

REFERAT Plan- og Vejudvalget 2022-2025 d. 05-03-2024

Mødedato Tirsdag d. 05. marts 2024 kl. 12:00

Mødested D116

Mødedeltagere Martin Jakobsen, Lars Hansen, Helga Sandorf Jacobsen, Helle Præsius
Busk, Jan Beck-Nielsen, Morten Riis Skydsgaard, Søren Thomsen

Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af dagsorden - (ÅBENT PUNKT).....	3
2. Orientering om endelig opfølgning på udvalgsåmålne for Plan- og Vejudvalget for 2023 - (ÅBENT PUNKT).....	4
3. Orientering om regnskab samt godkendelse af driftsoverførsel fra 2023 til 2024 på bevilling 24 K.....	10
4. Orientering om regnskab samt godkendelse af drifts- og anlægsoverførsler fra 2023 til 2024 på bevilling 24 E.....	12
5. Orientering om regnskab samt godkendelse af driftsoverførsel fra 2023 til 2024 på bevilling 28 E.....	16
6. Orientering om regnskab samt godkendelse af anlægsoverførsler fra 2023 til 2024 på bevilling 29 K.....	18
7. Godkendelse af anlægsregnskaber 2023 på bevilling 25 Veje - (ÅBENT PUNKT).....	21
8. Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af forbindelsesvej ved Stagehøjvej samt kryds ved Stagehøjvej.....	22
9. Godkendelse af anlægsregnskab for Mindre anlæg og undersøgelser vedrørende veje i 2023 - (ÅBENT PUNKT).....	24
10. Godkendelse af anlægsregnskab for rundkørsel, stamvej og byggemodning Eriksborg Allé - (ÅBENT PUNKT).....	26
11. Godkendelse af anlægsregnskab for cykelstier med medfinansiering 2019 og 2020 - (ÅBENT PUNKT).....	27
12. Godkendelse af anlægsregnskab for Trafiksikkerhedsplanen 2017, 2022 - (ÅBENT PUNKT).....	29
13. Godkendelse af anlægsregnskaber 2023 på bevilling 29 Byggemodning - (ÅBENT PUNKT).....	31
14. Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodningen Gødvad Bygade, Gudenåskrænten - (ÅBENT PUNKT).....	32
15. Godkendelse af anlægsregnskab for erhvervsbyggemodningen Hårup Østervej - (ÅBENT PUNKT).....	34
16. Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodningspulje til undersøgelser, færdiggørelser, ad hoc undersøgelser.....	36
17. Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodning af Romervej, etape I og II i Grauballe - (ÅBENT PUNKT).....	37
18. Beslutning om udarbejdelse af retningslinjer for parkering af delebiler på særlige vilkår på offervej.....	39
19. Godkendelse af ansøgning om strækning i Grønbæk til Cykelpulje 2024 - (ÅBENT PUNKT).....	40
20. Orientering om supercykelsti fra Trafikterminalen til Lysbro - (ÅBENT PUNKT).....	42
21. Godkendelse af hørings svar om opgradering af overkørsel 56 ved Frederiksberggade - (ÅBENT PUNKT).....	44
22. Beslutning om det videre arbejde med erstatningsbyggeri for det gl. apotek i Kjellerup - (ÅBENT PUNKT).....	45
23. Beslutning om landzonetilladelse til 3 sheltere på Truust Gade 93, 8882 Fårvang - (ÅBENT PUNKT).....	47
24. Godkendelse af dobbelthuse, Lærkevej 2/Finderupsvej 2, 8643 Ans By - (ÅBENT PUNKT).....	49
25. Godkendelse af dispensation fra lokalplan 10-032 til etablering af restaurant på taget af Fredensvej.....	52
26. Behandling af anmodning fra Helle Præsius Busk om helhedsplan for den fysiske tilstand af broen over Høje Tåstrup Å.....	55
27. Til orientering - (ÅBENT PUNKT).....	56
28. Underskriftsside - (ÅBENT PUNKT).....	58

Punkt 1: 1. Godkendelse af dagsorden - (ÅBENT PUNKT)

23/27323

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Dagsorden godkendt.

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

Punkt 2: 2. Orientering om endelig opfølgning på udvalgsmålene for Plan- og Vejudvalget for 2023 - (ÅBENT PUNKT)

23/1236

Resume

Orientering om den endelige opfølgning på udvalgsmålene i udvalgssaftalen for Plan- og Vejudvalget for 2023.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Taget til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Den endelige opfølgning på udvalgsmålene i udvalgssaftalen for Plan- og Vejudvalget for 2023 fremgår af tabel 1.

Smiley-ordningen er benyttet i opfølgningen, og indikerer følgende:

?: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgssaftalen, er opfyldt i 2023.

?: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgssaftalen, er delvis opfyldt i 2023.

?: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgssaftalen, er ikke opfyldt i 2023.

Bevilling 24 Kollektiv trafik:

Minimumsbetjening af byer, antal ture pr. dag:

By størrelse	Hverdage	Lørdage og søndage	
>2.000	15	8	
1.000-1.999	12	6	
500-999	10	6	??
200-499	4*	0	

* Skoledage

Flytte flere fra bil over i kollektiv transport ved at garantere en minimumsbetjening.

Handlinger

Tilbyde bus eller flexbus til og fra Silkeborg by efter de fastsatte minimumskriterier.

Succeskriterium

At en øget andel af befolkning anvender den kollektive trafik.

Der skal fortsat være et attraktivt bybussystem, hvor kunderne har gode valgmuligheder.

Desuden skal større lokalruter kunne dække kundernes behov.

Status pr. 31. december 2023

Plan- og Vejudvalget besluttede 7. marts 2023 at reducere den kollektive trafik med kørsel for i alt ca. 10 mio. kr. årligt fra køreplansskiftet juni 2023.

Dette betyder, at mål om minimumsbetjening fremover ikke opfyldes.

Kørsel til ungdomsuddannelser

??

Handlinger

Det tilstræbes, at transporttiden i bus ikke overstiger 1 time hver vej.
En elev i ungdomsuddannelse anses for at være betjent, hvis der er kollektiv trafik indenfor en afstand på 4 km fra bopæl.

Succeskriterium

At den kollektive trafik ikke er en hindring for, at unge gennemfører en ungdomsuddannelse.

Status pr. 31. december 2023

Buskørslen er tilrettelagt efter målet om kollektiv trafik indenfor en afstand af 4 km fra elevernes bopæl, og at transporttiden maksimalt er 1 time hver vej.

Midttrafiks harmonisering af Flextrafik betyder, at elever med ungdomskort gratis kan bestille en Plustur til nærmeste knudepunkt fra køreplanskifte i juni 2023.

Dette betyder, at budgetmål opfyldes uanset tilbud om buskørsel.

Effektiv udnyttelse af ressourcer samt sikre, at alle borgere har et tilbud om kollektiv trafik i form af Flextrafik.

??

Handlinger

Vurdere om busture med få kunder skal nedlægges.

Succeskriterium

Løbende opfølgning på behov for dubleringskørsel og benyttelsen af buskørslen i øvrigt.

Status pr. 31. december 2023

I samarbejde med Midttrafik følges løbende op på benyttelsen af busserne.

Bevilling 25 Veje:

Outdoor:

Forbedre parkeringsforholdene ved outdoorfaciliteter til gavn for borgere og turister

??

Handlinger

Etablere flere parkeringspladser eller forbedre parkeringspladser ved de outdoorfaciliteter, hvor der mangler p-pladser, inden for rammen af budgetbevillingen i 2023 – 2025.

Succeskriterium

Flere parkeringspladser og bedre afvikling af parkering på disse p-pladser.

Status pr. 31. december 2023

Der er kun bevilliget et mindre beløb til projektet. Der er kun etableret en grusparkeringsplads i Virklund med plads til blot 12-14 biler.

Trafiksikkerhedsplan 2017

Cykelhandlingsplanen og Trafiksikkerhedsplanen skal sætte fokus på tryghed og trafiksikkerhed. ??

Handlinger

Fremme af trygheden og trafiksikkerheden i kommunen for både borgere og besøgene gennem særlige indsatser.

Realisering af projekter prioriteret i Trafiksikkerhedsplanen og i Cykelhandlingsplanen.

Succeskriterium

Flere sikkerhedsprojekter og -forsøg realiseres i dialog med skoler, institutioner og Lokalråd.

Status pr. 31. december 2023

Der er ikke tilført midler til realisering af trafiksikkerhedsprojekter i 2023. Vi har i december 2023 fået tilsagn om statstilskud på 3,4 mio. kr. til 5 projekter i Trafiksikkerhedsplanen, disse 5 projekter forventes igangsat i 2024.

Der er ikke tilført midler til Cykelhandlingsplanen til fx realisering af cykelfaciliteter. Revidering af Trafiksikkerhedsplan samt revidering af Cykelhandlingsplan er vedtaget politisk foråret 2023.

Fastholde vejenes og stiernes kvalitet og komfort ?

Handlinger

Vej og stier vedligeholdes med fokus på lang levetid.

Vejenes tilstand vurderes løbende og vejenes belægning prioriteres udskiftet, hvis de samlede skader ikke er acceptable.

Vurdering af stierne tilstand igangsættes.

Kontrol af asfalter efter opgravninger for at sikre komfort og undgå dyre efterreparationer.

Hurtig udbedring af huller i asfalten.

Succeskriterium

Vejenes tilstand vurderes fastholdt.

33 % af vejstrækningerne gennemgås systematisk for skader årligt.

Registreringen af skader på stier er afsluttet og anvendes til planlægning.

Systematisk kontrol af større opgravningsarbejder.

Status pr. 31. december 2023

Vejkapitalens niveau og dermed vejenes tilstand vurderes ikke at være fastholdt i 2023. Udskudte arbejder fra 2021 og 2022 kunne kun delvist udføres i 2023 med det reducerede budget.

Der blev ført kontrol med større opgravningsarbejder og stikprøver på mindre arbejder for at sikre langtidsholdbare og jævne asfalterflader på veje og cykelstier. Dette arbejde har stor betydning for vejkapitalen, da en del dårligt asfaltarbejde er blevet omlagt for entreprenørens regning, og dermed ikke kommer til at belaste kommunens økonomi.

Sikre at fortovene også er farbare fremover

?

Handlinger

Sikre at fortovene også er farbare fremover.

Fortovenes tilstand vurderes løbende. Den samlede tilstand opgøres og bruges som grundlag til en fortovsstrategi. Strategien skal vise, hvordan vi fastholder farbare fortove i fremtiden.

Succeskriterium

Fortovsstrategien præsenteres for udvalget.

Status pr. 31. december 2023

Vurderinger af fortovenes samlede tilstand har ikke været muligt i 2023 pga. ressourcemæssige udfordringer.

Budget 2023 har givet mulighed for at vedligeholde ca. 1/3 af kommunens fortove.

Fortovenes tilstand er derfor faldende.

Fortovsstrategien for hvordan kommunens fortove skal være i fremtiden, forventes først at blive igangsat i 2024.

Klimasikring

Sikre at vejene ikke tager skade af de øgede regnmængder eller oversvømmes.

??

Handlinger

Vejafvandingen på kritiske strækninger skal registreres, for at have den nødvendige viden

til at forebygge udfordringer.

Registrering af vejafvandingen vil blive gennemført i 2023 eller 2024.

Succeskriterium

Plan for registrering af vejafvandingen skrives og tages i brug.

Status pr. 31. december 2023

2023 var et vådt år og vandudfordringer på vejene blev tydelige og nogle steder større end tidligere.

Der er blevet lavet forbedringer af vejafvandingen en række steder i kommunen.
Registrering af vejafvandingen er igangsat.

Bevilling 28 Entreprenøropgaver:

Udgifter og indtægter skal balancere, så resultatet over flere år viser et
overskud på 0-2,5 % af omsætningen ??

Handlinger

Fokus på faste omkostninger og løbende effektiviseringer.

Succeskriterium

Konkurrencedygtige priser.

Status pr. 31. december 2023

Forventede et resultat på kr. 0, men kom ud med et lille overskud, som efter aftale
placeres i en buffer, så vi igen har lidt til uforudsete udfordringer.

Medarbejderstaben tilpasses løbende i forhold til opgaveporteføljen ??

Handlinger

Fokus på hele tiden at ansætte medarbejdere med de kompetencer, der er behov for,
samt evt. ansætte vikarer i spidsbelastningerne, og vinterhjemmesende.

Succeskriterium

At have en medarbejderstab, der hele tiden er fleksibel og passer til de opgaver, der
kommer ind til Entreprenørgården.

Status pr. 31. december 2023

Vi har pr. 31. december 2023 fortsat 15 vakante stillinger, som vi forventer at
genbesætte første kvartal 2024 for at kunne opfylde kundernes efterspørgsel.

Udvikling af ydelser, der matcher kundernes behov og sikrer
konkurrenceevnen ??

Handlinger

Inddrage ledelsen og medarbejderne i forenklingen af produktionen, og
understøtte en innovativ kultur, så alle gode ideer kommer frem.

Succeskriterium

Kundetilfredshed og ordrefremgang.

Status pr. 31. december 2023

Efter de sidste års besparelser er vi tilbage til normal drift, og der er igen plads til udvikling efter kundernes behov.

Omlægning af 70 køretøjer til Co2 besparende køretøjer. Samt andre små maskiner

??

Handlinger

Omlægningen finansieres af overskuddet pr. år samt afsatte midler.
Driftspriserne kan evt. øges alt efter prisen på det valgte drivmiddel.

Succeskriterium

Når alle 70 varevogne er omlagt/udskiftet til mere CO2 neutrale drivmidler.

Status pr. 31. december 2023

Omlægningen er foregået planmæssigt, dog har der været meget lange leveringstider på eldrevne køretøjer, hvilket stadig er en udfordring.

Pr. 31. december 2023 er følgende omlagt:

17 varevogne på el

12 varevogne på HVO biodiesel

4 lastbiler på HVO biodiesel

17 entreprenørmaskiner på HVO biodiesel.

På grund af de forhøjede priser, er det politisk besluttet, at vi for nuværende ikke kører på HVO biodiesel.

Punkt 3: 3. Orientering om regnskab samt godkendelse af driftsoverførsel fra 2023 til 2024 på bevilling 24 Kollektiv Trafik - (ÅBENT PUNKT)

23/1236

Resume

Orientering om regnskab samt godkendelse af driftsoverførsel fra 2023 til 2024 på bevilling 24 Kollektiv trafik. I sagen fremgår det, hvilket mer- eller mindre forbrug på serviceudgifter som ønskes overført som driftsbudget i indeværende år på baggrund af regnskabsafvigelsen i 2023.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen om regnskab 2023 for bevilling 24 Kollektiv trafik tages til efterretning.

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådets samlede sag for alle bevillinger ”Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2023 til 2024”,

- at overførsel af driftsbudget på i alt 4,003 mio. kr. i forhold til en regnskabsafvigelse på 4,003 mio. kr. tilføres kassen.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Dot 1 – taget til efterretning.

Dot 2 - Søren Thomsen (Ø) stillede følgende ændringsforslag

”Administrationen skal frembringe et forslag til, hvordan mindreforbruget bedst anvendes til nye tiltag indenfor offentlig transport. Plan- og Vejudvalget henviser i den forbindelse til konstitueringsaftalen mellem alle byrådets partier fra november 2021, hvoraf der fremgår en ambition om, at den kollektive trafik skal styrkes økonomisk. Plan- og Vejudvalget henviser endvidere til budgetaftalen for budget 2023, hvoraf det fremgår, at byrådet har aftalt, at det skal undersøges, hvordan den kollektive trafik kan omstilles, bl.a. set i lyset af samkørsel og cyklisme. Som konsekvens af forslaget overføres mindreforbruget på kollektiv trafik til 2024 frem for at blive lagt i kassen.”

For ændringsforslaget stemte Ø. Imod forslaget stemte V, C, A og D. Dermed faldt ændringsforslaget.

Indstillingen godkendt. Søren Thomsen stemte imod med følgende udtalelse ”Enhedslisten ønsker at leve op til indgåede aftaler mellem byrådets partier, hhv. konstitueringsaftalen fra november 2021 og budgetaftalen for budget 2023, hvor det er aftalt, at den kollektive trafik skal styrkes økonomisk og en omstilling skal undersøges. På den baggrund stemmer Enhedslisten imod at tilføre mindreforbruget til kassen.”

Beskrivelse af sagen

Regnskabsafvigelse er forskellen mellem korrigeret budget og regnskab (serviceudgifter).

Med udgangspunkt i Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi og Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning om ”Principper for overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023” (7. februar 2023, sag 3) er der udarbejdet forslag til overførsel af serviceudgifter (centrale og decentrale) fra 2023 til 2024, mens øvrig drift reguleres over kassen.
Regnskab

Tabel 1. Regnskab 2023 for bevilling 24 Kollektiv trafik

	A	B	C	D	E
Drift 1.000 kr.	Oprindeligt Budget 2023	Bevillings-ændringer	Korrigeret Budget 2023	Regnskab 2023	Afgivelse (C-D) *
Samlet drift	53.875	333	54.208	50.205	4.003

Note: Regnskabet er opgjort udgiftsbaseret

*- angiver et merforbrug, + angiver et mindre forbrug

Bybusserne i Silkeborg Kommune kører på biogas. Derfor påvirkes udgiften til kollektiv trafik meget af gasindekset. Afvigelsen på driftsbudgettet skyldes, at indeks for gas har været meget nedadgående. F.eks. er det faldet fra 170,7 i november 2022 til 135,8 i oktober 2023.

Driftsoverførsler

På baggrund af driftsregnskabsresultatet søges midler overført som angivet i tabel 2.

Tabel 2. Overførsel af driftsbudget til bevilling 24 Kollektiv trafik

A	B	C
Serviceudgifter 1.000 kr.	Ansøgt overførsel til bevilling	Evt. kommentar
Letbane, Silkeborg -Aarhus	0	
Realtid, Internet og markedsføring	0	
Kollektiv trafik	0	Se bemærkninger under tabel 1.
Samlet overførsel	0	

På baggrund af Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning fra 7. februar 2023 vedr. drøftelse og godkendelse af principper for overførsel af budgetbeløb mellem regnskabsår afbalanceres mer- og mindre forbrug for bevilling 24 til kassen.

Mindre forbruget i 2023 på 4,003 mio. kr. tilføres derfor kassen.

Punkt 4: 4. Orientering om regnskab samt godkendelse af drifts- og anlægsoverførsler fra 2023 til 2024 på bevilling 25 Veje - (ÅBENT PUNKT)

23/1236

Resume

Orientering om regnskab samt godkendelse af drifts- og anlægsoverførsler fra 2023 til 2024 på bevilling 25 Veje. I sagen fremgår det, hvilket mer- eller mindreforbrug på serviceudgifter som ønskes overført som driftsbudget i indeværende år på baggrund af regnskabsafvigelsen i 2023.

Ligeledes fremgår det af sagen, hvilket anlægsbudget som ønskes overført i indeværende år på baggrund af regnskabsafvigelsen i 2023.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen om regnskab 2023 for bevilling 25 Veje tages til efterretning

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådets samlede sag for alle bevillinger ”Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2023 til 2024”,

- at overførsel af driftsbudget på i alt -10,983 mio. kr. i forhold til en regnskabsafvigelse på udgifter på -12,897 mio. kr. godkendes når,
 - merforbruget på 1,913 mio. kr. vedrørende vintertjeneste ikke søges overført (finansieres af kassebeholdningen)
- at overførsel af anlægsbudget på i alt 104,046 mio. kr. godkendes

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Regnskabsafvigelse er forskellen mellem korrigeret budget og regnskab (serviceudgifter).

Med udgangspunkt i Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi og Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning om ”Principper for overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023” (7. februar 2023, sag 3) er der udarbejdet forslag til overførsel af serviceudgifter (centrale og decentrale) fra 2023 til 2024, mens øvrig drift reguleres over kassen. På anlæg foreslås mer- og mindreforbrug for frigivne rådighedsbeløb overført fra 2023 til 2024.

Regnskab

Tabel 1. Regnskab 2023 for bevilling 25 Veje

	A	B	C	D	E
Drift og anlæg 1.000 kr.	Oprindeligt Budget 2023	Bevillings-ændringer	Korrigeret Budget 2023	Regnskab 2023	Afgivelse (C-D)*
Samlet drift	81.239	4.030	85.269	98.166	-12.897
Samlet anlæg	94.400	103.952	198.352	94.226	104.126

Note: Regnskabet er opgjort udgiftsbaseret

*- angiver et merforbrug, + angiver et mindreforbrug

Regnskabet på driftsudgifter og anlæg fremgår af ovenstående tabel. Kommunens samlede regnskab for 2023 behandles i april i byrådet.

Driftsoverførsler

På baggrund af driftsregnskabsresultatet søges midler overført som angivet i tabel 2.

Tabel 2. Overførsel af driftsbudget til bevilling 25 Veje

A	B	C
Serviceudgifter 1.000 kr.	Ansøgt overførsel til bevilling	Evt. kommentar
Fælles formål (faste ejendomme)	398	
Arbejder for fremmed regning	0	
Driftsbygninger og -pladser	-77	
Parkering	-2.664	
Vejvedligeholdelse m.v.	386	
Belægninger m.v.	-6.296	
Vintertjeneste	-2.775	
Tjenestemandspension	45	
Samlet overførsel	-10.983	

Bemærkninger til parkering:

Manglende indtægter på parkeringsområdet skyldes bla. at der har været afholdt arrangementer på betalingspladserne. Der har bl.a. være afholdt "Sommer i Silkeborg" og Riverboat Jazz Festival på p-pladsen ved Havnen. P-pladsen ved Rådhus Vest har været spærret ifm. arrangement på Søvej i august 2023.

Samt at der først blev indført betalingsparkering i Kornmod's Gård, Estrups Gård og Havnepladsen fra 15. marts 2023.

Bemærkninger til belægninger:

Opbremsningen i efteråret 2022 medførte, at der blev udskudt arbejder til 2023. Budget 2023 for vejdriften blev reduceret kraftigt ift. budget 2022. En del af reduktionerne blev først endeligt politisk afklaret i løbet af 2023. Det har været en udfordring af reducere serviceniveauet fuldt ud i 2023

Bemærkninger til vintertjenesten:

Det samlede merforbrug på Vintertjenesten blev i 2023 4,688 mio. kr. Budgettet til Vintertjenesten blev imidlertid reduceret med 2,775 mio. kr. på byrådsmødet d. 31. januar. 2023

Merforbruget i forhold til det oprindelige budget for vintertjenesten uden denne budgetreduktion vil derfor have været 1,913 mio. kr., og denne del af merforbruget søges tilført fra kassen jævnfør gældende beslutning om, at mer-/mindreforbrug på vintertjeneste reguleres over kassen.

Anlægsoverførsler

Mer- eller mindreforbrug af frigivne rådighedsbeløb til anlæg søges overført som angivet i tabel 3.

Tabel 3. Overførsel af anlægsbudget til bevilling 25 Veje

A	B	C
Anlæg 1.000 kr.	Ansøgt overførsel til bevilling	Evt. kommentar

Arbejder for fremmed regning

Stitunnel Nordre Højmarksvej (Dalvejen)	0	
Vejanlæg		
Nordskovvej - Drewsensvejs østlige forlængelse til Århusvej	1.225	De sidste afsluttende arbejder mangler. Disse udføres i 2024.
Hårupvej, forlægning vest om Hårup	9.543	Afventer Fredningsnævnet.
Søtorvet - forlægning af Chr. 8 vej og Søvej	17.661	Grundet krav om EU-udbud. Påbegyndes i marken i 2024
Stitunnel Nordre Højmarksvej (Dalvejen)	8.849 75	Projektet har afventet forhøjelse af bevillingen. Udføres i 2024
Anlæg af veje, stier og p-plads (områdestudie i Hvinningdal)	893	
Ny ringvejsbro over Gudenåen - etablering (medfinansiering fra Staten/Vejdirektoratet)	22.428	Slidlaget og genetablering af Trækstien mv mangler. Trækstien udføres i 2024 når vandstanden i Gudenåen falder.
Etablering af adgangsvej til Børnehuset Vestergade, Kjellerup	2.124	Afventer finansiering af institutionen.
Undersøgelse af omfartsvej ved Skægekær	368	
Etablering af Funder Allé	-117 -900	Udsendelse af regning mangler
Etablering af Astrid Lindgrens Vej, etape 2 - incl. støjdrage	1.695	Etableringen af sidste etape af ALV afhænger af en ny lokalplan for privat udvikler og etableringen af Støjdragen
Etablering af Vestre Højmarksvej, Eidervej til tilslutningsanlæg 33 i Funder	1.300	Afventer nedrivning
Infrastruktur ved nyt centerområde i Virklund	4.052 -3.000	
Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg - skitseprojekt og undersøgelser	1.099	Afventer VVM'en i 2024
Cykelbaner Ry, forberedende arbejder etape 2	1.103	Forberedende arbejder fortsætter ind i 2024
Forlængelse af Damgårdsvej	551	
Støjskærm ved Buskelund	16.625	Vejdirektoratet står for etableringen af støjskærmen og de er blevet forsinket.
Standardforbedringer		
Udbygning af Christian 8.s Vej - etape nord og etape syd 2	11 3	

Forbedringer af kunderne i den kollektive trafik	89 -16	
Renovering af gågaderne i Silkeborg	-82	
Ombygning af krydset Viborgvej/ Nordre Ringvej	-2.622	Fakturering mangler
Supercykelsti fra Trafikterminalen til Lysbro	5.293	Afventer Banedanmark
Etablering af 2-1 vej på Lemming Skolevej	579	
Trafiksikkerhedsplanen 2017, 2021	1.054	
Ny belægning i Fredensgade	3.674	Afventer Enggaard
Parkering ved outdoorfaciliteter, herunder Søbade	476	
Erhvervskorridoren etape 2	1.232	Afventer overtaksation
Stibelysning i Skæggær og krydsningshelle ved Kjellerup	212	
Forbedring af kapacitet på Nordre Højmarksvej og Astrid Lindgrens vej	1.572	Detailprojektering udføres i 2024
Nedlæggelse af rampe til P-kælder på Christian 8.s Vej	2.029	Afventer Enggaard
Trafiksikkerheds- og cykelprojekter	3.624	Der har være afventet svar vedr. Trafiksikkerhedspuljen
Vejudvidelse af Harsnablundvej	1.344	Arbejdet afsluttes i 2024.
Samlet overførsel	104.046	

Punkt 5: 5. Orientering om regnskab samt godkendelse af driftsoverførsel fra 2023 til 2024 på bevilling 28 Entreprenøropgaver - (ÅBENT PUNKT)

23/1236

Resume

Resume

Orientering om regnskab samt godkendelse af driftsoverførsel fra 2023 til 2024 på bevilling 28 Entreprenøropgaver. I sagen fremgår det, hvilket mer- eller mindre forbrug på serviceudgifter som ønskes overført som driftsbudget i indeværende år på baggrund af regnskabsafvigelsen i 2023.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen om regnskab 2023 for bevilling 28 Entreprenøropgaver tages til efterretning

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådets samlede sag for alle bevillinger ”Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2023 til 2024”,

- at overførsel af driftsbudget på i alt 0,355 mio. kr. i forhold til en regnskabsafvigelse på udgifter på 0,355 mio. kr. godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Med udgangspunkt i Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi og Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning om ”Principper for overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023” (7. februar 2023, sag 3) er der udarbejdet forslag til overførsel af serviceudgifter (centrale og decentrale) fra 2023 til 2024, mens øvrig drift reguleres over kassen.

Regnskab

Tabel 1. Regnskab 2023 for bevilling 28 Entreprenøropgaver

	A	B	C	D	E
Drift og anlæg 1.000 kr.	Oprindeligt Budget 2023	Bevillings-ændringer	Korrigeret Budget 2023	Regnskab 2023	Afgivelse (C-D)*
Samlet drift	0	143	143	-212	355

Note: Regnskabet er opgjort udgiftsbaseret

*- angiver et merforbrug, + angiver et mindre forbrug

Driftsoverførsler

På baggrund af driftsregnskabsresultatet søges midler overført som angivet i tabel 2.

Tabel 2. Overførsel af driftsbudget til bevilling 28 Entreprenøropgaver

A	B	C
Serviceudgifter 1.000 kr.	Ansøgt overførsel til bevilling	Evt. kommentar

Arbejder for fremmed regning 355

Samlet overførsel 355

Entreprenørgården ønsker fremadrettet at opbygge en buffer på 0,5 – 1 mio. kr. for at kunne klare uforudsete udfordringer. (Energikrise, besparelser m.v.).

Punkt 6: 6. Orientering om regnskab samt godkendelse af anlægsoverførsler fra 2023 til 2024 på bevilling 29 Byggemodning - (ÅBENT PUNKT)

23/1236

Resume

Orientering om regnskab samt godkendelse af anlægsoverførsler fra 2023 til 2024 på bevilling 29 Byggemodning. Det fremgår af sagen, hvilket anlægsbudget, som ønskes overført i indeværende år på baggrund af regnskabsafvigelsen det foregående år.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen om regnskab 2023 for bevilling 29 Byggemodning tages til efterretning

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådets samlede sag for alle bevillinger ”Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2023 til 2024”,

- at overførsel af anlægsbudget på i alt 15,790 mio. kr. godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Med udgangspunkt i Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi og Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning om ”Principper for overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023” (7. februar 2023, sag 3) er der udarbejdet forslag til overførsel af serviceudgifter (centrale og decentrale) fra 2023 til 2024, mens øvrig drift reguleres over kassen. På anlæg foreslås mer- og mindreforbrug for frigivne rådighedsbeløb overført fra 2023 til 2024.

Regnskab

Tabel 1. Regnskab 2023 for bevilling 29 Byggemodning

	A	B	C	D	E
Drift og anlæg 1.000 kr.	Oprindeligt Budget 2023	Bevillings-ændringer	Korrigeret Budget 2023	Regnskab 2023	Afgivelse (C-D)*
Samlet anlæg	21.555	11.826	33.381	17.607	15.773

Note: Regnskabet er opgjort udgiftsbaseret

*- angiver et merforbrug, + angiver et mindreforbrug

Forbruget på byggemodningen strækker sig over flere år. Områderne bliver først "grovbyggemodnet", dvs. der bliver etableret vejadgang og forsyningsledninger ført frem - efterfølgende når de fleste grunde er solgt, bliver områderne færdiggjort med beplantning og slidlag.

Anlægsbevillinger bliver ansøgt med budgetbeløb til etablering over 1 eller 2 år og rådighedsbeløb til færdiggørelse 3 år senere.

Anlægsoverførsler

Mer- eller mindreforbrug af frigivne rådighedsbeløb til anlæg søges overført som angivet i tabel 2.

Tabel 2. Overførsel af anlægsbudget til bevilling 29 Byggemodning

A	B	C
Anlæg 1.000 kr.	Ansøgt overførsel til bevilling	Evt. kommentar
Boligformål mv.		
Bryrup Nord	0	
Gødvad Enge	962	
Sikavej, Ans	0	
Astrid Lindgrens Vej (Løvehjertevej, Tvebaksvej, Jonatansvej og Balle Bygade)	1.363	Færdiggørelses arbejder mangler, bl.a. stier
Astrid Lindgrens Vej (Løvehjertevej, Tvebaksvej, Jonatansvej og Balle Bygade) (Arbejder for fremmed regning)	1.485 -2.249	
Astrid Lindgrens Vej, etape 1 del II	6.702	Tunnel og byggemodning pågår. Der har været udfordringer med lokalplanen
Astrid Lindgrens Vej, etape 1 del II (Arbejder for fremmed regning)	1.455 1.214	Tunnel og byggemodning pågår. Der har været udfordringer med lokalplanen
Agertoften, Kjellerup	22	
Holmmøllevej, Lemming	820	
Hedevej, Fårvang	-1.259	Fakturering mangler
Hedevej, Fårvang (Arbejder for fremmed regning)	800 -800	
Lergravsvej og Gravmosevej, Kjellerup	0	
Svinget, Sorring	122	
Langdalshøjen og Langdalstøften, Sejs- Svejbæk	108	
Engesvangvej 14c, Kragelund	271	
Tingbakken etape 4, Hornvej 14	1.364	Afventer salg af storparcel
Erhvervsformål		
Fabriksvej, Kjellerup	1.230	Afventer salg af erhvervsgrunde
Forlængelse af Hårup Tværvej	0	

Kejlstrup Tværvej, Kejlstrup vest, etape 1	372	
Ebstrup Tværvej, Kejlstrup Vest etape 2	444	
Erhvervsbyggemodning Hårup - Linåvej og Purhusvej	1.409	Afventer lokalplan
Erhvervsbyggemodning Vestre Højmarksvej nord, Funder	-45	
Samlet overførsel	15.790	

Punkt 7: 7. Godkendelse af anlægsregnskaber 2023 på bevilling 25 Veje - (ÅBENT PUNKT)

23/1236

Resume

Godkendelse af en samling af anlægsregnskaber med samlet anlægsbevilling på 37,909 mio. kr. og samlet forbrug på 37,829 mio. kr. Det samlede mindreforbrug på 0,080 mio. kr. under bevilling 25 Veje tilføres kassen.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet via samlesag for anlægsregnskaber,

- at anlægsregnskaberne godkendes og mindreforbruget på 34.000 kr. tilføres kassen
- at anlægsregnskaber under 2 mio. kr. godkendes og mindreforbrug på 46.000 kr. tilføres.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Nedenstående tabel viser anlægsregnskaber for anlægsprojekter som er færdiggjort i 2023 og klar til aflæggelse af regnskab. Anlægsprojekterne har mindst 2 mio. kr. i bruttoanlægsbevilling eller forbrug.

Tabel: Samling af anlægsregnskaber

(Mio. kr.)	Anlægsprojekt	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
A	Etabl. af forbindelsesvej ved Stagehøjvej og kryds på Nordre Ringvej	7.500	7.185	315
B	Mindre anlægsarbejder og undersøgelser vedr. veje 2023	5.100	5.179	-79
C	Rundkørsel Nørreskov Bakke, Eriksborg Alle og Bakkeborg mv. Arbejder for fremmed regning	0	0	0
D	Rundkørsel Nørreskov Bakke, Eriksborg Alle og Bakkeborg mv.	600	531	69
E	Cykelstier med medfinansiering 2019 og 2020	22.209	22.481	-272
F	Trafiksikkerhedsplan 2017,2022	2.000	1.999	1
I alt		37.409	37.375	34

Afvigelsesforklaringerne for ovenstående anlægsprojekter fremgår af de særskilte anlægsregnskabssager, der behandles på samme dagsorden.

Bilag

Bilag 1 - Afsluttede anlæg under 2 mio. kr. i 2023, bevilling 25 Veje

Bilag 2 - Torvemiljø i Kragelund

Punkt 8: 8. Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af forbindelsesvej ved Stagehøjvej samt kryds ved Nordre Ringvej - (ÅBENT PUNKT)

19/12392

Resume

Byrådet godkendte 24. juni 2019 en anlægsbevilling for etablering af signalreguleret kryds samt forbindelsesvej, Erhvervskorridoren etape 1, projektet omfatter en ny forbindelsesvej fra Nordre Ringvej til Stagehøjvej, etablering af signalreguleret kryds på Nordre Ringvej/ny forbindelsesvej. Projektet er nu afsluttet og anlægsregnskabet kan dermed afsluttes.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,
• at anlægsregnskabet godkendes.

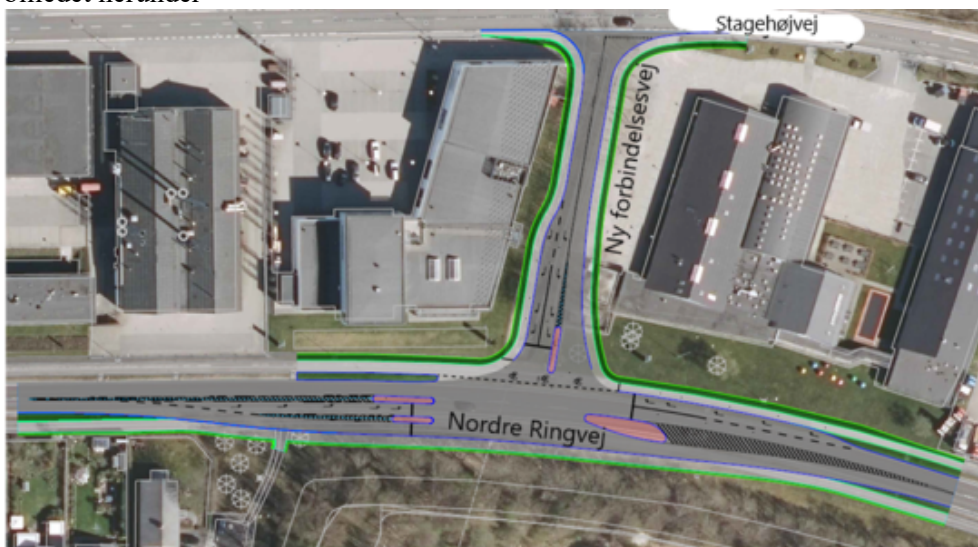
Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Motorvejsbyggeriet gennem området har efterladt flere ubebyggede matrikler i området. Lokalplan 13-019 for Erhvervskorridoren, Gødvad, giver mulighed for, at motorvejsnære arealer kan bebygges med nye erhvervsbyggerier så tæt på motorvejen som muligt, samt at skabe bedre adgangsforhold til området.

Byrådet godkendte 24. juni 2019 en anlægsbevilling på 11 mio. kr. for etableringen af den første etape af byggemodningen, som består af, at Søholt Bæk rørlægges, så der kan etableres en ny forbindelsesvej, som sammenbinder Stagehøjvej med Nordre Ringvej. Vejen tilsluttes Nordre Ringvej i et signalreguleret trebenet kryds, som illustreret på billedet herunder



Borgerinddragelse

I lokalplanfasen har der været borgerinddragelse.

Økonomi

Anlægsarbejdet er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

	Bevilling	Regnskab
Udgifter	7.500.000 kr.	7.185.231 kr.
Mindre udgift		314.769 kr.

Dette anlægsprojekt har haft et Mindre forbrug på 314.769 kr., hvilket kun svarer til en afvigelse på under 3 % af bevillingen.

Punkt 9: 9. Godkendelse af anlægsregnskab for Mindre anlæg og undersøgelser vedrørende veje i 2023 - (ÅBENT PUNKT)

22/26971

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for de mindre vejprojekter og anlæg, undersøgelser og beregninger mv. der er blevet udført 2023.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Byråd bevilgede 31. januar 2023 i alt 5,1 mio. kr. til mindre anlægsarbejder inden for vejområdet og undersøgelser vedr. veje i 2023.

Udgifterne har blandt andet dækket følgende:

- Følgearbejder i forbindelse med ledningsrenovering i Thorning (Grønningen, Smedebakken) og i Silkeborg (Helmsvej, Hellebjergvej, Helletoften, Hellebakken, Århusvej-pågår)
- Deltagelse i landsdækkende kampagner for trafiksikkerhed f.eks. mod spritkørsel og høj hastighed samt kampagne ved skolestart og uopmærksomhedskampagnen – Kør bil, når du kører bil



- Diverse trafikmodel beregninger
- Forarbejde til revision af trafiksikkerhedsplan og cykelhandlingsplan
- Skitseprojekt for forlængelse af Damgårdsvej
- Skitseprojekt for fordelingsvej i Kjellerup NV
- Udarbejdelse af Meso-model for Silkeborg by (udbygget og detaljeret trafikmodel)

Økonomi

Anlægsarbejdet er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

	Bevilling	Regnskab
Udgifter	5.100.000 kr.	5.178.888 kr.
Mer udgift		78.888 kr.

Mindre anlæg og undersøgelser vedrørende veje har haft et merforbrug på 1,5 %, 78.888 kr., som hovedsagelig skyldes, at et par projekter er blevet lidt dyrere end forventet.

Punkt 10: 10. Godkendelse af anlægsregnskab for rundkørsel, stamvej og byggemodning Eriksborg Allé - (ÅBENT PUNKT)

24/2159

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for rundkørsel, stamvej og byggemodning Eriksborg Allé.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Etablering af rundkørsel ved T-kryds Nørreskov Bakke og F. L. Smidths Vej.

Ved rundkørslen blev der tilsluttet en stamvej (Eriksborg Allé og Bakkeborg) til byggemodningsområdet.



Økonomi

Anlægsarbejdet er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

	Bevilling	Regnskab
Udgifter	600.000 Kr.	531.389 Kr.
mindre udgift		68.611 Kr.

Dette anlægsprojekt har haft et mindre forbrug på 68.611kr.

Udgifterne har dækket etablering af rundkørsel, Eriksborg Allé og Bakkeborg.

Punkt 11: 11. Godkendelse af anlægsregnskab for cykelstier med medfinansiering 2019 og 2020 - (ÅBENT PUNKT)

19/11938

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af cykelkantbaner på Ryvej fra Rodelund til Salten Skov og på Grønbækvej fra Grauballe til Allingskovby.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,
• at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

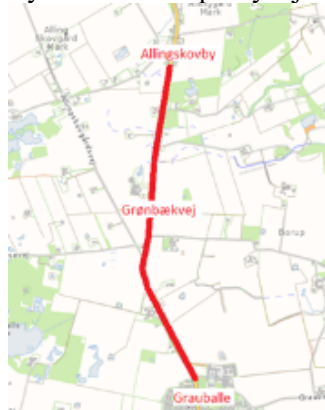
Der blev på Plan- og Vejudvalgets møde 8. april 2019 besluttet at etablere cykelkantbaner på Ryvej fra Rodelund til Salten Skov og på Grønbækvej fra Grauballe til Allingskovby. Cykelkantbanerne er 1,2 m bredde + 0,30 m bred rumlestribes og en vejvidelse på 0,25 m i begge sider af vejene.

I forbindelse med etableringen af cykelkantbanerne er projektet stødt på flere uforudsete udfordringer. Det var forurenede jord, udskiftning af ikke indbygningsegnet jord, afvandingsproblemer m.m. Disse uforudsete udfordringer gjorde, at



bevillingen er blevet øget.

Cykelkantbaner på Ryvej fra Rodelund til Salten Skov



Cykelkantbaner på Grønbækvej mellem Grauballe og Allingskovby.

Borgerinddragelse

Lokalrådene blev orienteret inden projekternes opstart.

Økonomi

Anlægsarbejdet er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

Bevilling	Regnskab
-----------	----------

Udgifter 22.209.000 kr. 22.480.958 kr.

Merforbrug 271.958 kr.

Dette anlægsprojekt har haft et merforbrug på 271.958 kr. Hvilket svarer til afvigelse på under 2 %.
Udgifterne har dækket bl.a. forurenede jord, udskiftning af ikke indbygningseget jord, afvandingsproblemer m.m.

Punkt 12: 12. Godkendelse af anlægsregnskab for Trafiksikkerhedsplanen 2017, 2022 - (ÅBENT PUNKT)

24/3751

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for Trafiksikkerhedsplanen 2017, 2022.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,
• at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

I 2017 blev Silkeborg Kommunes anden Trafiksikkerhedsplan godkendt. Her blev der udpeget problemsteder i Silkeborg Kommune, hvor en sikkerhedsmæssig indsats var mest påkrævet.

Projekterne blev prioriteret i forhold til hinanden, ud fra en vurdering af hvilke projekter, der gav den største gevinst for trafiksikkerheden, hastigheden og trygheden i forhold til prisen for hvert projektiltag.

Projekter affødt af planen er udført fra 2017 til 2023.

Se evt. mere i nuværende plan på www.trafiksikersilkeborg.dk under projekter.

Der er udbedret forskellige projekter, der delvist er finansieret af denne bevilling:

- Eidervej – Kærsgårdsvej i Silkeborg (signalanlæg)
- Ryvej øst for Salten (rabatsanering, sideanlæg, autoværn)
- Løvevej – Hovedgaden syd for Bryrup (vejforsætning så 4-benet kryds blev til 2 T-kryds)
- Hasselvej i Kjellerup (Forbedrede krydsningsforhold og fartdæmpning)

Den resterende del af de 4 projekter er finansieret af de bevillinger, der fortsat løber.

Nedenfor kortudsnit for de 4 lokaliteter:





Borgerinddragelse

I forbindelse med udarbejdelse har Trafiksikkerhedsplanen været i offentlig høring. I forbindelse med udbedring af større projekter er f.eks. lokalråd blevet inddraget eller hørt.

Økonomi

Økonomi

Regnskabet for Trafiksikkerhedsplanen 2017, 2022 er nu afsluttet, og regnskabet kan opgøres således:

	Bevilling	Regnskab
Udgifter	2.000.000 kr.	1.998.990 kr.
Mindre forbrug		1.010 kr.

Punkt 13: 13. Godkendelse af anlægsregnskaber 2023 på bevilling 29 Byggemodning - (ÅBENT PUNKT)

23/1236

Resume

Godkendelse af en samling af anlægsregnskaber med samlet anlægsbevilling på 35,294 mio. kr. og samlet forbrug på 35,309 mio. kr.

Det indstilles, at det samlede merforbrug på 0,015 mio. kr. på bevilling 29 Byggemodning finansieres af kassen under henvisning til, at der samlet set under Plan- og Vejudvalgets område tilføres 0,064 mio. kr. til kassen som følge af anlægsregnskaberne under bevilling 25 Veje og bevilling 29 Byggemodning.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet via samlesag for anlægsregnskaber,

- at anlægsregnskaberne godkendes og merforbruget på 224.000 kr. finansieres af kassen
- at anlægsregnskaber under 2 mio. kr. godkendes og mindreforbrug på 209.000 kr. tilføres kassen.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Nedenstående tabel viser anlægsregnskaber for anlægsprojekter som er færdiggjort i 2023 og klar til aflæggelse af regnskab. Anlægsprojekterne har mindst 2 mio. kr. i bruttoanlægsbevilling eller forbrug.

Tabel: Samling af anlægsregnskaber

(Mio. kr.)	Anlægsprojekt	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
A	Gudenåskrænten, Gødvad	6.639	7.014	-375
B	Hårup Østervej, Hårup	7.831	7.718	113
C	Byggemodningspulje til undersøgelser, færdiggørelse mv. 2023	1.770	1.667	103
D	Romervej, Grauballe	8.789	8.810	-21
E	Romervej – etape 2, Grauballe	8.735	8.779	-44
I alt		33.764	33.988	-224

Afvigelsesforklaringerne for ovenstående anlægsprojekter fremgår af de særskilte anlægsregnskabsager, der behandles på samme dagsorden.

Bilag

Bilag 1 - Afsluttede anlæg under 2 mio. kr. i 2023 bevilling 29 Byggemodning

Bilag 2 - Færdiggørelse af Dybkærcentret - etape 1

Punkt 14: 14. Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodningen Gødvad Bygade, Gudenåskrænten - (ÅBENT PUNKT)

24/3045

Resume

Byrådet godkendte 19. marts 2018 en anlægsbevilling til byggemodning af et nyt boligområde i Gødvad, for lokalplanområde 13-013, i samarbejde med to private udviklere. Området er nu byggemodnet og afsluttet, og anlægsregnskabet kan dermed afsluttes.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Projektet omfattede en byggemodning af lokalplanområde 13-013, i samarbejde med to private udstykkere.

Byggemodningerne afstedkom af en øget trafikmængde på Gødvad Bygade, som i denne forbindelse blev udbygget og tilpasset den nye mængde af trafik, samt tilgodeså trafikanttyperne, som bevæger sig i området, bl.a. til og fra Silkeborg Gymnasium.

Grundet Silkeborg Kommunes andel af byggegrunde er lille, har man i detailprojektfasen besluttet, at den private udvikler skulle etablere den nye adgangsvej til udstykningsområdet, og har haft udgifterne med en udbygningsaftale, hvor Silkeborg Kommune senere har betalt vores andel.

Se bilag med lokalplankort med tilhørende beskrivelse.

Byggemodningen er nu afsluttet og alle kommunens 5 grunde er solgt.



Luftfoto – 2022 (markering af de 5 grunde)

Borgerinddragelse

I Lokalplanfasen har der været borgerinddragelse.

Økonomi

Byggemodningen er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

Bevilling Regnskab

Udgifter 6.639.000 kr. 7.013.715 kr.

Merforbrug 374.715 kr.

Denne byggemodning har haft et merforbrug på 374.715 kr., men har også gennem årene fået tilskud fra færdiggørelsespuljen.

Udgifterne har dækket bl.a. forurenet jord, udskiftning af ikke indbygningseget jord, tilpasningen af Gødvad Bygade, anlæggelse af Gudenåskrænten samt anlæg og færdiggørelse af byggemodningen samt grønt vedligehold som græsslåning.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplankort med tilhørende beskrivelser af projektet

Punkt 15: 15. Godkendelse af anlægsregnskab for erhvervsbyggemodningen Hårup Østervej - (ÅBENT PUNKT)

08/5578

Resume

Byrådet godkendte 23. juni 2008 en anlægsbevilling til byggemodning af et erhvervsområde ved Hårup Østervej. Projektet omfattede forlængelse af den eksisterende Hårup Østervej, etablering af sideveje og klargøring af erhvervsbyggegrunde til salg med de nødvendige forsyninger m.v. Området er nu byggemodnet og afsluttet.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at anlægsregnskabet godkendes.
-

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

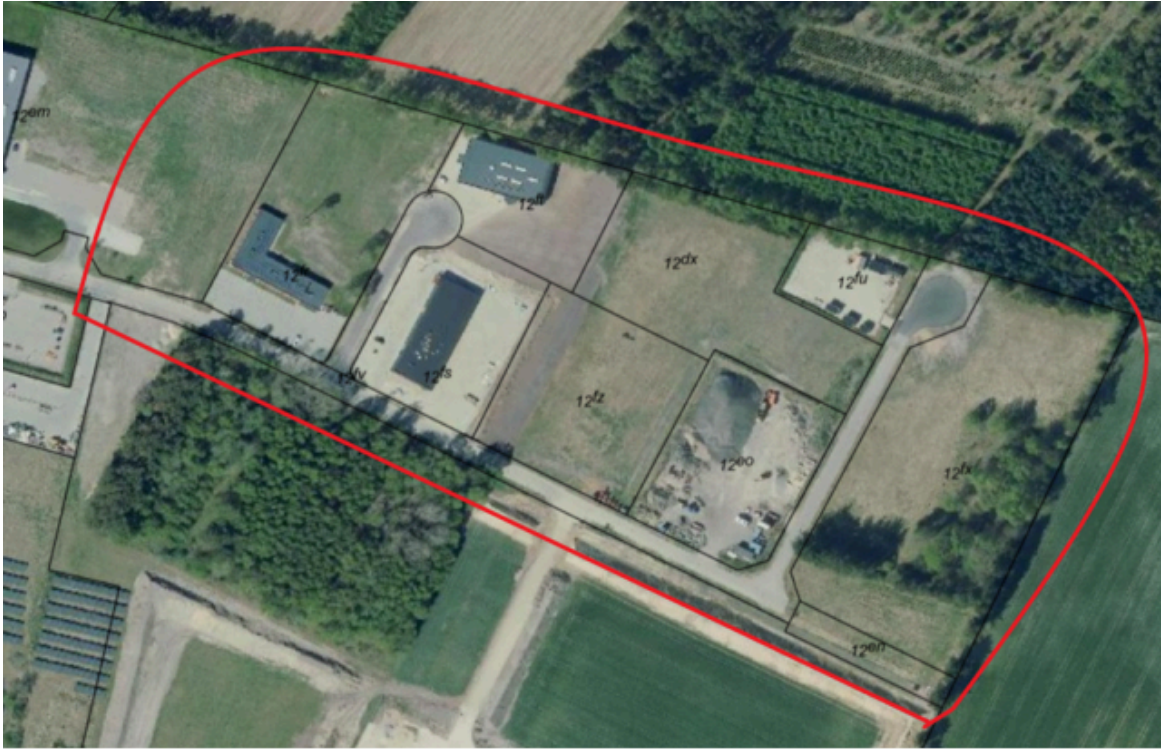
Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 23. juni 2008 en anlægsbevilling til byggemodningen af et erhvervsområde ved Hårup Østervej i Hårup. Den samlede bevilling er på 7,831 mio. kr. inklusiv tillægsbevillinger.

Projektet omfattede byggemodning af et cirka 9 ha. stort erhvervsareal til erhvervsbyggegrunde. Herudover er den eksisterende Hårup Østervej forlænget med cirka 360 m, og der er etableret 2 sideveje med vendepladser.

Bevillingen er anvendt til anlægsudgifter til forlængelse af Hårup Østervej, de 2 sideveje med vendepladser, samt belysning, afvanding m.v. Herudover er de anvendt til rådgiverhonorar til projektering af vejene, arkæologiske undersøgelser, udstykning af grundene, tilslutningsbidrag til vandforsyning, kloakbidrag mm.

Luftfoto 2022



Økonomi

Byggemodningen er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

	Bevilling	Regnskab
Udgifter	7.831.000 kr.	7.718.424 kr.

Mindre udgift 112.576 kr.

Denne byggemodning har haft et mindre forbrug på 112.576 kr., hvilket svarer til en afvigelse på under 2 %.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort, erhvervsbyggemodning

Punkt 16: 16. Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodningspulje til undersøgelser, færdiggørelser, ad hoc mv. for 2023 - (ÅBENT PUNKT)

22/27366

Resume

Byrådet bevilligede 31. januar 2023 3,0 mio. kr. til undersøgelser, færdiggørelser og ad hoc-formål m.v. Udgifterne har bl.a. været til færdiggørelse af byggemodning ved Romervej i Grauballe samt byggemodning ved Gudenåskrænten i Gødvad.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Byrådet bevilligede 19. december 2022 3,0 mio. kr. til undersøgelser, færdiggørelser og ad hoc-formål m.v. Senere blev bevillingen nedsat til 2,0 mio. kr.

Arbejderne i 2023 har bl.a. været diverse forundersøgelser og projektering, anlæggelse af grønne områder samt færdiggørelse af Digterparken i Kjellerup med asfalt, færdiggørelse af byggemodning ved Gudenåskrænten i Gødvad og slidlag på Skovvænget i Bryrup.



Billede af Digterparken i Kjellerup

Økonomi

Anlægsarbejdet er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

	Bevilling	Regnskab
Udgifter	1.770.000 kr.	1.666.627 kr.
Mindre udgift		103.373 kr.

Byrådet godkendte i 2023 en bevilling på 3,0 mio. og senere nedsat til 2 mio. kr., hvor 0,230 mio. kr. er udmøntet til konkrete byggemodningsprojekter bl.a. Digterparken i Kjellerup, Skovvænget i Bryrup og Gudenåskrænten, Gødvad.

Punkt 17: 17. Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodning af Romervej, etape I og II i Grauballe - (ÅBENT PUNKT)

09/5445

Resume

Gjern Kommune godkendte i 2006 en anlægsbevilling til byggemodningen Romervej, etape I i Grauballe. Projektet omfattede byggemodning af et helt nyt område med etablering af nye boligveje og nye parcelhusgrunde m.v. Silkeborg Byråd godkendte senere, i 2012, en anlægsbevilling til flere parcelhusgrunde i området i form af Romervej, etape II. Dette projekt omfattede ligeledes etablering af boligveje og parcelhusgrunde, grønne områder m.v. Byggemodningen af de 2 etaper er nu afsluttet og området bebygget, og anlægsregnskabet skal afsluttes.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Gjern Kommune godkendte i 2006 en anlægsbevilling til byggemodningen Romervej, etape I. Den samlede anlægsbevilling er på 8,789 mio. kr. Silkeborg Byråd godkendte efterfølgende, 21. december 2009, en anlægsbevilling til byggemodningen Romervej, etape II. Den samlede anlægsbevilling til etape II er på 8,735 mio. kr. inkl. tillægsbevillinger. Se lokalplankort i bilag.

Projekterne omfattede etablering af nye boligveje i områderne samt klargøring af parcelhusgrunde til salg med de nødvendige forsyninger som kloak, regnvand, vand, el mm. Alle de interne boligveje har udkørsel via Jernaldervej. Udgifterne til de 2 projekter omfatter anlæg af boligveje i det nye område herunder belysning, afvanding m.v. Herudover omfatter udgifterne rådgiverhonorar til projektering af vejene samt geotekniske undersøgelser. Herudover er anlægsbevillingen anvendt til arkæologiske undersøgelser, udstykning af byggegrundene, tilslutningsbidrag til vandværk, Silkeborg Forsyning og EnergiMidt mm., etablering af støjvold, stier, regnvandsbassiner, grønne områder m.v. i området. Luftfoto, sommer 2022



Økonomi

Byggemodningen er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

	Bevilling	Regnskab
Udgifter Romervej, Etape I	8.789.000 kr.	8.810.037 kr.
Udgifter Romervej, Etape II	8.735.000 kr.	8.779.059 kr.
Merudgift		65.096 kr.

Denne byggemodning har haft et merforbrug på 65.096 kr., hvilket svarer til en afvigelse på under 2 %.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplankort

Punkt 18: 18. Beslutning om udarbejdelse af retningslinjer for parkering af delebiler på særlige vilkår på offentligt vejareal - (ÅBENT PUNKT)

23/15792

Resume

Silkeborg Delebilklub ønsker at parkere op til 3 biler på offentligt vejareal. Det er muligt at reservere parkeringspladser til delebiler, hvis betingelserne i § 9 i bekendtgørelsen om parkering på offentlige veje opfyldes. Silkeborg Delebilklub vil på sigt udskifte de eksisterende biler til elbiler og ønsker derfor, at der opsættes ladestander ved pladserne.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at det beslutes, om der skal udarbejdes et forslag til parkering og evt. opladning af delebiler.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

På mødet 8. august 2023 blev udvalget orienteret om mulighederne for parkering af delebiler på offentligt vejareal. Baggrunden var en henvendelse fra Silkeborg Delebilklub, som i dag har fast parkering på Banedanmarks areal på Jernbanevej. Banedanmark ønsker selv at bruge arealet, og Silkeborg Delebilklub vil nu finde en anden placering til bilerne.

Teknik- og Miljøafdelingen blev spurgt, om det er muligt at reservere nogle pladser på den offentlige betalingsparkering i Estrups Gård og på sigt etablere en ladestander, som kun skal være til brug for Silkeborg Delebilklub.

Jf. § 9 i bekendtgørelsen om parkering på offentlige veje kan vejmyndigheden mod betaling udstede delebilslicens, som giver ret til at parkere i et af vejmyndigheden nærmere afgrænset område og tidsrum.

Ved en delebil forstås et køretøj, som:

- 1) ikke er personligt ejet,
- 2) er erhvervsforsikret,
- 3) anvendes uden betalt chauffør,
- 4) er tilgængeligt for medlemmerne af en delebilsordning, der er åben for nye medlemmer,

og

- 5) kan benyttes uden indgåelse af nyt aftaleforhold ved hver brug.

Det betyder, at det er muligt at indføre en licensordning og reservere et antal pladser til delebiler. De kan dog ikke reserveres til Silkeborg Delebilklub, men vil være tilgængelige for alle delebiler, der opfylder betingelserne med gyldig licens.

Hvis der skal reserveres parkeringspladser til delebiler, vil det kræve en beslutning om antal pladser, placering, vilkår, betaling, og muligheder for ladestander.

I Århus Kommune er der 19 delebils pladser tæt på bymidten. Heraf er der 2 pladser med mulighed for opladning af elbil. Hvis betingelserne jf. § 9 i bekendtgørelsen om parkering på offentlige veje er opfyldt, er det muligt at købe en delebilslicens til 500 kr./år. Dette beløb er fastsat af Århus Kommune. Herudover skal der betales for strøm på de pladser, hvor opladning er muligt.

Punkt 19: 19. Godkendelse af ansøgning om strækning i Grønbæk til Cykelpulje 2024 - (ÅBENT PUNKT)

23/30606

Resume

Plan- og Vejudvalget træffer i denne sag endelig beslutning om hvilke strækninger, der udvælges til at ansøge om midler fra den statslige Cykelpulje 2024.

Plan- og Vejudvalget besluttede 6. februar 2024, at Teknik- og Miljøafdelingen skal ansøge Cykelpuljen 2024 til i alt ti strækninger.

Plan- og Vejudvalget skal beslutte om der skal ansøges cykelpuljemidler til Præstevangen i Grønbæk eller strækningen Søndermarksgade / Iller Damvej syd for Ans.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der søges puljemidler til Himmelbjerggruten, Silkeborggruten, Silkeborgvej, Tømmerbyvej, Blakgårdsvej, Thorupgårdsvej/Vangvedvej, Ebstrup Tværvej, Grauballe Gudenåvej og cykelbro over Tange sø.
- at der søges puljemidler til enten Søndermarksgade / Iller Damvej eller Præstevangen i Grønbæk.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Dot 1: Indstillingen godkendt, idet der dog ikke søges midler til cykelbroen i Ans, da Viborg Kommune har meddelt, at de ikke ønsker at indgå i ansøgningen.

Dot 2: Der ansøges om midler til Præstevangen i Grønbæk.

Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget besluttede 6. februar 2024 at Teknik- og Miljøafdelingen skal ansøge Cykelpuljen 2024 for i alt ti strækninger.

Tværkommunale supercykelstier

- Silkeborggruten (Aarhus-Silkeborg via Linåvej)
- Himmelbjerggruten (Silkeborg-Ry via Ryvej)

Sammenhængende cykelsti mellem Silkeborg og alle byer over 1.000 indbyggere

- Silkeborgvej (Kjellerup)
- Søndermarksgade / Iller Damvej
- Tømmerbyvej

En samlet ansøgning med fire 2 minus 1 vejprojekter på landstrækninger

- Blakgårdsvej (Voel)
- Thorupgårdsvej/Vangvedvej (Linå/Voel)
- Ebstrup Tværvej (Nisset)
- Grauballe Gudenåvej (Grauballe))

Cykelbro i Ans

- Cykelbro over tange sø i Ans (kun anbefalet hvis der er fælles ansøgning med Viborg)

Det skal besluttes om der skal ansøges puljemidler til Præstevangen i Grønbæk eller strækningen Søndermarksgade / Iller Damvej syd for Ans.

Præstevangen i Grønbæk

Strækningen på Præstevangen i Grønbæk er udpeget i Cykelhandlingsplan 2023. Strækningen er fra Erik Glippings Vej til Långawten. Vejen på strækningen er smal, der er autoværn og ingen cykelfaciliteter. Cykelprojektet kan gavne pendlere og skolebørn fra Grønbæk og Iller til Ans. Strækningen er også en del af tværkommunal supercykelsti; ”Bjerringbroruten” (Randers-Bjerringbro-Silkeborg) samt cykelrute 30 (Randers – Gl Rye), og gavner derfor også cykelturister.

Se strækningen på kortet i bilag fra Plan- og Vejudvalgets udvalgs møde 6. februar 2024 via følgende link: [kort med strækning på Iller Damvej/Søndermarksgade.](#)



Søndermarksgade / Iller Damvej

På strækningen Søndermarksgade/Iller Damvej mellem Iller og Ans er der eksisterende kantbaner. Cykelprojektet indebærer udvidelse til cykelbaner på strækningen. Projektet gavner pendlere og skolebørn. Strækningen er også en del af tværkommunal supercykelsti; "Bjerringbroruten" (Randers-Bjerringbro-Silkeborg) samt cykelrute 30 (Randers – Gl Rye), og gavner derfor også cykelturister.

Borgerinddragelse

Cykelhandlingsplan 2023 og Kommuneplan 2020-2032, hvor hovedparten af cykelprojekterne fremgår, har begge været i offentlig høring.

Økonomi

Anlægsoverslagene er et foreløbigt skøn, da strækningerne endnu ikke er detailprojekteret. Der vil desuden komme udgifter til arealerhvervelse.

Strækning	Egenfinansiering	Cykelpuljen	I alt
Søndermarksgade/Iller Damvej	1,9 mio. kr.	1,3 mio. kr.	3,2 mio. kr.
Præstevangen, Grønbæk	2 mio. kr.	1,4 mio. kr.	3,4 mio. kr.

Øvrige strækninger

Strækning	Egenfinansiering	Cykelpuljen	I alt
Himmelbjergruten (SCS)	Ca. 6-8 mio. kr.	Ca. 6-8 mio. kr.	Ca. 12-16 mio. kr.
Silkeborgruten (SCS)	Ca. 0,5-1,5 mio. kr.	Ca. 0,5-1,5 mio. kr.	Ca. 1-3 mio. kr.
Tømmerbyvej	4,8 mio. kr.	3,2 mio. kr.	8 mio. kr.
Silkeborgvej, Kjellerup	3,8 mio. kr.	2,5 mio. kr.	6,3 mio. kr.
Fire 2 minus 1 projekter	2,9 mio. kr.	1,9 mio. kr.	4,8 mio. kr.
Cykelbro i Ans	Ca. 9,6 mio. kr.*	Ca. 9,6 mio. kr.	Ca. 19,2 mio. kr.

*Inkl. medfinansiering fra Viborg Kommune.

Der gives 50 % tilskud til tværkommunale projekter samt projekter, der forbedrer forhold for cyklister på skoleveje, mens der gives 40 % tilskud til øvrige projekter. Egenfinansiering bør finansieres gennem særskilt bevilling. Projekterne ansøges med henblik på anlæg i årene 2025 og 2026.

Punkt 20: 20. Orientering om supercykelsti fra Trafikterminalen til Lysbro - (ÅBENT PUNKT)

21/18534

Resume

I 2020 bevilligede Plan- og Vejudvalget penge til at anlægge supercykelsti fra Trafikterminalen til Lysbro. Projektet får puljemidler fra staten til projektet.

Da supercykelstien anlægges langs jernbanen i det gamle trace fra Kjellerupbanen, skal projektet igennem en godkendelsesprocedure ved Banedanmark.

Teknik- og Miljøafdelingen er nu igennem 1 del af godkendelsesproceduren – Signifikantvurderingen.

Næste step er en såkaldt CSM godkendelse ved Banedanmark, og det bliver foretaget på grundlag af detailprojektet.

Teknik- og Miljøafdelingen er netop gået i gang med detailprojektet.

Teknik- og Miljøafdelingen er nu så langt i projektet, at borgerne skal inddrages. Teknik- og Miljøafdelingen forventer at invitere borgere, der bliver naboer til supercykelstien til et informationsmøde i foråret 2024.

Det må forventes, at anlæggelse af supercykelstien tidligst kan begynde ultimo 2024, da projektet skal ligge i ly af en sporspærring i juli 2025.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Taget til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Baggrund:

I 2020 blev der givet anlægsbevilling på 3 mio. kr. til sammenbinding af banestier ved Trafikterminalen. Denne anlægsbevilling blev søgt forhøjet med 4 mio. kr. afsat til Supercykelsti, Drewsensvej vest i 2022 og med 1,7 mio. kr. afsat i 2023 til cykelstier og endeligt med 8,7 mio. kr., som finansieres af Statens cykelpulje 2022.

Supercykelstien forløber langs jernbanen på hele strækningen. Derfor skal de nødvendige tilladelser fra blandt andet Banedanmark indhentes.

Teknik- og Miljøafdelingen er i tæt samarbejde med Banedanmark om indhentning af de nødvendige tilladelser.

Første del er nu godkendt (signifikantvurderingen) af Banedanmark og Teknik- og Miljøafdelingen er nu i gang med detailprojekteringen (CSM som også skal godkendes af Banedanmark).

Teknik- og Miljøafdelingen påbegynder at arealerhverve i foråret 2024.

Det må forventes, at anlæggelse af supercykelstien tidligst kan begynde ultimo 2024, da projektet skal ligge i ly af en sporspærring i juli 2025 - Banedanmark har planlagt en 4 ugers sporspærring i juli 2025 - alternativt skulle Teknik- og Miljøafdelingen selv varsle en sporspærring, og det skal varsles omkring 2 år i forvejen af det ønskede tidspunkt.

Projekt:

Supercykelstien forløber langs banen fra DSB-grunden ved krydset Drewsensvej/Grønnegade under Søndre Ringvej, gennem Lysbro skoven på den gamle banedæmning fra Kjellerupbanen, langs Herningvej, bagom Lysbroparken, syd om Herningvej 29-33 og op til Herningvej ved nr. 35.



Se billeder og tværsnit på strækningen, i bilag.

Der er ikke mange muligheder for et alternativt trace i etape 1.

Der er ikke afsat penge til etape 2, som forløber langs jernbanen fra Lysbroparken nr. 121 og frem til Funder station.

Borgerinddragelse

Teknik- og Miljøafdelingen forventer at indkalde til et borgermøde for de parter, der bliver naboer til supercykelstien i foråret 2024.

Økonomi

År

2020	Sammenbind af banestier	3,0 mio. kr.
2022	Sammenbind af banestier forhøjes med midler afsat til Supercykelsti	4,0 mio. kr.
2022	Statens cykelstipulje	8,7 mio. kr.
2023	Sammenbind af banestier forhøjes med midler afsat til Cykelstier	1,7 mio. kr.
	I alt	17,4 mio. kr.

Bilag

Bilag 1 - Stiforløb fra DSB-grunden til Lysbro

Punkt 21: 21. Godkendelse af høringsvar om opgradering af overkørsel 56 ved Frederiksberggade - (ÅBENT PUNKT)

19/4243

Resume

Silkeborg Kommune er blevet bedt om at give bemærkninger til Banedanmarks trafikale løsningsforslag for opgradering af overkørsel 56 ved Frederiksberggade. På mødet præsenteres materialet og forslaget til høringsvar.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at høringsvaret godkendes.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt, udvalget anbefaler løsning C. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Bilag

Bilag 1 - Indledende undersøgelsesfase - Opgradering overkørsel 56 i Silkeborg

Bilag 2 - Sag 21 Opgradering af overkørsel 56 i Silkeborg

Punkt 22: 22. Beslutning om det videre arbejde med erstatningsbyggeri for det gl. apotek i Kjellerup - (ÅBENT PUNKT)

24/3865

Resume

Den 8. august 2023 vedtog Plan- og Vejudvalget lokalplan 23-016 for det gamle apotek i Kjellerup. I den forbindelse besluttede Plan- og Vejudvalget at evt. erstatningsbyggeri skulle forelægges udvalget inden endelig godkendelse. Silkeborg Kommune har modtaget de første skitser til et erstatningsbyggeri for det gl. apotek i Kjellerup. Byggeriet lever i det store hele op til lokalplanens bestemmelser og er i overensstemmelse med hensigten bag lokalplanen.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der arbejdes videre med projektmaterialer for det gl. apotek med henblik på myndighedsbehandling af relevante dispensationer og byggetilladelse.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Den 8. august 2024 vedtog Plan- og Vejudvalget lokalplan 23-016 for det gl. apotek i Kjellerup. I forbindelse med vedtagelsen besluttede Plan- og Vejudvalget at "Udvalget ønsker at se bebyggelsesplanen inden endelig godkendelse". Silkeborg Kommune har på et møde 1. februar 2024 modtaget de første projektskitser fra arkitekt Per Laustsen og grundejer Jimi Bech.

Projektskitserne består af en visualisering af erstatningsbyggeriet for det gl. apotek set fra Vestergade samt to ideer til indretning af beboelseslejligheder. Se bilag 1.



Visualisering af erstatningsbyggeriet for det gl. apotek på Vestergade i Kjellerup.

Lokalplan 23-016

Hensigten med gældende lokalplan 23-016 er bl.a. at sikre beskyttelse af de væsentlige bevaringsinteresser, der knytter sig til bygningens (det gl. apotek) kulturhistoriske værdier, relationen til Vestergade og bygningens skala. Ved erstatningsbyggeri, skal lokalplanen sikre at nybyggeri udformes med afsæt i den eksisterende bygnings byggestil og karakter, som det er beskrevet i lokalplanens bestemmelser.

Projektskitserne viser et byggeri der i det store hele lever op til lokalplanens bestemmelser. Umiddelbart vil byggeriet alene kræve dispensation fra bestemmelse 8.5 om vinduesrammernes farve. Lokalplans bestemmelse 8.5 lyder at

”Vinduesrammer skal fremstå som hvidmalet og opføres i enten træ eller træ/alu”.

Bygherre ønsker at vinduesrammerne får en mørkegrøn farve fordi det passer bedre til den gule bygning. Den mørkegrønne farve er også historisk set en almindelig vinduesfarve.

Forudsætninger

Projektskitserne er fortsat på et tidligt stadie, hvorfor der er en række forhold, som ikke er afklaret endnu. Det gælder bl.a. følgende:

- Præcis anvendelse og opdeling af beboelsesenheder
- Niveaufri adgang
- Skure, fri- og opholdsarealer

Disse forhold m.m. skal afklares ifm. byggesagsbehandlingen når der foreligger et fuldt oplyst projekt.

Anbefaling

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at projektskitserne er i overensstemmelse med hensigten bag lokalplan 23-016 for det gl. apotek. Selvom erstatningsbyggeriet ikke er en præcis kopi af det gl. apotek, er de væsentlige karaktertræk og byggestil videreført i projektskitserne for erstatningsbyggeriet. Samtidig er der skabt et byggeri, der kan rumme gode tidssvarende beboelsesenheder.

Teknik- og Miljøafdelingen ser umiddelbart positivt på ønsket om mørkegrønne vinduer. Det vurderes at den mørkegrønne farve er i overensstemmelse med bygningens udtryk og historiske afsæt.

Samlet set anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der arbejdes videre med projektet for det gl. apotek med henblik på myndighedsbehandling af relevante dispensationer og byggetilladelser.

Bilag

Bilag 1 - Apothek Kjellerup bilag

Punkt 23: 23. Beslutning om landzonetilladelse til 3 sheltere på Truust Gade 93, 8882 Fårvang - (ÅBENT PUNKT)

23/10494

Resume

Karsten Kristiansen har indsendt en ansøgning om landzonetilladelse og dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16 (sø- og åbeskyttelseslinje) til 3 sheltere, der placeres i tilknytning til de eksisterende sheltere og anlæg på matr.nr. 31 Truust By, Tvilum med adressen Truustgade 93, 8882 Fårvang.

Ansøgningen har været i naboorientering, og da naboer er kommet med væsentlige saglige bemærkninger, forelægges sagen Plan- og Vejudvalget.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at shelterpladsen kan udvides uden at områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter forringes. Samtidigt kan anvendelsen understøtte kommunens outdoorstrategi. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer dog samtidigt, på baggrund af naboernes bemærkninger, at shelterpladsen med udvidelsen får en sådan størrelse, at generne for naboerne overstiger, hvad der er forventeligt.

Plan- og Vejudvalget skal derfor træffe beslutning om, hvorvidt der skal meddeles landzonetilladelse til 3 sheltere, som ansøgt.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at ansøgning om de yderligere 3 sheltere ikke skal imødekommes, idet nabogenerne overstiger, hvad der er forventeligt.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen ikke godkendt, etableringen af sheltere er i tråd med kommunens Outdoor-strategi, og derfor gives lov til tre sheltere. Dog ønsker udvalget at begrænse opsætning af telte i forbindelse med pladsen, ligesom der skal tages hensyn til naboerne.

Beskrivelse af sagen

Karsten Kristiansen har 20. april 2023 søgt en landzonetilladelse til 3 sheltere, der hver er på 3 x 3 meter på den eksisterende overnatningsplads, hvor der findes toilet, bålplads og overdækning, 3 sheltere og en mindre, primitiv teltslagningsplads. Ejer oplyser, at ansøgningen er indsendt, idet pladsen er meget brugt, både af gæster fra trækstien og i forbindelse med kanosejlads.



Kortet viser placering af 3 sheltere angivet med sort cirkel og luftfoto af pladsen

Ejendommen er en tidligere beboelsesejendom, hvor der i foråret 2014 blev givet mulighed for at indrette en primitiv overnatningsplads med støttefunktioner, for at forbedre publikumsfaciliteterne langs Gudenåen.

Høringssvar

Der har været afholdt naboorientering i perioden 22. maj 2023 - 6. juni 2023 i henhold til planlovens § 35 stk. 4.

Der er modtaget bemærkninger fra 5 naboer samt svar på partshøring 4. januar 2024:

- Søren Pedersen, Truust Gade 68, 8882 Fårvang

- Henriette og Max Christensen, Truust Gade 99, 8882 Fårvang
- Edvard (tidligere beboer i området-adresse ukendt)
- Kristina Jørgensen, Truust Gade 62, 8882 Fårvang
- Kim og Maja, Viborgvej 66, 8882 Fårvang



Kortet angiver, hvor beboere med bemærkninger bor i forhold til det ansøgte. Bemærkningerne fra naboerne kan læses i vedhæftede bilag. Det er kendetegnende:

- At beboerne oplever røggener fra mange bål samtidig med, at der er en generel bekymring for brand.
- At beboerne oplever, at pladsens gæster går ind på deres ejendomme.
- At pladsens gæster tager brænde og knækker grene af træer.
- At der opleves larm også fra store musikanlæg.
- At der til tider ikke er nok parkeringspladser til pladsens gæster.
- At det flyder med affald.
- At vilkår i tidligere afgørelse ikke overholdes.

Ansøgers svar i partshøring er vedlagt som bilag. Det er oplyst, at han ikke kan genkende de beskrevne gener, idet han oplever, at størstedelen af pladsens brugere ikke er til gene for omgivelserne. Samtidig tænker ansøger ikke, at der bliver flere overnatninger, idet shelterne blot vil medføre færre telte.

Konkret vil han på baggrund af høringssvarene indskærpe reglerne for bål, og regler for færdsel i området. Han tilføjer, at han besøger pladsen, når der er større grupper. Han kan heller ikke genkende et affaldsproblem, og at pladsen har karakter af ”festivalsplads”.

Vurdering

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der ved en udvidelse med 3 sheltere vil være tale om en større organiseret overnatningsplads nær andre ejendomme med beboelse.

Det er vanskeligt entydigt at afgøre om yderligere sheltere vil øge ulemperne for områdets beboere, men det er dog generelt erfaringen, at desto bedre faciliteter desto flere gæster.

Da det vurderes, at der vil blive tale om en større shelterplads, og da det ikke kan afvises, at det vil øge belastningen af naboer, og at opsyn samtidigt er vanskeligt, da ejer ikke bor i tilknytning til pladsen, kan vi ikke anbefale udvidelsen, men henvise til at der findes andre overnatningsfaciliteter i området, f.eks. campingplads 2 km vest for pladsen.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt naboorientering i perioden 22. maj 2023 - 6. juni 2023 i henhold til planlovens § 35 stk. 4. Der er i perioden indkommet 5 bemærkninger. Se vedlagte bilag over bemærkninger og partshøring.

Der har været foretaget partshøring, og ansøger har indsendt svar på partshøring 4. januar 2024. Se vedlagte bilag over bemærkninger og partshøring.

Bilag

Bilag 1 - Naboorientering og partshøring

Punkt 24: 24. Godkendelse af dobbelthuse, Lærkevej 2/Finderupsvej 2, 8643 Ans By - (ÅBENT PUNKT)

22/23352

Resume

Mandrup Arkitekter har på vegne af grundejer ansøgt om opførelse af to dobbelthuse på ejendommene Lærkevej 2 og Finderupsvej 2 i Ans. Ejendommene ligger indenfor gældende kommuneplanramme 25-B-20 og udlægges til åben-lav boligbebyggelse i form af fritliggende enfamiliehuse.

Det ansøgte projekt strider imod kommuneplanrammens anvendelsesbestemmelse samt Teknik- og Miljøafdelingens fortolkningsramme for tilladelser til dobbelthuse. Til gengæld er projektet i overensstemmelse med forslag til kommuneplantillæg 19 til Kommuneplan 2020-2032 (kommuneplanrul Ans), hvor ramme 25-B-20 er foreslået ændret med henblik på muliggørelse af dobbelthuse under særlige forudsætninger.

Plan- og Vejudvalget skal beslutte, om der skal nedlægges forbud mod opførelse af 2 dobbelthuse.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der ikke efter planlovens § 12, stk. 3 nedlægges forbud mod opførelse af 2 dobbelthuse.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

Mandrup Arkitekter har på vegne af grundejer Jach Invest I/S ansøgt om opførelse af to dobbelthuse (fire boliger) på ejendommene Lærkevej 2 og Finderupsvej 2, 8643 Ans By, som ligger ved siden af hinanden. De fire boliger vil hver få en boligstørrelse på 105–120 m² og en højde på op til ca. 3,5 m. Bebyggelsesprocenten forventes at holdes under 30 for hver grund efter udstykning. Der arbejdes med vejadgang fra henholdsvis Finderupsvej og Lærkevej (to boliger på hver vej). Se vedlagte tegningsmateriale.



vist med rød signatur.

Projektområdet er

Ejendommene er i dag i princippet to selvstændige matrikler med hver deres vejadgang og de er begge over 700 m², hvormed der kan laves et fritliggende enfamiliehus på hver grund. I praksis har Lærkevej 2 været brugt som have med udhuse i tilknytning til Finderupsvej 2. Der er i dag mulighed for 2 parcelhuse.

Ejendommene er ikke omfattet af lokalplan, men ligger inden for gældende kommuneplanramme 25-B-20 og udlagt til åben-lav boligbebyggelse i form af fritliggende enfamiliehuse. Rammen dækker en større del af området omkring Finderupsvej og tilstødende boligveje, hvor bebyggelsen er fritliggende enfamiliehuse. Umiddelbart nord, nordøst og øst for pågældende ejendom er karakteren dog mere blandet med f.eks. etageboliger.

Fortolkningsramme for tilladelse til dobbelthuse

I 2021-22 er der udarbejdet vedlagte arbejdsnotat til brug ved blandt andet ansøgninger om dobbelthuse i ikke-lokalplanlagte områder. Plan- og Vejudvalget har på møde 8. februar 2022 fået notatet forelagt til orientering.

Et af parametrene, som en vurdering kan tage udgangspunkt i, er at: "Dobelthuse bør som udgangspunkt ikke tillades, hvis der i en plan, udlagt til åben-lav-bebyggelse, er krav om, at de enkelte boligheder (énfamiliehuse, parcelhuse) skal være fritliggende.". Det er netop gældende for kommuneplanramme 25-B-20, at bygningerne skal være fritliggende, hvorfor projektet efter fortolkningsrammen, som udgangspunkt bør afvises. Fortolkningsrammen er dog ikke ensbetydende med, at der ikke skal laves en konkret vurdering i hvert tilfælde.

Tidligere afgørelse

På møde 7. november 2023 har Plan- og Vejudvalget i en sag om to dobbelthuse i Kjellerup, og hvor der alene var en kommuneplanramme med samme ordlyd, valgt ikke at nedlægge forbud mod projektet på trods af fortolkningsrammen. Kommuneplantillæg 19 (kommuneplanrul Ans)

Silkeborg Byråd har i december 2023-januar 2024 haft forslag til kommuneplantillæg 19 til Kommuneplan 2020-2032, det såkaldte kommuneplanrul for Ans, i offentlig høring.

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplanrullet er der oplevet en efterspørgsel på mindre boligtyper i den centrale del af byen. I forslaget til kommuneplantillægget er der derfor åbnet op for muligheden for dobbelthuse langs centrale gader i Ans by – herunder Finderupsvej. Der er i forslaget til kommuneplantillæg 19 opsat en række kriterier, som i princippet skal overholdes - herunder at grundstørrelsen bliver minimum 300 m², bebyggelsesprocenten bliver maksimalt 40, og at der kan opnås en tilfredsstillende vejadgang.

Teknik- og Miljøafdelingen finder, at det indsendte projekt er i overensstemmelse med kriterierne for dobbelthuse fra forslag til kommuneplantillæg 19. Forslag til kommuneplantillæg 19 forventes politisk behandlet i april 2024 med henblik på endelig vedtagelse.

Lovgivning

På nuværende tidspunkt er kommuneplanramme 25-B-20 ikke ændret.

Kommunen skal efter planlovens § 12, stk. 1 "virke for kommuneplanens gennemførelse". En kommuneplan har som udgangspunkt ikke direkte retsvirkning for borgere, men kommunen kan dog, efter planlovens § 12, stk. 3, vælge at nedlægge forbud mod opførelse af byggeri, der er i strid med kommuneplanens rammedel.

Det ansøgte projekt vurderes ikke at medføre lokalplanpligt.

Nabohøring for dobbelthuse på Lærkevej 2/Finderupsvej 2

Teknik- og Miljøafdelingen har afholdt nabohøring for det konkrete projekt. Der er indkommet et høringssvar fra en nabo, som ikke ønsker fortætningen samt blandt andet påpeger dårligere trafikikkerhed i relation til udkørslerne. Høringssvar samt Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger hertil er vedlagt som bilag.

Ansøger har indgivet partssvar i henhold til forvaltningslovens regler om partshøring. Svaret er vedlagt som bilag.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at det konkrete projekt giver mulighed for andre boligtyper centralt i Ans, hvilket kan give mulighed for variation i boligsammensætningen. Desuden vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at projektet i placering, bebyggelsesprocent og højde vil kunne indpasses i forhold til omgivelserne. Det er afgørende, at grundstørrelsen er over 300 m². Ligeledes er det afgørende, at der er tale om grunde i umiddelbar tilknytning til en større central vej i byen.

De i ansøgningen viste vejadgange med en dobbeltoverkørsel til Lærkevej og en dobbeltoverkørsel til Finderupsvej vurderes generelt mindre hensigtsmæssig, end en samlet overkørsel, men bedre end fire helt selvstændige overkørsler.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer samlet, at projektets vejløsning er brugbar i henhold til afstand til T-krydset Lærkevej/Finderupsvej, oversigtsforhold samt vejenes karakter og brug, herunder også i forhold til at vejene bruges af cyklister. I denne vurdering er også indgået, at trafikken fra 4 mindre boliger i princippet ikke vil være markant større end trafikken fra 2 store parcelhuse.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler samlet set, at der ikke nedlægges forbud efter planlovens § 12, stk. 3.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt naboorientering.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgningsmateriale Lærkevej 2

Bilag 2 - Fortolkningsrammer for tilladelser til dobbelthuse

Bilag 3 - Bilag Høringsnotat

Bilag 4 - Bilag Høringssvar og partshøring

Punkt 25: 25. Godkendelse af dispensation fra lokalplan 10-032 til etablering af restaurant på taget af Fredensgård, Fredensgade 1, 8600 Silkeborg - (ÅBENT PUNKT)

23/31095

Resume

Plan- og Vejudvalget skal træffe beslutning om, der skal meddeles dispensation fra Lokalplan 10-032 Fredensgård til etablering af restaurant på taget af Fredensgård, idet den forudgående naboorientering har medført indsigelser. Lokalplanen giver kun mulighed for placering af mindre bygninger som drivhus og café på tagterrassen. En evt. dispensation skal gøre det muligt at opføre en restaurant ovenpå 6. etage med køkken, trappetårne og toilet. Ansøgningen, hørings svar, høringsnotat og et udkast til en dispensation er vedlagt dagsordenen som bilag.

Det er besluttet, at dispensations sager vedrørende Fredensgård skal vedtages af byrådet.

Grundejer er P/S Fredensgård, A. Enggaard varetager udvikling af grunden, og Sweco Architects A/S er rådgiver.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at dispensation fra lokalplan 10-032, § 7.2 og § 7.6 til etablering af restaurant på taget af Fredensgård godkendes med nedenstående vilkår.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Indstillingen anbefales, idet det blev præciseret at højden på bygningen er max 23 meter fra terrændækket, og den 7. etage er på max 3 meter.

Jan Beck-Nielsen (D) & Søren Thomsen (Ø) stemte imod.

Jan Beck-Nielsen med følgende udtalelse ”Jan Beck-Nielsen stemmer imod dispensationen, idet dette betyder en yderligere forøgelse af byggehøjden på 15% på et byggeri som i forvejen anses for højt. En restaurant må, hvis den ønskes etableret, laves indenfor den bestående dispensation om max. 6 etager.”

Søren Thomsen (Ø) med følgende udtalelse ”Enhedslisten mener, at etablering af en restaurant på tagterrassen skal etableres uden dispensation på byggeriets øverste etage. Bygherre må prioritere projektet med restaurant frem for boliger på byggeriets øverste etage frem for på tagfladen.”

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Beskrivelse af sagen

Sweco Architects A/S har 5. december 2023 på vegne af P/S Fredensgård søgt om dispensation fra Lokalplan 10-032 Fredensgård, til etablering af restaurant på taget af Fredensgårds byggefelt B6, Fredensgade 1, 8600 Silkeborg.

Tidligere beslutninger

Plan- og Vejudvalget besluttede på mødet 7. november 2023, at der skulle arbejdes videre med en eventuel dispensation til etablering af restaurant på taget af Fredensgårds byggefelt B6 mod Torvet. Ved beslutningen blev der præsenteret to varianter for placering af restaurant, tagterrasse og teknikhus. Det blev besluttet at gå videre med den variant, hvor teknikhuset er placeret langs Fredensgade.

Ny ansøgning

Den ansøgte restaurant vil medføre en 7. etage med en totalhøjde på ca. 23 meter indenfor byggefelt B6. Bruttoarealet for byggefeltet vil blive op til 10.850 m². Den ansøgte restaurant med tilhørende trappe- og elevatorårne og teknikhus udgør omtrent 500 m². Projektet kræver dispensation fra etageantal, byggefeltets maksimalhøjde og bruttokvadratmeter samt bestemmelsen om etablering af en ”mindre bygning”.

A. Enggaard A/S har løbende drøftet projektet med Silkeborg Menighedsråd med henblik på projektilpasninger for at minimere gener for Silkeborg Kirke. Det er imellem de to parter aftalt at tinglyse en række privatretlige forhold ved byggeriet.

Der stilles en række vilkår i dispensationen med henblik på at præcisere nogle faktiske forhold. Udkast til dispensation med uddybning af vilkårene er vedhæftet sagen.

Vilkår:

1. På byggefelt B6 må der etableres en 7. etage i ca. 3 meters højde. Etagen skal benyttes til café- og restaurantformål og med tilknyttede funktioner. Den maksimale bygningshøjde for hele bygningen med café- og restaurantformål og tilknyttede funktioner må være ca. 23 meter.

2. Placering af restaurant, tagterrasse, teknikhus og tilhørende funktioner skal ske efter princippet, der er angivet i plandiagrammet på ansøgningsmaterialet side 2.
3. Restauranten skal have facader, der fremstår i glas og med træbeklædning, i princippet som det fremgår på visualiseringerne i dispensationsansøgningen på side 2 og 3.
4. Bruttoarealet for byggefelt B6 må være maks. 10.850 m²
5. Facaden på byggefelt B6 skal etableres, så de øverste to etager under tagterrassen vinkles indad mod taget, som det fremgår på byrumssnit og visualiseringerne i dispensationsansøgningen på side 2 og 3.
6. Tagterrassen må ikke etableres nærmere end 3 meter fra facadekanten mod Torvet.



Visualisering af restauranten som ansøgt
Gældende planlægning

Matr.nr. 3ck Silkeborg Bygrunde på Fredensgade 1, 8600 Silkeborg, er omfattet af lokalplan 10-032 – Fredensgård. I gældende lokalplan 10-032 gives følgende muligheder for byggeri på tagterrassen:

I § 7.2 gives mulighed for opførelse af bebyggelse i 4 etager med en maksimal højde på 20 m i byggefelt B6. Der må inden for byggefeltet højst etableres 10.500 m² bruttoetageareal. Der er efterfølgende givet dispensation til bebyggelse i 6 etager men med samme maksimale højde.

§ 7.6 fastlægger, at der må etableres mindre bygning til drivhus eller café på tagterrassen på byggefelt B6, hvilket ikke medregnes som etage. Tagterrasse og tilhørende trappe- og elevatorårne på byggefelt B6 medregnes ikke som etage. Der er ikke i lokalplanen bygningsregulerende bestemmelser for teknikanlæg på taget.

I henhold til planlovens § 19 kan kommunen dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen.

Høringssvar

Der har været afholdt nabohøring i perioden 19. december 2023 – 16. januar 2024 i henhold til planlovens § 20.

Der er modtaget fire høringssvar fra:

- Silkeborg Menighedsråd
- Jakub Zekalo
- Erik Nielsen, Fredensgade 22
- Kirsten Nielsen, Fredensgade 22

Indsigelserne og Teknik- og Miljøafdelingens resumé og vurdering af indsigelserne i notat dateret 17. januar 2024 er vedhæftet som bilag til sagen.

Høringssvaret fra Silkeborg Menighedsråd omhandler primært bekymring om skyggepåvirkning og indbliksgener. Menighedsrådet skriver, at det er aftalt med A. Enggaard A/S at der tinglyses en række privatretlige forhold, som vil sikre, at byggeriet bliver mindre belastende for kirken.

Høringssvar fra borgere omhandler bl.a. bekymring om skyggegener ved etablering af en ekstra etage.

Der er efterfølgende afholdt en partshøring af A. Enggaard A/S vedr. de indkomne høringssvar. A. Enggaard A/S har ikke fremsendt bemærkninger til høringssvarene.

Høringssvarene har givet anledning til, at Teknik- og Miljøafdelingen foreslår vilkår i dispensationen.

Vurdering

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at dispensationen ikke vil være i strid med lokalplanens principper.

Etablering af en restaurant på tagterrassen kan bidrage til et godt bymiljø, og stemmer med hensigterne i den gældende lokalplan, om en offentlig tagterrasse.

Med ovennævnte vilkår for dispensationen vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at det ansøgte projekt tager hensyn til omgivelserne. Det vurderes tillige, at det ansøgte projekt vil påvirke omgivelserne i mindre omfang, end hvis der opføres bebyggelse i overensstemmelse med den gældende lokalplan, hvor der f.eks. ikke er restriktioner på omfang og placering af teknikhuse.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt nabohøring i perioden 19. december 2023 – 16. januar 2024 i henhold til planlovens § 20.

Der er modtaget fire høringssvar.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar

Bilag 2 - Høringsnotat

Bilag 3 - UDKAST_Afgørelse om dispensation fra lokalplan

Bilag 4 - Sag 25 Fredensgård tagterrasse

Punkt 26: 26. Behandling af anmodning fra Helle Præsius Busk om helhedsplan for den fysiske tilstand af broerne ved Brovejen, Svostrupvej og Sørkelvej - (ÅBENT PUNKT)

23/817

Resume

Byrådsmedlem Helle Præsius Busk har anmodet om at få en sag på udvalgets dagsorden om igangsættelse af helhedsplan for den fysiske tilstand af broerne ved Brovejen, Svostrupvej og Sørkelvej.

Indstilling

Formanden for Plan- og Vejudvalget fremsender sagen til udvalgets behandling.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Drøftet.

Beskrivelse af sagen

Byrådsmedlem Helle Præsius Busk ønsker at Plan- og Vejudvalget behandler følgende:

”Hermed begærer jeg denne sag på Plan- og Vejudvalgets dagsorden tirsdag den 5. marts 2024:

Resume

Byrådsmedlem Helle Præsius Busk har anmodet om at få en sag på udvalgets dagsorden om igangsættelse af helhedsplan for den fysiske tilstand af broerne ved Brovejen, Svostrupvej og Sørkelvej

Det indstilles:

At der igangsættes en helhedsplan med følgende elementer:

- En vurdering af broernes fysiske tilstand (bæreevne, korrosion, og eventuelle skader).
- En prioritering af de nødvendige tiltag inkl. risikovurdering og tidsplan.
- En vurdering af den langsigtede vedligeholdelse med henblik på at forlænge broernes levetid og minimere driftsforstyrrelser.
- Et budgetoverslag, gerne som businesscase.

Baggrund

For at sikre en velfungerende infrastruktur i hele kommunen er det nødvendigt med en helhedsplan for broerne over Gudenåen (og Gjern Å) mellem Silkeborg og Tvilum. De tre broer, nemlig Sørkelvej-broen, Tvilumbroen og broen ved Svostrup, udgør vitale forbindelser for vores borgere og erhvervsliv, ligesom de sikrer en fornuftig trafikafvikling i området.

Broerne er udsat for massive påvirkninger af vandet i Gudenåen og Gjern Å, og vandmængderne har flere gange i de senere år fuldstændig oversvømmet både bro og vej ved Sørkelvej. Desuden er Tvilumbroen (Brovejen) pt. i en sådan stand, at trafik over 3.500 kg. ikke må passere broen. Det betyder, at broen ved Svostrup belastes yderligere. Broerne nærmer sig behovet for renovering, og det er afgørende at handle proaktivt for at undgå større problemer.

På Trafikinvesteringsplan 2024-2035, som der blev orienteret om på Plan- og Vejudvalgets møde den 9. januar 2024, sag 10, er broanlægget ved Sørkelvej medtaget i 2028, og broanlægget ved Brovejen, Tvilum, er medtaget i 2029.

Broanlægget ved Svostrupvej er ligeledes en del af den samlede helhed, og derfor er en helhedsplan nødvendig”.

Regler

Det er i Forretningsordenen for Plan- og Vejudvalget i § 7, stk. 2, fastsat, at hvis der senest 8 dage før et ordinært møde er fremsat anmodning om behandling af en sag, er formanden forpligtet til at optage sagen på dagsordenen for førstkommande møde.

Punkt 27: 27. Til orientering - (ÅBENT PUNKT)

23/27325

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Udover nedenstående blev der orienteret om følgende:

- Formanden har haft møde i Voel og sammen med næstformanden i Habovad om udvikling og lokalplansarbejdet. Derudover skal formanden til København den 2. april om de trafikale udfordringer i Silkeborg.
- Samkørsel (punkt G). Udvalget giver en tilbagemelding til gymnasieklassen, og formandskabet stiller sig til rådighed for dialog om de forskellige muligheder og løsninger.
- Ombygning på Aarhusbakken og vareleverancer.
- Antallet af lokalplaner i 2023.

Trafikprojektet i Sejs Søvej.

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til udvalgets orientering.

A)

Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget er vedhæftet som bilag.

B)

Orientering om spærring ifm. forlægning af Christian 8.s Vej:

I forbindelse med forlægningen af Christian 8.s Vej skal Silkeborg Forsyning lave noget forberedende ledningsarbejde, de skal flytte sine forsyningsledninger i krydset Christian 8.s Vej/Østergade og ned gennem Østergade til ud for Slusekiosken. Arbejdet forventes at vare fra uge 13-25. I uge 13 (påskan) skal der sættes en stor brønd (bygværk) i krydset Christian 8.s Vej/Østergade: Der vil i denne periode være delvist spærret for trafik, men der er et spor i hver retning – nord/syd gående. Østergade (start fra krydset ved Christian 8.s Vej og ned til Slusekiosken) forventes fuldt afspærret for kørende trafik fra uge 14-25. Under hele perioden vil skilte anviser trafikanter og busser alternative ruter.

C)

Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet:

Planklagenævnet har 1. februar 2024 stadfæstet Silkeborg Kommunes afgørelse af 8. juni 2023 om landzonetilladelse til opførelse af en 42 m høj antennemast på matr.nr. 4n Hinge By, Hinge på adressen Taskebjergvej 33, 8620 Kjellerup. Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

D)

Orientering om kommende køreplaner:

I forbindelse med den offentlige høring af de kommende køreplaner, har Midttrafik modtaget 71 høringssvar fra borgere i Silkeborg Kommune.

De fleste høringssvar er ønsker om at genetablere den kørsel, som blev nedlagt i sommeren 2023, men også forslag om justeringer i køreplanernes afgangstider.

Det er lykkedes at få gasbusserne tilbage til den udvidede bybus kørsel i Hvinningdalområdet og Høje Kejlstrup området.

E)

Orientering om status på byudvikling af kommuneplanramme 40-B-26:

Helga Sandorf Jacobsen har på Plan- og Vejudvalgsmødet 6. februar 2024 ønsket en orientering om status på byudvikling af kommuneplanramme 40-B-26, som ligger mellem Them og Salten. Status er, at Silkeborg Kommune er i dialog med Salten Vognmandsforretning om støj fra virksomhedens drift. Salten Vognmandsforretning har i slutningen af januar 2024 leveret en støjrapport, som Silkeborg Kommune som myndighed er ved at behandle. Før en lokalplanproces kan igangsættes for byudvikling af kommuneplanramme 40-B-26, skal Silkeborg Kommunes myndighedsbehandling af virksomhedsstøjen fra Salten Vognmandsforretning afsluttes.

F)

Lokalplanlægning og vandrammedirektivet:

Planklagenævnet har 15. november 2023 ophævet lokalplan nr. 13-026 for boliger ved Nebel Skovdal i Eriksborg i Silkeborg. Lokalplanen er ophævet på baggrund af en ikke tilstrækkelig vurdering af hvordan udledning af regnvand påvirker et nærliggende vandområde. Planklagenævnets afgørelse påvirker vandområdevurderinger nationalt, og har

derfor også konsekvenser for en del af Silkeborg Kommunes igangværende og fremtidige lokalplaner, hvor regnvand skal afledes til et vandløb eller en sø.

I praksis betyder Planklagenævnets afgørelse, at det allerede i planlægningsfasen skal sandsynliggøres at regnvand kan ledes til vandløb eller søer uden at påvirke vandområdet mulighed for målopfyldelse.

Det vil blive givet en orientering på mødet.

G)

Samkørsel:

Plan- og Vejudvalget har på byrådsmøde modtaget en opfordring fra elever fra Silkeborg Gymnasium til aktivt at understøtte samkørsel, eksempelvis via abonnement på tjenester som NaboGo. Samkørsel har tidligere været drøftet i udvalget, og det blev på daværende tidspunkt fravalgt at investere i en løsning.

H)

Trafiksikkerhed i Gødvad:

Plan- og Vejudvalget har tidligere truffet beslutning om etablering af trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger i Gødvad (hastighedsbegrænsning, chikaner mv. på Eriksborg Allé). Foranstaltningerne er efterfølgende af administrationen vurderet at have et økonomisk omfang, som kræver en anlægsbevilling (5-600.000 kr.). Udvalgsmedlem Lars Hansen har imidlertid modtaget et konkret tilbud på mindre end 100.000 kr. på løsning af opgaven., hvilket administrationen er i gang med at vurdere ift. en samlet løsning.

Bilag

Bilag 1 - Planklagenævnets afgørelse vedr. Taskebjergvej, Kjellerup

Bilag 2 - Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget 2024

Punkt 28: 28. Underskriftsside - (ÅBENT PUNKT)

23/27327

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 05-03-2024

Protokollen underskrevet.

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.