

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 25-02-2025

Mødedato Tirsdag d. 25. februar 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Helle Gade, Johan Brødsgaard, Steen Vindum, Anders Hartvig, Anders Laursen, Dorthe Jensen, Gitte Willumsen, Helga Sandorf Jacobsen, Helle Præsius Busk, Ivan Greve, Jan Beck-Nielsen, Jonas Sivertsen, Kathrine Frøhlich, Kern Oddershede, Kristian Stride, Lars Faarup, Lars Hansen, Lars Hedegaard, Luis da Silva Martins, Mads Frandsen, Martin Jakobsen, Mathilde Jakobsen, Morten Høgh, Morten Riis Skydsgaard, Rune Kristensen, Susanne Jacobsen, Søren Kristensen, Thomas Tonsberg Schlie, Trine Rounkvist, Peter Sig Kristensen, Søren Thomsen

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med borgerne.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	5
Godkendelse af ny Kulturstrategi og ny Idræts- og fritidsstrategi.....	6
Godkendelse af anlægsbevilling til hal 2 i Funder.....	8
Godkendelse af anlægsbevilling til projektering af nyt plejecenter i Alderslyst.....	11
Godkendelse af projekteringsbevilling til kapacitetsudvidelse af Sejs Skole.....	13
Godkendelse af projekteringsbevilling til kapacitetsudvidelse af Virklund Skole.....	15
Godkendelse af projekteringsbevilling til kapacitetsudvidelse af Tollundskolen, afdeling Funder, et	17
Forhøjelse af anlægsbevilling til kapacitetsudvidelse af Resenbro Skole.....	19
Forhøjelse af anlægsbevilling til kapacitetsudvidelse af Gødvadskolen.....	21
Godkendelse af tillægsbevilling til midlertidig løsning Dybkær Specialskole.....	23
Godkendelse af anlægsbevilling til fortovsrenovering samt nye fortove.....	28
Godkendelse af anlægsbevilling for Trafiksikkerhedsprojekter 2025.....	30
Godkendelse af optagelse af sti fra Åhavevej til Remstrup Å som offentlig sti, Silkeborg.....	32
Godkendelse af gebyr for affaldstilsyn.....	34
Orientering om status for statsligt udpegede energiparker.....	36
Godkendelse af fremrykninger, udskydelser, justeringer og tillægsbevillinger i anlægsbudget 2025-	40
Godkendelse af den endelige anskaffelsessum (skema C) til opførelse af 12 almene familieboliger i	44
Godkendelse af den endelige anskaffelsessum (skema C) til opførelse af 16 almene familieboliger p	46
Godkendelse af vederlagsfri overdragelse af Ans Søpark 30, st. th., 8643 Ans By til AIKC.....	48
Godkendelse af overdragelse af padelbane til Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening.....	51
Godkendelse af fastsættelse af ny mindstepris på Slagtehusvej 16, Kjellerup.....	54
Godkendelse af udbud, mindstepris og salg af småareal på Gormsvej 1, Voel.....	56
Godkendelse af bemyndigelse til fremtidige salg af jord til transformerstationer.....	58
Godkendelse af anmodning om fratagelse for hvervet som stedfortræder samt godkendelse af anmo	59
Drøftelse og beslutning om mulighed for modtagelse af tabt arbejdsfortjeneste for byrådsmedlemm	61
Orientering om opdatering af Blå Bog samt eventuel beslutning om ændring i Silkeborg Kommune	63
Drøftelse og beslutning om areal og rettighedserhvervelse strækning af Silkeborgvej i Sorring.....	65
Til orientering.....	67
Underskriftsside.....	68

Punkt 1: Dialogmøde med borgerne

22/5389

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Jane Lassen, Åhavevej 50, Silkeborg: Sti fra Åhavevej til åen. Har forsøgt at få en ejendomsdom over stien. By- og Landsretten har afgjort, at det er en herreløs sti. Der er tinglyst adgang. Ønske at kommunen acceptere, at stien er en herreløs sti.

Fraværende: Anders Laursen (A).

Beskrivelse af sagen

Borgere kan fremlægge indlæg for byrådet.

Retningslinjer for at deltage i dialogmødet:

Tre minutter med byrådet

Når du skriver dig på talerlisten, vil borgmesteren give dig ordet i tre minutter. Derefter vil borgmesteren på byrådets vegne give dig et kort svar.

Byrådet lytter

Byrådet vil gerne lytte og høre borgernes ønsker, holdninger og kommentarer.

Derfor har byrådet afsat op til en halv time til korte indlæg og korte svar, før byrådsmødet begynder.

Fylder dine budskaber mere end tre minutter, kan du i stedet sende dine budskaber til hele byrådet.

Respekt for det lokale demokrati

I byrådssalen skal der være respekt om det folkevalgte byråd og det lokale demokrati.

Møderne skal derfor holdes i god ro og orden, og der tales pænt, selv om der er politisk uenighed.

Byrådsmødet er ikke et debatmøde med borgerne, og tilhørerne bør derfor afstå fra at komme med tilråb eller med klapsalver.

Borgmesteren vil påtale, hvis der ikke den fornødne respekt i byrådssalen.

Herunder kan du læse, hvordan møderne foregår:

1. Forud for hvert ordinært møde i byrådet holdes et offentligt dialogmøde for alle borgere, der har interesse i at komme i dialog med byrådet.
2. På dialogmøderne har borgerne mulighed for at kommentere og spørge byrådet om sager, der vedrører Silkeborg Kommune – også sager, der er på dagens møde.
3. Dialogmødet starter kl. 17.00 og ledes af borgmesteren. Der afsættes op til ½ time til dialogmødet og den enkelte borger kan få ordet i 3 minutter.
4. Umiddelbart før dialogmødets start skriver de, som ønsker ordet, sig på en liste, der er fremlagt i byrådssalen. Borgmesteren giver ordet til borgerne på listen og hver borger præsenterer sig med navn inden borgerens indlæg fremføres.
5. Hvis ingen borgere ved mødets begyndelse har skrevet sig på listen, går byrådet videre til den ordinære dagsorden.

6. Indlæg fra borgerne skal rettes til byrådet og ikke til enkelte medlemmer. Derefter giver borgmesteren ordet til den/de udvalgsformand/udvalgsformænd der skal svare eller kommentere på borgerens indlæg.

7. Bliver der stillet spørgsmål, som byrådet ikke umiddelbart kan give fyldestgørende svar på, f.eks. vedr. daglig drift, gives der et kortfattet svar med vejledning om, hvordan borgeren kan få mere at vide.

8. Der informeres i pressen om dialogmøderne i forbindelse med annoncering af byrådets møder. Af beslutningsprotokollen fra det pågældende byrådsmøde skal fremgå, hvem der på dialogmødet har fremlagt emne samt overskrift for emnet.

9. De år hvor der afholdes valg til byrådet afholdes der ikke dialogmøder i perioden fra 1. september til og med dagen for valgets afholdelse.

10. Borgmesteren kan afvige fra taletid og talerække i særlige tilfælde.

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Byrådet godkendte, at Linda Lyngsøe (A) deltager i stedet for Anders Laursen (A), som er fraværende på grund af ferie.

Dagsorden godkendt.

Borgmesteren foreslog at sag 14 fremrykkes til efter sag 2. Byrådet godkendte dette.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

Punkt 3: Godkendelse af ny Kulturstrategi og ny Idræts- og fritidsstrategi

24/11085

Resume

Høringsperioden for Kulturstrategi 2025-2031 og Idræts- og fritidsstrategi 2025-2031 er afsluttet. De endelige strategier er på denne baggrund justeret, hvorfor Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget på dette møde kan godkende strategierne med henblik på endelig godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet

- at Kulturstrategi 2025-2031 og Idræts- og fritidsstrategi 2025-2031 godkendes

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Byrådet godkendte Kulturstrategi 2025-2031 og Idræts- og fritidsstrategi 2025-2031.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 03-02-2025

Indstillingen anbefales, idet indstillingen deles i to beslutningspunkter.

Fraværende: Kern Oddershede (V).

Beskrivelse af sagen

Høringsperioden for Kulturstrategi 2025-2031 og Idræts- og fritidsstrategi 2025-2031 er afsluttet. Der har i perioden været afholdt to online høringmøder og der er kommet i alt tre høringssvar via høringsportalen. Endelig har strategierne været sendt ud til øvrige afdelinger i kommunen med fokus på snitfladerne imellem fagområderne.

Høringmøder:

Kultur og Fritidssektionen er glade for de dialoger og de inputs der har været på høringmøderne, hvor flere repræsentanter fra civilsamfundet deltog. Her blev strategierne gennemgået og der var god dialog om indholdet med gode spørgsmål og kommentarer fra deltagerne. Høringmøderne er optaget og ligger tilgængeligt på hjemmesiden.

Høringssvar:

De tre indkomne høringssvar er vedlagt og et resumé af høringssvarene samt Kultur- og Borgerserviceafdelingens svar på disse kan ses i bilag 1. Det drejer sig om høringssvar fra:

- Silkeborg Classic Concerts (bilag 7)
- Frederiksdal-Kragelund Idrætsforening af 1973 (FK73) (bilag 8)
- Foreningen Stemmer på Tværs (bilag 9)

I høringssvaret fra Silkeborg Classic Concerts kvitteres der for et flot oplæg. Silkeborg Classic Concerts ønsker som lokalforankret musikforening og koncertarrangør at byde ind på flere af de strategiske indsatsområder og være med til at fastholde fokus på den klassiske musik. Silkeborg Classic Concert giver i høringssvaret god inspiration til, hvordan de strategiske indsatsområder kan udfoldes og kommer også med ønske om dels en lille koncertsal til kammermusik samt også at have fokus på den klassiske musik i arbejdet med at styrke den kunstneriske ballast for børn og unge.

FK73 har indgivet en række konkrete kommentarer på baggrund af henvisninger til tekster fra Idræts-fritidsstrategien. FK73 har blandt andet fokus på hvem der skal løse opgaven fremadrettet, de traditionelle idrætters betydning, de politiske prioriteringer for anvendelse af tilskud, samt sætter spørgsmålstegn ved fyrtårnsprojekter. FK73 slutter af med at give opbakning til transformationstankegangen omkring eksisterende faciliteter, ligesom de udtrykker deres tilfredshed med driften af deres lokale faciliteter.

Foreningen Stemmer på Tværs giver i deres høringssvar opbakning til prioritering af særligt udsatte målgrupper i strategien, som de støtter op om, har brug for et mere målrettet fritidstilbud. Foreningen har i høringssvaret fremlagt et konkret bud på hvordan der i et samarbejde kan arbejdes med brugerdrevet idrætstilbud.

På baggrund af høringssvarene er de to strategier nu færdigt formuleret og de endelige versioner kan ses i henholdsvis bilag 2 og 3.

Efter høringsperioden er der indkommet et høringssvar fra Kedelhuset, der er vedlagt som bilag 4. Endelig har kulturstrategien været drøftet på et ordinært møde i Kulturrådet, der har sendt en udtalelse, der er vedlagt i bilag 5.

Intern høring:

Den interne høring med de øvrige afdelinger i kommunen har ligeledes bidraget til gode dialoger og skriftlige input via mail, og processen i sig selv har været af stor værdi for samarbejdet på tværs. Der har været en tydelig opbakning til strategierne, hvor afdelingerne har kunnet se mange snitflader og muligheder for styrket samarbejdet.

Justering af vision og mission:

Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalgets mission og vision har på baggrund af tilblivelsesprocessen og herunder dialogerne med idrætsforeningerne fået en mindre tilføjelse. Ordet "idræt" indgår nu i missionen, så det ikke kun er kultur- og fritidsbetegnelsen der anvendes, for at ingen kan være i tvivl om det stærke idrætsperspektiv. Den opdaterede mission og vision kan ses i bilag 6.

Implementering:

Ovenstående høringssvar og dialogerne, der har præget tilblivelsesprocessen, giver alt i alt et godt udgangspunkt for implementeringsfasen. Det vidner om, at aktørerne har haft god mulighed for at blive involveret undervejs og ser muligheder for at få strategierne sat i spil til gavn for borgerne.

Handleplaner for 2025-2026 vil blive udarbejdet i løbet af foråret 2025 på baggrund af igangværende indsætter, driftsområder, Silkeborg Kommunes Budget 2025 samt Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalgets mål for 2025.

Dialogen med civilsamfundet, foreningerne og rådene fortsætter, og der vil blive afholdt en række møder med kulturaktører samt idrætsforeninger. Disse skal dels bidrage til at få strategierne ud at leve, blive klogere på de aktuelle muligheder og udfordringer, samt udforske nye samarbejdsformater.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Resumé af høringssvar

Bilag 2 - Bilag 2 Endelig Kulturstrategi 2025-2031

Bilag 3 - Bilag 3 Endelig Idræts- og fritidsstrategi 2025-2031

Bilag 4 - Bilag 4 Udtalelse fra Kedelhuset

Bilag 5 - Bilag 5 Udtalelse fra Kulturrådet

Bilag 6 - Bilag 6 KFOIU Mission og vision 2025-2031

Bilag 7 - Bilag 7 Høringssvar fra Silkeborg Classic Concerts

Bilag 8 - Bilag 8 Høringssvar fra FK73

Bilag 9 - Bilag 9 Høringssvar fra foreningen Stemmer på Tværs

Punkt 4: Godkendelse af anlægsbevilling til hal 2 i Funder

25/1394

Resume

Der skal bygges en hal 2 i Funder i forbindelse med den eksisterende hal. Arbejdet er gået i gang i december 2024, med første møde i Idé- og Programudvalget i januar 2025.

Til arbejdet med realisering af hallen søges der en projekteringsbevilling til rådgivning og projektering af hallen på 1,5 mio.kr. i 2025.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til projektering af hal 2 i Funder godkendes

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 03-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Kern Oddershede (V).

Beskrivelse af sagen

Baggrund

På grund af den store befolkningstilvækst i Funder, har hallens kapacitet længe været under pres. Udover de mange (potentielle) fritidsbrugere, er Tollundskolen, afdeling Funder ved at blive 4-sporet startende nedefra. For at få haltider for både skole og fritidsbrugere til at gå op, har byrådet i anlægsbudget 2025 bevilliget i alt 24,5 mio.kr. på bevilling 34 i årene 2025-2028 til en hal 2 i Funder.

Områdestudie Funder fra 2019 har anvist en placering for hallen. Hallen skal bygges sammen med den eksisterende hal, så der sikres bedst udnyttelse af alle faciliteter og et skofrit flow indendørs. Et genbesøg foretaget i forår og sommer 2024 bekræfter placeringen som vist på kortet nedenfor.

Projekteringsbevillingen bruges til præcisering af projektets omfang og funktioner, tegningsmateriale, samt udbud og totalentreprise.



Figur 1 Kort over placeringer i Områdestudie Funder fra 2019

Tidsplan

Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget nedsatte 4. november 2024 et Idé- og Programudvalg for hal 2 med en politisk formand. Udover den politisk udpegede formand er Tollundskolen, Funder Børnehus, Funder Lokalråd og Funder GF repræsenteret, samt medarbejdere fra Kultur- og Borgerservice og Ejendomme.

Idé- og Programudvalget forventer at aflevere en udviklingsplan, inklusiv økonomi til politisk godkendelse i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget i august 2025.

Tidsplanen ses herunder:

Hal 2 i Funder	Afvikling
Planlægning og Ide- og Programudvalg	December 2024 – juni 2025
Politisk behandling	August 2025
Projektering og udbud	September 2025 - april 2026
Udførsel	April 2026 – juni 2027
Ibrugtagning	August 2027

Sammenhæng med andre projekter

Hal 2 vil blive placeret ovenpå den eksisterende adgangs- og brandvej til Funder Børnehus, samt den vestlige del af Funderhallen og Tollundskolens indskoling.

Der vil i perioden 2. kvartal 2025 – 2. kvartal 2026 blive opført en alternativ adgangsvej med indkørsel fra Funder Kirkevej, hvor der også vil blive etableret et fælles parkeringsareal for alle faciliteter i område.

Tollundskolens etape 3, der udvider skolen til en fuldt 4-sporet skole, vil blive påbegyndt i 2. kvartal 2025. Byggefasen forventes at være fra 2027-2029. Dette projekt har ikke et arealmæssigt overlap med halbyggeriet.

Alle projekter i området koordineres tæt.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til hal 2 i Funder kan gives på bevilling 34 Kultur og Fritid med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 5: Godkendelse af anlægsbevilling til projektering af nyt plejecenter i Alderslyst

24/35825

Resume

Silkeborg Kommune har et stigende behov for plejeboliger. Byrådet har i budgetaftalen afsat 158,8 mio. kr. til etablering af et nyt plejecenter ved Alderslyst. Der søges om 1,0 mio. kr. til påbegyndelse af projektering i 2025.

Indstilling

Sundheds- og Omsorgschefen indstiller til Byrådet,

- at anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til projektering af nyt plejecenter i Alderslyst godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Ældreudvalget den 06-01-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Bygnings- og boliganalysen fra 2021 samt Udviklingsplanen for plejeboligområdet viser, at Silkeborg Kommune har et behov for flere plejeboliger. Antallet af borgere over 80 år stiger markant, og den demografiske udvikling indikerer et udtalt behov for flere plejeboliger, især i Silkeborg by og omegn.

På byrådsmødet 24. september 2024 godkendte byrådet, at det nye plejecenter i Alderslyst skulle placeres på en del af matr. 440u, Nylandsvej, Alderslyst, og at etableringen skulle være kommunalt.

I budgetaftalen for budget 2025 og overslagsårene bekræftede budgetparterne, at de var indstillede på at bygge to nye plejecentre i henholdsvis Alderslyst og Eriksborg i de kommende år. I anlægsbudgettet i perioden 2025-2028 er der derfor samlet afsat 158,8 mio. kr. til etablering af et plejecenter i Alderslyst. Heraf udgør 26 mio. kr. etablering af serviceareal.

Det planlagte nybyggeri inden for Ældreområdet vil tage afsæt i de fire centrale principper fra Bygnings- og Boliganalysen fra 2021. Disse principper har ligeledes været bærende i arbejdet med udviklingsplanen, og vil fortsat være styrende i den kommende byggeproces.

- Bæredygtig økonomi
- Bæredygtig faglighed
- Bæredygtig geografi
- Bæredygtig anvendelse

Det ønskes derfor i nærværende sag godkendt en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2025 til påbegyndelse af projektering af et nyt plejecenter i Alderslyst.

Økonomi

Anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. kan gives på bevilling 73 Ældre indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 6: Godkendelse af projekteringsbevilling til kapacitetsudvidelse af Sejs Skole

21/4460

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede 21. januar 2025 punktet ”Pulje til kapacitetsudvidelser, skoler: Godkendelse af prioriteringsprincipper og godkendelse af forslag til fordeling af midler i 2025-2030”. Heraf fremgik det, at Sejs Skole er en af de skoler i kommunen, hvor elevtallet i fremtiden vokser i en sådan grad, at skolen skal udvides/ombygges, og at der forventes en samlet udgift til dette på 70 mio. kr.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at projekteringsbevilling på 1 mio. kr. i 2025 til kapacitetsudvidelse af Sejs Skole godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Anders Hartvig (V) deltager i stedet for Morten Høgh (V).

Beskrivelse af sagen

Sejs Skole rummer 0. - 9. klasse og vokser fra 3 spor til 4 spor over en periode på ca. 10 år. I skoleåret 24/25 rummer skolen i alt 31 klasser, og midlertidige tiltag er iværksat. Efter det 4. spor er fuldt implementeret, vil skolen have ca. 860 elever.

Kapacitetsudvidelsen forventes at kunne omfatte:

- 10 basislokaler med tilhørende elevtoiletter og garderobe
- Mulighed for tilførsel af 1 faglokale
- Mulighed for tilførsel af ca. 270 m² fællesareal til gavn for hele skolen (ca. 3 m² ekstra pr. 10 elever)
- Mulighed for opjustering af antallet af elevtoiletter, som er tilhørende de eksisterende 3 spor
- Opgradering af udearealer, nyt ankomststrøg samt ny hovedindgang, med orientering mod det nye parkeringsområde
- Udgiften til de midlertidige løsninger frem til ibrugtagning af nyt byggeri.

Se bilag for yderligere beskrivelse af eksisterende forhold sammenholdt med tilvæksten af elever og forslag til løsninger.

Projektet medfører afledte bygningsdriftsudgifter, når kapacitetsudvidelsen tages i brug.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at projekteringsbevilling på 1 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skole inden for budgettets rammer i 2025.

Bilag

Bilag 1 - Sejs Skole bilag DSFU 04_02_2025

Punkt 7: Godkendelse af projekteringsbevilling til kapacitetsudvidelse af Virklund Skole

23/670

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede 21. januar 2025 punktet ”Pulje til kapacitetsudvidelser, skoler: Godkendelse af prioriteringsprincipper og godkendelse af forslag til fordeling af midler i 2025-2030”. Heraf fremgik det, at Virklund Skole er en af de skoler i kommunen, hvor elevtallet i fremtiden vokser i en sådan grad, at skolen skal udvides/ombygges, og at der forventes en samlet udgift til dette på 55 mio. kr.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at projekteringsbevilling på 1 mio. kr. til kapacitetsudvidelse af Virklund Skole i 2025 godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Anders Hartvig (V) deltager i stedet for Morten Høgh (V).

Beskrivelse af sagen

Virklund Skole rummer 0. - 9. klasse og vokser fra 2 spor til 3 spor over en periode på ca. 10 år. I skoleåret 24/25 rummer skolen i alt 23 klasser, og midlertidige tiltag er iværksat.

Kapacitetsudvidelsen forventes at ske i to etaper. Etape 1 forventes at kunne løse kapaciteten frem til skoleåret 31/32, herefter kan der være behov for yderligere tilpasning formentlig primært i udskoling. Dette giver anledning til at vente med at opføre en etape 2.

Kapacitetsudvidelsen i etape 1 forventes at kunne omfatte:

- 7 basislokaler med tilhørende elevtoiletter og garderobe
- Tilførsel af fælles læringsarealer i eksisterende og nyt
- Ombygning og udvidelse af eksisterende faglokaler
- Nyt faglokale
- Udvidelse af personalefaciliteter
- Mindre opgradering af udearealer
- Udgiften til de midlertidige løsninger frem til ibrugtagning af nyt byggeri

Se bilag for yderligere beskrivelse af eksisterende forhold sammenholdt med tilvæksten af elever og forslag til løsninger.

Projektet medfører afledte bygningsdriftsudgifter, når kapacitetsudvidelsen tages i brug.

Borgerinddragelse

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at projekteringsbevilling på 1 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skoler inden for budgettets rammer i 2025.

Bilag

Bilag 1 - Virklund Skole bilag DSFU 04_02_2025

Punkt 8: Godkendelse af projekteringsbevilling til kapacitetsudvidelse af Tollundskolen, afdeling Funder, etape 3

24/10709

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede 21. januar 2025 punktet ”Pulje til kapacitetsudvidelser, skoler: Godkendelse af prioriteringsprincipper og godkendelse af forslag til fordeling af midler i 2025-2030”. Heraf fremgik det, at Tollundskolen, afdeling Funder er en af de skoler i kommunen, hvor elevtallet i fremtiden vokser i en sådan grad, at skolen skal udvides/ombygges, og at der forventes en samlet til udgift til dette på 65 mio. kr.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at projekteringsbevilling på 2 mio. kr. i 2025 til kapacitetsudvidelse af Tollundskolen, afdeling Funder godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Anders Hartvig (V) deltager i stedet for Morten Høgh (V).

Beskrivelse af sagen

Tollundskolen rummer 0. - 9. klasse og vokser fra 3 til 4 spor over en periode på ca. 6 år. Skolen er under ud- og ombygning til at rumme det 3. spor (etape 2). Til sommer 2025 vil skolen være gennemrestaureret.

I skoleåret 24/25 huser skolen 25 klasser. I skoleåret 27/28 vil skolen være på 33 klasser. I skoleåret 34/35 vil der være ca. 37 klasser.

Kapacitetsudvidelsen forventes at kunne omfatte:

- 10 basislokaler med tilhørende elevtoiletter og garderobe
- Mulighed for tilførsel af 2 faglokaler
- Mulighed for tilførsel af 8 grupperum og mødelokaler
- Udvidelse og optimering af de udendørs opholdsarealer
- Etablering af 6 personaletoiletter, rengøringsrum og teknikrum
- Midlertidige basislokaler fra skoleåret 27/28 til etape 3 står færdigt

Se bilag for yderligere beskrivelse af eksisterende forhold sammenholdt med tilvæksten af elever og forslag til løsninger.

Projektet medfører afledte bygningsdriftsudgifter, når kapacitetsudvidelsen tages i brug.

Borgerinddragelse

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at projekteringsbevilling på 2 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skoler inden for rammerne af budget 2025.

Bilag

Bilag 1 - Tollundskolen bilag DSFU 04_02_2025

Punkt 9: Forhøjelse af anlægsbevilling til kapacitetsudvidelse af Resenbro Skole

22/31440

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede 21. januar 2025 punktet ”Pulje til kapacitetsudvidelser, skoler: Godkendelse af prioriteringsprincipper og godkendelse af forslag til fordeling af midler i 2025-2030”. Heraf fremgik det, at Resenbro Skole er en af de skoler i kommunen, hvor elevtallet i fremtiden vokser i en sådan grad, at skolen skal udvides/ombygges, og at der forventes en samlet udgift til dette på 10 mio. kr.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 10 mio. kr. fra 1,5 mio. kr. til 11,5 mio. kr. til kapacitetsudvidelse af Resenbro Skole godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Anders Hartvig (V) deltager i stedet for Morten Høgh (V).

Beskrivelse af sagen

Resenbro Skole rummer 0. - 6. klasse i 1 spor og er voksende til 2 spor i indskoling og delvist 2 spor i mellemtrin. Skolen har været i denne vækst et par år, og i skoleåret 24/25 rummer skolen i alt 9 klasser, og midlertidige tiltag er iværksat.

Kapacitetsudvidelsen forventes at kunne omfatte:

- 2 basislokaler med tilhørende elevtoiletter og garderobe
- Tilførsel af fællesareal (ca. 1 m² ekstra pr. 5 elever) som også kan anvendes til fagundervisning
- Udgiften til de midlertidige løsninger frem til ibrugtagning af nyt byggeri

Se bilag for yderligere beskrivelse af eksisterende forhold sammenholdt med tilvæksten af elever og forslag til løsninger.

Projektet medfører afledte bygningsdriftsudgifter, når kapacitetsudvidelsen tages i brug.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling med 10 mio. kr. fra 1,5 mio. kr. til 11,5 mio. kr., fordelt med rådighedsbeløb på 1 mio. kr. 2025, 4 mio. kr. i 2026 og 5 mio. kr. 2027, kan gives på bevilling 41 Skoler inden for budgettets rammer.

Bilag

Bilag 1 - Resenbro Skole bilag DSFU 04_02_2025

Punkt 10: Forhøjelse af anlægsbevilling til kapacitetsudvidelse af Gødvadskolen

23/28972

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede 21. januar 2025 punktet ”Pulje til kapacitetsudvidelser, skoler: Godkendelse af prioriteringsprincipper og godkendelse af forslag til fordeling af midler i 2025-2030”. Heraf fremgik det, at Gødvadskolen er en af de skoler i kommunen, hvor elevtallet i fremtiden vokser i en sådan grad, at skolen skal udvides/ombygges, og at der forventes en samlet udgift til dette på 27 mio. kr.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling på 22 mio. kr. til kapacitetsudvidelse af Gødvadskolen fra 3,9 mio. kr. til 25,9 mio. kr. godkendes,
 - Forhøjelsen finansieres af 10,2 mio. kr. fra puljen til kapacitetsudvidelser på skoleområdet i 2025 og 11,8 mio. kr. fra puljen til kapacitetsudvidelser på skoleområdet i 2026 (fremrykning).

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Anders Hartvig (V) deltager i stedet for Morten Høgh (V).

Beskrivelse af sagen

Gødvadskolen rummer 0. - 6. klasse i 2 spor. Skolen skal i årene fra 2024-2029 rumme de børn, der senere skal gå på Eriksborgskolen. Det betyder, at Gødvadskolen gradvist vokser fra 14 til 21 klasser i løbet af 5 år, hvorefter antallet af klasser reguleres tilbage til udgangspunktet.

Kapacitetsudvidelsen forventes at ske i to etaper:

Etape 1, fra skoleåret 25/26 - køb af modulbyggeri:

- 4 basislokaler med tilhørende elevtoiletter, garderobe og fælles læringsareal
- Det købte modulbyggeri indrettes, så det også kan anvendes som SFO-areal og derved får en dobbeltanvendelse
- Dette betyder, at efter Eriksborgskolen står færdig, tilføres Gødvadskolen 4 tidssvarende basislokaler og SFO-areal

Etape 2, fra skoleåret 27/28 - leje af modulbyggeri:

- Leje af yderligere modulbyggeri for at rumme de ekstra klasser fra skoleåret 27/28, til Eriksborgskolen står klar

Anlægsbevilling til etape 2 frisesøges i en senere indstilling til byrådet.

Se bilag for yderligere beskrivelse af eksisterende forhold sammenholdt med tilvæksten af elever og forslag til løsninger.

Projektet medfører afledte bygningsdriftsudgifter, når kapacitetsudvidelsen tages i brug.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling på 22 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skoler.

Forhøjelsen finansieres dels af en frigørelse af rådighedsbeløb på 10,2 mio. kr. fra puljen til kapacitetsudvidelser på skoleområdet i 2025, dels som en kassefinansieret tillægsbevilling via fremrykning til 2025 af rådighedsbeløb på 11,8 mio. kr. fra puljen til kapacitetsudvidelser på skoleområdet i 2026.

Bilag

Bilag 1 - Gødvadskolen bilag DSFU 04_02_2025

Punkt 11: Godkendelse af tillægsbevilling til midlertidig løsning Dybkær Specialskole

24/23639

Resume

11. november 2024 godkendte byrådet en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til opstart af midlertidig løsning på kapacitetsudvidelse af Dybkær Specialskole.

Behovet er nu specificeret, og der er fundet en løsning med plads til 60 børn i moduler tæt ved specialskolen. Der søges om forhøjelse af anlægsbevillingen med 1 mio. kr. fra 5 mio. kr. til 6 mio. kr. samt tillægsbevilling til leje af de midlertidige lokaler.

Der orienteres desuden om udfordringer med tidsplanen, og hvordan dette håndteres.

Indstilling

Skolechefen og Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at tillægsbevilling på 1 mio. kr. til forhøjelse af anlægsbevilling fra 5 mio. kr. til 6 mio. kr. til etablering og nedtagning af midlertidige lokaler til Dybkær Specialskole godkendes.
- at tillægsbevilling på 1 mio. kr. i 2025 samt rådighedsbeløb i 2026-2030 på bevilling 12 Kommunale Ejendomme til leje af lokalerne godkendes.
- at orientering om forsinkelser i tidsplanen tages til efterretning

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Byrådet godkendte indstillingen i den supplerende sagsbeskrivelse.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefalede indstillingen, og sagen suppleres med de korrekte bevillingsbeløb i forhold til modtaget tilbud.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Anders Hartvig (V) deltager i stedet for Morten Høgh (V).

Supplerende beskrivelse af sagen

Af dagsordenspunktet fremgår det, at de forventede omkostninger for opstilling, leje og nedtagning af en midlertidig løsning til Dybkær Specialskole er 16 mio. kr. fordelt i årene 2025-2030. Beløbet er fordelt med 6 mio. kr. på anlæg og 10 mio. kr. på drift.

Ved tilbudsindhentning pr. 17. februar 2025 er omkostningerne justeret til et samlet beløb på 19,7 mio. kr. Ved gennemgang af projektet har Ejendomsstaben og Skoleafdelingen fundet besparelser på min. 0,5 mio. kr. Derfor ender projektsummen på maks. 19,2 mio. kr.

Bevillingen vil fortsat dække opstilling, nedtagning, leje i 5 år og bygherreleverancer som inventar, legeplads og ekstern rådgivning. På baggrund af tilbuddet fra den billigste leverandør vil en større del ligge i 2025 på anlæg. Den løbende leje er derimod en smule billigere.

Ændringer i supplerende sagsfremstilling medfører følgende indstilling i sagen:

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 6,9 mio. kr. fra 5,0 mio. kr. til 11,9 mio. kr. Forhøjelsen er finansieret af tillægsbevilling i 2025 på 5,6 mio. kr. ved fremrykning fra kapacitetspuljen i 2026 og rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. i 2030, og
- at der på bevilling 12 kommunale ejendomme, drift, gives tillægsbevilling til leje af midlertidige lokaler på 0,850 mio. kr. i 2025 finansieret af reduktion i kapacitetspuljen, anlæg, i 2026 samt at der bevilliges driftsbudget jævnfør nedenstående tabel i budgetoverslagsårene, når der reduceres tilsvarende i rådighedsbeløbet på kapacitetspuljen på bevilling 41 skoler.

I kommende budgetgrundlag indregnes konsekvenserne i 2029 og 2030.

Økonomisk konsekvens	bevilliget nov. 2024	Ændringer i supplerende sagsfremstilling						Projektkøkonomi	
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	I alt	
anlægsprojekt	5.000	5.600					1.300	11.900	
driftsbudget		850	1.700	1.700	1.400	1.100	550	7.300	
kapacitetspuljen	-5.000		-8.150	-1.700	-1.400	-1.100	-1.850	-19.200	

Byrådet vil blive orienteret om fremdrift på mødet i april 2025.

Økonomistaben oplyser:

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 6,9 mio. kr. fra 5 mio. kr. til 11,9 mio. kr. til etablering og nedtagning af midlertidige lokaler til Dybkær Specialskole på bevilling 41 Skoler, kan gives som tillægsbevilling finansieret af fremrykning af rådighedsbeløb på 5,6 mio. kr. fra 2026 til 2025 fra kapacitetspuljen og rådighedsbeløb 1,3 på mio. kr. i 2030, og
- at der i 2025 kan gives tillægsbevilling på 0,85 mio. kr. til driftsbevilling 12 kommunale Ejendomme (drift) til leje af lokalerne, finansieret ved fremrykning og overførsel af rådighedsbeløb fra kapacitetspuljen på bevilling 41 Skoler (anlæg) i 2026, og
- at der i årene 2026-2027 tilføres 1,7 mio. kr. årligt og i 2028 1,4 mio. kr., til leje af lokalerne, på bevilling 12 Kommunale ejendomme (drift). Rådighedsbeløbet på bevilling 41 skoler (anlæg) reduceres tilsvarende.
- at der på bevilling 12 Kommunale Ejendomme (drift) indarbejdes 1,1 mio. kr. i 2029 samt 0,55 mio. kr. i 2030 til leje af lokalerne, i forbindelse med budgetlægningen for 2026 og 2027. Rådighedsbeløbet på bevilling 41 skoler (anlæg) reduceres tilsvarende.

Beskrivelse af sagen

Baggrund

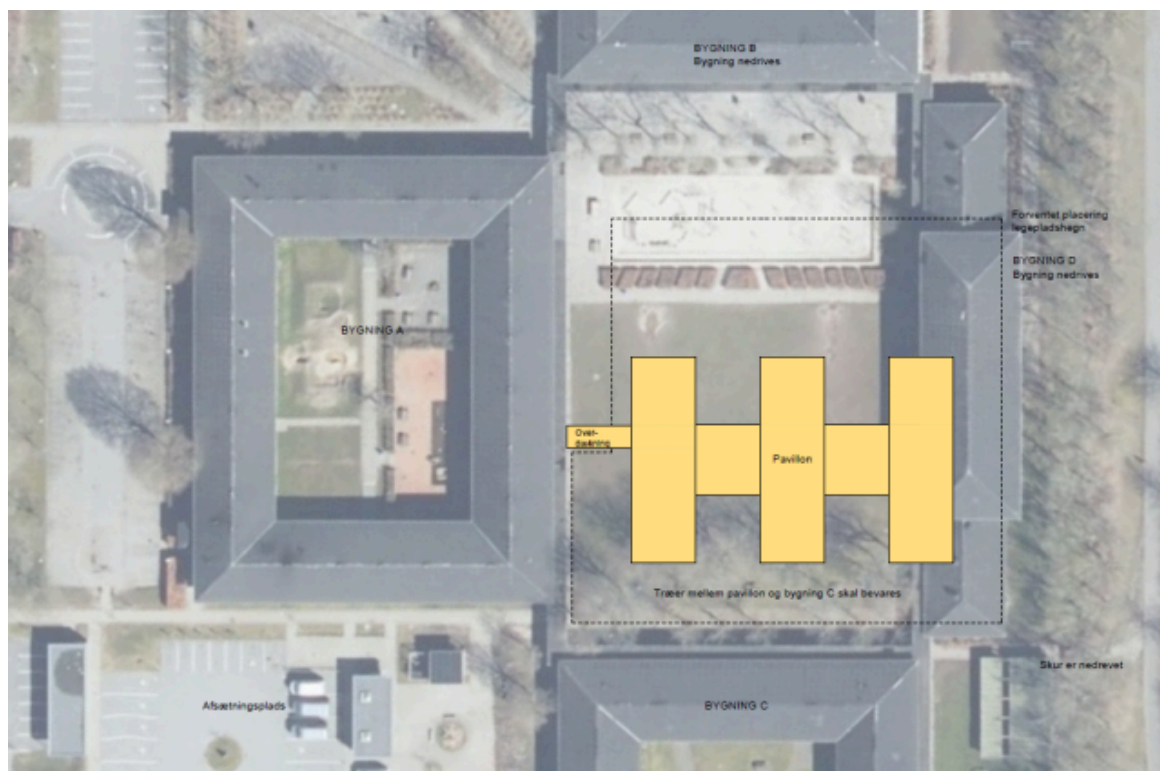
Dybkær Specialskole er vokset med mellem 15-25 elever per år de sidste tre år. Udviklingen vurderes at fortsætte med cirka 10-15 elever per år de kommende år. I sommeren 2024 blev der foretaget en rokade af de eksisterende bygninger, hvor personalefaciliteterne blev flyttet fra skolen til den nærliggende Blok A fra den gamle Dybkærskole. Med rokaden blev der plads til to nye klasser. Skolen er dermed maksimeret og kan ikke rumme flere elever. (Orienteringssag på Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget 8. oktober 2024).

Siden oktober 2024 er der arbejdet på at finde en løsning for skolen i nærliggende moduler.

Placering og omfang af moduler

Der foreslås etableret seks nye basisområder med tilhørende velfærds- og fællesfaciliteter. Placeringen bør ske ved den eksisterende skole og Blok A for at sikre synergi i brugen af faciliteter og samarbejdet på tværs af personalegruppen. Desuden vil logistikken med omfattende buskørsel effektivt kunne kobles på den eksisterende. Hvert basisområde kan rumme 10-12 elever med forskellige fysiske og kognitive funktionsnedsættelser.

For at sikre en sammenhængende og tryk skolegang for eleverne på Dybkær Specialskole er det vigtigt at have stor forudsigelighed i hverdagen med få skift i hverdagens rammer. Ved at etablere seks områder på én gang forventes det, at modulerne kan rumme en hel afdeling minimum de næste fem år. Det vil gøre det lettere for personalet at skabe en positiv udvikling med eleverne.



Figur 1 Omtrentlige placering af moduler og hegn. Blok B og D nedrives i forår/sommer 2025.

Modulerne vil blive gravet ned i terrænniveau og have belægning hele vejen rundt. Dermed vil der være niveaufri adgang direkte til alle klasser på skolen og dermed færre forstyrrelser og sammenstød på tværs af klasser i morgen- og eftermiddagstimerne.

Blok B og D nedrives sideløbende med etablering af moduler i forår og sommer 2025.

Den nøjagtige placering af hegn vil ske i en dialog med Dybkær Specialskole og brugerne af den nye fodboldbane, Gøvdal GIF.

Indretning

Modulerne vil blive indrettet efter samme principper som moderne specialskoler. Med de behov Dybkær Specialskoles målgruppe har i dag, er der brug for flere flex- og enerum, end der tidligere har været. Derfor har hver klasse tre flexrum. Der er indtænkt nicher til opbevaring af hjælpemidler som joggere og kørestole. Rummene er større, så der er et rum med plads til 10-12 elever plus personale i alle områderne og et mindre rum, så der er mulighed for at dele klassen i mindre grupper.

Der er arbejdet med at skabe områder, der bedst muligt understøtter elevernes behov for at blive skærmet, men samtidig giver mulighed for at deltage på kanten af fællesskaberne i videst muligt omfang. Derfor vil nogle af flexrummene blive indrettet, så de fungerer som nicher til fælleslokalet. Her kan en elev sidde lettere skærmet og lytte med eller holde øje med, hvad gruppen laver. Andre flexrum er indrettet, så de kan lukkes helt af. Alle basisområder har tekøkkener med plads til elevernes mad og personalets behov for f.eks. at skylle sonder.

Til basisområderne hører et fællesrum, der kan rumme op til 50 personer til samlinger eller aktiviteter, samt et tumlerum, der kan understøtte elevernes behov for fysisk aktivitet. Der er desuden et sanserum til deling i afdelingen. Der findes lignende faciliteter på Dybkær Specialskole, men for mange elever vil det være en uoverstigelig barriere at skulle krydse parkeringspladsen og benytte lokalerne her.



Figur 2 Udkast til planløsning. Den præcise indretning afhænger af valg af leverandør.

Proces

Placeringen og indretning af modulerne er sket efter en meget intensiv proces med Dybkær Specialskoles ledelse og pædagogiske koordineringsudvalg i løbet af december 2024. Indretningen er tilpasset personalets ønsker inden for de muligheder, som modulernes størrelse og opbygning giver.

Der er et stort ønske fra skolen om, at udformningen af den blivende løsning vil ske med inddragelse af hele personalegruppen.

Planforhold

Lokalplan for området, Bydelscenter i Gødvad (13-021) udlægger den ønskede placering til offentlige formål i form af idrætsbaner og rekreativt landskab.

Placeringen kræver derfor en dispensation fra lokalplanen med henblik på, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for området inden for tre år.

Ansøgningsprocessen er i gang og vil blive sendt i nabohøring i februar 2025.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte 21. januar 2025 en ændret disponering af Helhedsplan Gødvad, der bevarer Blok A og C i funktion. Blok B og D vil blive nedrevet samtidig med etableringen af moduler.

Orientering om tidsplan og opdeling af projektet

I orienteringssagen til DSFU 8. oktober 2024 om behov for løsninger på min. 3-års sigte fremgik det, at løsningen ville være klar til ibrugtagning 1. august 2025.

På nuværende tidspunkt er det klart, at der er en risiko for, at projektet ikke bliver helt færdigt. På grund af det meget specialiserede område har visse processer været svære at accelerere mere, end de er blevet gjort, f.eks. inddragelse af personalet og udformning af skitser. Standardiserede løsninger, der kan planlægges og leveres hurtigt til almene skoler, kan ikke rumme målgruppens behov for hygiejnerum, flexrum og gennemtænkte flow i bygningen.

Risikoen bliver håndteret på tre måder.

1. Først og fremmest pågår der et intensivt arbejde for at sikre tidsplanen gennem forhåndsdialog med de leverandører, der er udvalgt til at give tilbud. Leverandørerne vil have mulighed for at levere løsninger, der er afviger fra f.eks. præcise dimensioner og placeringer af vinduer og døre, så længe de leverer de skitserede rum og funktioner. Dermed kan det tilpasses de moduler, leverandørerne har.
2. Byggeriet deles op i to etaper. Etape 1 er de to basisområder mod vest og Blok A. Det vil blive stillet som et minimumskrav, at disse skal være klar til indflytning 1. juli og ibrugtagning 1. august. Etape 2 vil stå færdig 1. oktober. På den måde kan skolen flytte to klasser over i modulerne med opstart 1. august og give to klasser mere plads på Dybkær Specialskole, indtil modulerne er klar til dem.
3. Ejendomme er ved at udarbejde en plan for midlertidigt at tage Blok C i anvendelse. Det vil bl.a. kræve etablering af hygiejnerum, hegn og flere udgangsdøre. Men der er tilstrækkelige kvadratmeter i Blok C til, at to klasser vil kunne rummes her i en kortere periode. Dette vil kun blive aktuelt, hvis det mod forventning ikke er muligt at tage Etape 1 i brug som planlagt.

Bliver det nødvendigt at bringe Blok C i spil til midlertidige klasselokaler vil det kræve en bevilling specifikt til denne løsning.

Udvalget vil få en orientering på mødet i april 2025.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling med 1 mio. kr. fra 5 mio. kr. til 6 mio. kr. kan gives som tillægsbevilling fra kapacitetspuljen på bevilling 41 Skoler via fremrykning af rådighedsbeløb fra 2026 til 2025.

Økonomistaben oplyser desuden, at der i 2025 kan gives tillægsbevilling på 1 mio. kr. til driftsbevilling 12 kommunale Ejendomme til leje af lokalerne, finansieret af rådighedsbeløb i kapacitetspuljen på bevilling 41 Skoler i 2026 (fremrykning).

I årene 2026 – 2028 tilføres 2 mio. kr. til leje af lokalerne på bevilling 12 Ejendomme. Rådighedsbeløbet på bevilling 41 skoler reduceres tilsvarende med 2 mio. kr. årligt.

Derudover indarbejdes 2 mio. kr. i 2029 samt 1 mio. kr. i 2030 i forbindelse med budgetlægningen for 2026 og 2027. Rådighedsbeløbet på bevilling 41 skoler reduceres tilsvarende med 2 mio. kr. årligt.

Udgifter til den afledte drift af lokalerne indarbejdes i forbindelse med budgetlægningen for 2026.

Punkt 12: Godkendelse af anlægsbevilling til fortovsrenovering samt nye fortove

24/6247

Resume

Byrådet har bevilget 2 mio. kr. i hvert af årene 2025, 2026, 2027 og 3 mio. kr. i 2028 til forbedring af kommunens fortove. Administrationen er ved at udpege de mest nedslidte strækninger. Strækningerne prioriteres ud fra hvor de ligger og hvor mange, der benytter dem. Med anlægsbevillingen er der samlet midler til løbende at vedligeholde under halvdelen af fortovene i kommunen. Det er derfor fortsat nødvendigt at nedlægge fortove, hvor der f.eks. er fortov i begge sider af vejen og få brugere.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på i 2 mio. kr. til renovering af nedslidte fortove godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Baggrund og behov

Kommunens fortove er generelt i en dårlig tilstand med et stort efterslæb på vedligeholdelsen. Der er mange strækninger, hvor fliserne er slidte, ujævne og i nogle tilfælde utrygge at færdes på for gangbesværede. Det er derfor nødvendigt at forbedre fortovenes tilstand.

Der er ca. 486 km belagte fortove i Silkeborg Kommune. Hvis de allerede udtjente fortove skulle skiftes nu, ville det koste ca. 50 mio. kr.



Billederne viser eksempler på et udtjent og et renoveret fortov.

Bevilgede midler

Byrådet har bevilget 2 mio. kr. i hvert af årene 2025, 2026 og 2027 og 3 mio. kr. i 2028 til forbedring af fortovene. Disse midler skal bruges til at udskifte og rette op på fliserne. Selvom denne bevilling er en god start, er det vigtigt at bemærke, at den sammen med vejdriftens midler kun dækker vedligeholdelse af under halvdelen af kommunens fortovsstrækninger. Der er i alt behov for 14 mio. om året.

Prioritering af strækninger

Vi er i øjeblikket ved at udpege de strækninger, der har det største behov for forbedring. Prioriteringen vil blive baseret på en vurdering af fortovenes nuværende tilstand, trafikmængden, og hvorvidt strækningen udgør en sikkerhedsrisiko for fodgængere. Der vil også blive taget hensyn til områder med høj fodgængertrafik, såsom nær skoler, ældrecentre, indkøb og offentlige transportknudepunkter.

Nogle af de første strækninger i 2025 vil være Skovbrynet i Them, Vinderslevholmvej i Vinderslev, Rugvænget i Silkeborg, Silkefyrren i Kjellerup og trappen ved Gesnersvej i Silkeborg.

Borgerinddragelse

Berørte borgere bliver orienteret i forbindelse med de konkrete arbejder.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer.

Driftsbudgettet til fortove er på 3,4 mio. kr. i 2025.

Der er behov for i alt 14 mio. kr. om året til at fastholde fortovenes tilstand.

Punkt 13: Godkendelse af anlægsbevilling for Trafiksikkerhedsprojekter 2025

25/378

Resume

Godkendelse af anlægsbevilling på 9 mio. kr. på opstart eller færdiggørelse af realisering af 10 projekter af de 51 prioriterede projekter i Trafiksikkerhedsplan 2023.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 9 mio. kr. til trafiksikkerhedsprojekter godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Hensigten med Trafiksikkerhedsplanen har været at udpege de trafikale problemsteder i Silkeborg Kommune, hvor en sikkerhedsmæssig indsats er mest påkrævet, og uhelds-, trygheds- og hastighedsbilledet er værst og dermed de lokaliteter, som bør prioriteres højest.

Projekterne er således prioriteret i forhold til hinanden ud fra en vurdering af hvilke projekter, der giver den største gevinst for trafiksikkerheden, hastigheden og trygheden i forhold til prisen for hvert projekttiltag.

I Trafiksikkerhedsplanen opdateres det løbende, hvilke projekter der er udført. Desuden informeres der, om projekter afventer eller påvirkes af f.eks. ny planlægning, andre projekter, forsøg eller vil blive revurderet i ny revision af Trafiksikkerhedsplanen.

Flere af de 51 projekter er blevet udført eller påbegyndt.

Se evt. mere i Trafiksikkerhedsplan 2023 på:

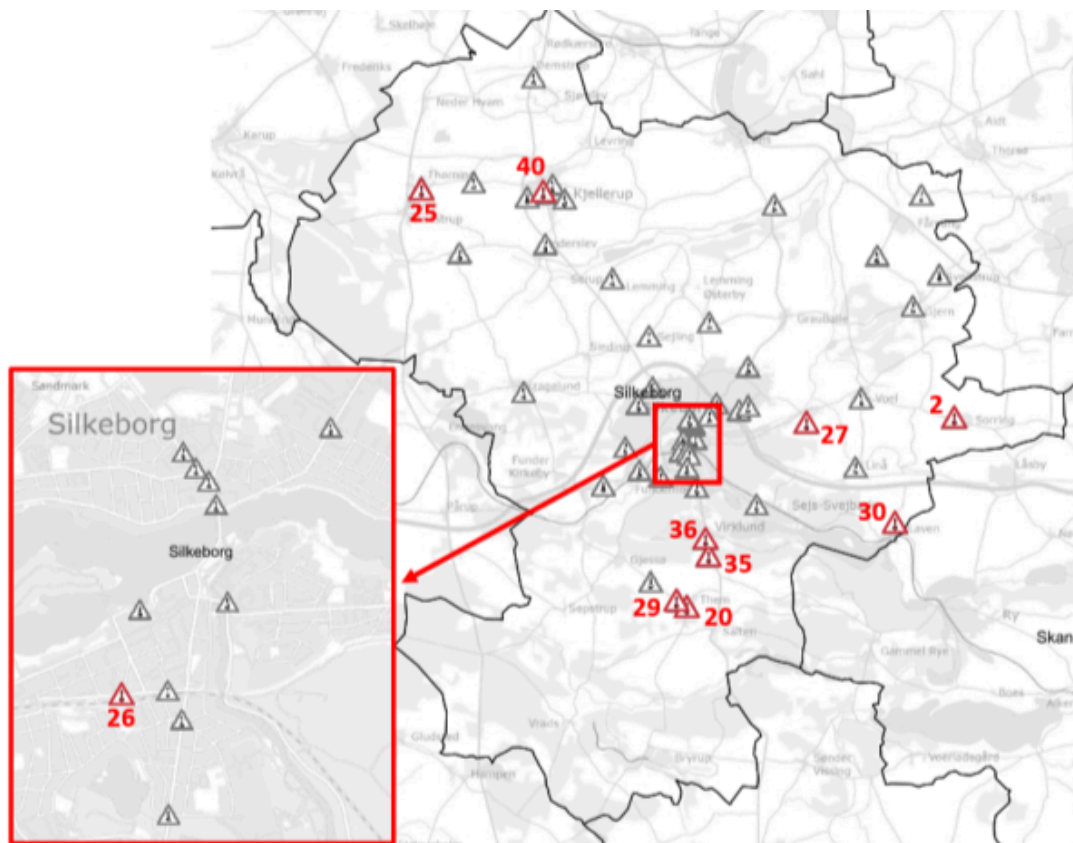
<https://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/98#/30963>

Det forventes, at nedenstående lokaliteter påbegyndes med indledende dialog eller deres realisering igangsættes og flere afsluttes i 2025 i henhold til de løsninger, der er foreslået under lokaliteterne i trafiksikkerhedsplanen:

- Silkeborgvej strækning øst for Industrivej (Sorning). Projekt 2.
- Silkeborgvej/Tømmerbyvej i Them. Projekt 20
- Smedebakken – Blichersvej – Vattrupvej i Thorning. Projekt 25.
- Drewsensvej ved Banegården. Projekt 26.
- Dybdalen ved Resenbro. Projekt 27.
- Rustrupvej i Them By. Projekt 29.

- Mollerupvej ved Laven. Projekt 30.
- Horsensvej mellem Virklund og Rodelund. Projekt 35
- Virklundvej i sydlige ende af Virklund. Projekt 36.
- Grønningen/Søndergade/D. Christensens Vej. Projekt 40

Der kan ske justeringer i projekternes indhold. De 10 lokaliteter ses på kort, hvor numrene refererer til deres prioritetsnummer i Trafiksikkerhedsplan 2023.



Borgerinddragelse

I forbindelse med udarbejdelse af Trafiksikkerhedsplan 2023 blev f.eks. Lokalråd, Cyklistforbundet i Silkeborg, Ældrerådet, Handicaprådet samt samarbejdspartnere i Trafiksikkerhedsudvalget orienteret.

Ved realisering af de enkelte projekter orienteres lokalråd og eventuelt tilstødende grundejere og andre.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 9,0 mio. kr. til trafiksikkerhedsprojekter i 2025 kan gives på bevilling 25 Veje med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 14: Godkendelse af optagelse af sti fra Åhavevej til Remstrup Å som offentlig sti, Silkeborg

24/35544

Resume

Vestre Landsret har 25. november 2024 afsagt dom om, at ejerne af ejendommene Åhavevej 50 og 52 ikke kan få ejendomsdom til stiareal mellem ejendommene Åhavevej 45 og 47. Stien er derfor fortsat uden en formel ejer, det vil sige "herreløst". Byrådet besluttede 20. juni 2022 at udsætte beslutningen i sagen indtil sagen var afgjort ved domstolene. Stien har siden 1889 været registreret som et stiareal til Remstrup Å. På baggrund af landsrettens ejendomsdom ønskes godkendt, at stien skal være en offentlig sti.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at det godkendes, at stien fra Åhavevej til Remstrup Å mellem ejendommene Åhavevej 45 og 47 optages som en offentlig sti.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Imod stemte Liberal Alliance (I).

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-02-2025

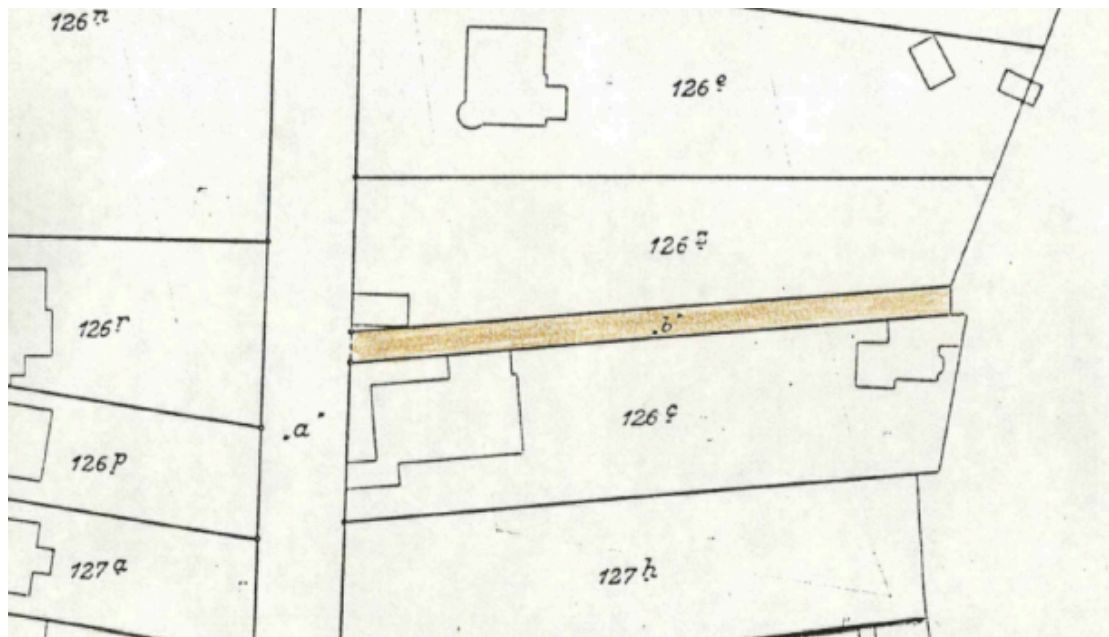
Indstillingen anbefales.

Jan Beck-Nielsen (I) stemte imod.

Beskrivelse af sagen

Arealet er i 1889 registreret i matriklen som et vej-/stiareal med betegnelsen litra "b". Arealet er på 242 m² heraf vej 242 m². Betegnelsen er i dag 7000b. I stien ligger offentlige regnvandsledninger.





Det fremgår af Vestre Landsret dommen, at ejere af Åhavevej 50 og 52 i en længere årrække har anvendt stiareal til færdsel fra Åhavevej mod Remstrup Å og har haft en ret til færdsel og ophold på stien, men der er ikke vundet ejendomshævd på arealet.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der er en offentlig interesse i mulighed for adgang til Remstrup Å ad denne sti. Det gælder, selvom der er adgang til Remstrup Å andre steder i området. Beslutningen træffes med hjemmel i vejlovens § 15, der giver mulighed for at bestemme hvilke private fællesstier, der skal optages som kommunestier. Beslutningen foretages efter et skøn over stiens betydning for den almindelige færdsel. Stien opfylder kriterierne som en privat fællessti, der er den almindelige status forud for en formel optagelse som offentlig sti. Når kommunen træffer beslutning om optagelse som offentlig sti efter vejlovens § 15 overgår ejendomsretten til Silkeborg Kommune.

Borgerinddragelse

Der er forud for retssagen foretaget høring af ejerne af Åhavevej 45, 47, 50 og 52. Ejeren af ejendommen Åhavevej 47 har ikke noget i mod, at stiareal bliver offentlig sti. Advokat Torben Krath har inden domsprocessen afgivet et hørings svar på vegne af ejerne af Åhavevej 50 og 52. Det handler blandt andet om ugyldighed, at arealet ikke kan optages til offentlig stiareal og kommunens manglende begrundelse for at kræve arealet optaget som offentlig sti. Ejerne har under retssagen afgivet forklaringer i landsretten om deres brug af arealet.

Økonomi

Hvis stien optages som offentlig varetages drift og vedligeholdelse af Silkeborg Kommune. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at den fremtidige drift af stien vil koste ca. 10.000 kr. årligt.

Bilag

Bilag 1 - Dom afsagt den 25. november 2024

Punkt 15: Godkendelse af gebyr for affaldstilsyn

15/877

Resume

Fra 1. januar 2025 indføres der et nyt landsdækkende, styrket affaldstilsyn for virksomheder. Kommunen får udtrukket en række virksomheder, hvor der skal føres tilsyn og vejledes om virksomhedernes håndtering af affald og optimering af eksisterende affaldsløsninger.

Tilsynet kan udføres i forbindelse med et regelmæssigt miljøtilsyn eller som et selvstændigt affaldstilsyn.

Gebyret er 100 % gebyrfinansieret, og Silkeborg Kommune Teknik- og Miljøafdelingen har udregnet et forslag til en timepris på 695 kr. per time.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Teknik- og Miljøafdelingens forslag til gebyr for affaldstilsyn for virksomheder godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 03-02-2025

Indstillingen anbefales.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø) i stedet deltog Søren Thomsen (Ø)

Beskrivelse af sagen

I 2025 træder ny lovgivning i kraft, der skal styrke tilsynet med virksomheders sortering og håndtering af affald. Lovgivningen er en udmøntning af aftale om "Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi" fra 2022. Aftalens afsnit II handler om styrket affaldstilsyn og strømnetet praksis. Den relevante bekendtgørelse, Bekendtgørelse om affaldstilsyn trådte i kraft 1. januar 2025.

Kommunerne fører i dag regelmæssige miljøtilsyn med omkring 40.000 virksomheder på landsplan. I den sammenhæng bliver der typisk også ført tilsyn med virksomhedernes affaldssortering.

Den praksis fortsætter fra 2025 – men med den væsentlige ændring, at miljøtilsyn og affaldstilsyn bliver to separate tilsyn, som dog kan udføres under samme besøg.

Samtidig sker der ændringer for de omkring 360.000 danske virksomheder, der i dag ikke er underlagt regelmæssige miljøtilsyn. Fra 2025 kan de nemlig blive udpeget til et affaldstilsyn. Det sker i to trin:

1. Ca. 24.000 virksomheder bliver på basis af risiko, stikprøver eller særlige temaer årligt udtrukket til et datadrevet, administrativt tilsyn, der udføres af Miljøstyrelsen. Temaer kan fx være en bestemt branche, Miljøstyrelsen vælger at sætte fokus på.
2. Dernæst vil Miljøstyrelsen udpege ca. 4.800 virksomheder til et fysisk affaldstilsyn på baggrund af det administrative affaldstilsyn.

Silkeborg Kommune er udpeget til at skulle udføre 75 særskilte affaldstilsyn i 2025, som udføres af Team Energi og Ressourcer. Derudover skal der udføres affaldstilsyn på et antal landbrug og miljøvirksomheder efter den fastsatte miljøtilsynsfrekvens. Affaldstilsyn på disse virksomheder udføres af hhv. Team Landbrug og Team Virksomheder og Jord.

Gebyr for affaldstilsyn skal beregnes særskilt og er 100 % gebyrfinansieret i henhold til ”forureneren betaler”-princippet. Det betyder, at alle omkostninger – både direkte og indirekte i forbindelse med tilsynet – kan indgå i beregningen af gebyret. Vi har således indregnet udgifter til løn, særlige IT-systemer, kurser, sikkerhedsudstyr, kommunikation mm i gebyret. Det samlede forventede tidsforbrug på transport er indbygget i timeprisen og faktureres dermed ikke for den enkelte virksomhed.

Gebyret kan enten bestå af en fast pris pr. tilsyn, eller af en pris pr. time så der faktureres pr. medgået tid.

I prisen indgår løn, overhead, særlige IT-systemer, kurser, oplæring, sikkerhedsudstyr og kommunikation.

Vi indstiller Teknik- og miljøafdelingen foreslår, at Silkeborg Kommunes gebyr i 2025 består af en timepris på 695 kr.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Gebyret er beregnet ud fra at skulle dække kommunens udgifter 100 %, og er brugerbetalt af virksomhederne. Der er indregnet direkte og indirekte udgifter.

Etableringsudgifterne er fordelt på 4 år, så virksomhederne rammes ligeligt. Gebyret forventes ikke at have store udsving fra år til år, men gebyret skal udregnes og godkendes årligt.

Punkt 16: Orientering om status for statsligt udpegede energiparker

21/22755

Resume

Byrådet orienteres om status for arbejdet med de to statsligt udpegede energiparker ved Lille Hjælland. Processen gennemgås fra opstarten i 2022 frem til i dag, hvor staten arbejder på bekendtgørelser for de to indmeldte områder, og den videre proces belyses.

Byrådet orienteres om Lov om statsligt udpegede energiparker, som er det lovgrundlag, som områderne vil blive knyttet op på. Endelig orienteres byrådet om de potentialer, der er indenfor biodiversitetsdagsordenen i den sydlige del af Silkeborg Kommune.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at orienteringen om status for statsligt udpegede energiparker tages til efterretning.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Taget til efterretning.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Anbefales taget til efterretning.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-02-2025

Anbefales, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 03-02-2025

Anbefales, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

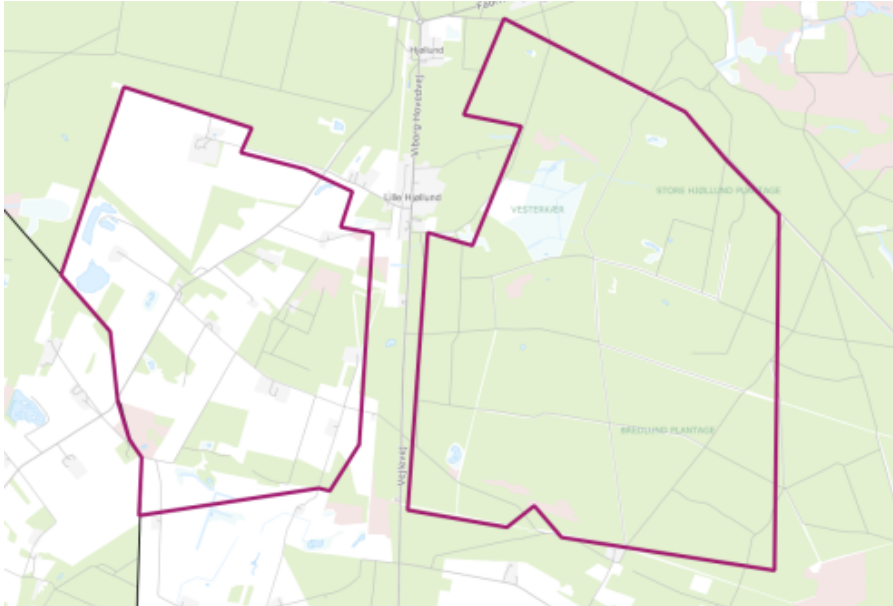
Udvalget anbefaler desuden, at der afholdes et temamøde om energiparker i Byrådet.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø) i stedet deltog Søren Thomsen (Ø)

Beskrivelse af sagen

Teknik- og Miljøafdelingen samarbejder med Plan- og Landdistriktsstyrelsen omkring mulige statsligt udpegede energiparker i de to af byrådet indmeldte arealer ved Lille Hjælland.

Områdernes beliggenhed og afgrænsning ses på figur 1 nedenfor.



Figur 1: Afgrænsning af de to områder til statsligt udpegede energiparker ved Lille Hjøllund på henholdsvis øst og vestsiden af Vejlevej.

Det vestlige område udgør ca. 380 ha. Her er det muligt at arbejde for at opstille solenergianlæg og/eller vindmøller. Det østlige område udgør 600 ha. Her er det muligt at arbejde for opstilling af vindmøller.

I juni 2022 besluttede byrådet på baggrund af en initiativretssag fra fem byrådsmedlemmer at arbejde for en eller flere energi-ø(er) i Silkeborg Kommune.

I september 2022 indmeldte byrådet de to områder ved Lille Hjøllund til Plan- og Landdistriktsstyrelsen (tidligere Bolig- og Planstyrelse) i forbindelse med statens første indmeldingsrunde af mulige arealer til fremtidige statsligt udpegede energiparker. Teknik- og Miljøafdelingen præsenterede tre arealer, som alle rummer andre bindinger og interesser, som traditionelt er problematiske i forhold til VE-anlæg. De to områder ved Lille Hjøllund, som blev valgt, er omfattet af fredskov, råstofinteresser, naturinteresser og udpegning til stilleområde.

De to indmeldte arealer viste sig af være to af i alt 188 indmeldte arealer, som staten herefter gik i gang med at undersøge nærmere.

I juni 2023 orienteres Økonomi- og Erhvervsudvalget i sag om kommuneplantillæg for tekniske anlæg om, at Silkeborg Kommune har modtaget notat om beskyttede fugle fra lokale ornitologer, og notatet vedlægges sagsfremstillingen.

I november 2023 orienteres byrådet om, at de to indmeldte områder ved Lille Hjøllund sammen med 30 andre områder sendes i offentlig høring forud for den videre statslige undersøgelse af områderne.

I januar 2024 tilkendegiver byrådet, at de fortsat bakker op omkring udpegning af de to områder til statsligt, udpegede energiparker, med de bindinger og naturinteresser arealerne er omfattet af. Med denne beslutning arbejder Plan- og Landdistriktsstyrelsen videre med udarbejdelse af bekendtgørelser for de to områder.

I juni 2024 trådte Lov om statsligt udpegede energiparker i kraft. Loven muliggør udpegning af energiparker på land med bedre vilkår for etablering af vindmøller og solcelleanlæg samt tilknyttede anlæg i form af PtX-anlæg og anden erhvervsmæssig bebyggelse.

Ministeren for byer og landdistrikter kan efter lov om statsligt udpegede energiparker udpege et areal som statslig energipark, hvis:

- Kommunalbestyrelsen har givet sin tilslutning.
- Arealet forventes at kunne rumme vindmøller, solcelleanlæg eller en kombination heraf med en samlet årlig elproduktion på minimum 100 GWh.
- Nationale interesser ikke taler afgørende imod.

Udpegningen af energiparker vil ske i form af bekendtgørelser, som fastlægger den geografiske afgrænsning og anvendelse af arealerne.

Loven kan ses her: <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2024/614>

I de områder, som udpeges til energiparker via bekendtgørelse, kan der opnås en række fordele for lokalområde og naboer i form af øget kompensation. Helt konkret er det i Klimaaftale om mere grøn energi fra sol og vind på land 2023 besluttet, at den grønne pulje forøges med 150 pct. og VE-bonus øges med 50 pct. Det vil give de lokalsamfund, som berøres af statsligt, udpegede energiparker nye udviklingsperspektiver.

Ligeledes kan bekendtgørelsen medvirke til at forbedre mulighederne for opstilling af solenergianlæg og vindmøller, idet der tildeles særlige vilkår, der bl.a. lempet hensyn til arealbeskyttelse og dermed gør det nemmere og hurtigere at få tilladelser og dispensationer til opstilling af vedvarende energianlæg.

Udpegnings af energiparker

Plan- og Landdistriktsstyrelsen arbejder i øjeblikket på bekendtgørelser for de to områder.

Processen for udarbejdelse af bekendtgørelser er følgende:

- Udarbejdelse af udkast til bekendtgørelse på baggrund af dialog med kommune, region og opstiller (gennemført).
- Udarbejdelse af miljøvurdering (i gang og forløber de kommende måneder).
- Kommunen skal tilkendegive endelig tilslutning til udpegningsen, jf. § 6 i Lov om statsligt udpegede energiparker. Hvis byrådet ikke tilslutter sig bekendtgørelsen og miljøvurderingsen standses processen. Forventes til foråret 2025.
- Offentlig høring og høring af kommune og myndigheder m.fl. om forslag til bekendtgørelse med tilhørende miljørapport i mindst 8 uger (forventes til foråret 2025).
- Behandling af høringssvar og sammenfattende redegørelse.
- Ministerens udstedelse af bekendtgørelse (forventeligt sommeren 2025).

Teknik- og Miljøafdelingen planlægger et borgermøde i høringsperioden for de to bekendtgørelser med deltagelse af Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

Når et areal er statsligt udpeget som energipark, følger den nærmere planlægning for de konkrete projekter efter planlovens almindelige regler.

Den videre kommunale proces

Hvis arealerne udpeges som energiparker, forventer Silkeborg Kommune at modtage ansøgninger om konkrete projekter på begge områder.

Der vil forventeligt kunne opstartes en lokal inddragelsesproces primo 2026 samt efterfølgende kommuneplanlægning og lokalplanlægning.

Andre interesser i områderne

De to områder, som er i spil til energiparker, er beliggende i et område, som i en række undersøgelser er udnævnt til at have et stort potentiale for at skabe ny natur. Baggrunden herfor er, at de eksisterende naturområder generelt har en høj naturkvalitet og biodiversitet, og at jordbunden har den beskaffenhed, den har. Samtidig er der tale om et stort geografisk område med sammenhængende natur, som går på tværs af Skanderborg, Silkeborg og Ikast-Brande Kommuner. Potentialet for at skabe et stort sammenhængende naturområde af høj kvalitet på tværs af flere kommuner vurderes derfor stort. Derfor er naturinteresserne i området store. Naturinteresserne understøttes af Silkeborg Kommunes Kommuneplan 2020-2032, hvori der udpeges store områder til mulige naturområder i denne del af kommunen jf. retningslinje 6.4.

I bilaget ”Natur og naturinteresser i og omkring de to forslag til statsligt udpegede energiparker” belyses potentialet yderligere.

Teknik- og Miljøafdelingen kan ikke på baggrund af nuværende viden og uden et konkret projekt konkludere, at opstilling af VE-anlæg vil forhindre øget biodiversitet og en højere naturkvalitet i områderne, og heller ikke vurdere, hvilken naturværdi området kan få, hvis ikke der opstilles de konkrete VE-anlæg. Det skal afklares nærmere i fremtidige undersøgelser.

Borgerinddragelse

Hvis bekendtgørelserne sendes i offentlig høring anbefales det, at der afholdes et borgermøde om de statsligt udpegede energiparker. Mødet skal afholdes i den sydlige del af kommune og mødet arrangeres af Silkeborg Kommune med deltagelse af Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Natur og naturinteresser i og omkring de to forslag til statslige energiparker

Punkt 17: Godkendelse af fremrykninger, udskydelser, justeringer og tillægsbevillinger i anlægsbudget 2025-2034

25/2984

Resume

Økonomistaben og Ejendomsstaben har gennemgået den nuværende anlægsoversigt for 2025-2034 sammen med de relevante afdelinger. Gennemgangen giver anledning til justeringer som følge af ændrede betalingsplaner for igangværende eller forsinkede anlæg.

Derudover søges om kassefinansierede tillægsbevillinger på 2,5 mio. kr. i 2025.

Formålet med sagen er at præcisere anlægsbudgettet ud fra justerede forventninger til, hvornår anlægsmidlerne anvendes og dermed skabe et klarere grundlag for drøftelserne om anlægsbudget 2026-2035.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at godkende forskydninger i anlægsprojekterne i henhold til tabel 1 i sagen. Forskydningerne vil medføre, at der tilføres kassen 2,3 mio. kr. i 2025 og at budgetbeløbet reduceres med 8,0 mio. kr. i 2028 og 2 mio. kr. i 2031 og øges med 4,8 mio. kr. i 2026, og 7,5 mio. kr. i 2027.
- at godkende forskydninger i anlægsprojekterne i henhold til tabel 1 i sagen. Forskydningerne vil medføre, at der tilføres kassen 2,3 mio. kr. i 2025, 8,0 mio. kr. i 2028 og 2 mio. kr. i 2031 samt et kassetræk på 4,8 mio. kr. i 2026, og på 7,5 mio. kr. i 2027.
- at godkende tillægsbevillinger i henhold til tabel 2 i sagen. Tillægsbevillingerne vil medføre et kassetræk på 2,5 mio. kr. i 2025. Som led i at ændringerne i tabel 2 godkendes,
 - Forhøjes anlægsbevilling til Buskelund Gården, udvidelse af pladser og etablering af legestue, med 1,5 mio. kr. fra 35,5 mio. kr. til 37 mio. kr., når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling i 2025.
 - Forhøjes anlægsbevilling til Nyt botilbud, 24 boliger til handicappede Granmosevej, Kjellerup med 1,0 mio. kr. fra 71,7 mio. kr. til 72,7 mio. kr., når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling i 2026.
- at rådighedsbeløbet på 1,0 mio. kr. i 2025 til Bryrup Plejecenter, projektering overføres til projektet Birkebo Plejecenter, udbygning (servicearealer) og at bevillingen frigives.
- at anlægsbevilling til projektet Erhvervsbyggemodning Vestre Højmarksvej Nord, Funder nedsættes med 7,0 mio. kr. fra 67 mio. kr. til 60 mio. kr., når rådighedsbeløbet på 7 mio. kr. tilføres kassen.
- at anlægsbevilling til projektet Erhvervsbyggemodning Hårup forhøjes med 7,0 mio. kr. i fra 12,440 mio. kr. til 19,440 mio. kr., når der gives tillægsbevilling
- at projektet Frisholm / Them udvidelse af pladser og etablering af legestue forhøjes med 0,8 mio. kr. ved finansiering fra puljen Fleksibel tilpasning af kapacitet.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Dot 1 og dot 2 er ens.

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Johan Brødsgaard (B).

Beskrivelse af sagen

Økonomistaben og Ejendomsstaben har gennemgået den nuværende anlægsoversigt sammen med de relevante afdelinger for at få et opdateret billede af betalingsplanerne i anlægsbudgettet. Gennemgangen giver anledning til justeringer og

tilpasninger af anlægsoversigten. I vurderingen er der blandt andet taget højde for udarbejdelse af lokalplaner og ventetid på igangsætning af projekter m.v.

Ved at foretage forskydningerne nu, bliver budgettet mere præcist ift. hvornår anlægsmidlerne forventes brugt og danner dermed et bedre grundlag for byrådets videre arbejde med anlægsbudget 2026-2035.

Med sagen lægges der op til forskydninger mellem årene inden for konkrete projekter ligesom der lægges op til, at der gives to kassefinansierede tillægsbevillinger. Derudover frigives anlægsbevillinger i to projekter og navngivningen af tre projekter tilpasses, så den bliver mere præcis.

Forskydninger mellem årene

På baggrund af gennemgangen af anlægsprojekterne er der for en række projekter konstateret behov for at ændre på projekternes betalingsplaner. Ændringerne skyldes forsinkelser som følge af uforudset ventetid på gennemførelse mv. og fremrykninger for at sikre, at betalingsplanen er i overensstemmelse med den forventede gennemførelse.

Tabel 1 viser forskydninger mellem årene indenfor de nævnte projekter.

Tabel 1. Forskydninger mellem årene

Bevilling	Projekt navn	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
12	Ferskvandscentret, genoprettende vedligeholdelse	4.000		-1.000	-3.000			
12	Hjerterum i Funder - etablering af vej, torv, p-pladser og kiss&ride	700	-700					
12	Kunstcentret Silkeborg Bad, genoprettende vedligehold	-500	500					
12	Udskiftning af gasfyr (årlig pulje)	2.000						-2.000
25	Fredensgade - ændrede rampeforhold og krydsombygning	-1.500		1.500				
25	Ny belægning Fredensgade - belægn. langs Torvecentret og trappe		-2.000	2.000				
34	Musikøvelokale / GAME Street Hub	-3.000	3.000					
34	Ny hal 2 i Sejs-Svejbæk (erstatningshal og lok.fin. idr.fac)	-4.000	4.000					

34	Ny hal i Funder			5.000	-5.000			
	Ændringer i alt	-2.300	4.800	7.500	-8.000	0	0	-2.000

Alle beløb er i tusind kr.

Behov for forhøjelser (tillægsbevillinger)

Det er i forbindelse med gennemgangen blevet afklaret, at følgende projekter ikke kan gennemføres inden for budgettet.

Til projektet ”Buskelund Gården, udvidelse af pladser og etablering af legestue” på bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner søges om en kassefinansieret tillægsbevilling på 1,5 mio.kr. i 2025, da projektet er fordyret som følge af rotteangreb og uforudsete udfordringer vedr. vandhåndtering på grunden. Rådighedsbeløbet forhøjes fra 8,0 mio. kr. til 9,5 mio. kr. i 2025.

Projektet ”Nyt botilbud, 24 boliger til handicappede Granmosevej, Kjellerup” på bevilling 53 Socialområdet forhøjes med 1 mio. kr. i 2025 via en kassefinansieret tillægsbevilling. Projektet er under etablering, og det er besluttet at sammenlægge to boliger for at botilbuddet kan rumme en borger med særlige behov. Ændringen medfører en merudgift på 1 mio. kr. Rådighedsbeløbet forhøjes med 1 mio. kr. i 2025 fra 26,4 mio. kr. til 27,4 mio. kr.

Tablet 2. Forhøjelser (tillægsbevillinger) til anlægsbevillinger

Bevilling	Tillægsbevillinger	2025	2026	2027	2028-2034
43	Buskelund Gården, udvidelse af pladser og etablering af legestue	1.500			
53	Nyt botilbud, 24 boliger til handicappede Granmosevej, Kjellerup	1.000			
	Ændringer i alt	2.500	0	0	0

Alle beløb er i tusind kr.

Flytninger

På baggrund af gennemgangen af projekterne foreslås flytning af et ikke frigivet rådighedsbeløb mellem to bevillinger og et frigivet rådighedsbeløb mellem to projekter indenfor samme bevilling:

På bevilling 12 Kommunale Ejendomme er der afsat 1 mio. kr. til projektet Bryrup Plejecenter, projektering af udbygning. Rådighedsbeløbet overføres til projektet Birkebo Plejecenter, udbygning (servicearealer) på bevilling 73 Ældre i 2025. Rådighedsbeløbet i 2025 frigives som projekteringsbevilling.

På bevilling 29 Byggemodning er der sket en fejl i budgetteringen mellem to projekter og der foreslås derfor at rådighedsbeløbet i 2025 til projektet Erhvervsbyggemodning Vestre Højmarksvej Nord, Funder nedsættes med 7 mio. kr. og en tilsvarende forhøjelse af bevillingen til projektet Erhvervsbyggemodning Hårup (Linåvej og Purhusvej).

Tablet 3. Flytninger mellem bevillinger

Bevilling	Flytninger mellem bevillinger	2025	2026	2027	2028-2034
-----------	-------------------------------	------	------	------	-----------

12	Bryrup Plejecenter, projektering af udbygning	-1.000				
73	Birkebo Plejecenter, udbygning (servicearealer)	1.000				
25	Erhvervsbyggemodning Hårup (Linåvej og Purhusvej)	7.000				
25	Erhvervsbyggemodning Vestre Højmarksvej Nord, Funder	-7.000				
	Ændringer i alt	0	0	0	0	

Alle beløb er i tusind kr.

Ændret navngivning og forhøjelse finansieret ved frigivelse fra pulje

Med henblik på at sikre mere præcis navngivning af anlægsprojekterne, ændres navne på følgende projekter:

- Projektet ”Byrumsforsøg” på bevilling 25 Veje ændres til ”Byrumsforsøg Skoletorvet og Estrupsgade”.
- Projektet ”Driftoptimering og -sikring i plejecentre (årlig pulje)” på bevilling 73 Ældre ændres til ”Akutte tilpasninger i plejecentre”

På projektet ”Frisholm / Them udvidelse af pladser og etablering af legestue” på bevilling 43 Dagpleje og daginstitutioner forventes der på baggrund af vurdering fra rådgiver et merforbrug på 800.000 kr. i 2025. Merforbruget foreslås finansieret fra puljen ”Fleksibel tilpasning af kapacitet” på samme bevilling, så rådighedsbeløbet forhøjes med 0,8 mio. kr. i 2025 fra 15,0 mio. kr. til 15,8 mio. kr.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at:

forhøjelse af anlægsbevilling med 1,5 mio. kr. fra 35,5 mio. kr. til 37,0 mio. kr. til projekt vedrørende kapacitetsudvidelse af Buskelund Gården på bevilling 43 Dagpleje og Daginstitutioner kan gives med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2025, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 1,5 mio. kr.

forhøjelse af anlægsbevilling med 1,0 mio. kr. fra 71,7 mio. kr. til 72,7 mio. kr. til projektet Nyt botilbud, 24 boliger til handicappede Granmosevej, Kjellerup på bevilling 53 Socialområdet med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer kan gives i 2025, når der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 1,0 mio. kr.

forhøjelse af anlægsbevilling med 0,8 mio. kr. i 2025 fra 21,5 mio. kr. til 22,3 mio. kr. til projektet ”Frisholm/Them kapacitetsudvidelse” i på bevilling 43 Dagpleje og Daginstitutioner med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer kan gives, når der frigives 0,8 mio. kr. fra puljen til fleksibel kapacitetstilpasning.

anlægsbevilling på 1 mio. kr. til projektering af Birkebo plejecenter på bevilling 73 Ældre kan gives indenfor budgettets rammer i 2025, når der overføres 1,0 mio. kr. fra projektet Bryrup Plejecenter på bevilling 12 Kommunale Ejendomme.

at anlægsbevillingen til projektet Erhvervsbyggemodning Hårup på bevilling 29 Byggemodning kan forhøjes med 7,0 mio. kr. i 2025 fra 12,440 mio. kr. til 19,440 mio. kr. med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer, når bevillingen til projektet Erhvervsbyggemodning Vestre Højmarksvej Nord, Funder på bevilling 29 Byggemodning nedsættes med 7,0 mio. kr. i 2025.

Punkt 18: Godkendelse af den endelige anskaffelsessum (skema C) til opførelse af 12 almene familieboliger i Grauballe

21/7233

Resume

Silkeborg Boligselskab, afd. 71 Eriksborgvej, Grauballe anmoder om byrådets godkendelse af den endelige anskaffelsessum for opførelse af 12 almene familieboliger på 28,334 mio. kr. (skema C) samt godkendelse af den endelige husleje.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at Silkeborg Boligselskabs ansøgning om godkendelse af den endelige anskaffelsessum på 28,334 mio. kr. for 12 almene familieboliger i afd. 71 Eriksborgvej, Grauballe (skema C) godkendes,
- at bevilling til Indskud i Landsbyggefonden forhøjes som anført i sagen og finansieres af ikke frigivne rådighedsbeløb til Indskud i Landsbyggefonden,
- at ejendomschefen bemyndiges til at godkende dokumentation for anvendelse af de afsatte beløb,
- at den gennemsnitlige årlige husleje for det første driftsår på 1.240 kr. pr m² godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B).

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 23. maj 2022 en ansøgning fra Silkeborg boligselskab, afd. 71, om tilsagn til opførelse af 12 almene familieboliger på Eriksborgvej, Grauballe (nu Jernaldervej) (skema A) med en samlet anskaffelsessum på 26,118 mio. kr. Samtidig godkendte byrådet, at der ydes et grundkapitallån på 2,612 mio. kr. samt en kommunegaranti på realkreditlånet.

Ejendomsstaben godkendte 20. februar 2023 skema B med en samlet anskaffelsessum på 28,334 mio. kr. og et grundkapitallån 2,833 mio. kr.

Byggeriet er afsluttet med en skæringsdag 1. maj 2024. Byggeregnskabet er revideret af revisor, som 29. januar 2025 har forsynet byggeregnskabet med en revisorerklæring uden forbehold.

Anskaffelsessummen finansieres (afrundet) således:

Beboerindskud (2 %)	0,567 mio. kr.
Kommunalt grundkapitallån (10 %)	2,833 mio. kr.
Støttet lån (88 %)	24,934 mio. kr.
Samlet anskaffelsessum	28,334 mio. kr.

Det kommunale grundkapitallån udgør 2,833 mio. kr., svarende til 10 % af den samlede anskaffelsessum på 28,334 mio. kr. Grundkapitallånet er på grund af den højere anskaffelsessum fra skema A til skema C steget med 0,221 mio. kr.

Driftsresultatet i byggeperioden er angivet til 0 kr., hvorfor den finansieringsberettigede anskaffelsessum for byggeriet i byggeregnskabet er opgjort til 28,334 mio. kr., hvoraf 0,047 mio. kr. er indeksering af entreprisesummen udover fastprisperioden.

Det er muligt at afsætte beløb til afholdelse af enkelte udgifter efter indberetning af byggeregnskabet. I anskaffelsessummen indgår afsatte beløb med i alt 2,726 mio. kr. Revideret dokumentation for anvendelsen af disse beløb skal være fremsendt til byrådet senest 6 måneder efter byggeregnskabets godkendelse. Det foreslås, at ejendomschefen bemyndiges til at godkende dokumentationen for anvendelse af de afsatte beløb.

De samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter, IT og fællesantenne i skema C opgjort til 1.240 kr. pr m². Silkeborg Boligorganisation oplyser, at den gennemsnitlige månedlige husleje det første driftsår ligger på følgende:

6 3 rums-boliger 94 m² 8.313 kr./måned

6 4 rums-boliger 107 m² 8.996 kr./måned

Byggeskadefonden har gennemført 1 års eftersyn. I Byggeskadefondens rapport er der peget på flere mindre fejl og mangler, som skal udbedres. Silkeborg Boligselskab oplyser, at der er reklameret herfor i tide.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at bevilling til Indskud i Landsbyggefonden på 2,612 mio. kr. kan forhøjes til 2,883 mio. kr. på bevilling 03 Finansforskydninger (Indskud i Landsbyggefonden) og forhøjelsen på 0,221 mio. kr. kan finansieres af ikke frigivne rådighedsbeløb til Indskud i Landsbyggefonden indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 19: Godkendelse af den endelige anskaffelsessum (skema C) til opførelse af 16 almene familieboliger på Søndergade, Kjellerup

19/25062

Resume

Boligselskabet Sct. Jørgen, afd. 582 Søndergade, Kjellerup anmoder om byrådets godkendelse af den endelige anskaffelsessum for opførelse af 16 almene familieboliger på 32,251 mio. kr. (skema C) samt godkendelse af den endelige husleje.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at Boligselskabet Sct. Jørgens ansøgning om godkendelse af den endelige anskaffelsessum på 32,251 mio. kr. for 16 almene familieboliger i afd. 582 Søndergade, Kjellerup (skema C) godkendes,
- at bevilling til Indskud i Landsbyggefonden nedsættes som anført i sagen og tilføres ikke frigivne rådighedsbeløb til Indskud i Landsbyggefonden,
- at ejendomschefen bemyndiges til at godkende dokumentation for anvendelse af de afsatte beløb,
- at den gennemsnitlige årlige husleje for det første driftsår på 960 kr. pr m2 godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B).

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 22. juni 2020 en ansøgning fra Boligselskabet Sct. Jørgen, afd. 582, om tilsagn til opførelse af 16 almene familieboliger på Søndergade, Kjellerup (skema A) med en samlet anskaffelsessum på 32,276 mio. kr. Samtidig godkendte byrådet, at der ydes et grundkapitallån på 3,228 mio. kr. samt en kommunegaranti på realkreditlånet.

Ejendomsstaben godkendte 5. oktober 2021 skema B med en samlet anskaffelsessum på 31,681 mio. kr. og et grundkapitallån 3,168 mio. kr.

Byggeriet er afsluttet med en skæringsdag 1. juni 2023. Byggeregnskabet er revideret af revisor, som 4. oktober 2024 har forsynet byggeregnskabet med en revisorerklæring uden forbehold.

Skema C har været forsinket bl.a. grundet skift i medarbejdere ved boligselskabet.

Anskaffelsessummen finansieres (afrundet) således:

Beboerindskud (2 %)	0,645 mio. kr.
Kommunalt grundkapitallån (10 %)	3,225 mio. kr.
Støttet lån (88 %)	28,381 mio. kr.
Samlet anskaffelsessum	32,251 mio. kr.

Det kommunale grundkapitallån udgør 3,225 mio. kr., svarende til 10 % af den samlede anskaffelsessum på 32,251 mio. kr. Grundkapitallånet er på grund af den lavere anskaffelsessum fra skema A til skema C faldet med 0,003 mio. kr.

Den højere anskaffelsessum fra skema B til skema C skyldes en højere indeksering end forventet.

Driftsresultatet i byggeperioden er angivet til 0 kr., hvorfor den finansieringsberettigede anskaffelsessum for byggeriet i byggeregnskabet er opgjort til 32,251 mio. kr., hvoraf 0,675 mio. kr. er indeksering af entreprisens summen udover fastprisperioden.

Det er muligt at afsætte beløb til afholdelse af enkelte udgifter efter indberetning af byggeregnskabet. I anskaffelsessummen indgår afsatte beløb med i alt 0,851 mio. kr. Revideret dokumentation for anvendelsen af disse beløb skal være fremsendt til byrådet senest 6 måneder efter byggeregnskabets godkendelse. Det foreslås, at ejendomschefen bemyndiges til at godkende dokumentationen for anvendelse af de afsatte beløb.

De samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter, IT og fællesantenne i skema C opgjort til 960 kr. pr m². Den gennemsnitlige månedlige husleje det første driftsår ligger på følgende:

4 2 rums-boliger 85 m² 6.729 kr./måned

4 3 rums-boliger 90 m² 7.125 kr./måned

4 3 rums-boliger 94 m² 7.442 kr./måned

4 4 rums-boliger 104 m² 8.233 kr./måned

Byggeskadefonden har gennemført 1 års eftersyn. I Byggeskadefondens rapport er der peget på flere mindre fejl og mangler, som skal udbedres. Boligselskabet Sct. Jørgen oplyser, at der er reklameret herfor i tide.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at bevilling til Indskud i Landsbyggefonden på 3,228 mio. kr. kan nedsættes til 3,225 mio. kr. på bevilling 03 Finansforskydninger (Indskud i Landsbyggefonden) og nedsættelsen på 0,003 mio. kr. tilføres ikke frigivne rådighedsbeløb til indskud i Landsbyggefonden.

Punkt 20: Godkendelse af vederlagsfri overdragelse af Ans Søpark 30, st. th., 8643 Ans By til AIKC

23/19453

Resume

Kultur- og Borgerserviceafdelingen ønsker at overdrage kommunens ejerlejlighed 1 beliggende Ans Søpark 30, st. th., 8643 Ans By, en del af matr. 2is, Ans By, Grønålk til foreningen "Ans Idrætts- og Kulturcenter (AIKC)".

Indstilling

Ejendomschefen og Kultur- og Borgerservicechefen indstiller til Byrådet,

at

- at vederlagsfri overdragelse af ejerlejlighed 1 beliggende Ans Søpark 30, st. th., 8643 Ans By, en del af matr. 2is, Ans By, Grønålk til foreningen "Ans Idrætts- og Kulturcenter (AIKC)" på de anførte vilkår godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Ækonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B).

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrættsudvalget den 03-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Kern Oddershede (V).

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrættsudvalget den 06-05-2024

Sagen udsat.

Martin Jakobsen (C) deltager i stedet for Trine Rounkvist (C)

Supplerende beskrivelse af sagen

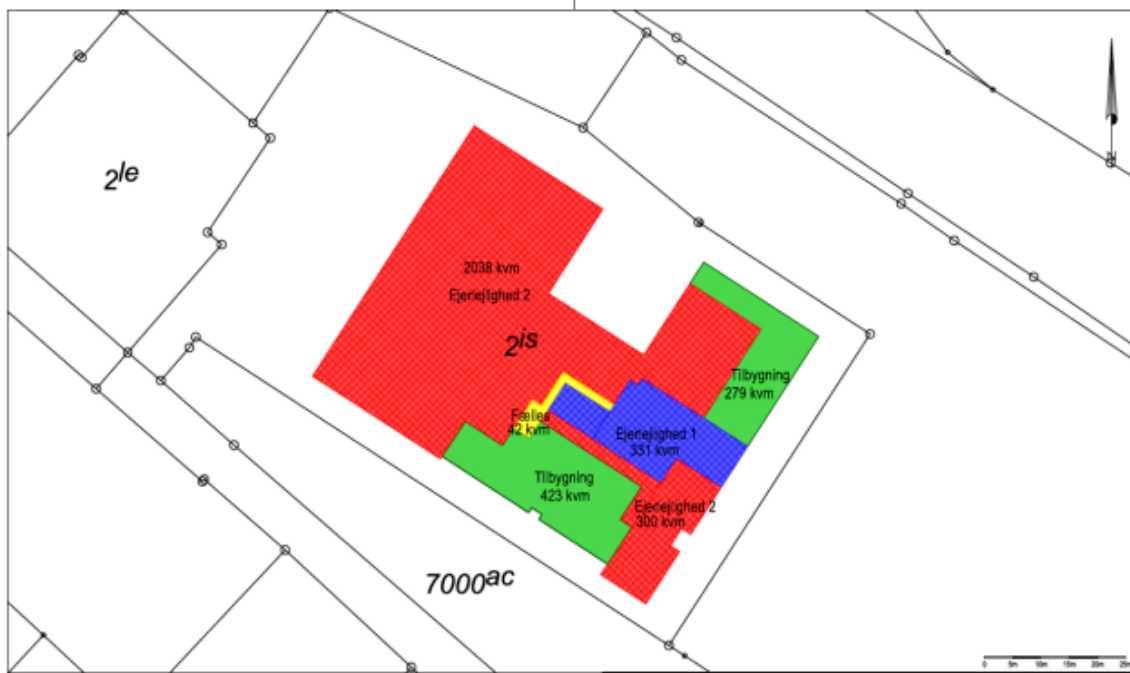
Sagen blev udsat efter et ønske om yderligere administrativ dialog med AIKC.

Punktet under overdragelsesvilkår om, at en overdragelse af arealet ikke medfører Ægede kommunale udgifter til lokaletilskud mv., præciseres således, at der ses bort fra udgifter via tildelingsmodellen til AIKC.

Udbetaling af overdragelsessummen er Årstalsreguleret, således at udbetalingen sker i 2025, 2026 og 2027.

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune ejer ejerlejlighed 1 beliggende Ans Søpark 30, st. th., 8643 Ans By, en del af matr. 2is, Ans By, Grønålk. Ejerlejligheden består af et varmtvandsbassin samt omklædningsrum:



Ovenfor ses kortudsnit af hele bygningsmassen, hvoraf ejerlejlighed 1 ejes af Silkeborg Kommune.

Å

Kultur- og Borgerserviceafdelingen Ånsker at overdrage ejerlejligheden vederlagsfrit til foreningen "Ans IdrÅts- og Kulturcenter (AIKC)", der ejer ejerlejlighed 2.

Å

Silkeborg Kommune ejer og driver i dag et varmtvandsbassin i Ans, som er placeret i AIKC. Bassinet og brugerne administreres af AIKC, men selve driften og vedligehold afholdes af Silkeborg Kommune. En model hvor ansvar og Åkonomi er adskilt, er ikke optimalt i forhold til ejerskab, udvikling mm. Derfor vil en model, hvor varmtvandsbassinet overdrages til AIKC, vÅre gavnligt for bassinets videre drift og udvikling samt ikke mindst for AIKC, som fÅyr en stÅrre fleksibilitet til at planlÅgge den daglige drift.

Å

Silkeborg Kommunes Jurateam har bekrÅftet, at der foreligger vedtÅgter med en juridisk konstruktion, der muliggÅr en sÅdan vederlagsfri overdragelse, bl.a. omhandlende ejerskab og drift i ikke-kommercielt regi.

Å

OverdragelsesvilkÅr

Ejendomsstaben foreslÅr derfor, at en vederlagsfri overdragelse betinges af:

- at ejendommen falder tilbage til kommunen, hvis det offentlige formÅl efter overdragelsen ikke er opfyldt
- at videresalg, herunder overdragelse til en selvejende institution, ikke vil kunne ske uden byrådets forudgående godkendelse
- at den fremtidige anvendelse er i overensstemmelse med gÅldende plangrundlag
- at der fortsat vil vÅre offentlig adgang til arealerne
- at omkostninger i forbindelse med overdragelsen (landinspektÅr, berigtigelse af handlen aflysning af vedtÅgter samt nedlÅggelse af ejerlejlighedskonstruktionen) betales af kommunen
- at en evt. overdragelse af arealet ikke mÅ medfÅre Ågede kommunale udgifter til lokaletilskud mv. Å
- at kÅber overtager bookingen af lokalerne med nuvÅrende bookinger
- at kÅber overtager nuvÅrende aftaler, herunder serviceaftaler

Som en del af overdragelsen er det mellem parterne aftalt, at Silkeborg Kommune i 2024, 2025 og 2026 overfÅrer 300.000 kr. ekskl. moms, i alt 900.000 kr. ekskl. moms til AIKC.

Overdragelsessummen er aftalt mellem Silkeborg Kommune og AIKC og sikrer, at AIKC ikke skal påtage sig nye udgifter med overdragelsen af ejerlejligheden. Kultur- og Borgerserviceafdelingen bemærker, at økonomien håndteres indenfor rammerne af bevilling 34 Kultur og Fritid.

Å

Offentligt udbud

Overdragelse af ejendommen betragtes som anlægsstøtte, og overdragelsen kan derfor ske uden forudgående offentligt udbud, jf. Å§ 2 stk. 6 i bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Punkt 21: Godkendelse af overdragelse af padelbane til Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening

23/1057

Resume

Styregruppen for Multiprojekt Gødvad ønsker at opføre og efterfølgende overdrage en udendørs padelbane til Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening uden vederlag som erstatning for den tennisbane, kommunen har været nødsaget til at inddrage i forbindelse med udvidelse af Dybkærskolen.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at vederlagsfri overdragelse af padelbanen efter opførelse til Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B).

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune ejer matr. 4ag, Gødvad By, Gødvad beliggende Arendalsvej 271B, Gødvad, Silkeborg:



I forbindelse med udvidelsen af Dybkærskolen er der behov for at inddrage nuværende tennisbaner tilhørende Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening, som foreningen har etableret på kommunal grund.

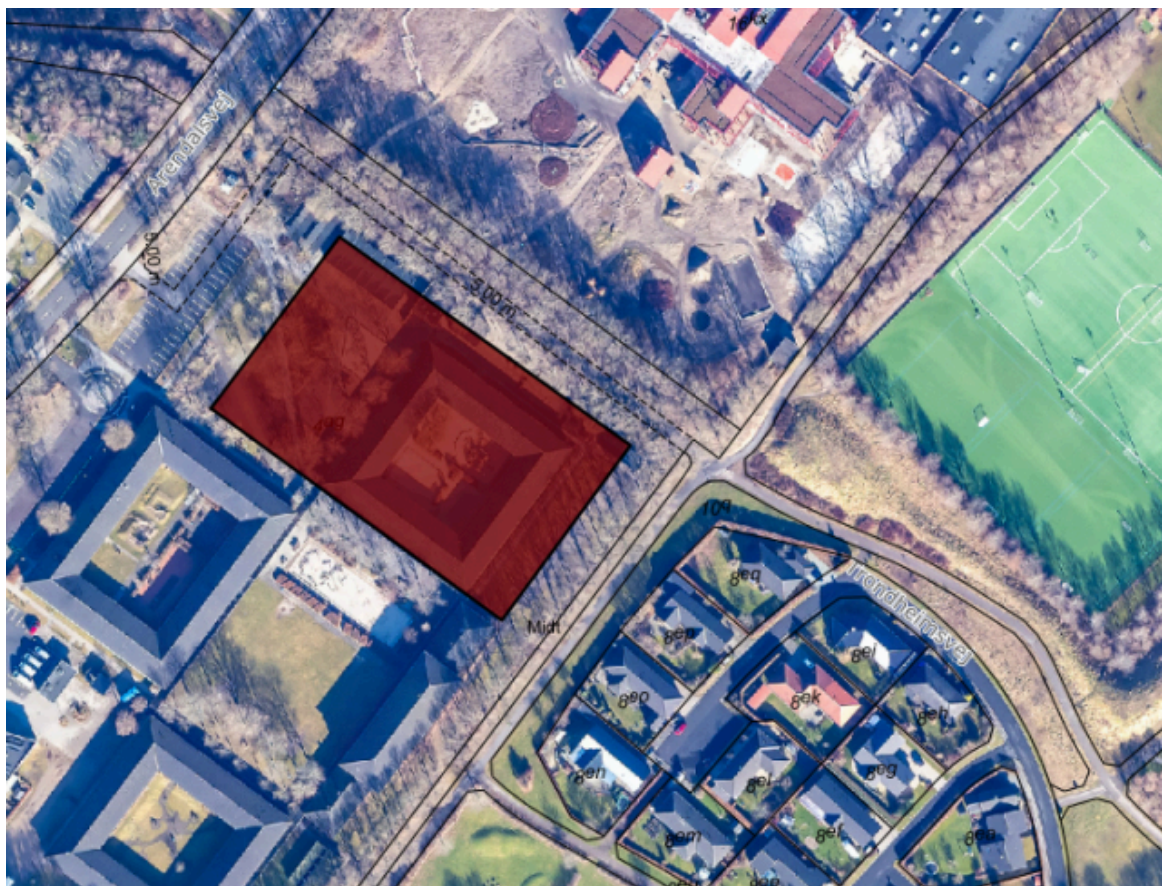
For at kunne realisere udvidelsen af skolen har Styregruppen for Multiprojekt Gødvad derfor været i dialog med Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening med henblik på at finde en løsning.

Parterne er enige om at opføre en udendørs padeltennisbane et andet sted på kommunens grund som erstatning for den inddragne tennisbane. Styregruppen ønsker, at Silkeborg Kommune skal opføre banen og ønsker efter opførelsen at overdrage banen vederlagsfrit til Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på møde 21. januar 2025 godkendt ændret disponering af areal i forbindelse med helhedsplanen for Gødvad.

Placeringen for padelbanen afgøres endeligt, når det er afklaret, om der kan opnås dispensation til opførelse af p-pladser på matriklen, hvor padelbanen skal ligge.

Kortet nedenfor viser den omtrentlige placering på grunden:



Silkeborg Kommune vil overdrage padelbanen til Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening med følgende vilkår:

1. Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening benytter banen til egne medlemmer,
2. Hvis andre end medlemmer skal bruge anlægget, permanent eller periodevis, f.eks. i form af ”pay-and-play”, events, udlejning til virksomheder eller lign., skal kommunen foretage en nærmere vurdering af aktiviteten, herunder omfanget og den konkurrencemæssige situation,
3. Alle i kommunen kan blive medlemmer og dermed benytte anlægget,
4. Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening kan udleje overskudstimer til kostpris i overensstemmelse med de til enhver tid gældende retningslinjer fastsat af kommunen.
5. Enhver kan blive medlem af underafdelingerne i Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening
6. Banen må alene anvendes til almennyttige formål.
7. Der indgås en areallejekontrakt mellem Silkeborg Kommune og Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening. Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening overtager ved overdragelsen det fulde ansvar for drift, vedligeholdelse, renhold og forsikringer i henhold til vanlige vilkår for en areallejekontrakt.

Gødvad Gymnastik- og Idrætsforening har accepteret ovenstående vilkår.

Ejendomsstaben udarbejder en overdragelsesaftale samt en areallejekontrakt.

Byrådet har på møde 20. juni 2022 godkendt anlægsbevilling på bevilling 12 kommunale ejendomme til reetablering af fritidsarealer og samlingspunkt i Gødvad, herunder til opførelsen af padelbanen. Der skal derfor ikke tages stilling til anlægsbevilling i denne sag.

Punkt 22: Godkendelse af fastsættelse af ny mindstepris på Slagtehusvej 16, Kjellerup

24/1734

Resume

Byrådet godkendte på møde 30. april 2024, at grunden på Slagtehusvej 16, Kjellerup skulle udbydes med en mindstepris på 375.000 kr. inkl. moms. På grund af manglende interesse og en spildevandsledning, der begrænser udnyttelsen, er der nu modtaget et bud på 250.000 kr. inkl. moms, som vurderes at svare til markedsværdien. Hvis byrådet godkender denne nye mindstepris, skal grunden i fornyet offentligt udbud.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at ny mindstepris på 250.000 kr. inkl. moms på grunden Slagtehusvej 16, Kjellerup godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt med en præcisering at mindsteprisen fastsættes til 200.000 kr. inkl. moms.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler, at mindsteprisen fastsættes til 200.000 kr.

Fraværende: Johan Brødsgaard (B).

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte på møde 30. april 2024, at grunden beliggende Slagtehusvej 16, Kjellerup skulle udbydes med en mindstepris på 375.000 inkl. moms.



*Grunden på Slagtehusvej 16, Kjellerup

Der har siden april ingen interesse været for grunden.

Ejendomsstaben har nu modtaget et bud på grunden på 250.000 kr. inkl. moms, fordi det har vist sig at være svært at udnytte grunden pga. den spildevandledning, der løber tværs over arealet. Budgiver ønsker at opføre bolig på grunden.



*Tegningen viser spildevandsledningens placering på grunden.

Ejendomsstaben vurderer, at 250.000 kr. inkl. moms svarer til markedsværdi grundet den manglende interesse samt de forringede udnyttelsesmuligheder af grunden.

Selvom grunden er officielt til salg, skal grunden, hvis byrådet godkender den nye mindstepris, i fornyet offentligt udbud. Salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget i henhold til udbudsbekendtgørelsens § 5.

Grunden bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Punkt 23: Godkendelse af udbud, mindstepris og salg af småareal på Gormsvej 1, Voel

24/26839

Resume

Silkeborg Kommune skal etablere ladestandere på Gormsvej 1, Voel, hvilket kræver en transformerstation. N1 ønsker at købe 20 m² til 26.305 kr. til opførelse heraf. Arealet skal i offentligt udbud i 14 dage.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbud og salg af areal på 20 m² godkendes,
- at mindsteprisen på 26.305 kr. godkendes,
- at salg af arealet til mindsteprisen eller højeste bud derover godkendes,
- at borgmesteren bemyndiges til at forkaste indkomne tilbud i denne sag

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Ækonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brøndsgaard (B).

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune skal etablere 20 nye ladestandere ved hjemmeplejens indmåstede i Voel på Gormsvej 1 til brug for en del af Silkeborg Kommunes bilflåde.



*Gormsvej 1

På den baggrund har el-selskabet N1 brug for en ny transformerstation i området.

Tidligere har N1 accepteret at placere transformerstationer tinglyst på grundprincippet jf. Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning på mødet, den 18. januar 2016.

N1 har dog ændret praksis, når behovet for transformerstationen opstår på grund af grundejers eget behov. Derfor vurderer Ejendomsstaben, at den bedste løsning er at sælge arealet til transformerstationen.

Elselskabet N1 har på grund af ovenstående forespurgt, om de kan købe ca. 20 m² i liggende areal til transformerstationen.



*Forslag til placering af transformer

Elselskabet har tilbudt at købe arealet for 26.305 kr. samt at bære udstyknings- og tinglysningsomkostningerne.

Normalvis kan Ejendomsstaben med henvisning til Udbudsbekendtgørelsen sælge ubebyggede arealer under 2.000 m² uden offentligt udbud. Dette areal kan dog bebygges og kan derfor ikke sælges uden offentligt udbud.

Ejendomsstaben har tidligere talt med Ankestyrelsen, som oplyser, at denne type sager typisk fritages for udbud, men at det kræver en konkret henvendelse til Ankestyrelsen. Ankestyrelsen oplyser samtidig, at de har en sagsbehandlingstid på 8 måneder. For ikke at forsinke processen, anbefaler Ejendomsstaben, at arealet sendes i offentligt udbud.

Arealet bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Arealet skal sælges til markedspris og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget i henhold til udbudsbekendtgørelsens § 5.

Byrådet har på mødet, den 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Borgmesteren bemyndiges til at forkaste indkomne tilbud i denne sag.

Punkt 24: Godkendelse af bemyndigelse til fremtidige salg af jord til transformerstationer

24/26839

Resume

N1 har ændret praksis og ønsker ikke længere at placere transformerstationer med tinglysning på gæsteprincippet. Derfor vurderer Ejendomsstaben, at salg af arealer ofte vil være den bedste løsning. For at smidiggøre processen anbefales det, at ejendomschefen bemyndiges til at godkende sådanne salg efter udbud uden forudgående politisk godkendelse, i overensstemmelse med gældende regler for salg af småarealer.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at bemyndigelse til ejendomschefen til at acceptere kommende salg af jord til transformerstationer efter gennemført udbud godkendes.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beskrivelse af sagen

Ejendomsstaben oplever, at forsyningsselskabet N1 har ændret praksis for placering af deres transformerstationer.

Tidligere har N1 accepteret at placere transformerstationer, på kommunal ejet jord, tinglyst på gæsteprincippet jf. Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning på møde 18. januar 2016.

N1 har nu ændret praksis, når behovet for transformerstationen opstår på baggrund af grundejers eget behov. N1 ønsker ikke længere at placere transformerstationer med tinglysning på gæsteprincippet, hvilket ofte gør salg af arealet til den bedste løsning for kommunen.

Fremtidig bemyndigelse

For at smidiggøre lignende salg i fremtiden anbefaler Ejendomsstaben, at ejendomschefen bemyndiges til fremadrettet at godkende salg af jord til transformerstationer efter gennemført udbud uden forudgående politisk godkendelse af udbuddet.

Da arealer til transformerstationer kan bebygges, vil de fortsat skulle i offentligt udbud i henhold til gældende regler. Udbudsvilkårene vil svare til vilkårene for salg af småarealer (arealer på maksimalt 2.000 m² og købesummen på maksimalt 45.000 kr.). Dette sikrer, at fremtidige salg af arealer til transformerstationer er i overensstemmelse med byrådets bemyndigelse til ejendomschefen af 22. november 2010 om salg af småarealer, der ikke selvstændigt kan bebygges.

Punkt 25: Godkendelse af anmodning om fratagelse for hvervet som stedfortræder samt godkendelse af anmodning om fravær pga. barsel fra byrådsmedlem Trine Roungkvist

21/18392

Resume

Byrådsmedlem Trine Roungkvist anmoder om fra og med 1. april og 7 måneder frem til og med 31. oktober 2025 at blive fritaget for sit byrådsarbejde på grund af barsel.

Samtidig ønsker 1. stedfortræder for Det Konservative Folkeparti sig fritaget for hvervet som stedfortræder resten af byrådsperioden.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at anmodningen fra 1. stedfortræder Peder Enggård godkendes
- at anmodningen fra Trine Roungkvist godkendes
- at stedfortræder for Det Konservative Folkeparti, Karen Aagaard indtræder i byrådet i perioden 1. april – 31. oktober 2025
- at de meddelte ændringer i udvalgsposter tages til efterretning

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt, idet byrådet præciserer, at Morten Riis Skydsgaard (C) udtræder af Ældreudvalget i forbindelse med ændringen.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beskrivelse af sagen

Fritagelse fra hvervet som stedfortræder

Stedfortræder for Det Konservative Folkeparti, Peder Enggård har 18. januar 2025 anmodet om fritagelse for sit borgerlige ombud på grund af arbejdsmæssige årsager.

I henhold til § 103 i Lov om kommunale og regionale valg afgør byrådet, om udtræden skal imødekommes.

Imødekommer byrådet anmodningen, vil 2. stedfortræder Karen Aagaard rykke op som 1. stedfortræder.

Anmodning om fravær på grund af barsel

Det fremgår af § 15, stk. 2, i kommunestyrelsesloven, at borgmesteren indkalder stedfortræderen, når ”...et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.....”.

I henhold til kommunestyrelseslovens § 15, stk. 4, skal byrådet træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er til stede.

Som 1. stedfortræder for Det Konservative Folkeparti er valgt Karen Aagaard.

Det fremgår endvidere af kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2, at når et udvalgsmedlem har forfald i mindst 1 måned, kan den valggruppe, der har indvalgt vedkommende, bestemme, at et andet medlem indtræder i det stående udvalg, så længe hindringen varer.

Trine Roungkvist varetager byråds hvervet samt hvervet som medlem af henholdsvis Klima- og Miljøudvalget og Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe har meddelt, at hvervene i Trine Roungkvists fravær varetages således:

Medlem af Klima- og Miljøudvalget: Karen Aagaard

Medlem af Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget: Morten Skydsgaard

Medlem af Ældreudvalget: Karen Aagaard

Vederlag

I forbindelse med fravær på grund af barsel er der ret til 9 måneders orlov. De 9 måneder kan brydes op i mindre perioder indenfor en byrådsperiode. Der oppebæres vederlag i orlovsperioden.

Punkt 26: Drøftelse og beslutning om mulighed for modtagelse af tabt arbejdsfortjeneste for byrådsmedlemmer

21/18392

Resume

I forbindelse med en regelforenkling ophæves den generelle regel om mulighed for at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste. Efter de nye regler er det herefter op til byrådet at træffe beslutning om, hvorvidt muligheden skal bestå for byrådsmedlemmerne i den kommende byrådsperiode.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til byrådet,

- at byrådet drøfter og beslutter, hvorvidt byrådet i kommende funktionsperiode skal kunne modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste
- at ændringerne – uanset beslutning – indarbejdes i Silkeborg Byråds regelsæt

Såfremt det besluttes at videreføre ordningen med erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, indstiller borgmesteren til byrådet,

- at krav om aflevering af uvildig revisorerklæring ved hver anmodning om udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste for selvstændige erhvervsdrivende besluttes

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Økonomi- og erhvervsudvalget indstiller,

at der skal kunne modtages erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, at beslutningen indarbejdes i Silkeborg Byrådets regelsæt og at der stilles krav jf. dot 3.

Fraværende Johan Brødsgaard (B).

Beskrivelse af sagen

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har i starten af 2024 orienteret om nye regler for vederlæggelse i form af dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste.

Ophævelse af adgang til at modtage dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste

En ændring i lov om kommunernes styrelse betyder, at lovens generelle adgang til som byrådsmedlem, mod en reduktion af det faste vederlag, at vælge at modtage erstatning for tabt arbejdsfortjeneste som udgangspunkt ophører med virkning fra 1. januar 2026.

Byrådet skal træffe beslutning med virkning fra næste funktionsperiode

Lovændringen indebærer dog samtidigt, at det enkelte byråd aktivt kan beslutte om medlemmerne fra og med næste funktionsperiode det vil sige fra 1. januar 2026 fortsat skal have adgang til at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste.

Det afgående byråd skal have truffet beslutning herom senest 6 måneder før funktionsperiodens udløb, hvis ordningen skal gælde for det tiltrædende byråd. Det betyder, at det nuværende byråd inden 30. juni 2025 skal have truffet beslutning for næste funktionsperiode (2026-2029). Fristen er absolut. Efter denne frist er byrådets beslutning bindende for den kommende funktionsperiode. Beslutningen kan ikke ændres af det nyvalgte byråd.

Byrådet kan beslutte, at ordningen gøres betinget af revisorerklæring

Såfremt byrådet træffer beslutning om at videreføre muligheden for at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, kan byrådet beslutte, at adgangen til at modtage den tabte arbejdsfortjeneste gøres betinget af medlemmets fremlæggelse af revisorerklæring.

Byrådet kan beslutte, at dette kun skal gælde for særlige grupper - det kan eksempelvis gælde for selvstændige erhvervsdrivende. Herved opnås, at en uvildig sagkyndig har gennemgået medlemmets angivelse af sin tabte arbejdsfortjeneste, hvilket kan være med til at lette arbejdet for administrationen samt hjælpe med at gøre beregningen af erstatningen mere gennemsigtig.

Som en konsekvens heraf tilføjes kommunestyrelsesloven et nyt litra, om godtgørelse af dokumenterede udgifter til revisorerklæring. Dette er begrundet i, at medlemmet ikke selv skal påføres udgifter som følge af byrådets beslutning om at stille krav om revisorerklæring.

Baggrunden for lovændringen

Ændringerne af reglerne om erstatning for tabt arbejdsfortjeneste har baggrund i en henvendelse fra KL til Indenrigsministeren af 30. juni 2023, hvori KL tilkendegav at ordningen efter deres opfattelse er utidssvarende.

KL opfordrede på den baggrund ministeren til at tage initiativ til at ændre lov om kommunernes styrelse således, at det fra den kommende valgperiode ikke længere skulle være en mulighed for medlemmer af kommunalbestyrelsen at vælge vederlæggelse i form af erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste.

KL angav i brevet en række hovedsynspunkter til støtte for afskaffelse af ordningen: Det kunne særligt i forhold til selvstændigt erhvervsdrivende være vanskeligt både for medlemmet selv, for de kommunale forvaltninger og for kommunalbestyrelsen, som i sidste ende havde ansvaret for den fornødne dokumentation, at opgøre og sikre dokumentation for den tabte arbejdsfortjeneste, som en selvstændigt erhvervsdrivende havde på grund af hvervet. Disse forhold åbnede efter KL's opfattelse op for at stille krav til dokumentationen, som i sig selv kunne opleves som bureaukratiske.

Den samlede vederlæggelse for kommunalbestyrelsesmedlemmer, som havde valgt erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, kunne forekomme mindre forudsigelig og gennemsigtig – både for medlemmet selv, for kommunalbestyrelsen og forvaltningen og ikke mindst for offentligheden, hvilket efter KL's opfattelse ikke harmonerede med KL's målsætning om gennemsigtighed og forudsigelighed i den kommunale vederlæggelse.

Som det fremgår af den foretagne lovændring, er KL's opfordring til helt at afskaffe ordningen med erstatning for tabt arbejdsfortjeneste ikke blevet fulgt. Lovændringen indebærer som beskrevet ovenfor, at det fremover overlades til det enkelte byråd at afgøre om man ønsker at opretholde muligheden for den kommende byrådsperiode.

Administrationens erfaringer

I Silkeborg Kommune er der ikke stor tradition for at vælge ordningen med erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste blandt byrådsmedlemmer.

På nuværende tidspunkt modtager 1 byrådsmedlem erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste på en arbejdsgiverordning.

Ordningen med erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste giver dog noget administrativt arbejde i form af sikring af dokumentation og tjek af indberetninger.

Punkt 27: Orientering om opdatering af Blå Bog samt eventuel beslutning om ændring i Silkeborg Kommunes fremtidige repræsentation

20/28276

Resume

Silkeborg Kommunes ”Blå Bog” er blevet gennemgået og opdateret. I tilknytning til Blå Bog er udarbejdet en pjece indeholdende en generel introduktion til bestyrelsesarbejdet.

Der foreslås samtidigt en politisk stillingtagen til om den nuværende repræsentation skal opretholdes eller om der eventuelt er bestyrelser, hvor Silkeborg Kommune i forbindelse med fremtidige udpegninger ikke længere bør være repræsenteret.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til byrådet,

- at orienteringen om opdateringen af Blå Bog, herunder den udarbejdede pjece om introduktion til bestyrelsesarbejdet, tages til efterretning
- at det beslutes, hvorvidt der skal foretages ændringer i byrådets fremtidige repræsentation i nogle af de omhandlede bestyrelser

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Byrådet godkendte, at Karup Lufthavn udgår.

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

Forslag 1: Det indarbejdes i Blå Bog, hvad angår Silkeborg Forsyning A/S, generalforsamling, at byrådets medlemmer fremover inviteres til Silkeborg Forsyning A/S's generalforsamling.

Forslag 2: Det indarbejdes i Blå Bog, hvad angår Silkeborg Forsyning A/S, generalforsamling, at borgmester bemyndiges til at afgive stemmer på ejers vegne til generalforsamlingen, og at 1. viceborgmester er stedfortræder i den forbindelse.

Socialdemokratiet foreslår, at forslag 2 suppleres med, at kommunaldirektøren kan deltage som observatør.

Byrådet godkendte forslag 1 og det ændrede forslag 2.

Byrådet godkendte, at der ikke sker yderligere ændringer i repræsentationen.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales, idet der ikke foretages ændringer i repræsentationen.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beskrivelse af sagen

Blå Bog indeholder en samlet oversigt over de udpegninger til forskelligartede eksterne organer, som Silkeborg Byråd foretager i tilknytning til byrådets konstituering. Den opdaterede udgave af Blå Bog er vedlagt som bilag.

Som led i forberedelserne frem mod byrådsvalget i november 2025 har Jurateamet foretaget en opdatering af Blå Bogs oplysninger om grundlaget for udpegningerne i form af lovgivning og vedtægter. Det bemærkes, at i det omfang der er sket ændringer af de udpegede personer siden byrådets konstituerende møde i 2021 er Blå Bog ikke i alle tilfælde opdateret med ændrede navne.

Som udgangspunkt indeholder Blå Bog alene en oversigt over formaliserede organer som er nedsat iht. lov, vedtægter eller tilsvarende grundlag, mens uformelle dialogfora, netværk mv. ikke er medtaget.

Nye bestyrelsesposter som er kommet til i indeværende byrådsperiode er tilføjet, herunder Nationalpark Kompedal, Regattafonden og Lokale Trepartar.

Udgået af Blå Bog er til gengæld Brugerrådene for hhv. Naturstyrelsen Midtjylland og Naturstyrelsen Søhøjlandet samt Ejendomsfonden Museum Jorn i Centrum.

Inden udgangen af 2025 forventes herudover ændringer i forhold til følgende organer:

- Det Jones'ske Handels og Håndværkerlegat og Elisabeth Methe Lundings Uddannelsesfond afventer pt. Civilstyrelsens stillingtagen til spørgsmål om sammenlægning.
- Energnist I/S er pga. ændret lovgivning under omorganisering til et aktieselskab.
- Der skal foretages udpegning til det nye Sundhedsråd som nedsat iht. den politiske aftale om Sundhedsreform 2024

Jurateamet sikrer, at Blå Bog løbende holdes ajour frem mod byrådsvalget og den efterfølgende konstituering i december 2025.

Pjece ”Udpeget af kommunen”

Der er endvidere udarbejdet en kort pjece ”Udpeget af kommunen”, som er vedlagt som bilag. Pjecen giver en indføring i de juridiske rammer for varetagelsen af opgaven, som udpeget bestyrelsesmedlem på vegne af kommunen.

Pjecen vil indgå som et bilag til Blå Bog, og derfor er der i forordet til Blå Bog indarbejdet et afsnit herom.

Byrådets fremtidige repræsentation

I takt med at der gennem årene er kommet flere nye organer til, som byrådet foretager udpegning til, kan det give anledning til overvejelser i forhold til, om det er relevant for Silkeborg Kommune også i en ny byrådsperiode at være repræsenteret i samtlige de bestyrelser, som fremgår af den opdaterede udgave af Blå Bog.

I forhold til de i Blå Bog beskrevne kommissioner og andre lovbestemte udvalg, bestyrelser og hverv er der som udgangspunkt tale om organer, hvor byrådet er forpligtet til at foretage udpegning. Dette gælder tilsvarende i forhold til nævn og udvalg, hvor byrådet efter lovgivningen skal foretage indstilling af medlemmer.

Derimod vil byrådet i vidt omfang kunne vælge at ophøre med at være repræsenteret i en række af de organer, som er medtaget under afsnittet ”Andre udvalg og bestyrelser” (fra s. 48-), da de som udgangspunkt hviler på en frivillig beslutning om Silkeborg Kommunes deltagelse.

Dog bemærkes i den forbindelse, at lovgivningen omkring uddannelsesinstitutioner i flere tilfælde forudsætter, at en af de kommuner, hvorfra eleverne kommer, foretager udpegning af et bestyrelsesmedlem. I praksis er udpegningen dog normalt foretaget af den kommune, hvor uddannelsesinstitutionen er beliggende. Dette gælder eksempelvis Silkeborg Gymnasium, College 360, Sosu Østjylland og Th. Langs HF og VUC.

Hvis byrådet træffer beslutning om ændring i Silkeborg Kommunes fremtidige repræsentation, vil det nødvendiggøre, at de pågældende organer vil skulle foretage ændring af deres vedtægter med henblik på, at vedtægterne bringes i overensstemmelse med en politisk beslutning om ændring.

Bilag

Bilag 1 - Udpeget af kommunen - pjece (endelig)

Bilag 2 - Blå Bog (opdateret pr. 3. februar 2025)

Punkt 28: Drøftelse og beslutning om areal og rettighedserhvervelse strækning af Silkeborgvej i Sorring

24/34512

Resume

Drøftelse og beslutning om erhvervelse af de nødvendige arealer og rettigheder i forbindelse med gennemførelse af lokalitet 2 i Trafiksikkerhedsplan 2023. Der er tale om etablering af cykelbaner på en delstrækning af Silkeborgvej i Sorring. Areal- og rettighedserhvervelsen sker ved frivillige aftaler med de berørte ejere eller ved gennemførelse af ekspropriation.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at sagen drøftes og der træffes beslutning om erhvervelse af de nødvendige arealer og rettigheder til gennemførelse af vejprojektet ved frivillige aftaler med grundejerne eller ved ekspropriation med hjemmel i vejlovens § 96 og,
- at forhandling og aftaleindgåelse sker under forbehold af ekspropriationens fremme.

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-02-2025

Indstillingen anbefales.

Fraværende Johan Brødsgaard (B)

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 21-01-2025

Sagen sendes tilbage til udvalget på baggrund af nye oplysninger.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 07-01-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning til offentliggørelse

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beskrivelse af sagen

Projektet omfatter etablering af cykelbaner på Silkeborgvej i Sorring mellem bygrænseshellen i øst og Industrivej. Projektet igangsættes i 2025 og forventes ligeledes udført i 2025.



Følgende ejendomme forventes berørt: Matr.nr. 13d, 13cn, 13dd, 13cc, 13cø, 13bo, 13ag, 13c, 13bæ, 14ae Sorring By, Dallerup.

I forbindelse med vejanlæggets endelige projektering og ved forhandlingerne med de berørte grundejere kan der ske mindre justeringer af projektet. Endelig opmåling af de berørte arealer foretages efter arbejdets udførelse.

Ekspropriationen vil blive gennemført efter reglerne i vejlovens kapitel 10.

Dagsordenspunktet er fortroligt. Det skyldes, at dagsordenspunktet omhandler en sag om ekspropriation af fast ejendom, hvori der indgår oplysninger om enkeltpersoners økonomiske forhold og hvor information til grundejeren skal ske, inden offentliggørelse finder sted.

Borgerinddragelse

Der sker borgerinddragelse som en del af ekspropriationsforløbet.

Økonomi

Udgifterne til etableringen kommer fra Silkeborg Kommunes anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter.

Punkt 29: Til orientering

24/7277

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

C124 er optaget af revisionen fra 28. april til og med 2. maj 2025.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beslutning til offentliggørelse

C124 er optaget af revisionen fra 28. april til og med 2. maj 2025.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til byrådets orientering.

Punkt 30: Underskriftsside

Beslutning Byrådet den 25-02-2025

Protokol underskrevet.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A).

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.