

# **REFERAT Plan- og Vejudvalget 2022-2025 d. 08-11-2022**

**Mødedato** Tirsdag d. 08. november 2022 kl. 12:00

**Mødested** Mødelokale D116, Silkeborg Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af forretningsorden for Plan- og Vejudvalget.....	6
Godkendelse af ændring i mødeplan 2023 for Plan- og Vejudvalget.....	9
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg 18 og forslag til Lokalplan 14-024 for et boligområde	13
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 21 og lokalplan 23-014 for et offentligt område v	19
Godkendelse af landzonetilladelse og dispensation fra lokalplan 35 til erhvervsbygninger - Lillemø	24
Godkendelse af dispensation fra lokalplan 122.05 til ændring af vejadgang fra Mølledamsgade i Al	29
Beslutning om dispensation fra søbeskyttelseslinje og skovbyggelinje til byggeri på Vestre Ringvej	35
Godkendelse af revision af støjhåndbogen.....	42
Beslutning om trafikforsøg på Søvej og midlertidige byrumsforsøg på Søfronten.....	46
Orientering om planskitse til lokalplanforslag 13-025 for Resen, Gødvad.....	52
Orientering om landzoneadministration.....	58
Orientering om status på kommuneplanlægning for tekniske anlæg.....	62
Orientering om nødvendig lokalplanlægning som følge af Budget 2023-2026 samt prioritering af pl	68
Godkendelse af udmøntning af budgetaftale for Plan- og Vejudvalget.....	73
Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til erhvervsbyggemodning i Hårup.....	82
Godkendelse af anlægsbevilling til forlængelse af Damgårdsvej.....	86
Godkendelse af anlægsbevilling til trafiksikkerheds- og cykelprojekter.....	91
Beslutning om tiltag til reduktion af udgifter til den kollektive trafik.....	96
Beslutning om 1 times gratis parkering og parkeringstakster i budget 2023.....	103
Drøftelse af henvendelse fra AAB Silkeborg om Nordskovvej og Nordskovpassagen.....	107
Orientering om trafikmodel og trafikstøj.....	111
Orientering om Bymiljøer 2020.....	115
Lukket: Beslutning om areal og rettighedserhvervelse, spildevandsplan 2022-2032, Gjern.....	120
Dialogmøde med Kjellerup Lokalråd og Borgernes By.....	121
Til orientering.....	125
Underskriftsside.....	132

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

EMN-2021-05180

# 1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

SagsID: EMN-2021-05180

## Beslutning

Dagsorden godkendt.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.



## **Punkt 2: Godkendelse af forretningsorden for Plan- og Vejudvalget**

EMN-2021-05494

### **Bilag**

Forretningsorden Plan- og Vejudvalget 2022-2025

## 2 (Offentlig) Godkendelse af forretningsordenen for Plan- og Vejudvalget

Sagsbehandler: [Dr17220]

SagsID: EMN-2021-05494

### Resume

[Forretningsordenen er blevet opdateret og skal godkendes af Plan- og Vejudvalget.]

### Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at forretningsordenen gældende pr. 1. januar 2023 godkendes.

]

### Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

### Tidligere beslutninger

...

### Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Efter styrelseslovens § 20, stk. 3, fastsætter udvalget selv sin forretningsorden. Formålet med en forretningsorden er at fastlægge rammerne for, hvordan udvalget skal arbejde.

I § 6, stk. 2 er det præciseret, at dagsordenen udsendes 5 hverdage før et udvalgsmøde.

]

### Bilag

1 (Forretningsorden Plan- og Vejudvalget 2022-2025 - 9828735)



## **Punkt 3: Godkendelse af ændring i mødeplan 2023 for Plan- og Vejudvalget**

EMN-2021-04071

# 3 (Offentlig) Godkendelse af ændring i mødeplan 2023 for Plan- og Vejudvalget

Sagsbehandler: [DR20598]

SagsID: EMN-2021-04071

## Resume

[Mødeplan for Plan- og Vejudvalgets møder i 2023 blev godkendt på mødet 6. september 2022.

På mødet 4. oktober 2022 drøftede udvalget flytning af mødet 3. oktober 2023 til 9. oktober 2023. Udvalget var enige om, at mødet flyttes til mandag 9. oktober 2023.

]

## Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at mødet tirsdag 3. oktober 2023 flyttes til mandag 9. oktober 2023.

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Plan- og Vejudvalget behandlede deres mødeplan for 2023 på mødet 6. september 2022.

Efterfølgende har udvalgsformand Martin Jakobsen foreslået, at mødet tirsdag 3. oktober 2023 flyttes til mandag 9. oktober 2023.

Forslaget blev drøftet på Plan- og Vejudvalgets møde 4. oktober 2022. Udvalget var enige om, at mødet flyttes til mandag 9. oktober 2023.]





## **Punkt 4: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg 18 og forslag til Lokalplan 14-024 for et boligområde ved Funder Kirkevej i Funder**

EMN-2022-04673

### **Bilag**

Miljøscreening af lokalplan 14-024 og kommuneplantillæg

# 4 (Offentlig) Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg 18 og forslag til Lokalplan 14-024 for et boligområde ved Funder Kirkevej i Funder

Sagsbehandler: DR28377

SagsID: EMN-2022-04673

## Resume

Byrådet skal beslutte, om Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 14-024 kan godkendes med henblik på offentlig fremlæggelse i 9 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for etablering af op til 34 åben-lav boliger på kompaktgrunde fra min. 400 m<sup>2</sup> eller åben-lav boliger med traditionelle grundstørrelser på op til 1.000 m<sup>2</sup>.

Se planforslagene her:

[Lokalplanen kan ses her.](#)

[Kommuneplantillægget kan ses her.](#)

Levehuse er projektudvikler og Sweco Architects er rådgiver. Jorden ejes af Tina Bomholt og René Scropp-Pedersen samt Silkeborg Kommune.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 14-024 godkendes og fremlægges i offentlig høring i 9 uger.
- at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planerne.

## Beslutning

Sagen udsættes, da lokalplanen ikke har været tilgængelig for udvalgsmedlemmerne.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget godkendte 1. november 2021 at igangsætte tillæg nr. 18 og lokalplan 14-024.

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 4 ha og ligger vest for den nyetablerede Funder Allé i den nordlige del af Funder.



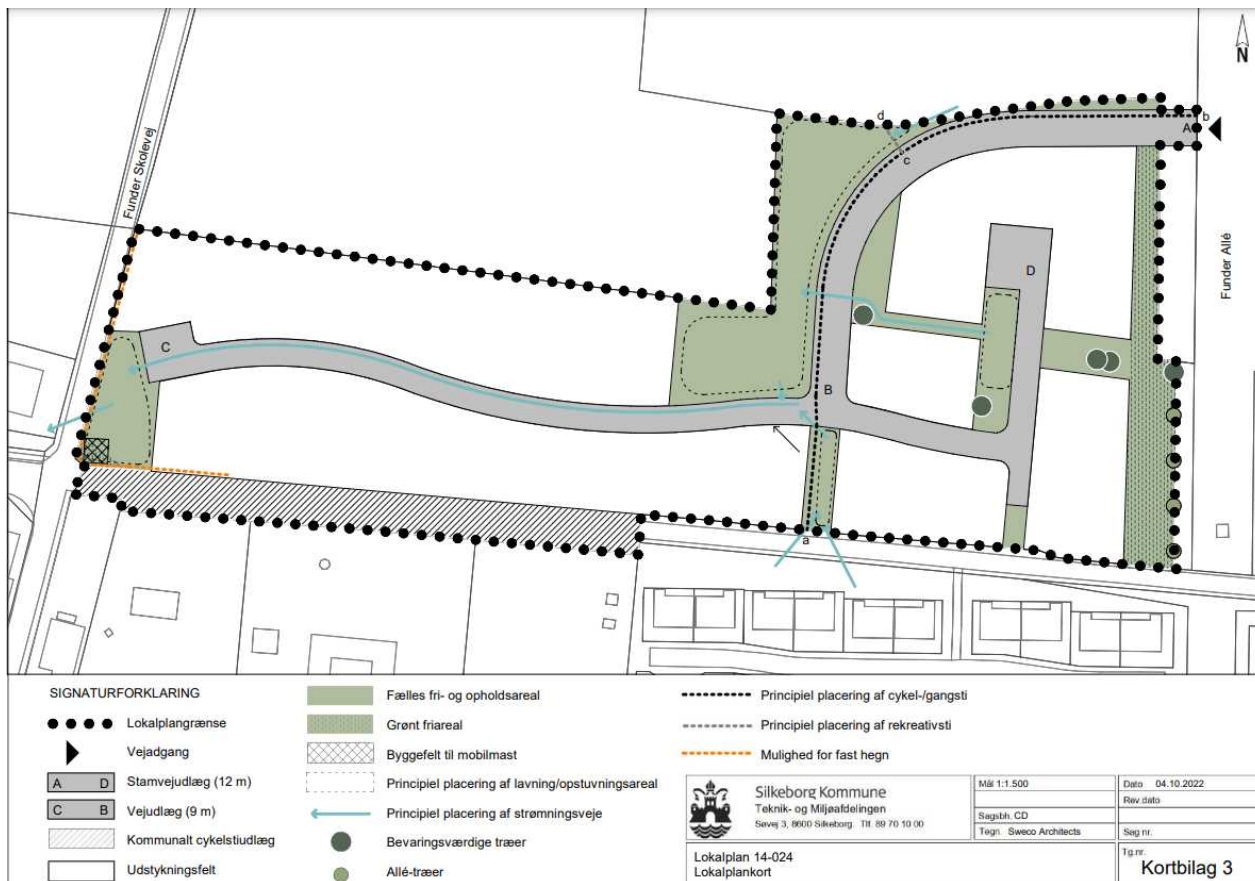
*Lokalplanafgrænsningen er vist med hvide prikker*

Arealet består i dag primært af landbrugsjord samt en eksisterende landejendom, som vil blive fjernet ved planens realisering. En del af lokalplanen omfatter desuden Funder Kirkevej, der nedklassificeres til cykelsti.

Lokalplanen vil delvist afløse lokalplan 14-022 for den del, hvor der skal etableres vejadgang fra Funder Allé i den nordlige del af lokalplanområdet.

Planen giver mulighed for etablering af op til 34 åben-lav boliger på kompaktgrunde fra min. 400 m<sup>2</sup> eller åben-lav boliger med traditionelle grundstørrelser på op til 1.000 m<sup>2</sup>. Bebyggelsesprocenten er 40 for den enkelte ejendom.

Planen er disponeret, så enkelte af de ældre træer skal integreres og bevares i planen.



Lokalplankortet, som indgår i lokalplanen

Lokalplanens formål er:

- at området fremstår som et harmonisk boligområde med mulighed for åben-lav boliger på store og/eller små grunde.
- at området indrettes med grønne fri- og opholdsarealer, der er egnede til ophold og aktivitet, og som sikrer en rekreativ værdi i området.
- at sikre en stiforbindelse nord/syd fra den grønne kile nord for lokalplanområdet til cykelstien ved Funder Kirkevej mod syd.

### Kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, hvad angår boligprogrammets geografiske udstrækning samt anvendelsen til åben-lav boliger. Der er derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdet forslag til Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2020-2032.

Boligramme 14-B-30 udvides mod nord ind i den offentlige kommuneplanramme for at kunne omfatte ny adgangsvej til lokalplanområdet samt at lade et restareal i forbindelse med adgangsvejen overgå til boligformål. En mindre del af den offentlige ramme 14-O-05 vil dermed aflyses. Med kommuneplantillægget tilføjes muligheden for åben-lav boliger.

Inden kommuneplantillæggets udarbejdelse, blev der indkaldt idéer og forslag til planlægningen i en høring i perioden 9. november 2021 til og med 30. november 2021 jf. planlovens § 23c.

Der er modtaget ét høringsvar fra Museum Silkeborg. Museet har ingen indsigelser til planen.

## **Miljøvurdering**

Forslag til tillæg nr. 18 og lokalplan 14-025 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøchefen vurderer, at planforslagene ikke skal miljøvurderes. Screeningskemaet er vedlagt sagen som bilag.

## **Borgerinddragelse**

Der har været forhøring med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen. Forslag til tillæg nr. 18 og lokalplan 14-024 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 9 uger, da høringen vil forløbe hen over en juleferie.

## **Økonomi**

Der forventes ingen anlægsudgifter for Silkeborg Kommune. Adgangsvejen fra Funder Allé vil kunne benyttes af Silkeborg Kommune, når den sydlige del af rammeområde 14-O-05 skal udnyttes.

Lokalplanområdet indgår i befolkningsprognosen med 29 boliger, hvor der i nærværende lokalplan planlægges for 34 boliger. Ændringen vurderes ikke at ændre væsentligt på situationen omkring institutionspladser i Funder, da der er tale om en relativ lille ændring.

## **Bilag**

1 (Miljøscreening af lokalplan 14-024 og kommuneplantillæg - 9848157)



**Punkt 5: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 21 og lokalplan 23-014 for et offentligt område ved Granmosevej i Kjellerup**

EMN-2022-02297

# 5 (Offentlig) Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 21 og lokalplan 23-014 for et offentligt område ved Granmosevej i Kjellerup

Sagsbehandler: Dr13514

SagsID: EMN-2022-02297

## Resume

Byrådet skal beslutte, om forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 23-014 for et offentligt område ved Granmosevej i Kjellerup kan godkendes med henblik på offentlig fremlæggelse i 9 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at opføre bebyggelse til offentlige formål, herunder sociale institutioner, daginstitutioner, handicapboliger, dagcentre og lignende offentlige institutioner.

Der har været forhøring med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen i perioden 12. maj 2022 – 30. maj 2022. Der er modtaget 2 hørings svar.



Oversigtskort over lokalplanområdet. Lokalplanområdet er vist med hvidprikket afgrænsning.

Silkeborg Kommunes Ejendomsafdeling er grundejer og bygherre.

Planforslagene kan ses [her](#).

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 23-014 godkendes og fremlægges i offentlig høring i 9 uger pga. juleferie.
- at forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 23-014 ikke miljøvurderes.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget godkendte 5. april 2022 at igangsætte tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 23-014. Planerne udarbejdes på baggrund af helhedsplanen for Kjellerup SV, som blev godkendt af Økonomi- og Erhvervsudvalget 19. april 2022.

#### Lokalplan

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 5,8 ha og ligger i den sydvestlige del af Kjellerup. Lokalplanområdet ligger i landzone.

Baggrunden for lokalplanen er et ønske fra Socialudvalget og Plan- og Vejudvalget om at placere handicapboliger og bebyggelse til offentlige formål i området.

Lokalplanens formål er,

- at bebyggelse og anlæg tilpasses landskabet.
- at sikre en sammenhængende landskabsstruktur med adgang til naturarealer og Krabbes Grønne Ring mod vest.
- at nye veje og stier tilkobles eksisterende trafiksystemer på en funktionel og sikker måde.
- at sikre håndtering af overfladevand fra alle veje- og tagoverflader, så grundvandet ikke påvirkes.
- at sikre arealer til opstuvning af regnvand ved ekstrem regn.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at opføre i alt 10.000 m<sup>2</sup> bebyggelse i maks. 2 etager til offentlige formål inden for 2 udlagte byggefeltter.

#### Kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget er ikke omfattet af kommuneplanens rammer. Der er derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdet forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020-2032.

Forslag til tillæg 21 til Kommuneplan 2020-2032 indeholder forslag om,

- at udlægge området for lokalplanen til offentlige formål (ramme 23-O-12),
- at udlægge et areal mellem Kjellerupvej og Krabbes Grønne Ring til rekreative formål til skovrejsning (ramme 23-R-15),

- at retningslinje 6.8 'Skovrejsningsområder' ændres, så ønsket skovrejsning omfatter ny kommuneplanramme 23-R-15,
- at retningslinje 6.9 'Skovrejsning uønsket' ændres, så retningslinjen omfatter de områder, hvor helhedsplanen for Kjellerup SV peger på boligudvikling,
- at retningslinje 10.2 'Planlagte kommunale vejanlæg - Omfartsvej sydøst om Kjellerup fra Industrivej til Silkeborgvej og videre til Illervej' ændres, så Lergravsvejs forlængelse og vejreservation udtages mellem Lergravsvej og Silkeborgvej. I stedet tilføjes en ny fremtidig vej til boligudvikling i princippet som vist i helhedsplanen for Kjellerup SV.

Inden kommuneplantillæggets udarbejdelse blev der indkaldt idéer og forslag til planlægningen i perioden 12. maj 2022 – 30. maj 2022 jf. planlovens § 23c.

Der er modtaget 2 høringssvar fra:

- Museum Silkeborg
- Kjellerup – Borgernes By

Høringssvarene omhandler primært ønsker til, at området planlægges med gode rammer for fællesskaber, forskellige boligtyper, forskellige beboere samt med fokus på det grønne.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar i et notat. Notatet kan ses på lokalplansiden under "Kommentarer" sammen med de indkomne høringssvar.

### **Miljøvurdering**

Forslag til Tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 23-014 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøchefen vurderer, at planforslagene ikke skal miljøvurderes.

## **Borgerinddragelse**

Der har været forhøring med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen.

Forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020-2032 og lokalplan 23-014 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 9 uger pga. juleferie.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der holdes borgermøde 5. januar 2023 kl. 19-21.

## **Økonomi**

Der er afsat 1 mio. kr. i budget 2022, 22 mio. kr. i budget 2024 samt 22 mio. kr. i budget 2025 til opførelse af 24 handicapboliger i området.

Området er regnet med i boligprogram 2022 og vurderes ikke i sig selv give anledning til øget kapacitetsbehov i skole og daginstitution.



# **Punkt 6: Godkendelse af landzonetilladelse og dispensation fra lokalplan 35 til erhvervsbygninger - Lillemøllevej 4, 8620 Kjellerup**

EJD-2022-02821

## **Bilag**

Ansøgningsmateriale

Bemærkninger til ansøgning om dispensation fra lokalplan 35

# 6 (Offentlig) Godkendelse af landzonetilladelse og dispensation fra lokalplan 35 til erhvervsbygninger - Lillemøllevej 4, 8620 Kjellerup

Sagsbehandler: [DR16055]

SagsID: EJD-2022-02821

## Resume

[AK2 Byggerådgivning ApS har for Skanroll ønsket at opføre en erhvervsbygning og en tilbygning til erhvervsbygning på Lillemøllevej 4, 8620 Kjellerup. Da der er kommet nabobemærkninger, skal udvalget beslutte, om der gives landzonetilladelse og dispensation fra Lokalplan 35.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der meddeles landzonetilladelse og dispensation fra lokalplan 35 bestemmelse 6.2.2 om facadehøjde og bygningshøjde til det ansøgte.

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[AK2 Byggerådgivning ApS har for [Skanroll](#) ansøgt om opførelse af en erhvervsbygning på 1.365 m<sup>2</sup> med to skorstene på op til 16 meters højde og tilbygning på 80 m<sup>2</sup> på Lillemøllevej 4, 8620 Kjellerup.

7. juni 2021 besluttede PVU at meddele landzonetilladelse og dispensation fra Lokalplan 35 til en 8 m høj fabriksbygning på 1.430 m<sup>2</sup>, med samme placering som den nu ansøgte 1.365 m<sup>2</sup> bygning. Landzonetilladelsen og dispensationen fra lokalplanen blev ikke udnyttet.

### Planforhold

Området er omfattet af [Lokalplan 35 - Levring by](#).

Lokalplanens bestemmelse 6.2.2: Bygningshøjden må ikke overstige 8,5 m, og facadehøjden må ikke overstige 3,5 m.

De ansøgte bygninger bliver op til 8,5 m høj, med op til 8,5 m facade, og der opsættes to skorstene på op til 16 meters højde.

Der er ikke udpegninger i kommuneplanen med relevans for sagen.



**Skanroll ligger i Levring på flere adresser. Placering af det ansøgte er vist med rød streg.**

### **Landzone**

Området er landzone og det ansøgte kræver landzonetilladelse. Åbeskyttelseslinjen er ophævet i lokalplanområdet.

### **Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger**

Der er ca. 110 m mellem nabobeboelse og nærmeste ansøgte bygning. Det ansøgte vil rigtig nok ligge i vejen for udsigten i den retning fra Solvænget 2, men lokalplanen giver mulighed for bebyggelse i op til 8,5 m. Det vurderes, at der ikke er tungtvejende negative konsekvenser ved, at facadehøjden bliver højere end 3,5 m, fordi erhvervsbygningen placeres sammen med anden erhvervsbebyggelse langt fra beboelser, hvorfor udseendet af en bygning med 8,5 m facade kun i begrænset omfang vil kunne genere naboer. Skorstene vil ikke tage meget af udsigten, men vil nedsætte kvaliteten af udsigten. ]

### **Borgerinddragelse**

[Der er afholdt naboorientering, og der er kommet bemærkninger fra Solvænget 2, som anfører, at de er meget imod, da det vil tage udsigt ud over markerne fra haven og terrassen, og de er pga. skorstene nervøse for have og helbred. De er i forvejen meget generet af larm fra Skanroll, og det vil nedsætte værdien af deres hjem. De har indgivet klage over larmen til kommunen. ]

## **Bilag**

1 (Ansøgningsmateriale - 9826036)

2 (Bemærkninger til ansøgning om dispensation fra lokalplan 35 - 9810283)



## **Punkt 7: Godkendelse af dispensation fra lokalplan 122.05 til ændring af vejadgang fra Mølledamsgade i Alderslyst**

EMN-2018-05793

### **Bilag**

Ny vejadgang til Mølledamsgade

Høringssvar

Høringsnotat

# 7 (Offentlig) Godkendelse af dispensation fra lokalplan 122.05 til ændring af vejadgang fra Mølledamsgade i Alderslyst

Sagsbehandler: Dr13504

SagsID: EMN-2018-05793

## Resume

Plan- og Vejudvalget skal behandle ansøgning fra Arbejdernes Byggeforening om dispensation fra Lokalplan 122.05 Område af Borgergade, Mølledamsgade, Kejlstrupvej, Nørretorv i Alderslyst til ændring af vejadgang fra Mølledamsgade.

Der har været afholdt naboorientering, og der er indkommet væsentlige indsigelser omkring manglende behov for ny vejadgang, indkørselsforhold til matrikel samt omlægning af rekreativt område.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at dispensation fra lokalplan 122.05, § 5.2 og kortbilag 2 og 3 godkendes som ansøgt.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Arbejdernes Byggeforening har søgt om dispensation fra Lokalplan 122.05 Område af Borgergade, Mølledamsgade, Kejlstrupvej, Nørretorv i Alderslyst til ændring af vejadgang til to af boligforeningens ejendomme beliggende på Kejlstrupvej og Nørretorv.

Vejadgangen er ansøgt som en ny privat fællesvej fra Mølledamsgade til betjening af matr.nr. 855b, 855 c, 858, 1171, 1167, 1168 og 1164 og placeres primært på matr.nr. 855 c og 7000 iy, som ejes af Silkeborg Kommune. Se vedlagte bilag kaldet *Ny vejadgang til Mølledamsgade*.

Den nye vejadgang vil medvirke til, at følgende eksisterende vejadgange lukkes:



*Stiplet rød linje er vejadgangen til matr.nr. 858, som den vil være, hvis dispensationen gives.*

Baggrunden for ansøgning om ny vejadgang fra Mølledamsgade fra Arbejdernes Byggeforening er, at de på den måde får mulighed for en bedre disponering af egne arealer på matr.nr. 1164 og 1168, ligesom nedlæggelse af ind- og udkørsler til Kejlstrupvej for biler højner trafiksikkerheden.

Plan- og Vejudvalget besluttede 6. december 2021 at nedlægge det offentlige vejareal matr.nr. 7000iy, og at vejen fortsat opretholdes som privat fællesvej.

### **Gældende planlægning**

Ansøgning om en ny fællesvej fra Mølledamsgade er omfattet af lokalplan 122.05, der fastsætter bestemmelser om vej-, sti- og parkeringsforhold.

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser og forudsætter en dispensation fra § 5.2.

§ 5.2 Vej-, sti- og parkeringsforhold:

*"Vej c-d-e udlægges i en bredde af 5 meter. Strækningen e-f udlægges i en bredde af 7 meter. Vejen skal give adgang til parkeringsarealet ved Mølledamsgade samt mulighed for fælles bagadgang for matr.nr. 855b, 857, 858, 859 og 1171. Jf. kortbilag 2 og 3".*

### **Høringssvar**

Der har været afholdt naboorientering i perioden 20. juni - 18. juli 2022 i henhold til planlovens § 20. Sideløbende med naboorienteringen, har der været udsendt en naboorientering vedr. dispensationsansøgning for udnyttelse af matr.nr. 855 b til fire "skæve boliger" til socialt udsatte borgere. Boligprojektet er afhængigt af flytning af adgangsvejen, hvorfor de to naboorienteringer har været rundsendt samtidig. Projektet omkring de "skæve boliger" er dog midlertidigt sat i bero. De indkomne høringssvar omhandler begge dispensationsansøgninger. Der vil forventeligt foretages en ny naboorientering vedr. de "skæve boliger" til socialt udsatte borgere, når dette projekt igen er i fremdrift.

Der er modtaget to høringssvar fra:

- Johanne Marie Petersen
- SunCore Ejendomme ApS v/ Søren Mizai

Indkomne høringssvar fremgår i sin fulde ordlyd i bilag kaldet *Høringssvar* sammen med Teknik- og Miljøafdelingens resumé og vurdering af indsigelserne i bilag kaldet *Høringsnotat*. Høringssvarene omhandler en bekymring for reduktion af grønt opholdsareal samt vejadgangen til matr.nr. 1171.

Der er efterfølgende afholdt en partshøring, hvor ansøger ikke har fremsendt et modsvar til indsigelserne.

### **Vurdering**

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at dispensationen ikke vil være i strid med lokalplanens principper. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler derfor, at der gives dispensation til flytning af vejadgangen til området, som det fremgår af illustrationsplan fra ansøgningsmaterialet, som ligger i bilag.

Den i lokalplanen fastlagte vejadgang (benævnt c-d-e) rykkes fra matr.nr. 855 b mod øst til matr.nr. 855 c og 7000 iy. Lokalplanen giver i dag mulighed for vejbetjening fra Mølledamsgade til fire matrikler. Flytning og forlængelse af den private fællesvej vil gøre det

muligt at vejbetjene syv matrikler fremadrettet og dermed mindske ind- og udkørsel til Kejlstrupvej.

Lokalplan 122.05 disponerer arealet til parkeringsplads og fælles fri- og opholdsareal. Flytning og forlængelse af adgangsvejen fra Mølledamsgade gør, at det i lokalplanen angivne areal til parkering og opholdsareal i delområdet II reduceres med 412 m<sup>2</sup> (vejens udlæg), mens der på matr.nr. 1168 etableres fælles fri- og opholdsarealer, som der ikke tidligere har været til boligerne. Boligforeningen har vist mulige parkeringspladser på det kommunale areal som erstatning for det i lokalplanen udlagte areal til parkeringsplads. Ved behov for yderligere parkeringspladser i området vil det være muligt at etablere 10 parkeringspladser i stedet for den i lokalplanen udlagte parkeringsplads. Det anbefales i forbindelse med en dispensation, at det tilbageværende fælles fri- og opholdsareal sikres anvendt til fælles fri- og opholdsareal igennem tinglysning.

De indkomne høringssvar giver ikke anledning til ændringer i forhold til det ansøgte projekt vedr. ny adgangsvej fra Mølledamsgade.

## **Borgerinddragelse**

Der har været afholdt nabohøring i perioden 20. juni - 18. juli 2022 i henhold til planlovens § 20.

Der er modtaget 2 høringssvar.

## **Bilag**

- 1 (Ny vejadgang til Mølledamsgade - 9811775)
- 2 (Høringssvar - 9824003)
- 3 (Høringsnotat - 9826058)



## **Punkt 8: Beslutning om dispensation fra søbeskyttelseslinje og skovbyggelinje til byggeri på Vestre Ringvej 53 - Impalagrunden**

EJD-2021-02448

### **Bilag**

Oprindelig og ny situationsplan

Sag 8 - Notat Impala

# 8 (Offentlig) Beslutning om dispensation fra søbeskyttelseslinje og skovbyggelinje til byggeri på Vestre Ringvej 53 - Impalagrunden

Sagsbehandler: Dr28651

SagsID: EJD-2021-02448

## Resume

Plan- og Vejudvalget skal beslutte, om der kan gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens søbeskyttelseslinje og skovbyggelinje til byggeri på Vestre Ringvej 53 – Impalagrunden. Plan- og Vejudvalget har senest behandlet sagen på møde 6. september 2022 (pkt. 7), hvor sagen blev begæret til afgørelse i byrådet.

På byrådsmødet 26. september 2022 blev sagen sendt tilbage til Plan- og Vejudvalget til fornyet behandling. Anledningen var, at ansøger forud for byrådsmødet havde fremsendt revideret situationsplan for rækkehusene, hvor afstand til skovbryn er større end oprindeligt ansøgt.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget

- at der gives dispensation fra søbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen til det ansøgte.

## Beslutning

Indstillingen ikke godkendt, idet der gives afslag på de ansøgte dispensationer, da udvalget ønsker en bedre overholdelse af skovbyggelinjerne.

Et flertal af udvalget ønsker desuden en anden vejadgang til projektet, hvilket som anført i sagen vil kræve ny planlægning. Denne planlægning med anden vejadgang ønskes igangsat snarest af hensyn til bygherre. På baggrund af dette ønske afvises det at give dispensationer til det aktuelle projekt, mens der ikke tages stilling til dispensationer til et fremtidigt projekt med anden vejadgang.

Helga Sandorf Jacobsen (V) stemte for den oprindelige indstilling og dermed imod flertallets beslutning.

Udvalget fik umiddelbart inden mødet fremsendt en række svar på stillede spørgsmål. Disse spørgsmål og svar vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Vestre Ringvej 53 er omfattet af Lokalplan 12-023 – Område til boligformål ved Vestre Ringvej og Sankelmærksvej. Lokalplanen blev vedtaget af et flertal i byrådet på møde 27. maj 2019.

Fælles Ejendomme A/S v/Jacob Thorbjørn Christensen søgte i maj 2021 om dispensation fra søbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen til at opføre 4 punkthuse i fire etager og 18 rækkehuse i 2 etager på ejendommen.



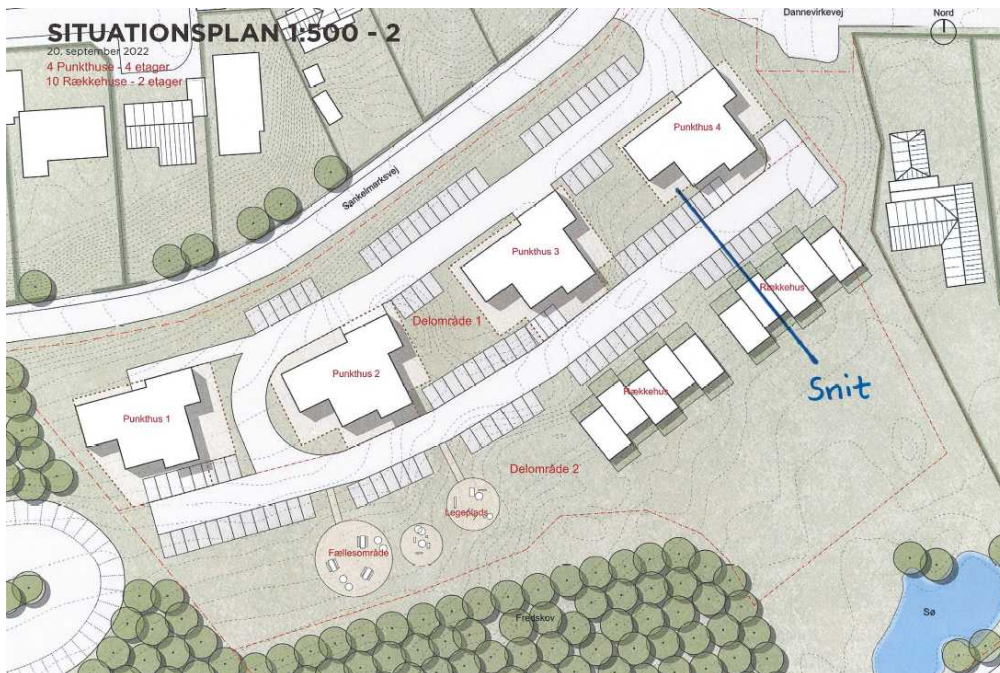
*Vestre Ringvej 53 vist med grøn markering*

Ansøger har 19. september 2022 fremsendt en revideret situationsplan, hvor antallet af rækkehuse er reduceret fra 18 til 10. Oprindelig og ny situationsplan er vedlagt som bilag.

Med den justerede bebyggelsesplan er der en afstand på ca. 18 meter fra det vestligste rækkehus til skovbryn. I den oprindeligt fremsendte bebyggelsesplan var den korteste afstand til skovbryn mod syd ca. 5 meter.

Der er med den justerede bebyggelsesplan ikke ændret på placering af de fire punkthuse. Det vestligste punkthus ligger ca. 40 fra skovbryn mod syd inden for planområdet og ca. 5-7 meter fra skov på naboejendom mod vest.

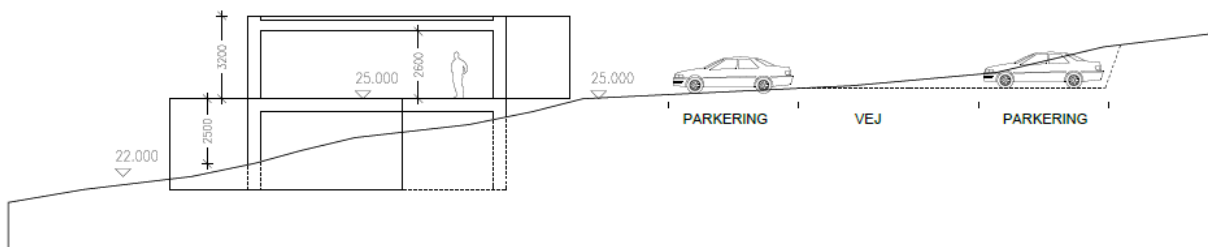
Ansøger har anmodet om, at det justerede projekt tages i betragtning ved behandling af sagen.



### Justeret bebyggelsesplan

Ansøger har også fremsendt et principsnit, der viser, hvordan bygherre vil indpasse rækkehusene i terrænen. Rækkehusene vil blive opført i to etager med fladt tag og delvist nedgravet i terrænen.

Snittet er vist set fra nordøst ved det 4. rækkehus i den østlige del af planområdet – se blå streg på justeret bebyggelsesplan ovenfor.



Snit gennem rækkehusbebyggelse

### Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

#### Skovbyggelinje

Formålet med naturbeskyttelseslovens § 17 (skovbyggelinje) er bl.a. at sikre skovens værdi som landskabslementer og at opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for dyr og planter.

Med det justerede projekt er afstanden fra rækkehuse til skov blevet væsentligt forøget.

Der er ikke en afstand på de 30 meter til skov, som det tidligere og det netop vedtagne nye administrationsgrundlag har som hovedregel for afstand til skov i forbindelse med planlægning. Men afstanden er med det reviderede projekt væsentlig øget, og hvis udvalget ønsker at give dispensation, kan der samtidig lægges vægt på, at bygherre må have en begrundet forventning om, at den relativt nye lokalplan kan realiseres.

For så vidt angår vestligste punkthus tæt på skov mod vest kan der lægges vægt på, at nærmeste skovbeplantning ind til Impalagrunden i et vist omfang har karakter af randbeplantning omkring en P-plads, og at skoven derfor ikke helt kan tillægges de landskabelige og biologiske værdier, som naturbeskyttelseslovens § 17 har til hensigt at beskytte.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at der kan meddeles dispensation fra skovbyggelinjen til det ansøgte.

#### Søbeskyttelseslinjen

Formålet med den 150 meter brede sø- og åbeskyttelseslinje er, at sikre søer og åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv.

Hovedparten af det ansøgte byggeri forudsætter en dispensation fra søbeskyttelseslinjen og det samme gælder nødvendige terrænændringer i forbindelse med byggeri og anlæg af veje.

Lokalplanen giver for langt hovedparten af planområdet mulighed for terrænændringer på +/- 1 meter i forhold til eksisterende terræn. Terrænændringer på over +/- 1 meter inden for dette område vil forudsætte en dispensation fra lokalplanen samt en supplerende dispensation fra søbeskyttelseslinjen. Lokalplanbestemmelsen gælder dog ikke inden for delområde II, hvor rækkehusene ønskes opført. Her kan der efter lokalplanen terrænreguleres uden begrænsning. Ansøger har fremsendt principskitser der viser, hvordan rækkehusene vil blive indpasset i terræn.

Teknik- og Miljøafdelingen finder, at rækkehusene med den valgte løsning er søgt indpasset i terrænet. Med en afstand på ca. 100 meter fra rækkehusene til søen er det Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at det ansøgte er foreneligt med de landskabelige interesser, der knytter sig til det i forvejen bebyggede område langs søen.

Det samme gælder for punkthusene, der ønskes opført ca. 140 meter fra søen.

Ligeledes er det Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at det samlede ansøgte byggeri er foreneligt med de konkrete biologiske hensyn, der skal varetages ved administration af søbeskyttelseslinjen.

#### Vejadgang til Impalagrunden

Vejadgang til planområdet reguleres ikke af naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer. Det er derfor ikke et forhold, der kan lægges til grund for beslutningen om, hvorvidt der kan gives dispensation fra skovbyggelinjen og søbeskyttelseslinjen til det ansøgte byggeprojekt. Som begrundelse for beslutningen kan alene indgå hensynet til de landskabelige og biologiske interesser, der skal varetages ved administration af naturbeskyttelsesloven.

Vejadgang til Sankelmarksvej er fastlagt i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen. Ændret vejadgang kræver ny planlægning.

## **Borgerinddragelse**

Ansøger samt en række organisationer og statslige myndigheder har mulighed for at påklage afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

# **Bilag**

1 (Oprindelig og ny situationsplan - 9822532)



## **Punkt 9: Godkendelse af revision af støjhåndbogen**

EMN-2021-01189

# 9 (Offentlig) Godkendelse af revision af støjhåndbogen

Sagsbehandler: Dr13514

SagsID: EMN-2021-01189

## Resume

Silkeborg Kommune har en håndbog for håndtering af støj. Håndbogen er vedtaget af Plan- og Vejudvalget og Klima- og Miljøudvalget i 2019, og har til formål at informere offentligheden om støj. Den henvender sig blandt andet til borgere der føler sig generet af støj, rådgivere og entreprenører der bygger i kommunen og til dem der arrangerer forskellige aktiviteter og events.

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået støjhåndbogen og foreslår, at der foretages en række redaktionelle ændringer og at håndbogen konsekvensrettes som følge af ny praksis i klagenævnet.

Silkeborg Kommunes støjhåndbog findes digitalt på hjemmesiden: støjhåndbogen.dk

## Indstilling

◀ Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at støjhåndbogen konsekvensrettes som følge af ny lovgivning og klagenævnspraksis og at Teknik- og Miljøafdelingen fremover kan foretage tilsvarende rettelser.
- at Teknik- og Miljøafdelingen kan foretage mindre redaktionelle rettelser på støjhåndbogen.dk i forbindelse med kvalitetssikring.

Indstilling ▶

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget godkendte 4. februar 2019 - og Klima- og Miljøudvalget godkendte 6. februar 2019 støjhåndbogen som grundlag for den videre planlægning og administration i

Teknik- og Miljøafdelingen. Udvalgene besluttede samtidig, at støjhåndbogen foreløbig skulle være gældende i et år, hvorefter den tages op til genovervejelse og evt. revision.

Formålet med støjhåndbogen var at forbedre informationen om støj til offentligheden, herunder kommunens retningslinjer og praksis. Hjemmesiden er både henvendt til borgere, rådgivere, bygherrer, entreprenører, eventmagere osv.

[Se støjhåndbogen via linket her.](#)

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået materialet og anbefaler på den baggrund at støjhåndbogen opdateres som følge af bl.a. ny praksis i klagenævnet.

Klagenævnet har i løbet af 2020 og 2021 har truffet afgørelse i flere klagesager vedrørende planlovens § 15 a, stk. 1, om planlægning for støjfølsom anvendelse på støjbelastede arealer. Afgørelserne giver bl.a. anledning til en skærpelse af praksis i forhold til de vejledende støjgrænser fra Miljøstyrelsen.

Det anbefales konkret at fanen "for professionelle (for rådgivere – retningslinjer og praksis)" slettes. [Link til siden her.](#) Baggrunden er, at hele afsnittet primært er interne vejledninger, som ikke flugter med nyeste klagenævnsafgørelser.

De øvrige sider kvalitetssikres og opdateres.



## **Punkt 10: Beslutning om trafikforsøg på Søvej og midlertidige byrumsforsøg på Søfronten**

EMN-2020-01699

### **Bilag**

Bilag til PVU 2022.10.08\_Strategi for midlertidige byrumsforsøg - reduceret

# 10 (Offentlig) Beslutning om trafikforsøg på Søvej og midlertidige byrumsforsøg på Søfronten

Sagsbehandler: DR17208

SagsID: EMN-2020-01699

## Resume

På byrådsmødet 26. september 2022 besluttede byrådet, at der skal laves forsøg med ændret trafik på Søvej for at fremme et rekreativt byrum. Trafikforsøgene skal foretages i 2023, evalueres i 2024 og forankres i Plan- og Vejudvalget.

I forbindelse med arbejdet med programmet for Søfronten og Havnen, er der lavet en strategi for midlertidige byrumsforsøg på Søfronten. Strategien har til formål at introducere arealerne langs Silkeborg Langsø som et opholds- og udflugtsmål i borgernes bevidsthed inden selve omdannelsen af Søfronten.

Afprøvning af trafikforsøg på Søfronten og strategi for midlertidige byrumsforsøg kan med fordel ses i en sammenhæng- både ud fra et byplanmæssigt, et rekreativt og et økonomisk perspektiv.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der træffes beslutning om at igangsætte forskellige trafikforsøg på Søvej i 2023 med udgangspunkt i at fremme et rekreativt byrum og sikre højere prioritet af gående og cyklende
- at der sideløbende med trafikforsøgene på Søvej undersøges, hvordan trafikafviklingen påvirkes på Søvej og i den øvrige del af Silkeborg midtby.
- at der sideløbende med trafikforsøgene på Søvej arbejdes med at skabe midlertidige byrumsforsøg på Søfronten med udgangspunkt i strategien for midlertidige byrumsforsøg
- at de forskellige trafikforsøg og midlertidige byrumsforsøg evalueres i relevante udvalg og i byrådet primo 2024.
- at Plan- og Vejudvalget beslutter, om de vil invitere Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget til et samarbejde om afvikling af midlertidige byrumsforsøg på Søfronten.

## Beslutning

Indstillingen godkendt. Udvalget har en forventning om, at Økonomi- og Erhvervsudvalget/Byrådet støtter med finansiering til indsatserne, og derfor sendes sagen videre til Økonomi- og Erhvervsudvalget. Kultur-, Fritids-, Outdoor og Idrætsudvalget inviteres med i det fornødende omfang.

Jan Beck-Nielsen (D) & Helga Sandorf Jacobsen (V) stemte imod med følgende udtalelser:

Jan Beck-Nielsen (NB) stemmer imod, at Silkeborg Kommune i en tid med store generelle besparelser på samtlige bevillinger vil øge udgifterne, med det resultat at man øger de trafikale udfordringer i byen”.

Helga Sandorf Jacobsen (V) stemmer imod forslaget i sin helhed, idet tiden økonomisk lige nu ikke er til at sætte en masse, dyre tiltag på stedet i gang, når vi samtidigt udbreder masser af besparelser og også standser forskellige hastende projekter, herunder fortovsrenoveringer, trafikikkerhedstiltag m.v. Dog kan der som i indeværende år laves tiltag på Søvej i forbindelse med større events i byen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

I 2019 vedtog byrådet Udviklingsplan for Søfronten, hvor et væsentligt princip er at omdanne vej- og parkeringsarealerne ved Silkeborg Langsø til en bypark med plads til byliv, kultur og outdooraktiviteter.

Sommerens store events i Silkeborg Midtby, herunder EM i Kano og Kajak, Regatta og Automania på Søfronten har vist, hvilket potentiale området har som rekreativt byrum.

#### Trafikforsøg på Søfronten

På baggrund af forslag fra Byrådsgruppen for Radikale Venstre besluttede byrådet på deres møde 26. september 2022, at Plan- og Vejudvalget i 2023 skal lave forskellige forsøg med ændring af trafikhierarkiet på Søvej, så gående og cyklende får højere prioritet – og så events, madboder eller andet kan byde ind på at tage vejen og øvrige arealer på Søfronten i brug. Forsøgene skal evalueres i udvalg og byråd primo 2024.

Forslaget skal ses i en større sammenhæng og som endnu et tiltag, der fremmer en rekreativ Søfront med gode muligheder for ophold og oplevelser samt færdsel for de lette trafikanter, hvor Søvej på sigt forlægges til en placering mellem de to rådhusbygninger på Søvej 1 og Søvej 3. En måde at påbegynde en eksekvering, som stadig er en del af en større og mere langsigtet vision for både Søfronten, trafikhierarkiet, klimaet og byens infrastruktur samt udfordringer.

Forsøgene med midlertidige byrum på Søfronten og ændring i anvendelsen af Søvej bør tage hensyn til mængden af biler i området. På Søvej færdes i gennemsnit 8.000-10.000 biler hver dag. Disse biler skal i forsøgsperioder ledes ad andre veje, og vil derved påvirke vejnettet og den øvrige P-søgering. Der skal tages forbehold herfor, så det øvrige vejnet kan håndtere den stigende mængde trafik.

Der bør i forsøgsperioden dannes et overblik over antallet af parkeringer på Søfronten, hos Jyske Bank og i Torvets P-kælder. Dette kan give en idé om, hvor mange der har endestation her, og hvor mange der vil søge andre steder hen. De ændrede trafik- og parkeringsmønstre bør dokumenteres og evalueres. Derved kan der fremadrettet opnås den bedste og mest optimale løsning for Søfronten både trafikalt og arkitektonisk.

### **Midlertidige byrumsforsøg**

Der laves en strategi for midlertidige byrumsforsøg på Søfronten. Strategien har til formål at introducere arealerne langs Silkeborg Langsø som et opholds- og udflugtsmål, og at inddrage borgerne.

Som et åbningstræk arbejdes der på at opføre en træskulptur ved Silkeborg Langsø af den internationalt anerkendte kunstner og skulptør Thomas Dambo, der kobler by og landskab. Thomas Dambo har bl.a. lavet trolden "Stærke Storm", som er meget velbesøgt.

Træskulpturen er et af flere nedslagspunkter, der med forskellige virkemidler kan aktivere Søfronten og vise potentialerne ved en ny Søfront. Som en del af strategien for midlertidige byrumsforsøg er der desuden planer om at etablere en inspirationshave for biodiversitet, sidde- og opholdsmøbler, en bystrand og et område til bevægelse og aktivitet.

### **Trafikforsøg og midlertidige byrumsforsøg skal ses i en sammenhæng**

Forslag til trafikforsøg og midlertidige byrumsforsøg på Søfronten skal ses i en sammenhæng, da byplanlægning og trafikafvikling hænger uløseligt sammen.

Således har f.eks. lukningen af Søvej i forbindelse med større events på Søfronten stor betydning for trafikafviklingen i den øvrige midtby.

Forsøgene kan både ses som "hverdagsforsøg" f.eks. ved, at der på Søvej laves "lommeparker", som dæmper trafikken, og giver mulighed for ophold på Søfronten eller ved forsøg med udvidelse af cykelstierne, så der opnås bedre fremkommelighed for bløde trafikanter.

Der kan også arbejdes med f.eks. bilfrie søndage på Søfronten eller andre events, hvor der bliver mulighed for ophold og aktivitet på de attraktive arealer ned mod Silkeborg Langsø. Betydningen af en periodevis lukning eller trafikdæmpning af Søvej i forhold til trafikafviklingen i den øvrige by skal kortlægges i forbindelse med de forskellige forsøg, og også betydningen for bylivet skal observeres.

Der er udarbejdet strategi for midlertidige byrumsforsøg på Søfronten, som det anbefales, at der tages afsæt i. Strategien er vedlagt som bilag.

### **Samarbejde med Kultur, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget**

For at sikre den størst mulige succes og ejerskab på tværs af relevante udvalg og afdelinger i forbindelse med afprøvninger af trafikforsøg og midlertidige byrumsforsøg på Søfronten, anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at Plan- og Vejudvalget beslutter, at der skal tages kontakt til Kultur, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget med henblik på en fælles drøftelse af, hvilke afprøvninger og events der med fordel kan afvikles på Søfronten.

Kultur, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget og medarbejderne i Kultur- og Borgerservice har tidligere været tovholdere på succesfulde events i Silkeborg, og det vil være oplagt at drage fordel af deres erfaringer.

## **Borgerinddragelse**

Det anbefales, at der i forbindelse med planlægning af trafikforsøg på Søvej inviteres eksterne parter ind, som kan bidrage med viden om gode løsninger, f.eks. Cyklistforbundet og Tilgængelighedsudvalget.

I forbindelse med afprøvning af midlertidige byrumsforsøg foreslås det, at man indkalder skoleklasser, lokalrådet, relevante foreninger og interesserede borgere i arbejdet med at etablere de forskellige nedslag således, at man sikrer en bred forankring.

## Økonomi

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der vil være udgifter forbundet med de trafikforsøg byrådet har besluttet, at der skal gennemføres på Søfronten. Det omhandler eksempelvis nødvendig afspærring og skiltning til de enkelte trafikforsøg samt nye trafikmålinger af påvirkning af vejnettet som følge af forsøgene andre steder i midtbyen. Det er pt. ikke muligt for Teknik- og Miljøafdelingen at anvise finansiering til trafikforsøgene.

Teknik- og Miljøafdelingen er p.t i gang med at søge fonde til Thomas Dambo skulpturen, som forventes at beløbe sig til ca. 800.000 kr.

Af strategi for midlertidige byrumsforsøg fremgår økonomiske overslag over de enkelte nedslag. Strategien er vedhæftet som bilag. Et forsigtigt bud er, at vi for ca. 50.000 kr. pr. aktivitet fremhævet i strategien kommer langt. De midlertidige byrumsforsøg tænkes finansieret gennem private fonde.

## Bilag

1 (Bilag til PVU 2022.10.08\_Strategi for midlertidige byrumsforsøg - reduceret - 9829886)



# **Punkt 11: Orientering om planskitse til lokalplanforslag 13-025 for Resen, Gødvad**

EMN-2021-01302

## **Bilag**

Skitseprojekt\_Resen

Sag 11 - Orientering om planskitse til lokalplanforslag 13-025 Resen

# 11 (Offentlig) Orientering om planskitse til lokalplanforslag 13-025 for Resen, Gødvad

Sagsbehandler: DR28377

SagsID: EMN-2021-01302

## Resume

Silkeborg Byråd godkendte 20. juni 2022 at igangsætte lokalplan 13-025 for et boligområde i Resen.

I forbindelse med den politiske behandling af sagen blev der indgået en aftale imellem partierne om igangsætning af en lokalplan med maksimalt 155 boliger i kommuneplanrammen. Den resterende del af kommuneplanramme 13-B-34 udtages i et kommuneplantillæg.

Plan- og Vejudvalget orienteres om den reviderede planskitse med reduceret antal boliger jf. byrådsbeslutningen. Planskitserne kan ses under afsnittet "Beskrivelse af sagen".

Sweco Architects er rådgiver for bygherre, Birch GM Ejendomme. Lodsejere er Anni Lunde Hougaard, Jan Lunde og Brian Nørregaard Petersen (Gødvad Kirkevej 11).

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning, idet det blev præciseret, at:

- der er flere ejere af planområdet, og ikke kun én som beskrevet i sagsfremstillingen.
- arealet for de 155 boliger blev præciseret til at omfatte det "sort stiplede areal" i vedlagte planche .

De vedlagte plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Sweco Architects har på vegne af bygherre, Birch GM Ejendomme, fremsendt en

skitsebebyggelsesplan for 155 boliger.

Planen er justeret, så den er i overensstemmelse med den politiske beslutning om:

- Maksimalt 155 boliger i op til 2 etager i den vestlige del af kommuneplanrammen. Yderligere areal, end til det aftalte antal boliger, udtages af kommuneplanen.
- Minimum halvdelen af boligerne skal være åben-lav bebyggelse.
- Der ønskes ikke tilgang til området via Gødvad Kirkevej med undtagelse af stiadgang for ikke-motoriseret færdsel.

Beslutningen på byrådsmødet den 20. juni 2022 om igangsætning af lokalplanen medfører, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg, der udtager den del af kommuneplanramme 13-B-34, som ligger øst for Gødvad Kirkevej samt et område i den nordlige del af rammen, som ikke skal anvendes for etablering af de aftalte 155 boliger. Derudover skal der angives mulighed for maksimalt 2 etagers bebyggelse frem for de nuværende 3 etager.

Den fremsendte plan indeholder 78 åben-lav boliger med forskellige grundstørrelser, herunder traditionelle grundstørrelser på op til 1.000 m<sup>2</sup>, åben-lav bebyggelse på kompaktgrunde på minimum 400 m<sup>2</sup> samt åben-lav bebyggelse opført som dobbelthuse.

Planen indeholder desuden 77 tæt-lav boliger.

Planen er disponeret med varierende enklaver af boligbebyggelse, som er adskilt af grønne kiler. Indenfor de grønne kiler findes fælles friarealer og regnvandshåndtering. Området er vejbetjent fra Gøteborgvej, som forlænges ind i området. Området er desuden koblet sammen med Gødvad Enge via stiforbindelser.

Kommuneplanrammen til offentlige formål (delområde 7 på nedenstående kort) indgår som rammelokalplan i nærværende lokalplan og vil ikke være byggeretsgivende. Det betyder, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for bebyggelse i den offentlige ramme.

### **Teknik- og Miljøafdelingens vurdering**

Det vurderes, at den fremsendte plan er i overensstemmelse med byrådsbeslutningen 20. juni 2022.

Det vurderes, at planen giver mulighed for et varieret udbud af forskellige bebyggelsestypologier, der kan være med til at skabe et spændende og varieret boligområde.

Planen vurderes at skabe en god reference til bebyggelsesenklaerne ved Gødvad Enge vest for lokalplanområdet.

Det bemærkes, at der kan ske justeringer af planskitzen i forbindelse med lokalplanens udarbejdelsesfase, hvorfor den skal betragtes som retningsgivende. Planskitzen skal miljøscreenes, hvilket ligeledes kan resultere i ændringer af planen.



Planskitse for Resen. Kommende bebyggelse ved Tusindfryd er angivet nederst til venstre.

## **Borgerinddragelse**

Der har 5. oktober 2022 været afholdt orienteringsmøde for bl.a. "følgegruppen" om den videre lokal- og kommuneplanproces med fokus på indkaldelse af idéer og forslag til kommuneplantillægget.

## **Bilag**

1 (Skitseprojekt\_Resen - 9847909)



## **Punkt 12: Orientering om landzoneadministration**

EMN-2022-05111

### **Bilag**

Sag 12 - Landzoneadministration med eksempler 8

# 12 (Offentlig) Orientering om landzoneadministration

Sagsbehandler: [DR16055]

SagsID: EMN-2022-05111

## Resume

[Plan- og Vejudvalget orienteres om landzoneadministration.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning. ]

## Beslutning

Taget til efterretning. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Som en del af det almindelige introduktionsforløb orienteres udvalget om landzoneadministration.

Hele landet er opdelt i byzoner, sommerhusområder og landzone.

Planlovens § 35-38 indeholder bestemmelser for landzone.

§35: I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer.

§36-38 indeholder udtagelser.

Der er oplæg på mødet. Slides vedlægges beslutningsprotokollen efterfølgende. ]





## **Punkt 13: Orientering om status på kommuneplanlægning for tekniske anlæg**

EMN-2021-03957

### **Bilag**

Sag 13 - Orientering om status på kommuneplanlægning for tekniske anlæg

# 13 (Offentlig) Orientering om status på kommuneplanlægning for tekniske anlæg

Sagsbehandler: [DR19918]

SagsID: EMN-2021-03957

## Resume

[Økonomi- og Erhvervsudvalget igangsatte kommuneplanlægningen for tekniske anlæg 14. december 2021.

Silkeborg Kommune har indmeldt to områder til Bolig- og Planstyrelsens screening for arealer til nationale energiparker.

Tidsplanen skubbes 3 måneder, da kommuneplanlægningen afventer resultaterne af Bolig- og Planstyrelsens landsdækkende screening og byrådets endelige behandling af den strategiske energiplan. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at orienteringen om status på kommuneplanlægningen for tekniske anlæg tages til efterretning.

]

## Beslutning

Taget til efterretning. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 07-11-2022

Der er endnu ikke truffet beslutning.

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Økonomi- og Erhvervsudvalget igangsatte 14. december 2021 en revision af kommuneplanlægningen for tekniske anlæg. Revisionen er et af de fire pilotrul under "rullende kommuneplanlægning".

Kommuneplanlægningen for tekniske anlæg omfatter følgende elementer:



### Tidsplanen skubbes

Sideløbende med den igangværende planlægning har omstændighederne for energiforsyningen ændret sig. Behovet for mere grøn strøm og varme er steget, og den politiske retning er blevet skærpet på nationalt niveau.

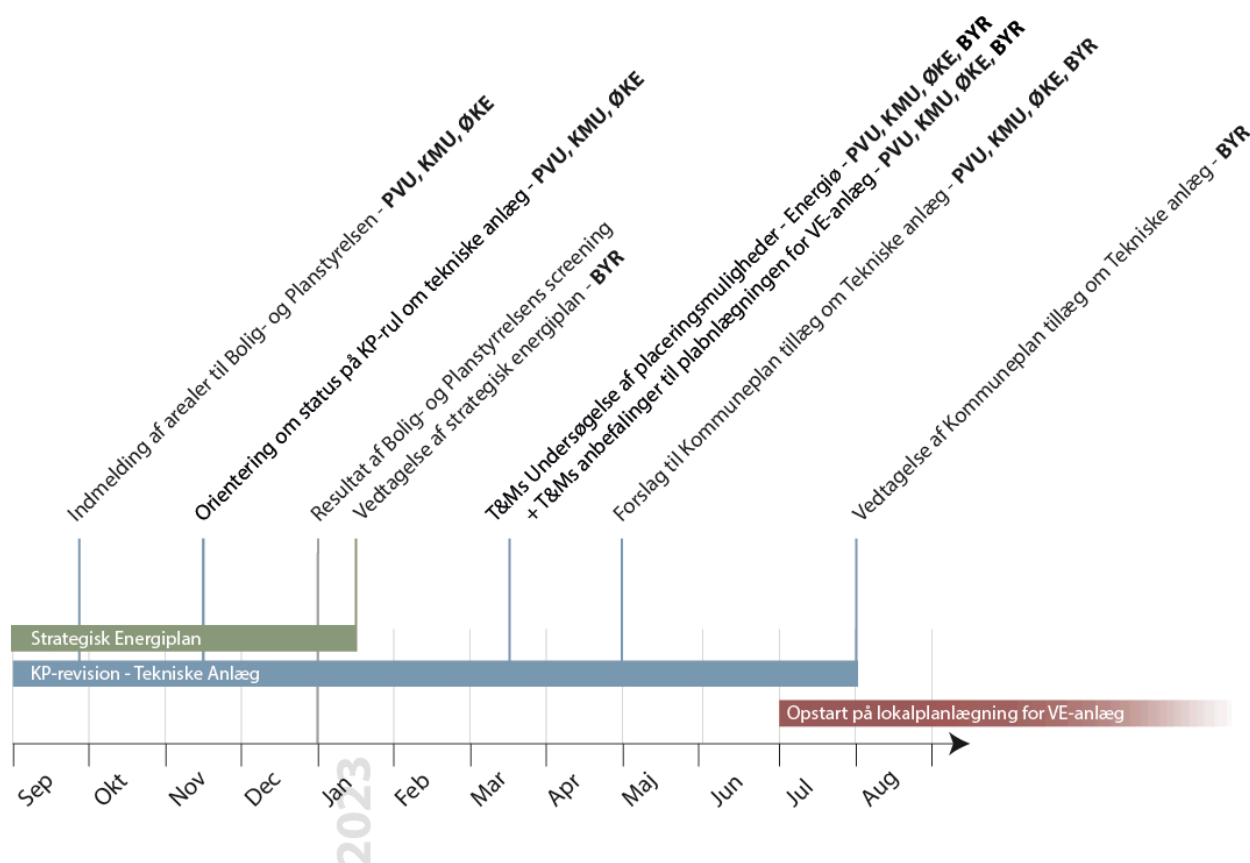
Byrådet besluttede 20. juni 2022, at placeringsmulighederne for en eller flere energiparker (energiparker) skulle undersøges i forlængelse af kommuneplanlægningen for tekniske anlæg. Resultaterne af undersøgelsen skulle efter planen fremlægges for byrådet i november 2022.

I mellemtiden har Bolig- og Planstyrelsen igangsat en landsdækkende screening for arealer til nationale energiparker. Byrådet besluttede på et lukket dagsordenspunkt 26. oktober 2022 at indmelde to områder ved Lille Hjøllund til Bolig- og Planstyrelsens videre undersøgelser. Resultaterne af screeningen forventes offentliggjort i slutningen af 2022.

Teknik- og Miljøafdelingen forventer at kunne fremlægge en række anbefalinger til potentielle arealudlæg og retningslinjer i marts 2023. Anbefalingerne udarbejdes på baggrund af Teknik- og Miljøafdelingens undersøgelser, den landsdækkende screening og målsætningerne i den strategiske energiplan, som behandles i byrådet i januar 2023.

Det betyder, at den oprindelige tidsplan skubbes ca. 3 måneder.

## Ny tidsplan



Til orientering vil der på Det Grønne Råds møde 17. november 2022 blive drøftet, hvilke hensyn der bør tages i anvendelsen af kommunens arealer, herunder ved placering af energianlæg. ]

## Borgerinddragelse

[Der er foretaget en forudgående offentlig høring, hvor alle har haft mulighed for at komme med ideer og forslag til planlægningen.

Der er blevet afholdt et orienteringsmøde for alle lodsejere og beboere i de to områder ved Lille Hjøllund, som er blevet meldt ind til Bolig- og Planstyrelsens landsdækkende screening. Der vil blive afholdt borgermøder i det omfang, kommuneplantillægget medfører nye eller ændrede arealudlæg til tekniske anlæg, som vil have væsentlig påvirkning af naboer, virksomheder eller andre borgere.

Forslaget til kommuneplantillægget vil blive sendt i offentlig høring før politisk vedtagelse.]

## Økonomi

[100.000 kr. anbefales afsat til konsulenthjælp til kvalificering af retningslinjer og arealudlæg i forbindelse med tekniske anlæg. Plankontoen kan afholde udgifterne til dette.

Overbliksskema for disponibel ramme for Plankontoen:

<b>Plankontoen – total i 2022</b>	<b>1.446.000</b>
<i>Forbrugt pr. oktober 2022</i>	<i>735.681</i>
Jordbundsundersøgelser lokalplanlægning	100.000
Kommuneplanrul i Virklund	185.000
Planstrategi	100.000
Juridisk bistand	125.000
Løbende drift (IT, annoncer, netværk)	120.000
Kommuneplantillæg Tekniske anlæg	100.000
<b>Disponibel</b>	<b>5.681</b>

I forbindelse med kommuneplantillægget udarbejdes en vurdering af, hvilke afledte effekter planlægningen kan medføre i forhold til kommunale anlæg og i sidste ende det kommunale anlægsbudget. ]



## **Punkt 14: Orientering om nødvendig lokalplanlægning som følge af Budget 2023-2026 samt prioritering af planlægningsopgaver**

EMN-2020-01917

### **Bilag**

Lokalplan venteliste oktober 2022

Lokalplan igangværende oktober 2022

# 14 (Offentlig) Orientering om nødvendig lokalplanlægning som følge af Budget 2023-2026 samt prioritering af planlægningsopgaver

Sagsbehandler: [Dr12080]

SagsID: EMN-2020-01917

## Resume

[Silkeborg Byråd har vedtaget Budget 2023-2026. Teknik- og Miljøafdelingen har sammen med Ejendomsstaben kortlagt behovet for lokalplanlægning som følge af anlægsbudgettet. Plan- og Vejudvalget orienteres herom samt prioritering af øvrige planlægningsopgaver i forlængelse af budgettet. Serviceniveauet reduceres. Lokalplaner prioriteres, mens andre planlægningsopgaver nedprioriteres. Sagsbehandlingstiden må forventes at stige.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget

- at orientering om nødvendig lokalplanlægning som følge af Budget 2023-2026 samt prioritering af planlægningsopgaver tages til efterretning.

]

## Beslutning

Taget til efterretning.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Med byrådets vedtagelse af Budget 2023-2026, herunder anlægsbudgettet for 2023-2026, har Teknik- og Miljøafdelingen sammen med Ejendomsstaben kortlagt nødvendig lokalplanlægning som følge af anlægsbudgettets disponeringer.

En række af de besluttede anlæg forudsætter udarbejdelse af lokalplan og evt. kommuneplantillæg. Som følge heraf har Teknik- og Miljøafdelingen bemandet nedenstående lokalplaner, som forberedes til politisk igangsætning:

- Plejecenter Ringgårdsparken. Lokalplanen er prioriteret med henblik på vedtagelse hurtigst muligt.
- Plejecenter Skovly-Birkebo. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget med udgangen af 2023.
- Daginstitution i Skægkær. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget med udgangen af 2023.

Herudover anbefaler administrationen, at nedenstående lokalplaner igangsættes:

- Daginstitution i Gødvad/Dybkær/Eriksborg. Administrationen anbefaler, at daginstitutionen placeres i bydelscenteret i Eriksborg, og at lokalplanen således omfatter hele bydelscenteret samt boligområdet syd for Nebelgårdsvej. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget med udgangen af 2023.
- Daginstitution i Virklund. Administrationen anbefaler, at daginstitutionen placeres i Mørksøvej-kvarteret med afsæt i konklusionerne af det igangværende kommuneplanrul i Virklund. Lokalplanen iht. budgettet skal være færdig medio 2024.
- Daginstitution i Resenbro-området. Administrationen undersøger aktuelt placeringsmuligheder. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget medio 2024.
- Daginstitution i Frisholm/Them. Administrationen arbejder på afklaring af, om eksisterende daginstitutioner kan udvides og dække behovet. Hvis ikke skal lokalplanen iht. budgettet være vedtaget med udgangen af 2024.
- Daginstitution i Sejs-Svejbæk. Administrationen undersøger aktuelt placeringsmuligheder. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget med udgangen af 2024.
- Daginstitution i Eriksborg/Grauballe. Administrationen anbefaler, at daginstitutionen placeres i Grauballe. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget med udgangen af 2024.
- Daginstitution i Skægkær som erstatning for Skægkær Børnehus. Administrationen anbefaler, at daginstitutionen placeres i Sejling med afsæt i konklusionerne af det igangværende kommuneplanrul i Sejling-Skægkær. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget medio 2025.
- Høje Kejlstrupvejs forlængelse. Lokalplanen kan med fordel udarbejdes parallelt med udarbejdelse af VVM og dermed opstartet i 2023-2024.
- Ny hal i Voel. Lokalplanen skal iht. budgettet være vedtaget med udgangen af 2025.

Som følge af Plan- og Vejudvalgets beslutning om strukturplanen for Astrid Lindgrens Vej bortfalder behovet for endnu en daginstitution i Balle/Hvinningdal/Buskelund. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler således, at den igangsatte lokalplan om daginstitution ved Junibakkevej bortfalder. Området kan således anvendes til boliger som oprindeligt forudsat. Der er fortsat mulighed for etablering af daginstitution eller andre offentlige formål som f.eks. plejecenter i den nordlige kommuneplanramme til offentlige formål i området.

Beslutning om større daginstitutioner i Funder betyder, at der ikke er behov for yderligere lokalplan til daginstitution i Funder.

Herudover vil der formentlig være behov for lokalplanlægning for ny hovedtandklinik, når der er afklaring af placering heraf.

### **Teknik- og Miljøafdelingens prioritering af planlægningsopgaver**

Grundet stor interesse for at bygge og investere i Silkeborg Kommune oplever Teknik- og Miljøafdelingen et massivt pres på lokalplanlægningen og øvrige opgaver i Plan. Parallelt med lokalplanarbejdet fylder særligt kommuneplanrevision i form af såkaldte kommuneplanrul, større strategiske udviklingsprojekter, byfornyelse og den daglige lokalplan- og landzoneadministration i Plan.

Det vedtagne Budget 2023-2026 betyder, at serviceniveauet for planlægningsopgaver reduceres. På baggrund af tidligere beslutninger i Plan- og Vejudvalget har Teknik- og Miljøafdelingen foretaget en prioritering af opgaver. Det betyder:

- **Lovbundne opgaver** fortsættes, herunder udarbejdelse af Planstrategi 2050 og udmøntning af §14 forbud for Kjellerup Apotek.
- **Politisk igangsatte lokalplaner fortsættes** i henhold til aftalte tidsplaner.
- Udarbejdelse af **lokalplaner prioriteres** jf. lokalplanlisten.
- **Igangsatte kommuneplanrul** omkring detailhandel, tekniske anlæg, Sejling-Skægkær, Ans og Virklund **færdiggøres**.
- Kommuneplanrul om **fremtidens erhvervsområder prioriteres**, mens kommuneplanrul (som f.eks. Them), helhedsplaner og udviklingsplaner nedprioriteres.
- Udviklingsarbejde omkring det kommende bydelscenter i **Eriksborg fortsættes**. Øvrige projektindsatser omkring Eriksborg neddrøses.
- Videre projektudvikling omkring **Søfrontens omdannelse til rekreativ bypark fortsættes** på reduceret kapacitet.
- **Byfornyelse i Gjern fortsættes**, mens videre projektudvikling for byfornyelse i Sorring udskydes. Der igangsættes ikke yderligere byfornyelsesprojekter.
- Den daglige **sagsbehandlingstid** på borgerhenvendelser, ansøgninger om landzonetilladelse og dispensation fra lokalplaner eller naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer må **forventes at stige**.

Med afsæt i ovenstående er lokalplanventelisten opdateret og vedlagt som bilag. Oversigt over igangværende lokalplaner er vedlagt som bilag 2. Der er aktuelt 16 lokalplaner i gang, hvoraf de 10 er politisk igangsat. 8 lokalplaner er sat i bero. Der er 72 lokalplaner på venteliste. ]

## Økonomi

[Sagsbehandlingstiden for ansøgninger om landzonetilladelse eller dispensation fra naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer må forventes at stige. Det kan have betydning for (den oplevede) sagsbehandlingstid for en byggetilladelse.

Prioritering af lokalplaner til offentlige formål kan sammenholdt med den store lokalplanventeliste (for nye boliger over hele kommunen) betyde en mindre vækstrate i de kommende år. Det kan få betydning på befolkningsprognose, afledte anlægsinvesteringer og afledt sagsbehandling på tværs i Silkeborg Kommune.]

## Bilag

1 (Lokalplan venteliste oktober 2022 - 9830480)

2 (Lokalplan igangværende oktober 2022 - 9830517)



## **Punkt 15: Godkendelse af udmøntning af budgetaftale for Plan- og Vejudvalget**

EMN-2022-04830

### **Bilag**

Sag 15 - Vejdriftens serviceniveau ver3

# 15 (Offentlig) Godkendelse af udmøntning af budgetaftale for Plan- og Vejudvalget

Sagsbehandler: [DR11488]

SagsID: EMN-2022-04768

## Resume

[Byrådet har enstemmigt vedtaget budgetaftalen for budget 2023. Det fremgår af aftalen, at parterne ønsker at sikre budgetter i balance og at der derfor er indarbejdet udvidelser af budgettet på en række velfærdsområder, og at der samtidig findes besparelser andre steder i kommunens budget. Plan- og Vejudvalgets andel af besparelserne er 12,625 mio. kr., svarende til 13,5% på bevilling 25 – veje.

Herunder er der besluttet en effektivisering på samlet set 31,045 mio. kr. bredt set på alle kommunens driftsområder. Plan og Vejudvalgets andel af denne effektivisering er 3,725 mio. kr., svarende til 3 procent af serviceudgifterne på udvalgets bevillinger.

Budgetparterne lægger vægt på, at det er afgørende, at alle fagområder holder budgettet. Med denne sag skal Plan- og Vejudvalget træffe de nødvendige beslutninger for, at der forventes budgetoverholdelse i 2023 på udvalgets bevillinger.

Hvis vejdriften og driften af den kollektive trafik fortsætter på samme serviceniveau som før 2023 forventes budgetterne at blive overskredet med 38,825 mio. kr.

For at sikre overholdelse af budgetterne, så reduceres aktiviteter i 2023 og frem svarende til ca. 30% af udvalgets bevillinger.

Reduktioner på bevilling 24 – kollektiv trafik: Nedlægning af busture og busruter behandles i separat sag.

Reduktioner på bevilling 25 – veje: Vejdriften reduceres markant på flere områder.

Reduktioner på bevilling 25 – veje: Yderligere parkeringsindtægter behandles detaljeret i separat sag.

Følgende vil være konsekvenserne ved at reducere på de foreslåede områder i vejdriften:

De kommende besparelser, effektiviseringer og reduktioner i vejdriften vil medføre et massivt efterslæb på asfalt, fortove og vejbelysning.

Veje og cykelstier vil allerede i 2023 blive mere hullede og støjende og niveauet vil være faldende fremadrettet. Gadelyset skal slukkes helt på en lang række veje og på de resterende veje slukkes hver 2. lampe. Lamperne kan gå i stykker af at være slukkede i længere tid og nogle lamper vil derfor skulle udskiftes, hvis de engang skal tændes igen. Fortovene repareres kun nødtørftigt og på mange strækninger tages fliserne op og fortovet fjernes helt. Plantebede langs veje og på torve nedlægges og meget anden vejbeplantning vil kun blive vedligeholdt i begrænset omfang – det forventes at mange vej- og allé træer vil skulle fældes.

Endelig effektiviseres den del af vejdriften, der ikke er kritisk for færdsel og trafiksikkerhed. Herunder slukkes for springvand og vandposter. Juletræ og juletilskud til Handel Silkeborg aflyses. Scenesejlet på Torvet sættes ikke op. Offentlige toiletter lukkes og siddebænke og trædæk ved havnen, samt buslæskærme fjernes frem for udskiftning.]

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at besparelsen på i alt 8,900 mio. kr. årligt i Budget 2023-2026 for Plan- og Vejudvalget godkendes, når
  - Der gennemføres forhøjelser af parkeringstakster for 4,9 mio. kr.
  - Ikke kritisk vejbelysning slukkes for 1,000 mio. kr.
  - Asfaltarbejder reduceres for 2,000 mio. kr.
  - Brugen af OB på kørebaner øges og sparer 1,000 mio. kr.
- at udmøntning af effektiviseringer for 3,725 mio. kr. i Budget 2023-2026 for Plan- og Vejudvalget godkendes.
- Orientering om håndtering af forventet ubalance i budget 2023 på Bevilling 25 veje på 28,825 mio. kr. tages til efterretning.
- Orientering om håndtering af ubalance i budget 2023 på Bevilling 24 kollektiv trafik på 10,000 mio. kr. tages til efterretning.
- at håndtering af besparelser, effektiviseringer og forventet ubalance i budget 2023 på Bevilling 25 Veje på i alt 28,825 mio.kr. godkendes, når
  - Asfaltarbejder reduceres med 35%
  - Vejbelysningen reduceres med 50%
  - Vejbeplantningen reduceres med 50%
  - Fortovsarbejde reduceres med 25%
  - Ikke infrastrukturkritiske tiltag reduceres med 100% (herunder blandt andet toiletter, springvand og juletræer).
  - Parkeringsindtægter håndteres i separat sag og forventes at finde 2,5 mio. kr. i ekstra indtægt.
- at håndtering af ubalance budget 2023 på Bevilling 24 Kollektiv trafik på 10,000 mio. kr. behandles i separat sag.

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at de valgte effektiviseringer og besparelser tages til efterretning.

## Beslutning

Indstillingen godkendt, dog med den tilføjelse, at udvalget besluttede at ophøre med brugen af HVO-diesel for at mindske besparelsen på øvrige områder mest muligt (også selvom det betyder, at brugen af alm. diesel stiger). Udvalget vil følge 2023-budgettet tæt for at skabe størst mulig fleksibilitet og reducere de øvrige økonomiske konsekvenser.

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Kommunens økonomiske politik udtrykker en målsætning om, at en økonomi i balance skal sikre at kommunen på kort og lang sigt har en økonomi, der gør det muligt at understøtte en stabil drift af kommunens kernevelfærdsopgaver.

I budgetaftalen for Budget 2023 har Byrådet enstemmigt tilkendegivet, at de ønsker budgetter i balance og at det er afgørende, at alle fagområder holder budgettet. Udvalget skal derfor træffe de nødvendige beslutninger, for at de forventede udgifter stemmer med den bevilling budgetparterne har tildelt området. Herunder at udmønte den effektivisering som budgetparterne har vedtaget.

### **Orientering om igangsatte tiltag for at nedbringe forventet forbrug**

For at udmønte den vedtagne effektivisering og håndtere eventuelle yderligere ubalancer har Teknik- og Miljøchefen igangsat følgende tiltag, for at nedbringe det forventede forbrug i 2023.

Bevilling	Beskrivelse	Forventet besparelse (t. kr.)
25 Vejdrift	Parkeringsindtægter hæves.	5.000
<b>I alt</b>	<b>Samlede beslutninger</b>	<b>5.000</b>

### **Forslag til tiltag for at nedbringe forventet forbrug**

Besparelser, effektiviseringer og forventede høje priser medfører en ubalance mellem forventet forbrug og budget.

For at der kan forventes budgetoverholdelse på Plan- og Vejudvalgets bevillinger i 2023 er der behov for at sænke det forventede forbrug med 33,825 mio. kr. For at udmønte de vedtagne besparelser og den vedtagne effektivisering, samt håndtere eventuelle yderligere ubalancer, indstiller Teknik- og Miljøchefen følgende forslag til Plan- og Vejudvalgets godkendelse. Oplægget svarer samlet til 30% på udvalgets bevillinger.

Bevilling	Beskrivelse	Forventet besparelse (t. kr.)
25 Vejdrift	Parkeringstakster og yderligere indtægter behandles i separat sag.	2.500
	Asfaltarbejder reduceres med 35%	14.600
	Vejbelysningen reduceres med 50%	3.000
	Vejbeplantningen reduceres med 50%	2.000
	Fortovsarbejde reduceres med 25%	1.000
	Ikke infrastrukturkritiske tiltag reduceres med 100%	725
24 Kollektiv Trafik	Busture og busruter nedlægges. Se separat sag.	10.000 fra år 2024
<b>I alt</b>	<b>Samlede forslag</b>	<b>33.825</b>
<b>I alt</b>	<b>Samlede beslutninger og forslag</b>	<b>38.825</b>

### Budgetreduktioner

Budgetaftale 2023 beskriver konkrete budgetreduktioner på asfaltvedligehold og vejbelysning. Der budgetteres desuden med øgede indtægter på parkering som kun delvist er fundet ved udvalgsrådet i august. I alt. 8,9 mio. kr.

#### Effektiviseringer

Derudover skal vejdriftsbudgettet effektiviseres med 3,725 mio. kr. Effektiviseringen findes ved at reducere vejbeplantningen, fortovsarbejder og standse aktiviteter, der ikke er kritiske for veje og trafiksikkerhed.

#### Tiltag for at overholde budget

Samlet set har byrådet bedt om en besparelse på 12,625 mio. kr. årligt på bevilling 25 veje. For 2022 budgettet, som har været på 93,6 mio. kr., vil det svare til ca. 13,5%.

Sammenholdt med forventede stigende priser på asfalt og el forventes det, at serviceniveauet på bevilling 24 og 25 i alt må reduceres med svarende til 38,825 mio. kr. eller ca. 30% i forhold til 2022. Dette er en markant reduktion. Hvis priserne igen falder, vil det dog være muligt på bevilling 25 at bestille yderligere asfaltarbejder i løbet af året.

For at finde denne reduktion er det nødvendigt at prioritere nøje. Trafiksikkerhed på vejene foreslås prioriteret højest, da en reduktion på dette område statistisk set vil medføre en væsentlig stigning i trafikuheld og potentielt større tab af menneskeliv – og samlet en øget udgift for kommunens økonomi.

Fagområder der ikke direkte er kritiske for trafikanter, foreslås derfor reduceret med 50%, mens andre områder fortsætter med mindre justeringer.

#### **Besparelser og tiltag for at overholde budget:**

##### **1. Asfaltens vedligehold reduceres med ca. 35%**

Byrådet har besluttet at reducere asfaltarbejdet med 3 mio. kr. fra 29 mio. kr. til 26 mio. kr. svarende til ca. 10% af det forventede asfaltbudget.

#### Stigende asfaltpriser

Asfaltpriserne er på kort tid steget med ca. 40%. Sammenholdt med inflation og energipriser betyder det, at serviceniveauet på kørebaner og cykelstier samlet set reduceres med ca. 35%. Der er ikke umiddelbart andre steder at finde de nødvendige midler, selvom reduktionen af asfaltarbejder vil have store konsekvenser for trafiksikkerheden og den samlede tilstand og værdi af kommunens veje og stier (vejkapitalen). Der vil blive skubbet en voksende regning til fremtiden. Det bliver samtidig dyrere at reparere og vedligeholde de veje, som er blevet for dårlige. Allerede nu er der tydelige tegn på efterslæbet fra 2021 og 2022, som vil blive dyrere at udbedre, end hvis vejene var blevet vedligeholdt tilstrækkeligt.

I praksis vil besparelserne derfor allerede fra 2023 kunne ses ved, at der kun kan udføres de billigste og mest akutte opgaver. Der vil blive lappet huller i vejene, når de konstateres, men store områder vil kun i begrænset omfang få ny asfalt. Løsninger med nedtromlede granitskærver (OB) vil blive brugt i større omfang både på landeveje og på byveje. Cykelstier og parkeringsarealer bliver nedprioriteret og vil fremstå misligholdt.

Vej og cykelstier vil løbende blive mere hullede, ujævne og støjende.

Hvis priserne på asfalt igen falder, vil der kunne igangsættes yderligere arbejde under samme budget.

##### **2. Vejbelysningen slukkes**

Vejbelysningsbudgettet reduceres med 1 mio. kr.

Byrådet har besluttet at ikke-kritisk vejbelysning slukkes, og der derved spares 1 mio. kr. svarende til ca. 15% af budgettet til vejbelysning. Det berører al effektbelysning herunder julebelysning samt de større veje med få indkørsler og industrikvartererne. Lamperne på disse strækninger slukkes helt.

Slukket vejbelysning har stor betydning for trafikikkerheden og alvorligheden af trafikuheld. Silkeborg Kommunes vejbelysning er nyrenoveret og meget energieffektiv.

#### Forventede høje priser på el

Udgifterne til el forventes at stige med 2 mio. kr. i 2023. Det kan ikke indeholdes i budgettet. Derfor foreslås hver anden lampe at blive slukket på de veje, der ikke slukkes helt som følge af ovenstående besparelse. En sådan slukning vil kræve ombygning af anlæggene, herunder at der skal en montør ud til alle lamperne. Det vil kunne gennemføres over et par måneder og koste omkring 350.000 kr. Denne ekstraudgift skal finansieres ved yderligere reduktioner på vejbelysningen.

Regeringen, Danske Regioner og KL er enige om, at det offentlige energiforbrug skal reduceres for at modvirke energiforsyningskrisen. Silkeborg Kommune vil kunne opnå en besparelse på 900.000kWh om året, ved at slukke lidt under halvdelen af belysningsanlægget, som foreslået herover.

#### Risiko for anlægsskader

Når der skal tændes igen, vil der være risiko for at lamperne har opsamlet kondens, som vil ødelægge nogle af lamperne. De vil skulle udskiftes, før de kan tændes igen. De lamper, der foreslås slukket, har en værdi på ca. 40 mio. kr. som i ukendt omfang kan gå tabt.

Som et alternativ til at slukke hver anden lampe, kan der med mindre ombygninger slukkes for vejbelysningen på alle lamper i tidsrummet mellem 22.00 og 06.00. Det vil dog ikke give den besparelse, som er nødvendig ift. at indeholde prisstigningerne på energi i budgettet, hvorfor det vil være nødvendigt at finde den resterende besparelse andre steder i vejdriften.

### **3. Parkeringstakster hæves yderligere**

Parkeringsbudgettet reduceres netto med 4,9 mio. kr.

Byrådet besluttede i august at hæve taksterne på betalingsparkering fra 10 kr./time til 15 kr./time, og reducere de to timers gratis parkering til 1 times gratis parkering pr. døgn. Prisen på parkeringskort blev hævet fra 3.600 kr./år til 4.800 kr./år. Dette giver en samlet merindtægt på ca. 4,9 mio. kr.

Området har i forvejen driftsudgifter, der overstiger budgettet med ca. 2,5 mio. kr. Denne reduktion behandles i en særskilt sag.

### **Effektiviseringer for i alt 3,725 mio. kr.:**

#### **1. Fortove reduceres**

Fortovsarbejder foreslås reduceret med 1 mio. fra 5,1 til 4,1 mio. kr. svarende til 20% af budgettet som en del af den besluttede effektivisering. Fremover vil kun meget få strækninger blive udskiftet, repareret eller rettet op. Det primære fokus vil være at reparere akutte/farlige enkeltstående skader og nedlægge hele strækninger af fortove. Nogle steder i begge sider, men ellers steder, hvor der er et fortov eller en sti på modsatte side, der kan bruges som alternativ til det fortov, der fjernes. Fortovstilstanden vil falde drastisk over hele kommunen.

I det eksisterende budget er der et efterslæb på ca. 50 mio. kr. til de 75.000 løbende meter fortov, der allerede er nedbrudt og burde udskiftes straks. Det er ca. 16% af de samlede

næsten 500km fortove. Med det reducerede budget vil det svare til at kun hver 3. fortovsstrækning kan udskiftes, når den er nedbrudt. Resten af fortovene vil blive fjernet og genetableret som vejrabat.

## **2. Vejbeplantning reduceres**

Vejbeplantningens budget foreslås reduceret med 2 mio. kr. fra 4,2 mio. kr. til 2,2 mio. kr. i budget 2023, som anden del af den besluttede effektivisering.

Vejbeplantningen fik tilført midler i 2016 for at forskønne rundkørsler og indfaldsveje. Reduktionen vil medføre en total afskaffelse af blomster og bede og omfattende fældning af træer frem for beskæring. Det forventes at berøre 75% af kommunens allé-træer.

Dertil reduceres græsklipning i bymæssige områder til kun at blive slået som vejrabatter, hvilket vil sige én til to gange årligt.

Reduktionen vil i løbet af 3-5 år blandt andet medføre en reel nedlægning af alle de nye bede på gågader og Torvet i Silkeborg. De første 3 år er driften af bedene på gågaderne, Vestergade og Søndergade finansieret af anlægsprojektet.

## **3. Ikke vejkritiske reduktioner**

Tredje og sidste del af den besluttede effektivisering er på 0,725 mio. kr. og foreslås at indeholde en kraftig reduktion af funktioner under vejdriften, som ikke er kritiske for infrastrukturen eller har direkte indflydelse på trafiksikkerhed:

- Scenesejl på Torvet sættes ikke længere op og brugerbetaling er ikke mulig.
- Springvand på Torvet, Skoletorvet, Smedebakken og i Them og Kjellerup slukkes.
- Det nye vandløg-anlæg på Søndertorv vil ikke blive tændt.
- Kommunens egne buslæskærme, bænke, skraldespande udskiftes ikke.
- Billige alternativer vælges når designet og malet udstyr udskiftes. F.eks. gadelamper, skraldespande og cykelstativer.
- Trædæk langs havnen og stryget i Silkeborg nedlægges, når træværket skal udskiftes.

og desuden foreslås følgende:

- De offentlige toiletter på Godthåbsvej i Silkeborg, Søndertorv i Silkeborg, Mejerigården i Silkeborg, Andetorvet i Silkeborg, Tingvej i Kjellerup og ved rasteplassen nord for Bryrup på Vellingvej lukkes.
- Juletræ, vinterlyskæder og tilskud til Handel Silkeborgs juleudsmykning aflyses.

Hvis poster vælges fra, vil der skulle reduceres tilsvarende i vejbeplantningen.

Det kan herudover blive nødvendigt at reducere yderligere og justere på fordelingen af midlerne under vejbudgettet i løbet af 2023 for at sikre, at budgettet holdes.

### Grøn omstilling

Entreprenørgården anvender for 1,5 mio. kr. HVO-diesel frem for almindelig diesel, der koster det halve. Dette grønne tiltag foreslås udsat under den væsentlige reduktion af Entreprenørgårdens aktiviteter. Midlerne vil kunne bruges til ligeledes at sikre en del af vejdriften og dermed Entreprenørgårdens grundlag.

Der kan frigives ca. 700.000kr ved at anvende traditionel diesel. Dette foreslås anvendt til at reducere skaderne på kørebaner (asfalten).

## **Kollektiv trafik reduceres**

Bevilling 24 kollektiv trafik i budget 2023 reduceres med 5 mio. kr., hvilket vil give en helårseffekt i 2024 på 10 mio. kr.

At den ubalance, som forventes at fremkomme mellem udgifterne til Midttrafik og bevilling 24, på ca. 2,5 mio. kr. overføres til Budget 2024.

Kontraktmæssigt er det ikke muligt at reducere i kørslen før køreplansskiftet i juni 2023. Derfor kan helårseffekt først indregnes fra 2024.

Processen og flere detaljer kan findes i særskilt sag på nærværende dagsorden.

]

## **Økonomi**

[Ovenstående vil ikke give anledning til omplaceringer mellem udvalgets bevillinger. ]



## **Punkt 16: Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til erhvervsbyggemodning i Hårup**

EMN-2021-03664

# 16 (Offentlig) Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til erhvervsbyggemodning i Hårup

Sagsbehandler: [DR23536Z]

SagsID: EMN-2021-03664

## Resume

[Grundet stor efterspørgelse på erhvervsarealer i Silkeborg Kommune, er der opkøbt yderligere lokalplanlagte arealer ved Purhusvej i Hårup. Bevillingen skal anvendes til forberedende arbejder og byggemodning, herunder tilslutningsafgifter mv.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling på 2,4 mio. kr. godkendes.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommune har tidligere opkøbt matr.nr. 12l, Linå By, Linå ved Linåvej og matr.nr. 12d, Linå By, Linå ved Purhusvej til nye erhvervsområder. Byrådet godkendte 27. september 2021 i den forbindelse en anlægsbevilling til opstart af erhvervsbyggemodning i Hårup.

Silkeborg Kommune har nu yderligere opkøbt matr. 17b, Lina By, Linå. I den forbindelse skal der foretages forberedende undersøgelser og afholdes udgifter til tilslutningsbidrag. Lokalplan

35-005 er gældende for arealet.



## Borgerinddragelse

[I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 35-005 har der været offentlig høring.]

## Økonomi

[Forhøjelse af anlægsbevilling med 2,4 mio. kr. fra 1 mio. kr. til 3,4 mio.kr. kan gives på bevilling 29 Byggemodning med rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. indenfor budgettets rammer i 2022 og med 0,6 mio. kr. indenfor budgettets rammer i 2023.]



## **Punkt 17: Godkendelse af anlægsbevilling til forlængelse af Damgårdsvej**

EMN-2022-01044

# 17 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til forlængelse af Damgårdsvej

Sagsbehandler: [DR23537z]

SagsID: EMN-2022-01044

## Resume

[Plan- og Vejudvalget besluttede 4. oktober 2022 at vedtage Lokalplan 14-025 – Område til offentlige formål ved Sejlgård i Funder. Den nye daginstitution skal vejbetjenes af Damgårdsvej. Derfor skal byrådet nu godkende anlægsbevilling på 3,6 mio. kr. til vej anlægget. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 3,6 mio. kr. til forlængelse af Damgårdsvej i Funder godkendes.

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales. Det korrekte beløb er 3,6 mio. kr. som nævnt i indstillingen.

### Ej til stede

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Lokalplanområdet 14-025 skal vejbetjenes ved en forlængelse af Damgårdsvej. Se kort på side 2 over de fremtidige forhold efter etablering af forlængelsen af Damgårdsvej.

Der skal i forbindelse med forlængelsen af Damgårdsvej etableres T-kryds mellem Damgårdsvej og Grøndalsgårdvej.

Damgårdsvej forlænges med ca. 200 m i en bredde af 22 meter. Der kan inden for dette vejareal etableres cykelsti og fortov.

Der er mulighed for fremtidig forlængelse af Damgårdsvej med en kommende forbindelse til Skærskovhedevej mod vest.

Status for byggeriet som er blevet døbt "Børnehuset Damgårdsvej" er som følgende:

Ejendomme er i gang med udarbejdelse af byggeprogrammet til det nye Børnehus på Damgårdvej i Sejlgård, hvor ingeniørfirmaet Etos er koblet på den tekniske del. Ejendomme og Team Anlæg samarbejder i forhold til tidsplan, håndtering af regnvand, forsyningsledninger m.m.

Nedenstående procesplan for byggeriet af børnehuset er gældende dagens dato:

- Byggeprogrammet behandles politisk ultimo november 2022.
- Ultimo 2022 - Offentliggørelse af udbud projekt
- Sommer 2023 – Kontrahering
- Primo 2024 - byggestart
- Maj 2025 – aflevering af byggeriet



## Borgerinddragelse

[Der har været inddragelse af borgere i området i forbindelse med lokalplanprocessen og der forventes yderligere kommunikation efter behov ]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 3,4 mio. kr. kan gives på bevilling 25 Veje, såfremt der overføres 0,2 mio. kr. i 2022, 3,2 mio. kr. i 2023 og 0,2 mio. kr. i 2024 fra bevilling 29 Byggemodning. Anlægsbevillingen gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb i 2022 på 0,2 mio. kr., 3,4 mio. kr. i 2023 og 0,2 mio. kr. i 2024. ]



## **Punkt 18: Godkendelse af anlægsbevilling til trafiksikkerheds- og cykelprojekter**

EMN-2022-01627

# 18 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til trafiksikkerheds- og cykelprojekter

Sagsbehandler: [Dr12366]

SagsID: EMN-2022-01627

## Resume

[Plan- og Vejudvalget besluttede i april 2022 at udsætte prioriteringen af trafiksikkerhedsforanstaltninger fra budgetaftalen indtil de nye projekter til Trafikikkerhedsplan 2023 var kendte. Et af projekterne i budgetaftalen er blandt de nye problemlokaliteter, der er i høring i trafikikkerhedsplanregi. Det skal derfor besluttes, om anlægsbevillingen skal anvendes til projekter i den eksisterende Trafikikkerhedsplan eller projekter fra budgetaftalen.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 4 mio. kr. godkendes til færdiggørelse af allerede igangsatte projekter i Trafikikkerhedsplan 2017, som eksempelvis signalanlæg i krydset Frederiksberggade og Marienlundsvej,

eller

- at anlægsbevillingen på 4 mio.kr. godkendes til trafikikkerhedsforanstaltninger fra budgetaftalen jf. sagens rækkefølge prioritering. ]

## Beslutning

Udvalget besluttede, at anbefale byrådet at prioritere forslag 1, 2 og 5 (fra budget 2022), mens de øvrige 3,4 mio. kr. bruges i trafikikkerhedsplanen, når der foreligger en ny.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[I Trafikikkerhedsplan-regi prioriteres projekterne efter de 3 parametre: Uheld, hastighed og tryghed. Projekterne i trafikikkerhedsplanen prioriteres ud fra, hvad der er den bedste investering i forhold til trafikikkerheden med baggrund i trafikuheld, personskader, hastighed og utryghed. De forskellige projekter i trafikikkerhedsplanen er prioriteret ud fra 1-års

forrentningen. Jo højere 1-års forrentningen af investeringen er i forhold til den sikkerhedsmæssige gevinst, jo højere er projektet prioriteret.

Plan- og Vejudvalget besluttede i april 2022, at de politisk udpegede trafikikkerhedsforanstaltninger, som udspringer fra budget 2022, skulle prioriteres med øvrige projekter i Trafikkerhedsplan 2023 og Cykelhandlingsplan 2023. Det blev på udvalgsrådet i oktober besluttet at sende projekter til den ny Trafikkerhedsplan 2023 i høring, mens forslag til Cykelhandlingsplanen først forventes politisk behandlet i december 2022.

To af trafikikkerhedsforanstaltningerne fra budgetaftalen er allerede håndteret i andet regi.

Projektet med etablering af fodgængerfelt på Nordre Højmarksvej ved Balle Kirkevej håndteres således i forbindelse med kapacitetsundersøgelser og krydsombygning på Nordre Højmarksvej omkring Balle Kirkevej, som har sin egen anlægsbevilling til undersøgelser.

Trafikkerhed i forbindelse med Krabbes Grønne Ring opfyldes via et andet projekt, som der er fundet bevilling til og er i gang med udførelse. Der etableres blandt andet en krydsningshelle på Silkeborgvej.

Projekter som ikke er prioriteret, i forbindelse med forslag til Trafikkerhedsplan 2023, oplistes herunder. Da der er ikke økonomi til at realiserer alle projekter på listen, foreslås projekterne prioriteret i nedenstående rækkefølge:

**Politisk udvalgte trafikikkerhedsforanstaltninger nævnt i budget 2022, men ikke inkluderet i Trafikkerhedsplan eller Cykelhandlingsplan:**

1.	Lys til stitunnel under Ansvej ved Levring	0,2 mio. kr.
2.	Fodgængerfelt ved Fårvang Skole	0,2 mio. kr.
3.	Signalreguleret fodgængerfelt på Viborgvej ved Skægkær, hvor banestien krydser	1,2 mio. kr.
4.	Trafikkerhedsprojekt, i form af 2-1vej, på Lemmingvej	7,0 mio. kr.
5.	Fodgængerfelt på Rustrupvej i Gjessø	0,2 mio. kr.

Alternativt kan bevillingen anvendes til færdiggørelse af allerede igangsatte projekter i Trafikkerhedsplan 2017. Konkret er der tale om signalanlæg i krydset Frederiksberggade og Marienlundsvej som beskrevet herunder.

**Signalanlæg i krydset Frederiksberggade og Marienlundsvej**

Etablering af signalanlæg i krydset Frederiksberggade og Marienlundsvej vil mindske antallet af uheld samt sikre at trafikken fra sidevejene kan afvikles mere smidigt.

De registrerede trafikuheld i krydset skyldes chancebetonet udkørsel fra sidevejene til Frederiksberggade, hvor trafikanter mister tålmodigheden og ikke overholder deres vigepligt.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at bevillingen anvendes til færdiggørelse af det allerede igangsatte projekt på Frederiksberggade og Marienlundsvej.

For de oplistede projekter fra budgetaftalen anbefales, at disse medtages på listen over ønskede projekter, men som endnu ikke fremgår i kommunens trafikikkerhedsplaner. ]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser at, anlægsbevilling på 4,0 mio.kr. kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb på 4,0 mio.kr. indenfor budgettets rammer i 2022. ]



## **Punkt 19: Beslutning om tiltag til reduktion af udgifter til den kollektive trafik**

EMN-2021-02465

### **Bilag**

Forslag til besparelser - Midttrafiks notat af 27-10-2022

Tids- og aktivitetsplan

Sag 19 - Kollektiv trafik - Økonomiske udfordringer

# 19 (Offentlig) Beslutning om tiltag til reduktion af udgifter til den kollektive trafik

Sagsbehandler: [Dr18373]

SagsID: EMN-2021-02465

## Resume

[På bevilling 24 Kollektiv Trafik er der i budget 2023 afsat 7,5 mio. kr. mindre end det koster at udføre den nuværende kollektive trafik i Silkeborg Kommune. På grund af kontraktvilkår kan nedlæggelse af buskørsel først iværksættes fra juli 2023 og således kun få ½-års effekt i 2023.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der sigtes efter en besparelse på 10 mio. kr. Det skyldes dels, at underskud i 2022 og ½-års effekt skal hentes de følgende år, dels at der herefter bliver behov for betjening af nye boligområder.

Plan- og Vejudvalget skal tage en beslutning om, hvor og hvordan Midttrafik skal gennemføre en besparelse ved nedlæggelse af buskørsel. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der sigtes efter en besparelse på netto 10 mio. kr.
- at Plan- og Vejudvalget tilkendegiver, hvor besparelsen primært skal findes på bybuskørslen men også på lokale ruter,
- at konkrete forslag på de enkelte ruter forelægges Plan- og Vejudvalget til beslutning på møde 6. december 2022, og
- at materialet gennemgås på ekstraordinært møde 21. november 2022.

## Beslutning

Indstillingen godkendt. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Den økonomiske situation for den kollektive trafik er meget udfordret. På Plan- og Vejudvalgets møde 4. oktober 2022 blev Midttrafiks forslag til budget 2023 behandlet. Hvis den nuværende kørsel på lokale og bybusruter fortsætter uændret, vil der opstå et

underskud på bevilling 24 på 7,5 mio. kr.

Midttrafik vil ekstraordinært revidere budget 2023 i december 2022 efter nyeste indeks, hvilket formentlig vil få underskuddet i 2023 til at blive endnu større. Desuden forventes et endnu ukendt underskud i 2022 trods Byrådets tilførsel.

Transportministeren har 1. oktober 2022 meldt ud, at Regeringen vil yde 140 mio. kr. i 2023 i kompensation til trafikselskaberne i hele Danmark som følge af de stigende brændstofpriser. Silkeborg Kommunes andel udgør ca. 1 mio. kr. ifølge Midttrafik.

Årsagen til den økonomiske udfordring på bevilling 24 er de stigende brændstofpriser og inflationen, som påvirker alle i samfundet. Byrådet har tilført bevillingen 7 mio. kr. ekstra i budget 2023, men dette kan ikke dække udgifterne. Teknik- og Miljøafdelingen vil derfor ud fra de givne rammer foreslå, at der arbejdes med en plan for at få balance i budgettet i løbet af de kommende 2-3 år.

Dette kan ske ved at gennemføre reduktioner i bybuskørslen ved køreplansskiftet i sommeren 2023 enten ved;

- at nedsætte frekvensen, så der er færre ture på de enkelte linjer, eller ved
- at nedlægge de bybuslinjer, som har færrest kunder, og/eller betjener områder, som andre busruter har stoppesteder i nærheden af.

Besparelsen kan kun få ½-års effekt i 2023. I 2024 vil besparelsen have helårseffekt. En besparelse på 10 mio. kr. på bybuskontrakten vil ifølge Midttrafik betyde kompensation og muligt kontraktbrud.

Besparelser på de lokale ruter i 2023 vil for de fleste kontrakter betyde kompensation og eller kontraktbrud. Kontrakterne kan tidligst opsiges til medio 2024.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at besparelsen primært hentes på bybusruterne, idet disse har det største potentiale for at hente besparelsen og har fleksibilitet i forhold til eventuelt at hæve serviceniveauet igen.

Siden 2016 har Silkeborg Bybusser kørt på CO2-neutral biogas og har således haft en positiv effekt på CO2-regnskabet. Gennemførelse af så stor en besparelse i den kollektive trafik vil få stor betydning for kunderne. Når der nedlægges kørsel, skal mange kunder finde alternative løsninger. Hvis antallet af biler stiger, vil det påvirke klima, fremkommelighed og pres på parkeringspladser i Silkeborg.

På Plan- og Vejudvalgets møde 9. august 2022 blev det besluttet at udskyde udbuddet af de lokale ruter, indtil den økonomiske situation for bevilling 24 blev afklaret. Samtidig blev der igangsat et arbejde med at ændre de mindste lokale ruter til kommunale skoleruter, hvor kun den lovpligtige kørsel med elever til/fra folkeskoler udføres. Resultatet af dette arbejde vil blive forelagt til politisk beslutning i løbet af foråret/sommeren 2023, hvorefter et udbud af skolebuskørslen kan iværksættes med henblik på kontraktstart fra skoleåret 2024/25. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at det samlet set vil være billigere for Silkeborg Kommune at ændre de mindste ruter til skolebusser, men det kræver ekstra ressourcer til administration, planlægning, udbud m.v. (1 fuldtidsstilling).

Nogle lokale ruter sikrer kollektiv trafik mellem bysamfund på tværs af Silkeborg Kommune og har gode forbindelser til regionale ruter. Servicenniveauet på disse ruter kan nedgraderes, men ikke ændres til skolebusruter, hvis kørslen skal være tilgængeligt for alle borgere. Som beskrevet i sagen om udbud på mødet 9. august 2022 tager udbudsprocessen hos Midttrafik 1½-2 år.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at omlægning og eventuelle reduktioner på disse store lokale ruter afventer det kommende udbud med virkning fra 2025, og at der i mindre grad gennemføres reduktioner i 2023.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at brugen af Flextrafik vil stige i takt med, at buskørsel nedlægges. Endvidere vil der i løbet af de kommende 2-3 år blive behov for busbetjening af de nye store boligområder ved Astrid Lindgrens Vej og Eriksborg.

I "Trafikplan 2021 for Silkeborg Kommune" er fastlagt et serviceniveau og minimumsbetjening af byer. Dette blev gennemført ved køreplansskiftet i sommeren 2021.

Uanset hvilke besparelser Plan- og Vejudvalget beslutter, at Midttrafik skal arbejde videre med, så vil det få den betydning, at de besluttede servicemål ikke kan opretholdes.

Teknik- og Miljøafdelingen har bedt Midttrafik om at komme med oplæg på reduktioner. Midttrafiks notat af 27. oktober 2022 vedhæftes. Her oplyses om muligheder, risici, kompensation og evt. kontraktbrud.

Konkrete forslag til gennemførelse af besparelsen og konsekvenser vil blive forelagt Plan- og Vejudvalget på møde 6. december 2022. Tids- og aktivitetsplan findes i bilag.

Besparelser og serviceniveau bør revideres, hvis brændstofpriser og inflation falder i de kommende år.

### **Regional buskørsel**

Region Midtjylland har meldt ud, at der også vil ske store reduktioner på den regionale kørsel for i alt 40 mio. kr./år. Vi kender endnu ikke konsekvenserne i de enkelte områder af regionen, da Region Midtjylland først vil træffe beslutning herom 21. december 2022.

Der afholdes politiske møder mellem kommuner og Region Midtjylland i oktober-november måned. Møde med Silkeborg Kommune afholdes 10. november 2022, hvor Region Midtjylland vil præsentere, hvilke besparelser de forventer at gennemføre i Silkeborg området. Fra politisk side deltager Martin Jakobsen, Lars Hansen og Helle Præsius Busk ifølge aftale på Plan- og Vejudvalgets møde 4. oktober 2022.

I forbindelse med seneste sparerunde i 2019 overdrog Region Midtjylland rute 774 Kjellerup-Rødkærsbro-Bjerringbro til Viborg Kommune. Viborg Kommune har netop meddelt Silkeborg Kommune, at de planlægger at nedlægge betjeningen mellem Kjellerup og Rødkærsbro fra sommeren 2023.

Når de regionale ruter nedlægges eller reduceres, vil borgerne blive henvist til at benytte flextrafik. Udgiften til Flextrafik skal betales af den kommune, hvor turen starter.

Midttrafiks harmonisering af Flextrafik betyder, at fremover kan Flextrafik benyttes frit over kommunegrænser til lave takster. Derfor er spørgsmålet, om udgiften bør afholdes af Region Midtjylland i stedet for den enkelte kommune.

]

### **Borgerinddragelse**

[Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at Seniorråd og Handicapråd snarest orienteres om denne sag, og samtidig opfordres til at komme med hørings svar forud for Plan- og Vejudvalgets møde 6. december 2022.

Midttrafik forventer at holde offentlig høring i januar 2023 om planlagte ændringer på de enkelte ruter. Her kan borgere m.fl. komme med deres bemærkninger til forslagene.

Da der er planer om store reduktioner på de regionale ruter, men også på lokale og bybusruter i mange kommuner, må det forventes, at mange berørte borgere vil komme med indsigelser i forbindelse med høringen.

Midttrafik vil samle høringssvar og sende til den enkelte kommune. Plan- og Vejudvalget vil få præsenteret høringssvarene og har efterfølgende mulighed for at ændre bestillingen af kørsel.

De endelige køreplaner skal være fastlagt senest 3 måneder før køreplansskiftet 25. juni 2023.

## Økonomi

Midttrafik budget 2023 viser følgende data for kørsel i Silkeborg:

(1.000 kr.)

Budget 2023:	timer	Udgifter	Indtægter	Netto
Bybuslinjer	53.791	46.085	15.271	30.814
lokale ruter	23.289	21.082	3.818	17.264
i alt	77.080	67.167	19.089	48.078

Hertil kommer udgifter til Rejsekort, Flextrafik, Midttrafiks administration m.v. Totalt set skal Silkeborg Kommune pt. betale 61,3 mio. kr. i 2023 til Midttrafik for at opretholde nuværende serviceniveau. Silkeborg Kommune har afsat i alt 53,8 mio. kr. til kollektiv trafik inkl. de 7 mio. kr., som blev afsat ved budgetaftalen. Der mangler således 7,5 mio. kr. i 2023 + regulering af prisindeks i december og erstatning til busvognmænd.

Da Plan- og Vejudvalget tidligere har tilkendegivet, at nye boligområder skal betjenes, anser Teknik- og Miljøafdelingen det for nødvendigt at gennemføre en netto besparelse på 10 mio. kr. Dette kan gennemføres med følgende reduktioner;

### 1) Bybusser:

Bybusserne har indtægter på ca. 15 mio. kr./år.

I dag kører bybusserne ca. 54.000 timer/år.

Hvis besparelse alene på bybuskørslen, skal denne reduceres med 32%, da en stor del af indtægterne også forsvinder.

Fremtidig betjening med ca. 37.000 timer/år.

### 2) Lokalruter:

Lokale ruter har indtægter på ca. 4 mio. kr./år, hvoraf en del stammer fra skolekort.

I dag kører lokalruterne ca. 23.300 timer/år.

Hvis besparelse alene på lokale ruter, skal disse reduceres med 58%.

Fremtidig betjening af oplandet med ca. 9.800 timer/år.

Kørslen på lokalruterne er meget varierende – nogle ruter har få ture i forbindelse med skolernes mødetider, mens andre ruter har både aften- og weekendbetjening. Usikkert om de lokale ruter kan dække den nødvendige kørsel til skolerne, hvis kørslen reduceres med 58%

Når buskørsel nedlægges, vil Silkeborg Kommunes andel af udgiften til Midttrafiks administration falde. Det er dog svært at beregne, da mange udgifter, f.eks. husleje, IT m.v. er faste og ikke afhængige af kørselsomfang. Ændring i administrationsbidrag vil først være fra Budget 2024.

Silkeborg Kommune skal betale det krav om kompensation, som Midttrafik får fra busvognmændene, når kørslen og antallet af kontraktbusser reduceres i denne størrelsesorden. Kompensationen skal udbetales i 2023. Midttrafik forventes at kunne oplyse beløbets størrelse til den kommende sag til Plan- og Vejudvalget i december 2022.

]

## **Bilag**

1 (Forslag til besparelser - Midttrafiks notat af 27-10-2022 - 9847528)

2 (Tids- og aktivitetsplan - 9844639)



## **Punkt 20: Beslutning om 1 times gratis parkering og parkeringstakster i budget 2023**

EMN-2022-02438

### **Bilag**

Sag 20 - Parkeringspladser med betaling

# 20 (Offentlig) Beslutning om 1 times gratis parkering og parkeringstakster i budget 2023

Sagsbehandler: [Dr19077]

SagsID: EMN-2022-02438

## Resume

[Byrådet besluttede 29. august 2022, at underfinansieringen på parkeringsbudgettet skulle findes via takstreguleringer og regulering af gratis parkering. Da parkeringsbudgettet i 2023 reduceres med 4,9 mio. kr., er der behov for en yderligere justering af parkeringstaksterne eller betalingsperioden, da området i forvejen forventer indtægter, der er ca. 2,5 mio. kr. lavere end budgetteret.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at 1 times gratis parkering på kommunens pladser ophører.
- at parkeringspladserne i Estrups Gård og Kornmods Gård, som i dag er uden betaling, ændres til betalingspladser med mulighed for brug af parkeringskort. ]

## Beslutning

Udvalget anbefaler, at parkeringspladserne i Estrups Gård og Kornmods Gård ændres til betalingspladser (inkl. muligheden for parkeringskort). Løsningen forventes, at give cirka 1,3 mio. kr. for den yderligere betaling i timepriser. Derudover anbefaler udvalget en stigning på parkeringskort fra 4.800 kr. til 5.500 kr., hvilket giver forventet ekstra indtægt på cirka 1,2 mio. kr. (i alt 2,5 mio. kr.)

En times gratis parkering anbefales fastholdt af et flertal i udvalget. Lars Hansen (F) og Peter Sig Kristensen (Ø) stemte imod flertallet, og derved for indstillingens punkt ét om at ophøre gratis parkering.

Den fremviste planche vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Betalingsparkering på kommunale p-pladser skal være adfærdsregulerende. Formålet er at regulere færdslen, og betalingsordningen skal derfor være trafikalt begrundet og have et trafikadfærdsregulerende formål. Der ses på, om der kan skabes et større flow i benyttelsen af p-pladserne. Der er også set på erfaringer fra private betalingspladser, der viser, at betaling på den første time er både mest indtægtsbetydende og mest adfærdsregulerende på centrale p-pladser (hvor der gennemsnitlig parkeres 53-61 minutter).

Byrådet besluttede i august 2022 at hæve taksterne på betalingsparkering fra 10 kr./time til 15 kr./time, og reducere de 2 timers gratis parkering til 1 times gratis parkering pr. døgn. Prisen på parkeringskort blev hævet fra 3.600 kr./år til 4.800 kr./år. Dette giver en samlet merindtægt på ca. 4,9 mio. kr. I budget 2023 reduceres parkeringsbudgettet med 4,9 mio. kr. Området er i forvejen underbudgetteret med ca. 2,5 mio. kr.

På den baggrund foreslår Teknik- og Miljøafdelingen følgende muligheder til ændringer i parkeringsbetalingen:

1 times gratis parkering skal som tidligere foreslået ophøre. Desuden vil en videreførelse af 1 times gratis parkering betyde, at A. Enggaard A/S jf. koncessionsaftalen skal kompenseres. Dermed vil der også med dette forslag være en besparelse af den kompensation, som forhandlingen med A. Enggaard A/S vil udløse.

Samtidig indføres der betalingsparkering med mulighed for brug af parkeringskort på de 151 pladser, der er i Estrups Gård og på de 107 pladser, der er i Kornmodts Gård. Det er i dag gratis parkeringspladser uden tidsbegrænsning. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at størstedelen af de parkanter, der i dag dagligt bruger pladserne vil købe et parkeringskort. Hvis det forudsættes, at der bliver solgt yderligere 200 parkeringskort, og at ca. 15 % af parkeringerne betales med timebetaling på 15 kr./time, vil dette give en samlet merindtægt på ca. 2,5 mio. kr. inkl. den merindtægt, der opnås ved, at 1 times gratis parkering ophører. Dette vil dog samtidig kræve en installation af parkeringsautomater til en samlet udgift på ca. 200.000 kr.

En anden mulighed er at hæve timetaksten til 20 kr./time og prisen på parkeringskort hæves til 6.500 kr./år, hvilket samlet også vil give en merindtægt på ca. 2,5 mio. kr.

Betalingstiden på Silkeborg Kommunes betalingspladser er mandag-fredag fra kl. 9-18 og lørdage fra kl. 9-15. Det er vanskeligt at argumentere for en udvidelse af betalingstiden til også at omfatte søn- og helligdage eksempelvis fra kl. 9-15, idet der her er mange ledige pladser og dermed ikke et adfærdsregulerende element.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at den bedste løsning er, at 1 times gratis parkering ophører, og at der indføres betalingsparkering i Estrups Gård og i Kornmodts Gård. Dette vil medvirke til et større flow i benyttelsen af p-pladserne samtidig med, at timetaksten og prisen på parkeringskort fastholdes på det nuværende niveau.]

## **Borgerinddragelse**

[Der har ikke i denne fase været inddragelse af eksterne parter.]

## **Økonomi**

[Den anbefalede løsning forventes at kunne dække underbudgetteringen på 2,5 mio. kr., som byrådets beslutning i august havde til formål at løse.]



## **Punkt 21: Drøftelse af henvendelse fra AAB Silkeborg om Nordskovvej og Nordskovpassagen**

EMN-2022-04517

### **Bilag**

Henvendelse fra AAB Silkeborg vedrørende Nordskovvej

# 21 (Offentlig) Drøftelse af henvendelse fra AAB Silkeborg om Nordskovvej og Nordskovpassagen

Sagsbehandler: DR23536Z

SagsID: EMN-2022-04517

## Resume

Silkeborg Kommune har modtaget en skriftlig henvendelse fra boligselskabet AAB Silkeborg vedrørende Nordskovvej og Nordskovpassagen. AAB Silkeborg og Silkeborg Boligselskab udlejer boliger i nærheden af de 2 veje, på bl.a. Hjejlevej, Nattergalevej og Spættevej. Henvendelsen beskriver en række udfordringer og forslag til forbedringstiltag, som boligselskabet ønsker at Silkeborg Kommune skal afsætte midler til og efterfølgende gennemføre.

## Indstilling

Teknik og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at henvendelsen fra AAB Silkeborg drøftes, og at det drøftes om der skal oprettes et konkret oplæg til et kommende udvalgmøde.

## Beslutning

Drøftet.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har modtaget en skriftlig henvendelse fra AAB Silkeborg. Henvendelsen beskriver en række udfordringer, der set med boligselskabets øjne, gør sig gældende for området ved Nordskovvej og Nordskovpassagen, efter disse veje er åbnet. Henvendelsen er overordnet opdelt i: Trafikale udfordringer i området, bebyggelsen samt generelle udfordringer og bemærkninger.

Henvendelse beskriver desuden boligselskabets ønsker til forbedring af området. Der ønskes blandt andet et signalreguleret fodgængerfelt på Nordskovpassagen for at forbinde boligselskabets boliger på Spættevej og boligerne på Hjejlevej, opsætning af yderligere støj-dæmpende foranstaltninger på Nordskovpassagen, etablere flere parkeringspladser til

boligselskabets lejere, etablere belysning langs stier og busstoppesteder, etablere trafikbump, øge busforbindelser, begrønning af støjmur og grønt areal over tunnel, forbedret skiltning m.fl.

Henvendelsen er vedhæftet denne sag som bilag.

Nordskovvej og Nordskovpassagen blev officielt indviet oktober 2021.

Den skriftlige henvendelse fra AAB Silkeborg er ikke behandlet af Silkeborg Kommunes administration. Det er uklart, hvor mange millioner det vil koste at gennemføre boligselskabets ønsker. Der er på nuværende tidspunkt ingen midler til nye tiltag.

## **Økonomi**

Projektet Nordskovvej er afsluttet, og der er ikke anlægskroner til nye tiltag.

Såfremt AAB Silkeborgs ønsker skal imødekommes, skal der findes nye midler til at gennemføre forbedringstiltagene.

## **Bilag**

1 (Henvendelse fra AAB Silkeborg vedrørende Nordskovvej - 9828967)



## **Punkt 22: Orientering om trafikmodel og trafikstøj**

EMN-2022-04636

## 22 (Offentlig) Orientering om trafikmodel og trafikstøj

Sagsbehandler: [DR14600]

SagsID: EMN-2022-04636

### Resume

[Ifølge Plan- og Vejudvalgets årsplan skal udvalget introduceres for emnerne trafikmodeller og trafikstøj. Begge emner er centrale i planlægningen af nye vejanlæg. Emnerne vil blive introduceret nærmere på udvalgsrådet.]

### Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at introduktionen tages til efterretning. ]

### Beslutning

Udsat.

**Ej til stede**

### Tidligere beslutninger

...

### Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Ved nyetablering af vejanlæg eller ændringer i det eksisterende vejnet, er det vigtigt at kende til ændringerne i trafikmængderne – både i dag og i fremtiden. Dette kan trafikmodelberegninger bidrage til. Samtidig er det vigtigt, at nye vejanlæg ikke medfører trafikstøj udover de vejledende grænseværdier, der er fastsat af Miljøstyrelsen. Som en del af lokalplanlægningen udarbejdes der støjberegninger, der skal være med til at sikre, at nye vejanlæg overholder de vejledende grænseværdier.]

#### Trafikmodel

Silkeborg Kommune har sin egen trafikmodel til beregning af trafikmængder på størstedelen af vejene i kommunen. Trafikmodellen kan både beregne fordelingen af trafikken på vejnettet i dag, men også i et fremtidigt scenarie om f.eks. 10 år. Dermed kan det beregnes, hvordan trafikken fordeler sig på vejnettet i forskellige scenarier, hvor fremtidige vejanlæg eller kommende boligområder indgår. Trafikmodelberegninger er særlig anvendelige til langsigtet planlægning, hvor konsekvensen af større infrastrukturændringer skal belyses.

Trafikmodellen bygger på en række forskellige data til fremskrivning af trafikken. Typisk fremskrives trafikken med en procentsats, men trafiktællinger, GPS-data og plandata indgår

også som en del af fremskrivningen af trafikken. Der vil være en vis usikkerhed forbundet med fremskrivning af trafikken mange år ude i fremtiden. Prognosen i trafikmodellen kan betragtes som det bedste bud på udviklingen.

Trafikmodellen blev senest opdateret i 2021 og fremskriver trafikken til 2032. Dette stemmer overens med Kommuneplan 2032, da fremtidige vejanlæg og nye byudviklingsområder fra kommuneplanen indgår i trafikmodellen. Fremskrevne trafiktal for 2032 anvendes eksempelvis til støjberegninger i forbindelse med lokalplanlægning.

Silkeborg Kommunes trafikmodel kan tilgås på hjemmesiden [trafikmodellen.dk](http://trafikmodellen.dk)

### Trafikstøj

Trafikstøj forstås som den støj, der kommer fra køretøjer, når de bevæger sig igennem byer og landskab. Det er typisk lyden fra motoren og dækkenes friktion mod asfalten. Der skelnes mellem støj fra nye veje og støj fra eksisterende veje.

Ved nye veje er det vigtigt, at en eventuel støjproblematik bliver belyst i planlægningen, og at der tages stilling til, om der skal etableres støjdæmpende foranstaltninger. Støjdæmpende foranstaltninger skal f.eks. sikre at de boliger, der ligger i nærheden ikke belastes med mere trafikstøj end grænseværdierne tillader. I nedenstående skema fremgår et udpluk af Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

Områdets anvendelse	Vejl. grænseværdi
Rekreative områder, sommerhusområder, campingpladser o.l.	L <sub>den</sub> 53 dB
Boligområder, børnehaver, vuggestuer, skoler og undervisningsbygninger, plejehjem, hospitaler o.l. Desuden kolonihaver, udendørs opholdsarealer og parker.	L <sub>den</sub> 58 dB
Hoteller, kontorer mv.	L <sub>den</sub> 63 dB

Ved eksisterende veje kan det opleves, at støjniveauet fra trafikstøj overskrider grænseværdierne. Dette kan f.eks. skyldes, at der løbende er kommet flere biler på vejene, og dermed er støjen også steget. Der er ikke et krav til kommunerne om at begrænse støjen fra trafikken på eksisterende veje i forhold til eksisterende bebyggelse. Begynder kommunen på at begrænse ét sted, vil det skulle gøres alle lignende steder. I Silkeborg Kommune er der ikke afsat midler til støjbekæmpelse i form af støjvolde og støjskærme ved eksisterende bebyggelse.

Støj fra eksisterende veje kan forebygges gennem trafikplanlægning. Her træffes beslutning om, ad hvilke veje trafikken skal ledes, og med hvilken hastighed trafikken skal afvikles. Hvis man vil forsøge at flytte trafikken væk fra en vejstrækning, skal man være opmærksom på, hvordan den påvirker andre strækninger.

I [Silkeborg Kommunes Støjhåndbog](#) kan der læses mere om trafikstøj. ]



## **Punkt 23: Orientering om Bymiljøer 2020**

EMN-2019-06345

### **Bilag**

Forskønnelse af bymiljøer 2020 - PRÆSENTATION

# 23 (Offentlig) Orientering om Bymiljøer 2020

Sagsbehandler: [DR27627]

SagsID: EMN-2019-06345

## Resume

[Der blev i anlægsbudgettet 2020 afsat 1 mio. kr. til forskønnelse af landsbymiljøer.

Orienteringen omhandler de projekter, der er blevet realiseret i 2020. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning. ]

## Beslutning

Taget til efterretning.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Plan- og Vejudvalget godkendte at inddrage lokalrådene i idéfasen og indhente forslag til projekter i deres lokalområde.

Krav til projekterne var, at de skulle være beliggende på offentligt vejareal eller på et offentligt naboareal.

Den ansvarlige afdeling for arealet skal give accept til efterfølgende drift i samarbejde med lokalrådene og der er blevet udarbejdet en driftsaftale mellem den ansvarlige afdeling og lokalrådene.

Der kunne max. søges om 225.000 kr. i tilskud derudover 25.000 kr. til en rådgiver, altså minimum 4 projekter pr. år.

Nedenfor er oplyst de projekter, der er blevet realiseret for bevilling 2020.

**I 2020 søgte:**

- Gjessø Lokalråd:  
Gjessø Lokalråd søgte om midler til "Gjessø Bypark" (nu kaldet "Tingstedet"). De ønskede at indrette og anvende en tom byggegrund midt i Gjessø på Gl. Skolebakke 1-3 til fællesareal. Arealet administreres af Ejendomme. Forskønnelsen af Gjessø bymidte har skabt et indbydende byrum til ophold og aktivitet sammen med nye forbindelser på tværs af byens forskellige funktioner og steder. Der er midt på pladsen opsat en betonplint som kant, der varierer mellem at være kant og bænk. Stien igennem pladsen er med til at binde byrummet og naturen sammen. Hertil er der rundt om pladsen beplantning, som indrammer stedet. Pladsen er anlagt med mulighed for en etape 2, hvor man eksempelvis kan opsætte en platform/scene med sejldug over samt espalier rundt langs betonkanten/-bænken
- Ans Lokalråd:  
Ans Lokalråd søgte om midler til at forskønne byens torv/busholdeplads og indrette en 5. maj mindelund. Ejendomme administrerer nabomatriklerne. Der er blevet udarbejdet en helhedsplan for Ans, hvor man også peger på forskønnelse og helhedstænkning omkring busholdepladsen. Udover de 225.000 kr. fra Bymiljøer 2020 fik projektet også tildelt 750.000, kr. på budget 2021 til området.
- Voel Lokalråd:  
Voel Lokalråd søgte midler til at forskønne et kommunalt areal ved en vendeplads på Toftegårdsvej. Arealet har fået nyt liv og tiltrækning i forbindelse med, at der er etableret et regnvandsbassin/sø. Området blev indrettet med bålplads, plads med borde/bænkesæt og nye basketball kurv. Området ligger lige overfor Voel ismejeri.
- Kjellerup Lokalråd:  
Kjellerup Lokalråd søgte midler til at forskønne den anden store rundkørsel nord for Kjellerup. Den blev forskønnet med et kunstværk "stabel" (stole) i stil med den første rundkørsel (1 enkelt stol), som blev udsmykket i 2019. Projektet blev godkendt under forudsætning af, at de skulle frembringe de resterende 25.000 kr., som de manglede ifølge deres budget.

### **Formålet med bevillingen**

Formålet med bevillingen, var at forskønne mindre arealer i oplandsbyerne. Det er i høj grad blevet realiseret.

Lokalrådene var/er kommet med gode forslag til forskønnelse.

Ved at det er de lokale kræfter, der er kommet med forslagene, har der været stort ejerskab med projekterne.

Der har været mange kreative forslag, der er blevet ført ud i livet. Det har givet et løft til nogle områder, der før lå stille hen.

Lokalrådene har stillet sig villig til at drifte området udover den normale drift, så driftsomkostninger ikke er øget på arealerne for de inddragede afdelinger. ]

## **Borgerinddragelse**

[Lokalrådene har været inddraget i idéfasen, og de har indhentet forslag til projekter i deres lokalområde.

Der har været en virkelig fin kommunikation med lokalrådene, og de har taget ejerskab.

Vi har kun fået positive tilbagemeldinger]

## **Bilag**

1 (Forskønnelse af bymiljøer 2020 - PRÆSENTATION - 9820321)



## **Punkt 24: Lukket: Beslutning om areal og rettighedserhvervelse, spildevandsplan 2022-2032, Gjern**

EMN-2022-04769

## **Punkt 25: Dialogmøde med Kjellerup Lokalråd og Borgernes By**

EMN-2021-05182

### **Bilag**

Punkter fra Byernes By til dialogmøde med PVU 8. november 2022

Tekst til de fremsendte skitser vedr. Kjellerups fremtid

# 25 (Offentlig) Dialogmøde med Kjellerup Lokalråd og Borgernes By

Sagsbehandler: [DR20598]

SagsID: EMN-2021-05182

## Resume

[Dialogmøde med Kjellerup Lokalråd og Borgernes By.

Der deltager 3 medlemmer fra lokalrådet og 3 medlemmer fra Borgernes By.

Mødet holdes kl. 17.00 i lokale D116 på Rådhuset, Søvej 1, Silkeborg.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at dialogen afholdes.

]

## Beslutning

Dialogmødet afholdt.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Dagsordenen for dialogmødet er følgende:

Lokalrådet ønsker at drøfte følgende punkter:

- Svar på indsendte forslag om trafiksituationen i Kjellerup by.
- Opsætning af skraldespande på strategiske steder ifm. stisystemer og Krabbes Grønne Ring. Forslag er indsendt. De opsættes ved ind og udgange fra stierne, så det letter tømningen.
- Cykelsti og fortov på Industrivej ved nybyggeri. Det handler om vejstykket fra Lergravsvej til rundkørslen ved Silkeborgvej (borgerforslag fra beboer der bor i Æblehaven).

Borgernes By ønsker at drøfte følgende punkter:

- Vestbakken
- Kjellerup NV
- Kjellerup NV – vejføring
- Kjellerup SV
- Midtbyen
- Fugleмосen
- Illervej
- Erhvervsområde

Se yderligere i vedhæftede bilag. ]

## **Bilag**

1 (Punkter fra Byernes By til dialogmøde med PVU 8. november 2022 - 9820949)

2 (Tekst til de fremsendte skitser vedr. Kjellerups fremtid - 9825210)



## **Punkt 26: Til orientering**

EMN-2021-05182

### **Bilag**

Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget 2022 - opdateret november 2022

Henvendelse til Kommuner vedr. autocampere 2022 - AutocamperGruppen Danmark

Henvendelse fra OCFF til borgmestre i Nordjylland

Program for PVU tur til Freiburg forår 2023 \_udkast oktober 2023

Overordnet opsamling fra workshop

Fælles høringssvar Aarhus og Skanderborg og Silkeborg kommuner

Fælles høringssvar Silkeborg og Skanderborg kommuner - ny bane Aarhus-Silkeborg

Bilag Fællesbrev fra Silkeborg og Skanderborg Kommuner om linjeføring og togstop

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Himmelbjergvej 15a

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Moselundvej 28-30

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. vindmøller og solceller ved Marsvinslund

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse i sag vedr. VVM-tilladelse til vindmøller og solceller ved Marsvinslund

Materiale fra Energistyrelsen

# 26 (Offentlig) Til orientering

SagsID: EMN-2021-05182

## Beslutning

Udover nedenstående blev der orienteret om

- Kommende dialogmøde med borgerne ved Håndværkervej.

Taget til efterretning.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til udvalgets orientering.

A)

Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget er vedhæftet som bilag.

B)

Orientering om byggesagsbehandlingen i forbindelse med Fredensgaard.

C)

Orientering om henvendelse fra AutocamperGruppen Danmark:

Henvendelsen er vedhæftet som bilag.

Henvendelse fra Outdoor Camping Ferie og fritid (ocff) til borgmestre i Nordjylland er også vedhæftet som bilag.

D)

Orientering om studietur for Plan- og Vejudvalget til Freiburg foråret 2023:

Freiburg, med sine 214.000 indbyggere, ligger på kanten af Schwarzwald og er både den varmeste og solrigeste by i Tyskland. Byen er berømt for sin prioritering af fodgængere, cyklister og kollektiv trafik. Freiburg er også en lavenergiby, hvor anvendelsen af solceller er meget udbredt, og hvor hele 70% af affaldet bliver genbrugt.

Forslag til datoer:

9. maj 2023 – 11. maj 2023, alternativt i uge 12 (20. marts – 24. marts 2023).

Udvalget skal tage stilling til om de vil inkludere en dag i weekenden i forbindelse med studieturen.

Program for Plan- og Vejudvalgets tur til Freiburg forår 2023 er vedhæftet som bilag.

E)

Orientering om omdannelse af herregården Liselund til sundhedsfremmende og kulturelle aktiviteter Aunsbjergvej 6, Kjellerup:

Silkeborg Kommune har modtaget en foreløbig ansøgning om en landzonetilladelse til at omdanne den historiske herregård Liselund til sundhedsfremmende og kulturelle aktiviteter. Omdannelsen kommer til at betyde, at bygningerne i forbindelse med istandsætning fornyes, så de kan indeholde de nye funktioner, og at der i haven indrettes et mindre område til glamping. Det kommer også til at betyde, at der indrettes en parkeringsplads med plads til 150 biler, at der skal etableres et regnvandsbassin, og at der skal findes en løsning for at håndtere spildevand. Ejendommens bygninger er fredede, hvorfor omdannelsen foregår i samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen.

F)

Orientering om tidsfristforlængelse Ringvejsbroen:

Plan- og Vejudvalget blev i mail af 11. oktober 2022 orienteret om at færdiggørelse af Ringvejsbroen er udsat fra august 2023 til december 2023.

Forsinkelsen skyldes dels en mindre støjende og mere skånsom nedrivningsmetode, men mest af alt den urolige verdenssituation der bl.a. har betydet forsinket leverance af materialer.

Broen forventes fortsat at kunne etableres inden for det afsatte budget.

G)

Orientering vedr. signaler og rundkørsler:

Plan- og Vejudvalget introduceres til de faglige og tekniske overvejelser i forbindelse med valget om etablering af et nyt signalanlæg eller en ny rundkørsel.

H)

Planstrategi 2050 som afsæt for blandet bolig- og beboersammensætning:

I Planstrategi 2050 indarbejdes en politik for en blandet bolig- og beboersammensætning.

Politikken har til formål at udfolde og sammentænke de handlemuligheder, som Silkeborg Kommune har for at sikre en blandet bolig- og beboersammensætning, herunder kvoter for almene boliger, fællesskabsorienterede boformer, billige boliger, boligsociale helhedsplaner mv.

Behovet for politikken udledes fra,

- Byrådsbeslutningen 29. august 2022, punkt 30; "Behandling af anmodning fra Enhedslistens byrådsgruppe om krav om indarbejdelse af almene boliger i lokalplaner"
- Opsamlingen fra workshop om Planstrategi 2050 24. august 2022. Workshopen blev afholdt som et temamøde på byrådets budgetseminar.

Opsamlingen er vedhæftet som bilag.

I)

Orientering om høringssvar til Banedanmark:

Teknik- og Miljøafdelingen har til Banedanmark fremsendt følgende høringssvar til idéfasen for regionalbanen, Aarhus-Silkeborg.:

- Fælles høringssvar Aarhus og Skanderborg og Silkeborg kommuner

- Fælles høringssvar Silkeborg og Skanderborg kommuner - ny bane Aarhus-Silkeborg
- Bilag Fællesbrev fra Silkeborg og Skanderborg Kommuner om linjeføring og togstop

Høringssvarene er vedhæftet som bilag.

J)

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Himmelbjergvej 15a, Silkeborg:

Plan- og Vejudvalget besluttede på møde 8. marts 2022 at give landzonetilladelse samt dispensation fra søbeskyttelseslinjen til en ny bolig samt en isbar på Himmelbjergvej 15a, 8600 Silkeborg. Landzoneafgørelsen blev af omkringboende påklaget til Planklagenævnet, der nu har stadfæstet kommunens afgørelse.

Dispensationen fra søbeskyttelseslinjen blev ligeledes påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet af omkringboende. Klagenævnet har endnu ikke truffet en afgørelse, men det er Teknik- og Miljøafdelingen vurdering, at klagen vil blive afvist med den begrundelse, at naboerne ikke er klageberettigede.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

K)

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Moselundvej 28-30:

Teknik- og Miljøafdelingen meddelte 28. juli 2022 ny udlejningstilladelse efter sommerhusloven/campingreglementet til DCU Camping – Hesselhus på Moselundvej 28 og 30, 8600 Silkeborg. Den nye udlejningstilladelse giver mulighed for, at en større del af campingpladsen kan anvendes til vintercamping, og at enheder til vintercamping forøges fra 118 til 180. Samtidig giver den nye udlejningstilladelse mulighed for en anden placering af campingvogne til vinteropbevaring.

Afgørelsen blev af en nabo påklaget til Planklagenævnet. Klagenævnet traf 24. oktober 2022 afgørelse om, at klager ikke er klageberettiget. Som begrundelse blev bl.a. lagt til grund, at klagers bolig ligger ca. 215 meter fra campingpladsen, at der er beplantning mellem boligen og campingpladsen, og at campingpladsens areal ikke forøges.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

L)

Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. lokalplan 24-003:

Planklagenævnet traf 15. juli 2021 afgørelse om ikke at give medhold i en række klager over Silkeborg Kommunes endelige vedtagelse af lokalplan nr. 24-003, vindmøller og solceller ved Marsvinslund med tilhørende miljørapport.

En af klagerne, Fælles Klima Strategi, har anmodet om genoptagelse af sagen.

Planklagenævnet afslår anmodningen om at genoptage sagen.

Nævnets afgørelse af 15. juli 2021 gælder således fortsat.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

M)

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse i sag om VVM-tilladelse til vindmøller og solceller ved Marsvinslund:

Miljø- og Fødevareklagenævnet traf 15. juli 2021 afgørelse om at stadfæste Silkeborg Kommunes afgørelse af 6. oktober 2020 om § 25-tilladelse til opstilling af 3 vindmøller og 12 ha solceller ved Marsvinslund, med ændring i tilladelsens vilkår 4.1 om flagermusstop.

En af klagerne har anmodet Miljø- og Fødevarerklagenævnet om at genoptage behandlingen af klagesagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afslår anmodningen om at genoptage behandlingen af klagesagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnets afgørelse er derfor fortsat gældende.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

N)

Orientering vedr. punkthuse på Bragesvej, Silkeborg:

Helle Præsius Busk er blevet kontaktet af beboere på Bragesvej i Silkeborg. De undrer sig over, at sagen om to punkthuse nord for Bragesvej ikke er blevet behandlet i Plan- og Vejudvalget.

Et flertal i Klima- og Miljøudvalget besluttede på møde i august 2021 at give dispensation til at opføre to punkthuse på Bragesvej 40, 8600 Silkeborg. De pågældende arealer er registreret som beskyttet mose efter naturbeskyttelseslovens § 3. Ejendommen er omfattet af Lokalplan 12-002 – Boligområde ved Vestre Ringvej-Hvinningdalvej fra 2006.

Dansk Ornitologisk Forening påklagede dispensationen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, der endnu ikke har truffet en afgørelse i sagen.

Hvis klagenævnet stadfæster afgørelsen, skal der også træffes en beslutning om, hvorvidt der kan gives dispensation fra skovbyggelinjen (naturbeskyttelseslovens § 17) til at opføre de to punkthuse. Denne afgørelse vil også kunne påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af en række foreninger og statslige myndigheder.

Teknik- og Miljøafdelingen har spurgt klagenævnet til status i sagen. Dette med henblik på en afvejning af, hvorvidt en afgørelse i skovbyggelinjesagen skal afvente klagenævnets afgørelse eller ej.

O)

Orientering om CO2 lagring:

Energistyrelsen indleder en høringsproces omkring CO2-lagring i Danmark. Et af områderne er omkring Thorning, hvor der vil blive udarbejdet målinger af undergrunden i det nye år med henblik på at vurdere, hvorvidt det er egnet til lagring af CO2.

Vedhæftet er materialet fremsendt af Energistyrelsen.

## **Bilag**

- 1 (Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget 2022 - opdateret november 2022 - 9847521)
- 2 (Henvendelse til Kommuner vedr. autocampere 2022 - AutocamperGruppen Danmark - 9818703)
- 3 (Henvendelse fra OCFE til borgmestre i Nordjylland - 9818706)
- 4 (Program for PVU tur til Freiburg forår 2023\_udkast oktober 2023 - 9824426)
- 5 (Overordnet opsamling fra workshop - 9830139)
- 6 (Fælles høringssvar Aarhus og Skanderborg og Silkeborg kommuner - 9842245)
- 7 (Fælles høringssvar Silkeborg og Skanderborg kommuner - ny bane Aarhus-Silkeborg - 9842248)
- 8 (Bilag Fællesbrev fra Silkeborg og Skanderborg Kommuner om linjeføring og togstop - 9842250)
- 9 (Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Himmelbjergvej 15a - 9845556)
- 10 (Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. Moselundvej 28-30 - 9845781)
- 11 (Planklagenævnets afgørelse i sag vedr. vindmøller og solceller ved Marsvinslund - 9852473)
- 12 (Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse i sag vedr. VVM-tilladelse til vindmøller og solceller ved Marsvinslund - 9852597)
- 13 (Materiale fra Energistyrelsen - 9856395)



## **Punkt 27: Underskriftsside**

EMN-2021-05183

## 27 (Offentlig) Underskriftsside

SagsID: EMN-2021-05183

### **Beslutning**

Protokollen underskrevet.

**Ej til stede**

### **Tidligere beslutninger**

...

### **Sagen**

### **Beskrivelse af sagen**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

