

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 25-03-2025

Mødedato Tirsdag d. 25. marts 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Helle Gade, Johan Brødsgaard, Steen Vindum, Anders Hartvig, Anders Laursen, Dorthe Jensen, Gitte Willumsen, Helga Sandorf Jacobsen, Helle Præsius Busk, Ivan Greve, Jan Beck-Nielsen, Jonas Sivertsen, Kathrine Frøhlich, Kern Oddershede, Kristian Stride, Lars Faarup, Lars Hansen, Lars Hedegaard, Luis da Silva Martins, Mads Frandsen, Martin Jakobsen, Mathilde Jakobsen, Morten Høgh, Morten Riis Skydsgaard, Rune Kristensen, Susanne Jacobsen, Søren Kristensen, Thomas Tonsberg Schlie, Trine Rounkvist, Peter Sig Kristensen, Søren Thomsen

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Dialogmøde med borgerne..... | 3 |
| Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder..... | 5 |
| Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder til byrådet..... | 6 |
| Godkendelse af dagsorden..... | 8 |
| Godkendelse af endelig vedtagelse af tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-01..... | 9 |
| Godkendelse af nedlæggelse af offentlig vej ved Them Centret i Them..... | 12 |
| Godkendelse af optagelse af Skolesti i Voel..... | 15 |
| Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til udførelse af Forlægning af Christian 8.s Vej og besættelse af areal i Gjesløkke..... | 17 |
| Godkendelse af anlægsbevilling til cykelstier med medfinansiering..... | 20 |
| Godkendelse af regulativforslag for Gudenåen..... | 22 |
| Orientering om årsrapport for klimaindsatsen 2024..... | 26 |
| Godkendelse af anlægsbevilling til udskiftning af toilet ved Hinge Søbad..... | 28 |
| Godkendelse af anlægsbevilling til udskiftning af den ene buebro i Indelukket..... | 30 |
| Godkendelse af dispositionsforslag og forhøjelse af anlægsbevilling til etablering af varige specialparker..... | 32 |
| Godkendelse af oprettelse af lokale specialklasser som del af pilotprojekt..... | 35 |
| Behandling af anmodning fra Enhedslistens byrådsgruppe om udmøntning af budgetforlig på bevilling til oprettelse af specialparker..... | 38 |
| Godkendelse af en samling anlægsregnskaber 2024 samt anlægsbevilling til Outdoorfaciliteter..... | 41 |
| Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2024 til 2025 og tillægsbevillinger til budgetoverholdelse..... | 43 |
| Godkendelse af befolkningsprognose 2025-2038..... | 47 |
| Godkendelse af låneoptag til energiinvesteringer..... | 51 |
| Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling vedrørende delvis nedrivning af Arendalsvej 271..... | 52 |
| Godkendelse af anlægsbevilling til genoprettende vedligehold ved Ferskvandscentret..... | 53 |
| Godkendelse af kapitalindskud til Midtjysk Brand og Redning for 2025..... | 55 |
| Drøftelse og beslutning om vilkår for Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn..... | 57 |
| Lukket: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til areal i Gjesløkke..... | 59 |
| Lukket: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til ejendom i Grauballe..... | 60 |
| Lukket: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til ejendom i Virklund..... | 61 |
| Godkendelse af køb og anlægsbevilling til køb af ejendom i Skæggær..... | 62 |
| Godkendelse af igangsætning af ekspropriation til vejadgang, lokalplan 35-011 for erhvervsområde..... | 68 |
| Lukket: Godkendelse af ekspropriation til supercykelsti fra Silkeborg Trafikterminal til Lysbro..... | 71 |
| Lukket: Orientering om Databeskyttelsesrådgiverens afrapportering 2024..... | 72 |
| Til orientering..... | 73 |
| Underskriftsside..... | 74 |

Punkt 1: Dialogmøde med borgerne

22/5389

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Niels Sørensen, Håndværkervej 87, Silkeborg: Kritik af proces vedrørende sag om lagervirksomhed i Balle.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) og Mathilde Jakobsen (C).

Beskrivelse af sagen

Borgere kan fremlægge indlæg for byrådet.

Retningslinjer for at deltage i dialogmødet:

Tre minutter med byrådet

Når du skriver dig på talerlisten, vil borgmesteren give dig ordet i tre minutter. Derefter vil borgmesteren på byrådets vegne give dig et kort svar.

Byrådet lytter

Byrådet vil gerne lytte og høre borgernes ønsker, holdninger og kommentarer.

Derfor har byrådet afsat op til en halv time til korte indlæg og korte svar, før byrådsmødet begynder.

Fylder dine budskaber mere end tre minutter, kan du i stedet sende dine budskaber til hele byrådet.

Respekt for det lokale demokrati

I byrådssalen skal der være respekt om det folkevalgte byråd og det lokale demokrati.

Møderne skal derfor holdes i god ro og orden, og der tales pænt, selv om der er politisk uenighed.

Byrådsmødet er ikke et debatmøde med borgerne, og tilhørerne bør derfor afstå fra at komme med tilråb eller med klapsalver.

Borgmesteren vil påtale, hvis der ikke den fornødne respekt i byrådssalen.

Herunder kan du læse, hvordan møderne foregår:

1. Forud for hvert ordinært møde i byrådet holdes et offentligt dialogmøde for alle borgere, der har interesse i at komme i dialog med byrådet.
2. På dialogmøderne har borgerne mulighed for at kommentere og spørge byrådet om sager, der vedrører Silkeborg Kommune – også sager, der er på dagens møde.
3. Dialogmødet starter kl. 17.00 og ledes af borgmesteren. Der afsættes op til ½ time til dialogmødet og den enkelte borger kan få ordet i 3 minutter.
4. Umiddelbart før dialogmødets start skriver de, som ønsker ordet, sig på en liste, der er fremlagt i byrådssalen. Borgmesteren giver ordet til borgerne på listen og hver borger præsenterer sig med navn inden borgerens indlæg fremføres.
5. Hvis ingen borgere ved mødets begyndelse har skrevet sig på listen, går byrådet videre til den ordinære dagsorden.
6. Indlæg fra borgerne skal rettes til byrådet og ikke til enkelte medlemmer. Derefter giver borgmesteren ordet til den/de udvalgsformand/udvalgsformænd der skal svare eller kommentere på borgerens indlæg.

7. Bliver der stillet spørgsmål, som byrådet ikke umiddelbart kan give fyldestgørende svar på, f.eks. vedr. daglig drift, gives der et kortfattet svar med vejledning om, hvordan borgeren kan få mere at vide.

8. Der informeres i pressen om dialogmøderne i forbindelse med annoncering af byrådets møder. Af beslutningsprotokollen fra det pågældende byrådsmøde skal fremgå, hvem der på dialogmødet har fremlagt emne samt overskrift for emnet.

9. De år hvor der afholdes valg til byrådet afholdes der ikke dialogmøder i perioden fra 1. september til og med dagen for valgets afholdelse.

10. Borgmesteren kan afvige fra taletid og talerække i særlige tilfælde.

Punkt 2: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

22/3900

Resume

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden i byrådet er til stede, herunder at det er rette stedfortræder, og at stedfortræderen er valgbar.

Stedfortræder indkaldes ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretning eller lignende.

Inden udsendelse af dagsordenen til mødet er indkaldt: 1. stedfortræder for Socialdemokratiet, Linda Lyngsøe i stedet for Jonas Sivertsen, der er forhindret pga. sit arbejde.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at betingelserne for indkaldelse af stedfortræder godkendes

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Mathilde Jakobsen (C).

Beskrivelse af sagen

Ifølge Styrelseslovens § 3, stk. 2, indkalder borgmesteren en stedfortræder til det kommende byrådsmøde ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, selv om forhindringen forventes at vare kortere end 1 måned.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15, stk.

Punkt 3: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder til byrådet

21/31934

Resume

Byrådsmedlem Mathilde Jakobsen, Det Konservative Folkeparti anmoder om fritagelse for sine offentlige hverv fra og med 25. marts 2025 af helbredsmæssige årsager.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at anmodningen godkendes, og at der fremsættes krav om dokumentation for fravær af

helbredsmæssige årsager

- at Thomas Sørensens indtrædelse i byrådet som stedfortræder for Mathilde Jakobsen i dennes fraværsperiode godkendes
- at meddelelsen om, at Thomas Sørensen indtræder i Dagtilbuds-, Skole- og

Familieudvalget samt Sundheds- og Nærhedsudvalget tages til efterretning

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Mathilde Jakobsen (C).

Beskrivelse af sagen

Byrådsmedlem Mathilde Jakobsen har meddelt borgmesteren, at hun er sygemeldt for en periode.

Det fremgår af kommunestyrelseslovens § 15, stk. 2, at borgmesteren indkalder stedfortræderen, når "...et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende ...".

I henhold til § 15, stk. 4, i kommunestyrelsesloven skal byrådet træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er til stede.

På grund af ændrede regler i vederlagsbekendtgørelsen, er der ved fravær af

helbredsmæssige årsager krav om, at sygefravær løbende skal dokumenteres, for at

byrådsmedlemmer kan opretholde deres vederlag i fraværsperioden. Dette gælder dog ikke, hvis byrådet mener, at et sådant krav om dokumentation er åbenbart ugrundet.

Administrationen er bekendt med årsagen til fraværet og vurderer, at det i den konkrete situation vil være krav om dokumentation.

Mathilde Jakobsen varetager ud over byrådshvervet også følgende hverv:

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

Sundheds- og Nærhedsudvalget

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe har meddelt at hvervene i Mathilde Jakobsens fravær varetages således:

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget: Thomas Sørensen

Sundheds- og Nærhedsudvalget: Thomas Sørensen

Vederlag

I forbindelse med fravær på grund af helbredstilstand er der ret til 9 måneders orlov, såfremt der afleveres lægeerklæring. Der oppebæres vederlag i orlovsperioden.

Punkt 4: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Borgmesteren foreslog, at sag 24 udsættes til næste møde for at supplere sagen med regnskabstal for 2024. Byrådet godkendte udsættelsen.

Borgmesteren foreslog, at sag 17 fremrykkes til behandling efter sag 11. Byrådet godkendte ændringen af rækkefølgen.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

Punkt 5: Godkendelse af endelig vedtagelse af tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-035 for et område til lagervirksomhed i Balle

25/30

Resume

Byrådet skal beslutte om tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2020-2032, Lokalplan 12-035, sammenfattende redegørelse og høringsnotat skal godkendes med henblik på endelig vedtagelse.

Planforslagene samt kortbilag, miljørapport, sammenfattende redegørelse og indkomne høringsvar og høringsnotat kan ses på lokalplanportalen. [Lokalplanportalen findes her.](#)

Planlægningen muliggør opførelse af bebyggelse til lagervirksomhed med overkørsel til Nordre Ringvej og Håndværkervej.

Forslag til tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-035 for område til lagervirksomhed i Balle har været i 8 ugers offentlig høring. Der er indkommet 88 høringsvar, som overvejende drejer sig om bekymringer om visuelle gener, skyggekast, trafikgener samt at lagervirksomhed ikke bør placeres op ad et boligområde. Høringsvarene giver ikke anledning til ændringer.

Bygherre og grundejer er Escot Erhvervsjendomme. Rådgiver er COA Arkitekter.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-035 for et område til lagervirksomhed i Balle godkendes,
- at sammenfattende redegørelse for miljørapport af planerne godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt. Imod stemte Socialistisk Folkeparti (F), Liberal Alliance (I) og Enhedslisten (Ø) og Morten Høgh (V).

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Kathrine Frøhlich (F) stemmer imod.

Økonomi- og Erhvervsudvalget anmoder om, at sagen suppleres med plancherne fra Plan- og Vejudvalgets møde i december 2024.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-03-2025

Indstillingen anbefales.

Udvalget er opmærksomme på at mindske trafikken mest muligt på Håndværkervej ved blandt andet, hvilken adresse ejendommen får. Udvalget følger løbende trafikafviklingen samt indgår dialog med bygherre om at lukke vejadgangen i

tidsrummet kl. 16-07 mod Håndværkervej.

Lars Hansen (F), Søren Thomsen (Ø) og Jan Beck-Nielsen (I) stemte imod.

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 19. december 2024 planforslagene og miljørapport.



Lokalplanområdet markeret med rød streg.

Indhold

Lokalplanens formål er:

- at sikre at området kan anvendes til centerområde, herunder lagerhotel med depotrum og butik.
- at der laves præcise retningslinjer for bebyggelsens udformning.
- at sikre områdets trafikafvikling sker via Nordre Ringvej og Håndværkervej.
- at sikre funktionelle og sikre tilkørselsforhold til og fra området.
- at forebygge miljøkonflikter inden for lokalplanområdet og i forhold til omgivelserne.

Gældende kommune- og lokalplanlægning

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår funktion, antal etager, maks. bygningshøjde og maks. bebyggelsesprocent. Der er derfor udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg 30, som medfører følgende ændringer i ramme 12-C-23:

- Anvendelsen udvides med lagerhotel.
- Maks. antal etager udvides fra 2 til 5.
- Maks. bygningshøjde udvides fra 8,5 meter til 18 meter.
- Maks. bebyggelsesprocent ændres fra 75 % til 145 %.
- Mulighed for virksomheder i miljøklasse 1-2.

Høringssvar

Der er afholdt offentlig høring i perioden 19. december 2024 – 14. februar 2025. Der er indkommet i alt 88 høringssvar fra Museum Silkeborg, Balle Lokalråd samt et stort antal naboer og andre privatpersoner. Høringssvarene omhandler primært bekymringer om visuelle gener, skyggekast, trafikgener samt at lagervirksomhed ikke bør placeres op ad et boligområde. På borgermødet 23. januar 2025 har der bl.a. været drøftet forhold om skyggekastdiagrammer, som kun har været udført i vinterhalvåret. I forbindelse med behandling af høringssvarene er der derfor vedlagt skyggekastdiagrammer for sommerhalvåret.

Høringssvarene har været i partshøring hos COA Arkitekter.

Se de kommenterede høringssvar i høringsnotatet på lokalplanportalen:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/1012/67586>

Ændringer og tilføjelser til planenerne

På baggrund af høringssvarene anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der ikke foretages ændringer i tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplanen 12-035.

Miljørapport

Miljørapporten har været i offentlig høring sideløbende med planforslagene. Der er indkommet bemærkninger om manglende skyggekastdiagrammer for sommerhalvåret. I forbindelse med behandling af høringssvarene er der derfor vedlagt skyggekastdiagrammer for sommerhalvåret.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse, som er tilgængelig på lokalplanportalen:

<https://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/1012/67597>

Borgerinddragelse

Planforslagene og miljørapporten har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Der er i den forbindelse afholdt borgermøde 23. januar 2025.

Økonomi

Bygherre skal bekoste udgifter til overkørsler og udbygning af Nordre Ringvej.

Bilag

Bilag 1 - Sag 12 - Boxit - Ny bebyggelse - bilag fra PVU dec. 24

Punkt 6: Godkendelse af nedlæggelse af offentlig vej ved Them Centret i Them

24/31000

Resume

En del af den offentlige vej bag ejendommen Them-Centret 10 nedlægges og sælges til ejeren af den tilgrænsende ejendom (Forlaget Kahrius). Ejeren ønsker at erhverve arealet, da det fungerer som adgangsvej for varelevering til ejendommen.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at det godkendes, at en del af den offentlige vej Them-Centret, del af litra 70001, nedlægges, og
- at arealet afhændes til ejeren af den tilgrænsende ejendom matr.nr. 4er Them By, Them for en pris på 25.000 kr. ekskl. moms.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Ejeren af ejendommen Them-Centret 10, 8653 Them, ønsker at overtage det offentlige vejareal bag ejendommen, da det fungerer som adgangsvej for varelevering til ejendommen. Arealet er et restareal efter salg af bagved beliggende matr.nr. 4a Them By, Them. Arealet ønskes tillagt den tilgrænsende ejendom matr.nr. 4er Them By, Them.

Det er Silkeborg Kommune som vejmyndighed, der træffer beslutning om nedlæggelse af den offentlige vej og om arealets fremtidige status.

Vejen skal opretholdes helt eller delvis som vej, hvis den efter matrikelkort er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af ejendommens lodder og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Vejen skal endvidere helt eller delvis opretholdes som vej, hvis kommunen vurderer, at vejen er vigtig for en ejendom.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at vejen der ønskes nedlagt, ikke er vigtig for andre ejendomme. Vejarealet kan ikke længere anvendes til parkering. Der er allerede nedlagt 1 p-plads af hensyn til varelevering til ejendommen.



Kommunen råder i vejlovens forstand frit over det nedlagte areal, da det ikke skal opretholdes som privat fællesvej eller privat vej for en enkelt ejendom. Det nedlagte vejareal kan herefter, med hjemmel i udbudsbekendtgørelsen § 2, stk. 2 nr. 4, afhændes uden forudgående udbud og sammenlægges med den tilgrænsende ejendom til markedsprisen.

Arealet er på ca. 64 m².

Købsprisen er opgjort til 25.000 kr. ekskl. moms.

Det svarer til ca. 400 kr./m².

Eventuelle ledningsejere tilbydes i forbindelse med nedlæggelsen, at der med hjemmel i vejloven kan tinglyses en servitut om deres ledningers placering i det nedlagte areal. Udgifterne hertil betales af ledningsejerne.

Byrådet træffer efter vejlovens § 15 beslutning om nedlæggelse af kommunevejen og efter vejlovens § 124 beslutning om arealets fremtidige status.

Borgerinddragelse

Da vejen eller dele af denne ikke planlægges opretholdt som privat fællesvej eller privat vej for en enkelt ejendom, er der givet en frist på 8 uger til over for kommunen at fremsætte krav om, at vejen opretholdes. Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger.

Økonomi

Køber afholder omkostningerne til de nødvendige ændringer i matrikel og tingbog.

Punkt 7: Godkendelse af optagelse af Skolesti i Voel

25/3827

Resume

I forbindelse med Skolevejprojekterne som er en del af Cykelhandlingsplanen, er en kort strækning i Voel blevet udpeget til optagelse som offentlig skolesti.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at stien optages som offentlig skolesti.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

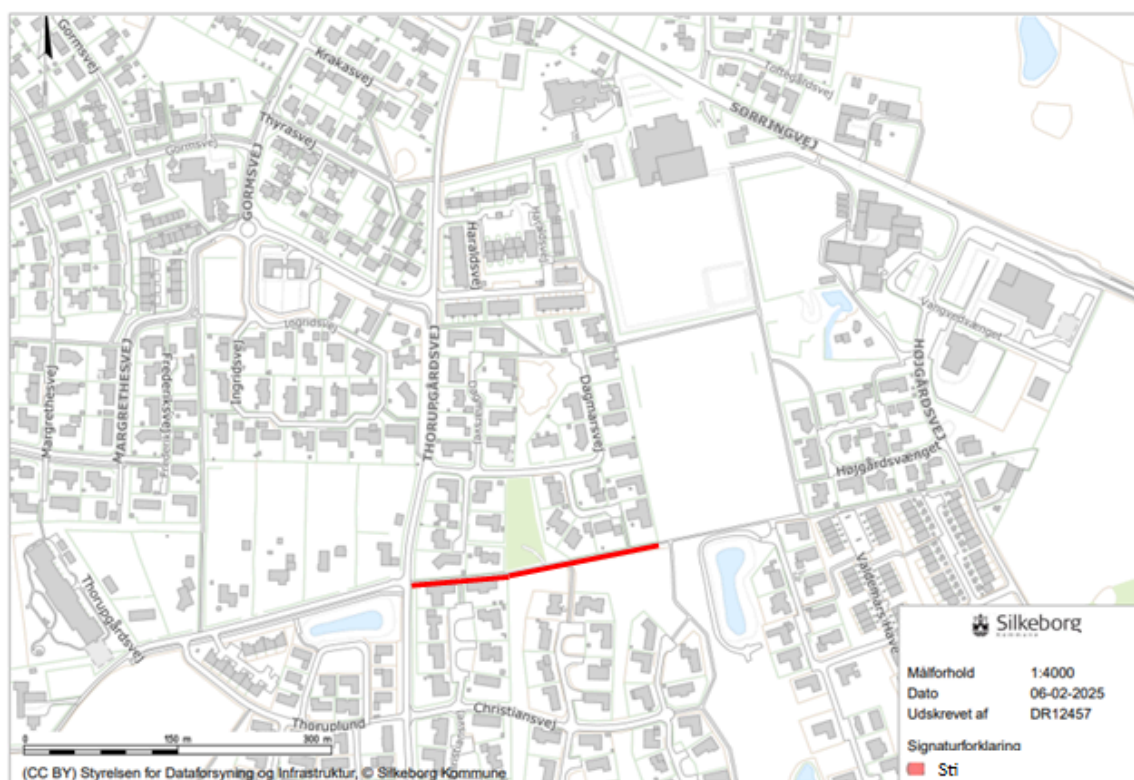
Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

I forbindelse med Skolevejsprojekterne som er en del af Cykelhandlingsplanen, er der blevet gjort opmærksom på et stykke sti, som ligger op til et stykke offentlig sti.

Stien er en grussti, som er ca. 250 m lang og går fra Thorupgårdsvej og mod øst. Stien ender over i en offentlig sti, som kommunen allerede i forvejen drifter og vedligeholder.



Stien fra Thorupgårdsvej til boldbanerne er med udbygningen af Voel mod syd, blevet en del af områdets stinet. Stien benyttes af mange og forbinder tre boligområder med Voel skole og byens boldbaner. Man kan komme til nordbyen via stitunnel ved skolen. Stien er i dag en privat fællessti. Det er en grussti med boliger på begge sider og er flankeret af hække og grønne områder. Ved at optage stien som offentlig, vil Silkeborg Kommune kunne opgradere stien med belysning og på sigt med fast belægning, som de andre hovedstier i området.



Stien er en naturlig forlængelse af den offentlige skolesti, hvorfor det giver god mening at optage denne del af stien.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Fremtidig drift og vedligeholdelse af skolestien varetages af Silkeborg Kommune. Det nye stykke af skolestien er ca. 250 meter lang. Da stien er udført i grus, forventes stien at have årlige driftsudgifter på 5.000 kr.

Punkt 8: Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til udførelse af Forlægning af Christian 8.s Vej og beslutning om Forlægning af Søvej

22/27461

Resume

Anlægsarbejdet Forlægning af Christian 8.s Vej har været i EU-udbud. Der er kommet x bud. I den forbindelse skal Byrådet besluttet – som besluttet på PVU-møde 6. august 2024 - om Søvej skal udføres som en midlertidig løsning tværs over parkeringsplads Øst mellem Christian 8.s Vej og krydset ved Godthåbsvej (basisforslag). Alternativt om Søvej skal udføres som en permanent vejløsning mellem Christian 8.s Vej til Godthåbsvej, med en placering umiddelbart nord for rampen til p-kælderen til Søhuset, Godhåbsvej 10-12 (alternativt forslag).

Anlægsarbejdet Forlægningen af Christian 8.s Vej skal udføres i 2025 og forventes afsluttet i sommeren 2026.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at det besluttet, at det er alternativt forslag til Forlægning af Søvej, der skal udføres
- at forhøjelsen af anlægsbevilling til udførelse af Forlægning af Christian 8.s Vej med 29 mio. kr. godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.

Liberal Alliance (I) og Enhedslisten (Ø) stemte imod.

Enhedslisten (Ø) stemte imod med følgende udtalelse ”Enhedslisten stemmer imod det alternative forslag til forlægning af Søvej, da vi ikke ønsker igangsat udvikling af byggeret ved Sportshubben, som det alternative forslag giver mulighed for, jævnfør side 40 i etapeplanen”.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Plan- og Vejudvalgets indstilling anbefales, idet det præciseres, at der alene er tale om en sag vedrørende forlægning af vejen.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-03-2025

Indstillingen anbefales, så det alternative forslag udføres.

Udvalget gør opmærksom på, at de tidligere har besluttet, at der kommer (vej)træer langs den nordlige side, så der som minimum genplantes samme antal træer.

Jan Beck-Nielsen (I) og Søren Thomsen (Ø) stemte imod.

Søren Thomsen (Ø) med følgende udtalelse ”Enhedslisten stemmer imod det alternative forslag til forlægning af Søvej, da vi ikke ønsker igangsat udvikling af byggeret ved Sportshubben, som det alternative forslag giver mulighed for, jævnfør side 40 i etapeplanen.”

Beskrivelse af sagen

På Plan- og Vejudvalgets møde 6. august 2024 blev projekt Forlægning af Christian 8.s Vej godkendt. Dog blev det besluttet, at der skulle arbejdes videre med en option i udbuddet af forlægning af Søvej på strækningen mellem Christian 8.s Vej og Godthåbsvej. Der var to forslag – basisforslag tværs over p-pladsen fra Christian 8.s Vej til krydset Godthåbsvej eller alternativt forslag fra Christian 8.s Vej til Godthåbsvej syd for Rådhuset. Hvis alternativ forslag vælges, kan vejen anvendes til den videre forlægning af Søvej i forbindelse med projekt Søfronten. Vejen forlægges nord om rampen til den private p-kælder Godthåbsvej 10-12.



Basis forslag



Alternativ forslag

Etablering af basisforslag har en forventet udgift på 40 mio. kr. og etablering af alternative forslag har en forventet udgift på 42,8 mio. kr. dette er inkl. ekstra omkostning på ekstraudgifter. Ekstraudgifterne skal dække udgifter til ny/flytning af signalanlæg, evt. forstærkning af konstruktion ved rampe, da der kommer trafik tæt på rampen, og evt. støjdemper m.m.

Hvis den alternative løsning etableres som en del af Søfronten, betyder det, at der er en besparelse på 6,4 mio. kr., da man ikke først skal etablere basis forslag, fjerne den og efterfølgende etablere en permanent løsning for Søvej mellem Godthåbsvej og Christian 8.s Vej.

Ved valg af det alternative forslag, vil byggemuligheden ved Sportshubben og byggemuligheden mellem Sportshubben og rådhuset blive tilgængelige, og vil således kunne udvikles som den første del af Søfronten. Arealet vil, sammen med arealet som fritlægges ved Silkeborg Langsø, når Christian 8.s Vej flyttes, gøre det muligt at påbegynde første del af den

offentlige bypark. Parken skal skabe bedre forbindelse mellem byen og søen, og samtidig give adgang til Silkeborg Langsø for borgere og besøgende i byen.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling til projektet Søtorvet – forlægning af Christian 8.s Vej og Søvej med 29 mio. kr. fra 39,2 mio. kr. til 68,2 mio. kr. kan gives med rådighedsbeløb på bevilling 25 Veje indenfor budgettets rammer i 2025. Herefter er der fortsat et ikke frigivet rådighedsbeløb på 2 mio. kr. og 10 mio. kr. i 2026.

Punkt 9: Godkendelse af anlægsbevilling til cykelstier med medfinansiering

25/444

Resume

Grøn mobilitet og cykling skal fremmes i Silkeborg kommune. Det skal være nemt og attraktivt at vælge cyklen frem for bilen.

Silkeborg Kommune har fået midler fra Cykelpuljen 2024 til projektet ”Supercykelsti Silkeborgruten” i samarbejde med Skanderborg Kommune.

Denne sag indeholder godkendelse af anlægsbevilling til udførsel af projektet.

I Budget 2025 er der afsat 4 mio. kr. ”Cykelstier, evt. med medfinansiering”. Det skal besluttes om Plan- og Vejudvalget skal have beslutningskompetencerne til at udmønte de øvrige 3,05 mio. kr. til cykelstiprojekter.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 0,95 mio. kr. til projektet ”Supercykelsti Silkeborgruten” godkendes,
- at anlægsbevilling på de øvrige 3,05 mio. kr., der af afsat i budget 2025 til ”Cykelstier, evt. med medfinansiering” godkendes, med henblik på at Plan- og Vejudvalget senere beslutter hvordan de udmøntes til konkrete cykelstiprojekter.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Anbefales, idet der gives en bruttoanlægsbevilling med udgifter på 1,9 mio. kr. og med indtægtsbevilling på 0,950 mio. kr. på bevilling 25 Veje til projektet ”Supercykelsti Silkeborgruten” og en anlægsbevilling på 3,050 mio. kr. til ”cykelstier, evt. med medfinansiering” på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har fået midler fra Cykelpuljen 2024 til projektet ”Supercykelsti Silkeborgruten” i samarbejde med Skanderborg Kommune. Strækningen er fra Silkeborg via Hårup og Linå i Silkeborg Kommune til Låsby og Galten i Skanderborg Kommune.

Projektets formål er at få en sammenhængende og trafikssikker cykelsti fra Silkeborg til Aarhus, samt øge komforten for cyklister. Ruten har et stort potentiale for pendling.

Projektet i Silkeborg Kommune indebærer bl.a. supercykelsti skiltning på 13,5 km, opmærksomhedskantlinje som synlighed på landstrækninger uden belysning samt tydeliggørelse af eksisterende cykelbaner og lavere hastighed i Møllerup.

Projektet udføres i samarbejde med Skanderborg Kommune og der vil blive skiltet med supercykelsti fra Silkeborg til kommunegrænsen mellem Skanderborg og Aarhus.

Aarhus Kommune forventes i nærmeste fremtid at skilte den resterende del af strækningen.



I Budget 2025 er der afsat 4 mio. kr. ”Cykelstier, evt. med medfinansiering”.

Silkeborg Kommune sender otte ansøgninger til den nationale Cykelpulje 2025 ultimo marts med henblik på at få 40-50 % medfinansiering. Hvis der gives tilsagn, skal projekterne senest være fuldt afsluttet senest 6 år fra tilsagnsdatoen. Der forventes afklaring omkring mulig medfinansiering fra cykelpuljen til juni 2025.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler at der ventes til august/september 2025 inden der tages beslutning om udmøntning af de øvrige 3,05 mio. kr.

Det anbefales at Plan- og Vejudvalget skal have beslutningskompetencerne til at udmønte de øvrige 3,05 mio. kr. til cykelstiprojekter.

Borgerinddragelse

Relevante lokalråd inddrages ifm. realisering af projekterne.

Økonomi

Projektet ”Supercykelsti Silkeborgruten” i Silkeborg Kommune har et samlet budget på 1,9 mio. kr. Projektet medfinansieres med 0,95 mio. kr. fra Cykelpuljen.

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 4,950 mio. kr. til cykelstier med medfinansiering kan gives på bevilling 25 Veje med rådighed indenfor budgettets rammer i 2025, når der samtidig gives en indtægtsbevilling på 0,950 mio. kr.

Punkt 10: Godkendelse af regulativforslag for Gudenåen

22/218

Resume

Udkast til nyt vandløbsregulativ for Gudenåen på strækningen fra Silkeborg til Randers er nu udarbejdet. Regulativet fastsætter de juridiske og tekniske rammer for vedligeholdelse, naturhensyn og vandaflledning for vandløbet, herunder bestemmelser om skikkelse, vandføringsevne og vedligeholdelsesmetoder.

Regulativudkastet med tilhørende naturvurderinger er klar til at blive sendt i offentlig høring, hvilket giver borgere, organisationer og andre interessenter mulighed for at komme med input, inden det endelige regulativ vedtages.

Indstilling

Teknik & Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at regulativudkastet med tilhørende miljørapport godkendes.
- at udkastet sendes i 12 ugers offentlig høring og at der afholdes et fælles offentligt møde i høringsperioden med en foreløbig dato 30. april 2025.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Liberal Alliance (I) stemte imod.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 05-03-2025

Indstillingen anbefales.

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede Martin Jakobsen (C)

Beskrivelse af sagen

Udkast til nyt regulativ (bilag 1) med bilag (bilag 1.1 – 1.6) er lavet i samarbejde mellem Silkeborg, Viborg, Favrskov og Randers Kommuner og dækker Gudenåen på strækningen fra Ringvejsbroen øst for Silkeborg til Randers Bro i Randers, en strækning på ca. 60 km. Det inkluderer et strømløb på 549 m gennem Sminge Sø og yderligere 7,8 km gennem Tange Sø.

Der er desuden udarbejdet en miljørapport (bilag 2) inklusive vurdering efter habitatdirektivet og vandrammedirektivet.

Den politiske styregruppe for Gudenå regulativet er den 3. september 2024 orienteret om regulativudkastet med tilhørende miljørapport inklusive habitatkonsekvensvurdering og vandrammedirektivet. Fra Silkeborg deltager Rune Kristensen og Susanne Jacobsen. Referat fra mødet er vedlagt.

Styregruppen var enige om at anbefale det foreliggende forslag til regulativ for Gudenåen til vedtagelse i byrådene i Favrskov, Silkeborg, Viborg og Randers.

Der foreligger en mindretalsudtalelse fra Frank Nørgaard fra Randers Kommunes Teknik- og Miljøudvalg, som lyder. Mindretalsudtalelsen fremgår af referatet.

Baggrund for regulativrevisionen:

I sag 10, se [dagsordenstekst](#), på udvalgmøde 8. april 2024 fik Klima- og Miljøudvalget en statusorientering af det tidligere sagsforløb med udarbejdelsen af et nyt fælles regulativ for strækningen Silkeborg til Randers i samarbejde med de tre andre kommuner i regulativområdet (spor 1).

I sag 6, se [dagsordenstekst](#), på udvalgmøde 6. maj 2024 besluttede et flertal af Klima- og Miljøudvalget at afslutte arbejdet med at undersøge, om undtagelsesbestemmelserne fra habitatdirektivet kan tages i anvendelse i forbindelse med den udvidede vedligeholdelsespraksis, som besluttet i det lokale regulativudkast for strækningen Silkeborg Ringvej til indløb af Tange Sø fra november 2020 (spor 2). I stedet blev det besluttet at arbejde på at løse klimaudfordringer med øgede vandmængder i Gudenåen igennem det naturbaserede Ådalsprojekt.

Indhold og vedligeholdelsesbestemmelser i regulativudkastet:

- Én årlig grødeskæring (videreføring af det aktuelle omfang) med følgende termin:
 - Opstrøms Tangeværket: 1. juli – 1. september
 - Nedstrøms Tangeværket: 1. september – 1. oktober
- Ekstraordinær grødeskæring kan udføres ved højt vandspejl (kontrolleres ved fastsatte kontrolvandspejl forskellige steder på strækningen) hvor der samtidig er ekstraordinært meget grødevækst. Bestemmelsen må ikke benyttes oftere end hver 8.-10. år og vil kræve dispensation efter relevante love som naturbeskyttelsesloven og EU-direktiver. Dette betyder i praksis at bestemmelsen vil være svær at udnytte da flere afgørelser indeholder en 4 ugers klagefrist og behovet/muligheden for grødeskæring dermed er passeret.
- Oprensning er tilladt i perioden 1. august – 31. oktober. Maksimalt 500 meter kan oprenses årligt, og der skal gå mindst 10 år, før den samme strækning kan oprenses igen. Også her kræves dispensation fra relevante myndigheder. Den praktiske betydning af dette kan godt håndteres, da indsatsen i forvejen kræver detailplanlægning af præcist omfang og placering.
- På grund af det tidligere regulativs utilstrækkelige beskrivelser om vandføringskrav er de nye bestemmelser til vandføringskrav fastlagt på baggrund af de faktiske forhold. Den nye kontrol bygger på samme princip som i det tidligere regulativ, men fordeler sig på strækninger med teoretiske skikkelse (vandføringsevnen beregnet ud fra en teoretiske skikkelse) og Q/H (sammenhæng mellem vandføringen Q og vandspejlshøjden H).
- Strækningen fra starten af Tange Sø ved Borre Å til Ormnæs (2,2 km) har gennem de senere år ændret sig markant. Fra at være en del af Tange Sø har området udviklet sig til et delta-lignende landskab med strømrender og varierende bundforhold. Hvor vandet tidligere stod stille, er der nu en tydelig strøm, der kræver grødeskæring. Skæring i en strømrendebredde betyder, at der mulighed for at fremme en kraftig strømrende der kan holdes fri for sandaflejringer og understøtte udviklingen fra sø til vandløb.
- Det påhviler ejerne af opstemningsanlægget ved Tangeværket (Gudenåcentralen) at udføre den praktiske udførsel af vedligeholdelsen der blandet andet omfatter grødeskæring, træbeskæring og oprensning og afholde den dertil knyttede økonomien.

Miljøvurdering af regulativudkastet

En miljørapport (bilag 2) inklusive vurdering efter habitatdirektivet og vandrammedirektivet er udarbejdet med vurderinger af regulativets påvirkninger på natur, kultur, rekreative interesser og materielle goder. Regulativet er blevet tilpasset for at imødekomme kravene i habitatdirektivet og vandrammedirektivet.

Sagsbehandling efter naturbeskyttelsesloven

I regulativudkast er grødeskæringstidspunktet ændret i henhold til tidligere praksis, og det er vurderet at det kræver en sagsbehandling efter naturbeskyttelsesloven. Kommunerne vurderer, at der kan gives dispensation. Arbejdet er igangsat.

Betydningen af et nyt regulativ

I det gældende regulativ for Gudenåen er kravet til vandføringsevnen, at vandspejlet i Gudenåen ved en bestemt vandføring i marts – april måned ikke må overstige angivne koter på et antal stationer, som er fastlagt i regulativet.

Silkeborg Kommune har i perioden 2010-2021 i lighed med de tre andre Gudenå Kommuner gennemført kontrol af vandføringsevnen efter bestemmelserne i regulativet ud fra en konstrueret kontrolgraf. Grafen var konstrueret ud fra de i regulativet angivne koter.

Den anvendte metode blev imidlertid underkendt af Miljø- og Fødevareklagenævnet i juni 2021. Ifølge nævnets afgørelse skal vandføringsevnen i Gudenåen i stedet kontrolleres ud fra opmålingen fra 1997, som ligger til grund for fastlæggelse af den vandføringsevne, der er krævsat i regulativet. Desværre er opmålingen fra 1997 behæftet med så stor usikkerhed og væsentlige mangler, at den vurderes ikke anvendelig som regulativmæssig reference for kontrol af vandføringsevnen i Gudenåen.

Godkendelsen af et nyt regulativ er derfor afgørende for at sikre en klar og praktisk gennemførlig kontrolmetode af den regulativbestemte vandføringsevne. Hvis kommunerne ikke kan dokumentere, at vandføringsevnen opfylder regulativets krav, kan det føre til juridiske og økonomiske udfordringer i fremtiden, eksempelvis i forbindelse med erstatningssager.

Silkeborg Kommune har 14. december 2023 på anmodning af Vandløbslauget GST og Gudenådalens Lodsejerforening truffet afgørelse om ikke at foretage oprensning af Gudenåen mellem Silkeborg og Tange Sø på baggrund af vinterkontrol af vandføringsevnen foretaget i 2023. Afgørelsen er 10. januar 2024 påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet af Vandløbslauget GST og Gudenådalens Lodsejerforening. Klagesagen afventer sagsbehandling i klagenævnet.

Høringsperioder

I perioden 24. september - 8. oktober 2024 har der være foretaget en myndighedshøring af afgrænsningsnotat forud for udarbejdelse af den endelige miljørapport til regulativudkastet. I høringsperioden blev der ikke modtaget nogen ændringsforslag.

Der er 12 ugers høringsfrist for regulativet, hvor der samtidig afholdes et offentligt møde om regulativudkastet. Det offentlige møde afholdes i fællesskab mellem de 4 kommuner forankret i den fælles styregruppe og den foreløbig dato er 30.april 2025. Efter høringsperioden vil eventuelle indsigelser bliver indarbejdet og et endelige regulativ vil blive forlagt til politisk godkendelse.

Regulativudkastet har primo marts 2025 været til politisk behandling i fagudvalgene de tre andre regulativ kommuner.

Borgerinddragelse

Der er 12 ugers høringsfrist for regulativudkastet, hvor der samtidig afholdes et fælles offentligt møde om udkastet for borgere, organisationer og andre interessenter.

Økonomi

Udgifter til udarbejdelse af fælles regulativ på strækningen Silkeborg – Randers deles med de tre andre Gudenåkommuner.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Regulativ for Gudenå_2025

Bilag 2 - Bilag 1_2 Oversigtskort

Bilag 3 - Bilag 1_1 Planredegørelse_2025

Bilag 4 - Bilag 1_3_1 Længdeprofil Gudenå os Tange 27.11.2023

Bilag 5 - Bilag 1_3_2 Længdeprofil Gudenåen ns Tange Sø

Bilag 6 - Bilag 1_4 teknisk redegørelse_2025.DOC

Bilag 7 - Bilag 1_4_1 teknisk redegørelse bilag a_p

Bilag 8 - Bilag 1_5 Oversigt over bådebroer 2025

Bilag 9 - Bilag 1_6 Ordforklaring

Bilag 10 - Bilag 2 Miljøvurderingsrapport_2025

Bilag 11 - Referat af møde den 3. sep 2024 i den politiske styregruppe for udarbejdelse af regulativ for Gudenåen
Silkeborg -Randers_.pdf

Bilag 12 - Sag 2 regulativ

Punkt 11: Orientering om årsrapport for klimaindsatsen 2024

24/4638

Resume

Årsrapporten for klimaindsatsen 2024 er nu klar. Rapporten præsenterer et overblik over forskellige indsatser, der er forekommet i løbet af 2024, opdelt på temaerne fra Silkeborg Kommunes Klimaplan 2045.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Taget til efterretning.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Taget til efterretning

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 03-02-2025

Taget til efterretning. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø) i stedet deltog Søren Thomsen (Ø). Rune Kristensen (A).

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 06-01-2025

Udsat.

Fraværende Martin Jakobsen (C).

Beskrivelse af sagen

Årsrapporten for Silkeborg Kommunes Klimaindsats er et tiltag, der præsenterer forskellige nedslagspunkter fra Silkeborg Kommunes klimaindsats. Rapporten udkommer årligt og blev lavet første gang i 2021.

Årsrapporten for klimaindsatsen præsenterer et overblik over forskellige indsatser, der er gennemført i løbet af 2024, opdelt på temaerne fra Silkeborg Kommunes Klimaplan 2045.

Følgende er eksempler på indsatser:

Fjernvarmeudrulning:

I 2024 er det lykkedes at opnå tilstrækkelig høj tilslutning til fjernvarme i Resenbro. Anlægsarbejdet igangsættes i 2025. Silkeborg Varme A/S har igangsat fjernvarmekampagne i Virklund, Sejs-Svejbæk, Them, Salten og Knudlund.

Lavbundsprojekter:

Flere lavbundsprojekter er blevet gennemført i løbet af 2024. Blandt andet er der i sommeren 2024 blevet udtaget et 12,5 hektar stort areal ved Stenholt Mose. Her skal vandstanden hæves for at reducere CO₂-udledningen og arealet skal fremadrettet henligge til natur. Det forventes at hævnningen på arealet ved Stenholt Mose fører til en tilbageholdelse af drivhusgasser, der svarer til 180 tons CO₂ om året.

Klimatilpasning:

Der er i 2024 sat gang i flere handlinger på klimatilpasningssiden. Bl.a. er der opstartet en informationskampagne om, hvordan man undgår oversvømmelser på egen grund. Informationskampagnen løber over hele vinteren 2024/2025 og indebærer også en ny informationsside på silkeborg.dk.

Årsrapporten findes i bilaget.

Bilag

Bilag 1 - Årsrapport for klimaindsatsen 2024

Bilag 2 - Sag 5 klima

Punkt 12: Godkendelse af anlægsbevilling til udskiftning af toilet ved Hinge Søbad

25/4515

Resume

Byrådet skal tage stilling til, om der skal gives anlægsbevilling på 0,800 mio.kr. til udskiftning af toilettet ved Hinge Søbad.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen og Økonomichefen indstiller til byrådet

- at anlægsbevilling til udskiftning af toilet ved Hinge Søbad godkendes, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,600 mio. kr. i 2025 og der samtidig flyttes 0,200 mio. kr. fra anlægsprojektet "Outdoorfaciliteter" (tidligere "Trailcenter og Outdoorfaciliteter") på bevilling 34 Kultur og fritid.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Enhedslisten (Ø) stiller følgende ændringsforslag:

Anlægsbevilling til udskiftning af toilet ved Hinge Søbad godkendes, når budgettet for anlægsprojektet "Toiletter ved Silkeborg Bad" nedskrives med 0,600 mio. kr., og der samtidig flyttes 0,200 mio. kr. fra anlægsprojektet "Outdoorfaciliteter" (tidligere "Trailcenter og Outdoorfaciliteter") på bevilling 34 Kultur og Fritid.

For forslaget stemte Enhedslisten (Ø). Imod stemte det øvrige Byråd. Forslaget faldt.

Den oprindelige indstilling godkendt. Imod stemte Enhedslisten (Ø).

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 03-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Kultur- og Borgerserviceafdelingen oplyser, at det nuværende toilet ved Hinge Søbad trænger til en udskiftning. Derfor har Kultur- og Borgerserviceafdelingen et ønske om at anvende en del af mindreforbruget på anlægsprojektet "Toiletter ved Silkeborg Bad" til udskiftning af toilettet ved Hinge Søbad. Forventningen er pt., at udskiftningen af toilettet vil koste ca. 0,800 mio. kr.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen vurderer, at etableringen af et nyt toilet ved Hinge Søbad vil skabe en god helhed med det nye søbad fra 2024. Samtidig kan toiletbygningen blive en del af nogle mindre lokale projekter, f.eks. overdækning og sauna.

I budget 2022 blev der afsat 2,500 mio. kr. til etablering toiletfaciliteter ved KunstCentret Silkeborg Bad. Bevillingen er anvendt til etablering toiletfaciliteter ved KunstCentret Silkeborg Bad samt renovering af toiletbygningen i Indelukket jf. ØKE-sag 19. april 2022 punkt 23.

På nuværende tidspunkt er der 1,244 mio. kr. tilbage på projektet. Der mangler at blive udført jordarbejder i forbindelse med etablering af toilettet i Indelukket. Disse udgifter er estimeret til ca. 75.000 kr. Derfor er forventningen, at projektet kan lukkes ved årets udgang med et mindre forbrug på ca. 1,170 mio. kr.

I samløsen ”Godkendelse af en samling af anlægsregnskaber 2024” (Byrådsmøde marts 2025) lukkes anlægsprojekt ”Trailcenter og Outdoorfaciliteter” med et mindreforbrug på 0,940 mio. kr. Mindreforbruget indstilles overført til et nyt anlægsprojekt ”Outdoorfaciliteter” på bevilling 34 Kultur og Fritid. I denne sag foreslås 0,200 mio. kr. af de 0,940 mio. kr. anvendt til finansiering af anlægsprojektet ”Udskiftning af toilet ved Hinge Søbad”.

Indstilling i denne sag forudsætter derfor oprettelse af det nye anlægsprojekt ”Outdoorfaciliteter” inkl. finansiering som foreslået i samløsen ”Godkendelse af en samling af anlægsregnskaber 2024”.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at tillægsbevilling på 0,800 mio. kr. på bevilling 34 Kultur og Fritid kan gives med rådighedsbeløb i 2025, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,600 mio. kr. og der overføres 0,200 mio. kr. fra anlægsprojekt ”Outdoorfaciliteter”.

Punkt 13: Godkendelse af anlægsbevilling til udskiftning af den ene buebro i Indelukket

25/3760

Resume

Byrådet skal tage stilling til, hvorvidt der kan godkendes en anlægsbevilling på 0,8 mio. kr. til udskiftning af den ene buebro i Indelukket finansieret af 0,2 mio. kr. fra driftsbudgettet i Kultur- og Borgerserviceafdelingen og 0,6 mio. kr. fra kassen.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen og Økonomichefen indstiller til byrådet

- at anlægsbevilling til udskiftning af den ene buebro i Indelukket på 0,8 mio. kr. godkendes, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,6 mio. kr. i 2025 samt at der fra bevilling 34 Kultur og Fritid overføres 0,2 mio. kr. fra drift til anlæg i 2025

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

Anlægsbevilling til udskiftning af den ene buebro i Indelukket på 0,8 mio. kr. godkendes, når budgettet for anlægsprojektet "Toiletter ved Silkeborg Bad" nedskrives med 0,570 mio. kr., samt at der fra bevilling 34 Kultur og Fritid overføres 0,230 mio. kr. fra drift til anlæg i 2025.

For forslaget stemte Enhedslisten (Ø). Imod stemte det øvrige byråd. Forslaget faldt.

Den oprindelig indstilling godkendt.

Imod stemte Enhedslisten (Ø).

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A) og Lars Hansen (F).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 03-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Kultur- og Borgerserviceafdelingen har i forbindelse med løbende tilsyn med Indelukket i 2024 konstateret, at de små buebroer i Indelukket trænger til at blive udskiftet. Billeder af buebroerne kan ses på bilag 1.

De to små buebroer i Indelukket forbinder Lille ø i Indelukket med havneområdet og er eneste adgangsvej til ca. 25 bådpladser på Lille ø.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen vurderer, at den ene bro kan holde til efteråret 2026, mens den anden bro skal udskiftes senest i efteråret 2025. Begge broer er i 2024 blevet renoveret i det omfang, det har været muligt.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen har modtaget et tilbud om udskiftning af begge broer. Det vurderes, at udskiftningen af begge buebroer koster 1,5 mio. kr. inkl. indtagning af gamle broer og opsætning af nye broer.

Ved udskiftning af den ene bro i 2025 og den anden i 2026 vurderes det, at det giver en merudgift på omkring 0,1 mio. kr. i forhold til samtidig udskiftning. Udskiftning af den ene bro i 2025 vil derfor koste 0,8 mio. kr.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen kan indenfor bevilling 34 finde 0,2 mio. kr. til udskiftningen.

Koncernøkonomi foreslår, at der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,6 mio. kr. til udskiftning af den ene bro, og at udskiftningen af den anden buebro indgår i budgetlægningen for anlæg i 2026 med en anslået udgift på 0,8 mio. kr. i 2026.

Det bemærkes, at der i budget 2022 blev afsat 2,5 mio. kr. til etablering af toiletfaciliteter ved KunstCentret Silkeborg Bad. Bevillingen er anvendt til etablering af toiletfaciliteter ved KunstCentret Silkeborg Bad samt renovering af toiletbygningen i Indelukket jf. sag på Økonomi- og Erhvervsudvalget 19. april 2022 punkt 23. På nuværende tidspunkt er der 1,244 mio. kr. tilbage på projektet. Der mangler at blive udført jordarbejder i forbindelse med etablering af toilettet i Indelukket. Disse udgifter er estimeret til ca. 75.000 kr. Derfor er forventningen, at projektet kan lukkes ved årets udgang med et mindre forbrug på ca. 1,170 mio. kr.

Udskiftningen af broerne kræver en tilladelse fra Teknik- og Miljøafdelingen.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevillingen på 0,8 mio. kr. kan gives med rådighedsbeløb i 2025, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,6 mio. kr. i 2025 samt at der fra bevilling 34 Kultur og Fritid overføres 0,2 mio. kr. fra drift til anlæg.

Bilag

Bilag 1 - Billeder fra tilsyn september 2024

Punkt 14: Godkendelse af dispositionsforslag og forhøjelse af anlægsbevilling til etablering af varige specialpladser på dagtilbudsområdet i Funder Børnehus

25/5177

Resume

Byrådet har på deres møde den 24. september 2024 frigivet anlægsbevilling til projektering af 20 varige specialpladser på dagtilbudsområdet i Funder Børnehus. Specialpladserne etableres i Brombærhuset, der er en del af Funder Børnehus.

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget forelægges dispositionsforslag til godkendelse. I anlægsbudget 2025-2034 er der afsat en pulje på 39 mio. kr. til både udvidelse af pladser på specialområdet. I 2025 er rådighedsbeløb på puljen 10,6 mio. kr., når der overføres ubrugt rådighedsbeløb på 3 mio. kr. fra puljen i 2024. Der søges om byrådets godkendelse af en forhøjelse af anlægsbevillingen til projektet med 9 mio. kr. med rådighedsbeløb i 2025.

Indstilling

Børne- og Familiechefen indstiller til Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

- at dispositionsforslag for etablering af 20 specialpladser i Brombærhuset i Funder Børnehus godkendes

Å

Børne- og Familiechefen indstiller til byrådet

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 9 mio. kr. til projektet godkendes

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Ækonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 10-03-2025

Bullet 1: Godkendt.

Bullet 2: Indstillingen anbefales.

Fraværende: Mathilde Jakobsen (C), Anders Hartvig (V) deltager i stedet.

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte på møde d. 24. september 2024 anlægsbevilling til projektering af varige specialpladser på dagtilbudsområdet i Funder Børnehus. Sagen kan læses [her](#).

Baggrunden for projektet er, at der er etableret 14-18 midlertidige specialpladser i tilknytning til almenpladser i lejede pavilloner nedenfor Funder Børnehus. Specialpladserne er etableret efter Dagtilbudsloven og skal derfor ligge i sammenhæng med almenpladser. Da almenpladserne i pavillonerne flyttes til det nye børnehus på Damgårdsvej pr. 1. oktober 2025, er det nødvendigt at finde et nyt og varigt alternativ til specialpladserne.

Børne- og Familieafdelingen foreslog i forbindelse med godkendelse af projekteringsbevillingen at flytte specialpladserne til lokaler i Funder Børnehus med følgende begrundelse:

1. En placering i Funder Børnehus lever op til de vedtagne principperne for placering af varige specialpladser

2. Der er tilstrækkelig fysisk kapacitet på dagtilbudsområdet i Funder distrikt, til at nuværende rammer kan rumme en specialgruppe
3. En flytning inden for det nuværende område vil være det mest skænsomme for en særlig gruppe

Det blev foreslået at indrette Brombøghuset, som er en del af Funder Bøghus, samt tilhørende udearealer, så det kan rumme en specialgruppe på op til 20 børn samt en almen børnehavegruppe.

Dispositionsforslag

Der er udarbejdet dispositionsforslag for etableringen af specialpladserne i Brombøghuset som en del af udbudsmaterialet. Dispositionsforslaget kan læses i bilag 1. Brombøghuset rummer i dag 85 almenpladser. Efter ombygningen vil Brombøghuset rumme 38 pladser. De fordeler sig på fire grupper, hvoraf tre vil være indrettet til specialbørn med plads til 6-7 børn i hver gruppe. Det fjerde grupperum vil blive indrettet til en almen børnehavegruppe. Af hensyn til børnene med specialplads og børn i almengruppen vurderes det, at en mindre gruppe end de normalt 22 børn i en almengruppe vil være mest hensigtsmæssig. Det fjerde grupperum vil derfor indeholde en almengruppe på 18 børn.

Der vil være fokus på at skabe et fleksibelt og inkluderende pædagogisk miljø, hvor børnene fra almen- og specialgrupper deltager i aktiviteter på tværs af hele Funder Bøghus. Dette fremmer fællesskab blandt børnene og giver alle mulighed for at lære af hinanden.

Efter omdannelsen af Brombøghuset vil den samlede kapacitet i Funder Bøghus omfatte:

| | Vuggestuepladser | Børnehavepladser | Specialpladser |
|----------------|------------------|------------------|----------------|
| Hovedbygningen | 65 | 110 | 0 |
| Brombøghuset | 0 | 18 | 20 |

Å

Da der er tale om etablering af specialpladser, er det ikke muligt at ombygge lokalerne fuldstændigt i overensstemmelse med standarderne i Funktionsprogram for børnehuse i Silkeborg KommuneTM. Brombøghuset vil derfor ombygges under hensyn til funktionsprogrammet i det omfang, det er relevant og hensigtsmæssigt. Derudover medtages de forudsætninger og viden som blev skabt i forbindelse med tidligere planarbejde vedrørende en mulig omdannelse af Bakkegården også i projektet.

I udarbejdelsen af dispositionsforslaget har der været særlig fokus på en række faktorer i indretningen af børnene inde og udenfor, som rummer børnehverns behov. Det drejer sig f.eks. om følgende:

- Etablering af aflastningsrum til grupperummene, så der er mulighed for at trække sig
- Fokus på at skabe "rum i rummet" i fællesarealerne
- Tilpasning af puslerumsforhold og garderober til specialbørn
- Optimering af ankomstforhold tæt på indgangen
- Placering af krybberum og støj og forstyrrelser minimeres
- Forbedring af akustikken generelt i lokalerne
- Optimering af kontor- og mødefaciliteter så personalet kan være tæt på børnene og hurtigt tilgængelige.

Å

Herudover tilstræbes det at genbruge så meget inventar og så mange legeredskaber fra de midlertidige pavilloner som muligt. Dette tiltag understøtter vores klima- og miljøindsats ved at reducere behovet for nyproduktion.

Tidsplan

Det forventes, at byggearbejderne igangsættes i maj, og at pladserne i Brombøghuset vil være klar til ibrugtagning den 1. oktober 2025.

Pr. 1. oktober vil det nye børnehuse på Damgårdsvej ligeledes være klar til indflytning. Det betyder, at alle børnene i de midlertidige pavilloner nedenfor Funder Bøghus flytter til henholdsvis den nye institution på Damgårdsvej og de nye lokaler i Brombøghuset pr. 1. oktober. De midlertidige pavilloner skal herefter fjernes, og grunden reetableres til brug for nye veje og parkeringspladser i området.

Å

Anl gs konomi 

Der er frigivet 0,5 mio. kr. til projektering af udvidelsen af specialpladserne. Der søges om, at anlægsbevillingen til projektet forhøjes med 9 mio. kr. med rådighedsbeløb i 2025, så den samlede anlægsbevilling til projektet er 9,5 mio. kr. Heraf har Ejendomme estimeret, at 7 mio. kr. skal anvendes til ombygningen og indretningen af de nuværende lokaler og udearealer i Brombærhuset, mens 2 mio. kr. skal tilgå fjernelse af de midlertidige pavilloner og reetablering af grunden.

Borgerinddragelse

I forbindelse med udarbejdelse af dispositionsforslaget har der været afholdt brugermøder med ledelse og personale fra specialområdet og Funder B rneh s. Der laves derudover informationsmateriale til forældre fra både almen- og specialområdet, som løbende opdateres om projektet.

 konomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling med 9 mio. kr. fra 0,5 mio. kr. til 9,5 mio. kr., kan gives på bevilling 43 inden for budgettets rammer i 2025.

Bilag

Bilag 1 - Dispositionsforslag Brombærhuset

Punkt 15: Godkendelse af oprettelse af lokale specialklasser som del af pilotprojekt

24/33424

Resume

I denne sag indstilles der til, at styrelsesvedtægternes bilag 2 vedr. skolestrukturen i Silkeborg Kommune ændres for 14 skoler, så de får mulighed for at oprette en lokal specialklasse som del af et pilotprojekt.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at mulighed for oprettelse af lokale specialklasser under pilotprojekt for de i sagen nævnte skoler og som følge heraf de nødvendige ændringer i styrelsesvedtægternes bilag 2 vedr. skolestrukturen godkendes

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen fra Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen fra Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget anbefales.

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 10-03-2025

Indstillingen anbefales.

Sagsfremstillingen indeholder 2 fejl:

- Det fremgår, at Hvinningdalskolen ikke har et inklusionscenter, selvom de har et inklusionscenter (Ulvedalskolen).
- Derudover er Resenbro fejlagtigt nævnt i bilag 2 som en skole, der kan få en lokal specialklasse, selvom de ikke har vist interesse heri.

Skoler, der ikke har vist interesse skal – jf. tidligere beslutninger – ikke have oprettet specialklasse, og dette gælder selvfølgelig også for Resenbro Skole.

Fraværende: Mathilde Jakobsen (C), Anders Hartvig (V) deltager i stedet.

Beskrivelse af sagen

D. 3. december 2024 godkendte Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget rammen for et frivilligt pilotprojekt, der giver skolerne mulighed for at oprette en lokal specialklasse. I forlængelse heraf igangsatte Skoleafdelingen en proces, hvor skoler med interesse i at oprette en lokal specialklasse skulle tilkendegive, at de gerne ville deltage i pilotprojektet under de beskrevne rammer. Interessetilkendegivelsen skulle underskrives af både skoleleder og skolebestyrelsesformand.

I alt har 16 skoler tilkendegivet deres interesse i at oprette en lokal specialklasse som del af pilotprojektet, hvoraf 14 på nuværende tidspunkt ikke har et specialklassetilbud i form af et inklusionscenter.

Som følge af den store interesse for at deltage i pilotprojektet, sendte Skoleafdelingen forslaget om at oprette lokale specialklasser i høring hos samtlige skolors bestyrelser i Silkeborg Kommune. Det er i Folkeskoleloven § 40, Stk. 2, 2 beskrevet, at beslutninger om skolestrukturen skal træffes efter indhentet udtalelse ved de berørte skolebestyrelser. Da oprettelsen af de lokale specialklasser sker på grundlag af en ændring af underbilaget til styrelsesvedtægternes bilag 2 vedr. skolestrukturen i Silkeborg Kommune, har skolebestyrelserne haft ret til at give udtalelse i forbindelse med behandling af denne sag.

I alt har 18 skolebestyrelser fremsendt deres høringssvar.

Skolebestyrelsernes høringssvar

Generelt er der bred opbakning til pilotprojektet på tværs af høringssvarene. Blandt andet giver skolebestyrelserne udtryk for, at de ser det som en værdifuld mulighed for at inkludere flere elever i den lokale skole og dennes forbindelse til lokalområdet.

På tværs af høringssvarene gives der også udtryk for opmærksomheder og bekymringer. Disse omhandler især økonomi, fysiske rammer og kvaliteten af de lokale specialklasser. Nedenfor følger de væsentligste bekymringer på tværs af høringssvarene sammen med forvaltningens tilbagemelding på de pågældende bekymringer. Som bilag er vedhæftet en opsummering af indholdet i høringssvarene og en samling af de fulde høringssvar.

Flere høringssvar udtrykker bekymring for, at finansieringen af de lokale specialklasser vil ske på bekostning af almenundervisningen på skolerne.

- Som det er beskrevet i rammerne for de lokale specialklasser, gives der en fast takst pr. visiteret elev, som skolen kan bruge til at tilrettelægge det konkrete specialundervisningstilbud
- Der er der afsat en central pulje til etablering af de lokale specialklasser, som skal bruges til fx justering af de fysiske rammer og opkvalificering af personale
- Herudover vil den økonomi, som på sigt frigøres, når elever visiteres til de lokale specialklasser frem for inklusionscentrene, føres tilbage til skolernes almenundervisning

Flere skolebestyrelser påpeger de fysiske rammer som en udfordring, når der skal oprettes lokale specialklasser. Imens nogle påpeger, at de ikke er i stand til at kunne tilbyde en lokal specialklasse pga. netop manglende plads, udtrykkes der hos andre tvivl om, hvad der i rammen for pilotprojektet menes med, at de lokale specialklasser skal kunne oprettes med "få justeringer".

- Som pilotprojekt er det vigtigt, at de lokale specialklasser kan igangsættes indenfor overskuelig fremtid uden omkostningsfulde og tidskrævende anlægsjusteringer
- Det anerkendes, at kriteriet giver udfordringer ift., at ikke alle skoler i denne omgang kan oprette en lokal specialklasse
- Det anerkendes også, at formuleringen om "få justeringer" ikke er let gennemskuelig. I dialogen med de interesserede skoler vil der skabes klarhed over, hvad der som del af den centrale pulje kan dækkes ift. de bygningsmæssige justeringer

Der peges også på udfordringen med at opretholde en vis kvalitet i de lokale specialklasser, som vil bestå af få elever. Bekymringerne relaterer sig særligt til muligheden for at indrette et passende undervisningstilbud på tværs af årgange. Samtidig understreges nødvendigheden af at have kvalificeret personale, og at PPL i tilstrækkelig grad bliver dimensioneret til at understøtte udviklingen af de nye lokale specialklasser.

- Der er opmærksomhed på, at kunne understøtte skolerne i at organisere de lokale specialklasser på en måde, der er tilpasset den enkelte skoles elevsammensætnings behov

Rammer for og omfanget af de lokale specialklasser

De opmærksomhedspunkter, som skolebestyrelserne har påpeget i deres høringssvar, vil ved byrådets godkendelse blive brugt i det videre arbejde med at forberede oprettelserne af de lokale specialklasser under følgende rammer:

- De lokale specialklasser oprettes uden målgruppe. Det primære optagelseskriterie bliver barnets lokale tilknytning til skolen/lokalområdet. Lokalområdet forstås her som skoledistriktet
- Taksten til de lokale specialklasser bliver 150.000 kr. pr. elev. Herudover gives en takst på 30.000 kr. pr. elev til SFO-fritidsordning
- Skolerne arbejder, i samarbejde med PPL, for at sikre kvalitet i de samlede skoletilbud, bl.a. gennem relevant praksisnær kompetenceudvikling
- Skolernes fysiske rammer kræver få justeringer for kunne opstarte de lokale specialklasser

Ved byrådets godkendelse vil skoler med et inklusionscenter også have mulighed for at oprette en lokal specialklasse under pilotprojektet. De 14 skoler uden et inklusionscenter, som har tilkendegivet, at de ønsker at oprette en lokal specialklasse og som underbilaget til styrelsesvedtægternes bilag 2 vedr. skolestrukturen derfor skal ændres for, er følgende:

Balleskolen, Bryrup Skole, Dybkærskolen, Fårvang Skole, Gjern Skole, Gjessø Skole, Grauballeskolen, Gødvadskolen, Hvinningdalskolen, Sorring Skole, Sejs Skole, Trekløverskolen, Vestre Skole og Voel Skole.

Forslag til ændring i underbilaget til styrelsesvedtægternes bilag 2 vedr. skolestrukturen i Silkeborg Kommune er vedlagt som bilag.

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget vil inden sommerferien blive præsenteret for forslag til en evalueringsmodel for de lokale specialklasser under pilotprojektet.

Borgerinddragelse

Som forberedelse af denne sag er der indhentet udtalelse fra skolebestyrelserne jf. Folkeskoleloven § 40, Stk. 2, 2.

Udtalelserne er vedlagt som bilag.

Bilag

Bilag 1 - Bilag Opsummering af høringssvar fra skolebestyrelserne ang. oprettelse af lokale specialklasser i forbindelse med pilotprojekt

Bilag 2 - Bilag Forslag til ændringer til underbilaget Antal skoler og deres omfang

Bilag 3 - Bilag: Samlede høringssvar fra skolebestyrelserne ang. oprettelse af lokale specialklasser i forbindelse med pilotprojekt

Punkt 16: Behandling af anmodning fra Enhedslistens byrådsgruppe om udmøntning af budgetforlig på bevilling 41 Skoler

25/1217

Resume

Enhedslistens byrådsgruppe har anmodet om at få sag 2 fra møde 13. januar 2025 i Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget om udmøntning af budgetforlig på bevilling 41 Skoler på byrådets dagsorden.

Indstilling

Borgmesteren for fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Enhedslisten (Ø) og Socialistisk Folkeparti (F) stillede følgende beslutningsforslag:

- Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalgets beslutning truffet på møde 13. januar 2025 under sag 2 ”Godkendelse af udmøntning af budgetforliget på bevilling 41 Skoler” bullet 3 og 4 annulleres.

Følgende beslutning annulleres:

- at ubalancen på -11,968 mio. kr. finansieres ved at bruge midlerne fra ”Styrkelse af specialundervisningen” og ”Mærkbart løft af folkeskolen”.
- at den tilbageværende rest i 2025 på 3,032 mio. kr. reserveres til en forventet merudgift til flere elever på specialområdet
- De i budgetaftalen afsatte midler kr. 10 mio. i 2025 til et mærkbart løft af folkeskolen, der giver flere medarbejdere omkring den enkelte klasse/elev, tilføres folkeskolens almenområde.
- De i budgetaftalen afsatte midler kr. 5 mio. i 2025 til øgede udgifter i folkeskolen tilføres specialområdet.
- Det tilkendes gives fra Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at den økonomiske udfordring i 2025 med specialområdet indenfor folkeskoleområdet er en strukturel ubalance, som bør håndteres af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet ifm. budgetopfølgning pr. 31. marts 2025 på lige fod med evt. øvrige områder med strukturel ubalance.

Johan Brødsgaard (B) fremsatte følgende ændringsforslag:

At tilføre skoleområdet en et-årig bevilling på 7 mio., hvor midlerne rettes mod de skoler, hvor den enkelte elev i dag tildeles færrest midler, finansieret via kassen samtidig med at 2027 nedskrives tilsvarende. I forbindelse med budget 2026 skal der arbejdes med en permanent løft af minimumsstandarden pr. elev.

Helga Jakobsen (V) stillede procedureforslag om, at forslag fra Johan Brødsgaard sættes til afstemning først.

For procedureforslaget stemte Venstre (V), Det Konservative Folkeparti (C), Liberal Alliance (I), Radikale Venstre (B) og Kristian Stride (A).

Imod stemte Socialdemokratiet (A), Enhedslisten (Ø) og Kathrine Frøhlich (F).

Forslaget blev godkendt.

Lars Hansen (F) og Søren Kristensen (løsgænger) undlod at stemme.

Enhedslisten stillede et underændringsforslag til ændringsforslaget fra Johan Brødsgaard (B), hvor beløbet hæves til 10 mio. kr.

For forslaget stemte Enhedslisten (Ø), Socialdemokratiet (A) og Socialistisk Folkeparti (F). Imod stemte Venstre (V), Det Konservative Folkeparti (C), Liberal Alliance (I), Radikale Venstre (B), Kristian Stride (A) og Søren Kristensen (løsgænger).

Forslaget faldt.

Ændringsforslaget fra Johan Brødsgaard (B) blev godkendt. Imod stemte Kristian Stride (A) og Søren Kristensen (løsgænger).

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Sagen oversendes til Byrådets behandling.

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 10-03-2025

Søren Thomsen (Ø) stillede følgende beslutningsforslag:

- Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalgets beslutning truffet på møde 13. januar 2025 under sag 2 ”Godkendelse af udmøntning af budgetforliget på bevilling 41 Skoler” bullet 3 og 4 annulleres.

Følgende beslutning annulleres:

- at ubalancen på -11,968 mio. kr. finansieres ved at bruge midlerne fra ”Styrkelse af specialundervisningen” og ”Mærkbart løft af folkeskolen”.
- at den tilbageværende rest i 2025 på 3,032 mio. kr. reserveres til en forventet merudgift til flere elever på specialområdet
- De i budgetaftalen afsatte midler kr. 10 mio. i 2025 til et mærkbart løft af folkeskolen, der giver flere medarbejdere omkring den enkelte klasse/elev, tilføres folkeskolens almenområde.
- De i budgetaftalen afsatte midler kr. 5 mio. i 2025 til øgede udgifter i folkeskolen tilføres specialområdet.
- Det tilkendegives fra Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at den økonomiske udfordring i 2025 med specialområdet indenfor folkeskoleområdet er en strukturel ubalance, som bør håndteres af Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet ifm. budgetopfølgning pr. 31. marts 2025 på lige fod med evt. øvrige områder med strukturel ubalance

Søren Thomsen (Ø) og Kathrine Frøhlich (SF) stemte for.

Et flertal bestående af Søren Kristensen (Løsgænger), Gitte Willumsen (C), Morten Høgh (V), Thomas Tonsberg Schlie (V) og Anders Hartvig (V) stemte imod beslutningsforslaget.

Søren Thomsen (Ø) og Kathrine Frøhlich (SF) begærer sagen til Byrådets behandling, jf. Styrelseslovens § 23.

Fraværende: Mathilde Jakobsen (C), Anders Hartvig (V) deltager i stedet.

Beslutning Byrådet den 28-01-2025

Borgmesteren foreslår følgende:

”at der gives en tillægsbevilling til bevilling 41 på 7 mio. kr. i 2025 finansieret af kassen, og at de 7 mio. kr. i 2027 udgår i forbindelse med den kommende budgetlægning.

Rammen for Bevilling 41 drøftes i forbindelse med budgetlægningen for 2026 sammen med de øvrige områder.”

Borgmesteren trækker forslaget.

Enhedslisten (Ø) fremsatte følgende forslag:

at der gives en tillægsbevilling til bevilling 41 på 7 mio. kr. i 2025 finansieret af kassen, og at de 7 mio. kr. i 2027 udgår i forbindelse med den kommende budgetlægning.

Rammen for Bevilling 41 drøftes i forbindelse med budgetlægningen for 2026 sammen med de øvrige områder.

Borgmesteren foreslog at sagen standses og sendes til drøftelse i Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget. For forslaget stemte byrådet. Imod stemte Enhedslisten (Ø) og Socialistisk Folkeparti (F).

Fraværende: Trine Rounkvist (C) i stedet deltog Karen Aagaard (C) og Kern Oddershede (V) i stedet deltog Ole Würtz (V).

Beskrivelse af sagen

Enhedslistens byrådsgruppe ønsker at byrådet behandler følgende:

”Sag 2 fra seneste møde i Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget til drøftelse og beslutning på mødet i byrådet ultimo januar 2025.”

Sag 2 er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.

Bilag

Bilag 1 - Sag 2 Godkendelse af udmøntning af budgetforliget på.pdf

Punkt 17: Godkendelse af en samling anlægsregnskaber 2024 samt anlægsbevilling til Outdoorfaciliteter

24/36794

Resume

Sagen indeholder en godkendelse af en samling af anlægsregnskaber for 2024, som er behandlet i deres respektive fagudvalg. I sagen fremgår afvigelserne på de anlægsprojekter, der afsluttes i 2024. I alt aflægges der regnskaber for anlægsprojekter med en samlet anlægsbevilling på 543,865 mio. kr. og et samlet forbrug på 541,544 mio. kr.

Ydermere gives der anlægsbevilling på 0,939 mio. kr. vedr. anlægsprojekt 'Outdoorfaciliteter'. Anlægsbevillingen gives på baggrund af et samlet mindreforbrug på 0,939 mio. kr. på projektet vedrørende 'Trailcenter og Outdoorfaciliteter'. Anlægsbevillingen finansieres af det samlede mindreforbrug på anlægsprojektet

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at anlægsregnskaber for 2024 med en samlet anlægsbevilling på 543,865 mio. og et samlet forbrug på 541,544 mio. kr. godkendes, og at mindreforbruget på 2,321 mio. kr. tilføres kassen.
- at anlægsbevilling på 0,939 mio. kr. til 'Outdoorfaciliteter' på bevilling 34 Kultur og Fritid med rådighedsbeløb i 2025 godkendes, når der gives en tillægsbevilling på 0,939 mio. kr.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Liberal Alliance (I) stiller følgende ekstra indstillingspunkt:

at anlægsbevilling på 1,284 mio. kr. til anlægsprojektet 'Fortovsrenovering samt nye fortove (årlig pulje)' på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb i 2025 godkendes, når der gives en tillægsbevilling på 1,284 mio. kr.

For forslaget stemte: Enhedslisten (Ø) og Liberal Alliance (I). Imod stemte det øvrige byråd. Forslaget faldt.

Enhedslisten (Ø) stillede følgende ændringsforslag:

at anlægsbevilling til anlægsprojektet "Toiletter ved Silkeborg Bad" nedsættes med i alt 1,170 mio. kr., fra 2,500 mio. kr. til 1,330 mio. kr., til delvis finansiering af de to nye anlægsprojekter behandlet i sag 12 samt sag 13 i dette byråds møde.

For forslaget stemte Enhedslisten (Ø) og Liberal Alliance (I). Imod stemte det øvrige Byråd. Forslaget faldt.

Den oprindelige indstilling godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

I nedenstående tabeller fremgår de anlægsprojekter, der afsluttes i 2024, hvor anlægs-regnskaberne endnu ikke er godkendt af byrådet.

Anlægsregnskaberne har forud for behandlingen i byrådet været behandlet i de respektive fagudvalg.

Anlægsprojekterne fremgår i overblikformat i tabel 1 og kan findes på projektniveau med eventuelle bemærkninger til de enkelte projekter i bilag 1.

Tabel 1

| Bevilling (i 1.000 kr.) | Bevilling | Regnskab | Difference |
|---------------------------------|-----------|----------|------------|
| 12 Kommunale ejendomme | 29.538 | 28.992 | 546 |
| 16 Tværgående aktiviteter | 37.464 | 38.133 | -669 |
| 25 Veje | 221.200 | 219.916 | 1.284 |
| 29 Byggemodning | 11.205 | 11.155 | 50 |
| 34 Kultur og Fritid | 11.350 | 11.205 | 145 |
| 41 Skoler | 2.450 | 2.406 | 44 |
| 43 Dagpleje og daginstitutioner | 2.600 | 2.590 | 10 |
| 73 Ældre | 7.000 | 6.997 | 3 |
| 81 Natur og Miljø | 6.600 | 6.545 | 55 |
| Større renoveringer og nybyg | 214.458 | 213.605 | 853 |
| I alt, anlæg | 543.865 | 541.544 | 2.321 |

+ angiver mindreforbrug, - angiver merforbrug.

I denne sag søges der en tillægsbevilling på 0,939 mio. kr. til projektet 'Outdoorfaciliteter' på bevilling 34 Kultur og Fritid. Tillægsbevillingen sker på baggrund af det samlede tilsvarende mindreforbrug på anlægsprojektet 'Trailcenter og Outdoorfaciliteter'.

Silkeborg Trailcenter er etableret og blev indviet i sommeren 2022. Med denne sag godkendes regnskabet for Trailcenteret og en mindre del af outdoor-bevillingen. Restbevillingen vedrører Outdoorfaciliteter generelt i kommunen og strækker sig over en længere periode, og søges derfor frisøgt som en separat bevilling for at adskille økonomien.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at der i alt aflægges anlægsregnskaber for anlægsprojekter med en samlet anlægsbevilling på 543,865 mio. kr. og et samlet forbrug på 541,544 mio. kr. Det samlede mindreforbrug på 2,321 mio. kr. tilføres kassen.

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,939 mio. kr. til "Outdoorfaciliteter" kan gives med rådighedsbeløb i 2025, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,939 mio. kr.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Godkendelse af en samling anlægsregnskaber 2024

Punkt 18: Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2024 til 2025 og tillægsbevillinger til budgetoverholdelse i 2025

25/6516

Resume

Byrådet skal godkende overførsel af drifts-, anlægs- og finansielle budgetbeløb fra 2024 til 2025. Desuden skal byrådet godkende budgettilførsel i 2025 jævnfør tilkendegivelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget 18. februar 2025 i dagsordenspunktet ” Godkendelse af forudsætninger for overførsel af budgetbeløb og afledt heraf tillægsbevillinger i budget 2025 og tilretninger i budgetgrundlaget for 2026-2029”.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- At overførsel af
 - Serviceudgiftsbudget på 113,241 mio.kr. i 2025 og 0,807 mio.kr. i 2027 godkendes
 - Anlægsbudget på 260,412 mio.kr. i 2025 godkendes
 - Indskud i landsbyggefonden på 11,980 mio.kr. godkendes
- At tillægsbevilling på 10,500 mio. kr. i 2025 til at bidrage med budgetoverholdelse på specifikke områder godkendes

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Enhedslisten (Ø) stillede følgende ændringsforslag:

Det foreslås byrådet, at det samlede mindreforbrug på kollektiv trafik på 6,534 mio. kr. (bevilling 24) overføres til 2025 på samme bevilling, således at betjeningen i den kollektive trafik delvist kan genoprettes efter tidligere besparelser.

For forslaget stemte Enhedslisten (Ø) og Socialdemokratiet (A). Imod stemte det øvrige byråd. Forslaget faldt.

Indstillingen godkendt. Enhedslisten (Ø) undlod at stemme.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

I dette dagsordenspunkt samles fagudvalgenes indstillinger om overførsel af budgetbeløb fra 2024 til 2025.

Fagudvalgenes sager er udarbejdet med udgangspunkt i Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi og Økonomi- og Erhvervsudvalgets tilkendegivelser 18. februar 2025 i punkt 5 ” Godkendelse af forudsætninger for overførsel af budgetbeløb og afledt heraf tillægsbevillinger i budget 2025 og tilretninger i budgetgrundlaget for 2026-2029”.

Serviceudgifter:

På serviceudgifterne var der ialt et mindreforbrug i forhold til korrigeret budget på 108,2 mio. kr. i 2024. I bilag 1 fremgår det, hvorledes budgetbeløbene, der søges overført til 2025, er fremkommet på bevillingsniveau. Nedenfor er en kort beskrivelse af de enkelte kolonner i bilag 1. Herudover henvises til fagudvalgenes sager om ”Orientering om regnskab samt godkendelse af driftsoverførsler fra 2024 til 2025”

Økonomi- og Erhvervsudvalget 18. februar 2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget tilkendegav, at specifikke merforbrug i 2024 kunne eftergives i forbindelse med overførsel af budgetbeløb mellem 2024 og 2025. Derfor søges om, at merforbrug og mindreforbrug på samlet set 37,250 mio. kr. i 2024 ikke overføres til 2025. Mer- og mindreforbrugene fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 1

| | | Mio. kr. (- betyder mindredgifter, + betyder merforbrug) |
|------------------------------------|--|--|
| 12 Kommunale ejendomme | Vintertjeneste | -0,6 |
| 14 Centralfunktioner | Arbejdsskadeområdet | 1,4 |
| 24 Kollektiv trafik | Kollektiv trafik | -3,0 |
| 25 Veje | Parkeringsområdet og vintertjeneste | 4,6 |
| 34 Kultur og Fritid | Delvis nulstilling af merforbrug på Svømmecenter Nordvest | 2,3 |
| 41 Skoler | Delvis nulstilling af centralt merforbrug eksklusive projekter | 9,0 |
| 45 Børn og unge med særlige behov | Nulstilling af centralt merforbrug | 12,3 |
| 73 Ældre | Delvis nulstilling af merforbrug på konkrete plejecentre | 11,3 |
| Nettomerforbrug der ikke overføres | | 37,3 |

For yderligere information henvises til dagsordenen for Økonomi- og Erhvervsudvalget 25. februar 2025.

Økonomisk styringsstrategi

Mindreforbrug på valg på 0,5 mio. kr. og vederlagsfri fysioterapi på 2,8 mio. kr. overføres ikke jævnfør den økonomiske styringsstrategi.

Merforbrug på vintertjeneste på 4,8 mio. kr. overføres ikke jævnfør den økonomiske styringsstrategi.

Mindreforbrug som ikke skal overføres til 2025

Mindreforbrug på 28,4 mio. kr. på Økonomi- og Erhvervsudvalgets bevillinger tilføres kassen (overføres ikke). Beløbet vedrører mindreforbrug på el og varme, renovation, Udbetaling Danmark, ikke aktuelle projekter, vakant skolechefstilling, fælles funktioner, barselpulje, kørsel i egen bil, tværgående IT-systemer, administrative puljer, byråd og nævn samt overhead og øvrig drift.

Mindreforbrug på 4,6 mio. kr. på Arbejdsmarkedsudvalgets område vedrørende STU, FGU og udgifter til midlertidig indkvartering og boudlæg overføres ikke (tilføres kassen).

Overførsel til 2027

Opsparet mindreforbrug på 0,8 mio. kr. vedrørende event søges overført til 2027.

Flytninger mellem bevillinger mm.

Der søges om flytning af budget for kørsel i egen bil som kompensation for udbetaling af kørselsgodtgørelse på driftsområderne. Budgetbeløbet til kørsel i egen bil var budgetlagt samlet på bevilling 15 Fælles formål.

På Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalgets område har der været merudgifter på 1,5 mio. kr. relateret til elever i modtageklasser fra Ukraine. Hertil er flyttet budget fra 16 Tværgående aktiviteter til dækning af udgifterne. Desuden er der flyttet 0,1 mio. kr. til Ejendomme for merudgifter ved modtagelsen af borgere fra Ukraine.

På Plan- og Vejudvalget flyttes mindreforbrug på 3,5 mio. kr. på kollektivtrafik til bevilling 25 Veje til forbedring af de fysiske rammer omkring den kollektive transport.

Endelig tilføres 0,1 mio. kr. til Kultur og Borgerservice som kompensation for ikke udmøntede DUT-midler fra kassen.

Overførsel af budgetbeløb fra 2024 til 2025 samt 2027 på serviceudgifterne

Der overføres i alt 113,241 mio. kr. til 2025 og 0,807 mio. kr. til 2027.

Overførsel af budgetbeløb til økonomisk decentrale institutioner

Af de 113,2 mio. kr., der overføres på service, udgør overførsel til de økonomisk decentrale institutioner et mindreforbrug på 1,840 mio. kr. (bilag 1 sidste kolonne).

For yderligere oplysninger om overførselssagerne på de enkelte områder henvises til fagudvalgenes dagsordenspunkter om "Orientering om regnskab samt godkendelse af drifts- og anlægsoverførsler".

Budgettilførsel for at bidrage til budgetoverholdelse på specifikke områder

Økonomi- og Erhvervsudvalget tilkendegav 18. februar 2025, at områderne i nedenstående tabel baseret på regnskabsresultatet for 2024 kunne tilføres budget i 2025 for at bidrage til budgetoverholdelse i 2025.

Tabel 2

| Budgettilførsel for at sikre overensstemmelse mellem budget og forventede udgifter i 2025 | Mio. kr. |
|---|----------|
| Arbejdsskadeområdet* | 2,6 |
| Parkeringsindtægter | 2,5 |
| Vintertjeneste veje* | 2,6 |
| Vintertjeneste ejendomme* | 2,8 |
| I alt | 10,5 |

*Reguleres over kassen ved mer- eller mindreforbrug ved årets afslutning (jf. Økonomisk styringsstrategi)

Af de 10,5 mio. kr. er 8,0 mio. kr. budgetlægning af forventet eftergivelse ved regnskabsaflæggelsen jf. den økonomiske styringsstrategi. Det vedrører arbejdsskadeudbetalinger og vintertjeneste på veje og ved kommune ejendomme, hvor der i en årrække ikke har været budgetmæssig dækning af udgifterne.

Tilpasning af parkeringsindtægterne er afledt af Budgetaftalen for budget 2025-2028. Budgetbalance vurderes ved regnskabsaflæggelsen i 2025, hvor eventuelle mer- og mindredgifter afregnes over kassen.

Anlæg og indskud i landsbyggefonden

Ikke forbrugte frigivne rådighedsbeløb i 2024 overføres til de relevante anlægsprojekter og til grundkapitalindskud i 2025. Der overføres i alt 272,392 mio. kr. Overførselsbeløb på anlæg og på indskud i landsbyggefonden fremgår på projektniveau i bilag 2.

Økonomi

Overførsel til 2025 samt tilførsel af budget til specifikke områder på baggrund af fagudvalgenes indstillinger.

Tabel 3

| Overførsel (mio. kr.) | 2025 | 2027 |
|--|---------|-------|
| Overførsel af serviceudgifter | 113,241 | 0,807 |
| Bidrag til budgetoverholdelse på udvalgte serviceudgifter jf. Økonomi- og Erhvervsudvalgets tilkendegivelse 18. februar 2028 | 10,500 | |
| Anlæg - frigivne rådighedsbeløb | 260,412 | |
| Indskud i landsbyggefonden - frigivne rådighedsbeløb | 11,980 | |
| I alt tilføres fra kassen | 396,133 | 0,807 |

Det bemærkes, at beløbet i 2027 på serviceudgifterne indregnes i balanceberegningen i budgetgrundlaget og vil indgå i de serviceudgiftsrammer, der skal beslattes 1. april 2025 i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Overførsel af budgetbeløb på serviceudgifterne fra 2024 til 2025

Bilag 2 - Overførsel af anlægsbudget og indskud i landsbyggefonden fra 2024 til 2025

Punkt 19: Godkendelse af befolkningsprognose 2025-2038

25/5377

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget skal godkende befolkningsprognosen for årene 2025-2038 for Silkeborg Kommune samt godkende, at befolkningsprognosen indgår som forudsætning for budgetlægningen for 2026-29.

Sagen beskriver de væsentligste forudsætninger for befolkningsprognosen herunder boligprogrammet og valget af fremskrivningsmetode for de mellemkommunale tilflytninger.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at befolkningsprognosen for 2025-2038 fremskrevet efter scenarie 3 godkendes og indgår i budgetlægningen for budget 2026-29
- at udvalget sender sagen til orientering i byrådet

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Taget til efterretning.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen godkendt.

Beskrivelse af sagen

I samarbejde med konsulenthuset COWI er der udarbejdet en befolkningsprognose for årene 2025-2038. Befolkningsprognosen indgår som grundlag for budgetlægningen af budget 2026-29 og ligger til grund for elevtals- og dagtilbudsprognosen.

Centrale forudsætninger for befolkningsprognosen

Fremskrivningen af befolkningsudviklingen baserer sig på en række parametre, der er fastlagt på baggrund af den historiske udvikling, Silkeborg Kommunes boligprogram og valget af fremskrivningsmetode for mellemkommunal tilflytning.

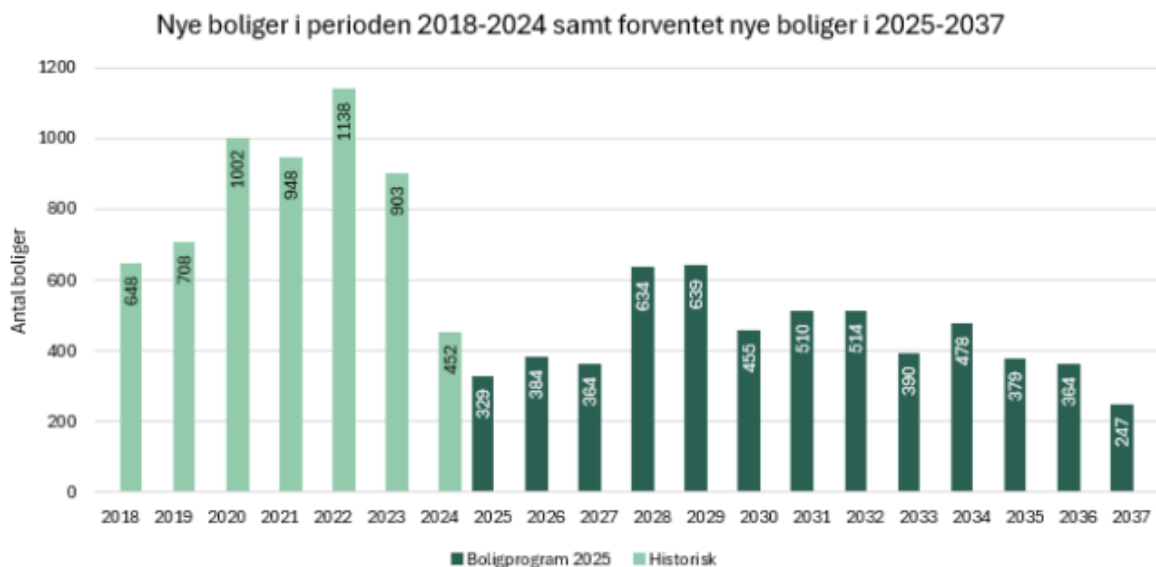
I nedenstående fokuseres på boligprogrammet samt valg af fremskrivningsmetode for den mellemkommunale til- og fraflytning. De øvrige forudsætninger er kort beskrevet i bilag 1.

Boligprogram

Befolkningsprognosen er udarbejdet på grundlag af boligprogrammet for 2025-2037. Boligprogrammet er udarbejdet af Silkeborg Kommune og baserer sig på den planlagte udbygning og omdannelse af boligområderne i kommunen. Boligprogrammet er et afgørende element i prognoseberegningen og er desuden det element, som kommunen har størst mulighed for at justere og dermed ”skue op eller ned” for befolkningsudviklingen i kommunens forskellige delområder.

Det boligprogram, der ligger til grund for befolkningsprognosen for 2025-2038, behandles på ØKE d. 18. marts 2025, og indeholder en forventning om, at der i prognoseperioden bliver indflyttet 5.687 nye boliger i Silkeborg Kommune, hvoraf størstedelen af boligerne først forventes efter 2027. Boligprogrammet af illustreret i nedstående figur 1.

Figur 1: Boligprogram – historisk og forventet i perioden 2025-2037



Fremskrivning af mellemkommunal tilflytning

De fremtidige flytninger er baseret på flytnehistorikken for årene 2019-2024. Foruden de generelle flyttemønstre afhænger flytningerne af, hvor mange boliger der bliver opført i prognoseperioden samt hvilken model, der anvendes for den mellemkommunale tilflytning.

Til fremskrivningen af de mellemkommunale tilflytninger kan der grundlæggende anvendes to prognosemetoder, der beskrives herunder

| Model | Beskrivelse |
|----------------------------|---|
| Model 1: Afgangsbaseret | Tilflytning til Silkeborg Kommune sker, når der frigives ledig boligmasse. Dette kan enten ske som følge af fraflytning, dødsfald eller opførelse af nye boliger |
| Model 2: Oplandsbaseret | Den forventede tilflytning sker efter den historiske flytning fra andre kommuner. Det beregnes ud fra fremskrivningen af efterspørgslen til at flytte til Silkeborg Kommune |

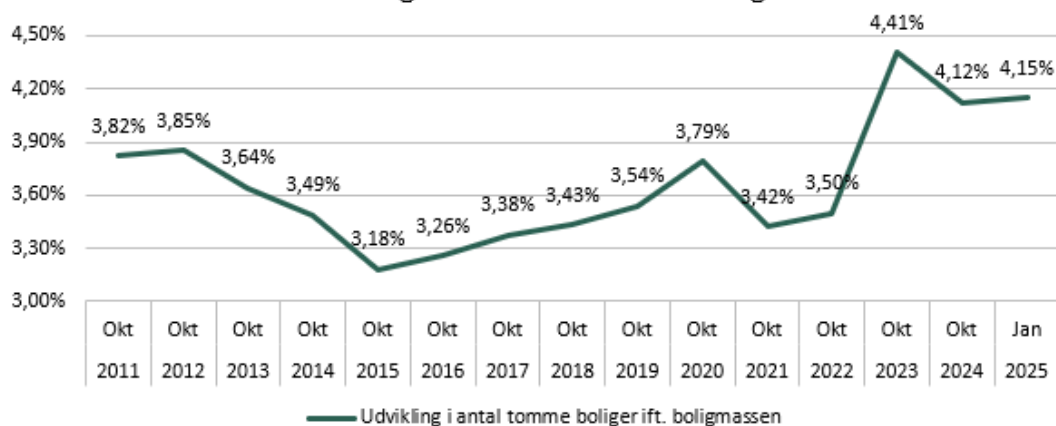
I Silkeborg Kommune er der historisk set anvendt den afgangsbaserede model til fremskrivningen af de mellemkommunale tilflytninger (model 1).

Der er en stor forskel i den forventede vækst i de to modeller, hvilket kan tolkes som et udtryk for, at den forventede efterspørgsel efter at flytte til Silkeborg Kommune (som udtrykt i model 2), kan genere en højere mellemkommunal tilflytning end antallet af nybyggede boliger vanligt vil tilsi (model 1).

I slutningen af 2023 var der et højt antal tomme boliger i Silkeborg Kommune i forhold til perioden 2011-2022. I løbet af 2024 har antallet af tomme boliger været faldende, men er fortsat på et højt niveau. Andelen af tomme boliger er illustreret i figur 2.

Figur 2: Udviklingen i antal tomme boliger ift. boligmassen i Silkeborg Kommune

Udvikling i andelen af tomme boliger

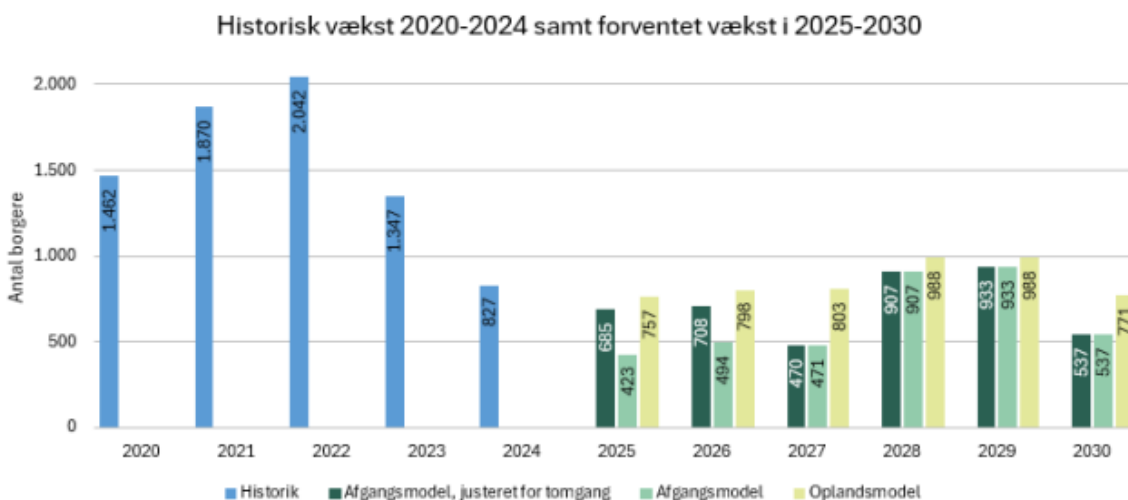


Det vurderes, at antallet af tomme boliger fortsat vil falde på det korte sigte. Dette forhold danner grundlag for en tredje model for befolkningsfremskrivningen, hvor det forventes, at ca. 38 % af væksten i 2025 sker via indflytning i eksisterende tomme boliger.

I figur 3 nedenfor vises den forventede befolkningsudvikling med de tre forskellige scenarier for perioden 2025-2030 sammenholdt med den historiske vækst i perioden 2020-2024.

Koncernøkonomi anbefaler, at befolkningsprognosen baseres på den afgangsbaserede model, hvor der justeret for færre tomme boliger (den mørkegrønne graf). Det giver en forventet vækst i 2025 på 685 borgere.

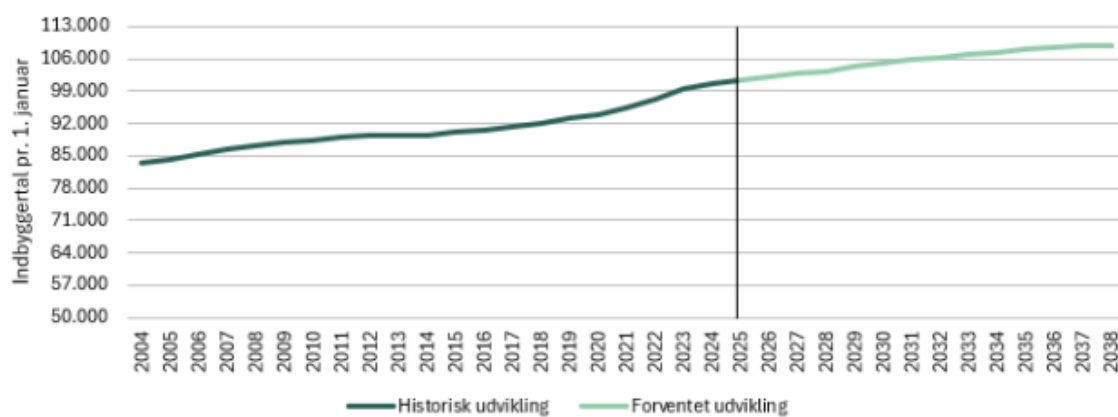
Figur 3: Historisk vækst 2020-2024 samt forventet vækst i perioden 2025-2030



De resultater for befolkningsprognosen 2025-2038, der fremgår af bilag 1, er derfor med udgangspunkt i scenarie 3. Her peger prognosen på, at befolkningstallet i Silkeborg Kommune vil stige med 685 borgere i løbet af 2025 svarende til ca. 0,67 %.

Prognosen skønner, at den samlede befolkningsvækst i hele prognoseperioden vil være på 7.331 borgere svarende til en befolkningsvækst på ca. 7,22 % og et indbyggertal 1. januar 2038 på 108.905 borgere.

Faktiske og forventede indbyggertal i Silkeborg Kommune pr. 1. januar



Bilag

Bilag 1 - Bilag 1

Bilag 2 - ØKE oplæg 18. marts 2025 - boligprogram og befolkningsprognose.pdf

Punkt 20: Godkendelse af låneoptag til energiinvesteringer

25/4677

Resume

Byrådets godkendelse af kommunens låneoptag på 9,8 mio. kr. til finansiering af energibesparende foranstaltninger.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at optagelse af lån på 9,8 mio. kr. som et fastforrentet, 25-årigt annuitetslån, godkendes

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Sagen vedrører låneoptag til kommunens låneberettigede udgifter i 2024, hvortil der er automatisk låneadgang jf. lånebekendtgørelsen.

Kommunens låneberettigede udgifter i 2024 vedrører energibesparende foranstaltninger. Omvendt påvirker indfrielse af lån til indefrosne ejendomsskatter i 2024 kommunens låneramme negativt. Kommunens samlede restlåneramme i 2024 beløber sig til 9,8 mio. kr.

Lån inden for lånerammen 2024 skal være besluttet af byrådet senest marts 2025.

Økonomi

Der er indhentes låneforslag hos KommuneKredit på et 25-årigt annuitetslån med fast rente. Etableringen af lånet er afhængigt af udviklingen på kapitalmarkederne, og ændringer i rentesatser m.v. forekommer indtil endelig accept af låneoptag foreligger.

Punkt 21: Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling vedrørende delvis nedrivning af Arendalsvej 271

25/6819

Resume

Byrådet skal tage stilling til, hvorvidt en forhøjelse af anlægsbevilling på samlet 4,0 mio. kr. til nedrivning af dele af Arendalsvej 271, 8600 Silkeborg (dele af den gamle Dybkær Skole) kan godkendes. Samlet anlægsbevilling til nedrivningen er hermed 4,5 mio. kr.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 4,0 mio. kr. fra 0,5 mio. kr. til 4,5 mio. kr. på bevilling 12 Kommunale ejendomme godkendes med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

15. januar 2024 flyttede elever og medarbejdere fra den gamle Dybkærskole på Arendalsvej 271 til den nye Dybkærskole på Arendalsvej 121. Dette skete på baggrund af helhedsplan for Gødvad, som blev udarbejdet i samarbejde med lokale aktører og institutioner og blev godkendt i byrådet i 2018.

Helhedsplanen har medført opførelse af ny Dybkær Skole, en ny hal, fodboldbaner og Gødvads Samlingspunkt. Tilbage er kun arealet, hvor den gamle Dybkærskole er placeret. Dette areal er i lokalplan 13-021 udlagt til offentlige formål i form af idrætsbaner og rekreativt landskab.

I helhedsplanen er den gamle Dybkærskole planlagt til nedrivning. Derfor er der i anlægsbudget 2025-2028 afsat 4,0 mio. kr. på bevilling 12 Kommunale ejendomme til nedrivning af den gamle skole.

Disponeringen af helhedsplanen blev ændret af Økonomi- og Erhvervsudvalget 21. januar 2025. Ændringen skyldes, at man i forbindelse med analysen af udvidelse af Dybkær Specialskole har vurderet blok C egnet til transformation til specialskole eller anden funktion. Desuden har byrådet godkendt anlægsbevillinger i både februar 2023 og september 2024 til ændringer af blok A til det formål at udvide tandplejens faciliteter. Ydermere benytter Dybkær Specialskole lokaler i blok A.

Grundet førnævnte ændringer i disponeringen af helhedsplanen, vil en nedrivning omfatte blok B og blok D samt diverse mindre skure og driftsbygninger.

Det er planlagt, at der på arealet, hvor blok B står, skal etableres kunstgræsbane og støjvold. I anlægsbudget 2025-2028 er der på bevilling 34 Kultur og Fritid ikke frigivet rådighedsbeløb i 2025 på 4,300 mio. kr. til dette formål. Dette rådighedsbeløb vil blive anmodet frisoget når etableringen af dette er klar.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. fra 0,5 mio. kr. til 4,5 mio. kr. kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 22: Godkendelse af anlægsbevilling til genoprettende vedligehold ved Ferskvandscentret

24/35460

Resume

Byrådet skal tage stilling til hvorvidt de kan godkende en forhøjelse af anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. fra 3,0 mio. kr. til 10,0 mio. kr. til blandt andet facaderenovering af Vejlsøhus, akutte facadeudbedringer af øvrige bygninger samt rådgiverhonorar.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 7,0 mio. kr. fra 3,0 mio. kr. til 10,0 mio. kr. på bevilling 12 Kommunale ejendomme godkendes med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Som følge af indgåelse af lejeaftalen vedrørende Ferskvandscentret og AQUA mellem Silkeborg Kommune og Den Selvejende Institution Ferskvandscentret har Silkeborg Kommune påtaget sig ansvaret for genoprettende vedligehold på klimaskærm og i terræn i området omkring Ferskvandscentret (Vejlsøvej, 8600 Silkeborg).

På baggrund af vedligeholdelseefterslæbet, for at opfylde de kontraktlige forpligtelser, samt at sikre at Ferskvandscentret fremstår i en acceptabel stand, er Ejendomme påbegyndt vedligeholdelsen af bygningerne og det omkringliggende område.

Den 25. juni 2024 godkendte Byrådet 3,0 mio. kr. til indledende arbejder og rådgivning ifm. det genoprettende vedligehold af Ferskvandscentret.

De tre millioner kroner er i 2024 blevet brugt til kortlægning af det nødvendige vedligeholdelsesbehov, udarbejdelse af udbudsmateriale samt genopretning af asfalteringen på dele af Vejlsøvej.

I anlægsbudgettet 2025-2033 er der afsat 3,0 mio. kr. i årene 2025-2028 samt 7,0 mio. kr. i 2029.

I sagen 'Godkendelse af fremrykninger, udskydelser, justeringer og tillægsbevillinger i anlægsbudget 2025-2034' d. 25. februar 2025 godkendte byrådet at fremrykke samlet 4,0 mio. kr. fra overslagsårene 2027 og 2028 ind i budgetår 2025, så der samlet er afsat et rådighedsbeløb på 7,0 mio. kr. i 2025.

Der ønskes derfor i denne sag godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. i 2025 til følgende:

- Gennemgribende facaderenovering af Vejlsøhus.
 - Herunder renovering af vinduer og døre, udskiftning af vinduespartier, udbedring af murværk, malerbehandling af overflader
- Akutudbedringer af øvrige bygninger, herunder primært facadearbejder.
- Rådgiverhonorar ifm. samlet renoveringssag.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling med 7,0 mio. kr. fra 3,0 mio. kr. til 10,0 mio. kr. kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 23: Godkendelse af kapitalindskud til Midtjysk Brand og Redning for 2025

25/1880

Resume

Midtjysk Brand og Redning skal renovere og delvist nyopføre brandstationen i Viborg. Projektet er finansieret via kapitalindskud fra ejerkommunerne Silkeborg og Viborg Kommune.

Silkeborg Kommunes byråd har derfor med vedtagelse af budget 2025-2028 afsat rådighedsbeløb på i alt 39,759 mio. kr. i 2024-priser til kapitalindskud til brandstationen.

Der ansøges om anlægsbevilling med henblik på udbetaling af kapitalindskuddet på 2,07 mio. kr. i 2025-priser til Midtjysk Brand og Redning i 2025.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at udbetaling af kapitalindskud på 2,07 mio. kr. til Midtjysk Brand og Redning for 2025, godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

På Beredskabskommissionens møde 9. januar 2024 blev budgetforslag, finansieringsmodel og udgiftsfordeling i forbindelse med udviklingsplan 2024-2033 godkendt.

Udviklingsplanen omfatter renovering og delvis nyopførelse af brandstationen i Viborg, opgradering/ modernisering af omegnsstationer samt opgradering af beredskabets kompetencer og materiel.

Finansieringsmodel

For så vidt angår projektet om selve brandstationen, er der tale om et anlægsprojekt, der finansieres via kapitalindskud fra de to ejerkommuner, Viborg og Silkeborg.

Den vedtagne fordelingsnøgle mellem Viborg og Silkeborg er indbyggertallet, svarende til et samlet kapitalindskud på 45,5 mio. kr. i årets priser for Viborg Kommune og 46,2 mio. kr. i årets priser for Silkeborg Kommune. Kapitalindskuddet reguleres årligt i henhold til gældende PL-regulering.

Med byrådsbeslutning 30. april 2024, udbetalte Silkeborg og Viborg Kommune en projekteringsbevilling som kapitalindskud til Midtjysk Brand og Redning. Silkeborg byråd har sidenhen med vedtagelsen af Budget 2025-2028, afsat rådighedsbeløb på i alt 39,8 mio. kr. i 2024-priser fordelt med 2,017 mio. kr. i 2025, 8,824 mio. kr. i 2026, i 2027 med 15,379 mio. kr. og 13,539 mio. kr. i 2028. Hertil kommer forventet udgift til kapitaltilskud på 5,685 mio. kr. i 2029, som der endnu ikke er afsat rådighedsbeløb til, da det ligger uden for budgetperioden.

Hvis rådighedsbeløbet viser sig utilstrækkeligt, orienteres kommunalbestyrelserne i Viborg og Silkeborg kommuner med henblik på evt. tilpasning af den økonomisk ramme og/eller projektet.

Anmodning om udbetaling af kapitalindskuddet i overslagsårene fremsendes i separate sagsfremstillinger. Sagsfremstillingerne koordineres med Viborg Kommune.

Status på projektet

Midtjysk Brand og Redning er bygherre på projektet. I fjerde kvartal 2024 er der udarbejdet udbudsmateriale og gennemført udbudsproces med henblik på udvælgelse af bygherrerådgivere. Aftale om bygherrerådgivning er indgået primo 2025. I 2025 forberedes og gennemføres en række projekteringsopgaver, herunder byggeprogram, dispositionsforslag, projektforslag m.v. Derudover udarbejdes udbudsprojekt med henblik på udbud til entreprise samt efterfølgende forhandlinger og valg af entreprenør.

Samlet færdiggørelse af projekt forventes fortsat realiseret i perioden 2028-2029.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at kapitalindskud på 2,07 mio. kr. udbetales på bevilling 3 Finansforskydninger i 2025.

Kapitalindskud i 2029 samt budget til løbende prisfremskrivning af budgetbeløbene, indarbejdes i budget 2026-2029 på bevilling 3 Finansforskydninger.

Punkt 24: Drøftelse og beslutning om vilkår for Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn

23/29549

Resume

I forlængelse af beslutningen om at Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn har der været kontakt til lufthavnen om det økonomiske mellemværende ved udtræden.

Bestyrelsen i Midtjyllands Lufthavn har foreslået, at der hverken skal afregnes gæld, egenkapital, likviditet eller andet mellemværende i forbindelse med Silkeborg Kommune udtræden.

Byrådet skal drøfte og beslutte, hvor vidt forslaget kan godkendes.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til byrådet,

- at byrådet drøfter og beslutter, om forslaget fra bestyrelsen i Midtjyllands Lufthavn til vilkårene for Silkeborg Kommunes udtræden kan godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Sagen udsat til næste byrådsmøde.

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller forslaget fra bestyrelsen.

Martin Jakobsen (C) undlader at stemme.

Beskrivelse af sagen

Byrådet traf på møde den 26. november 2024 (sag nr. 19) beslutning om, at Silkeborg Kommune udtræder af Midtjyllands Lufthavn med virkning fra den 1. januar 2026.

I forhold til vilkårene for kommunens udtræden indeholder den gældende andelsselskabskontrakt i § 13 følgende bestemmelse om udtræden af fællesskabet:

”En andelshavers anmodning om at udtræde af selskabet skal af bestyrelsen forelægges byrådene i de deltagende kommuner til udtalelse med forslag til bestyrelsens sammensætning efter udtrædelsen. Udtrædelsen kan tidligst ske 5 år efter 1. januar 2007 og skal ske til en 1. januar med 1 års varsel.

For udtrædelse gælder følgende bestemmelser:

Den udtrædende andelshaver har pligt til at forrente og amortisere den del af selskabets lån, for hvilken den hæfter i det indbyrdes forhold mellem selskabets deltagere, indtil lånene er fuldt amortiseret. Den økonomiske forpligtelse, som i medfør af foranstående påhviler den udtrædende part, vil dog være at nedsætte i samme omfang, som de tilbageværende deltageres indbetalinger nedsættes.

Den udtrædende andelshaver har ret til at få udbetalt sin part af selskabets likvide kapital, der defineres som likvide aktiver med tillæg af kortfristede tilgodehavender og fradrag af kortfristet gæld. Derimod mister den udtrædende andelshaver ethvert krav på andel i andre aktiver, som måtte være i selskabets besiddelse på udtrædelsestidspunktet”.

Midtjyllands Lufthavn har efter modtagelsen af meddelelsen om Silkeborg Kommunes udtræden oplyst, at sagen er behandlet på bestyrelsesmøde i lufthavnen den 18. december 2024, og at udmeldelsen godkendes under følgende forudsætninger:

- ”at Silkeborg Kommunes økonomiske forpligtelser og krav ophører ved udgangen regnskabsåret 2025
- at der ikke afregnes hverken gæld, egenkapital, likviditet eller anden mellemværende med Silkeborg Kommune som følge af Silkeborg Kommunes udtrædelse
- at Silkeborg Kommunes repræsentation i Midtjyllands Lufthavns bestyrelse ophører ved udgangen af 2025.”

Forudsætningen om, at der hverken afregnes ”gæld, egenkapital, likviditet eller anden mellemværende” er umiddelbart ikke i overensstemmelse med andelskontraktens vilkår om, at en udtrædende kommune dels har pligt til at forrente og amortisere kommunens andel af eventuelle lån og dels har ret til at få udbetalt andel af likvide kapital, men derimod ikke andel i andre aktiver.

Midtjyllands Lufthavn har som begrundelse for at vedtægten fraviges i forbindelse med det økonomiske opgør henvist til, at de øvrige kommuner sig en større økonomiske risici blandt andet i forhold til:

1. Fremtidige feriepengeforpligtigelser til medarbejdere
2. Fremtidige pensionspengeforpligtigelser til medarbejdere
3. En økonomisk risiko i forbindelse med opgravning og oprensning af fueltanke

Forvaltningen bemærker, at det må anses for korrekt, at andelskontraktens vilkår ikke kan anses for udtømmende i forhold til alle mellemværender. Omvendt indebærer den af bestyrelsen truffe beslutning, at Silkeborg Kommune frafalder krav på andel i den eventuelle likviditet, som måtte forefindes ved årets udgang.

På dette grundlag lægges der op til en politisk drøftelse af, hvor vidt byrådet kan tiltræde at Silkeborg Kommunes udtræden sker i overensstemmelse med de af lufthavnens bestyrelse skitserede vilkår, således at der ikke afregnes hverken gæld, egenkapital, likviditet eller andre mellemværender.

Punkt 25: Lukket: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til areal i Gjessø

22/8777

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Punkt 26: Lukket: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til ejendom i Grauballe

24/30571

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Punkt 27: Lukket: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til ejendom i Virklund

22/20075

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Punkt 28: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til køb af ejendom i Skæggær

24/30946

Resume

Sagen vedrører ejendommen Skæggærvej 14, som omfatter 130.578 m² jord og 735 m² bebyggelse. Kommunen ønsker at erhverve ejendommen for at muliggøre anlæg af en cykelsti, som de private udstykkere i henhold til lokalplan 15-005 for Mariedalen skal etablere. Den tidligere ekspropriation blev underkendt af Planklagenævnet.

Fremtidig anvendelse af arealet kan inkludere salg af bygninger samt naturprojekter som skovrejsning og naturpleje langs Skæggær Bæk.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at købet og købsvilkår af ejendommen Skæggærvej 14, Skæggær til 7 mio. kr. godkendes,
- at anlægsbevilling til køb og handelsomkostninger på 7,075 mio. kr. på bevilling 12 Kommunale ejendomme godkendes med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer, når der overføres 1,000 mio. kr. fra bevilling 81 Natur og Miljø.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Byrådet godkendte, at Trine Røungkvist (C) er inhabil i sagens behandling.

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V). Trine Røungkvist (C) på grund af inhabilitet.

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales. Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler, at placering af cykelsti undersøges med henblik på etablering langs boligområde.

Beslutning til offentliggørelse

Byrådet godkendte, at Trine Røungkvist (C) er inhabil i sagens behandling.

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V). Trine Røungkvist (C) på grund af inhabilitet.

Beskrivelse af sagen

Sagen omhandler ejendommen Skæggærvej 14, Skæggær matr. 3g, 19ap og 1h Sejling By, Sejling og Balle By, Balle.



*Ejendommen Skægkærvej 14, Skægkær

Ejendommen har et jordareal på 130.578 m² og et bebygget areal på 735 m² hvoraf 198 m² er til beboelse og resten er udhusbygninger.



*Ejendommen Skægkærvej 14 set fra oven.

Ejendommen er hverken kommuneplanlagt eller lokalplanlagt.

Øst for ejendommen er der i 2021 vedtaget lokalplan 15-005 til boligbebyggelse - Mariedalen. Ifølge lokalplanen skal der anlægges en cykelsti fra boligområdet over ejendommen Skægkærvej 14 og videre ud på Skægkærvej:



Teknik og Miljøafdelingen har uden held forsøgt at indgå en frivillig aftale med ejer af ejendommen om køb af arealet til cykelsti. I 2023 forsøgte Teknik- og Miljøafdelingen at ekspropriere arealet, men ekspropriationen blev underkendt i Planklagenævnet som følge af ejers klage over ekspropriationen.

Teknik- og Miljøafdelingen oplyser:

Det er nødvendigt at erhverve ejendommen Skæggærvej 14 for at kunne anlægge den sti, der er forudsat i lokalplan 15-005 for boligområde ved Mariedalen i Sejling.

Efter Planklagenævnets afgørelse af 26. september 2023 om ekspropriation til stien er det ikke muligt at anlægge cykelstien det lokalplanlagte sted ved ekspropriation.

Ved kommunens erhvervelse af ejendommen kan cykelstien anlægges. Det er de private udstykkere, der skal anlægge stien i henhold til lokalplanen.

Der er stillet garanti efter byggelovens § 4, og der kan ikke ske hverken nedskrivning eller frigivelse, før stien er anlagt.

Teknik- og Miljøafdelingen har derfor bedt Ejendomsstaben om at gå i dialog med ejer af ejendommen med henblik på erhvervelse af hele ejendommen.

Ejendomsstaben har fået ejendommen vurderet af en ejendomsmægler. Ejendomsmægleren vurderer hele ejendommen samlet til 6 mio. kr.

Ejendomsstaben har været i dialog med ejer, og efter endt forhandling mellem ejer og Ejendomsstaben er der opnået enighed om en pris på 7 mio. kr., samt at ejer får en brugsret over ejendommen i 2 år. Samtidig har ejer accepteret, at cykelstien kan anlægges efter høst i år.

Ovenstående er betinget af byrådets godkendelse.

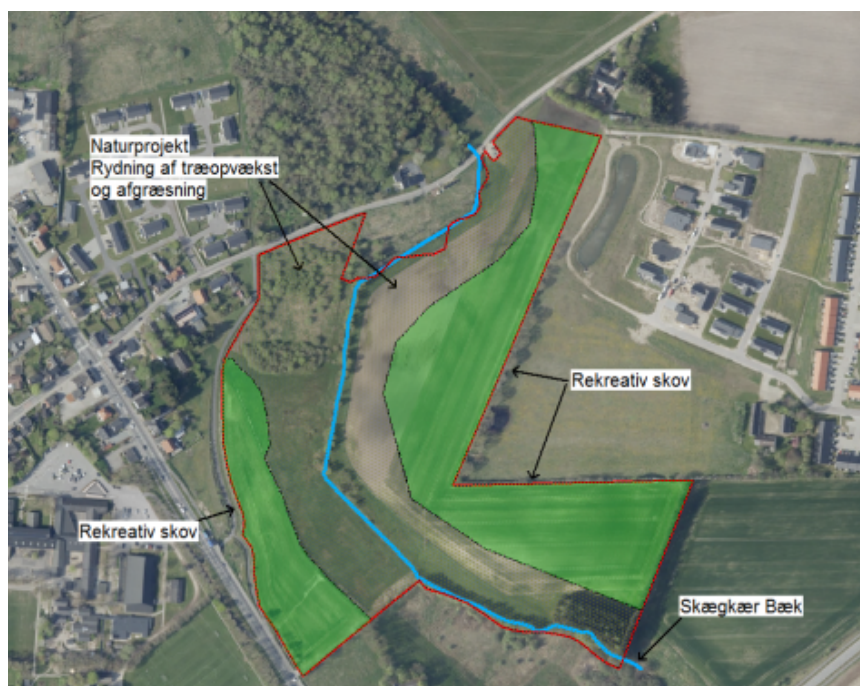
Fremtidig anvendelse af ejendommen

Ejendomsstaben har i forbindelse med vurderingen af hele ejendommen også fået bygningerne, inklusive et areal på 4.500 m², særskilt vurderet. Ejendomsmægleren har anslået værdien til 3,5 mio. kr. Efter ejers fraflytning vil bygningerne og parcellen evt. kunne sælges selvstændigt.



*kort over ejendommen med naturudpegninger

Et forslag fra Teknik- og Miljø til fremtidig udnyttelse af det sydlige jordareal kan se ud som nedenstående:



Der kan plantes ca. 5 ha ny skov, som især på den østlige side af Skægkær Bæk kan bidrage positivt til områdets nye og nuværende borgeres muligheder for at komme ud i naturen. Derudover kan Teknik- og Miljøafdelingen lave et naturplejeprojekt på ca. 6 ha i engen omkring Skægkær Bæk. Her vil indsatsen være rydning af størstedelen af træopvæksten og efterfølgende afgræsning. Det vil på sigt højne naturkvaliteten betragteligt. Både skovrejsning og ekstensiv udnyttelse af engen vil styrke den økologiske langs bækken.

Teknik- og Miljøafdelingen oplyser, at de har finansieringen til ovenstående indsatser. Teknik- og Miljøafdelingen oplyser endvidere at de kan bidrage til finansieringen af købet med 1,0 mio. kr. fra projektet 'Klimahandleplan'.

Dagsordenen er fortrolig, idet den omhandler køb af fast ejendom.

Økonomi

| | |
|--|---------------|
| Købesum ekskl. moms | 7.000.000 kr. |
| Handelsomkostninger (herunder rådgiverhonorar og tinglysningsafgift) | 75.000 kr. |
| I alt | 7.075.000 kr. |

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 7,075 mio. kr. kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025, når der samtidig flyttes ikke frigivet rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. fra projektet 'Klimahandleplan' på bevilling 81 Natur og Miljø.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 - Skægekærvej 14

Punkt 29: Godkendelse af igangsætning af ekspropriation til vejadgang, lokalplan 35-011 for erhvervsområde Hårup Øst

25/3530

Resume

Lokalplan 35-011 for et erhvervsområde i Hårup er vedtaget af byrådet 17. december 2024. Realisering af lokalplanen betyder, at der skal etableres en vejadgang over ejendommen Linvej 36, 8600 Silkeborg. Areal- og rettighedserhvervelse sker ved en frivillig aftale med ejeren eller ved gennemførelse af ekspropriation af det nødvendige areal til vejadgangen.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at det godkendes, at nødvendige arealer og rettigheder til gennemførelse af vejprojektet erhverves ved frivillig aftale med ejeren eller ved ekspropriation med hjemmel i vejlovens § 96 og,
- at forhandling og aftaleindgåelse sker under forbehold af ekspropriationens fremme.

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beslutning Ækonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning til offentliggørelse

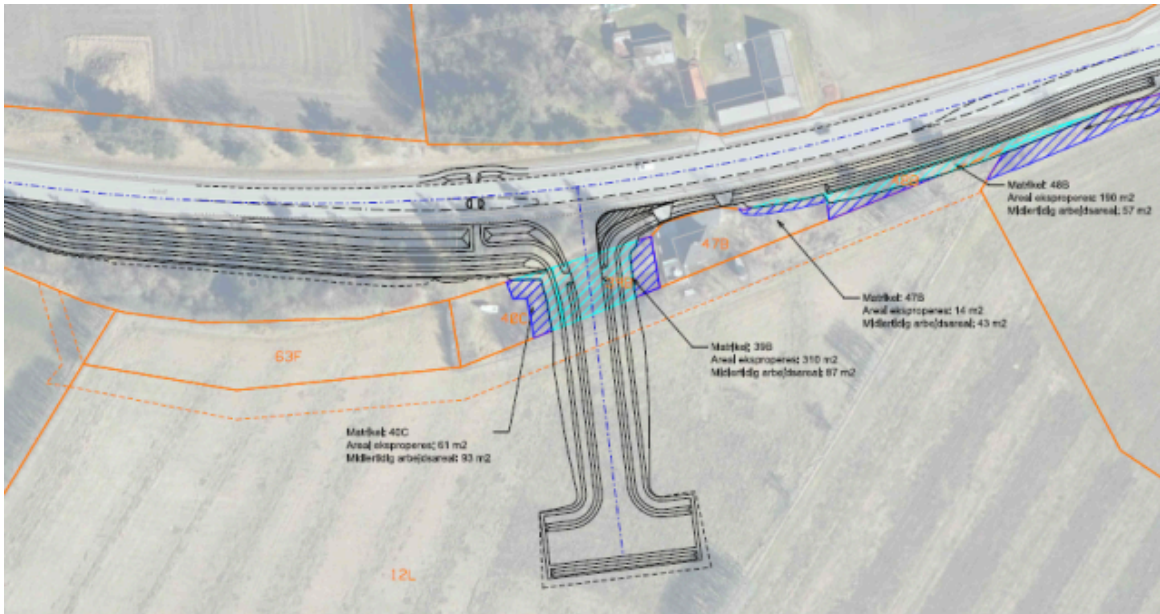
Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beskrivelse af sagen

Formålet med lokalplanen er at muliggøre en erhvervsudvikling i den østlige del af Hårup, hvor der er god infrastruktur med gode til- og frakørselsforhold til Silkeborgmotorvejen med afkørslen i Hårup. Lokalplanen sikrer et kanaliseringsanlæg på Linvej. Det er nødvendigt at erhverve areal fra ejendommen Linvej 36 for etablering af vejadgangen til erhvervsområdet. Vejadgangen er placeret, så den ikke er i strid med fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Å



Å

Følgende ejendomme forventes berørt af ekspropriationen:

Matr.nr. 40c, 39b, 47b og 48b Linåvej By, Linåvej, der alle ejes af John Fisker.

I forbindelse med vejprojektets endelige projektering samt ved forhandlinger med den berørte grundejer kan projektplanen justeres. Endelig opmåling af de berørte arealer foretages efter arbejdets udførelse.

Ekspropriationen vil blive gennemført efter reglerne i vejlovens kapitel 10.

Dagsordenspunktet er fortroligt. Det skyldes, at dagsordenspunktet omhandler en sag om ekspropriation af fast ejendom, hvori der indgår oplysninger om enkeltpersoners økonomiske forhold og hvor information til grundejeren skal ske, inden offentliggørelse finder sted.

Borgerinddragelse

Der sker borgerinddragelse som en del af ekspropriationsprocessen.

Økonomi

Udgifterne til arealerhvervelse til vejadgangen afholdes over anlægsbevilling til erhvervsbyggemodning i Hårup.

Bilag

Bilag 1 - Arealerhvervelsesplan vejadgang lokalplan 35-011

Punkt 30: Lukket: Godkendelse af ekspropriation til supercykelsti fra Silkeborg Trafikterminal til Lysbro

24/11344

Indstillingen godkendt.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Punkt 31: Lukket: Orientering om Databeskyttelsesrådgiverens afrapportering 2024

25/3155

Taget til efterretning.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Punkt 32: Til orientering

24/7277

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Intet.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beslutning til offentliggørelse

Intet.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A). Martin Jakobsen (C) og Kern Oddershede (V).

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til orientering.

Punkt 33: Underskriftsside

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Protokol underskrevet.

Fraværende Jonas Sivertsen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.