

# REFERAT Byrådet d. 23-06-2026

**Mødedato**    Tirsdag d. 23. juni 2026 kl. 15:30

**Mødested**    Byrådssalen

# Indholdsfortegnelse

|                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Dialogmøde med borgerne.....                                                                     | 3  |
| 2. Godkendelse af indkaldelse af stedfortrædere.....                                                | 5  |
| 3. Godkendelse af dagsorden.....                                                                    | 6  |
| 4. Godkendelse af anvendelse af midler til faglokaler i 2026.....                                   | 7  |
| 5. Godkendelse af anlægsbevilling til implementering af Faste Teams strukturen i sektionen Borger   | 9  |
| 6. Godkendelse af anlægsbevilling og forslag om udvidelse af planlagt plejecenter i Alderslyst..... | 11 |
| 7. Godkendelse af forslag til Lokalplan 15-013 for daginstitution og dagligvarebutik i Skægkær..... | 15 |
| 8. Godkendelse af forslag til tillæg nr. 72 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 00-027 - delvi   | 18 |
| 9. Godkendelse af områdefornyelsesprogram for Bryrup.....                                           | 21 |
| 10. Godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds gebyrer for 2026.....                               | 25 |
| 11. Godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds affaldsgebyrer for 2027.....                        | 28 |
| 12. Godkendelse af Silkeborg Kommunes ejerstrategi for Silkeborg Forsyning A/S.....                 | 30 |
| 13. Godkendelse af projekteringsbevilling til omdannelse af Blok C på Gl. Dybkærskole.....          | 32 |
| 14. Godkendelse af anlægsbevilling til renovering og vedligehold af kommunale bygninger.....        | 34 |
| 15. Godkendelse af anlægsbevilling til vedligeholdelse af sluseanlæg Langebro.....                  | 36 |
| 16. Godkendelse af anlægsbevilling til erstatninger ved vandløbsrestauration i Alling Å ved Alling  | 37 |
| 17. Godkendelse af anlægsbevilling til kunstgræsbaner i Virklund og Funder.....                     | 39 |
| 18. Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af ejendommen Nebelgårdsv      | 41 |
| 19. Godkendelse af differentierede diæter på valgdagen, proces for udpegning af valgstyrelse samt o | 46 |
| 20. Godkendelse af omkonstituering af Nærheds- og Landdistriktsudvalget.....                        | 48 |
| 21. Godkendelse af forlængelse af barselsorlov for byrådsmedlem Johan Brødsgaard.....               | 49 |
| Lukket: 22. Godkendelse af ekspropriation til krydsombygning mellem Kastaniehøjvej og Nørresk       | 51 |
| Lukket: 23. Godkendelse af rettighedserhvervelse til regn- og spildevandsledninger ved Savværksv    | 52 |
| Lukket: 24. Godkendelse af rettighedserhvervelse til regnvandsledning og bassin ved Astrid Lindgr   | 53 |
| Lukket: 25. Godkendelse af køb af ejendom - (Lukket punkt).....                                     | 54 |
| Lukket: 26. Godkendelse af køb, anlægs- og tillægsbevilling til ejendom i Eriksborg - (Lukket pun   | 55 |
| Lukket: 27. Godkendelse af køb, anlægs- og tillægsbevilling til ejendom i Gjærn - (Lukket punkt)... | 56 |
| Lukket: 28. Godkendelse af køb og anlægsbevilling til ejendom i Bryrup - (Lukket punkt).....        | 57 |
| Lukket: 29. Godkendelse af anlægs- og tillægsbevilling til Fodboldens Hus ved Søholt - (Lukket pu   | 58 |
| 30. Til orientering.....                                                                            | 59 |
| 31. Underskriftsside.....                                                                           | 60 |

# Punkt 1: 1. Dialogmøde med borgerne

26/1190

## Beslutning Byrådet den 23-06-2026

Der er ingen borgere, som har skrevet sig på.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A), Jan Beck-Nielsen (I) Karina Graves (A) Rune Kristensen (A) Gitte Willumsen (C).

### Beskrivelse af sagen

Borgere kan fremlægge indlæg for byrådet.

Retningslinjer for at deltage i dialogmødet:

Tre minutter med byrådet

Når du skriver dig på talerlisten, vil borgmesteren give dig ordet i tre minutter. Derefter vil borgmesteren på byrådets vegne give dig et kort svar.

Byrådet lytter

Byrådet vil gerne lytte og høre borgernes ønsker, holdninger og kommentarer.

Derfor har byrådet afsat op til en halv time til korte indlæg og korte svar, før byrådsmødet begynder.

Fylder dine budskaber mere end tre minutter, kan du i stedet sende dine budskaber til hele byrådet.

Respekt for det lokale demokrati

I byrådssalen skal der være respekt om det folkevalgte byråd og det lokale demokrati.

Møderne skal derfor holdes i god ro og orden, og der tales pænt, selv om der er politisk uenighed.

Byrådsmødet er ikke et debatmøde med borgerne, og tilhørerne bør derfor afstå fra at komme med tilråb eller med klapsalver.

Borgmesteren vil påtale, hvis der ikke den fornødne respekt i byrådssalen.

Herunder kan du læse, hvordan møderne foregår:

1. Forud for hvert ordinært møde i byrådet holdes et offentligt dialogmøde for alle borgere, der har interesse i at komme i dialog med byrådet.
2. På dialogmøderne har borgerne mulighed for at kommentere og spørge byrådet om sager, der vedrører Silkeborg Kommune – også sager, der er på dagens møde.
3. Dialogmødet starter kl. 17.00 og ledes af borgmesteren. Der afsættes op til ½ time til dialogmødet og den enkelte borger kan få ordet i 3 minutter.
4. Umiddelbart før dialogmødets start skriver de, som ønsker ordet, sig på en liste, der er fremlagt i byrådssalen. Borgmesteren giver ordet til borgerne på listen og hver borger præsenterer sig med navn inden borgerens indlæg fremføres.
5. Hvis ingen borgere ved mødets begyndelse har skrevet sig på listen, går byrådet videre til den ordinære dagsorden.
6. Indlæg fra borgerne skal rettes til byrådet og ikke til enkelte medlemmer. Derefter giver borgmesteren ordet til den/de udvalgsformand/udvalgsformænd der skal svare eller kommentere på borgerens indlæg.

7. Bliver der stillet spørgsmål, som byrådet ikke umiddelbart kan give fyldestgørende svar på, f.eks. vedr. daglig drift, gives der et kortfattet svar med vejledning om, hvordan borgeren kan få mere at vide.
8. Der informeres i pressen om dialogmøderne i forbindelse med annoncering af byrådets møder. Af beslutningsprotokollen fra det pågældende byrådsmøde skal fremgå, hvem der på dialogmødet har fremlagt emne samt overskrift for emnet.
9. De år hvor der afholdes valg til byrådet afholdes der ikke dialogmøder i perioden fra 1. september til og med dagen for valgets afholdelse.
10. Borgmesteren kan afvige fra taletid og talerække i særlige tilfælde.

## **Punkt 2: 2. Godkendelse af indkaldelse af stedfortrædere**

26/1183

### **Resume**

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden i byrådet er til stede, herunder at det er rette stedfortræder, og at stedfortræderen er valgbar.

Stedfortræder indkaldes ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretning eller lignende.

Inden udsendelse af dagsordenen til mødet er indkaldt: 1. stedfortræder for Socialdemokratiet, Peter Baggerman i stedet for Jonas Sivertsen, der er forhindret pga. arbejde, og 1. stedfortræder for Liberal Alliance, Mia Schmidt, i stedet for Jan Beck-Nielsen, der er forhindret pga. ferie.

### **Indstilling**

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at betingelserne for indkaldelse af stedfortrædere godkendes

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Byrådet godkendte, at Anders Lønbjerg (A) deltager i stedet for Karina Graves (A), der er forhindret på grund af sygdom i nærmeste familie, Helle Busk (A) deltager i stedet for Rune Kristensen (A), der er forhindret på grund af arbejde, Morten Skydsgaard (C) deltager i stedet for Gitte Willumsen (C), der er forhindret på grund af arbejde.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A), Jan Beck-Nielsen (I) Karina Graves (A) Rune Kristensen (A) Gitte Willumsen (C).

### **Beskrivelse af sagen**

Ifølge Styrelseslovens § 3, stk. 2, indkalder borgmesteren en stedfortræder til det kommende byrådsmøde ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, selv om forhindringen forventes at vare kortere end 1 måned.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15, stk.

## **Punkt 3: 3. Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Dagsorden godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beskrivelse af sagen**

Dagsordenen skal godkendes.

## **Punkt 4: 4. Godkendelse af anvendelse af midler til faglokaler i 2026**

26/11358

### **Resume**

Skoleudvalget skal godkende, at 4,0 mio. kr. i 2026 anvendes til renovering af faglokaler til madkundskab.

### **Indstilling**

Skolechefen og ejendomschefen indstiller til Skoleudvalget,

- at anvendelse af 4,0 mio. kr. i 2026 til renovering af faglokaler til madkundskab godkendes
- at anlægsbevilling på 4 mio. kr. med rådighedsbeløb i 2026 godkendes, finansieret af midler afsat til formålet i budget 2026.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales til Byrådet.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beslutning Skoleudvalget den 03-06-2026**

Godkendt.

### **Beskrivelse af sagen**

De afsatte midler til faglokaler skal anvendes til renovering med henblik på at understøtte tidssvarende praksisfaglige læringsmiljøer. Forvaltningen anbefaler, at midlerne anvendes til renovering af faglokaler til madkundskab. Andre typer af faglokaler er fx håndværk og design, fysik og kemi, billedkunst mv.

Anbefalingen begrundes med at flere skolars madkundskabslokaler trænger til en renovering, som gør dem tidssvarende og passer til den enkelte skoles behov i forhold til antal elever.

Midlerne fordeles på baggrund af indstillinger fra skolelederne, som vurderer behovet lokalt på de enkelte skoler. På baggrund af indstillingerne prioriteres og fordeles midlerne efter vurdering mellem skoler og forvaltningen, herunder Ejendomsstaben. Det skal sikre hensynet til økonomi og arbejdsmiljø samt at der tilgodeses skoler, der ikke i andre sammenhænge har fået renoveret faglokaler for nyligt.

Indstilling vurderes med afsæt i branchevejledningen "Når klokken ringer", som er den primære kilde til krav, normer og god kutyme for indretning og sikkerhed i skolernes faglokaler. Vejledningen er ikke lovgivning, men anvendes af Arbejdstilsynet som grundlag ved tilsyn og afspejler gældende arbejdsmiljøregler på udgivelsestidspunktet.

### **Tidsplan:**

- Inden sommerferien 2026: Beslutning udmeldes til skolerne
- August – september 2026: Indstilling af faglokale(r)

- Oktober – december 2026: Prioritering, besigtigelse og prisberegning
- Januar 2027: Projektstart

Skoleudvalget skal sidst i 2026 træffe tilsvarende beslutning om anvendelsen af midlerne afsat i 2027.

## **Borgerinddragelse**

.

## **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at der kan gives anlægsbevilling på 4 mio. kr. på bevilling 12 Kommunale Ejendomme, med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2026. Anlægsbevillingen finansieres af midler afsat til formålet med budget 2026.

## **Punkt 5: 5. Godkendelse af anlægsbevilling til implementering af Faste Teams strukturen i sektionen Borger eget hjem i Sundhed og Omsorg**

26/10543

### **Resume**

Der anmodes om frigivelse af anlægsbevilling til omdannelse af hjemme- og sygeplejens indmødesteder for implementering af faste teams i helhedsplejen.

### **Indstilling**

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til Tilpasning til helhedsplejehuse med rådighedsbeløb i 2026 godkendes.

Ejendomschefen indstiller til Ældre- og Sundhedsudvalget,

- at orienteringen om anlægsbevilling til Tilpasning af helhedsplejehuse tages til efterretning.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C). Steen Vindum (V).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beslutning Ældre- og Sundhedsudvalget den 01-06-2026**

Taget til efterretning. Udvalget ønsker en løbende status, så der sikres en holdbar løsning på langt sigt.

### **Beskrivelse af sagen**

Med Ældreloven er det i Silkeborg Kommune besluttet, at helhedspleje skal leveres til borgerne i faste tværfaglige teams. For at kunne imødekomme denne nye struktur og skabe rammer der styrker det tværfaglige samarbejde og den nye arbejdspladskultur, er der behov for tilpasninger af indmødestederne i sektionen Borger eget hjem.

Den nye organisering i sektionen Borger eget hjem, med implementering af faste teams, etableres i løbet af 2026 med afslutning i foråret 2027. Sektionen har indmødesteder på fem lokationer i kommunen. Det er Toftevang Plejecenter, Sundhedscenter Silkeborg, Sundhedscenter Kjellerup, Rusmiddelcenter Silkeborg og Hjemmeplejen Voel.

Etablering af den nye organisering vil medføre en optimering og forandring i de eksisterende rammer og faciliteter, enten via let tilpasning og ny disponering, via ombygning eller via udbygning af bygningen. De tilpassede rammer vil skabe grupperum og faciliteter til de nye helhedsplejegrupper og faste teams.

Indholdet af de forestående tilpasninger på de fem indmødesteder ser sådan ud:

- Hjemmeplejen Voel – Økonomi 1,850 mio. kr.  
Faste Teams etableres i Voel via en tilbygning. Den eksisterende bygning udvides ved at inddrage arealet i en udvendig indgangsniche.  
Tilbygningen giver mulighed for at omdisponere husets eksisterende rum og funktioner, og derved skabe rum til en ny Helhedsplejegruppe og kontor til ny leder. Tilbygningen løser ikke bygningens strukturelle uhensigtsmæssigheder, men vil gøre det muligt at implementere Faste Teams strukturen og lette dele af de tilhørende arbejds gange.

Udgift til ekstern rådgiver i forbindelse med projektering og implementering af tilbygningen er indregnet.  
De oplevede varmegener og akustiske udfordringer i kontorerne afhjælpes sideløbende.  
Der indkøbes nyt inventar til kontorerne og supplerende udstyr for opbevaring og opladning af ruteenheder og tablets.  
AV-skærme til ny Helhedsplejegruppe suppleres fra Silkeborg Hjælpemiddelcenterets depot.

- Hjemmeplejen Them – Økonomi 150.000 kr.  
Faste Teams etableres i Them via en omdisponering af eksisterende rammer, eksisterende inventar og supplement fra kommunens nye genbrugsmøbellager.  
Der indkøbes udstyr for opbevaring og opladning af ruteenheder og tablets, samt AV-skærme til nye teams lokaler.  
Akustikforhold ved lederkontor og uhensigtsmæssigt lysindfald i kontor afhjælpes.
- Hjemmeplejen Toldbodgade - Økonomi 550.000 kr.  
Faste Teams etableres i Toldbodgade via en ombygning. Der nedtages enkelte vægge for at skabe et større sammenhængende rum til en ny Helhedsplejegruppe.  
Samtidig omdisponeres hjemme- og sygeplejens nuværende faciliteter og inventar, så der skabes en sammenhæng. Udvalgte lokaler afhjælpes ang. akustiske forhold.  
Der indkøbes lidt nyt inventar til kontorer og supplerende udstyr for opbevaring og opladning af ruteenheder og tablets.  
AV-skærme til ny Helhedsplejegruppe suppleres fra Silkeborg Hjælpemiddelcenterets depot.
- Hjemmeplejen Kjellerup – Økonomi 550.000 kr.  
Faste Teams etableres i Kjellerup via en omdisponering af eksisterende rammer, samt ombygning af enkelte lokaler for at skabe et sammenhængende rum til indmødestedets fire disponatorer. Lokalets akustiske forhold afhjælpes.  
Sundhedscenter Kjellerup har mange fælles rum og faciliteter, som Helhedspleje-grupperne også anvender.  
Der indkøbes lidt nyt inventar og supplerende udstyr for opbevaring og opladning af ruteenheder og tablets i de nye grupperum.  
AV-skærme til ny Helhedsplejegruppe suppleres fra Silkeborg Hjælpemiddelcenterets depot.  
Der etableres et overdækket cykelskur, for at kunne implementere cykelruter, som en del af Helhedsplejen i Kjellerup.
- Hjemmeplejen Alderslyst – Økonomi kr. 400.000  
Faste Teams etableres på Færgevej via ombygning. Der nedtages udvalgte vægge for at skabe et større sammenhængende rum til en ny Helhedsplejegruppe.  
Samtidig omdisponeres der i hjemme- og sygeplejens nuværende faciliteter og inventar. Udvalgte lokaler afhjælpes ang. akustiske forhold.  
Der indkøbes lidt nyt inventar til kontorer og supplerende udstyr for opbevaring og opladning af ruteenheder og tablets.  
AV-skærme til ny Helhedsplejegruppe suppleres fra Silkeborg Hjælpemiddelcenterets depot.

## Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til Tilpasning til helhedsplejehuse på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb i 2026 kan gives indenfor budgettets rammer når anlægsprojektet Helhedsplejehuse (årlig pulje) reduceres med 3,5 mio. kr. i 2026.

## **Punkt 6: 6. Godkendelse af anlægsbevilling og forslag om udvidelse af planlagt plejecenter i Alderslyst**

25/22622

### **Resume**

I anlægsbudget 2026-2035 er der afsat midler til etablering af et nyt plejecenter med 72 plejeboliger i årene 2025-2029.

I henhold til Udviklingsplan for plejecentre 2.0 står Silkeborg Kommune overfor en kapacitetsudfordring særligt i Silkeborg by. Mulighederne for at opføre flere plejeboliger end 72 på den udpegede grund i Alderslyst er undersøgt og belyst gennem tre scenarier med henholdsvis 72, 96 og 120 plejeboliger.

Byrådet anmodes om forhøjelse af anlægsbevilling fra 1,0 mio. kr. til 2,5 mio. kr. til projektering.

Desuden indstilles det, at der arbejdes videre med scenarie B, hvilket er 96 boliger, og at den økonomiske konsekvens heraf indgår i budgetforhandlingerne for anlægsbudget 2027-2036.

### **Indstilling**

Ejendomschefen og Sundheds- og Omsorgschefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 1,5 mio. kr. fra 1,0 mio. kr. til 2,5 mio. kr. til projektering af nyt plejecenter i Alderslyst godkendes.
- at der arbejdes videre med scenarie B (96 boliger) og beslutning om at den økonomiske omkostning indgår i budgetforhandling godkendes.

Ejendomschefen og Sundheds- og Omsorgschefen indstiller til Ældre- og Sundhedsudvalget,

- at orienteringen om anlægsbevilling til projektering af nyt plejecenter tages til efterretning.
- at der arbejdes videre med scenarie B (96 boliger) og beslutning om at den økonomiske omkostning indgår i budgetforhandling tages til efterretning.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beslutning Ældre- og Sundhedsudvalget den 01-06-2026**

Indstillingen anbefales.

### **Beskrivelse af sagen**

Prognosen for behov for plejeboliger viser, at der frem mod 2038 er et stigende behov for flere plejeboligpladser særligt i Silkeborg by. Når der tages højde for de nuværende beslutninger om opførelse af nye plejecentre, forventes et underskud på 281 pladser i 2038.

I Ældreudvalgets input til anlægsbudget 2025 ([fremgår af sag 6. maj 2024](#)) var der ønsket 96 plejeboliger i Alderslyst med en økonomi på 38,2 mio. kr. til serviceareal og ca. 166 mio. kr. til ældreboliger. Det blev efterfølgende nedjusteret i Byrådets behandling af budgettet til 72 boliger med en afsat økonomi på 26 mio. kr. til serviceareal og 132,8 mio. kr. til ældreboliger.

Med baggrund i at behovet for plejeboliger er størst i Silkeborg by, er det afgørende at vurdere en yderligere kapacitetsudvidelse af det allerede budgetlagte plejecenterbyggeri i Alderslyst. Dette belyses i nedenstående afsnit.

Ejendomsstaben anmoder om, at der frigives yderligere 1,5 mio. kr. til projektering af et nyt plejecenter i Alderslyst.

Projekteringsbevillingen skal benyttes til forundersøgelser af grunden herunder geotekniske borer og udgravning af arkæologisk fund. Projekteringsmidlerne skal også bruges til at afdække projektets omfang og programmering herunder udarbejdelse af et generelt funktionsprogram for byggeri og indretning af plejecentre i Silkeborg Kommune.

## Finansiering af plejecentre

Anlægsudgiften til ældreboliger (selve boligen samt fælles rum f.eks. spisestue, opholdsstue og gangarealer) finansieres gennem realkreditlån (88%), kommunal grundkapital (10%) og beboerindskud (2%). Social- og Boligministeriet fastsætter maksimumsbeløb for hvad en almen ældrebolig i Silkeborg må koste at opføre pr. kvadratmeter. Rammebeløbet for 2. kvartal 2026 for ældre-/plejeboliger i Silkeborg Kommune er 31.060 kr./m<sup>2</sup> inkl. moms.

Servicearealerne (arealer der benyttes til pleje, drift og personale fx centralt produktionskøkken, omklædning, personalerum, kontor og mødelokaler, teknik-rum, depot- og rengøringsrum, behandlerrum/trænings- og genoptræningsrum) fastsættes af kommunen og finansieres indenfor egne økonomiske rammer.

Jf. Almenboligloven ydes der et statsligt anlægstilskud til servicearealet på 40.000 kr. ekskl. moms pr. bolig.

## 3 scenarier for 3 forskellige størrelser plejecentre

Ejendomsstaben har undersøgt 3 scenarier for størrelser af det nye plejecenter i Alderslyst.

Forudsætninger, anlægsøkonomi og forhold vedr. de enkelte scenarier er foldet ud i vedhæftet bilag 'Notat vedr. 3 scenarier for størrelse af nyt plejecenter i Alderslyst'.

Anlægsudgiften til servicearealet er beregnet ud fra en forudsætning om at servicearealet er 14 m<sup>2</sup> pr. bolig. Den endelige størrelse af servicearealet vil ske i forbindelse med godkendelse af det generelle funktionsprogram for byggeri og indretning af plejecentre i Silkeborg Kommune. Justering af størrelsen på servicearealet vil påvirke Silkeborg Kommunes udgift til servicearealer og hermed også anlægsrammen.

Anlægsøkonomien for de tre scenarier er gengivet nedenfor

| Scenarier       | Anlægsudgift                 |                                 | Anlægsindtægt                           |
|-----------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|
|                 | Boligareal<br>kr. inkl. moms | Serviceareal<br>kr. ekskl. moms | Servicearealstilskud<br>kr. ekskl. moms |
| A – 72 boliger  | 167.700.000                  | 35.280.000                      | -2.880.000                              |
| B - 96 boliger  | 223.600.000                  | 47.040.000                      | -3.840.000                              |
| C - 120 boliger | 279.500.000                  | 58.800.000                      | -4.800.000                              |

Samtlige scenarier vurderes rent arealmæssigt at kunne etableres inden for arealet. Dog må det forventes af scenarie C (120 boliger) vil opleves mest dominerende og komme tæt på de omkringliggende byggerier. De økonomiske fordele ved at bygge stort kan i scenarie C blive opslugt af forhøjede omkostninger til jordhåndtering.

Scenarie A (72 boliger) efterlader potentielt store rekreative arealer. Set i forhold til de store omkostninger ved at udvikle grunden (f.eks. arkæologisk udgravning, grundkøb, regnvandshåndtering, adgangsvej mv) som alle tre scenarier skal afholde, er den økonomiske case dårligst i scenarie A.

Ejendomschefen anbefaler scenarie B (96 boliger) under henvisning til scenariet understøtter et stigende kapacitetsbehov bedre end scenarie A og at det i øvrigt er i tråd med den politiske vision "Større og mere centralt placerede enheder".

## Parkering i kælder versus på terræn

På baggrund af [byrådsbeslutning 25. april 2023 vedr. friplejehjem](#) blev det lavet et udbud af et plejecenter i Alderslyst som friplejehjem. Der blev stillet krav om at etablere parkering under terræn hvis plejecenteret var større end 48 boliger. Ved budfristens udløb 16. november 2023 var der ikke indkommet nogle tilbud. Forklaringen fra de kontaktede aktører var vanskelige markedsvilkår.

Ejendomsstaben har fået ekstern bistand til at vurdere de økonomiske konsekvenser for henholdsvis parkering på terræn kontra parkering i kælder.

- En P-kælder kan give en besparelse på bygningsarbejder for det ovenpå liggende plejecenter, da man "sparer" et terrændæk.
- Det skal forventes at en p-kælder giver mindre frihed for udformning og indretning af det ovenpå liggende plejecenter, da plejecentret skal "passe" ovenpå P-kælderen konstruktion.
- Der er ikke regnet LCA (mål for klimapåvirkning) på p-kælderen. Men en P-kælder har i byggefasen et meget voldsomt CO<sub>2</sub>-aftryk sammenlignet med parkering på terræn.
- I perioder af året er grundvandsstanden kun 2 m under terræn på grunden. Det giver udfordringer både i udførelse og drift for P-kælderen, og er et væsentlig fordyrende element.

Kalkulationen baserer sig på en parkeringskapacitet til en et plejecenter på 72 boliger, dvs. 72 parkeringspladser. Parkeringskælderen vurderes at have et omfang på ca. 1.600 m<sup>2</sup> og koste ca. 35,2 mio. kr. ekskl. moms. Parkering på terræn vil have ca. samme udstrækning og koste ca. 1,5 mio. kr. ekskl. moms.

Omkostningerne til parkeringen fordeles mellem boligareal og serviceareal ud fra en arealfordelingsnøgle, hvilket betyder at størstedelen af udgifterne skal finansieres inden for rammebeløbet til plejeboliger.

Ejendomsstaben vurderer, at der ikke kan opføres boliger inden for rammebeløbet hvis der skal etableres parkeringskælder.

## Borgerinddragelse

Beslutningen fra Ældre- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalg samt byråd sendes til høring i Seniorrådet og Alderslyst Lokalråd.

## Økonomi

Der er i anlægsbudget 2026-2035 afsat i alt 164 mio. kr. til nyt plejecenter i Alderslyst fordelt med 132,8 mio. kr. til ældreboliger og 31,2 mio. kr. til serviceareal.

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling med 1,5 mio. kr. fra 1,0 til 2,5 mio. kr. til projektering af et nyt plejecenter i Alderslyst kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2026.

Anlægsudgiften til et plejecenter på henholdsvis 72, 96 og 120 boliger er oplyst i bilag 'Notat vedr. 3 scenarier for størrelse af nyt plejecenter i Alderslyst. De tre scenarier vil påvirke kommunens anlægsbudget forskelligt. Uanset hvilket scenarie der besluttet, skal udgiften hertil indlægges i anlægsbudgettet for 2027-2036.

Nedenstående opsummerer de økonomiske bruttoanlægsudgifts nødvendige korrektioner i forhold til anlægsbudget 2026-2035.

- Scenarie A (72 boliger) medfører en merudgift på 38,7 mio. kr. på boligdelen og 4,580 mio. kr. på servicearealet.
- Scenarie B (96 boliger) medfører en merudgift på 94,6 mio. kr. på boligdelen og 16,340 mio. kr. på servicearealet.

- Scenarie C (120 boliger) medfører en merudgift på 150,5 mio. kr. på boligdelen og 28,1 mio. kr. på servicearealet.

Ejendomsstaben oplyser, at grunden til at scenarie A med 72 boliger overskrider det afsatte beløb på budget 2026 til et nyt plejecenter med 72 boliger skyldes højere kvadratmeterpriser og højere takster for støttet byggeri.

Ejendomsstaben anbefaler at scenarie B (96 boliger) indarbejdes i anlægsbudgettet med nedenstående fordeling.

|            |              | 2026  | 2027  | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   |
|------------|--------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|
| Scenarie B | Ældreboliger | 1.000 | 4.500 | 16.900 | 89.400 | 89.400 | 22.400 |
| 96 boliger | Serviceareal | 1.500 | 900   | 2.800  | 18.340 | 18.800 | 4.700  |

## Bilag

Bilag 1 - Notat vedr. 3 scenarier på størrelse af nyt plejecenter i Alderslyst

## **Punkt 7: 7. Godkendelse af forslag til Lokalplan 15-013 for daginstitution og dagligvarebutik i Skæggær**

24/31214

### **Resume**

Byrådet skal beslutte, om forslag til Lokalplan 15-013 for daginstitution og dagligvarebutik i Skæggær skal godkendes. Planforslaget skal sendes i offentlig høring i 8 uger.

Planforslaget med tilhørende kortbilag kan findes på lokalplanportalen. [Lokalplanportalen findes her.](#)

Planlægningen muliggør opførelse af en daginstitution og en dagligvarebutik. Lokalplanen giver desuden mulighed for etablering af en stiforbindelse til banestien vest for området, etablering af regnvandsbassin samt udlæg af areal til en eventuel omfartsvej med tilhørende støjvold.

Der er foretaget en mindre tilpasning af lokalplanområdet, idet afgrænsningen mod øst nu følger den eksisterende vejbyggelinje frem for vejskellet, så der bliver mulighed for at etablere svingbane på Viborgvej.

Bygherre er Silkeborg Kommunes Ejendomsafdeling. Den primære grundejer er Silkeborg Kommune. Mens mindre dele af arealet ejes af andre herunder Dansk Økojord A/S (forbindelsen til banesti) samt A. Frydenlund ApS (arealet mellem vejmatrikel for Viborgvej og vejbyggelinjen mod øst).

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til Lokalplan 15-013 for daginstitution og dagligvarebutik i Skæggær godkendes med henblik på offentlig høring i 8 uger.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beslutning Plan-, Vej- og Trafikudvalget den 02-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Jan Beck-Nielsen (I) deltog ikke.

### **Beskrivelse af sagen**

Plan- og Vejudvalget igangsatte 6. december 2022 udarbejdelse af planforslaget.

### **Indhold**

Lokalplanens formål er at fastlægge det planmæssige grundlag for, at der kan:

- etableres en daginstitution
- etableres en dagligvarebutik
- etableres forbindelse til banesti

Lokalplanens formål er desuden at sikre vejadgang til området, etablering af eventuel støjafskærmning samt at sikre det beskyttede naturområde. Lokalplanen skal derudover sikre udformningen af bebyggelsen på området, så den indpasses i landskabet, da den er placeret i overgangen mellem land og by.

Lokalplanen muliggør opførelse af en daginstitution på maksimalt 3.000 m<sup>2</sup> og en dagligvarebutik på maksimalt 1.400 m<sup>2</sup>, hvoraf der kan etableres et butiksareal på maksimalt 1.200 m<sup>2</sup>.



Oversigtskort med lokalplanområdet markeret med hvidt, mens hvid skravering angiver udvidelse af lokalplanområde.

Adgang til området etableres via én samlet vejadgang fra Viborgvej med kanaliseringsanlæg i form af venstresvingbane og lysregulering. Etablering af lysregulering sker på baggrund af tidligere dialoger med udviklere. Lysreguleringen forventes fjernet, når omfartsvej er etableret. Trafikken fordeles internt i lokalplanområdet via fordelingsvej til de enkelte delområder.

Der stilles krav om mørke og matte facade- og tagmaterialer, så bebyggelsen indpasses i landskabet. Bebyggelsen til butiksformål skal etableres med skift i facader for at sikre variation og skal placeres med gavlen mod syd for at minimere visuel påvirkning fra Viborgvej. Lokalplanen sikrer areal til daginstitutionen, så der kan etableres det nødvendige antal pladser i institutionen. Derudover gives mulighed for landskabelig bearbejdning af legeplads og øvrige rekreative arealer.

Regnvand håndteres synligt indenfor området, og der lægges op til at udnytte det i forbindelse med udformningen af legepladsen til institutionen.

Lokalplanen sikrer desuden mulighed for at forbinde området ved at etablere en stiforbindelse til den eksisterende banesti vest for området samt regnvandsbassin. Eksisterende beskyttet natur i form af en sø fastholdes, og der udlægges areal til en eventuel omfartsvej med tilhørende støjvold.

Arealer som ikke benyttes til bebyggelse eller anlæg, udlægges som grønne arealer.

Lokalplankort kan ses på lokalplanportalen.

## Gældende kommune- og lokalplanlægning

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplansrammerne 15-O-02 Område til offentlige formål og 15-C-02 Bymidte syd for skolen, som udlægger området til henholdsvis offentlige formål og centerformål.

## **Miljøvurdering**

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemført en miljøscreening af forslag til lokalplan 15-013 efter miljøvurderingsloven § 8 stk. 2.

Teknik- og Miljøafdelingen har på baggrund af den gennemførte miljøscreening vurderet, at planen ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og at der derfor ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

## **Borgerinddragelse**

Planforslaget vil blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger.

Afgørelsen om, at planforslaget ikke skal miljøvurderes jf. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) kan påklages i 4 uger.

## **Økonomi**

Planen medfører kommunale investeringer, herunder til byggemodning og anlæg. Investeringerne er indeholdt i budgettet.

Til byggemodningen er der afsat 1,84 mio. kr. i 2026 og 3 mio. i 2027. Mens der er afsat 83 mio. kr. til etablering af daginstitution i perioden 2026-2030. Derudover skal der fremadrettet afsættes midler til drift af området.

## **Punkt 8: 8. Godkendelse af forslag til tillæg nr. 72 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 00-027 - delvis aflysning af Lokalplan 14-012 Erhvervsområde ved motorvejsudfletning i Funder**

25/20619

### **Resume**

Byrådet skal beslutte om forslag til tillæg nr. 72 til Kommuneplan 2020-2032 og forslag til Lokalplan 00-027 "delvis aflysning af Lokalplan 14-012 Erhvervsområde ved motorvejsudfletning i Funder skal godkendes. Planforslagene skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Planforslagene kan findes her på lokalplanportalen. [Lokalplanen findes her](#).

Planlægningen skal fjerne mulighederne for størstedelen af matr.nr. 64a Funder By, Funder til anvendelse af erhvervsområde og tilbageføre til landzone.

Matr.nr. 64a Funder By, Funder er kommunalt ejet og er forpagtet ud til landbrugsmæssig drift (mark).

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg 72 til Kommuneplan 2020-2032 og forslag til Lokalplan 00-027 "Delvis aflysning af Lokalplan 14-012 Erhvervsområde ved motorvejsudfletning i Funder godkendes med henblik på offentlig høring i 4 uger.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Ækonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beslutning Plan-, Vej- og Trafikudvalget den 02-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Jan Beck-Nielsen (I) deltog ikke.

### **Beskrivelse af sagen**

Ækonomiudvalget igangsatte 17. februar 2026 udarbejdelse af planforslagene for matrikel 64a Funder By, Funder. [Se dagordenspunktet for drøftelse og beslutning om igangsætning her](#).

Å



Oversigtskort hvor Lokalplan 14-012 foreslås afløst, er skravet med rød, dt. Den nuværende afgrænsning af Lokalplan 14-012 fremgår med hvid stiplede linje.

Å

## Indhold

Formålet med den delvise afløsning og tillæg 72 er at fjerne mulighederne for anvendelse af erhvervsformål og tilbageføre til landzone, da lokalplanens byggemuligheder ikke kan udnyttes på grund af en fortidsmindebeskyttelseslinje.

Å

Der er et fredet fortidsminde i form af en gravhøj fra oldtiden i den nordvestlige del af matrikel 64a Funder By, Funder. Der må ikke ske ændringer i den fysiske tilstand af fortidsmindet jf. Museumsloven. Rundt om fortidsmindet er der etableret en 100 meter beskyttelseszone, der er med til at sikre fortidsmindets tilstand. Inden for beskyttelseszonen er byggeri, terrænavændringer og beplantning forbudt.

Å

## Gældende kommune- og lokalplanlægning

Arealet der udtages af Lokalplan 14-012, er i dag omfattet af kommuneplanramme 14-E-03. Arealet er udlagt til erhvervsområde.

Når den delvise afløsning er vedtaget, vil lokalplan 14-012 stadig være gældende for området syd for det afløste areal.

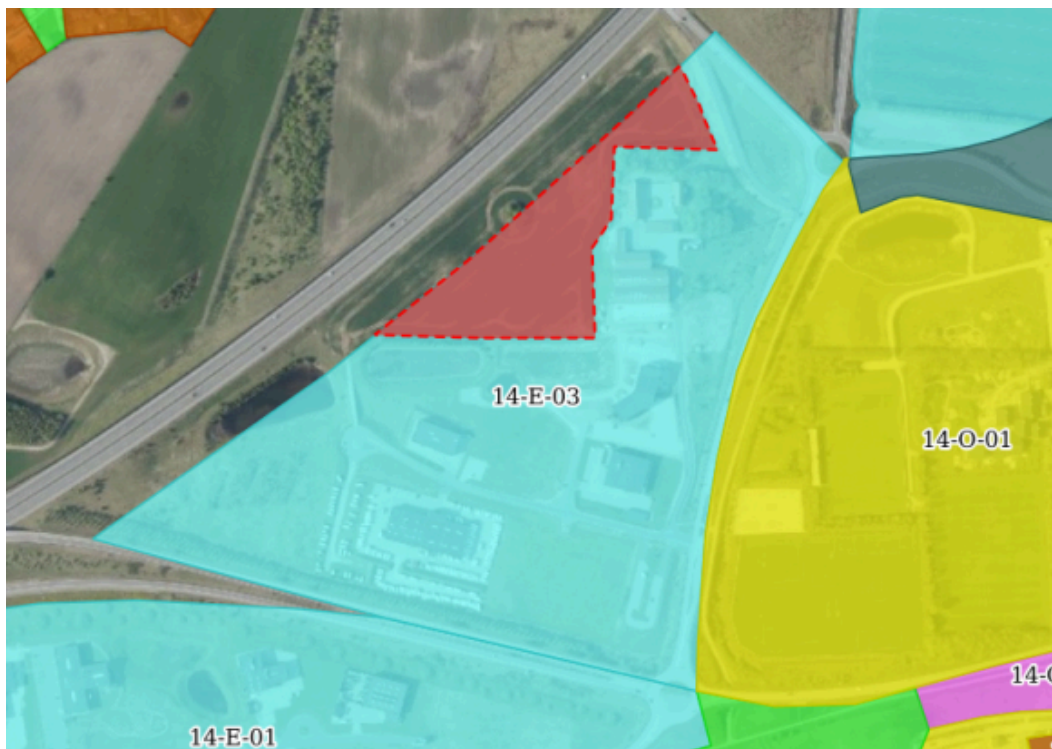
Arealet hvor lokalplanen afløses og kommuneplanramme 14-E-03 ophæves, vil efter afløsningen ikke være omfattet af en lokalplan eller kommuneplanramme. Efterfølgende vil arealet være i landzone og kun være omfattet af planlovens landzonebestemmelser.

Å

## Ændringer i kommuneplanen med Tillæg 72

Med forslag til Tillæg 72 til Kommuneplan 2020-2032 ophæves den del af kommuneplanramme 14-E-03 som omfatter matrikel 64a Funder By, Funder.

Å



Oversigtskort hvor kommuneplanramme 14-E-03 er skraveret med blå og arealet som ophæves, er skraveret med rød, dt.

## Miljøvurdering

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemført en miljøscreening af forslag til lokalplan 00-027 og kommuneplantillæg nr. 72 efter miljøvurderingsloven § 8 stk. 2.

Teknik- og Miljøafdelingen har på baggrund af den gennemførte miljøscreening vurderet, at planerne ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og der derfor ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

## Borgerinddragelse

Planforslagene vil blive sendt i offentlig høring i 4 uger.

Afgørelsen om at planforslagene ikke skal miljøvurderes jf. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) kan påklages i 4 uger.

## Økonomi

### Boligprogram og befolkningsprognose

Kommuneplantillægget og den delvise aflysning af lokalplanen har ingen indflydelse på boligprogram og befolkningsprognose.

Kommuneplantillægget og den delvise aflysning af lokalplanen vurderes ikke at påvirke de offentlige services i Funder-området yderligere.

Planerne medfører ikke kommunale investeringer.

## **Punkt 9: 9. Godkendelse af områdefornyelsesprogram for Bryrup**

25/28960

### **Resume**

På udvalgsrådet i Plan- og Vejudvalget 30. september 2025 blev midlerne i Silkeborg Kommunes byfornyelsespulje fordelt og det blev besluttet at starte en områdefornyelse i Bryrup. En områdefornyelse er et byudviklingsprojekt, hvor Silkeborg Kommune arbejder tæt sammen med et lokalområde omkring etablering af en række fysiske indsatser, der bidrager til en positiv udvikling af byen.

Siden beslutningen 30. september 2025 er der blevet udarbejdet et områdefornyelsesprogram, som danner rammen og sætter retningen for byfornyelsen i Bryrup over de næste 5 år. Programmet indeholder 5 konkrete indsatser, som skal skabe nye mødesteder og opholdsrum i Bryrup, samt bidrage til forskønnelse af byen.

Programmet skal politisk godkendes, så projekterne kan realiseres og der kan hjemtages støttemidler fra Social- og Boligstyrelsen, som udgør 60 % af økonomien for områdefornyelsen. Fristen for at hjemtage støttemidlerne er 20. februar 2027.

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at områdefornyelsesprogrammet for Bryrup godkendes.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beslutning Plan-, Vej- og Trafikudvalget den 02-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Jan Beck-Nielsen (I) deltog ikke.

### **Beskrivelse af sagen**

Med afsæt i byfornyelsesloven modtager Silkeborg Kommune hvert år midler fra den statslige ramme til landsbyfornyelser. Midlerne kan anvendes til indsatser indenfor bygnings- og områdefornyelse. Anvendelsen af midlerne kræver, at kommunen medfinansierer minimum 40 % af det samlede beløb for byfornyelsesprojekterne, mens statens andel udgør op til 60%. I Silkeborg Kommune er dette forankret i en byfornyelsesindsats, som er målrettet byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

En gang årligt er det muligt for borgere og lokale aktører at søge Silkeborg Kommunes byfornyelsespulje, til fornyelse af bygninger eller til områdefornyelser som bidrager til udvikling af et lokalsamfund.

Bryrup Borgerforening og Skovlandets Lokalforsamling, søgte i 2025 byfornyelsespuljen med et overordnet ønske om at styrke mødestederne i byen, forskønne byrum og sikre en fremtidig positiv udvikling af Bryrup. Ansøgningen tog afsæt i 4 indledende ønsker som afsæt for en områdefornyelse; en opdatering af byens torv, Et outdoorområde ved søen, forskønnelse af rundkørsel nord for byen og et mødested på et tomt centralt græsareal ved siden af byens hal som er blevet prioriteret og kvalificeret en samarbejdsproces mellem Kommunen og lokalområdet.

Plan- og Vejudvalget besluttede på udvalgsmødet 30. september 2025 at prioritere midler til indsatser i Bryrup under en områdefornyelse

## **Processen med områdefornyelse**

Områdefornyelsen er lokalt initieret og skal forankres i lokalområderne. Derfor er der løbende i processen et stort fokus på inddragelse og på at sikre et godt samarbejde mellem Silkeborg Kommune og lokalområdet. Processen med en områdefornyelse er bygget op omkring 3 faser:

### **Ansøgningsfasen**

Lokalområderne søger støtte ved at beskrive ønsker og potentialer samt hvilke lokale udfordringer en områdefornyelse kan være med til at løse. Der er løbende en forventningsafstemning ift. om lokalområdet er klar til at løfte en områdefornyelse.

### **Programfasen**

I programfasen skal der udarbejdes et områdefornyelsesprogram, som bliver afsættet for selve områdefornyelsen. Gennem arbejdsgruppemøder, workshops og øvrige nedslag samarbejder lokalområdet med Teknik- og Miljøafdelingen omkring at udvikle og konkretisere indsatserne.

### **Realiseringsfasen**

I realiseringsfasen skal programmet omsættes til fysiske indsatser i et forsat samarbejde mellem kommunen og lokalområdet. Der er afsat 5 år til at få projekterne realiseret, og der kan søges ekstern finansiering til videre udvikling.

## **Indsatserne**

Efter 30. september 2025 har Bryrup Borgerforening og Skovlandets Lokalråd og en ekstern rådgiver samarbejdet om at udarbejde et områdefornyelsesprogram for Bryrup.

Gennem programfasen er ønskerne fra ansøgningsprocessen blevet udviklet og kvalificeret.

Områdefornyelsesprogrammet indledes med en beskrivelse af områdets kvaliteter og potentialer. Med afsæt i disse er der valgt 5 forskellige indsatser.

Visionen for områdefornyelsen er at binde byen bedre sammen. Åen der løber gennem byen fra torvet i vest til søbadet i øst, får lov at spille en rolle som bindeled ved at blive synliggjort gennem delprojekterne.

I programmet fokuseres der på 5 indsatser langs med åen. Indsatserne er udfoldet i programmet, der er vedlagt som bilag.



Figur 1: Oversigtskort over indsatserne i områdefornyelsen.

#### Wayfinding (1)

For at styrke den røde tråd i byen, både for lokale og turister, fokuseres der på tydelig vejvisning, med en sammenhængende visuel identitet. Centralt ved torvet placeres et visuelt oversigtsskilt. Med afsæt i bytorvet arbejdes der videre med en sammenhængende wayfinding langs Østervang, som tydeliggør forbindelsen gennem byen.

#### Torvet (2)

Torvet i dag fremstår slidt og uden tydelig funktion, men ligger centralt og som noget af det første man møder når man kommer til byen. Torvet forenkles, så eksisterende kvaliteter fremhæves. Der arbejdes med belægning og beplantning så torvet fremstår tydeligt og identitetsskabende for byen og bliver et markant ankomststed i Bryrup.

Et sted, hvor byens kvaliteter formidles, og hvor besøgende naturligt orienterer sig videre ind i byen eller ud i naturen.

#### Å-parken (3)

Den tomme grund ved siden af Hallen skal udvikles til et grønt og levende byrum. Åen bringes i spil ved at skabe adgang til vandet ved at rydde i beplantningen og gøre hældningen mod vandet mere flad. De eksisterende trampestier udvikles til et tydeligt stiforløb der understøtter hverdagens genveje, og der inviteres til ophold, leg og fællesskab omkring en pavillon og en platform ned imod vandet.

#### Skolebroen (4)

Mellem skolen og Sportspladsen hvor søbadet ligger, er der i dag en smal bro. Broen fungerer som en vigtig forbindelse mellem byen, skolen og de rekreative områder ved søen. Broen i dag er meget smal. Den opdateres med en ny udformning så den i højere grad samler og forbinder områderne ved at skabe mulighed for ophold, og markere stedet med et udtryk, der taler sammen med projektet ved Åparken.

#### Stationsbygningen (5)

Den gamle stationsbygning i byen ligger centralt mellem tovet og den tomme grund ved hallen. Huset rummer i dag Bryrups egnsarkiv men også et iboende potentiale for at styrke formidlingen af byens historie og danne ramme om flere

fællesskabende aktiviteter. Det er ikke fastlåst i programmet, hvad midlerne skal resultere i, men det skal afsøges hvilken retning, der skal arbejdes imod. Beløbet foreslås til en realisering af første skridt. F.eks. etablering af et udendørs køkken, opholdsmøbler eller informationsskilte.

## **Borgerinddragelse**

Områdefornyelsen tager afsæt i et tæt samarbejde mellem Silkeborg Kommune og lokalområdet i Bryrup, repræsenteret gennem en arbejdsgruppe. I processen med at udarbejde områdefornyelsesprogrammet har der været afholdt en indledende byvandring, løbende arbejdsgruppemøder og en dag med åbent hus i Silkeborg Kommunes dialogboks, som var stillet op centralt i byen.

Når indsætserne skal realiseres over de næste 5 år, sker det fortsat i tæt samarbejde mellem Silkeborg Kommune og lokalområdet.

## **Økonomi**

Områdefornyelsen har et budget på 3.000.000 kr. og finansieres med midler fra Silkeborg Kommunes eget budget (40 %) samt midler fra Social- og Boligstyrelsens landsbyfornyelsesramme (60 %).

Ved områdefornyelsesprojektet vil der være øgede driftsomkostninger. Den øgede drift skal søges hjem når de enkelte delprojekter realiseres. Dette gøres gennem en politisk beslutning.

Den efterfølgende drift af projekterne afstemmes undervejs og fordeles mellem lokalområdet og Silkeborg Kommune med afsæt i Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning 22. oktober 2024 omkring fordeling af afledt drift i områdefornyelser.

## **Bilag**

Bilag 1 - Program for områdefornyelsen i Bryrup

# **Punkt 10: 10. Godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds gebyrer for 2026**

25/17901

## **Resume**

Det er Silkeborg Kommunes Byråd, der godkender gebyrer for affaldsområdet i Silkeborg Kommune. Silkeborg Genbrug og Affalds A/S' bestyrelse har på bestyrelsesmødet 7. maj 2026 godkendt Silkeborg Genbrug og Affald A/S' budget og godkendt at gebyrer indenfor affaldsområdet gældende fra 1. juli 2026 sendes til godkendelse i byrådet.

## **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Silkeborg Genbrug og Affald A/S' forslag til gebyrer for genbrug og affald gældende fra 1. juli 2026 godkendes.

## **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Susanne Jacobsen (V) stillede et procedureforslag om at standse sagen og sende sagen tilbage til Klima- og Miljøudvalget med henblik på at supplere sagen.

For forslaget stemte Socialdemokratiet (A), Radikale Venstre (B), Venstre (V), Liberal Alliance (I), Danmarksdemokraterne (Æ) og Dansk Folkeparti (O).

Imod stemte Socialistisk Folkeparti (F) og Enhedslisten (Ø).

Det Konservative Folkeparti (C) undlader at stemme.

Procedureforslaget blev godkendt, og sagen sendes tilbage til Klima- og Miljøudvalget.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

## **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 01-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Alexander Green (Æ) stemmer imod, idet AG (Æ) mener, at forslaget vil skade Silkeborg Kommunes erhvervsliv.

## **Beskrivelse af sagen**

### **Gebyrer for genbrug og affald**

Bestyrelsen for Silkeborg Forsyning A/S har på bestyrelsesmøde 7. maj 2026 godkendt Genbrug og Affald A/S' budget for 2026 og dermed også på baggrund heraf udkast til at fastlægge selskabets gebyrer indenfor affaldsområdet for 2026 gældende for 1. juli 2026 (se bilag 1 - Prisliste). Alle priser nævnt nedenfor er ekskl. moms. Bestyrelsen har tidligere den 16. september 2025 godkendt budget 2026, men det har været nødvendigt at genåbne budgettet for 2026.

Gebyrer på affaldsområdet dækker affaldsordninger som f.eks. henteordninger for hhv. restaffald og genanvendeligt affald samt genbrugspladser. Gebyrerne skal godkendes af byrådet jf. Miljøbeskyttelseslovens § 48.

Alle priserne er underlagt hvile-i-sig-selv princippet på fraktionsniveau.

## Husholdningsaffald:

Alle takster og gebyrer er genberegnet i forhold til det nye producentansvar.

Grundgebyret stiger 72 kr. pr. 1. juli 2026. Grundgebyret dækker udover myndighedsopgaver også driften af genbrugspladserne, indsamlingsordningerne for papir, pap, mad- og drikkekartoner, plast, glas, metal, tekstiler samt håndtering af farligt affald m.m. For en gennemsnitlig husstand svarer denne stigning til ca. 2,9%.

Stigningen skyldes en uventet større udgift til implementeringen af udvidet producent ansvar for emballageaffald.

Udvidet producent ansvar – emballageaffald

Det udvidede producentansvar for emballageaffald (UPA) trådte i kraft 1. oktober 2025. Silkeborg Kommune står fortsat for indsamling af emballageaffald fra husholdninger, mens virksomheder, der producerer eller anvender emballage til deres produkter, fremover skal betale for både indsamling og den efterfølgende behandling af affaldet. Det er Silkeborg Genbrug og Affald A/S, der fastsætter og opkræver gebyret.

Konsekvenserne af det udvidede producentansvar er indregnet i det samlede budget for 2026 for Silkeborg Genbrug og Affald.

Budget 2026 blev udarbejdet i efteråret 2025 med udgangspunkt i gældende lovgivning, som bl.a. definerede en beregningsmetode for opkrævning og betaling i forbindelse med implementering af UPA (Udvidet Producent Ansvar).

15. september 2025 blev der udsendt et udkast til ændringsbekendtgørelse af emballagebekendtgørelsen, som var i høring frem til fredag 19. sep. 2025 og trådte i kraft pr. 1. oktober 2025. Ændringsbekendtgørelsen betød, at der kun må opkræves 62,5 % af de gebyrer, der var beregnet efter gældende bekendtgørelse. Dvs., Silkeborg Genbrug og Affald A/S forventede indtægt fra UPA reduceres.

Ændringen betyder en reduktion af forventet resultat før skat for 2026, fra det oprindeligt godkendte budget på 6,1 mio. kr. til et underskud, på 0,6 mio. kr.

For at imødekomme ændringen er der udarbejdet revideret budget 2026 med et forventet overskud på 2,8 mio. kr., hvor der er taget hensyn til den manglende opkrævning fra UPA og hvor grundgebyret er tilpasset. Det nye budget giver en stigning i grundgebyret fra 1. juli 2026.

## Erhvervsaffald:

Siden 1. januar 2023 har Silkeborg Genbrug og Affald A/S tilbudt indsamling af erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse til virksomheder, der producerer affald som i art og mængde svarer til en privat husholdning. Dvs. med samme typer affaldsfraktioner, herunder samme materiel og tømmefrekvens som husholdningerne tilbydes. Priser for erhverv tilbydes som markedspriser efter vejledning fra Forsyningstilsynet.

Genbrugspladsordning for erhverv:

Pr. 1. juli 2026 indføres nummerpladegenkendelse for erhvervs adgang til genbrugspladser. Ved indførsel af nummerpladegenkendelse vil Silkeborg Genbrug og Affald sikre, at de virksomheder, som benytter genbrugspladserne, betaler for aflevering af affaldet.

Silkeborg Genbrug og Affald ønsker at lave en prisstruktur som tilgodeser de erhvervsvirksomheder, som benytter genbrugspladserne ofte, men samtidig giver de erhvervsvirksomheder, som kun ønsker at benytte genbrugspladserne få gange, en gennemskuelig pris for aflevering af affald inkl. farligt affald

## Erhvervsgebyr for virksomheders brug af genbrugspladser (kr. ekskl. moms):

| Aktiviteter                                 | Abonnementspris | Enhedspris pr. besøg |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------------|
| Håndværkere, gartnere m.v. (inkl. 24 besøg) | 4.000           |                      |
| - Ved flere end 24 besøg                    |                 | 140                  |
| Øvrige erhverv (inkl. 8 besøg)              | 670             |                      |
| - Ved flere end 8 besøg                     |                 | 70                   |

Afregningsmodellen er en kombination af en abonnementsordning for et fastlagt antal besøg og en reduceret betaling pr. besøg ved flere end henholdsvis 24 og henholdsvis 8 besøg pr. år. Abonnementsprisen er inkl. farligt affald.

Teknik- og Miljøafdelingen har tidligere præsenteret ændringen af gebyr for erhvervs adgang til genbrugspladsen for Klima- og Miljøudvalget.

Gebyrer generelt:

Byrådet skal i henhold til affaldsbekendtgørelsen fastsætte affaldsgebyrer og sikre, at hver ordning hviler i sig selv. Silkeborg Genbrug og Affald oplyser, at de enkelte ordninger hviler i sig selv.

Bilag:

Bilag 1 - Prisliste fra 1.7.2026 Silkeborg Genbrug og Affald.

## **Borgerinddragelse**

.

## **Økonomi**

.

## **Bilag**

Bilag 1 - Prisliste fra 1.7.2026 Silkeborg Genbrug og Affald

# **Punkt 11: 11. Godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds affaldsgebyrer for 2027**

26/11187

## **Resume**

Det er Silkeborg Kommunes Byråd, der godkender gebyrer for affaldsområdet i Silkeborg Kommune. Silkeborg Genbrug og Affalds A/S' bestyrelse har på bestyrelsesmødet 7. maj 2026 godkendt Silkeborg Genbrug og Affald A/S' budget for 2027, og godkendt at gebyrer indenfor affaldsområdet sendes til godkendelse i byrådet.

## **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Silkeborg Genbrug og Affald A/S' forslag til gebyrer for genbrug og affald 2027 godkendes.

## **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Susanne Jacobsen (V) stillede et procedureforslag om at standse sagen og sende sagen tilbage til Klima- og Miljøudvalget med henblik på at supplere sagen.

For forslaget stemte Socialdemokratiet (A), Radikale Venstre (B), Venstre (V), Liberal Alliance (I), Danmarksdemokraterne (Æ) og Dansk Folkeparti (O).

Imod stemte Socialistisk Folkeparti (F) Enhedslisten (Ø) og Det Konservative Folkeparti (C).

Procedureforslaget blev godkendt, og sagen sendes tilbage til Klima- og Miljøudvalget.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

## **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 01-06-2026**

Indstillingen anbefales.

## **Beskrivelse af sagen**

### **Gebyrer for genbrug og affald**

Bestyrelsen for Silkeborg Forsyning A/S har, på bestyrelsesmøde 7. maj 2026, godkendt Genbrug og Affald A/S' budget for 2027 og dermed også på baggrund heraf udkast til at fastlægge selskabets gebyrer for 2027 indenfor affaldsområdet (se bilag 1 - Prisliste). Alle priser nævnt nedenfor er ekskl. moms.

Gebyrer på affaldsområdet dækker affaldsordninger som f.eks. henteordninger for hhv. restaffald og genanvendeligt affald samt genbrugspladser. Gebyrerne skal godkendes af byrådet jf. Miljøbeskyttelseslovens § 48.

Alle priserne er underlagt hvile-i-sig-selv princippet på fraktionsniveau.

## **Husholdningsaffald:**

Prisen for indsamling af affald hos borgere er steget med ca. 13% bl.a. på grund af de aktuelle oliepriser. Silkeborg Genbrug og Affald budgetterer i 2027 med en række større investeringer, herunder bl.a. etablering af ny genbrugsplads i Kjellerup samt etablering af jordhotel (ressourceplads) i Tandskov til håndtering af jord. Disse investeringer er indregnet i

budget 2027. Konsekvenserne fra det udvidede producentansvar for emballager er indregnet i det samlede budget for 2027 for Silkeborg Genbrug og Affald.

Samlet set forventes det nødvendigt med en mindre stigning i taksterne for 2027. Beregnet med udgangspunkt i det reviderede budget for 2026, svarer det, for en gennemsnitlig husstand, til en stigning på ca. 102 kr., hvilket svarer til ca. 4%.

Der er generel stigning på alle takster med undtagelse af grundgebyret som fastholdes på 2026 niveau.

## **Erhvervsaffald:**

Siden 1. januar 2023 har Silkeborg Genbrug og Affald A/S tilbudt indsamling af erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse til virksomheder, der producerer affald som i art og mængde svarer til en privat husholdning. Dvs. med samme typer affaldsfraktioner, herunder samme materiel og tømmefrekvens som husholdningerne tilbydes. Priser for erhverv tilbydes som markedspriser efter vejledning fra Forsyningstilsynet.

## **Gebyrer generelt:**

Byrådet skal i henhold til affaldsbekendtgørelsen fastsætte affaldsgebyrer og sikre, at hver ordning hviler i sig selv. Silkeborg Genbrug & Affald oplyser, at de enkelte ordninger hviler i sig selv.

Bilag:

Bilag 1 - Prisliste 2027 Silkeborg Genbrug og Affald.

## **Borgerinddragelse**

.

## **Økonomi**

.

## **Bilag**

Bilag 1 - Prisliste 2027 Silkeborg Genbrug og Affald

## **Punkt 12: 12. Godkendelse af Silkeborg Kommunes ejerstrategi for Silkeborg Forsyning A/S**

22/4254

### **Resume**

Silkeborg Kommunes ejerstrategi for Silkeborg Forsyning A/S skal som minimum revideres en gang i hver byrådsperiode. Ejerstrategien beskriver på overordnet niveau kommunens strategi for selskabets virke. Ejerstrategien skal betragtes som et dynamisk redskab til udvikling af selskabet på såvel kort som langt sigt.

Ejerstrategien har været under revidering og skal nu godkendes af byrådet.

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Ejerstrategi for Silkeborg Forsyning A/S godkendes

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Ragnar Dixen (I) stillede procedureforslag om at sende sagen tilbage til Økonomiudvalget med henblik på at supplere ejerstrategien ud fra et borgerperspektiv.

For forslaget stemte: Venstre (V), Dansk Folkeparti (O), Danmarksdemokraterne (Æ) og Liberal Alliance (I). Imod stemte Socialdemokratiet (A), Det Konservative Folkeparti (C), Radikale Venstre (B), Enhedslisten (Ø), og Dansk Folkeparti (F).

Forslaget faldt.

For den oprindelige indstilling stemte Socialdemokratiet (A), Radikale Venstre (B), Dansk Folkeparti (F), Enhedslisten (Ø), Venstre (V) og Det Konservative Folkeparti (C).

Imod stemte Danmarksdemokraterne (Æ), Liberal Alliance (I) og Dansk Folkeparti (O).

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beskrivelse af sagen**

Ejerstrategien for Silkeborg Forsyning A/S skal som minimum tages op til behandling en gang i hver valgperiode, eller når ejeren finder det nødvendigt.

Ejerstrategien er opdateret, så den understøtter byrådets vision og beskriver på overordnet niveau ejerens strategi for selskabets virke. Silkeborg Kommune ejer 100 % af aktierne i Silkeborg Forsyning, der er etableret som et selvstændigt aktieselskab.

Ejerstrategien er inddelt i tre afsnit der beskriver; 1. Styringsgrundlag, 2. Hvad vil Silkeborg Kommune med Silkeborg Forsyning? Og 3. Dialog, samarbejde og fokus.

Ejerstrategien er gennemgået og forkortet så den er mere præcis og tydelig. Der er indsat nyt afsnit om beredskab.

Forslag til ejerstrategi er vedhæftet som bilag 1 og den gamle ejerstrategi fra 28. marts 2023 er vedlagt som bilag 2.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ejerstrategi Silkeborg Forsyning juni 2026

Bilag 2 - Ejerstrategi for Silkeborg Forsyning 2023

# **Punkt 13: 13. Godkendelse af projekteringsbevilling til omdannelse af Blok C på Gl. Dybkærskole**

26/8465

## **Resume**

Blok C på Gl. Dybkærskole foreslås omdannet til permanente undervisningsfaciliteter, der kan understøtte en bred brugergruppe.

Det planlægges, at blok C om en årrække kan blive en erstatning for det midlertidige modulbyggeri ved Dybkær Specialskole og at bygningen i en mellemliggende periode kan anvendes som midlertidig skolekapacitet for Eriksborg Skoledistrikt.

Til dette ansøges om en projekteringsbevilling.

## **Indstilling**

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at projekteringsbevilling på 2,5 mio. kr. til omdannelse af Blok C på Gl. Dybkærskole godkendes, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 2,5 mio. kr. i 2026

## **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

## **Beskrivelse af sagen**

Blok A og Blok C på Gl. Dybkærskole er bevaret.

I dag anvendes Blok A delvist som kommunal tandklinik (nyrenoveret) og delvist som midlertidige personalefaciliteter (ikke renoveret; dog med mindre tilpasninger) og faglokaler til Dybkær Specialskole samt Videnshus Dybkær (ikke renoveret).

Blok C anvendes midlertidigt til drift af Silkeborg Kommunes Møbelring.

Blok C planlægges omdannet til en fremtidig erstatning for det midlertidige modulbyggeri ved Dybkær Specialskole. Indledningsvist planlægges det at anvende Blok C som midlertidig Eriksborgskole frem til, at den ny, permanente Eriksborgskole kan ibrugtages. Eriksborgskolens elever og personale kan med denne plan opstarte og opbygge et nyt skolefællesskab i nyistandsatte lokaler i blok C, og det undgås herved at skulle opstille og betale for midlertidige pavilloner.

Blok C har en grundlæggende geometri, en solid konstruktion, en størrelse (1950 m<sup>2</sup>) og en placering, der gør bygningen relevant at genanvende: Den fleksible udformning gør, at bygningen vurderes velegnet som ramme til en bred brugergruppe, heriblandt specialskole såvel som alment skole, og dermed oplagt at bevare og omdanne.

Der opnås i tillæg en klimamæssig gevinst ved at transformere- og genanvende bygninger frem for at nedrive og bygge nyt.

Blok C er udformet med et centralt, indeliggende gårdrum og er placeret tæt ved skov og grønne stiforbindelser, hvilket vurderes som en væsentlig kvalitet i tilknytning til bygningens fremtidige anvendelse. Tilhørende renoveringsstrategien udarbejdes der derfor også en plan for den fremtidige brug af nære udearealer.

Projekteringsmidlerne skal anvendes til forundersøgelser af Blok C med henblik på at kunne lægge en renoveringsstrategi og en langsigtet plan for bygningens fremtidige anvendelse samt efterfølgende projektering og udbud.

En omdannelse og transformation af blok C, vil ske i overensstemmelse med Ejendomspolitikens visioner og forventes at omfatte:

- En langsigtet og bæredygtig strategi for omdannelse – og anvendelse af blok C, hvor bygningens funktioner etableres i takt med, at brugergruppe og behov ændres.
- Planlægning af organiseringen af rum og arealer, så bygningen kan anvendes til en bred brugergruppe og dermed kan blive en værdifuld kapacitet nu og i fremtiden.
- Et fokus på at bevare og genanvende elementer, der forsat har kvalitet og værdi, så totalrenoveringen udføres med respekt for bygningens iboende kvaliteter og arkitektur.
- Udskiftning af tag og facader, hvilket vil gøre bygningen mere energieffektiv, skabe bedre rammer for et godt indeklima og give bygningen et visuelt løft.
- Udskiftning og omlægning af tekniske installationer herunder nyt ventilationsanlæg og opdateret varmesystem, der bidrager til optimeret styring af indeklimaet og høj komfort hos de kommende brugere.
- Miljøsanering og udskiftning af nedslidte bygningsdele, så bygningen fremstår sund og robust og kan indgå i Ejendomsporteføljen mange år frem.

I tilknytning til undersøgelserne af muligheden for omdannelse af blok C, vil Ejendomsstaben i samråd med Teknik- og Miljøafdelingen belyse behovet og mulige perspektiver for udarbejdelsen af en ny lokalplan for området.

## **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at der kan gives projekteringsbevilling på 2,5 mio. kr. til omdannelse af Blok C, Gl. Dybkærskole på bevilling 12 Kommunale Ejendomme, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 2,5 mio. kr. i 2026.

# **Punkt 14: 14. Godkendelse af anlægsbevilling til renovering og vedligehold af kommunale bygninger**

26/14290

## **Resume**

Godkendelse af anlægsbevilling til renovering og vedligehold af kommunale bygninger i 2026. Der frisøges midler til en større renovering af taget på Fårvang hallen samt en mindre renovering i Voel Børnehus.

## **Indstilling**

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling med rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. i 2026 til renovering og vedligehold af kommunale bygninger, godkendes

## **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

## **Beskrivelse af sagen**

I anlægsbudget 2026-2035 er der foruden allerede afsatte midler i driften, yderligere afsat budgetmidler til renovering og vedligehold af kommunale bygninger på anlægsbudgettet.

Ejendomsstaben har i denne forbindelse vurderet behovet for renovering og har deraf udarbejdet en projektlister til udførsel af anlægsarbejder for de afsatte 5,0 mio. kr.

Projekterne er som følger:

Fårvang Hallen

Budget: 4,5 mio. kr.

Fårvang Hallen er opført i 1979 og blev dengang bygget med fibercement tagplader. Tagpladerne er nu næsten 50 år gamle, og den forventede levetid er derfor udløbet. Løbende har man udskiftet tagplader, men ikke udskiftet hele taget.

Det kan ikke længere svare sig at skifte tagpladerne løbende, og Ejendomsstaben anbefaler derfor en total udskiftning af taget som vil give en forlænget levetid på mellem 30 og 50 år.

Desuden vil dette også sikre de indvendige forhold i bygningen, eksempelvis gulve og vægge, og sørge for at bygningen fortsat fremstår sund.

Voel Børnehus

Budget 0,5 mio. kr.

Voel Børnehus består af en ældre del og en nyere del. I den nye del af børnehuset opleves der enkelte utætheder i taget, hvilket medfører udfordringer. Det forventes at 1/3 af taget i den nye del skal nedbrydes og opbygges igen. Derudover opleves der udfordringer med rytterlyset i den nye del af børnehaven, som også justeres.

Desuden optimeres der på de oplevede arbejdsforhold for personalet i anden henseende, når man i forvejen arbejder på bygningen.

## **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. kan gives indenfor budgettets rammer på bevilling 12 Kommunale ejendomme i 2026.

## **Punkt 15: 15. Godkendelse af anlægsbevilling til vedligeholdelse af sluseanlæg Langebro**

26/3346

### **Resume**

Der er afsat en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. i årene 2026, 2027, 2028 og 2029 til vedligeholdelsesarbejde på sluseanlægget i Silkeborg ved Langebro. Anlægsmidlerne for de 4 år, samlet set 2 mio. kr. søges nu frigivet.

Anlægsbevillingen skal bruges til løbende vedligeholdelse af sluseanlægget. Der er f.eks. planlagt en renovering af en af portene, hele anlægget skal have nye tætningslister og styringen skal serviceres.

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet

- at anlægsbevilling på 2 mio. kr. til Vedligeholdelse af sluseanlæg ved Langebro godkendes, med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer når rådighedsbeløbet fordeles med 0,5 mio. kr. i hvert af årene 2026-2029.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Lønbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beskrivelse af sagen**

Silkeborg Kommune er ansvarlig for at vedligeholde og drive det store sluseanlæg ved Langebro. Anlægget har flere formål. Det skal sikre, at vandstanden ovenfor slusen holdes i en bestemt højde også kaldet flodemål. Kanoslusen benyttes hvert år af rigtig mange mennesker i kano og kajak. En anden vigtig funktion af sluseanlægget er, at sikre fri passage for fisk og smådyr.

Det er meget vigtigt at sluseanlægget fungerer til alle tider og derfor er der lavet en vedligeholdelsesplan for slusen, hvor der planlægges vedligeholdelsesarbejde ca. 10 år ud i fremtiden. Vedligeholdelsesplanen justeres løbende og minimum en gang årligt.

I 2026 er planlagt renovering af en af portene i sluseanlægget og med skift fra mekanisk styring med el til hydraulik. I 2027 forventes det at styringen skal serviceres og der skal opsættes nye tætningslister ved alle porte. 2028 er der planlagt service af kanoslusen og i 2029 skal hydraulikstationer og slanger gennemgås. Serviceplanen revideres hvert år og de dele af anlægget, der trænger mest til vedligehold prioriteres. Der kan derfor komme ændringer til hvilke år de enkelte reparationer udføres.

De samlede omkostninger for 2026-2029 forventes at løbe op i 2 mio. kr.

### **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 2 mio. kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer. Rådighedsbeløbene fordeles sig med 0,5 mio. kr. i hvert af årene 2026-2029, i alt 2 mio. kr.

## **Punkt 16: 16. Godkendelse af anlægsbevilling til erstatninger ved vandløbsrestaurering i Alling Å ved Allinggård**

26/10247

### **Resume**

Silkeborg Kommune er i gang med en større vandløbsrestaurering af Alling Å, hvor den kunstige sø ved Allinggård fjernes som led i vandområdeplanens indsatsprogram. Selve restaureringsprojektet finansieres fuldt ud af staten og er derfor udgiftsneutralt for kommunen.

Restaureringen medfører risiko for bygningsskader, værdiforringelse og påvirkning af spildevandsanlæg på flere ejendomme. I denne sag søges der om en anlægsbevilling på 5,8 mio. kr. i udgifter og 5,8 mio. kr. i indtægter.

Anlægsbevillingen skal dække compensation til berørte lodsejere samt nødvendigt forebyggende anlægsarbejde. Staten refunderer også disse udgifter, men kommunen skal først have bevillingen for at kunne søge tilsagn og efterfølgende udbetale erstatninger.

Arbejdet forventes udført i 2026–2027, og statens refusion vil ske i 2027 eller 2028.

Det store projekt med restaurering af Alling Å ved Allinggård afhænger af, at der kan gives compensation til de berørte lodsejere.

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling til erstatninger ved vandløbsrestaurering i Alling Å ved Allinggård på 5,8 mio. kr. i udgifter og indtægter - fordelt med rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2026 og 4,8 mio. kr. i 2027 i udgifter og 5,8 mio. kr. i indtægter i 2027, godkendes.

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

### **Beskrivelse af sagen**

Teknik- og Miljøafdelingen er i gang med en større vandløbsrestaurering i Alling Å, hvor den kunstige sø ved Allinggård skal nedlægges. Projektet er en del af vandområdeplanens indsatsprogram, og kommunen får derfor dækket alle omkostninger via en tilskudsordning. Det samlede projekt beløber sig til ca. 19 mio. kr. og er udgiftsneutralt for kommunen. Byrådet godkendte anlægsprojektet "[Vandløbsrestaurering ved Allinggård](#)" 28. januar 2025, sag 10.

Når vandløbsprojektet gennemføres, vil det påvirke flere ejendomme i området. Der er stor risiko for skader på to bygninger samt tab i ejendomsværdi. Derudover påvirkes ejendommens spildevandsanlæg. Som følge heraf skal der enten udbetales compensation til ejerne eller udføres anlægsarbejde, der sikrer ejendommene mod påvirkning.

Teknik- og Miljøafdelingen estimerer et behov for en ramme på 5,8 mio. kr. til compensationer og forebyggende anlægsarbejde. Staten har en tilskudsordning, der dækker alle udgifter, og derfor er anlægsbevillingen udgiftsneutral for Silkeborg Kommune.

Inden der foretages udbetalinger eller anlægsarbejde, vil Teknik- og Miljøafdelingen søge om tilsagn under tilskudsordningen for erstatninger, så der er sikkerhed for refusion fra staten. Når erstatningerne er udbetalt, og anlægsarbejdet er afsluttet, søger Teknik- og Miljøafdelingen om udbetaling af de afholdte udgifter.

Teknik- og Miljøafdelingen forventer at søge tilsagn snarest muligt. Anlægsarbejdet forventes påbegyndt i 2026 og afsluttet i 2027. Tilbagebetaling fra staten kan ske i 2027 eller 2028. De 5,8 mio. kr. forventes fordelt med 1 mio. kr. i 2026 og 4,8 mio. kr. i 2027.

Det store projekt med restaurering af Alling Å ved Allinggård afhænger af, at der kan gives kompensation til de berørte lodsejere.

## Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling og rådighedsbeløb til erstatninger ved vandløbsrestaurering i Alling Å på bevilling 16 Tværgående aktiviteter kan gives med 5,8 mio. kr. i udgifter og 5,8 mio. kr. i indtægter. Projektet er derved udgiftsneutralt for Silkeborg Kommune.

Rådighedsbeløbet fordeles med 1 mio. kr. i 2026 og 4,8 mio. kr. i 2027 og samt 5,8 mio. kr. i indtægter i 2027.

| I mio. kr.                     | 2026 | 2027 | I alt |
|--------------------------------|------|------|-------|
| Silkeborg Kommune bruttoudgift | 1,0  | 4,8  | 5,8   |
| Indtægt fra tilskudsordning    | 0    | -5,8 | -5,8  |
| Silkeborg Kommunen nettoudgift | 1    | -1,0 | 0     |

# Punkt 17: 17. Godkendelse af anlægsbevilling til kunstgræsbaner i Virklund og Funder

26/15754

## Resume

Der er i budget 2026-2035 afsat 9 mio. kr., periodiseret med 4,5 mio. kr. 2026 og 4,5 mio. kr. i 2027, til anlæggelse af kunstgræsbaner i Virklund og Funder.

Projektet har været udbudt i licitation og resultatet heraf viser, at projektet ikke kan etableres inden for det afsatte rådighedsbeløb. Der skal derfor træffes politisk beslutning om, hvorvidt projektet skal gennemføres med de ændrede økonomiske vilkår, at projektet kræver yderligere finansiering i form af en kassefinansieret tillægsbevilling på 2,5 mio. kr.

Både banen i Virklund og i Funder forventes anlagt i 2026. Der søges derfor også en fremrykning af det afsatte rådighedsbeløb i 2027 til 2026.

## Indstilling

Kultur- og Borgerservicechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen og rådighedsbeløb på 11,5 mio. kr. i 2026 godkendes når:
  - der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 2,5 mio. kr.,
  - det afsatte rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2027 fremrykkes til 2026 og frigives,
  - det afsatte rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2026 frigives.

## Beslutning Byrådet den 23-06-2026

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

## Beskrivelse af sagen

Der er i budget 2026-2035 afsat 9 mio. kr., periodiseret med 4,5 mio. kr. 2026 og 4,5 mio. kr. i 2027, til anlæggelse af kunstgræsbaner i Virklund og Funder.

Projektet har været udbudt i licitation, og resultatet heraf viser, at projektet ikke kan gennemføres inden for det afsatte rådighedsbeløb. Den samlede økonomi til projektet vil være 11,5 mio. kr. efter at der er indarbejdet mulige besparelser. Stigningen skyldes ikke mindst generelt stigende priser. Hvis projektet skal gennemføres, kræver det derfor yderligere finansiering i form af en kassefinansieret tillægsbevilling på 2,5 mio. kr.

Der skal derfor træffes politisk beslutning om, hvorvidt projektet skal gennemføres med den ændrede økonomi.

Både banen i Virklund og i Funder forventes anlagt i 2026 og der søges derfor også om en fremrykning af det afsatte rådighedsbeløb i 2027 til 2026.

Udbuddet er planlagt sådan, at anlæggelsen sker hen over sommeren i 2026. På denne måde undgås det, at der lægges beslag på idrætsanlæg i perioden, hvor foreningerne afholder deres efterårssæson. Ligeledes er projektanlæggelsen afhængigt af tørt vejr og udfordrende vejrforhold vil forsinke og fordyre projektet yderligere.

I samarbejde med klubberne Virklund BK og Funder GF er det besluttet, at der kan anlægges to 11-mandsbaner med kunstgræs. Banernes placeringer er afklaret lokalt. Banen i Virklund kan placeres i den sydlige del af det nuværende

boldbaneareal. Banen i Funder kan placeres i den sydvestlige del af det nuværende boldbaneanlæg. Begge baner vil anlægges med granulat som infill.

## **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevillingen og rådighedsbeløb på 11,5 mio. kr. i 2026 kan gives på bevilling 12 Kommunale Ejendomme når:

- rådighedsbeløbet i 2027 fremrykkes til 2026 og det samlede rådighedsbeløb på 9 mio. kr. frigives og
- der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 2,5 mio. kr.

Økonomistaben oplyser samtidig, at anlægsbevillingen vil påvirke bruttoanlægsniveauet i 2027 med -4,5 mio. kr. i forhold til udkast til anlægsbudget som også behandles i Økonomiudvalget i juni 2026.

# **Punkt 18: 18. Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af ejendommen Nebelgårdsvej 12, Silkeborg**

26/10909

## **Resume**

Sagen vedrører godkendelse af udbuds- og salgsvilkår samt fastsættelse af mindstepris for ejendommen Nebelgårdsvej 12, Silkeborg. Ejendommen er i dag udlejet, og lejer har rettet henvendelse til kommunen med ønske om at erhverve ejendommen

## **Indstilling**

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbuds- og salgsvilkår for ejendommen Nebelgårdsvej 12, Silkeborg godkendes,
- at fastsættelse af mindsteprisen ved udbuddet til 4,5 mio. kr. godkendes.

## **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

## **Beskrivelse af sagen**

Silkeborg kommune ejer ejendommen Nebelgårdsvej 12, Silkeborg matr.nr. 5a Nørreskov, Gødvad.





\*Ejendommen set fra oven

Ejendommen har et samlet areal på 67.533 m<sup>2</sup>. Bygningerne på ejendommen udgør 291 m<sup>2</sup> bolig og 632 m<sup>2</sup> udhusbygninger.

Ejendommen er udlagt til rekreativt formål i kommuneplanramme 13-R-60 og er i lokalplan 16-001 udlagt til naturområde.

Ejendommen er beliggende i landzone og er i dag registreret som landbrugsejendom.

Silkeborg Kommune har i 2023 købt ejendommen for at sikre de grønne og rekreative arealer i Eriksborg. Ejendommens arealer binder Gødvaddalen og Hundredemeterskoven sammen med Djævlemosen og Eriksborg Skov. Dengang var købsprisen 5,8 mio. kr. for hele ejendommen.

Silkeborg Kommune har indtil for nyligt anvendt ejendommens udhusbygning til opbevaring af byggematerialer og dæk til en del af kommunens bilflåde.

Ejendommens stuehus er på nuværende tidspunkt udlejet til beboelse frem til og med november 2027.

Nuværende lejer har henvendt sig til kommunen med ønske om at købe ejendommen bl.a. med henblik på at bruge ejendommen til social-kulturelle arrangementer.

Teknik- og Miljøafdelingen oplyser:

Ejendommen Nebelgårdsvej 12, 8600 Silkeborg er beliggende i landzone. En anvendelse til fx udlejningsaktiviteter til social-kulturelle arrangementer eller lignende, som nuværende lejer har et ønske om, vil have karakter af erhverv og kan derfor ikke etableres uden en landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Eventuelle dispensationer vil som udgangspunkt være midlertidige (op til 3 år) med henblik på efterfølgende stillingtagen til eventuel lokalplanlægning, hvis anvendelsen ønskes videreført.

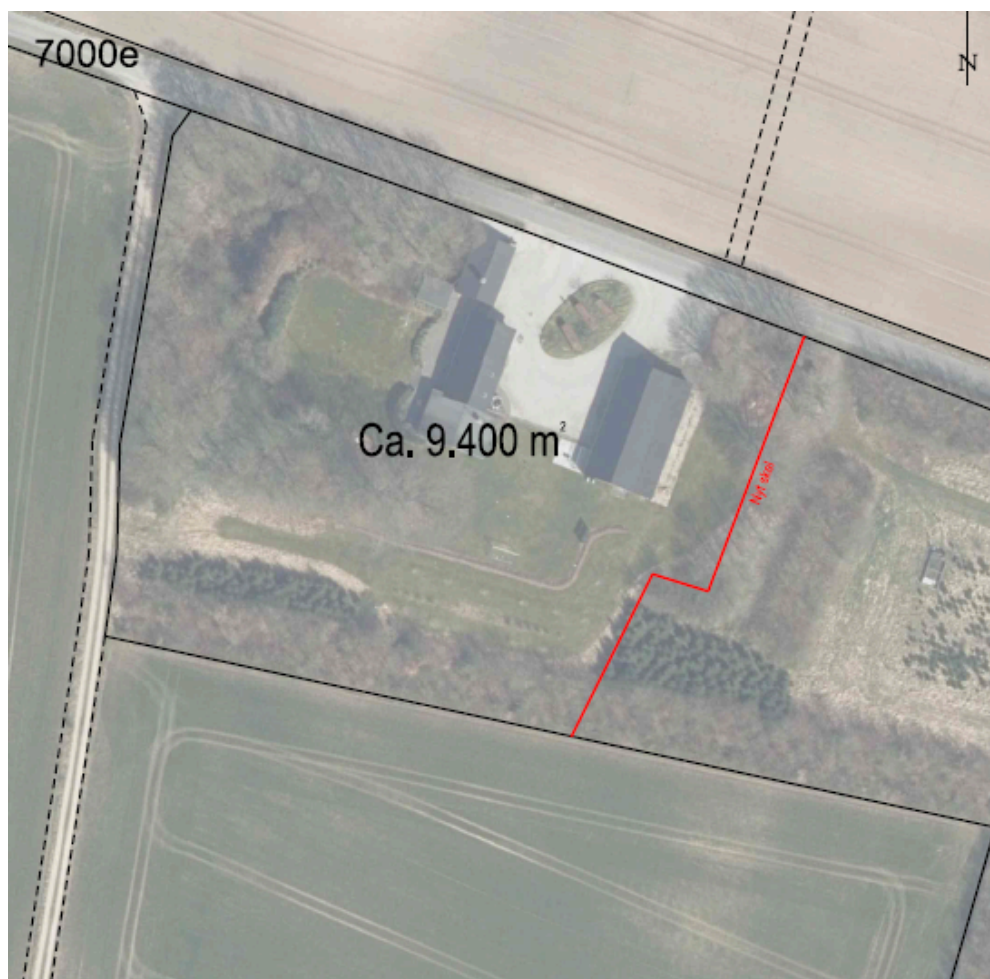
Afhængigt af den konkrete anvendelse kan der derudover være behov for byggetilladelse og øvrige relevante myndighedstilladelser.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at eventuelle tilladelser og dispensationer meddeles med vilkår om offentlig tilgængelighed til de relevante arealer, så anvendelsen understøtter almene og rekreative formål i overensstemmelse med områdets karakter.

## Udbuds- og salgsvilkår

Ejendomsstaben foreslår, at ejendommen udbydes til salg med 9.400 m<sup>2</sup> stor grund svarende til nedenstående rids. I sammen ombæring nedlægges den nuværende landbrugsstatus og ejendommen kan udbydes som en almindelig

beboelsesejendom.



Silkeborg Kommune bibeholder dermed den grønne forbindelse svarende til ca. 58.133 m<sup>2</sup>.



Ejendomsstaben foreslår, at der tinglyses en servitut på ejendommen med forbud mod yderligere udstykning, så ejendommen fremadrettet ikke kan opdeles i flere boligparceller.

Ejendomsstaben har fået ejendommen vurderet af 3 forskellige mæglere.

Mæglerne har vurderet ejendommen med 9.400 m<sup>2</sup> grund til følgende priser:

- 2,5 mio. kr.
- 4,3 mio. kr.
- 4,7 mio. kr.

Ejendomsstaben vurderer, at den lave vurdering på 2,5 mio. kr. ligger markant under de øvrige vurderinger og derfor ikke afspejler det reelle markedsniveau. De to øvrige vurderinger ligger tæt og anses som mere retvisende.

Ejendomsstaben foreslår, at ejendommen udbydes til salg med en mindstepris på 4,5 mio. kr., og at ejendommen sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige salgsvilkår, hvoraf det bl.a. kan nævnes:

- Købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- Samtlige omkostninger i forbindelse med tinglysning af skøde betales af køber og berigtigelse betales af sælger
- Parterne betaler salær til egen rådgiver/mægler

Ejendomsstaben foreslår, at ejendommen overtages uden lejer og dermed tidligst kan overtages 1. december 2027.

Ejendomsstaben foreslår, at udbudsperioden fastsættes til 4 uger og oplyser desuden, at ejendommen først bliver udbudt til salg efter sommerferien.

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Ejendommen bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Ejendomsstaben oplyser, at salg af kommunale ejendomme som udgangspunkt skal ske ved offentligt udbud, jf. § 1 i udbudsbekendtgørelsen. Dette gøres for at sikre en åben og gennemsigtig proces, hvor alle interesserede kan byde, og hvor kommunen kan dokumentere, at salget sker på markedsvilkår

Ejendommen skal sælges til markedspris, og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget.

# **Punkt 19: 19. Godkendelse af differentierede diæter på valgdagen, proces for udpegning af valgstyrere samt organisering af brevstemmegennemgangen**

26/425

## **Resume**

I forbindelse med afviklingen af valgdagen foreslås det, at diætstrukturen differentieres efter funktion og tidsmæssigt omfang. Samtidig foreslås det, at brevstemmegennemgangen dagen før valget fremover varetages udelukkende af administrativt personale i samarbejde med Valgbestyrelsen, samt at valgsekretær og hjælpesekretær, der er administrative medarbejdere, også udpeges som valgstyrere på selve valgdagen. Forslagene har til formål at sikre en mere smidig og bæredygtig bemanding samt at lette presset på de politiske partier i forbindelse med rekruttering.

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller til byrådet,

- at forslag til differentierede diætbeløb på valgdagen godkendes
- at forslag til udpegning af valgsekretær og hjælpesekretær som valgstyrere godkendes
- at forslag om deltagelse i brevstemmegennemgangen forud for valgdagen godkendes

## **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Beslutning Økonomiudvalget den 16-06-2026**

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A).

## **Beskrivelse af sagen**

Baggrund for fastsatte diætbeløb

Det følger af kommunal- og regionalvalgloven, at byrådet beslutter, om der udbetales diæt, og at byrådet beslutter størrelsen på diæten. Diæten er fastsat i den kommunale styrelseslov. Diæten udgør 460 kr. i 2026 og det dobbelte, hvis hvervet varer over fire timer. Diæterne kan dog pr. dag højst udgøre det femdobbelte af det diætbeløb, som, i henhold til reglerne i lov om kommunernes styrelse, er fastsat for møder af ikke over fire timers varighed, det vil sige i 2026 højst 2.300 kr. pr. dag.

Det følger også af lovgivningen, at diætsatsen stiger med 5 kr. pr. år.

Byrådet har tidligere godkendt, at diæterne fastsættes i overensstemmelse med diæten fastsat i den kommunale styrelseslov, og at der ydes diæter til valgbestyrelsens medlemmer, valgstyrere der deltager i brevstemmegennemgangen dagen før valget, valgstyrerne og de tilfornordnede vælgere på kommunens afstemningssteder og politiske deltagere i fintællingen.

Endvidere har byrådet besluttet, at valgsekretærer, hjælpesekretærer og heldagsrådsbuspersonale ved helligdagsvalg og dobbeltvalg honoreres med 4 x valgdiet samt en erstatningsfridag. Normal honorering er 2 x valgdiet samt en erstatningsfridag.

Byrådet godkendte [29. oktober 2024, sag 15](#) at der ved byråds- og regionsrådsvalg honoreres på følgende måde, såfremt der skal foretages en foreløbig fintælling om natten:

- Valgstyrere og heldagstilforordnede, honoreres med 3 diæter
- Tilforordnede vælgere, der møder kl. 16 og senere, honoreres med 2 diæter
- Valgsekretærer, hjælpesekretærer og heldagsrådhushusholdere honoreres med 5 diæter

#### Forslag til differentieret diætbetaling

Valgdagen stiller forskellige krav til de personer, der medvirker ved valgafviklingen, både i forhold til ansvar, arbejdsopgaver og tidsmæssigt engagement. Det vurderes derfor hensigtsmæssigt at indføre en differentieret diætmodel baseret på funktion og fremmødetidspunkt.

Det foreslås, at følgende diætmodel anvendes på valgdagen til enkelt valg afholdt på en hverdag:

- Valgsekretær, hjælpesekretær og administrativt heldagspersonale på rådhuset honoreres med 3 diæter + en erstatningsfridag.
- Heldagstilforordnede honoreres med 3 diæter.
- Hjælper med mødetid kl. 16.30 honoreres med 2 diæter.
- Tællere med mødetid kl. 19.45 honoreres med 1 diæt.

Ved dobbeltvalg eller søn- og helligdagsvalg foreslås følgende diætmodel:

- Valgsekretær, hjælpesekretær og administrativt heldagspersonale på rådhuset honoreres med 4 diæter + en erstatningsfridag.
- Heldagstilforordnede honoreres med 4 diæter.
- Hjælper med mødetid kl. 16.30 honoreres med 3 diæter.
- Tællere med mødetid kl. 19.45 honoreres med 2 diæter.

Erstatningsfridagen gives til valgsekretær, hjælpesekretær og administrativt heldagspersonale på rådhuset for det administrative ansvar ved afholdelse af valget og som kompensation for deltagelse i undervisning, forberedelse af valgdagen og alle øvrige opgaver op til et valg og fintælling.

#### Udpegning af valgstyrere

Byrådet godkendte i møde 24. februar 2026, at de politiske partier fremover kun skal finde 146 personer (28 valgstyrrerformænd, 112 valgstyrere og 6 brevstemmemodtagere).

Valgsekretariatets erfaring efter Folketingsvalget 24. marts 2026 er, at partierne fortsat har svært ved at bemande alle pladserne. Samtidig er der mange borgere der gerne vil hjælpe på valgdagen. Valgsekretariatet foreslår derfor, at valgsekretær og hjælpesekretær, som er administrative medarbejdere, fremover også udpeges som valgstyrere. Dette vil reducere behovet for, at de politiske partier skal finde valgstyrere, og samtidig give mulighed for i højere grad at imødekomme borgere, som frivilligt ønsker at hjælpe ved valgafviklingen. Ændringen vil betyde, at partiernes udpegning reduceres med 56 personer ved de nuværende 28 afstemningssteder. Partierne vil i alt skulle finde 90 personer (28 valgstyrrerformænd, 56 valgstyrere og 6 brevstemmemodtagere).

#### Brevstemmegennemgang

Der foretages brevstemmegennemgang dagen før valgdagen. Byrådet godkendte [26. februar 2024, sag 13](#) at gennemgangen kan forestås af kommunens ansatte under medvirken af enten 2 medlemmer af valgbestyrelsen eller 2 valgstyrere, modsat tidligere hvor brevstemmerne skulle gennemgås af 2 valgstyrere for hvert afstemningsområde. Sekretærerne for kommunens 4 største afstemningssteder har indkaldt 2 valgstyrere til at hjælpe med opgaven. Samtidig har 2 medlemmer af Valgbestyrelsen overværet gennemgangen.

Dette foreslås af Valgsekretariatet ændret til, at der ved brevstemmegennemgangen fremover udelukkende anvendes administrativt personale foruden Valgbestyrelsen. Det administrative personale vil som udgangspunkt være valgsekretær og hjælpesekretær (udpeget som valgstyrer jf. ovenstående) samt øvrige administrative medarbejdere der har meldt sig til valgdagen. Det betyder, at de fire største afstemningssteder ikke længere skal stille valgstyrere til denne opgave. Ændringen vil være med til at lette planlægningsarbejdet op til brevstemmegennemgangen.

## Økonomi

Den differentierede diætmodel vil medføre øgede samlede udgifter, såfremt antallet af afstemningsområder fastholdes. Forslagene forventes at kunne rummes inden for den eksisterende ramme for valgafvikling.

## **Punkt 20: 20. Godkendelse af omkonstituering af Nærheds- og Landdistriktsudvalget**

26/14232

### **Resume**

Socialdemokratiets byrådsgruppe anmoder om omkonstituering af Nærheds- og Landdistriktsudvalget.

### **Indstilling**

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at omkonstituering af Nærheds- og Landdistriktsudvalget med virkning fra 1. juli 2026 med følgende ændringer godkendes:
  - Kasper Haagen Jensen udtræder
  - Jonas Sivertsen indtræder

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beskrivelse af sagen**

Den Socialdemokratiske byrådsgruppe har anmodet om omkonstituering af Nærheds- og Landdistriktsudvalget, således at:

- Kasper Haagen Jensen udtræder
- Jonas Sivertsen indtræder

# **Punkt 21: 21. Godkendelse af forlængelse af barselorlov for byrådsmedlem Johan Brødsgaard**

26/1183

## **Resume**

Byrådsmedlem Johan Brødsgaard har anmode om at perioden med fritagelse fra sit politiske hverv forlænges til og med 30. september 2026 på grund af barsel.

Radikale Venstre ønsker, at 1. stedfortræder Carsten Bjerre fortsætter i den forlængede periode.

## **Indstilling**

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er opfyldt
- at forlængelse af Carsten Bjerres indtræden i byrådet som stedfortræder for Johan Brødsgaard i den forlængede fraværperiode godkendes
- at meddelelsen om, at Carsten Bjerres fortsatte indtræden i Plan-, Vej- og Trafikudvalget samt Socialudvalget tages til efterretning

## **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Beskrivelse af sagen**

Byrådet godkendte i møde 26. marts 2026, at byrådsmedlem Johan Brødsgaard fritages for sit politiske arbejde fra 1. april til og med 30. juni 2026 på grund af barsel. Johan Brødsgaard ønsker at forlænge perioden til og med 30. september 2026.

Det fremgår af § 15, stk. 2, i kommunestyrelsesloven, at borgmesteren indkalder stedfortræderen, når ".....et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.....".

I henhold til kommunestyrelseslovens § 15, stk. 4, skal byrådet træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er til stede.

Det fremgår endvidere af kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2, at når et udvalgsmedlem har forfald i mindst 1 måned, kan den valggruppe, der har indvalgt vedkommende, bestemme, at et andet medlem indtræder i det stående udvalg, så længe hindringen varer.

Johan Brødsgaard varetager byrådshvervet og hvervet som medlem af Plan-, Vej- og Trafikudvalget samt Socialudvalget. Derudover varetages følgende poster som byrådet har udpeget ham til:

- Energnist I/S
- FGU Midtjylland (fra 1. maj 2026)
- Fælleslegat for værdige trængende i Silkeborg Kommune
- Handicaprådet (stedfortræder for Morten Høgh)
- Købmand Robert Jones og Hustru Adelaida Jones' Mindelegat, legatbestyrelse

Radikale Venstres byrådsgruppe har meddelt at hvervene i Johan Brødsgaards fravær varetages således:

- Medlem af Plan-, Vej og Trafikudvalget: Carsten Bjerre
- Medlem af Socialudvalget: Carsten Bjerre

I forhold til øvrige udpegninger overtager Carsten Bjerre hvervene i fraværperioden.

#### Vederlag

I forbindelse med fravær på grund af barsel er der ret til 9 måneders orlov. De 9 måneder kan brydes op i mindre perioder indenfor en byrådsperiode. Der oppebæres vederlag i orlovsperioden.

## **Punkt 22: Lukket: 22. Godkendelse af ekspropriation til krydsombygning mellem Kastaniehøjvej og Nørreskov Bakke, Erhvervskorridoren, Silkeborg - (Lukket punkt)**

25/35559

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Punkt 23: Lukket: 23. Godkendelse af rettighedserhvervelse til regn- og spildevandsledninger ved Savværksvej i Sorring, tillæg 5 til spildevandsplan 2022-2032 - (Lukket punkt)**

26/12667

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

**Punkt 24: Lukket: 24. Godkendelse af rettighedserhvervelse til regnvandsledning og bassin ved Astrid Lindgrens Vej, spildevandsplan 2022-2032 - (Lukket punkt)**

26/12668

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Punkt 25: Lukket: 25. Godkendelse af køb af ejendom - (Lukket punkt)**

26/7606

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Punkt 26: Lukket: 26. Godkendelse af køb, anlægs- og tillægsbevilling til ejendom i Eriksborg - (Lukket punkt)**

25/31692

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Punkt 27: Lukket: 27. Godkendelse af køb, anlægs- og tillægsbevilling til ejendom i Gjern - (Lukket punkt)**

21/23292

Claus Løwe Klostergård (F) stillede et procedureforslag om at sende sagen tilbage til Økonomiudvalget med henblik på økonomiske oplysninger.

For forslaget stemte: Claus Løwe Klostergård (F) og Kathrine Frøhlich (F). Imod stemte de resterende medlemmer af Byrådet. Lars Hansen (F) undlader at stemme.

Den oprindelige indstilling godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Punkt 28: Lukket: 28. Godkendelse af køb og anlægsbevilling til ejendom i Bryrup - (Lukket punkt)**

25/25726

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Punkt 29: Lukket: 29. Godkendelse af anlægs- og tillægsbevilling til Fodboldens Hus ved Søholt - (Lukket punkt)**

26/14364

Notat udsendt vedlægges referatet.

Indstillingen jf. notatet godkendt.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

## **Punkt 30: 30. Til orientering**

26/587

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Invitationer.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beskrivelse af sagen**

Eventuelle emner til byrådets orientering.

## **Punkt 31: 31. Underskriftsside**

### **Beslutning Byrådet den 23-06-2026**

Protokol underskrevet.

Fraværende: Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Peter Baggerman (A), Jan Beck-Nielsen (I) i stedet deltog Mia Schmidt (I), Karina Graves (A) i stedet deltog Anders Løvbjerg (A), Rune Kristensen (A) i stedet deltog Helle Busk (A). Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Morten Skydsgaard (C).

### **Beskrivelse af sagen**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.