

# **REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget 2022-2025 d. 22-08-2022**

**Mødedato** Mandag d. 22. august 2022 kl. 12:30

**Mødested** D116

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Dialog med Ferskvandscentret og AQUA Akvarium og Dyrepark.....	6
Godkendelse af udvalgsrådgivning 2023 for Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	9
Orientering om budgetopfølgningen pr. 31. maj 2022.....	13
Godkendelse af bevillingsflytninger på budgetopfølgningen pr. 31. maj 2022.....	19
Godkendelse af tillægsbevillinger på budgetopfølgningen.....	24
Godkendelse af anlægsbevilling til IT-anskaffelser.....	35
Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af 1. etape parcelhusgrunde på	38
Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af parcelhusgrunde på Skovvæ	45
Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af parcelhusgrunde i Kragelunc	52
Orientering om brugen af uddannelsesklausurer.....	58
Godkendelse af mødeplan 2023 for Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	64
Beslutning om indsats for højere valgdeltagelse ved kommende folketingsvalg.....	68
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillæg).....	73
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig t	79
Godkendelse af forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 samt til lokalplan 40-006 for e	85
Endelig vedtagelse af Lokalplan 40-009 for et boligområde i Them.....	91
Anbefaling af placering af et nyt renseanlæg.....	97
Godkendelse af Biodiversitetspolitik.....	104
Godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af storparcel Hornvej 14 i Gjern.....	109
Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg.....	114
Godkendelse af anlægsbevilling til forbedring af kapacitet, Nordre Højmarksvej/Astrid Lindgrens V	120
Godkendelse af anlægsbevilling til stibelysning i Skægekær og krydsningshelle ved Kjellerup.....	125
Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af parkering ved outdoorfaciliteter.....	130
Beslutning om optagelse af Tværdalsvej som offentlig vej (etape 2).....	134
Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen u	139
Principbeslutning om udvidelse af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård.....	145
Godkendelse af anlægsbevilling til udbygning af inklusionscenter på Skægekærskolen.....	151
Godkendelse af anlægsbevilling til arbejdsmiljøtiltag og demenssikring.....	155
Godkendelse af salg af 10 ældreboliger på Præstemarken, Them.....	159
Godkendelse af administrativ tilkendegivelse om ønske om velfærdsaftale på beskæftigelsesområde	164
Lukket: Godkendelse af anlægsbevilling og køb af ejendom.....	168
Lukket: Godkendelse af anlægsbevilling og køb af ejendom.....	169
Lukket: Beslutning om igangsætning af ekspropriation til sti.....	170
Lukket: Beslutning om ekspropriation til cykelfacilitet på Lemming Skolevej.....	171
Lukket: Beslutning om vejløsning og lokalplanafgrænsning i Hårup.....	172
Lukket: Beslutning om nedlæggelse og salg af offentligt vejareal, Guldbergsgade, Silkeborg.....	173
Til orientering.....	174
Underskriftsside.....	177

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

EMN-2022-00430

# 1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

SagsID: EMN-2022-00430

## Beslutning

Jonas Sivertsen (A) har meldt afbud på grund af arbejde. Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte, at Ivan Greve (A) deltager som stedfortræder. Dagsordenen godkendt.

### **Ej til stede**

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### **Beskrivelse af sagen**

Dagsordenen skal godkendes.



## **Punkt 2: Dialog med Ferskvandscentret og AQUA Akvarium og Dyrepark**

EMN-2022-00228

# 2 (Offentlig) Dialog med Ferskvandscentret og AQUA Akvarium og Dyrepark

Sagsbehandler: Dr23148

SagsID: EMN-2022-00228

## Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde indledes med en dialog med repræsentanter fra Ferskvandscentret og AQUA.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at dialogen afholdes

## Beslutning

Dialog med Ferskvandscenteret og Aqua.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Repræsentanter fra Ferskvandscentret og AQUA orienterer Økonomi- og Erhvervsudvalget om den aktuelle status og de fremtidige perspektiver for Ferskvandscentret og AQUA Akvarium & Dyrepark. Efterfølgende er der mulighed for gensidig drøftelse.

Fra Ferskvandscentret og AQUA deltager Knud Bundgaard (administrerende direktør), Frank Borch-Olsen (bestyrelsesformand) samt Merete Juul Hansen (PA til administrerende direktør).



## **Punkt 3: Godkendelse af udvalgsmaal 2023 for Økonomi- og Erhvervsudvalget**

EMN-2022-03756

### **Bilag**

Udvalgsmaal 2023 Økonomi- og Erhvervsudvalget

# 3 (Offentlig) Godkendelse af udvalgsmaal 2023 for Økonomi- og Erhvervsudvalget

Sagsbehandler: [Dr13860]

SagsID: EMN-2022-03756

## Resume

[I forbindelse med behandling af budget 2023 skal der ifølge styringsrammen udarbejdes mål for de enkelte fagudvalg. Styringsrammen er vedtaget på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 3. maj 2022.]

## Indstilling

[Økonomichefen, Personalechefen og Ejendomschefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at forslag til udvalgsmaal under Økonomi- og Erhvervsudvalget drøftes og godkendes

## Beslutning

Drøftet og udvalgsmaal godkendt.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Der er jævnfør styringsrammen udarbejdet udvalgsmaal for Økonomi- og Erhvervsudvalget indenfor områderne personale, ejendomme, økonomi og indkøb.

Udvalgsmaalene præsenteres nærmere i bilaget til denne sag.

Udvalgsmaalene indgår i det videre arbejde med udarbejdelsen af budget 2023.]

## Bilag

1 (Udvalgsmaal 2023 Økonomi- og Erhvervsudvalget - 9728419)





## **Punkt 4: Orientering om budgetopfølgningen pr. 31. maj 2022**

EMN-2022-03061

### **Bilag**

Bilag 1 Forventet regnskab 2022

Bilag 2 Forventet regnskab på anlæg

# 4 (Offentlig) Orientering om budgetopfølgningen pr. 31. maj 2022

Sagsbehandler: [Dr12438]

SagsID: EMN-2022-03061

## Resume

[Byrådet har besluttet at fremrykke budgetopfølgningen pr. 30. juni til 31. maj for at indarbejde forventninger fra handleplan på Balanceanalysen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede i møde 28. juni 2022 udvidelser for 114,133 mio. kr. og reduktioner på 84 mio. kr. i serviceudgiftsbudgetterne. Fagudvalgene har behandlet budgetopfølgningerne og i sagen til byrådet "Godkendelse af tillægsbevillinger på budgetopfølgningen" bliver budgetterne korrigeret.

Denne sag er en overordnet orientering om budgetopfølgningen med fokus på serviceudgifterne. ]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at orientering om budgetopfølgningen og forventet regnskab tages til efterretning

]

## Beslutning

Taget til efterretning.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Sagen indeholder ingen anmodning om bevillingsændringer. Der er i korrigeret budget indregnet bevillingsflytninger/ændringer, som er medtaget til beslutning i forbindelse med denne budgetopfølgning.

I nedenstående tabel er der i forhold til den fremrykkede budgetopfølgning på Økonomi- og Erhvervsudvalget 28. juni 2022 i korrigeret budget og forventet regnskab korrigeret for sager på Lov- og cirkulæreprogrammer (DUT og andre reguleringer) samt flytning af tjenestemandspension fra bevilling 41 skole til bevilling 16 Tværgående aktiviteter, desuden er der tilrettet i korrigeret budget for at søge bevilling til forventede merindtægter fra den særlige refusionsordning. Alle ændringerne fremgår af sag til Økonomi- og Erhvervsudvalget om bevillingsflytninger eller i tillægsbevillingssagen til byrådet.

I tabellen er ikke indregnet de tilførsler (114,133 mio. kr.) og reduktioner (84,0 mio. kr.), som søges bevilliget af byrådet på denne budgetopfølgning. Beløbene fremgår således hverken af korrigeret budget eller forventet regnskab.

Mio. kr. - netto	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab 2022	Afvigelse til korrigeret budget	Afvigelse oprindeligt budget
<b>Indtægter i alt</b>	<b>-6.379,3</b>	<b>-6.323,0</b>	<b>-6.344,0</b>	<b>21,0</b>	<b>-35,3</b>
Serviceudgifter	4.205,2	4.330,9	4.373,8	-42,9	-168,6
Øvrige udgifter*	277,2	229,8	231,9	-2,1	45,3
Overførselsudgifter og udgifter til forsikrede ledige	1.533,4	1.424,2	1.453,0	-28,8	80,4
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>6.015,8</b>	<b>5.984,9</b>	<b>6.058,7</b>	<b>-73,9</b>	<b>-42,9</b>
Renter m.v.	6,9	6,9	6,9	0,0	0,0
<b>Driftsresultat i alt</b>	<b>-356,6</b>	<b>-331,2</b>	<b>-278,4</b>	<b>-52,9</b>	<b>-78,2</b>
Anlægsudgifter	344,3	658,7	505,2	153,5	-160,9

Indtægterne er formindsket med godt -35 mio. kr.

Det skyldes dels midtvejsreguleringen på godt -56 mio. kr. i udgifter og modsat forventede merindtægter fra grundskyld på 21 mio. kr.

Midtvejsreguleringen bliver netto trukket i bloktilskuddet. Her er de store sager regulering for nyt pris- og lønskøn med godt 49 mio. kr., som tillægges bloktilskuddet og knap -119 mio. kr., som fratrækkes som følge af lavere skøn for overførselsudgifterne på landsplan. Begge reguleringer er tilført/fratrukket driftsudgifterne, dog er overførselsudgifterne kun reguleret ned med knap 114 mio. kr., svarende til Silkeborg Kommunes andel af overførselsudgifterne fastlagt i økonomiaftalen 2022.

På driftsudgifterne er udover ovenstående også givet bevilling på DUT-sager og andre reguleringer på Lov- og cirkulæreprogrammet samt alle sager som fremgår af midtvejsreguleringen. Herunder til Covid-19 og til fordrevne fra Ukraine. Se mere i sag til byrådet "Godkendelse af tillægsbevillinger på budgetopfølgningen".

### Risiko for sanktion på serviceudgifterne

I sagen om "Godkendelse af tillægsbevillinger på budgetopfølgningen" gives bevilling til forhøjelse af serviceudgifterne med 114,133 mio. kr., således at budgettet på bevilling 24 kollektivtrafik, bevilling 45 Børn og unge med særlige behov, bevilling 53 Socialområdet og bevilling 73 Ældre løftes med forskellen mellem oprindeligt budget og forventet regnskab for 2022 pr. 31. maj 2022. Ligeledes bliver serviceudgiftsbudgetterne reduceret med 84 mio. kr., fordelt på fagudvalg jævnt før Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning 28. juni 2022.

Vurderingen er, at det ikke er hele reduktionsbeløbet på 84 mio. kr., der realiseres i 2022 og derfor vil skulle indhentes i 2023. Vurderingen er pt. at 2/3 realiseres i regnskab 2022 og resten i 2023. Det betyder en forventet overskridelse af oprindeligt budget på ca. 113 mio. kr., som det fremgår af nedenstående tabel.

Mio. kr. - netto	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab 2022	Afvigelse til korrigeret budget	Afvigelse oprindeligt budget
Serviceudgifter	4.205,2	4.330,9	4.373,8	-42,9	<b>-168,6</b>
Udvidelser og reduktioner		30,1	-56,0	86,1	<b>56,0</b>
<b>serviceudgifter efter udvidelser og reduktioner</b>	<b>4.205,2</b>	<b>4.361,0</b>	<b>4.317,8</b>	<b>43,2</b>	<b>-112,6</b>

Siden budgetopfølgningen på Økonomi- og Erhvervsudvalget har KL udsendt vejledende sigtepunkter vedrørende regnskabssanktion på kommunernes serviceudgifter i 2022. Sigtepunktet er eksklusive udgifter relateret til COVID-19 og fordrevne fra Ukraine.

I sigtepunktet er indregnet "aftale om målrettet varmecheck og udfasning af sort varme". Der er afsat 125 mio. kr. i 'aftale om målrettet varmecheck og udfasning af sort varme' til kommunernes fremskyndede arbejde med udfasning af gas til opvarmning. KL oplyser, at midlerne udmøntes til kommunerne via et særskilt aktstykke i efteråret. Forventet forbrug, svarende til forventet kompensation på knap 2 mio. kr. er indregnet nedenfor.

Sanktionsniveau (sigtepunkt)	4.255
Forventet regnskab (inkl. kommunernes fremskyndede arbejde med udfasning af gas til opvarmning)	4.320
Udgifter til COVID-19	-13
Udgifter til fordrevne fra Ukraine	-7
Forventet regnskab ex. COVID-19 og Ukraine	4.300
Afvigelse mellem sanktionsniveau og forventet regnskab	-44

En eventuel sanktion beregnes ud fra den samlede overskridelse af servicerammen for hele landet. Sanktionen beregnes som 40 % fordelt på alle landets kommuner og 60 % fordelt mellem de kommuner, der har overskredet deres budgetter. Den konkrete sanktion afhænger derfor også i høj grad af, hvordan det går i andre kommuner.

En eventuel sanktion skal betales i 2023.

I forhold til kassebeholdningen skal bemærkes, at en eventuel sanktion er udover det ekstraordinære træk der er på kassebeholdningen, som følge af merforbruget i sig selv.

Der er stor usikkerhed forbundet med at prognosticere risikoen for, at regnskab 2022 udløser sanktion. Dels internt i Silkeborg Kommune, hvor det er meget svært at forudsige effekten af reduktionerne og den generelle økonomiske tilbageholdenhed i hele organisationen dels hvordan forbruget ser ud i de 97 andre kommuner.

Det forventede regnskab vil skulle følges tæt indtil den næste budgetopfølgning, ligesom forventningerne i landets øvrige kommuner til forventet regnskab på serviceudgifter skal estimeres med henblik på at vurdere risikoen for sanktion.

På anlæg er der pr. 31. maj forventet et merforbrug i forhold til oprindeligt budget på knap - 161 mio. kr. og et mindreforbrug på knap 154 mio. kr.

I bilag 1 og 2 fremgår en opgørelse af forventet regnskab på fagområder på drift og anlæg. ]

## **Bilag**

1 (Bilag 1 Forventet regnskab 2022 - 9730650)

2 (Bilag 2 Forventet regnskab på anlæg - 9730660)



# **Punkt 5: Godkendelse af bevillingsflytninger på budgetopfølgningen pr. 31. maj 2022**

EMN-2022-03061

# 5 (Offentlig) Godkendelse af bevillingsflytninger på budgetopfølgningen pr. 31. maj 2022

Sagsbehandler: [DR20010]

SagsID: EMN-2022-03061

## Resume

[Der er pr. 31. maj 2022 foretaget budgetopfølgning i udvalgene og i den forbindelse godkender Økonomi- og Erhvervsudvalget bevillingsflytninger mellem driftsbevillingerne.]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at bevillingsflytningerne godkendes ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Ifølge bevillingsreglerne i Budget 2022 er Økonomi- og Erhvervsudvalget bemyndiget til at meddele tillægsbevillinger i tilfælde, hvor beløb fra en drifts- og/eller anlægsbevilling ønskes overført til en anden drifts- og/eller anlægsbevilling. Bemyndigelsen omfatter alene omdisponeringer mellem meddelte drifts- og anlægsbevillinger, det vil sige hovedkonto 0-6.

Det fremgår af nedenstående oversigt, hvilke bevillingsflytninger, der er tale om. Bevillingsflytningerne vedrører drift.

<b>12 Kommunale ejendomme</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 67 Sociale overførsler og bevilling 12 Kommunale ejendomme vedrørende: Dækning af løn for IGU-elever i rengøringen for 2. kvartal 2022	146

Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner og bevilling 12 Kommunale ejendomme vedrørende: Øget serviceniveau i rengøringen på Dalhaven og Balle Børnehus som følge af bygningstilføjelser	44
<b>14 Centralfunktioner</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 14 Centralfunktioner og bevilling 15 Fælles formål vedrørende: Rettelse af placering af overførselsagen 2021	2100
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 14 Centralfunktioner og bevilling 44 Socialtilsynet vedrørende: Tilsyn.dk flyttes fra bevilling 14 til bevilling 44	-713
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 14 Centralfunktioner og bevilling 67 Sociale overførsler vedrørende: Udgifter til særlig gennemgang af mellemkommunal refusion og statsrefusion. Udgiften finansieres af provenuet.	715
<b>15 Fælles formål</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 14 Centralfunktioner og bevilling 15 Fælles formål vedrørende: Rettelse af placering af overførselsagen 2021	-2100
<b>16 Tværgående aktiviteter</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 16 Tværgående aktiviteter og bevilling 34 Kultur og fritid vedrørende: Tilskud Festival of Wonder	-250
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 16 Tværgående funktioner og bevilling 41 Skoler vedrørende: Tjenestemandspension for skoleområdet	8509
<b>34 Kultur og Fritid</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 16 Tværgående aktiviteter og bevilling 34 Kultur og fritid vedrørende: Tilskud Festival of Wonder	250
<b>41 Skoler</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 16 Tværgående funktioner og bevilling 41 Skoler vedrørende: Tjenestemandspension for skoleområdet	-8509
<b>43 Dagpleje og daginstitutioner</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 67 Sociale overførsler og bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner vedrørende: IGU elever 2. kvrt.	234
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner og bevilling 12 Kommunale ejendomme vedrørende: Øget serviceniveau i rengøringen på Dalhaven og Balle Børnehus som følge af bygningstilføjelser	-44
<b>44 Socialtilsynet</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 14 Centralfunktioner og bevilling 44 Socialtilsynet vedrørende: Tilsyn.dk flyttes fra bevilling 14 til bevilling 44	713
<b>53 Socialområdet</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 53 Socialområdet og bevilling 67 Sociale overførsler vedrørende: Overførsel - Merudgifter § 100 - refusion	-1979
<b>61 Arbejdsmarked - service</b>	

Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 61 Arbejdsmarked - service og bevilling 67 Sociale overførsler vedrørende: Ændringer af konteringspraksis	-3050
<b>67 Sociale overførsler</b>	
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 67 Sociale overførsler og bevilling 12 ejendomme vedrørende: Dækning af løn for IGU-elever i rengøringen for 2. kvartal 2022	-146
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 67 Sociale overførsler og bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner vedrørende: IGU elever 2. kvrt.	-234
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 53 Socialområdet og bevilling 67 Sociale overførsler vedrørende: Overførsel - Merudgifter § 100 - refusion	1979
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 14 Centralfunktioner og bevilling 67 Sociale overførsler vedrørende: Udgifter til særlig gennemgang af mellemkommunal refusion og statsrefusion. Udgiften finansieres af provenuet.	-715
Flytning af budgetbeløb mellem bevilling 61 Arbejdsmarked - service og bevilling 67 Sociale overførsler vedrørende: Ændringer af konteringspraksis	3050

]



## **Punkt 6: Godkendelse af tillægsbevillinger på budgetopfølgningen**

EMN-2022-03061

### **Bilag**

Bilag Bemærkninger til reduktioner i 2022

# 6 (Offentlig) Godkendelse af tillægsbevillinger på budgetopfølgningen

Sagsbehandler: [Dr12438]

SagsID: EMN-2022-03061

## Resume

[Der er foretaget budgetopfølgning 31. maj 2022. Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede budgetopfølgningen på et ekstraordinært møde 28. juni 2022.

I denne sag gives tillægsbevilling til budgetreduktioner, øvrige tillægsbevillinger affødt af budgetopfølgningen samt midtvejsregulering af tilskud- og udligning m.v. ]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at følgende bevillingsændringer godkendes:
  - Finansielle bevilling (nettoudgift): 56,098 mio. kr.
  - Skatte finansieret drift (netto mindreudgift): -72,218 mio. kr.
  - Anlæg (udgift): 4,225 mio. kr.
  - Netto forhøjes kassen med: -11,895 mio. kr.
- at der gives anlægsbevilling til følgende:
  - Der søges om anlægsbevilling på 4,2 mio. kr. til reovering og ombygning af Jobcenter Stagehøjvej, når der overføres 4,2 mio. kr. fra bevilling 14 Centralfunktioner, drift
  - Der søges om, at anlægsbudget til Langdalshøjen og Langdalstøften forhøjes med 4 mio. kr. i 2022 med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer. Anlægsbudget til Langdalshøjen og Langdalstøften i 2023 nedsættes med 4 mio. kr. fra 5 mio. kr. til 1 mio. kr. Der sker ingen forhøjelse af den samlede anlægsbevilling.
  - Der søges om en indtægtsbevilling til projektet " Realisering af projekter i Natura 2000-planerne" på 2,107 mio. kr., således at bevillingen på 4,107 mio. kr. i bruttoudgifter og 2,0 mio. kr. i nettoudgifter godkendes.
  - Der søges om en indtægtsbevilling til projektet "Naturgenopretningsprojekt for Stenholt Mose" på 3,290 mio. kr., således at bevillingen på 5,790 mio. kr. i bruttoudgifter og 2,500 mio. kr. i nettoudgifter godkendes.
- at bemærkninger til reduktioner i 2022 tages til efterretning

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[De bevillingsændringer, der søges om i sagen, er oplyst enkeltvis nedenfor. Bevillingsændringerne er opdelt i drift, anlæg og finansielle bevillinger. De enkelte budgetreduktioner og tillægsbevillinger affødt af budgetopfølgningen er indstillet af fagudvalgene. Tillægsbevillinger fra lov- og cirkulæreprogrammet og fra 'andre reguleringer' er ikke behandlet i fagudvalg.

<b>Finansiering 2022</b>	<b>1000 kr.</b>																		
<b>Bevilling 5 Tilskud og udligning</b>																			
<b>Særlig tilskudsordning (forsikringsordning) for 2022</b> Der ydes et særligt tilskud til kommuner, hvor udviklingen i bruttoledigheden for forsikrede ledige i perioden fra 1. kvartal i året før til 1. kvartal i året ligger mere end 3 procentpoint over udviklingen i landsdelen som helhed.  Samtlige kommuner bidrager til den særlige tilskudsordning i forhold til den enkelte kommunes andel af det samlede befolkningstal som opgjort af Danmarks Statistik. Silkeborg Kommune bidrager med 0,624 mio. kr.	624																		
<b>Midtvejsregulering af tilskud og udligning</b> Silkeborg Kommune midtvejsreguleres for en nettoudgift på 51,456 mio. kr., og beløbet fordeler sig med indtægter på -4,321 mio. kr. på Lov- og cirkulæreprogrammet (DUT) og med udgifter på 55,777 mio. kr. på 'andre reguleringer'.  Midtvejsreguleringen i overskriftsform fremgår i tabellen nedenfor:	51.456																		
<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Beløb (- er indtægt/ + er udgift)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Midtvejsregulering af tilskud og udligning</td><td></td></tr><tr><td><i>DUT (ændringer som følge af ny lovgivning):</i></td><td></td></tr><tr><td>DUT serviceudgifter</td><td>-1,8</td></tr><tr><td>DUT overførselsudgifter</td><td>-5,1</td></tr><tr><td>DUT øvrige</td><td>2,5</td></tr><tr><td><i>Andre reguleringer på aktskykket:</i></td><td></td></tr><tr><td>Midtvejsregulering af overførselsudgifter</td><td>118,9</td></tr><tr><td>Ændret pris- og lønudvikling i 2022, hvor forventningen er opjusteret fra 1,9 % til 3,0 %</td><td>-49,3</td></tr></tbody></table>		Beløb (- er indtægt/ + er udgift)	Midtvejsregulering af tilskud og udligning		<i>DUT (ændringer som følge af ny lovgivning):</i>		DUT serviceudgifter	-1,8	DUT overførselsudgifter	-5,1	DUT øvrige	2,5	<i>Andre reguleringer på aktskykket:</i>		Midtvejsregulering af overførselsudgifter	118,9	Ændret pris- og lønudvikling i 2022, hvor forventningen er opjusteret fra 1,9 % til 3,0 %	-49,3	
	Beløb (- er indtægt/ + er udgift)																		
Midtvejsregulering af tilskud og udligning																			
<i>DUT (ændringer som følge af ny lovgivning):</i>																			
DUT serviceudgifter	-1,8																		
DUT overførselsudgifter	-5,1																		
DUT øvrige	2,5																		
<i>Andre reguleringer på aktskykket:</i>																			
Midtvejsregulering af overførselsudgifter	118,9																		
Ændret pris- og lønudvikling i 2022, hvor forventningen er opjusteret fra 1,9 % til 3,0 %	-49,3																		

Kompensation for nettoudgifter ifbm. modtagelse og håndtering af fordrevne fra Ukraine og til overgangsordningen med indkvartering og forplejning	-3,5
Silkeborg kommunes andel af ekstraordinært særtilskud til kommuner, der modtager særligt mange fordrevne fra Ukraine	3,9
Kompensation for udgifter til håndtering af COVID-19	-10,5
Flere mindre reguleringer	-3,7
i alt	51,5

Fra 'andre reguleringer' opreguleres serviceudgiftsbudgettet med netto 60,967 mio. kr. og overførselsudgifterne nedreguleres med -113,8 mio. kr. Dette er beskrevet nedenfor på de enkelte driftsbevillinger.

### **Overførselsudgifter**

Heraf udgør regulering af overførselsudgifterne på bevilling 66 Arbejdsmarked – overførsler og bevilling 67 Sociale overførsler 113,8 mio. kr., som svarer til Silkeborg Kommunes andel af overførselsudgifterne fastlagt i økonomiaftalen for 2022. Det er valgt at budgetregulere overførselsudgifterne svarende til det niveau, der er lagt i budget 2022 og ikke i forhold til den udgift (118,9 mio. kr.), der trækkes i bloktilskuddet på midtvejsreguleringen.

### **Pris- og lønregulering**

Ændret pris- og lønudvikling i 2022, hvor forventningen er opjusteret fra 1,9 % til 3,0 %.

### **COVID-19 og fordrevne fra Ukraine**

På midtvejsreguleringen tilføres finansiering til dækning af kommunernes udgifter til Covid-19 (afholdt til og med 31. marts 2022) og til fordrevne fra Ukraine (afholdt til og med 30. april 2022). Jævnfør aftale mellem KL og regeringen, holdes udgifterne udenfor serviceudgiftsrammen.

Silkeborg Kommune midtvejsreguleres for en indtægt på 10,5 mio. kr. vedrørende udgifter til håndtering af COVID-19 i 2022. På denne budgetopfølgning tilføres ikke budget til COVID-19 udgifter på de enkelte bevillinger. Beløbet reserveres på bevilling 16 Tværgående aktiviteter til eventuel senere udmøntning.

Silkeborg Kommune midtvejsreguleres for en indtægt på 3,5 mio. kr. kompensation for udgifter til fordrevne fra Ukraine. Beløbet er fordelt med 0,8 mio. kr. som er kompensation for udgifter til overgangsordningen med indkvartering og forplejning og 2,7 mio. kr., som er nettoudgifter i forbindelse med kommunernes modtagelse og håndtering af fordrevne fra Ukraine. Beløbet reserveres på bevilling 16 Tværgående aktiviteter til eventuel senere udmøntning.

I 2022 målrettes finansiering til at understøtte økonomien i de kommuner, der modtager særligt mange fra Ukraine via et ekstraordinært særtilskud. Særtilskuddet udgør 235,5 mio. kr. og finansieres via bloktilskuddet. Silkeborg

<p>Kommune mister bloktilskud, svarende til 3,9 mio. kr. (tabel ovenfor) og modtager i særtilskud 5,1 mio. kr. (se nedenfor).</p> <p>Fra Lov- og cirkulæreprogrammet (DUT) udmøntes 2,120 mio. kr. som serviceudgifter og 4,897 mio. kr. på overførselsudgifterne. Dette er beskrevet nedenfor på de enkelte driftsbevillinger.</p> <p>Ved fordeling internt i kommunen af DUT-midler anvendes bloktilskudsfordelingsnøglen for 2023 (hvor der tages højde for udligningseffekten) på 1,587 %, ligesom det er sket ved tildeling af DUT-kompensation på de enkelte bevillinger ved budgetlægningen af 2023.</p>	
<p><b>Særtilskud målrettet finansiering i forbindelse med fordrevne fra Ukraine</b>  Det er i økonomiforhandlingerne med KL aftalt at målrette finansiering til kommunerne med henblik på at understøtte økonomien i de kommuner, der modtager særligt mange fordrevne fra Ukraine. Særtilskuddet er fordelt til kommunerne på baggrund af fordelingen af visiterede ukrainere til kommunerne pr. 19. maj 2022. Silkeborg Kommune modtager 5,1 mio. kr. i særtilskud hvilket udgør 2,2 % af det samlede særtilskud.</p>	-5.100
<p><b>Modregning vedrørende forsyningsvirksomheder</b>  Silkeborg Kommunes bloktilskud reduceres med 9,060 mio. kr. som følge af salg af ejerandel i HMN Gasnet i 2019. Af nettoprovenuet ved salget er 80 % deponeret og 20 % modregnes som statsafgift, det er de 9,060 mio. kr.</p>	9.060
<p><b>Bevilling 6 Skatter</b></p> <p>Medfinansieringen af det skrå skatteloft er opgjort til 9,432 mio. kr. Der er budgetlagt med en medfinansiering på 9,374 mio. kr. i 2022, derfor søges om at differencen mellem budget og udgift på 58 mio. kr. tilføres fra kassen</p>	58

<b>Drift 2022</b>	<b>1000 kr.</b>
<b>Bevilling 12 Kommunale ejendomme</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-6.800
<b>Bevilling 14 Centralfunktioner</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-21.000
DUT: Efterregulering vedr. Lov nr. 1944 af 15. december 2020 om ændring af lov om en børne- og ungeydelse og lov om skattefri kompensation for forhøjede energi- og miljøafgifter	189
Andre reguleringer: Kommunernes hjælp til borgere med infrastrukturløsninger (regulering af fællesoffentlig digitaliseringsstrategi)	176
DUT: Lov nr. 1160 af 8. juni 2021 - Ændring af lov om en aktiv beskæftigelsesindsats, lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen m.v. og lov om aktiv socialpolitik (Bedre ressourceforløb)	1.062
DUT:	-548

<p>Lov nr. 2589 af 28. 12. 2021 om nytænkning af beskæftigelsesindsatsen og en styrket og forenklet ungeindsats m.v. og Lov nr. 2590 af 28. december 2021 om nytænkning af beskæftigelsesindsatsen og samtaler over video eller telefon.</p>	
<p>Der søges om nedsættelse af indtægtsbudget til opkrævningsgebyr. Der er i en årrække budgetteret med højere indtægter end muligt at realisere. Kommunens gebyrpolitik giver kun mulighed for udsendelse af én rykkerskrivelse, før en restance oversendes til inddrivelse i Gældsstyrelsen. Derfor er det ikke muligt at forhøje indtægten</p>	400
<p>Opsparede midler til renovering og ombygning af Jobcenter Stagehøjvej flyttes til anlæg på bevilling 12 Kommunale ejendomme</p>	-4225
<p><b>Bevilling 15 Fælles formål</b></p>	
<p>Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen</p>	-2.200
<p><b>Bevilling 16 Tværgående aktiviteter</b></p>	
<p>Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen</p>	-2.000
<p>Andre reguleringer: Efterregulering vedr. Lov nr. 1059 af 30. juni 2020 om ændring af lov om social service og lov om socialtilsyn (Indførelse af ret til overvågning og støtte i forbindelse hermed om natten for unge, der modtager hjælp efter § 95, stk. 3, i lov om social service i form af et kontant tilskud)</p>	-619
<p>Andre reguleringer: Regulering for ændret pris- og lønudvikling i 2022, hvor forventningen til pris- og lønfremskrivningen er opjusteret fra 1,9 % og 3,0 %. Budgetbeløbet svarer til det beløb, der tilføres via bloktilskuddet.</p>	47.219
<p>Andre reguleringer: COVID-19 udgifter - etableringsomkostninger ved kommunal aflastning af sygehuse</p>	476
<p>Andre reguleringer: Kompensation for de kommunale udgifter til håndtering af COVID-19 (giver ikke serviceudgiftsramme, kun finansiering)</p>	10.061
<p>Andre reguleringer: Kompensation for nettomerudgifter ifm. modtagelse og håndtering af fordrevne fra Ukraine</p>	2.603
<p>Andre reguleringer: Overgangsordningen med indkvartering og forplejning af fordrevne fra Ukraine</p>	793
<p>Særtilskud målrettet finansiering i forbindelse med fordrevne fra Ukraine. Det er i økonomiforhandlingerne med KL aftalt at målrette finansiering til kommunerne med henblik på at understøtte økonomien i de kommuner, der modtager særligt mange fordrevne fra Ukraine. Der tilføres differencen mellem særtilskud på 5,1 mio. kr. og finansiering via bloktilskuddet på 3,9 mio. kr.</p>	1.200
<p>Pulje afsat til midtvejsreguleringer tilføres kassen</p>	-6.400
<p><b>Bevilling 24 Kollektiv trafik</b></p>	

Budgettilførsel i 2022 fra kassen	11.078
<b>Bevilling 25 Veje</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-10.000
<b>Bevilling 34 Kultur og fritid</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-3.000
<b>Bevilling 41 Skoler</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-9.410
DUT: Lov om ændring af sundhedsloven (Vederlagsfri tandpleje for 18-21-årige)	879
Andre reguleringer: Udmøntning af negativ budgetregulering som følge af Aftale om det fremtidige evaluerings- og bedømmelsessystem i folkeskolen: Parterne i Sammen om Skolen, herunder KL, ønskede at sikre midler til finansiering af initiativer til aftalen om nationale test mv. (LCP121). Da der ikke var afsat finansiering til udgiftsdrivende initiativer i partnerskabet, blev parterne enige om, at midlerne frigives gennem en reduktion af det kvalitetsløft af den understøttende undervisning, som kommunerne fik fra skoleåret 2019/2020. Her blev bloktilskuddet varigt løftet med ca. 200 mio. kr. Bloktilskuddet nedjusteres som konsekvens heraf med 18,7 mio. kr. i 2022 og 46,0 mio. kr. i 2023 og frem.	-297
<b>Bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-4.590
DUT: Lov nr. 2594 af 28. december 2021 om ændring af dagtilbudsloven (Minimumsnormeringer i daginstitutioner og styrket tilsyn med dagtilbud m.v.)	443
DUT: Lov nr. 343 af 22. marts 2022 - Indførelse af øremærket orlov, lighedeling af retten til barseldagpenge og ret til overdragelse af barseldagpenge til sociale forældre og nærtstående familiemedlemmer m.v.	159
Budgetregulering efter antal passede børn	-131
<b>Bevilling 45 Børn og unge med særlige behov</b>	
Budgettilførsel i 2022 fra kassen	21.153
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-1.000
Der søges om forhøjelse af indtægterne fra den centrale refusionsordning, således at budgettet svarer til de forventede indtægter på budgetopfølgningen. Implicit er der også gives bevilling til DUT regulering på området. DUT sagen omhandler, at der oprettes adgang til refusion på indsatser, som ungdomskriminalitetsnævnet	-27.125

(UKN) træffer afgørelse om. I år kan der søges med tilbagevirkende kraft.	
<p>DUT: Ændring af vejledning om indsatser og særlig støtte til børn og unge og deres familier. Ændringen skyldes, at unge anbragte i efterværn fremover kan modtage SU eller FGU-skoleydelse, og derfor ikke længere kan modtage lomme penge og midler til beklædning fra kommunen. Desuden skal de unge fremover opkræves egenbetaling for kost og logi. Bloktilskuddet reguleres derfor negativt. Ændringen medfører et mindre merarbejde med at beregne egenbetaling, som medfører en positiv regulering af bloktilskuddet.</p>	-202
<b>Bevilling 53 Socialområdet</b>	
Budgettilførsel i 2022 fra kassen	48.141
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-4.000
<p>DUT: Ændring af lov om lov om socialtilsyn og lov om social service (Styrkelse af socialtilsynet og styrkelse af det økonomiske tilsyn med sociale tilbud)</p>	138
<p>Der søges om forhøjelse af indtægterne fra den centrale refusionsordning, således at budgettet svarer til de forventede indtægter på budgetopfølgningen. Implicit er der også givet bevilling til DUT regulering på området. DUT sagen omhandler, at der oprettes adgang til refusion på indsatser, som ungdomskriminalitetsnævnet (UKN) træffer afgørelse om. I år kan der søges med tilbagevirkende kraft.</p>	-16.540
<b>Bevilling 61 Arbejdsmarked - serviceudgifter</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-6.000
<b>Bevilling 66 Arbejdsmarked - overførsler</b>	
<p>Andre reguleringer: Midtvejsregulering af overførselsudgifterne. Bevillingen reguleres svarende til Silkeborg Kommunes andel af overførselsudgifterne fastlagt i økonomiaftalen for 2022. Samlet set bliver bevilling 66 Arbejdsmarked - overførsler og bevilling 67 Sociale overførsler reguleret ned med 113,8 mio. kr.</p>	-15.000
<b>Bevilling 67 Sociale overførsler</b>	
<p>Andre reguleringer: Midtvejsregulering af overførselsudgifterne. Bevillingen reguleres svarende til Silkeborg Kommunes andel af overførselsudgifterne fastlagt i økonomiaftalen for 2022. Samlet set bliver bevilling 66 Arbejdsmarked - overførsler og bevilling 67 Sociale overførsler reguleret ned med 113,8 mio. kr.</p>	-98.800
<p>DUT: Lov nr. 2380 af 14. december 2021 - Udvidet ret for arbejdsgiver til refusion og for selvstændige til sygedagpenge som følge af covid-19 samt ny midlertidig periode med ret til dagpenge ved pasning af børn som følge af covid-19.</p>	4.897

<b>Bevilling 73 Sundhed og Ældre</b>	
Budgettilførsel i 2022 fra kassen	33.761
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-12.000
Andre reguleringer: Initiativer i sundhedsreformen, herunder kvalitetspakker målrettet kommunale akutfunktioner og patientrettet forebyggelse for borgere med kroniske sygdomme.	555
Der søges om forhøjelse af indtægterne fra den centrale refusionsordning, således at budgettet svarer til de forventede indtægter på budgetopfølgningen.	-3.714
<b>Bevilling 91 Sundhed</b>	
Budgetreduktion i 2022 tilføres kassen	-2.000
<b>Anlæg 2022</b>	
<b>Bevilling 12 Kommunale ejendomme</b>	
Der søges om anlægsbevilling på 4,2 mio. kr. til renovering og ombygning af Jobcenter Stagehøjvej med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer, når der overføres 4,2 mio. kr. fra bevilling 14 Centralfunktioner, drift	4.225
<b>29 Byggemodning</b>	
Der søges om at anlægsbudget til Langdalshøjen og Langdalstøften forhøjes med 4 mio. kr. i 2022 med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer. Anlægsbudget til Langdalshøjen og Langdalstøften i 2023 nedsættes med 4 mio. kr. fra 5 mio. kr. til 1. mio. kr. Der sker ingen forhøjelse af den samlede anlægsbevilling.	0
<b>81 Natur og Miljø</b>	
Der er på byrådsmøde 17. december 2018 søgt anlægsbevilling på netto 2,0 mio. kr. til projektet " Realisering af projekter i Natura 2000-planerne" Der søges om en indtægtsbevilling på 2,107 mio. kr. mio. kr. således at bevillingen på 4,107 mio. kr. i bruttoudgifter og 2,0 mio. kr. i nettoudgifter godkendes.	0
Der er senest på byrådsmøde 29. marts 2016 søgt forhøjelse af anlægsbevilling til netto 2,5 mio. kr. til projektet "Naturgenopretningsprojekt for Stenholt Mose" Der søges om en indtægtsbevilling på 3,290 mio. kr., således at bevillingen på 5,790 mio. kr. i bruttoudgifter og 2,500 mio. kr. i nettoudgifter godkendes.	0

## Bilag

1 (Bilag Bemærkninger til reduktioner i 2022 - 9730707)





## **Punkt 7: Godkendelse af anlægsbevilling til IT-anskaffelser**

EMN-2022-03665

# 7 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til IT-anskaffelser

Sagsbehandler: Dr13860

SagsID: EMN-2022-03665

## Resume

[Bevilling til indkøb af det nye økonomisystem Prisme365, udgifter til arkivering i forbindelse med nedlukning af det nuværende økonomisystem m.v.]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til IT-anskaffelser på bevilling 16 Tværgående aktiviteter godkendes

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Bevilling til indkøb af det nye økonomisystem Prisme365, udgifter til arkivering i forbindelse med nedlukning af det nuværende økonomisystem med videre. ]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser at anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter med rådighedsbeløb i 2022 indenfor budgettets rammer.]



## **Punkt 8: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af 1. etape parcelhusgrunde på Langdalshøjen, Sejs**

EMN-2019-04070

# 8 (Offentlig) Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af 1. etape parcelhusgrunde på Langdalshøjen, Sejs

Sagsbehandler: Dr11472

SagsID: EMN-2019-04070

## Resume

Godkendelse af udbuds- og salgsvilkår samt mindstepriser af 1. etape, svarende til 9 parcelhusgrunde i Sejs.

## Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser for parcelhusgrundene godkendes
- at parcelhusgrundene sælges for mindsteprisen eller højeste bud derover
- at parcelhusgrundene indgår i kommunens beholdning af salgsklare parcelhusgrunde til mindstepriserne, hvis de ikke sælges i udbudsperioden
- at der tinglyses en tilbagekøbsdeklaration på hver enkelt parcelhusgrund

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har byggemodnet 39 grunde på Langdalshøjen i Sejs.





1. etape – grønne kryds – 9 grunde
2. etape – røde kryds – 11 grunde
3. etape – gule kryds – 8 grunde
4. etape – blå kryds – 11 grunde

Ejendomsstaben anbefaler endvidere at starte med at udbyde 1. etape.

### Udbuds- og salgsvilkår

Ejendomsstaben foreslår, at grundene sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige salgsvilkår, hvoraf bl.a. kan nævnes:

- købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- købesummen er inkl.:
  - tilslutningsbidrag til kloak, vand, el og udstykningsomkostninger
  - arkæologiske forundersøgelser
  - jordbundsundersøgelse
- samtlige omkostninger i forbindelse med stempling og tinglysning af skøde betales af Silkeborg kommune, som berigtiger handlen. Hver part bærer dog egne advokatomkostninger.
- at der tinglyses en deklaration på hver enkelt parcelhusgrund om en byggefrist på 2 år.

Ejendomsstaben foreslår at overtagelsesdagen fastsættes til senest 31. december 2022.

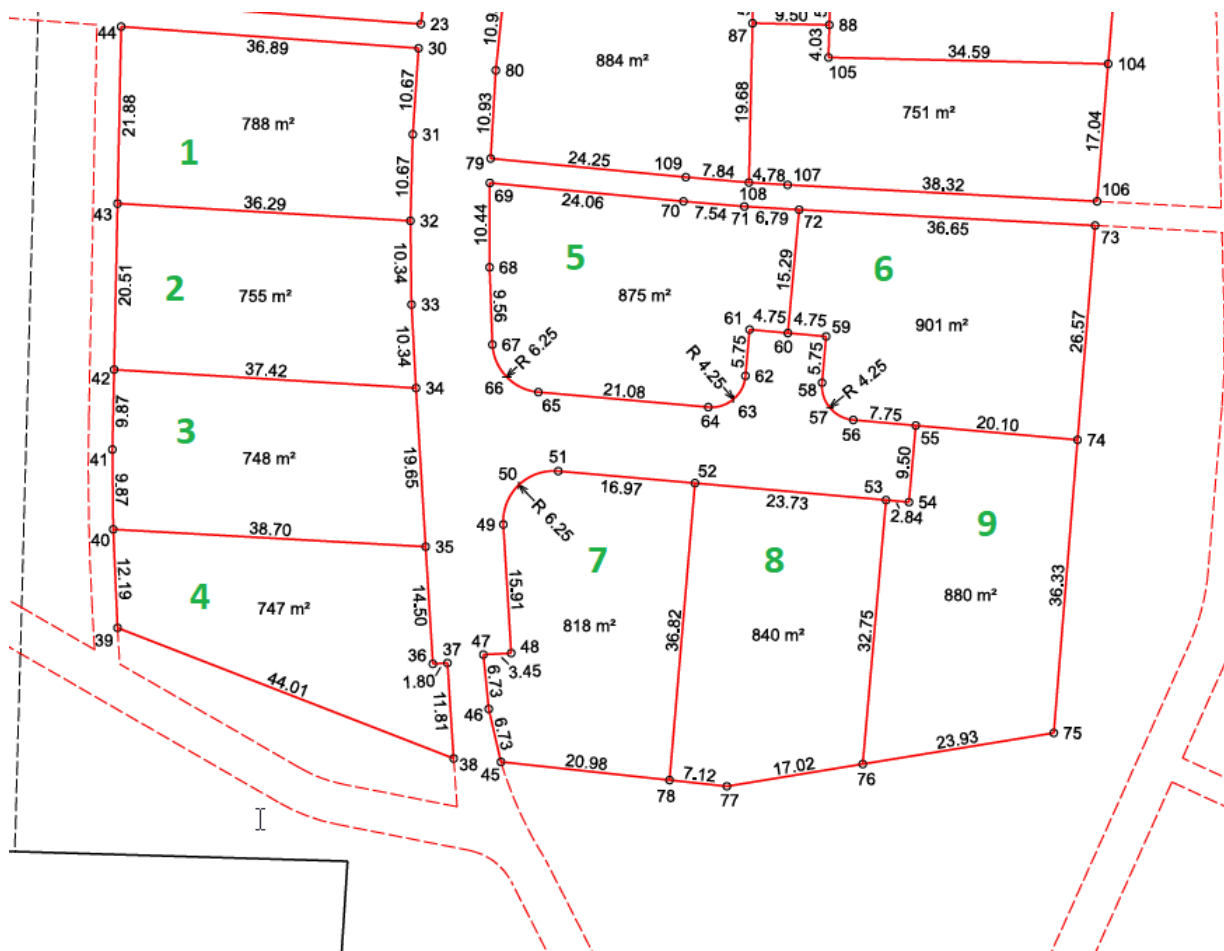
Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Grundene bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Grundene skal sælges til markedspris og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget i henhold til udbudsbekendtgørelsens §5. Ejendomsstaben foreslår at udbudsperioden fastsættes til 3 uger.

### **Mindstepriser**

Ejendomsstaben foreslår, at grundene i 1. etape sælges til mindsteprisen eller højeste bud derover, og foreslår følgende mindstepriser:



Grund nr.	Grundstørrelse	Mindstepris inkl. moms
1	788 m <sup>2</sup>	2.100.000 kr.
2	755 m <sup>2</sup>	2.100.000 kr.
3	748 m <sup>2</sup>	2.100.000 kr.
4	747 m <sup>2</sup>	1.950.000 kr.
5	875 m <sup>2</sup>	2.000.000 kr.
6	901 m <sup>2</sup>	2.100.000 kr.
7	818 m <sup>2</sup>	2.000.000 kr.
8	840 m <sup>2</sup>	2.000.000 kr.
9	880 m <sup>2</sup>	2.100.000 kr.

Ejendomsstaben har fået grundene vurderet af en ejendomsmægler og oplyser, at mindstepriserne er fastsat ud fra priseniveauet for parcelhusgrunde i området.



## **Punkt 9: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af parcelhusgrunde på Skovvænget i Bryrup**

EMN-2019-03769

# 9 (Offentlig) Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af parcelhusgrunde på Skovvænget i Bryrup

Sagsbehandler: DR29599

SagsID: EMN-2019-03769

## Resume

Godkendelse af udbuds- og salgsvilkår samt mindstepriser på 1 storparcel, 8 kompaktgrunde og 5 parcelhusgrunde på Skovvænget i Bryrup.

## Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser for grundene godkendes,
- at grundene sælges for mindsteprisen eller højeste bud derover,
- at grundene indgår i kommunens beholdning af salgsklare grunde til mindstepriserne, hvis de ikke sælges i udbudsperioden,
- at der tinglyses en byggepligt på 2 år indeholdende tilbagekøbsret på hver enkelt grund.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har tidligere byggemodnet 28 parcelhusgrunde og 3 storparceller til tæt-lav bebyggelse på Skovvænget i Bryrup. Parcelhusgrundene er løbende blevet solgt, men der har ikke været den store købsinteresse for storparcellerne, der har ligget til salg i flere år.

Lokalplan nr. 82 – Boliger og rekreativt område Bryrup Nord 2 indeholder ikke nogen fast strukturplan for udstykning og placering af parceller indenfor lokalplansområdet, dog er det lokalplanens formål at placere tæt-lav bebyggelse nærmest byen, dvs. i den sydlige del af området. Bebyggelsesprocenten i delområdet er 45%, uanset hvilken type grund der er tale om.



Billede 1: Beliggenheden af de 3 storparceller på Skovvænget.

Byrådet godkendte 23. marts 2020, at de 3 storparceller udgik af salgsporteføljen, for at konvertere dem til hhv. én (forbedret) storparcel, 5 parcelhusgrunde og 8 kompaktgrunde (mindre grunde på ca. 500 m<sup>2</sup> til fritliggende byggeri).

Grundene er nu færdigbyggemodnede og klar til udbud:

### **Udbuds- og salgsvilkår**

#### Storparcel på Skovvænget 34

Ejendomsstaben foreslår, at grunden sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige salgsvilkår for storparceller, hvoraf bl.a. kan nævnes:

- overtagelsesdagen fastsættes til senest ved udløb af løbende måned + 3 måneder
- købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- købesummen er inkl.:
  - tilslutningsbidrag til kloak, vand, el, investeringsbidrag til fjernvarme
  - udstykningsomkostninger
  - arkæologiske forundersøgelser
  - jordbundsundersøgelser

- samtlige omkostninger i forbindelse med stempning og tinglysning af skøde betales af Silkeborg kommune, som berigtiger handlen. Hver part bærer dog egne advokatomkostninger.
- at der tinglyses en byggepligtsdeklaration på 2 år indeholdende tilbagekøbsret.
- udbudsperioden fastsættes til 2 uger.

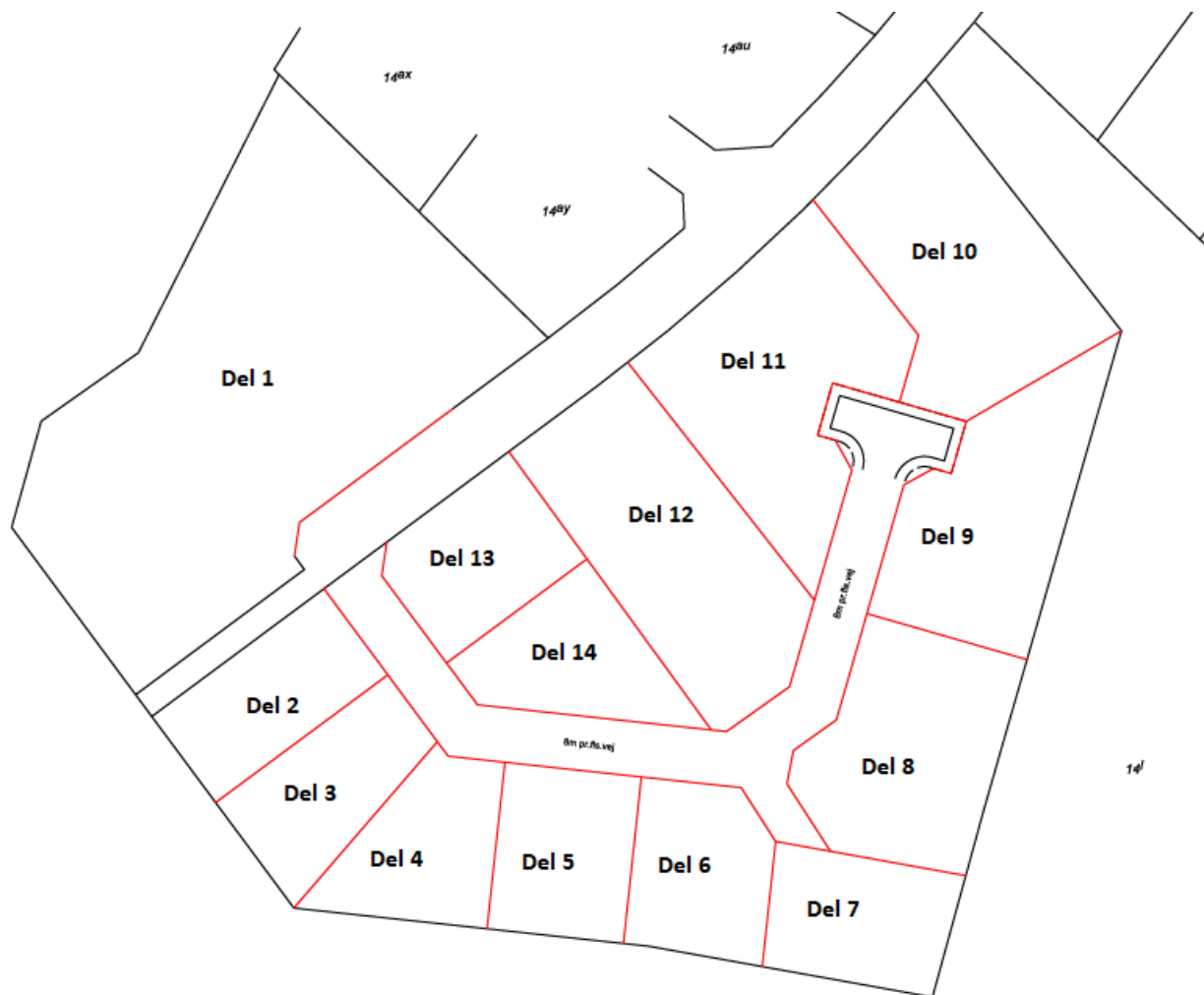
#### Kompakt- og parcelhusgrunde:

Ejendomsstaben foreslår, at grundene sælges på Silkeborg Kommunes sædvanlige salgsvilkår for storparceller, hvoraf bl.a. kan nævnes:

- overtagelsesdagen fastsættes til senest ved udløb af løbende måned + 3 måneder
- købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- købesummen er inkl.:
  - tilslutningsbidrag til kloak, vand, el, investeringsbidrag til fjernvarme
  - udstykningsomkostninger
  - arkæologiske forundersøgelser
  - jordbundsundersøgelser
- samtlige omkostninger i forbindelse med stempning og tinglysning af skøde betales af Silkeborg Kommune, som berigtiger handlen. Hver part bærer dog egne advokatomkostninger.
- at der tinglyses en byggepligtsdeklaration på 2 år indeholdende tilbagekøbsret.
- udbudsperioden fastsættes til 2 uger.

#### **Mindstepriser:**

Ejendomsstaben foreslår, at grundene sælges til mindstepris eller højeste bud derover, og foreslår følgende mindstepriser:



Storparcel på Skovvænget 34:

Parcellen har et areal på 3.249 m<sup>2</sup>, med en bebyggelsesprocent på 45.

Adresse	Matr.nr.	Grundstørrelse	Mindstepris inkl. moms
Skovvænget 34	14az	3.249 m <sup>2</sup>	1.875.000 kr.

Parcelhus- og kompaktgrunde:

Adresse	Grundstørrelse	Mindstepris inkl. moms
Skovvænget del 2	500 m <sup>2</sup>	250.000 kr.
Skovvænget del 3	500 m <sup>2</sup>	250.000 kr.
Skovvænget del 4	500 m <sup>2</sup>	250.000 kr.
Skovvænget del 5	500 m <sup>2</sup>	270.000 kr.
Skovvænget del 6	500 m <sup>2</sup>	270.000 kr.
Skovvænget del 7	500 m <sup>2</sup>	280.000 kr.
Skovvænget del 8	881 m <sup>2</sup>	300.000 kr.
Skovvænget del 9	887 m <sup>2</sup>	300.000 kr.
Skovvænget del 10	1.111 m <sup>2</sup>	325.000 kr.
Skovvænget del 11	1.156 m <sup>2</sup>	300.000 kr.
Skovvænget del 12	1.156 m <sup>2</sup>	300.000 kr.
Skovvænget del 13	500 m <sup>2</sup>	225.000 kr.
Skovvænget del 14	500 m <sup>2</sup>	225.000 kr.

Ejendomsstaben oplyser, at mindstepriserne er fastsat ud fra prisniveauet for parcelhusgrunde og grunde til tæt-lav bebyggelse i området.

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Grundene bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Grundene skal sælges til markedspris og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget.



## **Punkt 10: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af parcelhusgrunde i Kragelund**

EMN-2022-00235

# 10 (Offentlig) Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af parcelhusgrunde i Kragelund

Sagsbehandler: DR29599

SagsID: EMN-2022-00235

## Resume

Godkendelse af udbuds- og salgsvilkår samt mindstepriser af 13 parcelhusgrunde i Kragelund.

## Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser for parcelhusgrundene godkendes,
- at parcelhusgrundene sælges for mindsteprisen eller højeste bud derover,
- at parcelhusgrundene indgår i kommunens beholdning af salgsklare parcelhusgrunde til mindstepriserne, hvis de ikke sælges i udbudsperioden,
- at der tinglyses en tilbagekøbsdeklaration på hver enkelt parcelhusgrund.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har byggemodnet 13 parcelhusgrunde på Engesvangsvej i Kragelund, heraf 4 kompaktgrunde.



Grundene skal sælges til markedspris og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget i henhold til Udbudsbekendtgørelsens §5. Ejendomsstaben foreslår at udbudsperioden fastsættes til 2 uger.

### Mindstepriser

Ejendomsstaben foreslår, at grundene sælges til mindstepris eller højeste bud derover, og foreslår følgende mindstepriser:



Grund nummer	Grundstørrelse	Mindstepris inkl. moms	M <sup>2</sup> pris
1	720 m <sup>2</sup>	720.000 kr.	1000
2	763 m <sup>2</sup>	725.000 kr.	950
3	725 m <sup>2</sup>	725.000 kr.	1000
4	632 m <sup>2</sup>	651.000 kr.	1030
5	724 m <sup>2</sup>	724.000 kr.	1000
6	543 m <sup>2</sup>	515.000 kr.	950
7	573 m <sup>2</sup>	544.000 kr.	950
8	707 m <sup>2</sup>	689.000 kr.	975
9	799 m <sup>2</sup>	779.000 kr.	975
10	720 m <sup>2</sup>	684.000 kr.	950
11	702 m <sup>2</sup>	684.000 kr.	975
12	706 m <sup>2</sup>	702.000 kr.	995
13	668 m <sup>2</sup>	688.000 kr.	1030

Ejendomsstaben oplyser, at mindstepriserne er fastsat ud fra prisniveauet for parcelhusgrunde i området.



## **Punkt 11: Orientering om brugen af uddannelsesklausuler**

EMN-2020-05018

# 11 (Offentlig) Orientering om brugen af uddannelsesklausuler

Sagsbehandler: [Dr11918]

SagsID: EMN-2020-05018

## Resume

[Orientering om erfaringer med brugen af uddannelsesklausuler i Silkeborg Kommune samt om ændring af udbudsloven på området.]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning. ]

## Beslutning

Taget til efterretning.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune anvender uddannelsesklausuler, så kommunen som udgangspunkt i bygge- og anlægskontrakter samt tjenesteydelseskontrakter stiller krav om 1 lærling pr. 10 faglærte, der anvendes til at opfylde kontrakten.

Nedenfor følger først en orientering om ændring af udbudsloven på området og derefter en status på brugen af uddannelsesklausuler i kommunen.

#### Ændring af udbudsloven

Folketinget har vedtaget ændringer af udbudsloven med virkning fra 1. juli 2022. Ændringen af loven på dette område har mindre betydning for Silkeborg Kommune, da kommunen allerede benytter uddannelsesklausuler.

Loven indeholder nu, at kommunen ved visse typer af offentlige kontrakter skal indføre krav i kontrakten om anvendelse af "personer under oplæring".

”Personer under læring” er en bredere betegnelse end ”lærlinge” og ”elever”. Med personer under oplæring menes: 1) Personer under uddannelse inden for uddannelser, der er godkendt af myndigheder eller arbejdsmarkedets parter, og hvor praktik-, elev- eller lærlingeforhold indgår som en del af uddannelsen, eller 2) personer under anden oplæring (dog ikke personer der alene indgår i oplæringsforløb, der har til formål at kvalificere personerne til at begå sig sikkert på en arbejdsplads eller lignende).

De nye regler implementerer ”følg-eller-forklar-princippet”, der har været i brug fra 2013, i udbudsloven. Hvor kommunen med ”følg-eller-forklar-princippet” enten skulle anvende lærlingeklausuler eller forklare, hvorfor de vælger ikke at gøre det, så er det nu blevet obligatorisk at stille oplæringsklausuler i bygge- og anlægskontrakter samt visse kontrakter om tjenesteydelser med en værdi på over 5 mio. kr. og en varighed på mere end 6 måneder fra kontraktunderskrift til levering. Offentlige tjenesteydelser, der er omfattet, er reparations- og vedligeholdelsestjenester, installationstjenester, transporttjenester (dog ikke affaldstransport) samt rengøringstjenester. De nye regler udvider således ikke muligheden for at bruge uddannelsesklausuler.

### Status på brugen af uddannelsesklausuler

Kommunens retningslinjer for uddannelsesklausuler findes på nedenstående link. I retningslinjen indgår den kontraktklausul, som benyttes i konkurrenceudsættelsesmateriale.  
<https://silkeborg.dk/-/media/Erhverv/Udbud/Bygge-og-anlaeg/Uddannelsesklausul/Retningslinjer-for-uddannelsesklausuler-2020.pdf>

Ved alle projekter med en varighed på minimum 6 måneder og en kontraktværdi på mindst 5 mio. kr. (ekskl. moms) og/eller en lønsum på 4 mio. kr., er der anvendt uddannelsesklausuler.

Det gennemgås på byggemøderne hvilke praktikanter, der er tilknyttet på det pågældende projekt.

Der har været to situationer, hvor entreprenøren ikke har kunnet finde personer til praktikstillinger: På Ringvejsbroen har det ikke været muligt at udfylde lærlingestillingerne, og for at forsøge at kompensere for de manglende lærlinge har der været afholdt særskilt tiltag med Gødvad Efterskoles 10. klasser for at skabe interesse for håndværksfaget. Eleverne har hjulpet med at bygge støbeforme og flere af eleverne blev tilbudt erhvervspraktik på broprojektet. Ved krydsombygningen Viborgvej/Nordre Ringvej har entreprenøren ikke kunnet finde personer til praktikstillinger for hele perioden. Der har været en lærling i en periode i løbet af 2022 og lærling på pladsen i 69 arbejdsuger i 2020-2021.

Der har ikke været situationer, hvor der var uenighed med leverandøren/entreprenøren om, hvorvidt uddannelsesklausulen er opfyldt. Der er generelt ikke problemer med at indgå uddannelsesklausulen med entreprenørerne. Entreprenørerne forsøger at skaffe praktikanter/lærlinge til projekterne, men det er ikke altid muligt. Blandt entreprenørers initiativer har bl.a. været deltagelse på jobmesser, annoncer på firma hjemmeside, kontakt til erhvervsskoler m.m.

Der har ikke været situationer med leverandører/entreprenører, der ikke beskæftiger 10 medarbejdere, hvor der skal være dialog med Silkeborg Kommune om etablering af praktikpladser.

Projekt	Hvor mange lærlinge på det enkelte projekt, er der stillet krav om?	Hvilke uddannelser er der tale om?	Afdeling
Børnehuset Højgården, etape 2. Totalentreprise.	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Forskellige faggrupper	Ejendomme

(Aftale indgået 2022)			
Skæggær Børnehus, udvidelse med vuggestue. Totalentreprise. (Aftale indgået 2022)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Forskellige faggrupper	Ejendomme
Gødvad, Børnehuset Harsnablundvej (ved Fritidsgården) Totalentreprise. (Aftale indgået 2022)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Forskellige faggrupper	Ejendomme
Resenbro, Midlertidig pavillon Totalentreprise. (Aftale forventes indgået efteråret 2022)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Forskellige faggrupper	Ejendomme
FKS, Afd. Funder, Tilbyg og modernisering. Råhusentreprise. (Aftale indgået 2022)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Anlægsstruktør, bygningsstruktør, kloakmester, jordarbejde, smed, tømrer	Ejendomme
FKS, Afd. Funder, Tilbyg og modernisering. Tømrerentreprise. (Aftale indgået 2022)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Tømrer, snedker	Ejendomme
FKS, Afd. Funder, Tilbyg og modernisering. Ventilationsentreprise. (Aftale indgået 2022)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Ventilation	Ejendomme
Børnehuset Tumlehøjen Totalentreprise. (Aftale indgået efteråret 2021)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Forskellige faggrupper	Ejendomme
Børnehuset Funder Allé Totalentreprise. (Aftale indgået efteråret 2021)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Forskellige faggrupper	Ejendomme
Børnehuset Birksvej Totalentreprise. (Aftale indgået efteråret 2021)	1/10 af mandtimerne på projektet skal udgøres af lærlingetimer	Mulige: Forskellige faggrupper	Ejendomme
Rammeaftale på asfalt	Krav om at 5% lærlinge	Asfaltør	Teknik og Miljø
Nordskovvej	1 i hele anlægsperioden	Uddannelser der er omfattet af aftale om erhvervsuddannelse	Teknik og Miljø

Ringvejsbroen	1 lærling for hver 10. faglærte	Uddannelser der er omfattet af aftale om erhvervsuddannelse	Teknik og Miljø
Ombygning af Viborgvej/Ringvejen krydset	1 lærling for hver 10. faglærte	Uddannelser der er omfattet af aftale om erhvervsuddannelse	Teknik og Miljø
Lille Søtorv	1 i hele anlægsperioden	Uddannelser der er omfattet af aftale om erhvervsuddannelse	Teknik og Miljø
Langdalshøjen/ Langdalstøften (byggemodning)	1 lærling for hver 10. faglærte	Uddannelser der er omfattet af aftale om erhvervsuddannelse	Teknik og Miljø

]



## **Punkt 12: Godkendelse af mødeplan 2023 for Økonomi- og Erhvervsudvalget**

EMN-2022-01920

### **Bilag**

Mødeplan 2023 ØKE og BYR

# 12 (Offentlig) Godkendelse af mødeplan 2023 for Økonomi- og Erhvervsudvalget

Sagsbehandler: [Dr17220]

SagsID: EMN-2022-01920

## Resume

[Fastsættelse af tid og sted for afholdelse af Økonomi- og Erhvervsudvalgets ordinære møder i 2023.]

## Indstilling

[Kommunaldirektøren indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at 1. møde afholdes tirsdag i 1. hele uge af måneden om formiddagen og 2. møde afholdes 3. tirsdag i måneden om eftermiddagen
- at mødet 3. januar flyttes til 10. januar
- at mødet 4. april flyttes til 11. april
- at mødet 16. maj flyttes til 15. maj
- at mødet 19. september flyttes fra eftermiddag til formiddag
- at 1. møde starter kl. 8.30 og 2. møde starter kl. 13 med mulighed for frokost kl. 12.30
- at møder fortrinsvis afholdes i lokalerne i blok D
- at der ikke afholdes møder i juli måned

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[I det vedlagte forslag til mødeplan 2023 ses forslag til afholdelse af Økonomi- og Erhvervsudvalgets møder i 2023.

Ifølge § 20, stk. 1, i den kommunale styrelseslov skal økonomiudvalget og de stående udvalg for hvert regnskabsår træffe beslutning om, hvor og hvornår udvalgets møder skal afholdes.

Udvalgets beslutning om mødeplan kan af ethvert medlem af udvalget forlanges indbragt til

afgørelse af byrådet.]

## **Bilag**

1 (Mødeplan 2023 ØKE og BYR - 9725768)



## **Punkt 13: Beslutning om indsats for højere valgdeltagelse ved kommende folketingsvalg**

EMN-2022-03709

# 13 (Offentlig) Beslutning om indsats for højere valgdeltagelse ved kommende folketingsvalg

Sagsbehandler: [Dr24376]

SagsID: EMN-2022-03709

## Resume

[Silkeborg Kommune har ved samtlige ni valg og folkeafstemninger siden 2013 iværksat indsats for at sikre høj valgdeltagelse. Valgdeltagelsen anses for at være en af de vigtigste indikatorer på et sundt demokrati. Økonomi- og Erhvervsudvalget skal beslutte, om der skal iværksættes en indsats for at sikre en høj valgdeltagelse ved næste folketingsvalg.]

## Indstilling

[Personalechefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at beslutte om Silkeborg Kommune skal iværksætte en indsats for at sikre høj valgdeltagelse i forbindelse med det kommende folketingsvalg. ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

Steen Vindum (V) og Susanne Jacobsen (V) stemmer imod.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Valgdeltagelsen anses for at være en af de vigtigste indikatorer på et sundt demokrati og er afgørende for accepten af de grundlæggende principper i det repræsentative demokrati.

Fra valgforskning ved vi, at det er vanedannende at stemme. Stemmer borgerne ved ét valg, er der større sandsynlighed for, at de også stemmer ved senere valg. Derfor har Silkeborg Kommune ved samtlige valg og folkeafstemninger siden 2013 gennemført demokratiindsatser for at sikre en høj valgdeltagelse om opfordringen "Vi stemmer! Gør du?":

- 2013 Byrådsvalg: beSTEM i Silkeborg
- 2014 Europaparlamentsvalg: beSTEM i EU – EU i Silkeborg

- 2015 Folketingsvalg: beSTEM i Folketinget
- 2015 Folkeafstemning om retsforbeholdet: beSTEM i EU
- 2017 Byrådsvalg: beSTEM i Silkeborg
- 2019 Europaparlamentsvalg: beSTEM i EU – EU i Silkeborg
- 2019 Folketingsvalg: beSTEM i Folketinget
- 2019 Byrådsvalg: StemMED og beSTEM i Silkeborg
- 2022 Folkeafstemning om forsvarsforbeholdet: StemMED Silkeborg

Fra valgforskning, som også Silkeborg Kommune har bidraget til, er der en del viden om, hvilke indsatser, der har effekt på valgdeltagelsen. Fra valgforskning ved vi bl.a., at to ud af tre stemmer sammen med andre. Det at stemme er en social begivenhed. Hvis der er personer blandt familie, venner, studiekammerrater, bofæller, arbejdskolleger eller andre som stemmer, så stiger sandsynligheden for at personen også stemmer. Enlige og unge, der er flyttet hjemmefra, har derfor en lavere valgdeltagelse end andre grupper. Det er – sammen med viden fra adfærdsforskning om *social proff* - baggrunden for opfordringen "Vi stemmer! Gør du?" i demokratiprojekterne beSTEM/StemMED.

Valgforskning har ligeledes dokumenteret, at f.eks. en sms-påmindelse op til valget er en billig måde at opnå en effekt på valgdeltagelsen. Det understøttes af erfaringer fra adfærdsforskning omkring nudging.

### Valgdeltagelsen ved folketingsvalg

Blandt alle valg til byråd, regioner, folketing og EU er folketingsvalg det valg, som generelt har den højeste valgdeltagelse i befolkningen som helhed. Derfor har indsatsen ved de tidligere folketingsvalg ud over befolkningen som helhed været målrettet grupper i befolkningen, som vi fra valgforskningen ved har en lav valgdeltagelse. Det er sket ud fra en demokratisk betragtning om, at det er afgørende for accepten af de grundlæggende principper i det repræsentative demokrati, at så mange så muligt fra alle befolkningsgrupper deltager i valget.

Ved folketingsvalgene i 2015 og 2019 var indsatsen særligt rettet mod borgere på kontant- eller uddannelseshjælp (cirka 2.000 vælgere) og nydanskere (cirka 2.500 vælgere). Begge grupper er kendetegnet ved at have en lavere valgdeltagelse end gennemsnittet.

Valgdeltagelsen både blandt alle Silkeborg Kommunes borgere og blandt to særlige grupper lå højere end landsgennemsnittet ved begge folketingsvalg.

2015 Valgdeltagelse		Hele landet	Silkeborg	Forskel
Alle	Alle	85,9 %	87,9 %	+2,0
Uden for Arbejdsmarkedet	Kontanthjælp	62,9 %	68,1 %	+5,2
	Uddannelseshjælp	53,7 %	57,3 %	+3,6
Nydanskere (ikke-vestlige lande)	Indvandrere	62,4 %	65,6 %	+3,2
	Efterkommere	49,6 %	60,1 %	+10,5

2019 Valgdeltagelse		Hele landet	Silkeborg	Forskel
Alle	Alle	84,6 %	86,8 %	+2,2
Uden for Arbejdsmarkedet	Kontanthjælp	58,3 %	61,0 %	+2,7
	Uddannelseshjælp	51,4 %	56,1 %	+4,7
Nydanskere (ikke-vestlige lande)	Indvandrere	68,4 %	69,8 %	+1,4
	Efterkommere	62,6 %	63,4 %	+0,8

### Næste folketingsvalg

Det anbefales, at indsatsen ved næste folketingsvalg ud over befolkningen som helhed fortsat er målrettet grupper i befolkningen, som vi fra valgforskningen ved har lav valgdeltagelse, således at en særlig indsats er rettet mod borgere uden for arbejdsmarkedet og nydanskere.

Det anbefales, at indsatsen også denne gang baseres på viden fra valgforskning, adfærdsforskning og erfaringer fra tidligere indsatser. Indsatsen foreslås baseret på følgende initiativer:

- Plakater i byrum
- Pyloner ved indfaldsveje
- Annoncering i Midtjyllands Avis/Ekstra Posten
- Information på sociale medier/ videoer
- Hjemmeside
- SMS-påmindelser til boligområder
- Plakater og roll ups på Jobcenteret
- Plakater i opgange i udvalgte områder
- Forældre-kampagne: Tag jeres børn med på valgdagen – demokratiopdragelse (plakater i daginstitutioner og skoler, brev til forældre fra skolechefen med opfordring)

Efter aftale med Beskæftigelsesafdelingen gøres der evt. en særlig indsats omkring borgere, der er i kontakt med f.eks. Jobcenter Silkeborg.]

## **Økonomi**

[Indsatsen kan gennemføres for 60.000 kr. plus projektkoordinering, som Kommunikationssektionen bidrager med inden for eksisterende driftsbudget. Udgifterne til beSTEM/StemMED-demokratiindsatserne er tidligere blevet finansieret af budgetbeløb afsat til valg.]



## **Punkt 14: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillæg)**

EMN-2022-01423

### **Bilag**

Bilag Oversigt over foreslåede ændringer med kommuneplantillæg 1

# 14 (Offentlig) Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillæg)

Sagsbehandler: DR20277

SagsID: EMN-2022-01423

## Resume

Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 (samletillægget) har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden er der indkommet 3 hørings svar. Byrådet skal behandle kommuneplantillæg og hørings svar med henblik på endelig vedtagelse af kommuneplantillægget.

Hørings svarene omhandler redegørelse for bilag IV-arter i Hårup i forhold til udvidelse af ramme 35-E-52 samt byudvikling og rækkefølgebestemmelse for udbygningstakt i Gjern.

Planforslaget kan ses her:

<http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?tillaegId=140>

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages med nedenstående ændringer.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

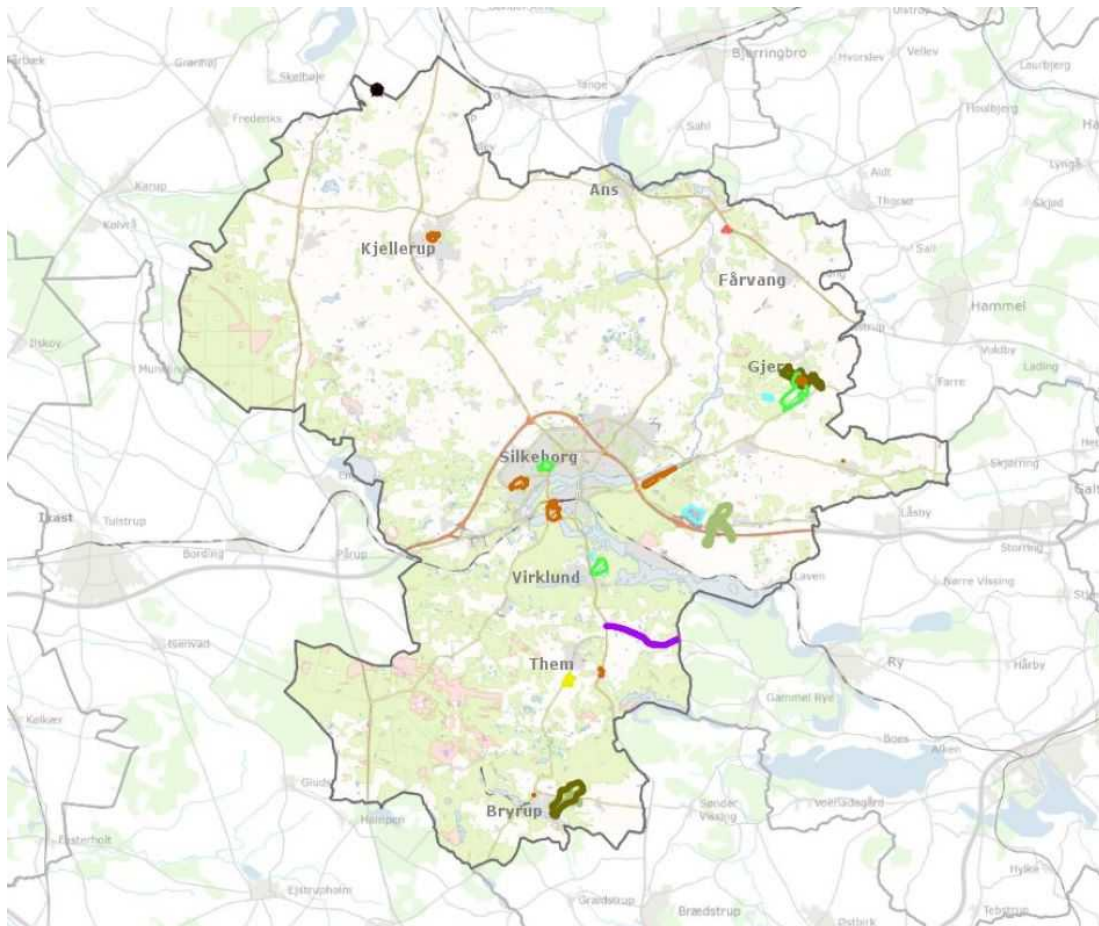
Peter Sig Kristensen (Ø)

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 31. januar 2022 forslag til tillæg nr. 1, også benævnt "Samletillæg" med henblik på efterfølgende offentlig høring.

Tillæg nr. 1 omfatter ændringer til kommuneplanrammer samt ændringer i enkelte retningslinjer i Kommuneplan 2020-2032. Ændringerne fremgår af bilag til sagen.



*Kort over kommunen. Farveudpegningerne på kortet angiver ændringernes geografiske placering.*

### Hørings svar

Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020-2032 har været udsendt i offentlig høring i perioden 14. februar til 11. april 2022.

Der er modtaget 3 høringssvar fra:

- **Miljøstyrelsen** – angående udvidelse af ramme 35-E-52 i Hårup i forhold til redegørelse for bilag IV-arter.
- **Gjern Lokalråd og Gjern Almennyttige Udviklingselskab (GAU)** – gør opmærksom på, at der ikke er boliggrunde tilbage i Gjern og ønsker realisering af kommuneplanens eksisterende rammeudlæg 31-B-27
- **John Staal og Christian Poulsen** – ønsker at rækkefølgebestemmelse for ramme 31-B-28 i Gjern ikke vedtages.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar i et notat. Notatet kan ses på kommuneplansiden under "Kommentarer" sammen med de indkomne høringssvar.

#### *Udvidelse af ramme 35-E-52 i Hårup*

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der bør udarbejdes en nærmere redegørelse for bilag IV-arter inden udvidelsen af rammen kan vedtages. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler derfor, at den foreslåede udvidelse af ramme 35-E-52 ikke vedtages. Teknik- og Miljøafdelingen understreger, at såfremt udvidelsen af ramme 35-E-52 politisk ønskes fastholdt, vil det kræve en nærmere redegørelse i henhold til ramme 35-E-52 inden der kan ske en politisk vedtagelse.

#### *Rækkefølgebestemmelse på ramme 31-B-28 i Gjern*

Den foreslåede rækkefølgebestemmelse for ramme 31-B-28 betyder, at rammen tidligst kan lokalplanlægges sammen med ramme 31-B-27 eller efterfølgende. Hermed er grundejer af ramme 31-B-28 afhængig af, om og hvornår der sker lokalplanlægning for ramme 31-B-27.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at rækkefølgebestemmelsen skal sikre "indefra og ud – princippet", hvor der sikres sammenhæng mellem nye boligområder og eksisterende byzoneområder, samt at planlægningen af de to rammer ikke sker som to fragmenterede områder. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler at fastholde rækkefølgebestemmelsen på trods af de tidsmæssige konsekvenser, det kan give i forhold til at realisere boligbyggeri i Gjern. Denne anbefaling bygger på en vurdering af, at områderne skal ses i en planmæssig sammenhæng. Princippet "indefra og ud" har i flere omgange været en statslig interesse i kommuneplanlægningen. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer dog, at det er muligt for Silkeborg Kommune at afstå vedtagelse af rækkefølgebestemmelsen uden statsligt veto, hvis det ønskes politisk. Det skyldes, at rammen i dag er udlagt og vedtaget i kommuneplanen.

#### **Anbefalede ændringer i kommuneplantillægget**

På baggrund af hørings svarene anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der foretages følgende ændringer i kommuneplantillægget:

- At udvidelsen af ramme 35-E-52 udgår.

#### *Administrativ ændring*

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler følgende administrative ændringer til kommuneplantillægget:

- At ramme 41-R-03 ikke udgår.

Den administrative ændring anbefales, idet Teknik- og Miljøafdelingen har vurderet, at ændringen burde have været i partshøring inden udsendelse, hvilket ikke er sket. Ligeledes har Silkeborg Byråd 20. juni 2022 igangsat et kommuneplanrul for Virklund, hvor ændringer af rammerne i byen mere naturligt finder sted og kan ses i en større sammenhæng for Virklund. Såfremt indstillingen ikke følges vil der skulle ske en forudgående partshøring af ejerne af ramme 41-R-03, inden den kan vedtages.

#### **Miljøvurdering**

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslaget ikke er miljøvurderet.

## **Borgerinddragelse**

Planforslaget har været i 8 ugers offentlig høring. Der er kommet 3 hørings svar.

## **Økonomi**

Forventes ikke at påvirke kapacitet i offentlige institutioner udover det angivne i vedtagne prognoser.

## **Bilag**

1 (Bilag Oversigt over foreslåede ændringer med kommuneplantillæg 1 - 9667421)



# **Punkt 15: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale for et centerområde i Virklund**

EMN-2022-02033

## **Bilag**

Partshøringssvar fra bygherrer

# 15 (Offentlig) Endelig vedtagelse af tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale for et centerområde i Virklund

Sagsbehandler: Dr14516

SagsID: EMN-2022-02033

## Resume

Forslag til tillæg nr. 17 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale for et centerområde i Virklund har været i 8 ugers høring. I høringsperioden er der indkommet 65 hørings svar, som overvejende drejer sig om trafikale forhold, herunder trafiksikkerhed, rundkørsler i stedet for lyskryds, varelevering, tankanlæg og støjforhold.

Hørings svarene har givet anledning til mindre justeringer af lokalplanen ang. afskærmning af ventilationsanlæggene på taget og bredden på skiltepylonerne. De har også givet anledning til udbygning af teksten i kommuneplantillæggets redegørelse om Natura-2000 og bilag IV-arter. Udbygningsaftalen ændres ikke.

Udvalget skal behandle kommuneplantillæg, lokalplan, frivillig udbygningsaftale og hørings svar med henblik på endelig vedtagelse af kommuneplantillæg, lokalplan og frivillig udbygningsaftale.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages med nedenstående ændringer,
- at lokalplan 41-011 vedtages med nedenstående ændringer,
- at den frivillige udbygningsaftale vedtages uden ændringer.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

Planforslagene kan ses her:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/995/64495>

Byrådet godkendte 28. marts 2022 forslag til tillæg nr. 17 og lokalplan 41-011 samt forslag til frivillig udbygningsaftale med henblik på offentlig fremlæggelse.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af et tankanlæg/vaskehal og dagligvarebutikker med i alt 3.800 m<sup>2</sup>. I den sydlige del af lokalplanområdet etableres en ny adgangsvej mellem Horsensvej og Virklundvej, som også bliver vejadgangen til de nye dagligvarebutikkers parkeringsplads samt Virklund Plejecenter.



Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, hvad angår afgrænsningen af centerområdet. Der er derfor sideløbende med høringen af lokalplanforslaget udsendt et forslag til tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032.

### Høringssvar

Forslag til tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 41-011 samt frivillig udbygningsaftale har været udsendt i offentlig høring i perioden 4. april 2022 til 1. juni 2022.

Der blev afholdt borgermøde i Virklund Fritidscenter 17. maj 2022. Mødet kan ses her på facebook: <https://www.facebook.com/events/1248806202318182?ref=newsfeed>

Der er ikke modtaget høringssvar om den frivillige udbygningsaftale, men der er modtaget 64 høringssvar til lokalplanen og 1 til kommuneplantillægget fra:

Kommuneplantillæg 17:

- Miljø- og Fødevareministeriet

Lokalplanforslag 41-011:

- Museum Silkeborg
- Virklund Brugsforening
- Virklund Lokalråd
- Virklund Plejecenter
- Skolebestyrelsen Virklund Skole
- Silkeborg Forsyning
- Sweco på vegne af bygherre
- 57 fra naboer og borgere

Høringssvarene har været i partshøring hos bygherre (Brugsforeningen Tryg og Rema Etablering). Deres partshøringssvar vedlægges dagsordenen.

Hovedindholdet i de indkomne høringssvar går på trafikale forhold, herunder trafiksikkerhed, rundkørsler i stedet for lyskryds, varelevering, tankanlæg og støjforhold.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar tematisk i et høringsnotat. Notatet kan ses på lokalplansiden under "Offentlig høring" og "Høringsnotat" sammen med de indkomne høringssvar. Se her:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/995/64589>

### **Ændringer og tilføjelser i kommuneplantillægget og lokalplanen**

Høringssvarene har givet anledning til en uddybning af vurderingen af Natura 2000-områder og bilag IV-arter som indarbejdes i kommuneplantillægget. Derudover justeres lokalplanens bestemmelser om afskærmning af ventilationsanlæggene på taget, bredden på skiltepylonerne samt mindre justering i lokalplanens redegørelsestekst om nedsivning af regnvand.

Teknik- og Miljøafdelingens forslag til ændringer af det fremlagte lokalplanforslag er alle mindre ændringer, som kan foretages uden yderligere offentlig høring jf. planlovens § 27, stk. 2. Hvis der er et politisk ønske om at imødekomme yderligere høringssvar, hvor ændringen væsentligt berører andre myndigheder eller borgere end dem, der har fremsendt ændringsforslaget, forudsættes ny høring. Eksempelvis skal bygherre og naboer høres i 4-8 uger, hvis de mange høringssvar om flytning af eller helt fjernelse af tankstation/vaskehal ønskes imødekommet.

De manglende felter i Udbygningsaftalen udfyldes, men ændres ikke indholdsmæssigt.

### **Miljøvurdering**

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslagene ikke er miljøvurderet.

## **Borgerinddragelse**

Planforslagene har været i 8 ugers offentlig høring. Der blev holdt borgermøde 17. maj 2022.

## **Økonomi**

Der er opnået enighed om køb af to private ejendomme og del af Ejerforeningen Virklundvej 17C-D-E. Der fremsendes særskilt sag til godkendelse på byrådets møde 29. august 2022.

Kommunens indgåelse af den frivillige udbygningsaftale efter anmodning fra projektudvikler jf. Planlovens § 21b, afføder kommunale investeringer. Udbygningsaftalen omhandler den nye adgangsvej mellem Horsensvej og Virklund, nedlæggelse af nuværende signalkryds på Horsensvej og vejanlæg som følge heraf. Dette beløb er i udbygningsaftalen estimeret til 12 mio. kr. Hver af parterne afholder 50% af alle udgifter til etablering af anlæggene, herunder

også udgifter til projektering og andre udgifter forbundet med etablering af anlæggene. Investeringerne er ikke indeholdt i nuværende budget. Der skal derfor afsættes midler til vejanlæggene på anlægsbudgettet (bevilling 25).

## **Bilag**

1 (Partshøringsvar fra bygherrer - 9653245)



**Punkt 16: Godkendelse af forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 samt til lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them**

EMN-2017-06558

# 16 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 samt til lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them

Sagsbehandler: DR25240Z

SagsID: EMN-2017-06558

## Resume

Plan- og Vejudvalget skal godkende, at forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 og forslag til lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at udstykke op til 8 fritliggende énfamiliehuse placeret omkring et eksisterende lindetræ. Forslaget giver mulighed for etablering af et skybrudsbassin samt at skabe sammenhæng mellem eksisterende og ny bebyggelse.

Forslaget til lokalplan 40-006 kan ses her:

<http://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=1006>.

Forslaget til tillæg nr. 25 kan ses her:

<http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?tillaegId=149>.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

# Sagen

## Supplerende beskrivelse af sagen

Det oplyses, at der i forslag til anlægsbudgettet er afsat budget til byggemodningsudgiften i 2025 og ikke i 2023.

## Beskrivelse af sagen

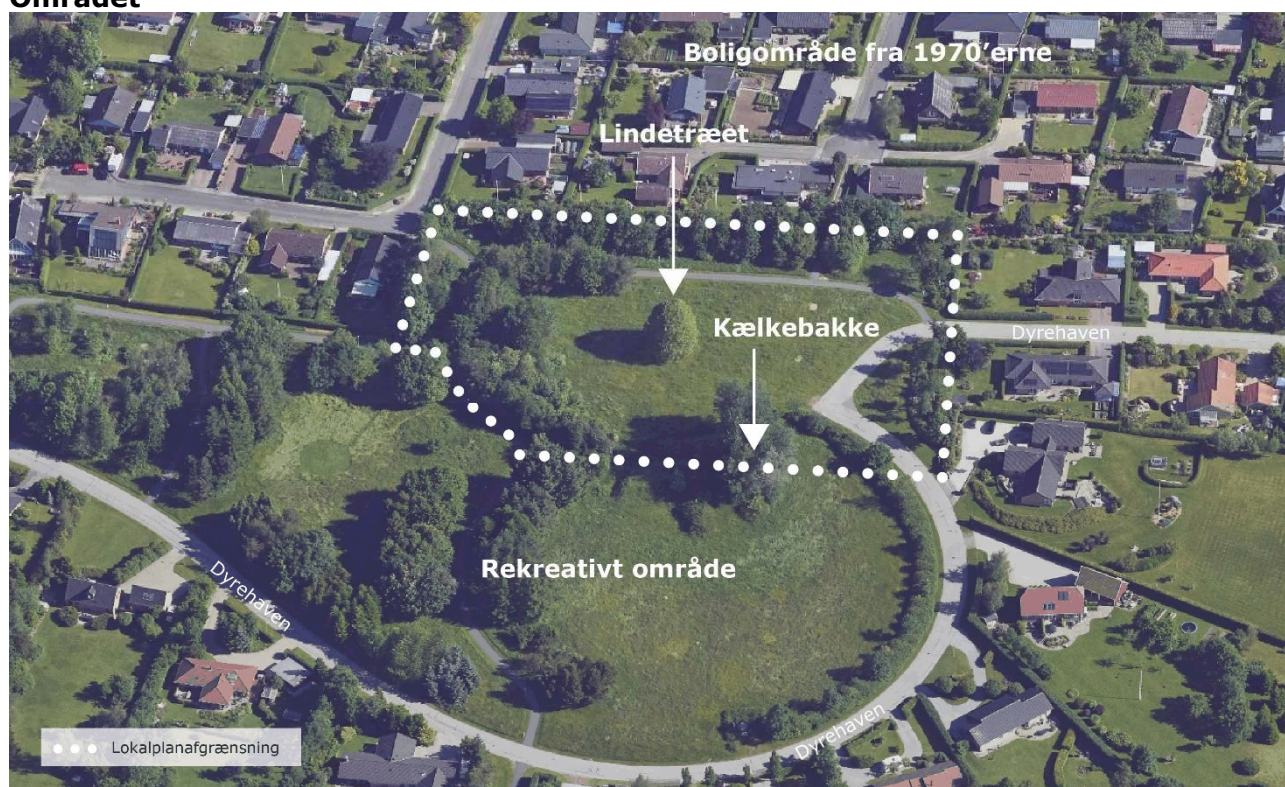
Plan- og Vejudvalget godkendte 8. marts 2020 en igangsætning af tillæg nr. 25 og lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en anmodning fra Silkeborg Kommunes Ejendomsstab, med henblik på at muliggøre åben-lav boligbebyggelse. Lokalplanen omfatter en del af matrikel 1u og 7000am, Them By, Them, svarende til et areal på ca. 11.130 m<sup>2</sup> og er beliggende ved Dyrehaven i den sydvestlige del af Them på grænsen mellem den gamle og den nyere del af Them by.

Silkeborg Kommune ejer området indenfor lokalplanafgrænsingen. Indtil 2017 havde Silkeborg Kommune Fritidsklubben "Spiloppen", som var indrettet i en gammel gårdbebyggelse på ejendommen. Klubben er nu lukket og bygningerne på ejendommen er revet ned.

Lokalplanområdet ligger i byzone og fastholdes i byzone.

## Området



Lokalplanområdet grænser mod vest, nord og øst op til et boligområde med fritliggende énfamiliehuse i en etage. Mod nord har parcelhusgrundene en størrelse på omkring 700 m<sup>2</sup>, mens området mod syd præges af store parcelhusgrunde på omkring 7.000 m<sup>2</sup>. Lige syd for lokalplanafgrænsningen ligger et rekreativt område med spredt beplantning.

Arealet omfattet af nærværende lokalplan vejbetjenes ved lokalplanens udarbejdelse fra Dyrehaven. Derudover er der et veludbygget stisystem i området. Indenfor lokalplanområdet står et ældre solitært lindetræ, der har været et centralt element i den tidligere gårdbebyggelse, som nu er revet ned. Syd for lokalplanområdet ligger en jordhøj, som bl.a. bruges til kælkebakke om vinteren. I forbindelse med byggemodningen skal jordhøjen flyttes og genetableres lige syd for lokalplanafgrænsningen.

### **Formål**

Formålet med denne lokalplan er:

- at udlægge området til åben-lav boligbebyggelse i form af fritliggende énfamiliehuse,
- at det eksisterende lindetræ i midten af lokalplanområdet bevares,
- at bebyggelse udformes med afsæt i eksisterende bebyggelse mod nord,
- at sikre etablering af et eller flere grønne fællesområder indenfor lokalplanområdet,
- at skabe sammenhæng mellem nye og eksisterende stisystemer,
- at sikre areal til etablering af skybrudsbassin til håndtering af ekstremregn.

### **Gældende planlægning**

Lokalplanområdet er omfattet af den eksisterende lokalplan 49 for boligområde med 11 storparceller og 6 parcelhusgrunde - Ny Toftbjerg i Them. Med vedtagelse af den nye lokalplan ophæves lokalplan 49 for det område, som er omfattet af den nye lokalplan 40-006.

Størstedelen af lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Silkeborg Kommuneplan 2020-2032. En mindre del af lokalplanområdet er indeholdt i rammeområde 40-R-06 til rekreative formål og 40-D-01 til blandet bolig og erhverv, hvilket ikke er forenligt med nærværende lokalplan.

### **Kommuneplantillæg**

Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2020-2032 udarbejdes sideløbende med lokalplanen med henblik på at ændre kommuneplanens rammer, hvad angår anvendelse, så lokalplan og kommuneplan stemmer overens.

### **Miljøvurdering**

Forslag til tillæg nr. 25 og lokalplan 40-006 for et boligområde ved Dyrehaven i Them er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at planforslagene ikke skal miljøvurderes.

## **Borgerinddragelse**

I november 2020 er der lavet en forhøring med henblik på at indhente ideer og forslag til lokalplanen. Der indkom et høringssvar fra Them-Salten Lokalråd og Them Borger- og Grundejerforening.

Forslag til tillæg nr. 25 og lokalplan 40-006 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger.

## **Økonomi**

Silkeborg Kommune forestår anlægsudgifter til bl.a. byggemodning, anlæg af veje samt stier mv. Byggemodning i marken forventes igangsat i 2023. Der er disponeret midler til afholdelse af anlægsudgifter fra 2023.

Forventede udgifter til afledt drift beløber sig til ca. 1.600 kr.

Them-området er et opmærksomhedsområde i forhold til særligt pres på børnehavepladser. Projektet indgår i den nuværende befolknings- og elevtalsprognose. Antallet af boliger forventes at have en mindre betydning ift. befolknings- og elevtallet for Them-området.



# **Punkt 17: Endelig vedtagelse af Lokalplan 40-009 for et boligområde i Them**

EMN-2022-01507

## **Bilag**

Endelig vedtagelse af lokalplan 40-009 - Bilag til dagsordenspunkt

# 17 (Offentlig) Endelig vedtagelse af Lokalplan 40-009 for et boligområde i Them

Sagsbehandler: DR12270

SagsID: EMN-2022-01507

## Resume

Forslag til lokalplan 40-009 for et boligområde i Them har været i 8 ugers høring. I høringsperioden er der indkommet 72 høringssvar og en underskriftsindsamling med lidt over 900 underskrifter, hvor der er skrevet under på modstand mod etablering af boliger og fjernelse af parkeringspladser inden for lokalplanområdet samt forslag om at afvente en helhedsplanlægning for Them.

Byrådet skal behandle lokalplan og høringssvar med henblik på endelig vedtagelse af lokalplan. Teknik- og Miljøafdelingen indstiller, at lokalplanforslaget vedtages endeligt.

Planforslaget kan ses her:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/993>

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at lokalplan 40-009 vedtages med nedenstående ændringer.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

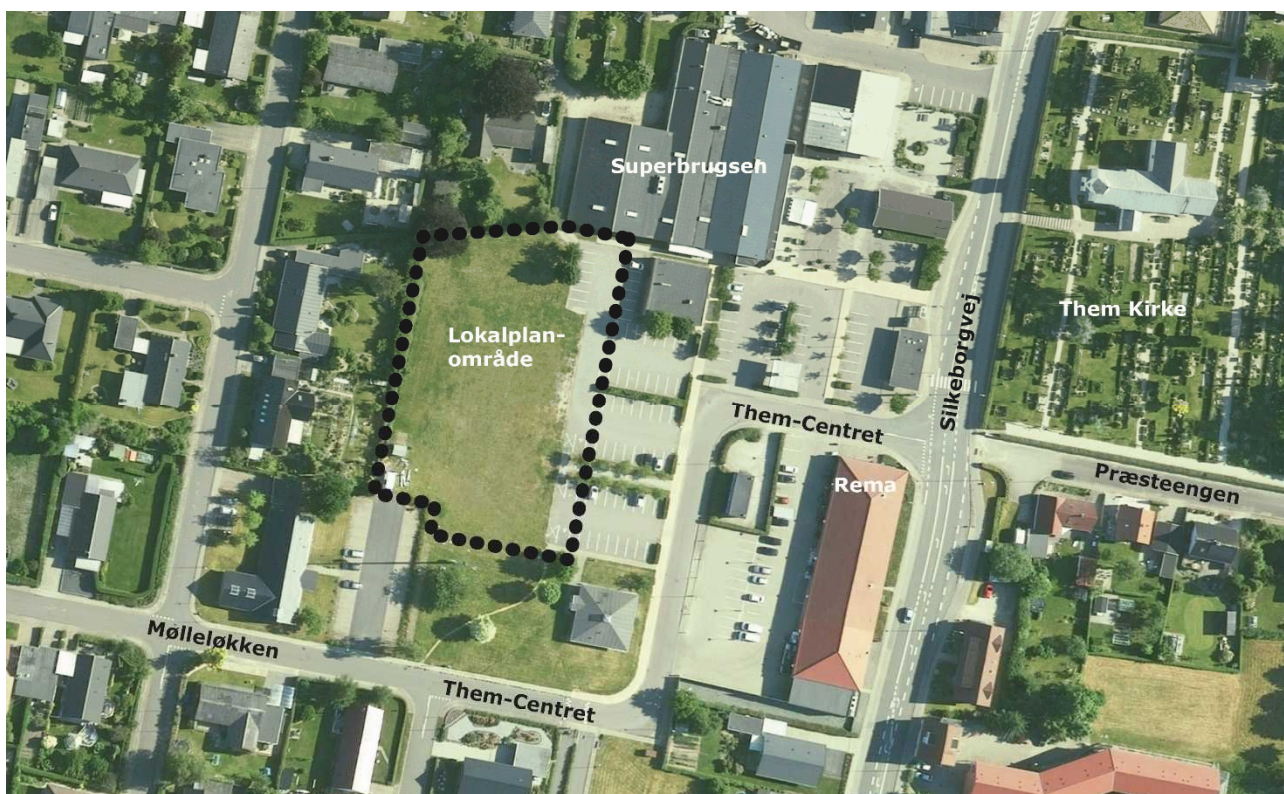
## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 28. februar 2022 forslag til lokalplan 40-009 med henblik på offentlig fremlæggelse.

Lokalplanområdet ejes af Rema Etablering A/S. Det almene boligselskab AAB ønsker at etablere 14 tæt-lav boliger. Sweco er bygherrerådgiver.

Rema købte grunden i 2016 af Silkeborg Kommune. Rema etablerede senere dagligvarebutik på nabogrunden. Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede i 2019, at der blev afsat 15 kvoter til 15 almene boliger til boligselskabet AAB til at etablere boliger i Them. Kommunen ønskede samtidig, at de almene boliger skulle etableres i lokalplanområde 40-009. AAB samarbejder med Rema og Sweco om etablering af boliger inden for lokalplanområdet.



*Illustrationen viser lokalplanområdet i dets nærområde. Lokalplanområdet vises afgrænset med en sort prikket linje.*

Lokalplanen giver mulighed for 14 tæt-lav boliger til helårsbeboelse med tilhørende veje, parkeringspladser og grønne områder til udendørs ophold og regnvandshåndtering. Der er arbejdet med bebyggelsen, så den tilpasses den omkringliggende bebyggelse. Nye veje og stier tilkøbes eksisterende trafiksystemer på en funktionel og sikker måde.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

### Høringssvar

Forslag til lokalplan 40-009 har været udsendt i offentlig høring i perioden 11. marts 2022-9. maj 2022.

Der er modtaget 73 høringssvar fra:

- Silkeborg Museum
- Them-Salten Lokalråd

- Underskriftsindsamling fra lidt over 900 personer
- 70 borgere

Størstedelen af hørings svarene deler sig i to lejre, hvor den ene er tilhængere af lokalplan 40-009 og den anden er modstandere af lokalplanforslaget og/eller foreslår udsættelse til efter en helhedsplanlægning for Them. Se hovedemnerne fra hørings svarene og Teknik- og Miljøafdelingens kommentering heraf i bilag til dagsordenspunktet.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret alle indkomne hørings svar på lokalplansiden under "Offentlig høring". Se både hørings svar og Teknik- og Miljøafdelingen kommentarer [her](#).

### **Partshøring**

De indkomne hørings svar har været i parthøring hos Rema Etablering A/S og boligselskabet AAB. Rema har indgivet et parthørings svar, der kan ses på lokalplansiden under "Offentlig høring", hovedtrækkene herfra er:

- At boliger er i overensstemmelse med gældende kommuneplan og lokalplan.
- At grundejere og andre derfor har kunnet forvente, at der kom boliger i lokalplanområdet.
- At parkeringsregnskabet for parkeringspladser til det tidligere rådhus sammenlignet med parkeringspladser til den nye boligbebyggelse og centerområdet viser, at der tilføjes 5 parkeringspladser til området.
- At Them Centret har et behov, som dækker behovet for centerarealer i Them.

### **Ændringer og tilføjelser i lokalplanen**

Såfremt lokalplanforslag 40-009 agtes endeligt vedtaget, anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen på baggrund af hørings svarene, at der foretages følgende ændringer i lokalplanen:

#### *Lokalplanen*

- 2 tekniske ændringer af tegningsmateriale til korrekt visning af hhv.:
  - Vandhåndteringskort i redegørelsens afsnit om overfladevand og ekstremregn
  - Facadetegning på illustrationsbilag 5
- At der i lokalplanens redegørelse under "Eksisterende forhold", "Eksisterende bebyggelse og anlæg" tilføjes et nyt afsnit: "Under lokalplanens udarbejdelse er forsyningen blevet opmærksom på, at der ligger en regnvandsledning fra ejendommen Møllevej 11, 8653 Them, til en brønd inden for lokalplanområdet."
- At regnvandsledningen bliver vist med sandsynlig placering på kortbilag 2 som en blå stiplede streg med signaturforklaringen: "Regnvandsledning ikke opmålt."

### **Miljøvurdering**

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslaget ikke er miljøvurderet.

## **Borgerinddragelse**

Planforslaget har været i 8 ugers offentlig høring. Der blev holdt borgermøde 24. marts 2022.

## **Økonomi**

I boligprogrammet fra 2022 er der indberettet 14 rækkehusboliger med indflytning i årene 2023-2024. Kommunen har således medregnet de børn, som måtte komme i Them som følge af de nye boliger, i prognoser for institutioner og skoler.

## **Bilag**

1 (Endelig vedtagelse af lokalplan 40-009 - Bilag til dagsordenspunkt - 9708518)





## **Punkt 18: Anbefaling af placering af et nyt renseanlæg**

EMN-2020-02194

### **Bilag**

Præsentation fra Effekt

Analyse af placering af renseanlæg

Samfundsøkonomisk analyse

Envidan capex

Naturstyrelsen om placering af renseanlæg i Nordskoven ved Resenbrokrydset

Spøgsma<sup>o</sup>l og svar

Miljøministerens svar på henvendelse om renseanlæg i Nordskoven april 2022

Notat om behov for beslutning om nyt centralrenseanlæg

# 18 (Offentlig) Anbefaling af placering af et nyt renseanlæg

Sagsbehandler: DR16055

SagsID: EMN-2020-02194

## Resume

[Søholt Renseanlæg nærmer sig 50 år og skal snart renoveres. Silkeborg Forsyning har derfor et presserende behov for en afklaring af, om der kan arbejdes videre frem mod en placering af et nyt centralt renseanlæg på Allinggårdsvej 100, som Silkeborg Forsyning søgte om i 2020.

Byrådet opfordrede i 2018 Silkeborg Forsyning til at finde en placering ved Grauballe og Truust. Plan- og miljøvurderingsforløbet blev igangsat, men Klima- og Miljøudvalget besluttede 2. juni 2021, at der udarbejdes et beslutningsoplæg til byrådet og at byrådet anmodes om at tage stilling til, om der fortsat skal arbejdes videre med at en placering ved Svostrup, eller om muligheden for at udvide og ombygge det nuværende renseanlæg ved Søholt skal undersøges nærmere og på et oplyst grundlag.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at byrådet behandler Klima- og Miljøudvalgets spørgsmål, om der fortsat skal arbejdes videre med en placering ved Svostrup, eller om muligheden for at udvide og ombygge det nuværende renseanlæg ved Søholt skal undersøges nærmere og på et oplyst grundlag.
- at Silkeborg Forsyning anbefales at arbejde videre med den ansøgte placering af et centralt renseanlæg på Allinggårdsvej 100 nord for Svostrup.

]

## Beslutning

Indstillingen fra Plan- og Vejudvalget anbefales.  
Lars Hansen (F) stemmer imod.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 05-04-2022

Et flertal i udvalget besluttede, at udsætte sagen til mødet i maj. Peter Sig Kristensen (Ø) stemte imod.

Peter Sig Kristensen (Ø) begærer sagen til byrådets afgørelse jf. Styrelseslovens § 23.

## Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 19-04-2022

Sagen oversendes til byrådet.

## Ej til stede

Martin Jakobsen (C) og Steen Vindum (V). Lars Hedegaard (C) og Mads Frandsen (V) deltog som stedfortrædere.

**Udvalg:** Byrådet

**Dato:** 25-04-2022

Sagen udgik.

## Ej til stede

Gitte Willumsen (C) i stedet deltog Mathilde Jakobsen (C).

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Et flertal af Plan- og Vejudvalget anbefaler Søholt, som fremtidig placering for rensningsanlægget.

Lars Hansen (F) stemte imod udvalgets beslutning.

## Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

# Sagen

## Supplerende beskrivelse af sagen

[Udvalgsformand Martin Jacobsen har været til møde på Christiansborg med henblik på en afklaring af, om der vil kunne placeres et rensesanlæg i Nordskoven. Silkeborg Kommune har 24. april 2022 modtaget svar fra miljøministeren. Svaret er vedhæftet som bilag.

Notat om behov for beslutning om nyt centralrenseanlæg, modtaget 24. juni 2022 fra Silkeborg Forsyning, er vedlagt som bilag. ]

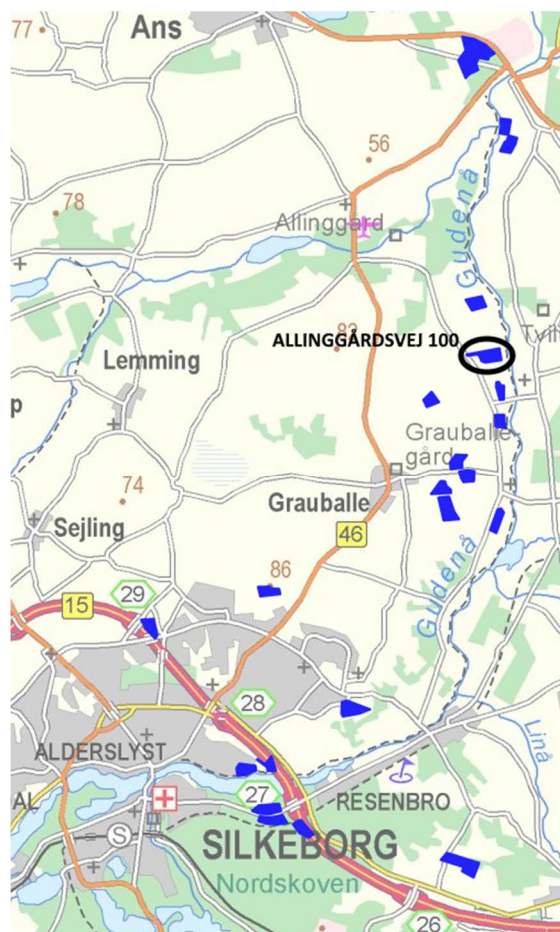
## Beskrivelse af sagen

### [Historik

- **2016:** Silkeborg Forsyning vedtager langsigtet plan, hvor spildevandet renses på 1-2 rensesanlæg i stedet for de hidtidige 15 anlæg.

- **2017:** Plan-, Miljø- og Klimaudvalget beder 9. januar 2017 om at få belyst mulighederne for at et centralt renselanlæg et andet sted end Søholt.
- **2018:** På et møde [18. juni 2018](#) med Silkeborg Forsyning udtrykte Plan- og Vejudvalget og Klima- og Miljøudvalget ønske om, at Søholt Renselanlæg ikke anvendes til renselanlæg fremover. Silkeborg Forsyning og Teknik- og Miljøafdelingen undersøgte derefter en række lokaliteter som vist på kortet:

- Ege Allé 300 Søholt (nuværende placering)
- Truust renselanlæg
- Mellem Grauballe og Svostrup
- Ved Resenbrokrydset
- Ved Hårup
- Sortenborgvej
- Ved Stævneplassen i Gødvad
- Høje Kejlstrup ved kraftvarmeværket
- Ved Silkeborg Højskole
- Kongensbro
- To fremtidige renselanlæg – Truust og Ege Allé 300
- To fremtidige renselanlæg – Truust og Søholt til Grauballe
- To fremtidige renselanlæg – Truust og Søholt til Resenbrokrydset
- To fremtidige renselanlæg – Truust og Søholt til Hårup



[12. december 2018](#) beslutter byrådet, at Silkeborg Forsyning anbefales at arbejde videre med en placering af et centralt renselanlæg ved Grauballe og Truust.

- **2020:** Silkeborg Forsyning søger om udarbejdelse af lokalplan for et centralt renselanlæg på Allinggårdsvej 100 nord for Svostrup. Kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering blev sat i gang på [KMU 2. december 2020](#) og på [PVU 7. december 2020](#).
- **2021:** Naturstyrelsen meddeler, at styrelsen ikke kan bakke op om en placering i Nordskoven/Resenbrokrydset, se bilag.  
1. offentlighedsperiode 7. januar til 4. februar med debatoplæg for kommuneplantillæg og forslag til afgrænsning af miljøvurdering. Orientering om indkomne bemærkninger til [PVU 1. marts 2021](#) og endelig godkendelse af emner i miljøvurderingen i KMU 3. marts – udsat til genbehandling [KMU 2. juni 2021](#), hvor det blev besluttet, at "der skal udarbejdes et beslutningsoplæg til byrådet. Byrådet anmodes om at tage stilling til, om der fortsat skal arbejdes videre med at en placering ved Svostrup, eller om muligheden for at udvide og ombygge det nuværende rensningsanlæg ved Søholt skal undersøges nærmere og på et oplyst grundlag."

### Muligheder for politisk stillingtagen

Silkeborg Kommune ejer Silkeborg Forsyning og kan derfor agere med beføjelser, der følger med ejerskabet.

Silkeborg Kommune er samtidig myndighed. Som myndighed kan kommunen beslutte, om en ansøgning om kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering skal medføre igangsættelse af plan- og miljøvurderingsarbejdet, eller om ansøgningen afvises. Og senere i et

planlægningsforløb skal byrådet beslutte, om kommuneplantillæg eller lokalplan vedtages, og om der gives §25-tilladelse (VVM-tilladelse).

Efter [Klima- og Miljøudvalget anmodning 2. juni 2021](#) til byrådet har Silkeborg Forsyning og Teknik- og Miljøafdelingen lavet nærmere beskrivelse af de to scenarier (se bilag):

- Nyt renseanlæg på Allinggårdsvej 100 (Svostrup).
- Renovering/udbygning af Søholt og Truust.

Beskrivelserne omfatter:

- Baggrund
- Placering og alternative løsninger
- Risici
- Økonomiske konsekvenser
- Miljø- og klimamæssige konsekvenser
- Tidsmæssige forhold
- Arkitektoniske forhold
- By- og landskabsudvikling
- Besøgsmuligheder

Der er også lavet en samfundsøkonomisk analyse af de to scenarier for at kunne vurdere overordnede og langsigtede forhold. Renseanlæg har en forventet levetid på 50 år og ledningsanlæg 75 år. Og der er lavet en vurdering af anlægsudgifter (capex).

Effekt Arkitekter har illustreret forskellige aspekter og potentialer i de to scenarier.

Analysen viser, at den samfundsøkonomiske omkostning ved et nyt anlæg nord for Svostrup er på ca. 1.705 mio. kr. (nutidsværdi) over en 75-årig periode, mens den ved renovering af anlæg på Søholt og Truust er på ca. 1.844 mio. kr. (nutidsværdi). Det er en forskel på 139 mio. kr. svarende til 1,85 mio. kr. pr. år.

### **Plan- og miljøvurderingsforløb**

For det scenarie byrådet peger på vil der i nødvendigt omfang blive lavet udkast til kommuneplantillæg, lokalplan, miljørapport, §25-tilladelse (VVM-tilladelse), habitatkonsekvensvurdering og tillæg til spildevandsplan.

For så vidt angår Allinggårdsvej 100, hvor Silkeborg Forsyning i 2020 søgte om lokalplan og miljørapport, er der behov for at starte plan- og miljøvurderingsforløbet forfra. Dels er der gået lang tid siden plan- og miljøvurderingsforløbet blev igangsat (primo 2021) og dels er der fra ansøgers side justeringer af projektet. Der vil således blive foretaget en fornyet offentlig høring på baggrund af en ny ansøgning fra Silkeborg Forsyning, ligesom berørte myndigheder vil få lejlighed til at udtale sig. Derved inddrages seneste input til plan- og miljøvurderingsforløbet fra bl.a. lokalområdet og nabokommuner.

### **Tidsplan**

For Allinggårdsvej 100 (Svostrup):

- Maj – Silkeborg Forsyning sender ansøgning om kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering
- August - PVU træffer beslutning om igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan, samt om forslag til emner i miljørapporten
- September – 1. offentlighedsfase (4 uger) med debatoplæg til kommuneplantillægget og forslag til afgrænsning af emner til miljørapporten

- November – PVU behandler indkomne forslag til planer og miljørapport og orienteres om habitatkonsekvensrapport
- November 2022 – april 2023 – Udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, samt miljøkonsekvensrapport og udkast til §25-tilladelse.
- April 2023 - PVU behandler sag om godkendelse af miljørapport, samt udsendelse i 8 ugers offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, samt miljørapport
- Juni/juli 2023 - 2. offentlighedsfase (8 uger)
- Oktober 2023 – politisk beslutning om lokalplan og kommuneplantillæg, sammenfattende redegørelse for miljørapport, §25-tilladelse (VVM-tilladelse).

Hvis byrådet peger på Søholt som placering, er det generelle forløb det samme, men ansøgning vil så blive indsendt senere.]

## Borgerinddragelse

[Ved opstart af kommuneplantillæg afholdes en 4 ugers forhøring, hvor der indkaldes idéer og forslag til planlægning og emner i miljøvurderingen. Når der foreligger et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøvurdering, vil der være en mindst 8 ugers offentlig høring.]

## Økonomi

[Et overslag på kommunal udgift til tilpasning af veje nær Allinggårdsvej 100 er 5-10 mio. kr. I bilaget ses desuden en samfundsøkonomisk analyse og en oversigt over ansøgers forventede anlægsudgifter (capex).]

## Bilag

- 1 (Præsentation fra Effekt - 9507498)
- 2 (Analyse af placering af renseanlæg - 9503178)
- 3 (Samfundsøkonomisk analyse - 9507423)
- 4 (Envidan capex - 9503187)
- 5 (Naturstyrelsen om placering af renseanlæg i Nordskoven ved Resenbrokrydset - 9522805)
- 6 (Spøgsmaal og svar - 9523115)
- 7 (Miljøministerens svar på henvendelse om renseanlæg i Nordskoven april 2022 - 9569598)
- 8 (Notat om behov for beslutning om nyt centralrenseanlæg - 9670681)



## **Punkt 19: Godkendelse af Biodiversitetspolitik**

EMN-2021-01348

### **Bilag**

Hvidbog\_Biodiversitetspolitik

Bemærkninger fra Susanne Guldborg Jacobsen

Sag 8 biodiversitetspolitik

# 19 (Offentlig) Godkendelse af Biodiversitetspolitik

Sagsbehandler: [DR23316]

SagsID: EMN-2021-01348

## Resume

[Klima- og Miljøudvalget besluttede på mødet 6. januar 2021, at Teknik- og Miljøafdelingen skulle udarbejde et oplæg med procesplan for en natur- og biodiversitetspolitik. Et flertal af Klima- og Miljøudvalget besluttede på mødet 7. april 2021, at forslag til proces for udarbejdelse af en biodiversitetspolitik og handleplan godkendes. ØKE vedtog 23. november 2021, at forslag til biodiversitetspolitik godkendes og sendes i offentlig høring i otte uger.

Biodiversitetspolitikken har været i otte ugers offentlig høring i perioden 17. december 2021 til 11. februar 2022. Der er indkommet 49 høringssvar. Teknik- og miljøafdelingen vurderer ikke, at høringssvarene giver anledning til ændringer i politikken. Klima- og Miljøudvalget udsatte sagen 30. maj 2022. ]

## Indstilling

[Teknik og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at biodiversitetspolitikken godkendes.
- at Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til høringssvarene godkendes og udsendes.
- at Teknik og Miljøafdelingen bemyndiges til fremover at foretage redaktionelle ændringer i planen.
- at det drøftes, om der som følge af politikken skal udarbejdes en handleplan for biodiversitet.

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 08-08-2022

Indstillingen anbefales med enkelte rettelser og tilføjelser. Tilføjelserne fremgår af vedlagte plancher, som blev fremvist på mødet, og politikken opdateres forud for Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling.

**Ej til stede**

## Sagen

### Supplerende beskrivelse af sagen

[Der er indkommet bemærkninger fra byrådsmedlem Susanne Guldborg Jacobsen 8. juni 2022. Bemærkninger er vedhæftet, bilag 1 ]

### Beskrivelse af sagen

[Byrådet besluttede 29. november 2021 at sende biodiversitetspolitikken i offentlig høring i otte uger. Klima- og Miljøudvalget besluttede på mødet 30. maj 2022, at udvalgte opmærksomhedspunkter i biodiversitetspolitikken skal diskuteres på mødet i Klima- og Miljøudvalget 8. august 2022.

Naturen udgør et væsentligt element i kommunens og borgernes identitet.

Biodiversitetspolitikken for Silkeborg Kommune, skal fungere som den overordnede strategi, der lægger linjen for arbejdet med at øge biodiversiteten og forbedre naturen i Silkeborg Kommune.

Udkast til Biodiversitetspolitikken for Silkeborg Kommune omfatter den blå natur i form af kommunens store og små søer og vandløb og den grønne natur i form af lysåben natur og skove. Derudover sætter den mål for fremme af biodiversiteten i f.eks. kommunens vejrabatter, parker, grønne arealer og torve. Den sætter også mål for at engagere borgere i at forbedre naturindholdet, der hvor de bor.

Biodiversitetspolitikken for Silkeborg Kommune indeholder en vision for naturen og kvantificerbare målsætninger til at fremme naturindholdet i kommunen. Biodiversitetspolitikken kan ses [her](#)

#### Vision

Silkeborg Kommune vil have en varieret og rig natur.

1. Vi vil sikre den sjældne, sårbare og uerstattelige biodiversitet i kommunen.
2. Vi vil skabe bedre plads til biodiversiteten i større og mere sammenhængende områder – både i det åbne land og i byen.
3. Vi vil skabe plads til mere vild natur og naturlige processer i vores natur.
4. Vi vil formidle naturen, skabe medejerskab og inddrage befolkningen i indsatsen.

#### **Fokusområder**

Biodiversitetspolitikken for Silkeborg Kommune sætter mål for fremme af biodiversiteten inden for ni fokusområder frem mod 2040:

- 1 Den beskyttede, lysåbne natur.
- 2 Skove og plantager.
- 3 Søer og vandløb.
- 4 Internationalt beskyttede områder.
- 5 Beskyttede, truede og sjældne arter.
- 6 Naturen i det åbne land.

- 7 Råstofområder.
- 8 Bynaturen.
- 9 Erhvervs- og industriarealer.

Silkeborg Kommune vil herved leve op til FN's verdensmål 15: Livet på land.

For at skabe handling bør Biodiversitetspolitikken følges op af en handleplan, der beskriver de konkrete projekter og tiltag på konkrete arealer. Handlingerne vil skabe de fysiske forandringer, der skal til for at fremme biodiversiteten.

### **Høring**

Biodiversitetspolitikken har været i otte ugers offentlig høring. Der er indkommet 49 høringssvar.

Høringssvarene og Teknik og Miljøafdelingens svar hertil fremgår af bilag 2. Teknik- og miljøafdelingen foreslår, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer i selve politikken, men vil blive medtaget i fremtidige overvejelser. ]

### **Borgerinddragelse**

[Teknik- og Miljøafdelingen foreslår, at der samarbejdes med alle relevante interessenter om udpegning, udlægning, køb og forvaltning af arealer til gavn for natur og biodiversitet. Samarbejdspartnere kan være staten, fonde, Region Midtjylland, virksomheder, grundejerforeninger, borgere og interesseorganisationer.

Desuden foreslås samarbejde med frivillige interessegrupper om frivillig drift og pleje af naturarealer, bl.a. høslætslug, græsningsslug, borgergrupper, interesseorganisationer, virksomheder samt ildsjæle i kommunen. ]

### **Økonomi**

[Udarbejdelse af handleplan og realisering af handlinger forudsætter, at byrådet forinden afsætter de nødvendige midler. ]

### **Bilag**

- 1 (Hvidbog\_Biodiversitetspolitik - 9635332)
- 2 (Bemærkninger fra Susanne Guldborg Jacobsen - 9656550)
- 3 (Sag 8 biodiversitetspolitik - 9720662)



# **Punkt 20: Godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af storparcel Hornvej 14 i Gjern**

EMN-2022-02923

## **Bilag**

Tingbakken\_published

# 20 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af storparcel Hornvej 14 i Gjern

Sagsbehandler: [Dr12366]

SagsID: EMN-2022-02923

## Resume

[Silkeborg Kommune ønsker at byggemodne Hornvej 14 i Gjern til én storparcel, matrikel 1ce, Gjern By, Gjern er 7.987 m<sup>2</sup>. Efter arealet er byggemodnet, kan arealet sælges til boligformål med forventeligt 10 boligenheder.

Lokalplan 2.38 fra september 2004 er gældende for området.  
Dette punkt omhandler godkendelse af anlægsbevilling til byggemodning af arealet. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på netto 1,5 mio. kr. godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune ejer et areal i den nordlige del af Gjern nær Tingbakken, arealet har tidligere været bortforpagtet, men har lagt brak siden 2016. Kommunen har ikke flere

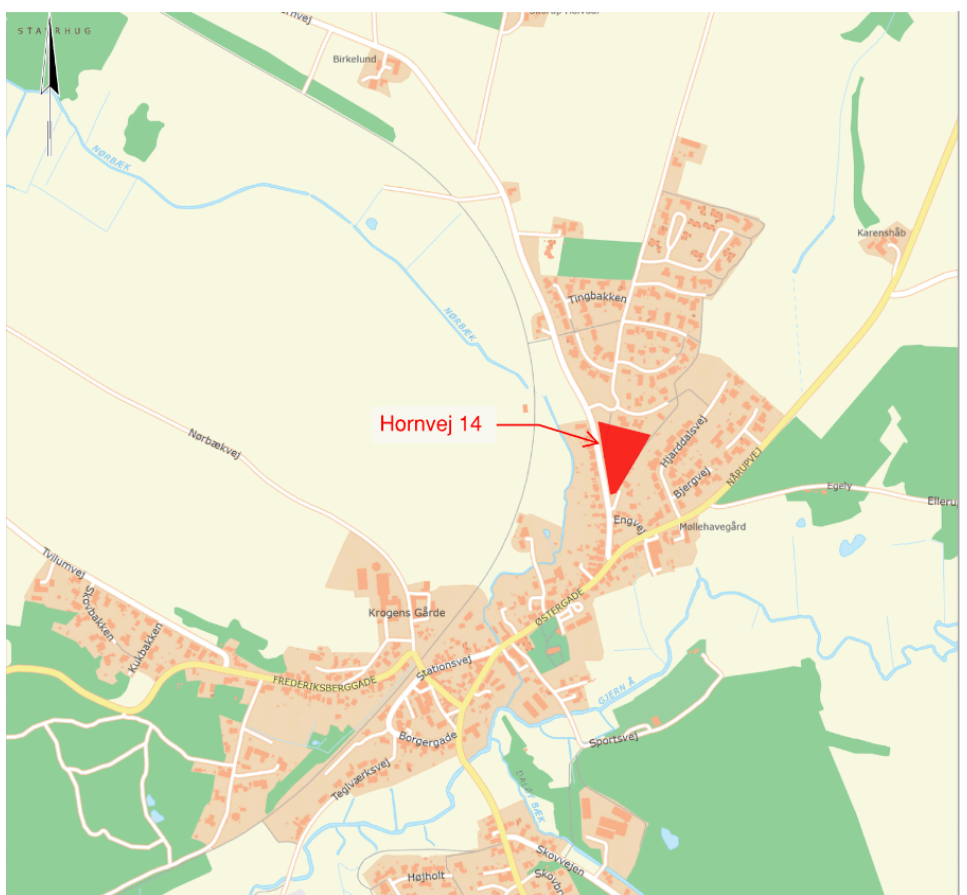
byggegrunde at tilbyde i Gjern og man ønsker derfor at byggemodne arealet Hornvej 14 i Gjern til en storparcel, matrikel 1ce, Gjern By, Gjern er 7.987 m<sup>2</sup>. Det forventes, at et byggemodnet areal med 10 boligenheder kan sælges for 2,5 mio. kr.

Før arealet er salgsklar, skal der foretages forundersøgelser i form af geotekniske borer og arkæologiske søgerender.

Dertil skal der etableres tilslutninger til forskellige forsyninger, herunder vandforsyning og regn- og spildevandssystemet.

Lokalplan 2.38 fra september 2004 er gældende for området.

Et luftfoto af den kommende storparcel kan ses på bilag 1. Nedenfor ses et oversigtskort, som viser arealets placering i Gjern.



## Borgerinddragelse

[I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 2.38 i 2004, er der foretaget offentlig høring af planen inden endelig vedtagelse.]

Inden arbejdet påbegyndes og Hornvej 14 byggemodnes, orienteres grundejerforeningen/nærmeste naboer om kommunens planer.]

## Økonomi

[Udgifterne til byggemodning af arealet er 1,5 mio. kr.]

Det skønnes at arealet kan sælges efter byggemodning for 2,5 mio. kr.

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. kan gives med rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. indenfor budgettets rammer i 2022. ]

## **Bilag**

1 (Tingbakken\_published - 9653358)



## **Punkt 21: Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg**

EMN-2022-01175

# 21 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg

Sagsbehandler: DR27627

SagsID: EMN-2022-01175

## Resume

[Der søges bevilling til at igangsætte et skitseprojekt for tilslutning af Nebelgårdsvej til forlagt rute 46. Bevillingen skal derudover omfatte igangsætning af VVM-redegørelse, afklaring af lokalplanpligt og en eventuel udarbejdelse af lokalplan for forlagt rute 46 samt tilslutning af Nebelgårdsvej.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. i 2022 og 1 mio. kr. i 2023 til undersøgelse af Høje Kejlstrupvejs forlængelse til Eriksborg godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø).

## Sagen

### Supplerende beskrivelse af sagen

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevillingen på 2,2 mio. kr. gives på bevilling 25 byggemodning i 2022 med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022, når der overføres 2,2 mio. kr. fra bevilling 29 Byggemodning i 2022.

Anlægsbevillingen fordeles ikke på to år, som det fremgår af indstillingen. ]

## Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune godkendte i 2018 en udviklingsplan for en ny bydel i den nordlige del af Silkeborg. Byudviklingsområdet benævnes "Eriksborg" og forventes frem mod 2040 at få plads til op mod 4.000 boliger svarende til 7.000 nye indbyggere.

Den nye bydel vil over tid få Silkeborg og bydelen Gødvad til at vokse sammen med byen Grauballe.

Byudviklingen skal blandt andet understøttes af en ny overordnet vejforbindelse, der udgøres af Høje Kejlstrup's forlængelse til Eriksborg altså en forlægning af rute 46 på strækningen syd for Grauballe.

Her påtænkes rute 46 forlagt mod vest og tilsluttet i rundkørslen Høje Kejlstrupvej / Ebstrup Tværvæg. Via det eksisterende tilslutningsanlæg på Høje Kejlstrupvej vil der være direkte adgang til motorvejsnettet.

Samtidig forventes forlægningen af rute 46 at medføre en aflastning af Nørreskov Bakke.

Projektet skal medvirke til at understøtte kommuneplanens intentioner for udvikling af områderne i den nordlige del af Silkeborg.

Forlægning af rute 46 har været med i Kommuneplanen fra år 2009 og frem til nu.

I 2019 blev eventuelle linjeføringer undersøgt for at afklare den mest hensigtsmæssige placering.

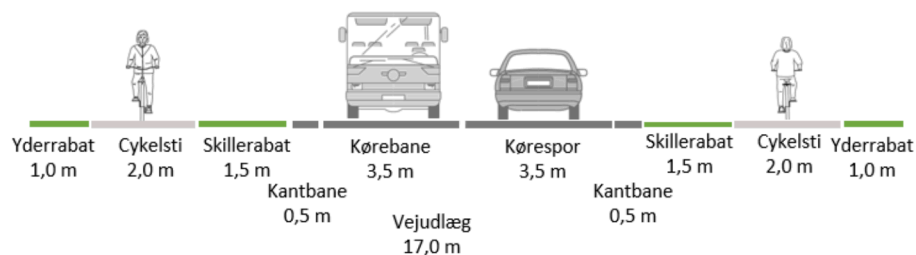


Hovedforslag (forslag A) og øvrige undersøgte linjeføringer i 2019

Forslag A blev vurderet til at være den mest hensigtsmæssige linjeføring.

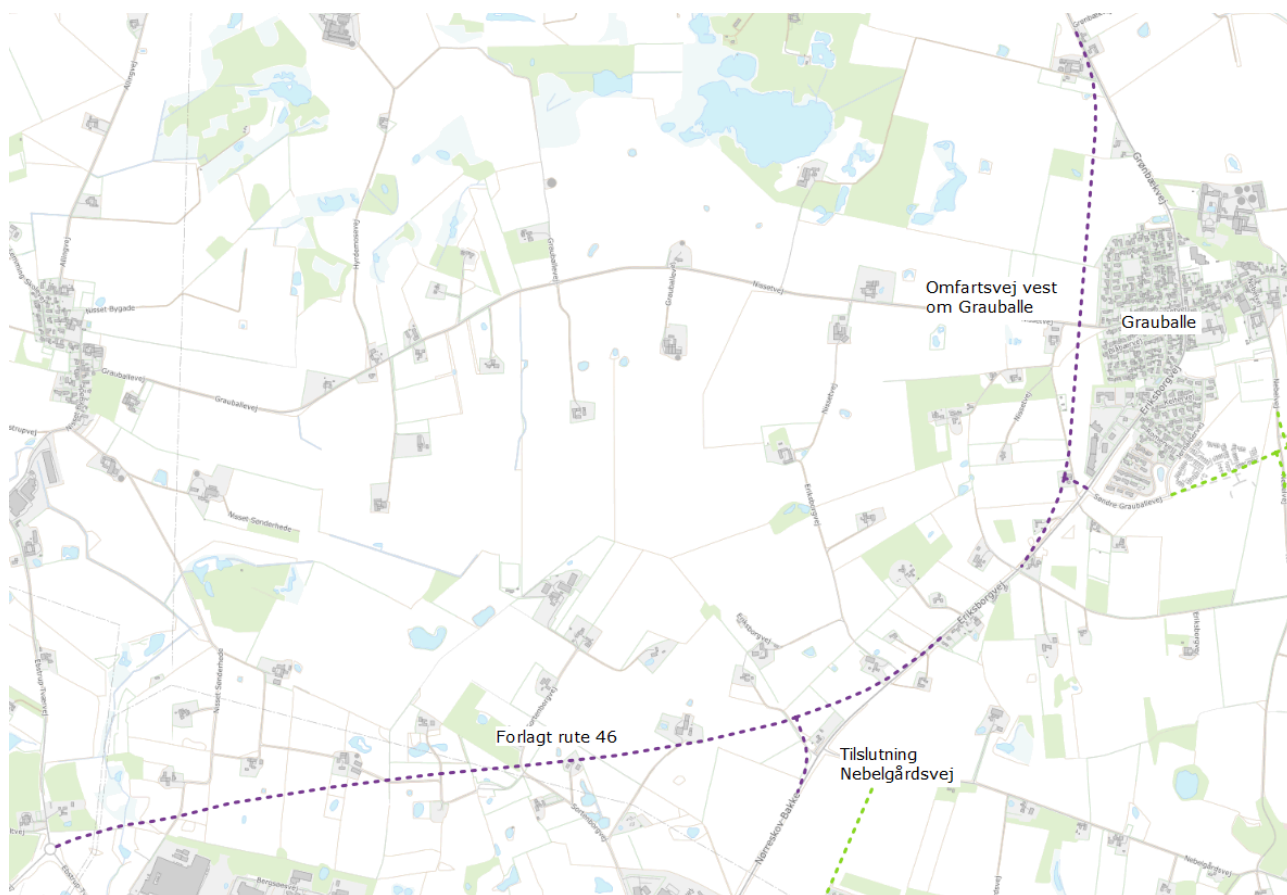
Det skal nu afklares, om det er et muligt trace med hensyn til naturen, tilslutninger til eksisterende veje, afvanding med videre.

Planlagt tværsnit for den forlagte rute 46.



I bevillingen indgår det at udarbejde et skitseprojekt af Nebelgårdsvej langs bydelscentret samt tilslutning til Nørreskov Bakke.

I bevillingen indgår en udarbejdelse af VVM-redegørelse samt en afklaring af lokalplanpligt og en eventuel udarbejdelse af lokalplan.



Udsnit af Planlagt veje fra Kommuneplan 2020-2032 ]

## Borgerinddragelse

[Der er sket borgerinddragelse i forbindelse med kommuneplanprocessen. Skitseprojektet skal danne grundlag for den yderligere inddragelse videre i processen.]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. i 2022 og 1 mio. kr. i 2023 kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer, når der overføres 1,2 mio. kr. i 2022 og 1 mio. kr. i 2023 fra bevilling 29 Byggemodning.]



**Punkt 22: Godkendelse af anlægsbevilling til forbedring af kapacitet,  
Nordre Højmarksvej/Astrid Lindgrens Vej**

EMN-2022-01646

# 22 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til forbedring af kapacitet, Nordre Højmarksvej/Astrid Lindgrens Vej

Sagsbehandler: [DR23537z]

SagsID: EMN-2022-01646

## Resume

[Der søges frigivelse af midler til undersøgelse og projektering med henblik på forbedring af trafikafvikling i linjen Nordre Højmarksvej mellem Viborgvej og Astrid Lindgrens Vej. Der er store udfordringer med trafikafviklingen i Nordre Højmarksvej / Viborgvej, og der i den forbindelse også ses på forholdene ved krydsende Nordre Højmarksvej / Astrid Lindgrens Vej. Der er afsat 2 mio. kr. til undersøgelse i budget 2022. Anlægsmæssigt vil ombygningerne til henholdsvis Astrid Lindgrens Vej og Viborgvej estimeres til 4 og 10 mio. kr. Beløbet er ikke afsat i budget 2022. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at bevilling på 2,0 mio. kr. til undersøgelse og projektering af to krydsombygninger i linjen Nordre Højmarksvej mellem Viborgvej og Astrid Lindgrens Vej. ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Trafikken på strækningen har været støt stigende i den senere tid, og det nærmer sig et sammenbrud af trafikken.

Stigningerne skyldes dels den generelle udvikling i biltrafikken og det faktum, at der fortsat er en betydelig trafik fra Viborg til Århus over Silkeborg.

Frigivne midler bliver specifikt anvendt til undersøgelse, projektering og eventuelt udbud af ombygning af krydsende Viborgvej/Nordre Højmarksvej og Astrid Lindgrens Vej/Højmarksvej.

Se figur:



]

## Borgerinddragelse

[Borgerinddragelse ej relevant i denne fase af projektet.]

## Økonomi

[Økonomiafdelingen har oplyst, at anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. indenfor budgettets rammer i 2022.]



## **Punkt 23: Godkendelse af anlægsbevilling til stibelysning i Skægkær og krydsningshelle ved Kjellerup**

EMN-2022-01627

# 23 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til stibelysning i Skæggær og krydsningshelle ved Kjellerup

Sagsbehandler: [DR23536]

SagsID: EMN-2022-01627

## Resume

[Plan- og Vejudvalget besluttede tidligere på året, at der skal etableres belysning på sti ved Skæggær Skole og etableres en krydsningsmulighed over Silkeborgvej ved den rekreative stiforbindelse Krabbes Grønne Ring.

Der søges nu frigivelse af anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. til gennemførelse af projekterne. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 0,7 mio. kr. godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

## Sagen

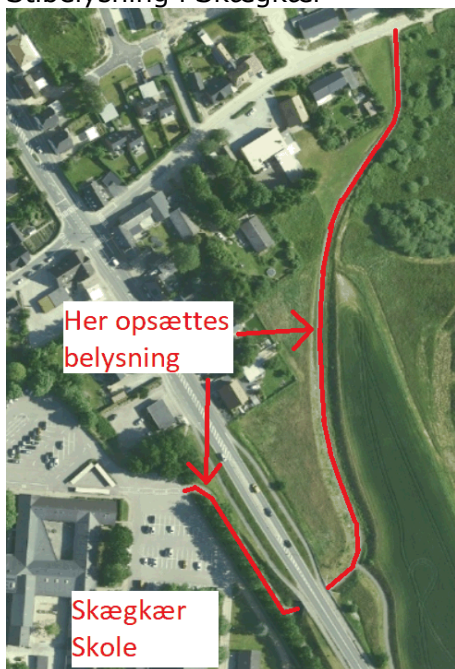
## Beskrivelse af sagen

[I budgetaftalen for 2022 og overslagsårene for 2023-2025 er der indgået aftale om at afsætte 0,7 mio. kr. til "Pulje til sti ved Søholt, sti ved tunnellen i Skæggær og en del af Krabbes Grønne Ring i Kjellerup" i 2022.

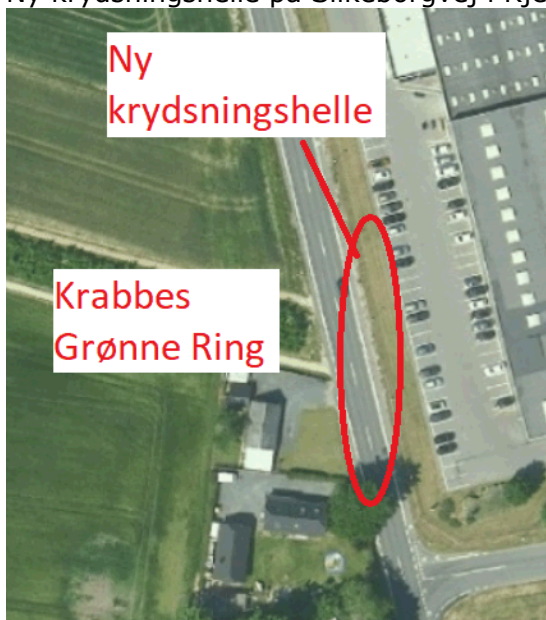
På Plan- og Vejudvalgets møde 5. april 2022 blev det afklaret og prioriteret, hvordan midlerne helt konkret skal udmøntes. Plan- og Vejudvalget besluttede, at bevillingen skal anvendes til at etablere belysning på stierne ved stitunnellen i Skægkær og på etablering af krydsningsmulighed for fodgængere på Silkeborgvej ved Krabbes Grønne Ring.

Der etableres belysning på hver side af stitunnellen, som vist på kortudsnittet herunder. Stien fører til Skægkær Skole.

#### Stibelysning i Skægkær



#### Ny krydsningshelle på Silkeborgvej i Kjellerup



]

## **Økonomi**

[Anlægsbevilling på 0,7 mio.kr. i 2022 kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer.]



## **Punkt 24: Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af parkering ved outdoorfaciliteter**

EMN-2022-00847

# 24 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til undersøgelse af parkering ved outdoorfaciliteter

Sagsbehandler: [Dr23536Z]

SagsID: EMN-2022-00847

## Resume

[Flere af Silkeborg Kommunes outdoorfaciliteter er blevet udbygget eller fornyet de seneste år uden der er foretaget tiltag i forhold til parkering. Byrådet har i budget 2022 afsat 12 mio. kr. de kommende år til Parkering ved outdoorfaciliteter, herunder søbade.

Der søges nu frigivelse af anlægsbevilling på 1 mio. kr. til de indledende undersøgelser og projektering.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til undersøgelse og projektering af parkering ved outdoorfaciliteter godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø).

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Byrådet har i budget 2022 afsat 12 mio. kr. til projektet. Beløbet fordeler sig således de enkelte år:

<b>År</b>	2022	2023	2024	2025
<b>Beløb</b>	1 mio. kr.	5 mio. kr.	1 mio. kr.	5 mio. kr.

Formålet med projektet er at forbedre parkeringsforholdene ved outdoorfaciliteterne, herunder søbadene.

Flere af Silkeborg Kommunes outdoorfaciliteter er blevet udbygget og fornyet de seneste år. Dette har medført et øget pres på parkeringspladserne ved især de bynære outdoorfaciliteter, hvor parkeringspladserne ikke er renoveret eller udbygget samtidig. Samtidig er der befolkningstilvækst i kommunen og stigende antal brugere af faciliteterne og naturen i kommunen.

Parkeringsplads ved Østre Søbad, Horsensvej



Indledningsvist skal der laves undersøgelse af behov og omfang inden selve anlægsarbejdet igangsættes. Det skal herunder undersøges, hvilke lokaliteter der skal forbedres, og i hvilken rækkefølge de skal prioriteres.]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1 mio. kr. kan gives på bevilling 25 - Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2022.]



## **Punkt 25: Beslutning om optagelse af Tværdalsvej som offentlig vej (etape 2)**

EMN-2021-01037

# 25 (Offentlig) Beslutning om optagelse af Tværdalsvej som offentlig vej (etape 2)

Sagsbehandler: [Dr28513]

SagsID: EMN-2021-01037

## Resume

[I forbindelse med realiseringen af lokalplan nr. 36-013 er anden del af vejen Tværdalsvej færdiganlagt. Tværdalsvej er planlagt til at blive forlænget i forbindelse med lokalplanlægningen og udbygningen af området. Der træffes beslutning om at optage Tværdalsvej (etape 2) som offentlig vej. Byrådet har 22. marts 2021 truffet beslutning om optagelse af etape 1.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Tværdalsvej (etape 2) optages som offentlig vej. ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Den første del af Tværdalsvej er anlagt i forbindelse med realiseringen af lokalplan 36-004 for et område til boligformål ved Borgdalsvej. Den næste del af Tværdalsvej er anlagt i forbindelse med og som adgangsvej til en ny børnehave og et boligområde omfattet af lokalplan 36-013.

Tværdalsvej er stamvej til boligområdet og børnehaven, og der vil derfor være en forholdsvis stor trafikbelastning af vejen.



Vejstrækningen Tværdalsvej overholder de principper, der er godkendt for Silkeborg Kommune og forelagt Vej- og Trafikudvalget 12. maj 2014, vedrørende optagelse af private fællesveje som offentlige, se tabel herunder.

Principper	Tværdalsvej
Kørebane skal have fast belægning.	Har fast belægning.
Vejen skal udlægges i normalt mindst 8 meters bredde.	Er udlagt i 25 meters bredde.
Vejen skal være et led i det eksisterende eller planlagte offentlige vejnet eller være mindst 100 meter lang og give adgang til mindst 10 ejendomme.	Er ca. 330 meter lang og giver adgang til mere end 10 ejendomme.
Blinde veje skal være forsynet med vendeplads i henhold til vejregler.	Det er ikke en blind vej (på sigt).
Vejen skal være forsynet med tilstrækkeligt afvandingsystem.	Er forsynet med tilstrækkeligt afvandingsystem.
Vejen skal være forsynet med godkendt vejbelysning.	Er forsynet med godkendt vejbelysning.

]

## **Økonomi**

[Fremtidig drift og vedligeholdelse af vejen varetages af Silkeborg Kommune.

Det forventes, at denne type asfaltvej med cykelsti, belysning, afvanding og vintertjeneste kan driftes på kommunens nuværende niveau for 125.000 kr./km. Det giver 41.250 kr./år for denne strækning på 330 meter.]



## **Punkt 26: Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet**

EMN-2022-02438

### **Bilag**

Sag 25 - Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet

Høringssvar fra HandelSilkeborg

Parkeringsanalyse\_20191219

Sag 7 - Forudsætningsnotat vedr. forslag om stigning af parkeringstakster

# 26 (Offentlig) Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet

Sagsbehandler: Dr19077

SagsID: EMN-2022-02438

## Resume

[Taksterne på betalingsparkering har været på samme niveau siden 2012. Indførelsen af 2 timers gratis parkering i 2019, samt stigende driftsudgifter til parkomater og parkeringssøgning, har med medvirket til, at der i gennemsnit har manglet 2,2 mio. kr. i de seneste 3 år i det samlede regnskab vedr. parkering. Der gives en introduktion til parkeringsområdet i forbindelse med denne sag.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at 2 timers gratis parkering på kommunens betalingspladser ophører.
- at aftalen med A. Enggaard A/S om parkering på det nederste dæk i p-kælderen under Torvet ikke genforhandles.
- at takststigning på timetakster og parkeringskort drøftes.
- at sagen sendes i høring i HovedMED inden den går videre til ØKE og BYR. ]

## Beslutning

Indstillingen fra Plan- og Vejudvalget anbefales, og Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler, at beslutningen implementeres hurtigst muligt.

Lars Hansen (F) stemmer imod.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 31-05-2022

Udvalget ønsker, at sagen suppleres med én times gratis parkering samt en reguleret timetakst svarende til en samlet indtægt på cirka 5 mio. kr. årligt. Sagen sendes til høring i handelsstandsforeningen inden genbehandling i udvalget. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

## Ej til stede

Morten Skydsgaard (C).

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 09-08-2022

Indstillingen anbefales ikke, i stedet anbefaler et flertal af Plan- og Vejudvalget:

1. at to timers gratis parkering reduceres til én timers gratis parkering på kommunes betalingspladser.
2. at aftalen med A. Enggaard om parkering på nederste dæk under torvet ikke genforhandles
3. at takststigningen på timetakster hæves til 15 kr. og parkeringskort hæves til 4.800 kr. pr. år.

Beslutningen sendes i høring i HovedMED. Det fremviste forudsætningsnotat vedlægges protokollen.

Peter Sig Kristensen (Ø) og Lars Hansen (F) stemte imod flertallets beslutning.

## Ej til stede

# Sagen

## Supplerende beskrivelse af sagen

[Udvalget har bedt om, at sagen genbehandles, da man ønsker, at sagen suppleres med mulighed for én times gratis parkering samt en reguleret timetakst svarende til en samlet indtægt på cirka 5 mio. kr. årligt. Sagen har været i høring i handelsstandsforeningen (se bilag). De vurderer bl.a., at det er vigtigt med 2 timers gratis parkering, hvis vi skal opretholde en aktiv handelsby.

Med udgangspunkt i regnskab 2021 vil én times gratis parkering reducere indtægterne med ca. 1,5 mio. kr. Det betyder, at timetaksten skal hæves til 15 kr./time på alle kommunens betalingspladser. Hvis timetaksten hæves til 15 kr./time, vil det være billigere at parkere på de private betalingspladser, der er i midtbyen medmindre de også hæver taksterne.

Der er i sagen foreslået en stigning for køb af parkeringskort. Da parkeringskortet er gældende for offentlige tilgængelige p-pladser, gælder denne stigning også for køb af personaleparkeringskort. Det er således ikke muligt at differentiere mellem udgiften til personalekortet og øvrige parkeringskort.

Takstforhøjelse og 1 times gratis parkering kan indføres med virkning fra 15. september 2022. ]

## Beskrivelse af sagen

[Sagen gennemgås på mødet.

### **2 timers gratis parkering:**

På byrådsmødet i januar 2019 besluttede byrådet at indføre 2 timers gratis parkering på de kommunale betalingspladser i Silkeborg midtby. Der blev forventet en nedgang i indtægterne på ca. 3,8 mio. kr. årligt. Dette er et erfaringstal fra tidligere perioder med 2-timers gratis parkering.

For at indføre 2 timers gratis parkering var der en forhandling med ejeren, A. Enggaard A/S af p-kælderen under Torvet, om ændringer af overdragelses- og koncessionsaftalen fra 2015. Det er heri forudsat, at de i parkeringsanlægget etablerede parkeringspladser skal kunne benyttes på vilkår, der ikke væsentligt afviger fra gældende markedsvilkår for benyttelse af tilsvarende kommunalt ejede parkeringspladser i Silkeborg bymidte.

Der blev indgået en 4-årig aftale, som udløber med udgangen af 2022. Aftalen har udløst en gennemsnitlig kompensation til A. Enggaard A/S på 0,8 mio. kr./år.

Hvis aftalen skal forlænges, vil A. Enggaard A/S jf. koncessionsaftalen være berettiget til yderligere kompensation.

### **Parkeringskort i p-kælderen under Torvet:**

Da der er et meget stort pres på parkeringspladserne omkring Rådhuset, blev der samtidig med aftalen omkring 2 timers gratis parkering, indgået en 4-årig aftale med A. Enggaard A/S, om brug af det nederste dæk i p-kælderen under Torvet. Aftalen betyder, at man med et parkeringskort til Silkeborg Kommunes betalingspladser, kan parkere på det nederste dæk i p-kælderen. Aftalen har udløst en gennemsnitlig kompensation til A. Enggaard A/S på 0,27 mio. kr./år. Aftalen udløber med udgangen af 2022.

### **Parkeringsstakster**

Taksterne for parkering er ikke blevet reguleret siden 2012. Timetaksten er 10 kr./time på alle betalingspladser med undtagelse af Mejerigården, hvor timetakster er 11 kr./time.

Hvis taksterne pristalsreguleres til i dag, ville det svare til hhv. 12 kr./time og 13 kr./time.

Der er desuden mulighed for at købe et parkeringskort til Silkeborg Kommunes betalingspladser:

- ved Rådhuset,
- Søgades P-plads,
- Bindslevs Plads,
- Bindslevs Plads P-kælder
- P-kælderen under Torvet på niveau 2.

Kortet kan udstedes for et vilkårligt antal dage, dog min. 30 dage og max. 1 år. Der regnes med 30 dage pr. måned.

Priser:

For 0 - 60 dage: 12,00 kr. pr. kalenderdag

For 61 - 180 dage: 11,00 kr. pr. kalenderdag

For 181 - 360 dage: 10,00 kr. pr. kalenderdag

Det betyder, at et parkeringskort, der gælder i et år koster 3.600 kr. Til sammenligning koster et parkeringskort til den private parkeringskælder under Torvet 8.640 kr. Den store prisforskel er med til at øge presset på de kommunale parkeringspladser.

### **Teknik- og Miljøafdelingens vurdering**

I forbindelse med regnskabsafslutningen 2021 blev det på byrådsmødet 28. marts 2022 besluttet følgende "Taksterne for parkering skal sættes op således der opnås budgetbalance i 2022 og frem. Dette kan kombineres med at der ikke er 2 timers gratis parkering på offentlige parkeringspladser."

Siden der blev indført 2 timers gratis parkering i 2019, har der i gennemsnit manglet ca. 2,2 mio. kr. i det samlede regnskab vedr. parkering. Taksterne er sidst reguleret i 2012, og der har efterfølgende været stigende driftsudgifter til parkomater og parkeringssøgering.

En videreførelse af 2 timers gratis parkering vil betyde, at A. Enggaard A/S jf. koncessionsaftalen skal kompenseres, sammenholdt med, at vi har underskud i regnskabet, foreslås det at afskaffe de 2 timers gratis parkering.

Det vil betyde en merindtægt på ca. 3,5 mio. kr. plus besparelse af den compensation, som forhandlingen med A. Enggaard A/S i givet fald vil udløse.

Belægningsprocenten i p-kælderen under Torvet vurderes nu at være så høj, at en genforhandling af aftalen vedr. brug af parkering på det nederste dæk, vil udløse en forholdsvis høj betaling til A. Enggaard A/S. Det anbefales derfor ikke at genforhandle aftalen.

Timetaksterne foreslås hævet med 30 %, så en parkeringstime vil koste 13 kr./time på alle kommunens betalingspladser.

Herudover foreslås at prisen på parkeringskortet hæves med 33 %, hvilket vil betyde, at det koster 4.800 kr./år. Det vil sammenlagt betyde en merindtægt på ca. 1,5 mio. kr.

Hvis 2 timers gratis parkering afskaffes, og taksterne hæves som foreslået, vil det samlet give en forventet merindtægt på ca. 5,0 mio. kr. årligt.

Herudover kommer den sparede compensation til A. Enggaard A/S.]

## **Bilag**

1 (Sag 25 - Beslutning om 2-timers gratis parkering, parkeringstakster og brug af parkeringskort i p-kælderen under Torvet - 9619053)

2 (Høringssvar fra HandelSilkeborg - 9703035)

3 (Parkeringsanalyse\_20191219 - 9703112)

4 (Sag 7 - Forudsætningsnotat vedr. forslag om stigning af parkeringstakster - 9721308)



## **Punkt 27: Principbeslutning om udvidelse af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård**

EMN-2021-03834

# 27 (Offentlig) Principbeslutning om udvidelse af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård

Sagsbehandler: [Dr25193]

SagsID: EMN-2021-03834

## Resume

[Byrådet har på møde den 20. juni 2022 godkendt anlægsbevilling til Funder nyt børnehus 2 Sejlgård med ca. 140 børn samt legestuefaciliteter til dagplejere i området.

Sideløbende har Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget drøftet funktionsprogram som grundlag for etablering af nye daginstitutioner. Drøftelsen har fundet sted som opfølgning på temadrøftelse i byrådet vedr. anlægsbudget 2023 og overslagsår. Udvalget vil på sit møde i august endvidere drøfte principper for indretning af børnehuse og legepladser.

Disse principper gør det muligt at etablere et større børnehus i Funder med plads til ca. 230 pladser inkl. legestuefaciliteter. Dette medfører, at der ikke vil være behov for at etablere Funder nyt børnehus 3.

Et større børnehus i Funder indebærer muligheder for at optimere bygningsdrifts- og anlægsøkonomien i projektet og imødekommer pædagogiske hensyn.]

## Indstilling

[Børne- og Familiechefen indstiller til Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget,

- at principbeslutning om at arbejde videre med udvidelse af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård til ca. 230 pladser træffes

Eller:

- at tidligere beslutning om etablering af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård til ca. 140 børn samt legestue fastholdes

Såfremt udvalget træffer beslutning om at Funder nyt børnehus 2 Sejlgård udvides til ca. 230 pladser:

Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at principbeslutning om at arbejde videre med udvidelse af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård til ca. 230 pladser træffes ]

## Beslutning

Indstillingen fra Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 15-08-2022

Et flertal i udvalget bestående af Gitte Willumsen (C), Morten Hæk (C), Thomas Tonsberg Schlie (V), Morten Høgh (V), Søren Kristensen (A), Katrine Fröhlich (SF):

1. Godkendte principbeslutning om, at arbejde videre med en udvidelse af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård til ca. 230 børn
2. Det ønskes, at institutionen etableres efter princippet om "små enheder i den store".
3. Anbefales til Byrådet

Udvalget ønsker at følge børnetalsudviklingen i Funder, herunder forslag til fleksible løsninger ved yderligere kapacitetsudfordringer.

Signe Haahr Lindegaard (Ø):

4. Kunne ikke tilslutte sig principbeslutning om udvidelse af Funder nyt børnehus 2 Sejlgård til ca. 230 børn, idet det ønskes at den oprindelige beslutning om 2 mindre enheder fastholdes – særligt i lyset af, at én stor institution ikke løser alle kapacitetsudfordringer i Funder.

**Ej til stede**

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Byrådet har på møde den 20. juni 2022 godkendt anlægsbevilling på 39 mio. kr. til Funder nyt børnehus 2 Sejlgård med plads til ca. 140 børn samt legestue for områdets dagplejere. Sagen fremgår af punkt 16 og kan læses [her](#).

Aktuelt behandler Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget principper for etablering og indretning af børnehuse i Silkeborg Kommune, samt principper for legepladser. Sagen fremgår af punkt 4 på denne dagsorden. Her anbefales det i medfør af Silkeborg Kommunes Outdoor vision, at kommunen i fremtidige byggerier opprioriterer de pædagogiske udearealer og nedskalerer de indendørs arealer, så børnehuse etableres i niveauet C+.

Funder er et vækstområde i Silkeborg Kommune, og der er de kommende år kapacitetsudfordringer. Selvom Sejlgård etableres til ibrugtagning ultimo 2024 til 140 børn, er der ifølge dagtilbudsprognosen allerede i løbet af 2025 et underskud på ca. 50 pladser. Underskuddet stiger de kommende år for derefter at falde til et lavere niveau efter 2030. Derfor er det foreslået tidligere i 'Oplæg til anlægsbudget', at Funder nyt børnehus 3 etableres med plads til 100 børn samt legestue.

Såfremt det i stedet besluttet at arbejde videre med at etablere Sejlgård med plads til ca. 230 børn i C+-niveau, er der ikke behov for at etablere Funder nyt børnehus 3. Endvidere vil et større børnehus imødekomme pædagogiske samt anlægs- og driftsøkonomiske hensyn.

**Sejlgård ca. 230 pladser inkl. legestue**

For at imødegå det samlede kapacitetsunderskud i Funder, vil det være nødvendigt at etablere Sejlgård med 7 børnehavegrupperum og 4 vuggestuegrupperum med en samlet kapacitet på 214 i medfør af det funktionsprogram, der er under politisk behandling. Hertil kommer legestue for området dagplejere, således det samlede antal pladser vil være ca. 230 pladser inkl. legestue. Der vil være fleksibel fordeling mellem nogle af vuggestue- og børnehavepladserne.

Arealet til bebyggelse er ca. 2.000 m<sup>2</sup>, hvorfor et børnehus af denne størrelse er muligt at etablere med afsæt i niveau C+.

Anlægsøkonomien forventes at andrage ca. 56 mio. kr., og økonomien til bygningsdrift ventes at være ca. 1,50 mio. kr. årligt. Beløb skal kvalificeres i takt med, at et større byggeri programmeres, og der søges forhøjelse af anlægsbevilling.

Bygningens arkitektoniske greb skal sikre "det lille i det store", således at børn og forældre oplever nærhed og overskuelighed. Et børnehus af den størrelse kan give mulighed for at skabe bygningsmæssige rammer, hvor der pædagogisk arbejdes med børnefællesskaber på flere niveauer. Barnet kan trygt søge de mindre eller lidt større fællesskaber – ude som inde – afhængigt af barnets udviklingstrin.

I den pædagogiske drift er der også muligheder for at optimere. Bygningen skal understøtte mulighed for samarbejde og fælles udnyttelse af personaleressourcer på tværs af børnegrupper og grupperum, eksempelvis ved direkte adgang mellem grupperum, så der naturligt kan ske samling af børn på tværs af børnehuset i ydertimer, hvormed der kan opnås en bedre normering i ydertimer.

Hvis det besluttes at arbejde videre med denne løsning, forventes byggeriet at være etableret tidligst medio 2025. I medio 2025 vil der ifølge dagtilbudsprognosen være et underskud på ca. 190 pladser indtil etablering af Sejlgård, hvis ikke pavillonerne forlænges. Sammenlignet med løsningen, hvor Sejlgård etableres med plads til 140 børn samt legestue, vil der - i forhold til de aktuelle planer for denne løsning - være tale om en forsinkelse på ca. 3 måneder.

### **Sejlgård ca. 140 pladser og legestue**

Det er tidligere vedtaget, at Sejlgård etableres med 4 børnehavegrupperum, 3 vuggestuegrupperum og 1 legestue for dagplejere i området. Der er fleksibel fordeling mellem nogle af vuggestue- og børnehavepladserne.

Der er frigivet bevilling på 39 mio. kr. til etablering.

Kapaciteten ved denne løsning vil fordrø, at Funder nyt børnehus 3 etableres. I 'Oplæg til anlægsbudget' anslås anlægsudgiften til etablering af være 29,40 mio. kr., hvorfor anlægsøkonomien forventes at andrage ca. 68,40 mio. kr. for begge børnehuse.

Bygningsdriften ved dette scenarie anslås til ca. 1,85 mio. kr. årligt for begge børnehuse.

Der vil ikke være de samme muligheder for optimeringer i den pædagogiske drift ved etablering af henholdsvis Funder nyt børnehus 2 Sejlgård og Funder nyt børnehus 3. Der skal ansættes to daglige ledere, og personalet kan ikke samle børnene i ydertimerne på tværs af de to børnehuse.

Tidsperspektivet for færdiggørelse er tidligere anslået til ultimo 2024. Idet projektet foreløbigt er sat på stand-by af hensyn til denne principbeslutning, forventes det, at tidsplanen skal forlænges med ca. 3 måneder.

Opsamlende forventes der ved etablering af et større børnehus med plads til ca. 230 børn fremfor to børnehuse at være en besparelse på anlæg på ca. 12,40 mio. kr. På bygningsdriften forventes der er årlig besparelse på ca. 0,35 mio. kr. årligt. Rent pædagogisk vil der være andre muligheder for at optimere driften i et større børnehus fremfor to separate børnehuse. Etablering af Sejlgård med ca. 230 pladser forventes at tage ca. 3 måneder længere sammenlignet med den aktuelle tidsplan for etablering af Sejlgård med plads til 140 børn og legestue, der lige nu er sat på stand-by.

### **Den videre proces**

Såfremt den store løsning besluttet, skal der arbejdes videre med at kvalificere økonomi og tidsplan samt forhold vedrørende lokalplan, bebyggelsens karakter, parkering, tilpasning af byggeprogram mv. Der fremsendes sag vedrørende forhøjelse af anlægsbevilling til politisk behandling, hvis projektet udvides.

I begge tilfælde skal midlertidige pavilloner forlænges indtil etablering, og der skal arbejdes videre med andre midlertidige løsninger, afhængigt af udviklingen i børnetallet i Funder.]



## **Punkt 28: Godkendelse af anlægsbevilling til udbygning af inklusionscenter på Skægekærskolen**

EMN-2022-03512

# 28 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til udbygning af inklusionscenter på Skægkærskolen

Sagsbehandler: [DR15400]

SagsID: EMN-2022-03512

## Resume

[Byrådet skal beslutte, hvorvidt de kan godkende en anlægsbevilling på 1,009 mio. kr. til udbygning af inklusionscenter på Skægkærskolen. Den seneste visitation har afsløret et væsentlig stigende og uventet større akut behov for specialundervisning. Som en konsekvens heraf er de eksisterende inklusionscentre udfordret maksimalt på de fysiske rammer, hvorfor der søges etableret en udbygning af inklusionscenter på Skægkærskolen. ]

## Indstilling

[Skolechefen indstiller til byrådet,

- at der godkendes en anlægsbevilling på 1,009 mio. kr. til udbygning af inklusionscenter på Skægkærskolen ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 15-08-2022

Anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[I Silkeborg Kommune tilbydes elever med omfattende specialpædagogiske behov specialundervisning primært på et af kommunens 7 inklusionscentre eller Dybkær Specialskole.

Segregeringsgraden, som er den andel af elever, der går i specialtilbud, har gennem de senere år været stigende. Det konstateres, at denne udvikling fortsætter. Grundet det stigende elevtal er inklusionscentre yderst presset på fysisk kapacitet. På 3 inklusionscentre er der allerede på nuværende tidspunkt etableret pavillonløsninger med henblik på at have de nødvendige fysiske rammer.

Da der ifm. starten på skoleåret 2019/20 ikke længere var tilstrækkelig kapacitet på de eksisterende inklusionscentre, besluttede byrådet på møde 27. maj 2019 at godkende en anlægsbevilling til etablering af midlertidigt inklusionscenter på Skægkærskolen med plads til 16 indskolings- og mellemtrinselever. Ved skoleåret 2020/21 blev inklusionscentret igen udfordret på kapacitet, og inklusionscentret blev udvidet med en midlertidig pavillon på 87 m<sup>2</sup> beregnet til en ny specialklasse.

Ved gennemførelse af sidste visitation til specialtilbud i skoleåret 2021/22 konstateredes det, at behovet for pladser i inklusionscentre efter sommerferien er langt større end forventet, hvorved kapaciteten på området overskrides.

På grund af det akutte behov har Skoleafdelingen i dialog med Ejendomsafdelingen besluttet, at der flyttes en ledig pavillon på 83 m<sup>2</sup> fra Funder-Kragelund Skole, afd. Funder ud på Skægkærskolen. For at kunne skabe plads til ca. 15 nye visiterede elever er der - ud over den midlertidige pavillon - behov for at få indrettet lokale med aflastningsrum i et fællesareal på skolen.

De yngste elever kommer til at gå i pavillonen, som er placeret tæt på, hvor nuværende jævnaldrende elever allerede går, mens de ældre elever vil være i lokaler, som indrettes i fællesarealet på skolen.

Ejendomsafdelingen har udarbejdet budget på flytning og etablering af pavillon, tilpasning af legeplads og bygningsændringer i fællesarealet til 0,686 mio. kr. Udgifter til nedtagning og reetablering af område er ikke inkluderet i budgettet. Derudover vil der være udgifter på 0,323 mio. kr. til møbler, inventar, legepladsredskaber etc. med henblik på at få indrettet lokaler og faciliteter, således at de understøtter behov og krav i specialundervisningen.

Ejendomsafdelingen forventer, at pavillon, lokale og aflastningsrum vil stå klar til ibrugtagning pr. 1. september 2022.

Den midlertidige pavillon har lempeligere energikrav end normale bygninger, hvilket betyder, at pavillonen kan være opstillet i maksimalt op til 5 år jfr. bestemmelserne i bygningsreglementet.

De forventede afledte driftsudgifter til pavillonen beløber sig til ca. 145.000 kr. på årsbasis.

På anlægsoversigten 2022 – 2025 er der afsat 2,0 mio. kr. i hvert af de enkelte år til pulje til midlertidige lokaler.]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at bevilling på 1,009 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skoler med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2022.]



## **Punkt 29: Godkendelse af anlægsbevilling til arbejdsmiljøtiltag og demenssikring**

EMN-2022-00672

# 29 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til arbejdsmiljøtiltag og demenssikring

Sagsbehandler: [Dr21682]

SagsID: EMN-2022-00672

## Resume

[Godkendelse af anlægsbevilling på 5 mio. kr. til driftsoptimering og driftssikring, herunder demenssikring og 1 mio. kr. til mindre anlægsarbejder, herunder arbejdsmiljøtiltag.]

## Indstilling

[Sundheds- og Omsorgschefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 5 mio. kr. til driftsoptimering og driftssikring, herunder demenssikring godkendes.
- at anlægsbevillingen på 1 mio. kr. til mindre anlægsarbejder, herunder arbejdsmiljøtiltag godkendes.

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Ældreudvalget

**Dato:** 08-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

### [Pulje til driftsoptimering og driftssikring

Sundheds- og Omsorgsafdelingen har årligt denne anlægspulje til løbende driftsoptimering og -sikring af anlæg på plejecentre, indmødesteder, træningstilbud mv.

I 2022 er der bl.a. fokus på at bruge anlægspuljen til nødvendige renoveringer af plejecentrenes køkkenfaciliteter. Der er udarbejdet handleplan for indfrielse af den besluttede besparelse om reduktion i antal køkkener på plejecentrene med 1,5 mio. kr. årligt. For at handleplanen kan føres ud i livet, kræver det renoveringer af køkkenerne på plejecentrene. Allerede nu er der projekter klar på Funder, Fårvang og Malmhøj plejecentre.

Udover køkkener skal der indkøbes nødkald til hjemmeplejen. Der er en forventet udgift på samlet 2 mio. kr. til indkøb af nødkald.

### **Pulje til mindre anlægsarbejder, herunder arbejdsmiljøtiltag**

Puljen skal bruges til forebygge arbejdsmiljøudfordringer på bl.a. plejecentre.

Midlerne til de to puljer på henholdsvis 5 mio. kr. og 1 mio. kr. er afsat i anlægsbudgettet for 2022. [

## **Økonomi**

[Økonomistaben bemærker at anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til driftsoptimering og driftssikring, herunder demenssikring 2022 kan gives på bevilling 73 Ældre med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2022.

Derudover kan anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til mindre anlægsarbejder, herunder arbejdsmiljøtiltag gives på bevilling 73 Ældre med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2022.]



## **Punkt 30: Godkendelse af salg af 10 ældreboliger på Præstemarken, Them**

EMN-2020-02428

# 30 (Offentlig) Godkendelse af salg af 10 ældreboliger på Præstemarken, Them

Sagsbehandler: Dr11472

SagsID: EMN-2020-02428

## Resume

[Godkendelse af salg af 10 kommunale ældreboliger på Præstenmarken 2-10, Them.]

## Indstilling

[Ejendomschefen indstiller til Ældreudvalget,

- at sagen tages til efterretning

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at godkende, at de 10 ældreboliger på Præstemarken sælges til Silkeborg Boligselskab til overtagelse pr. 1. januar 2023 på vilkår, at afdelingens henlæggelser overføres til Silkeborg Boligselskab, når regnskabet for 2022 er opgjort.
- at boligafdelingens driftsunderskud på max. 0,427 mio. kr. dækkes af Silkeborg Kommunes særlige henlæggelseskonto for almene boliger
- at Silkeborg Boligselskab overtager samtlige indbetalingsforpligtelser overfor Landsbyggefonden
- at boligerne ommærkes til familieboliger

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Ældreudvalget

**Dato:** 08-08-2022

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Supplerende beskrivelse af sagen

[Økonomistaben oplyser, at driftsunderskuddet kan dækkes via tilskud fra den særlige henlæggelseskonto for almene boliger med maks. 0,427 mio. kr., når regnskabet foreligger. ]

## Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune ejer 10 ældreboliger på Præstemarken i Them.



Salg af de 10 ældreboliger på Præstemarken sker dels fordi, der er for mange ældreboliger i kommunen og dels i henhold til Silkeborg Kommunes Ejendomsstrategi ved på sigt at tilpasse ejendomsporteføljen til kommunens kerneopgaver, som er udlejning af plejeboliger. Salget sker ligeledes i overensstemmelse med Ældre- og Handicapudvalgets beslutning af 4. september 2014.

Det er en betingelse for handlen, at boligerne ommærkes til almene familieboliger fra 1. januar 2023 i takt med at boligerne fraflyttes. Omdannelse sker fordi der ikke er stor efterspørgsel på ældreboliger, jf. ovenfor og fordi kommunen hæfter for tomgangslejen. Ejendomsstaben har med forbehold for byrådets godkendelse aftalt følgende med Silkeborg Boligselskab:

Overtagelsesdagen fastsættes til 1. januar 2023.

Dette betyder, at de nuværende lejere kan blive boende på uændrede vilkår.

Ejendomsstaben oplyser at alle boligerne p.t. er lejet ud.

Salget sker iht. almenboliglovens regler, så økonomien for boligerne og lejerne er uændret. Dvs. at afdelingens henlæggelser minus eventuel gæld overføres til boligselskabet.

Det støttede lån er udamortiseret (færdigbetalt). Der skal derfor ikke ske overførelse af lån.

Boligafdelingens henlæggelseskonti er pr. 31.12.2021 opgjort 0,430 mio. kr. Beløbet reguleres når regnskab 2022 er opgjort. Beløbet overføres til Silkeborg Boligselskab pr. overtagelsesdagen.

Boligafdelingens driftskonto står i minus med 0,427 mio. kr. Beløbet reguleres når regnskab 2022 er opgjort.

Ejendomsstaben anbefaler at beløbet dækkes af kommunens særlige henlæggelseskonto for almene boliger. Således at boligafdelingens driftskonto overdrages i balance. Boligafdelingen afbetaler løbende via huslejen, hvorfor beløbet ved opgørelse ikke kan overstige 0,427 mio. kr.

Silkeborg Boligselskabs køb af ældreboligerne er godkendt på repræsentantskabsmøde 13. maj 2019.

]



## **Punkt 31: Godkendelse af administrativ tilkendegivelse om ønske om velfærdsaftale på beskæftigelsesområdet**

EMN-2022-03100

### **Bilag**

Borgmesterbrev vedr. udvælgelsesproces for velfærdsaftaler på beskæftigelsesområdet

Brev til KL vedr. frikommune på beskæftigelsesområdet.docm

# 31 (Offentlig) Godkendelse af administrativ tilkendegivelse om ønske om velfærdsaftale på beskæftigelsesområdet

Sagsbehandler: [Dr15236]

SagsID: EMN-2022-03100

## Resume

[Regeringen og KL har som del af aftalen om kommunernes økonomi i 2023 besluttet at etablere fire frikommuner på beskæftigelsesområdet. KL har 20. juni 2022 sendt brev til borgmestrene om, at kommunerne inden 8. august 2022 kan tilkendegive ønske om at blive frikommune på beskæftigelsesområdet, hvorefter Regeringen udvælger de fire kommuner. KL har på grund af sommerferien givet mulighed for indsendelse af administrativ tilkendegivelse med efterfølgende politisk godkendelse. 22. juni 2022 har borgmesteren indsendt brev til KL med tilkendegivelse om, at Silkeborg Kommune ønsker at blive frikommune, og tilkendegivelsen sættes til politisk godkendelse i byrådet.]

## Indstilling

[Beskæftigelseschefen indstiller til byrådet,

- at administrativ tilkendegivelse om ønske om velfærdsaftale på beskæftigelsesområdet godkendes.

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Arbejdsmarkedsudvalget

**Dato:** 08-08-2022

Anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

I aftalen mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening (KL) om kommunernes økonomi i 2023 blev det aftalt, at der udover udbredelse af velfærdsaftaler (frikommune) på dagtilbuds-, folkeskole- og ældreområdet også skal indgås velfærdsaftaler med fire kommuner på beskæftigelsesområdet.

KL har 20. juni 2022 skrevet til borgmestrene med orientering om, at KL har aftalt med regeringen, at kommunerne med frist 8. august 2022 har mulighed for at tilkendegive ønske om velfærdsaftale på beskæftigelsesområdet. Regeringen vil herefter udpege fire kommuner. På grund af den korte frist for tilkendegivelser har KL givet mulighed for, at kommunerne indsender en administrativ forhåndstilkendegivelse med henblik på efterfølgende politisk godkendelse i kommunalbestyrelsen. KL oplyser, at det vigtigste kriterium for en velfærdsaftale er et stærkt politisk ejerskab til at ville vise en ny vej for beskæftigelsesindsatsen til gavn for borgere og virksomheder.

Borgmesteren har 22. juni 2022 sendt brev til KL med ønske om velfærdsaftale på beskæftigelsesområdet. Tilkendegivelsen fremsendes til politisk godkendelse i byrådet.

I tilkendegivelsen fremhæves bl.a., at Silkeborg Kommune er langt med udviklingen af en effektiv beskæftigelsesindsats med tæt borger- og virksomhedsinvolvering, høj beskæftigelsesfaglighed blandt medarbejderne og et stærkt samarbejde med samarbejdspartnere fra erhvervsliv, faglige organisationer/a-kasser mv. Det fremhæves også, at Silkeborg Kommune har en klar politisk ambition om, at en aktiv beskæftigelsesindsats skal hjælpe flest mulige borgere med at finde en plads på arbejdsmarkedet, også selv om de eventuelt har nedsat arbejdsevne, og at kommunen prioriterer indsatsen med at hjælpe virksomhederne med adgang til kvalificeret arbejdskraft. Silkeborg Kommunes stærke fundament gør, at kommunen hurtigt kan udnytte de muligheder, som en frikommune-status vil give, til at videreudvikle beskæftigelsesindsatsen til gavn for lokale borgere og virksomheder og som inspiration for udviklingen af indsatsen i hele landet.

Brevet til KL indeholder flere argumenter for Silkeborg Kommune som frikommune og er vedlagt som bilag sammen med KL's borgmesterbrev fra 20. juni 2022.]

## Bilag

1 (Borgmesterbrev vedr. udvælgelsesproces for velfærdsaftaler på beskæftigelsesområdet - 9651183)

2 (Brev til KL vedr. frikommune på beskæftigelsesområdet.docm - 9651229)



## **Punkt 32: Lukket: Godkendelse af anlægsbevilling og køb af ejendom**

EJD-2022-01651

## **Punkt 33: Lukket: Godkendelse af anlægsbevilling og køb af ejendom**

EJD-2022-01654

## **Punkt 34: Lukket: Beslutning om igangsætning af ekspropriation til sti**

EMN-2022-02944

## **Punkt 35: Lukket: Beslutning om ekspropriation til cykelfacilitet på Lemming Skolevej**

EMN-2022-00912

## **Punkt 36: Lukket: Beslutning om vejløsning og lokalplanafgrænsning i Hårup**

EMN-2021-04013

**Punkt 37: Lukket: Beslutning om nedlæggelse og salg af offentligt vejareal,  
Guldbergsgade, Silkeborg**

EMN-2022-01765

## **Punkt 38: Til orientering**

EMN-2022-00429

### **Bilag**

2022-07 Forbrug

2022-07 Likviditet

# 38 (Offentlig) Til orientering

SagsID: EMN-2022-00429

## Beslutning

Mindelund – undersøges.

Regatta.

Fælles møde mellem PVU og ØKE 6. september kl. 12.30-13.30 om detailhandel. Fælles frokost kl. 12.00-12.30.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

### Orientering om forbrug og likviditet pr. 31. juli 2022

Til Økonomi- og Erhvervsudvalgets orientering er vedlagt oversigter over udvikling i forbrug (drift og anlæg) og likviditet pr. 31. juli 2022.

## Bilag

1 (2022-07 Forbrug - 9719273)

2 (2022-07 Likviditet - 9719329)



## **Punkt 39: Underskriftsside**

EMN-2022-00293

# 39 (Offentlig) Underskriftsside

SagsID: EMN-2022-00293

## Beslutning

.

### Ej til stede

Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Ivan Greve (A).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

