

# **REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget 2022-2025 d. 24-01-2023**

**Mødedato** Tirsdag d. 24. januar 2023 kl. 12:30

**Mødested** D116

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af den endelige anskaffelsessum (skema C) til opførelse af 60 almene familieboliger p	6
Godkendelse af forlængelse af aftale om fortrinsret til almene familieboliger i udvalgte afdelinger (	11
Godkendelse af rykning af ejerpantebrev for nyt kreditforeningslån til Den selvejende institution Si	15
Orientering om Whistleblowerordningen.....	19
Drøftelse og beslutning om skabelon for samarbejdsaftaler.....	23
Beslutning om tildeling af støtte fra puljen til støtte til frivillige i forbindelse med Regatta 2022.....	29
Endelig godkendelse af bystrategisk analyse Eriksborg.....	33
Godkendelse af strategisk energiplan for Silkeborg Kommune.....	39
Godkendelse af forslag til tillæg 1 til spildevandsplan 2022-2032.....	47
Godkendelse af forslag til tillæg til vandforsyningsplan 2022-2032 - nyt miljømål Silkeborg Forsyn	52
Orientering om kommuneplanlægning for tekniske anlæg.....	56
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg for detailhandel.....	62
Godkendelse af anlægsbevilling til mindre anlæg og undersøgelser vedrørende veje i 2023.....	69
Godkendelse af anlægsbevilling erhvervsbyggemodning i Funder ved Vestre Højmarksvej.....	73
Godkendelse af anlægsbevilling til etablering af midlertidige specialpladser i Funder.....	79
Godkendelse af anlægsbevilling Pulje til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljø mv..	84
Godkendelse af byggeprogram og forhøjelse af anlægsbevilling til udvidelse af Gården i Balle/Busl	88
Godkendelse af Rammeaftale 2023-24 for det specialiserede socialområde.....	95
Godkendelse af anlægsregnskab for kold hal.....	100
Lukket: Godkendelse af forslag vedrørende ophør af lejekontrakt for Vejlsøvej 25.....	104
Lukket: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af erhvervsareal i Hårup.	105
Lukket: Beslutning om tilbagekøb af Oustruplund.....	106
Lukket: Beslutning om tildeling af støtte fra puljen til støtte til frivillige i forbindelse med Regatta 2	107
Lukket: Orientering om referater fra dialogmøder om Regatta 2022.....	108
Lukket: Godkendelse af anke til Landsretten.....	109
Lukket: Orientering om status på kommunale parcelhusgrunde.....	110
Lukket: Orientering om status på kommunal erhvervsjord.....	111
Lukket: Beslutning om ekspropriation til sti.....	112
Til orientering.....	113
Underskriftsside.....	116
Behandling af anmodning fra Plan- og Vejudvalgets medlemmer om besparelser.....	119
Beslutning om besparelser på vejdriften for at bevare vejtræer.....	123

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

EMN-2022-00430

# 1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

SagsID: EMN-2022-00430

## Beslutning

Godkendt inkl. tillægsdagsordner.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

.

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.



## **Punkt 2: Godkendelse af den endelige anskaffelsessum (skema C) til opførelse af 60 almene familieboliger på Bredhøj, etape 2**

EMN-2019-05901

## 2 (Offentlig) Godkendelse af den endelige anskaffelsessum (skema C) til opførelse af 60 almene familieboliger på Bredhøj, etape 2

Sagsbehandler: [Dr11581]

SagsID: EMN-2019-05901

### Resume

[Midtjysk Boligselskab, afdeling 91 Bredhøj etape 2 søger om byrådets godkendelse af den endelige anskaffelsessum for opførelse af 60 almene familieboliger på 125,015 mio. kr. (skema C) samt godkendelse af den endelige husleje.]

### Indstilling

[Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at Midtjysk Boligselskabs ansøgning om godkendelse af den endelige anskaffelsessum på 125,015 mio. kr. for 60 almene familieboliger i afdeling 91, Bredhøj etape 2 (skema C) godkendes,
- at bevilling til indskud i Landsbyggefonden nedsættes som anført i sagen og tilføres ikke frigivne rådighedsbeløb til indskud i Landsbyggefonden,
- at ejendomschefen bemyndiges til at godkende dokumentationen for anvendelse af de afsatte beløb,
- at den gennemsnitlige årlige leje for første driftsår på 887 kr./m<sup>2</sup> godkendes.

]

### Beslutning

Indstillingen godkendt

#### Ej til stede

Steen Vindum (V)

### Tidligere beslutninger

.

### Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Byrådet godkendte 16. december 2019 en ansøgning fra Midtjysk Boligselskab, afd. 91, om tilsagn til opførelse af 60 almene familieboliger på Bredhøj etape 2 (skema A) med en samlet

anskaffelsessum på 136,083 mio. kr. Samtidigt godkendte byrådet, at der ydes et grundkapitallån på 13,608 mio. kr. samt en kommunegaranti på realkreditlånet.

Ejendomsstaben godkendte 15. januar 2020 skema B med en samlet anskaffelsessum og et grundkapitaltilskud på samme størrelse som ved skema A.

Byggeriet er afsluttet med skæringsdag 31. maj 2021. Byggeregnskabet er revideret af revisor, som har forsynet byggeregnskabet med revisorerklæring uden forbehold.

Da byggeriet i hovedtræk har været tilsvarende etape 1, har det været muligt at gennemføre byggeriet uden store uforudsete udfordringer og med en økonomi, hvor den samlede anskaffelsessum er mindre end oprindeligt budgetteret.

Driftsresultatet i byggeperioden er angivet til 0 kr., hvorfor den finansieringsberettigede anskaffelsessum for byggeriet i byggeregnskabet er opgjort til 125,015 mio. kr., hvoraf 1,484 mio. kr. er indeksering af entreprisesummen udover fastprisperioden.

I anskaffelsessummen indgår afsatte beløb med i alt 3,277 mio. kr. Det er muligt at afsætte beløb til afholdelse af enkelte udgifter efter indberetningen af byggeregnskabet. Revideret dokumentation for disse beløb skal være fremsendt til byrådet senest 6 måneder efter byggeregnskabets godkendelse. Det foreslås, at ejendomschefen bemyndiges til at godkende dokumentation for anvendelse af de afsatte beløb.

Anskaffelsessummen finansieres (afrundet) således:

Beboerindskud (2 %)	2,500 mio. kr.
Kommunalt grundkapitallån inkl. statsligt tilskud (10 %)	12,502 mio. kr.
Støttet lån (88 %)	110,013 mio. kr.
<b>Samlet anskaffelsessum</b>	<b>125,015 mio. kr.</b>

Det kommunale grundkapitallån udgør 12,502 mio. kr. svarende til 10 % af den samlede anskaffelsessum på 125,015 mio. kr. Grundkapitallånet er på grund af den lavere anskaffelsessum fra skema A til skema C faldet med 1,106 mio. kr.

De samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter, IT og fællesantenne er i skema C opgjort til 887 kr./m<sup>2</sup>. Boligorganisationen har ved beregning af den månedlige husleje anvendt muligheden for differentieret husleje, jf. almenlejelovens § 9, stk. 2 (fastsættes efter indbyrdes brugsværdi) med begrundelse i de enkelte boligens beliggenhed. Den gennemsnitlige månedlig husleje ligger på mellem 7.262-7.762 kr. for en 3-rums bolig på 100 m<sup>2</sup> og mellem 8.007-8.507 kr. for en 4-rums bolig på 114 m<sup>2</sup>.

Byggeskadefonden har gennemført 1-års eftersyn. I Byggeskadefondens rapport blev der peget på flere mindre fejl og mangler, som skal udbedres. Midtjysk Boligselskab har oplyst, at de har sendt reklamation over fejl og mangler til rådgivere og entreprenører, som har tilkendegivet, at de vil udbedre disse. ]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at bevilling til indskud i Landsbyggefonden på 13,608 mio. kr. kan nedsættes til 12,502 mio. kr. på bevilling 03 Finansforskydninger (Indskud i Landsbyggefonden) og nedsættelsen på 1,106 mio. kr. tilføres ikke frigivne rådighedsbeløb til Indskud i Landsbyggefonden. ]





### **Punkt 3: Godkendelse af forlængelse af aftale om fortrinsret til almene familieboliger i udvalgte afdelinger (pendlerboliger)**

EMN-2016-00531

# 3 (Offentlig) Godkendelse af forlængelse af aftale om fortrinsret til almene familieboliger i udvalgte afdelinger (pendlerboliger)

Sagsbehandler: [Dr11581]

SagsID: EMN-2016-00531

## Resume

[I 2016 indgik Silkeborg Kommune og syv boligorganisationer aftale om fleksible udlejning af ledige boliger i udvalgte boligafdelinger. Aftalen giver mulighed for at der kan gives fortrinsret for erhvervsaktive bosat uden for kommunen. Tildelingen sker efter særlige kriterier. Aftalen udløb 1. januar 2023. Boligorganisationerne har alle ønsket at fortsætte aftale.]

## Indstilling

[Ejendomschefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at en fortsættelse af aftalen med de syv boligorganisationer om fortrinsret til erhvervsaktive bosat uden for Silkeborg Kommune til udvalgte afdelinger på de anførte betingelser godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Byrådet og de almene boligorganisationer kan indgå aftale om, at ledige boliger i en boligafdeling skal udlejes efter særlige kriterier i stedet for efter ventelisten (fleksible udlejning), jf. almenboligloven § 60.

Kriterierne fastsættes ved aftale mellem byrådet og boligorganisationerne. Kriterierne skal offentliggøres af byrådet.

Med henblik på at styrke beboersammensætningen og tilgangen af tilflyttere blev der i 2016 indgået en fællesaftale om fortrinsret for erhvervsaktive bosat uden for Silkeborg Kommune (pendlerboliger).

Der blev indgået aftale med de syv nedennævnte boligorganisationer på de anførte betingelser:

- AAB-Silkeborg
- Arbejdernes Byggeforening
- Silkeborg Boligselskab
- Midtjysk Boligselskab
- Domea Ans-Kjellerup
- Boligselskabet Sct. Jørgen
- Boligselskabet Viborg Amt

Af aftalen fremgår:

- at aftalen omfatter afdelinger udvalgt af den enkelte boligorganisation
- at det er boligorganisationerne, som forestår udlejningen efter denne aftale
- at der ved nye afdelinger omfatter fortrinsretten maksimalt 50 % af de boliger, der udlejes efter ventelistereglerne
- at ventelistesamarbejdet BoligSilkeborg, der omfatter AAB-Silkeborg, Arbejdernes Byggeforening og Silkeborg Boligselskab maksimalt giver fortrinsret til i alt 30 boliger pr. år, og at Midtjysk Boligselskab maksimalt giver fortrinsret til i alt 5 boliger pr. år.
- at de 3 øvrige boligorganisationer ikke har sat et maksimumantal for fortrinsret
- at hver ansøger kan få 3 tilbud om boliger efter denne aftale

Ventelistesamarbejdet BoligSilkeborg tilbyder fortrinsret til i alt 82 afdelinger. De øvrige boligorganisationer har ikke sat begrænsninger på antal afdelinger, der er omfattet af aftalen.

Aftalens betingelser for at få fortrinsret uden om ventelisten er:

- at personen har arbejde i minimum 28 timer om ugen enten i en fast stilling eller en tidsbegrænset stilling af minimum 1 års varighed
- at personen har bopæl uden for Silkeborg Kommune
- at arbejdspladsen ligger i Silkeborg Kommune
- at personens nuværende bopæl er i en afstand af mindst 30 km fra arbejdspladsen
- at personen får kortere afstand til arbejdspladsen end fra sin nuværende bolig

Formålet med kriterierne er at styrke beboersammensætningen og hjælpe med at få nye borgere til Silkeborg Kommune uden at det får for stor indvirkning på den almindelige venteliste.

Aftalen skal iht. almenboliglovens § 60, stk. 2 evalueres hvert 4. år. Aftalen trådte i kraft i 2016 og blev fornyet i 2019 med udløb 1. januar 2023. Aftalen ønskes nu fornyet med virkning fra 1. januar 2023 til 31. december 2026.

Boligorganisationerne oplyser, at ordningen ikke afstedkommer mange henvendelser eller anvisninger af boliger, men at den heller ikke giver anledning til udfordringer, hvorfor boligorganisationerne og Ejendomsstaben anbefaler en fornyelse.

]



**Punkt 4: Godkendelse af rykning af ejerpantebrev for nyt kreditforeningslån til Den selvejende institution Silkeborg Ridehal**

EMN-2022-05320

# 4 (Offentlig) Godkendelse af rykning af ejerpantebrev for nyt kreditforeningslån til Den selvejende institution Silkeborg Ridehal

Sagsbehandler: [DR14437]

SagsID: EMN-2022-05320

## Resume

[Den selvejende institution Silkeborg Ridehal anmoder Silkeborg Kommune om at rykke i prioritetsrækkefølgen i forbindelse med, at Silkeborg Ridehal ønsker at optage et nyt kreditforeningslån til etablering af nye udendørs baneanlæg. ]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at Silkeborg Kommune rykker i prioritetsrækkefølgen, således at Silkeborg Ridehals nye kreditforeningslån på 4,6 mio. kr. får foranstående prioritet i ejendommen matr.nr. 1578 Silkeborg Markjorder i forhold til Silkeborg Kommunes pantebrev på 0,714 mio.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Bestyrelsesmedlem Tina Munk Knudsen fra Den selvejende institution Silkeborg Ridehal, Funder Holmevej 31, 8600 Silkeborg, har 13. december 2022 rettet henvendelse til Silkeborg Kommune med en forespørgsel om, hvorvidt Silkeborg Kommune vil rykke i prioritetsrækkefølgen i forbindelse med Silkeborg Ridehals optagelse af nyt kreditforeningslån.

Silkeborg Kommune har i 1992 udstedt et pantebrev på 0,714 mio. kr. til Den Selvejende institution Silkeborg Ridehal mod at få pant i ejendommen matr.nr. 1578 Silkeborg Markjorder.

Pantebrevet har aktuelt 5. prioritet i panterækkefølgen (øverste prioritet af hæftelser), og fremtidig låntagning skal respektere pantebrevet.

I forbindelse med etableringen af nye udendørs baneanlæg oplyser Silkeborg Ridehal, at de har brug for optagelse af nyt lån sammen med omprioritering af deres gamle kreditforeningslån (aktuelt 6. prioritet. Næstøverste prioritet af hæftelser). I alt forventer Silkeborg Ridehal at optage et nyt kreditforeningslån på op til 4,6 mio. kr.

Den selvejende institution Silkeborg Ridehal anmoder Silkeborg Kommune om at rykke i prioritetsrækkefølgen i forbindelse med Silkeborg Ridehals optagelse af nyt kreditforeningslån, således at Silkeborg Kommune giver tilladelse til, at pantebrev på 0,714 mio. kr. må rykke for det nye kreditforeningslån på 4,6 mio. kr. Såfremt kreditforeningslånet får foranstående prioritet, oplyser Silkeborg Ridehal, at det vil medføre en bedre og billigere finansiering for dem. ]

## Økonomi

[Jf. udtræk fra Tingbogen har Silkeborg Kommunes pantebrev på 0,714 mio. kr. aktuelt 5. prioritet i prioritetsrækkefølgen (øverste prioritet af hæftelser). Diverse servitutter har 1.-4. prioritet. Institutionens nuværende kreditforeningslån på 3,162 mio. kr. (der ønskes omlagt) har 6. prioritet (næstøverste prioritet af hæftelser).

Den offentlige ejendomsværdi pr. 1.10.22 er opgjort til 8,050 mio. kr., mens grundværdien er på 2,543 mio. kr.

Såfremt Silkeborg Kommune godkender at rykke i prioritetsrækkefølgen, vil det foranstående lån på 4,6 mio. kr., som kommunens pantebrev skal respektere lagt sammen med kommunens pantebrev på 0,714 mio. kr. ligge inden for værdien af den aktuelle offentlige ejendomsvurdering. Det bemærkes dog, at der er tale om et atypisk byggeri med ridebane, ridehal mv.

Rykningen af prioritet indebærer ikke, at kommunen dermed påtager sig at føre kontrol med, om Den Selvejende Institution Silkeborg Ridehal har en forsvarlig økonomi. Dette gælder ligeledes for den øvrige støtte, som Silkeborg Kommune har ydet til institutionen.

]



## **Punkt 5: Orientering om Whistleblowerordningen**

EMN-2022-05577

### **Bilag**

Opsamling på whistleblowerloven 2022 - erfaringer og overvejelser

# 5 (Offentlig) Orientering om Whistleblowerordningen

Sagsbehandler: [Dr31519]

SagsID: EMN-2022-05577

## Resume

[Lov om beskyttelse af Whistleblowere tråde i kraft 17. december 2021. Loven giver medarbejdere i den private og den offentlige sektor mulighed for at indberette overtrædelser af EU-ret inden for specifikke områder, alvorlige lovovertrædelser af dansk ret, samt overtrædelser af øvrige alvorlige forhold.]

Som følge af Lov om beskyttelse af whistleblowerne § 27, skal Silkeborg kommune mindst en gang årligt offentliggøre oplysninger om whistleblowerenhedens virke. Oplysninger i form af antal indberetninger, temaer for indberetningerne og status på behandlingen skal fremgå af denne årlige offentliggørelse. Af loven fremgår, at offentliggørelse som udgangspunkt skal ske via kommunens hjemmeside.]

## Indstilling

[Personalechefen indstiller til byrådet,

- at orienteringen tages til efterretning.

]

## Beslutning

Anbefales taget til efterretning.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

.

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Som følge af Lov om beskyttelse af whistleblowerne § 27, skal Silkeborg Kommune mindst en gang årligt offentliggøre oplysninger om whistleblowerenhedens virke. Oplysninger i form af antal indberetninger, temaer for indberetningerne og status på behandlingen. Af loven fremgår, at offentliggørelse som udgangspunkt skal ske via kommunens hjemmeside.]

Silkeborg Kommunes Whistleblowerordning er administrativt behandlet og politisk vedtaget med følgende:

- Etablering af Whistleblowerenhed bestående af personalechefen, næstformanden i HovedMED og Borgerrådgiveren.
- Etablering af en indberetningsportal.
- En målgruppeafgræsning, hvor målgruppen som kan indberette til ordningen, består af kommunens nuværende og tidligere medarbejdere.

### Offentliggørelse

Whistleblowerordningen vil blive synliggjort ved:

Offentliggørelse af denne beretning på Silkeborg Kommunes hjemmeside

Nyhedsopslag på kommunens intranet SIKO

### Indberetninger til Whistleblowerudvalget i 2022

<b>Beretning om Whistleblower aktivitet for året 2022</b>	
Organisationens navn og CVR	Silkeborg kommune Søvej 1, 8600 Silkeborg CVR 29189641
Statistik – Indberetninger	
.. fra forrige periode der skal behandles videre	0
.. der er modtaget for året	3
.. der er afvist (Lov § 12, stk. 3)	2
.. der har været undergivet realitetsbehandling	1
.. der er afsluttet (Lov § 21)	3
.. der har givet anledning til politianmeldelse	0
.. om overtrædelse af EU retten	0
.. om overtrædelse af strafferetten	0
.. om overtrædelse af sær- eller anden lovgivning	0
.. om chikane	0
.. om øvrige alvorlige forhold	0
Overordnede temaer for de indberetninger, der er modtaget i året 2022	
Indberetning om potentielt økonomisk svig	
Indberetning om potentielt strafbare forhold	
Indberetning om manglende opfyldelse af forpligtelser vedr. affald	

## Bilag

1 (Opsamling på whistleblowerloven 2022 - erfaringer og overvejelser - 9967792)



## **Punkt 6: Drøftelse og beslutning om skabelon for samarbejdsaftaler**

EMN-2022-05653

### **Bilag**

Beslutningsprotokol - byrådet 28.11.2022 - Sag 23

# 6 (Offentlig) Drøftelse og beslutning om skabelon for samarbejdsaftaler

Sagsbehandler: Dr32028z

SagsID: EMN-2022-05653

## Resume

[Byrådet har besluttet, at der skal udarbejdes en skabelon for fremtidige samarbejdsaftaler i lyset af forløbet omkring Silkeborg Regatta i 2022. Formålet er at skabe fuld klarhed over, hvilken rolle kommunen har i forbindelse med kontrol med arrangementer, der får støtte fra Silkeborg Kommune.

Økonomi- og Erhvervsudvalget skal træffe beslutning i forhold til afgrænsningen, indholdet og udførelsen af opgaven. Desuden kan Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutte, at der også skal udarbejdes processuelle retningslinjer for samarbejdsaftalerne.]

## Indstilling

[Kommunaldirektøren indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at drøfte og beslutte, om opgaven også skal omfatte andre kategorier af støtte end støtte til festivaler og lignende kulturelle arrangementer, og i givet fald hvilke,
- at drøfte og beslutte, om der parallelt med udarbejdelsen af en skabelon skal udarbejdes processuelle retningslinjer for, hvordan indholdet af aftalerne fastlægges,
- at drøfte og beslutte, hvem der skal udføre opgaven, og
- at beslutte at skabelon og eventuelle retningslinjer godkendes af Økonomi- og Erhvervsudvalget. ]

## Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalget besluttede følgende:

Følgende kategorier og støtte skal være omfattet af en skabelon: Støtte til festivaler og lignende kulturelle arrangementer. Udkast til skabelonen sendes til ekstern juridisk gennemgang for at få inddraget eventuelle yderligere erfaringer og vinkler på de foreslåede bestemmelser.

Udkast til samarbejdsaftaler skal kvalitetssikres af Jurateamet, hvis skabelonen ønskes fraveget og ved tvivl.

Skabelonen og retningslinjer skal godkendes af Økonomi- og erhvervsudvalget.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

.

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

### Baggrund for sagen

På byrådsmødet 28. november 2022 blev følgende besluttet:

"Byrådet ønsker, at ØKE drøfter og tager stilling til, hvordan der fremadrettet er fuld klarhed for alle over, hvilken rolle kommunen har i forbindelse med kontrol med arrangementer, der får støtte fra Silkeborg Kommune. Det kan ske med intern såvel som med ekstern ekspert bistand, så der fremkommer en skabelon for fremtidige samarbejdsaftaler.

Opgavens formål er ligeledes at sikre de bedst mulige rammer og forhold for fremtidige udgaver af Regatta.

Samtidig ønsker Byrådet at vise omverdenen, at man tager opgaven seriøst, og at man er en troværdig samarbejdspartner."

### Afgrænsning af opgaven

*Aftaler, der indeholder kommunal støtte*

Ifølge byrådets beslutning vedrører denne "samarbejdsaftaler". Økonomi- og Erhvervsudvalget bør fastlægge, hvordan opgaven skal afgrænses, herunder hvad "samarbejdsaftaler" omfatter.

Opgaven udspringer af forløbet omkring Silkeborg Regatta 2022, hvor kommunen havde givet støtte, dels i form af direkte støtte, dels i form af underskudsgaranti.

Økonomi- og Erhvervsudvalget må derfor med rimelighed kunne lægge til grund, at byrådets beslutning omfatter aftaler, hvori der indgår et element af kommunal støtte, men ikke aftaler, hvor kommunen køber en ydelse for et beløb, som modsvarer værdien af ydelsen.

### Typer af samarbejde

Et andet spørgsmål er, hvilke typer af "samarbejde" opgaven omfatter.

Kommunen giver støtte til en lang række forskellige formål, som kan omfatte arrangementer eller skabe rammerne for arrangementer, bl.a.:

- 1) Støtte til afholdelse af enkeltstående eller jævnligt tilbagevendende festivaler og lignende kulturelle arrangementer/events,
- 2) Anlægsstøtte til f.eks. foreninger med kultur-, idræts-, event- eller fritidsformål
- 3) Driftsstøtte til løbende aktiviteter i f.eks. foreninger med kultur-, idræts-, event- eller fritidsformål

I lyset af baggrunden for sagen må det i hvert fald kunne lægges til grund, at opgaven omfatter aftaler om støtte til festivaler og lignende kulturelle arrangementer/events.

Jurateamet anbefaler, at Økonomi- og Erhvervsudvalget drøfter og beslutter, om opgaven alene skal omfatte denne type af arrangementer, eller om den også skal omfatte andre kategorier af støtte og i givet fald hvilke.

### Beskrivelse af opgaven

Uanset, om opgaven løses internt eller eksternt, bør opgaven beskrives nærmere.

Opgaven udspringer som nævnt af forløbet omkring Silkeborg Regatta 2022, hvor der blev rejst tvivl om, hvorvidt kommunen med samarbejdsaftalen havde givet indtryk af, at kommunen førte tilsyn med, at festivalen havde en forsvarlig økonomi (controllerfunktion). En fremtidig skabelon skal således sikre klarhed omkring dette, således at det utvivlsomt fremgår, at kommunen ikke yder controllervirksomhed i forhold til arrangøren.

Den fremtidige skabelon bør omfatte en samling af bestemmelser, som udtømmende regulerer alle rettigheder og pligter i relationen mellem kommunen og den pågældende samarbejdspartner. Dette skyldes, at stiltiende aftaler ved siden af en skriftlig aftale kan give anledning til misforståelser.

Det kan i forbindelse med arbejdet med skabelonen undersøges, om det er muligt at give støtte til køb af controllerydelser, f.eks. hos et revisionsfirma, med henblik på at støtte samarbejdspartneren i at træffe hensigtsmæssige økonomiske beslutninger.

Det kan desuden undersøges, om det er muligt at fastsætte særlige bestemmelser i tilfælde af samarbejdspartnerens konkurs eller lign.

### **Processuelle forhold**

Byrådets beslutning omtaler ikke de processuelle forhold omkring indgåelse af samarbejdsaftaler.

Jurateamet anbefaler, at Økonomi- og Erhvervsudvalget drøfter og beslutter, om der parallelt med udarbejdelsen af en skabelon skal udarbejdes retningslinjer for, hvordan indholdet af aftalerne fastlægges. Det kunne f.eks. bestå i retningslinjer om, at udkast til samarbejdsaftaler skal kvalitetssikres af Jurateamet (eller af en ekstern jurist), enten i alle tilfælde eller evt. kun, hvis skabelonen ønskes fraveget.

Af hensyn til en effektiv sagsgang anbefaler Jurateamet, at samarbejdsaftaler alene skal forelægges for Jurateamet ved fravigelser fra skabelonen og tvivl.

### **Udførelse af opgaven**

Opgaven vil kunne udføres af Jurateamet og/eller af en ekstern jurist, f.eks. en advokat.

Jurateamet har ikke nærmere viden om konkursret. Der vil derfor være behov for et eksternt juridisk bidrag til i hvert fald denne del af opgaven.

Jurateamet vurderer derimod, at Jurateamet har de fornødne faglige kompetencer til at kunne udføre de øvrige dele af opgaven. En fordel herved vil være, at Jurateamet har praktiske erfaringer med en lang række af kommunens aftaler om støtte og indimellem bliver bedt om bidrag til disse aftaler. Det vil endvidere være lettere efterfølgende at tilrette skabelonen, hvis der viser sig behov for dette. Desuden vil det være mindre omkostningskrævende.

Der er også den mulighed at lade Jurateamet udføre opgaven i videst muligt omfang (dog med eksternt juridisk bidrag i forhold til konkurs), og herefter sende udkast til skabelonen til eksternt juridisk gennemgang for at få inddraget eventuelle yderligere erfaringer og vinkler på de foreslåede bestemmelser.

### **Indsatser indtil der foreligger skabelon og retningslinje**

Fra december 2022 og frem til fastlæggelse af endelig skabelon og retningslinje har kommunens ledelse iværksat en procedure, hvor samtlige aftaler om støtte til kulturelle arrangementer mv. gennemses af Jurateamet.

Dermed sikres det, at der frem til en endelig fastlagt skabelon og retningslinje ikke indgås aftaler, som kan føre til lignende misforståelser.

Herudover har der i flere år været en administrativ proces, hvor anlægstilskud til lokalt initierede projekter gennemses af Jurateamet for at undersøge, hvorvidt støtte kan gives efter kommunalfuldmagtsreglerne.

### **Tidsplan for arbejdet**

Hvis opgaven løses af Jurateamet og alene omfatter støtte til afholdelse af enkeltstående eller jævnligt tilbagevendende festivaler og lignende kulturelle arrangementer samt evt. en procedure for udarbejdelse af samarbejdsaftalerne, forventer Jurateamet, at opgaven vil kunne være udført med udgangen af marts 2023. Dog afhængig af, hvor hurtigt ekstern juridisk bistand som beskrevet ovenfor kan leveres. ]

### **Økonomi**

[Hvis der engageres en ekstern jurist (advokat) til hele eller dele af opgaven, vil dette være forbundet med udgifter. En eventuel advokatudgift afholdes inden for budgettets rammer på bevilling 16 Tværgående aktiviteter i 2023. ]

### **Bilag**

1 (Beslutningsprotokol - byrådet 28.11.2022 - Sag 23 - 9957610)



## **Punkt 7: Beslutning om tildeling af støtte fra puljen til støtte til frivillige i forbindelse med Regatta 2022**

EMN-2022-04789

### **Bilag**

Regattapulje - udbetaling af støtte

# 7 (Offentlig) Beslutning om tildeling af støtte fra puljen til støtte til frivillige i forbindelse med Regatta 2022

Sagsbehandler: [Dr15141]

SagsID: EMN-2022-04789

## Resume

[Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede 4. oktober 2022 at oprette en pulje på 600.000 kr. til fordel for almennyttige foreninger og fonde, der har medvirket til afholdelse af Regatta 2022. 31. oktober 2022 fastlagde byrådet retningslinjerne for tildeling af støtte fra puljen og besluttede, at ansøgningsfristen til puljen skulle være 31. december 2022.

Efter ansøgningsfristens udløb har administrationen gennemgået ansøgningerne og i forlængelse heraf lægges der op til, at Økonomi- og Erhvervsudvalget træffer beslutning om tildeling af støtte fra puljen. ]

## Indstilling

[Kommunaldirektøren indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at træffe beslutning om tildeling af støtte fra puljen,
- at udbetaling af støtte fra puljen betinges af, at modtager afgiver tro- og loveerklæring på, at midlerne anvendes inden for Silkeborg Kommune

]

## Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalget besluttede at udbetale 706.308 kr. jf. bilag vedlagt sagen betinget af afgivelse af tro- og loveerklæring.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

.

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Økonomi- Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede 4. oktober 2022 at oprette en pulje på 600.000 kr. til fordel for almennyttige foreninger og fonde, der har medvirket til afholdelse af Regatta 2022. 31. oktober 2022 fastlagde byrådet retningslinjerne for tildeling af støtte fra puljen og besluttede, at ansøgningsfristen til puljen skulle være 31. december 2022.

Efter ansøgningsfristens udløb har administrationen gennemgået ansøgningerne og i forlængelse heraf lægges der op til, at Økonomi- og Erhvervsudvalget træffer beslutning om tildeling af støtte fra puljen.

Der er i alt indkommet ansøgninger fra 26 ansøgere til puljen med et samlet ansøgningsbeløb på 817.000 kr.

### **Retningslinjer for puljen**

Almennyttige foreninger og fonde kan ansøge om støtte fra puljen.

Den almennyttige forening eller fond, skal være hjemmehørende i Silkeborg Kommune og skal i øvrigt leve op til betingelserne for at modtage støtte efter kommunalfuldmagtsreglerne.

Privatpersoner og erhvervsdrivende kan ikke modtage støtte efter kommunalfuldmagtsreglerne. Det samme vil f.eks. gælde for forældreråd, klasser mv., der måtte have medvirket under Regatta 2022. Disse kan således ikke tildeles støtte fra puljen.

Ifølge retningslinjerne for puljen kan der søges om til dokumenterede nettoudgifter i tilknytning til foreningens regattaaktivitet under Regatta 2022.

Derudover kan der søges om støtte til det antal timer, som foreningen har bidraget med til regattaaktiviteter under Regatta 2022. Der kan maksimalt opnås støtte svarende til en timepris på 50 kr. pr. time.

Det er forudsat i retningslinjerne, at midlerne i første omgang gives til dækning af ansøgers dokumenterede nettoudgifter. Dernæst ydes støtte i forhold til antal timer. Det betyder, at såfremt der modtages ansøgninger for mere end 600.000 kr., udbetales først nettoudgifter, evt. forholdsmæssigt. Dernæst - såfremt der er midler tilbage i puljen - udbetales støtte til timer, evt. forholdsmæssigt.

Hensynet bag fordelingen af støtten er at holde foreningerne skadesløse for evt. udlæg, de måtte have haft. Dermed bliver støtte til frivillig arbejdsindsats sekundært og udbetales, såfremt alle berettigede foreninger har opnået støtte til nettoudgifter til medgåede materialer, forplejningsudgifter mv.

Det er en forudsætning for tildeling af støtte fra puljen, at der er fremsendt dokumentation for afholdte udgifter og timeforbrug. Administrationen har derfor gennemgået ansøgningerne med henblik på at sikre dette. I enkelte tilfælde har administrationen efterspurgt yderligere dokumentation.

Det bemærkes, at dokumentation for timeforbruget har været vanskeligt for flere ansøgere idet de ikke længere har adgang til den app, der blev brugt til registrering af timer under Regatta 2022. ]

## **Økonomi**

[Finansieringen af puljen er jf. byrådsbeslutningen 31. oktober 2022 sket på bevilling 16 Tværgående aktiviteter indenfor budgettets rammer i 2022. ]



## **Punkt 8: Endelig godkendelse af bystrategisk analyse Eriksborg**

EMN-2021-03284

### **Bilag**

Bystrategisk Analyse Eriksborg - Oktober 2022

Ændringer og tilføjelser til Bystrategisk analyse for Eriksborg, Gødvad og Grauballe

# 8 (Offentlig) Endelig godkendelse af bystrategisk analyse Eriksborg

Sagsbehandler: DR13545

SagsID: EMN-2021-03284

## Resume

Bystrategisk analyse for Eriksborg, Gødvad og Grauballe har været drøftet i fagudvalgene. Fagudvalgene har haft forskellige forslag til indarbejdelse i bystrategisk analyse, og byrådet skal behandle høringssvarene med henblik på endelig vedtagelse af bystrategisk analyse for Eriksborg, Gødvad og Grauballe i byrådet.

Bystrategisk analyse og ændringerne til den bystrategiske analyse er vedlagt som bilag.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at bystrategisk analyse godkendes med nedenstående ændringer.

## Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalget bemærker, at der under Eriksborg i sagsfremstillingen tilføjes Eriksborg Mad og Kulturhus.

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

.

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede 8. november 2022 at fremsende den bystrategiske analyse for Eriksborg, Gødvad og Grauballe til drøftelse i fagudvalgene inden opsamling og endelig godkendelse i byrådet.

Analysen viser, hvilke funktioner der findes i området, og den afgrænses af skoledistrikter til Grauballe, Gødvad og Dybkær skoler. Herudover belyser analysen de udfordringer, vi står overfor – både i form af befolkningstilvækst i området, men også hvilke tendenser, som det er vigtigt at adressere i byplanlægningen i fremtiden.

På baggrund af ovenstående kommer analysen med en række anbefalinger til fremtidige byggeklodser i Grauballe, Eriksborg og Gødvad, som kan bringes i spil i den videre planlægning. Analysen peger også på en række succeskriterier, der skal sikres i den videre planlægning. For Eriksborg gælder, at der skal udarbejdes et områdestudie, som vil dykke ned i bydelscenteret og placere byggeklodserne i forhold til hinanden. Områdestudiet vil dermed skabe rammerne for den fremtidige lokalplanlægning.

### **Drøftelse i fagudvalgene**

Bystrategisk analyse har været rundsendt i fagudvalgene til drøftelse. Udvalgene har været optagede af følgende emner:

#### 1. Identitet

Selvom bysamfundene på sigt vil vokse sammen, er det vigtigt, at de enkelte bysamfund i fremtiden bevarer hver sin identitet. I Eriksborg er især kulturhistorie vigtig sammen med stærk formidling af naturen.

#### 2. Tilgængelighed

Der er fokus på at sikre tilgængelighed på offentlige arealer for alle. Dette bør afspejles i bydelscenteret og i Djævlemosen, hvor stiforbindelser og tilgængelighed skal afspejle forskellige komfortniveauer.

#### 3. Botilbud og/eller billige boliger

Det skal sikres, at der indtænkes handicap- og/eller billige boliger i Eriksborg. Med handicapboliger menes botilbud efter Servicelovens §§ 107 og 108.

#### 4. Bibliotek

Der er et konkret forslag om give mulighed for bibliotek - evt sammen med skole.

Herudover har vi modtaget en henvendelse fra biskoppen (Aarhus) og provsten i Silkeborg, som gør opmærksom på, at der muligvis bliver behov for en kirke i Eriksborg området.

### **Ændringer og tilføjelser i bystrategisk analyse**

På baggrund af drøftelserne i fagudvalgene anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der foretages følgende ændringer i den bystrategiske analyse:

#### *Identitet*

Der tilføjes følgende afsnit om identitet i Eriksborg, Gødvad og Grauballe, for formuleringer se bilag 2

#### *Tilgængelighed for alle*

Der tilføjes et afsnit om tilgængelighed til afsnit om bevægelse både til afsnittet på side 16 og til anbefalingerne på side 17 og til succeskriterierne side 18, jf formulering i bilag 2

#### *Forslag om botilbud og/eller billige boliger*

Det anbefales som udgangspunkt, at der bygges boliger i bydelscenteret. Der har i den forbindelse været en drøftelse af både botilbud efter Servicelovens § 107 og § 108, skæve boliger og/eller inklusionsboliger i Eriksborg. Erfaringer fra Socialafdelingen viser, at botilbud med fordel kan etableres samlet, og af hensyn til både drift og rekruttering af personale bør tilbuddet minimum have en størrelse på 20-24 boliger. Silkeborg Kommune har pt. lokalplan i høring for botilbud med 24 handicapboliger i Kjellerup, som i nær fremtid kan øges til 36 boliger, hvis behovet opstår. På den baggrund anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der ikke arbejdes videre med botilbud i bydelscenteret.

Socialafdelingen har kapacitetsudfordringer, og det vil i den forbindelse være relevant at se på mulighederne for etablering af et botilbud i området i den senere planlægning af Eriksborg. Behovet ændrer sig løbende, så der vil være behov for at lave en analyse i forhold til aktuelle målgrupper, ligesom der skal ses på mulighederne for fleksible byggeløsninger, der kan fremtidssikre brugen af tilbuddet. Derfor anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at botilbud indarbejdes i den videre planlægning af Eriksborg.

Mht. skæve- eller inklusionsboliger anbefaler Socialafdelingen, at disse spredes ud i mindre enheder. De skæve boliger skal disponeres, så møderne mellem beboerne undgås. I Eriksborg arbejdes der i høj grad for at fremme fællesskabet og det tilfældige møde i bydelscenteret. På den baggrund vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at det ikke hensigtsmæssigt at etablere skæve boliger i bydelscenteret. Inklusionsboligerne har ikke de samme krav til disponering og kan med fordel kombineres med almene boliger.

På den baggrund anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen at tilføje inklusionsboliger til afsnittet om tryghed (side 17) og til succeskriterierne (side 18) pkt. 2. Dette vil muliggøre inklusionsboliger, når Bolig- og Planstyrelsen udmelder pulje til inklusionsboliger.

Der tilføjes til afsnittet på side 22, at der i forbindelse med skolen også kan indrettes et bibliotek. Herudover tilføjes til afsnittet om Djævlemosen, at der kan etableres outdoorfaciliteter evt. i form af spejderhus, trailcenter mv, og at der etableres formidlingsspot ved Grauballemandens Fundsted.

På baggrund af drøftelserne af den bystrategiske analyse anbefales følgende nye funktioner:

Eriksborg:

- Lægehus
- Fælleshus
- Kontorfællesskab
- Kvoter til almene boliger
- To dagligvarebutikker (samlet 4.000 m<sup>2</sup>)
- Udvalgsvarebutikker (samlet 600 m<sup>2</sup>)
- Outdoorfaciliteter i form af spejderhus, trailcenter, bålhytte mm
- Kirke
- Formidlingsspot ved Grauballemandens Fundsted

Grauballe:

- Understøtte foreningslivet ved at opgradere eksisterende boldbane til kunstgræsbane
- Udlægge ny grøn kile med boldbaner og plads til regnvandshåndtering (i samarbejde med forsyningen)
- Klubhus til foreningsidræt

Gødvad:

- Outdoorfaciliteter

Herudover arbejdes der med en række planmæssige forudsætninger, som skal danne grundlag for den videre planlægning. De planmæssige forudsætninger sikrer, at der skabes mulighed for at realisere nedenstående, hvis der er et politisk ønske herom. Det er således ikke en bunden præmis, som ikke kan fraviges politisk. Bydelscenteret skal kunne fungere både med og uden nedenstående aktiviteter.

Eriksborg:

- Skole og SFO
- Børnehus til minimum 140 børn
- Plejecenter

- Indmødecenter til hjemmeplejen
- Mulighed for inklusionsboliger

Grauballe:

- Bevare og evt. udvide skole
- Børnehus til minimum 120 børn

## **Bilag**

1 (Bystrategisk Analyse Eriksborg - Oktober 2022 - 9809384)

2 (Ændringer og tilføjelser til Bystrategisk analyse for Eriksborg, Gødvad og Grauballe - 9964108)



## **Punkt 9: Godkendelse af strategisk energiplan for Silkeborg Kommune**

EMN-2021-03651

### **Bilag**

Strategisk energiplan 2030 - Forkortet udgave

20220822 Strategisk Energiplan for Silkeborg Kommune - Slutrapport

høringssvar

Sag 5 strategiskenergiplan

# 9 (Offentlig) Godkendelse af strategisk energiplan for Silkeborg Kommune

Sagsbehandler: [DR19483]

SagsID: EMN-2021-03651

## Resume

[Silkeborg Kommune har tilsluttet sig "DK2020: Klimaplaner for hele Danmark", med den målsætning, at kommunen skal være CO<sub>2</sub>-neutral senest i 2050 samt klimarobust. Herudover skal der sættes et ambitiøst delmål for 2030, hvor der er peget på en målsætning på mindst 70 % reduktion. Den strategiske energiplan spiller en central rolle i at opnå denne målsætning. I november 2020 besluttede byrådet i forbindelse med vedtagelsen af klimahandleplanen for 2021, at der skulle igangsættes et arbejde med en strategisk energiplan for hele Silkeborg Kommune. I arbejdet har der været afholdt en række workshop med eksterne, politiske og interne aktører. På baggrund af dette arbejde foreligger forslaget til en strategisk energiplan til godkendelse. Den strategiske energiplan omhandler målsætninger og handlinger for, hvordan man i Silkeborg Kommune vil arbejde for en grøn omstilling af el- varme- og transportområdet frem mod 2030. Resultatet af arbejdet er bl.a.:

- En målsætning om 85 % reduktion af drivhusgasudledningen fra energisektoren i Silkeborg Kommune i 2030.
- Øget produktion af vedvarende energi i Silkeborg Kommunes geografi
- Øget fokus på energiforbedringer og -besparelser.
- Arbejde for flere klimavenlige køretøjer i Silkeborg Kommune.

Klima- og Miljøudvalget sendte på deres møde 3. oktober 2022 planen i offentlig høring i en måned. Der er indkommet ét høringssvar. De foreslåede handlinger foreslås medtaget i handlingskataloget. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at den strategiske energiplan for Silkeborg Kommune godkendes.

]

## Beslutning

Indstillingen fra Klima- og miljøudvalget anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 09-01-2023

Indstillingen anbefales, idet at det tilføjes i bilag 1 side 5 som et nyt punkt "at samarbejdet med forsynings- og energiselskaberne vægtes højt om etablering af vindmøllerne i Silkeborg Kommune".

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Klima- og Miljøudvalget besluttede i november 2020, at Silkeborg Kommune skulle udarbejde en strategisk energiplan for Silkeborg Kommune. Formålet med den strategiske energiplan er:

- At skabe overblik over energi, transport og klimaområdet i Silkeborg Kommune.
- Sætte retning for en samfundsmæssig bæredygtig omstilling af forsynings- og transportområdet.
- Sikre et helhedsperspektiv i planlægningen for energiproduktion og -forbrug både i forhold til Silkeborg Kommune som helhed, men også i Danmark som helhed.
- Sætte retning for en ambitiøs og realistisk omstilling af energi- og transportsektoren i Silkeborg Kommune. Herunder pege på konkrete målsætninger og eventuelle handlinger til opfyldelse af målsætningerne.

Byrådet i Silkeborg Kommune har tidligere vedtaget en række ambitioner med relevans for udviklingen af grøn energi i Silkeborg Kommune. Disse er indarbejdet i den strategiske energiplan så den bliver en samlede plan for de forskellige målsætninger. Ambitionerne er opsummeret i tabellen nedenfor:

	VARME	EL	TRANSPORT	CIRKULÆR ØKONOMI
UDVIKLINGSSTRATEGI VÆKST OG VELFÆRD	10.000 nye borgere	10.000 nye borgere		
KOMMUNEPLAN / KLIMASTRATEGI / KLIMAHANDLEPLAN	Energiledelse i kommunale bygninger Energirenovering af bygninger	Vindmøller Solpaneler Energiledelse i kommunale bygninger Energirenovering af bygninger	Fossilfri optimeret varedistribution Opsætning af ladestander Flere cykelstier Udskiftning af kommunale køretøjer	Fælles renseanlæg 1-2 nye biogasanlæg Mindre affald
AFFALD- OG RESSOURCEPLAN				Øget genanvendelse Øget genbrug
VARMEPLAN	Fossilfri varmforsyning	Fossilfri kraftvarmeværker		

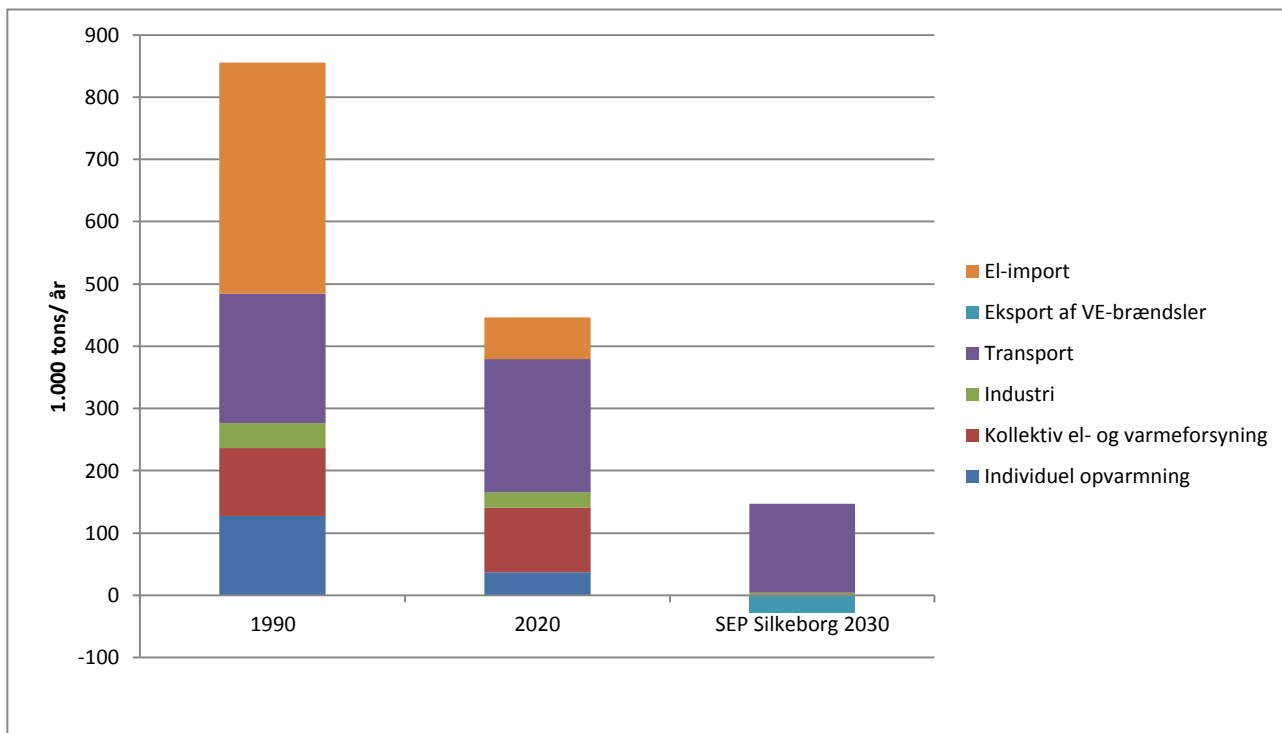
I de nævnte planer og strategier er følgende målsætninger vedtaget, og disse er også indtænkt i den strategiske energiplan:

- **Forsyning**
  - at have en fossilfri energiforsyning med høj forsyningsikkerhed, der udnytter de potentialer, der er i Silkeborg Kommunes geografi.
  - at Silkeborg Forsyning er CO<sub>2</sub>-neutral hurtigst mulig – dog senest i 2030.
- **Varme**
  - at varmeproduktionen på varmeværkerne er fossilfri i 2030.
  - at olie og naturgas er udfaset af den individuelle varmeforsyning i 2030.
- **Transport**
  - at arbejde for en omstilling til fossilfri transport i hele Silkeborg Kommune.
- **Kommunen**
  - at gøre Silkeborg Kommunes bygninger mere energieffektive og sikre et lavt klima- og miljøaftryk ved nybyggeri.
  - at være CO<sub>2</sub>-neutral i 2025 (som virksomhed/organisation).]

### **Målsætning og reduktioner i den strategiske energiplan**

Et forslag til en strategisk energiplan ligger nu klar til beslutning. Forslaget tager udgangspunkt i arbejdet fra de tre afholdte workshops i slutningen af 2021 og første halvår 2022. Forsyningsselskaber, virksomheder, organisationer og landbruget har været repræsenteret sammen med politiske og interne aktører fra Silkeborg Kommune. Der har i processen været fokus på, at aktørerne sammen har drøftet, hvilket omfang omstillingen af energi- og transportsektoren skal have i Silkeborg Kommune, og i hvilket omfang de enkelte områder skal prioriteres.

Hovedresultatet af den strategiske energiplan, hvis den gennemføres, er en reduktion i CO<sub>2</sub>-udledningen fra Silkeborg Kommune med 85 % fra energi- og transportområdet i 2030 (samlet set) i forhold til 1990-niveau (hvor reduktion af drivhusgasser målet fra). Dette svarer til en reduktion på omkring 75 % af niveauet i 2020, hvilket kan ses i figuren nedenfor.



I forhold til den nationale målsætning på 70 % reduktion af drivhusgasudledninger i 2030 vil den strategiske energiplan give et væsentligt bidrag til, at Silkeborg Kommune vil kunne levere en tilsvarende reduktion inden for egen geografi. Hvis den strategiske energiplan gennemføres, vil det svare til ca. 62 % reduktion siden 1990. Dermed skal der findes yderligere omkring 8 % på landbrug, arealanvendelse og ressourc området som de større muligheder. Dette bliver håndteret via DK2020-klimahandleplanen, som byrådet har godkendt, at Silkeborg Kommune bliver optaget i. Men den strategiske energiplan kan pege på handlinger, der kan levere hovedparten af de reduktioner, der skal til.

### Handlinger

For at opnå den nævnte reduktion på 85 % af drivhusgasudledningen sammenlignet med 1990-niveau, skal der ske en udbygning af vedvarende energi, udskiftning af individuelle gas- og oliefyr, omstilling af transporten i form af elbiler og ikke-fossil tung transport og arbejdes med energiforbedringer/-reduktioner. Handlingerne/indsatsområderne er i overskriftform:

### **De 10 indsatsområder i den strategiske energiplan 2030**

- 1.** Energibesparelser i eksisterende bygninger.
- 2.** Konvertering af olie – og naturgasfyr.
- 3.** Omstilling af fossile energikilder i fjernvarmen.
- 4.** Udfasning af fossile brændsler i erhvervet.
- 5.** Vindmøller på land.
- 6.** Solceller på tage og marker.
- 7.** Fremme af Power-to-X: Energipark på land.
- 8.** Fremme af elbiler: Silkeborg – elbilernes by.
- 9.** Brændselskifte i den tunge transport (lastbiler og busser).
- 10.** Øget informationsindsats for energi besparelser og -effektivisering.

De 10 indsatsområder og handlinger er nærmere beskrevet i bilagene (forslaget til den strategiske energiplan og den opsummerede udgave). I forhold til at nå 70% målsætningen geografisk, så er ambitionsniveauet i den strategiske energiplan nødvendig at nå. Der er et vist råderum i handlingerne så længe samme samlet niveau opnås. Eksempelvis kan en større andel solcelleanlæg erstatte nogle af vindmøllerne. Der er dog også nogle af handlingerne, hvor ambitionsniveauet pt. ligger på grænsen af, hvad der vurderes at være realistisk i 2030 og i Silkeborg Kommunes geografi. F.eks. er omstillingen inden for privatbilisme og den tunge transport svær at styre som en kommune, og antallet af større vindmøller, der er plads til ligger også ved den øvre grænse. Der er også mulighed for at hæve det samlede ambitionsniveau, hvis der kan findes arealer i geografien.

Hvis den strategiske energiplan godkendes af byrådet, vil planen blive indskrevet som en del af DK2020 målet for kommunen, hvor den vil spille en meget afgørende rolle i at kunne nå en ambitiøs målsætning for 2030. Der vil på baggrund af planen blive lavet anbefalinger til igangsættelse af handlinger og evt. omkostninger herved.

### **Processen for udarbejdelse af den strategiske energiplan**

Udarbejdelsen af en strategisk energiplan blev startet op på baggrund af Byrådsbeslutning for handlinger på klimaområdet i november 2020. Arbejdet startede op i august 2021 under daværende Klima- og Miljøudvalg. Processen har udover analyse- og skrivearbejde indeholdt:

- Tre workshops i november 2021, april 2022 og maj 2022 med deltagere af eksterne aktører, Klima- og Miljøudvalget, interne aktører og rådgivere.
- Temamøde i juni 2022 om målsætning for det geografiske klimarbejde, hvor ambitionerne for den strategiske energiplan indgik.
- Drøftelse på Klima- og Miljøudvalgsmøde i august 2022 om målsætning, delmål og handlinger i den strategiske energiplan.
- Høring i oktober måned på baggrund af ønske fra Klima- og Miljøudvalget i oktober 2022. ]

## **Borgerinddragelse**

[Der har i forløbet været afholdt tre workshops med deltagelse af eksterne aktører. Forsyningsselskaber, virksomheder, organisationer og landbrug har været repræsenteret sammen med interne aktører fra kommunen.

Planen har været i offentlig høring, og kommentarerne er taget til efterretning, men vurderes ikke at give anledning til at ændre planen. De foreslåede handlinger tages med i overvejelserne i kataloget af mulige handlinger. Der har været et høringssvar til planen, som er vedhæftet sagen. ]

## **Økonomi**

[Der er ikke nogen direkte afledte økonomiske konsekvenser af planen. Det kan dog senere hen blive relevant at drøfte økonomi for enkelte handlinger afhængig af Silkeborg Kommunes engagement som virksomhed, og hvordan de enkelte handlinger bliver udmøntet. Der vil blive forelagt forslag til dette, når det er relevant. ]

## **Bilag**

- 1 (Strategisk energiplan 2030 - Forkortet udgave - 9791768)
- 2 (20220822 Strategisk Energiplan for Silkeborg Kommune - Slutrapport - 9779767)
- 3 (høringssvar - 9867998)
- 4 (Sag 5 stratetigiskenergiplan - 9954964)





## **Punkt 10: Godkendelse af forslag til tillæg 1 til spildevandsplan 2022-2032**

EMN-2022-05011

# 10 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg 1 til spildevandsplan 2022-2032

Sagsbehandler: [Dr14750]

SagsID: EMN-2022-05011

## Resume

[Silkeborg Forsyning og Silkeborg Kommune afholder årligt et møde, hvor de kommende kloakprojekter planlægges f.eks. separatkloakering, kloakering af ejendomme på landet samt etablering af ledninger og bassiner. Der laves derfor årligt et tillæg, der indeholder de kommende kloakprojekter.

Dette tillæg omhandler primært etablering af nye ledninger og bassiner i forbindelse med kloakprojekter, som allerede er vedtaget i Spildevandsplan 2022-2032. Derudover omhandler tillæg 1 også separatkloakering af fælleskloakerede ejendomme i Fårvang samt muligheden for at ophæve tilslutningspligten for regnvand for nogle ejendomme i den sydlige del af Silkeborg. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg 1 til spildevandsplan 2022-2032 godkendes og sendes i otte ugers offentlig høring.

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 09-01-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Forslag til tillæg 1 til Spildevandsplan 2022-2032 er opdelt i 11 mindre projekter fordelt forskellige steder i hele kommunen. I nedenstående skema er projekterne oplistet og kort beskrevet.

Projekt 1.2-1.4, 1.6 og 1.8-1.11 omhandler alle udelukkende etablering af kloakledninger og eventuelt en pumpestation eller et regnvandsbassin. Beslutningen om, at områderne skal kloakeres eller separatkloakeres er vedtaget i Spildevandsplan 2022-2032.

Forslag til tillæg 1 til Spildevandsplan 2022-2032 kan tilgås på dette link

<https://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/76#/31213>

Projekt	Kort beskrivelse
1.1	Separatkloakering af Almtoftvej 23E, Kjellerup, da de omkringliggende ejendomme skal separatkloakeres.
1.2	Etablering af kloakledning og pumpestation ved Funder Skovvej, da ejendommene skal kloakeres.
1.3	Etablering af kloakledninger, et regnvandsbassin og et nyt udløb ved Nr. Knudstrup i forbindelse med separatkloakering i Nr. Knudstrup.
1.4	Etablering af en kloakledning i Thorning i forbindelse med separatkloakering i Thorning.
1.5	Separatkloakering af fælleskloakerede kloakopland i Fårvang, samt etablering af et regnvandsbassin og en kloakledning.
1.6	Etablering af en kloakledning til Vinderslevholmvej 56A og B, hvis det ikke er muligt at lave et privat spildevandsanlæg.
1.7	Ophævelse af tilslutningspligten for regnvand for en række ejendomme i den sydlige del af Silkeborg by.
1.8	Etablering af en kloakledning i Ans i forbindelse med separatkloakeringen i Ans.
1.9	Etablering af en kloakledning og en pumpestation i forbindelse med kloakering af Ungstrup og Hindbjerg. Kloakering af Rosenborgvej 4, da kloakledningen anlægges forbi ejendommen.
1.10	Etablering af en kloakledning og en pumpestation i forbindelse med kloakering af Hindbjerg og Midstrup.
1.11	Etablering af en kloakledning i Skæggær i forbindelse med en kommende byggemodning i det sydlige Skæggær.

## Borgerinddragelse

Forslag til tillæg 1 fremlægges i otte ugers offentlig høring. Berørte grundejere orienteres direkte i forbindelse med høringen.]

## Økonomi

[Udgifter i forbindelse med realisering af det foreslåede tillæg afholdes af Silkeborg Forsyning A/S for bidrags- og takstfinansierede midler.

Grundejere i Fårvang og grundejer på Almtoftvej 23E skal finansiere udgifter til adskillelse af regn- og spildevand på egen grund.

Rosenborgvej 4 skal betale tilslutningsbidrag til Silkeborg Spildevand A/S samt udgifter til kloakarbejde på egen grund.

Ved eventuel ophævelse af tilslutningspligten for en række ejendomme i den sydlige del af Silkeborg, tilbagebetaler Silkeborg Spildevand A/S 40 % af tilslutningsbidraget til grundejer.]



# **Punkt 11: Godkendelse af forslag til tillæg til vandforsyningsplan 2022-2032 - nyt miljømål Silkeborg Forsyning**

EMN-2022-05574

# 11 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg til vandforsyningsplan 2022-2032 - nyt miljømål Silkeborg Forsyning

Sagsbehandler: [Dr19388]

SagsID: EMN-2022-05574

## Resume

[Efter dialog med Silkeborg Forsyning, foreslår Teknik- og Miljøafdelingen, at der indføres et nyt miljømål i Silkeborg Forsynings handleplan, vandforsyningsplanen 2022-2032. Miljømålet skal sikre, at forbrugere, der overtages af Silkeborg Forsyning sikres størst mulig forsyningsikkerhed ved udbygning af ledningsnettet. Silkeborg Forsyning ønsker, at udgiften til dette kan dækkes ved at løfte forsyningens indtægtsramme.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg 1 til vandforsyningsplan 2022-2032 godkendes og sendes i otte ugers offentlig høring.

]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 09-01-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[I forbindelse med overtagelse af mindre vandværker ønsker Silkeborg Forsyning at give sine forbrugere størst mulig forsyningsikkerhed. Dette kan gøres ved at etablere ringforbindelser til nye forsyningsområder. Ved at tilkoble nye områder med ringforbindelser udbygges ledningsnettet samtidig og derved vil flere borgere med egen vandforsyning få mulighed for at tilkoble sig Silkeborg Forsynings ledningsnet på rimelige vilkår.

Teknik- og Miljøafdelingen foreslår derfor, at der indskrives nedenstående miljømål i Silkeborg Forsynings handleplan, vandforsyningsplan 2022-2032.

”Periode: 01-01-2023 - 31-12-2032

Miljø- og servicemål

Hvad

Silkeborg Vand skal arbejde aktivt for, at der i forbindelse med overtagelse af mindre vandværker sikres, at ledningsnettet opbygges som ringforbindelse.

Hvorfor

For at sikre størst mulig forsyningsikkerhed for de nye forbrugere. Endvidere understøtter dette den generelle udbygning af det naturlige forsyningsområde således, at flere ejendomme indenfor Silkeborg Vands fremtidige forsyningsområde kan tilbydes vand under rimelige vilkår”. ]

## **Borgerinddragelse**

[Forslag til tillæg 1 fremlægges i otte ugers offentlig høring.]

## **Økonomi**

[Vedligeholdelse og udbygning af ledningsnettet kan medføre en stigning i vandtaksten.]



## **Punkt 12: Orientering om kommuneplanlægning for tekniske anlæg**

EMN-2021-03957

### **Bilag**

Solcelleanlæg i det åbne land - Bilag 1

Vindmølleområder og vindmøller - Bilag 2

Ansøgninger til solcelleanlæg i det åbne land - Bilag 3

Sag 6 KMU og sag 12 PVU - Kommuneplanlægning tekniske anlæg

# 12 (Offentlig) Orientering om kommuneplanlægning for tekniske anlæg

Sagsbehandler: [DR19918]

SagsID: EMN-2021-03957

## Resume

[Byrådet orienteres om kommuneplanlægningen for tekniske anlæg, med særligt fokus på energiforsyningsanlæg, herunder vindmøller, solceller og biogasanlæg.

De planmæssige forhold, som her belyses, skal understøtte, at Silkeborg Kommune når målsætningerne i den strategiske energiplan.

I kommuneplanlægningen indgår tre hovedtiltag:

1. Lempelse af retningslinjerne for placering af solceller i det åbne land.
2. Udpegning af to nye vindmølleområder samt bearbejdning af to eksisterende vindmølleområder.
3. Sikre rammerne for øget biogasproduktion i den nordlige del af Silkeborg Kommune.

Der orienteres også om konkrete ansøgninger til energiforsyningsanlæg, herunder solceller. Der vil kunne igangsættes detailplanlægning for flere af ansøgningerne i umiddelbar forlængelse af kommuneplanrevisionens.

Derudover orienteres om tids- og procesplan for kommuneplanlægningen for tekniske anlæg.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at orienteringen om status på kommuneplanlægningen for tekniske anlæg tages til efterretning.]

## Beslutning

Anbefales tages til efterretning.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 09-01-2023

Taget til efterretning. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

## Ej til stede

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 10-01-2023

Taget til efterretning. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

## Ej til stede

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

Økonomi- og Erhvervsudvalget igangsatte 19. december 2021 en revision af kommuneplantemaet tekniske anlæg, under rullende kommuneplanlægning.

Kommuneplanlægningen for tekniske anlæg behandler en række elementer, herunder antennemaster, renseanlæg, råstofgrave, energiforsyningsanlæg m.m. Det samlede forslag til kommuneplantillæg for tekniske anlæg forventes politisk behandlet i løbet af foråret 2023. Denne orientering omhandler kun planlægningen for energiforsyningsanlæg (solceller, vindmøller og biogas). Planlægningen skal bl.a. bidrage til, at Silkeborg Kommune når målsætningerne for CO<sub>2</sub>-reduktion, som er beskrevet i den strategiske energiplan.

### Behov for grøn strøm og varme

Silkeborg Kommunes strategiske energiplan baseres bl.a. på målet om lokal fossilfri energiforsyning med høj forsyningssikkerhed inden 2030.

Den strategiske energiplan opstiller et eksempel på, at målet kan opnås ved etablering af 12 vindmøller (150 m), 150 ha solceller og en øget biogasproduktion inkl. "Power to X" inden 2030.

Herudover har Silkeborg Forsyning en række ønsker til øget energiproduktion - dels til dækning af virksomhedens eget-elforbrug, dels til øget fjernvarmeproduktion. Det ligger ikke helt fast, men det kan potentielt at være i størrelsesordenen 4-6 vindmøller (150 m) samt 50-100 ha solceller.

### Hvad kan vi gøre i planlægningen?

Teknik- og Miljøafdelingen arbejder med tre hovedtiltag i kommuneplanlægningen, som skal understøtte målsætningerne i den strategiske energiplan. Hovedtiltagene er centrale elementer i det kommende forslag til kommuneplantillæg for tekniske anlæg.

#### 1. Lempelse af retningslinjerne for placering af solceller i det åbne land.

I dag sikrer kommuneplanen, at solenergianlæg ikke spredes i det åbne land, jf. [kommuneplanens retningslinje 5.4](#). Det skal fremadrettet gøres muligt at placere solcelleanlæg i det åbne land, hvor det ikke strider imod hensyn til beskyttet natur, særlige landskabsværdier, kulturmiljøer m.m. *Se bilag 1 med en nærmere udpegningsaf, hvor solenergianlæg vil- og ikke vil kunne placeres med en lempelse i retningslinjen.*

Det vil fortsat være muligt at opsætte mindre solenergianlæg i tilknytning til bolig og i erhvervsområder, hvor lokalplaner ikke hindrer det.

## 2. Udpegning af to nye vindmølleområder samt bearbejdning af to eksisterende vindmølleområder.

Silkeborg Kommune har i kommuneplanen udpeget 6 vindmølleområder, hvoraf 4 er udbygget med vindmøller. Vindmølleområderne ved Aunsbjerg og Bredlund er ikke udnyttet. Der har tidligere været igangsat planlægning for områderne, men planlægningen blev standset af forskellige årsager. Teknik- og Miljøafdelingen vil undersøge, om der er grundlag for at igangsætte planlægningen på ny.

Derudover undersøges mulighederne for udpegning af 2 nye vindmølleområder, - et ved nuværende solvarmeanlæg ved Silkeborg kraftvarmeværk og et i plantagen øst for Lille Hjælland. Tilsammen skal de to områder kunne rumme 12-16 vindmøller. Arealet øst for Lille Hjælland er en del af det areal, som er indmeldt til Bolig- og Planstyrelsens landsdækkende undersøgelse af arealer til energiparker. *Se bilag 2, der viser kommunes vindmølleområder samt potentielt to nye vindmølleområder.*

## 3. Sikre rammerne for øget biogasproduktion i den nordlige del af Silkeborg Kommune.

Der er et stort biomasseopland i den nordlige del af Silkeborg Kommune og de nordlige nabokommuner. På baggrund af dialog med biogasproducenter og udviklere vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at der er grundlag for at etablere et nyt industrielt anlæg samt evt. udvidelse af eksisterende biogasproduktion.

Et nyt anlæg kan være med et industrielt tilsnit, som gør det muligt at udvide med "Power to X" over tid. Anlægget skal så vidt muligt placeres i tilknytning til eksisterende eller fremtidigt vindmølleanlæg eller solcelleanlæg.

### **Ansøgninger og forespørgsler**

Silkeborg Kommune har modtaget følgende ansøgninger, som kan understøtte kommunens målsætninger om øget produktion af grøn strøm og biogas. *Se bilag 3 med kort over placeringer.*

Solcelleanlæg:

- Grølsted – Unison Energy (ca. 94 ha) evt. mere.
- Hampen – Velas (ca. 150 ha).
- Fårvang – Greensolutions (ca. 3 ha).
- Kompedal solprojekt – Momentum Energy (ca. 70 ha).

*Andre forespørgsler/dialog*

- Silkeborg forsyning ønsker etablering af vindmøller og solceller ved kraftvarmeværk.
- Nature Energy screener for mulige placeringer af industrielt biogasanlæg.

Ifm. politisk behandling af forslag til kommuneplantillæg, vil der blive fremlagt en anbefaling til prioriteret rækkefølge for udarbejdelse af lokalplaner for de konkrete projekter. Lokalplaner for tekniske anlæg indgår for nuværende i prioriteringsgruppe 2 på lokalplanventelisten.

### **Undersøgelse af arealer til en energipark**

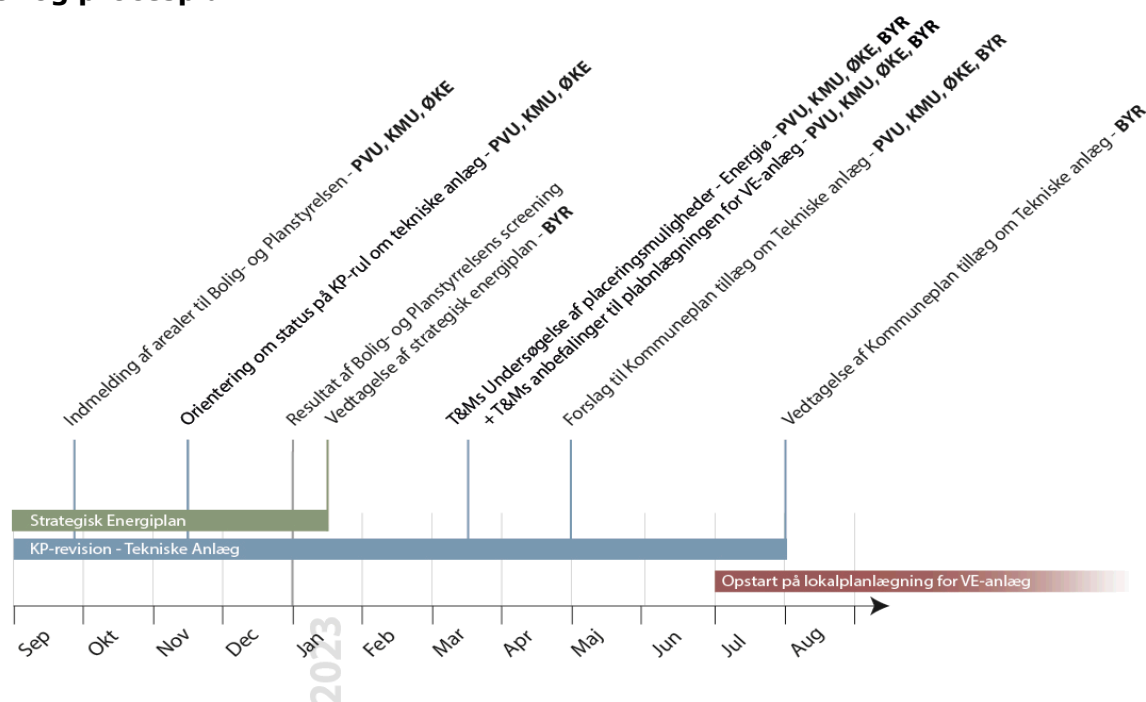
Byrådet besluttede i juni 2022 at undersøge af mulighederne for placering af en energipark (energiø) i Silkeborg Kommune i regi af kommuneplanlægningen for tekniske anlæg.

Byrådet besluttede 26. september 2022 at indmelde to arealer til Bolig- og Planstyrelsens landsdækkende undersøgelse af arealer til energiparker.

Bolig- og Planstyrelsens undersøgelse skulle være afsluttet i december 2022. Der er endnu ikke blevet meldt et resultat ud. Hvis Bolig- og Planstyrelsen finder de indmeldte områder

relevante ift. etablering af en national energipark, inddrages disse perspektiver i kommuneplanlægningen fremadrettet.

## Tids- og procesplan



## Borgerinddragelse

[Der er foretaget en forudgående høring, hvor alle har haft mulighed for at komme med ideer og forslag til planlægningen.]

Der afholdes otte ugers offentlig høring i forbindelse med forslag til kommuneplantillæg for tekniske anlæg. Der forventes afholdelse af borgermøde(r) i den forbindelse.]

## Økonomi

[100.000 kr. anbefales afsat til konsulenthjælp til kvalificering af retningslinjer og arealudlæg samt miljøvurdering. Plankontoen kan afholde udgifterne til dette.]

## Bilag

- 1 (Solcelleanlæg i det åbne land - Bilag1 - 9915557)
- 2 (Vindmølleområder og vindmøller - Bilag 2 - 9915554)
- 3 (Ansøgninger til solcelleanlæg i det åbne land - Bilag 3 - 9915556)
- 4 (Sag 6 KMU og sag 12 PVU - Kommuneplanlægning tekniske anlæg - 9954975)



# **Punkt 13: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg for detailhandel**

EMN-2022-05208

## **Bilag**

Oversigt over ændringer i forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel

Anbefalede placeringer af dagligvarebutikker

Overblik - Ans

Overblik - Sejlgård

Sag 5 KP tillæg om detailhandel

# 13 (Offentlig) Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg for detailhandel

Sagsbehandler: De13504

SagsID: EMN-2022-05208

## Resume

Byrådet skal behandle forslag til Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel og tage stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har i september 2022 behandlet oplæg til en kommende detailhandelsstruktur.

I kommuneplantillægget er emnet detailhandel revideret i kommuneplanens retningslinjer og i rammer. Overordnet set fastholdes den eksisterende detailhandelsstruktur for at fastholde en stærk midtby i Silkeborg, men rundt om i kommunen gives der nye muligheder for placering af detailhandel.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at det beslattes, om et nyt lokalcenter til en 1.200 m<sup>2</sup> butik ved Handal i Ans skal indgå i forslag til Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032,
- at det beslattes, om et nyt lokalcenter til en 1.200 m<sup>2</sup> butik i Sejlgård i Funder skal indgå i forslag til Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032,
- at forslag til Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 godkendes og fremlægges i offentlig høring i 8 uger, og
- at forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel ikke skal miljøvurderes i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## Beslutning

Indstillingen fra Plan- og vejudvalget anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 10-01-2023

Indstillingen anbefales med følgende præcisering

1. Et flertal i udvalget besluttede ikke at medtage dot 1 "Handal i Ans" i tillæg nr. 15, men i stedet at indarbejde mulighed for dagligvarebutik på maks. 1.200 m<sup>2</sup> på Handal 2 (hjørnet Ansvej/Aarhusvej) som ansøgt i kommuneplanrullet, som er igangsat i Ans. Ansøgning om møbelbutik imødekommes ikke.  
Peter Sig Kristensen (Ø) og Jan Bech-Nielsen (D) stemte imod.
2. Udvalg besluttede desuden at medtage dot 2 "Sejlgård i Funder" i forslag til tillæg nr. 15.

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte 23. august 2021 at igangsætte Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel som et af fire pilotprojekter under rullende kommuneplanlægning. Baggrunden for at fokusere på detailhandlen var, at Silkeborg Kommune oplever stor vækst og befolkningsudvikling, hvilket har affødt flere forespørgsler og ønsker fra butikker og udviklere om lokalisering af butikker udenfor den gældende detailhandelsstruktur.

Som led i arbejdet med en ny detailhandelsstruktur, blev der i efteråret 2021 udarbejdet en detailhandelsanalyse for Silkeborg Kommune. Analysen viser, at detailhandlen til trods for stigende nethandel fortsat står stærkt i Silkeborg Kommune, og at Silkeborg by er en stærk og attraktiv handelsby. Analysen viser også, at Silkeborg midtby klarer sig godt, og at den gældende detailhandelsstruktur understøtter en stærk midtby. Herudover viser analysen, at der siden 2015 har været en tilbagegang på 30 butikker i kommunen som helhed. Den største tilbagegang er sket udenfor Silkeborg by, hvor tilbagegangen følger landsgennemsnittet. Analysen blev præsenteret for Økonomi- og Erhvervsudvalget i februar 2022.

I løbet af sommeren 2022 blev der udarbejdet en række supplerende analyser omkring dagligvareforsyningen i Silkeborg by og nære opland, den fremtidige udvalgsvarerforsyning i Silkeborg by samt en analyse af spisesteder langs motorvejen. Analyserne blev præsenteret for Økonomi- og Erhvervsudvalget i september 2022.

Resultaterne af analyserne har indgået i udarbejdelsen af forslag til tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel, som fremgår af nedenstående link. Detailhandelsanalysen og supplerende analyser kan ses under "Baggrund" her: <https://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/11#/15387>.

### **Kommuneplantillæg for detailhandel**

Kommuneplantillæg 15 reviderer hele kommunens detailhandelsstruktur samt retningslinjer og rammer for butiksformål. Tillægget tager udgangspunkt i den nuværende struktur. Med afsæt i detailhandelsanalyserne og tidligere politiske beslutninger udbygges og fastsættes den fremtidige detailhandelsstruktur for en 12-årig planperiode.

Den overordnede struktur for detailhandel anbefales fastholdt fremadrettet med Silkeborg som udbudspunkt for hele kommunen, Kjellerup som indkøbsby for den nordlige del af kommunen, mens butikkerne i omegnsbyerne skal forsyne et lokalt opland. I Silkeborg fastholdes

hovedtrækkene med midtbyen, Borgergade og Center Nord samt bydelscentre og lokalcentre i kanten af byen.

#### *Dagligvarebutikker i Silkeborg og de nære vækstområder*

Med tillæg 15 tages der udgangspunkt i en struktur for dagligvarebutikker i Silkeborg og de lokale vækstområder, hvor der med vilje planlægges for lidt færre butikker lokalt udenfor bymidten for at understøtte muligheden for varehuse og supermarkeder indenfor bymidten. Dette gøres for at understøtte bymidten i Silkeborg.

#### *Udvalgswarebutikker i Silkeborg*

Kommuneplantillægget udvider muligheden for placering af større udvalgswarebutikker ved Randersvej. Det er sikret, at der primært kan være tale om større butikker af hensyn til midtbyen.

#### *Kjellerup*

Detailhandelsanalysen konkluderer, at Kjellerup er under pres som indkøbsby i den nordlige del af Silkeborg Kommune. Detailhandelsstrukturen i Kjellerup består af den centrale bymidte samt et lokalcenter ved Parallelvej. Den nuværende struktur fastholdes i kommuneplanen. Det bemærkes, at yderligere understøttelse af Kjellerup som handelsby skal ske gennem andre tiltag.

#### *Fremtidig dagligvareforsyning i omegnsbyer uden egentlig bymidte*

I omegnsbyer uden egentlig bymidte og med et forholdsvis begrænset butiksbehov udvides muligheden for at placere butikker i hele byens geografi. Det omfatter: Demstrup, Funder Kirkeby, Gjessø, Linå, Nedre Hvam, Salten, Sjørsløv, Thorning og Vinderslev.

Politisk er det vurderet, at Ans ikke har nogen bymidte, der i detailhandelsplanlægningen skal beskyttes, hvorfor der skal tages stilling til udpegning af et lokalcenter. Det er ikke muligt i Ans at udpege hele byen til lokalcenter, fordi der i dag er et for stort butiksareal til et fremtidigt lokalcenter dækkende hele Ans.

I øvrige omegnsbyer, hvor der er en egentlig midtby, fastholdes denne. Det omfatter: Bryrup, Funder, Fårvang, Gjern, Grauballe, Kragelund, Kjellerup, Resenbro, Sejling, Skæggær, Sejs-Svejbæk, Sorning, Them, Virklund og Voel.

I Skæggær udvides bymidten mod syd, så der gives mulighed for placering af butik ved siden af en kommende daginstitution syd for boldbanerne vest for Viborgvej.

#### *Særligt pladskrævende varegrupper*

I forslaget gives der fortsat mulighed for placering af butikker, der forhandler særligt pladskrævende varegrupper i de erhvervsområder, der ligger bynært i Silkeborg by, og i Funder, Hårup, Kjellerup, Knudlund, Skæggær, Thorning og Virklund.

#### *Spisesteder langs motorvejen*

Der udlægges en ny centerramme 12-C-24 ved nuværende ubemandede tankstation og penderplads ved Viborgvej ved motorvejsafkørsel 30 til mulighed for placering af en restaurant på 600 m<sup>2</sup>. Rammeudlægget betyder, at eksisterende ramme 12-T-30 aflyses.

Der er i dag mulighed for etablering af restaurant ved afkørsel 26 Hårup, som ikke er udnyttet.

#### *To nye retningslinjer*

I forslag til kommuneplantillæg nr. 15 er der indarbejdet to nye retningslinjer. Retningslinje 3.11 – Mørkebutikker, som skal sikre, at der ikke kan placeres butikker med lukkede facader og uden kunde adgang i Silkeborgs centrale butiksområde og i Kjellerup bymidte. Retningslinje 3.12 – Salg af egne producerede produkter, som skal sikre, at der i forbindelse med

lokalplanlægning for erhvervsområder med produktionsvirksomheder skal tilføjes bestemmelser for, at der er mulighed for salg af egne produkter.

Alle ændringer med kommuneplantillæg nr. 15 er angivet i bilag "Oversigt over ændringer i Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel".

Oversigt over ansøgte placeringer af butikker og de i forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 foreslåede placeringer fremgår af bilag "Anbefalede placeringer af dagligvarebutikker".

### **Stillingtagen til to nye butiksområder i Ans og Funder**

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på møde i september 2022, at der skulle arbejdes videre med mulighed for dagligvarebutik i henholdsvis Handal i Ans og Sejlgård i Funder. Teknik- og Miljøafdelingen har efterfølgende screenet og udpeget lokalcentre til butikker.

Byrådet skal tage stilling til, om der skal udlægges et lokalcenter ved Handal i Ans og ved Sejlgård i Funder som angivet i forslag til kommuneplantillægget.

#### *Handal i Ans*

Der udpeges et rammeområde (25-C-02) vest for Handal med mulighed for dagligvarebutik på 1.200 m<sup>2</sup>. Placeringen er udlagt med henblik på en beliggenhed udenfor søbeskyttelseslinje og udpegninger til grønt Danmarkskort. Af hensyn til den trafikale påvirkning indskrives krav om lyskryds ved Handal/Ansvej som en forudsætning for realisering af planlægningen. For at sikre en bymæssig sammenhæng, anbefales en geografisk udvidelse af ramme 25-B-02 til at indbefatte ejendommene beliggende på Handal 3 og 5.

Selvom den udpegede placering vurderes at kunne ske i overensstemmelse med planlovens detailhandelsbestemmelser, er det Teknik- og Miljøafdelingens samlede planmæssige vurdering, at placeringen vil være uhensigtsmæssig i forhold til Ans by og ikke en særlig attraktiv placering for en dagligvarebutik.

Den udlagte placering er ikke i overensstemmelse med det ansøgte fra Rema 1000 butiksudvikling, som har ansøgt om en placering på hjørnet af Århusvej og Ansvej. Baggrunden er blandt andet, at det ansøgte indeholder både en dagligvarebutik og en møbelbutik og dermed et større butiksareal, end hvad der er muligt at placere i et lokalcenter. Teknik- og Miljøafdelingen har ikke udlagt denne placering, da den delvist ligger indenfor søbeskyttelseslinjen for Tange Sø, og helt indenfor kommuneplanens nuværende udpegninger for særligt værdifuldt landskab og økologisk forbindelse i henhold til det grønne Danmarkskort.

Hvis den ansøgte placering ønskes i stedet for den udlagte, vil det kræve, at udpegningerne fra grønt Danmarkskort fjernes i kommuneplanen. Det vil i praksis medføre, at udpegningen (25-C-02) og beslutningen omkring Handal udgår af kommuneplantillæg 15 (rul for detailhandel) og i stedet bliver en del af kommuneplantillæg i forbindelse med kommuneplanrul for Ans.

Det grønne Danmarkskort er kommunale udpegninger i kommuneplanens retningslinjer og kan ændres af et politisk flertal. Det bemærkes, at der er særlige redegørelseskrav i forbindelse med ændringer, som Miljøstyrelsen forholder sig til. Silkeborg Kommune har i tidligere kommuneplanrevisioner fået et veto stillet i udsigt på netop inddragelse af værdifulde landskaber i Ans.

Realisering af den ansøgte placering kræver ligeledes dispensation fra søbeskyttelseslinjen for Tange Sø. En dispensation fra Søbeskyttelseslinjen vurderes umiddelbart svær at opnå.

Overblik over ovenstående fremgår af bilag "Overblik - Ans".

### *Sejlgård i Funder*

Der udpeges et rammeområde (14-C-02) ved Sejlgård i Funder med mulighed for dagligvarebutik på 1.200 m<sup>2</sup>. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der indarbejdes en rækkefølgebestemmelse, hvor realiseringen afhænger af en udbygning af eksisterende rammeudlæg til boligformål ved Sejlgård. Dette sker for at sikre et lokalt opland i henhold til planlovens detailhandelsbestemmelser.

Arealet er udlagt i overensstemmelse med ansøgning fra Kuben Management, men med vedtagelsen af lokalplan 14-025 til børnehaven er arealet reduceret, da forlængelsen af Damgårdsvej er placeret længere mod nord end angivet i ansøgers materiale for butik. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at det kan være vanskeligt at finde plads til en dagligvarebutik med henblik på en velfungerende trafikafvikling og vareindlevering. Kuben Management forventer dog, at det er muligt at indrette området på en hensigtsmæssig måde.

Overblik over ovenstående fremgår af bilag "Overblik - Funder".

### **Miljøvurdering**

Forslag til Tillæg nr. 15 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøchefen vurderer, at planforslaget ikke skal miljøvurderes.

## **Borgerinddragelse**

Inden kommuneplantillæggets udarbejdelse blev der indkaldt idéer og forslag til planlægningen i en forhøring i perioden 13. oktober til 10. november 2021 jf. planlovens § 23c. Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede de fem indkomne høringssvar 22. februar 2022.

Forslag til Tillæg nr. 15 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger i perioden 6. februar til 3. april 2023. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der holdes borgermøde 1. marts 2023, kl. 19-21 i Ans.

## **Økonomi**

Detailhandelstillægget vil ikke direkte medføre kommunale udgifter. Der er indarbejdet rækkefølgebestemmelser i flere kommuneplanrammer, som sikrer etablering af fornøden vejudbygning og lyskryds.

## **Bilag**

- 1 (Oversigt over ændringer i forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel - 9887588)
- 2 (Anbefalede placeringer af dagligvarebutikker - 9914526)
- 3 (Overblik - Ans - 9880825)
- 4 (Overblik - Sejlgård - 9880870)
- 5 (Sag 5 KP tillæg om detailhandel - 9957299)



## **Punkt 14: Godkendelse af anlægsbevilling til mindre anlæg og undersøgelser vedrørende veje i 2023**

EMN-2022-05186

# 14 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til mindre anlæg og undersøgelser vedrørende veje i 2023

Sagsbehandler: [DR29761]

SagsID: EMN-2022-05186

## Resume

[Godkendelse af anlægsbevilling på 5,1 mio. kr. til undersøgelser, beregning, afklaring og skitseprojektering mv. af mindre vejanlæg, samt detailprojektering og etablering i 2023.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 5,1 mio. kr. godkendes.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 10-01-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[I lighed med tidligere år er der i Budget 2023 afsat 5,1 mio. kr. til undersøgelser, vurderinger, opmålinger, geotekniske prøver, mindre skitse- og detailprojektering, arkæologiske prøvegravninger mv. samt til mindre anlægsarbejder indenfor vejområdet.]

Følgende arbejder inden for undersøgelser vedrørende veje planlægges udført i 2023:

- Undersøgelser af trafikale forhold i kommuneplanen

- Forberedende arbejder til kommende projekter
- Skitse- og detailprojektering af veje og stier mv.
- Løbende justeringer af Silkeborg Kommunes trafikmodel.
- Diverse ad hoc-opgaver, som ansøgninger til aktuelle puljer.

Med hensyn til mindre anlægsarbejder i 2023, har arbejderne alle karakter af anlægsarbejder, men de er hver for sig så små, at det ikke vil være hensigtsmæssigt at søge om særskilt anlægsbevilling.

I 2023 forventes følgearbejder ved ledningsreovering i bl.a.

- i sydbyen, Silkeborg
- Hjejlevej, Vibevej, Drosselvej, Spættevej, Tranevej i Silkeborg
- Viborgvej, Skivevej, Sangildvej i Nørre Knudstrup
- Søndermarksgade og Østre Langgade i Ans.
- Markedsgade og Nylandsvej mfl. i Fårvang

Af øvrige mindre arbejder kan nævnes trafikikkerhedskampagner mod bl.a. spritkørsel og høj hastighed, kampagne ved skolestart og kampagne mod uopmærksomhed.

Etablering af korte strækninger og koblinger af cykelstier/baner, reovering af eksisterende afvanding, samt mindre reoveringer af veje mv.

De nævnte projekter og undersøgelser er udover allerede igangsatte mindre projekter. Dertil kan komme nye projekter eller undersøgelser som Plan- og Vejudvalget beslutter i 2023.

## **Borgerinddragelse**

[Borgerinddragelse sker på de tidspunkter, hvor det er relevant for det enkelte projekt.]

## **Økonomi**

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 5,1 mio. kr. kan gives med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2023 på bevilling 25 Veje anlæg. ]



# **Punkt 15: Godkendelse af anlægsbevilling erhvervsbyggemodning i Funder ved Vestre Højmarksvej**

EMN-2022-02152

## **Bilag**

Oversigtsplan, forlængelse af Vestre Højmarksvej

# 15 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling erhvervsbyggemodning i Funder ved Vestre Højmarksvej

Sagsbehandler: [DR12366]

SagsID: EMN-2022-02152

## Resume

[For at kunne realisere den kommende lokalplan 14-026 for et erhvervsområde i Funder Nord ønskes anlægsbevillingen frigivet. En betingelse for lokalplanen er etablering af første etape af Vestre Højmarksvejs forlængelse fra Funder, ring 3. Denne anlægsbevilling skal benyttes til at vejbetjene området, foretage VVM-undersøgelser, arkæologiske undersøgelser, byggemodne arealet, tilslutningsafgifter og herefter kan arealet sælges til erhvervsformål.]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 67 mio. kr. godkendes.

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 10-01-2023

Indstillingen anbefales.

Jan Beck-Nielsen (D) stemte imod, idet "Jan Beck-Nielsen stemmer imod punkt 7. En forlængelse af Vestre Højmarksvej til anslåede 250 mio. kr. og som grundet motorvejens etablering er blevet overflødig, ikke er rimelig".

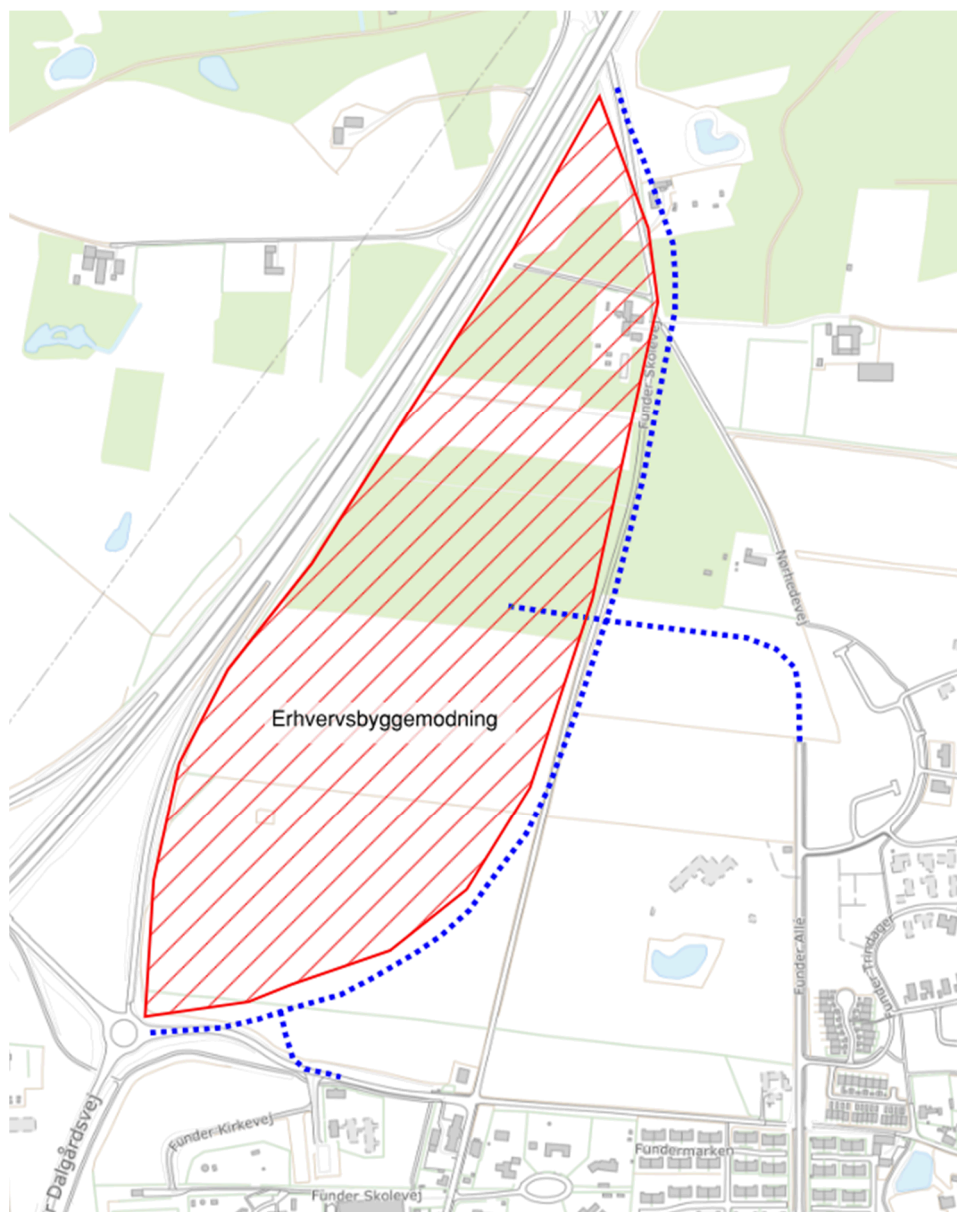
### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Silkeborg Kommunes Ejendomsstab udtrykker stor efterspørgsel på erhvervsområder. Derfor ønskes et kommunalt ejet areal på ca. 390.000 m<sup>2</sup> udviklet. Ved realisering af lokalplan 14-026 opnås et samlet salgbart areal til erhverv på ca. 170.000 m<sup>2</sup>.

For at udvikle området og sikre udbuddet af erhvervsarealer i Silkeborg Kommune, er det nødvendigt at udbygge det eksisterende vejnet væsentligt. Udbygningen af vejnettet indebærer etablering af første etape af Vestre Højmarksvejs forlængelse til Funder, også benævnt ring 3 i Kommunalplan 2020.



Udbygningen starter ved rundkørslen afkørsel 33/Funder Dalgårdsvej i syd. Herefter ændres tilslutningen med Funder Kirkevej til et vigepligtsreguleret kryds med kanalisering. I samme kryds etableres en stitunnel til krydsning af lette trafikanter ude af niveau. Der etableres en ny rundkørsel som sikrer adgang til den i dag blinde vej Funder Allé, rundkørslen sikrer også

adgang til det nye erhvervsområde. I nord afsluttes udbygningen ved tilslutning til eksisterende Nørhedevej.

Udbygningen vil sikre muligheden for at indarbejde en etape 2 af forlængelsen af Vestre Højmarksvej fra Eidervej og til Nørhedevej på sigt, som angivet i kommuneplanen. Dertil skal der anlægges veje og vendepladser indenfor erhvervsbyggemodningen, som skal vejbetjene de kommende erhvervsgrunde.

Vedlagt er oversigtplanen for det nødvendige vejanlæg, planen indeholder erhvervsbyggemodningen, etape 1 og etape 2 af Vestre Højmarksvej. Der er på nuværende tidspunkt ingen tidshorisont for etablering af etape 2.

I de omkringliggende udviklede naboarealer, herunder Silkeborgmotorvejen og boligområdet ved Funder Nørreskov, er der fundet betydelige arkæologiske fund fra bondestensalderen og bronzealderen. Derfor forventes en væsentlig udgift til både forundersøgelser og udgravninger indenfor lokalplanområdet.

Udover arkæologi er der også usikkerheder omkring de aktuelle jordbundsforhold og evt. krav om nedsivning. Disse usikkerheder kan først reduceres efter detailprojektering.

Idet denne udbygning af vejnettet giver mulighed for en forlængelse af Vestre Højmarksvej fra Eidervej til Nørhedevej, er det nødvendigt at foretage en VVM-screening af hele forlængelsen af Vestre Højmarksvej fra Eidervej i nord og til rundkørslen ved frakørsel 33 i syd.

Arbejderne i 2023 vil bl.a. omfatte:

- arkæologiske forundersøgelser
- udarbejdelse af lokalplan
- VVM-screening
- Evt. VVM-undersøgelser og registrering
- Forundersøgelser af byggemodningsområdet
- Detailprojektering

Arbejderne i 2024-2026 vil bl.a. omfatte:

- Entreprenørudbud inkl. licitation
- Ledningsarbejder inkl. tilslutningsafgifter
- Anlæg af byggemodning
- Udbygning af eksisterende vejnet, inkl. stitunnel, 2 nye tilslutninger og en rundkørsel

Erhvervsgrundene forventes klar til salg i løbet af 2025.]

## Borgerinddragelse

[I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 14-026, vil der foretages offentlig høring af planen i minimum 8 uger, inden endelig vedtagelse. ]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 67,0 mio. kr. kan gives på bevilling 29 Byggemodning med rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. i 2023, 7,0 mio. kr. i 2024, 29,0 mio. kr. i 2025 og 30,0 mio. kr. i 2026 indenfor budgettets rammer. ]

## Bilag

1 (Oversigtsplan, forlængelse af Vestre Højmarksvej - 9937483)



## **Punkt 16: Godkendelse af anlægsbevilling til etablering af midlertidige specialpladser i Funder**

EMN-2022-05438

# 16 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til etablering af midlertidige specialpladser i Funder

Sagsbehandler: Dr25193

SagsID: EMN-2022-05438

## Resume

[Behovet for specialpædagogiske pladser til børn med særlige behov i dagtilbud er stigende, og det foreslås derfor at der etableres en midlertidig udvidelse af antallet af specialpladser i en eksisterende pavillon i Funder.

Der søges om anlægsbevilling på i alt 1 mio. kr. til at lave de nødvendige tilpasninger inden de midlertidige specialpladser tages i brug.

## Indstilling

[Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2023 godkendes

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 16-01-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Antallet af specialpædagogiske pladser har i mange år været stabilt, men det stigende børnetal medfører, at der nu er brug for en forøgelse. I 2018, da antallet af 0-5-årige var lavest i

Silkeborg Kommune, udgjorde antallet af specialpladser 0,65% af antallet af børn i 0-5 årsalderen. Hvis andelen af pladser skal være på niveau med 2018, vil der i løbet af de kommende fire år være behov for at øge antallet af specialpladser til:

2023: 51 pladser

2024: 53 pladser

2025: 54 pladser

2026: 56 pladser

Silkeborg Kommune har for nuværende 42 specialpladser på daginstitutionsområdet, hvoraf 24 er etableret efter Serviceloven og 18 er etableret efter Dagtilbudsloven. Pladserne er organisatorisk en del af Daginstitutionen Århusbakken/Midtbyen, hvor én af de to sideordnede institutionsledere har det ledelsesmæssige ansvar for alle specialpladser, som er fordelt på børnehuse Solsikken og Skolegades børnehus.

Allerede på nuværende tidspunkt opleves der et større pres på specialpladserne, og der er overbelægning i eksisterende specialtilbud.

Der er i anlægsbudgettet afsat rådighedsbeløb på i alt 4 mio. kr. i budgetår 2023 og 2024 til en udvidelse af pladser på specialområdet. Ejendomme arbejder med at afklare placering af en varig udvidelse, men der er behov for en midlertidig udvidelse, henset til at der aktuelt er udfordringer med kapaciteten.

### **Forslag til midlertidig udvidelse**

Der er behov for en midlertidig udvidelse af kapaciteten på specialområdet for at imødekomme den aktuelle overbelægning på 8 børn samt en forventet tilvækst på ca. 2 børn.

Derfor foreslås det, at specialpladserne midlertidigt udvides i en eksisterende pavillon i Funder.

Specialpladserne bliver forankret organisatorisk under Daginstitutionen Århusbakken/Midtbyen, hvor institutionslederen for specialpladserne i dagtilbud også får ledelsesansvaret for de midlertidige specialpladser i Funder.

Oprettelsen af de midlertidige specialpladser i Funder fordrer ingen større bygningsmæssige ændringer. Specialpladserne indrettes i en særskilt pavillon ved siden af den eksisterende vuggestue- og børnehaveafdeling. Udvendigt skal legepladsen indrettes med en afdeling til specialbørn samt øvrige arealer til den eksisterende vuggestue- og børnehaveafdeling. Dette medfører bl.a. opsætning af hegn samt flytning og etablering af legeredskaber. Hertil kommer indkøb af inventar og specialinventar.

Anlægsøkonomien anslås til ca. 1 mio. kr.

I 2023 er der på projektet 'Funder nyt børnehus 3/udvidelse af Funder nyt børnehus 2' et overskydende ikke-udmøntet rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2023, som foreslås anvendt til finansiering af de midlertidige specialpladser i Funder. Sagen kan læses som punkt 14 på byrådets møde 19. december 2022.

Der forventes ibrugtagning i løbet af marts måned 2023. ]

## **Økonomi**

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,000 mio. kr. kan gives på bevilling 43 Dagtilbud og daginstitutioner med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer, når anlægsprojektet "FUNDER NYT BØRNEHUS 3" nedsættes med 1 mio. kr. i 2023.]



**Punkt 17: Godkendelse af anlægsbevilling Pulje til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljø mv.**

EMN-2022-05812

# 17 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling Pulje til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljø mv.

Sagsbehandler: DR31453

SagsID: EMN-2022-05812

## Resume

[Der forventes en række mindre anlægsopgaver på dagtilbudsområdet i 2023. Projekterne har alle karakter af anlægsopgaver, men de er hver for sig så små, at de slås sammen i én fælles anlægsbevilling, jf. pulje til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljø mv. Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet, at anlægsbevillingen på 1,00 mio. kr. godkendes.]

## Indstilling

[Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 1,00 mio. kr. til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljø mv. godkendes ]

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 16-01-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[I 2023 forventes der en række mindre anlægsopgaver på dagtilbudsområdet. Projekterne har alle karakter af anlægsopgaver, men de er hver for sig så små, at de slås sammen i én fælles anlægsbevilling (jf. pulje til mindre anlægsarbejder, herunder påbud,

arbejdsmiljø mv.). Nogle projekter opstår i forbindelse med lovkrav og pålæg, hvor der hurtigt skal igangsættes en mindre renovering eller lignende.

Børne- og Familieafdelingen indhenter forslag fra Ejendomsstaben og daginstitutionerne om påkrævede opgaver, som institutionerne ikke selv har økonomi til at iværksætte. Opgaverne vil i samarbejde med Ejendomsstaben blive prioriteret således, at vi får mest muligt for pengene. I forbindelse med renoveringer bliver omfanget af renoveringerne vurderet i samarbejde med Ejendomsstaben, så vi løser den konkrete udfordring og undgår fremtidige påbud vedrørende relaterede udfordringer. Der er i alt afsat 1 mio. kr. til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljøtiltag mv. ]

## **Økonomi**

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,000 mio.kr. kan gives på bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer.]



# **Punkt 18: Godkendelse af byggeprogram og forhøjelse af anlægsbevilling til udvidelse af Gården i Balle/Buskelund/Hvinningdal**

EMN-2022-00553

## **Bilag**

Gården\_Byggeprogram\_20221221\_Politisk behandling

# 18 (Offentlig) Godkendelse af byggeprogram og forhøjelse af anlægsbevilling til udvidelse af Gården i Balle/Buskelund/Hvinningdal

Sagsbehandler: Dr25193

SagsID: EMN-2022-00553

## Resume

[Byrådet har på møde 28. februar 2022 godkendt fremrykning af bevilling til projektering af nyt børnehus 2 i Balle/Buskelund/Hvinningdal.

Børnehuset skal på kort sigt imødekomme underskud af pladser i pasningsdistriktet Skægkær, imens det på længere sigt medgår til at dække pasningsbehovet i distriktet Balle/Buskelund/Hvinningdal.

Der er fundet en placering ved det eksisterende dagtilbud i Gården i Buskelund, som tilpasses og udbygges, så det kan rumme ca. 100 børn mere samt legestue. Udvidelsen af pladser opføres indenfor rammerne af funktionsprogram for etablering af daginstitutioner i Silkeborg Kommune, bl.a. med en fleksibel fordeling af nogle af pladserne samt produktionskøkken.

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget anmodes om at godkende byggeprogram. Endvidere skal byrådet behandle forhøjelse af anlægsbevilling til etablering af udvidelsen ved Gården. ]

## Indstilling

[Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 34,50 mio. kr. fra 1,00 mio. kr. til 35,50 mio. kr. godkendes, når
  - der gives bevilling på 3,00 mio. kr. i 2023, 23,50 mio. kr. i 2024 og 8,00 mio. kr. år 2025

Børne- og Familiechefen indstiller til Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget,

- at byggeprogram for udvidelse af Gården i Buskelund godkendes
- at orientering om principper for etablering, placering og tidsplan tages til efterretning ]

## Beslutning

Indstillingen fra Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget anbefales.

### Ej til stede

Steen Vindum (V).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 16-01-2023

Bullit 1: Indstillingen anbefales, idet udvalget ønsker og anbefaler, at der foretages grundigere analyse af de trafikale forhold i forbindelse med projekteringen af institutionen. I analysen bør ske inddragelse af lokalråd i forhold til de rejste bekymringer om trafikafviklingen i området.

Bullit 2: Godkendt

Bullit 3: Taget til efterretning.

**Ej til stede**

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte på møde 28. februar 2022 fremrykning af projekteringsbevilling til nyt børnehus 2 i Balle/Buskelund/Hvinningdal i punkt 12 [her](#).

Baggrunden for fremrykningen er, at der i det nærliggende pasningsdistrikt Skæggær er et underskud af pladser i området. Ifølge dagtilbudsprognosen for 2022 er underskuddet i Skæggær på over 100 kommunale pladser i forhold til de børn, der bor i distriktet.

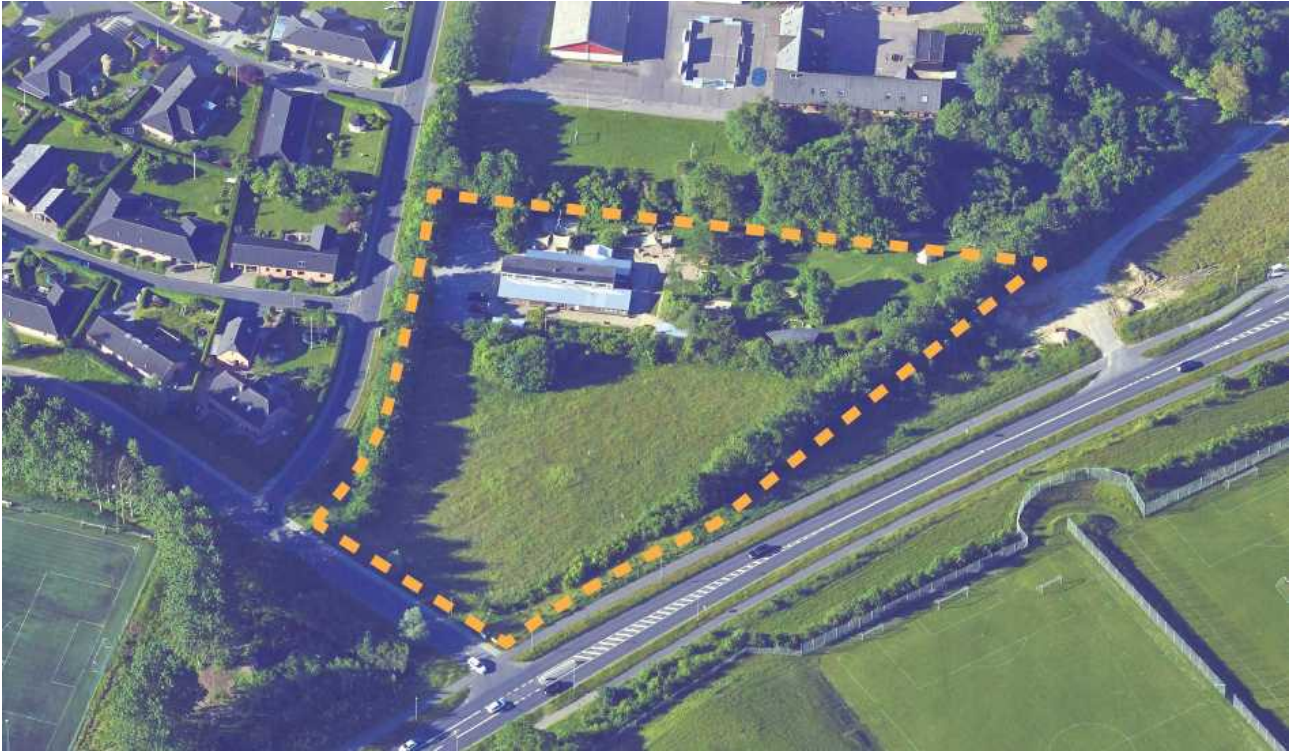
Der er underskud i Skæggær indtil etablering af et større børnehus til ca. 120 børn samt legestue. Lokalplan forventes godkendt i august eller september 2023. Herefter skal der byggemodnes, inden udførelsen kan igangsættes.

Underskuddet i Skæggær imødekommes af overskuddet i Balle/Buskelund/Hvinningdal, der opstår i løbet af 2024, hvis der gennemføres en udvidelse af det eksisterende børnehus Gården i Buskelund.

En udvidelse af Gården vil på kort sigt give et overskud i Balle/Buskelund/Hvinningdal. Dagtilbudsprognosen siger, at der i 2025 er et overskud på knap 100 pladser lige efter etablering af udvidelsen. Overskuddet falder i årene derefter i Balle/Buskelund/Hvinningdal, og pladser forventes herefter at blive brugt af børn fra eget distrikt.

### Placering og kapacitet

Gården er beliggende i Buskelund på en større grund på samlet ca. 10.300 m<sup>2</sup> og har aktuelt en kapacitet på ca. 50 pladser.



Det foreslås, at der laves tilpasninger i den eksisterende bygning Gården, og at der bygges en tilbygning.

Når udvidelsen har fundet sted, vil der være en kapacitet på 170 pladser inkl. legestue bestående af følgende grupperum:

- 5 børnehavegrupper med plads til 22 børn i hver gruppe
- 3 vuggestuegrupper med plads til 15 børn i hver gruppe
- 1 legestue, der kan omdannes til en vuggestuegruppe med plads til 15 børn

Der vil være en fleksibel fordeling mellem nogle af vuggestue-, legestue- og børnehavepladserne, som svarer til 3 grupperum.

### **Anlægsøkonomi**

Anlægsøkonomien for tilpasninger og udvidelsen med ca. 100 børn samt legestue forventes at andrage 35,50 mio. kr.

I beløbet er der indregnet 2 % af budgettet til intern projektstyring i Ejendomme, svarende til 0,71 mio. kr. Opkrævningen til intern projektstyring er implementeret i budgetåret 2022 og dækker over projektstyring af Silkeborg Kommunes anlægsprojekter, der er forankret i Ejendomme. Det omhandler bl.a. projektledelse og -styring, intern bygherrerådgivning, brugerinddragelse, udbud og løbende økonomiopfølgning, kontakt og opfølgning med rådgivere, entreprenører mv.

Dermed søges der om forhøjelse af anlægsbevilling med 34,5 mio. kr. fra 1,00 mio. kr. til 35,50 mio. kr. Beløbene fordeler sig således:

- 1,00 mio. kr. i 2022
- 3,00 mio. kr. 2023
- 23,50 mio. kr. i 2024
- 8,00 mio. kr. i 2025.

Økonomien er baseret på nøgletal fra licitation på børnehuset Harsnablundvej og med afsæt i de arealer, der er defineret i funktionsprogram for etablering af daginstitutioner i Silkeborg Kommune.

### **Principper for etablering og byggeprogram**

I medfør af 'Manual for byggeri' nedsættes der ikke et idé- og programudvalg, da der er tale om et kendt byggeri, som bl.a. baserer sig på erfaringer fra børnehusene Funder Allé og Birksvej, der er etableret i 2022.

Udbuddet gennemføres som en totalentreprise, som omfatter både projektering og etablering af bygningen som et traditionelt byggeri. I et totalentrepriseudbud beskriver Silkeborg Kommune krav og ønsker til børnehuset i ord og principskitser samt den højst acceptable pris – targetpris.

I forbindelse med det forestående totalentrepriseudbud er der udarbejdet et byggeprogram. Byggeprogrammet beskriver krav og ønsker til disponeringen på grunden, den indvendige disponering, materialer, overflader mv.

Byggeprogrammet fremgår af bilag 1. Det er udarbejdet med blik for, at der er tale om et større børnehus. Derfor indgår hensynet til, at huset indrettes som små enheder i det større hus.

Dette kommer bl.a. til udtryk i byggeprogrammet igennem beskrivelser og illustrationer af, hvorledes arealerne skal disponeres i mindre enheder omkring grupperummene. De mindre enheder er bygningsmæssigt forbundet og med tilknyttede fællesarealer, nicher mv.

Børnehuset etableres desuden med produktionskøkken, ligesom der sker en udvidelse af øvrige faciliteter til personale.

Entreprenørernes tilbud indeholder et dispositionsforslag og beskrivelser af, hvordan de vil løse opgaven. Silkeborg Kommune vælger en entreprenør på baggrund af en samlet vurdering af pris, kvalitet og funktionalitet/arkitektur.

Ved et totalentrepriseudbud foreligger der først tegninger og konkrete beskrivelser af børnehuset, når der er indgået en aftale med totalentreprenøren.

### **Tidsplan**

Der arbejdes med en tidsplan, hvor børnehuset etableres i etaper. Først opføres tilbygningen, som forventes at stå færdig til indflytning primo oktober 2024 (forventelig på ca. 110 pladser samt legestue). Herefter foretages tilpasninger i den eksisterende bygning i anden etape, så huset samlet set er færdigt ultimo februar 2025 (de resterende ca. 45 pladser).

Hvor mange børn, børnehuset har plads til efter henholdsvis første og anden etape, er først endeligt kendt, når den vindende totalentreprenør er valgt, og disponeringen af børnehuset er kendt.

Der kan, indtil udvidelsen er færdiggjort, være behov for midlertidige løsninger i Skægkær.]

## **Økonomi**

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling til udvidelse af Gården i Balle/Buskelund/Hvinningdal kan forhøjes med 34,500 mio. kr. fra 1,000 mio. kr. til 35,500 mio. kr. med rådighed indenfor budgettets rammer. De frigivne rådighedsbeløb fordeler sig

herefter med 1,000 mio. kr. i 2022, 3,000 mio. kr. i 2023, 23,500 mio. kr. i 2024 og 8,000 mio. kr. i 2025.]

## **Bilag**

1 (Gården\_Byggeprogram\_20221221\_Politisk behandling - 9936390)



## **Punkt 19: Godkendelse af Rammeaftale 2023-24 for det specialiserede socialområde**

EMN-2022-00199

### **Bilag**

Følg brev til udkast til Rammeaftale 2023-24

Udkast til rammeaftale 2023-2024

# 19 (Offentlig) Godkendelse af Rammeaftale 2023-24 for det specialiserede socialområde

Sagsbehandler: [DR27833]

SagsID: EMN-2022-00199

## Resume

[Godkendelse af Rammeaftale 2023-24 for det specialiserede social- og specialundervisningsområde i Midtjylland.]

## Indstilling

[Socialchefen, Sundheds- og Omsorgschefen samt Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet,

- at udkast til Rammeaftale 2023-24 på det specialiserede social- og specialundervisningsområde godkendes |

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Ældreudvalget  
**Dato:** 09-01-2023

Indstillingen godkendt.

**Ej til stede**  
Thomas Tonsberg Schlie (V) , Signe Haahr Lindegaard (Ø)

**Udvalg:** Socialudvalget  
**Dato:** 11-01-2023

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**  
Luis da Silva Martins (B), Kathrine Frøhlich (F)

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget  
**Dato:** 16-01-2023

Anbefales.

Udvalget udtrykker bekymring for, om den aktuelle inflationsudfordring kan påvirke den pædagogiske indsats i tilbuddene negativt.

**Ej til stede**

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Kommunerne og regionen i Midtjylland indgår hvert andet år en rammeaftale om samarbejdet på det specialiserede socialområde. Formålet med rammeaftalen er at sikre fælles principper for styring og udvikling på tværs af kommuner og region.

Rammeaftale 2023-24 er udarbejdet i en tæt dialog mellem de 19 kommuner og Region Midtjylland, som har haft mulighed for at komme med indspil til rammeaftalens udviklingsområder undervejs. Dette har givet et godt afsæt for fælles indsats og rammer på det specialiserede socialområde.

KKR Midtjylland har på møde 22. november 2022 godkendt udkast til Rammeaftale 2023-24 og anbefaler, at rammeaftalen godkendes i de midtjyske byråd og i regionsrådet.

#### Fælles faglige udviklingsområder

Rammeaftalen har fokus på faglig udvikling og indeholder et samlet skøn over behovet for pladser og tilbud. Overordnet set tilkendegiver de midtjyske kommuner, at de oplever rimelig sammenhæng mellem behovet for specialiserede tilbud og det samlede udbud af tilbud.

De midtjyske kommuner og Region Midtjylland sætter med rammeaftalen særligt fokus på to områder:

1. Den nære psykiatri
2. Borgere med komplekse udfordringer

For begge områder er der tale om en videreførelse fra rammeaftale 2021-2022, hvilket understreger, at der er tale om vigtige områder, som kræver et langsigtet og fokuseret arbejde. Samtidig vil der i samarbejdet være fokus på, hvordan vi imødekommer den fælles udfordring med rekruttering, fastholdelse og kompetenceudvikling på det specialiserede socialområde.

Samarbejdet om den nære psykiatri koordineres tæt med arbejdet i regi af Sundhedssamarbejdsudvalget.

#### Styring og økonomi

Ud over de faglige udviklingsområder, sætter rammeaftalen rammerne for styring af økonomi- og kapacitetsudviklingen på de omfattede tilbud.

Med rammeaftalen indgår de 19 kommuner og Region Midtjylland aftale om, at taksterne ikke kan stige i perioden 2023-24. Det er desuden aftalt, at kommuner og region i fællesskab udarbejder et overblik over udviklingen i den samlede økonomi på det specialiserede socialområde.

Udkast til Rammeaftale 2023-24 samt bilag findes på hjemmesiden: [Rammeaftale 2023-2024 - Fælleskommunalt Social- og Sundhedssekretariat i Midtjylland \(viborg.dk\)](#)

## **Borgerinddragelse**

[Sagen sendes i høring i Handicaprådet og Seniorrådet]

## **Bilag**

- 1 (Følgebrev til udkast til Rammeaftale 2023-24 - 9923570)
- 2 (Udkast til rammeaftale 2023-2024 - 9923572)



## **Punkt 20: Godkendelse af anlægsregnskab for kold hal**

EXT-2020-00078

# 20 (Offentlig) Godkendelse af anlægsregnskab for kold hal

Sagsbehandler: [Drr0008]

SagsID: EXT-2020-00078

## Resume

[Godkendelse af anlægsregnskab vedrørende opførelse af kold hal ved brandstationen i Silkeborg.]

## Indstilling

[Beredskabskommissionen indstiller til Beredskabskommissionen,

- at anlægsregnskabet godkendes med et merforbrug på 0,1 mio. kr. og videresendes til de to ejerkommuners kommunalbestyrelser til endelig godkendelse.

]

## Beslutning

Indstillingen fra Beredskabskommissionen anbefales.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Beredskabskommissionen

**Dato:** 20-12-2022

Anlægsregnskabet godkendt og anbefales til kommunalbestyrelsernes godkendelse.

**Ej til stede**

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Kommunalbestyrelserne i Silkeborg og Viborg kommuner gav på deres respektive møder hhv. 24. august 2020 og 2. september 2020 en samlet anlægsbevilling på 1,612 mio. kr. til opførelse af en kold hal ved brandstationen i Silkeborg som permanent lagerkapacitet til opbevaring af dæk. Efter ejerfordelingen i samordningsaftalen for Midtjysk Brand & Redning og baseret på indbyggertallene pr. 1.1.2020 bevilligede Viborg Kommune 812.000 kr. og Silkeborg Kommune 800.000 kr.

Arbejdet blev igangsat i 2020 men først færdiggjort i juli måned 2022 efter forudgående standsningsmeddelelse pga. placering i strid med byggefelter i lokalplan. Dispensation blev

efterfølgende meddelt af Plan- og Vejudvalget 1. marts 2021 hvorefter opførelsen kunne genoptages. Forsinkelsen i byggeriet medførte en samlet merudgift på 97 t.kr. hovedsageligt som følge af prisstigninger på byggematerialer. ]

## Økonomi

Regnskabet for opførelse af kold hal ser ud som følger:

	<b>Anlægsbevilling</b>	<b>Forbrug</b>	<b>Afvigelse</b>
<b>Opførelse af kold hal</b>		1,6 mio. kr.	0,1 mio. kr.

Der er et samlet merforbrug på 0,1 mio. kr. i forhold til den tildelte bevilling. Beløbet afholdes af Midtjysk Brand & Rednings driftsmidler. ]



## **Punkt 21: Lukket: Godkendelse af forslag vedrørende ophør af lejekontrakt for Vejsøvej 25**

EJD-2013-36169

## **Punkt 22: Lukket: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepris ved salg af erhvervsareal i Hårup**

EMN-2021-03206

## **Punkt 23: Lukket: Beslutning om tilbagekøb af Oustruplund**

EJD-2023-00049

**Punkt 24: Lukket: Beslutning om tildeling af støtte fra puljen til støtte til frivillige i forbindelse med Regatta 2022**

EMN-2022-04789

## **Punkt 25: Lukket: Orientering om referater fra dialogmøder om Regatta 2022**

EMN-2023-00304

## **Punkt 26: Lukket: Godkendelse af anke til Landsretten**

EMN-2022-05991

## **Punkt 27: Lukket: Orientering om status på kommunale parcelhusgrunde**

EMN-2021-04849

## **Punkt 28: Lukket: Orientering om status på kommunal erhvervsjord**

EMN-2021-03206

## **Punkt 29: Lukket: Beslutning om ekspropriation til sti**

EMN-2022-02944

## **Punkt 30: Til orientering**

EMN-2022-00429

# 30 (Offentlig) Til orientering

SagsID: EMN-2022-00429

## Beslutning

ØKE orienteret om følgende:

Lupinvej/Resedavej - godkendt områdeudvidelse – orienteringssag fremsendes.

Økonomisk politik, der kommer sag til politisk drøftelse - der kommer en mini temadrøftelse i

ØKE 21. februar 2023

Opsamlingsag - beslutninger for 2023 fra fagudvalg - kommer 7. februar 2023

Udleje af Campushus.

Temamøde om anlægsseminar udvides i maj og møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget flyttes til om formiddagen.

Ejendomsskattefritagelse – sagen genoptages ikke.

**Ej til stede**

**Tidligere beslutninger**

.

**Sagen**

**Beskrivelse af sagen**

Eventuelle emner til udvalgets orientering.



## **Punkt 31: Underskriftsside**

EMN-2022-00293

# 31 (Offentlig) Underskriftsside

SagsID: EMN-2022-00293

## Beslutning

.

Ej til stede

## Tidligere beslutninger

.

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.



## **Punkt 32: Behandling af anmodning fra Plan- og Vejudvalgets medlemmer om besparelser**

EMN-2023-00132

# 32 (Offentlig) Behandling af anmodning fra Plan- og Vejudvalgets medlemmer om besparelser

Sagsbehandler: DR20598

SagsID: EMN-2023-00132

## Resume

Medlemmerne i Plan- og Vejudvalget har anmodet om at få en sag på Plan- og Vejudvalgets dagsorden om besparelser.

## Indstilling

Formanden for Plan- og Vejudvalget fremsender sagen til udvalgets behandling

## Beslutning

Indstillingen fra Plan- og Vejudvalget anbefales.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 19-01-2023

Udvalget besluttede, at anbefale indstillingen til byrådets godkendelse. Udvalget ønsker desuden, at sagen suppleres med omkostningen på vejbelysning i industriområderne forud for byrådets behandling.

Morten Skydsgaard (C) stemte imod.

**Ej til stede**

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Medlemmerne i Plan- og Vejudvalget ønsker, at udvalget behandler følgende:

”Indstilling:

Følgende indstilles til Plan- og Vejudvalget

- At besparelser på op til 0,725 mio. kr. på "ikke vejkritiske reduktioner", besluttet i udvalgets møde november 2022, annulleres.
- At besparelser på op til 1,0 mio. kr. på "gadebelysning", besluttet i udvalgets møde november 2022, annulleres, dog således at slukning af gadebelysning i industrikvarterer gennemføres.
- At finansieringen af de annullerede besparelser på op til 1,725 mio. kr. findes på overbudgetteringen af vintertjenesten

#### Baggrund:

Plan- og Vejudvalget erkender, at de besluttede besparelser på bl.a. gadebelysning på større veje og torvearealer, offentlige toiletter, springvand samt juletræ/julebelysning ikke var hensigtsmæssige. Besparelserne blev besluttet på udvalgets møde i november 2022.

Samtidig er udvalgets medlemmer blevet opmærksomme på, i forbindelse med udvalgets møde i januar 2023, at kommunens vintertjeneste er overbudgetteret, set i lyset af de seneste seks års afsluttede regnskabstal. Dermed er besparelserne ikke alene uhensigtsmæssige, men tillige unødvendige.

Plan- og Vejudvalget indstiller på den baggrund til, at en del af overbudgetteringen på vintertjenesten anvendes til annulleringen af de nævnte besparelser.

Med det formål at standse gennemførelsen af besparelserne snarest muligt ønskes det, at der tages stilling til indstillingen på et ekstraordinært udvalgmøde, jf. mulighederne for dette i Plan- og Vejudvalgets forretningsorden."

#### **Regler**

Det er i Forretningsordenen for Plan- og Vejudvalget i § 7, stk. 2, fastsat, at hvis der senest 8 dage før et ordinært møde er fremsat anmodning om behandling af en sag, er formanden forpligtet til at optage sagen på dagsordenen for førstkommende møde.



## **Punkt 33: Beslutning om besparelser på vejdriften for at bevare vejtræer**

EMN-2022-04830

### **Bilag**

Sag 14 - Reduktion på vejdriften 2023

# 33 (Offentlig) Beslutning om besparelser på vejdriften for at bevare vejtræer

Sagsbehandler: Dr11488

SagsID: EMN-2022-04830

## Resume

Udvalget ønsker at sikre, at det ikke er nødvendigt at fælde sunde vejtræer for at opnå den besluttede besparelse på vejdriften i budget 2023 og årene frem. Vejtræerne kan bevares ved at reducere besparelsen på vejbeplantningen fra 2 mio. kr. til 1 mio. kr.

Besparelsen på 1 mio. kr. foreslås i stedet fundet ved reduktioner på vintertjenesten, asfaltvedligeholdet eller fortovsarbejderne.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at besparelsen på 1 mio. kr. på vejbeplantningen på budget 2023 i stedet findes på vintertjenesten, asfaltvedligeholdet eller fortovsarbejderne.

## Beslutning

Indstillingen fra Plan- og Vejudvalget anbefales.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 10-01-2023

Udvalget besluttede at reducere vintertjenestens budget med 1 mio. kr., således at budgettet følger de seneste års forbrug. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

**Ej til stede**

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Som en del af Byrådets budget 2023 besluttede Plan- og Vejudvalget at placere en besparelse på 2 mio. kr. på vejbeplantningen i budget 2023 og årene frem.

Det vil medføre at mange vejtræer med årene vil skulle fældes, da der ikke vil være midler til den løbende beskæring. Kommunens 3-4.000 vejtræer koster ca. 1,4 mio. kr. at vedligeholde ud af et budget på samlet 4,3 mio. kr. Besparelsen på 2 mio. kr. på vejbeplantningen har medført, at det er nødvendigt at fælde sunde træer, for at reducere udgifterne til at beskære dem.

De dyreste træer at vedligeholde er typisk allé-træer tæt på kørebanen. Kommunen fjerner almindeligvis allé-træer, der mistrives, og det er sjældent muligt at sætte nye på samme sted i byerne, da forholdene til at træet kan etablere sig, ikke længere er til stede. Trafikken er blevet for tung, og vejbelægningerne er blevet bredere. Nye træer plantes derfor i forbindelse med nye vejanlæg eller på arealer med større afstand til kørebaner. Antallet af vejtræer vurderes samlet set at være let stigende.

Udvalget ønsker at have alternativer til at fælde sunde vejtræer.

For at sikre at der ikke skal fældes vejtræer unødigt, vil det være nødvendigt at placere 1 mio. kr. af besparelsen på en anden del af vejdriften:

### **Besparelse på vintertjenesten**

I 2023 vil udvalget få forelagt et nyt vinterregulativ, der skal have virkning fra vinteren 2024/2025. Vinterregulativet beskriver kommunens serviceniveau for vintertjenesten. Serviceniveauet kan i den forbindelse sættes ned for at passe med det reducerede budget og tilpasses de mange nye arealer, der også skal saltes eller ryddes for sne.

De varme vintre betyder, at en mindre del af budgettet til vintertjeneste i dag anvendes til at håndtere udfordringer med regnvand og vejskader, som følge af de større mængder nedbør.

Hvis dette område reduceres med 1 mio. kr., vil der kun sjældent være råderum til at håndtere udfordringerne med større mængder nedbør. Samtidig vil der være en større risiko for at budgettet overskrides ved en særligt hård vinter. Vinterkontoens afvigelser tilgår eller findes i kassen, for at sikre, at der altid er midler til at håndtere udsving på udgifter til vintertjenesten.

### **Yderligere besparelse på asfaltvedligeholdet**

Asfaltvedligeholdets omfang forventes at være reduceret med ca. 30% fra 2022 til 2023. Det er dels på baggrund af de besluttede besparelser på 3 mio. kr. og dels i en forventning om at udgifterne til asfalt er steget med 40% fra sidste udbud. Yderligere 1 mio. kr. sparet fra denne konto vil reducere kvaliteten af vejene yderligere. Der vil blive udført færre udskiftninger af slidlaget på de mindre veje, da de større veje skal prioriteres. Vejene vil blive mere hullede og ujævne. Værdien af veje og stier (vejkapitalen) på ca. 1.000 mio. kr. vil blive reduceret i højere tempo. Det kan være nødvendigt at vælge en mere kortsigtet løsning på Løvevej eller Sørkelvej frem for de planlagte BSM-løsninger, som er CO<sub>2</sub>-reducerede og genopbygger hele underbunden og kørebanen.

### **Yderligere besparelse på fortovsarbejdet**

Fortovene i kommunen er slidte og forfalder i et højt tempo. Plan- og Vejudvalget har besluttet at reducere fortovsbudgettet fra 4 til 3 mio. kr. i budget 2023 og årene fremover. Budgettet vurderes til at kunne dække vedligehold/udskiftning af ca. 1/3 af kommunens fortovsfliser. En yderligere besparelse på 1 mio. kr. på dette område vil reducere mulige vedligehold til ca. 1/4 af behovet.

Der vil være mange ujævne fortove, og fortove vil skulle nedlægges frem for udskiftning af fliser.

### **Besparelse på en anden del af vejbeplantningen**

Vejbeplantningen reduceres i 2023 med 1 mio. kr. Hvis besparelsen på yderligere 1 mio. kr. fortsat skal findes under vejbeplantningen, uden at der fældes sunde træer, vil det være dele af den helt basale drift, der vil blive nedlagt. Det vil ikke være muligt at vedligeholde de mange arealer, der hører under vejbeplantningen (rundkørsler, skråninger, bede, by rabatter, hække, græsarealer og vejhjørner). Beplantningen på de arealer vil ikke blive holdt nede og vil derfor gro ukontrolleret og genere trafikken og naboerne på en måde, der strider mod lovgivningen om at sikre, at trafikken kan afvikles og lovgivningen om hegn mod naboer.

### **Harmonisering af vejstatus**

Harmonisering af vejstatus (omklassificering) går ud på at gøre situationen ens for grundejerne ved samme slags veje. Offentlige veje ændres til private fællesveje. Omklassificering kan være af boligveje og stamveje. Det kan også være af veje i industrikvarterer eller veje i landzone. Vejene er ikke af betydning for den offentlige færdsel.

Silkeborg Kommune har mange private fællesveje, hvor grundejerne selv står for vinterbekæmpelse, fejning, rensning af rendestensbrønde og vedligeholdelse.

En del tilsvarende vejstrækninger er i dag offentlige veje. Langt størstedelen af dem ville være udlagt som private fællesveje, hvis de var udlagt efter 2006.

Omklassificeringen skal offentliggøres 4 år før beslutningen kan tages (og højst 6 år før). Dermed er det to byråd, der tager stilling. Vejene skal bringes i rimelig stand inden overdragelse, hvorefter driften overgår til vejejerne (vejlaug). Opgaven forventes at ville forløbe over 20 år. Istandsættelsen af vejene vil kun kunne gennemføres via en anlægsbevilling. Besparelsen på vejdriften vil løbende stige over de 20 år efter beslutningen, som først kan tages efter 4 år.

Sagen om harmonisering fremlægges senere på foråret.

## **Økonomi**

Beslutningen vedrører en omplacering af midler under bevilling 25 – drift af veje. Vinterkontoens afvigelse tilgår eller findes i kassen, for at sikre, at der altid er midler til at håndtere en hård vinter.

## **Bilag**

1 (Sag 14 - Reduktion på vejdriften 2023 - 9957408)

