

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 23-09-2025

Mødedato Tirsdag d. 23. september 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Helle Gade, Johan Brødsgaard, Steen Vindum, Anders Hartvig, Anders Laursen, Dorthe Jensen, Gitte Willumsen, Helga Sandorf Jacobsen, Helle Præsius Busk, Ivan Greve, Jan Beck-Nielsen, Jonas Sivertsen, Kathrine Frøhlich, Kern Oddershede, Kristian Stride, Lars Faarup, Lars Hansen, Lars Hedegaard, Luis da Silva Martins, Mads Frandsen, Martin Jakobsen, Mathilde Jakobsen, Morten Høgh, Morten Riis Skydsgaard, Rune Kristensen, Susanne Jacobsen, Søren Kristensen, Thomas Tonsberg Schlie, Trine Roungkvist, Peter Sig Kristensen

Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af dagsorden.....	3
2. Godkendelse af nedlæggelse af vejareal Høje Kejlstrupvej til bassin.....	4
3. Drøftelse og beslutning om igangsætning af tillæg 64 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan	7
4. Godkendelse af anlægsbevilling til Skoletorvet.....	15
5. Godkendelse af anlægsbevilling til lavbundsprojekt ved Skærskov Dambrug.....	17
6. Godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds gebyrer for 2026.....	19
7. Godkendelse af afslag på ansøgning om privat bådebro og gangbro ved Søholt Allé 46.....	22
8. Godkendelse af ændrede vedtægter for Museum Jorn.....	24
9. Godkendelse af anlægsbevilling til Nytænkning af byrummet på Bindslevs Plads.....	27
10. Godkendelse af anlægsbevilling til nedrivning af bygninger på Jordkærvej 11 og Frederiksdalve	29
11. Godkendelse af salgspris og salgsvilkår ved salg af matr. 2ax Sjørslev By, Sjørslev ved Flammir	32
12. Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af offentligt areal på Digterpæ	34
13. Orientering om indkomne høringssvar vedrørende Budget 2026-29.....	36
14. Godkendelse af ændringer af styrelsesvedtægt for Silkeborg Kommune (2. behandling).....	37
15. Behandling af anmodning fra Peter Sig Kristensen om åbning af oprindeligt lukkede udvalgspu	41
16. Behandling af anmodning fra Enhedslisten om vejforlægning i projekt Søfronten.....	43
17. Behandling af anmodning fra SFs byrådsgruppe om statue til minde om Kludemadammerne vec	45
18. Anmodning om fritagelse for grundskyld.....	47
Lukket: 19. Godkendelse af ekspropriation til cykelsti langs Silkeborgvej i Sorring - (Lukket punkt	49
Lukket: 20. Godkendelse af arealerhvervelse for sti i Sejling - (Lukket punkt).....	50
21. Til orientering.....	51
22. Underskriftsside.....	52

Punkt 1: 1. Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Borgmesteren foreslår, at sag 17 fremrykkes til efter sag 1.

Dagsordenen godkendt sammen med fremrykningen.

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Punkt 2: 2. Godkendelse af nedlæggelse af vejareal Høje Kejlstrupvej til bassin

25/18255

Resume

Beslutning om nedlæggelse af offentligt vejareal ved Høje Kejlstrupvej og Sejling Hedevej, hvor der skal anlægges et regnvandsbassin. Silkeborg Spildevand ønsker at erhverve arealet og anlægge bassinet. Arealet er omfattet af lokalplan 13-007 og udlagt til bassin.

Indstilling

Teknik og Miljøafdelingen indstiller til byrådet,

- at en del af den offentlige vej Høje Kejlstrupvej litra 7000n, der skal anvendes til regnvandsbassin, nedlægges som vejareal
- at byrådet bemyndiger Plan- og Vejudvalget til beslutning i fremtidige sager af denne art.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Lars Hedegaard (I)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A)

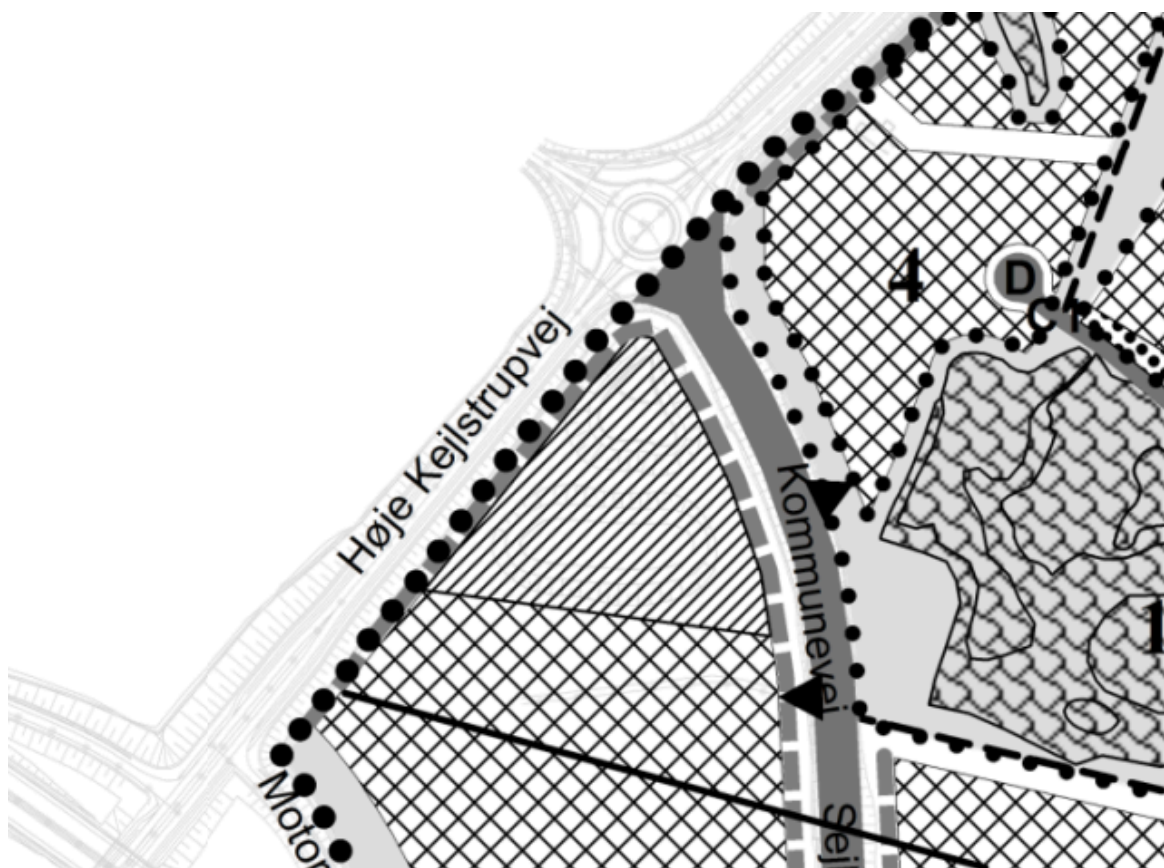
Beslutning Plan- og Vejudvalget den 02-09-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Det er Silkeborg Kommune som vejmyndighed, der træffer beslutning om nedlæggelse af kommunevejen og om arealets fremtidige status. Vejen skal opretholdes helt eller delvis som vej, hvis den efter matrikelkort er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af ejendommens lodder, og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Vejen skal endvidere helt eller delvis opretholdes som vej, hvis kommunen vurderer, at vejen er vigtig for en ejendom.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at vejen der ønskes nedlagt, har mistet sin betydning som offentlig vej. Anvendelsen af arealet til bassin er fastlagt i lokalplanen og en del af vejarealet anvendes i dag til regnvandsbassin. Der er vejadgang til arealet via ejendommen matr.nr. 19c syd herfor, og denne vejadgang bevares. Ejendommen ejes af Silkeborg Forsyning.



Vejarealet (arealet vist med skravering) sendes i offentligt udbud. Silkeborg Spildevand kan herefter erhverve arealet og anlægge regnvandsbassinet. Eventuelle ledningsejere tilbydes i forbindelse med nedlæggelsen, at der med hjemmel i vejloven kan tinglyses en servitut om deres ledningers placering i det nedlagte areal. Udgifterne hertil betales af ledningsejerne. Kommunen er i forbindelse med nedlæggelsen forpligtiget til at foretage de nødvendige ændringer i matrikel og tingbog.

Byrådet træffer efter vejlovens § 15 beslutning om nedlæggelse af kommunevejen og efter vejlovens § 124 beslutning om arealets fremtidige status.

Borgerinddragelse

Da vejen eller dele af denne ikke planlægges opretholdt som privat fællesvej eller privat vej for en enkelt ejendom, er der givet en frist på 8 uger til over for kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om, at vejen opretholdes. Der er ikke indkommet krav om opretholdelse af vejen.

Økonomi

Køber afholder omkostningerne til matrikulær berigtigelse og tinglysning.

Punkt 3: 3. Drøftelse og beslutning om igangsætning af tillæg 64 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-037 for et boligområde nord og syd for Astrid Lindgrens Vej i Balle

23/621

Resume

Økonomi og Erhvervsudvalget skal beslutte, om tillæg nr. 64 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-037 for et boligområde nord og syd for Astrid Lindgrens Vej i Balle skal igangsættes på baggrund af startredegerelsen (se bilag).

Strukturplan og planlægning for den sidste del af Astrid Lindgrens Kvarteret har været politisk behandlet på Plan- og Vejudvalgets møde:

- [3. maj 2022 pkt. 21](#)
- [4. oktober 2022 pkt. 16](#)
- [11. april 2023 pkt. 17](#)

I beskrivelsen af sagen og startredegerelsen fremgår tre scenarier som har en variation af åben-lav og tæt-lave boliger på henholdsvis i alt 185 boliger, 205 boliger og 225 boliger.

Økonomi og Erhvervsudvalget skal beslutte hvilket scenarie de ønsker der skal planlægges for. På baggrund af den politiske beslutning vil en tilrettet startredegerelse blive offentliggjort på lokalplanportalen. [Lokalplanportalen findes her](#)

Igangsætning af planerne er i overensstemmelse med Plan- og Vejudvalgets seneste beslutning om prioritering af lokalplaner.

Bygherre er Birch Ejendomme. Rådgiver for bygherre er Sweco. Lodsejere i området er Silkeborg Kommune, Grethe Jensen, Lene Jensen, Niels Jensen, Nick Grotkjær, Gitte Mogensen og Jevan Al Kole. Birch Ejendomme har fuldmagt til at udarbejde lokalplan for arealerne ejet af Grethe Jensen, Lene Jensen, Niels Jensen, Nick Grotkjær og Gitte Mogensen.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at der drøftes og træffes beslutning om igangsætning af tillæg nr. 64 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-037 for et boligområde nord og syd for Astrid Lindgrens Vej i Balle, på baggrund af startredegerelsen,
- at der drøftes og træffes beslutning om hvilket scenarie 1-3 der skal lokalplanlægges for.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Socialdemokratiet (A) stillede følgende ændringsforslag:

”At det scenarie med ca. 150 boliger og en fordeling af boliger med ca. 60 % åben-lav og 40 % tæt-lav/etageboliger, som blev besluttet på Plan- og Vejudvalgets møde den 22. oktober 2022, fastholdes.”

Socialistisk Folkeparti (F) stillede følgende ændringsforslag:

”Vi ønsker, at der ved udarbejdelsen af lokalplan 12-037 bliver et større fokus på ældrevenlige og seniorvenlige boliger, især klyngehusene således, at områdets sidste lokalplan, får et mere senior venligt udtryk, således at scenarie 3 godkendes med fordelingen af boliger med 60% åben-lav og de 40 % tæt-lav/etageboliger, hvoraf de 75 boliger bliver seniorvenlige/ældrevenlige ”

Borgmesteren vurderede, at Socialdemokratiets forslag er mest vidtgående, derefter ændringsforslag fra Socialistisk Folkeparti og beslutningen i Plan- og Vejudvalg/Økonomi- og Erhvervsudvalget.

For ændringsforslaget fra Socialdemokratiet (A) stemte: Socialdemokratiet (A), Liberal Alliance (I), Enhedslisten (Ø) og Mads Frandsen (V). Imod stemte de øvrige medlemmer af byrådet. Forslaget faldt.

For ændringsforslaget fra Socialistisk Folkeparti (F): Socialistisk Folkeparti (F) og Venstre (V). Imod stemte de øvrige partier og Mads Frandsen (V). Martin Jakobsen (C) undlod at stemme. Forslaget faldt.

For indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget stemte: Venstre (V), Radikale Venstre (B), Søren Kristensen (løsgænger), Det Konservative Folkeparti (C) og Socialistisk Folkeparti (F). I mod stemte: Enhedslisten (Ø), Liberal Alliance (I), Socialdemokratiet (A) og Mads Frandsen (V).

Forslaget blev godkendt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Socialdemokratiet stillede følgende ændringsforslag:

”At det scenarie med ca. 150 boliger og en fordeling af boliger med ca. 60 % åben-lav og 40 % tæt-lav/etageboliger, som blev besluttet på Plan- og Vejudvalgets møde den 22. oktober 2022, fastholdes.”

For forslaget stemte Socialdemokratiet (A). Imod stemte de øvrige medlemmer af udvalget.

Forslaget faldt.

Socialistisk Folkeparti (F) stillede følgende ændringsforslag:

”Vi ønsker, at der ved udarbejdelsen af lokalplan 12-037 bliver et større fokus på ældrevenlige og seniorvenlige boliger, især klyngehusene således, at områdets sidste lokalplan, får et mere senior venligt udtryk, således at scenarie 3 godkendes med fordelingen af boliger med 60% åben-lav og de 40 % tæt-lav/etageboliger, hvoraf de 75 boliger bliver seniorvenlige/ældrevenlige ”

For forslaget stemte Steen Vindum (V), Kathrine Frøhlich (F) og Martin Jakobsen (C).

Imod forslaget stemte Johan Brødsgaard (B), Susanne Jacobsen (V), Lars Faarup (A), Helle Gade (A)

Forslaget faldt.

Et flertal i udvalget godkendte indstillingen fra Plan- og Vejudvalget. Imod stemte Socialdemokratiet (A).

Lars Faarup (A) begærede sagen i Byrådet.

Sagen suppleres frem mod Byrådet med arealanalysmateriale for Balle skolen og kopi af elevtalsprognosen for Balle Skoledistrikt.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A)

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 02-09-2025

Helle Præsius (A) stillede følgende ændringsforslag ”At det scenarie med ca. 150 boliger og en fordeling af boliger med ca. 60 % åben-lav og 40 % tæt-lav/etageboliger, som blev besluttet på Plan- og Vejudvalgets møde den 22. oktober 2022, fastholdes”.

For ændringsforslaget A, I, Ø. Imod ændringsforslaget C, F, V. Dermed falder forslaget.

Et flertal af udvalget anbefaler scenarie 3 (boliger i alt 225).

A, Ø og I stemte imod med følgende udtalelse ”Enhedslisten, Liberal Alliance og Socialdemokratiet ønsker tidligere beslutning i Plan- og Vejudvalget om ca. 150 boliger og ca. 60/40 fordeling mellem åben-lav og tæt-lav byggeri respekteret, og har dertil bekymringer ift. trafik, kapacitet i institutioner/skoler og arkitektur ved det fremlagte fra udvikler/rådgiver.”

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Supplerende beskrivelse af sagen

Efter Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling er sagen suppleret med arealanalyse og elevtalsprognose for Balle skoledistrikt.

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har modtaget ansøgning om at udarbejde tillæg nr. 64 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-037. Projektet omfatter den sidste etape af helhedsplanen for Astrids Lindgrens Kvarteret, samt en delvis ophævelse af lokalplan 12-029 for hhv. en del af Astrid Lindgrens Vej, samt støjvolden (Støjdragen) ud mod motorvejen, samt en ophævelse af kommuneplanrammen 12-O-22.



Oversigtskort med markering af lokalplanafgrænsning

Planområde

Lokalplanområdet ligger i den nordlige del af Silkeborg, Balle - Astrid Lindgrens Kvarteret, mellem Silkeborgmotorvejen og eksisterende boliger. Det dækker ca. 33 ha med primært åbent marklandskab og et rekreativt område, der fungerer som støjvold mod motorvejen (Støjdragen). Terrænet er kuperet og falder mod nord og har lavninger, hvor regnvand samles. Området overføres fra landzone til byzone ved lokalplanens vedtagelse.

Der er beskyttet natur i form af sø samt flere beskyttede naturtyper som eng, mose og overdrev i området. Planlægning må ikke forringe disse, og der skal tages hensyn til områdets forbindelse til Lemming Å for at beskytte vandmiljøet.

Inden for lokalplanområdet er der tre eksisterende bebyggelser i form af to gårde på Astrid Lindgrensvej 3 og 5, samt en bolig på Pippivej 2.

Gården på Astrid Lindgrensvej 3 er den største bebyggelse af de tre og har tilknyttet flere større bygninger på matrikel 11a samt tekniske anlæg.

Se startredegårelse for yderligere beskrivelse af planområdet.

Historik

Strukturplan og planlægning for den sidste del af Astrid Lindgrens Kvarteret har været politisk behandlet af flere omgange:

- Plan- og Vejudvalget besluttede [3. maj 2022 pkt. 21](#), at igangsætte udarbejdelsen af en revideret strukturplan for Astrid Lindgrens Kvarteret i Balle, hvor der fortrinsvist skal angives parcelhusgrunde.
- Plan- og Vejudvalget besluttede [4. oktober 2022 pkt. 16](#), at reducere antallet af boligenheder i strukturplanområdet for Astrid Lindgrensvej Kvarteret med udgangspunkt i scenarie 2. Dette resulterede i et boligantal på i alt ca. 150 boliger, hvor fordelingen af boliger var 60 % åben-lav boliger og 40 % tæt-lav/etageboliger.
- Plan- og Vejudvalget besluttede [11. april 2023 pkt. 17](#), at igangsætte lokalplanlægning for den resterende del af strukturplanområdet, herunder at prioriterer planlægning for det offentlige institutionsområde nord for Astrid Lindgrens Vej (Kommuneplanramme 12-O-22), på baggrund af Plan- og Vejudvalgets beslutning 4. oktober 2022 om fordeling af boligtyper.
- Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede [22. april 2025 pkt. 26](#), at de ikke ønsker at fastholde og udnytte kommuneplanramme 12-O-22 til offentligt formål.

Med udgangspunkt i ovenstående politiske beslutninger har forvaltningen været i dialog med Birch Ejendomme og på baggrund heraf fremlægges der tre forskellige scenarier for disponering af området.

Indhold

Birch Ejendomme har fremlagt tre bebyggelsesplaner, som varierer i boligtyper og antal boliger i området. Birch Ejendomme har arbejdet med Silkeborg Kommunes strategi om ”Kampen om pladsen”.



	Scenarie 1	Scenarie 2	Scenarie 3
Åben-lav (700 m ²)	93 boliger	93 boliger	93 boliger
Åben-lav (500 m ²)	6 boliger	6 boliger	6 boliger
Tæt-lav	86 boliger	106 boliger	126 boliger
Boliger i alt	185 boliger	205 boliger	225 boliger
Procentvis fordeling Åben-lav/Tæt-lav	54% / 46%	48% / 52%	44% / 56%

Forskellen ses især sydøst for Astrid Lindgrensvej, hvor scenarie 2 og 3 har tre enklaver med klyngehuse. Scenarie 2 har åben-lav boliger nord for fordelingsvejen, mens scenarie 3 har tæt-lav boliger samme sted. De tre scenarier er vedlagt som

bilag.

Boligtyper

De forskellige boligtyper – åben-lav, tæt-lav og klyngehuse – skal skabe et attraktivt og varieret boligområde, som tilbyder forskellige boligformer og størrelser for at tiltrække mange beboergrupper og styrke fællesskabet. I scenarie 2 og 3 er der klyngehuset med et fælles gårdrum, som fremmer tæt nabokontakt og i parcelhus- og rækkehusområderne indbyder gadestrukturen i højre grad til de mere traditionelle gadefællesskaber.

Klyngehuse

Klyngehuse samler mindre boliger omkring et fællesareal, hvor beboerne let kan mødes og dele faciliteter. Denne boform styrker naboskab og fællesskab, samtidig med at hver har sit private hjem. Fælles rammer gør det nemt at arrangere sociale aktiviteter, mens grønne områder og trygge omgivelser gør klyngehuse attraktive for alle, der ønsker nærhed, livskvalitet og fleksibilitet mellem fællesskab og privatliv.

Rækkehuse

Rækkehuse udnytter pladsen effektivt og skaber et levende nærmiljø, hvor beboere nemt kan mødes. De kombinerer privat have og indgang med et trygt, socialt gaderum – ideelt for både familier, enlige og seniorer, der ønsker et overskueligt hjem og stærkt naboskab.

Parcelhuse

Parcelhuse forener privatliv og rummelighed med en hyggelig atmosfære og god plads både inde og ude. Med egen have og individuel indkørsel får beboere stor frihed til at indrette sig efter egne ønsker, samtidig med at nærheden til gadefællesskabet skaber tryghed og mulighed for sociale relationer. Denne boligform tiltrækker mange forskellige beboergrupper og understøtter et roligt og familievenligt miljø.

Bebyggelsesplanen

Alle tre scenarier opdeles i syv delområder med bygninger placeret langs bugtede veje, som følger den organiske struktur fra Astrid Lindgrens Kvarteret. De grønne kiler mellem boligområderne giver plads til natur, ophold, leg, fællesskab, biodiversitet og vandhåndtering, samtidig med at de understøtter gode gang- og cykelforbindelser. Gadestrukturen varieres gennem beplantning, vejtræer og arkitektoniske elementer. Haverne er private, mens ankomstområder og fællesarealer fremmer naboskab og fællesskab. Områdets interne stisystem forbinder delområderne samt de rekreative arealer og det overordnede vejnet. Boligvejene udformes snoede og med vendepladser for renovationsbiler og matcher det eksisterende kvarter.

Eksisterende bebyggelse

De to eksisterende gårde på hhv. Astrid Lindgrensvej 3 og 5, ønskes nedrevet i forbindelse med realisering af planlægningen. Boligen på Pippivej 2 ønskes af ejer ikke ændret, og der planlægges derfor på baggrund af eksisterende forhold.

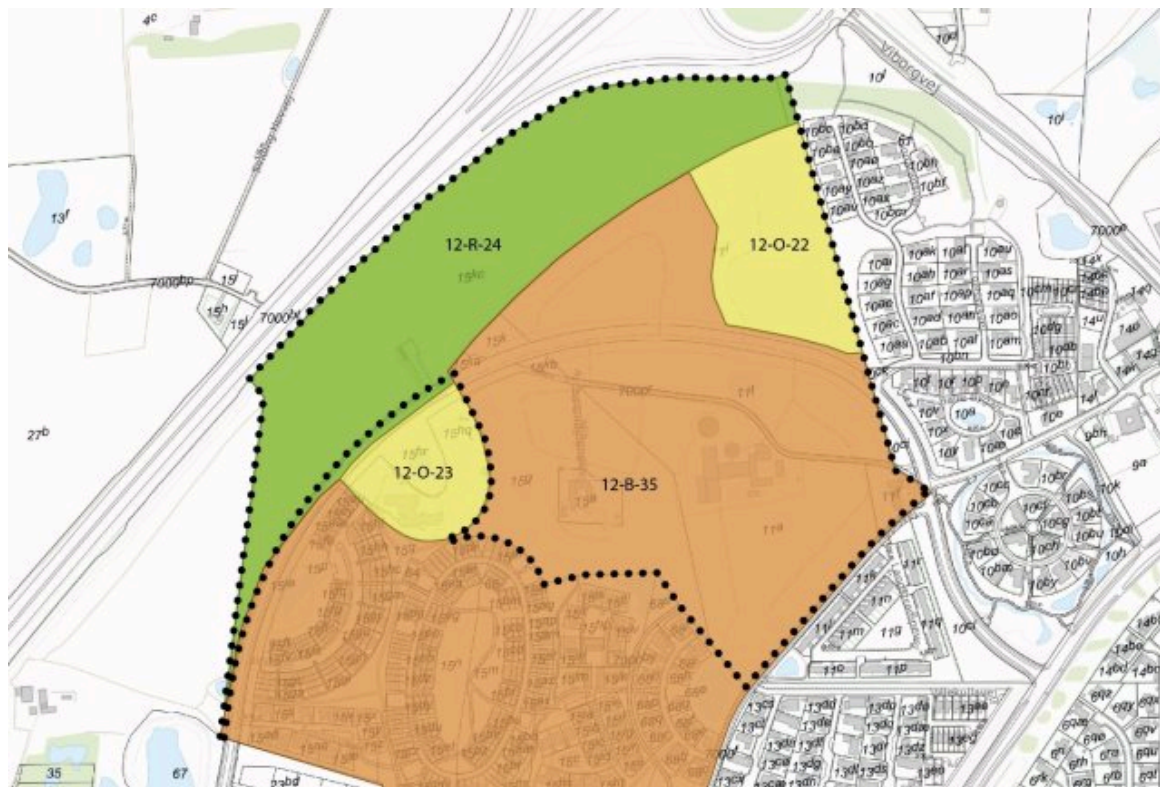
Se startredegåelse for yderligere beskrivelse af de tre scenarier, deres variationer og fællestræk.

Gældende kommune- og lokalplanlægning

Kommuneplanlægning

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår kommuneplanramme 12-O-22. Der skal derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdes et kommuneplantillæg nr. 64 til Kommuneplan 2020-2032.

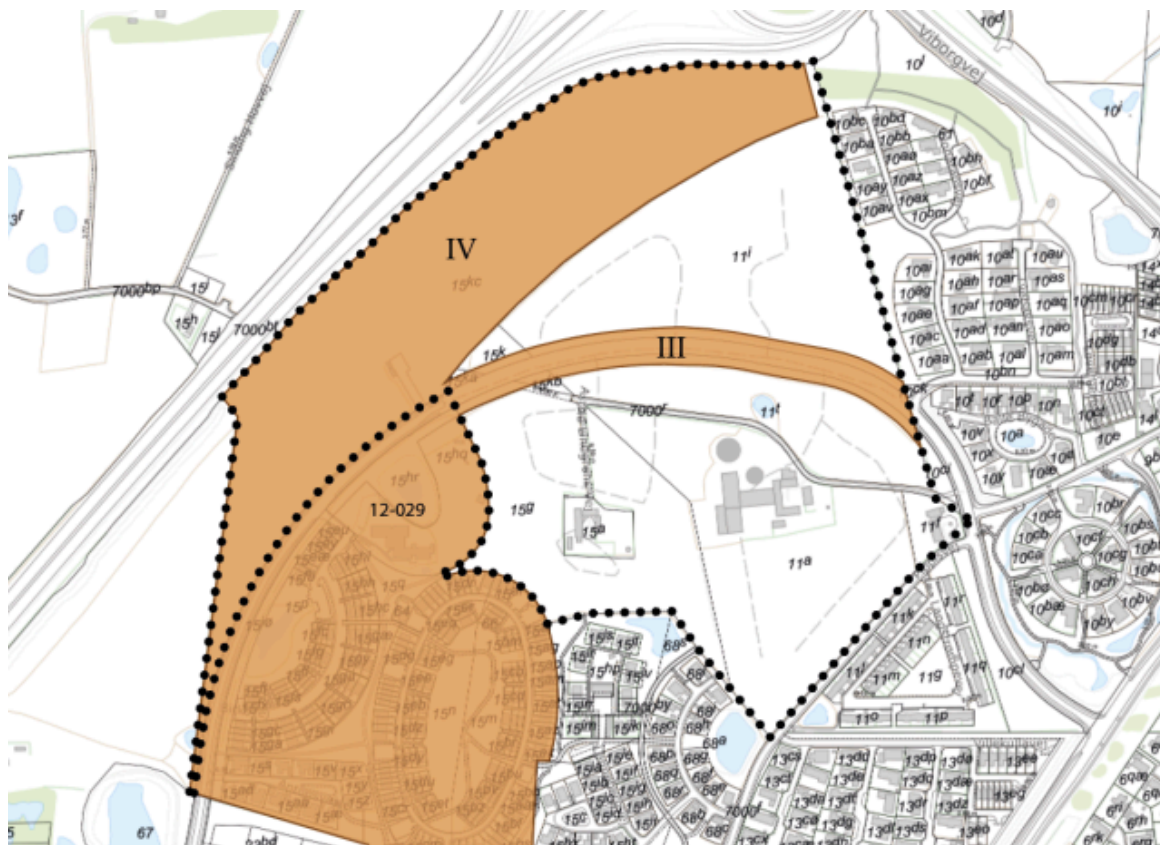
Kommuneplantillægget vil aflyse den offentlige ramme 12-O-22 og kommuneplanramme 21-B-35 vil blive udvidet til at omfatte dette område.



Gældende kommuneplanrammer og lokalplanafrænsning for Lokalplan 12-037

Lokalplanlægning

Området er delvis omfattet af gældende Lokalplan 12-029. Lokalplan 12-037 aflyser og erstatter delområde IV (støjdragen) og en del af delområde III (Astrid Lindgrens Vej) af Lokalplan 12-027, dog uden at der forventes ændringer for anvendelsen af disse to områder. Etablering af Støjdragen og Astrid Lindgrens Vej indskrives i ibrugtagningsbestemmelserne i Lokalplan 12-037.



Gældende Lokalplan 12-029 med delområde III og IV og ny lokalplanafrænsning

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Teknik- og Miljøafdelingens vurderer, at der i området bør sikres en variation af boligstørrelser, grundstørrelser og boligtypologier. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der udarbejdes et lokalplanforslag, som muliggør realiseringen af et af de fremlagte scenarier, eller en kombination heraf. Lokalplanforslaget bør sikre en klar og tydelig materialeholdning, fastlægge fordelingen af boligtyper og udformningen af de enkelte typologier, samt en hensigtsmæssig indretning af fællesarealer.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der i den videre planlægning tages højde for både nuværende og potentielle fremtidige behov for offentlige funktioner i nærområdet. Samlet set tager Teknik- og Miljøafdelingen ikke stilling til det endelige antal boliger eller deres fordeling, men understreger vigtigheden af variation og fleksibilitet for områdets udvikling.

Arkitekturpolitik

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at Arkitekturpolitikken målsætninger tilgodeses i nogen grad. Projektet vil blive vurderet yderligere frem mod lokalplanforslag på baggrund af det valgte scenarie. Projektet forholder sig primært til arkitekturpolitikken målsætninger vedr. Landskabet, Overgange og Stedet.

Der lægges særlig vægt på at projektet arbejder videre med den overordnede struktur fra strukturplanen for hele området. Der etableres organiske vejforløb samt boligudstykningskninger der følger takterne i resten af området og som falder ind i landskabet. Der bør arbejdes videre med udlægning og udformning af fælles friarealer og opholdsarealer, så de placeres centralt og attraktivt i forhold til boligklyngerne, samtidig med at områdets landskabelige kvaliteter indtænkes og udvikles yderligere.

Ydermere beskrives hensigten om forskelligartede materialer samt at tæt-lav boligerne vil have varierende størrelser inden for de enkelte klynger. Der kan med fordel arbejdes videre med præcis materialeholdning og tagformer på de forskellige boligtypologier, samt principper for forhaver/baghaver samt grøn afskærmning.

Kommuneplan

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at en eventuel ændring af Kommuneplanramme 12-O-22 til andre formål vil fjerne en reservation og fleksibilitet for placering af offentlige funktioner i området, hvis behovet skulle opstå. Det kan særligt være uhensigtsmæssigt i lyset af, at der er tale om det sidste ledige areal i området og der samtidig ikke umiddelbart kan findes alternative muligheder i nærheden. Desuden kan Teknik- og Miljøafdelingen ikke umiddelbart pege på områder af samme størrelse i Balle/Buskelund/Hvinningdal, som ikke er bebygget eller fastlåst til anden anvendelse, hvis der skulle vise sig et behov eller der skal placeres funktioner, som der ikke laves prognoser for. Det vil kunne resultere i, at der vil kunne komme en meget lang tidshorisont og behov for ny planlægning ved et opstået aktuelt/akut behov for placering af en offentlig funktion, hvis det overhovedet vil være muligt at finde et egnet sted.

Øvrige sagsoplysninger

Der er endnu ikke modtaget en frafaldserklæring, som kommunen kan kræve at grundejer underskriver, for at kommunen ikke skal få overtagelsespligt på arealet, når der planlægges for det. Der er indgået en aftale med bygherren om, at de fremsender en frafaldserklæring forud for lokalplanens foreløbige vedtagelse.

Borgerinddragelse

Planforslagene vil blive sendt i offentlig høring i minimum 8 uger.

Økonomi

Boligprogram og befolkningsprognose

De tre scenarier indeholder et forskelligt antal boliger.

- Scenarie 1: 185 boliger i alt heraf 99 åben/lav og 86 tæt/lav.
- Scenarie 2: 205 boliger i alt heraf 99 åben/lav og 106 tæt/lav.
- Scenarie 3: 225 boliger i alt heraf 99 åben/lav og 126 tæt/lav.

I det vedtagne boligprogram, der ligger til grund for befolkningsprognosen for 2025-38, er der indarbejdet 150 boliger med en fordeling på 90 åben-lav og 60 tæt-lav, hvilket bygger på tidligere politiske beslutninger for området. Alle tre scenarier indeholder dermed et større antal boliger end forventet i vedtagne boligprogram primært i form af tæt-lav.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte 1. april 2025 hhv. dagtilbuds- og elevtalsprognosen, der er baseret på ovennævnte befolkningsprognose og dermed det godkendte boligprogram. Prognoserne dækker perioden frem til 2038.

Dagtilbudsprognosen viser, at der er ledig kapacitet i Balle-området. Såfremt der opføres et begrænset antal boliger, udover det der indgår i dagtilbudsprognosen, vurderes det ikke at medføre et yderligere kapacitetsbehov på dagtilbudsområdet.

På skoleområdet svarer det forventede elevtal til den nuværende kapacitet. Der er udarbejdet en arealanalyse for at kunne håndtere mindre udsving i kapacitetsbehovet hen over årene. Såfremt der bygges et begrænset antal boliger i Balleområdet udover det, der indgår i boligprogrammet, vurderer Økonomi- og IT-staben, at det har begrænset betydning for antallet af elever og dermed ikke påvirker behovet for kapacitet mærkbart i forhold til gældende prognose.

Ovenstående vurdering bygger på en forøgelse af boligprogrammet til 185 boliger med ovennævnte sammensætning af boligtyper.

Scenarie 2 og 3 indeholder flere boliger end forventet i ovennævnte vurdering. Det vurderes at kapaciteten på dagtilbudsområdet kan rumme det forventet antal flere børn. På skoleområdet vil antallet af børn fra skoleåret 2032/33 og frem overstige kapaciteten på Balleskolen på op til 2 klasseværelser ift. den nuværende elevtalsprognose.

Den faktiske befolkningstilvækst i første halvdel af 2025 i Balle/Buskelund/Hvinningdal er højere end forventet i prognoserne. Dette kan variere henover året. Økonomi- og IT-staben vurderer, at den faktiske udvikling vil nærme sig på prognoserne på længere sigt.

Fordelingsnøgle

Der er udarbejdet fordelingsnøgler for anlæg af de øvrige strækninger af Astrid Lindgrens Vej på baggrund af forventede antal boligenheder i lokalplanerne og strukturplanen for Astrid Lindgrens Kvarteret. Fordelingsnøglerne er udarbejdet efter principperne i vejlovens kapitel 4 om vejbidrag. Da lokalplan 12-037 alene omfatter ejendomme, der har samme ejere og forventes realiseret af samme udvikler, er der ikke grundlag for at udarbejde en fordelingsnøgle for sidste strækning af Astrid Lindgrens Vej. Hvis der opstår behov for det, vil der kunne udregnes fordelingsstal efter lokalplanens endelige antal boligenheder. Silkeborg Kommune har ikke længere nogen økonomisk andel i vejprojektet, hvis det offentlige areal udtages.

Bilag

Bilag 1 - Scenarie 1-3 til Astrid Lindgrenskvarteret.pdf

Bilag 2 - Bilag 2 - Startredegørelse for tillæg 64 og Lokalplan 12-037

Bilag 3 - Sag 11 - Drøftelse og beslutning om igangsætning af tillæg 64 og Lokalplan 12-037

Bilag 4 - Balleskolen Forside Arealanalyse.pdf

Bilag 5 - Balleskolen.pdf

Punkt 4: 4. Godkendelse af anlægsbevilling til Skoletorvet

25/20919

Resume

I 2020 blev det i Plan- og Vejudvalget besluttet at ændre ensretningen i midtbyen for at fredeliggøre Skoletorvet.

De nye ensretninger omkring Skoletorvet har været i forsøg i 5 år, og en evaluering af projektet endte ud i en beslutning fra Plan- og Vejudvalget om, at forsøget gøres permanent, og at Skoletorvet skal gøres mere attraktiv.

Med frigivelse af bevillingen opstarter projektet med at gøre Skoletorvet mere attraktiv og igangsætte de tilretninger en fredeliggørelse medfører.

Der er i budget 2025 afsat midler til tilpasning af byrum, som anmodes frigivet.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2025 godkendes

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt.

Imod stemte Venstre (V) og Liberal Alliance (I)

Fraværende: Lars Hedegaard (I)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Steen Vindum (V) og Susanne Jacobsen (V) stemmer imod.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A)

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 02-09-2025

Indstillingen anbefales.

Jan Beck Nielsen (I) og Helga Sandorf Jacobsen (V) stemte imod.

Beskrivelse af sagen

I perioden 2020 til 2025 er arbejdet med Skoletorvets fredeliggørelse, forsøg og tilretninger sket.

Den 6. maj 2025 besluttede et flertal i udvalget, at fredeliggørelsen blev gjort permanente.

Arbejdet med dette igangsættes med frigivelsen af bevillingen.



Der vil i efteråret 2025 blive lavet en inddragelse af borgere og Lokalråd. På baggrund af output fra inddragelsen, vil der blive udarbejdet en skitse med tilhørende overslag af Skoletorvet, der vil blive præsenteret for Plan- og Vejudvalget.

Borgerinddragelse

Der har været en spørgeskemaundersøgelse, som er blevet sendt ud til beboerne i området og offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Silkeborg Kommune samarbejder med Midt- og Vestjyllands Politi om tryghed på Skoletorvet. I den forbindelse har der været afholdt formøde med deltagelse af og inspiration fra lokal politi, taxi, unge, natteravn og repræsentanter fra flere af byens beværtninger.

Der vil ske borgerinddragelse i forbindelse med indretning af Skoletorvet.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1 mio. kr. kan gives inden for budgettets rammer i 2025.

Punkt 5: 5. Godkendelse af anlægsbevilling til lavbundsprojekt ved Skærskov Dambrug

24/10112

Resume

Der er som følge af målsætningen om, at Silkeborg Kommune skal blive CO2-neutral som virksomhed i 2025 afsat midler til skovrejsnings- og lavbundsprojekter. Et delbeløb på 1 mio. kr. søges nu frigivet til et lavbundsprojekt ved Funder Å.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 1 mio. kr. til lavbundsprojekt ved Skærskov Dambrug godkendes, når anlægsbevillingen ”Klimahandleplan” på bevilling 81 Natur og Miljø nedsættes med 1 mio. kr. fra 5,64 mio. kr. til 4,64 mio. kr

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A)

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 01-09-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

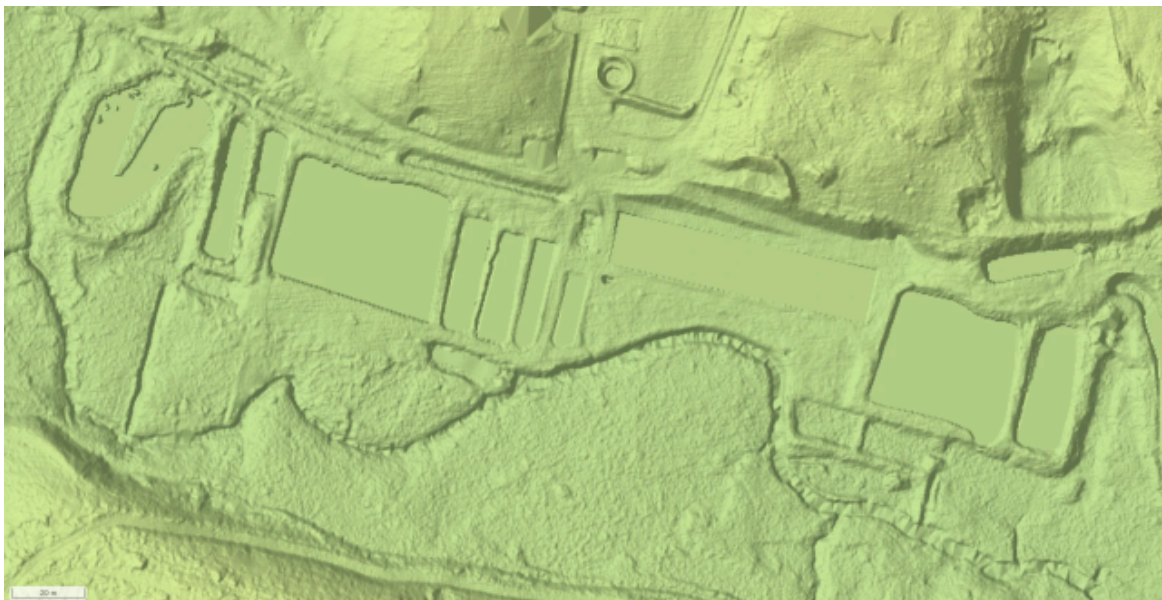
Skærskov Dambrug ligger ved Funder Å i den vestlige del af kommunen. Ejer af dambruget ønsker at nedlægge produktionen samt at genskabe området til natur.

Silkeborg Kommune har i samarbejde med ejer udarbejdet et projekt for genetablering af området på 1,2ha. Næsten hele dambrugsarealet er udpeget som tørvejord og der er derfor basis for at gennemføre et kommunalt lavbundsprojekt, som udover at genskabe naturen omkring Funder Å, kan sikre tilbageholdelse af CO2 i tørvejorden ved at gøre den vådere. Samlet set vil projektet bidrage til, at 15 tons CO2 ækvivalenter tilbageholdes i området årligt og dermed bidrager til at gøre kommunen klimaneutral.

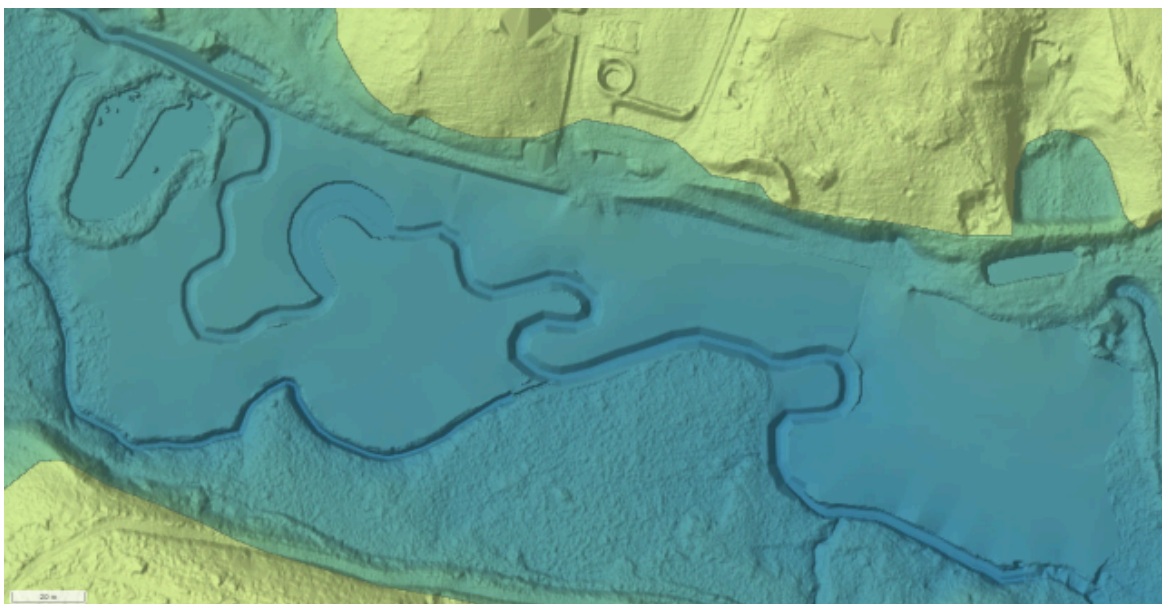
Projektet går ud på, at dræn og grøfter inden for dambrugsarealet lukkes, og Funder Å igen kommer til at flyde frit gennem området. Hele dambrugsområdet reetableres, ved at alle jorddamme fyldes op med jord og de tekniske anlæg fjernes. Funder Å genslynges ind gennem området og de fysiske forhold i åen forbedres med sten og gydegrus. Se kort 1 og 2 med terrænmodel for området før og efter projekt herunder.

Projektet skal bidrage til realiseringen af målsætningen om, at Silkeborg Kommune som virksomhed skal blive CO2-neutral i 2025.

Projektet forventes at blive udført i sensommeren 2025.



Kort 1 – Terrænmodel der viser projektområdet ved Skærskov Dambrug som det er i dag



Kort 2 – Terrænmodel der viser projektområdet efter dambruget er nedlagt.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1 mio. kr. kan gives på bevilling 81 Natur og Miljø til Lavbundsprojekt ved Skærskov Dambrug med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025, når anlægsprojekt "Klimahandleplan" nedsættes med 1 mio. kr. fra 5,64 mio. kr. til 4,64 mio. kr.

Punkt 6: 6. Godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds gebyrer for 2026

25/17901

Resume

Det er Silkeborg Kommunes byråd, der godkender gebyrer for affaldsområdet i Silkeborg Kommune. Silkeborg Genbrug og Affalds A/S bestyrelse skal på bestyrelsesmødet den 16. september 2025 godkende Silkeborg Genbrug og Affald A/S' budget og godkende at gebyrer indenfor affaldsområdet sendes til godkendelse i Byrådet.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Silkeborg Genbrug og Affald A/S' forslag til gebyrer for genbrug og affald godkendes.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A).

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 01-09-2025

Indstillingen anbefales.

Supplerende beskrivelse af sagen

Silkeborg Genbrug og Affald har foretaget genberegning af gebyrerne og for husholdningsaffald stiger prisen for et standard husholdning ca. 100 kr. og ikke 160 kr. som beskrevet i dagsordenspunktet.

På grund af usikkerheder omkring den endelige lovgivning omkring producentansvar for emballageaffald kan det blive nødvendigt at tilrette gebyrerne i løbet af 2026.

Beskrivelse af sagen

Offentlighed:

Dette dagsordenspunkt behandles som et lukket punkt på Klima- og Miljøudvalgsmødet den. 1. september og Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde den 16. september 2025 da indholdet skal behandles af Silkeborg Genbrug og Affald Forsyning A/S' bestyrelse på bestyrelsesmøde den 16. september 2025.

Materialet indeholder økonomiske oplysninger mv. om Silkeborg Forsyning A/S som er fortrolige indtil Silkeborg Forsyning A/S' bestyrelse har behandlet oplysningerne den 16. september 2025.

Dagsordenspunktet samt bilag håndteres som åbent dagsordenspunkt til byrådsmødet og der kan forekomme mindre rettelser i dagsordenspunkt og bilag forud for Byrådets behandling.

Fremover vil processen omkring godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds forbrugerpriser være offentlige i hele den politiske proces men dette har ikke været muligt i år pga. de nye regler og frister omkring producentansvarsgebyret.

Gebyrer for genbrug og affald

Bestyrelsen for Silkeborg Forsyning A/S skal på bestyrelsesmøde d. 16. september 2025 godkende Genbrug og Affald A/S' budget for 2026 og dermed også på baggrund heraf udkast til fastlægge selskabets gebyrer for 2026 indenfor affaldsområdet (se bilag 1 - Prisliste). Alle priser nævnt nedenfor er ekskl. moms.

Gebyrer på affaldsområdet dækker affaldsordninger som f.eks. henteordninger for hhv. restaffald og genanvendeligt affald samt genbrugspladser. Gebyrerne skal godkendes af byrådet jf. Miljøbeskyttelseslovens § 48.

Alle priserne er underlagt Hvile-i-sig-selv princippet på fraktionsniveau.

Husholdningsaffald:

Alle takster og gebyrer er genberegnet i forhold til det nye producentansvar.

Grundgebyret er fastholdt på niveau med tidligere år. Grundgebyret dækker udover myndighedsopgaver også driften af genbrugspladserne, indsamlingsordningerne for papir, pap, mad- og drikkekartoner, plast, glas, metal, tekstiler samt håndtering af farligt affald m.m.

Prisen for en dagsrenovationsbeholder på 240 liter som en standard husholdning har, stiger som følge af beregningen af gebyrerne.

Samlet set stiger prisen for en standard husholdning ca. 160 kr.

Erhvervsaffald:

Siden 1. januar 2023 har Silkeborg Genbrug og Affald A/S tilbudt indsamling af erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse til virksomheder, der producerer affald som i art og mængde svarer til en privat husholdning. Dvs. med samme typer affaldsfraktioner, herunder samme materiel og tømmefrekvens som husholdningerne tilbydes. Priser for erhverv tilbydes som markedspriser efter vejledning fra Forsyningstilsynet.

Producentansvarsgebyr:

Det udvidede producentansvar for emballageaffald (UPA) træder i kraft den 1. oktober 2025. Det betyder, at Silkeborg Kommune fortsat vil stå for indsamling af emballageaffald fra husholdninger, mens virksomheder, der producerer eller anvender emballage til deres produkter, fremover skal betale for både indsamling og den efterfølgende behandling af affaldet. Det er Silkeborg Genbrug og Affald A/S der fastsætter og opkræver gebyret.

Konsekvenserne fra det udvidede producentansvar er indregnet i det samlede budget for 2026 for Silkeborg Genbrug og Affald.

Gebyrer generelt:

Byrådet skal i henhold til affaldsbekendtgørelsen fastsætte affaldsgebyrer og sikre, at hver ordning hviler i sig selv. Silkeborg Genbrug & Affald oplyser, at de enkelte ordninger hviler i sig selv.

Før 2025 er gebyrer på affaldsområdet godkendt af Byrådet i december måned sammen med takster og gebyrer for vand, spildevand og varme. Ny lovgivning om producentansvarsgebyret gør, at godkendelsen af budgettet og gebyrer for Silkeborg Genbrug og Affald A/S skal ske inden 1. oktober fremadrettet. Derfor er processen for Byrådets godkendelse af Silkeborg Genbrug og Affalds forbrugerpriser ændret.

Bilag:

Bilag 1 Silkeborg Forsyning, Genbrug og Affald A/S' gebyrer for 2026 – Bilag først tilgængelig til Byrådet behandling af punktet.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Silkeborg Forsyning, Genbrug og Affald, gebyrer for 2026

Punkt 7: 7. Godkendelse af afslag på ansøgning om privat bådebro og gangbro ved Søholt Allé 46

24/16171

Resume

Teknik- og Miljøafdelingen har 29. januar 2025 modtaget ansøgning om at udskifte en eksisterende bådebro på 6,8 x 1 m med et brohoved på 2 x 1 m i Silkeborg Langsø ved Søholt Allé 46, 8600 Silkeborg. Yderligere søges der om at udvide brohovedet til 2 x 2 m.

Det ansøgte kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, da Silkeborg Langsø er beskyttet natur.

En privat bådebro er ikke et særligt tilfælde, der i sig selv kan begrunde en dispensation. Når der ikke er tale om et særligt tilfælde, er det underordnet, hvilken påvirkning det ansøgte reelt har på naturen.

Et særligt tilfælde kan være, at et anlæg er så gammelt, at der er opstået indrettelseshensyn. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at det eksisterende anlæg er så gammelt, at der er opstået indrettelseshensyn, og at der muligvis vil kunne opnås dispensation til at udskiftet den eksisterende bådebro med en bro af identisk dimensionering.

For at få adgang til en bådebro er det dog nødvendig med en gangbro på land, og der søges om en sådan som del af et samlet anlæg. Gangbroen kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, da arealet på land er beskyttet natur (mose) og dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16 (søbeskyttelseslinjen). Hele anlægget kræver også landzonetilladelse.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at det som udgangspunkt ikke er muligt at give dispensation til etablering af en privat gangbro på ca. 8 meter (omkring 8 m²) i et beskyttet moseareal. Yderligere vurderer Teknik- og Miljøafdelingen ikke, at der er forhold i den konkrete sag, der kan begrunde en dispensation.

Udkast til afgørelse om afslag er bilagt, hvor sagen også er uddybet.

Yderligere har ansøger via sin konsulent indsendt bemærkninger til sagen, som ligeledes er bilagt.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget,

- at udkast til afslag på ansøgning om bådebro og gangbro godkendes.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Borgmesteren satte forslaget fra Teknik- og miljøchefen til afstemning:

For forslaget stemte: Socialdemokratiet (A), Enhedslisten (Ø), Socialistisk Folkeparti (F) og Søren Kristensen (løsgænger).

Imod stemte: Radikale Venstre (B), Det Konservative Folkeparti (C), Venstre (V) og Liberal Alliance (I).

Sagen blev ikke godkendt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Sagen oversendes til Byrådets behandling.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A)

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 01-09-2025

Indstillingen godkendt.

C & V stemte imod flertallets beslutning.

C & V begærer sagen til byrådets afgørelse jf. Styrelseslovens § 23.

Beskrivelse af sagen

Der ansøges om dispensation til en bådebro på 6,8 x 1 m samt et brohoved på 2 x 2 m og en gangbro igennem beskyttet natur på ca. 1 m x 8 m. Det fremgår af ansøgningen, at gangbroen er nødvendig for at nå ud til broen på grund af en konstant høj vandstand.

Gangbroen ønskes etableret på et sølod, som ligger søværts Trækstien. Omkring halvdelen af søloddet er registreret som beskyttet natur (mose). Ved Teknik- og Miljøafdelingens besigtigelse fremstod arealet vådt med bevoksning af høj søgræs, krybhvene, nikkende star og knæbøjet rævehale.

Ansøger henviser til, at der er en eksisterende bådebro på samme sted, hvor der nu ønskes udvidet platform. Ansøger nævner, at broen oftest ligger under vand, og derfor er svær at se på luftfotos.

Som udgangspunkt kan der være mulighed for at opnå dispensation til at erstatte en eksisterende brugbar bådebro, hvis der tidligere er meddelt dispensation til broen, eller hvis broen er så gammel (mere end ca. 25 år), at der er tale om indrettelseshensyn.

Ud fra luftfotos vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at der er en bådebro på stedet på ca. 6,8 x 1 m med et brohoved på 2 x 1 m. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der muligvis vil kunne opnås dispensation til at erstatte den eksisterende bro med en bro af samme dimensionering. Dette har ansøger ved forespørgsel dog ikke ønsket.

I forhold til at etablere en ny platform, vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at der er tale om et udvidet broanlæg, som udelukkende har privat, rekreativ karakter. Miljø- og Fødevarerklagenævnets praksis er, at en bro, som udelukkende har privat, rekreativ interesse ikke i sig selv kan begrunde en dispensation. [Det fremgår blandt andet af denne afgørelse om privat bådebro i Holstebro.](#)

For at et indgreb i tilstanden af beskyttet natur eventuelt kan accepteres, skal der være tale om et særligt tilfælde. Der skal også være tale om et område, som ud fra naturbeskyttelsesmæssige hensyn, vurderes som uden særlig interesse, eller om et indgreb, der i sig selv ikke skønnes at medføre nogen afgørende forrykning af tilstanden i området. Derudover forudsættes det, at en dispensation ikke vil skabe en uheldig og uønsket præcedens for den fremtidige administration af § 3-beskyttelsen i området.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at moseområdet, hvor gangbroen ønskes etableret, ikke er af uvæsentlig interesse, og at en gangbro på 8 m vil medføre påvirkning af den beskyttede natur. Desuden er der risiko for, at en dispensation kan danne præcedens for private gangbroer igennem beskyttet natur.

Teknik- og Miljøafdelingen har vurderet, at der ikke er forhold i den konkrete sag, der kan begrunde en dispensation til det ansøgte.

Teknik- og Miljøafdelingen gør opmærksom på, at udvalget besluttede på møde 5. maj 2025, at der skulle meddeles afslag på ansøgning om etablering af ny gangbro igennem beskyttet mose og udskiftning af en eksisterende bådebro til en platform ved Ansvej 16, 8600 Silkeborg.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

.

Bilag

Bilag 1 - Udkast til afslag på privat både- og gangbro ved Søholt Allé 46

Bilag 2 - Bemærkninger fra ansøger til dagsordenspunkt

Punkt 8: 8. Godkendelse af ændrede vedtægter for Museum Jorn

25/20886

Resume

Bestyrelsen for Museum Jorn ønsker at ændre museets vedtægter med virkning fra 1. januar 2026. I henhold til de gældende vedtægter og da Silkeborg Kommune er hovedtilskudsyder til museet, skal byrådet godkende vedtægtsændringerne.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet

- at de ændrede vedtægter godkendes under forudsætning af Museumsnævnets efterfølgende godkendelse
- at det samtidigt godkendes, at perioden for de på vegne af Silkeborg Kommune tidligere udpegede bestyrelsesmedlemmer forlænges til 31. marts 2026

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt. Imod stemte Socialdemokratiet (A), Liberal Alliance (I) og Socialistisk Folkeparti (F).

Fraværende. Lars Hedegaard (I).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Helle Gade (A), Lars Faarup (A) og Kathrine Frøhlich (F) stemmer imod.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A)

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 01-09-2025

Indstillingen anbefales.

Lars Faarup (A) og Kristian Stride (A) stemte imod.

Ej til stede: Kern Oddershede (V).

Beskrivelse af sagen

Bestyrelsen for Museum Jorn har indsendt ændrede vedtægter med henblik på byrådets godkendelse. De gældende vedtægter og ændringsforslaget er vedlagt som bilag.

Museum Jorns virksomhed er underlagt den gældende museumslov og tilhørende bekendtgørelser, samt driftstilskudsloven og tilhørende bekendtgørelser. Det medfører bl.a., at Silkeborg Kommune som hovedtilskudsyder og tilsynsførende myndighed skal godkende vedtægtsændringer.

De foreslåede vedtægtsændringer omfatter dels en ændring af pkt. 2. "Formål og ansvarsområde", hvor museets enmæssige ansvarsområde i stk. 7 justeres, og ændring af pkt. 10. om "Museets bestyrelse, dens sammensætning og valgmode".

Ændringen af pkt. 2 vedr. formål og ansvarsområde sker efter dialog med Slots- og Kulturstyrelsen. Denne ændring skal særskilt godkendes af museumsnævnet.

Forslaget i pkt. 10 til ændringer af bestyrelsens sammensætning sker med henblik på at sikre, at den til enhver tid siddende bestyrelse har de relevante kompetencer i forhold til den fremtidige drift og udvikling af Museum Jorn.

I forbindelse med konstitueringen i 2021 udpegede Silkeborg Kommune Hanne Bæk Olsen og byrådsmedlem Gitte Willumsen for perioden frem til udgangen af 2025. Som led i den foreslåede ændring af den fremtidige bestyrelsessammensætning foreslås det, at bestyrelsesperioden ændres således at denne løber fra den 1. april 2026 og 4 år frem. Dette indebærer samtidigt, at perioden for den siddende bestyrelse, herunder de af Silkeborg Kommune udpegede forlænges til 31. marts 2026.

	Gældende vedtægter	Ændringsforslag
Pkt. 2, stk. 7	Museets enstemmige ansvarsområde er Asger Jorns oeuvre og samling, samt kunstneriske praksisser relateret til hans virke. Herunder perspektivering af Asger Jorns idé om den eksperimenterende kunsts rolle i samfundet, som den kommer til udtryk hos andre repræsentanter for den eksperimenterende kunst, f.eks. Per Kirkeby, Poul Gernes og Peter Louis-Jensen. Museets tidsmæssige ansvarsområde omfatter fortrinsvis det 20. århundrede og frem.	Museets enstemmige ansvarsområde er Asger Jorns samling og oeuvre samt Per Kirkebys arkiv, herunder praksisser, perioder og kunstnere relateret til deres samtid og virke. Museets ansvarsområde omfatter fortrinsvis det 20. århundrede og frem.
Pkt. 10, stk. 1	Museum Jorn ledes af en bestyrelse, der er ansvarlig for museets drift. Bestyrelsen har følgende sammensætning	Museum Jorn ledes af en bestyrelse, der er ansvarlig for museets drift.
	2 medlemmer udpeges af Silkeborg Kommune	Bestyrelsen består af 6-8 medlemmer
	1 medlem udpeges af Museumsforeningen Jorn i samarbejde med bestyrelsen	Bestyrelsesmedlemmer indstilles på baggrund af deres personlige egenskaber og kvalifikationer under hensyn til bestyrelsens samlede profil.
	1 medlem udpeges af en repræsentativ sammenslutning af erhvervsdrivende i Silkeborg Kommune som Erhverv Silkeborg	Det tilstræbes at bestyrelsen består af personer med den fornødne ledelsesmæssige kultur/kunsthaglige, forretningsmæssige, juridiske og økonomiske baggrund, samt har kendskab til samarbejde med offentlige institutioner.
	1 medlem udpeges af bestyrelsen	Af hensyn til mangfoldighed og diversitet ønskes indstillinger at afspejle dette.
	1 yderligere medlem kan udpeges af bestyrelsen	Silkeborg Kommune udpeger 1 medlem fra økonomiudvalget/kulturudvalget.
	Museets medarbejdere kan ikke være medlemmer af bestyrelsen, med mindre der er tale om en valgt medarbejderrepræsentant.	Inden den 1. marts i året efter byrådsvalget indstiller Silkeborg Kommunes borgmester 4 personer udenfor byrådet til 2 pladser. Disse skalrepræsentere erhvervs /kulturlivet gerne fra Silkeborg Kommune, indenfor tidligere nævnte kompetencer. Udpegningen blandt de 4 indstillede personer foretages herefter af den siddende bestyrelse inden den 1. april.

1 medlem vælges af og blandt museets ansatte.

Yderligere 2-4 medlemmer udpeges af bestyrelsen.

Valgperioden er for 4 år startende fra 1. april.

Overgangsperiode:

Perioden for alle medlemmer af den siddende bestyrelse ved udgangen af 2025 forlænges indtil 31. marts 2026.

Ved valget gældende for 1. april 2026 til 31. marts 2030 udpeges medlemmer således, at der fremadrettet sikres kontinuitet i bestyrelsen. Der udpeges derfor, blandt de af borgmesteren indstillede personer samt de yderligere af bestyrelsen udpegede medlemmer for hhv. 2 år og 4 år (den medarbejder-valgte sidder i 2 år).

Denne udpegning sker af den ved overgangen siddende bestyrelse.

Herefter er valgperioden altid 4 år.

Umiddelbart genvalg kan kun finde sted for 3 perioder. Dette kan i særlige tilfælde fraviges af bestyrelsen.

Alle valg til bestyrelsen skal indberettes til Silkeborg kommune.

Hvervet som bestyrelsesmedlem aflønnes med honorar, hvis størrelse fastlægges af bestyrelsen forud for hver valgperiode.

Valgperioden er 4 år og følger byrådets funktionstid.

Umiddelbart genvalg kan finde sted for max. 3 perioder.

Alle valg til bestyrelsen skal indberettes til Silkeborg Byråd.

Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet.

Pkt.
10,
stk.
2

Bilag

Bilag 1 - Vedtægter for Museum Jorn - 1. februar 2020 (gældende)

Bilag 2 - Museum Jorn - forslag til ændrede vedtægter 2025

Punkt 9: 9. Godkendelse af anlægsbevilling til Nytænkning af byrummet på Bindslevs Plads

25/22118

Resume

Siden indvielsen i 2017 har Bindslevs Plads dannet ramme om arrangementer som Folkemødet, Gadeteaterfestival, mindre koncerter mv., men pladsens potentiale som møde- og opholdssted i midtbyen er ikke blevet realiseret som ønsket. I forbindelse med budgetaftalen for 2025 blev der afsat 0,5 mio. kr. til at forbedre pladsens tilgængelighed og anvendelighed for forskellige aktører. Dette skal ske gennem installation af plug and play-løsninger samt etablering af byrumsmøbler.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet

- at anlægsbevillingen på 0,5 mio. kr. til Nytænkning af byrummet på Bindslevs Plads godkendes

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A)

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 01-09-2025

Indstillingen anbefales.

Ej til stede: Kern Oddershede (V).

Beskrivelse af sagen

Siden indvielsen i 2017 har Bindslevs Plads dannet ramme om arrangementer som Folkemødet, Gadeteaterfestival, mindre koncerter mv., men pladsens potentiale som møde- og opholdssted i midtbyen er ikke blevet realiseret som ønsket.

I forbindelse med budgetaftalen for 2025 blev der afsat 0,5 mio. kr. til at forbedre pladsens tilgængelighed og anvendelighed for forskellige aktører. Dette skal ske gennem installation af plug and play-løsninger samt etablering af byrumsmøbler.

Bindslevs Plads anvendes i dag som samlingspunkt ved musikarrangementer af bl.a. Musikrampen og Riverboat, og danner samtidig ramme om en række kulturaktiviteter på tværs af områdets kulturinstitutioner.

Derudover benyttes pladsen dagligt af studerende fra College360 – både i undervisningen og som aktivitetsrum i pauser.

På baggrund af dialogmøder med Musikforeningerne, de omkringliggende kulturinstitutioner og College360, er der enighed om at realisere en række tiltag, som dels vil muliggøre pladsens potentiale og forbedre vilkårene for aktørerne, som fortsat ønsker at bruge pladsen til glæde for bylivet omkring Bindslevs Plads.

Der er afsat 0,5 mio. kr. på anlægsbudgettet for 2025.

Midlerne ønskes fordelt på følgende måde:

- Etablering af større scene med overdækning
- Etablering af byrumsmøbler og installationer til fysiske aktiviteter

- Aktiviteter i 2025

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevillingen på 0,5 mio. kr. kan gives på bevilling 34 Kultur og Fritid med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 10: 10. Godkendelse af anlægsbevilling til nedrivning af bygninger på Jordkærvej 11 og Frederiksdalvej 7

25/7735

Resume

Ejendomsstaben anmoder om anlægsbevilling på i alt 0,520 mio. kr. til nedrivning af to nedslidte bygninger i 2025. Nedrivningerne vedrører ejendommene på Jordkærvej 11 i Silkeborg og Frederiksdalvej 7 i Kragelund, som tidligere er godkendt til nedrivning af byrådet. Det samlede areal udgør 332 m².

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 0,520 mio. kr. til nedrivning af bygningerne på Frederiksdalvej 7 og Jordkærvej 11 godkendes.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

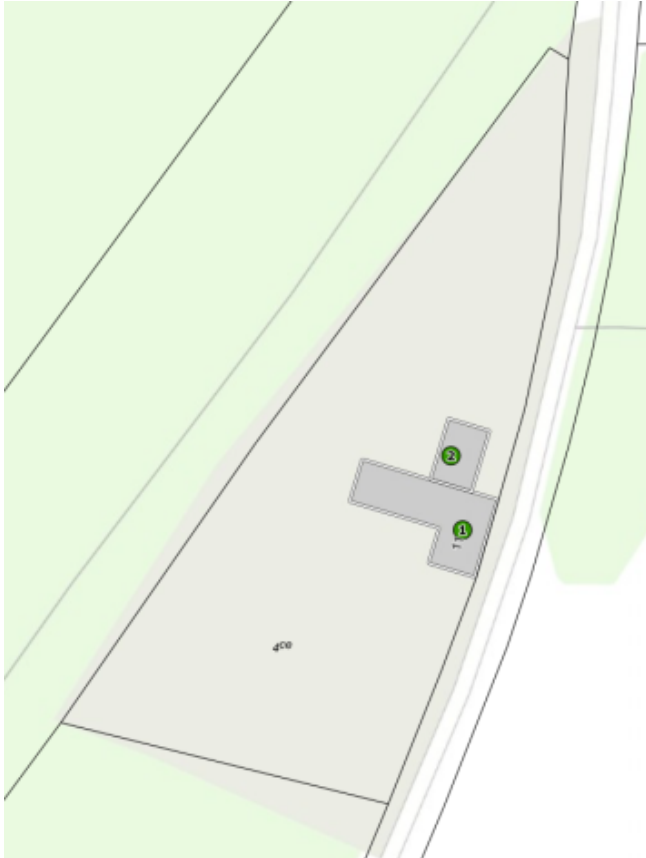
Indstillingen anbefales.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A).

Beskrivelse af sagen

Ejendomsstaben anmoder om frigivelse af anlægsmidler til nedrivning af to nedslidte bygninger i 2025. I alt foreslår Ejendomsstaben, at der nedrives samlet ca. 332 m². Anlægsbevillingen til nedrivning af de to ejendomme vil blive finansieret af købsbudgettet på bevilling 12 Kommunale ejendomme.

Jordkærvej 11:

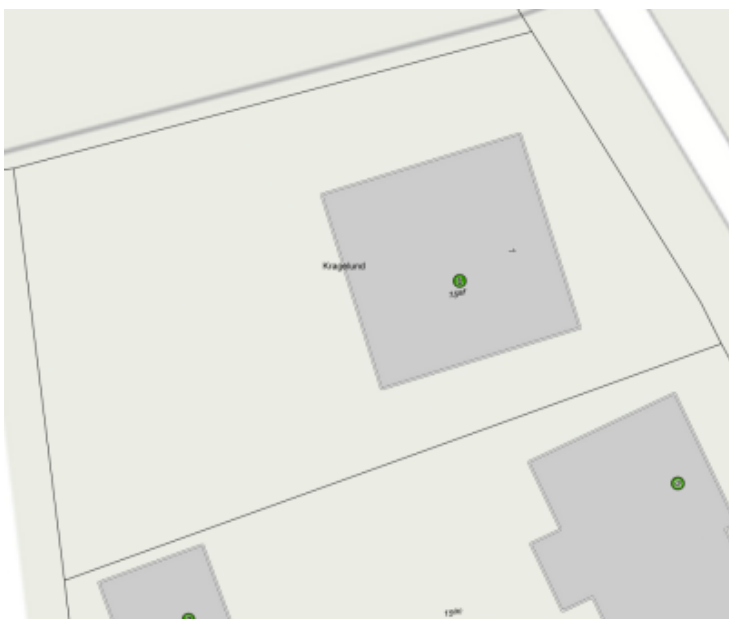


Matrikelkort over Jordkærvej 11

Byrådet har på møde 19. december 2022 godkendt, at hvis Jordkærvej 11 ikke blev solgt i udbudsperioden på 4 uger, skulle bygningerne herpå nedrives. Der kom ingen bud.

Efter afslutningen af udbudsperioden har Ejendomsstaben foretaget en intern afsøgning af alternative anvendelsesmuligheder for ejendommen. Jordkærvej 11 har indgået i denne vurdering som en potentiel lokalitet til kommunal brug. På baggrund af bygningernes fysiske tilstand konkluderes det dog, at de ikke lever op til de nødvendige standarder for genanvendelse, og derfor anbefaler Ejendomsstaben nedrivning.

Frederiksdalvej 7:



Matrikelkort over Frederiksdalvej 7

Byrådet har på møde 20. juni 2022 godkendt at nedrive bygningerne på Frederiksdalvej 7 i Kragelund.

Nedrivningen blev dog ikke gennemført i 2023, da ejendommen i en periode blev vurderet som en mulig løsning til indkvartering af flygtninge som følge af krigen i Ukraine. Ejendomsstaben afventede derfor en afklaring af behovet, før der kunne tages endelig stilling til nedrivning. Da ejendommen ikke blev taget i brug til dette formål, genoptages planerne nu om nedrivning.

Oversigt over nedrivninger:

Adresse	M ²	Nuværende benyttelse	Omkostninger for nedrivning
Jordkærvej 11, Silkeborg	229	Tomgang, tidligere klubhus	300.000 kr.
Frederiksdalvej 7, Kragelund	103	Tomgang, tidligere SFO	220.000 kr.
I alt	332		520.000 kr.

Yderligere beskrivelse af bygninger fremgår af bilaget.

Udgifter til afledt drift på ejendomme, som nedrives, vil blive reguleret på førstkommende budgetopfølgning efter udført nedrivning.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,520 mio. kr. kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme, køb, med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Bilag

Bilag 1 - Nedrivninger bilag

Punkt 11: 11. Godkendelse af salgspris og salgsvilkår ved salg af matr. 2ax Sjørsløv By, Sjørsløv ved Flamming Mose Vej i Sjørsløv, til Boligselskabet Viborg Amt

24/32310

Resume

Byrådet skal godkende salg af areal på Flamming Mose Vej, matr. 2ax Sjørsløv By, Sjørsløv til Boligselskabet Viborg Amt, herunder godkendelse af salgspris og vilkår.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at salg af matr. 2ax Sjørsløv By, Sjørsløv på ca. 3.103 m² til Boligselskabet Viborg Amt godkendes,
- at fastsættelse af salgsprisen for arealet til 1 mio. kr. inkl. moms, svarende til 322 kr./m² inkl. moms godkendes,
- at fastsættelse af overtagelsen til den 1. i måneden efter byrådets godkendelse af anskaffelsessummen (Skema A) godkendes.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A).

Beskrivelse af sagen

Boligselskabet Viborg Amt har henvendt sig til Ejendomsstaben vedrørende en mulig placering af almene boliger i Sjørsløv. Økonomi- og Erhvervsudvalget tildelte på møde 3. november 2020 10 kvoter til almene familieboliger i Sjørsløv.

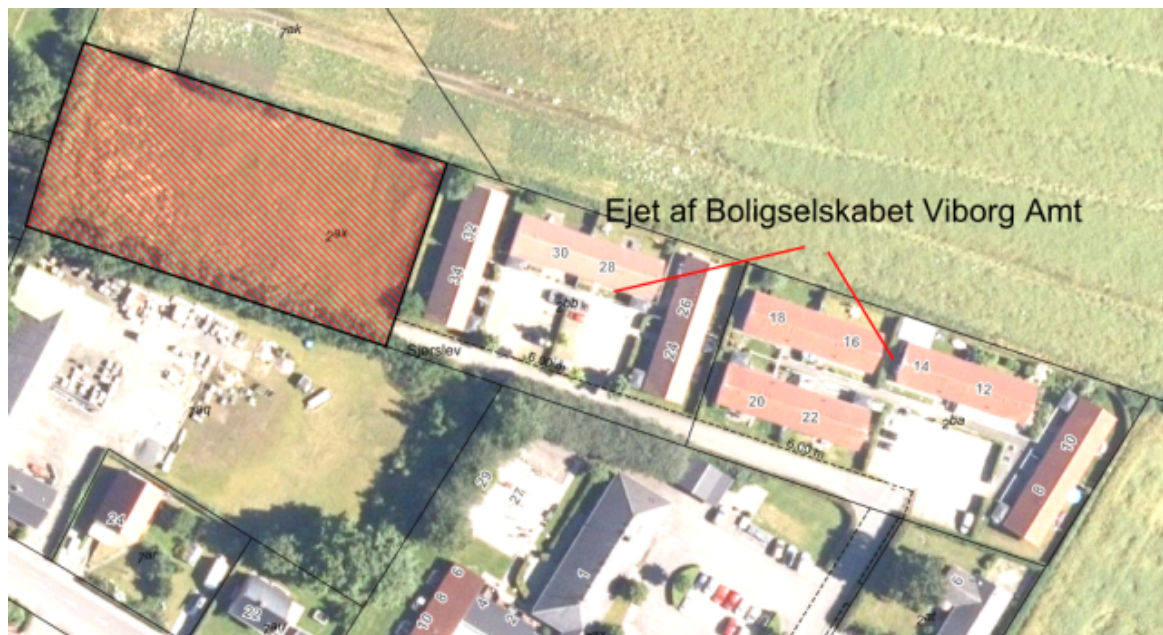
Boligselskabet Viborg Amt oplyser at de af flere årsager først nu har mulighed for at realisere boligprojektet under den tildelte kvote fra 2020:

1. Corona og usikkerhed: Pandemien medførte betydelige forsinkelser og usikkerhed, hvilket udsatte planlægningen og igangsætning af nye projekter.
2. Ugunstige markedsvilkår: Efterfølgende år var præget af høje entreprenørpriser og lav kvalitet i tilbudte byggesager, hvilket nødvendiggjorde afventning af bedre vilkår.
3. Grundudfordringer: Det har været vanskeligt at finde en egnet grund med plads til 10 boliger og passende afstand mellem dem.

Boligselskabet Viborg Amt ejer allerede boliger på Flamming Mose Vej og har derved set naboejendommen matr. 2ax Sjørsløv By, Sjørsløv, som en mulig placering for yderligere boliger.

Den valgte grund ved Flamming Mose Vej i Sjørsløv tillader kun opførelse af 7 boliger, hvilket matcher landsbyens karakter og ønsket om åbenhed. De resterende 3 boliger fra den oprindelige kvote bortfalder derfor.

Matriklen er omfattet af Lokalplan 111, som tillader anvendelse til tæt-lav bebyggelse.



Beliggenhedskort, Boligselskabet Viborg Amts eksisterende bebyggelse samt matrikel 2ax, Sjørsløv By, Sjørsløv, som er skraveret med rød og ejet af Silkeborg Kommune.

Grunden:

- Teknik og Miljøafdelingen oplyser en bebyggelsesprocent for tæt-lav på 35, det vil sige 1.086 byggeretskvadratmeter/etagemeter.
- Ejendomsstaben vurderer en markedspris på 1 mio. kr. inkl. moms. Prisen er fastsat ud fra sammenlignelige handler, vurderet på byggeretskvadratmeter.

Salgsvilkår:

- Grunden sælges uden byggemodning
- Kommunen forbeholder sig ret til at kræve købesummen forholdsmæssigt reguleret på baggrund af antal m² tilladt bebyggelse i såvel op- som nedadgående retning, i tilfælde af, at det endeligt vedtagne projekt viser sig at give yderligere/færre byggemuligheder ved skema B end forudsat i lokalplanen. Reguleringsbestemmelsen omfatter tillige evt. senere tillæg til lokalplanen, som medfører ændringer i antal m² tilladt bebyggelse.
- Udgifter til berigtigelse, stempling og tinglysning af skøde betales af køber og sælger i forening med halvdelen til hver.
- Overtagelsen foreslås fastsat til den 1. i måneden efter byrådets godkendelse af skema A.

Arealet sælges i overensstemmelse med sædvanlig praksis for salg af arealer til almene boligorganisationer.

Silkeborg Kommune sælger arealet til Boligselskabet Viborg Amt uden forudgående offentligt udbud, jf. § 2 i bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme, da der er tale om salg af fast ejendom til gennemførelse af offentligt støttet byggeri.

Ejendomsstaben fremsender særskilt sag til byrådet med henblik på at søge godkendelse af tilsagn om støtte (Skema A) til Boligselskabet Viborg Amt.

Punkt 12: 12. Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af offentligt areal på Digterparken 3, Kjellerup

24/36826

Resume

Ejendomsstaben har været i dialog med Hørup Sogns Menighedsråd, som ønsker at erhverve et areal tilhørende Silkeborg Kommune, arealet er udlagt til offentlige formål og er beliggende på Digterparken 3, 8620 Kjellerup, matr.nr. 2a Hørup By. Arealet ønskes købt grundet anlægsarbejde i forbindelse med installering af fjernvarme i kirken. Arealet er på 4.173 m².

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbudsvilkår, salgsvilkår og fastsættelse af mindstepris for arealet på 4.173 m² beliggende Digterparken 3, 8620 Kjellerup, matr.nr. 2a Hørup By, Hørup godkendes,
- at fastsættelse af mindstepris ved udbuddet til 140.000 kr. ekskl. moms, svarende til 32,8 kr. ekskl. moms pr. m² godkendes.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A).

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune ejer arealet beliggende Digterparken 3, Kjellerup, matr.nr. 2a Hørup By: Kortbilag med fremtidig fjernvarmeledning markeret med rødt.



Arealet er på 4.173 m² og er omfattet af lokalplan 23-003, der udlægger arealet til offentlige formål.

Arealet har tidligere været bebygget, og bygningerne blev blandt andet brugt til Kjellerup Fritidsklub og Ungdomscenter. Bygningerne er nedrevet mellem 2015-2016, og arealet har siden henstået i græs.

Ejendomsstaben har været i dialog med Hørup Sogns Menighedsråd, som ønsker at erhverve arealet grundet anlægsarbejde i forbindelse med installering af fjernvarme i kirken.

Hørup Sogns menighedsråd ejer i forvejen de omkringliggende ejendomme:



Ejendomsstaben bemærker, at salg kun kan ske efter forudgående offentligt udbud, og at salg i øvrigt skal ske til markedspris. Arealet udbydes som det er og forefindes.

Arealet udbydes til salg i offentligt udbud med en frist på minimum 14 dage.

Ejendomsstaben foreslår, at mindsteprisen fastsættes til 140.000 kr. ekskl. moms.

Mindsteprisen er fastsat ud fra en generel vurdering af markedsprisen for salg af arealer med lignende beliggenhed udlagt til offentlige formål, samt at en del af arealet er udlagt til vej.

Udbuds- og salgsvilkår

Ejendomsstaben foreslår, at grunden sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige

salgsvilkår, hvoraf bl.a. kan nævnes:

- købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- samtlige omkostninger i forbindelse med handlen, samt stempling og tinglysning af skøde betales af køber og sælger i forening med halvdelen til hver.
- udbudsperioden fastsættes til 14 dage.
- at der tinglyses en deklaration med tilbagekøbsret på arealet.

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Grunden/arealet bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 799 af 24. juni 2011 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Grunden/arealet skal sælges til markedspris, og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget.

Ifølge Udbudsbekendtgørelsens § 4 er indkomne bud fortrolige, indtil salg har fundet sted. Det vil sige, at oplysninger om handlen tidligst kan oplyses, når købsaftalen er underskrevet af begge parter.

Økonomi

Handelsomkostninger (herunder berigtigelse og tinglysningsafgift) 25.000 kr.

Punkt 13: 13. Orientering om indkomne høringssvar vedrørende Budget 2026-29

25/24531

Resume

Byrådet orienteres om de indkomne høringssvar vedrørende budget 2026-2029.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at indkomne høringssvar vedrørende budget 2026-2029 tages til efterretning

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Taget til efterretning

Fraværende: Lars Hedegaard (I)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Anbefales taget til efterretning.

Bilag vedlægges til Byrådets behandling.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A).

Beskrivelse af sagen

Budgetforslag 2026-2029 for Silkeborg Kommune har været i høring i perioden fra 13. august til 11. september 2025.

Høringsmaterialet består af det samlede budgetforslag, som Økonomi- og Erhvervsudvalget indstillede til 1. behandling i byrådet. Høringen har været offentlig, så alle har haft mulighed for at indsende høringssvar – enten personligt eller som skolebestyrelse, Seniorråd, forening mv.

Indkomne høringssvar er løbende blevet offentliggjort på høringssiden på Silkeborg Kommunes hjemmeside.

Da høringsperioden udløber samme dag som dagsordenen udsendes til udvalgets medlemmer, vil de indkomne høringssvar blive eftersendt og vedlagt beslutningsprotokollen.

Bilag

Bilag 1 - Bilag - Høringssvar til Budget 2026-29.pdf

Punkt 14: 14. Godkendelse af ændringer af styrelsesvedtægt for Silkeborg Kommune (2. behandling)

24/23986

Resume

Lovgivningen vedr. etablering af de nye regionale sundhedsråd nødvendiggør, at der i kommunens styrelsesvedtægt senest den 1. november 2025 indarbejdes en bestemmelse om kommunens repræsentation.

Samtidigt foretages en orientering om den politiske aftale om reform af beskæftigelsesindsatsen, som eventuelt kan få betydning ved fremtidige ændringer af den politiske organisering af udvalgenes struktur.

Endelig er lejligheden benyttet til at foretage et mere generelt servicetjek af indholdet af styrelsesvedtægten, og på den baggrund foreslå enkelte justeringer.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til byrådet,

- at de foreslåede ændringer af styrelsesvedtægten godkendes, og
- at godkende at sagen overgår til 2. behandling i byrådet

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Byrådet godkendte styrelsesvedtægten ved 2. behandlingen med følgende ændring:

at omsorgstandpleje udgår under Ældreudvalget med henvisning til, at omsorgs og - specialtandplejen som beskrevet i dagsordenen fremover er samlet under Socialudvalget.

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Beslutning Byrådet den 26-08-2025

Peter Sig Kristensen (Ø) stillede følgende ændringsforslag:

§ 10 Økonomi- og Erhvervsudvalget består af borgmesteren, der er formand for udvalget, samt 8 af byrådets øvrige medlemmer.

For forslaget stemte: Enhedslisten (Ø) og Liberal Alliance (I).

Imod forslaget stemte de øvrige medlemmer af byrådet. Forslaget faldt.

Den oprindelige indstilling godkendt.

Fraværende: Kern Oddershede (V) i stedet deltog Poul Berggren (V) og Luis da Silva Martins (B) i stedet deltog Kim Egeskov (B).

Beskrivelse af sagen

Sundhedsråd

Folketinget vedtog den 11. juni 2025 ændring af regionsloven og en række andre love som følge af sundhedsreformen.

Med den nye lovgivning etableres 17 nye sundhedsråd, som med reformen får en nøglerolle med et væsentligt ansvar for omstilling og udvikling af det nære sundhedsvæsen og opgaven med at vende sygehusene mere udad.

De 17 nye sundhedsråd nedsættes som stående udvalg under de fire regionsråd. Sundhedsrådene har umiddelbart forvaltningsansvar og sammensættes med både regionale og kommunale medlemmer.

I overgangsåret 2026 er sundhedsrådene forberedende og fortsætter som permanente i perioden 2027-2029. I 2026 vil sundhedsrådene forberede sundhedsrådenes permanente opgaver og virke. Dertil kommer bl.a. forberedelse og

implementering af flytningen af myndigheds- og finansieringsansvaret for en række sundhedsopgaver fra kommuner til regioner.

De kommunale repræsentanter i sundhedsrådene er valgt for hele den kommunale funktionsperiode (2026 – 2029).

Kommuner med 80.000-300.000 indbyggere, herunder Silkeborg Kommune, har to repræsentanter, som enten kan være borgmesteren og én udvalgsformand eller to udvalgsformænd.

Hvis byrådet vælger borgmesteren og en nærmere bestemt udvalgsformand, skal udvalgsformanden være formand for det stående udvalg, der varetager hovedparten af kommunens opgaver inden for sundheds-, omsorgs- og socialpsykiatriområdet.

Hvis byrådet vælger to udvalgsformænd, skal de være formænd for de stående udvalg, der helt eller delvist varetager kommunens opgaver inden for sundheds-, omsorgs- og socialpsykiatriområdet eller et myndighedsområde, der er sammenligneligt hermed.

Alle kommuner skal senest den 1. november 2025 have fastsat bestemmelser i kommunens styrelsesvedtægt om kommunens repræsentation i sundhedsrådet. Den trufne beslutning om den kommunale repræsentation pr. 1. november 2025 kan ikke efterfølgende ændres.

Hvis byrådet i første omgang inden den 1. november 2025 ikke angiver hvilke udvalg kommunens repræsentant er formand/formænd for, skal dette fastsættes ved en fornyet ændret af styrelsesvedtægten forud for det konstituerende i december 2025.

Fordi kommunernes styrelsesvedtægt traditionelt ikke indeholder bestemmelser om udpegning til eksterne hverv, er det KL's anbefaling, at bestemmelsen om sundhedsråd i styrelsesvedtægt mest hensigtsmæssigt fastsættes i et selvstændigt kapitel i styrelsesvedtægten med overskriften "Sundhedsråd".

Reform af beskæftigelsesindsatsen

Et bredt flertal i Folketinget har indgået en aftale om reform af beskæftigelsesindsatsen.

Reformen har bl.a. til formål at organiseringen af den aktive beskæftigelsesindsats i højest mulig grad skal ske på baggrund af borgernes og de lokale virksomheders behov samt med mindst muligt bureaukrati.

Beskæftigelsesindsatsen skal fortsat være kommunalt forankret, men friere rammer for organiseringen af beskæftigelsesindsatsen skal give bedre mulighed for, at kommunen kan sammentænke forløb og indsatser på tværs af forvaltninger og fagligheder. Tanken er at den enkelte borger dermed vil opleve en mere sammenhængende indsats.

Som led i aftalen skal kommunerne i højere grad kunne organisere beskæftigelsesindsatsen efter lokale forhold. Derfor afskaffes kravet om, at den kommunale beskæftigelsesindsats skal være samlet i et lokalt jobcenter med en bestemt visuel identitet (fx fælles navn, grafisk design, logo m.v.).

Kommunerne kan selv beslutte, at beskæftigelsesindsatsen skal varetages i fx en samlet beskæftigelses-, social- og sundhedsforvaltning, eller at nogle målgrupper skal have en indsats varetaget i en anden forvaltning. Endvidere indføres en tidsbegrænset bestemmelse om, at kommunalpolitiske drøftelser af beskæftigelsesindsatsen skal være forankret i ét udvalg for at sikre et lokalpolitisk fokus i overgangen til en ny beskæftigelsesindsats.

Som en umiddelbar konsekvens af reformen foreslås det at begrebet af "jobcenter" udgår af beskrivelsen af arbejdsmarkedsudvalgets opgaver i § 20, stk. 2. Bortset herfra er vurderingen, at styrelsesvedtægtens beskrivelse af Arbejdsmarkedsudvalgets opgaver er så generel, at den indtil videre godt kan rumme de forventede ændringer af beskæftigelseslovgivningen.

Øvrige ændringer af styrelsesvedtægten

I forbindelse med at der skal indarbejdes bestemmelse om sundhedsråd er denne anledning samtidigt benyttet til at foretage et servicetjek af styrelsesvedtægtens indhold, herunder hvor vidt opgaver er korrekt placeret og beskrevet under de enkelte udvalg samt om der eventuelt mangler områder eller nye er kommet til eller udfaset. Samtlige afdelinger har i den forbindelse haft mulighed for at komme med rettelser.

Der er i den forbindelse indkommet enkeltstående forslag til enkelte justeringer, som er indarbejdet i vedhæftede forslag til styrelsesvedtægt.

Ændringer af kommunens styrelsesvedtægt kræver to behandlinger i byrådet med mindst 6 dages mellemrum jf. kommunestyrelseslovens § 2, stk. 2.

Rettelserne:

Økonomi- og Erhvervsudvalg:

§ 10, stk. 9: Det foreslås, at opgaven vedr. tilsynet med døgntilbud til udsatte børn og voksne i Region Midtjylland (Socialtilsyn Midt) overflyttes fra Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalgets opgaver og at opgaven med det nyetablerede Ældretilsyn samtidigt placeres under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Det foreslås endvidere, at opgaven med varetagelse af drift og vedligehold af kommunens bilflåde indarbejdes som nyt punkt.

Endelig foreslås det at opgaver, som relaterer sig til bygge- og anlægsarbejder uanset benyttelsesformål som udgangspunkt samles under Økonomi- og Erhvervsudvalget, dog således at Plan- og Vejudvalgets opgaver indenfor bygge- og anlægsarbejder, på grund af udvalgets særlige opgaver indenfor bl.a. byggemodning, opretholdes. Forslaget skal ses i sammenhæng med Økonomi- og Erhvervsudvalgets centrale og koordinerende rolle i kommunens økonomiske planlægning, og at drift og vedligeholdelse af alle kommunale bygninger i forvejen er henlagt til dette udvalg.

§ 10, stk. 11: Såfremt de fremtidige opgaver vedr. bygge- og anlægsarbejder forankres i Økonomi- og Erhvervsudvalget foreslås det samtidigt, at udvalget tilpligtes til at indhente faglige bidrag og input fra de relevante fagudvalgene i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder.

Klima- og Miljøudvalget:

§ 14, stk. 3:

Opgave vedr. bygge- og anlægsarbejder udgår jf. beskrivelse ovf. under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Kultur-, Fritids, Outdoor- og Idrætsudvalget:

§ 15, stk. 2: Det foreslås, at udvalgets opgaver suppleres med outdooraktiviteter.

§ 15, stk. 3: Opgave vedr. bygge- og anlægsarbejder udgår jf. beskrivelse ovf. under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget:

§ 16, stk. 2: Der er foretaget en mindre omskrivning fordi den nuværende formulering kan forstås således, at den kun omhandler institutioner som byrådet har overenskomst med, hvilket ikke er tilfældet.

§ 16, stk. 3: Opgave vedr. bygge- og anlægsarbejder udgår jf. beskrivelse ovf. under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Socialudvalget:

§ 17, stk. 2: Misbrugsområdet er ændret til rusmiddelområdet, da dette vurderes at være mere dækkende.

Herudover er indsatsen for veteraner tilføjet som et særskilt punkt.

Endelig er der foretaget en præcisering vedr. tandplejen, således at det fremgår at denne både omfatter omsorgs- og specialtandpleje.

§ 17, stk. 3: Opgave vedr. bygge- og anlægsarbejder udgår jf. beskrivelse ovf. under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Ældreudvalget:

§ 18, stk. 3: Opgave vedr. bygge- og anlægsarbejder udgår jf. beskrivelse ovf. under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Sundheds- og Nærhedsudvalget:

§ 19, stk. 3: Opgave vedr. bygge- og anlægsarbejder udgår jf. beskrivelse ovf. under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Arbejdsmarkedsudvalget:

§ 20, stk. 2: I lyset af begrebet jobcenter forsvinder fra lovgivningen foreslås det allerede nu at udtage begrebet fra styrelsesvedtægten. Bortset herfra vurderes beskrivelsen af opgaverne på arbejdsmarkedsområdet at være af så generel karakter, at de som udgangspunkt også er dækkende efter ny lovgivning på området jf. beskrivelsen ovenfor i dagsordensteksten.

§ 12, stk. 3: Opgave vedr. bygge- og anlægsarbejder udgår jf. beskrivelse ovf. under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Sundhedsråd:

§ 23: Det indarbejdede forslag til formulering i nyt kap. 7 er baseret på tekstforslag fra KL. Der lægges op til, at Silkeborg Kommune repræsenteres af 2 udvalgsformænd. Alternativet vil være repræsentation af borgmesteren og 1 udvalgsformænd.

Inden det konstituerende møde skal styrelsesvedtægten ændres på ny med henblik på at det præciseres, hvilke 2 udvalg udvalgsformændene skal repræsentere. Samtidigt skal det beskrives, hvem der skal fungere som stedfortræder for de 2 udvalgsformænd.

Bilag

Bilag 1 - Styrelsesvedtægt - udkast 1. november 2025

Punkt 15: 15. Behandling af anmodning fra Peter Sig Kristensen om åbning af oprindeligt lukkede udvalgpunkter

25/23521

Resume

Enhedslistens byrådsgruppe har anmodet om at få genbehandlet en sag på byrådets dagsorden om åbning af oprindeligt lukkede dagsordenpunkter.

Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

For forslaget stemte: Enhedslisten (Ø), Socialistisk Folkeparti (F), Radikale Venstre (B), Liberal Alliance (I) og Det Konservative Folkeparti (C). Imod stemte Venstre (V), Socialdemokratiet (A) og Søren Kristensen (løsgænger).

Forslaget faldt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Beskrivelse af sagen

Enhedslistens byrådsgruppe ønsker at byrådet behandler følgende:

”Forslag:

Enhedslisten foreslår, at Byrådet beslutter, at forvaltningen med virkning fra 1. januar 2025 2 gange årligt – i januar og august måned – foretager en opfølgning, hvor det vurderes i hvilket omfang, lukkede dagsordenspunkter i det forudgående halve år vil kunne åbnes. Med ”lukkede dagsordenspunkter” menes såvel sager i møder i udvalg under byrådet og sager i møder i selve byrådet.

Opfølgningen sker i oktober måned 2025 for sager fra 1. halvår 2025 fra møder i udvalg under byrådet.

Baggrund:

24. juni besluttede et flertal i byrådet, at der 2 gange årligt skal ske opfølgning på lukkede dagsordenspunkter fra det forudgående halve år.

Forvaltningen har efterfølgende med borgmesterens opbakning tolket, at beslutningen alene gælder for lukkede dagsordenspunkter i byrådsmøder, og dermed ikke for alle dagsordenspunkter i byrådets regi, hvilket vil sige både punkter i byrådsmøder og punkter i udvalgsmøder i regi af byrådet.

Forslagsstiller har forsøgt at ændre forvaltningens og borgmesterens tolkning af byrådsflertallets beslutning, før beslutningen blev effektueret ultimo august 2025 i form af åbning af alene byrådsmødernes lukkede dagsordenspunkter.

På denne baggrund anmoder Enhedslisten om genbehandling af sagen.

Med forslaget i denne sag ønskes beslutningen fra byrådsmødet i juni 2025 præciseret, og opfølgningen gennemført senest oktober 2025, hvad angår udvalgsmødernes lukkede dagsordenspunkter.”

Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.

Bilag

Bilag 1 - Administrationens redegørelse til initiativretssag om åbning af lukkede dagsordenspunkter i udvalgene

Punkt 16: 16. Behandling af anmodning fra Enhedslisten om vejforlægning i projekt Søfronten

25/24210

Resume

Enhedslistens byrådsgruppe har anmodet om at få en sag på byrådets dagsorden om vejforlægningen i projektet om Søfronten.

Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Peter Sig Kristensen (Ø) foreslog følgende: Byrådet beslutter, at vejforlægningen ændres fra det alternative forslag til basisforslaget, jf. byrådets møde marts 2025.

For forslaget stemte Enhedslisten (Ø). Imod stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

Steen Vindum (V) stillede følgende forslag: Det besluttet, at der hurtigst muligt i 2025 fremsendes en sag til politisk behandling med en beskrivelse af de økonomiske, juridiske og andre forhold, såfremt forlægningen af Søvej og koblingen til Christian 8's Vej ændres til basisforslaget.

For forslaget stemte Venstre (V), Liberal Alliance (I), Socialdemokratiet (A), Enhedslisten (Ø), Socialistiske Folkeparti (F).

Imod stemte Radikale Venstre (B), Det Konservative Folkeparti (C), Søren Kristensen (løsgænger).

Beskrivelse af sagen

Enhedslistens byrådsgruppe ønsker at byrådet behandler følgende:

”Forslag:

Enhedslisten ønsker, at byrådet på baggrund af nye oplysninger i sagen genoptager behandlingen af sag 8 fra byrådets møde 25. marts 2025.

Baggrund:

Et flertal i byrådet besluttede i sag 8 på byrådets møde 25. marts 2025 at udføre det alternative forslag til forlægning af Søvej. Sagen er vedlagt.

Der er kommet nye oplysninger i sagen, da partier med flertal i byrådet har meldt ud i offentligheden, at projektet Søfronten, som det alternative forslag til forlægning af Søvej er en indarbejdet del af, er udsat på ubestemt tid.

På den baggrund er der skabt tvivl om, om det alternative forslag med fordel kan erstattes af anden forlægning af Søvej.

Enhedslisten anmoder med denne sag byrådet om at forholde sig til sagen på ny på baggrund af de nye oplysninger i sagen.”

Vedlagt som bilag er sag 8 fra byrådets møde 25. marts 2025.

Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.

Bilag

Bilag 1 - Punkt_Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til udførelse af Forlægning af Christian 8.s Vej og beslutning om Forlægning af Søvej _08-09-2025 0830.pdf

Punkt 17: 17. Behandling af anmodning fra SFs byrådsgruppe om statue til minde om Kludemadammerne ved Silkeborg Papirfabrik

25/24888

Resume

Byrådsgruppen for Socialistisk Folkeparti har anmodet om at få en sag på byrådets dagsorden om statue til minde om Kludemadammerne ved Silkeborg Papirfabrik.

Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

For forslaget stemte Socialistisk Folkeparti (F), Enhedslisten (Ø), Socialdemokratiet (A) og Radikale Venstre (B).

Imod stemte Det Konservative Folkeparti (C), Venstre (V), Liberal Alliance (I) og Søren Kristensen (løsgænger).

Forslaget faldt.

Fraværende: Lars Hedegaard (I)

Beskrivelse af sagen

Byrådsgruppen for Socialistisk Folkeparti ønsker at byrådet behandler følgende:

” Indstilling

At Silkeborg Kommune igangsætter et projekt om opsætning af en statue af Kludemadammerne fra Silkeborg Papirfabrik, samt at Silkeborg Kommune søger medfinansiering fra Statens Kunsthøjester og de af Kulturministeriet afsatte midler. Projektet forankres i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget (KFOI).

Baggrund

Silkeborg Papirfabrik, grundlagt i 1844 af brødrene Drewsen, spillede en afgørende rolle for byens udvikling. Michael Drewsen er i dag synligt hædret med en statue på torvet, som markering af hans rolle som byens grundlægger og driftige forretningsmand.

Men bag fabrikseventyret stod også en gruppe kvinder, kendt som Kludemadammerne, hvis arbejde var uundværligt. De sorterede, bearbejdede og forarbejdede klude til papirmassen under hårde vilkår: arbejdsdage fra kl. 6.30 til kl. 17.00, akkordarbejde frem for timeløn, og oveni et stort ansvar i hjemmet med husarbejde og børnepasning. Deres indsats var en væsentlig del af Silkeborgs tidlige succes, men de har aldrig fået officiel anerkendelse i byens offentlige rum.

Der er i dag en markant kønsbalance i statuer og monumenter i Danmark – og i Silkeborg i særdeleshed. Kulturminister Jakob Engel-Schmidt har opfordret kommuner til at identificere og hædre kvinder gennem statuer, og ministeriet har afsat midler til medfinansiering. Ministeriet har desuden meldt ud, at der vil blive etableret en flerårig pulje, som specifikt skal bruges til kunst i det offentlige rum, der hylder betydningsfulde kvinder. Dette gør projektet særligt relevant og aktuelt, da en statue af Kludemadammerne vil falde direkte ind under den støtteordning.

En statue af Kludemadammerne vil:

Anerkende de kvinders arbejde, som bidrog til byens fundament.

Være et skridt mod mere ligestilling i det offentlige rum.

Styrke Silkeborgs identitet og fortælling som industriby med både synlige og usynlige helte.

Understøtte regeringens og Kulturministeriets mål om bedre kønsbalance i monumenter.”

Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger

Punkt 18: 18. Anmodning om fritagelse for grundskyld

25/23642

Resume

Udvalget skal drøfte og beslutte, hvorvidt en anmodning om fritagelse for betaling af grundskyld fra foreningen Silkeborg Golfklub skal imødekommes.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at udvalget drøfter og beslutter, hvorvidt foreningen Silkeborg Golfklub helt eller delvist skal fritages for grundskyld

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Byrådet godkendte, at Mathilde Jakobsen (C) ikke deltog i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Søren Kristensen stillede procedureforslag om at tilbagesende sagen til Økonomi- og erhvervsudvalget for at få belyst konsekvenserne ved lighedsgrundsætning og de økonomiske konsekvenser.

Byrådet godkendte at sende sagen tilbage til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Fraværende Lars Hedegaard (I) og Mathilde Jakobsen (C).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16-09-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler, at der sker delvis fritagelse, således at grundskyldsbeløbet for aktieselskabet fastholdes.

Fraværende: Rune Kristensen (A) i stedet deltog Lars Faarup (A).

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Golfklub A/S er i gang med en rekonstruktion. Rekonstruktionen indebærer bl.a. et forslag om at overdrage alle aktiver og passiver fra Silkeborg Golfklub A/S til foreningen Silkeborg Golfklub. Såfremt generalforsamlingen beslutter dette, vil foreningen Silkeborg Golfklub fremadrettet eje hele anlægget.

Silkeborg Golfklub A/S betaler ca. 560.000 kr. årligt i grundskyld til Silkeborg Kommune. Der er tale om en nedsat grundskyld. Den nedsatte grundskyld ophører ved ejerskifte.

Foreningen Silkeborg Golfklubs fremtidige grundskyld udgør 1,6 mio. kr. Silkeborg Golfklub har derfor anmodet Silkeborg Kommune om fritagelse for grundskyld.

Der er jf. Ejendomsskatteovens § 7 lovhjemmel til fuld eller delvis fritagelse for grundskyld for foreninger inden for idrætsområdet. Fritagelsen vil gælde for den del af ejendommen, der direkte eller indirekte anvendes til sport og idræt. Den del af sports- og idrætsanlægget, der benyttes til klub- og mødeaktiviteter, restaurant eller lignende vil ikke kunne fritages.

Den offentligretlige lighedsgrundsætning betyder, at den enkelte kommune ikke kan fritage én golfklub for grundskyld og afvise en anden, såfremt der er tale om foreninger. Aktieselskaber mv. kan ikke fritages fra grundskyld.

I Silkeborg Kommune er der 4 golfklubber: Silkeborg Golf A/S, Tollundgaard APS, Himmelbjerg Golf A/S samt Søhøjlandet Golfresort p/S. Samlet set har de 4 golfklubber betalt 923.000 kr. i grundskyld i 2023. De tilsvarende tal for 2024 kendes ikke, da opgaven og oplysningerne er overgået til SKAT. Himmelbjerg Golf A/S har i 2014 og 2017 ansøgt om fritagelse for grundskyld. Byrådet har givet afslag på ansøgningerne.

I udgangspunktet vil en eventuel fritagelse for grundskyld udelukkende gælde foreningen Silkeborg Golfklub, da der netop er tale om en forening.

Lighedsgrundsætningen kan have betydning for andre idrætsforeningers mulighed for at blive fritaget for grundskyld. Der er ikke på nuværende tidspunkt andre foreninger, der er fritaget for grundskyld.

Dagsordenpunktet er fortroligt. Det skyldes, at sagen indeholder økonomiske oplysninger om at dagsordenpunktet omhandler en sag, hvori der indgår oplysninger om private selskaber, foreningers eller kommunens oplysninger om tekniske indretninger eller fremgangsmåder eller om drifts- eller forretningsforhold, herunder også fortrolige, økonomiske forhold.

Økonomi

Silkeborg Golfklubs eventuelle fritagelse for grundskyld medfører en mindreindtægt på ca. 560.000 kr. årligt for Silkeborg Kommune.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om fritagelse af ejendomsskat

Punkt 19: Lukket: 19. Godkendelse af ekspropriation til cykelsti langs Silkeborgvej i Sorring - (Lukket punkt)

24/34512

Indstillingen godkendt.

Fraværende Lars Hedegaard (I)

Punkt 20: Lukket: 20. Godkendelse af arealerhvervelse for sti i Sejling - (Lukket punkt)

25/20631

Indstillingen godkendt.

Fraværende Lars Hedegaard (I).

Punkt 21: 21. Til orientering

24/7277

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Ændring af sikkerhed omkring mobiltelefoner.

Fraværende: Lars Hedegaard (I).

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til byrådets orientering.

Punkt 22: 22. Underskriftsside.

Beslutning Byrådet den 23-09-2025

Protokol underskrevet.

Fraværende Lars Hedegaard (I).

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.