

REFERAT Plan- og Vejudvalget 2022-2025 d. 09-08-2022

Mødedato Tirsdag d. 09. august 2022 kl. 12:00

Mødested Mødelokale D116, Silkeborg Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Behandling af anmodning fra Helle Præsius Busk om hastigheden på Øster Bordingvej.....	6
Budgetopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.05.2022.....	10
Beslutning om budgetreduktion på bevilling 25 Veje.....	16
Målopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.05.2022.....	20
Drøftelse af udvalgsmaal for Plan- og Vejudvalget 2023.....	25
Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen u	29
Godkendelse af anlægsbevilling til forbedring af kapacitet, Nordre Højmarksvej/Astrid Lindgrens v	35
Godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af storparcel Hornvej 14 i Gjern.....	39
Godkendelse af anlægsbevilling til stibelysning i Skægkær og krydsningshelle ved Kjellerup.....	44
Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af parkering ved outdoorfaciliteter.....	49
Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg.....	53
Beslutning om Supercykelsti fra Trafikterminalen til Funder Station.....	58
Beslutning om udbud af lokale busruter.....	64
Orientering om priserne på asfalt i 2022.....	70
Orientering om Bymiljøer 2018 og 2019.....	75
Beslutning om sænkning af hastigheden på Eriksborg Allé og Bakkeborg.....	81
Lukket: Godkendelse af placering af fordelingsvej.....	86
Drøftelse af trafikinvesteringsplanen 2022-2033.....	87
Orientering om bemærkninger til Ny Midtjysk Motorvejs ide-fase.....	91
Beslutning om godkendelse af til- og ombygning, Knudsgade 6, 8600 Silkeborg.....	95
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig u	101
Endelig vedtagelse af Lokalplan 40-009 for et boligområde i Them.....	106
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillæg).....	111
Lukket: Beslutning om vejløsning og lokalplanafgrænsning i Hårup.....	116
Godkendelse af forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 samt til lokalplan 40-006 for e	117
Godkendelse af midlertidig dispensation til etablering af kontor- og undervisningsfaciliteter samt di	122
Anbefaling af placering af et nyt renselanlæg.....	128
Orientering om udvælgelse af linjeføring til omfartsvej ved Skægkær.....	135
Beslutning om optagelse af Tværdalsvej som offentlig vej (etape 2).....	140
Beslutning om nedlæggelse af privat fællesvej Svinget, ejendommen Svinget 4, Sorring.....	145
Lukket: Beslutning om nedlæggelse og salg af offentligt vejareal, Guldbergsgade, Silkeborg.....	150
Lukket: Beslutning om ekspropriation til cykelfacilitet på Lemming Skolevej.....	151
Lukket: Beslutning om igangsætning af ekspropriation til sti.....	152
Forslag til hørings svar vedrørende behov for revision af råstofplan 2020 i Region Midtjylland.....	153
Orientering om klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022.....	157
Til orientering.....	161
Underskriftsside.....	168

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

EMN-2021-05180

1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

SagsID: EMN-2021-05180

Beslutning

Dagsordenen godkendt.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

Punkt 2: Behandling af anmodning fra Helle Præsius Busk om hastigheden på Øster Bordingvej

EMN-2022-02262

2 (Offentlig) Behandling af anmodning fra Helle Præsius Busk om hastigheden på Øster Bordingvej

Sagsbehandler: DR20598

SagsID: EMN-2022-02262

Resume

Byrådsmedlem Helle Præsius Busk har anmodet om at få en sag på udvalgets dagsorden om ændring af hastigheden på Øster Bordingvej.

Indstilling

Formanden for Plan- og Vejudvalget fremsender sagen til udvalgets behandling.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der skal laves en sag til et kommende udvalgsmøde, hvor trafikafviklingen beskrives ved en sænkning til 50 km/t samt trafik over 3.500 kg forbydes. Sagen skal indeholde strækningen Øster Bordingvej fra rundkørslen Nordre Højmarksvej til rundkørslen Kærsgårdsvej.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Byrådsmedlem Helle Præsius Busk ønsker, at Plan- og Vejudvalget behandler følgende:

” Indstilling:

Det indstilles til Plan- og Vejudvalget, at udvalget indstiller til politimyndigheden, at hastigheden på Øster Bordingvej sænkes til 50 km/t. fra Kærsgårdsvej til og med udkørslen fra Astrid Lindgrensvej.

Baggrund:

Der har været en massiv øgning af trafikken på Øster Bordingvej i takt med udbygningen af Buskelund og hele Astrid Lindgrens kvarteret. Skoledistrikterne er ændret, så et antal veje øst for Øster Bordingvej og nord for Nordre Højmarksvej hører under Buskelundskolen. Disse veje er pt. under udbygning. Mange bløde trafikanter krydser derfor Øster Bordingvej langs strækningen, hvor der foreslås hastighedsændring i dette forslag. Ydermere er udsigtsforholdene dårlige ved især udkørslerne fra Bakkevænget og Lille Ballevej og medfører dagligt farlige situationer. At gå fra 60 km/t til 50 km/t vil forøge trafiksikkerheden markant.”

Regler

Det er i Forretningsordenen for Plan- og Vejudvalget i § 7, stk. 2, fastsat, at hvis der senest 8 dage før et ordinært møde er fremsat anmodning om behandling af en sag, er formanden forpligtet til at optage sagen på dagsordenen for førstkommande møde.

Punkt 3: Budgetopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.05.2022

EMN-2022-02042

Bilag

Budgetopfølgning for bevilling 24 Kollektiv Trafik pr. 31.05.2022

Budgetopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.05.2022

Budgetopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.05.2022

Budgetopfølgning for bevilling 29 Byggemodning pr. 31.05.2022

3 (Offentlig) Budgetopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.05.2022

Sagsbehandler: [Dr13052]

SagsID: EMN-2022-02042

Resume

[Der er pr. 31. maj 2022 gennemført opfølgning på økonomi og aktivitet.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at det forventede regnskab tages til efterretning
- at den konkrete udmøntning af budgetreduktion på 10 mio. kr. på bevilling 25 Veje og budgettilførsel på 11,078 mio. kr. på bevilling 24 Kollektiv Trafik på Plan- og Vejudvalgets område besluttet, herunder
 - hvordan serviceudgifterne i 2022 reduceres i forhold til det forventede regnskab pr. 31. maj 2022 svarende til budgetreduktionen og hvordan dette fordeler sig på udvalgets bevillinger. Budgetreduktionen bliver behandlet i en særskilt sag på dette udvalgs møde.

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådets samlede sag for alle bevillinger "Godkendelse af tillægsbevillinger på baggrund af budgetopfølgning pr. 31. maj 2022",

- at den besluttede fordeling af budgetreduktionen på 10 mio. kr. på bevilling 25 Veje på Plan- og Vejudvalgets område godkendes og tilføres kassen
- at tillægsbevilling på 11,078 mio. kr. til bevilling 24 Kollektiv Trafik godkendes
- at de øvrige foreslåede bevillingsændringer, som fremgår af bilaget, godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Peter Sig Kristensen (Ø) stemte dog imod dot 5 "...de øvrige foreslåede bevillingsændringer, som fremgår af bilaget, godkendes".

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Byrådet har besluttet at fremrykke budgetopfølgningen pr. 30. juni til 31. maj. Det forventede regnskab pr. 31. maj blev behandlet på Økonomi- og Erhvervsudvalgs mødet 29. juni 2022.

Her blev det besluttet at tilpasse budgetterne svarende til forventet merforbrug pr. 31. maj på bevillingerne 24 Kollektiv trafik, 45 Børn og unge med særlige behov, 53 Socialområdet og 73 Ældre med i alt 114,1 mio. kr.

Det blev ydermere besluttet, at alle serviceudgiftsbevillingerne herefter skal bidrage med samlet set at sænke deres udgifter med 84 mio. kr. i forhold til forventet regnskab pr. 31. maj 2022 og at budgetterne reduceres tilsvarende med 84 mio. kr. Disse tillægsbevillinger og budgetreduktioner er ikke indarbejdet i korrigeret budget i de tal, der præsenteres nedenfor.

Budgetopfølgningen og forventet regnskab er lavet med udgangspunkt i forbruget pr. 31. maj 2022.

Drift

Tabel 1: Forventning til afvigelse mellem korrigeret budget og forventet regnskab, drift

1.000 kr., drift	Oprindeligt Budget	Korrigeret Budget*	Forbrug pr. 31.05.2022	Forventet Regnskab	Afvigelse**
24 Kollektiv trafik	43.468	43.468	27.703	54.546	-11.078
25 Veje	93.642	90.666	20.397	93.266	-2.600
28 Entreprenøropgaver	0	4.173	13.176	3.423	750
I alt driftsudgifter	137.110	138.307	61.276	151.235	-12.928

* Korrigeret budget er inkl. tillægsbevillinger og bevillingsflytninger på denne budgetopfølgning

** - angiver et merforbrug, + angiver et mindre forbrug

Afvigelsesbemærkninger, drift

Bevilling 24 Kollektiv trafik

Det forventede underskud på 11,078 mio. kr. i 2022 skyldes følgende:

1.	Stærkt stigende omkostningsindeks på grund af stigende brændstofpriser. Kontrakten for Silkeborg bybusser afregnes efter gasindekset, der er steget voldsomt, siden budget 2022 blev fastlagt af Midttrafik. Det betyder at Silkeborg Kommune får en stor ekstraudgift til den kollektive trafik. Beløbet vil ændre sig i takt med udviklingen i omkostningsindekset. Seneste beregning er på baggrund af juni-indekset.	9 mio. kr.
2.	Midttrafiks budget 2022 for Silkeborg Kommune er større, end bevilling 24 har til rådighed. Differencen udgør	1,678 mio. kr.
3.	I 2020 blev en del kørsel aflyst på grund af Corona, hvilket betød at Silkeborg Kommune fik en mindre udgift på kørslen. Mindre udgiften er afregnet i 2022 i overensstemmelse med Midttrafiks afregningsprincip.	-1,8 mio. kr.
4.	Økonomiaftale indgået 8. juni 2022 – der ydes kun Coronakompensation for januar og februar *)	2,2 mio. kr.

*) Midttrafik har i budget 2022 for Silkeborg Kommune indregnet en indtægt på 2,6 mio. kr. i Coronakompensation. Midttrafik har netop oplyst, at der kun vil blive udbetalt kompensation for januar og februar 2022, jævnfør økonomiaftalen indgået 8. juni 2022.

Midttrafik vil på bestyrelsesmødet i september 2022 informere om, hvor meget det betyder af merudgifter for Midttrafiks ejere.

Hvis man beregner kompensationen forholdsvis, vil Silkeborg modtage ca. 0,4 mio. kr. for januar og februar og underskuddet dermed stige med yderligere ca. 2,2 mio. kr.

Bevilling 25 Veje

-2.600 t. kr.

Parkering

Underskuddet på parkeringsområdet skyldes primært en mindre indtægt på området. Mindre indtægten skyldes først og fremmest, at indførelse af 2 timers gratis parkering har haft større effekt end ventet. Blandt andet formodes det, at flere generelt har ændret adfærd omkring parkering, så parkeringstiden holdes under de 2 timer, og man derved parkerer gratis.

Der henvises til anden sag på denne dagsorden vedr. "Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet". I den sag foreslås finansiering af underskuddet ved at hæve taksterne på timepriser og periodekort fra 1. januar 2023.

Bevilling 28 Entreprenøropgaver

750. t. kr.

Der er overført et overskud på 4,436 mio. kr. fra 2021 til 2022.

Heraf skal de 2,5 mio. kr. ses som en økonomisk buffer for Entreprenørgården til imødegåelse af eventuelle økonomiske udsving.

De resterende 1,936 mio. kr. skal anvendes til indkøb af grønnere køretøjer. Investering i grønnere køretøjer skal ses som en del af byrådets målsætning om, at Silkeborg Kommune som virksomhed, skal være CO₂ neutral i 2025.

Entreprenørgården har trods voldsom regning på drivmidler, valgt ikke at ændre vores salgspriser. Vi vil afvente situationen (krigen m.m.) for at se, om priserne på drivmidler ikke finder tilbage til deres oprindelige leje.

Det forventes, at der i 2022 vil være et merforbrug på 1,5 – 2 mio. kr. for drivmidler, hvis priserne fortsætter på nuværende niveau.

Det påtænkes at dække merforbruget på drivmidler ved hjælp af bufferen på de 2,5 mio. kr. Det betyder et forventet overskud på mellem 0,5 – 1 mio. kr.

Anlæg

Tabel 2: Forventning til afvigelse mellem korrigeret budget og forventet regnskab, anlæg

1.000 kr., anlæg	Oprindeligt Budget	Korrigeret Budget*	Forbrug pr. 31.05.2022	Forventet Regnskab	Afvigelse**
25 Veje	69.900	188.258	33.808	143.276	44.982
29 Byggemodning	32.600	53.872	8.877	39.550	14.322
I alt anlægsudgifter	102.500	242.130	42.685	182.826	59.304

* Korrigeret budget er inkl. tillægsbevillinger og bevillingsflytninger på denne budgetopfølgning

** - angiver et merforbrug, + angiver et mindre forbrug

Grundet den aktuelle uro i verden og de stigende priser, må der imødeses økonomiske og tidsmæssige udfordringer for mange anlægsprojekter, hvis prisstigningerne kan videreføres til Silkeborg Kommune som bygherre.

Bevilling 25 Veje

Afvigelsesbemærkninger, anlæg

44.982 t. kr.

Der er flere store anlægsprojekter igangsat. Disse projekter løber over flere år, og det er derfor nødvendigt at overføre budgetbeløb mellem årene.

Det gælder blandt andet etablering af "Ny Ringvejsbro" og "Søtorvet". "Søtorvet" afventer færdiggørelse af de sidste punkthuse på Søtorvet.

Derudover afventer forlægning af "Hårupvej" afgørelse i klagenævnet. Det samme gælder "Etablering af stitunnel ved Nordre Højmarksvej".

Etablering af "Ny belægning på Fredensgade, andel af belægning langs Torvecentret", afventer etablering af Fredensgård projektet.

Bevilling 29 Byggemodning

Afvigelsesbemærkninger, anlæg

14.322 t. kr.

Tidligere blev anlægsbevillingerne givet med rådighedsbeløb i kun et eller to år.

Men forbruget strækker sig over flere år. Områderne bliver først "grovbyggemodnet", dvs. der bliver etableret vejadgang og forsyningsledninger ført frem - efterfølgende når de fleste grunde er solgt, bliver områderne færdiggjort med beplantning og slidlag.

Nyere anlægsbevillinger bliver ansøgt med budgetbeløb til etablering over 1 eller 2 år og rådighedsbeløb til færdiggørelse 3 år senere. Dette forventes fremadrettet at minimere overførselsbeløbene fra år til år.

Det forventede mindre forbrug i 2022 skyldes, at anlægsarbejdet på én etape på Astrid Lindgrens Vej med rådighed på 12 mio. kr. i 2021 er stoppet pga. opstået tvivl om placering af børneinstitution, som afventer nærmere politisk afklaring. På nuværende tidspunkt færdiggøres Alfredsvej og der er forventning om etablering af tunnellen under Øster Bordingvej senere på året.

Endvidere skyldes mindre forbruget også, at der er igangværende arbejder på bl.a. følgende projekter: Boligområderne Engesvangvej i Kragelund, Hedevej i Fårvang samt erhvervsområde for Fabriksvej i Kjellerup m.fl.]

Bilag

- 1 (Budgetopfølgning for bevilling 24 Kollektiv Trafik pr. 31.05.2022 - 9652319)
- 2 (Budgetopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.05.2022 - 9655455)
- 3 (Budgetopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.05.2022 - 9652585)
- 4 (Budgetopfølgning for bevilling 29 Byggemodning pr. 31.05.2022 - 9669323)

Punkt 4: Beslutning om budgetreduktion på bevilling 25 Veje

EMN-2022-02042

Bilag

Reduktion på bev 25 - 10 mio plus parkering beskrivelse BILAG

Reduktion på bev 25 - 10 mio plus parkering økonomi BILAG

Oplæg til Hoved MED fra Ronni

4 (Offentlig) Beslutning om budgetreduktion på bevilling 25 Veje

Sagsbehandler: [Dr10838]

SagsID: EMN-2022-02042

Resume

[På Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 29. juni 2022 blev det besluttet, at Plan- og Vejudvalgets budget skal reduceres med 10 mio. kr. for resten af 2022, ud af et samlet korrigeret budget på 90,66 mio. kr. En besparelse på 10 mio. kr. svarer til en reduktion på mere end 10 %.

De 10 mio. kr. kan findes ved at standse stort set alt aktivitet i vejvedligeholdelsen resten af året. Herunder asfalt- og fortovsreparationer. Derudover reduceres en række af andre aktiviteter på vejarealerne. Herunder græsklipning, kantstensfejning, offentlige toiletter, juleudsmykning, udskiftning af gadelamper, bænke, vejtræer og blomster.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at udvalget beslutter en konkret udmøntning af budgetreduktionen.

Beslutning

Udvalget godkendte de forelagte budgetreduktioner (også beskrevet i bilag 1 og 2) dog med undtagelse af julebelysning og -træ (cirka 120.000 kr.) samt lukning af offentlige toiletter (100.000 kr.).

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[På Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 29. juni 2022 blev det besluttet, at Plan- og Vejudvalgets budget skal reduceres med 10 mio. kr. for resten af 2022.

Plan- og Vejudvalget skal finde reduktionen på bevilling 25 Veje, og fagudvalget skal derfor finde en konkret udmøntning af budgetreduktionen.

For at kunne gennemføre en så massiv besparelse, er det nødvendigt, at Teknik- og Miljøafdelingen får frie rammer til at prioritere i de beskrevne fagområder. Nogle af de beskrevne områder vil ikke kunne opnå den vurderede besparelse, mens andre områder kan spare mere end vurderet. Der kan ikke tages områder ud, uden at det vil kunne gå ud over målet om at nå 10 mio. kr. i reduktion.

Plan- og Vejudvalget kan evt. pege på et område, der så vidt muligt skal friholdes for besparelsen. Det vil så indgå i de løbende prioriteringer.

For at opnå besparelsen på 10 mio. kr. i løbet af 5 måneder, vil der være massive serviceforringelser og mange renoveringsarbejder udskydes i flere år. En del arbejder vil give større regninger i årene frem, da skader på veje bliver dyrere at udbedre, jo mere omfattende de bliver.

Følgende områder rammes markant:

Massiv reduktion i reparation og renovering af vejbelysning, signalanlæg, vejafvanding, bænke, skraldespande, broer, vejstriber, skilte, autoværn, fortove, asfalt og grusveje. Nogle offentlige toiletter lukkes.

Græsklipning af rabatter reduceres og udføres kun i dagtimerne.

Springvand slukkes.

Juleudsmykning og juletræer aflyses.

Opdatering af vejmatriler udskydes.

Registrering af cykelstiers tilstand udskydes.

Klimaforberedende arbejde udskydes.

Investeringer i maskiner til vintertjeneste udskydes.

Udvalgte reparationsarbejder på kørebaner fastholdes.

Opgaver der primært består af mandetimer fra Entreprenørgården vil ikke kunne give en besparelse, da det ikke er muligt at opnå budgetreduktionen gennem reduktion af personalet på Entreprenørgården. Personalet skal have løn, selvom opgaver spares væk i efteråret 2022.

En mere detaljeret beskrivelse af reduktioner, konsekvenser og detailøkonomi kan ses i bilag.]

Økonomi

[Budgetreduktionen på 10 mio. kr. over 5 måneder vil have store servicemæssige konsekvenser, og nogle opgaver der udskydes, vil være dyrere at få udført i 2023. Budgettet for bevilling 25 vil i 2023 derfor være presset fra årets start.

Reduktionen findes på bevilling 25 – drift af veje.]

Bilag

1 (Reduktion på bev 25 - 10 mio plus parkering beskrivelse BILAG - 9712759)

2 (Reduktion på bev 25 - 10 mio plus parkering økonomi BILAG - 9712660)

3 (Oplæg til Hoved MED fra Ronni - 9713414)

Punkt 5: Målopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.05.2022

EMN-2022-02042

Bilag

Målopfølgning for bevilling 24 Kollektiv trafik pr. 31.05.2022

Målopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.05.2022

Målopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.05.2022

5 (Offentlig) Målopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.05.2022

Sagsbehandler: [DR13052]

SagsID: EMN-2022-02042

Resume

[Jf. styringsmodellen er der pr. 31. maj 2022 gennemført opfølgning på mål]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstillet Plan- og Vejudvalget,

- at udvalget tager status på udvalgsmaal til efterretning.]

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Følgende udvalgsmaal forventes opfyldt, delvist opfyldt eller ikke opfyldt.

Overordnet status på udvalgsmaal

Udvalgsmaal	😊	😞	☐
Bevilling 24 Kollektiv Trafik			
Minimumsbetjening af byer – antal ture pr. dag	X		
Bus- og Flexbuskørslen prioriteres i følgende rækkefølge: 1. Uddannelseskørsel 2. Bolig – arbejdsstedskørsel 3. Øvrig kørsel i perioden kl. 6 - 18 på hverdage 4. Aften og weekendkørsel	X		
Kørsel til ungdomsuddannelser	X		
At sikre borgere i områder uden bus og flexbus et tilbud om kollektiv trafik	X		
Øge kendskabet og brugen af den kollektive trafik	X		
Effektiv udnyttelse af ressourcer		X	

Bevilling 25 Veje			
Bæredygtig regnvandshåndtering i forbindelse med vejprojekter		X	
Fastholde vejenes og stiernes kvalitet og komfort			X
Serviceniveau, sikre at fortovene også er farbare fremover			X
Klimasikring, sikre at vejene ikke tager skade af de øgede regnmængder eller oversvømmes			X
Antallet af dræbte og tilskadekomne i trafikken reduceres mindst svarende til målsætningen på landsplan	X		
Gennemførelse af trafikinvesteringsplanen frem til 2032 for vejområdet med fokus på at få gennemført de motorvejsrelaterede anlæg	X		
Fremme af trygheden og trafiksikkerheden i kommunen for både borgere og besøgene gennem særlige indsatser	X		
Fremtidssikre forbindelsen mellem Viborgvej og Ringvejen, og derved fremme trafikafviklingen, så det nye kryds kan håndtere trafikken 2030.	X		
Bevilling 28 Entreprenøropgaver			
Udgifter og indtægter skal balancere, så resultatet over flere år viser et overskud på 0-2,5 % af omsætningen	X		
Medarbejderstaben tilpasses løbende i forhold til opgaveporteføljen	X		
Udvikling af ydelser, der matcher kundernes behov og sikrer konkurrenceevnen	X		
Omlægning af 70 køretøjer til Co2 besparende køretøjer samt andre små maskiner	X		

Kommentarer til målopfølgning:

Bevilling 24 Kollektiv trafik

Effektiv udnyttelse af ressourcer

Da både 2020 og 2021 har været atypiske på grund af COVID-pandemien, så kan de automatiske passagertællinger ikke anvendes til at vurdere om busture skal nedlægges.

Bevilling 25 Veje

Ved en besparelse på 10 mio. kr. på bevillingen resten af året vil det påvirke målene, så de ikke kan blive opfyldt.

Bæredygtig regnvandshåndtering i forbindelse med vejprojekter

Der er pt. ikke igangsat konkrete projekter, da der afventes udspil fra Silkeborg Forsyning.

Fastholde vejenes og stiernes kvalitet og komfort

Vejkapitalens niveau og dermed vejenes tilstand vurderes ikke at kunne fastholdes i 2022. I 2022 skal aftalerne pga. markedet reguleres med 17% som svarer til 3,5 mio. kr. eller ca. 5 km landevej, der ikke får asfalt som planlagt. Som følge af fordelagtige kontakter rammes kommunen først i fuldt omfang af de voldsomt stigende priser i 2023.

Der føres kontrol med større opgravningsarbejder og stikprøver på mindre arbejder for at sikre langtidsholdbare og jævne asfaltoverflader på veje og cykelstier.

Halvdelen af stiernes skader og tilstand gennemgås og registres i løbet af året.

Serviceniveau, sikre at fortovene også er farbare fremover

Fortovenes tilstand vurderes løbende. Fortovsstrategien forventes at blive igangsat, men kan af ressourcemæssige årsager ikke nå at blive gennemført i 2022.

Klimasikring, sikre at vejene ikke tager skade af de øgede regnmængder eller oversvømmes
Vej og Trafik igangsætter en registreringsplan for vejafvandingen. Planen forventes ikke at kunne gennemføres i 2022 af ressourcemæssige årsager.

Note:

☺: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgsaftalen er eller forventes opfyldt i løbet af året

☺: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgsaftalen er eller forventes delvis opfyldt i løbet af året

☐: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgsaftalen er ikke og forventes ikke opfyldt i løbet af året]

Bilag

1 (Målopfølgning for bevilling 24 Kollektiv trafik pr. 31.05.2022 - 9652581)

2 (Målopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.05.2022 - 9691276)

3 (Målopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.05.2022 - 9652584)

Punkt 6: Drøftelse af udvalgsmaal for Plan- og Vejudvalget 2023

EMN-2022-00748

Bilag

Udvalgsmaal Plan- og Vejudvalget

Takstskema 2023 bevilling 25

Budgetforudsætninger 2023 bevilling 24

Budgetforudsætninger 2023 bevilling 25

Budgetforudsætninger 2023 bevilling 28

6 (Offentlig) Drøftelse af udvalgsmål for Plan- og Vejudvalget 2023

Sagsbehandler: [Dr13052]

SagsID: EMN-2022-00748

Resume

[I forbindelse med behandling af budget 2023 skal der ifølge styringsrammen udarbejdes mål for de enkelte fagudvalg. Styringsrammen er vedtaget på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 3. maj 2022.

Der vedlægges desuden takstskema samt budgetforudsætninger for 2023 til drøftelse.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at udvalgsmålene drøftes.]

Beslutning

Drøftet.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[I forbindelse med behandling af budget 2023 skal der ifølge styringsrammen udarbejdes mål for de enkelte fagudvalg. På Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 3. maj 2022 er der vedtaget en ny styringsramme. Her fremgår det, at de tidligere udvalgsaftaler erstattes af nye udvalgsmål.

Dette betyder, at Plan- og Vejudvalget skal arbejde med udgangspunkt i byrådets vision og kommunens politikker for at realisere udvalgsmålene.

Målene og budgetforudsætningerne for 2023 for Plan- og Vejudvalget vedr. bevilling 24 Kollektiv trafik, bevilling 25 Veje og bevilling 28 Entreprenøropgaver er vedlagt.

Forslag til takster 2023

Der vedlægges forslag til takster på bevilling 25 Veje, der ligeledes foreslås drøftet. I den forbindelse gøres opmærksom på, at taksterne vedr. parkering er ajourført med en timepris på 15 kr. samt en pris på parkeringskort på 4.800 kr. årligt.

Priserne er ajourført på baggrund af sagen "Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i P-kælderen under Torvet" der ligeledes behandles på dette møde.

Taksterne vedrørende parkering er derfor ikke endelige. Hvis beslutningen i ovenstående sag ikke bliver en pris på 15 kr. pr. time og 4.800 kr. pr. år for parkeringskort, skal takstskemaet ændres efter beslutningen.]

Bilag

- 1 (Udvalgsmål Plan- og Vejudvalget - 9690596)
- 2 (Takstskema 2023 bevilling 25 - 9656419)
- 3 (Budgetforudsætninger 2023 bevilling 24 - 9690611)
- 4 (Budgetforudsætninger 2023 bevilling 25 - 9690631)
- 5 (Budgetforudsætninger 2023 bevilling 28 - 9690665)

Punkt 7: Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet

EMN-2022-02438

Bilag

Sag 25 - Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet

Høringssvar fra HandelSilkeborg

Parkeringsanalyse_20191219

Sag 7 - Forudsætningsnotat vedr. forslag om stigning af parkeringstakster

7 (Offentlig) Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet

Sagsbehandler: Dr19077

SagsID: EMN-2022-02438

Resume

[Taksterne på betalingsparkering har været på samme niveau siden 2012. Indførelsen af 2 timers gratis parkering i 2019, samt stigende driftsudgifter til parkomater og parkeringssøgning, har med medvirket til, at der i gennemsnit har manglet 2,2 mio. kr. i de seneste 3 år i det samlede regnskab vedr. parkering. Der gives en introduktion til parkeringsområdet i forbindelse med denne sag.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at 2 timers gratis parkering på kommunens betalingspladser ophører.
- at aftalen med A. Enggaard A/S om parkering på det nederste dæk i p-kælderen under Torvet ikke genforhandles.
- at takststigning på timetakster og parkeringskort drøftes.
- at sagen sendes i høring i HovedMED inden den går videre til ØKE og BYR.]

Beslutning

Indstillingen anbefales ikke, i stedet anbefaler et flertal af Plan- og Vejudvalget:

- at to timers gratis parkering reduceres til én timers gratis parkering på kommunes betalingspladser.
- at aftalen med A. Enggaard om parkering på nederste dæk under torvet ikke genforhandles
- at takststigningen på timetakster hæves til 15 kr. og parkeringskort hæves til 4.800 kr. pr. år.

Beslutningen sendes i høring i HovedMED. Det fremviste forudsætningsnotat vedlægges protokollen.

Peter Sig Kristensen (Ø) og Lars Hansen (F) stemte imod flertallets beslutning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan- og Vejudvalget

Dato: 31-05-2022

Udvalget ønsker, at sagen suppleres med én times gratis parkering samt en reguleret timetakst svarende til en samlet indtægt på cirka 5 mio. kr. årligt. Sagen sendes til høring i handelsstandsforeningen inden genbehandling i udvalget. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede

Morten Skydsgaard (C).

Sagen

Supplerende beskrivelse af sagen

[Udvalget har bedt om, at sagen genbehandles, da man ønsker, at sagen suppleres med mulighed for én times gratis parkering samt en reguleret timetakst svarende til en samlet indtægt på cirka 5 mio. kr. årligt. Sagen har været i høring i handelsstandsforeningen (se bilag). De vurderer bl.a., at det er vigtigt med 2 timers gratis parkering, hvis vi skal opretholde en aktiv handelsby.]

Med udgangspunkt i regnskab 2021 vil én times gratis parkering reducere indtægterne med ca. 1,5 mio. kr. Det betyder, at timetaksten skal hæves til 15 kr./time på alle kommunens betalingspladser. Hvis timetaksten hæves til 15 kr./time, vil det være billigere at parkere på de private betalingspladser, der er i midtbyen medmindre de også hæver taksterne.

Der er i sagen foreslået en stigning for køb af parkeringskort. Da parkeringskortet er gældende for offentlige tilgængelige p-pladser, gælder denne stigning også for køb af personaleparkeringskort. Det er således ikke muligt at differentiere mellem udgiften til personalekortet og øvrige parkeringskort.]

Beskrivelse af sagen

[Sagen gennemgås på mødet.]

2 timers gratis parkering:

På byrådsmødet i januar 2019 besluttede byrådet at indføre 2 timers gratis parkering på de kommunale betalingspladser i Silkeborg midtby. Der blev forventet en nedgang i indtægterne på ca. 3,8 mio. kr. årligt. Dette er et erfaringstal fra tidligere perioder med 2-timers gratis parkering.

For at indføre 2 timers gratis parkering var der en forhandling med ejeren, A. Enggaard A/S af p-kælderen under Torvet, om ændringer af overdragelses- og koncessionsaftalen fra 2015. Det er heri forudsat, at de i parkeringsanlægget etablerede parkeringspladser skal kunne benyttes på vilkår, der ikke væsentligt afviger fra gældende markedsvilkår for benyttelse af tilsvarende kommunalt ejede parkeringspladser i Silkeborg bymidte.

Der blev indgået en 4-årig aftale, som udløber med udgangen af 2022. Aftalen har udløst en gennemsnitlig kompensation til A. Enggaard A/S på 0,8 mio. kr./år.

Hvis aftalen skal forlænges, vil A. Enggaard A/S jf. koncessionsaftalen være berettiget til yderligere kompensation.

Parkeringskort i p-kælderen under Torvet:

Da der er et meget stort pres på parkeringspladserne omkring Rådhuset, blev der samtidig med aftalen omkring 2 timers gratis parkering, indgået en 4-årig aftale med A. Enggaard A/S, om brug af det nederste dæk i p-kælderen under Torvet. Aftalen betyder, at man med et

parkeringskort til Silkeborg Kommunes betalingspladser, kan parkere på det nederste dæk i p-kælderen. Aftalen har udløst en gennemsnitlig kompensation til A. Enggaard A/S på 0,27 mio. kr./år. Aftalen udløber med udgangen af 2022.

Parkeringsstakster

Taksterne for parkering er ikke blevet reguleret siden 2012. Timetaksten er 10 kr./time på alle betalingspladser med undtagelse af Mejerigården, hvor timetakster er 11 kr./time. Hvis taksterne pristalsreguleres til i dag, ville det svare til hhv. 12 kr./time og 13 kr./time.

Der er desuden mulighed for at købe et parkeringskort til Silkeborg Kommunes betalingspladser:

- ved Rådhuset,
- Søgades P-plads,
- Bindslevs Plads,
- Bindslevs Plads P-kælder
- P-kælderen under Torvet på niveau 2.

Kortet kan udstedes for et vilkårligt antal dage, dog min. 30 dage og max. 1 år. Der regnes med 30 dage pr. måned.

Priser:

For 0 - 60 dage: 12,00 kr. pr. kalenderdag

For 61 - 180 dage: 11,00 kr. pr. kalenderdag

For 181 - 360 dage: 10,00 kr. pr. kalenderdag

Det betyder, at et parkeringskort, der gælder i et år koster 3.600 kr. Til sammenligning koster et parkeringskort til den private parkeringskælder under Torvet 8.640 kr. Den store prisforskel er med til at øge presset på de kommunale parkeringspladser.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering:

I forbindelse med regnskabsafslutningen 2021 blev det på byrådsmødet 28. marts 2022 besluttet følgende "Taksterne for parkering skal sættes op således der opnås budgetbalance i 2022 og frem. Dette kan kombineres med at der ikke er 2 timers gratis parkering på offentlige parkeringspladser."

Siden der blev indført 2 timers gratis parkering i 2019, har der i gennemsnit manglet ca. 2,2 mio. kr. i det samlede regnskab vedr. parkering. Taksterne er sidst reguleret i 2012, og der har efterfølgende været stigende driftsudgifter til parkomater og parkeringssøgering.

En videreførelse af 2 timers gratis parkering vil betyde, at A. Enggaard A/S jf. koncessionsaftalen skal kompenseres, sammenholdt med, at vi har underskud i regnskabet, foreslås det at afskaffe de 2 timers gratis parkering. Det vil betyde en merindtægt på ca. 3,5 mio. kr. plus besparelse af den kompensation, som forhandlingen med A. Enggaard A/S i givet fald vil udløse.

Belægningsprocenten i p-kælderen under Torvet vurderes nu at være så høj, at en genforhandling af aftalen vedr. brug af parkering på det nederste dæk, vil udløse en forholdsvis høj betaling til A. Enggaard A/S. Det anbefales derfor ikke at genforhandle aftalen.

Timetaksterne foreslås hævet med 30 %, så en parkeringstime vil koste 13 kr./time på alle kommunens betalingspladser.

Herudover foreslås at prisen på parkeringskortet hæves med 33 %, hvilket vil betyde, at det koster 4.800 kr./år. Det vil sammenlagt betyde en merindtægt på ca. 1,5 mio. kr.

Hvis 2 timers gratis parkering afskaffes, og taksterne hæves som foreslået, vil det samlet give en forventet merindtægt på ca. 5,0 mio. kr. årligt.
Herudover kommer den sparede kompensation til A. Enggaard A/S.]

Bilag

1 (Sag 25 - Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet - 9619053)

2 (Hørings svar fra HandelSilkeborg - 9703035)

3 (Parkeringsanalyse_20191219 - 9703112)

Punkt 8: Godkendelse af anlægsbevilling til forbedring af kapacitet, Nordre Højmarksvej/Astrid Lindgrens Vej

EMN-2022-01646

8 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til forbedring af kapacitet, Nordre Højmarksvej/Astrid Lindgrens Vej

Sagsbehandler: [DR23537z]

SagsID: EMN-2022-01646

Resume

[Der søges frigivelse af midler til undersøgelse og projektering med henblik på forbedring af trafikafvikling i linjen Nordre Højmarksvej mellem Viborgvej og Astrid Lindgrens Vej. Der er store udfordringer med trafikafviklingen i Nordre Højmarksvej / Viborgvej, og der i den forbindelse også ses på forholdene ved krydsende Nordre Højmarksvej / Astrid Lindgrens Vej. Der er afsat 2 mio. kr. til undersøgelse i budget 2022. Anlægsmæssigt vil ombygningerne til henholdsvis Astrid Lindgrens Vej og Viborgvej estimeres til 4 og 10 mio. kr. Beløbet er ikke afsat i budget 2022.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at bevilling på 2,0 mio. kr. til undersøgelse og projektering af to krydsombygninger i linjen Nordre Højmarksvej mellem Viborgvej og Astrid Lindgrens Vej.]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

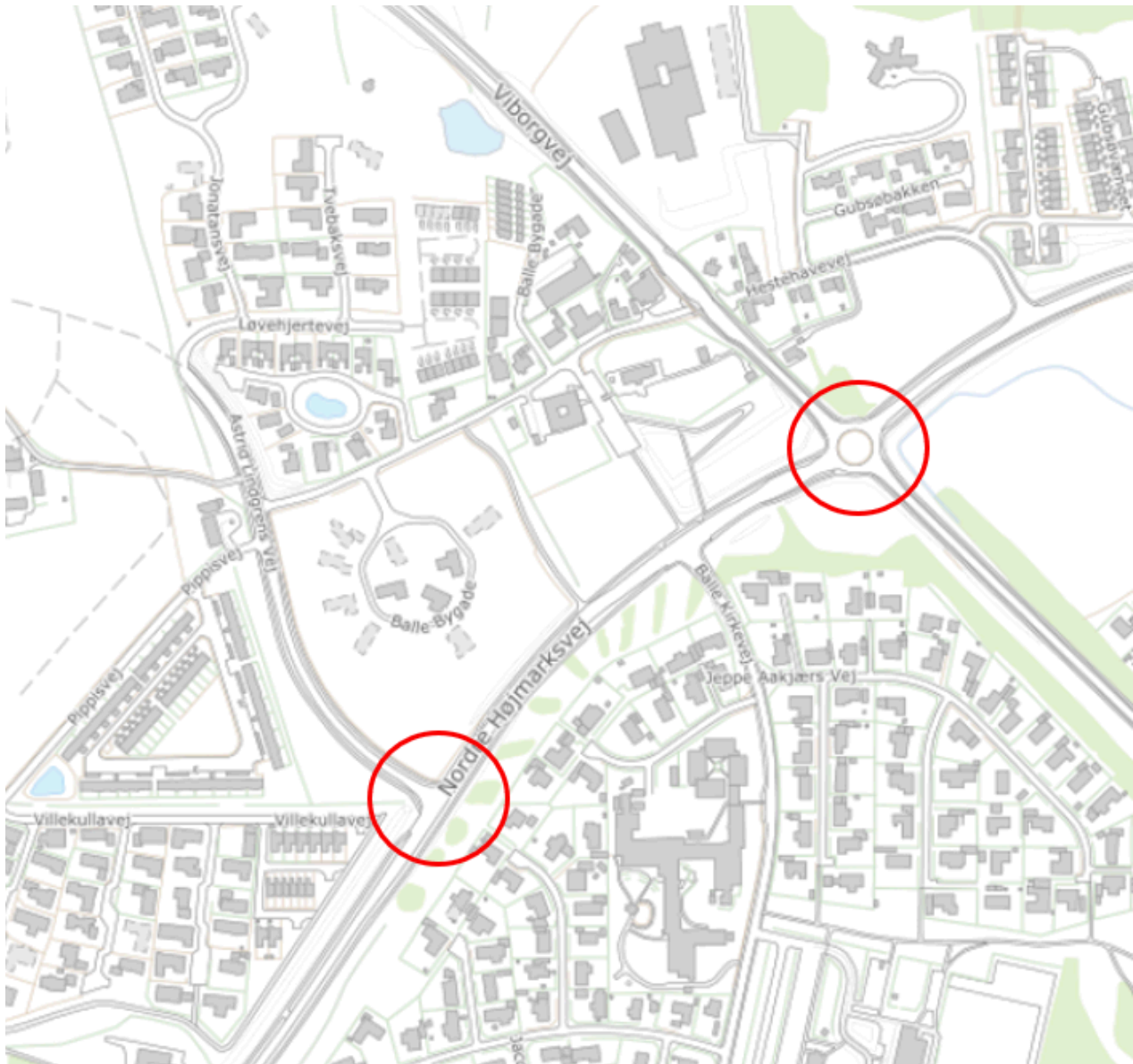
Beskrivelse af sagen

[Trafikken på strækningen har været støt stigende i den senere tid, og det nærmer sig et sammenbrud af trafikken.

Stigningerne skyldes dels den generelle udvikling i biltrafikken og det faktum, at der fortsat er en betydelig trafik fra Viborg til Århus over Silkeborg.

Frigivne midler bliver specifikt anvendt til undersøgelse, projektering og eventuelt udbud af ombygning af krydsende Viborgvej/Nordre Højmarksvej og Astrid Lindgrens Vej/Højmarksvej.

Se figur:



]

Borgerinddragelse

[Borger inddragelse ej relevant i denne fase af projektet.]

Økonomi

[Økonomiafdelingen har oplyst, at anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. indenfor budgettets rammer i 2022.]

Punkt 9: Godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af storparcel Hornvej 14 i Gjern

EMN-2022-02923

Bilag

Tingbakken_published

9 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af storparcel Hornvej 14 i Gjern

Sagsbehandler: [Dr12366]

SagsID: EMN-2022-02923

Resume

[Silkeborg Kommune ønsker at byggemodne Hornvej 14 i Gjern til én storparcel, matrikel 1ce, Gjern By, Gjern er 7.987 m². Efter arealet er byggemodnet, kan arealet sælges til boligformål med forventeligt 10 boligenheder.

Lokalplan 2.38 fra september 2004 er gældende for området.
Dette punkt omhandler godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af arealet.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på netto 1,5 mio. kr. godkendes.]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune ejer et areal i den nordlige del af Gjern nær Tingbakken, arealet har tidligere været bortforpagtet, men har lagt brak siden 2016. Kommunen har ikke flere byggegrunde at tilbyde i Gjern og man ønsker derfor at byggemodne arealet Hornvej 14 i Gjern til en storparcel, matrikel 1ce, Gjern By, Gjern er 7.987 m². Det forventes at et byggemodnet areal med 10 boligenheder kan sælges for 2,5 mio. kr.

Før arealet er salgsklar, skal der foretages forundersøgelser i form af geotekniske borer og arkæologiske søgerender.

Dertil skal der etableres tilslutninger til forskellige forsyninger, herunder vandforsyning og regn- og spildevandssystemet.

Lokalplan 2.38 fra september 2004 er gældende for området.

Et luftfoto af den kommende storparcel kan ses på bilag 1.
Nedenfor ses et oversigtskort, som viser arealets placering i Gjern.



Borgerinddragelse

[I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 2.38 i 2004, er der foretaget offentlig høring af planen inden endelig vedtagelse.

Inden arbejdet påbegyndes og Hornvej 14 byggemodnes, orienteres grundejerforeningen/nærmeste naboer om kommunens planer.]

Økonomi

[Udgifterne til byggemodning af arealet er 1,5 mio. kr.

Det skønnes at arealet kan sælges efter byggemodning for 2,5 mio. kr.

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. kan gives med rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. indenfor budgettets rammer i 2022.]

Bilag

1 (Tingbakken_published - 9653358)

Punkt 10: Godkendelse af anlægsbevilling til stibelysning i Skægkær og krydsningshelle ved Kjellerup

EMN-2022-01627

10 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til stibelysning i Skæggær og krydsningshelle ved Kjellerup

Sagsbehandler: [DR23536]

SagsID: EMN-2022-01627

Resume

[Plan- og Vejudvalget besluttede tidligere på året, at der skal etableres belysning på sti ved Skæggær Skole og etableres en krydsningsmulighed over Silkeborgvej ved den rekreative stiforbindelse Krabbes Grønne Ring.

Der søges nu frigivelse af anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. til gennemførelse af projekterne.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 0,7 mio. kr. godkendes.]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

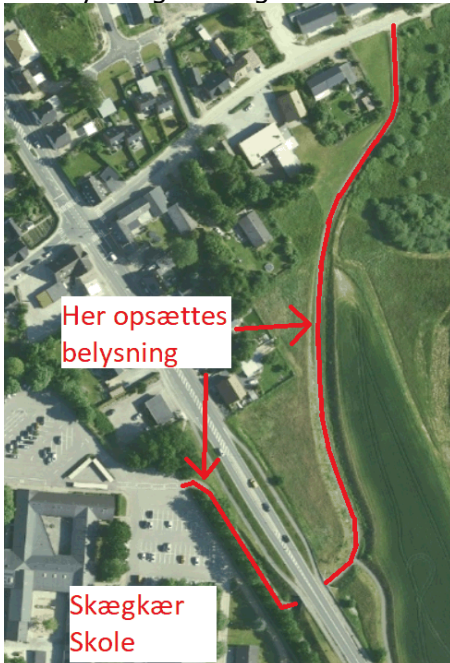
Beskrivelse af sagen

[I budgetaftalen for 2022 og overslagsårene for 2023-2025 er der indgået aftale om, at afsætte 0,7 mio. kr. til "Pulje til sti ved Søholt, sti ved tunnellen i Skæggær og en del af Krabbes Grønne Ring i Kjellerup" i 2022.

På Plan- og Vejudvalgets møde 5. april 2022 blev det afklaret og prioriteret, hvordan midlerne helt konkret skal udmøntes. Plan- og Vejudvalget besluttede, at bevillingen skal anvendes til at etablere belysning på stierne ved stitunnellen i Skæggær og på etablering af krydsningsmulighed for fodgængere på Silkeborgvej ved Krabbes Grønne Ring.

Der etableres belysning på hver side af stitunnellen, som vist på kortudsnittet herunder. Stien fører til Skæggær Skole.

Stibelysning i Skægkær



Ny krydsningshelle på Silkeborgvej i Kjellerup



]

Økonomi

[Anlægsbevilling på 0,7 mio.kr. i 2022 kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer.]

Punkt 11: Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af parkering ved outdoorfaciliteter

EMN-2022-00847

11 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af parkering ved outdoorfaciliteter

Sagsbehandler: [Dr23536Z]

SagsID: EMN-2022-00847

Resume

[Flere af Silkeborg Kommunes outdoorfaciliteter er blevet udbygget eller fornyet de seneste år uden der er foretaget tiltag i forhold til parkering. Byrådet har i budget 2022 afsat 12 mio. kr. de kommende år til Parkering ved outdoorfaciliteter, herunder søbade.

Der søges nu frigivelse af anlægsbevilling på 1 mio. kr. til de indledende undersøgelser og projektering.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til undersøgelse og projektering af parkering ved outdoorfaciliteter godkendes.]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Byrådet har i budget 2022 afsat 12 mio. kr. til projektet. Beløbet fordeler sig således de enkelte år:

År	2022	2023	2024	2025
Beløb	1 mio. kr.	5 mio. kr.	1 mio. kr.	5 mio. kr.

Formålet med projektet er at forbedre parkeringsforholdene ved outdoorfaciliteterne, herunder søbadene.

Flere af Silkeborg Kommunes outdoorfaciliteter er blevet udbygget og fornyet de seneste år. Dette har medført et øget pres på parkeringspladserne ved især de bynære outdoorfaciliteter, hvor parkeringspladserne ikke er renoveret eller udbygget samtidig. Samtidig er der befolkningstilvækst i kommunen og stigende antal brugere af faciliteterne og naturen i kommunen.

Parkeringsplads ved Østre Søbad, Horsensvej



Indledningsvist skal der laves undersøgelse af behov og omfang inden selve anlægsarbejdet igangsættes. Det skal herunder undersøges, hvilke lokaliteter der skal forbedres, og i hvilken rækkefølge de skal prioriteres.]

Økonomi

[Økonomistaben oplyser at anlægsbevilling på 1 mio. kr. kan gives på bevilling 25 - Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022.]

Punkt 12: Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg

EMN-2022-01175

12 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg

Sagsbehandler: [DR27627]

SagsID: EMN-2022-01175

Resume

[Der søges bevilling til at igangsætte et skitseprojekt for tilslutning af Nebelgårdsvej til forlagt rute 46. Bevillingen skal derudover omfatte igangsætning af VVM-redegørelse, afklaring af lokalplanpligt og en eventuel udarbejdelse af lokalplan for forlagt rute 46 samt tilslutning af Nebelgårdsvej.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. i 2022 og 1 mio. kr. i 2023 til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg godkendes.]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune godkendte i 2018 en udviklingsplan for en ny bydel i den nordlige del af Silkeborg. Byudviklingsområdet benævnes "Eriksborg" og forventes frem mod 2040 at få plads til op mod 4.000 boliger svarende til 7.000 nye indbyggere.

Den nye bydel vil over tid få Silkeborg og bydelen Gødvad til at vokse sammen med byen Grauballe.

Byudviklingen skal blandt andet understøttes af en ny overordnet vejforbindelse, der udgøres af Høje Kejlstrups forlængelse til Eriksborg altså en forlægning af rute 46 på strækningen syd for Grauballe.

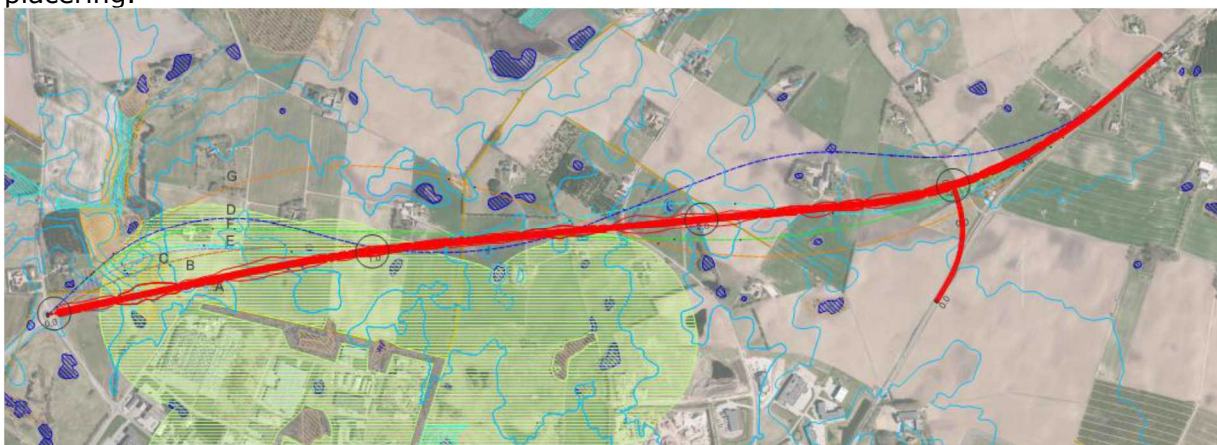
Her påtænkes rute 46 forlagt mod vest og tilsluttet i rundkørslen Høje Kejlstrupvej / Ebstrup Tværvej. Via det eksisterende tilslutningsanlæg på Høje Kejlstrupvej vil der være direkte adgang til motorvejsnettet.

Samtidig forventes forlægningen af rute 46 at medføre en aflastning af Nørreskov Bakke.

Projektet skal medvirke til at understøtte kommuneplanens intentioner for udvikling af områderne i den nordlige del af Silkeborg.

Forlægning af rute 46 har været med i Kommuneplanen fra år 2009 og frem til nu.

I 2019 blev eventuelle linjeføringer undersøgt for at afklare den mest hensigtsmæssige placering.

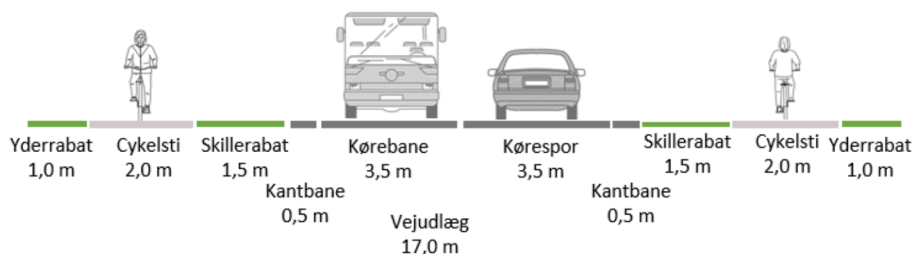


Hovedforslag (forslag A) og øvrige undersøgte linjeføringer i 2019

Forslag A blev vurderet til at være den mest hensigtsmæssige linjeføring.

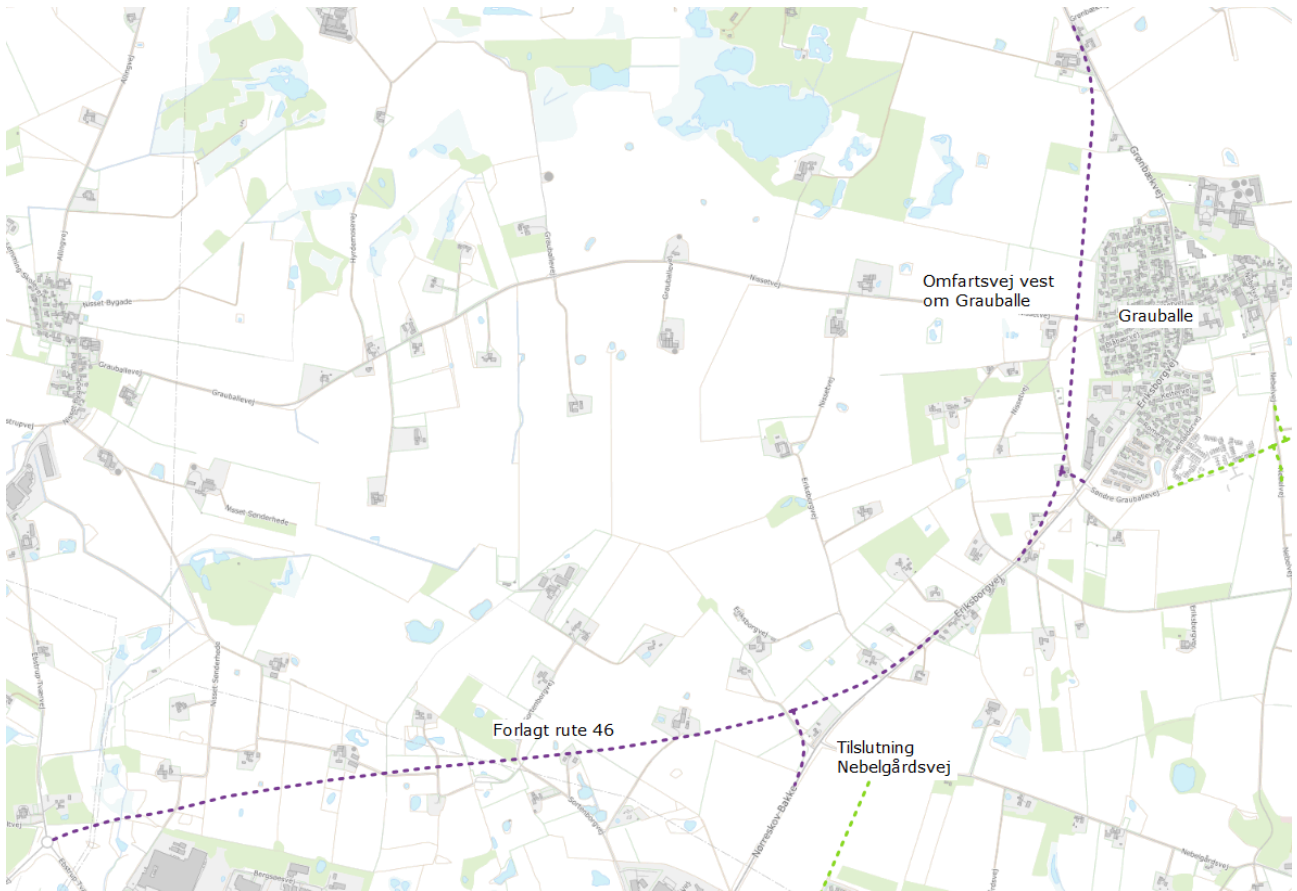
Det skal nu afklares, om det er et muligt trace med hensyn til naturen, tilslutninger til eksisterende veje, afvanding med videre.

Planlagt tværsnit for den forlagte rute 46.



I bevillingen indgår det at udarbejde et skitseprojekt af Nebelgårdsvej langs bydelscentret samt tilslutning til Nørreskov Bakke.

I bevillingen indgår en udarbejdelse af VVM-redegørelse samt en afklaring af lokalplanligt og en eventuel udarbejdelse af lokalplan.



Udsnit af Planlagt veje fra Kommuneplan 2020-2032]

Borgerinddragelse

[Der er sket borgerinddragelse i forbindelse med kommuneplanprocessen. Skitseprojektet skal danne grundlag for den yderligere inddragelse videre i processen.]

Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. i 2022 og 1 mio. kr. i 2023 kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer, når der overføres 1,2 mio. kr. i 2022 og 1 mio. kr. i 2023 fra bevilling 29 Byggemodning.]

Punkt 13: Beslutning om Supercykelsti fra Trafikterminalen til Funder Station

EMN-2021-03266

13 (Offentlig) Beslutning om Supercykelsti fra Trafikterminalen til Funder Station

Sagsbehandler: [DR27627]

SagsID: EMN-2021-03266

Resume

[2. september 2019 besluttede Plan- og Vejudvalget at godkende anbefalingen til sammenbinding af banestierne samt at indarbejde dem i kommuneplanen. Principperne for supercykelstier blev præsenteret og godkendt til i fremtiden at skulle anvendes som grundlag for den videre projektmodning af supercykelstier.

6. september 2021 tog Plan- og Vejudvalget orienteringen om anlæggelse af supercykelsti langs banen fra Trafikterminalen til Funder station herunder etapeopdeling, til efterretning.

18. januar 2022 besluttede Plan- og Vejudvalget at godkende en forhøjelse af anlægsbevillingen til 14,4 mio. kr. i udgifter og 8,7 mio. kr. i indtægter. Godkendelsen var under forudsætning af, at der kunne opnås medfinansiering fra Statens Cykelpulje på 8,7 mio. kr.

Statens Cykelpulje blev udmøntet 27. maj 2022 og med udmøntningen har Silkeborg Kommune opnået den nødvendige støtte på godt 8,7 mio. kroner til sammenbinding af banestierne i Silkeborg.

Plan- og Vejudvalget orienteres om status på planlægning og realisering af supercykelstien og bedes herudover om at tage beslutning til undersøgelse af alternative rekreative linjeføringer for etape 2.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen om etape 1 tages til efterretning
- at et alternativ i form af en rekreativ sti for etape 2 undersøges.]

Beslutning

Udvalget besluttede ikke at undersøge et alternativ forløb for etape 2.

Jan Beck-Nielsen (D) stemte imod.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget har tidligere godkendt en forhøjelse af anlægsbevillingen med 14,4 mio. kr. i udgifter og 8,7 mio. kr. i indtægter til sammenbindingen af banestier. Godkendelsen var under forudsætning af, at der kunne opnås medfinansiering fra Statens Cykelpulje på 8,7 mio. kr.

Udmøntningen af Statens Cykelpulje blev offentliggjort 27. maj 2022, hvor Silkeborg Kommune opnåede den ansøgte støtte på godt 8,7 mio. kr.

Status er således, at der foreligger den nødvendige finansiering til at realisere supercykelstiens etape 1 mellem Trafikterminalen og Lysbro. Et projekt med en samlet anlægssum på 17,4 mio. kr.

Supercykelstien forløber langs jernbanen på store dele af strækningen. Derfor skal de nødvendige tilladelser fra blandt andet Banedanmark indhentes inden projektering kan påbegyndes. Dette er en tidskrævende proces. Teknik- og Miljøafdelingen er i tæt dialog med Banedanmark, og der er opstartet et tredjepartsprojekt, der har til formål, at indhente de nødvendige tilladelser. Erfaringer viser, at en sådan proces ikke kan gennemføres på under ét år.

Selvom der kun foreligger bevilling til første etape af supercykelstien, er der jævnfør igangsætningen af projektet medtaget etape 2 af strækningen mellem Lysbro og Funder Station i det forberedende arbejde, som en del af sagsbehandlingen hos Banedanmark. Dette for at sikre fremdrift i det samlede projekt såfremt der i fremtiden skulle bevilges de nødvendige midler til realisering af hele strækningen.

Hele den tiltænkte linjeføring for supercykelstien er blevet gennemgået til fods for at fastlægge den endelige linjeføring for både realisering af etape 1 og en fremtidig realisering af etape 2 af supercykelstien.

I forhold til etape 1 (mellem Trafikterminalen og Lysbro) vil linjeføringen uden nævneværdige udfordringer kunne etableres langs med den eksisterende jernbane. Denne linjeføring – der også delvist forløber på tracéet af den nedlagte Kjellerupbanesti – arbejdes der nu videre på at få godkendt hos Banedanmark.

Etape 2 af supercykelstien mellem Lysbro og Funder Station har på baggrund af besigtigelsen vist sig at være mere udfordrende at anlægge i et tracé langs med jernbanen. Både terrænforhold og naturinteresser (store niveauforskelle, moseområder mm) vanskeliggør realiseringen af et tracé langs med banen.

Vi undersøger en løsning i stil med pramdrager stien for at komme igennem mose/eng og skov.

Der er regnet anlægsoverslag for en etape 2 langs med jernbanen fra Lysbro til Funder og anlægsprisen på denne etape forventes at være 95 mio. kr.

En anlægspris der vurderes forholdsvis høj i forhold til udbyttet.

Hvis ovenstående løsning på etape 2 ender ud i en anlægspris, der vurderes til at være forholdsvis høj i forhold til udbyttet, anmoder vi om at gå videre med yderligere undersøgelse af en alternativ linjeføring af etape 2, som så ikke bliver en supercykelsti, men mere har præg af en rekreativ cykelsti.

Det må forventes, at anlæggelse af supercykelstien etape 1 tidligst kan begynde i 2024.

Cyklisme:

Der er i Silkeborg i dag stor fokus på cyklismen.

I første omgang fokuseres der på midtbyen, og hvordan banestierne bedst muligt føres det sidste stykke ind til Silkeborg Midtby. Der er således tale om en sammenkobling af Bryrup Banesti, Den Skæve Bane og Kjellerup Banesti, så der opnås gode, sikre og attraktive forbindelser helt ind til Silkeborg Trafikterminal, hvorfra der også kan opnås forbindelse videre med tog og bus.

Etablering af en cykelsti vil være med til at øge forældres oplevelse af tryghed ved at sende deres børn afsted på cykel til skole.

En supercykelsti kan derudover medvirke til øget tryghed og sikkerhed for alle cyklister, og kan betyde, at skoleelever, pendlere og andre vil vælge at cykle på strækningen fremfor at tage bussen eller bilen.

Den vigtige forbindelse til Kjellerupbanen/Hvinningdal/Skægekær etape 1, og samtidig koblingen til Bryrupbanen/Virklund/Them, og etape 2 forbindelsen til Den Skæve Bane/Funder Station og Sejlgård har et umiddelbart potentiale for ca. 1300 indbyggere.

Hver gang en person tager cyklen frem for bilen sparer samfundet 8,20 kr./km for almindelig cykel og 6,56 kr./km for el-cykel – Årsagen til den lavere værdi for el-cykler skyldes, at der pr. kørt km sker flere uheld med el-cykel end alm. cykel.

Beregninger viser at for hver 1200 km man cykler, så sparer man en sygedag.....

Natur:

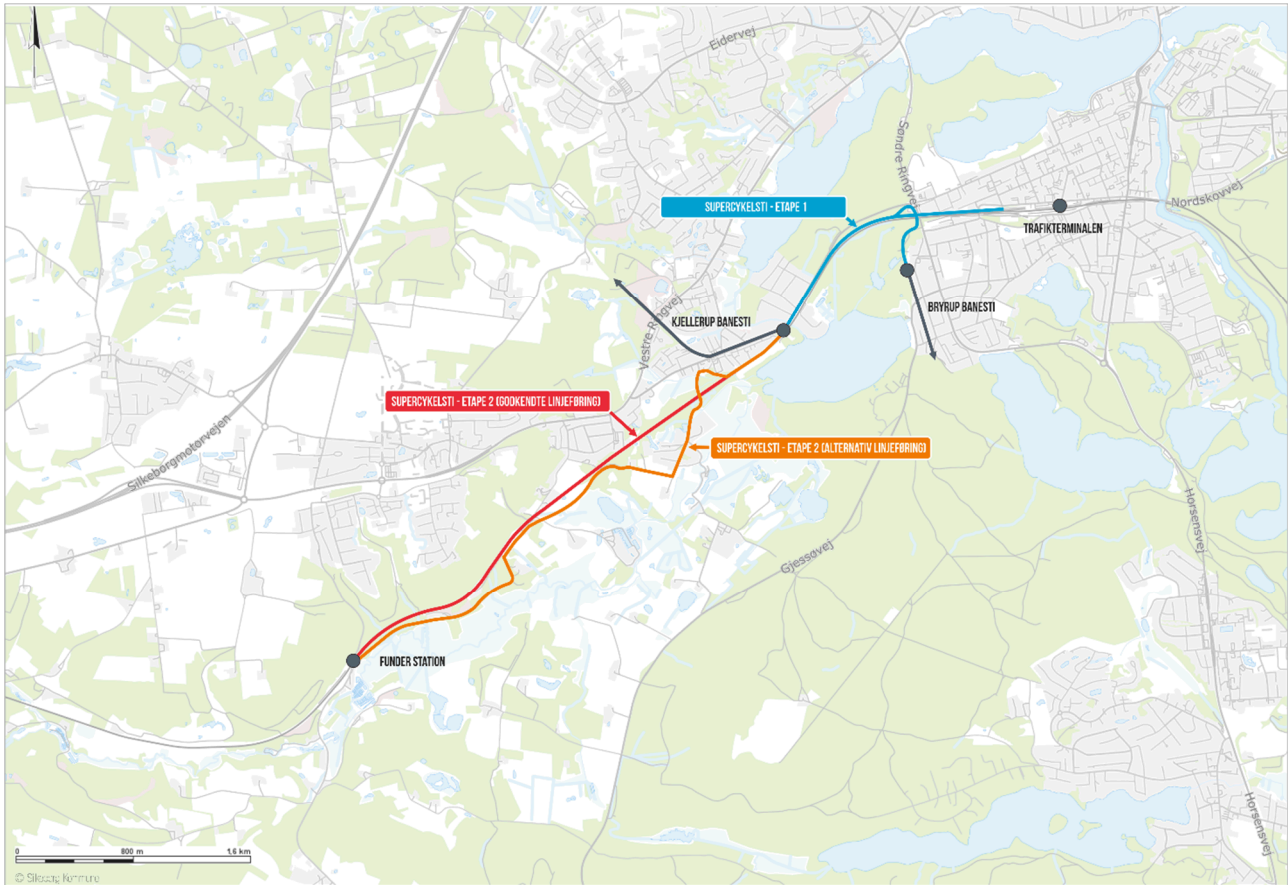
Det tiltænkte trace ligger igennem steder med fredskov, beskyttet sø, beskyttet mose, §3 område, krydsning af beskyttet vandløb. Disse naturbeskyttelser skal indarbejdes i projektet med mindst mulig påvirkning.

Projektet:

Etape 1 (finansieret) af projektet omhandler sammenkobling af stierne "Den skæve Bane" og Kjellerup Banesti i Silkeborg og omfatter anlæg af 3,5 km lang dobbeltrettet cykelsti i 3,5 meters bredde fra Lysmosevænget og frem til Drewsensvej/Grønnegade langs med det eksisterende jernbanespor. Bryrup Banestien kobles på Kjellerup banestien ved at forlægge den sidste del af banestien og føre den hen over jernbanen på en ny stibro ved siden af Søndre Ringvej broen. Herfra føres Bryrup Banesti via en rampe ned til traceet langs med Kjellerup banestien. Sammenlagt indeholder projektet etablering af 3,5 km ny dobbeltrettet cykelsti samt etablering af en stibro for cyklister og en tilslutningsrampe.

Etape 2 (ikke finansieret) af projektet omfatter forbindelsen fra Lysbro til Funder station. Den godkendte linjeføring (markeret med rød) forløber i lige linje langs banen, mens den alternative linjeføring (markeret med orange) primært udnytter eksisterende veje og farbare korridorer langs med jernbanen. Herunder strækninger langs Funderholmevej, Oddervej og Ærøvej.

Linjeføringen for etape 1 og de to mulige linjeføringer for etape 2 fremgår af figuren nedenfor.



Figur 1: Linjeføring for etape 1 og 2 af supercykelstien mellem Trafikterminalen og Funder station.]

Økonomi

Økonomi besluttet i Byrådet den 31-01-2022.

Link til dagsorden:

<http://skgo/cases/EMN1327/EMN-2021-03266/Dokumenter/Godkendelse%20af%20till%20c3%a6gsbevilling%20og%20forh%20c3%b8jelse%20af%20anl%20c3%a6gsbevilling%20til%20supercykelsti%20fra%20Trafikterminalen%20til%20Lysbro.docm>

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling fra 3 mio. kr. til 17,4 mio. kr. i udgifter og 8,7 mio. kr. i indtægter kan gives på bevilling 25 veje med rådighedsbeløb på 4 mio. kr. i 2023, når der udskydes 4 mio. kr. fra budget 2022, og med rådighedsbeløb på 10,4 mio. kr. i 2024, når der overføres 1,7 mio. kr. fra projekt Cykelstier med medfinansiering og der samtidig gives tillægsbevilling på 8,7 mio. kr. Tilsvarende gives tillægsbevilling til indtægter på 8,7 mio. kr. i 2024.

Anlægsbevilling gives under forudsætning af, at der opnås medfinansiering fra Statens Cykelpulje på 8,7 mio.kr. i 2024. Der er givet tilsagn fra Vejdirektoratet om medfinansiering fra Statens Cykelpulje på 8,7 mio. kr.]

Punkt 14: Beslutning om udbud af lokale busruter

EMN-2021-03954

Bilag

Kørselsomfang lokale ruter

Midttrafik; Økonomiske udfordringer ved stigende brændstofpriser og manglende kompensation

14 (Offentlig) Beslutning om udbud af lokale busruter

Sagsbehandler: [DR18373]

SagsID: EMN-2021-03954

Resume

[Bevilling 24, Kollektiv Trafik kan ikke dække de stigende udgifter til buskørsel og opretholde det serviceniveau, som blev besluttet i "Trafikplan 2021".

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede 28. juni 2022 at tilpasse budget 2022 til forventet merforbrug pr. 31. maj 2022 for bevilling 24.

Midttrafiks forslag til Budget 2023 er 16,8 mio. kr. højere end den udmeldte ramme for bevilling 24. I dette beløb er ikke indregnet betjening af nye boligområder i Eriksborg og Astrid Lindgrens kvarteret.

Buskørslen på de lokale ruter i Silkeborg kan tidligst udbydes i licitation med kontraktstart medio 2024. Hvis der træffes beslutning om, at kørslen skal udbydes – skal der tages stilling til kontraktform, brændstoftype m.v. Det er også muligt at forsætte med de nuværende kontrakter.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at eksisterende kontrakter for de lokale ruter fortsætter indtil videre,
- at der tages stilling til udbudsform, når den økonomiske situation for bevilling 24 er afklaret i forbindelse med Byrådets budgetlægning for 2023 og overslagsårene, og
- at der igangsættes et arbejde om at ændre de mindste lokale ruter til kommunale skoleruter.

]

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Midttrafik udbyder den buskørsel, som kommuner og Region Midtjylland bestiller. Kørslen på lokale ruter i Silkeborg Kommune var senest i udbud i 2016. Kørslen kan tidligst udbydes igen med kontraktstart medio 2024. Kontrakterne fortsætter, hvis de ikke opsiges med et varsel på 6 måneder til et køreplansskifte. Dette er dog ikke tidligt nok i forhold til Midttrafiks udbudsproces.

Midttrafik har oplyst, at udbudsprocessen skal sættes i gang nu, hvis Silkeborg Kommune ønsker nye el-busser blandt andet pga. lang leveringstid. Hvis Silkeborg Kommune vil udbyde kørslen med dieselbusser, skal udbudsprocessen sættes i gang omkring årsskiftet 2022/23.

Bybuskørslen i Silkeborg by kan tidligst udbydes fra medio 2026.

Kørslen på lokalruterne er løbende blevet ændret siden 2016. I forbindelse med "Trafikplan 2021" blev en del ture med få kunder omlagt til Flexbus. En vognmand har krav på erstatning, hvis kørslen reduceres med mere end 7,5% i forhold til foregående år, samt ved en reduktion på mere end 20% i hele kontraktperioden. Oversigt over nuværende kørsel findes i bilag.

Økonomi til kollektiv trafik

I Trafikplan 2021 blev det nuværende og fremtidige serviceniveau besluttet. På budgettet for bevilling 24 Kollektiv Trafik er der ikke afsat penge nok til dette serviceniveau. Budgetopfølgning pr. 31. maj 2022 viser et forventet underskud i 2022 (se sag om budgetopfølgning).

Budget 2022

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på møde 28.6.2022, at budget 2022 for bevilling 24 tilpasses, svarende til forventet merforbrug i budgetopfølgningen pr. 31. maj.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte, at serviceudgiftsbevillingerne reduceres og fordeles på bevillinger efterfølgende.

For Plan- og Vejudvalget betyder det en reduktion på 10 mio. kr. i 2022.

De nye køreplaner for busserne er trådt i kraft ultimo juni. Det vil ikke umiddelbart være muligt at finde besparelser på bevilling 24, Kollektiv trafik i 2022.

Budget 2023

Midttrafik har sendt forslag til budget 2023 i politisk høring med svarfrist 31. oktober 2022.

Dette budget har en nettoudgift på 61,3 mio. kr. for busdrift, flextrafik, administration m.v. Nettoudgiften er baseret på nuværende serviceniveau.

På Plan- og Vejudvalgets møde 4. oktober 2022 bliver Midttrafiks budgetforslag forelagt.

Den udmeldte ramme for bevilling 24 er på 44,5 mio. kr., hvilket er 16,8 mio. kr. mindre end det kørslen koster.

I 2023 skal desuden betales et driftsunderskud fra 2021 på 0,45 mio. kr.

Trafikplan 2021 intentioner om busbetjening af nye boligområder koster ca. 3 mio. kr./år. Hvis det nuværende serviceniveau i den kollektive trafik skal opretholdes og nye boligområder skal betjenes, skal rammen for bevilling 24 forhøjes med ca. 20 mio. kr. i budget 2023.

Budget 2024

Midttrafik forventer, at indtægterne falder med yderligere 1,0 mio. kr., når den nye indtægtsfordelingsmodel er fuldt implementeret i 2024.

Endvidere er der problematikken om, at Midttrafik's budgetter fremskrives efter et andet og højere pris- og lønfremskrivningsindeks end det Silkeborg Kommune anvender, skøn ca. 0,75 mio. kr./år.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at Plan- og Vejudvalget, sammen med Byrådet tager beslutning om det fremtidige budget for bevilling 24, inden der tages beslutning om udbud af de lokale ruter.

Midttrafik vurderer, at Silkeborg Kommune skal påregne højere tilbudspriser ved udbud, da bydere vil indregne et risikotillæg, hvis de oplever usikkerhed omkring den fremtidige økonomi og kørselsomfang.

Udbud af lokale ruter

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at Plan- og Vejudvalget først tager stilling til udbud, når økonomien for bevilling 24 er afklaret. Dette har den konsekvens, at den kollektive trafik ikke kan bidrage yderligere til opfyldelse af Silkeborg Kommunes CO2-mål i 2025.

Hvis Silkeborg Kommune ønsker at udbyde kørslen med kontraktstart medio 2024, skal Plan- og Vejudvalget på næste møde 6. september 2022 tage stilling til kontraktform, brændstoftype, kørselsomfang, m.v.

Midttrafik vurderer, at timepriserne i de nuværende kontrakter er fornuftige, set i forhold til de seneste udbud af lokale ruter i andre kommuner. De nuværende dieselbusser kan fortsætte på lokalruterne til køreplansskiftet medio 2025 eller 2026 afhængig af, hvornår Silkeborg Kommune ønsker kørslen udbudt.

Midttrafik oplyser, at nogle af de mindste lokale ruter stort set kun benyttes af elever til folkeskoler. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der sættes gang i en undersøgelse af den samlede betjening af skolerne i samarbejde med Skoleafdelingen. Dette med henblik på, at Silkeborg Kommune nedlægger nogle af lokalruterne som kollektiv trafik og alene udfører den lovpligtige kørsel til skolerne. Dette kan tidligst ske fra skoleåret 2024/25.]

Økonomi

[Som beskrevet i sagsfremstillingen under Økonomi, så vil bevilling 24, Kollektiv Trafik, mangle op mod 20 mio. kr. i 2023, hvis den udmeldte ramme ikke øges i budget 2023.

Midttrafik har 27. juni 2022 skrevet til Region Midtjylland og samtlige kommuner om de økonomiske udfordringer ved stigende brændstofpriser og manglende kompensation for covid-19. Midttrafik opfordrer på det kraftigste til, at der holdes igen med hasteløsninger og besparelser, da det indebærer en stor risiko for at gøre uoprettelig skade på den kollektive trafik. Se brevet i bilag.

Hvis bevilling 24 i budget 2023 og i overslagsårene ikke får tilført en større driftsbevilling, skal en del buskørsel nedlægges for at overholde budgettet. Det vil ikke være anstændigt overfor busselskaberne at udbyde noget kørsel i en ny kontraktperiode og efterfølgende - måske allerede inden kontraktstart - at nedlægge en del af kørslen for at overholde budgettet.

Teknik- og Miljøafdelingen har en forventning om, at Silkeborg Kommune samlet set kan spare lidt ved at nedlægge de mindre lokale ruter og i stedet oprette kommunale skolebusser. Det vil øge de administrative opgaver i Silkeborg Kommune, men udgiften til Midttrafik's administration vil falde.]

Bilag

1 (Kørselsomfang lokale ruter - 9660143)

2 (Midttrafik; Økonomiske udfordringer ved stigende brændstofpriser og manglende kompensation - 9665051)

Punkt 15: Orientering om priserne på asfalt i 2022

EMN-2022-00420

15 (Offentlig) Orientering om priserne på asfalt i 2022

Sagsbehandler: [DR16371]

SagsID: EMN-2022-00420

Resume

[I denne sag bliver der orienteret om årets prisstigning på asfaltarbejder samt forventningen til de kommende års priser og konsekvenser af de forventede prisstigninger.

Asfaltarbejderne i Silkeborg Kommune er udbudt i en rammeaftale, som slutter i indeværende år. I aftalen er der indbygget en prisregulering hvert år.

Reguleringen i år er næsten fem gange højere end sidste år. Det betyder, at der indenfor rammeaftalen ikke kan lægges asfalt for omkring 3,5 mio. kr., da de skal dække reguleringen. Det svarer til, at der ikke bliver lavet asfaltarbejder i 5 boligområder eller på 5,5 km. landevej.

Fra 2023 vil udfordringen være noget større, og det vil ikke være muligt at fastholde vejenes kvalitet.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen om priserne på asfalt i 2022 tages til efterretning.]

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Asfaltarbejderne i Silkeborg Kommune er udbudt i en rammeaftale som slutter i indeværende år. Rammeaftalen er tidligere forlænget og kan ikke forlænges yderligere. Rammeaftalen består af to delentrepriser med hver sin entreprenør – asfaltarbejder og overfladebehandling (OB -nedtromling af granitsten). Den samlede årlige tilbudssum for rammeaftalen er ca. 21 mio. kr. som fordeler sig med 18 mio. kr. til asfaltarbejder og 3 mio. kr. til OB-arbejderne.

Ud over rammeaftalen er der aftale med Entreprenørgården om, at de laver reparationsarbejder på vejene.

Allerede udlagt asfalt i 2022 og projekt i Gjern

I indeværende år er der lagt nyt asfalt på Vindingvej, Tømmerbyvej, Vellingvej, Museumsvej, Gårdstedvej og på en række af stier i særligt Them og Bryrup.

Østergade i Gjern består af en efterhånden meget ujævn flisebelægning. Vejens tilstand er til gene for både trafikanter og naboerne til vejen. Det har vist sig, at det er nødvendigt at udskifte jorden under vejen. Den nye opbygning af vejen laves i forbindelse med byfornyelsesprojektet i Gjern. Der er afsat 1,6 mio. kr. fra asfaltbudgettet til dette.

Varslede prisstigninger ved årsskiftet blev afvist

Ved årsskiftet varslede den ene af entreprenørerne på rammeaftalen prisstigninger i henhold til ABR18. Det er dog ikke gældende for de indgåede rammeaftaler. Derfor er denne prisstigning afvist.

Regulering på ca. 17% i 2022

Til gengæld sker der en årlig regulering af aftalen med et indeks, som afspejler prisudviklingen i markedet. I år ligger indekset på 16,81% mod tidligere års reguleringer på 2,32% og 3,53%.

Reguleringen svarer til 3,5 mio. kr. ud af de 21 mio. kr.

De 3,5 mio. kr. svarer til enten ny asfalt på 5,5 km landevej eller i 5 boligområder. Det er derfor besluttet, at følgende arbejder må udsættes til kommende år – Stagehøjvej, Bakkevænget, del af Balle Kirkevej, Korshøjvej, Mørksøvej m.fl.

Priserne i 2023 vil være endnu højere

Rammeaftalen er forlænget og kan ikke forlænges yderligere. Derfor bliver der i løbet af efteråret lavet udbudsmateriale til en ny rammeaftale med opstart først i 2023.

Med den nuværende verdenssituation og de meget lave priser på den eksisterende rammeaftale forventer Vej- og Trafiksektionen, at en kommende rammeaftale vil stige kraftigt i pris og mængden af de årlige asfaltarbejder vil være stærkt reduceret.

Konsekvensen er ringere veje

Med stigende priser kan der ikke udføres asfaltarbejde i samme omfang som tidligere, og det vurderes, at vejenes tilstand ikke vil kunne holde samme niveau som tidligere uden store budgetforhøjelser.

Det kan betyde, at der vil blive langt flere lapper på asfalten, og derved kan Vej- og Trafiksektionen ikke leve op til strategien om at prioritere jævne veje og stier. Det vil gå ud over komforten og vejstøjen vil stige.

På cykelstier kan det betyde, at revner og rødder ikke kan fjernes forud for ny asfalt, og dermed vil stierne forblive ujævne.

Øget brug af overfladebehandling (OB) på f.eks. stier og større landeveje kan give længere strækninger med ny belægning for pengene.]

Økonomi

[Asfaltbudgettet på bevilling 25 Veje er i 2022 på 28,4 mio. kr. heraf er 21 mio. kr. øremærket til rammeaftalen.

I henhold til kontrakten er det muligt at ændre mængderne ubegrænset, så Vej- og Trafiksektionen er ikke kontraktligt forpligtiget til at bestille nogle arbejder. Men normalt opretholdes 85% af den tilbudte entreprisesum. Med de nuværende tilbud vil det svarer til ca. 13,0 mio. kr.

Reguleringen af rammeaftalen ligger i år på 16,81% mod tidligere års reguleringer på 2,32% og 3,53%.]

Punkt 16: Orientering om Bymiljøer 2018 og 2019

EMN-2018-06047

Bilag

Forskønnelse af bymiljøer 2018 og 2019 - Præsentation

16 (Offentlig) Orientering om Bymiljøer 2018 og 2019

Sagsbehandler: [DR27627]

SagsID: EMN-2018-06047

Resume

[Der blev i anlægsbudgettet 2018 og 2019 afsat 1 mio. kr. pr. år til forskønnelse af landsbymiljøer.

Plan- og Vejudvalget godkendte at inddrage lokalrådene i idéfasen og indhente forslag til projekter i deres lokalområde. Krav til projekterne var, at de skulle være beliggende på offentligt vejareal.

Orienteringen omhandler de projekter, der er blevet realiseret i 2018 og 2019.

Derudover fortæller den lidt om de ressourcer, der er blevet brugt i processen.

Det må være et fremtidigt opmærksomhedspunkt, at ressourceforbruget i timer er betydeligt større i en proces, hvor projekterne skabes i samarbejde med lokalrådene.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.]

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Plan- og Vejudvalget godkendte at inddrage lokalrådene i idéfasen, og indhente forslag til projekter i deres lokalområde. Krav til projekterne var, at de skulle være beliggende på offentligt vejareal.

Der kunne max. søges om 225.000 kr. i tilskud derudover om 25.000 kr. til en rådgiver, altså minimum 4 projekter pr. år.

Nedenfor er oplyst de projekter, der er blevet realiseret for bevilling 2018 og 2019.

I 2018 søgte:

- Gjern Lokalråd:
 - Gjern Lokalråd søgte om midler til "Gjern Naturbænk", der skulle være et startprojekt til "Gjern som Naturby". Bænkene blev placeres på de nedslagspunkter udviklingsplanen omfatter. Bænken er lokalproduceret med træ fra det lokale savværk.
- Bryrup Lokalråd
 - Bryrup Lokalråd søgte midler til forskønnelse af den lukkede del af Sportsvej i Bryrup. Arealet ligger nord for Bryrup skole. De ønskede at forskønne området mellem åen og skolen. De ønskede, at indrette området til et sted, der indbyder til samvær på tværs af generationer med plads til leg.
- Blicheregnens Lokalråd
 - Blicheregnens Lokalråd søgte om midler til at indrette et grønt fællesareal i Thorning. Det skulle være et sted, hvor man uformelt kunne samles, og det skulle være indbydende for de mange hærvejsturister, der kommer igennem byen hvert år. Lokalrådet havde dog valgt et areal, der ikke er vejareal. Efter en dialog blev det til opholdsarealer med bænke og blomster langs hovedgaden. Bænken blev designet til projektet.



- Voel Lokalråd
 - Voel Lokalråd søgte om støtte til etablering af kunst i rundkørslen på Thorupgårdsvej/Sorringvej i Voel. Kunsten er designet af en lokal kunstner. Kunsten som er en håndbold, skal være et vartegn for byen, som kan nydes af byens borgere og de trafikanter, der passerer rundkørslen.

Der blev ændret på opdrag i 2019:

- Det kan også være et offentligt naboareal til vejarealet
- Naboarealet skal udgøre en mindre del af det ansøgte beløb
- Den ansvarlige afdeling skal acceptere efterfølgende drift

I 2019 søgte:

- Kjellerup Lokalråd:
 - Kjellerup Lokalråd ønskede opstilling af kunstværk i rundkørslen ved Netto på rute 52.
Mads Odgård fra Kjellerup har designet skulpturen, der har form som en stol.
Lokale kræfter medvirkede til fremstillingen.
- Hinge-Nørskovlund Lokalråd
 - Hinge-Nørskovlund Lokalråd ønskede at anvende eksisterende parkeringsplads og ubebygget grund til et samlet opholdsareal og parkeringsplads i Nørskovlund. Ejendomme har den ubebyggede grund mod syd. Parkeringspladsen mod nord er offentligt vejareal. Driften ligger ved Ejendomme og Teknik- og Miljøafdelingen.
- Resenbro Lokalråd. Linå:
 - Resenbro Lokalråd ønskede at nedlægge et stykke vejareal for at få større trafiksikkerhed. Erstattede asfalt med grønt areal.

Før

Efter



- Resenbro Lokalråd. Resenbro:
 - Resenbro Lokalråd ønskede at renovere et grønt vejareal og de to rundkørsler i Resenbro ved at omlægge beplantningen og supplere med nyt. De ønskede at indrette opholdsplads ved at etablere p-pladser og cykelparkering, blomsterkasser, bordbænkesæt og skraldespande samt infoskilte til lokale og turister.
Der blev arbejdet videre med opholdsmuligheder og info skilt, som tilpasses de eksisterende forhold samt etablering af stauder eller sommerblomster i bed eller blomsterkummer for at få noget farve ind på området.
Der blev også anlagt en petanquebane.

- Gødvad Lokalråd:
 - Gødvad Lokalråd ønskede flisebelægning med bordbænkesæt på grønt restareal ved Kirsebærvej, så der blev opholdsmulighed for gående og cyklister.
- Them-Salten Lokalråd:
 - Them-Salten Lokalråd ønskede julebelysning i lygtepælene. Der skulle etableres og lovliggøres tilslutningssteder på i alt 80 lygtepæle. Lokalrådet bidrog selv med metalstativer til julebelysningen, og de dannede en forening til at varetage opsætning og nedtagning.

Formålet med bevillingen

Formålet med bevillingen, var at forskønne mindre arealer i oplandsbyerne.

Det er i høj grad blevet realiseret.

Lokalrådene var/er kommet med gode forslag til forskønnelse.

Ved at det er de lokale kræfter, der er kommet med forslagene, har der været stort ejerskab med projekterne.

Der har været mange kreative forslag, der er blevet ført ud i livet. Det har givet et løft til nogle områder, der før lå stille hen.

Ressourcer

Der er brugt mange ressource timer på opgaven, idet tilblivelsen af projekterne har taget form i et samarbejde med lokalrådene.

Set i forhold til bevillingen på 1 mio. kr. om året er der brugt forholdsmæssig mange ressource timer på opgaven.

I 2018 blev der brugt ca. 120 timer i alt fra Teknik- og Miljøafdelingen (4 projekter i alt).

I 2019 blev der brugt ca. 390 timer i alt fra Teknik- og Miljøafdelingen (7 projekter i alt).

Det må være et fremtidigt opmærksomhedspunkt, at ressourceforbruget i timer er betydeligt større i en proces, hvor projekterne skabes i samarbejde med lokalrådene.]

Borgerinddragelse

[Lokalrådene er inddraget i idéfasen, og de har indhentet forslag til projekter i deres lokalområde.

Der har været en virkelig fin kommunikation med lokalrådene, og de har taget ejerskab.

Vi har kun fået positive tilbagemeldinger.]

Bilag

1 (Forskønnelse af bymiljøer 2018 og 2019 - Præsentation - 9668726)

Punkt 17: Beslutning om sænkning af hastigheden på Eriksborg Allé og Bakkeborg

EMN-2021-03797

17 (Offentlig) Beslutning om sænkning af hastigheden på Eriksborg Allé og Bakkeborg

Sagsbehandler: [DR14600]

SagsID: EMN-2021-03797

Resume

[I forbindelse med udbygning af Eriksborg og forlængelse af Eriksborg Allé, har Plan- og Vejudvalget tidligere besluttet at forlængelsen af Eriksborg Allé skal planlægges med en hastighedsbegrænsning på 40 km/t. Derudover var det ønsket, at der skulle arbejdes videre med en tilsvarende hastighedsbegrænsning på den eksisterende del af Eriksborg Allé.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der besluttet om hastigheden skal sænkes til 40 km/t på Eriksborg Allé og Bakkeborg.
- at foranstaltninger og 0,5 mio. kr. i givet fald skal indgå i kommende budgetdrøftelser.]

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Plan- og Vejudvalget besluttede 6. september 2021, at kommende boligområder ved Eriksborg Allé skal vejbetjenes med en gennemgående fordelingsvej med en hastighedsbegrænsning på 40 km/t. Samtidig var der opbakning til, at hastigheden skal sænkes på den eksisterende del af Eriksborg Allé.

En hastighedssænkning på Eriksborg Allé vil naturligt medføre, at også hastigheden på Bakkeborg bør sænkes. På nedenstående kort ses den eksisterende del af Eriksborg Allé, forlængelsen af Eriksborg Allé samt Bakkeborg.



Eriksborg Allé er en facadeløs fordelingsvej med separate fællestier. Vejen kan sammenlignes med f.eks. Astrid Lindgrens Vej og Stockholmsvej, der begge er gennemgående facadeløse veje, hvor hastighedsbegrænsningen er 50 km/t.

Hastighedsdæpende foranstaltninger

Såfremt hastighedsbegrænsningen sænkes til 40 km/t på den eksisterende del af Eriksborg Allé og Bakkeborg, kræves politiets godkendelse samt etablering af hastighedsdæpende foranstaltninger.

Den anbefalede afstand mellem hastighedsdæpende foranstaltninger er 100 meter ved 40 km/t. Dette medfører 6 foranstaltninger (f.eks. indsnævring til én kørebane) på Eriksborg Allé og 1 foranstaltning på Bakkeborg. Teknik- og Miljøafdelingen estimerer anlægsomkostningerne til 500.000 kr.

En trafiktælling fra 2020 viser en daglig trafikmængde på 1490 biler med en gennemsnitshastighed på 46,5 km/t. Tællingen viser også at 15 % af bilisterne kører hurtigere end 56,6 km/t.

Teknik- og Miljøafdelingens anbefaling

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at fordelingsveje har en hastighedsbegrænsning på 50 km/t af hensyn til fremkommeligheden på det overordnede vejnet med mindre, at særlige terræn- og oversigtsforhold kræver andet.]

Økonomi

[Hastighedsdæpende foranstaltninger estimeres at koste 500.000 kr. Et beløb af den størrelse bør indgå i kommende drøftelser om anlægsbudget.]

Punkt 18: Lukket: Godkendelse af placering af fordelingsvej

EMN-2021-04866

Punkt 19: Drøftelse af trafikinvesteringsplanen 2022-2033

EMN-2016-03839

Bilag

Trafikinvesteringsplan 2022

Sag 19 - opdateret bilag - Trafikinvesteringsplan 2022-2033

19 (Offentlig) Drøftelse af trafikinvesteringsplanen 2022-2033

Sagsbehandler: [DR14600]

SagsID: EMN-2016-03839

Resume

[Forslag til trafikinvesteringsplan 2022-2033 for vej- og trafikområdet er udarbejdet. Trafikinvesteringsplanen er en samlet oversigt over det kommende investeringsbehov på baggrund af planlagte projekter. Planen tager udgangspunkt i vej- og stiprojekter indeholdt i Kommuneplan 2020-2032, budget 2022 for bevilling 25, vej- og trafikplaner samt de almene anlæg. Trafikinvesteringsplanen bliver præsenteret for Plan- og Vejudvalget to gange om året. Dette er med henblik på drøftelse af justeringer eller ønsker til planen. Planen er vedlagt som bilag.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at sagen drøftes med henblik på det videre arbejde med investeringsplanen.]

Beslutning

Drøftet. Det fremlagte og opdaterede bilag vedlægges protokollen.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Investeringsplanen er udarbejdet på baggrund af anlægsbudgettet for 2022-2025. Planen tager primært afsæt i Kommuneplan 2020-2032, men også trafiksikkerhedsplanen, cykelhandlingsplanen, supercykelstikatalog, belyningsstrategi, mindre anlæg samt undersøgelser vedrørende veje. Selve investeringsplanen er vedlagt som bilag og er inddelt i syv kategorier:

1. Motorvejsrelaterede anlæg
2. Generelle vejanlæg
3. Cykelstier

4. Almene anlæg
5. Bymidte anlæg
6. Øvrige anlæg
7. Anlæg til overvejelse

Budgettal angivet i årene 2022-2025 tager udgangspunkt i sidste nye budget samt anlægsbevillinger. Budgettal angivet i årene 2026-2033 beror på estimeringer, der er foretaget på baggrund af kilometerpriser. Kilometerpriserne er følgende:

- Gennemfartsvej: 30 mio. kr. pr. km.
- Større vej/fordelingsvej: 15 mio. kr. pr. km.
- Cykelstier: 5 mio. kr. pr. km.
- Cykelfacilitet: 0,5 mio. kr. pr. km.

Ved nogle af projekterne er der i parentes angivet KP20. Dette indikerer, at vejanlægget fremgår af kommuneplanen fra 2020, som samtidig er kommunens overordnede trafikplan. Trafikinvesteringsplanen gennemgås på udvalgmødet.]

Bilag

1 (Trafikinvesteringsplan 2022 - 9645199)

Punkt 20: Orientering om bemærkninger til Ny Midtjysk Motorvejs ide-fase

EMN-2022-03139

Bilag

Bemærkninger til idefasen fra Silkeborg Kommune

Genvej for Hærvejsmotorvejen

20 (Offentlig) Orientering om bemærkninger til Ny Midtjysk Motorvejs ide-fase

Sagsbehandler: [Dr12457]

SagsID: EMN-2022-03139

Resume

[Silkeborg Kommune har i forbindelse med Vejdirektoratets indledende idé- og forslagsfase indsendt bemærkninger til den kommende Ny Midtjysk Motorvej. Herunder vigtigheden i at rute 52 inddrages i den fremtidige planlægning for vejnettet.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune har den 27. juni 2022 sendt indledende bemærkninger til Vejdirektoratet i forbindelse med "Idéfasen" til den nærmere miljøkonsekvensvurdering for Ny Midtjysk Motorvej – også kaldet "Hærvejsmotorvejen" – fra Klode Mølle til Løvel.

I bemærkningerne imødeser vi den videre proces og undersøgelser for projektet. Silkeborg Kommune, ser frem til løbende dialog med Vejdirektoratet.

Silkeborg Kommune finder grundlæggende, at de udvalgte løsninger ikke vil afhjælpe eller aflaste trafikbelastningen af rute 52 mellem Viborg og Silkeborg.

Silkeborg Kommune påpeger, at kapacitetsudvidelser og forbedringer på Viborgvej (rute 52) samt omfartsvej ved Skæggær by bør indgå og belyses i de nærmere undersøgelser og overvejelser samt som en del af en konkret løsning.

Begrundelser for at Viborgvej bør indgå i en konkret løsning:

- Trafikken på Viborgvej er steget med næsten 50%, siden Silkeborgmotorvejen åbnede i 2016.
- Der kører i dag op til 15.000 biler i døgnet på Viborgvej. Tallet forventes at stige op til 19.000 i 2032.
- Skægkær by er den mest belastede strækning på Viborgvej.
- Med anlæg af Ny Midtjysk Motorvej vil Viborgvej i endnu højere grad blive en oplagt genvej til Aarhus via Silkeborgmotorvejen.

Løsningsforslag:

- For at gøre undersøgelsen med placering af Ny Midtjysk Motorvej komplet er kapacitetsudvidelser og forbedringer på Viborgvej nødvendige, og specielt ved Skægkær by, bør der etableres en omfartsvej uden om byen.

I bemærkningerne hæfter Silkeborg Kommune sig ved formålet med ny Midtjysk Motorvej som i kommissorium og fremlagt på borgermøde i Thorning blandt andet er, at skabe bedre vejforbindelser i Jylland og aflaste det eksisterende vejnet. Heri må også aflastningen af rute 52 ses og undersøges for at kunne leve op til det fulde formål. Dette understreges ved, at i et af de tidligere forslag til linjeføringer, var et af forslagene at placere den nye motorvej ovenpå rute 52. Selvom en motorvej på rute 52 ikke er i spil længere, forventes rute 52 derfor også at indgå som en del af projektet.

Derudover anmoder Silkeborg Kommune om, at der i de nærmere undersøgelser også bliver angivet trafiktal for den konkrete etape, og at der udarbejdes beregninger for, hvor meget trafik der forventes at komme på motorvejen fra Klode Mølle til Løvel, samt hvilken betydning etableringen vil få for de omkringliggende veje, både i situationen med Løvel-Klode Mølle som selvstændig etape og i den færdige udgave, hvor hele strækningen Hobro-Give er etableret.

Det er aftalt med Helga Theil Thomsen, Trafik og plandirektør i Vejdirektoratet, at Silkeborg Kommune sender dette første input i høringsfasen, og eventuelt supplerer denne i august efter der har været en nærmere politisk drøftelse i Silkeborg Kommune.

Bemærkninger til idefasen som blev sendt fra Silkeborg Kommune samt udklip af Handout til transportudvalget er vedhæftet sagen.]

Bilag

1 (Bemærkninger til idefasen fra Silkeborg Kommune - 9665557)

2 (Genvej for Hærvejsmotorvejen - 9665556)

Punkt 21: Beslutning om godkendelse af til- og ombygning, Knudsgade 6, 8600 Silkeborg

EJD-2022-02111

Bilag

Tegningsmateriale, Knudsgade 6

Skyggediagrammer, Knudsgade 6

Indsigelser med ejers bemærkninger, Knudsgade 6

Indsigelsesnotat, Knudsgade 6

Udkast til helhedsvurdering, Knudsgade 6

21 (Offentlig) Beslutning om godkendelse af til- og ombygning, Knudsgade 6, 8600 Silkeborg

Sagsbehandler: [DR19067]

SagsID: EJD-2022-02111

Resume

[På ejendommen Knudsgade 6 ønsker ejer at hæve tagkonstruktionen og udvide med en 1. sal på 67 m² samt etablere en altan i stueetagen på 16 m² placeret på den sydvestlige facade mod haven. Ejendommen er omfattet af gældende kommuneplanramme 10-B-42, der tillader byggeri op til 3 etager med en max højde på 13 meter og en maksimal bebyggelsesprocent på 40.

Ansøgningen har været i høring hos naboer samt genboer, hvor 5 af de hørte naboer har gjort indsigelse til det ansøgte. De samlede indsigelser samt bemærkninger fra ansøger er vedlagt som bilag. Der er vedlagt et indsigelsesnotat med Teknik- og Miljøafdelings bemærkninger til indsigelserne. De relevante saglige bemærkninger omhandler forhold, der relaterer sig til skygge- og indbliksgener. Teknik- og Miljøafdelingen har på baggrund af indsigelserne anmodet om skyggediagrammer, der er vedlagt som bilag.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens anbefaling, at det fremsendte projekt godkendes. Det vurderes, at projektet er i overensstemmelse med kommuneplanrammens bestemmelser, og at de skygge- og indbliksgener der vil være ved en ekstra etage samt en altan, ikke er væsentlige i forhold til, hvad der må kunne forventes i et tættere bebygget område af denne karakter.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at til- og ombygningen godkendes efter vedhæftede udkast til helhedsvurdering.]

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Ejer har siden 22. november 2021 været i dialog med Teknik- og Miljøafdelingen, med henblik på at søge om byggetilladelse til en til- og ombygning af ejendommen. Det eksisterende rækkehus er opført omkring 1938 og har et boligareal på 69 m². Rækkehuset fremstår i dag fra havesiden i 2 etager og fra gaden i 1 ½ etage. Rækkehusene Knudsgade 2-10 har en SAVE-værdi på 5, der betegnes som en lav bevaringsværdi.

Med den ønskede til- og ombygning vil rækkehuset fra vejen opleves som 2 ½ etager og fra havesiden som 3 etager.

Det samlede boligareal vil blive 136 m² og højden af byggeriet mod vej vil være omkring 9,5 meter og mod haven omkring 10,75 meter. Facadehøjden mod vej vil være omkring 6,75 meter.



Huset set fra gaden



Huset set fra haven

Vurdering

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at til- og ombygningsprojektet bør godkendes. Der er tale om en ejendom, der ligger i et blandet område med både fritliggende enfamiliehuse, rækkehuse og etageboligbebyggelse. Det vurderes, at det ansøgte projekt tilpasser sig til den eksisterende rækkehusbebyggelse med en ens tagkonstruktion samt bibeholdelse af eksisterende indgangsparti. Projektet overskrider ikke den maksimale bebyggelsesprocent. Det har været væsentligt for vurderingen:

- At den ekstra etage ikke giver væsentlige skyggegener for den omkringliggende bebyggelse. Dette er illustreret i de indsendte skyggediagrammer, der er vedlagt som bilag. De skyggegener der forekommer, vurderes ikke at være væsentlige for et område af denne karakter.
- At der er tale om et område, hvor 3 etager er sædvanligt.
- At altanen er tilsvarende allerede godkendte altan ved Knudsgade 8, og at ejerne af Knudsgade 8 ikke har haft indsigelser til altanen, som er placeret i skel mod dem.
- Indbliksgener fra 1. salen vurderes ikke at forværres væsentligt i forhold til de eksisterende forhold. Ejendommene Knudsgade 2-10 har alle grundet det skrående terræn indblik til haverne. Indbliksgener ved opholdsarealer foran nabohusene vurderes ikke at blive væsentligt påvirket af en ekstra etage.

Teknik- og Miljøafdelingen har vurderet bygningens SAVE-værdi. Det vurderes, at projektet planlægningsmæssigt godt kan tillades, såfremt bestemmelserne i kommuneplanramme 10-B-42 følges. Der ligger vægt på, at der findes flere byggerier af samme omfang i området. Knudsgade 2-10 er udformet som et samlet projekt med fine ens indgangspartier i stueplan, som Plansektionen ud fra en arkitektonisk vurdering anbefaler bevaret, hvilket ejer er indstillet på. Der er ikke fastlagt bevaringsbestemmelser for ejendommene.

Lovgivning

Ejendommen er delvist omfattet af byggeretten i Bygningsreglement 2018. Projektet overskrider § 176, og der skal foretages en helhedsvurdering iht. de generelle kriterier der fremgår af § 187. Se vedlagte udkast til helhedsvurdering, hvor kriterierne fremgår.

§ 176:

"Kommunalbestyrelsen kan ikke nægte at godkende etageantallet og højden af et byggeri, når det maksimalt består af 2 etager, og ingen del af bygningens ydervægge eller tag er hævet mere end 8,50 m over terræn."

Når et byggeri helhedsvurderes, indgår kommuneplanrammen i vurderingen af det ønskede projekt, i forhold til hvad der ønskes for området. Ejendommen er omfattet af gældende kommuneplanramme "10-B-42 – Sydbyen midt", der indeholder bestemmelser om bebyggelses omfang herunder bebyggelsesprocent, etageantal, maksimal højde samt tagkonstruktion

- Maksimal bebyggelsesprocent er 40% af den enkelte ejendom
- Maksimale andel af grundarealet der må bebygges er 50%
- Maksimale antal etager er 3
- Maksimal højde er 13 m
- Den øverste etage skal udføres med saddeltag eller med facaden tilbagetrukket min. 1 meter fra bygningens hovedfacade. Facadehøjden skal svare til facadehøjden på den omkringliggende bebyggelse eller det sædvanlige for området. Husdybde max. 8 meter. Mindre bygningsdele (altaner, karnapper og trappehuse m.m.) kan opføres ud over de 8 m.]

Borgerinddragelse

[Sagen har været i høring fra 29. april 2022 til 19. maj 2022 i henhold til reglerne i forvaltningslovens § 19 og byggelovens § 22, stk. 2.

Teknik- og Miljøafdelingen har i forbindelse med høringen modtaget indsigelser til det ansøgte projekt fra 6 af de hørte parter.

Indsigelserne har været i høring ved ejer som har haft mulighed for at komme med bemærkninger fra 20. maj 2022 til 3. juni 2022. På baggrund af indsigelserne har Teknik- og Miljøafdelingen anmodet om supplerende oplysninger i form af skyggediagrammer. Skyggediagrammer er vedlagt som bilag. De samlede indsigelserne er sammen med ejers bemærkninger og Teknik- og Miljøafdelingens indsigelsesnotat vedlagt som bilag.

De hørte naboer kan ses her:



Bilag

- 1 (Tegningsmateriale, Knudsgade 6 - 9652718)
- 2 (Skyggediagrammer, Knudsgade 6 - 9652709)
- 3 (Indsigelser med ejers bemærkninger, Knudsgade 6 - 9652751)
- 4 (Indsigelsesnotat, Knudsgade 6 - 9652757)
- 5 (Udkast til helhedsvurdering, Knudsgade 6 - 9652763)

Punkt 22: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale for et centerområde i Virklund

EMN-2022-02033

Bilag

Partshøringssvar fra bygherrer

22 (Offentlig) Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale for et centerområde i Virklund

Sagsbehandler: Dr14516

SagsID: EMN-2022-02033

Resume

Forslag til tillæg nr. 17 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale for et centerområde i Virklund har været i 8 ugers høring. I høringsperioden er der indkommet 65 hørings svar, som overvejende drejer sig om trafikale forhold, herunder trafiksikkerhed, rundkørsler i stedet for lyskryds, varelevering, tankanlæg og støjforhold.

Hørings svarene har givet anledning til mindre justeringer af lokalplanen ang. afskærmning af ventilationsanlæggene på taget og bredden på skiltepylonerne. De har også givet anledning til udbygning af teksten i kommuneplantillæggets redegørelse om Natura-2000 og bilag IV-arter. Udbygningsaftalen ændres ikke.

Udvalget skal behandle kommuneplantillæg, lokalplan, frivillig udbygningsaftale og hørings svar med henblik på endelig vedtagelse af kommuneplantillæg, lokalplan og frivillig udbygningsaftale.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages med nedenstående ændringer,
- at lokalplan 41-011 vedtages med nedenstående ændringer,
- at den frivillige udbygningsaftale vedtages uden ændringer.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Planforslagene kan ses her:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/995/64495>

Byrådet godkendte 28. marts 2022 forslag til tillæg nr. 17 og lokalplan 41-011 samt forslag til frivillig udbygningsaftale med henblik på offentlig fremlæggelse.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af et tankanlæg/vaskehal og dagligvarebutikker med i alt 3.800 m². I den sydlige del af lokalplanområdet etableres en ny adgangsvej mellem Horsensvej og Virklundvej, som også bliver vejadgangen til de nye dagligvarebutikkers parkeringsplads samt Virklund Plejecenter.



Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, hvad angår afgrænsningen af centerområdet. Der er derfor sideløbende med høringen af lokalplanforslaget udsendt et forslag til tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032.

Høringssvar

Forslag til tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale har været udsendt i offentlig høring i perioden 4. april 2022 til 1. juni 2022.

Der blev afholdt borgermøde i Virklund Fritidscenter 17. maj 2022. Mødet kan ses her på facebook: <https://www.facebook.com/events/1248806202318182?ref=newsfeed>

Der er ikke modtaget høringssvar om den frivillige udbygningsaftale, men der er modtaget 64 høringssvar til lokalplanen og 1 til kommuneplantillægget fra:

Kommuneplantillæg 17:

- Miljø- og Fødevareministeriet

Lokalplanforslag 41-011:

- Museum Silkeborg
- Virklund Brugsforening
- Virklund Lokalråd
- Virklund Plejecenter
- Skolebestyrelsen Virklund Skole

- Silkeborg Forsyning
- Sweco på vegne af bygherre
- 57 fra naboer og borgere

Høringssvarene har været i partshøring hos bygherre (Brugsforeningen Tryg og Rema Etablering). Deres partshøringssvar vedlægges dagsordenen.

Hovedindholdet i de indkomne høringssvar går på trafikale forhold, herunder trafiksikkerhed, rundkørsler i stedet for lyskryds, varelevering, tankanlæg og støjforhold.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar tematisk i et høringsnotat. Notatet kan ses på lokalplansiden under "Offentlig høring" og "Høringsnotat" sammen med de indkomne høringssvar. Se her:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/995/64589>

Ændringer og tilføjelser i kommuneplantillægget og lokalplanen

Høringssvarene har givet anledning til en uddybning af vurderingen af Natura 2000-områder og bilag IV-arter som indarbejdes i kommuneplantillægget. Derudover justeres lokalplanens bestemmelser om afskærmning af ventilationsanlæggene på taget, bredden på skiltepylonerne samt mindre justering i lokalplanens redegørelsestekst om nedsivning af regnvand.

Teknik- og Miljøafdelingens forslag til ændringer af det fremlagte lokalplanforslag er alle mindre ændringer, som kan foretages uden yderligere offentlig høring jf. planlovens § 27, stk. 2. Hvis der er et politisk ønske om at imødekomme yderligere høringssvar, hvor ændringen væsentligt berører andre myndigheder eller borgere end dem, der har fremsendt ændringsforslaget, forudsættes ny høring. Eksempelvis skal bygherre og naboer høres i 4-8 uger, hvis de mange høringssvar om flytning af eller helt fjernelse af tankstation/vaskehal ønskes imødekommet.

De manglende felter i Udbygningsaftalen udfyldes, men ændres ikke indholdsmæssigt.

Miljøvurdering

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslagene ikke er miljøvurderet.

Borgerinddragelse

Planforslagene har været i 8 ugers offentlig høring. Der blev holdt borgermøde 17. maj 2022.

Økonomi

Der er opnået enighed om køb af to private ejendomme og del af Ejerforeningen Virklundvej 17C-D-E. Der fremsendes særskilt sag til godkendelse på byrådets møde 29. august 2022.

Kommunens indgåelse af den frivillige udbygningsaftale efter anmodning fra projektudvikler jf. Planlovens § 21b, afføder kommunale investeringer. Udbygningsaftalen omhandler den nye adgangsvej mellem Horsensvej og Virklund, nedlæggelse af nuværende signalkryds på Horsensvej og vejanlæg som følge heraf. Dette beløb er i udbygningsaftalen estimeret til 12 mio. kr. Hver af parterne afholder 50% af alle udgifter til etablering af anlæggene, herunder også udgifter til projektering og andre udgifter forbundet med etablering af anlæggene. Investeringerne er ikke indeholdt i nuværende budget. Der skal derfor afsættes midler til vejanlæggene på anlægsbudgettet (bevilling 25).

Bilag

1 (Partshøringssvar fra bygherrer - 9653245)

Punkt 23: Endelig vedtagelse af Lokalplan 40-009 for et boligområde i Them

EMN-2022-01507

Bilag

Endelig vedtagelse af lokalplan 40-009 - Bilag til dagsordenspunkt

23 (Offentlig) Endelig vedtagelse af Lokalplan 40-009 for et boligområde i Them

Sagsbehandler: DR12270

SagsID: EMN-2022-01507

Resume

Forslag til lokalplan 40-009 for et boligområde i Them har været i 8 ugers høring. I høringsperioden er der indkommet 72 høringssvar og en underskriftsindsamling med lidt over 900 underskrifter, hvor der er skrevet under på modstand mod etablering af boliger og fjernelse af parkeringspladser inden for lokalplanområdet samt forslag om at afvente en helhedsplanlægning for Them.

Byrådet skal behandle lokalplan og høringssvar med henblik på endelig vedtagelse af lokalplan. Teknik- og Miljøafdelingen indstiller, at lokalplanforslaget vedtages endeligt.

Planforslaget kan ses her:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/993>

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at lokalplan 40-009 vedtages med nedenstående ændringer.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

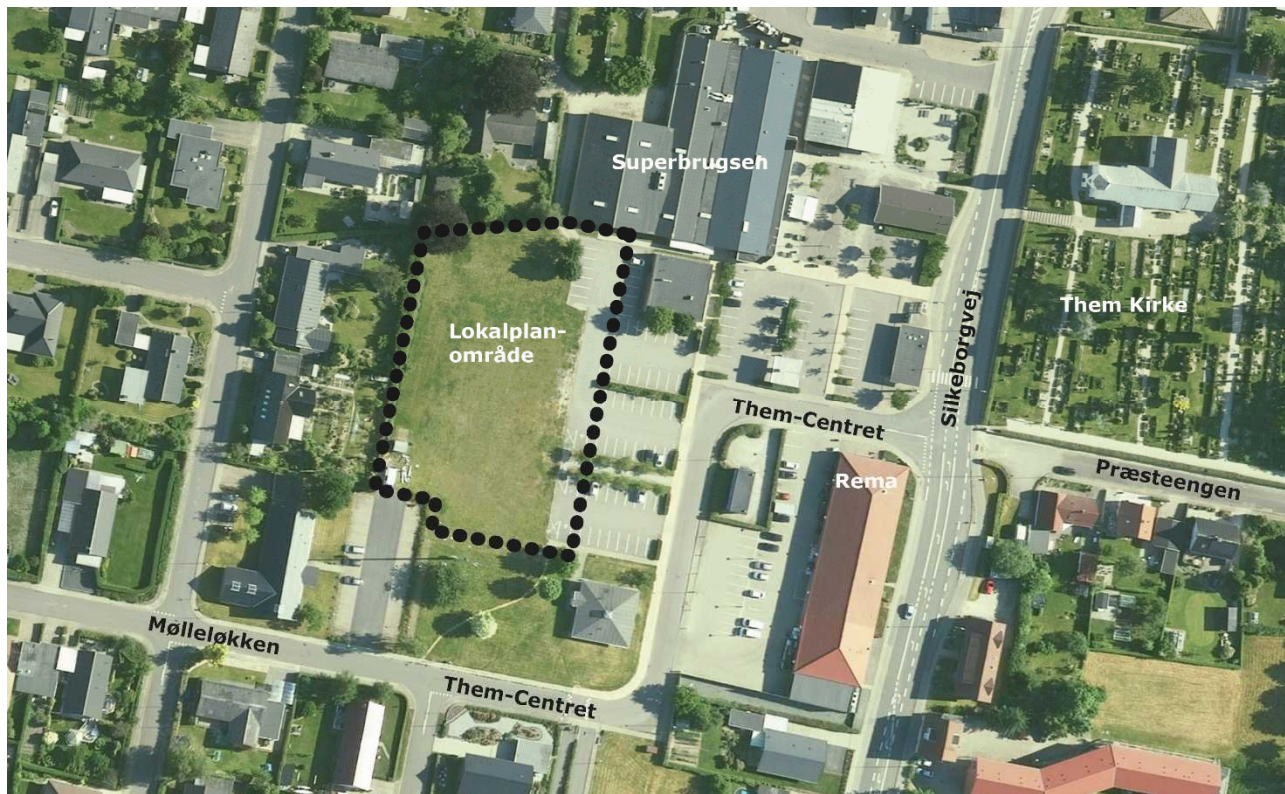
Sagen

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 28. februar 2022 forslag til lokalplan 40-009 med henblik på offentlig fremlæggelse.

Lokalplanområdet ejes af Rema Etablering A/S. Det almene boligselskab AAB ønsker at etablere 14 tæt-lav boliger. Sweco er bygherrerådgiver.

Rema købte grunden i 2016 af Silkeborg Kommune. Rema etablerede senere dagligvarebutik på nabogrunden. Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede i 2019, at der blev afsat 15 kvoter til 15 almene boliger til boligselskabet AAB til at etablere boliger i Them. Kommunen ønskede samtidig, at de almene boliger skulle etableres i lokalplanområde 40-009. AAB samarbejder med Rema og Sweco om etablering af boliger inden for lokalplanområdet.



Illustrationen viser lokalplanområdet i dets nærområde. Lokalplanområdet vises afgrænset med en sort prikket linje.

Lokalplanen giver mulighed for 14 tæt-lav boliger til helårsbeboelse med tilhørende veje, parkeringspladser og grønne områder til udendørs ophold og regnvandshåndtering. Der er arbejdet med bebyggelsen, så den tilpasses den omkringliggende bebyggelse. Nye veje og stier tilkøbes eksisterende trafiksystemer på en funktionel og sikker måde.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Høringssvar

Forslag til lokalplan 40-009 har været udsendt i offentlig høring i perioden 11. marts 2022-9. maj 2022.

Der er modtaget 73 høringssvar fra:

- Silkeborg Museum
- Them-Salten Lokalråd
- Underskriftsindsamling fra lidt over 900 personer
- 70 borgere

Størstedelen af høringssvarene deler sig i to lejre, hvor den ene er tilhængere af lokalplan 40-009 og den anden er modstandere af lokalplanforslaget og/eller foreslår udsættelse til efter en helhedsplanlægning for Them. Se hovedemnerne fra høringssvarene og Teknik- og Miljøafdelingens kommentering heraf i bilag til dagsordenspunktet.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret alle indkomne hørings svar på lokalplansiden under "Offentlig høring". Se både hørings svar og Teknik- og Miljøafdelingen kommentarer [her](#).

Partshøring

De indkomne hørings svar har været i parthøring hos Rema Etablering A/S og boligselskabet AAB. Rema har indgivet et parthørings svar, der kan ses på lokalplansiden under "Offentlig høring", hovedtrækkene herfra er:

- At boliger er i overensstemmelse med gældende kommuneplan og lokalplan.
- At grundejere og andre derfor har kunnet forvente, at der kom boliger i lokalplanområdet.
- At parkeringsregnskabet for parkeringspladser til det tidligere rådhus sammenlignet med parkeringspladser til den nye boligbebyggelse og centerområdet viser, at der tilføjes 5 parkeringspladser til området.
- At Them Centret har et behov, som dækker behovet for centerarealer i Them.

Ændringer og tilføjelser i lokalplanen

Såfremt lokalplanforslag 40-009 agtes endeligt vedtaget, anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen på baggrund af hørings svarene, at der foretages følgende ændringer i lokalplanen:

Lokalplanen

- 2 tekniske ændringer af tegningsmateriale til korrekt visning af hhv.:
 - Vandhåndteringskort i redegørelsens afsnit om overfladevand og ekstremregn
 - Facadetegning på illustrationsbilag 5
- At der i lokalplanens redegørelse under "Eksisterende forhold", "Eksisterende bebyggelse og anlæg" tilføjes et nyt afsnit: "Under lokalplanens udarbejdelse er forsyningen blevet opmærksom på, at der ligger en regnvandsledning fra ejendommen Møllevej 11, 8653 Them, til en brønd inden for lokalplanområdet."
- At regnvandsledningen bliver vist med sandsynlig placering på kortbilag 2 som en blå stiplet streg med signaturforklaringen: "Regnvandsledning ikke opmålt."

Miljøvurdering

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslaget ikke er miljøvurderet.

Borgerinddragelse

Planforslaget har været i 8 ugers offentlig høring. Der blev holdt borgermøde 24. marts 2022.

Økonomi

I boligprogrammet fra 2022 er der indberettet 14 rækkehusboliger med indflytning i årene 2023-2024. Kommunen har således medregnet de børn, som måtte komme i Them som følge af de nye boliger, i prognoser for institutioner og skoler.

Bilag

1 (Endelig vedtagelse af lokalplan 40-009 - Bilag til dagsordenspunkt - 9708518)

Punkt 24: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillæg)

EMN-2022-01423

Bilag

Bilag Oversigt over foreslåede ændringer med kommuneplantillæg 1

24 (Offentlig) Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillæg)

Sagsbehandler: DR20277

SagsID: EMN-2022-01423

Resume

Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillægget) har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden er der indkommet 3 hørings svar. Byrådet skal behandle kommuneplantillæg og hørings svar med henblik på endelig vedtagelse af kommuneplantillægget.

Hørings svarene omhandler redegørelse for bilag IV-arter i Hårup i forhold til udvidelse af ramme 35-E-52 samt byudvikling og rækkefølgebestemmelse for udbygningstakt i Gjern.

Planforslaget kan ses her:

<http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?tillaegId=140>

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages med nedenstående ændringer.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

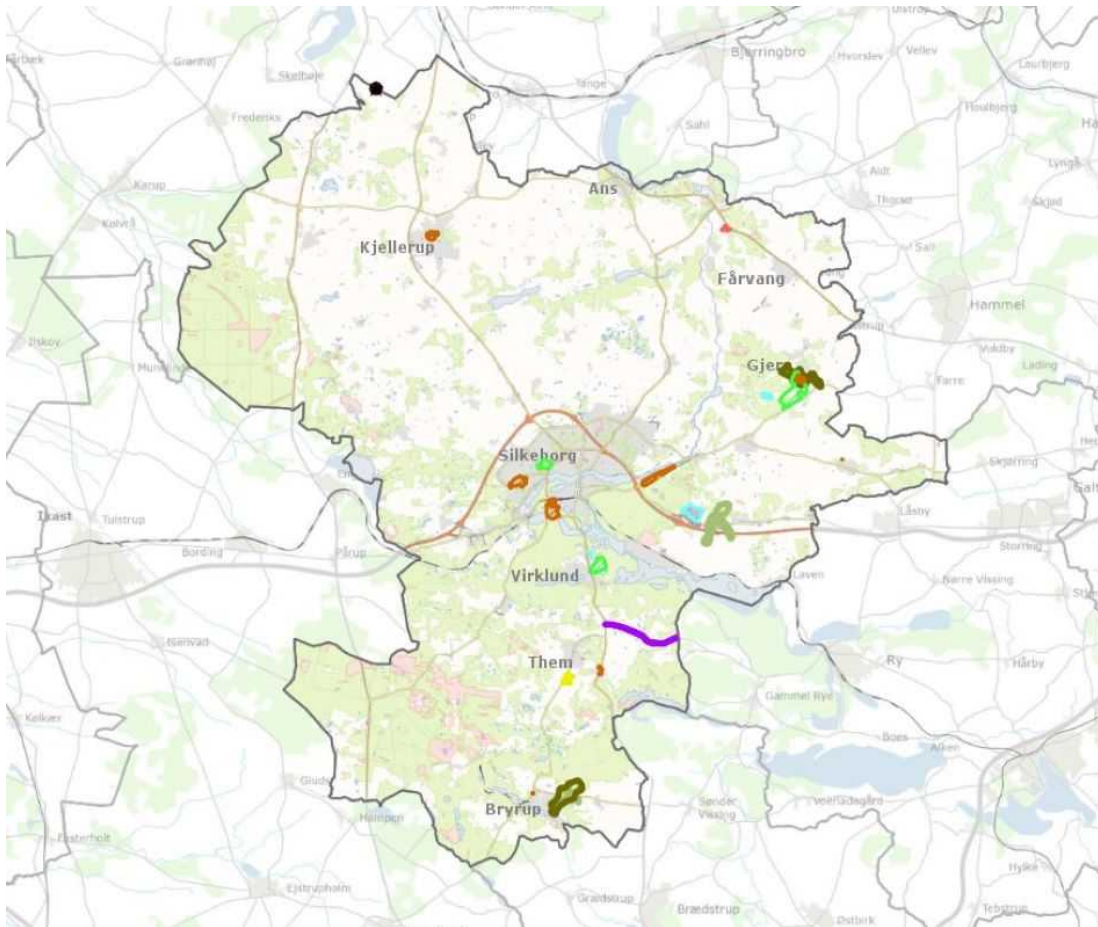
...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 31. januar 2022 forslag til tillæg nr. 1, også benævnt "Samletillæg" med henblik på efterfølgende offentlig høring.

Tillæg nr. 1 omfatter ændringer til kommuneplanrammer samt ændringer i enkelte retningslinjer i Kommuneplan 2020-2032. Ændringerne fremgår af bilag til sagen.



Kort over kommunen. Farveudpegningerne på kortet angiver ændringernes geografiske placering.

Høringssvar

Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 har været udsendt i offentlig høring i perioden 14. februar til 11. april 2022.

Der er modtaget 3 høringssvar fra:

- **Miljøstyrelsen** – angående udvidelse af ramme 35-E-52 i Hårup i forhold til redegørelse for bilag IV-arter.
- **Gjern Lokalråd og Gjern Almennyttige Udviklingselskab (GAU)** – gør opmærksom på, at der ikke er boliggrunde tilbage i Gjern og ønsker realisering af kommuneplanens eksisterende rammeudlæg 31-B-27
- **John Staal og Christian Poulsen** – ønsker at rækkefølgebestemmelse for ramme 31-B-28 i Gjern ikke vedtages.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar i et notat. Notatet kan ses på kommuneplansiden under "Kommentarer" sammen med de indkomne høringssvar.

Udvidelse af ramme 35-E-52 i Hårup

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der bør udarbejdes en nærmere redegørelse for bilag IV-arter inden udvidelsen af rammen kan vedtages. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler derfor, at den foreslåede udvidelse af ramme 35-E-52 ikke vedtages. Teknik- og Miljøafdelingen understreger, at såfremt udvidelsen af ramme 35-E-52 politisk ønskes fastholdt, vil det kræve en nærmere redegørelse i henhold til ramme 35-E-52 inden der kan ske en

politisk vedtagelse.

Rækkefølgebestemmelse på ramme 31-B-28 i Gjern

Den foreslåede rækkefølgebestemmelse for ramme 31-B-28 betyder, at rammen tidligst kan lokalplanlægges sammen med ramme 31-B-27 eller efterfølgende. Hermed er grundejer af ramme 31-B-28 afhængig af, om og hvornår der sker lokalplanlægning for ramme 31-B-27.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at rækkefølgebestemmelsen skal sikre "indefra og ud - princippet", hvor der sikres sammenhæng mellem nye boligområder og eksisterende byzoneområder, samt at planlægningen af de to rammer ikke sker som to fragmenterede områder. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler at fastholde rækkefølgebestemmelsen på trods af de tidsmæssige konsekvenser, det kan give i forhold til at realisere boligbyggeri i Gjern. Denne anbefaling bygger på en vurdering af, at områderne skal ses i en planmæssig sammenhæng. Princippet "indefra og ud" har i flere omgange været en statslig interesse i kommuneplanlægningen. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer dog, at det er muligt for Silkeborg Kommune at afstå vedtagelse af rækkefølgebestemmelsen uden statsligt veto, hvis det ønskes politisk. Det skyldes, at rammen i dag er udlagt og vedtaget i kommuneplanen.

Anbefalede ændringer i kommuneplantillægget

På baggrund af høringssvarene anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der foretages følgende ændringer i kommuneplantillægget:

- At udvidelsen af ramme 35-E-52 udgår.

Administrativ ændring

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler følgende administrative ændringer til kommuneplantillægget:

- At ramme 41-R-03 ikke udgår.

Den administrative ændring anbefales, idet Teknik- og Miljøafdelingen har vurderet, at ændringen burde have været i partshøring inden udsendelse, hvilket ikke er sket. Ligeledes har Silkeborg Byråd 20. juni 2022 igangsat et kommuneplanrul for Virklund, hvor ændringer af rammerne i byen mere naturligt finder sted og kan ses i en større sammenhæng for Virklund. Såfremt indstillingen ikke følges vil der skulle ske en forudgående partshøring af ejerne af ramme 41-R-03, inden den kan vedtages.

Miljøvurdering

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslaget ikke er miljøvurderet.

Borgerinddragelse

Planforslaget har været i 8 ugers offentlig høring. Der er kommet 3 høringssvar.

Økonomi

Forventes ikke at påvirke kapacitet i offentlige institutioner udover det angivne i vedtagne prognoser.

Bilag

1 (Bilag Oversigt over foreslåede ændringer med kommuneplantillæg 1 - 9667421)

Punkt 25: Lukket: Beslutning om vejløsning og lokalplanafgrænsning i Hårup

EMN-2021-04013

Punkt 26: Godkendelse af forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 samt til lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them

EMN-2017-06558

26 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 samt til lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them

Sagsbehandler: DR25240Z

SagsID: EMN-2017-06558

Resume

Plan- og Vejudvalget skal godkende, at forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 og forslag til lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at udstykke op til 8 fritliggende énfamiliehuse placeret omkring et eksisterende lindetræ. Forslaget giver mulighed for etablering af et skybrudsbassin samt at skabe sammenhæng mellem eksisterende og ny bebyggelse.

Forslaget til lokalplan 40-006 kan ses her:

<http://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=1006>.

Forslaget til tillæg nr. 25 kan ses her:

<http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?tillaegId=149>.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget godkendte 8. marts 2020 en igangsætning af tillæg nr. 25 og lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them.

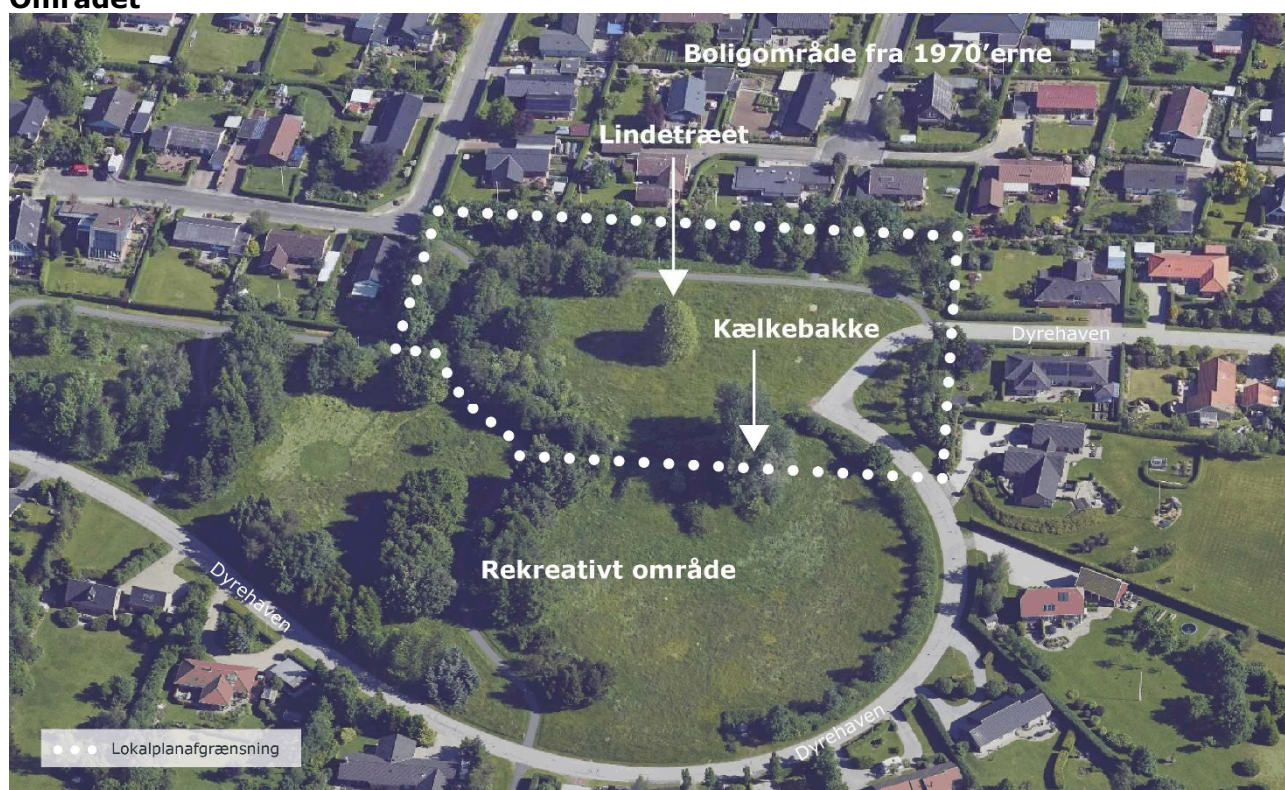
Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en anmodning fra Silkeborg Kommunes Ejendomsstab, med henblik på at muliggøre åben-lav boligbebyggelse.

Lokalplanen omfatter en del af matrikel 1u og 7000am, Them By, Them, svarende til et areal på ca. 11.130 m² og er beliggende ved Dyrehaven i den sydvestlige del af Them på grænsen mellem den gamle og den nyere del af Them by.

Silkeborg Kommune ejer området indenfor lokalplanafgrænsningen. Indtil 2017 havde Silkeborg Kommune Fritidsklubben "Spiloppen", som var indrettet i en gammel gårdbebyggelse på ejendommen. Klubben er nu lukket og bygningerne på ejendommen er revet ned.

Lokalplanområdet ligger i byzone og fastholdes i byzone.

Området



Lokalplanområdet grænser mod vest, nord og øst op til et boligområde med fritliggende énfamiliehuse i en etage. Mod nord har parcelhusgrundene en størrelse på omkring 700 m², mens området mod syd præges af store parcelhusgrunde på omkring 7.000 m². Lige syd for lokalplanafgrænsningen ligger et rekreativt område med spredt beplantning.

Arealet omfattet af nærværende lokalplan vejbetjenes ved lokalplanens udarbejdelse fra Dyrehaven. Derudover er der et veludbygget stisystem i området.

Indenfor lokalplanområdet står et ældre solitært lindetræ, der har været et centralt element i den tidligere gårdbebyggelse, som nu er revet ned. Syd for lokalplanområdet ligger en jordhøj, som bl.a. bruges til kælkebakke om vinteren. I forbindelse med byggemodningen skal jordhøjen flyttes og genetableres lige syd for lokalplanafgrænsningen.

Formål

Formålet med denne lokalplan er:

- at udlægge området til åben-lav boligbebyggelse i form af fritliggende énfamiliehuse,

- at det eksisterende lindetræ i midten af lokalplanområdet bevares,
- at bebyggelse udformes med afsæt i eksisterende bebyggelse mod nord,
- at sikre etablering af et eller flere grønne fællesområder indenfor lokalplanområdet,
- at skabe sammenhæng mellem nye og eksisterende stisystemer,
- at sikre areal til etablering af skybrudsbassin til håndtering af ekstremregn.

Gældende planlægning

Lokalplanområdet er omfattet af den eksisterende lokalplan 49 for boligområde med 11 storparceller og 6 parcelhusgrunde - Ny Toftbjerg i Them. Med vedtagelse af den nye lokalplan ophæves lokalplan 49 for det område, som er omfattet af den nye lokalplan 40-006.

Størstedelen af lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Silkeborg Kommuneplan 2020-2032. En mindre del af lokalplanområdet er indeholdt i rammeområde 40-R-06 til rekreative formål og 40-D-01 til blandet bolig og erhverv, hvilket ikke er forenligt med nærværende lokalplan.

Kommuneplantillæg

Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 udarbejdes sideløbende med lokalplanen med henblik på at ændre kommuneplanens rammer, hvad angår anvendelse, så lokalplan og kommuneplan stemmer overens.

Miljøvurdering

Forslag til tillæg nr. 25 og lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at planforslagene ikke skal miljøvurderes.

Borgerinddragelse

I november 2020 er der lavet en forhøring med henblik på at indhente ideer og forslag til lokalplanen. Der indkom et høringssvar fra Them-Salten Lokalråd og Them Borger- og Grundejerforening.

Forslag til tillæg nr. 25 og lokalplan 40-006 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger.

Økonomi

Silkeborg Kommune forestår anlægsudgifter til bl.a. byggemodning, anlæg af veje samt stier mv. Byggemodning i marken forventes igangsat i 2023. Der er disponeret midler til afholdelse af anlægsudgifter fra 2023.

Forventede udgifter til afledt drift beløber sig til ca. 1.600 kr.

Them-området er et opmærksomhedsområde i forhold til særligt pres på børnehavesteder. Projektet indgår i den nuværende befolknings- og elevtalsprognose. Antallet af boliger forventes at have en mindre betydning ift. befolknings- og elevtallet for Them-området.

Punkt 27: Godkendelse af midlertidig dispensation til etablering af kontor- og undervisningsfaciliteter samt dispensation til udvidelse af parkeringsarealet på Kejlstrupvej 99D, Silkeborg

EJD-2022-01091

Bilag

Godkendt parkeringsareal

Oversigt over ønskede fremtidige parkeringspladser

Høringsnotat

Høringssvar

Partshøring

27 (Offentlig) Godkendelse af midlertidig dispensation til etablering af kontor- og undervisningsfaciliteter samt dispensation til udvidelse af parkeringsarealet på Kejlstrupvej 99D, Silkeborg

Sagsbehandler: [Dr25312]

SagsID: EJD-2022-01091

Resume

[Plan- og Vejudvalget godkendte 5. april 2022 en igangsættelse af naboorientering med henblik på at meddele midlertidig dispensation til at etablere kontor- og undervisningsfaciliteter samt udvide parkeringsarealet på Kejlstrupvej 99D, 8600 Silkeborg.

Naboorientering er gennemført i perioden 19. maj 2022 – 7. juni 2022. Der er i alt modtaget 6 høringssvar. Høringssvarene handler om bekymring for trafikafvikling i området.

Plan- og Vejudvalget skal beslutte, om der meddeles midlertidig dispensation fra tillæg nr. 1 til Lokalplan 12-013.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at ansøgning om midlertidig dispensation til etablering af kontor- og undervisningsfaciliteter samt udvidelse af parkeringsarealet på Kejlstrupvej 99D, Silkeborg godkendes.
- at nyt lokalplantillæg prioriteres igangsat i den midlertidige dispensationsperiode.]

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

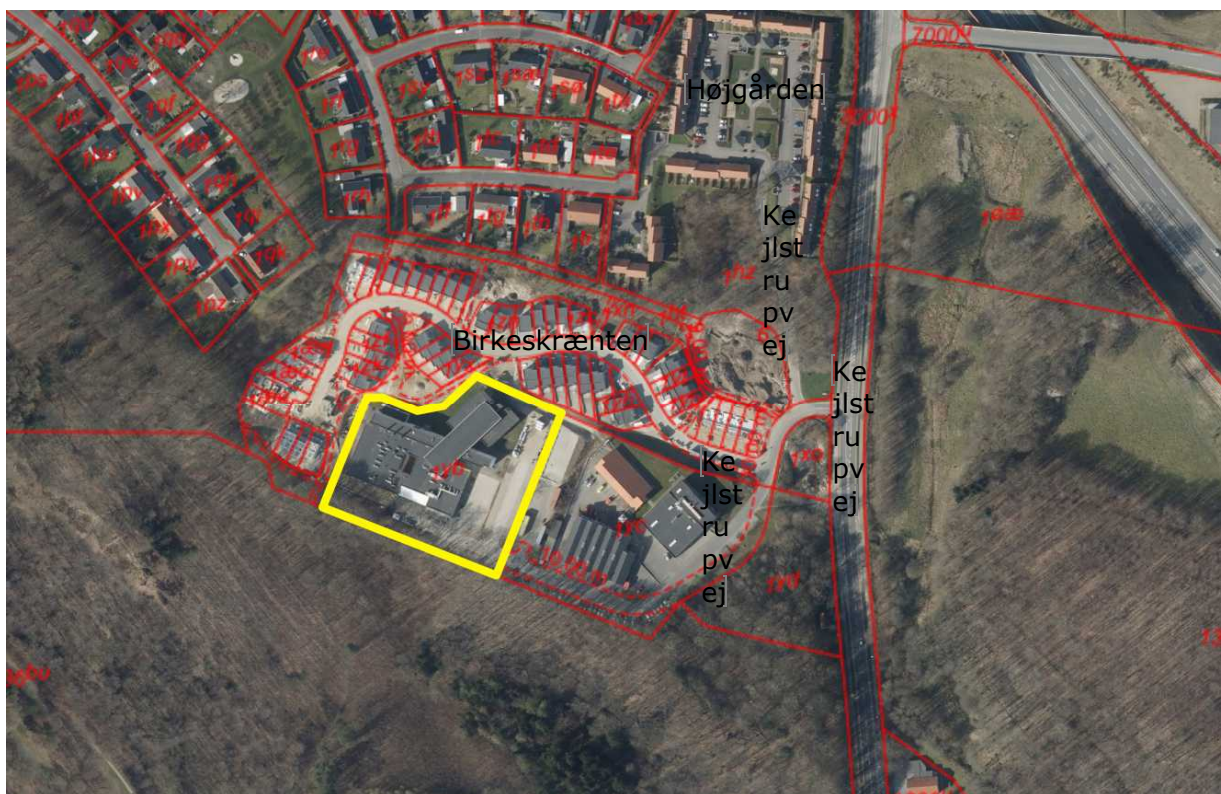
Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Region Midtjylland har ansøgt om dispensation fra Tillæg nr. 1 til Lokalplan 12-013 til etablering af kontor- og undervisningsfaciliteter på ejendommen Kejlstrupvej 99D i Silkeborg og dispensation fra lokalplan 12-013 til at udvide parkeringsarealet.



Ejendommen matr.nr. 1yb, V. Kejlstrup, Balle, Kejlstrupvej 99D, 8600 Silkeborg (markeret med gult)

Region Midtjylland ønsker at indrette selvstændige kontor- og undervisningsfaciliteter ved siden af deres ambulancestation. Disse aktiviteter vil erstatte den nuværende sprogskole. Der forventes ingen udvendige bygningsmæssige udvidelser.

Region Midtjylland har oplyst, at faciliteterne dagligt forventes at blive benyttet af ca. 110, hvoraf ca. 80 ankommer til ejendommen i bil udover trafikken til den lokalplanlagte ambulancecentral. Sprogskolen har til sammenligning omkring 100 brugere i hverdage og 30 brugere i weekenden.

Regionen planlægger frem mod 2033 at fordoble kursusaktiviteten, så det forventes, at der dagligt vil ankomme ca. 100 til ejendommen i bil udover trafikken til den lokalplanlagte ambulancecentral.

Regionen ønsker at udvide det lokalplanlagte areal til færdsels- og p-areal til at indeholde 115 parkeringspladser i stedet for de eksisterende 56 parkeringspladser. Se bilag 'Lokalplanlagt parkeringsareal' og 'Region Midtjyllands oversigt over ønskede fremtidige parkeringspladser' for at se hhv. eksisterende godkendt parkeringsplads og regionens ønskede areal.

Det ansøgte kræver midlertidig dispensation

Lokalplan og kommuneplan giver ikke mulighed for at anvende området bebyggelse til kontor- og undervisningsfaciliteter.

Den nuværende sprogskole vurderes planmæssigt som undervisningsformål, og kontorfaciliteter vurderes ikke at kunne sidestilles i sådan et omfang, at der vil være tale om fortsat lovlig anvendelse.

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelser. Det er kun muligt at give en midlertidig dispensation fra en lokalplans anvendelsesbestemmelser, som maksimalt kan gælde i 3 år. En permanent anvendelsesændring vil kræve en ændring af plangrundlaget i form af lokalplan- og kommuneplantillæg.

Der kan i den midlertidige dispensation stilles vilkår om, at eventuelle bygninger, anlæg mv., der meddeles tilladelse til at opføre midlertidigt, fjernes uden udgift eller andre omkostninger for det offentlige ved dispensationens udløb.

Hvad er gældende planlægning?

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 12-013 og Tillæg til Lokalplan 12-013 for område til boliger og erhvervsformål syd for Højmarkstoft, der fastsætter bestemmelser om, at området må anvendes til erhverv og offentlige funktioner (redningstjeneste). Der kan indrettes erhverv som catering, webshop, lager og lignende lette erhverv. Der kan indrettes ambulancestation med tilhørende faciliteter som base, mødested og udkørselssted for udrykningskøretøjer og personel.

Området ligger indenfor kommuneplanens rammeområde 12-E-03. Det er i kommuneplanen lagt ud til lette erhverv som mindre værksteder, catering, webshop, lager, mindre transportvirksomhed og lignende, som ikke giver anledning til væsentlige gener samt ambulancestation med tilhørende faciliteter.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Der er risiko for, at anvendelsesændringen ikke kan gøres permanent med lokalplantillæg, hvis støjgener ikke kan håndteres

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at nyt lokalplan- og kommuneplantillæg prioriteres igangsat i den midlertidige dispensationsperiode, hvis det ønskes at imødekomme Region Midtjyllands ansøgning om en permanent anvendelsesændring.

Kontor- og undervisningsfaciliteter er støjfølsomt anvendelse, hvilket betyder, at de efter planlovens bestemmelser skal sikres mod generende støj. Arbejdet med lokalplantillæg skal undersøge, om det er muligt at håndtere evt. støjgener med byggetekniske tiltag, støjdæmpende tiltag eller andet. Teknik- og Miljøafdelingen kan ikke give en garanti for, at det er muligt at vedtage lokalplantillæg, da det på nuværende tidspunkt er usikkert, om støjniveauet fra brandstation, ambulancecentral og evt. øget trafik bliver for højt til at placere en støjfølsom anvendelse i ejendommen. Hvis det ikke er muligt at håndtere støjgenerne, kan lokalplantillægget ikke vedtages.

Region Midtjylland er gjort opmærksomme på, at de løber en risiko ved at placere støjfølsom anvendelse i ejendommen på en midlertidig dispensation, som ikke nødvendigvis kan gøres til permanent anvendelsesændring. Regionen skal selv stå for evt. udgifter til at fjerne anlæg opført på den midlertidige dispensation.]

Borgerinddragelse

[Der har været afholdt naboorientering i perioden 19. maj 2022 – 7. juni 2022 i henhold til Planlovens § 20.

Der er modtaget 6 høringsvar.

Høringssvarene handler om bekymring for trafikafvikling i området. Der er ønske om trafikregulering f.eks. lysregulering og øget opmærksomhed på trafiksikkerheden for gående og cyklister.

Høringssvarene og Teknik- og Miljøafdelingens resume og vurdering af indsigelserne er vedhæftet som bilag til sagen.

Der er efterfølgende afholdt partshøring, hvor Region Midtjylland har fremsendt modsvar til indsigelserne. Bemærkningerne er vedhæftet som bilag til sagen.]

Bilag

1 (Godkendt parkeringsareal - 9652670)

2 (Oversigt over ønskede fremtidige parkeringspladser - 9652669)

3 (Høringsnotat - 9656278)

4 (Høringssvar - 9656268)

5 (Partshøring - 9650963)

Punkt 28: Anbefaling af placering af et nyt renseanlæg

EMN-2020-02194

Bilag

Præsentation fra Effekt

Analyse af placering af renseanlæg

Samfundsøkonomisk analyse

Envidan capex

Naturstyrelsen om placering af renseanlæg i Nordskoven ved Resenbrokrydset

Spøgsma^ol og svar

Miljøministerens svar på henvendelse om renseanlæg i Nordskoven april 2022

Notat om behov for beslutning om nyt centralrenseanlæg

28 (Offentlig) Anbefaling af placering af et nyt renseanlæg

Sagsbehandler: DR16055

SagsID: EMN-2020-02194

Resume

[Søholt Renseanlæg nærmer sig 50 år og skal snart renoveres. Silkeborg Forsyning har derfor et presserende behov for en afklaring af, om der kan arbejdes videre frem mod en placering af et nyt centralt renseanlæg på Allinggårdsvej 100, som Silkeborg Forsyning søgte om i 2020.

Byrådet opfordrede i 2018 Silkeborg Forsyning til at finde en placering ved Grauballe og Truust. Plan- og miljøvurderingsforløbet blev igangsat, men Klima- og Miljøudvalget besluttede 2. juni 2021, at der udarbejdes et beslutningsoplæg til byrådet og at byrådet anmodes om at tage stilling til, om der fortsat skal arbejdes videre med at en placering ved Svostrup, eller om muligheden for at udvide og ombygge det nuværende renseanlæg ved Søholt skal undersøges nærmere og på et oplyst grundlag.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at byrådet behandler Klima- og Miljøudvalgets spørgsmål, om der fortsat skal arbejdes videre med en placering ved Svostrup, eller om muligheden for at udvide og ombygge det nuværende renseanlæg ved Søholt skal undersøges nærmere og på et oplyst grundlag.
- at Silkeborg Forsyning anbefales at arbejde videre med den ansøgte placering af et centralt renseanlæg på Allinggårdsvej 100 nord for Svostrup.

]

Beslutning

Et flertal af Plan- og Vejudvalget anbefaler Søholt, som fremtidig placering for rensningsanlægget.

Lars Hansen (F) stemte imod udvalgets beslutning.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan- og Vejudvalget

Dato: 05-04-2022

Et flertal i udvalget besluttede, at udsætte sagen til mødet i maj. Peter Sig Kristensen (Ø) stemte imod.

Peter Sig Kristensen (Ø) begærer sagen til byrådets afgørelse jf. Styrelseslovens § 23.

Ej til stede

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget

Dato: 19-04-2022

Sagen oversendes til byrådet.

Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V). Lars Hedegaard (C) og Mads Frandsen (V) deltog som stedfortrædere.

Udvalg: Byrådet

Dato: 25-04-2022

Sagen udgik.

Ej til stede

Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Mathilde Jakobsen (C).

Sagen

Supplerende beskrivelse af sagen

[Udvalgsformand Martin Jacobsen har været til møde på Christiansborg med henblik på en afklaring af, om der vil kunne placeres et renseanlæg i Nordskoven. Silkeborg Kommune har 24. april 2022 modtaget svar fra miljøministeren. Svaret er vedhæftet som bilag.

Notat om behov for beslutning om nyt centralrenseanlæg, modtaget 24. juni 2022 fra Silkeborg Forsyning, er vedlagt som bilag.]

Beskrivelse af sagen

Historik

- **2016:** Silkeborg Forsyning vedtager langsigtet plan, hvor spildevandet renses på 1-2 renseanlæg i stedet for de hidtidige 15 anlæg.
- **2017:** Plan-, Miljø- og Klimaudvalget beder 9. januar 2017 om at få belyst mulighederne for at et centralt renseanlæg et andet sted end Søholt.
- **2018:** På et møde [18. juni 2018](#) med Silkeborg Forsyning udtrykte Plan- og Vejudvalget og Klima- og Miljøudvalget ønske om, at Søholt Renseanlæg ikke anvendes til renseanlæg fremover. Silkeborg Forsyning og Teknik- og Miljøafdelingen undersøgte derefter en række lokaliteter som vist på kortet:

- Ege Allé 300 Søholt (nuværende placering)
- Truust renseanlæg
- Mellem Grauballe og Svostrup
- Ved Resenbrokrydset
- Ved Hårup
- Sortenborgvej
- Ved Stævnepladsen i Gødvad
- Høje Kejlstrup ved kraftvarmeværket
- Ved Silkeborg Højskole
- Kongensbro
- To fremtidige renseanlæg – Truust og Ege Allé 300
- To fremtidige renseanlæg – Truust og Søholt til Grauballe
- To fremtidige renseanlæg – Truust og Søholt til Resenbrokrydset
- To fremtidige renseanlæg – Truust og Søholt til Hårup



[12. december 2018](#) beslutter byrådet, at Silkeborg Forsyning anbefales at arbejde videre med en placering af et centralt renseanlæg ved Grauballe og Truust.

- **2020:** Silkeborg Forsyning søger om udarbejdelse af lokalplan for et centralt renseanlæg på Allinggårdsvej 100 nord for Svostrup. Kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering blev sat i gang på [KMU 2. december 2020](#) og på [PVU 7. december 2020](#).
- **2021:** Naturstyrelsen meddeler, at styrelsen ikke kan bakke op om en placering i Nordskoven/Resenbrokrydset, se bilag.
 1. offentlighedsperiode 7. januar til 4. februar med debatoplæg for kommuneplantillæg og forslag til afgrænsning af miljøvurdering. Orientering om indkomne bemærkninger til [PVU 1. marts 2021](#) og endelig godkendelse af emner i miljøvurderingen i KMU 3. marts – udsat til genbehandling [KMU 2. juni 2021](#), hvor det blev besluttet, at "der skal udarbejdes et beslutningsoplæg til byrådet. Byrådet anmodes om at tage stilling til, om der fortsat skal arbejdes videre med at en placering ved Svostrup, eller om muligheden for at udvide og ombygge det nuværende rensningsanlæg ved Søholt skal undersøges nærmere og på et oplyst grundlag."

Muligheder for politisk stillingtagen

Silkeborg Kommune ejer Silkeborg Forsyning og kan derfor agere med beføjelser, der følger med ejerskabet.

Silkeborg Kommune er samtidig myndighed. Som myndighed kan kommunen beslutte, om en ansøgning om kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering skal medføre igangsættelse af plan- og miljøvurderingsarbejdet, eller om ansøgningen afvises. Og senere i et planlægningsforløb skal byrådet beslutte, om kommuneplantillæg eller lokalplan vedtages, og om der gives §25-tilladelse (VVM-tilladelse).

Efter [Klima- og Miljøudvalget anmodning 2. juni 2021](#) til byrådet har Silkeborg Forsyning og Teknik- og Miljøafdelingen lavet nærmere beskrivelse af de to scenarier (se bilag):

- Nyt renseanlæg på Allinggårdsvej 100 (Svostrup).

- Renovering/udbygning af Søholt og Truust.

Beskrivelserne omfatter:

- Baggrund
- Placering og alternative løsninger
- Risici
- Økonomiske konsekvenser
- Miljø- og klimamæssige konsekvenser
- Tidsmæssige forhold
- Arkitektoniske forhold
- By- og landskabsudvikling
- Besøgsmuligheder

Der er også lavet en samfundsøkonomisk analyse af de to scenarier for at kunne vurdere overordnede og langsigtede forhold. Renseanlæg har en forventet levetid på 50 år og ledningsanlæg 75 år. Og der er lavet en vurdering af anlægsudgifter (capex).

Effekt Arkitekter har illustreret forskellige aspekter og potentialer i de to scenarier.

Analysen viser, at den samfundsøkonomiske omkostning ved et nyt anlæg nord for Svostrup er på ca. 1.705 mio. kr. (nutidsværdi) over en 75-årig periode, mens den ved renovering af anlæg på Søholt og Truust er på ca. 1.844 mio. kr. (nutidsværdi). Det er en forskel på 139 mio. kr. svarende til 1,85 mio. kr. pr. år.

Plan- og miljøvurderingsforløb

For det scenarie byrådet peger på vil der i nødvendigt omfang blive lavet udkast til kommuneplantillæg, lokalplan, miljørapport, §25-tilladelse (VVM-tilladelse), habitatkonsekvensvurdering og tillæg til spildevandsplan.

For så vidt angår Allinggårdsvej 100, hvor Silkeborg Forsyning i 2020 søgte om lokalplan og miljørapport, er der behov for at starte plan- og miljøvurderingsforløbet forfra. Dels er der gået lang tid siden plan- og miljøvurderingsforløbet blev igangsat (primo 2021) og dels er der fra ansøgers side justeringer af projektet. Der vil således blive foretaget en fornyet offentlig høring på baggrund af en ny ansøgning fra Silkeborg Forsyning, ligesom berørte myndigheder vil få lejlighed til at udtale sig. Derved inddrages seneste input til plan- og miljøvurderingsforløbet fra bl.a. lokalområdet og nabokommuner.

Tidsplan

For Allinggårdsvej 100 (Svostrup):

- Maj – Silkeborg Forsyning sender ansøgning om kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering
- August - PVU træffer beslutning om igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan, samt om forslag til emner i miljørapporten
- September – 1. offentlighedsfase (4 uger) med debatoplæg til kommuneplantillægget og forslag til afgrænsning af emner til miljørapporten
- November – PVU behandler indkomne forslag til planer og miljørapport og orienteres om habitatkonsekvensrapport
- November 2022 – april 2023 – Udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, samt miljøkonsekvensrapport og udkast til §25-tilladelse.
- April 2023 - PVU behandler sag om godkendelse af miljørapport, samt udsendelse i 8 ugers offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, samt miljørapport
- Juni/juli 2023 - 2. offentlighedsfase (8 uger)

- Oktober 2023 – politisk beslutning om lokalplan og kommuneplantillæg, sammenfattende redegørelse for miljørapport, §25-tilladelse (VVM-tilladelse).

Hvis byrådet peger på Søholt som placering, er det generelle forløb det samme, men ansøgning vil så blive indsendt senere.]

Borgerinddragelse

[Ved opstart af kommuneplantillæg afholdes en 4 ugers forhøring, hvor der indkaldes idéer og forslag til planlægning og emner i miljøvurderingen. Når der foreligger et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøvurdering, vil der være en mindst 8 ugers offentlig høring.]

Økonomi

[Et overslag på kommunal udgift til tilpasning af veje nær Allinggårdsvej 100 er 5-10 mio. kr. I bilaget ses desuden en samfundsøkonomisk analyse og en oversigt over ansøgers forventede anlægsudgifter (capex).]

Bilag

- 1 (Præsentation fra Effekt - 9507498)
- 2 (Analyse af placering af renseanlæg - 9503178)
- 3 (Samfundsøkonomisk analyse - 9507423)
- 4 (Envidan capex - 9503187)
- 5 (Naturstyrelsen om placering af renseanlæg i Nordskoven ved Resenbrokrydset - 9522805)
- 6 (Spøgsmaal og svar - 9523115)
- 7 (Miljøministerens svar på henvendelse om renseanlæg i Nordskoven april 2022 - 9569598)
- 8 (Notat om behov for beslutning om nyt centralrenseanlæg - 9670681)

Punkt 29: Orientering om udvælgelse af linjeføring til omfartsvej ved Skægekær

EMN-2021-04132

Bilag

Omfartsvej ved Skægekær

29 (Offentlig) Orientering om udvælgelse af linjeføring til omfartsvej ved Skæggkær

Sagsbehandler: [DR14600]

SagsID: EMN-2021-04132

Resume

[Plan- og Vejudvalget bad på udvalgsmødet 31. maj 2022 om en orientering om baggrunden for den valgte linjeføring for omfartsvejen ved Skæggkær. Ved den seneste kommuneplanrevision blev det besluttet at reservere areal til en ny omfartsvej vest for Skæggkær. Inden da blev tre mulige linjeføringer undersøgt og forelagt Plan- og Vejudvalget. Teknik- og Miljøafdelingen anbefalede den vestlige linjeføring ved Skæggkær.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

]

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

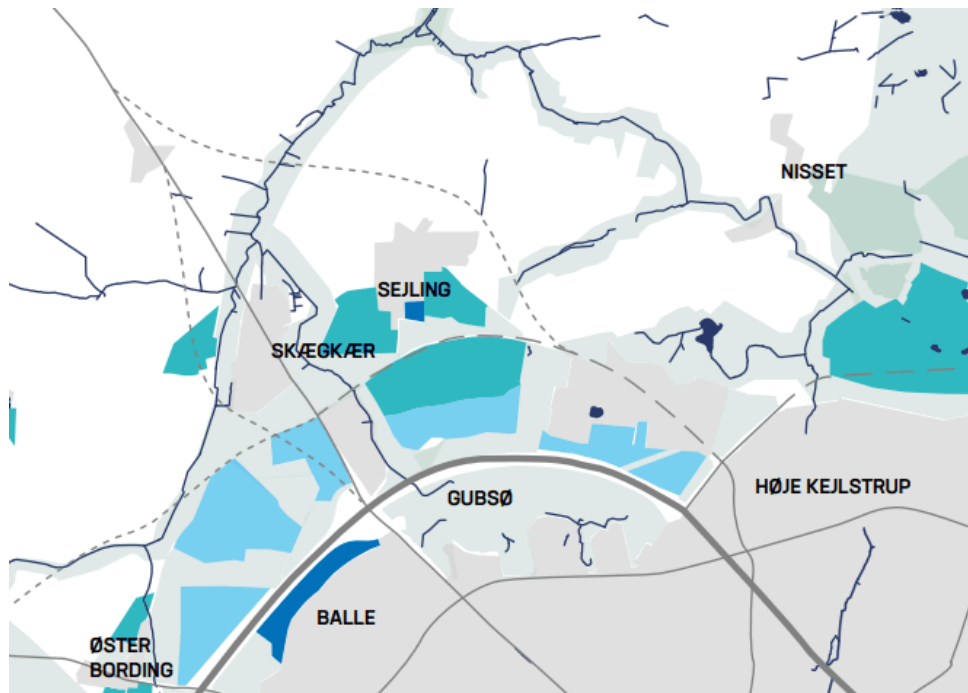
Sagen

Beskrivelse af sagen

[I 2016 åbnede det sidste stykke af Silkeborg Motorvejen. Dette medførte en stor stigning i trafikmængden på Viborgvej ved Skæggkær. I 2021 kørte ca. 15.000 køretøjer i døgnet på Viborgvej igennem Skæggkær.

Planstrategi 2040

Mulige korridorer til en omfartsvej ved Skæggkær blev illustreret i Planstrategi 2040, som blev vedtaget af byrådet i april 2019. Disse fremgår af nedenstående kort.



Kommuneplan 2020-2032

Ved den seneste kommuneplanrevision blev tre linjeføringer undersøgt nærmere med henblik på blandt andet trafiktal, trafikal aflastning af Viborgvej og naturmæssige forhold. Udover de to linjeføringer fra planstrategien, blev en linjeføring vest for både Skælgær og Resdal også undersøgt. På baggrund af den tekniske rapport (se bilag) fra oktober 2019, anbefalede Teknik- og Miljøafdelingen at reservere areal til en omfartsvej vest for Skælgær 2. december 2019. Denne linjeføring medfører den største trafikale aflastning af Viborgvej. Samtidig er denne linjeføring kortest med knap 3 kilometer og har dermed også den laveste anlægsomkostning.

På [Plan- og Vejudvalgsmødet 3. februar 2020](#) blev en række vejanlæg anbefalet til indarbejdelse i kommuneplanen, herunder omfartsvejen ved Skælgær. Økonomi- og Erhvervsudvalget blev orienteret herom 3. marts 2020.

9. marts 2020 blev et temamøde i byrådet afholdt. Her blev anbefalingen om en vestlig linjeføring igen præsenteret. 9. november 2020 var der igen temamøde i byrådet. Her blev alle anbefalede trafikale ændringer til kommuneplanen præsenteret for byrådet. Det fremgik senere af ændringskataloget, hvilke anbefalinger Byrådet ikke ønskede at følge. Byrådet valgte, at den vestlige omfartsvej ved Skælgær skulle indgå i kommuneplanen.

Anlægsbevilling til skitseprojekt

I budgettet for 2022 er 1 mio. kr. bevilliget til udarbejdelse af et skitseprojekt. Denne anlægsbevilling blev godkendt i december 2021.

På [Plan- og Vejudvalgsmødet 5. april 2022](#) blev udvalget orienteret om det gennemførte skitseprojekt. På nedenstående kort ses projektet.

Hærvejsmotorvejen

14. juni 2022 besøgte Folketingets Transportudvalg Silkeborg. I den forbindelse har borgmesteren bedt Transportudvalget om at medtage den eksisterende strækning af Viborgvej fra Kjellerup til Silkeborg N i motorvejsprojektet. Dette har Teknik- og Miljøafdelingen ligeledes givet som bemærkning til Vejdirektoratet i idéfasen.



|

Bilag

1 (Omfartsvej ved Skægkær - 9657586)

Punkt 30: Beslutning om optagelse af Tværdalsvej som offentlig vej (etape 2)

EMN-2021-01037

30 (Offentlig) Beslutning om optagelse af Tværdalsvej som offentlig vej (etape 2)

Sagsbehandler: [Dr28513]

SagsID: EMN-2021-01037

Resume

[I forbindelse med realiseringen af lokalplan nr. 36-013 er anden del af vejen Tværdalsvej færdiganlagt. Tværdalsvej er planlagt til at blive forlænget i forbindelse med lokalplanlægningen og udbygningen af området. Der træffes beslutning om at optage Tværdalsvej (etape 2) som offentlig vej. Byrådet har 22. marts 2021 truffet beslutning om optagelse af etape 1.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Tværdalsvej (etape 2) optages som offentlig vej.]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Den første del af Tværdalsvej er anlagt i forbindelse med realiseringen af lokalplan 36-004 for et område til boligformål ved Borgdalsvej. Den næste del af Tværdalsvej er anlagt i forbindelse med og som adgangsvej til en ny børnehaven og et boligområde omfattet af lokalplan 36-013. Tværdalsvej er stamvej til boligområdet og børnehaven, og der vil derfor være en forholdsvis stor trafikbelastning af vejen.]



Vejstrækningen Tværdalsvej overholder de principper, der er godkendt for Silkeborg Kommune og forelagt Vej- og Trafikudvalget 12. maj 2014, vedrørende optagelse af private fællesveje som offentlige, se tabel herunder.

Principper	Tværdalsvej
Kørebanen skal have fast belægning.	Har fast belægning.
Vejen skal udlægges i normalt mindst 8 meters bredde.	Er udlagt i 25 meters bredde.
Vejen skal være et led i det eksisterende eller planlagte offentlige vejnet eller være mindst 100 meter lang og give adgang til mindst 10 ejendomme.	Er ca. 330 meter lang og giver adgang til mere end 10 ejendomme.
Blinde veje skal være forsynet med vendeplads i henhold til vejregler.	Det er ikke en blind vej (på sigt).
Vejen skal være forsynet med tilstrækkeligt afvandingsystem.	Er forsynet med tilstrækkeligt afvandingsystem.
Vejen skal være forsynet med godkendt vejbelysning.	Er forsynet med godkendt vejbelysning.

Økonomi

[Fremtidig drift og vedligeholdelse af vejen varetages af Silkeborg Kommune.

Det forventes, at denne type asfaltvej med cykelsti, belysning, afvanding og vintertjeneste kan driftes på kommunens nuværende niveau for 125.000 kr./km. Det giver 41.250 kr./år for denne strækning på 330 meter.]

Punkt 31: Beslutning om nedlæggelse af privat fællesvej Svinget, ejendommen Svinget 4, Sorring

EMN-2022-00267

Bilag

Ansøgning

Kort vedlagt ansøgningen

Høringssvar

31 (Offentlig) Beslutning om nedlæggelse af privat fællesvej Svinget, ejendommen Svinget 4, Sorring

Sagsbehandler: [Dr28513]

SagsID: EMN-2022-00267

Resume

[Ejerne af ejendommen Svinget 4 ønsker den private fællesvej lukket, da de er generet af trafikken forbi deres hus. De ønsker vejen lukket mellem ejendommene Svinget 3 og Svinget 6. De ønsker alternativt, at der etableres en sti til gående færdsel. Brugere af vejen gør indsigelse mod nedlæggelsen. Ejerne af ejendommen Svinget 5 skriver blandt andet, at deres børn bruger Svinget som sikker skolevej.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at den private fællesvej over ejendommen Svinget 4, 8641 Sorring, matr.nr. 7c Sorring By, Dallerup ikke nedlægges.]

Beslutning

Udsat.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

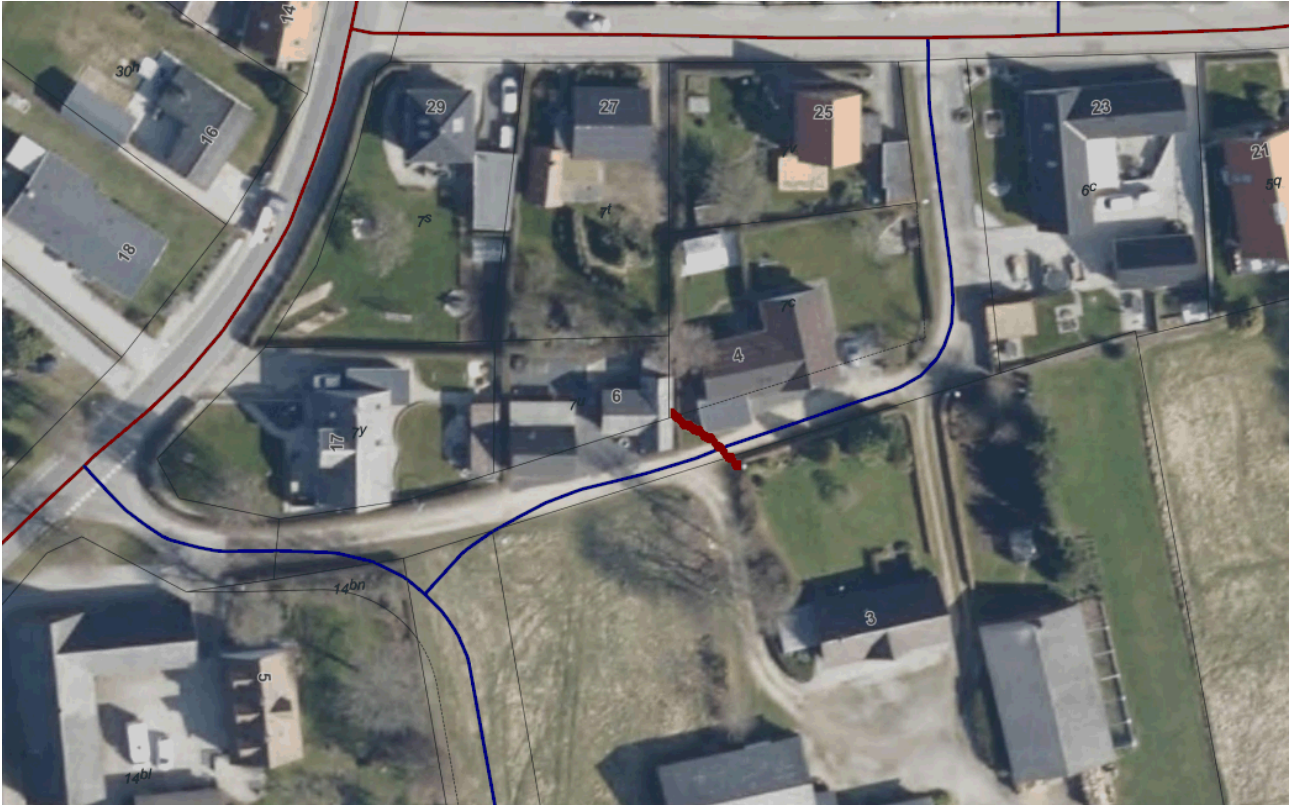
Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Jensen Advokatfirma har på vegne af ejerne af ejendommen Svinget 4, 8641 Sorring ansøgt om at afspærre/opdele den private fællesvej Svinget. Ansøger ønsker vejen afspærret for hårde og bløde trafikanter, således at der etableres en afspærring mellem ejendommene Svinget 3 og Svinget 6. Såfremt dette forslag ikke kan accepteres, ansøges i stedet for om, at der etableres en sti til gående færdsel.]



Silkeborg Kommune skal tage stilling til, om en privat fællesvej skal nedlægges/lukkes, hvis en grundejer med den fornødne interesse i spørgsmålet anmoder kommunen om det. Vejen skal helt eller delvis opretholdes som privat fællesvej, hvis den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af dens lodder og der ikke samtidig etableres anden vejadgang eller vejen i øvrigt er af vigtighed for en ejendom med vejret til vejen, jf. privatvejslovens § 72, stk. 2.

Det bemærkes, at hvis Silkeborg Kommune afviser en indsigelse fra en grundejer med vejret om, at vejen skal opretholdes, kan grundejeren kræve, at kommunen indbringer spørgsmålet om vejens opretholdelse for taksationskommissionen. Et sådant krav skal være fremsat inden fire uger efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende, jf. privatvejslovens § 75.]

Borgerinddragelse

[Der har været gennemført offentlig høring i otte uger. Der er indkommet høringssvar med indsigelser mod nedlæggelsen af vejen. Ejerne af ejendommen Svinget 5 skriver blandt andet, at deres børn bruger Svinget som sikker skolevej, da forholdene på Dybdalsvej og Ebbesensvej er utrolig dårlige for små børn. Høringssvaret er vedlagt.]

Økonomi

[Da Silkeborg Kommune ikke selv har rejst spørgsmålet om vejens nedlæggelse afholdes udgifterne til notering i matriklen og berigtigelse af tingbogen af den grundejer, der har interesse i nedlæggelsen.]

Bilag

- 1 (Ansøgning - 9617446)
- 2 (Kort vedlagt ansøgningen - 9654783)
- 3 (Høringssvar - 9617314)

Punkt 32: Lukket: Beslutning om nedlæggelse og salg af offentligt vejareal, Guldbergsgade, Silkeborg

EMN-2022-01765

Punkt 33: Lukket: Beslutning om ekspropriation til cykelfacilitet på Lemming Skolevej

EMN-2022-00912

Punkt 34: Lukket: Beslutning om igangsætning af ekspropriation til sti

EMN-2022-02944

Punkt 35: Forslag til høringssvar vedrørende behov for revision af råstofplan 2020 i Region Midtjylland

EMN-2022-02956

Bilag

Redegørelse RM høringssvar SK

35 (Offentlig) Forslag til hørings svar vedrørende behov for revision af råstofplan 2020 i Region Midtjylland

Sagsbehandler: [DR27931]

SagsID: EMN-2022-02956

Resume

[Regionsrådet skal gennemgå den gældende råstofplan (2020) for at vurdere, om planen skal revideres. Til brug for vurderingen udarbejdes en redegørelse, der beskriver forsyningssituationen på råstofområdet. Redegørelsen er i høring fra 1. juni til 14. august 2022. Silkeborg Kommune har mulighed for at komme med hørings svar til redegørelsen. Hørings svaret indeholder bemærkninger til retningslinjer og arealudlæg i gældende råstofplan 2020. Hørings svaret fremgår af bilag 1.]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget og Plan- og Vejudvalget,

- at udkast til hørings svar godkendes.]

Beslutning

Indstillingen godkendt med den tilføjelse til hørings svaret, at Regionen skal tydeliggøre krav om at mindske støv og jord på vejene mest muligt ved eksempelvis afrensning og hjulvask af lastbilerne.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

Udvalg: Klima- og Miljøudvalget

Dato: 08-08-2022

Der er endnu ikke truffet beslutning.

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Hvert fjerde år skal regionsrådet gennemgå den gældende råstofplan for at vurdere, om planen skal revideres. Til brug for vurderingen udarbejdes en redegørelse, der beskriver forsyningssituationen på råstofområdet.]

Denne redegørelse udsendes nu i offentlig høring fra og med onsdag 1. juni til og med søndag 14. august 2022.

Den offentlige høring sker i overensstemmelse med råstoflovens § 6a, stk. 7.

En råstofplan-revision giver blandt andet mulighed for at gennemføre ændringer af arealreservationer, herunder for eksempel at tage nye råstofområder med ind i planen og tage allerede gravede områder ud af planen, så der ikke ligger bindinger på arealet.

Silkeborg Kommune har mulighed for at komme med høringssvar til redegørelsen, se links nedenfor og høringssvar i bilag 1.

Råstofredøgørelsen på regionens hjemmeside:

<https://rm.viewer.dkplan.niras.dk/plan/10#/5006>

Råstofplan 2020 på regionens hjemmeside: <https://rm.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/4885>

Høringssvarene indeholder anbefalinger om:

- At der skal vurderes på eventuel påvirkning af beskyttet natur uden for graveområder – især aktuelt ved gravning under grundvandsspejl.
- At der også skal vurderes på eventuel påvirkning inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen og ikke kun selve fortidsmindet.
- At vilkår om efterbehandling skal opretholdes i sin nuværende form.
- At drikkevandsinteresser præciseres/udvides, så de også omfatter indvindingsoplande til almene vandværker og generel gravning under vandspejl.
- At der er manglede sammenhæng mellem de overordnet retningslinjer for efterbehandling og de retningslinjer som regionen har opridset ift. efterbehandling.
- At det er hensigtsmæssigt at lave en formulering, som sammenkobler efterbehandling til natur og rekreative interesser.
- At tilførsel af jord kun sker, hvis det ikke strider mod andre hensyn eller ønsker om fremtidig arealanvendelse.
- At udtage interesseområder beliggende øst for Gludsted og at graveområde ved Asklev ikke udvides i forbindelse med ny råstofplan.]

Bilag

1 (Redegørelse RM høringssvar SK - 9667863)

Punkt 36: Orientering om klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022

EMN-2022-03263

Bilag

Klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022

Sag 15 klimaaf tale

36 (Offentlig) Orientering om klimaaftale om grøn strøm og varme 2022

Sagsbehandler: [Dr17966]

SagsID: EMN-2022-03263

Resume

[Orientering om "Klimaaftale om grøn strøm og varme 2022 og aftale mellem Kommunernes Landsforening (KL) og Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet, som understøtter klimaaftalen.
]

Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget og Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

Udvalg: Klima- og Miljøudvalget

Dato: 08-08-2022

Der er endnu ikke truffet beslutning.

Sagen

Beskrivelse af sagen

[25. juni 2022 er der indgået "Klimaaftale om grøn strøm og varme 2022" mellem en bred kreds af Folketingets partier. Efterfølgende har Kommunernes Landsforening (KL) og Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet indgået en aftale, som understøtter klimaaftalen.

Indenrigs- og boligministeriet har 29. juni 2022 fremsendt brev til alle borgmestre om vigtigheden af arealplanlægning for VE-anlæg på land, da det er ambitionen at firedoble produktionen af vedvarende energi frem mod 2030.

På mødet orienteres om klimaaftalen samt aftalen mellem KL og ministeriet.

Klimaafspraken er vedhæftet som bilag.]

Bilag

1 (Klimaafspraken om grøn strøm og varme 2022 - 9667793)

Punkt 37: Til orientering

EMN-2021-05182

Bilag

Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget 2022 - opdateret august 2022

Besøg af Folketingets Transportudvalg

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Lynggårdsvej 49, Silkeborg

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Harbovad 7, Silkeborg

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Taskebjergvej 33, Kjellerup

Bolig og planstyrelsens brev til Silkeborg Kommune

Ankestyrelsens brev til Silkeborg Kommune

Vejdirektoratets afgørelse af 31. maj 2022

Vejdirektoratets afgørelse af 1. juni 2022

Overtaksationskommissionens kendelse vedr. Lysbrohøjen

Høring over forslag til lov om ændring af planloven

Afgørelse - 1031698

Afgørelse - 1031077

Sag 37 - Introduktion til ekspropriation

37 (Offentlig) Til orientering

SagsID: EMN-2021-05182

Beslutning

Udover nedenstående blev udvalget orienteret om

- ekspropriationsprocesser, som en del af udvalgets introduktion. De fremviste plancher vedlægges protokollen.
- Brandsikring og Silkeborg Kommunes institution.
- Separation af spildevand for den nordlige del af Silkeborg.

Taget til efterretning.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til udvalgets orientering.

A)

Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget er vedhæftet som bilag.

B)

Besøg af Folketingets Transport Udvalg:

Folketingets Transport Udvalg har i forbindelse med en studietur besøgt Silkeborg Kommune 14. juni 2022 (bilag vedlagt). Plan- og Vejudvalget var inviteret til at deltage. Ny jernbanestrækning fra Silkeborg til Aarhus blev bl.a. drøftet. Udvalget evaluerer mødet.

C)

Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet vedr. Lynggårdsvej 49, 8600 Silkeborg:

Silkeborg Kommune meddelte 26. januar 2022 afslag på landzonetilladelse til at ændre status fra fritidshus til helårsbeboelse på ejendommen Lynggårdsvej 49, 8600 Silkeborg.

Planklagenævnet har 7. juni 2022 stadfæstet afgørelsen, idet nævnet vurderer, at en tilladelse vil være i strid med de hensyn, der skal varetages med landzonereglerne, da landskabelige og planlægningsmæssige hensyn taler afgørende imod en tilladelse.

Nævnet lægger vægt på, at ejendommen ikke tidligere har haft status som helårsbolig, at ejendommen ligger i et område med væsentlige landskabelige interesser, og at ejendommen ligger i en mindre klynge af øvrige fritidshuse. Der lægges endvidere vægt på, at ejendommen ligger i det åbne land lige uden for et område, som i planlægning er udlagt til boligområdet, og at formålet med landszonereglerne er at hindre byspredning i det åbne land og sikre, at egentlig bymæssig udvikling sker igennem planlægning. Nævnet tilføjer, at der ved en statusændring vil være en umiddelbar ret til at udvide helårsbeboelse til 500 m², ligesom der vil være risiko for uønsket præcedens.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

D)

Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet vedr. Harbovad 7, 8600 Silkeborg:

Planklagenævnet har afvist at behandle en klage over Silkeborg Kommunes landzonetilladelse til et skur til skovdrift på Harboved 7, Silkeborg, da klagefristen er udløbet.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

E)

Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet vedr. Taskebjergvej 33, Kjellerup:

Silkeborg Kommune har givet dispensation fra lokalplan og landzonetilladelse til en antennemast på Taskebjergvej 33 i Nørskovlund, Kjellerup. Afgørelsen er påklaget af nærboende. Planklagenævnet stadfæster dispensationen fra lokalplanen, men ophæver landzonetilladelsen, idet masten ikke er placeret tæt nok på bebyggelse.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

F)

Forsøgsordning med frie bymidter:

Plan- og Vejudvalget besluttede 6. april 2022, at Silkeborg Kommune i samarbejde med lokale aktører kunne sende en interessetilkendegivelse til Bolig- og Planstyrelsen, hvor Kjellerup blev indstillet til forsøgsordningen med frie bymidter.

Bolig- og Planstyrelsen har i en pressemeddelelse af 13. juni 2022 meddelt, at Kjellerup IKKE er udvalgt til forsøgsordningen med frie bymidter. Der er udvalgt i alt 14 byer rundt om i landet, som får mulighed for at kvalificere deres ansøgninger yderligere. [Pressemeddelelsen kan ses via linket her.](#)

Bolig- og Planstyrelsen udtaler som begrundelse, at interessetilkendegivelsen fra Silkeborg Kommune om at deltage med bymidten i Kjellerup lever op til ansøgningskravene, men opfylder ikke i lige så høj grad som de 14 udvalgte byer kriteriet om, at der er tale om innovative og nytænkende indsatser og samarbejdsformer.

Bolig- og Planstyrelsens brev til Silkeborg Kommune er vedhæftet.

G)

Orientering om brev fra Ankestyrelsen:

Ankestyrelsen har 15. juni 2022 besluttet ikke at rejse en tilsynssag vedrørende processen i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 12-027, Boligområde ved Brunbakkevej og Øster Bordingvej. Udtalelsen af 15. juni 2022 medsendes.

Sagen vedrørte, at kommunen havde foretaget en høring af Birch Ejendomme inden vedtagelse og offentliggørelse af lokalplansforslaget. Birch Ejendomme var på dette tidspunkt ikke ejer af arealer inden for lokalplanområdet, men havde indgået en optionsaftale om et sådant areal.

Ankestyrelsen har ved brev af 11. februar 2022 tidligere besluttet ikke at rejse tilsynssag, men genoptog denne beslutning, idet der indgik en forkert faktuel oplysning om ejerskab i sagen. Administrationen har korrigeret denne oplysning, hvorefter Ankestyrelsen 15. juni 2022 besluttede, at der fortsat ikke var anledning til at rejse en tilsynssag.

Sagen er rejst af en borger. Desuden har byrådsmedlem Peter Sig Kristensen henvendt sig til Ankestyrelsen om sagen.

H)

Orientering om Vejdirektoratets afgørelser vedr. Vestre Højmarksvej:

Orientering om Vejdirektoratets afgørelser af 31. maj 2022 og 1. juni 2022 om klager over vejbyggelinjen til Vestre Højmarksvej i Funder. Vejdirektoratet ophæver Silkeborg Kommunes afgørelse. Sagen hjemvises til fornyet behandling. Vejdirektoratet begrundet afgørelsen med, at der ikke er overensstemmelse mellem vejens placering i kommuneplanen/vejplanen og vejbyggelinjerne. Vestre Højmarksvej i Funder fastlægges nu præcist i det kommende kommuneplantillæg og lokalplan 14-026 for et erhvervsområde i Funder Nord og arealet reserveres i planlægningen til vejanlægget.

Afgørelserne er vedhæftet som bilag.

I)

Orientering om kendelse fra overtaksationskommissionen vedr. Lysbrohøjen:

Orientering om overtaksationskommissionens kendelse om ingen erstatning efter planlovens § 46 i anledning af Silkeborg Kommunes tilbageførsel til landzone af et areal af matr.nr. 214 Silkeborg Markjorder (Lysbrohøjen).

Kendelsen er vedhæftet som bilag.

J)

Orientering om kendelser fra overtaksationskommissionen vedr. ombygning af kryds:

Orientering om overtaksationskommissionens kendelser for syv ejendomme om erstatning for ekspropriation til ombygningen af krydset mellem Viborgvej og Nordre Ringvej i Silkeborg. Arealerstatningen forhøjes til 1.000 kr. pr. m². Erstatningen for midlertidigt arbejdsareal og ulemper i øvrigt fastholdes eller nedsættes for flere ejendomme. Der tilkendes ingen erstatning for udgifter til opsætning af et nyt hegn eller for udstillings- og parkeringspladser inden for vejbyggelinjen. Der foretages fradrag for fordele og fradrag for forurenede jord på en konkret ejendom.

K)

Aftale om politisk deltagelse ved tidlig borgerinddragelse.

L)

Høring over forslag til lov om ændring af planloven, lov om Planklagenævnet og lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Bolig- og Planstyrelsen har sendt udkast til lov om ændring af lov om planlægning, lov om Planklagenævnet og lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet i høring hos Silkeborg Kommune med høringsfrist 18. august 2022. Lovforslaget er udarbejdet med bidrag fra Erhvervsministeriet.

Af høringsbrevet fremgår bl.a.:

"Med lovforslaget foreslås det, at planlovens formålsbestemmelse udvides til at omfatte klimahensyn på linje med miljø, natur samt vækst og udvikling, at de nationale interesser i kommuneplanlægningen udvides til at omfatte klimahensyn, og at det bliver muligt at planlægge for opstilling af vindmøller og solceller i landskaber, der kan karakteriseres som

herregårdslandskaber eller godslandskaber. Indenrigs- og boligministeren vil kunne gøre indsigelse, hvis der er tale om et herregårds- eller godslandskab af en særlig kvalitet." Teknik- og Miljøafdelingen har læst udkast til lovændringerne og har udarbejdet et samlet hørings svar.

Se høringsbrev og hørings svar i vedhæftede bilag.

M)

To afgørelser vedrørende samme sag om dispensation fra skovbyggelinje til vindmølle ved Marsvinslund:

Silkeborg Kommune har meddelt dispensation fra skovbyggelinje afkastet af Thorsø mose til en vindmølle som er en del af Marsvinslundprojektet med tre vindmøller og 12 ha solceller.

Afgørelsen er påklaget af nabo og foreningen Følles Klima Strategi.

Klagesag 1031698

Afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af en nabo, som anfører, at

- der er tale om et uforstyrret landskab, som ikke er præget af andre tekniske anlæg,
- der findes alternative placeringsmuligheder,
- dispensationen vil skabe en præcedens i strid med skovbyggelinjens formål,
- kommunen ikke har foretaget korrekt partshøring af skovvejere, og
- kommunen ikke på tilstrækkelig vis har kortlagt og undersøgt, hvorvidt det ansøgte påvirker flagermusene i området

Miljø- og Fødevarerklagenævnet finder, at klager ikke er klageberettiget i den konkrete sag, idet klager som nabo ikke er omfattet af den kreds af klageberettigede, som opregnes i naturbeskyttelseslovens § 86, stk. 1.

Klagesag 1031077

Afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af foreningen Fælles Klima Strategi, som anfører, at

- der ikke er foretaget en vurdering af alternative placeringsmuligheder,
- vindmøllen påvirker skoven som landskabelement,
- kommunen har handlet mod bedste viden på området i forhold til bilag IV flagermus, og
- påvirkningen af bilag IV flagermus ikke er tilstrækkeligt undersøgt.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet stadfæster Silkeborg Kommunes afgørelse af 23. december

2021 om dispensation fra skovbyggelinjen til opsætning af en vindmølle på matr. nr. 1a

Marsvinslund Hgd., Vium,

Ny skovbyggelinje

Silkeborg kommunen har modtaget oplysninger fra Viborg Kommune om ny-udpegning af skov, der afkaster en skovbyggelinje på et areal ved Markskelmose i Viborg Kommune. Den nye skovbyggelinje omfatter en del af Marsvinslundprojektet og der vil derfor tillige skulle træffes afgørelse i forhold til den nye skovbyggelinje. Afgørelserne er vedhæftet som bilag.

Bilag

1 (Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget 2022 - opdateret august 2022 - 9665855)

2 (Besøg af Folketingets Transportudvalg - 9679911)

3 (Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Lynggårdsvej 49, Silkeborg - 9629879)

- 4 (Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Harbovad 7, Silkeborg - 9639950)
- 5 (Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Taskebjergvej 33, Kjellerup - 9641593)
- 6 (Bolig og planstyrelsens brev til Silkeborg Kommune - 9642599)
- 7 (Ankestyrelsens brev til Silkeborg Kommune - 9643755)
- 8 (Vejdirektoratets afgørelse af 31. maj 2022 - 9648428)
- 9 (Vejdirektoratets afgørelse af 1. juni 2022 - 9648434)
- 10 (Overtaksationskommissionens kendelse vedr. Lysbrohøjen - 9675737)
- 11 (Høring over forslag til lov om ændring af planloven - 9705301)
- 12 (Afgørelse - 1031698 - 9713179)
- 13 (Afgørelse - 1031077 - 9713180)

Punkt 38: Underskriftsside

EMN-2021-05183

38 (Offentlig) Underskriftsside

SagsID: EMN-2021-05183

Beslutning

Protokollen underskrevet.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

