

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 20-06-2022

**Mødedato** Mandag d. 20. juni 2022 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

# Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med borgerne.....	3
Godkendelse af indkaldelse af stedfortrædere til byrådet.....	7
Godkendelse af dagsorden.....	11
Godkendelse af strategiske sigtepunkter i Planstrategi 2050.....	14
Beslutning om Rullende Kommuneplanlægning som forudsætning for Planstrategi 2050 samt opsta	20
Beslutning om prioritering af lokalplaner.....	26
Godkendelse af forslag til lokalplan til daginstitution ved Sejlgård i Funder.....	31
Beslutning om dispensation fra lokalplan 10-032 til revideret projekt for Fredensgård på Fredensga	36
Beslutning om igangsætning af Lokalplan 13-025 for et boligområde i Resen, Gødvad.....	45
Beslutning om optagelse af sti fra Åhavevej til Remstrup Å som offentlig sti, Silkeborg.....	54
Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til byggemodning ved Engesvangvej i Kragelund.....	60
Godkendelse af anlægsbevilling til køreplan for CO2-neutral kommune 2025.....	66
Orientering om status for klimahandlinger i 1. kvartal 2022.....	70
Godkendelse af regulativ for husholdningsaffald.....	74
Beslutning om udsættelse af etablering af hal 2 og udearealer samt renovering af hal 1 ved Sølystsk	79
Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling herunder tillægsbevilling til Funder nyt børnehus 2 S	84
Godkendelse af tillægsbevilling til krybberummet i Virklund Børnehus.....	89
Godkendelse af tillægsbevilling til Pulje til etablering af 100 pladser til 0-2 årige i eksisterende faci	93
Godkendelse af forslag til delvis imødekommenhed af handleplan jf balanceanalysen 2022 for bev	98
Godkendelse af budget 2023 samt overslagsår for Midtjysk Brand & Redning.....	102
Godkendelse af Silkeborg Kommunes økonomiske politik.....	106
Godkendelse af Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi.....	112
Godkendelse af ny erhvervspolitik 'Mod nye mål' 2022 - 2026.....	118
Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af 6 parcelhusgrunde på Granmo	123
Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af 7 parcelhusgrunde på Rådhu	129
Godkendelse af salg af mindre areal ved Langdalsvej 4, Silkeborg.....	134
Beslutning om fremtidig anvendelse af Frederiksdalvej 7, Kragelund.....	139
Godkendelse af anlægsbevilling til reetablering af fritidsarealer og samlingspunkt i Gødvad.....	144
Orientering om status på implementering af Ungestrategien.....	148
Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Fællesområde Nørrekroge	154
Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Jysk Brandmuseum.....	159
Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Silkeborg Roklub.....	164
Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Sjørslev-Demstrup Lokalr	169
Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om forhøjelse af anlægstilskud fra Kjellerup Ter	174
Behandling af anmodning fra 5 byrådsmedlemmer om placering af en energi-ø i Silkeborg Kommu	179
Behandling af anmodning fra byrådsmedlemmerne Signe Haahr Lindegaard og Thomas Tonsberg S	183
Lukket: Beslutning om tilbagekøb af ubebygget grund, samt anlægsbevilling vedr. Fussingsig 3, Gj	187
Lukket: Godkendelse af tillægsbevilling til udvidelse af Skægkær Børnehus.....	188
Underskriftsside.....	189



# **Punkt 1: Dialogmøde med borgerne**

EMN-2022-01112

# 1 (Offentlig) Dialogmøde med borgerne

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2022-01112

## Beslutning

Erik Markvad Jørgensen, Skovlandets lokalråd. Udfordringer med stigende udgifter til varme hos familier i lokalområderne. Vi har skrevet til jer. Koordinator indsatsen mellem forsyningen og kommunen og alle lokalråd/borgere i kommunen.

Diane Mckenne, Bavnehøjvej, Silkeborg. Bedsteforældrenes klimaaktion. Udleveret plakat til byrådet. Opfordring til at tage klima alvorligt. Gennemgang af plakaten. Klima skla med i alt.

Merete Hesselager, Ringgårdsvej, Silkeborg. Projektet om at være med i Danmarks vildeste Kommune. Kommunen har overset at stoppe med at slå græs i sommeren. De plejede områder skal være mere vilde.

Kurt Wissendorf Møller, Godthåbsvej, Silkeborg. Forslag om klimaborgerting i Silkeborg – udleveret til alle byrådsmedlemmer. Proces fremgår af materialet. Vi har valgt den strategi, at vi kommer til hvert byrådsmøde.

Therkel Damm, Gøteborgvej, Silkeborg. Repræsenterer en flok af bekymrede naboer, som bor tæt på Resen. Fremsendt materiale til byrådets medlemmer. 2026 mangler der plads i daginstitutioner og skoler. Uanset om der bygges i Resen. Linjeføringen er problematisk. §3 område i planen. Afleveret digitale underskrifter – er afleveret.

Tenna, Nørreskov Bakke, Silkeborg. Bor på Nørreskov Bakke. Det er blevet sværre at komme ud på Nørreskov Bakke de sidste år. På vegne af Nørreskov Bakke – udviklingen er en god ting, men der er brug for flere veje til at betjene de nye områder omkring Resen, erhvervsområder, Eriksborg mv. Vi har et ønske om at den nye omfartsvej etableres. Forslag til ændring af infrastruktur indtil den nye omfartsvej er på plads.

### Ej til stede

Susanne Jacobsen (V), Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A).

## Tidligere beslutninger

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Borgerne kan fremlægge indlæg for byrådet.





## **Punkt 2: Godkendelse af indkaldelse af stedfortrædere til byrådet**

EMN-2022-00829

# 2 (Offentlig) Godkendelse af indkaldelse af stedfortrædere til byrådet

Sagsbehandler: [Dr17220]

SagsID: EMN-2022-00829

## Resume

[Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderes indtræden i byrådet er til stede, herunder at det er rette stedfortræder og at stedfortræderen er valgbar. Stedfortræder indkaldes ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretning eller lignende.

Inden udsendelse af dagsordenen til mødet er indkaldt 1. stedfortræder for Socialdemokratiet, Linda Lyngsøe, i stedet for byrådsmedlem Kristian Stride, der afholder ferie, og 2. stedfortræder for Det Konservative Folkeparti, Peder Enggård, i stedet for byrådsmedlem Morten Hæk, der afholder ferie. ]

## Indstilling

[Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at betingelserne for indkaldelse af stedfortrædere godkendes ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A).

## Tidligere beslutninger

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Ifølge Styrelseslovens § 3, stk. 2, indkalder borgmesteren en stedfortræder til det kommende byrådsmøde ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, selv om forhindringen forventes at vare kortere end 1 måned.

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15, stk. 2.

]

## **Økonomi**

[Til stedfortrædere i byrådet ydes diæter og befordringsgodtgørelse.

Merudgiften til diæter mv. til stedfortræderen forventes afholdt inden for budgettets ramme på bevilling 15 Fælles formål.]



## **Punkt 3: Godkendelse af dagsorden**

EMN-2022-00291

## 3 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

SagsID: EMN-2022-00291

### Beslutning

Kathrine Frøchlich (F) ønsker sag ændres til en beslutningssag. For ændringen stemte Radikale Venstre, Enhedslisten (Ø) og Socialistisk Folkeparti (F). Jan Bech-Nielsen (D) undlader at stemme. Imod stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

Byrådet godkendte at udsætte sag 10.

Dagsorden og tillægsdagsorden godkendt med ændring.

#### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C). Susanne Jacobsen (V).

### Tidligere beslutninger

### Sagen

#### Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.



## **Punkt 4: Godkendelse af strategiske sigt punkter i Planstrategi 2050**

EMN-2020-03656

# 4 (Offentlig) Godkendelse af strategiske sigtepunkter i Planstrategi 2050

Sagsbehandler: [Dr13471]

SagsID: EMN-2020-03656

## Resume

[25. april 2022 igangsatte byrådet planstrategiarbejdet og besluttede vision 2022-2034.

Sidenhen har Teknik- og Miljøafdelingen arbejdet videre med strategiske sigtepunkter i planstrategien, som forelægges byrådet til godkendelse.

De strategiske sigtepunkter er en oversættelse af byrådets vision til fysisk planlægning, og ordvalget afspejler derfor en betoning af det fysiske miljø.

De strategiske sigtepunkter udgør bindeleddet mellem byrådets vision og det nærmere indhold (indsatsområder) i planstrategien.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til fire strategiske sigtepunkter godkendes som rammesætning for det videre planstrategiarbejde. ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C). Susanne Jacobsen (V).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

**Baggrund og formål**

25. april 22 igangsatte byrådet planstrategiarbejdet og besluttede vision 2022-2034.

Sidenhen har Teknik- og Miljøafdelingen arbejdet videre med strategiske sigtepunkter i planstrategien.

De strategiske sigtepunkter er en oversættelse af byrådets vision til fysisk planlægning, og ordlyden afspejler derfor en betoning af det fysiske miljø.

De strategiske sigtepunkter er bindeleddet mellem byrådets vision og det nærmere indhold (indsatsområder) i planstrategien. Byrådets vision og de strategiske sigtepunkter udgør således en politisk rammesætning af, hvad der skal arbejdes videre med i Planstrategi 2050.

**Forslag til strategiske sigtepunkter i Planstrategi 2050**

Følgende strategiske sigtepunkter foreslås,

- Levende byer i balance
- Danmarks Outdoor Hovedstad
- Klima og grøn omstilling
- Det gode hverdagsliv

Parentesen under hvert strategiske sigtepunkt, jf. figuren nedenfor, illustrerer hvordan der er en klar reference til byrådets vision.



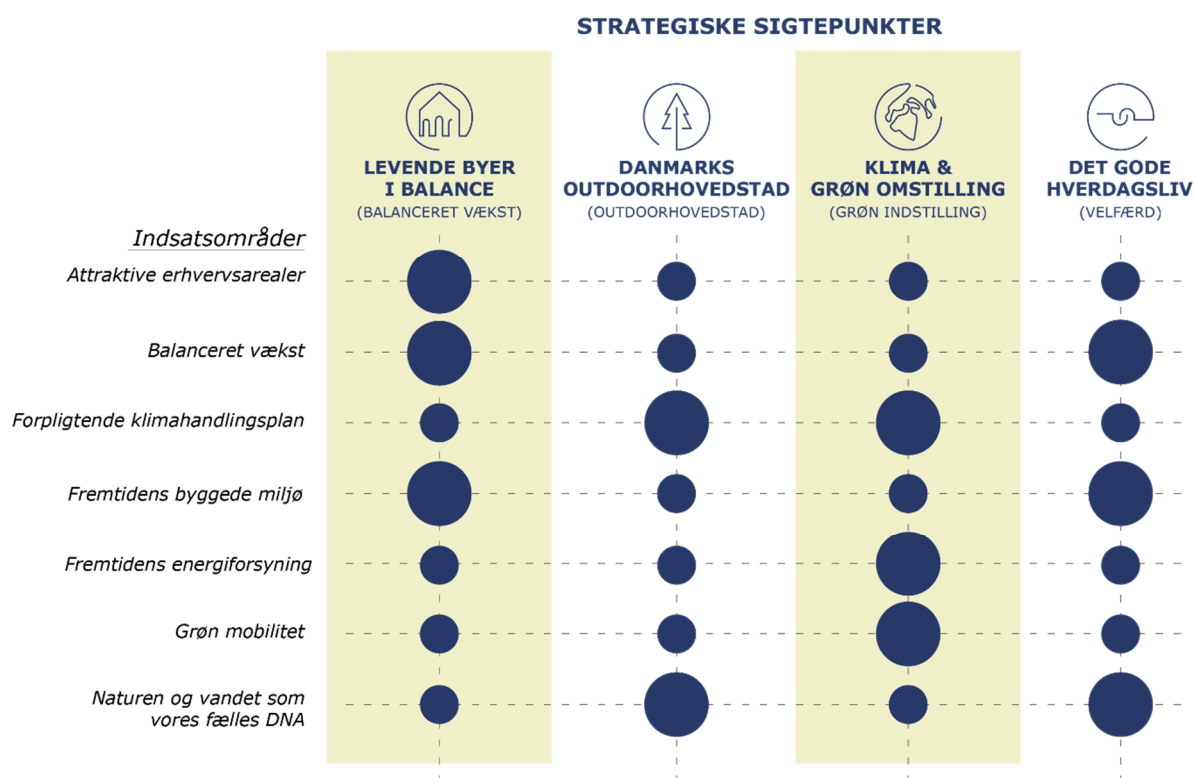
Figur 1 Forslag til strategiske sigtepunkter

### Planstrategiens indhold i foreløbige overskrifter (indsatsområder)

Det nærmere indhold i planstrategien struktureres omkring en række indsatsområder. På samme måde som med strategiske sigtepunkter afspejler ordlyden i indsatsområderne en betoning af det fysiske miljø.

Nedenfor er indsatsområder, som udspringer af ovenfor nævnte forslag til strategiske sigtepunkter, oplyst med nogle foreløbige overskrifter for at give et indblik i processen. Der arbejdes fortsat på at konkretisere indsatsområderne i Planstrategien, og i den forbindelse planlægges løbende politisk inddragelse.

Ud for hvert foreløbige indsatsområde er der angivet en række "bobler" i varierende størrelse.



Figur 2 Foreløbige indsatsområder

For at illustrere at der er naturlige og uundgåelige overlap indsatsområderne imellem, er der angivet "bobler" under hvert strategiske sigtepunkt. De store "bobler" indikerer dog, hvordan indsatsområdernes tyngde fordeles sig forskelligt ud på de fire strategiske sigtepunkter.

Med udgangspunkt i ovenstående figur 2 anbefaler Silkeborg Kommune, at der særligt arbejdes videre med følgende to strategiske sigtepunkter og underliggende indsatsområder,

- Levende byer i balance
- Klima og grøn omstilling

### Den videre proces

Efter byrådets godkendelse af strategiske sigtepunkter vil der blive arbejdet videre med konkretisering af planstrategiens indhold (indsatsområder), og der vil ske løbende politisk inddragelse af byrådet under udarbejdelse af forslag til Planstrategi 2050. Forslag til Planstrategi 2050 forventes politisk behandlet (godkendelse) engang primo 2023. ]



## **Punkt 5: Beslutning om Rullende Kommuneplanlægning som forudsætning for Planstrategi 2050 samt opstart af nyt rul**

EMN-2021-01146

### **Bilag**

Bilag Bruttoliste

# 5 (Offentlig) Beslutning om Rullende Kommuneplanlægning som forudsætning for Planstrategi 2050 samt opstart af nyt rul

Sagsbehandler: DR20277

SagsID: EMN-2021-01146

## Resume

I december 2020 vedtog Silkeborg Byråd Kommuneplan 2020-2032. I den forbindelse besluttede byrådet, at der fremadrettet skulle arbejdes med en mere dynamisk og løbende tilgang til kommuneplanlægning – såkaldt rullende kommuneplanlægning.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på møde 18. maj og 9. august 2021 udvalgt fire pilotrul til opstart. Alle pilotrullene er politisk igangsat og under udarbejdelse med henblik på politisk behandling af forslag i efteråret 2022 og forventet politisk vedtagelse i starten af 2023.

Sideløbende med den rullende kommuneplanlægning har Silkeborg Byråd 25. april 2022 igangsat Planstrategi 2050. Byrådet skal beslutte, om rullende kommuneplanlægning skal fortsætte som grundlag for Planstrategi 2050.

Endvidere skal byrådet udvælge og igangsætte det næste rul.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at rullende kommuneplanlægning besluttet som kommende revisionsform i Planstrategi 2050.
- at "Virklund" udvælges og igangsættes som næste rul.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C). Susanne Jacobsen (V).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Silkeborg Byråd har 21. december 2020 besluttet, at der fremadrettet skal arbejdes med rullende kommuneplanlægning. Beslutningen blev taget i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2020-2032. Rullende kommuneplanlægning er en løbende og dynamisk tilgang til kommuneplanlægning, hvor kommuneplanen revideres løbende for et enkelt tema eller lokalområde ad gangen i takt med aktualitet og behov – såkaldte rul.

Kommuneplanen er byrådets samlede plan for den fremtidige fysiske udvikling de næste 12 år og sætter gennem hovedstruktur, retningslinjer og rammer retning for arealanvendelsen i kommunen. Traditionelt har Silkeborg Kommune hvert fjerde år lavet en fuld revision af hele planen.

Tilgangen ændres, så den langsigtede planlægning for et lokalområde bliver mere grundig, helhedsorienteret og nærværende for borgere mv. samt mere på forkant med offentlig service. Gevinsten er en mere langtidsholdbar planlægning og en forventning om, at vi sammen kan få både en bedre proces og et bedre resultat for de samme ressourcer. Hertil giver metoden bedre mulighed for løbende at starte revisionerne op med rul efter behov og aktualitet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har udpeget fire pilotrul fordelt på temaer og lokalområder, som er startet op politisk. De fire prioriterede rul er:

- Detailhandel (tema)
- Sejling-Skægkær (lokalområde)
- Ans (lokalområde)
- Tekniske anlæg (tema)

Pilotrullene skal bruges som afsæt og erfaringsgrundlag for planstrategien og det videre arbejde med fremtidige rul for temaer eller lokalområder. Dog påpeges det, at de fire pilotrul alle har retsgyldighed og er egentlige revisioner af dele af kommuneplanen.

Plan- og Vejudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget har i løbet af 2021 politisk igangsat pilotrullene, som forventes politisk behandlet i 2022 som forslag og endelig politisk vedtaget i første halvdel af 2023.

### Planstrategi 2050 og Rullende Kommuneplanlægning

På møde 25. april 2022 igangsatte Silkeborg Byråd Planstrategi 2050. Planstrategien oversætter byrådets vision og kommunens overordnede mål til fysisk planlægning og anlægsbehov. Planstrategien er overlægges for kommuneplanen, og skal derfor beslutte, hvordan kommuneplanen fremover skal revideres.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der med afsæt i blandt andet kapacitetsudfordringer, behovet for helhedsplanlægning, flere ønsker til byudvikling samt anlægsbudget er behov for opstart af yderligere rul, inden planstrategien vedtages.

Modsat pilotrullene forventes nye rul ikke at kunne være politisk vedtaget inden Planstrategi 2050. En beslutning om rullende kommuneplanlægning er derfor vigtig for at kunne starte nye rul op inden planstrategiens vedtagelse.

Ligeledes vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at beslutningen om rullende kommuneplanlægning er retningsgivende for arbejdet med planstrategien og derfor vigtig at få tidligt i processen for planstrategien. Det vurderes ud fra, at rullende kommuneplanlægning er en væsentlig anden revisionsform af kommuneplanen end den traditionelle 4-årige samlede revision.

Med afsæt i ovenstående vurdering, ønske om igangsætning af nye rul, de igangsatte pilotprojekter samt byrådets tidligere beslutning i december 2020 anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at rullende kommuneplanlægning besluttet som revisionsform af kommuneplanen.

Teknik- og Miljøafdelingen understreger, at den endelige beslutning formelt tages i forbindelse med den politiske vedtagelse af planstrategien. I planstrategien besluttet nærmere principper for senere rul. Vedlagt som bilag er en nærmere bruttoliste over identificerede rul.

### **Udvælgelse af rul til opstart**

Såfremt Silkeborg Byråd beslutter, at Rullende Kommuneplanlægning er forudsætningen for det videre arbejde i Planstrategi 2050, anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen at igangsætte "Virklund" som rul til opstart hurtigst muligt.

Virklund er anbefalet på baggrund af en samlet vurdering i forhold til, at der ikke er stor restrømmelighed i byen, et ønske om at omdanne Mørksøvej-kvarteret og komme videre med denne proces samt en kapacitetsudfordring for skole- og børnehavområdet.

Virklund er anbefalet ud fra en samlet liste med identificerede temaer og lokalområder. Listen er vedhæftet som bilag.

Teknik- og Miljøafdelingen har vurderet, at nedenstående rul fra listen er højt prioriteret. I parentes er kort angivet en nærmere begrundelse.

- *Virklund* (kapacitetsudfordringer, Mørksøvej-kvarteret og behov for helhedsplanlægning i forhold til restrømmelighed, anlægsønsker og sammenhænge i byen).
- *Erhvervsområder* (næsten ikke flere erhvervsområder tilbage og behov for at se på muligheden for nye).
- *Funder* (kapacitetsudfordringer sammenholdt med behov for at se nye byudviklingsmuligheder i et helhedsorienteret perspektiv).
- *Them* (kapacitetsudfordringer, ingen restrømmelighed og ønske om parløb med borgerdrevet helhedsplan).
- *Thorning* (Ønske om helhedsplan og beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget om at kigge mere overordnet på byen med afsæt i sundhed og trivsel, potentialer samt udfordringer – se sag 47 fra Plan- og Vejudvalgets møde 8. marts 2022).

Over en 12-årig periode forventes alle kommuneplanens temaer og lokalområder at være revideret, men den nærmere opstart og udvælgelse af det enkelte rul sker på baggrund af en nærmere politisk prioritering.

Der vil efterfølgende komme en mere udførlig igangsætningssag i 3. kvartal af 2022 til Plan- og Vejudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget for det udvalgte rul.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer indledningsvis, at yderligere et rul vil kunne opstarte i anden halvdel af 2022.

## **Borgerinddragelse**

Rullende kommuneplanlægning vurderes at skabe grundlag for en endnu mere nærværende og inddragende proces for borgere/interessenter i forhold til tidligere revisioner af kommuneplanen. Det vurderes ud fra, at rullende kommuneplanlægning giver mulighed for en mere fokuseret og aktuel tilgang til eksempelvis et lokalområde.

## **Økonomi**

Rullende kommuneplanlægning vurderes at give mulighed for en mere helhedsorienteret og sammenhængende tilgang til planlægning og anlægsbudget. Rullende kommuneplanlægning kan dermed have medindflydelse på senere anlægsbudgetter.

## **Bilag**

1 (Bilag Bruttoliste - 9588773)



## **Punkt 6: Beslutning om prioritering af lokalplaner**

EMN-2020-01917

### **Bilag**

KP og LP prognose for 2022-2023 inkl prioriteret venteliste

Lokalplanoversigt adm forslag maj 2022

# 6 (Offentlig) Beslutning om prioritering af lokalplaner

Sagsbehandler: DR19918

SagsID: EMN-2020-01917

## Resume

[Plan- og Vejudvalget skal beslutte prioritering af lokalplaner. På baggrund af tidligere beslutning i Plan- og Vejudvalget fremlægger Teknik- og Miljøafdelingen konkret forslag til prioritering af lokalplanlægningen. Den foreslåede rækkefølge tager blandt andet udgangspunkt i, hvor der er begrænset kapacitet i offentlige institutioner og anlægsbudgettet for 2022. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der træffes beslutning om rækkefølge af lokalplaner til opstart i 2022
- at sagen oversendes til orientering i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Beslutning

Taget til efterretning.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C). Susanne Jacobsen (V).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 03-05-2022

Sagen blev udsat til næste møde.

### Ej til stede

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Et flertal i udvalget godkendte prioriteringen. Helga Sandorf Jakobsen (V) stemte imod med følgende udtalelse "Helga Sandorf Jacobsen stemmer imod beslutningen, idet hun ønsker lokalplaner for boligudvikling i Gjern, samt dagligvarebutik i Fårvang prioriteret op på lokalplanslisten til igangsætning hurtigst muligt".

Udvalget ønsker at oversende sagen til orientering både i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

### **Ej til stede**

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Anbefales taget til efterretning.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### **Supplerende beskrivelse af sagen**

[Opdateret lokalplanoversigt maj 2022 er tilføjet (bilag 2) og erstatter bilag 1. ]

### **Beskrivelse af sagen**

[Plan- og Vejudvalget besluttede 8. marts 2022 kriterier for prioritering af lokalplanlægning. Plan- og Vejudvalget har efterfølgende ønsket at træffe beslutning om den nærmere rækkefølge for lokalplaner til opstart i 2022. Teknik- og Miljøafdelingen har udarbejdet et konkret forslag til prioritering af lokalplanlægningen. Den foreslåede rækkefølge tager blandt andet udgangspunkt i, hvor der er begrænset kapacitet i offentlige institutioner og anlægsbudgettet for 2022, jf. den tidligere politiske beslutning.

#### **Prioriteringskriterier for lokalplanlægning**

Silkeborg Kommune har jf. planlovens §12 stk. 1 en forpligtigelse til at virke for kommuneplanens realisering. Det betyder konkret, at der som udgangspunkt ikke kan afvises udarbejdelse af en lokalplan, der ligger inden for kommuneplanens rammer, medmindre der meddeles et forbud efter planlovens §14, og kommuneplanlægningen efterfølgende revideres. Der er mulighed for at prioritere i rækkefølgen på ansøgte lokalplaner. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at rækkefølgen prioriteres ud fra følgende kriterier, jf. Plan- og Vejudvalgets tidligere drøftelser og beslutning 8. marts 2022:

##### *Prioritering 1:*

- Lokalplaner der indeholder offentlige formål (f.eks. daginstitution, plejecenter, handicapboliger eller lignende – også gældende fri-, privat- og selvejende institutioner med samme formål)
- Lokalplaner med lovbunden eller politisk aftalt frist (f.eks. planlovens §14-forbud, almene boliger, jf. kvoter i budgetaftaler mv.)
- Allerede politiske igangsatte planer
- Lokalplaner for boligområder, hvor der er kapacitet i offentlige institutioner

##### *Prioritering 2:*

- Lokalplaner for erhvervsområder og detailhandel
- Lokalplaner for tekniske anlæg (f.eks. energiforsyningsanlæg, renseanlæg, antennemaster m.m.)
- Lokalplaner for offentlige formål med forventet længere tidshorizont for realisering
- Lokalplaner der særligt understøtter byrådets vision om vækst, velfærd og outdoor
- Bevarende lokalplaner

### *Prioritering 3:*

- Lokalplaner for boligområder, hvor der er begrænset kapacitet i offentlige institutioner.

### **Kapacitet i offentlige institutioner**

En af forudsætningerne for ovenstående kriterier er, at Silkeborg Kommune kan forudse kapacitetsudfordringer på blandt andet daginstitutions- eller skoleområdet. Silkeborg Kommunes prognoser for børnetal og institutionskapacitet bygger blandt andet på boligprogrammet, der er udtryk for forventet byvækst.

Følgende områder vurderes aktuelt at have begrænset kapacitet i daginstitutioner og/eller skoler frem mod 2025, og boliglokalplaner i disse skoledistrikter vil som følge af Plan- og Vejudvalgets tidligere beslutning blive prioriteret sidst.

- Ans
- Funder
- Skægkær
- Hvinningdal
- Buskelund
- Balle
- Dybkær
- Gødvad
- Fårvang
- Resebro
- Sejs-Svejbæk
- Virklund
- Frisholm
- Gjessø

Ovenstående liste er udtryk for et øjebliksbillede og kan ændre sig, når forudsætningerne for prognoserne ændrer sig, herunder det kommende anlægsbudget for 2023. Listen vil blive opdateret og revideret løbende. ]

## **Bilag**

1 (KP og LP prognose for 2022-2023 inkl prioriteret venteliste - 9561015)

2 (Lokalplanoversigt adm forslag maj 2022 - 9597542)



## **Punkt 7: Godkendelse af forslag til lokalplan til daginstitution ved Sejlgård i Funder**

EMN-2021-03137

# 7 (Offentlig) Godkendelse af forslag til lokalplan til daginstitution ved Sejlgård i Funder

Sagsbehandler: DR25204z

SagsID: EMN-2021-03137

## Resume

Plan- og Vejudvalget skal beslutte, om at forslag til Lokalplan 14-025 sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 6 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for opførelse af daginstitution og forlængelse af Damgårdsvej i Funder. Det er intentionen, at Damgårdsvej skal forlænges, så den bliver gennemgående øst-vest i lokalplanområdet.

Der er udarbejdet en miljøscreening, der ikke giver anledning til, at der skal udarbejdes miljøvurdering, idet udfordringer i projektet er håndteret i planlægningen.

Silkeborg Kommunes ejendomsafdeling er bygherre. Arealet er ejet af Sejlgård A/S, som har indgået aftale med KUBEN Management om at varetage arealudvikling af ejendommens jorde. Ejendomsafdelingen er i kontakt med KUBEN Management omkring opkøb af ejendom.

Planforslaget kan ses her:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/999>

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til lokalplan 14-025 godkendes og fremlægges i offentlig høring i 6 uger.
- at der ikke udarbejdes miljøvurdering af lokalplanforslaget.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C). Susanne Jacobsen (V).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget  
**Dato:** 14-06-2022

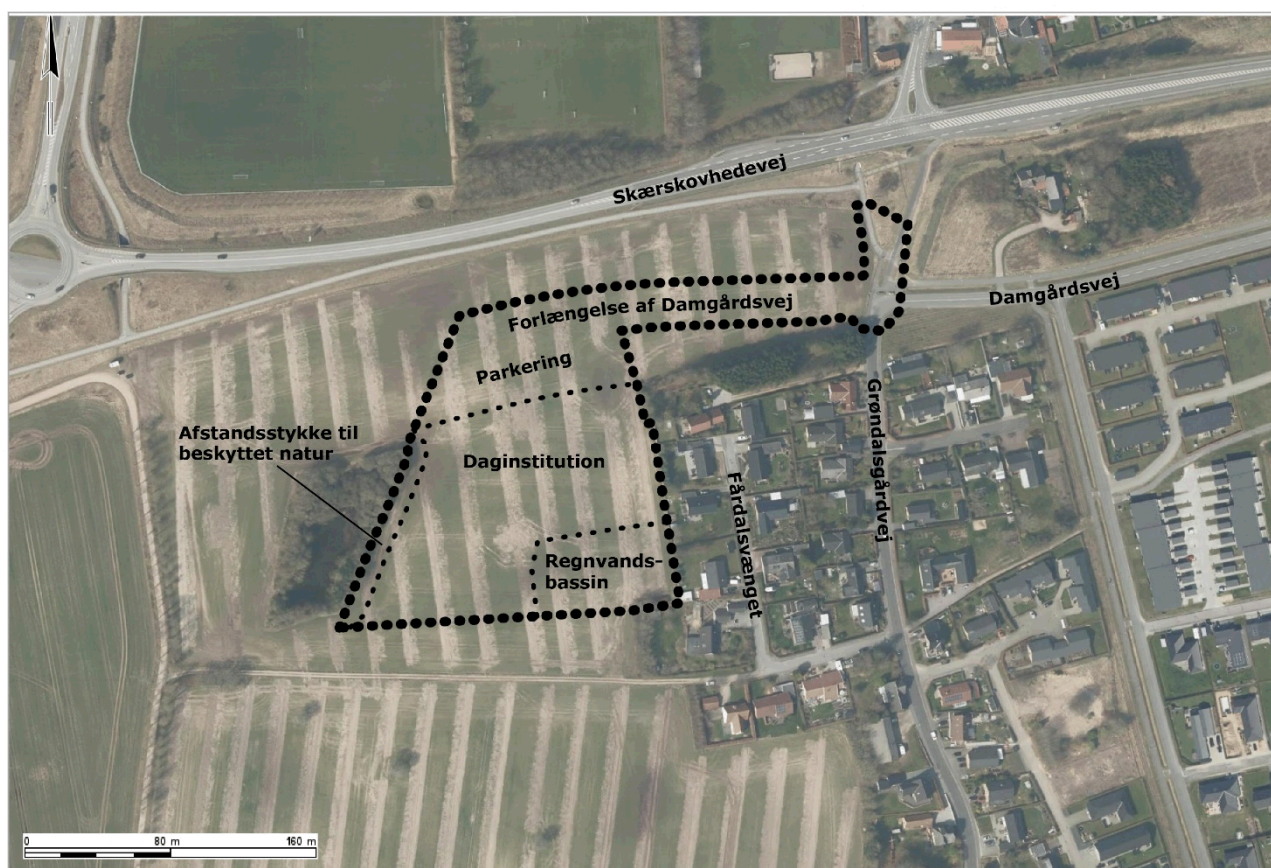
Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**  
Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget godkendte 1. november 2021 at igangsætte Lokalplan 14-025.



*Illustrationen viser lokalplanområdet i dets nærområde. Lokalplanområdet vises afgrænset med en sort prikket linje*

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 2,8 ha og ligger i den vestlige del af Funder ved Sejlgård.

Baggrunden for lokalplanen er at der er mangel på daginstitutionspladser i lokalområdet. Derudover forlænges Damgårdsvej ind i og igennem lokalplanområdet, i overensstemmelse med kommuneplanen og helhedsplanen for området.

Lokalplanområdet ligger primært i landzone. Den del der ligger i landzone overføres til byzone, med vedtagelsen af Lokalplan 14-025. En mindre del ligger i byzone og forbliver i byzone. Denne del er omfattet af eksisterende lokalplan 14-001 og vil udgå fra denne lokalplan, med vedtagelsen af Lokalplan 14-025.

Formålet med lokalplan 14-025 er,

- at tilvejebringe planlægningen for en ny daginstitution i Funder,
- at der i lokalplanområdet skal være vide muligheder for bebyggelsens udformning,
- at nye veje og stier tilkobles eksisterende trafiksystemer på en funktionel og sikker måde,
- at udlægge areal til vej og sti i forbindelse med forlængelsen af Damgårdsvej, samt krydsombygning i krydset mellem Damgårdsvej og Grøndalsgårdvej,
- at udlægge areal som grønt område med mulighed for regnvandsbassin til tilbageholdelse af regnvand fra daginstitutionen, herunder bebyggelse, udearealer, parkeringsplads, vej, sti og lignende.

Lokalplanen muliggør opførelse af 2.000 m<sup>2</sup> institutionsbygning til vuggestue og børnehave inden for dertil udlagt byggefelt. Bygningen må opføres i én etage og have en maks. højde på 8,5 m. Der udlægges 25 m bredt beplantningsbælte mod syd, for at vise hensyn til kommende boligområde syd for nærværende lokalplanområde.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen og offentliggøres i 6 uger.

### **Miljøvurdering**

Forslag til lokalplan 14-025 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøchefen vurderer, at planforslaget ikke skal miljøvurderes.

### **Borgerinddragelse**

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at eftersom lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen og at planen ikke medfører væsentlige påvirkninger på omgivelserne, kan høringsperioden reduceres. Der foreslås en høringsperiode på 6 uger, da høringsperioden forventes delvist at løbe hen over sommerferien.

### **Økonomi**

Der er afsat midler til etablering af daginstitutionen i anlægsbudgettet for 2022, 2023 og 2024. Med en vedtaget lokalplan i 2022 forventes institutionen at stå klar ultimo 2024. Ejendomsafdelingen vil indgå dialog med KUBEN Management omkring pris for jorden, samt opkøb af denne.

Vejadgang skal ske ved forlængelse af Damgårdsvej, der på et senere tidspunkt skal tilsluttes en ny rundkørsel vest for området i henhold til kommuneplanen. Silkeborg Kommune vil blive overtagelsespligtig på arealet, når lokalplanen vedtages.



# **Punkt 8: Beslutning om dispensation fra lokalplan 10-032 til revideret projekt for Fredensgård på Fredensgade og Christian 8.s Vej i Silkeborg Midtby**

EMN-2021-03401

## **Bilag**

Ansøgning om dispensation Lokalplan 10-032

# 8 (Offentlig) Beslutning om dispensation fra lokalplan 10-032 til revideret projekt for Fredensgård på Fredensgade og Christian 8.s Vej i Silkeborg Midtby

Sagsbehandler: Dr14516

SagsID: EMN-2021-03401

## Resume

Behandling af anmodning om dispensationer fra Lokalplan 10-032 for Fredensgård i Silkeborg Midtby til et revideret projekt for Fredensgård med henblik på at godkende en dispensation til det ansøgte.

Højhuset berøres ikke af projektændringerne. Ændringerne består primært i, at det samlede bruttoetageareal mindskes, at det samlede fri- og opholdsareal i gårdrummet øges, at nogle af bygningerne reduceres i dybde og at etageantallet øges i nogle bygninger. Bygningshøjden forbliver fortrinsvis uændret. Derudover justeres nogle vej- og stiadgange til bebyggelsen.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at dispensation fra lokalplan 10-032, § 4.4, § 4.6, § 7.1, § 7.2 (byggefelt B2, B6 og B7), § 7.4, § 7.5, § 9.1 og kortbilag 3A til ændring af placering af rampe- og portåbninger, etageareal og -antal samt bygningsdybder godkendes som ansøgt med vilkår om, at facaderne mod Torvet, Fredensgade og Christian 8.s Vej udformes, så det visuelle indtryk af forøgelsen af etageantallet minimeres.

## Beslutning

Peter Sig Kristensen (Ø) stillede forslag om at udsætte sagen.  
For forslaget stemte Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige (D). Imod stemte de øvrige medlemmer af Byrådet. Forslaget faldt.

Den oprindelige indstilling blev godkendt. Imod stemte Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige (D). Jan Beck-Nielsen (D) og Enhedslisten (Ø) anerkender, at projektet er forbedret, men ønsker ikke beslutning om dispensationer, før den af byrådet igangsatte redegørelse er afsluttet og politisk behandlet.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Peter Sig Kristensen (Ø) stillede et ændringsforslag om at udsætte sagen. For udsættelsen stemte Peter Sig Kristensen (Ø), Helle Præsius Busk (A) og Jan Beck-Nielsen (D). Imod udsættelse stemte Martin Jakobsen (C), Lars Hansen (F), Helga Sandorf Jacobsen (V) og Morten Skydsgaard (C). Dermed faldt ændringsforslaget.

Indstillingen godkendt. Peter Sig Kristensen (Ø) og Jan Beck-Nielsen (D) stemte imod med følgende udtalelse "Jan Beck-Nielsen og Peter Sig Kristensen anerkender, at projektet er forbedret, men ønsker ikke beslutning om dispensationer, før den af byrådet igangsatte redegørelse er afsluttet og politisk behandlet".

Jan Beck-Nielsen begærer sagen til byrådets afgørelse jf. Styrelseslovens § 23.

### **Ej til stede**

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Oversendes til byrådets behandling.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### **Beskrivelse af sagen**

Rådgiver, SWECO Architects har 9. maj 2022 på vegne af bygherre, A. Enggaard A/S søgt om dispensationer fra Lokalplan 10-032 for Fredensgård i Silkeborg Midtby til et revideret projekt for bebyggelsen mellem Fredensgade og Christian 8.s Vej. Anmodningen om dispensationerne vedlægges dagsordenen.

Byrådet besluttede på sit møde 23. maj 2022, at der skal forelægges en sag for Plan- og Vejudvalget om endelig stillingtagen til det ansøgte projekt uden gennemførelse af naboorientering, jf. planlovens § 20. I sagen skal indgå forslag til konkrete vilkår om, at facaderne mod Torvet, Fredensgade og Christian 8.s Vej udformes, så det visuelle indtryk af forøgelsen af etageantallet minimeres. Der blev også vedtaget et ændringsforslag om igangsætning af en redegørelse for, hvorfor byrådets anbefaling om almene boliger ikke blev omsat til bindende krav overfor bygherre. Supplerende skulle også laves et notat om, hvordan partnerskabsaftalen indgået mellem bygherre og Silkeborg Kommune forholder sig til rammerne for udbygningssaftaler.

Nogle af projektændringerne vil udløse udarbejdelse af en ny VVM- tilladelse, så Plan- og Vejudvalget bliver på samme møde 31. maj 2022 orienteret om VVM-processen for projektændringerne.

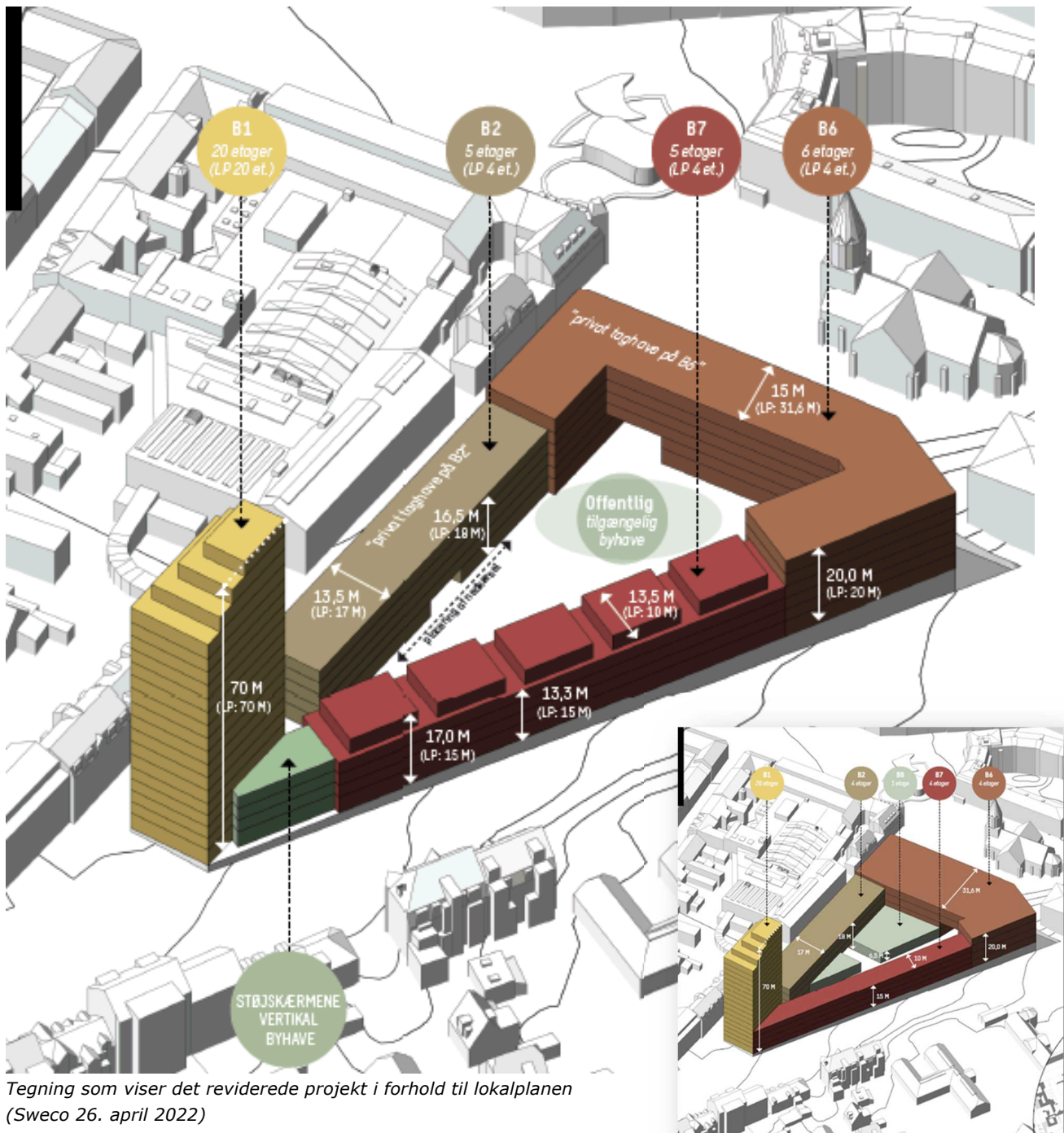
Bygherre ønsker at opføre et revideret projekt for Fredensgård, hvor højhuset ikke berøres af ændringerne.

Det samlede etageantal på 32.200 m<sup>2</sup>, som lokalplanen muliggør, reduceres til 28.700 m<sup>2</sup>. Hele den eksisterende bebyggelse ønskes nedrevet, herunder tidligere Torvecenter og bebyggelsen langs Christian 8.s Vej, da det ikke vurderes hensigtsmæssigt at bevare. Dette kan tillades iht. gældende lokalplan, da formålsparagraffens bestemmelse om, at *"udvikling af den eksisterende bebyggelse"* kun er en mulighed og ikke et krav. Eksisterende bebyggelse kan derfor nedrives i henhold til lokalplanen uden, at der skal gives en dispensation.

Derudover ønskes dispensation fra nogle bebyggelsesregulerende bestemmelser, herunder bredden på byggefeltet og forøgelse af etageantallet med 1-2 etager uden væsentlige overskridelser af lokalplanens maksimale bygningshøjder. Også placeringen af op- og nedkørslen samt stignemgangen fra Fredensgade til gårdrummet ønskes justeret. Den 13 m brede portgennemgang mellem Kirketorvet og gårdrummet ønskes flyttet tættere på Torvet og Fredensgade uden, at bredden og højden på gennemgangen ændres. Fri- og opholdsarealernes placering justeres også.

Bygherre begrundede de ønskede dispensationer med, at de har revurderet projektet ifm. en mere konkret bearbejdning af projektet, efter lokalplanen blev vedtaget i marts 2020. De har vurderet, at bevarelse af de eksisterende bygninger inkl. Torvecentret og bebyggelsen langs Christian 8.s Vej, giver for mange u hensigtsmæssige bindinger til at kunne opnå et tidssvarende byggeri af høj kvalitet.

Projektændringerne fremgår af nedenstående visualiseringer af projektet, som der søges om dispensationer til. Ved siden af vises, hvad lokalplanen muliggør.



Tegning som viser det reviderede projekt i forhold til lokalplanen (Sweco 26. april 2022)

### Gældende planlægning

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 10-032 for Fredensgård i Silkeborg Midtby.

Følgende af lokalplanens bestemmelser skal der dispenseres fra for at muliggøre realisering af det reviderede projekt:

- **Op-og nedkørslen og stiforbindelse fra Fredensgade - § 4.4 og 7.4:** Parkeringsramperne flyttes op til ca. 20 m mod nord for at give den rigtige indretning af parkeringskælder. Den endelige placering afhænger af den endelige disponering af boligerne, og vil ske under hensyntagen til trafikafviklingen i Fredensgade.

Fortov på 2 m på hver side af ny parkeringsrampe fjernes. I stedet udvides rampens bredde en smule, mens fodgængerforbindelsen mellem byggefelt B1 (højhus) og byggefelt B2 (Fredensgade) øges fra ca. 6 m til ca. 10 m som vilkår for dispensationen.

- *Portåbningen fra Kirkepladsen til gårdrummet - [§ 4.6](#) og [7.5](#):*  
Portåbningen flyttes tættere på Fredensgade og Torvet (bredden på 13 m og højden i 2 etager fastholdes).
- *Bredde på byggefelt for B2 (Fredensgade) og B7 (Chr. 8.s Vej) - [§ 7.1](#):*  
Dybden på byggefelt B2 (Fredensgade) ændres fra 13,0 til 13,5 m ved boligformål.  
Dybden på byggefelt B7 (Chr. 8.s Vej) ændres fra 10 til 13,5 m.
- *Etageantal for B2 (Fredensgade) og B6 (tidl. Torvecenter) - [§ 7.2](#):*  
Etageantal på byggefelt B2 (Fredensgade) ændres fra 4 til 5 etager (bygningshøjden fastholdes).  
Etageantal på byggefelt B6 (tidl. Torvecenter) ændres fra 4 til 6 etager (bygningshøjden fastholdes).
- *Etageantal og -meter for B7 (Chr. 8.s Vej) - [§ 7.2](#):*  
Etageantal på byggefelt B7 (Chr. 8.s Vej) ændres fra 4 til 6 etager.  
Bygningshøjden ændres fra 15 til 17 m ved etablering af tilbagetrukket penthouselejlighed.

Bruttoetageareal på byggefelt B7 (Chr. 8.s Vej) ændres fra maks. 4.200 m<sup>2</sup> til 6.500 m<sup>2</sup> (det samlede bruttoetageareal for byggefelt B1, B2, B6, B7, B8 og B9 fastholdes og overskrides ikke).

- *Opholdsarealer i gårdrummet - [§ 9.1](#):*  
Opholdsarealet ovenpå byggefeltet i gårdrummet (B8) frafaldes, da byggefeltet ikke udnyttes. Hele gårdrummet udnyttes i stedet til opholdsareal, som derved øges, selv om byggefelt B7 (Chr. 8.s Vej) udvides ind i gårdrummet.
- *Bindende kortbilag - [Kortbilag 3A](#):*  
Placeringer af byggefelter, gennemgange/passager/forbindelser, vejarealer samt opholdsarealer ændres.

### **En parkeringskælder i evt. 3 niveauer**

En parkeringsanalyse for Silkeborg Midtby blev udarbejdet i december 2019. Analysen viste, at kapacitetsreserven for bilparkering reduceres ved fortætning og videreudvikling af byen. Dette kan bl.a. afbødes ved at opruste kapaciteten og etablere flere bilparkeringspladser.

I forbindelse med at bygherre foreslår en række projektændringer til Fredensgård, har Silkeborg Kommune anmodet bygherre om at vurdere på muligheden for en parkeringskælder i 3 niveauer i stedet for 2 niveauer som nu. Dette kan lade sig gøre i henhold til lokalplanen og kræver ikke en dispensation. Projektændringen skal dog medtages i VVM-processen, da det får indflydelse på trafikafviklingen og anlægsfasen.

Et evt. ekstra parkeringsniveau er fortsat under afklaring.

### **Vurdering**

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at dispensationerne ikke vil være i strid med lokalplanens principper, hvorved der er et råderum til at meddele dispensationerne.

Det fremgår af formålsparagraffens pkt. 3 i lokalplan 10-032, at lokalplanen skal give mulighed for ny bebyggelse og udvikling af eksisterende bebyggelse. Der kan ikke dispenseres fra formålsparagraffen, men der er ikke i lokalplanen fastsat bevarende bestemmelser, der følger

op på formålet om *"udvikling af eksisterende bebyggelse"*. Derfor er *"udvikling af den eksisterende bebyggelse"* kun en mulighed og ikke et krav. Tidligere Torvecenter inkl. bebyggelsen langs Christian 8.s Vej kan derfor nedrives i henhold til lokalplanen uden, at der skal gives en dispensation.

Det reviderede projekt og de ønskede dispensationer vurderes kun at være en forbedring i forhold til det projekt, som kan realiseres ud fra lokalplan 10-032. I forhold til lokalplanen bliver bebyggelsen bedre tilpasset områdets bygningsstruktur og kommer til at virke mindre kompakt ud fra et fagligt perspektiv.

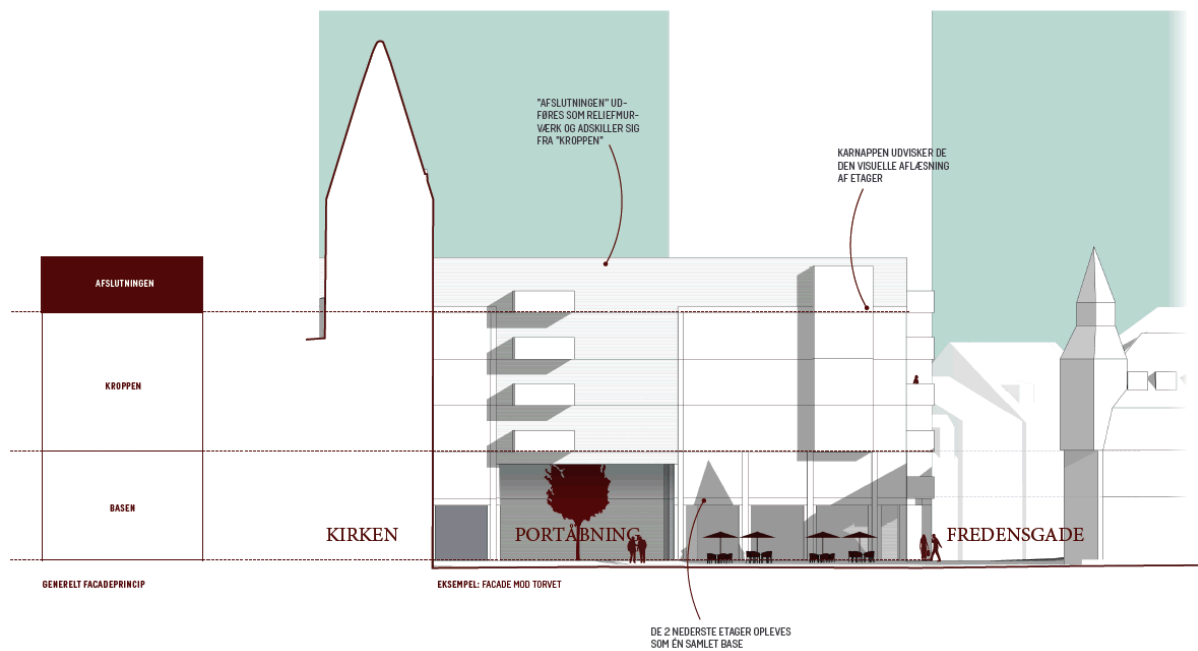
#### *Vilkår for dispensationen*

Da dispensationerne bl.a. omhandler forøgelse af etageantallet for byggerierne mod Fredensgade (byggefelt B2), Torvet (byggefelt B6) og Christian 8.s Vej (byggefelt B7) besluttede byrådet 23. maj 2022, at der i dispensationen stilles konkrete vilkår om facadernes udformning og udtryk.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der gives dispensation fra lokalplanen til forøgelse af etageantallet betinget af følgende vilkår for visuelt at minimere oplevelsen af de ekstra etager langs Fredensgade (B2), Torvet (B6) og Christian 8.s Vej (B7):

- Alle facaderne skal nedbrydes ved en opdeling i en "base", en "krop" og en "afslutning".
- I "basen" skal de nederste etager visuelt bindes sammen, så den aktive stueplan bliver åben og til dels offentlig og transparent.
- I "kroppen" skal skalaen nedbrydes ved en varieret brug af altaner og karnapper, ligesom der skal ske en nuanceret detaljering med vendte tegl, forskel i nuancer m.m. alt efter omgivelserne.
- "Afslutningen" skal adskille sig materialemæssigt fra "kroppen", så afslutningen af byggeriet markeres arkitektonisk, evt. med brud ved portgennemgange og opgange.

Herunder er det vist, hvordan disse vilkår principielt kunne indarbejdes i facaderne mod Torvet. Skitsen er kun vist som eksempel og for at vise mulighederne i de tre dele – "basen", "kroppen" og "afslutningen" – og hvor disse justeres arkitektonisk efter omgivelserne mod Fredensgade, Christian 8.s Vej og Torvet. Endelig placering af altaner og karnapper er derfor ikke fastlagt i nedenstående principskitse.



**Principskitse** set fra Kirketorvet mod tidl. Torvecenter (B6) som et eksempel på de virkemidler, som foreslås givet som vilkår for dispensationen for bygningerne mod Kirketorvet/Torvet, Fredensgade og Christian 8.s Vej.

## Borgerinddragelse

Der afholdes ikke nabohøring i henhold til planlovens § 20.

## Bilag

1 (Ansøgning om dispensation Lokalplan 10-032 - 9588669)



## **Punkt 9: Beslutning om igangsætning af Lokalplan 13-025 for et boligområde i Resen, Gødvad**

EMN-2021-01302

### **Bilag**

Miljøscreening - revideret projekt

Scenarier

Kapacitet offentlige institutioner

# 9 (Offentlig) Beslutning om igangsætning af Lokalplan 13-025 for et boligområde i Resen, Gødvad

Sagsbehandler: DR28377

SagsID: EMN-2021-01302

## Resume

Plan- og Vejudvalget skal træffe beslutning om, at Lokalplan 13-025 for et boligområde i Resen, Gødvad, bliver igangsat på baggrund af idéoplæg og bebyggelsesplan med ca. 210 boliger, herunder ca. 185 tæt-lav boliger og ca. 25 åben-lav boliger i op til to etager.

Bebyggelsesplanen tager udgangspunkt i en vejadgang ved forlængelse af Gøteborgvej. Vejforlængelsen vil betyde, at der skal ske en delvis aflysning af lokalplan 13-006 (ved Tusindfryd), samt at vejen skal etableres hen over arealer ejet af Gødvad Kirkevej 9.

Plan- og Vejudvalget orienteres om de trafikale konsekvenser ved udbygning af boliger i Resen i en særskilt orienteringssag forud for nærværende sag.

Den fremsendte bebyggelsesplan skal justeres de steder, hvor der er bebyggelse i den rekreative kommuneplanramme 13-R-08, hvorved der ikke skal udarbejdes kommuneplantillæg.

Birch GM Ejendomme er bygherre. Lodsejere er: Anni Lunde Hougaard, Jan Lunde og Brian Nørregaard Petersen (Gødvad Kirkevej 11).

Sagen har 7. juni 2021 været til udvalgsbehandling i Plan- og Vejudvalget med henblik på igangsætning. Indstillingen blev ikke godkendt, idét udvalget ønskede en senere igangsætning. [Se den tidligere udvalgssag her \(sag nr. 24\).](#)

Sagen blev genoptaget på Plan- og Vejudvalgets møde 8. marts 2022 med henblik på igangsætning. Indstillingen blev ikke godkendt, idét sagen ønskes belyst på en række punkter. [Se den tidligere udvalgssag her \(sag nr. 35\).](#) I den forbindelse er der foretaget yderligere undersøgelser af mulighed for alternativ vejadgang (se den forudgående orienteringssag om trafik til Resen) samt foretaget kapacitetsberegninger for de offentlige institutioner (se i afsnittet "Økonomi"). Herudover redegøres der i afsnittet "Beskrivelse af sagen" for forskellige scenarier for udbygning i Resen.

Der bliver et oplæg til sagen på mødet.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der træffes beslutning om igangsætning af lokalplan 13-025 for Resen
- at den fremsendte bebyggelsesplan tilpasses, så der ikke er bebyggelse i den rekreative kommuneplanramme 13-R-08
- at der ikke igangsættes miljøvurdering af bebyggelsesplanen.

# Beslutning

Ændringsforslag fra Enhedslisten (Ø):

Enhedslisten ønsker den sundest mulige vækst i Gødvad-området, særligt hvad angår balance i udbud og efterspørgsel af pladser til de lokale børn i institutioner og skoler.

Derfor foreslår vi, at der findes et kompromis mellem yderlighederne på 0 og 210 boliger vest for Gødvad Kirkevej. Kompromiset skal indeholde 105 boliger vest for Gødvad Kirkevej, efter ønske fra borgerne i området udelukkende åben-lav bebyggelse. Der skal kun ske motoriseret vejadgang til boligerne via Gøteborgvej, mens der skal anlægges sti til fodgængere og cyklister til/fra Gødvad Kirkevej. Samtidig lukkes ned for yderligere boligbebyggelse i kommuneplanrammen ved udtagning fra kommuneplanrammen af den resterende del af boligrammen 13-B-34.

Ændringsforslag fra Nye Borgerlige (D): Set i lyset af de seneste prognoser som bekræfter en fortsat mangel på institutionspladser i det nordlige Silkeborg vedtager byrådet Scenarie 5 af de 5 fremlagte forslag, hvorved Lokalplanen ikke opstartes og hele kommuneplanrammen udtages.

Ændringsforslag fra Johan Brødsgaard (B):

Partierne (S, SF, V, K og R) ønsker at skabe bredest mulig opbakning omkring byudviklingen i Silkeborg Kommune, herunder i udviklingen af Resen. Derfor foreslår partierne, at der laves et kompromis mellem scenarie 2 og 3 i sag 9. Et kompromis, der skal indeholde 155 boliger i den vestlige del af området, med en mere lige fordeling mellem rækkehuse og parcelhuse, end det hidtil foreslåede. Yderligere areal, end til det aftalte antal boliger, udtages af kommuneplanen. Ydermere ønsker partierne ikke tilgang til området via Gødvad Kirkevej.

Enhedslisten (Ø) stillede følgende underændringsforslag til ændringsforslaget fra Johan Brødsgaard (B):

Underændringsforslag 1:

Der må bygges boliger i max. 2 etage, og muligheden i kommuneplanrammen for etagebebyggelse udelukkes således.

Underændringsforslag 2:

Minimum halvdelen af boliger skal være åben-lav bebyggelse, og dermed under halvdelen tæt-lav bebyggelse.

Underændringsforslag 3:

Det præciseres, at der skal etableres stiadgang for ikke-motoriseret færdsel til og fra Gødvad Kirkevej.

Underændringsforslag 4:

Det sikres i forbindelse med arbejdet med udnyttelsen af lokalplanen, at der ved indflytning i lokalplanens boliger er kapacitet til børnene i de nye boliger i institutioner og skoler i eget eller tilstødende skoledistrikt.

Borgmesteren satte ændringsforslag til afstemning i følgende rækkefølge:

Ændringsforslag fra Nye Borgerlige (D), ændringsforslag fra Enhedslisten (Ø), underændringsforslag fra Enhedslisten (Ø) og ændringsforslag fra Johan Brødsgaard (B).

For forslaget fra Nye Borgerlige (D) stemte Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige

Imod forslaget stemte de øvrige partier i Byrådet.  
Forslaget faldt.

For forslaget fra Enhedslisten (Ø) stemte Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige  
Imod forslaget stemte de øvrige partier i Byrådet.  
Forslaget faldt.

Underændringsforslag 1 blev godkendt. Imod stemte Nye Borgerlige (D). Forslaget blev godkendt.

Underændringsforslag 2 blev godkendt. Imod stemte Nye Borgerlige (D). Forslaget blev godkendt.

Underændringsforslag 3 blev godkendt. Imod stemte Nye Borgerlige (D). Forslaget blev godkendt.

For Underændringsforslag 4 stemte Enhedslisten (Ø) og Venstre (V).  
Imod underændringsforslaget stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

For forslaget fra Radikale Venstre (B) stemte Socialdemokratiet (A), Socialistisk Folkeparti (F), Venstre (V), Konservative Folkeparti (C), og Radikale Venstre (B).  
Imod forslaget stemte Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige (D).

Ændringsforslaget fra Johans Brødsgaard (B) blev godkendt med underændringsforslag 1, 2 og 3.

### **Ej til stede**

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## **Tidligere beslutninger**

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Indstillingen godkendt, idet et flertal i udvalget besluttede scenarie 2.

Jan Beck-Nielsen (D), Helle Præsius Busk (A) og Peter Sig Kristensen (Ø) stemte imod.  
Helle Præsius Busk (A) stemte imod med følgende udtalelse "jeg ønsker scenarie 3."

Peter Sig Kristensen (Ø) begærer sagen til byrådets afgørelse jf. Styrelseslovens § 23.

### **Ej til stede**

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Oversendes til byrådets behandling.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Sweco Architects har på vegne af bygherre, Birch GM Ejendomme, fremsendt en bebyggelsesplan for ca. 210 boliger, herunder ca. 185 tæt-lav boliger og ca. 25 åben-lav boliger.

I lokalplanafgrænsningen udlægges det kommuneplanrammelagte område til offentlige formål, samt den resterende del af boliggrammen, til et lokalplanrammeområde, som ikke vil være byggeretsgivende.

Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget en fuldmagt fra Sweco på vegne af lodsejere for Gødvad Kirkevej 11. Sweco er rådgiver for Birch GM Ejendomme. Birch GM Ejendomme har oplyst, at der foreligger en optionsaftale med lodsejerne af Gødvad Kirkevej 11.

Der er indgået aftale om frafaldserklæring. Det betyder, at kommunen ikke bliver overtagelsespligtig på de lokalplanlagte arealer, når arealerne udlægges i byzone.

Bebyggelsesplanen tager udgangspunkt i strukturplanen for Eriksborg, som blev politisk vedtaget 21. december 2020. Strukturplanen giver mulighed for etablering af blandet boligområde med åben-lav, tæt-lav og etagebebyggelse.



*Bebyggelsesplan for Resen etape 1. Det ikke-byggeretsgivende rammeområde ses nederst til højre i planen.*

Byrådet skal i henhold til planlovens § 12 virke for kommuneplanens gennemførelse. Hvis lokalplanen for Resen ikke ønskes udarbejdet på nuværende tidspunkt, skal byrådet beslutte at udarbejde et tillæg til kommuneplanen, der udtager kommuneplanrammer og rammebestemmelser for Resenområdet.

Der kan være følgende alternative scenarier i forbindelse med beslutningen om igangsætning af lokalplanen (er vist grafisk i vedhæftet bilag):

- Scenarie 1: Lokalplanen opstartes og der reduceres ikke i kommuneplanrammen.
- Scenarie 2: Lokalplanen opstartes og kommuneplanrammen reduceres.
- Scenarie 3: Lokalplanen opstartes med færre boliger og kommuneplanrammen reduceres.
- Scenarie 4: Lokalplanen opstartes med reduceret antal boliger i hele kommuneplanrammen
- Scenarie 5: Lokalplanen opstartes ikke og hele kommuneplanrammen udtages

	Scenarie 1	Scenarie 2	Scenarie 3	Scenarie 4	Scenarie 5
Antal boliger	575	210	105	260	0
Antal ture (trafik)	2.500	1.100	600	1.500	0
Antal børn (0-5)	124	58	44	88	0
Antal børn (0-18)	315	145	94	203	0

Ovenstående skema viser det forventede antal boliger, forventede ture (trafiktal), samt forventet børnetal for hver af den 5 scenarier. Tallene er vejledende.

### Gældende planlægning

Kommuneplanramme 13-B-34 udlægger området til boligområde og daginstitutioner. Lokalplanen omfatter desuden rammeområde 13-O-09, 13-R-08 og 13-B-26. Kommuneplanen og kommuneplanrammerne angiver ikke bestemmelser om vejadgang til området. Vejadgang til boligområder reguleres i lokalplaner/strukturplaner, og kun større overordnede veje angives i kommuneplanen. I rammeområde 13-B-34 fremgår det, at området skal planlægges efter en nærmere strukturplan.

Arealer der omfatter vejforlængelse af Gøteborgvej samt rekreative arealer, ligger indenfor kommuneplanramme 13-O-09, 13-R-08 og 13-B-26.

Vejudvidelsen fra Gøteborgvej skal ske over den sydlige del af lokalplan 13-006 samt tillæg 1 til lokalplanen. Disse lokalplaner skal delvis aflyses for den del, der skal overgå til vejudlæg i nærværende lokalplan.

### Miljøvurdering

Bebyggelsesplanen er screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af bebyggelsesplanen. Screeningskemaet er vedhæftet som bilag.

Der er enkelte forhold, som kræves yderligere undersøgt i den videre lokalplanproces, da der kan være væsentlige miljøpåvirkninger, hvis der ikke sikres afværgeforanstaltninger. Herunder bl.a. forhold omkring trafikstøj.

### Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at bebyggelsesplanen indeholder en god fordeling af forskellige bebyggelsestypologier til trods for, at der er væsentlig større andel af tæt-lav boliger i forhold til åben-lav boliger.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der i den videre planlægning skal arbejdes detaljeret med håndtering af regnvand på terræn, ligesom der skal redegøres for, at der er afsat tilstrækkelige arealer til at tilbageholde regnvand, og at strømningsveje er friholdt for bebyggelse. Ligeledes skal de interne boligveje granskes yderligere i forhold til evt. optimering af vejforløb for hensigtsmæssig trafikafvikling, herunder for renovationsbiler mv.

Der skal i den videre proces arbejdes yderligere med stisystemer, herunder opkobling på stier udenfor lokalplanområdet. Lokalplanafgrænsningen skal endeligt tilpasses bl.a. i forhold til et skitseprojekteret vejprojekt for forlængelsen af Gøteborgvej. Vejforlængelsens præcise forløb vil først blive fastsat efter skitseprojekteringen.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at en ny vejadgang fra Gøteborgvej vil være mest hensigtsmæssigt for vejbetjening af Resen-området. Linjeføringen er beskrevet i sagen "Orientering om vejbetjening af Resen", som er på PVU dagsordenen (punkt 7) forud for nærværende sag.

Lokalplanen omfatter primært arealer mellem Gudenåfredningen mod øst og byen mod vest. Realisering af lokalplanen vil medføre en fortsættelse af byprofilen fra vest ud mod kanten af fredningen. Syd for lokalplanområdet går bygrænsen ud til fredningen flere steder. Planen vurderes at respektere hensigten med fredningsudpegningen.

## Borgerinddragelse

Lokalplanlægning for Resen etape 1 har været drøftet og fremlagt på møde hos Birch GM Ejendomme i april 2021. Her deltog bl.a. lokalråd, Dansk Naturfredningsforening og Skøn på Silkeborg. I forbindelse med udvikling af Eriksborg er der nedsat en følgegruppe, som også har været inddraget på et møde om Resen.

Jf. udvalgsmødet 8. marts 2022 blev det besluttet, at lokalrådet skulle inddrages i planlægningen for Resen. Der blev 24. marts 2022 afholdt møde med lokalrådet i Gødvad og politikere fra Plan- og Vejudvalget. Lokalrådet udtrykte bekymring om at arbejde videre med projektet i Resen inden der er styr på infrastrukturen omkring området, herunder belastningen på Gøteborgvej, Stockholmsvej, Gødvad Kirkevej og Karlskronavej. Herudover udtrykte lokalrådet bekymring om kapaciteten på de offentlige institutioner.

## Økonomi

Silkeborg Kommune afholder udgifterne i forbindelse med skitseprojektering af det nye vejforløb fra Gøteborgvej.

Bygherre afholder udgifter for udbygning af Gøteborgvej samt udvidelse af den centrale del af Gødvad Kirkevej omkring bebyggelsen i Resen.

Der er foretaget beregninger af pasningsbehov og kapaciteten på de offentlige institutioner i de 5 scenarier, som er nævnt under afsnittet "Beskrivelse af sagen". Resultaterne er vist som grafer i det vedhæftede bilag.

Scenarie 1 viser konsekvenserne ved en fuld udbygning af Resen, som nuværende kommuneplanramme giver mulighed for. Scenarie 5 viser konsekvenserne ved at udtage hele boliggrammen i Resen. Scenarie 2, 3 og 4 er eksempler på delvise realiseringer af boliggrammen i Resen, som beskrevet under "Beskrivelse af sagen".

For vuggestue og dagpleje viser prognosen for pasningsbehov og kapacitet, at der er udfordringer med kapaciteten allerede fra år 2025 for scenarie 1 og 2 og for alle 5 scenarier fra år 2026.

For børnehave viser prognosen for pasningsbehov og kapacitet, at der er udfordringer med kapaciteten allerede fra år 2025 for scenarie 1 og 2, scenarie 4 fra år 2026 og scenarie 3 fra 2029. For scenarie 5, hvor hele boliggrammen i Resen udtages, viser prognosen fuld kapacitet.

For skoleområdet viser prognosen for prognosticeret antal klasser og kapacitet, at der er udfordringer for alle 5 scenarier.

## Bilag

- 1 (Miljøscreening - revideret projekt - 9537809)
- 2 (Scenarier - 9605116)
- 3 (Kapacitet offentlige institutioner - 9541552)



# **Punkt 10: Beslutning om optagelse af sti fra Åhavevej til Remstrup Å som offentlig sti, Silkeborg**

EMN-2021-01325

## **Bilag**

Responsum

Oversigtskort

Høringssvar\_1

Høringssvar\_2

Høringssvar\_3

# 10 (Offentlig) Beslutning om optagelse af sti fra Åhavevej til Remstrup Å som offentlig sti, Silkeborg

Sagsbehandler: [Dr28513]

SagsID: EMN-2021-01325

## Resume

[Der er en sti mellem ejendommene Åhavevej 45 og 47 til Remstrup Å. Ejerne af ejendommene Åhavevej 50 og 52 anvender stien som adgangssti til åen. De har opført en bådebro. Stien har siden 1889 været registret som et stiareal. Der skal træffes en beslutning om, hvorvidt stien er en offentlig sti. Geopartner Landinspektør har udarbejdet en vurdering om stiens status.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at det besluttet om stien fra Åhavevej til Remstrup Å mellem ejendommene Åhavevej 45 og 47 optages som en offentlig sti. ]

## Beslutning

Sagen udsat.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Indstillingen anbefales. Lars Hansen (F) og Jan Beck-Nielsen (D) stemte imod.

### Ej til stede

Morten Skydsgaard (C).

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

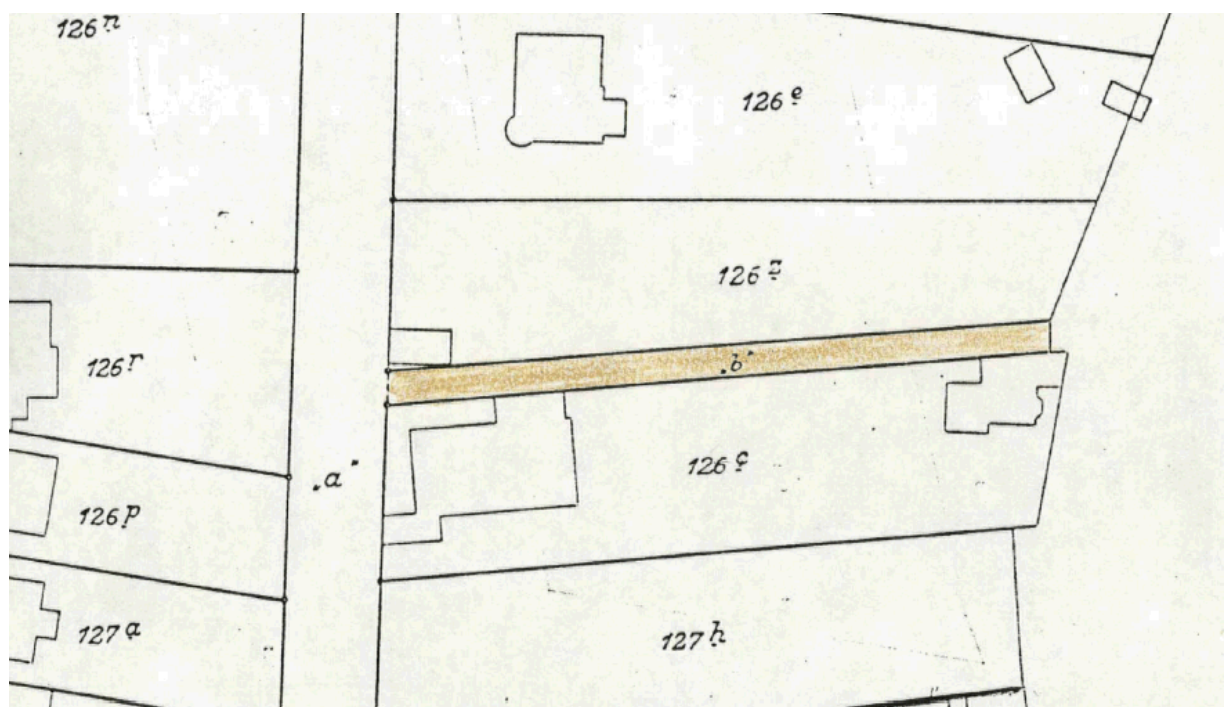
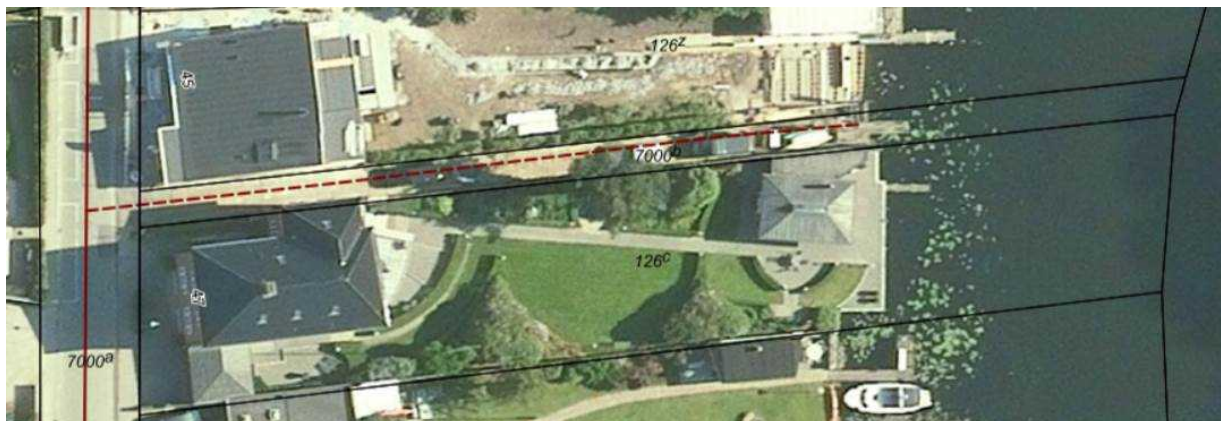
### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

Arealet er i 1889 registreret i matriklen som et vej-/stiareal med betegnelsen litra "b". Arealet er på 242 m<sup>2</sup> heraf vej 242 m<sup>2</sup>. Betegnelsen er i dag 7000b. Arealet er et umatrikuleret areal. Stien er registreret i Den centrale vej- og stifortegnelse (CVF) som en kommunal sti. I stien ligger offentlige kloakledninger.



Geopartner Landinspektører redegør for:

- 1) Hvem ejer stien:
  - Arealet er uden en formel ejer, det vil sige "herreløst".

- 2) Hvad er retsgrundlaget for at optage stien som offentlig sti:
- Stien opfylder kriterierne som en privat fællessti, der er den almindelige status forud for en formel optagelse som offentlig sti.
  - Kommunen kan træffe beslutning om optagelse som offentlig sti efter vejlovens § 15.
  - Ejendomsretten overgår hermed til Silkeborg Kommune.
- 3) Hvad er brugeres og naboers retsstilling:
- Parterne er ikke berettiget til at råde over litra "b".
  - Tinglysningsretten har afvist en servitut om færdselsret.
  - Parterne har ikke grundlag for at vinde ejendomshævd over arealet.

Teknik- og Miljøafdelingens anbefaling:

Stien optages som en offentlig sti:

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at offentligheden har interesse for adgang til Remstrup Å ad denne sti. Selvom der er adgang til Remstrup Å andre steder. Beslutningen træffes med hjemmel i vejlovens § 15. Byrådet bestemmer hvilke private fællestier, der skal optages som kommunestier. Beslutningen foretages efter et skøn over stiens betydning for den almindelige færdsel.

Alternativt er der mulighed for, at:

Stien kan administreres som en privat fællessti:

Stien er en privat fællessti, da den opfylder kriterierne herfor. Der er offentlig adgang til private fælestier i byer. Silkeborg Kommune kan kræve lågen fjernet og sikre, at stien er åben for offentlig færdsel.

Stien kan nedlægges:

Der kan startes en nedlæggelsesprocedure. Ejerforholdet til stien skal afklares. Arealet kan efterfølgende afhændes. Det vurderes, at der vil være en stor interesse for at erhverve arealet. Der skal eventuelt gennemføres et offentligt udbud. ]

## Borgerinddragelse

[Der er foretaget høring af ejerne af Åhavevej 45, 47, 50 og 52. Ejeren af ejendommen Åhavevej 47 har ikke noget i mod, at stiarealet bliver offentlig sti.

Advokat Torben Krath har afgivet et høringssvar på vegne af ejerne af Åhavevej 50 og 52. Det handler blandt andet om ugyldighed, at arealet ikke kan optages til offentligt stiareal og kommunens manglende begrundelse for at kræve arealet optaget som offentlig sti. Høringssvaret er vedlagt som bilag.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker hertil, at der er en offentlig interesse i mulighed for adgang til Remstrup Å. Det er ikke afgørende hvor mange, der benytter stien. Det er heller ikke afgørende, at der er andre adgange til åen i området. Der er ingen tvivl om, at stien til Remstrup Å kan optages som offentlig sti efter beslutning med hjemmel i vejlovens § 15.

Advokat Torben Krath har foreslået et kompromis i sagen og har 11. april 2022 fremsendt et forslag om, at Silkeborg Kommune medvirker til, at hans klienter kan opnå ejendomsdom til arealet. Mailen er vedlagt som bilag. Teknik- og Miljøafdelingen bemærker hertil, at der er ikke tale om et 'kompromis', da det fortsat er et krav om privat ejerskab.]

## **Økonomi**

[Hvis stien optages som offentlig varetages drift og vedligeholdelse af Silkeborg Kommune. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at stien vil koste ca. 10.000 kr. i årlig drift.]

## **Bilag**

- 1 (Responsum - 9423046)
- 2 (Oversigtskort - 9423044)
- 3 (Høringssvar\_1 - 9316658)
- 4 (Høringssvar\_2 - 9284415)
- 5 (Høringssvar\_3 - 9602492)



# **Punkt 11: Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til byggemodning ved Engesvangvej i Kragelund**

EMN-2020-03500

# 11 (Offentlig) Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til byggemodning ved Engesvangvej i Kragelund

Sagsbehandler: [DR23537z]

SagsID: EMN-2020-03500

## Resume

[Byrådet bevilligede 31. maj 2021 5,0 mio. kr. til projektet, men der estimeres et yderligere behov på ca. 4,0 mio. kr. til at gennemføre projektet. Årsagen er, at områdets topografiske og geotekniske forhold har vist sig mere komplekse end det var antaget, og realisering af lokalplanen har givet yderligere udfordringer. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelsen af anlægsbevillingen med 4,0 mio. kr. til byggemodningen ved Engesvangvej i Kragelund godkendes.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Der har været politisk ønske om flere parcelhusgrunde i oplandsbyerne, herunder i Kragelund.



Kommunen ejer et areal, som ligger ved Engesvangvej i den nordlige del af Kragelund. Arealet udstykkes i 1 storparcel, udlagt til maks. 10 tæt-lav boliger, 6 kompaktgrunde på 5-700 m<sup>2</sup> og 7 parcelhusgrunde på mellem 700-1.100 m<sup>2</sup> i overensstemmelse med gældende lokalplan 20-001.



(Gældende udstykningsplan)

Stamvejen til udstykningsområdet tilsluttes Kragelund Skovvej. Stamvejen etableres med et udlæg på 9,5 m og boligvejene etableres med et udlæg på 8,5 m. For enden af de blinde boligveje etableres vendemulighed for renovationsvogne/lastvogne.

Projektet er udbudt og i anlægsfasen, og byggegrundene forventes salgsklar sommer 2022.

Der er nødvendigt at forhøje anlægsbevillingen, på grund af vanskeligt og uventede topografiske og geotekniske forhold samt forhøjet grundvandsstand. I takt med disse projektudfordringer har der været behov for dispensationer fra lokalplanen med forhøjet udgifter til projektering til følge samt grundvandssænkning som har resulteret i langsommelig fremdrift. ]

## Borgerinddragelse

[Der har været inddragelse af borgere i området i forbindelse med lokalplanprocessen og arealerhvervelser samt fotoregistreringer og opsætning af vibrationsmåler. ]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser at forhøjelse af anlægsbevilling med 4 mio. kr. fra 5 mio. kr. til 9 mio. kr. kan gives på bevilling 29 Byggemodning med rådighedsbeløb på 4 mio. kr. indenfor budgettets rammer i 2022. ]





## **Punkt 12: Godkendelse af anlægsbevilling til køreplan for CO2-neutral kommune 2025**

EMN-2021-03651

# 12 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til køreplan for CO<sub>2</sub>-neutral kommune 2025

Sagsbehandler: [DR19483]

SagsID: EMN-2021-03651

## Resume

[Byrådet i Silkeborg Kommune godkendte på mødet i marts 2022 en handleplan for at opnå CO<sub>2</sub>-neutral virksomhed i 2025. På baggrund af klimahandleplanen søges der frigivet 2,9 mio. kr. til opstart og projektering af skovrejsning og lavbundsarealer fra bevilling 81.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til opstart og projektering af skovrejsning godkendes.
- at anlægsbevilling på 1,4 mio. kr. til opstart og projektering ifm. lavbundsarealer godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

[På byrådets møde 28. marts 2022 behandlede og godkendte byrådet køreplanen for CO<sub>2</sub>-neutral virksomhed i 2025. Klimahandleplanen peger på de områder og handlinger, der skal gennemføres for at nå byrådets målsætning om CO<sub>2</sub>-neutral virksomhed i 2025.

På bevilling 81 er der afsat midler til skovrejsning og lavbundsarealer, der skal være med til at løfte i alt omkring 2.600 tons CO<sub>2</sub>-reduktion i virksomhedens udledninger. I første omgang søges der frigivet i alt 2,9 mio. kr. til opstart og projektering til de to områder.

Til skovrejsning frisøges 1,5 mio. kr.

Til lavbundsarealer frisøges 1,4 mio. kr.

Midlerne skal bruges til forundersøgelser, finde relevante arealer og igangsætte det indledende arbejde til at kunne gennemføre projekterne. For både skovrejsning og lavbundsarealerne forventes det indledende arbejde gennemført ved udgangen af 2022.

]

## Økonomi

[

- Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling til opstart og projektering af skovrejsning på 1,5 mio. kr. kan gives på bevilling 81 – Natur og Miljø med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022.
- Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling til opstart og projektering ifm. lavbundsarealer på 1,4 mio. kr. kan gives på bevilling 81 – Natur og Miljø med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022. ]



## **Punkt 13: Orientering om status for klimahandlinger i 1. kvartal 2022**

EMN-2021-03651

### **Bilag**

Status på klimahandlinger 2022

# 13 (Offentlig) Orientering om status for klimahandlinger i 1. kvartal 2022

Sagsbehandler: [DR31395]

SagsID: EMN-2021-03651

## Resume

[ Der orienteres om status på de vedtagne handlinger på klimaområdet for 2021.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at orienteringen tages til efterretning. ]

## Beslutning

Taget til efterretning.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Taget til efterretning.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Anbefales taget til efterretning.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Byrådet godkendte 23. november 2020 klimahandleplanen for 2021. Klimahandleplanen består af en række handlinger, der skal bidrage til, at Silkeborg Kommune kan indfri målsætningen om CO<sub>2</sub>-neutralitet som virksomhed i 2025.

Klimahandlingerne i indeværende år skal på baggrund af byrådets budgetaftale fra 2021. Handlinger i 2023 vil komme til at ske på baggrund af kommende budgetforhandlinger.

I det vedhæftede bilag gives en status for alle de vedtagne klimahandlinger. Det kan blandt andet fremhæves at:

### Transport

- Der er oprettet en flådestyringsenhed i Ejendomme.
- Der er bestilt 40 elbiler og 40 ladestandere.

### Energi

- Der er blevet afholdt tre workshops om strategisk energiplan. Det endelige oplæg forventes færdigt i august – den politiske behandling vil ske i efteråret 2022.

### Natur:

- Stenholt Mose-projektet kører planmæssigt og lodsejeraftaler er på plads.
- Der planlægges flere, mindre lavbundsprojekter med en samlet reduktion på op mod 160 tons CO<sub>2</sub>.

]

## Bilag

1 (Status på klimahandlinger 2022 - 9593615)



## **Punkt 14: Godkendelse af regulativ for husholdningsaffald**

EMN-2019-02879

### **Bilag**

Bilag 1 - Regulativ for husholdningsaffald

Bilag 2 - Anbringelse af affaldsbeholdere ved skel og på standplads

Bilag 3 - Hørings svar til Affaldsregulativ for husholdningsaffald

# 14 (Offentlig) Godkendelse af regulativ for husholdningsaffald

Sagsbehandler: [DR17966]

SagsID: EMN-2019-02879

## Resume

[Regulativ for husholdningsaffald beskriver de forskellige affaldsordninger, der er for husholdningerne i Silkeborg Kommune. Regulativet er tilpasset, så det understøtter Silkeborg Kommunes affalds- og ressourceplan og opfylder kravene i den nationale handlingsplan for forebyggelse og håndtering af affald.

De væsentligste ændringer i regulativet er indførelse af indsamling af plastfolier og mad- og drikkekartonaffald samt indførelse af en mindre kasse til farligt affald.

Regulativ for husholdningsaffald har været i offentlig høring, og der er kommet tre høringssvar.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at regulativ for husholdningsaffald vedtages.
- at Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til høringssvarene godkendes.
- at Teknik- og Miljøafdelingen bemyndiges til fremover at foretage redaktionelle ændringer i regulativet.

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C)

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstilling anbefales.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## **Sagen**

### **Beskrivelse af sagen**

I den politiske aftale om "Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi" fra juni 2020, og i den nationale handlingsplan for forebyggelse og håndtering af affald fra juli 2021, fastsættes der krav om, at alle kommuner skal sikre indsamling af ti udpegede affaldsfraktioner, og at indsamlingen af affaldet desuden skal foregå husstandsnet. Regeringen har indført disse tiltag for at få yderligere sortering af restaffaldet, så vi får flere ressourcer til genanvendelse og mere ensretning på tværs af landets kommuner.

Indførelse af de ti fraktioner er indarbejdet i [Silkeborg Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2021-2026](#), som beskriver det strategiske niveau. Herefter er dette indarbejdet i Silkeborg Kommunes affaldsregulativ for husholdningsaffald, som beskriver detaljerne i de forskellige affaldsordninger.

### **Høring**

De væsentlige ændringer i regulativet for husholdningsaffald har tidligere været beskrevet i dagsordenspunktet, da regulativet blev sendt i offentlig høring og høringssvarene samt forslag til svar er gengivet i bilag 3. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i regulativet, da de fleste punkter allerede har været behandlet politisk eller allerede er skrevet ind.

Teknik- og Miljøafdelingen har efter høringen tilføjet en redaktionel rettelser under § 10.7, 11.7, 12.7, 13.7, 14.7, 15.7, 16.7, 17.7, 18.7, 19.7, 20.7 under punktet "Anvendelse og fyldning af beholderen" med "Hvis der konstateres uhygiejniske forhold i forbindelse med tømningen af affald, kan Silkeborg Kommune fastsætte yderligere anvisninger for håndteringen af affaldet". Dette er gjort for at præcisere og tydeliggøre et vilkår som allerede er i regulativet.

Forslag til regulativ til husholdningsaffald er vedhæftet som bilag 1. "Anbringelse af affaldsbeholdere ved skel og standplads", som er et bilag til regulativet, er vedhæftet som bilag 2.

Regulativ for erhvervsaffald udarbejdes senere i 2022, når ny lovgivning er implementeret og sendes til politisk godkendelse.

]

### **Borgerinddragelse**

Forslag til regulativ for husholdningsaffald har været i fire ugers offentlig høring, og der er kommet tre høringssvar. ]

### **Økonomi**

[Økonomien for indførelse af de nye ordninger er allerede behandlet af byrådet i forbindelse med vedtagelsen af [Affalds- og Ressourceplanen i september 2021](#).]

## **Bilag**

- 1 (Bilag 1 - Regulativ for husholdningsaffald - 9585967)
- 2 (Bilag 2 - Anbringelse af affaldsbeholdere ved skel og på standplads - 9588677)
- 3 (Bilag 3 - Høringssvar til Affaldsregulativ for husholdningsaffald - 9586016)



## **Punkt 15: Beslutning om udsættelse af etablering af hal 2 og udearealer samt reovering af hal 1 ved Sølystskolen**

EMN-2018-04419

### **Bilag**

Bilag 1 - Sølyst Hal 2\_Notat\_Licitationsresultat\_20220518 (002)

Bilag 2 - Dispositionsforslag - 210608 Norconsult Arkitektur

# 15 (Offentlig) Beslutning om udsættelse af etablering af hal 2 og udearealer samt renovering af hal 1 ved Sølystskolen

Sagsbehandler: Dr19293

SagsID: EMN-2018-04419

## Resume

[Etablering af hal 2 og opgradering af tilstødende udearealer samt renovering af hal 1 ved Sølystskolen har været i udbud. Licitationsresultatet blev modtaget 11. maj 2022 og overstiger projektets totalbudget med 46,7 % svarende til 9,9 mio. kr. i difference. Anlægsprojektet kan ved funktionsnedsættelser og ændret materialevalg finde besparelser på ca. 2,4 mio. kr. Kultur- og Borgerserviceafdelingen anbefaler som følge af licitationsresultatet, at etableringen af hal 2 udskydes. ]

## Indstilling

[Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet

- at der træffes beslutning om at anlægsprojektet udskydes og sendes i genudbud ultimo 2022

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Kern Oddershede (V)

Morten Høgh (V) deltager i stedet.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

#### Baggrund og faglig vurdering af behov

I 2016 udviklede Kultur- og Borgerserviceafdelingen en halanalyse, der skabte overblik over idrættens udvikling og kommunens eksisterende halfaciliteter. En af anbefalingerne var at udvide Sølystskolen med en hal, da skolen og klubbens nuværende behov ikke kan opfyldes i de eksisterende rammer. Silkeborg Gymnastikforening, som holder til i Sølystskolens nuværende sale og idrætshal, har endvidere efterspurgt muligheden for etablering af et springområde med springgrav i den nye hal. Dette har de selv været med til at medfinansiere i projektet for knapt 1,2 mio. kr.

Sølystskolens idrætshal er i dag meget medtaget, og hele området, som i dag kan have flere sociale udfordringer, kunne nyde stor gavn af en ny facilitet. I både den indledende fase og i projekteringsfasen har der været et stort fokus på at skabe tryghed i udeområderne, lave en åben hal der indbyder til aktivitet og ikke mindst sikre halkapacitet nok til de mange fritidsbrugere.

Projektet har været et eksempel på godt samarbejde mellem skole, ungdomsskole, civilsamfundsorganisationer og forskellige forvaltningsenheder, hvor aftaler og tidsplaner er blevet overholdt fra start til slut.

#### Politisk proces

Hal 2 ved Sølystskolen er strategisk forankret i Halanalyse 2016 og Budgetaftale 2018.

Tidslinje over øvrige politiske processer:

- Til realisering af hal 2 ved Sølystskolen er udarbejdet og godkendt et områdestudie 21. april 2020 i Økonomi- og Erhvervsudvalget.
- Områdestudiet påviste et behov for yderligere p-pladser. Ekstra anlægsbevilling på 5 mio. kr. til p-pladser blev godkendt i byrådet 7. december 2020
- Byggeprogrammet for udbuddet blev godkendt af projektets Idé- og programudvalg samt Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 9. august 2021.

#### Resume af projektudbud og licitationsresultat

Udover etablering af hal 2 og ekstra p-pladser indgår også en omfattende renovering af hal 1 i projektet. Renovering af hal 1, sker som konsekvens af etableringen af ny hal 2.

Projektmidlerne fordeler sig således:

	<b>Projektmidler</b> [mio. kr. ekskl. moms]
Hal 2	10
Foreningsmidler (fratrullet gavemoms)	0,5
Pulje for lokalt initierede projekter	0,6
Kiss&Ride og parkeringsanlæg	5
Renoveringsmidler til hal 1	5,1
<b>Sum</b>	<b>21,2</b>

Licitationsresultatet var på 31,1 mio. kr. og overskrider dermed totalbudgettet med 46,7 %. Overskridelserne kan udelukkende henledes til hal 2 og parkeringsarealerne, da bevillingerne hertil er fastsat før to markante prisstigninger i byggeindustrien affødt af henholdsvis Covid-19 og krigen i Ukraine. Renoveringsmidlerne er først bevilget ultimo 2021. Budgetoverskridelsen svarer til 9,9 mio. kr.

Ved en reducereing på mindre væsentlige funktioner og materialitet kan der findes besparelser i samarbejde med Ejendomsafdelingen på 2,4 mio. kr.

Det efterlader et yderligere bevillingsbehov på 7,5 mio. kr. til gennemførelse af projektet. Kultur- og Borgerserviceafdelingen anbefaler med afsæt i licitationsresultatet, at projektet udsættes og genudbydes ultimo 2022. Genudbuddet medfører, at der påregnes en ekstra honorarudgift på 100.000 kr.

Alternativet til beslutningen om udskydelse og genudbud er, at anlægsbevillingen forhøjes med 7,5 mio. kr. og projektet gennemføres.

Teknisk notat om licitationsresultatet er vedhæftet som bilag 1.  
Dispositionsforslag på hal 2 og uderum er vedhæftet som bilag 2. ]

## **Borgerinddragelse**

[Involverede borgere orienteres om nærværende indstilling og proces på arbejdsgruppemøde i uge 21. Der er en forventning fra brugere og aktører om byggestart medio 2022. ]

## **Bilag**

- 1 (Bilag 1 - Sølyst Hal 2\_Notat\_Licitationsresultat\_20220518 (002) - 9603801)
- 2 (Bilag 2 - Dispositionsforslag - 210608 Norconsult Arkitektur - 9603799)



## **Punkt 16: Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling herunder tillægsbevilling til Funder nyt børnehus 2 Sejlgård**

EMN-2021-03834

# 16 (Offentlig) Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling herunder tillægsbevilling til Funder nyt børnehus 2 Sejlgård

Sagsbehandler: [Dr25193]

SagsID: EMN-2021-03834

## Resume

[Byrådet har 27. september 2021 godkendt anlægsbevilling på 1 mio. kr. til projektering af nyt børnehus 2 i Funder. Byrådet bedes godkende, at anlægsbevillingen til etablering af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård bliver forhøjet til 39 mio. kr.

Grundet kapacitetsudfordringer i Funder foreslås det, at børnehuset i forhold til den oprindelige forventning bliver udvidet med et ekstra grupperum, så børnehuset får kapacitet til ca. 140 børn samt legestuefaciliteter til dagplejere i området.

Der er i Anlægsoversigt 2022-2025 afsat 30,8 mio. kr. til Funder nyt børnehus 2. Gennemførelse af det foreslåede projekt vil således kræve en tillægsbevilling på 8,2 mio. kr.]

## Indstilling

[Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling forhøjes fra 1 mio. kr. til 39 mio.kr., når der gives tillægsbevilling på 8,2 mio. kr.

Børne- og Familiechefen indstiller til Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget,

- at orientering om placering, byggeprogram og tidsplan tages til efterretning

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 07-06-2022

1. Anbefales.

2. Taget til efterretning.

### **Ej til stede**

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### **Beskrivelse af sagen**

Byrådet har på møde den 27. september 2021 godkendt projekteringsbevilling til nyt børnehus 2 i Funder. Sagen fremgår af punkt 7 [her](#).

Dagtilbudsprognosen for 2022 viser, at selvom der tages højde for etablering af Sejlgård i løbet af 2024 med 120 pladser, er der i årene fra 2025 fortsatte kapacitetsudfordringer i området.

I 2025 er underskuddet på ca. 70 kommunale pladser i forhold til børn bosiddende i området. Dette stiger til ca. 90 i 2027/2028, hvorefter det gradvist falder til et underskud på ca. 20 pladser i 2034. Derfor foreslås det, at nyt børnehus 2 i Funder Sejlgård udvides med et grupperum, således det har en kapacitet på ca. 140 pladser samt legestue for områdets dagplejere.

Børnehuset indrettes med et fysisk børnemiljø, der understøtter børnenes trivsel, læring og udvikling, arbejdet med læreplanstemaerne og et godt forældresamarbejde. Endvidere skal børnehusets rammer understøtte en bæredygtig drift, en god hygiejne, et sundt arbejdsmiljø og en obligatorisk frokostordning.

Såfremt det godkendes, at børnehuset etableres med et ekstra grupperum, bliver det indrettet med 8 grupperum:

- 4 grupperum indrettes hver til 24 børnehavebørn
- 3 grupperum indrettes hver til 15 vuggestuebørn
- 1 grupperum indrettes til legestue for dagplejere

Der er fleksibel fordeling mellem nogle af vuggestue- og børnehavepladserne.

Anlægsøkonomien til projektet forventes at andrage 39 mio. kr. Der er i Anlægsoversigt 2022-2025 afsat samlet 30,8 mio. kr. til Funder nyt børnehus 2. Projektets nuværende økonomi fordrer således en tillægsbevilling på 8,2 mio. kr. Tillægsbevillingen dækker over det ekstra grupperum, som projektet foreslås udvidet med, samt at Ejendomsstaben har genberegnet projektets økonomi på baggrund af den aktuelle markedssituation i byggebranchen.

Den samlede bevilling på 39 mio. kr. fordeler sig med 2 mio. kr. i 2022, 10 mio. kr. i 2023 og 27 mio. kr. i 2024.

Økonomi - og Erhvervsudvalget besluttede 17. maj 2022 i sag 20 om børnehus på Harsnablundvej at anmode Ejendomsstaben om at tilpasse byggeprogrammet efterfølgende til de principper, der præsenteres for fagudvalg i juni måned 2022. Der forudsættes en lignende tilpasning af byggeprogrammet for dette anlægsprojekt.

### **Orientering om placering og den videre proces for etablering af børnehuset Sejlgård**

Børnehuset skal etableres på en grund syd for Skærskovhedevej i nærheden af Damgårdvej. Grundarealet er på knap 14.000 m<sup>2</sup>. Lokalplan 14-025 for offentlige formål ved Sejlgård i Funder blev igangsat 1. november 2021 af Plan- og Vejudvalget. Der forventes politisk behandling af endeligt forslag til lokalplan i august 2022.

Børne og Ungeudvalget besluttede på møde 6. september 2021, at projekteringen gennemføres med udgangspunkt i, at børnehuset opføres som en gentagelse af et tidligere projekt og jævnfør principperne om hurtig etablering af daginstitutioner.

Børnehuset udbydes som et traditionelt byggeri. Projektets byggeprogram er en revideret udgave af byggeprogrammet for Børnehuset Langdalshøjen i Sejs. Projektet udbydes i totalentreprise.

I et totalentrepriseudbud beskriver Silkeborg Kommune krav og ønsker til børnehuset i ord og principskitser samt den højst acceptable pris – targetpris. Entreprenørernes tilbud indeholder et dispositionsforslag og beskrivelser af, hvordan de vil løse opgaven. Silkeborg Kommune vælger en entreprenør på baggrund af en samlet vurdering af pris, kvalitet og funktionalitet/arkitektur. Ved et totalentrepriseudbud foreligger der først tegninger og konkrete beskrivelser af børnehuset, når der er indgået en aftale med totalentreprenøren.

Selvom der genbruges elementer af byggeprogrammet for Sejs, vil selve indretningen, materialer mv. af Sejlgård således ikke nødvendigvis være lig projektet i Sejs.

Byggeriet sendes i totalentrepriseudbud i september måned 2022. Børnehuset Sejlgård ventes tidligst færdiggjort i november 2024, hvorfor der forventes at være indtag af børn ultimo 2024 efter indflytning af inventar.

I forsommeren 2024 er der ifølge dagtilbudsprognosen et underskud på ca. 150 kommunale pladser i forhold til børn bosiddende i området. Underskuddet skal ses i lyset af at godkendelse af de midlertidige pavilloner med ca. 100 pladser bortfalder i 2024. Der arbejdes på forlængelse af pavillonerne. Samtidig er det forventningen, at der for en periode – indtil etablering af Sejlgård – skal arbejdes med andre midlertidige løsninger i Funder. ]

## **Økonomi**

[Anlægsbevillingen kan forhøjes fra 1,0 mio. kr. til 39,0 mio. kr., hvis der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 8,2 mio. kr. med rådighedsbeløb i 2024.

Hertil forskydes 10,3 mio. kr. fra år 2023 til 2024. De frigivne rådighedsbeløb fordeler sig herefter med 2,0 mio. kr. i 2022, 10,0 mio. kr. i 2023 og 27,0 i 2024.]



## **Punkt 17: Godkendelse af tillægsbevilling til krybberummet i Virklund Børnehus**

EMN-2022-02618

# 17 (Offentlig) Godkendelse af tillægsbevilling til krybberummet i Virklund Børnehus

Sagsbehandler: DR31453

SagsID: EMN-2022-02618

## Resume

Kapaciteten i Virklund er udfordret, og Virklund Børnehus har øget indtaget af vuggestuebørn. For at udvide vuggestuekapaciteten i Virklund er der behov for at etablere et nyt krybberum i forlængelse af det eksisterende krybberum. Det indstilles, at byrådet godkender anlægsbevilling på 0,9 mio. kr. til opgaven.

## Indstilling

Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at tillægsbevillingen på 0,9 mio. kr. til bevilling 43 (Dagpleje og daginstitutioner) med rådighed i 2022 godkendes

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 07-06-2022

Godkendt.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Kapaciteten i pasningsdistriktet Virklund er udfordret – særligt blandt de mindste børn, hvorfor Virklund Børnehus har øget indtaget af vuggestuebørn og ændret en børnehavegruppe til en vuggestuegruppe.

Dagtilbudsprognosen i Virklund viser, at der i 2022 er et underskud på knap 20 kommunale pladser blandt 0-2 årige børn. Under forudsætning af, at børnehavegruppen fortsat er omdannet til en vuggestuegruppe, vil der i 2025 være et underskud på omtrent 30 kommunale pladser blandt 0-2 årige børn. For at imødekomme kapacitetsudfordringerne fra 2023 er der i oplæg til anlægsbudgettet lagt op til midlertidige og varige løsninger. Der arbejdes med en pavillonløsning indtil etablering af nyt børnehus i Virklund med plads til 140 børn i alderen 0-6 år. Det fremgår af oplæg til anlægsbudgettet, at man p.t. forventer, at den planlagte pavillon skal rumme 100 pladser.

Udvidelse af vuggestuekapaciteten indebærer, at der er behov for at etablere et nyt krybberum. I det nye krybberum skal der være to varmeskabe til opbevaring af dyner og puder. Den eksisterende affaldsplads er placeret der, hvor det nye krybberum skal ligge, hvorfor det er nødvendigt at fjerne affaldspladsen og etablere en ny, som ligger tættere på vejen og parkeringspladsen.

Projektet indebærer desuden en ændring af puslerummet, tilpasning af udearealer og udgifter til rådgivning.

Det oplyses, at projektet p.t. er i projekteringsfasen. Projektet forventes færdigt i slutningen af 2022.

## Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,900 mio. kr. kan gives på bevilling 43 (Dagpleje og daginstitutioner), hvis der gives en tillægsbevilling på 0,900 mio. kr. med rådighed i 2022. Det forventes, at tillægsbevillingen delvist kan finansieres ved at nedsætte budgettet på anlægspuljer på bevilling 43 (Dagpleje og daginstitutioner), der er overført til 2022. Det resterende beløb finansieres af driftsmidler på bevilling 43 (Dagpleje og daginstitutioner) i forbindelse med overførselssagen fra 2022 til 2023.



**Punkt 18: Godkendelse af tillægsbevilling til Pulje til etablering af 100 pladser til 0-2 årige i eksisterende faciliteter**

EMN-2021-02641

# 18 (Offentlig) Godkendelse af tillægsbevilling til Pulje til etablering af 100 pladser til 0-2 årige i eksisterende faciliteter

Sagsbehandler: DR31453

SagsID: EMN-2021-02641

## Resume

[Byrådet frigav i juni 2021 en anlægsbevilling på 6,300 mio. kr. til konvertering af eksisterende lokaler fra børnehaver og legestuegrupper til ekstra vuggestuepladser for 0-2 årige børn. En nylig gennemgang af projekterne viser samlet set en fordyrelse, hvorfor der er behov for en tillægsbevilling på 1,400 mio. kr. Der er primært to forklaringer på fordyrelsen af flere projekter: 1) prisstigninger på byggematerialer og 2) nye regler omkring brandforhold og statik.]

## Indstilling

[Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at tillægsbevillingen på 1,400 mio. kr. til Pulje til etablering af 100 pladser til 0-2 årige i eksisterende faciliteter med rådighed i 2022 godkendes ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 07-06-2022

Anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

## Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Byrådet frigav 21. juni 2021 en anlægsbevilling på 6,300 mio. kr. til konvertering af eksisterende lokaler fra børnehave og legestuegrupper til 100 ekstra vuggestuepladser for børn i alderen 0-2 år.

Baggrunden for bevillingen var, at antallet af 0-2 årige børn med behov for en dagtilbudsplads i efteråret 2021 oversteg kapaciteten i følgende skoledistrikter: 1) Gødvad/Dybkær, 2) Balle/Buskelund/Hvinningdal, 3) Sølyst, 4) Frisholm og 5) Bryrup. Der var i de pågældende områder ikke mulighed for at tilbyde pladser i tilstødende distrikter, da kapaciteten også her var fuldt udnyttet, og der var behov for at etablere pladser, som kunne tages i brug allerede fra august måned 2021 (jf. Byrådsmødet 21. juni 2021, dagsordenspunkt nr. 3).

En nylig gennemgang af projekterne viser samlet set en fordyrelse, hvorfor der er behov for en tillægsbevilling på 1,400 mio. kr. til Pulje til etablering af 100 pladser til 0-2 årige i eksisterende faciliteter.

Der er primært to forklaringer på fordyrelsen af flere projekter: For det første har der i de seneste par år været en overophedning inden for byggebranchen, som har medført store prisstigninger på byggematerialer. For det andet er der nye regler omkring brandforhold og statik, som har medført, at hvert krybberum har kostet i omegnen af 0,250 mio. kr. mere pr. stk. i rådgivning og materialer.

Der har også været fordyrelser, som i højere grad relaterer sig til konkrete projekter:

### Gjessø Børnehave:

I Gjessø Børnehave har der været et krav fra brandmyndighederne om etablering af ABA-anlæg (automatisk brandalarmanlæg) i børnehaven, hvilket har medført, at skillevæggen mellem skolen og børnehaven skulle brandsikres. Dette har været en væsentlig årsag til fordyrelsen af projektet.

### Højen:

I Højen var der kun planer om udvidelse af institutionen med 1 krybberum. Det er efterfølgende blevet besluttet, at Højen også skal producere mad til Børnehuset Højgården, hvorfor det er nødvendigt med en udvidelse af køkkenet. Udvidelsen af køkkenet er en væsentlig årsag til fordyrelsen af projektet.]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling kan forhøjes med 1,400 mio. kr. fra 6,300 mio. kr. til 7,700 mio. kr., hvis der gives en tillægsbevilling på 1,400 mio. kr. med rådighed i 2022. Det forventes, at tillægsbevillingen delvist kan finansieres af mindreforbrug på frigivne rådighedsbeløb på anlægspuljer, der er overført til 2022. Det resterende beløb finansieres af driftsmidler på bevilling 43 (Dagpleje og Daginstitutioner) i forbindelse med overførselssagen fra 2022 til 2023.]





## **Punkt 19: Godkendelse af forslag til delvis imødekommenhed af handleplan jf balanceanalysen 2022 for bev 43**

EMN-2022-00978

# 19 (Offentlig) Godkendelse af forslag til delvis imødekommenhed af handleplan jf balanceanalysen 2022 for bev 43

Sagsbehandler: DR22123

SagsID: EMN-2022-00978

## Resume

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget behandlede 9. maj 2022 budgetopfølgning pr. 31. marts 2022. I forlængelse heraf indstiller Børne og Familiechefen til godkendelse, at normeringsløft, som aftalt ved budgetforliget 2019, tilbageholdes i 2022 og udmøntes til daginstitutionerne i 2023. Dette skal også ses i sammenhæng med Økonomi- og Erhvervsudvalgets handleplan på baggrund af balanceanalyse 2022, hvor der henstilles til, at fagudvalgene skal være særligt opmærksom på forbrug og være tilbageholdende, hvor det er muligt.

## Indstilling

Børne- og Familiechefen indstiller til Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget,

- at udvalget godkender, at normeringsløft på 5 mio. kr. i budget 2022 tilbageholdes i 2022 og udmøntes til daginstitutioner og dagplejen i 2023

## Beslutning

For forslaget stemte Konservative Folkeparti (C), Socialdemokratiet (A) og Venstre (V). Imod forslaget stemte Enhedslisten (Ø), Socialistisk Folkeparti (F), Nye borgerlige (D) og Radikale Venstre (B).

Forslaget blev godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 07-06-2022

Udvalget godkendte indstillingen.

Udvalget ønsker at det fastslås, at udvalget kompenseres fuldt ud for det stigende børnetal.

Kathrine Frøhlich (SF), Signe Haahr Lindegaard (Ø) stemmer imod.

Kathrine Frøhlich (SF) og Signe Haahr Lindegaard (Ø) begærer sagen til byrådets afgørelse jf. styrelseslovens § 23.

### **Ej til stede**

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Sagen oversendes til byrådets behandling.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### **Beskrivelse af sagen**

I forbindelse med budgetforliget for 2019 er der afsat et årligt beløb på 5 mio. kr. til løft af normering i dagtilbud i perioden 2019 til 2022. I 2022 er midlerne endnu ikke udmøntet til daginstitutionerne, men i stedet placeret på en central konto.

På Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 19. april 2022 blev der behandlet forslag til handleplan på baggrund af balanceanalysen 2022 ([Ø&E 19.04.2022, punkt 4](#)). Med henvisning til indstillingen om, at de enkelte fagudvalg er særligt opmærksomme på forbrug og til at udvise tilbageholdenhed hvor muligt, indstiller Børne- og Familiechefen, at de 5 mio. kr., som vedrører normeringsløft, ikke udmøntes til daginstitutioner og dagplejen.

I budgetaftalen for 2022 blev der på bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner placeret en ramme på -11,897 mio. kr. til senere håndtering. Børne- og Ungeudvalget besluttede 6. december 2021, at der i budget 2022 skulle overføres i alt 5,3 mio. kr. fra bevilling 41 Skoler til bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner til delvis håndtering af den u-udmøntede ramme på -11,897 mio. kr. Herefter resterer en udfordring på bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner på 6,6 mio. kr. i budget 2022.

Af bilaget til Dagtilbuds-, Skole og Familieudvalgets behandling på udvalgets møde 8. februar 2022 punkt 7 ('Orientering om overordnet økonomisk status og tidligere politiske beslutninger vedr. budget 2022', [Link](#)) fremgik, at 5,4 mio. kr. af den resterende u-udmøntede ramme på 6,6 mio. kr. i budget 2022 skyldes en merudgift til flere børn og ændret pasningsmønster. Det var forudsat, at merudgiften på 5,4 mio. kr. ville blive dækket af efterregulering i 2022. Efterreguleringen er endnu ikke gennemført.



# **Punkt 20: Godkendelse af budget 2023 samt overslagsår for Midtjysk Brand & Redning**

EXT-2016-00342

## **Bilag**

Bilag pkt. 2 - Budget 2023 med overslagsår

# 20 (Offentlig) Godkendelse af budget 2023 samt overslagsår for Midtjysk Brand & Redning

Sagsbehandler: Drr0008

SagsID: EXT-2016-00342

## Resume

Der er udarbejdet budgetforslag for 2023 samt efterfølgende tre overslagsår. Budgetrammen udgøres grundlæggende af 165 kr. i 2016-priser per indbygger i de to ejerkommuner (med indeksregulering og fradrag af 1% effektiviseringsbidrag: 180 kr. per indbygger i 2023) samt af indtægter fra sideaktiviteter.

<b>Indbyggere pr. 1. januar 2022</b>		
Silkeborg	antal	97.358
Viborg	antal	96.847
I alt		194.205
<b>MJBR budget</b>		<b>Budget 2023</b>
<b>Silkeborg kommune</b>		
Driftsbudget		17.566.000
Overhead/Adm.bidrag		226.000
Bygningsvedligeholdelse		99.000
Tilførsel byggesager og brandsyn		653.000
Silkeborg kommune		<b>18.544.000</b>
<b>Viborg kommune</b>		
Driftsbudget		17.473.000
Overhead/Adm.bidrag		225.000
Bygningsvedligeholdelse		98.000
Tilførsel byggesager og brandsyn		650.000
Viborg kommune		<b>18.446.000</b>
<b>Budget i alt</b>		<b>36.990.000</b>
Driftsbudget - beløb pr. indbygger i 2023-priser		180,42
Basisbeløb pr. indbygger med fradrag af effektiviseringsbidrag (ekskl. prisregulering): 2016 165,00 kr., 2020 163,35 kr., 2021 161,72 kr., 2022 160,10, 2023 158,50.		

]

## Indstilling

[Beredskabsdirektøren indstiller til Beredskabskommissionen,

- at budget 2023 godkendes og videresendes til de to ejerkommuners kommunalbestyrelser til endelig godkendelse

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Beredskabskommissionen

**Dato:** 08-06-2022

Indstillingen godkendt og anbefales til kommunalbestyrelsernes godkendelse.

### Ej til stede

Ulrik Wilbek, Anders Bertel og Helle Kyndesen.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Beredskabskommissionen udarbejder i henhold til samordningsaftalen for Midtjysk Brand & Redning hvert år budgetforslag for det kommende år samt tre budgetoverslagsår. Godkendt budgetforslag fremsendes efterfølgende til ejerkommunernes kommunalbestyrelser til godkendelse.

Det fremlagte budgetforslag vil blive uddybet på mødet af beredskabsdirektøren.]

## Bilag

1 (Bilag pkt. 2 - Budget 2023 med overslagsår - 9616290)



# **Punkt 21: Godkendelse af Silkeborg Kommunes økonomiske politik**

EMN-2022-01928

## **Bilag**

Forslag til økonomisk politik for Silkeborg Kommune

Notat om styringsmæssige konsekvenser af den økonomiske politik

# 21 (Offentlig) Godkendelse af Silkeborg Kommunes økonomiske politik

Sagsbehandler: [DR14302]

SagsID: EMN-2022-01928

## Resume

[Silkeborg Kommunes økonomiske politik vedtages af byrådet og sætter den overordnede retning for kommunens økonomi på kort og lang sigt. Den økonomiske politik er et pejlemærke for de overordnede økonomiske prioriteringer i kommunen. Sagen beskriver forslag til kommunens økonomiske politik.]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at den økonomiske politik som beskrevet i forslag 1 (jf. bilag 1) godkendes
- at det alternative forslag (2) til økonomisk politik og konsekvenserne heraf drøftes ]

## Beslutning

Enhedslisten (Ø) stillede følgende ændringsforslag:

Silkeborg Kommune ønsker som udgangspunkt at holde sig inden for kommunens andel af anlægsloftet aftalt mellem Regeringen og KL i den årlige økonomiaftale. Der kan dog være tilfælde, hvor borgmesteren i samarbejde med administrationen i tiden mellem økonomiaftalens indgåelse og budgetvedtagelsen - på byrådets foranledning - søger en højere andel tildelt via forhandling med de øvrige kommuner.

Anlægsniveauet (opgjort som nettoanlæg) skal kunne finansieres uden at likviditeten falder til under 500 mio. kr.

For ændringsforslaget stemte Enhedslisten (Ø),  
Imod forslaget stemte

Forslaget faldt.

Økonomi- og Erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Økonomi- og Erhvervsudvalget drøftede dot 2 og anbefalede dot 1.  
Økonomi- og Erhvervsudvalget ønsker at drøfte den økonomiske politik i starten af november 2022 efter afslutning af budgetlægningen for 2023.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

#### Forslag til økonomisk politik for Silkeborg Kommune

Silkeborg Kommunes økonomiske politik vedtages af byrådet og sætter den overordnede retning for kommunens økonomi på kort og lang sigt. Den økonomiske politik er et pejlemærke for de overordnede økonomiske prioriteringer i kommunen og både politiske og administrative beslutninger skal tages i overensstemmelse med den økonomiske politik.

Den økonomiske politik skal bidrage til, at det er muligt at realisere byrådets vision og sætter samtidig den økonomiske ramme for realiseringen af målsætningerne i kommunens øvrige politikker.

Den økonomiske politik indeholder overordnet set to målsætninger:

- 1) Kommunens økonomi skal være i balance på kort og lang sigt. Målsætningen om en økonomi i balance er opdelt i mål for: likviditet, anlægsniveau, afdrag på gæld, låneoptag samt driftsresultatet.
- 2) Kommunens midler skal anvendes der, hvor de giver mest værdi for borgerne

Nedenfor beskrives nærmere, hvad de to målsætninger betyder. Det samlede forslag til den økonomiske politik fremgår af bilag 1.

#### Målsætning 1: En økonomi i balance

Målsætningen om en økonomi i balance skal sikre, at kommunen på kort og lang sigt har en økonomi, der gør det muligt at understøtte en stabil drift af kommunens kernevelfærdsopgaver. Desuden skal en økonomi i balance give mulighed for at foretage politiske prioriteringer med fokus på f.eks. grøn omstilling og balanceret vækst.

Kommunens økonomi er i balance, når forholdet mellem kommunens indtægter og udgifter over tid er sådan, at kommunens likviditet (kassebeholdningen) gør det muligt at afholde de månedlige udgifter og imødegå helt ekstraordinære udgifter.

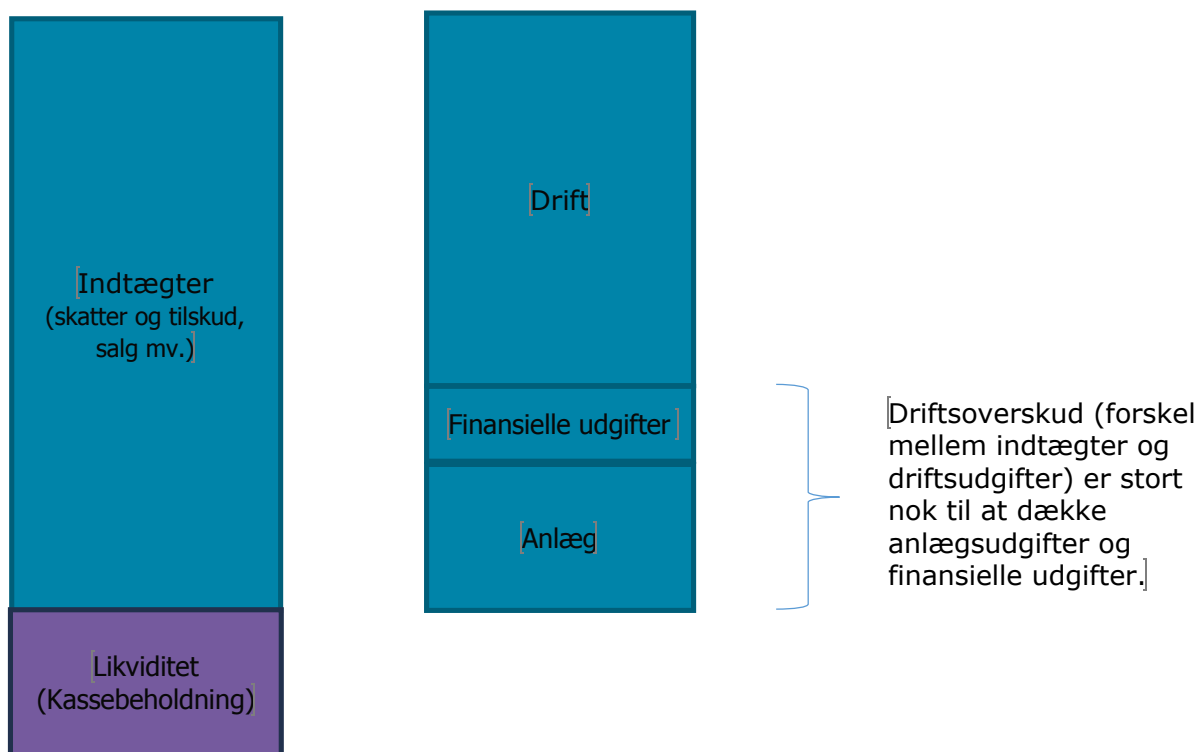
Sammenhængen mellem kommunens indtægter, udgifter og likviditet er illustreret i figur 1. Til venstre i figuren fremgår kommunens indtægter og nederst likviditeten (kassebeholdningen). Til højre fremgår kommunens udgifter opgjort i de tre overordnede kategorier: driftsudgifter, anlægsudgifter og finansielle udgifter (primært afdrag på gæld).

Figur 1. Sammenhæng mellem indtægter, udgifter og likviditet

[Indtægter]

[Udgifter]





Figuren viser en situation, hvor indtægterne dækker de samlede udgifter. Det vil sige, at driftsoverskuddet (forskellen mellem indtægter og udgifterne til drift) er stort nok til at finansiere anlægsudgifterne og de finansielle udgifter. Der sker derfor ikke ændringer i kassebeholdningen i denne situation, hvilket betyder, at likviditeten er konstant.

I et konkret budgetår kan driftsoverskuddet være enten større eller mindre end anlægsudgifterne og de finansielle udgifter tilsammen. Er driftsoverskuddet større end anlægsudgifterne og de finansielle udgifter, sker der konsolidering af kassebeholdningen og likviditeten stiger. Er driftsoverskuddet mindre end anlægsudgifterne og de finansielle udgifter, trækkes der på kassebeholdningen og likviditeten falder.

Målet om en økonomi i balance vedrører balancen i kommunens samlede økonomi og omfatter derfor måltal eller målsætninger for de fem overordnede dele af kommunens økonomi: likviditet, anlægsniveau, afdrag på gæld, låneoptag samt driftsresultatet. Målene fremgår af bilag 1 (forslag til kommunens økonomiske politik).

### **Målsætning 2: Udnyttelse af midler, der hvor de giver mest værdi for pengene**

Byrådet ønsker en effektiv ressourceudnyttelse. Derfor skal økonomiske prioriteringer i kommunen foretages med udgangspunkt i, hvor midlerne giver mest værdi for borgeren.

Administrationen gør politikerne opmærksomme på, hvis en politisk beslutning vurderes at være i strid med et eller flere mål i den økonomiske politik.

### **Alternativt forslag til økonomisk politik**

Som alternativ til forslaget til den økonomiske politik (jf. bilag 1) er der opstillet et andet forslag til en økonomisk politik. De to forslag adskiller sig primært fra hinanden i forhold til, hvilke mål, der sættes for størrelsen på kommunens likviditet (kassebeholdningen) og

anlægsniveauet. De øvrige mål er ens i de to forslag. Forskellene på de to forslag fremgår af tabel 1.

Tabel 1. Sammenligning af forslag til økonomisk politik

	Forslag 1 (bilag 1)	Forslag 2
Mål for likviditet (kassebeholdning)	500 mio. kr.	300 mio. kr.
Mål for anlægsniveau	375 mio. kr.	250 mio. kr.

En mere uddybende beskrivelse af forskellene på de to forslag fremgår af bilag 2.

### **Økonomistyringsmæssige konsekvenser af forslag 1 og 2**

De to forslag til økonomisk politik har forskellig betydning for kommunens økonomiske situation. Desuden stiller forslagene forskellige krav til den økonomiske styring, såfremt likviditeten falder til måltallet på henholdsvis 500 mio. kr. og 300 mio. kr.

Med forslag 1 sikres en robust økonomi, der gør det muligt at understøtte en stabil drift af kommunens velfærdsopgaver samt mulighed for at foretage politiske prioriteringer og stadig have likviditet til at håndtere eventuelle ekstraordinære situationer. Med forslag 2 sættes målene for kommunens samlede økonomi på et niveau, som stiller krav til en stram økonomisk styring for at sikre en stabil drift. Samtidig vil der kun i meget begrænset omfang være mulighed for at håndtere ekstraordinære udgifter, såfremt likviditeten nedbringes til 300 mio. kr. De to forslags økonomiske konsekvenser er beskrevet nærmere i bilag 2.

Det er administrationens anbefaling, at forslag 1 vælges, da forslag 1 i højere grad sikrer en stabil økonomi for kommunen på kort og lang sigt.

## **Økonomi**

[Valget mellem forslag 1 og 2 som kommunens økonomiske politik har betydning for kommunens samlede økonomiske situation på kort og lang sigt. Desuden har valget konsekvenser for, hvor stram økonomisk styring, der vil være påkrævet. Konsekvenserne er beskrevet i sagsfremstillingen og bilag 2.]

## **Bilag**

1 (Forslag til økonomisk politik for Silkeborg Kommune - 9584762)

2 (Notat om styringsmæssige konsekvenser af den økonomiske politik - 9585535)



## **Punkt 22: Godkendelse af Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi**

EMN-2022-01928

### **Bilag**

Økonomisk Styringsstrategi for Silkeborg Kommune

Bilag til Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi

# 22 (Offentlig) Godkendelse af Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi

Sagsbehandler: [DR14302]

SagsID: EMN-2022-01928

## Resume

[Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi sætter rammen for kommunens økonomiske styringspraksis. Den økonomiske styringsstrategi beskriver, hvordan kommunens økonomiske styring understøtter arbejdet mod at nå Silkeborg Byråds vision og målene i kommunens politikker, herunder kommunens økonomiske politik. Den økonomiske styringsstrategi erstatter det nuværende dokument 'Silkeborg Kommunes overordnede økonomistyringsprincipper'.]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at den økonomiske styringsstrategi godkendes

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi sætter rammen for kommunens økonomiske styringspraksis. Den økonomiske styringsstrategi beskriver kommunens økonomiske styring –

altså de processer, redskaber og den adfærd, der er knyttet til økonomiske beslutninger i kommunen.

Formålet med den økonomiske styringsstrategi er for det første at skabe en fælles forståelse af, hvordan kommunens økonomiske styring er og hvordan den kan bidrage til at realisere byrådets vision og målsætninger. Den økonomiske styringsstrategi har særligt fokus på målsætningerne i den økonomiske politik, men skal mere generelt understøtte en effektiv drift og økonomisk styring i hele kommunen. Dermed bidrager den økonomiske styringsstrategi også til at realisere mål i andre af kommunens politikker.

For det andet udgør den økonomiske styringsstrategi og de underliggende bilag tilsammen det, der betegnes som kommunens 'kasse- og regnskabsregulativ. Ved godkendelse af den økonomiske styringsstrategi og de tilhørende bilag lever kommunen dermed op til reglerne herom jf. Lov om kommunernes styrelse § 18 stk. 2.

Den økonomiske styringsstrategi beskæftiger sig med den økonomiske styring i bred forstand. Det vil sige, at strategien har fokus både på konkrete økonomistyrings- eller regnskabstekniske værktøjer og på mere strategiske aspekter af den kommunale økonomistyring. Som eksempel på det første beskriver styringsstrategien konkrete arbejdsgange og processer i forbindelse med f.eks. budgetlægning, budgetopfølgning eller regnskabsførelse. Som eksempel på det andet, fokuserer strategien også på bredere dele af den økonomiske styring, som f.eks. hvordan kommunen arbejder med at skabe råderum i kommunens økonomi til at realisere de politiske målsætninger.

Forslaget til kommunens økonomiske styringsstrategi fremgår af bilag 1. Bilagene til den økonomiske styringsstrategi fremgår af bilag 2 til denne sag. På næste side beskrives de væsentlige elementer af styringsstrategien opdelt i strategiens temaer. Temaerne svarer til afsnit i den økonomiske styringsstrategi (bilag 1).

## **Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi**

## Byrådet i Silkeborg Kommune arbejder for at...



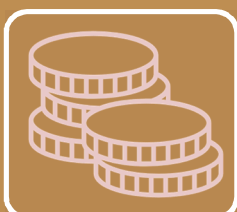
### Stryringskultur

- Vi har en proaktiv og økonomisk ansvarlig styringskultur, som bakkes op af politikere og administration



### Bevillingsregler og tillægsbevillinger

- Vi som udgangspunkt ikke giver kassefinansierede tillægsbevillinger



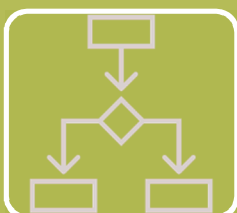
### Budgetlægning

- Vi lægger budget, så vores økonomi er i balance på kort og lang sigt
- Vi budgetlægger realistisk og arbejder derfor aktivt med at skabe råderum og prioritere behov



### Budgetansvar

- Vi tager politisk ansvar for, at budgetterne overholdes - hvis ikke, reagerer vi!
- De budgetansvarlige chefer og ledere understøtter budgetoverholdelse og proaktiv styring



### Økonomisk decentralisering

- Vi har økonomisk decentralisering, så der træffes beslutninger, der tilgodeser lokale behov
- Decentrale institutioner, der har overførselsadgang, kan overføre op til 5 % af deres mindreforbrug til næste års budget. Alt merforbrug overføres som udgangspunkt til næste års budget. Merforbrug over 5 % kræver en afviklingsplan.



### Likviditetsstyring og finansiel styring

- Vi følger likviditeten tæt, så vi lever op til målet om likviditet i den økonomiske politik
- Vi *ikke* træffer politiske beslutninger, der bringer likviditeten ned under målet i den økonomiske politik

Styringsstrategien er inddelt i en række temaer. For hvert tema beskrives kommunens tilgang til det pågældende tema. For nogle af temaerne findes der desuden supplerende bilag, der

fungerer som administrativ vejledning. Bilagene beskriver mere detaljeret f.eks. konkrete processer, årshjul eller lignende. Det vil fremgå under det enkelte tema, hvorvidt der er knyttet bilag til temaet. Bilagene ændres administrativt med undtagelse af tre bilag, der er politisk godkendte. Det drejer sig om:

- Bilag A: Retningslinje for Rente- og gebyropkrævning
- Bilag B: Opkrævning af garantiprovision ved garantistillelse
- Bilag C: Retningslinje for opkrævning

Disse tre bilag kan kun ændres ved politisk godkendelse i byrådet.

Den økonomiske styringsstrategi godkendes af byrådet efter indstilling fra Økonomi- og Erhvervsudvalget. Ændringer i den økonomiske styringsstrategi godkendes ligeledes af byrådet. Bilagene ændres administrativt uden særskilt politisk godkendelse.

Med udgangspunkt i de politiske ønsker til kommunens økonomiske styring, er den økonomiske styringsstrategi udarbejdet i et samarbejde mellem kommunens centrale økonomistab og medarbejdere og ledere i kommunens afdelinger og stabe. Koncernledelsen og kommunens afdelinger og stabe vil ligeledes blive involveret løbende ved væsentlige ændringer i den økonomiske styringsstrategi.

Den økonomiske styringsstrategi beskriver den til enhver tid gældende tilgang til den økonomiske styring og er gældende for hele kommunens virksomhed. Styringsstrategien er som udgangspunkt langsigtet og skal ikke revideres årligt. I stedet har økonomichefen ansvaret for at de enkelte temaer revideres, hvis der i kommunen træffes beslutning om at ændre på praksis. Væsentlige ændringer i styringsstrategien kræver fornyet politisk godkendelse.

Styringsstrategien træder i kraft umiddelbart efter godkendelse i byrådet.]

## **Bilag**

1 (Økonomisk Styringsstrategi for Silkeborg Kommune - 9584639)

2 (Bilag til Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi - 9585534)



## **Punkt 23: Godkendelse af ny erhvervs politik 'Mod nye mål' 2022 - 2026**

EMN-2022-00667

### **Bilag**

Mod nye mål\_2022-2026

Mod nye mål\_2022-2026 til digital læsning

Erhvervs politik Mod nye mål endelig

# 23 (Offentlig) Godkendelse af ny erhvervs politik 'Mod nye mål' 2022 - 2026

Sagsbehandler: DR13459

SagsID: EMN-2022-00667

## Resume

[Godkendelse af forslag til Silkeborg Kommunes erhvervs politik "Mod nye mål."]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at forslag til Silkeborg Kommunes erhvervs politik 2022 - 2026 "Mod nye mål" godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

Tilrettet udgave af erhvervs politikken vedlægges protokollen.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales. I forordet tilføjes relation til Byrådets vision.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede 8. marts 2022 at igangsætte processen for udarbejdelsen af Silkeborg Kommunes nye erhvervs politik, som skal være gældende i perioden 2022 - 2026.

Erhvervspolitikken iagttager erhvervsfremmeloven, som har været gældende siden 2019. Loven definerer, hvordan der arbejdes med erhvervsfremme lokalt, regionalt og nationalt.

Derfor skal Silkeborg Kommunes erhvervspolitik først og fremmest betragtes som rammesættende for det lokale arbejde med erhvervsudvikling og -service. Hvorimod andre aktører - eksempelvis erhvervsbygningen - er operatører ift. specialiserede temaer såsom grøn omstilling, digitalisering, eksport, mv.

Silkeborg Kommunes ny erhvervspolitik skal således ses som en del af en større helhed, der skal tilvejebringe erhvervsdynamik. Erhvervspolitikken er forenelig med byrådets vision.

En væsentlig del af forarbejdet med erhvervspolitikken har været mødeaktivitet med byrådet, dialog med enkelt virksomheder, Silkeborg Business, Handel Silkeborg, Outdoor Institute, Erhvervsakademi Dania, College 360 m.fl. Ligesom nationale eksperter inden for erhvervsfremme har givet råd og tips.

Dialogerne har synliggjort behovet for en behovsdrevet erhvervspolitik, som sikrer virksomhederne de bedste betingelser for at lykkes med at skabe arbejdspladser i Silkeborg Kommune. Derfor er erhvervspolitikken vision:

*Din succes er vores mål.*

*- Derfor styrker og markerer vi Silkeborg Kommune, som et af de mest attraktive steder i Danmark at etablere, udvikle og vækste din virksomhed.*

Derudover har dialogmøderne synliggjort hvilke aktuelle problemstillinger, som det er vigtigt at arbejde med løbende, hvorfor den nye erhvervspolitik rummer følgende indsatsområder:

- Attraktive rammer der skaber vækst
- Dygtige medarbejdere der trives
- Erhvervsservice der spiller
- Byer der gør os stolte

Erhvervspolitikken navngives "Mod nye mål" for at synliggøre, at Silkeborg Kommune sætter kursen mod nye, ambitiøse mål på erhvervsområdet. Dette ligeledes i erkendelse af, at en stribe af den forrige erhvervspolitikens mål er opfyldt.

Der arbejdes videre med en fireårig politik og etårige handleplaner med konkrete indsatser, der skal sikre, at målene nås. Og den nye erhvervspolitik kommunikerer i et enkelt, letforståeligt format, som bliver tilgængeligt digitalt og som handout.

Den konkrete lancering af erhvervspolitikken er under planlægning. Men den første erhvervs-handleplan - med den nye erhvervspolitik som ramme - vil have en varighed på halvanden år, og den forventes godkendt i Økonomi- og Erhvervsudvalget i august/september. ]

## Økonomi

[Der udarbejdes årlige erhvervs-handleplaner, der skal realisere erhvervspolitikken. Erhvervs-handleplanerne finansieres på bevilling 15.]

## Bilag

1 (Mod nye mål\_2022-2026 - 9625890)

2 (Mod nye mål\_2022-2026 til digital læsning - 9631763)





## **Punkt 24: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af 6 parcelhusgrunde på Granmosevej i Kjellerup**

EMN-2020-02565

# 24 (Offentlig) Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af 6 parcelhusgrunde på Granmosevej i Kjellerup

Sagsbehandler: Dr19286

SagsID: EMN-2020-02565

## Resume

Godkendelse af udbuds- og salgsvilkår samt mindstepriser på 6 parcelhusgrunde på Granmosevej i Kjellerup.

## Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser for parcelhusgrundene godkendes
- at parcelhusgrundene sælges for mindsteprisen eller højeste bud derover
- at parcelhusgrundene indgår i kommunens beholdning af salgsklare parcelhusgrunde til mindstepriserne, hvis de ikke sælges i udbudsperioden
- at der tinglyses en tilbagekøbsdeklaration på hver enkelt parcelhusgrund på 2 år fra overtagelsesdato

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har i 2021/2022 byggemodnet yderligere 6 parcelhusgrunde på Granmosevej i Kjellerup, der nu kun afventer endelig udstykning hos Geodatastyrelsen:



Fig 1: beliggenheden af Granmosevej, etape 2 til parcelhusgrunde.

Grundene er omfattet af lokalplan 23-013. Bebyggelsesprocenten for parcelhusgrunde er 30 %.



Fig 2: beliggenhed af de 6 grunde, der i gældende lokalplan kan udnyttes til enten tæt/lav byggeri eller parcelhusgrunde.

### Mindstepriser

De 6 grunde er alle udfordrede af dårlige jordbundsforhold med bæredygtige underlag på mellem 1,1 – 2,4 meter under terræn. Ejendomsstaben har indhentet ekstern vurdering fra geotekniker på anslåede meromkostninger for hver enkelt grund for et gennemsnitligt parcelhus, ud over hvad man må forvente til en normal fundering. Ejendomsstaben foreslår, at regulere hver grund for at imødekomme markedsprisen og undgå administrativt tunge refusionsager, da alle 6 grunde er udfordrede.

Ejendomsstaben foreslår, at parcelhusgrundene sælges til regulerede mindstepriser eller højeste bud derover, og foreslår følgende regulerede mindstepriser:

Adresse	Grundstr.	Mindstepris inkl. moms	Prisregulering	Reguleret mindstepris inkl. moms
Granmosevej, etape 2, del 1	794 m <sup>2</sup>	675.000 kr.	-115.000 kr.	<b>560.000 kr.</b>
Granmosevej, etape 2, del 2	822 m <sup>2</sup>	685.000 kr.	-65.000 kr.	<b>620.000 kr.</b>
Granmosevej, etape 2, del 3	896 m <sup>2</sup>	660.000 kr.	-125.000 kr.	<b>535.000 kr.</b>
Granmosevej, etape 2, del 4	862 m <sup>2</sup>	645.000 kr.	-200.000 kr.	<b>445.000 kr.</b>
Granmosevej, etape 2, del 5	859 m <sup>2</sup>	655.000 kr.	-150.000 kr.	<b>505.000 kr.</b>
Granmosevej, etape 2, del 6	882 m <sup>2</sup>	660.000 kr.	-65.000 kr.	<b>595.000 kr.</b>

I kraft af reguleringen af mindstepriserne vil det for en køber ikke være muligt at opnå refusion for ekstraordinært dårlige jordbundsforhold for denne regulering, men kun for, hvad der uventet vil være ud over dette med sædvanlig egenrisiko på 100.000 kr.

Ejendomsstaben oplyser, at mindstepriserne er fastsat ud fra prisniveauet for parcelhusgrunde i området, samt tidligere vurdering fra lokal ejendomsmægler.

### Udbuds- og salgsvilkår

Ejendomsstaben foreslår, at grundene sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige salgsvilkår, hvoraf bl.a. kan nævnes:

- overtagelsesdagen fastsættes til senest ved udløb af løbende måned + 3 måneder
- købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- købesummen er inkl.:
  - tilslutningsbidrag til spildevands- og regnvandskloak, vand, el, samt hovedtilslutningsbidrag til fjernvarme
  - udstykningsomkostninger
  - arkæologiske forundersøgelser
  - jordbundsundersøgelser
- samtlige omkostninger i forbindelse med stempeling og tinglysning af skøde betales af Silkeborg Kommune, som berigtiger handlen. Hver part bærer dog egne advokatomkostninger.
- at der tinglyses en deklaration på hver enkelt parcelhusgrund om en byggefrist på 2 år.

- udbudsperioden fastsættes til minimum 6 uger, da udbuddet foregår hen over sommerferieperioden.

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Grundene bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Grundene skal sælges til markedspris og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget.



## **Punkt 25: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af 7 parcelhusgrunde på Rådhusdalen i Kjellerup**

EMN-2019-03873

# 25 (Offentlig) Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af 7 parcelhusgrunde på Rådhusdalen i Kjellerup

Sagsbehandler: Dr19286

SagsID: EMN-2019-03873

## Resume

Godkendelse af udbuds- og salgsvilkår samt mindstepriser ved salg af 7 parcelhusgrunde på Rådhusdalen i Kjellerup.

## Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser for parcelhusgrundene godkendes
- at parcelhusgrundene sælges for mindsteprisen eller højeste bud derover
- at parcelhusgrundene indgår i kommunens beholdning af salgsklare parcelhusgrunde til mindstepriserne, hvis de ikke sælges i udbudsperioden
- at der tinglyses en byggefristdeklaration på 2 år med tilbagekøbsret på hver enkelt parcelhusgrund

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har byggemodnet 7 parcelhusgrunde på Rådhusdalen i Kjellerup.



Fig 1: Udstykningens beliggenhed i Kjellerup by, ved den tidligere rådhusgrund.

Grundene er omfattet af lokalplan 23-010. Bebyggelsesprocenten er 30 %.



Fig 2: Grundenes beliggenhed i lokalplanområdet strukturplan. Grundene 1-5 er beliggende ud til grønt areal ved Krabbes Grønne Ring.

### Udbuds- og salgsvilkår

Ejendomsstaben foreslår, at grundene sælges til mindstepris eller højeste bud derover og foreslår følgende mindstepriser:

Adresse	Grundstørrelse	Mindstepris inkl. moms
Grund 1	814 m <sup>2</sup>	745.000 kr.
Grund 2	828 m <sup>2</sup>	775.000 kr.
Grund 3	829 m <sup>2</sup>	795.000 kr.
Grund 4	704 m <sup>2</sup>	785.000 kr.
Grund 5	702 m <sup>2</sup>	780.000 kr.
Grund 6	786 m <sup>2</sup>	765.000 kr.
Grund 7	1.073 m <sup>2</sup>	850.000 kr.

Ejendomsstaben oplyser, at mindstepriserne er fastsat ud fra prisniveauet for parcelhusgrunde i området.

Ejendomsstaben foreslår, at grundene sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige salgsvilkår, hvoraf bl.a. kan nævnes:

- overtagelsesdagen fastsættes til senest ved udløb af løbende måned + 3 måneder
- købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- købesummen er inkl.:
  - tilslutningsbidrag til kloak, vand, el, investeringsbidrag til fjernvarme og udstykningsomkostninger
  - arkæologiske forundersøgelser
  - jordbundsundersøgelse
- samtlige omkostninger i forbindelse med stempeling og tinglysning af skøde betales af Silkeborg kommune, som berigtiger handlen. Hver part bærer dog egne advokatomkostninger.
- at der tinglyses en deklaration på 2 års byggefrist inkl. tilbagekøbsret på hver enkelt parcelhusgrund.
- udbudsperioden fastsættes til minimum 6 uger, da udbuddet vil ske hen over sommerferieperioden.

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Grundene bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Grundene skal sælges til markedspris og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget.



## **Punkt 26: Godkendelse af salg af mindre areal ved Langdalsvej 4, Silkeborg**

EMN-2019-04064

# 26 (Offentlig) Godkendelse af salg af mindre areal ved Langdalsvej 4, Silkeborg

Sagsbehandler: Dr11472

SagsID: EMN-2019-04064

## Resume

[Godkendelse af salgsvilkår og salg af del af Langdalsvej, Silkeborg, matr.nr. 60ant Linå By, Linå. ]

## Indstilling

[Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at salget af ca. 126 m<sup>2</sup> godkendes
- at salgsprisen på 626,23 kr. pr. m<sup>2</sup> inkl. moms godkendes
- at salgsvilkår som nedenfor beskrevet godkendes

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Ejendomsstaben har modtaget et købstilbud på køb af del af matr. 60ant Linå By, Linå. Arealet er markeret med gul på nedenstående kort.

Køber er ejer af naboejendommen, beliggende Langdalsvej 4, Silkeborg.



Arealet markeret med grøn er den ejendom køber ejer i dag.

Arealet markeret med blå er det areal køber tidligere har erhvervet.

Arealet markeret med gul er det areal køber ønsker at tilkøbe nu.

Køber har tidligere indgået en aftale om køb af et delareal (blå). Salget er godkendt af byrådet 27. september 2021.

Køber ønsker at erhverve arealet (gul) til samme pris, som det tidligere købte areal, svarende til 626,23 kr. pr. m<sup>2</sup>, hvilket svarer til den offentlige grundværdi på købers nuværende grund.

Arealet, som køber ønsker at erhverve, udgør ca. 126 m<sup>2</sup>. En samlet pris på arealet udgør ca. 78.904,98 kr.

Silkeborg Kommunes areal er købt som en del af et stort areal til ny daginstitution Langdalshøjen og parcelhusgrunde i Sejs-Svejbæk. Silkeborg Kommune købte arealet i 2019 og gav 483 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Silkeborg Kommune skal bruge arealet som byggemodningsvej, imens de 39 grunde på kommunes areal byggemodnes. Derefter er arealet udlagt som en del af område III – åben-lav bebyggelse i lokalplanen. Derfor giver det god mening, at køber erhverver arealet.

Arealet foreslås overtaget 31. december 2022 med betingelse om, at Silkeborg Kommune er færdig med byggemodningsarbejdet af grundene.

Ejendomsstaben foreslår, at arealet sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige salgsvilkår, hvoraf bl.a. kan nævnes:

- at købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- arealet overdrages som det er og forefindes
- omkostninger forbundet med handlen, herunder landinspektør, udgifter til skøde og tinglysning betales af køber som berigtiger handlen.
- hver part betaler egne advokatomkostninger

Arealet er under 2.000 m<sup>2</sup> og kan ikke selvstændigt bebygges og er derfor undtaget for reglerne om offentligt udbud. ]



## **Punkt 27: Beslutning om fremtidig anvendelse af Frederiksdalvej 7, Kragelund**

EJD-2019-05458

# 27 (Offentlig) Beslutning om fremtidig anvendelse af Frederiksdalvej 7, Kragelund

Sagsbehandler: Dr11472

SagsID: EJD-2019-05458

## Resume

[Beslutning om fremtidig anvendelse af ejendommen Frederiksdalvej 7, Kragelund.]

## Indstilling

[Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at ejendommen Frederiksdalsvej 7, Kragelund nedrives og reserveres til offentligt formål ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

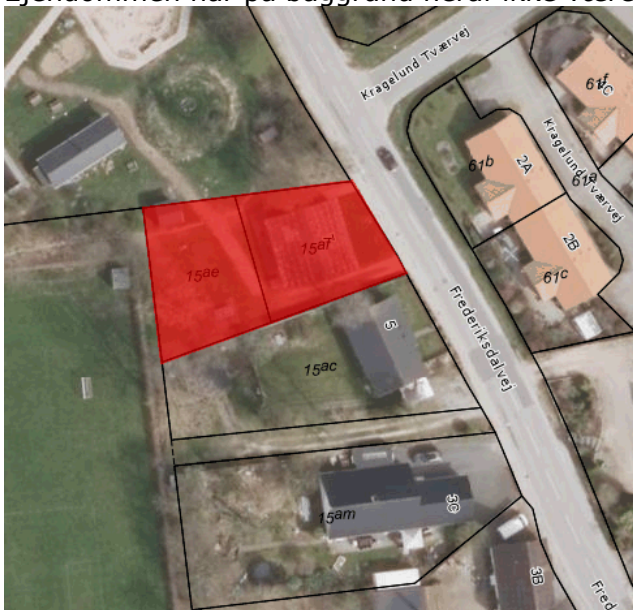
## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Byrådet godkendte på møde 27. januar 2020 at ejendommen Frederiksdalvej 7, Kragelund skulle sælges. Ejendommen var vurderet til 0,5 mio. kr.

Det viste sig, at ejendommen var udlagt til boligformål i kommuneplanen og offentligt formål i lokalplanen. Ændret anvendelse kræver ny lokalplan. Teknik- og Miljøafdelingen har først nu haft mulighed for at igangsætte sagen.

Ejendommen har på baggrund heraf ikke været i udbud og står stadig tom.



Ejendommen har tidligere fungeret som SFO. SFO'en er nu flyttet i nye lokaler, og ejendommen står derfor tom.

Ejendommen er opført i 1963 og er på 103 m<sup>2</sup>. Ejendommen ligger på en 710 m<sup>2</sup> stor grund.

Ejendomsstaben foreslår, at ejendommen sættes på Silkeborg Kommunes nedrivningsliste for år 2023, som fremsendes til politisk godkendelse primo 2023 i særskilt sag.

Endvidere anbefaler Ejendomsstaben, at arealet herefter reserveres til fremtidigt behov for areal til offentligt formål.

I mellemtiden kan ejendommen bruges til f.eks. at huse flygtninge. ]





## **Punkt 28: Godkendelse af anlægsbevilling til reetablering af fritidsarealer og samlingspunkt i Gødvad**

EMN-2021-04505

# 28 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til reetablering af fritidsarealer og samlingspunkt i Gødvad

Sagsbehandler: [Dr18721]

SagsID: EMN-2021-04505

## Resume

[Godkendelse af anlægsbevilling på 13 mio. kr. fordelt på 1,0 mio. kr. i 2022, 2,0 mio. kr. i 2023 og 10,0 mio. kr. i 2024 til reetablering af fritidsarealer og samlingspunkt i Gødvad.]

## Indstilling

[Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 13 mio. kr. til reetablering af fritidsarealer og samlingspunkt i Gødvad godkendes ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe(A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 08-03-2022

Sagen udsat.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[I anlægsbudgettet for 2022-2025 er der afsat 13 mio. kr. til reetablering af fritidsarealer og samlingspunkt i Gødvad.

Rammen er afsat med 1,0 mio. kr. i 2022, 2,0 mio. kr. i 2023 og 10,0 mio. kr. i 2024. Midlerne søges frigivet, for at projektet kan påbegyndes.

Med afsæt i helhedsplanen for 2018 er der igangsat et større projekt i Gødvad, som blandt andet indeholder den kommende nye Dybkærskole samt den nye hal i Gødvad. I forbindelse med etableringerne har kommunen inddraget den velfungerende sports- og fritidspark.

Silkeborg Kommune har derfor sammen med lokale interessenter arbejdet med en plan for et nyt bytorv, som skal færdiggøre området, så det lever op til helhedsplanens vision.

Et nyt bytorv i Gødvad skal sikre synergi og sammenhæng og bygge videre på de gode fællesskaber og den sammenhængskraft, som den tidligere sports- og fritidspark skabte rum for.

Bytorvet skal være tilgængeligt for alle og understøtte fællesskabet i et område, hvor befolkningssammensætningen er mangfoldig, så alle borgere i området kan mødes på tværs af kulturer. ]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 13,0 mio. kr. kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022 med 1,0 mio. kr., 2. mio. kr. i 2023 og 10,0 mio. kr. i 2024 indenfor budgettets rammer.]



## **Punkt 29: Orientering om status på implementering af Ungestrategien**

EMN-2022-02352

### **Bilag**

Status Silkeborg Kommunes Ungestrategi 2022

# 29 (Offentlig) Orientering om status på implementering af Ungestrategien

Sagsbehandler: [Dr30778]

SagsID: EMN-2022-02352

## Resume

[18. december 2017 besluttede byrådet at nedsætte et Ungestrategiudvalg (§ 17, stk. 4) for perioden 2018–2019. Byrådet vedtog 27. januar 2020 Ungestrategiudvalgets oplæg til en tværgående ungestrategi for Silkeborg Kommune: 'Sammen skaber vi positive forandringer – Silkeborg Kommunes ungestrategi 2020-2023'. På byrådets møde 21. juni 2021 blev det besluttet, at der skal fremsendes en status på ungestrategien i juni 2022.]

## Indstilling

[Koncerndirektør Peter Sinding Poulsen indstiller til byrådet,

- at orientering om status på 'Sammen skaber vi positive forandringer – Silkeborg Kommunes ungestrategi 2020-2023' tages til efterretning
- at 'Sammen skaber vi positive forandringer – Silkeborg Kommunes ungestrategi 2020-2023' går fra projekt til drift og bygges ind i den almindelige struktur med opfølgning i Arbejdsmarkedsudvalget juni 2023 ]

## Beslutning

Orientering taget til efterretning.  
Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Orientering taget til efterretning.  
Dot 2 godkendt.

### Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

I 2018 nedsatte byrådet i Silkeborg Kommune et Ungestrategiudvalg (§17.4). Med udvalget blev der sat særligt fokus på unge i udsatte positioner både politisk og administrativt. I 2020 førte det særlige fokus på de unge til vedtagelse af "Sammen skaber vi positive forandringer – Silkeborg Kommunes Ungestrategi 2020-2023".

Frem til juni 2021 var Ungestrategien forankret i den midlertidige tværgående politiske styregruppe. I juni 2021 blev ungestrategien forankret hos cheferne for velfærdsområderne.

Et sigte med ungestrategien har været at få bundet de mange gode tiltag på ungeområdet bedre sammen på tværs af hele Silkeborg Kommune og de mange aktører på ungeområdet (jf. ungestrategien).

Ungestrategien og det politiske fokus på tværgående sammenhæng på ungeområdet har ændret mindsettet i Silkeborg Kommune. Det har stimuleret og legitimeret nysgerrighed på tværs af fagområder og organisationer og derigennem sikret en bedre koordinering omkring udsatte unge. Det har desuden medført en tættere kobling mellem igangværende initiativer og har styrket det tværgående samarbejde til gavn for særligt de unge, der befinder sig i en udsat position og har behov for en ekstra indsats.

De konkrete målsætninger for ungestrategien er:

- i 2020 er der 5 % flere i ungegruppen, der får tilknytning til arbejdsmarkedet eller til en uddannelse.
- i 2022 vil der være 10 % flere unge, der får tilknytning til arbejdsmarkedet eller til en uddannelse.
- i 2022 ses en markant stigning i trivslen blandt de unge i Silkeborg Kommune, målt på baggrund af "Hvordan har du det? -undersøgelsen".

### Status på målsætning om øget trivsel

"Hvordan har du det? -undersøgelsen ", er den undersøgelse, der i Ungestrategien er sat som pejlemærke for trivslen blandt unge i Silkeborg Kommune. Af denne undersøgelse fremgår det, at der i perioden fra 2017 til 2021 er en negativ udvikling på flere parametre i forhold til unges mentale sundhed. Andelen af unge, der har en høj score på stressskalaen, er steget fra 32 % til 44 %. Andelen af unge, der er generet af angst og anspændthed, er steget fra 10 % til 14 %. Andelen af unge, der føler sig ensomme, er steget fra 12 % til 22 %. Andelen af unge med symptomer på depression er steget fra 10 % til 18 % (Defactum, Bind 2, s. 254, 2022).

"Hvordan har du det? -undersøgelsen" omfatter besvarelser fra unge i hele Region Midtjylland i alderen 16-24 år, hvorfor det på baggrund af denne undersøgelse ikke er muligt at udlede, om ungestrategien i Silkeborg Kommune har betydet en markant højere trivsel for unge i Silkeborg.

Der er imidlertid gennemført en baselineundersøgelse i forbindelse med projektet "Flere i Fællesskaber" i Silkeborg Kommune, der bl.a. belyser unges mentale sundhed. I denne undersøgelse sammenlignes den mentale sundhed hos unge i Silkeborg Kommune med den mentale sundhed hos unge i Region Midtjylland. Ifølge undersøgelsen har 13 % af de unge mellem 16 og 30 år i Silkeborg Kommune dårlig mental sundhed, og der findes ingen signifikant forskel i andelen med dårlig mental sundhed mellem unge i Silkeborg Kommune og unge i Region Midtjylland.

Dette kan derfor pege i retningen af, at trivslen blandt unge i Silkeborg Kommune på tidspunktet for undersøgelsen, ikke adskilte sig markant fra trivslen blandt unge i Region Midtjylland generelt. Undersøgelsen i forbindelse med "Flere i Fællesskaber" er planlagt til

gentagelse i 2023, så her vil det være muligt at følge udviklingen for unge i Silkeborg Kommune.

Med forbehold for betydningen af nedlukninger og restriktioner i forbindelse med coronapandemien, så tyder resultaterne af ovennævnte undersøgelser på, at målet om en markant bedre trivsel hos de unge i Silkeborg Kommune ikke er indfriet på nuværende tidspunkt.

### **Status på målsætning om tilknytning til job og uddannelse**

Målsætning for ungestrategien tager udgangspunkt i en baseline fra januar 2018. I perioden januar 2018-januar 2022 er andelen af unge under uddannelse eller i beskæftigelse, steget i Silkeborg Kommune.

I ungestrategien er der en målsætning om 10 % flere unge med tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse i 2022, hvilket svarer til en tilknytning på 87,4 %. Dette mål er nået i 2022, hvor andelen af unge i uddannelse eller beskæftigelse er steget til 89,4 %. I alt er andelen af unge i uddannelse eller beskæftigelse steget med 3,4 procentpoint i perioden januar 2018-januar 2022. I opgørelsen er unge på sygedagpenge frasorteret i alle årene. Tallene for sygedagpenge er misvisende, da der under coronanedlukningerne er givet sygedagpenge fra første fraværsdag for sygefravær grundet COVID-19. Da Danmark blandt andet i januar 2022 var hårdt ramt af corona (omikron), kan tallene for sygedagpengemodtagere ikke sammenlignes med de foregående år.

Sammenlignes andelen af unge på ydelse med andelen på landsplan (igen er sygedagpengemodtagere frasorteret) har Silkeborg Kommune i hele perioden en højere andel af unge, der modtager ydelser. Det ses dog, at andelen i procentpoint er faldet mere i Silkeborg Kommune end på landsplan. På landsplan er andelen faldet med 2,3 procentpoint, mens den i Silkeborg Kommune er faldet med 3,4 procentpoint.

En del af de unge på ydelse modtager uddannelseshjælp. Det er unge, der som udgangspunkt kan blive klar til hel eller delvis selvforsørgelse via uddannelse og/eller beskæftigelse. Sammenligner vi gruppen af unge på uddannelseshjælp i Silkeborg Kommune med tallene på landsplan fratrukket de 4 store uddannelsesbyer, ser vi en positiv udvikling for unge i Silkeborg Kommune. I perioden januar 2018-januar 2022 er andelen af unge på uddannelseshjælp i Silkeborg Kommune faldet og er på nuværende tidspunkt lavere end andelen på landsplan.

### **Ungestrategien fremadrettet**

Hverken i Silkeborg Kommune eller på landsplan er der fundet en løsning på, hvordan alle unge opnår tilknytning til uddannelse eller beskæftigelse. Men ungestrategien og det forstærkede fokus på unge i udsatte positioner har styrket den tværgående indsats og koordinering til fordel for de unge i Silkeborg Kommune.

Der er kontinuerligt fokus på at udvikle indsatserne og forbedre koordineringen blandt andet via samarbejdsmodellen. Herudover er indsatser som Samarbejdsmodellen, Fritidsjob og Flere i Fællesskaber med til at gøre en positiv forskel for unge i Silkeborg Kommune.

Det forventes, at de igangværende indsatser og den fortsatte udvikling af initiativer målrettet målgruppen vil få positiv betydning for de unges trivsel samt de unges tilknytning til uddannelsesinstitutionerne, arbejdsmarkedet og civilsamfundet.

### **Politisk og administrativ forankring fremadrettet**

Strategien er godt forankret i organisationen og der er et tæt samarbejde med frivillige organisationer, uddannelsesinstitutioner og virksomheder i Silkeborg Kommune. Det foreslås derfor, at ungestrategien går fra projekt til drift og bygges ind i den almindelige struktur med

opfølgning i Arbejdsmarkedsudvalget. Arbejdsmarkedsudvalget følger udviklingen i gruppen af unge uden/med begrænset tilknytning til uddannelse eller beskæftigelse tæt bl.a. via løbende statistik og målopfølgning.

Efter behov kan Arbejdsmarkedsudvalget gå i dialog med de øvrige udvalg i forhold til ungestrategien. Det kan for eksempel være i forhold til udvikling af samarbejdsmodellen, indsatser i forhold til unges sundhed og trivsel samt flere unge i erhvervsuddannelse.]

## **Bilag**

1 (Status Silkeborg Kommunes Ungestrategi 2022 - 9572332)



## **Punkt 30: Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Fællesområde Nørrekrogen**

EMN-2022-02336

### **Bilag**

Nørrekrogen - samlede bilag

# 30 (Offentlig) Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Fællesområde Nørrekrogen

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2022-02336

## Resume

Foreningen Fællesområde Nørrekrogen har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 300.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til etablering af legeplads og fællesområde i Grauballe.

Projektet har et samlet budget på 615.000 kr.

Sagen fremsendes til høring i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget, inden der træffes beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget,

- at kommentere sagen med henblik på efterfølgende beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalg og byråd

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget og efterfølgende til byrådet,

- at beslutte om der skal gives tilsagn om anlægstilskud på 300.000 kr. til etablering af legeplads og fællesområde i Grauballe,
- at et eventuelt anlægstilskud gives under følgende forudsætninger:
  - at tilsagnet om tilskud er gældende i et halvt år indtil 31. december 2022,
  - at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads og at alle myndighedsmæssige forhold er afklaret,
  - at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at reviderede vedtægter for foreningen er godkendt af Silkeborg Kommune,
  - at udbetaling af tilskuddet er betinget af, at Fællesområde Nørrekrogen efterfølgende fremsender regnskab, hvoraf det fremgår, hvorledes tilskuddet er anvendt

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Udvalget anbefaler , at der gives tilsagn om anlægstilskud på 300.000 kr.

### **Ej til stede**

Kern Oddershede (V)

Morten Høgh (V) deltager i stedet.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

### **Beskrivelse af sagen**

Foreningen Fællesområde Nørrekrogen har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 300.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til etablering af legeplads og fællesområde i Grauballe.

Projektet har et samlet budget på 615.000 kr.

Sagen fremsendes til høring i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget, inden der træffes beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

Foreningen skriver blandt andet følgende om projektet:

”Formålet med projektet er en fornyelse af vores eksisterende legeplads og opholdssted, som skal bidrage til fællesskabet i byen. Dette skal ske via fysisk udfoldelse for børn og unge, såvel som voksne. Grauballe er en by i rivende udvikling, hvorved der er et stort behov og ønske om et attraktivt fællesområde, der byder op til motorisk leg og bevægelse, samt socialt samvær. Ved at gøre området attraktivt med nye legepladsfunktioner, der byder op til motorisk læring og leg, samt med opholds- og afslapningsområder, forsøges der at tiltrække brugere i alle aldersgrupper. Her tænkes der specifikt på kommunens daginstitutioner, skoler, SFO og idrætsklubber, der kan benytte områdets faciliteter.”

### **Administrative bemærkninger til ansøgningen**

*Jurateamet*

Jurateamet vurderer, at Foreningen Fællesområde Nørrekrogen er for tæt koblet til grundejerforeningen og at vedtægterne derfor skal tilpasses, hvis kommunen skal kunne støtte.

Muligheden for eventuelt at øremærke tilskuddet som alternativ til ændring af vedtægterne er under afklaring.

#### *Kultur- og Borgerserviceafdelingen*

Kultur- og Borgerserviceafdelingen bemærker, at der i forvejen er en offentlig legeplads i Grauballe, beliggende v. Sortbærsvinget. Den lokale borgerforening bidrager til driften af den offentlige legeplads.

#### *Teknik- og Miljøafdelingen*

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at legepladsen kræver forudgående byggetilladelse og at bestemmelser i bygningsreglementet vedr. legepladser skal iagttages.

#### *Ejendomsstaben*

Ejendomsstaben har ingen bemærkninger, da arealet ikke er kommunalt.

Analyse og Udvikling bemærker, at der i flere tilfælde er givet tilsagn om støtte til lignende projekter, hvor enkeltpersoner fra grundejerforeninger har taget initiativ til oprettelse af en almennyttig forening, som herefter har søgt om anlægstilskud til legepladser og fællesområder.

#### **Projektets økonomi og økonomi for puljen**

Foreningen søger om et anlægstilskud på 300.000 kr. Det svarer til 49 % af projektets samlede budget.

Det samlede restkorrigerede budget for puljen er 5,830 mio. kr. Hvis byrådet beslutter at give tilsagn om anlægstilskud til denne og de 4 øvrige ansøgninger som kommer til byrådets beslutning i forbindelse med denne ansøgningsrunde til puljen, vil det restkorrigerede budget være 5,281 mio. kr.

## **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at anlægstilskud på 0,3 mio. kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022. Anlægstilskuddet finansieres af puljen til lokalt initierede projekter, bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, der reduceres med 0,249 mio. kr. Silkeborg Kommunes nettoudgift er reduceret med baggrund i de kommunale momsrefusionsregler.

## **Bilag**

1 (Nørrekrogen - samlede bilag - 9594362)



## **Punkt 31: Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Jysk Brandmuseum**

EMN-2022-02336

### **Bilag**

Ansøgning til Silkeborg kommune Kjellerup d

# 31 (Offentlig) Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Jysk Brandmuseum

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2022-02336

## Resume

Jysk Brandmuseum har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 19.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til et telt til museet.

Projektet har et samlet budget på 38.000 kr.

Sagen fremsendes til høring i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget, inden der træffes beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget,

- at kommentere sagen med henblik på efterfølgende beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalg og byråd

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget og efterfølgende til byrådet,

- at der gives tilsagn om anlægstilskud på 19.000 kr. til et telt til Jysk Brandmuseum,
- at tilsagnet om tilskud er gældende i et halvt år indtil 31. december 2022,
- at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads og at alle myndighedsmæssige forhold er afklaret,
- at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at reviderede vedtægter for foreningen er godkendt af Silkeborg Kommune,
- at udbetaling af tilskuddet er betinget af, at Jysk Brandmuseum efterfølgende fremsender regnskab, hvoraf det fremgår, hvorledes tilskuddet er anvendt

## Beslutning

Byrådet godkendte, at Lars Faarup (A) ikke deltager i sagens behandling pga. inhabilitet.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C). Lars Faarup (A) deltog ikke i sagens behandling pga. inhabilitet.

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Udvalget anbefaler, at der gives tilsagn om anlægstilskud på 19.000 kr.

#### **Ej til stede**

Kern Oddershede (V)

Morten Høgh (V) deltager i stedet.

Udvalget besluttede, at Lars Faarup (A) var inhabil.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

#### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Jysk Brandmuseum har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 19.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til et telt til museet.

Projektet har et samlet budget på 38.000 kr.

Foreningen skriver følgende om projektet:

"Vi vil gerne søge tilskud til et nyt telt på 5 x 9 m, stormen væltede vores eksisterende telt og da der ingen forsikring var må vi bruge pengene fra vores beholdning, hvilket er noget der vil halvere vores kapital og betyde at vi må indstille mange ting i det næste års tid.

Teltet vi søger til er som sagt på 5 x 9 m og er af samme type som vores store udstillingstelt, et telt som kan holde til at stå ude året rundt [...] lokalet i hovedbygningen er ikke stor nok når vi har børnehaver og skoler på besøg, derudover bruger vi det året rundt som picnictelt for gæsterne og ved arrangementer."

#### **Administrative bemærkninger til ansøgningen**

##### *Jurateamet*

Jurateamet bemærker, at vedtægterne vil skulle tilpasses for at kommunen vil kunne støtte.

##### *Kultur- og Borgerserviceafdelingen*

Kultur- og Borgerserviceafdelingen har ingen bemærkninger.

##### *Teknik- og Miljøafdelingen*

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at opstilling af teltet kræver forudgående byggetilladelse med evt. brug af certificerede brandrådgiver. Herudover gøres der opmærksom på, at hvis teltet skal benyttes af mere end 150 personer, skal der fremsendes en pladsfordelingsplan til godkendelse.

##### *Ejendomsstaben*

Ejendomsstaben bemærker, der er i dag en aftale med brandmuseet ift. brugen af den kommunale ejendom Dæmningen 2, Kjellerup. Det ser ikke ud til at der er en aftale vedr. det gamle telt. Der bør derfor laves et tillæg, der omhandler drift og ansvar for teltet.

### **Projektets økonomi**

Foreningen søger om et anlægstilskud på 19.000 kr. Det svarer til 50 % af projektets samlede budget.

Det bemærkes, at ansøgningen ikke er fremsendt i den skabelon, der almindeligvis anvendes til ansøgninger til puljen og at det alene er projektets samlede størrelse der er angivet og at der ikke er specificeret et ansøgningsbeløb. De 19.000 kr. er derfor en følge af puljens retningslinjer om, at der gives tilskud på op til 50 % af projektets samlede budget.

Det samlede restkorrigerede budget for puljen er 5,830 mio. kr. Hvis byrådet beslutter at give tilsagn om anlægstilskud til denne og de 4 øvrige ansøgninger som kommer til byrådets beslutning i forbindelse med denne ansøgningsrunde til puljen, vil det restkorrigerede budget være 5,281 mio. kr.

### **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at anlægstilskud på 38.000 kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022. Anlægstilskuddet finansieres af puljen til lokalt initierede projekter, bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, der reduceres med 32.000 kr. Silkeborg Kommunes nettoudgift er reduceret med baggrund i de kommunale momsrefusionsregler.

### **Bilag**

1 (Ansøgning til Silkeborg kommune Kjellerup d - 9571108)



## **Punkt 32: Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Silkeborg Roklub**

EMN-2022-02336

### **Bilag**

Silkeborg Roklub - samlede bilag

# 32 (Offentlig) Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Silkeborg Roklub

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2022-02336

## Resume

Silkeborg Roklub har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 87.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til renovering af motionsrum samt etablering af toilet i underetage.

Projektet har et samlet budget på 173.000 kr.

Sagen fremsendes til høring i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget, inden der træffes beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget,

- at kommentere sagen med henblik på efterfølgende beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalg og byråd

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget og efterfølgende til byrådet,

- at beslutte om der skal gives tilsagn om anlægstilskud på 87.000 kr. til Silkeborg Roklub til renovering af motionsrum samt etablering af toilet i underetage,
- at et evt. anlægstilskud gives under følgende forudsætninger
  - at tilsagnet om tilskud er gældende i et halvt år indtil 31. december 2022,
  - at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads og at alle myndighedsmæssige forhold er afklaret,
  - at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at reviderede vedtægter for foreningen er godkendt af Silkeborg Kommune,
  - at udbetaling af tilskuddet er betinget af, at Silkeborg Roklub efterfølgende fremsender regnskab, hvoraf det fremgår, hvorledes tilskuddet er anvendt

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Udvalget anbefaler, at der gives tilsagn om anlægstilskud på 87.000 kr.

**Ej til stede**

Kern Oddershede (V)

Morten Høgh (V) deltager i stedet.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Silkeborg Roklub har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 87.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til renovering af motionsrum samt etablering af toilet i underetage.

Projektet har et samlet budget på 173.000 kr.

Foreningen skriver om projektet:

”Motionsrummet er p.t. indrettet i en del af den tidligere båd-hal.

Gulvet er malet beton som er vanskelig at rengøre og meget hårdt at ligge på i forbindelse med øvelser som udføres på gulvet.

Loftet er malet træloft med synlige bjælker som bevirker en meget hård lyd i rummet. Loftet ønskes ændret til akustikdæmpende loft af 25 mm træbeton med overliggende 50 mm isolering [...]

For nuværende forefindes der ikke toilet i underetagen.

Roklubben har en handicapafdeling med 24 senhjærneskadede som hele året tirsdag og torsdag formiddag benytter motionsrummet.

Motionsrummet er beliggende i underetagen.

I vinterperioden (fra oktober til april) er der hold i motionsrumme hver dag, formiddag, eftermiddag og aften).

Det har flere gange vist sig at de handicappede, hvoraf mange er dårligt gående, har problemer med at nå op til toiletterne på 1. sal.

Det er derfor et stort ønske fra den afdeling at få etableret et toilet i underetagen.

Endvidere er det et stort ønske fra klubbens øvrige medlemmer at der en mulighed for, efter endt ro-tur, at kunne komme på toilet uden at skulle igennem hele bygningen og op på 1. sal.”

### Administrative bemærkninger til ansøgningen

*Jurateamet*

Jurateamet bemærker, at vedtægerne lever op til betingelserne for støtte.

*Kultur- og Borgerserviceafdelingen*

Kultur- og Borgerserviceafdelingen bemærker, at der syntes at være fin funktionel sammenhæng mellem formål og projektbeskrivelse. Særligt med toiletfacilitetens fokus på de brugere som ikke kan benytte 1. salen.

#### *Teknik- og Miljøafdelingen*

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at ombygningen umiddelbart ikke vurderes at kræve byggetilladelse.

#### *Ejendomsstaben*

Ejendomsstaben bemærker, at Roklubben ejer selv bygningen, hvorfor Ejendomme ingen bemærkninger har.

Det bemærkes, at der i en årrække er blevet arbejdet på at etablere en havnedok i samme område. En ny dok forventes at inkludere faciliteter som er sammenlignelige med de anlæg der er søgt støtte til med denne ansøgning.

#### **Projektets økonomi og økonomi for puljen**

Foreningen søger om et anlægstilskud på 87.000 kr. Det svarer til 50 % af projektets samlede budget.

Det samlede restkorrigerede budget for puljen er 5,830 mio. kr. Hvis byrådet beslutter at give tilsagn om anlægstilskud til denne og de 4 øvrige ansøgninger som kommer til byrådets beslutning i forbindelse med denne ansøgningsrunde til puljen, vil det restkorrigerede budget være 5,281 mio. kr.

## **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at anlægstilskud på 87.000 kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022. Anlægstilskuddet finansieres af puljen til lokalt initierede projekter, bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, der reduceres med 73.000 kr. Silkeborg Kommunes nettoudgift er reduceret med baggrund i de kommunale momsrefusionsregler.

## **Bilag**

1 (Silkeborg Roklub - samlede bilag - 9594375)



## **Punkt 33: Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Sjørslev-Demstrup Lokalråd**

EMN-2022-02336

### **Bilag**

Sjørslev-Demstrup Lokalråd - Samlede bilag

# 33 (Offentlig) Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Sjørselev-Demstrup Lokalråd

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2022-02336

## Resume

Sjørselev-Demstrup lokalråd har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 82.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til etablering af stier og låger i Sjørselv og Demstrup.

Projektet har et samlet budget på 226.000 kr.

Sagen fremsendes til høring i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget og efterfølgende beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet

## Indstilling

Direktionen indstiller til Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget,

- at kommentere sagen med henblik på efterfølgende beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalg og byråd

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget og efterfølgende til byrådet,

- at der gives tilsagn om anlægstilskud på 82.000 kr. til etablering af stier og låger i Sjørselev og Demstrup,
- at tilsagnet om tilskud er gældende i et halvt år indtil 31. december 2022,
- at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads og at alle myndighedsmæssige forhold er afklaret,
- at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at reviderede vedtægter for foreningen er godkendt af Silkeborg Kommune,
- at udbetaling af tilskuddet er betinget af, at Sjørselev-Demstrup lokalråd efterfølgende fremsender regnskab, hvoraf det fremgår, hvorledes tilskuddet er anvendt

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Udvalget anbefaler, at der gives tilsagn om anlægstilskud på 82.000 kr.

**Ej til stede**

Kern Oddershede (V)

Morten Høgh (V) deltager i stedet.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Sjørsløv-Demstrup lokalråd har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 82.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til etablering af stier og låger i Sjørsløv og Demstrup.

Projekteter har et samlet budget på 226.000 kr.

Lokalrådet har opdelt ansøgningerne i fire særskilte ansøgninger som behandles samlet. De tre af projekterne vedr. etablering af stier, mens det ene projekt vedr. opsætning af låger til et grønt område.

Lokalrådet begrundes ansøgningerne med et ønske om at gøre det muligt for borgere at benytte allerede eksisterende grønne områder i lokalområdet.

#### **Administrative bemærkninger til ansøgningen**

*Jurateamet*

Jurateamet bemærker, at vedtægerne lever op til betingelserne for støtte.

*Kultur- og Borgerserviceafdelingen*

Kultur- og Borgerserviceafdelingen har ingen bemærkninger.

*Teknik- og Miljøafdelingen*

Teknik- og Miljøafdelingen har ingen bemærkninger til etableringen af låger i grønt område.

Til de øvrige dele bemærker afdelingen følgende:

*Stier i området omkring Sjørsløv / Demstrup*

Ind og udkørsel mv. skal godkendes hos Vej og Trafik.

*Rolighedsvej stien*

Stien skal godkendes hos Vej og Trafik.

Vi gør opmærksom på at lokalplanen for området har bestemmelser omkring sti-udlæg og bevaringsværdig beplantning som skal iagttages.

*Sjørsløv*

Stien skal godkendes hos Vej og Trafik.

### *Ejendomsstaben*

Ejendomme bemærker følgende:

Vedr. låger: Der skal udarbejdes en aftale vedr. vedligeholdelse, drift og ansvar.

Vedr. stier: Placeres alle tre på privat ejendom, hvorfor Ejendomme ingen bemærkninger har.

### **Projektets økonomi og økonomi for puljen**

Foreningen søger om et anlægstilskud på i alt 82.000 kr. Det svarer til 36 % af projektets samlede budget.

Det bemærkes, at der er indregnet frivilligt arbejde som en del af egenfinansiering. Der er blandt andet tale om, at lokale entreprenører løser en opgave og derved sponsorerer projekterne og derfor er kostprisen indregnet som et tilskud til projektet. Dette flugter med praksis for indregning i egenfinansieringen.

Det samlede restkorrigerede budget for puljen er 5,830 mio. kr. Hvis byrådet beslutter at give tilsagn om anlægstilskud til denne og de 4 øvrige ansøgninger som kommer til byrådets beslutning i forbindelse med denne ansøgningsrunde til puljen, vil det restkorrigerede budget være 5,281 mio. kr.

## **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at anlægstilskud på 82.000 kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022. Anlægstilskuddet finansieres af puljen til lokalt initierede projekter, bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, der reduceres med 69.000 kr. Silkeborg Kommunes nettoudgift er reduceret med baggrund i de kommunale momsrefusionsregler.

## **Bilag**

1 (Sjorslev-Demstrup Lokalråd - Samlede bilag - 9594389)



## **Punkt 34: Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om forhøjelse af anlægstilskud fra Kjellerup Tennis- og Padelklub**

EMN-2022-02336

### **Bilag**

Kjellerup Tennis- og Padelklub - samlede bilag

# 34 (Offentlig) Høring og efterfølgende stillingtagen til ansøgning om forhøjelse af anlægstilskud fra Kjellerup Tennis- og Padelklub

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2022-02336

## Resume

Kjellerup Tennis- og Padelklub har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 150.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til etablering af tennis- og padelbaner. Der er tale om en ansøgning om forhøjelse af det anlægstilskud som byrådet bevilligede 21. juni 2021.

Projektet har et samlet budget på 2,296 mio. kr.

Sagen fremsendes til høring i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget og efterfølgende beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget,

- at kommentere sagen med henblik på efterfølgende beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalg og byråd

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget og efterfølgende til byrådet,

- at der gives tilsagn om en forhøjelse af anlægstilskud med 151.000 kr. til i alt 1,148 mio. kr. til etablering af tennis- og padelbaner,
- at tilsagnet om tilskud er gældende i et halvt år indtil 31. december 2022,
- at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads og at alle myndighedsmæssige forhold er afklaret,
- at udbetaling af tilskuddet forudsætter, at reviderede vedtægter for foreningen er godkendt af Silkeborg Kommune,
- at udbetaling af tilskuddet er betinget af, at Kjellerup Tennis- og Padelklub efterfølgende fremsender regnskab, hvoraf det fremgår, hvorledes tilskuddet er anvendt

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget

**Dato:** 30-05-2022

Udvalget anbefaler, at der gives tilsagn om forhøjelse af anlægstilskud med 150.000 kr. til i alt 1,148 mio. kr.

### **Ej til stede**

Kern Oddershede (V)

Morten Høgh (V) deltager i stedet.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 14-06-2022

Indstillingen anbefales.

### **Ej til stede**

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Kjellerup Tennis- og Padelklub har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 151.000 kr. til puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter til etablering af tennis- og padelbaner. Der er tale om en ansøgning om forhøjelse af det anlægstilskud som byrådet bevilligede 21. juni 2021.

Projektet har et samlet budget på 2,296 mio. kr.

Klubben søger nu om forhøjelse af anlægstilskuddet med 151.000 kr. til i alt 1,148 mio. kr. Ansøgningen om forhøjelse er baseret prisstigninger.

### **Administrative bemærkninger til ansøgningen**

#### *Jurateamet*

Jurateamet bemærkede i forbindelse med den oprindelige ansøgning, at der var behov for tilpasninger af vedtægterne. Klubben er i gang med tilpasning af vedtægterne, men det bemærkes, at ændringerne fortsat er en forudsætning for udbetaling af tilskuddet.

#### *Kultur- og Borgerserviceafdelingen*

Kultur- og Borgerserviceafdelingen har ingen bemærkninger idet ansøgningen er behandlet tidligere.

#### *Teknik- og Miljøafdelingen*

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at anlægget kræver byggetilladelse.

#### *Ejendomsstaben*

Ejendomsstaben bemærker, der skal udarbejdes en areallejekontrakt.

### **Projektets økonomi og økonomi for puljen**

Foreningen søger om forhøjelse af anlægstilskuddet med 151.000 kr. til i alt 1,148 mio. k.r Det svarer til 50 % af projektets samlede budget.

Det samlede restkorrigerede budget for puljen er 5,830 mio. kr. Hvis byrådet beslutter at give tilsagn om anlægstilskud til denne og de 4 øvrige ansøgninger som kommer til byrådets beslutning i forbindelse med denne ansøgningsrunde til puljen, vil det restkorrigerede budget være 5,281 mio. kr.

### **Økonomi**

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægstilskud med 151.000 kr. fra 997.000 kr. til 1.148.000 kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022. Anlægstilskuddet finansieres af puljen til lokalt initierede projekter, bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, der reduceres med 126.000 kr. Silkeborg Kommunes nettoudgift er reduceret med baggrund i de kommunale momsrefusionsregler.

### **Bilag**

1 (Kjellerup Tennis- og Padelklub - samlede bilag - 9594366)



# **Punkt 35: Behandling af anmodning fra 5 byrådsmedlemmer om placering af en energi-ø i Silkeborg Kommune**

EMN-2022-02867

## **Bilag**

Procesnotat - Undersøgelse af mulighed for placering af energiø

# 35 (Offentlig) Behandling af anmodning fra 5 byrådsmedlemmer om placering af en energi-ø i Silkeborg Kommune

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2022-02867

## Resume

Byrådsmedlemmerne Rune Kristensen (A), Martin Jakobsen (C), Luis Da Silva Martins (B), Johan Brødsgaard (B) og Peter Sig Kristensen (Ø) har anmodet om at få en sag på byrådets dagsorden om placering af en energi-ø på land i Silkeborg Kommune.

## Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

## Beslutning

Forslaget blev godkendt, idet placering af en energiø i Silkeborg Kommune inddrages i det igangværende arbejde med revision af kommuneplanens tema om Tekniske anlæg samt arbejdet med Silkeborg Kommunes strategiske energiplan.

Resultatet af en indledende undersøgelse kan forelægges de respektive fagudvalg samt byrådet i november 2022.

Procesnotat vedlægges protokollen.

## Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Byrådsmedlemmerne Rune Kristensen (A), Martin Jakobsen (C), Luis Da Silva Martins (B), Johan Brødsgaard (B) og Peter Sig Kristensen (Ø) ønsker at byrådet behandler følgende:

"Indstilling:

Forslagsstillerne indstiller, at:

- at Teknik- og Miljøafdelingen udarbejder en undersøgelse af mulighederne for placering af en energi-ø i Silkeborg Kommune.
- at undersøgelsen fremlægges til politisk behandling senest i september 2022.

#### Baggrund:

Vi vil arbejde for en energi-ø i Silkeborg Kommune.

Med en verden i forandring og med regeringens udspil i "Danmark kan mere – II" til at firedoble den vedvarende energi på land, skal kommunerne i arbejdstøjet for at bidrage til den grønne omstilling. For at skabe den bedst mulige planlægning for VE-anlæg i kommunerne, skal der tænkes mere strategisk end hidtil. Derfor er KL og pensionsbranchen gået sammen om et fælles forslag om at skabe "energi-øer" på land indeholdende initiativer, der skal være med til at udvikle lokalområdet og gøre det mere attraktivt til gavn for de borgere, der bor der. Efter princippet, som man kender fra vindmøller til havs, samler man således anlæggene i højere grad end i dag i "øer". Disse kan både danne ramme om vindmøller såvel som solceller og andet. Forslaget er, at disse etableres 5-10 steder i landet, frem for at enkelte møller og andre anlæg placeres mere sporadisk.

I Silkeborg Kommune har vi ambitioner om at blive CO2-neutrale hurtigst muligt, og det er blevet endnu mere aktuelt med krigen i Ukraine. Vi ønsker derfor, at der arbejdes med at finde en placering til en energi-ø i Silkeborg Kommune. Som udgangspunkt peger vi på en placering i den syd-vestlige del, omkring Bredlund/Hjøllund, hvor der både er udlagt areal til vindmøller, hvor der i dag foregår udgravning af råstoffer og hvor en energi-ø vil ligge tæt på regional el-infrastruktur. Dog skal det nævnes, at såfremt der måtte være mere relevante arealer i kommunen, så skal disse naturligvis tages i betragtning.

Med dette forslag ønsker vi, at der af Teknik- og Miljøafdelingen udarbejdes undersøgelse af mulighederne for placering af en energi-ø i Silkeborg Kommune, gerne om muligt i samarbejde med en nabokommune. Undersøgelsen ønskes udarbejdet, således at den kan behandles i Klima- og Miljøudvalget, Plan- og Vejudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Byrådet senest i september 2022.

Der kan læses mere om forslaget om energi-øer på land her:

<https://www.kl.dk/forsidenyheder/2022/april/energieer-paa-land-er-en-groen-genvej-til-uafhaengighed-af-russisk-gas/> "

#### Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.



## **Punkt 36: Behandling af anmodning fra byrådsmedlemmerne Signe Haahr Lindegaard og Thomas Tonsberg Schlie om Silkeborg Kalder**

EMN-2022-02970

### **Bilag**

Godkendelse af anvendelse af Silkeborg Kalder i forhold til rekrutteringsudfordringen

# 36 (Offentlig) Behandling af anmodning fra byrådsmedlemmerne Signe Haahr Lindegaard og Thomas Tonsberg Schlie om Silkeborg Kalder

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2022-02970

## Resume

Byrådsmedlemmerne Signe Haahr Lindegaard og Thomas Tonsberg Schlie har anmodet om at få en sag på byrådets dagsorden om Silkeborg Kalder.

## Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

## Beslutning

På baggrund af drøftelserne blev sagen udsat til august.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Byrådsmedlemmerne Signe Haahr Lindegaard og Thomas Tonsberg Schlie ønsker at byrådet behandler sag fra Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 14. juni 2022 om brug af platformen Silkeborg Kalder i forhold til rekrutteringsudfordringen.

Dagsordenpunktet fra Økonomi- og Erhvervsudvalget er vedlagt som bilag.

### Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.

## Bilag

1 (Godkendelse af anvendelse af Silkeborg Kalder i forhold til rekrutteringsudfordringen - 9644543)





**Punkt 37: Lukket: Beslutning om tilbagekøb af ubebygget grund, samt anlægsbevilling vedr. Fussingsig 3, Gjern**

EJD-2022-01298

## **Punkt 38: Lukket: Godkendelse af tillægsbevilling til udvidelse af Skægkær Børnehus**

EMN-2021-04505

## **Punkt 39: Underskriftsside**

EMN-2022-00293

# 39 (Offentlig) Underskriftsside

SagsID: EMN-2022-00293

## Beslutning

.

### **Ej til stede**

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

## Sagen

### **Beskrivelse af sagen**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.



## **Punkt 40: Godkendelse af anlægsbevilling samt tillægsbevilling til midlertidig kapacitetsudvidelse på dagtilbudsområdet i Them**

EMN-2022-02208

# 40 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling samt tillægsbevilling til midlertidig kapacitetsudvidelse på dagtilbudsområdet i Them

Sagsbehandler: Dr30966

SagsID: EMN-2022-02208

## Resume

[Der er underskud af kapacitet på dagtilbudsområdet i Them, og underskuddet forventes at vokse i de kommende år. Underskuddet er langt større end forudset i dagtilbudsprognosen udarbejdet i 2021. For imødekomme underskuddet i foråret 2022 er de ældste børnehavebørn flyttet til Frisholm Skole. Indtil der er etableret en varig løsning i 2025, foreslår afdelingerne at inddrage den nedlagte Frisholm Børnehave til dagtilbud. Den nedlagte børnehave er nu en del af Frisholm skole og bruges til SFO og andre aktiviteter. Byrådet bedes tage stilling til godkendelse af tillægsbevilling på 2.113.000 kr. til ombygning og inventar i de midlertidige lokaler. ]

## Indstilling

[Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling samt tillægsbevilling på 2.113.000 kr. til midlertidig kapacitetsudvidelse på dagtilbudsområdet i Them i samarbejde med Frisholm skole godkendes, når
  - den kassefinansierede tillægsbevilling delvist finansieres af efterfølgende nedsættelse af budgettet på overførte anlægspuljer på bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner. Det resterende beløb finansieres af driftsmidler på bevilling 43 Dagpleje og daginstitution i forbindelse med overførslen fra 2022 til 2023

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Morten Hæk (C) og Kristian Stride (A). I stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Peder Enggård (C).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 07-06-2022

Anbefales.

Ej til stede

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

#### **Baggrund for projektet**

Kapaciteten på dagtilbudsområdet i Them (Frisholm skoledistrikt) er udfordret. Allerede i marts måned 2022 manglede 20 pladser, og antallet af børnehavebørn stiger frem til august. Ifølge dagtilbudsprognosen udarbejdet i 2022 vil der i foråret 2023 mangle 46 pladser og i 2024 60 pladser ved det nuværende pasningsmønster. Væksten i Them særligt for de 0-2 årige har været meget større end forventet i prognosen fra 2021, derfor har der været behov for at finde en midlertidig løsning med meget kort varsel. Da væksten forventes at fortsætte i de kommende år, vil der være behov for en løsning, som kan rumme en bredere aldersgruppe. Det forventes muligt at etablere en varig løsning i løbet af 2025.

#### Løsning af akut kapacitetsudfordring i foråret 2022

Da manglen på pladser viste sig i foråret, blev der etableret en løsning til de ældste børnehavebørn på Frisholm skole. Frisholm er med i førskoleprojektet i perioden fra maj til august, som blev vedtaget i forbindelse med budgetaftalen. Løsningen var, at to undervisningslokaler, som blev anvendt til henholdsvis grupperum for indskoling og SFO, blev inddraget til dagtilbud. I den forbindelse blev lokalerne ombygget, så de er lovlige og anvendelige til de ældste børn i dagtilbud. Lokalerne er kun egnede til de største børnehavebørn, da legeplads og adgang deles med skolen. Ombygningen omfattede udendørs belysning, udvidelse af adgangskontrol og dør til legepladsen.

#### Midlertidig løsning indtil etablering af nyt børnehus

Da dagtilbudsprognosen fra 2022 viste en større kapacitetsudfordring i Them i de kommende år, drøftede Børne- og Familieafdelingen, Ejendomme og Skoleafdelingen muligheder for en løsning, som også kan rumme de mindre dagtilbudsbørn hele året. Afdelingernes forslag er at tage den tidligere Frisholm børnehave i brug igen.

Frisholm børnehave blev lukket i 31. december 2014 på grund af overskydende dagtilbudskapacitet. Lokalerne blev i den forbindelse overgivet til skolen, som børnehaven lå i direkte tilknytning til på samme adresse. Skolen anvender bygningerne til morgen-SFO, værksteds- og grupperum til indskoling og eftermiddags-SFO for 2. årgang. Desuden indgår toiletfaciliteter, køkken og møderum, som en del af skolen. Legearealerne er en del af skolens legeplads.

Bygningen kan relativt let ombygges til daginstitutionslokaler til 50-60 børn. Ombygningen vil omfatte etablering af pusleplads, renovering af gulve og belysning. Desuden skal der indrettes legeplads til mindre børn og sættes hegn op. Der afsættes et beløb til inventar, som svarer til den forventede vækst i perioden. Ifølge tidsplanen vil lokalerne kunne ibrugtages i løbet af efteråret, hvis ombygningen godkendes og sættes i gang før sommerferien.

Når bygningen tages i brug vil den blive et børnehus i daginstitutionen Naturstien med egen daglig leder og mulighed for opskrivning. Naturstien omfatter derudover Bryrup børnehus og Them børnehus med to afdelinger.

#### Erstatning til skolen for midlertidig overdragelse af faciliteter

En inddragelse af den tidligere børnehave til dagtilbud vil medføre, at skolen mister faciliteter, og der vil være brug for at etablere erstatning. Skolen peger særligt på værkstedsfaciliteter,

som alternativ til de nuværende værksteder og uderum ved børnehavebygningen. Behovet, tidsplan og budget for erstatning vil blive undersøgt, således at der kan fremlægges et forslag til politisk behandling efter sommerferien.

## Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 2.113.000 kr. kan gives på bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner, hvis der gives en tillægsbevilling på 2.113.000 kr. med rådighed i 2022.

Det forventes, at tillægsbevillingen delvist kan finansieres af nedskrivning af budgettet på anlægspuljer, der er overført til 2022.

Det resterende beløb finansieres af driftsmidler på bevilling 43 Dagpleje og Daginstitutioner i forbindelse med overførelsessagen fra 2022 til 2023.

Budget til de midlertidige løsninger af kapacitetsudfordringerne i Them omfatter:

Ombygning af lokaler til udskolingsgruppe	175.000 kr.
Tilpasning af den tidligere børnehave og legeplads til yngre børn	1.188.000 kr.
Inventar til et øget 60 børn fordelt ligeligt på de to aldersgrupper	<u>750.000 kr.</u>
I alt	2.113.000 kr.

Det forventes, at inventar flyttes med fra indskolingen, når den tidligere børnehave tages i brug igen.

