

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 29-04-2025

Mødedato Tirsdag d. 29. april 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Helle Gade, Johan Brødsgaard, Steen Vindum, Anders Hartvig, Anders Laursen, Dorthe Jensen, Gitte Willumsen, Helga Sandorf Jacobsen, Helle Præsius Busk, Ivan Greve, Jan Beck-Nielsen, Jonas Sivertsen, Kathrine Frøhlich, Kern Oddershede, Kristian Stride, Lars Faarup, Lars Hansen, Lars Hedegaard, Luis da Silva Martins, Mads Frandsen, Martin Jakobsen, Mathilde Jakobsen, Morten Høgh, Morten Riis Skydsgaard, Rune Kristensen, Susanne Jacobsen, Søren Kristensen, Thomas Tonsberg Schlie, Trine Rounkvist, Peter Sig Kristensen, Søren Thomsen, Karen Thorø Aagaard, Thomas Sørensen

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med borgerne.....	3
Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder.....	5
Godkendelse af dagsorden.....	6
Godkendelse af endelig vedtagelse af tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 14-01.....	7
Godkendelse af anlægsbevilling til Tippetbakken, Gjessø (Byggemodning).....	12
Godkendelse af anlægsbevilling til realiseringen af Erhvervskorridoren fra Lillehøjvej til Nørreskov.....	14
Godkendelse af det videre arbejde med Ådalsprojekt Gudenåen.....	17
Drøftelse og beslutning om emner til generalforsamling i Silkeborg Forsyning A/S.....	21
Godkendelse af fordeling af pulje til Visionen Danmarks Outdoor Hovedstad.....	22
Godkendelse af anlægsbevilling til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljøtiltag mv.].....	25
Godkendelse af vedtægter for Seniorrådet 2026-2029.....	27
Godkendelse af Silkeborg Kommunes regnskab 2024.....	30
Godkendelse af forhøjelse af anlægspulje til affaldsopbevaring ved kommunale ejendomme.....	31
Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til udfasning af gasfyr i kommunale ejendomme.....	32
Godkendelse af anlægsbevilling til forbedringer i JYSK Arena.....	35
Godkendelse af tillægsbevilling til dagtilbud i Frisholm/Them.....	36
Godkendelse af Midtjysk Brand og Rednings regnskab 2024.....	38
Godkendelse af ændring i antallet af bestyrelsesmedlemmer i Hammel Fjernvarme.....	39
Drøftelse og beslutning om vilkår for Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn.....	40
Behandling af anmodning fra Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten om forhan.....	43
Behandling af anmodning fra Venstre og Liberal Alliance om fortsat forenings- og motionsvømning.....	45
Behandling af anmodning fra Enhedslisten om tilgangen til åbne og lukkede sager på dagsordener..	47
Godkendelse af omkonstituering af Ældreudvalget, Plan- og Vejudvalget samt Socialudvalget.....	49
Orientering om Ankestyrelsens beslutning vedrørende Børnesagsbarometret 2022.....	50
Godkendelse af køb og anlægsbevilling til bygning på Ansvej.....	52
Lukket: Godkendelse af salg af 7 almene boliger samt samtidig nedlæggelse som almene boliger på.....	55
Godkendelse af udbudsvilkår for del af erhvervsareal ved Foghsvej, Thorning.....	56
Godkendelse af salgspris for nyt erhvervsareal i Hårup.....	59
Til orientering.....	62
Underskriftsside.....	63

Punkt 1: Dialogmøde med borgerne

22/5389

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Emil Barnov Dalgaard, Savolinnavej 17, Silkeborg: Svømmeadgang via Højskolen. Håber på muligheden for fortsat mulighed for adgang til svømmetid. Der har været underprioritering af svømmefaciliteter. Fortsat brug for at bevare og renovere eksisterende svømmefaciliteter.

Christian Bach, Ege Allé 69, Silkeborg: Svømning giver fællesskab og kammeratskab. Klubben har stærke kerneværdier. Vi mangler vandtid.

Mie Kristensen, Ege Allé 71, Silkeborg: Fortælling om elitetræning og trænere i svømmeklubben. Byrådet skal finde en løsning i hul omkring vandtid.

David Adelskov, Hesselhøjvej 66, Silkeborg: Mange emner omkring foreningslivet og svømning. Mangler at være ambitiøse omkring svømning. Opfordring til at genoverveje skolesvømning. Arbejde med vandglæde.

Fraværende: Anders Laursen (A), Lars Faarup (A) og Anders Hartvig (V)

Beskrivelse af sagen

Borgere kan fremlægge indlæg for byrådet.

Retningslinjer for at deltage i dialogmødet:

Tre minutter med byrådet

Når du skriver dig på talerlisten, vil borgmesteren give dig ordet i tre minutter. Derefter vil borgmesteren på byrådets vegne give dig et kort svar.

Byrådet lytter

Byrådet vil gerne lytte og høre borgernes ønsker, holdninger og kommentarer.

Derfor har byrådet afsat op til en halv time til korte indlæg og korte svar, før byrådsmødet begynder.

Fylder dine budskaber mere end tre minutter, kan du i stedet sende dine budskaber til hele byrådet.

Respekt for det lokale demokrati

I byrådssalen skal der være respekt om det folkevalgte byråd og det lokale demokrati.

Møderne skal derfor holdes i god ro og orden, og der tales pænt, selv om der er politisk uenighed.

Byrådsmødet er ikke et debatmøde med borgerne, og tilhørerne bør derfor afstå fra at komme med tilråb eller med klapsalver.

Borgmesteren vil påtale, hvis der ikke den fornødne respekt i byrådssalen.

Herunder kan du læse, hvordan møderne foregår:

1. Forud for hvert ordinært møde i byrådet holdes et offentligt dialogmøder for alle borgere, der har interesse i at komme i dialog med byrådet.
2. På dialogmøderne har borgerne mulighed for at kommentere og spørge byrådet om sager, der vedrører Silkeborg Kommune – også sager, der er på dagens møde.

3. Dialogmødet starter kl. 17.00 og ledes af borgmesteren. Der afsættes op til ½ time til dialogmødet og den enkelte borger kan få ordet i 3 minutter.
4. Umiddelbart før dialogmødets start skriver de, som ønsker ordet, sig på en liste, der er fremlagt i byrådssalen. Borgmesteren giver ordet til borgerne på listen og hver borger præsenterer sig med navn inden borgerens indlæg fremføres.
5. Hvis ingen borgere ved mødets begyndelse har skrevet sig på listen, går byrådet videre til den ordinære dagsorden.
6. Indlæg fra borgerne skal rettes til byrådet og ikke til enkelte medlemmer. Derefter giver borgmesteren ordet til den/de udvalgsformand/udvalgsformænd der skal svare eller kommentere på borgerens indlæg.
7. Bliver der stillet spørgsmål, som byrådet ikke umiddelbart kan give fyldestgørende svar på, f.eks. vedr. daglig drift, gives der et kortfattet svar med vejledning om, hvordan borgeren kan få mere at vide.
8. Der informeres i pressen om dialogmøderne i forbindelse med annoncering af byrådets møder. Af beslutningsprotokollen fra det pågældende byrådsmøde skal fremgå, hvem der på dialogmødet har fremlagt emne samt overskrift for emnet.
9. De år hvor der afholdes valg til byrådet afholdes der ikke dialogmøder i perioden fra 1. september til og med dagen for valgets afholdelse.
10. Borgmesteren kan afvige fra taletid og talerække i særlige tilfælde.

Punkt 2: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

22/3900

Resume

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden i byrådet er til stede, herunder at det er rette stedfortræder, og at stedfortræderen er valgbar.

Stedfortræder indkaldes ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretning eller lignende.

Inden udsendelse af dagsordenen til mødet er indkaldt: 1. stedfortræder for Socialdemokratiet, Linda Lyngsøe i stedet for Anders Laursen, der er forhindret pga. ferie.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at betingelserne for indkaldelse af stedfortræder godkendes

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Byrådet godkendte, at Kasper Haagen Jensen (A) deltager i stedet for Lars Faarup (A) og Kasper Thomassen (V) deltager i stedet for Anders Hartvig (V). Begge er fraværende på grund af anden politisk arbejde.

Fraværende: Anders Laursen (A), Lars Faarup (A) og Anders Hartvig (V).

Beskrivelse af sagen

Ifølge Styrelseslovens § 3, stk. 2, indkalder borgmesteren en stedfortræder til det kommende byrådsmøde ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, selv om forhindringen forventes at vare kortere end 1 måned.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15, stk. 2.

Punkt 3: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Borgmesteren foreslog, at punkt 20 og 21 behandles samlet og fremrykkes til efter punkt 3.

Byrådet godkendte dette.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

Punkt 4: Godkendelse af endelig vedtagelse af tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 14-026 for et erhvervsområde i Funder Nord

25/371

Resume

Byrådet skal beslutte om tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032, Lokalplan 14-026 og høringsnotat skal godkendes med henblik på endelig vedtagelse.

Planforslagene samt kortbilag, indkomne hørings svar og høringsnotat kan ses på lokalplan- og kommuneplanportalen.

[Lokalplanportalen findes her](#)

[Kommuneplanportalen findes her](#)

Forslag til tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 14-026 for et erhvervsområde i Funder Nord har været i 9 ugers offentlig høring. Der er indkommet 6 hørings svar til planerne.

Hørings svarene giver efter Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, anledning til ændringer i redegørelsen og kortbilag 4 til lokalplanen samt redegørelsen til kommuneplantillægget.

Bygherre er Kuben Management og Silkeborg Kommune.

Grundejer af matr.nr. 3ap Funder By, Funder, er Mogens Rosenkrantz Bruun. Kuben Management er rådgiver for Mogens Rosenkrantz Bruun.

Grundejer af matr.nr. 6p, 8bn, 10l og 20h Funder By, Funder, er Silkeborg kommune.

Grundejer af matr.nr. 6f og 6o Funder By, Funder, er Silkeborg Forsyning.

Grundejer af matr.nr. 8bo Funder By, Funder, er Jørn og Emil Mortensen.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 14-026 for et erhvervsområde i Funder Nord godkendes med ændringer i redegørelse og kortbilag 4.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Liberal Alliance (I) stemmer imod. Liberal Alliance (I) stemte imod med følgende udtalelse ”LA stemmer imod punktet af den ene grund, at kommuneplantillægget og lokalplanen fortsat åbner mulighed for at forlænge Vestre Højmarksvej (Ring 3).

Dette er LA imod af økonomiske grunde og af hensyn til naturen og drikkevandsudvinding i området”

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 01-04-2025

Indstillingen anbefales.

Jan Beck-Nielsen (I) stemte imod med følgende udtalelse ”LA stemmer imod punktet af den ene grund, at kommuneplantillægget og lokalplanen fortsat åbner mulighed for at forlænge Vestre Højmarksvej (Ring 3).

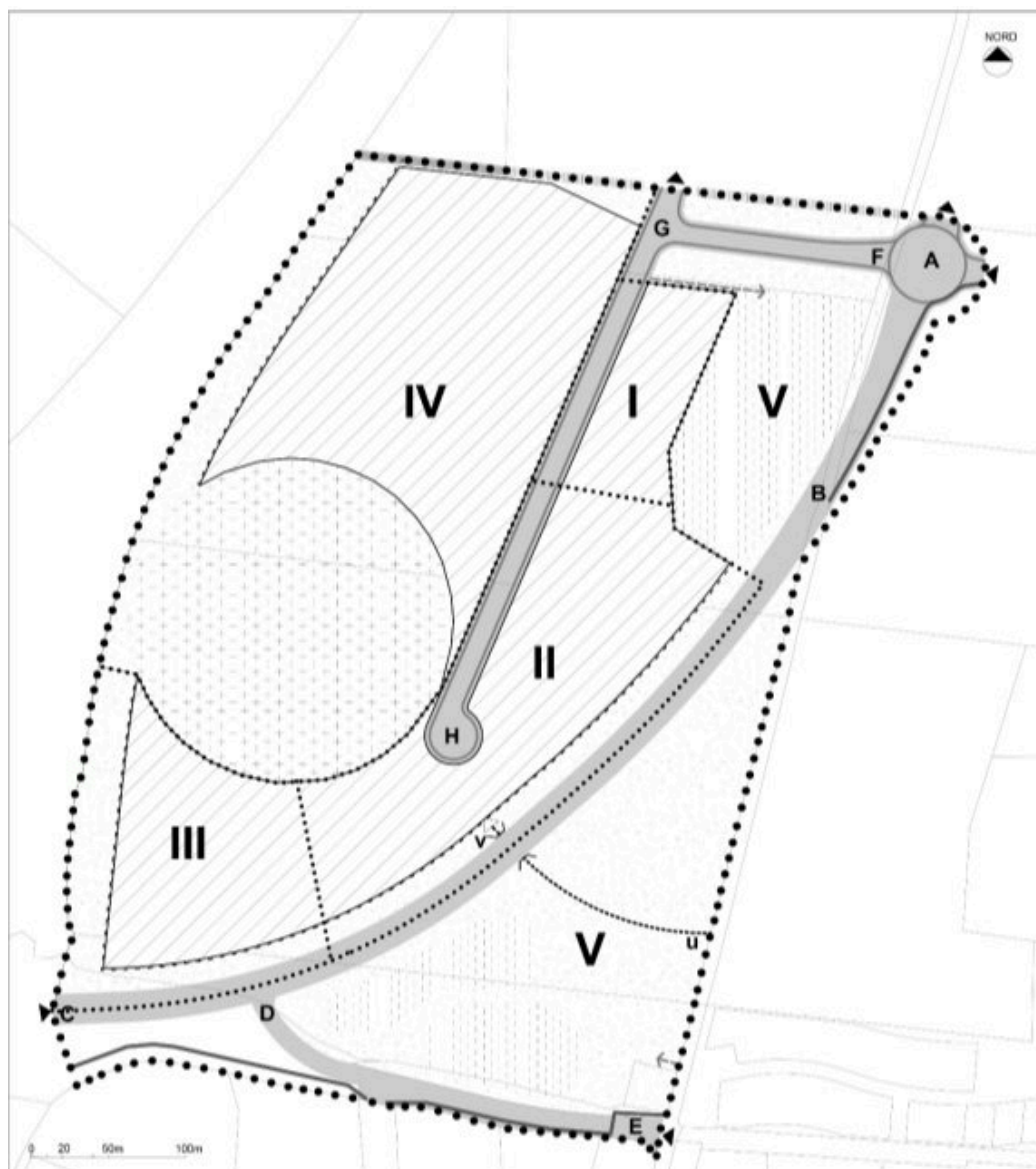
Dette er LA imod, af økonomiske grunde og af hensyn til naturen og drikkevandsudvinding i området”

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 17. december 2024 planforslagene.



Oversigtskort over lokalplanområdet



Lokalplankort

Indhold

Formålet med lokalplanen er at muliggøre erhvervsudvikling i den nordlige del af Funder samt overføre lokalplanområdet til byzone.

Lokalplanens formål er:

- at fastlægge områdets anvendelse til erhvervsområde og tekniske anlæg,
- at sikre Vestre Højmarksvejs forlængelse mod nord og gode adgangsforhold,
- at sikre afskærmende beplantning mod nord,
- at sikre området mod oversvømmelse fra regnvand.

Gældende kommune- og lokalplanlægning

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår afgrænsning af rammer, ramme til tekniske anlæg samt bygningsregulerende bestemmelser.

Der er derfor, sideløbende med lokalplanen, udarbejdet forslag til tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032, som medfører ændring af afgrænsning for ramme 14-E-07, 14-R-03, 14-O-01 og 14-O-05. Der oprettes en ny teknisk ramme 14-T-01 og erhvervsramme 14-E-07 opdeles i henholdsvis ramme 14-E-07 og 14-E-08. Derudover ændres bebyggelsesprocenten i ramme 14-E-08.

Tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032 indeholder desuden ændringer i afgrænsningen af retningslinjer for Bymønster, Byvækstområder, Erhvervsstruktur: Eksisterende og fremtidige arealudlæg til erhverv, Motorvejsnære erhvervsarealer samt Områder til særligt pladskrævende varegrupper.

Der er ikke afholdt forudgående høring om kommuneplanlægning jf. igangsætningssagen af 10. januar 2023, da ændringerne i kommuneplanen ikke er væsentlige.

Lokalplanområdet har hidtil ikke været omfattet af en lokalplan.

Høringssvar

Der er afholdt offentlig høring i perioden 19. december 2024 til og med 20. februar 2025. Der er indkommet i alt 5 høringssvar til lokalplanen og 1 høringssvar til kommuneplantillægget.

Der er modtaget høringssvar fra:

- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
- Vejdirektoratet
- Silkeborg Forsyning, Spildevand
- Museum Silkeborg
- To naboer

Høringssvarene omhandler primært anvendelse, vejanlæg, vandhåndtering og bilag IV-arter.

Høringssvarene har været i partshøring hos bygherre. Bygherre har ingen bemærkninger til partshøringen.

Se de kommenterede høringssvar i høringsnotater her:

[Lokalplanportalen](#)

[Kommuneplanportalen](#)

Ændringer og tilføjelser til planerne

Tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032:

På baggrund af høringssvarene anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der tilføjes uddybende beskrivelse af lokalplanens påvirkning af bilag IV-arter under afsnittet International naturbeskyttelse i lokalplanens redegørelse.

- Se det konkrete ændringsforslag i høringsnotatet på kommuneplanportalen.

Lokalplan 14-026:

På baggrund af høringssvarene anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der tilføjes uddybende beskrivelse af kommuneplantillæggets påvirkning af bilag IV-arter under afsnittet International naturbeskyttelse i kommuneplantillæggets redegørelse.

- Se det konkrete ændringsforslag i høringsnotatet på lokalplanportalen.

Teknik- og Miljøafdelingen har følgende forslag til administrative tilretninger i kommuneplantillægget og lokalplanen:

Tillæg nr. 34 til Kommuneplan 2020-2032:

- Ingen ændringer

Lokalplan 14-026:

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der på kortbilag 4 tilføjes en signatur for vejbyggelinjer, da de i redegørelsen og §7.5 definerede vejbyggelinjer ikke fremgår af kortbilag 4.

- Der tilføjes en signatur for vejbyggelinjer langs motorvejen og vej A-C på kortbilag 4.

Teknik- og Miljøafdelingens forslag til ændringer af lokalplanforslaget er alle mindre ændringer, som kan foretages uden yderligere offentlig høring jf. planlovens § 27, stk. 2. Hvis der er et politisk ønske om at imødekomme yderligere høringssvar, eller indføre andre ændringer som væsentligt berører andre myndigheder eller borgere, skal der foretages fornyet sagsbehandling og høring.

Borgerinddragelse

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i 9 uger i perioden 19. december 2024 til og med 20. februar 2025.

Punkt 5: Godkendelse af anlægsbevilling til Tippetbakken, Gjessø (Byggemodning)

25/4192

Resume

Godkendelse af anlægsbevilling for byggemodningen – Tippetbakken, Gjessø.

I december 2024 blev der vedtaget en lokalplan for en ny byggemodning Tippetbakken, Gjessø, bestående af 19 byggegrunde.

Byrådet har afsat 15 mio. kr. i 2025-2027 til Byggemodning Gjern, Gjessø og Kjellerup samt 9 mio. kr. i 2027-2028 til Nyt boligområde I Gjessø. Med sagen søges der om 7 mio. kr. fra førstnævnte pulje og 2 mio. kr. fra sidstnævnte pulje til byggemodning af Tippetbakken i Gjessø.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 9 mio. kr. til byggemodning af Tippetbakken, Gjessø, fordelt med 5 mio. kr. i 2025, 2 mio. kr. i 2026 og 2 mio. kr. i 2029, godkendes.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 01-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Der er et ønske om flere byggegrunde i Silkeborg Kommune og derfor udstykkes en del af matrikel 1ak, beliggende ved Løgagervej, Gjessø.

Her er der mulighed for at skabe en god grundopdeling, som passer til det eksisterende boligområde og bevare de grønne faciliteter herunder bevaringsværdig beplantning.

Området forventes opkøbt foråret 2025, så det bliver kommunalt ejet og området blev med lokalplanens vedtagelse overført til byzone.

I forbindelse med byggemodningen etableres 19 parcelhusgrunde samt sti til eksisterende sti forbindelse og en udvidelse for en del af den eksisterende Tippetbakken.

Lokalplan 43-004 er gældende for området.

Byggemodningen vil få vejtilslutning fra eksisterende Tippetbakken, hvor der etableres en boligvej med et vejudlæg på 8,5 m, hvoraf de 5,5 m er befæstet vej med asfalt. Der er græsabat i begge sider af boligvejen og der etableres for enden af vejen en vendemulighed for en lastbil på 12 m.

Fra boligvejen etableres nye stier, der forbindes til det eksisterende stisystem mod øst.

Boligvejen bliver klassificeret som privat fællesvej.

Den eksisterende adgangsvej til Tippetbakken udvides fra en boligvej til en stamvej med et nyt vejudlæg på 9,5 m, hvoraf 6,5 m er befæstet vej med asfalt.



Borgerinddragelse

Der har været borgerinddragelse, i forbindelse med lokalplanfasen.

Der vil være borgerinddragelse, i forbindelse med oprettelsen af grundejerforeningen.

I udførselsfasen vil naboer og andre berørte blive orienteret både inden opstart og løbende.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 9 mio. kr. kan gives på bevilling 29 med rådighedsbeløb på 5 mio. kr. i 2025, 2 mio. kr. i 2026 samt 2 mio. kr. i 2029.

Anlægsbevillingen finansieres af 7 mio. kr. fra puljen Byggemodning Gjern, Gjessø og Kjellerup i 2025-2026 (bevilling 29) samt 2 mio. kr. fra budget i 2027 i puljen Nyt boligområde Gjessø (bevilling 29).

Det ikke-frigivne restrådighedsbeløb i puljen til byggemodning i Gjessø er herefter 7 mio. kr. fordelt med 5 mio. kr. i 2028 og 2 mio. kr. i 2032, der tilføres rammen for byggemodning på bevilling 29.

Punkt 6: Godkendelse af anlægsbevilling til realiseringen af Erhvervskorridoren fra Lillehøjvej til Nørreskov Bakke

21/27832

Resume

Motorvejsbyggeriet gennem området har efterladt flere ubebyggede matrikler i området. Lokalplan 13-019 for Erhvervskorridoren giver mulighed for, at motorvejsnære arealer kan bebygges med nye erhvervsbyggerier så tæt på motorvejen som muligt og skabe bedre adgangsforhold til erhvervsområdet. Denne bevilling er til etablering af hele Erhvervskorridoren fra Lillehøjvej til Nørreskov Bakke. Silkeborg Kommune starter med forlægning af Lillehøjvej fra motorvejsbroen frem til Kastaniehøjvej. Denne forlægning, vil skabe erhvervsgrunde i Silkeborg. Herefter opstartes med signalreguleret og ombygget kryds ved Nørreskov Bakke, som svarer til både den østlige del samt udbygning af Lillehøjvej med cykelstier i den vestlige del af strækningen.

I budget 2025 samt overslagsår er der afsat 46 mio. kr. til projektet.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling til udførelse af Erhvervskorridoren fra Lillehøjvej til Nørreskov Bakke med 41 mio. kr., godkendes med rådighedsbeløb på 3 mio. kr. i 2025, 18 mio. kr. i 2026 og 20 mio. kr. i 2027.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Enhedslisten (Ø) stemmer imod. Enhedslisten (Ø) stemmer imod punktet, da vi mener, at et projekt til 41 mio. kr. er alt for stort for blot at skabe bedre fremkommelighed til erhvervsområdet. Området er i øjeblikket dækket af veje.

Ligeledes er Enhedslisten bekymret for den negative effekt projektet vil få for trafikken ved Nørreskov Bakke.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Plan- og Vejudvalget den 01-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune har et stort ønske om flere erhvervsgrunde i Silkeborg By. Lokalplan 13-019 for Erhvervskorridoren giver mulighed for at realisere Silkeborg Kommunes ønske om flere erhvervsgrunde og at skabe bedre adgangsforhold til erhvervsområdet.

Silkeborg Kommune ønsker en forlægning af Lillehøjvej fra motorvejsbroen og op til Kastaniehøjvej. Dette skaber også nye erhvervsarealer omkring motorvejen.



Oversigtskort



Hele lokalplanområdet, etapeinddeling

Vejstrukturen følger lokalplanen, der gælder for området.

Etableringen af Erhvervskorridoren består af, at Lillehøjvej forlænges frem til Kastaniehøjvej, samt større signalreguleret kryds på Nørreskov Bakke, som illustreret i lokalplan 13-019.

Lillehøjvej moderniseres med enkeltrettede cykelstier på ca. 900 m. samt venstresvingbaner til Stagehøj tværvej.

Den nye forlagte vej forløber fra Motorvejsbroen til Kastaniehøjvej med Kanalisering tilslutning til Kastaniehøjvej.

Samt større signalreguleret kryds med svingbaner, som betjener erhvervsområderne med formål at skabe bedre trafikafvikling.

Silkeborg Kommune starter med etablering af det gule område. Se ovenstående kort. Forlægningen af vejen skaber både fremkommelighed og ny erhvervsjord omkring motorvejen.

Teknik- og Miljøafdelingen forventer at kunne starte med etableringen af forlægningen af Lillehøjvej ultimo september 2025 og færdiggøres i 2026. Den forsinkede opstart skyldes, at Silkeborg Kommune tilgodeser allerede planlagte arrangementer på cirkuspladsen.

Det blå område mod øst (signalreguleret kryds ved Nørreskov Bakke) opstartes medio 2026 og færdiggøres i 2027, i god tid inden afholdelse af spejderlejr i 2030.

Det blå område mod vest opstartes og færdiggøres i 2027.

Borgerinddragelse

Der har været borgerinddragelse ifm. lokalplanplanprocessen.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling til udførelse af projektet Erhvervskorridoren fra Lillehøjvej til Nørreskov Bakke på 41 mio. kr. kan gives på bevilling 29 Planlægning og byggemodning, fordelt med rådighedsbeløb på 3 mio. kr. i 2025, 18 mio. kr. i 2026, og 20 mio. kr. i 2027. Anlægsbevilling og rådighedsbeløb forudsætter, at der tilføres kassen 10,2 mio. kr. i 2025 og 12,5 mio. kr. i 2028, mens der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 12,7 mio. kr. i 2026 og 10 mio. kr. i 2027.

De resterende 5 mio. kr. i 2029 på projektet til Erhvervskorridoren tilføres kassen.

Punkt 7: Godkendelse af det videre arbejde med Ådalsprojekt Gudenåen

23/5895

Resume

Langs Gudenåen i Silkeborg Kommune har der gennem de sidste 10-15 år været store problemer med regulære oversvømmelser af blandt andet trækstien, de tidligere afgræssede naturområder langs åen og private grunde. Samtidig er naturen trængt, også i Gudenådalen, og vi står midt i en biodiversitetskrise.

Silkeborg Kommune arbejder derfor med et naturbaseret klimatilpasningsprojekt i Gudenådalen, hvor formålet er at skabe et større sammenhængende naturområde med gode forhold for biodiversiteten. Samtidig skal projektet bidrage til klimasikring ved at tillade, at projektområdet oversvømmes, så man undgår, at vandet rammer sårbare områder. Projektrammen for ådalsprojektet er Gudenåen fra Silkeborg til Kongensbro. En strækning på ca. 18 km med en undersøgelsesbredde på cirka 1 km på hver side af åen.

Ådalsprojekt Gudenåen i Silkeborg Kommune tager udgangspunkt i historiske kort fra 1700-tallet over Gudenåens oprindelige løb, inden den blev reguleret i 1850-1859. En delvis gendannelse af den oprindelige Gudenå vil give vandet mere plads, skabe bedre vilkår for naturen, give et renere vandmiljø og fremme friluftslivet.

Projektet kan betragtes som et generationsprojekt, da det er omfattende og skal gennemføres på frivillig basis, hvor det involverer lodsejernes jord.

Der vil være behov for både kommunal medfinansiering til den videre udvikling af projektet samt en sikring af ekstern finansiering gennem EU-midler, statslige tilskud og støtte fra relevante fonde.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at byrådet drøfter og godkender, at Teknik- og Miljøafdelingen fortsætter fase to af Ådalsprojekt Gudenåen, hvor projektområderne langs den 18 km strækning kvalificeres, og en samlet plan udarbejdes.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt. Imod stemte Venstre (V) og Liberal Alliance (I).

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Venstre (V) stemmer imod.

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 31-03-2025

Indstillingen anbefales.

Susanne Jacobsen (V) stemte imod.

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø) i stedet deltog Søren Thomsen (Ø).

Beskrivelse af sagen

På Byrådsmødet 29. august 2023 godkendte Byrådet en anlægsbevilling til generelle klimatilpasningsindsatser langs Gudenåen, herunder et forprojekt til et ådalsprojekt langs Gudenåen fra Silkeborg til Tange Sø.

Klima- og Miljøudvalget blev 4. marts og 8. april 2024 præsenteret for ideer til et ådalsprojekt fra Silkeborg Langsø til Kongensbro, baseret på viden fra de historiske kort over Gudenåen fra 1700-tallet. På mødet 6. maj 2024 besluttede udvalget at arbejde videre med de præsenterede projektideer samt at afholde et lodsejermøde i juni 2024 om projektet med deltagelse af Klima- og Miljøudvalget.

Byrådet blev orienteret om ideerne bag Ådalsprojektet på temamøde 16. september 2024.

Figuren nedenfor viser udstrækningen af Gudenåen fra Tinnets Krat til udløb i Randers Fjord samt projektgrænse i Silkeborg Kommune i en længde på 18 km og et undersøgelsesområde på 1 km på hver side af åen. Den geografiske projektafgrænsning er vejledende og skal justeres i takt med, at projektet udvikles.



Figur 1: Oversigtskort med udstrækningen af Gudenåen og projektområdet

?Projektet lægger sig op ad de fire strategiske indsatsområder i Gudenåplanen, der arbejdes med i Gudenåkomitéen, som er et samarbejde mellem de otte Gudenåkommuner med fokus på klimatilpasning, benyttelse og beskyttelse af Gudenåen.

?De fire sigt punkter i Gudenåplanen er:

- ?Klima robust ådal
- ?Mere og bedre natur
- ?Rent Vandmiljø og ren Randers Fjord
- ?Et kerneområde for friluftsliv

Beslutningen om ådalsprojektet er et vigtigt tiltag på kommunens handling overfor oversvømmelses-problemer og den aktuelle biodiversitetskrise. Ådalsprojektet vil således være et af Silkeborg Kommunes markante bidrag ind i Gudenåplanen.

Baggrund for Ådalsprojekt Gudenåen

Silkeborg Kommune har undersøgt muligheden for at føre Gudenåen tilbage til sin oprindelige form før den store regulering i 1850'erne, hvor den på kongelig befaling og med penge fra finansloven blev uddybet og indsnævret af hensyn til pramdragerdriften, som skulle fragte værdifuldt tømmer fra Silkeborgs skove videre mod Randers Fjord.

?En delvis restaurering af Gudenåen tilbage til det tidligere forløb vil både forbedre vilkårene for vild natur i åen og ådalen, samt give vandet mere plads ved at skabe en å og vandløbsnære arealer, der kan rumme større vandmængder. På den måde kan kommunen medvirke til afbøde oversvømmelser og samtidig genskabe natur på de højereliggende arealer i

ådal. En reetablering af de gamle landskaber og naturtilstande vil altså hjælpe os med at håndtere nutidens udfordringer med oversvømmelser, klimaforandringer og biodiversitetskrise.

?Gudenåen og de brednære arealer samt Gjærn Bakker er Natura 2000-område. En del af målsætningerne i Natura 2000-planen for området er endnu ikke opfyldt, og der er kun få steder igangsat tiltag, der forbedrer tilstanden af arealerne med henblik på at nå målsætningerne for området.

?Selve Gudenåen er omfattet af EU' vandrammedirektiv, og her er der ikke målopfyldelse på kvalitetsparameteren fisk, blandet andet fordi der mangler lavvandede gyde- og opvækststeder for forskellige fiskearter.



Figur 2: De historiske kort er så præcise, at de muliggør dataudtræk om Gudenåens oprindelige bredde, dybde og fald.

Det hidtidige arbejde viser, at det vil være muligt på den 18 km lange strækning mellem Silkeborg og Kongensbro, at genskabe:

- Op til 244.000 m² (24 ha) oprindeligt vandløbsareal med høj fysisk kvalitet
- Op til 36 øer i vandløbet
- Omkring 2.900 m biløb
- oprindelig natur og nye naturområder indenfor undersøgelsesområdet på de 36 km²

Desuden vil der kunne etableres flere boardwalks eller trækstien kan flyttes længere op i terræn, så åen kan brede sig og strømme i ådalen, samtidig med at adgangen til at bruge trækstien bibeholdes.

Vi kan med projektet få genskabt de naturlige processer mellem vandløb og ådal og dermed få reetableret mange af de levesteder, der er centrale for mange arter tilknyttet både vandløb og natur samt håndtere større vandmængder og dermed få en mere klimarobust ådal.

Fremdrift i projektet

Første fase af Ådalsprojektet, hvor det historiske kortmateriale, tilhørende beretninger og andre data grundigt er blevet undersøgt og analyseret i forhold til de nuværende forhold, er ved at være afsluttet.

Nu går arbejdet ind i næste fase, hvor projektområderne på den 18 km lange strækning skal kvalificeres. Projekterne skal nu beskrives mere detaljeret og planlægges som en samlet helhed.

For at bringe projektet i mål, vil arbejdet blive opdelt i etaper, med fokus på de områder, hvor det giver mest mening at starte.

Borgerinddragelse

I juni 2024 var der det første fællesmøde om ådalsprojektet med cirka 100 lodsejere, som har jord direkte ned til Gudenåen på den 18 km lange strækning. Lodsejerne fik mulighed for at dele deres holdninger direkte eller ved at besvare tre på mødet fremlagte spørgsmål. Flere af lodsejerne gav udtryk for, at de så gode perspektiver i ådalsprojektet. Foruden spørgsmål om vandstanden og vandføringsevne havde flere fokus på, hvordan en genskabt å kan gøre naturen mere afvekslende og oplevelsesrig.

Både sammenfatningen, præsentationerne fra lodsejermødet og input fra lodsejere ligger på projekthjemmesiden. <https://silkeborg.dk/borger/natur-og-miljoe/vandloeb-og-soeer/aadalsprojekt-gudenaen>

I slutningen af 2025 og 2026 er planen, at der inviteres til dialogmøder med lodsejere både i mindre grupper men også enkeltvis.

Nøgleordene for projektet er dialog og samarbejde med lodsejerne.

Økonomi

Finansieringen af udviklingen af et naturbaseret klimatilpasningsprojekt i Gudenådalen har hidtil været dækket af bevillingen "Generelle klimatilpasningsindsatser langs Gudenåen". Fremadrettet vil der blive behov for yderligere finansiering fra både eksterne kilder og kommunale midler.

Projektet vil blive gennemført i etaper, hvor finansieringen for hver fase sikres løbende. Dette muliggør justering af projektets omfang og prioritering baseret på tilgængelige ressourcer og erfaringer fra tidligere faser.

Som en del af det videre arbejde vil Byrådet på et senere tidspunkt få forelagt et anlægsforslag i forbindelse med budgetforhandlingerne. Forslaget vil omfatte den nødvendige kommunale medfinansiering, som er en forudsætning for at opnå ekstern støtte og dermed realisere projektet. Det foreløbige estimat lyder på omkring 3 millioner kroner årligt over en årrække. En mere detaljeret redegørelse for finansieringsbehovet vil blive præsenteret i en kommende sag om anlægsbudgettet.

Der skal også søges eksterne midler fra nationale fonde og puljer, der støtter naturgenopretning, klimasikring og biodiversitet. Potentielle finansieringskilder inkluderer EU's LIFE-program samt private fonde med fokus på miljø- og klimarelaterede projekter. Derudover vil der være et stærkt fokus på at etablere partnerskaber med lodsejere, organisationer og virksomheder, som kan bidrage både økonomisk og praktisk til projektets gennemførelse.

En central forudsætning for projektet – og en af de største økonomiske poster – er at sikre adgang til arealerne, hvor projekterne skal gennemføres. Dette kan ske gennem enten opkøb af jord eller aftaler med lodsejere. Målet er at skabe større sammenhængende naturområder, der kan sikre projekter af høj kvalitet med maksimal effekt. Som en del af den næste projektfase vil der derfor blive arbejdet på at skabe et overblik over mulighederne for adgang til relevante arealer.

Bilag

Bilag 1 - Sag 4 adalsprojekt

Punkt 8: Drøftelse og beslutning om emner til generalforsamling i Silkeborg Forsyning A/S

25/7959

Resume

I overensstemmelse med vedtagne retningslinjer gives byrådet mulighed for at komme med emner til behandling på den ordinære generalforsamling i Silkeborg Forsyning A/S 19. maj 2025.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at dagsorden til generalforsamling i Silkeborg Forsyning A/S drøftes
- at der på baggrund af drøftelsen træffes beslutning om eventuelle emner til behandling på generalforsamlingen.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget anbefales.

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 31-03-2025

Udvalget anbefaler ikke øvrige punkter til generalforsamlingen.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø) i stedet deltog Søren Thomsen (Ø).

Beskrivelse af sagen

Byrådet vedtog 28. november 2023 retningslinjer for emner til generalforsamlinger i Silkeborg Forsyning. I henhold til disse retningslinjer skal der behandles en politisk drøftelses- og beslutningssag om mulige emner til dagsordenen for den kommende generalforsamling i Silkeborg Forsyning, herunder af hensyn til den politiske forvaltning af Klima- og Miljøudvalgets ressortområde.

Generalforsamlingen afholdes 19. maj 2025. I overensstemmelse med byrådets beslutning 25. februar 2025 vil alle byrådsmedlemmer modtage en invitation til at overvære generalforsamlingen.

Silkeborg Kommune har ikke modtaget dagsordenen endnu, hvorfor en drøftelse må tage udgangspunkt i følgende emner, jævnfør vedtægterne for Silkeborg Forsyning:

- Valg af dirigent
- Forelæggelse af årsrapport til godkendelse
- Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til den godkendte årsrapport
- Godkendelse af bestyrelseshonorar
- Valg af medlemmer til bestyrelsen
- Valg af revisor

Såfremt den endelige dagsorden modtages inden politisk behandling, udsendes, udleveres eller vedhæftes den som bilag.

Punkt 9: Godkendelse af fordeling af pulje til Visionen Danmarks Outdoor Hovedstad

25/3294

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog i august 2024 en række fyrtårnsprojekter, som skal understøtte det videre arbejde med Danmarks Outdoor Hovedstad. Der blev i Budgetaftalen 2025-2026 oprettet en pulje på 4 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026 til at forfølge visionen om Danmarks Outdoor Hovedstad. Nedenfor beskrives forslag til fordeling af puljen til Danmarks Outdoor Hovedstad – herunder kobling til fyrtårnsprojekter og proces for udmøntning af puljen.

Indstilling

Kultur- og Borgerservicechefen og Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til fordeling af pulje til Visionen Danmarks Outdoor Hovedstad godkendes
- at anlægsbevilling 3,5 mio. kr. i 2025 og 4 mio. kr. i 2026 til Visionen Danmarks Outdoor Hovedstad godkendes

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Liberal Alliance (I) fremsatte følgende ændringsforslag – afstemmes hver for sig:

Følgende tildeling foreslås:

Kr. 1.500.000 afsættes til dækning af den ekstrabetaling vi senere på byrådets dagsorden forventes at afsætte til at fortsætte svømning på Silkeborg Højskole (kun 2025)

Kr. 300.000 tildeles Danmarks Outdoor Festival som afholdes ultimo august dette år (kun 2025 som forsøg – afventer evaluering)

Kr. 550.000 afsættes til påbegyndelse af renovering af Hjejlekiosken allerede i dette budgetår

Socialdemokratiet (A) stillede følgende ændringsforslag:

Hermed ændringsforslag til udmøntning af 0.5 mio. kr. vedr. Gudenådalsprojektet. At pengene overføres til bevilling 81 og går til formidling af Gudenådalsprojektet og Ådalsprojektet. Klima- og Miljøudvalget udmønter midlerne i samarbejde med relevante samarbejdspartnere.

Første forslag fra LA:

For forslaget stemte Socialistisk Folkeparti (F) og Liberal Alliance (I).

Imod stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

Andet forslag fra LA:

For forslaget stemte Liberal Alliance (I).

Imod stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

Tredje forslag fra LA

For forslaget stemte Liberal Alliance (I).

Imod stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

Byrådet godkendte forslaget fra Socialdemokratiet (A).

Den oprindelige indstilling godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 31-03-2025

Indstillingen anbefales.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø) i stedet deltog Søren Thomsen (Ø).

Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 31-03-2025

Indstillingen anbefales.

Ej til stede: Trine Rounkvist (C).

Beskrivelse af sagen

Baggrund

Der blev i Budgetaftalen 2025-2026 oprettet en pulje på 4 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026 til at forfølge visionen om Danmarks Outdoor Hovedstad. I aftalen står følgende:

”Der oprettes en pulje på 4 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026, hvor KFOIU, KMU og ØKE forfølger visionen om at være Danmarks Outdoor Hovedstad jf. beslutning i ØKE, herunder understøttelse af projekter som Spejdernes Lejr/Verdensjamboree og Gudenåplanen/Gudenådalsprojektet”.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har 13. august 2024 godkendt følgende to anbefalinger til, hvordan der arbejdes videre med Danmarks Outdoor Hovedstad som en del af byrådets vision:

Anbefaling 1: Genbesøg af Masterplan for Udvikling af Danmarks Outdoor Hovedstad

Anbefaling 2: Handleplan med fyrtårnsprojekter

Der er udvalgt seks fyrtårnsprojekter:

1. Outdoor for alle – lige meget hvor man er og hvem man er
2. Styrkelse af outdoor-brand og samarbejde på tværs
3. Sundhed og outdoor
4. Spejderne skal opleve Danmarks Outdoor Hovedstad
5. Langsøens potentiale
6. Særligt fokus på outdoor på børne- og ungeområde

Det videre arbejde med anbefalingerne

Som godkendt i Økonomi- og Erhvervsudvalget i august 2024 arbejdes der videre med anbefalingerne på tværs af kommunen. Næste skridt i forhold til anbefaling 1 om genbesøg af Masterplanen for Udvikling af Danmarks Outdoor Hovedstad sker primo 2026, mens anbefaling 2 forankres i et tværgående netværk og med politisk forankring i Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget, Klima- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Forslag til fordeling af pulje på 4 mio. kr.

Puljen på 4 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026 foreslås fordelt som vist i tabel 1.

Tabel 1. Forslag til fordeling af pulje til Danmarks Outdoor Hovedstad

I 1.000 kr.	2025	2026
Spejdernes Lejr	500	750
Gudenådalsprojektet	500	
Undersøgelse af Langsøens potentialer	500	
Realisering af rekreative faciliteter ved og på Langsøen		500
Drift af kommunale legepladser	150	150
Øvrige fyrtårnsprojekter	2.350	2.600
I alt	4.000	4.000

Spejdernes Lejr

Midlerne er afsat til udarbejdelse af helhedsplan for området og er allerede frigivet.

Gudenådalsprojektet

Midlerne allokeres til synliggørelse og formidling af projektet, herunder f.eks. opsætning af informationsskilte, kort og forbedring af parkering.

Undersøgelse af Langsøens potentialer

Midlerne anvendes til at udarbejde en helhedsplan for Silkeborg Langsø, som er relevant i forhold til et fremtidigt grundlag for udvikling af rekreative faciliteter ved og på søen.

Drift af kommunale legepladser

Midler afsættes jf. beslutning i Budgetaftalen 2025 og 2026.

Øvrige fyrtårnsprojekter

Midlerne afsættes til det videre arbejde i outdoornetværket med realisering af fyrtårnsprojekterne Outdoor for alle, Styrkelse af outdoor-brand og samarbejde på tværs, Sundhed og outdoor samt Særligt fokus på outdoor på børne- og ungeområde. Projekterne forankres politisk i formandskaberne for Kultur-, Fritid-, Outdoor- og Idrætsudvalget, Klima- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Allokering af puljemidler til netværket vil understøtte mulighederne for at realisere ambitionerne om et stærkere samarbejde på tværs af afdelinger i Silkeborg Kommune om konkrete fyrtårnsprojekter. Midlerne vil endvidere give gode muligheder for at arbejde med større fyrtårnsprojekter og opnå ekstern finansiering fra fonde, som stiller krav om egenfinansiering, hvis kommunale projekter skal støttes.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. i 2025 og 4 mio. kr. i 2026 kan gives på bevilling 34 Kultur og Fritid med rådighed indenfor budgettets rammer.

Punkt 10: Godkendelse af anlægsbevilling til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljøtiltag mv. på bevilling 41 Skoler

25/5932

Resume

Byrådet skal beslutte, hvorvidt de kan godkende en anlægsbevilling på 549.000 kr. til en række mindre anlægsopgaver på skoleområdet. I 2025 er der behov for at få løst opgaver, som blandt andet vedrører påbud og arbejdsmiljøtiltag med henblik på at efterkomme lovkrav og imødekomme arbejdsmiljømæssige udfordringer.

Der søges om at få frigivet hele puljen ”Mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljøtiltag mv.” på 549.000 kr.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at der godkendes en anlægsbevilling på 549.000 kr. til mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljøtiltag mv.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget den 07-04-2025

Indstillingen anbefales.

Thomas Sørensen (C) deltager i stedet for Mathilde Jakobsen.

Beskrivelse af sagen

Puljen ”Mindre anlægsarbejder, herunder påbud, arbejdsmiljøtiltag mv.” har til formål at finansiere mindre anlægsopgaver, som f.eks. opstår i forbindelse med lovkrav, påbud eller arbejdsmiljømæssige udfordringer. Derudover vil der være mindre anlægsopgaver, hvor der er behov for at foretage mindre renoveringer og udbedringer blandt andet på baggrund af lokale arbejdspladsvurderinger på skolerne. Det er karakteristisk for anlægsopgaverne, at de hver for sig vil være små og er derfor samlet i én fælles anlægsbevilling.

I 2025 er der nu registreret en række mindre anlægsopgaver på skoleområdet, som skolerne ikke selv har økonomi til at iværksætte og derfor ikke forventes selv at skulle finansiere. Opgaverne vedrører blandt andet efterkommelse af påbud og løsning på arbejdsmiljømæssige udfordringer. Eksempelvis kan nævnes opgaver inden for indeklimaforbedringer i forhold til manglende ventilation, opgaver inden for arbejdsmiljøforbedringer i forhold til risiko for faldulykker m.m. Ejendomme udarbejder prisoverslag på de enkelte anlægsopgaver, og disse vil blive prioriteret i tæt samarbejde mellem Skoleafdelingen og Ejendomme.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 549.000 kr. kan gives på bevilling 41 Skoler med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2025.

Punkt 11: Godkendelse af vedtægter for Seniorrådet 2026-2029

25/774

Resume

Der skal afholdes valg til Seniorrådet i 2025. I henhold til Ældrelovens kapitel 10 skal Byrådet godkende vedtægter med dertilhørende bilag for Seniorrådet 2026-2029.

Indstilling

Sundheds- og Omsorgschefen indstiller til Byrådet,

- at vedtægter med tilhørende bilag for Seniorrådet 2026-2029 godkendes.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler Ældreudvalgets indstilling.

Beslutning Ældreudvalget den 31-03-2025

Indstillingen anbefales, idet vedtægterne ændres så valgformen afholdes som løsning B ”Digital brevstemmevalg”.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget tilbagesender sagen til Ældreudvalget med henblik på en genvurdering af fremmødevalg, idet Økonomi- og Erhvervsudvalget ikke vil afsætte den økonomiske ramme til valget. Eventuelle udgifter til valget skal Ældreudvalget finde indenfor eget budget.

Beslutning Ældreudvalget den 03-03-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning Ældreudvalget den 03-02-2025

Indstillingen anbefales.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

Supplerende beskrivelse af sagen

Ældreudvalget har genbehandlet sagen på møde 31. marts 2025. Ældreudvalget anbefaler på den baggrund et digitalt valg. Vælgere vil modtage et link via E-Boks til et digitalt afstemningsmodul, hvor man afgiver sin stemme. Borgere undtaget fra Digital Post modtager fysisk stemmeseddel. Det forventes, at valget afvikles over en periode på 4 uger i oktober 2025 og estimeres at koste i omegnen af 230.000 kroner.

Supplerende beskrivelse af sagen

Økonomi- og Erhvervsudvalgets besluttede 18. marts 2025 at tilbagesende sagen til fornyet behandling i Ældreudvalget med henblik på at genvurdere valgformen og finansieringen heraf på bevilling 73 Ældre. Det anslås, at et fremmødevalg vil koste i omegnen af 800.000 kroner. Administrationen har udarbejdet nyt Bilag 4 valgform, hvor der foreslås følgende alternative valgmuligheder til et fremmødevalg:

- A. Brevstemmevalg med fysiske stemmesedler, som udsendes med fysisk post. Borgeren afleverer stemmeseddel i Borgerservice eller på valgsted 18. november 2025 til kommunal- og regionrådsvalg.
- B. Digitalt brevstemmevalg med digital stemmeseddel som udfyldes og indsendes digitalt via eBoks med MitID. Borgere undtaget digitalt post får tilsendt stemmeseddel fysisk.
- C. En kombination af de to modeller A og B.

Se bilag 4 for en gennemgang af de nævnte valgformer.

Supplerende beskrivelse af sagen

Seniorrådet har afgivet hørings svar, som er vedhæftet på sagen. Seniorrådet har ingen bemærkninger til det fremsendte forslag til vedtægter for Seniorrådet 2026-2029.

Forud for behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget er der i samarbejde ml. Sundheds- og Omsorgsafdelingen og Valgsekretariatet udarbejdet et notat, der belyser de økonomiske konsekvenser ved fremmødevalg. Notatet er vedlagt som bilag.

Beskrivelse af sagen

I forbindelse med forberedelserne til afholdelse af valg til Seniorråd i efteråret 2025 er der nedsat en valgbestyrelse. Valgbestyrelsen består af tre medlemmer fra Ældreudvalget, tre medlemmer fra Seniorrådet, sektionsleder for Staben i Sundhed og Omsorg samt et par forvaltningsmedarbejdere.

Valgbestyrelsen for valg til Seniorråd har udarbejdet forslag til vedtægter for perioden 2026-2029, der, foruden vedtægterne, består af bilag 1 om procedure for høring af sager i Seniorrådet, bilag 2 vedrørende procedure for valg til Seniorrådet i efteråret 2025 og bilag 3 om udbetaling af diæter og befordring.

Vedtægterne træder i kraft, når det valgte Seniorråd tiltræder og påbegynder deres virksomhed 1. januar 2026, dog træder reglerne i bilag 2 om valg til Seniorråd i kraft efter godkendelse i Byrådet og finder anvendelse ved førstkommende valg til Seniorrådet.

Valgbestyrelsen lægger op til at valg til Seniorråd afholdes som fremmødevalg 18. november 2025, det vil sige samme tidspunkt som valg til Byråd og Regionsråd, med indgivelse af kandidatur ultimo 2. kvartal 2025.

Borgerinddragelse

Sendes til høring i Seniorrådet.

Økonomi

Der forventes anvendt op mod 800.000 kr. til afholdelse af valget.

Bilag

Bilag 1 - Udkast til vedtægter for Seniorrådet 2026-2029

Bilag 2 - Bilag 1 til vedtægter for Seniorrådet 2026-2029

Bilag 3 - Bilag 2 til vedtægter for Seniorrådet 2026-2029

Bilag 4 - Bilag 3 til vedtægter for Seniorrådet 2026-2029

Bilag 5 - Hørings svar 2025 - Vedtægter for seniorrådet 2026-2029

Bilag 6 - Notat fremmødevalg 03.25.docx

Bilag 7 - Bilag 4 valgform

Punkt 12: Godkendelse af Silkeborg Kommunes regnskab 2024

25/9982

Resume

Der er udarbejdet regnskab for Silkeborg Kommune til Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling med henblik på fremsendelse til byrådet og efterfølgende afgivelse til revisionen

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at Regnskab 2024 godkendes til afgivelse til revision, når
 - udstykningsregnskaber samt afsluttede køb og salg af fast ejendom godkendes

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Der er udarbejdet regnskab for 2024 for Silkeborg Kommune.

Regnskab 2024 indeholder en række oversigter og redegørelser, der samlet set opfylder formkravene til kommunens regnskabsaflæggelse, jf. Budget- og Regnskabssystem for kommuner.

I denne sag godkendes årets udstykningsregnskaber samt afsluttede køb og salg af fast ejendom. Af regnskabet fremgår en oversigt over udstykningsregnskaber samt oversigt over anlægsregnskaber, hvoraf afsluttede køb og salg af fast ejendom fremgår.

Herudover vil en række mere specifikke oplysninger, som eksempelvis regnskabsbemærkninger for de enkelte bevillinger (behandlet i fagudvalg) og noter om andre regnskabsmæssige forhold, være tilgængelige for revisionen ved deres gennemgang af regnskabet.

Via dette [link](#) ses regnskabet samt regnskabsbemærkninger. Regnskabet er ligeledes vedhæftet som bilag.

Bilag

Bilag 1 - Regnskab 2024

Punkt 13: Godkendelse af forhøjelse af anlægspulje til affaldsopbevaring ved kommunale ejendomme

25/8371

Resume

Byrådet skal tage stilling til hvorvidt de kan godkende en forhøjelse af anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. fra 21,8 mio. kr. til 28,8 mio. kr. til etablering af affaldsopbevaring ved kommunale ejendomme.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 7,0 mio. kr. fra 21,8 til 28,8 mio. kr. kan ske med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025 og 2026.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Byrådet har i 2016 besluttet, at forsyningen skulle sortere kommunens affald, så Silkeborg Kommune genanvender mere. Silkeborg Kommune skulle derfor have etableret nye affaldsbeholdere som affaldet kunne sorteres i.

I 2019 blev der godkendt anlægsbevilling på 12,0 mio. kr. til påbegyndelse af projektet. I 2021 blev der godkendt samlet 9,8 mio. kr. yderligere for at kunne opnå den ønskede kapacitet i de kommunale bygninger.

I 2022 blev det yderligere indskærpet, at virksomheder skal sortere i samme ti fraktioner som private husstande gør – og fra 2025 er der påbegyndt myndighedstilsyn med dette.

Der har derfor i forbindelse med budgetlægningen for anlægsbudget 2025-2028 blevet prioriteret yderligere 9,0 mio. kr. til udrulning af den ovennævnte indskærpelse. Siden anlægsønsket er anlægssummen blevet revideret af Ejendomsstaben, og det vurderes nu at der kun er behov for 7,0 mio. kr. ud af de afsatte 9,0 mio. kr. Der søges derfor forhøjelse med hhv. 5,5 mio. kr. i 2025 og 1,5 mio. kr. i 2026.

De ansøgte 7,0 mio. kr. skal bruges til at etablere nedgravede løsninger ved de kommunale ejendomme, fjerne gamle affaldsstationer, håndtere de eventuelle arbejdsmiljø-udfordringer der vil komme på baggrund af ny placering af affaldshåndteringen, herunder indkøb af rulle vogne og lignende.

Derudover er der indregnet en pulje til uforudsete omkostninger som eksempelvis skjulte ledninger og rør, som ikke fremgår af eksisterende tegningsmateriale.

Der søges derfor om en forhøjelse af eksisterende anlægsbevilling, så kommunen opfylder sin politiske godkendte affalds- og ressourceplan.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling fra 21,8 mio. kr. til 28,8 mio. kr. fordelt med 5,5 mio. kr. i 2025 og 1,5 mio. kr. i 2026 kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer.

Punkt 14: Godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling til udfasning af gasfyr i kommunale ejendomme

24/35711

Resume

Byrådet har tidligere godkendt aktiv udfasning af gasfyr i de kommunale bygninger i perioden 2023-2030. Investeringen kan lånefinansieres indenfor lånerammen, og byrådet anmodes derfor om godkendelse af forhøjelse af anlægsbevillingen på 12,0 mio. kr. til fortsættelse af indsatsen i 2025. Anlægsbevillingerne søges årligt.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at forhøjelse af anlægsbevilling med 12,0 mio. kr. fra 12 mio. kr. til 24 mio. kr. på bevilling 12 Kommunale ejendomme godkendes med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte i mødet 26. september 2022 en aktiv udfasning af gasfyrene i de kommunale bygninger i perioden 2023-2030.

Beslutningen er truffet for at understøtte hhv. Silkeborg Kommunes målsætning om CO₂-neutralitet, den nationale målsætning om udfasning af fossile brændsler til individuel bygningsopvarmning i 2030 samt fortsat udrulning af fjernvarme i Silkeborg Kommune.

Det er estimeret, at udfasning af gaskedler vil medføre en reduktion af CO₂-udledningen på ca. 2.800 tons/år.

Det er godkendt at den samlede investering er estimeret til ca. 89 mio. kr. Det korrigerede budget i 2025-2031 er med nedenstående periodisering. Herudover er samlet givet anlægsbevillinger på 12,0 mio. kr. i 2023 og 2024.

(1.000 kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	12.000	10.000	10.000	10.000	12.500	12.500	10.000

Arbejdet med aktiv udfasning af gasfyr i kommunale ejendomme skrider frem som planmæssigt, og der anmodes derfor nu om godkendelse af forhøjelse af anlægsbevilling på 12,0 mio. kr. til at fortsætte indsatsen i 2025.

Det ønskes godkendt at bevillingen tilføres den eksisterende pulje til udfasning af gasfyr fra 2023 og 2024 som omdøbes fra 'Pulje til udfasning af gasfyr 2023-2024' til 'Udfasning af gasfyr i kommunale ejendomme', idet der er tale om et samlet anlægsprojekt for hele perioden 2023-2031.

Økonomisk status på udførsel af projekter ultimo 2024

Ultimo 2024 er der forbrugt 11,692 mio. kr. på nedenstående projekter, som fordeler sig som beskrevet i tabel 1.

Ejendommens navn	Hovedtotal (1.000)	Beskrivelse af arbejde
Aktivitetshuset Kernen	579	Konvertering til fjernvarme
Bryrup Skole	1	Andelsbevis til lokalvarme
Grauballe Børnegård	275	Konvertering til fjernvarme
Grauballe Skole	575	Konvertering til fjernvarme
Grauballe Skoles idrætsfaciliteter	203	Konvertering til fjernvarme
Grauballelund	134	Konvertering til fjernvarme
Grønningen 21	129	Konvertering til varmepumpe
Gudenåens Camping	234	Konvertering til varmepumpe
Jens Bæks Gård	1	Andelsbevis til lokalvarme
Kløverhuset	886	Konvertering til varmepumpe
Krathgården	639	Konvertering til varmepumpe
Levring Børnehus	166	Konvertering til fjernvarme
Linåhallen	893	Konvertering til varmepumpe
Malmhøj	375	Konvertering til fjernvarme
Motorcykelklubben Tandskovvej	66	Konvertering til varmepumpe
Nørskovlund	1.403	Konvertering til varmepumpe
Poppelhuset	783	Konvertering til varmepumpe
Skægekær SFO	410	Konvertering til varmepumpe
Skægekærskolen	1.596	Konvertering til fjernvarme
Skægekærskolens idrætsfaciliteter	45	Konvertering til fjernvarme
Sorring Skole	191	Forberedelser til varmepumpe
Sorringhus	75	Forberedelser til varmepumpe
Tandskovvej 17A	63	Konvertering til varmepumpe
Vinderslev Børne- og Fritidsgård	420	Konvertering til fjernvarme
Vinderslev Klubhus	178	Konvertering til fjernvarme
Vinderslev Skole	1.373	Konvertering til fjernvarme
Østervang 1, 8654 Bryrup	1	Andelsbevis til lokalvarme
Total	11.692	

Tabel 1

Yderligere er der brugt penge til administrationsbidrag.

På baggrund af forhøjelse af bevillingen, forventes det, at der blandt andet skal etableres varmepumper i flere af de kommunale ejendomme beliggende i Sorring og Gjessø.

Afrapportering vedrørende CO2-reduktionen vil blive fremlagt direkte til Klima- og Miljøudvalget.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling med 12,0 mio. kr. fra 12 mio. kr. til 24 mio. kr. kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 15: Godkendelse af anlægsbevilling til forbedringer i JYSK Arena

25/7391

Resume

I budgetaftalen 2025 er der afsat 5 mio. kr. til renovering af JYSK Arena. Formålet med renoveringen er at sikre en tidssvarende udvikling af JYSK arena, som primært skal kunne understøtte og løse behovene for de nuværende brugere.

Derudover er der aktuelt et behov for at løse udfordringerne i forhold til brandsikkerhed.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 5 mio. kr. til forbedringer i JYSK Arena godkendes

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 01-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

I budgetaftalen 2025 blev der afsat 5 mio. kr. til renovering af JYSK Arena. Formålet med renoveringen er at sikre en tidssvarende udvikling af JYSK Arena, som primært skal kunne facilitere og løse behovene for de nuværende brugere.

Derudover er der aktuelt et behov for at løse udfordringerne i forhold til brandsikkerhed.

JYSK Arena skal være en idrætsfacilitet, der tilgodeser afvikling af eliteidræt på et højt internationalt niveau og samtidig kunne danne ramme for breddeidrætten og andre aktiviteter, hvor det er muligt.

Renoveringen af JYSK Arena tager afsæt i en dialog, hvor brugerne har haft mulighed for at indgive ønsker til renoveringen. Ud fra brugernes ønsker, er der i første omgang behov for at etablere et nyt gulv i hal A samt behov for at etablere et TV-gulv i international standard. Derudover forventes det, at projektet indeholder en renovering og opgradering af omklædningsrummene, så håndboldklubberne får lige vilkår og det bliver muligt at anvende de øvrige omklædningsrum i JYSK Arena på en hensigtsmæssig måde.

Endelig skal det undersøges, om det er muligt at stille et fælles system for LED-bander til rådighed for arenaens brugere. I tilfælde af resterende midler, vil disse blive anvendt til udskiftning af døre, et nyt låsesystem og lignende mindre tiltag.

Brugerne har derudover haft ønsker til udvikling af foyer i stuen og på 1. sal, caféen, depotrum med mere som ikke kan imødekommes indenfor den afsatte økonomi.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 5 mio. kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 16: Godkendelse af tillægsbevilling til dagtilbud i Frisholm/Them

25/9837

Resume

Byrådet skal tage stilling til tillægsbevilling på 4,9 mio. kr. til et projekt, som vedrører udvidelse og renovering af tre børnehuse i Frisholm/Them. Projektet blev vedtaget af byrådet 19. marts 2024. I alt er der i april 2025 afsat 22,3 mio. kr. til projekterne.

Det ene af de tre projekter, Askehuset, bliver dyrere end oprindeligt forudsat, og byrådet ansøges derfor om at hæve anlægsbevilling og rådighedsbeløb til samlet 27,2 mio. kr.

De to øvrige projekter, Poppelhuset og Bøgehuset, er igangsatte eller udførte og forventes gennemført inden for budgettet.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling til Frisholm/Them udvidelse af pladser og etablering af legestue på bevilling 43 Daginstitutioner og Dagpleje forhøjes med 4,9 mio. kr. fra 22,3 mio. kr. til i alt 27,2 mio. kr. via kassefinansieret tillægsbevilling.
- at bevilling 12 Kommunale Ejendomme (drift) forhøjes med 0,245 mio. kr. til afledt drift i genhusningsperioden, via kassefinansieret tillægsbevilling, fordelt med 0,175 mio. kr. i 2025 og 0,07 mio. kr. i 2026.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 19. marts 2024 anlægsbevilling på 21,5 mio. kr. til varige dagtilbudspladser i Frisholm/Them med henblik på at øge dagtilbudskapaciteten i området via udvidelse af tre eksisterende børnehuse: Askehuset, Bøgehuset og Poppelhuset. Kapacitetsudvidelserne forudsatte desuden renovering og ombygning af de eksisterende børnehuse.

Derudover godkendte byrådet 25. februar 2025 at hæve anlægsbevillingen til projekterne med 0,8 mio. kr., finansieret af puljen til fleksibel kapacitetstilpasning på Børn- og Familieområdet.

Anlægsarbejderne på de tre børnehuse udføres i forskellige tempi og færdiggøres forskudt. Projektet i Bøgehuset er gennemført, mens om- og tilbygningen af Poppelhuset er i gang og forventes afsluttet 1. august 2025. Begge projekter forventes desuden gennemført indenfor budgettet.

Licitationen i forbindelse med projektet i Askehuset viste imidlertid en budgetoverskridelse på 54 % efter indarbejdelse af besparelser, svarende til et behov for øget finansiering på 4,9 mio. kr.

Om projektet i Askehuset

De projektspecifikke forhold vedrørende til- og ombygning af Askehuset fremgår af indstillingen til byrådet 19. januar 2024 inklusive bilag. Det forventes, at projektet afleveres 1. september 2026.

Årsager til budgetoverskridelsen

Der er flere fordyrende elementer i projektet:

For at gøre Askehuset tidssvarende er der behov for en større renovering af børnehuset end oprindeligt forudsat, herunder af de tekniske installationer. Lovgivningen stiller krav om, at installationerne opgraderes til gældende standarder, når de ændres i større omfang, hvilket ikke var indregnet i det oprindelige budget. Hertil kommer, at børnehuset i sin nuværende stand ikke lever op til anbefalinger i forhold til fugt og energi, hvilket påvirker tilbudsgivers risikovurdering.

Det mere omfattende renoveringsbehov medfører også en dyrere og mere kompliceret genhusning af børn og personale end der aktuelt er afsat budget til. Det blev i indstillingen til byrådet i januar 2024 antaget, at størstedelen af børnene kunne genhuses i børnehuset med skiftevis renovering af stuerne. Med det større renoveringsbehov er det imidlertid ikke hensigtsmæssigt for børn eller personale, og det er nødvendigt at anvende flere midlertidige moduler til genhusningen end først antaget. Den dyrere genhusning afspejler sig ligeledes i licitationsresultatet.

Genhusningen i modulbyggerierne strækker sig over 12 måneder for personale og seks måneder for børn. Ejendomsstaben vurderer, at genhusning i modulbyggerier er billigere end etapevis genhusning, og at den etapeopdelte genhusning kun vil reducere genhusningsperioden i begrænset omfang.

De afledte bygningsdriftsudgifter som følge af genhusningen estimeres at være 210.000 kr. fordelt over 12 måneder.

Borgerinddragelse

.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling fra 22,3 mio. kr. til 27,2 mio. kr. kan gives med rådighedsbeløb i 2025 på bevilling 12 Kommunale Ejendomme, via kassefinansieret tillægsbevilling på 4,9 mio. kr.

Forhøjelse af bevilling 12 Kommunale Ejendomme (drift) med 0,245 mio. kr., kan gives via kassefinansieret tillægsbevilling, fordelt med 0,175 mio. kr. i 2025 og 0,07 mio. kr. i 2026.

Punkt 17: Godkendelse af Midtjysk Brand og Rednings regnskab 2024

25/9982

Resume

Der er udarbejdet regnskab for Midtjysk Brand og Redning for 2024. Regnskabet er revideret uden anledninger til bemærkninger af betydning.

Regnskab med revisionsbemærkninger er godkendt af Beredskabskommissionen.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at Regnskab 2024 for Midtjysk Brand og Redning godkendes

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

Midtjysk Brand og Redning udarbejder årligt årsregnskab, der forelægges Beredskabskommissionen.

Regnskabet revideres af sekretariatskommunens revision (BDO), hvis bemærkninger forelægges Beredskabskommissionen til udtalelse. Herefter sendes regnskab, revisionsbemærkninger, ledelsens regnskabsberetning og Beredskabskommissionens indstilling til den enkelte kommunalbestyrelse til godkendelse.

Regnskabsresultatet for 2024 viser et positivt driftsresultat på 1,5 mio. kr.

I 2024 blev udviklingsplanen for Midtjysk Brand & Redning for perioden 2024-2033 endelig godkendt. Planen omfatter renovering og bygning af ny brandstation i Viborg, opgradering af omegnsstationer samt forbedring af beredskabets kompetencer og udstyr.

Blandt andre væsentlige begivenheder kan nævnes Midtjysk Brand og Rednings fortsatte støtte til den grønne omstilling i kommunernes flåde gennem udskiftning af fossildrevne køretøjer til eldrevne; implementering af ny vagtcentralsoftware og -samarbejde med to andre beredskaber på vagtcentralområdet.

Der henvises til bilag 1-3 for henholdsvis regnskab, revisionsberetning samt ledelsesberetning.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 - Midtjysk Brand og Redning Regnskab 2024

Bilag 2 - Bilag 2 - Midtjysk Brand og Redning Revisionsberetning regnskab 2024

Bilag 3 - Bilag 3 Midtjysk Brand og Redning Ledelsesberetning regnskab 2024

Punkt 18: Godkendelse af ændring i antallet af bestyrelsesmedlemmer i Hammel Fjernvarme

25/7290

Resume

Hammel Fjernvarme ønsker Silkeborg og Favrskov Kommunes godkendelse af en ændring i antallet af medlemmer i bestyrelsen. Der foreslås en reduktion i antallet af forbrugervalgte bestyrelsesmedlemmer samt i antallet af kommunalt udpegede medlemmer.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at de foreslåede ændringer i vedtægterne for Hammel Fjernvarme A.m.b.a. godkendes

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beskrivelse af sagen

På Hammel Fjernvarmes generalforsamling i maj 2023 blev antallet af forbrugervalgte medlemmer reduceret fra 7 til 6 (jf. vedtægternes punkt 7.1.1). Dette blev behandlet på en ordinær generalforsamling og efterfølgende på en ekstraordinær generalforsamling. Det blev fejlagtigt ikke forelagt byrådene i Silkeborg og Favrskov Kommune. Der fremsendes derfor en sag herom til byrådets godkendelse i de to kommuner.

Herudover ønsker Hammel Fjernvarme en forhåndsgodkendelse af en vedtægtsændring, som indebærer, at byrådet i Silkeborg Kommune med virkning fra 1. januar 2026 har mulighed for at udpege ét medlem til bestyrelsen, fordi kommunen tidligere sammen med Favrskov Kommune har stillet kommunegaranti. Der er i dag mulighed for at udpege to bestyrelsesmedlemmer. Der er på nuværende tidspunkt ikke udpeget byrådspolitikere fra Silkeborg Kommune til bestyrelsen i Hammel Fjernvarme.

Hammel Fjernvarme har fremsendt en tilsvarende forespørgsel om forhåndsgodkendelse til Favrskov Kommune. Formålet er, at der sker en harmonisering af antallet bestyrelsesmedlemmer fra byrådet, svarende til de øvrige fjernvarmeselskaber i Favrskov Kommune bortset fra det forhold, at Hammel Fjernvarme dækker to kommuner.

Ændringen i antallet af kommunale bestyrelsesmedlemmer i Hammel Fjernvarme skal efterfølgende godkendes på såvel en ordinær som en ekstraordinær generalforsamling.

Punkt 19: Drøftelse og beslutning om vilkår for Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn

23/29549

Resume

I forlængelse af beslutningen om at Silkeborg Kommunes udtræden af Midtjyllands Lufthavn har der været kontakt til lufthavnen om det økonomiske mellemværende ved udtræden.

Bestyrelsen i Midtjyllands Lufthavn har foreslået, at der hverken skal afregnes gæld, egenkapital, likviditet eller andet mellemværende i forbindelse med Silkeborg Kommune udtræden.

Byrådet skal drøfte og beslutte, hvor vidt forslaget kan godkendes.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til byrådet,

- at byrådet drøfter og beslutter, om forslaget fra bestyrelsen i Midtjyllands Lufthavn til vilkårene for Silkeborg Kommunes udtræden kan godkendes.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Byrådet den 25-03-2025

Sagen udsat til næste byrådsmøde.

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18-03-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller forslaget fra bestyrelsen.

Martin Jakobsen (C) undlader at stemme.

Supplerende beskrivelse af sagen

Opgørelsen over mellemværendet mellem Silkeborg Kommune ved udtræden af andelselskabet vil iht. andelskontraktens vilkår afhænge af selskabets økonomiske forhold pr. 31. december 2025, som på nuværende tidspunkt ikke er kendte.

Et tilbageblik med udgangspunkt i lufthavnens årsrapporter for 2022, 2023 eller 2024 kan give en indikation af mellemværendets omfang. I de pågældende 3 år ville mellemværendet ml. Silkeborg Kommune og lufthavnen iht. andelskontraktens vilkår kunne opgøres som følger: (Alle beløb i tabellen er anført i mill. kr.)

2022 2023 2024

Likvid beholdning	3,561	2,563	5,463
Tilgodehavender	4,028	1,430	0,484
Likvider – i alt	7,589	3,993	5,947
- kortfristede gældsforpligtelser	6,992	2,526	1,501
I alt	0,527	1,467	4,446

Da Silkeborg Kommunes ejerandel udgør 7 % betyder det, at Silkeborg Kommune i de pågældende 3 år som udgangspunkt ville have haft et tilgodehavende på henholdsvis 41.790 kr. (2022), 102.690 kr. (2023) og 311.220 kr. (2024).

Hvad beløbet udgør ved udgangen af 2025 er aktuelt forbundet med usikkerhed, da dette vil afhænge af udviklingen i lufthavnens drift i 2025 samt eventuelle andre omkostninger/indtægter. En accept af det foreliggende oplæg fra bestyrelsen vil derfor både kunne være til fordel eller ugunst for Silkeborg Kommune.

Hvis oplægget fra lufthavnens bestyrelse om, at ingen af parterne skal afregne et eventuelt mellemværende ved Silkeborg Kommunes udtræden, ikke kan accepteres, vil alternativet som udgangspunkt være, at kommunen fastholder at den nærmere opgørelse skal foretages i overensstemmelse med andelskontraktens vilkår, og at der i den forbindelse samtidigt også bliver forholdt til eventuelle forpligtelser mv., som der ikke måtte være gjort op med i andelskontraktens vilkår.

Beskrivelse af sagen

Byrådet traf på møde den 26. november 2024 (sag nr. 19) beslutning om, at Silkeborg Kommune udtræder af Midtjyllands Lufthavn med virkning fra den 1. januar 2026.

I forhold til vilkårene for kommunens udtræden indeholder den gældende andelsselskabskontrakt i § 13 følgende bestemmelse om udtræden af fællesskabet:

”En andelshavers anmodning om at udtræde af selskabet skal af bestyrelsen forelægges byrådene i de deltagende kommuner til udtalelse med forslag til bestyrelsens sammensætning efter udtrædelsen. Udtrædelsen kan tidligst ske 5 år efter 1. januar 2007 og skal ske til en 1. januar med 1 års varsel.

For udtrædelse gælder følgende bestemmelser:

Den udtrædende andelshaver har pligt til at forrente og amortisere den del af selskabets lån, for hvilken den hæfter i det indbyrdes forhold mellem selskabets deltagere, indtil lånene er fuldt amortiseret. Den økonomiske forpligtelse, som i medfør af foranstående påhviler den udtrædende part, vil dog være at nedsætte i samme omfang, som de tilbageværende deltageres indbetalinger nedsættes.

Den udtrædende andelshaver har ret til at få udbetalt sin part af selskabets likvide kapital, der defineres som likvide aktiver med tillæg af kortfristede tilgodehavender og fradrag af kortfristet gæld. Derimod mister den udtrædende andelshaver ethvert krav på andel i andre aktiver, som måtte være i selskabets besiddelse på udtrædelsestidspunktet”.

Midtjyllands Lufthavn har efter modtagelsen af meddelelsen om Silkeborg Kommunes udtræden oplyst, at sagen er behandlet på bestyrelsesmøde i lufthavnen den 18. december 2024, og at udmeldelsen godkendes under følgende forudsætninger:

- ”at Silkeborg Kommunes økonomiske forpligtelser og krav ophører ved udgangen regnskabsåret 2025
- at der ikke afregnes hverken gæld, egenkapital, likviditet eller anden mellemværende med Silkeborg Kommune som følge af Silkeborg Kommunes udtrædelse
- at Silkeborg Kommunes repræsentation i Midtjyllands Lufthavns bestyrelse ophører ved udgangen af 2025.”

Forudsætningen om, at der hverken afregnes ”gæld, egenkapital, likviditet eller anden mellemværende” er umiddelbart ikke i overensstemmelse med andelskontraktens vilkår om, at en udtrædende kommune dels har pligt til at forrente og amortisere kommunens andel af eventuelle lån og dels har ret til at få udbetalt andel af likvide kapital, men derimod ikke andel i andre aktiver.

Midtjyllands Lufthavn har som begrundelse for at vedtægten fraviges i forbindelse med det økonomiske opgør henvist til, at de øvrige kommuner sig en større økonomiske risici blandt andet i forhold til:

1. Fremtidige feriepengeforpligtigelser til medarbejdere
2. Fremtidige pensionspengeforpligtigelser til medarbejdere
3. En økonomisk risiko i forbindelse med opgravning og oprensning af fueltanke

Forvaltningen bemærker, at det må anses for korrekt, at andelskontraktens vilkår ikke kan anses for udtømmende i forhold til alle mellemværender. Omvendt indebærer den af bestyrelsen truffe beslutning, at Silkeborg Kommune frafalder krav på andel i den eventuelle likviditet, som måtte forefindes ved årets udgang.

På dette grundlag lægges der op til en politisk drøftelse af, hvor vidt byrådet kan tiltræde at Silkeborg Kommunes udtræden sker i overensstemmelse med de af lufthavnens bestyrelse skitserede vilkår, således at der ikke afregnes hverken gæld, egenkapital, likviditet eller andre mellemværender.

Bilag

Bilag 1 - Midtjyllands Lufthavn - årsrapport 2024

Bilag 2 - Midtjyllands Lufthavn - årsrapport 2023

Punkt 20: Behandling af anmodning fra Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten om forhandling med Højskolen om foreningssvømning for resten af 2025 og fremover

25/11325

Resume

Byrådsgrupperne for Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten har anmodet om at få en sag på byrådets dagsorden om fortsat mulighed for svømmetid til foreninger på Højskolen.

Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Rune Kristensen (A) stillede følgende ændringsforslag:

- En forlængelse af aftalen med Højskolen, så den gælder frem til ultimo 2025.
- At der undersøges en mulighed for en yderligere levetidsforlængelse på Højskolen.
- At der undersøges en model med en renovering af Højskolens svømmehal og en driftsaftale over 10 år.
- At der undersøges en helt 3. midlertidig løsning et andet sted, fx med stålbassin m.v.
- Udkommet af disse dialoger forelægges ØKE i maj måned 2025 med henblik på videre proces.

Steen Vindum (V) stillede procedureforslag om at sagen sendes tilbage til Økonomi- og Erhvervsudvalget med indholdet af ændringsforslag. Indstillingen blev godkendt. Imod stemte Enhedslisten (Ø).

Administrativ redegørelse vedlægges protokollen.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Byrådsgrupperne for Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten ønsker at byrådet behandler følgende:

”Socialdemokratiet indstiller til byrådet:

at direktionen bemyndiges til at indgå en aftale med Højskolen med udgangspunkt i de vilkår, der er forhandlet for resten af 2025. Forhandlingsudgangspunktet er 2,2 mio. kr.

at der forhandles en aftale mellem Silkeborg Kommune og Højskolen, der rækker ud over 2025 og finder en løsning vedrørende køb af svømmetid til foreninger i de kommende ti år. Forslaget til en 10-årig aftale præsenteres for partierne i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2026. Det forudsættes, at de partier, der indgår i budgetaftalen for 2026, forpligter sig til at prioritere den nødvendige økonomi.

at direktionen afklarer de kommende års behov for svømmetid på elite- og breddeniveau, med særligt fokus på svømmetid til handicappede, ældre og genoptræning.

Beskrivelse af sagen

Siden 1977 har der eksisteret en aftale mellem Silkeborg Kommune og Højskolen om køb af svømmetid. Dette har været et fælles engagement for at sikre den nødvendige svømmetid og har bygget på konstruktive løsninger.

Den forestående lukning af svømmehallen på Højskolen vil udgøre en betydelig udfordring og medføre væsentligt mindre svømmetid for foreninger i Silkeborg Kommune.

På denne baggrund foreslås det, at der findes en løsning, der rækker ud over åbningen af det nye svømmecenter i Silkeborg Kommune, for reelt at sikre mere offentlig svømmetid og mere tid til foreninger i fremtiden.”

Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.

Bilag

Bilag 1 - Administrativ redegørelse - 28-04-2025.pdf

Punkt 21: Behandling af anmodning fra Venstre og Liberal Alliance om fortsat forenings- og motionssvømning på nuværende niveau frem mod etableringen af det nye svømmecenter på Søholt

25/11331

Resume

Byrådsgrupperne for Venstre og Liberal Alliance har anmodet om at få en sag på byrådets dagsorden om fortsat forenings- og motionssvømning indtil nyt svømmecenter er klar.

Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Rune Kristensen (A) stillede følgende ændringsforslag:

- En forlængelse af aftalen med Højskolen, så den gælder frem til ultimo 2025.
- At der undersøges en mulighed for en yderligere levetidsforlængelse på Højskolen.
- At der undersøges en model med en renovering af Højskolens svømmehal og en driftsaftale over 10 år.
- At der undersøges en helt 3. midlertidig løsning et andet sted, fx med stålbassin m.v.
- Udkommet af disse dialoger forelægges ØKE i maj måned 2025 med henblik på videre proces.

Steen Vindum (V) stillede procedureforslag om at sagen sendes tilbage til Økonomi- og Erhvervsudvalget med indholdet af ændringsforslag. Indstillingen blev godkendt. Imod stemte Enhedslisten (Ø).

Administrativ redegørelse vedlægges protokollen.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Byrådsgrupperne for Venstre og Liberal Alliance ønsker at byrådet behandler følgende:

”Venstre og Liberal Alliance foreslår Byrådet følgende:

- At direktionen bemyndiges til at genoptage forhandlingerne med Højskolen for at opnå en aftale, der dækker en periode på minimum 4 år med henblik på at bevare det nuværende niveau for svømning i Silkeborg.
- At, i fald en aftale på minimum 4 år ikke kan indgås, indgås i stedet en aftale for året 2025, således at en anden midlertidig løsning for Højskolens faciliteter kan være klar til brug den 1/1-2026.
- At der, i tilfælde af at punkt 1 ikke kan gennemføres, undersøges mulighederne for etablering af midlertidige svømmefaciliteter*, eventuelt på Søholt, som kan erstatte Højskolens vandfaciliteter med minimum et fuldt overdækket 25 meters bassin.
- At der præsenteres et beslutningsforslag for Byrådet på den samlede løsning, enten punkt 1 eller en kombination af punkt 2 og punkt 3, til vedtagelse senest ved byrådsmødet i august 2025.

Beskrivelse af sagen

Silkeborg står potentielt over for en periode på op til 4 år med kun ét 25 meter bassin til rådighed. Årsagen til dette er den uforudsete situation, at svømmehallen på Silkeborg Højskole viser sig at være i dårligere stand end forventet.

Dette vil blandt andet medføre, at foreningssvømning må halveres i nævnte periode, hvilket berører over 1000 børn om året, som potentielt mister muligheden for at lære at svømme. Desuden bliver andre grupper ramt, særligt dem med bevægelsvanskeligheder, for hvem svømning er den eneste motionsmulighed.

* <https://www.herningfolkeblad.dk/artikel/7db1caae-71a4-4103-bde4-b2023ab1f64a/>

Som en ekstra mulighed kunne det overvejes at sammentænke den midlertidige løsning med det nye svømmecenter på Søholt, ligesom det skete i artiklen*. Dette skal dog blot ses som en mulig vej frem og ikke en nødvendig betingelse for de nuværende udbud.”

Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.

Bilag

Bilag 1 - Administrativ redegørelse - 28-04-2025.pdf

Punkt 22: Behandling af anmodning fra Enhedslisten om tilgangen til åbne og lukkede sager på dagsordener

25/11346

Resume

Byrådsgruppen for Enhedslisten har anmodet om at få en sag på byrådets dagsorden om drøftelse af tilgangen til åbne og lukkede sager.

Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Drøftet.

Administrativ redegørelse vedlægges protokollen.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Byrådsgruppen for Enhedslisten ønsker at byrådet behandler følgende:

”Enhedslisten indstiller, at byrådet drøfter Silkeborg Kommunes tilgang til åbne og lukkede sager i udvalg og byråd

Åbenhed er en hjørnesten i demokratiet, så borgere, medier og offentligheden i øvrigt kan bidrage med viden og perspektiver i skabelsen af gode løsninger til det fælles bedste.

Denne åbenhed skal ske med respekt for lovgivningens rammer for sikring af fortrolighed, f.eks. i sager om ejendom og i personalesager.

Enhedslisten ønsker en drøftelse i byrådet af Silkeborg Kommunes tilgang til åbne og lukkede sager i udvalg og byråd, herunder ift.:

- offentlighedens indsigt i sagernes overskrifter og åbne indhold i dagsordener/referater af lukkede sager
- offentlighedens indsigt i referater fra lukkede sager
- anvendeligheden af en procedure, hvor kommunens administration hver måned gennemgår lukkede sager i den igangværende byrådsperiode med henblik på afgørelse af, om begrundelsen for at lukke sagen er bortfaldet

Formålet med sagen er at drøfte, om der er politisk opbakning til et princip om, at afsættet i Silkeborg Kommune er, at alle sager i udvalg og byråd i udgangspunkt er åbne, og at det på den baggrund tydeligt skal fremgå af lukkede sager:

- hvilke konkrete oplysninger, som er omfattet af fortrolighed
- henvisning til juridisk grundlag for denne fortrolighed
- hvornår fortroligheden forventes at ophøre.

Drøftelsen kan evt. følges op af en beslutningssag inden udgangen af denne byrådsperiode.

Der henvises i øvrigt til Ankestyrelsens afgørelser og udmeldinger om emnet.”

Lovgrundlag

§ 11, stk. 1, 1. pkt. i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert medlem af byrådet for byrådet kan indbringe ethvert spørgsmål samt fremsætte forslag til beslutninger.

Bilag

Bilag 1 - Administrativ redegørelse - 25-04-25.pdf

Punkt 23: Godkendelse af omkonstituering af Ældreudvalget, Plan- og Vejudvalget samt Socialudvalget

21/31934

Resume

Enhedslistens byrådsgruppe anmoder om omkonstituering af Ældreudvalget, Plan- og Vejudvalget samt Socialudvalget.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at omkonstituering af Ældreudvalget med virkning fra 1. maj 2025 med følgende ændringer godkendes:
 - Peter Sig Kristensen udtræder
 - Søren Thomsen indtræder
- at omkonstituering af Plan- og Vejudvalget med virkning fra 1. maj 2025 med følgende ændringer godkendes:
 - Søren Thomsen udtræder
 - Peter Sig Kristensen indtræder
- at omkonstituering af Socialudvalget med virkning fra 1. maj 2025 med følgende ændringer godkendes:
 - Søren Thomsen udtræder
 - Kristian Stride indtræder

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte i møde 26. november 2024 at lave en midlertidig omkonstituering af Ældreudvalget samt Plan- og Vejudvalget i Signe Haahr Lindegaards fraværperiode. Den midlertidige omkonstituering ønsker Enhedslisten nu at ophæve, så følgende ændringer foretages. Derudover foretages ændringer i Socialudvalget:

Ældreudvalget

Peter Sig Kristensen udtræder

Søren Thomsen indtræder

Plan- og Vejudvalget

Søren Thomsen udtræder

Peter Sig Kristensen indtræder

Socialudvalget

Søren Thomsen udtræder

Kristian Stride indtræder

Punkt 24: Orientering om Ankestyrelsens beslutning vedrørende Børnesagsbarometret 2022

23/27745

Resume

Det kommunale Tilsyn v/Ankestyrelsen rettede 15. juni 2023 henvendelse til Silkeborg Kommune. Henvendelsen skete på baggrund af Ankestyrelsens udtalelse om børnesagsbarometret 2022, som Silkeborg Kommune var en del af.

Byrådet godkendte 19. december 2023 svar til Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen har nu gennemført en indledende undersøgelse af sagen. På baggrund af Silkeborg Kommunes udtalelse finder Ankestyrelsen ikke anledning til at foretage yderligere.

Ankestyrelsens beslutning forelægges hermed byrådet til orientering.

Indstilling

Børne- og familiechefen indstiller til byrådet,

- at Ankestyrelsens beslutning om ikke at foretage sig yderligere tages til efterretning

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Taget til efterretning.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Anbefales tages til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Tilsynet v/Ankestyrelsen anmodede ved brev af 15. juni 2023 Silkeborg Byråd om et høringssvar i anledning af Ankestyrelsens undersøgelse vedrørende børnesagsbarometret for 2022.

Silkeborg Byråd godkendte 19. december 2023 svar til Ankestyrelsen. Der henvises til dagsordenpunktet for byrådsmødet 19. december 2023 for yderligere oplysninger.

Ankestyrelsen har 9. januar 2025 skrevet til Silkeborg Kommune, at Ankestyrelsen på baggrund af byrådets svar ikke finder anledning til at foretage sig yderligere.

Ankestyrelsen skriver således i sit svar fra 9. januar 2025:

”Vi lægger vægt på Silkeborg Kommunes oplysninger om, at afdelingen i 2021 har taget et nyt sagsbehandlingssystem i brug, som skal understøtte sagsbehandlingen på området for udsatte børn og unge.

Vi lægger også vægt på Silkeborg Kommunes oplysninger om, at der iværksættes undervisning målrettet alle relevante rådgivere i forhold til reglerne om og fristerne for børnefaglig undersøgelse og afholdelse af børnesamtaler.

Vi lægger endvidere vægt på Silkeborg Kommunes oplysninger om, at der er tilført flere ressourcer til sagsbehandling, og at lederne i Familierådgivningen fører ledelsestilsyn med to sager pr. rådgiver pr. måned.

Da kommunen således har iværksat og vil iværksætte relevante tiltag, som er egnede til at rette op på de fejl, som er fundet i sagsbehandlingen i forbindelse med udarbejdelse af børnefaglige undersøgelser og afholdelse af børnesamtaler, vurderer vi, at det ikke har betydning, at tilsynet taget sagen op til behandling.

Vi afslutter derfor sagen.”

Ankestyrelsens brev fra 9. januar 2025 vedlægges som bilag 1.

Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget er orienteret om sagen.

Bilag

Bilag 1 - Bilag 1 Ankestyrelsen afslutter sagen 9.1.2025

Punkt 25: Godkendelse af køb og anlægsbevilling til bygning på Ansvej

25/8066

Resume

Silkeborg Kommune ejer grunden på Ansvej 112A m.fl. hvorpå Jysk Arena er beliggende. I tilknytning til Jysk Arena, har FirmaIdræt opført en bygning, som kommunen lejer og derefter fremlejer til EliteSilkeborg. Ejendomsstaben og Kultur- og Borgerserviceafdelingen ser en fordel i at købe bygningen for at samle ejerskabet ved Jysk Arena. Efter forhandlinger er der enighed med FirmaIdræt om en pris på 1,0 mio. kr. med overtagelse 1. juni 2025. Byrådet skal i denne sag godkende købet af bygningen.

Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at købet og købsvilkår af bygningen Ansvej 112A, Silkeborg til 1 mio. kr. godkendes,
- at anlægsbevilling til køb og handelsomkostninger på 1,02 mio. kr. på bevilling 12 kommunale ejendomme godkendes med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2025.

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

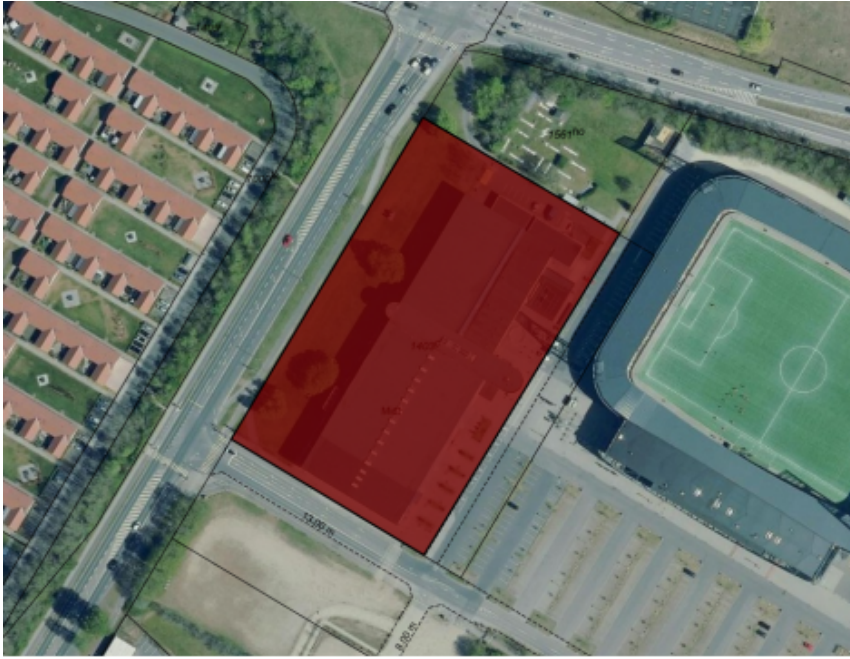
Beslutning til offentliggørelse

Indstillingen godkendt.

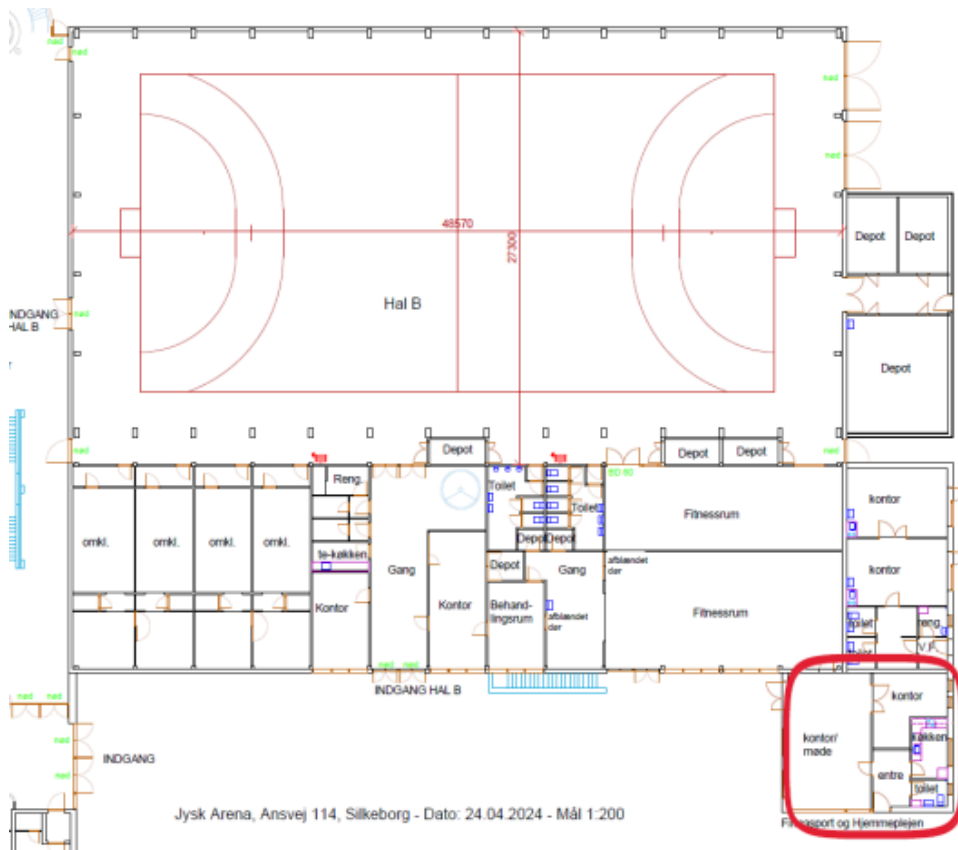
Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune ejer matr. 1403c, Silkeborg Markjorder, beliggende Ansvej 112A, Silkeborg m.fl.:



I tilknytning til Jysk Arena har FirmaIdræt lejet et areal af kommunen og i 2003 opført en murstensbygning på 97 m²:



Kortudsnit af Jysk Arena og FirmaIdræts bygning. FirmaIdræts bygning er markereret ovenfor med rød cirkel.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen lejer pt. bygningen af FirmaIdræt for 7.000 kr. ekskl. moms pr. måned, svarende til 84.000 kr. ekskl. moms årligt og ca. 840 kr./m². Kultur- og Borgerserviceafdelingen fremlejer herefter bygningen til EliteSilkeborg for samme beløb. Kultur- og Borgerserviceafdelingen har således ingen udgifter tilknyttet indlejen pt.

Ejendomsstaben bemærker, at der hverken foreligger en formaliseret underskrevet lejekontrakt for lejeforholdet mellem kommunen og FirmaIdræt eller mellem kommunen og EliteSilkeborg.

EliteSilkeborg bruger i dag lokalerne til opholdsrum for deres talenter, hvor der blandt andet spises fælles måltider. Der er tilknyttet et mindre te-køkken og opbevaringsfaciliteter. EliteSilkeborg har indhentet fondsmidler til renovering og optimering af lokalerne, men afventer afklaring på ejerforhold, før ombygningen kan igangsættes.

EliteSilkeborg ser muligheder for at indgå samarbejde med Silkeborg Cykelklub, som råder over de tilstødende lokaler. Bl.a. kan der etableres en ny gennemgang, der gør det muligt at dobbeltudnytte toilet- og badefaciliteter.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen har et ønske om, at Silkeborg Kommune erhverver ejendommen, så kommunen står som ejer af hele bygningsmassen ved Jysk Arena. Kultur- og Borgerserviceafdelingen ser det som en god mulighed for at understøtte EliteSilkeborgs fortsat gode udvikling samt skabe synergier mellem brugergrupper og faciliteter i bygningen.

Ejendomsstaben ser ligeledes store fordele i at eje bygningen, både i forhold til driften og det øvrige ejerskab af bygningsmassen, der også ejes af kommunen.

Den konkrete udgiftsfordeling vil blive afklaret i kommende kontraktforhandling med EliteSilkeborg.

Ejendomsstaben havde møde med FirmaIdræt 31. oktober 2024 for at afsøge muligheden for evt. køb. FirmaIdræt oplyste, at opførelsesomkostningerne i 2003 var 1,2 mio. kr., og at de derfor ønskede dette beløb ved et salg.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte på møde 18. marts 2025, at Ejendomsstaben kunne arbejde videre med køb af bygningen på Ansvej 112A på op til 1,0 mio. kr.

Ejendomsstaben har efterfølgende været i fornyet dialog med FirmaIdræt, og efter endt dialog har FirmaIdræt oplyst, at de er villige til at sælge til 1,0 mio. kr.

Ejendomsstaben har på baggrund af ovenstående aftalt købet med FirmaIdræt på plads, og der er enighed om en handelspris på 1,0 mio. kr. betinget af byrådet godkendelse. Der er endvidere enighed om en overtagelse 1. juni 2025.

Eventuelle ændringer i driftsbudgettet afledt af beslutningen vil efterfølgende blive kvalificeret og præsenteret til behandling ved budgetopfølgning.

Dagsordenen er fortrolig, idet den omhandler køb af fast ejendom.

Økonomi

Købesum	1.000.000 kr.
Handelsomkostninger (herunder tinglysningsafgift)	20.000 kr.
I alt	1.020.000 kr.

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling til køb og handelsomkostninger på 1,020 mio. kr. kan gives på bevilling 12 Kommunale ejendomme med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2025.

Punkt 26: Lukket: Godkendelse af salg af 7 almene boliger samt samtidig nedlæggelse som almene boliger på Landlyst, Hedevej 2, 7362 Hampen

22/7194

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Punkt 27: Godkendelse af udbudsvilkår for del af erhvervsareal ved Foghsvej, Thorning

25/6544

Resume

Godkendelse af udbuds- og salgsvilkår samt fastsættelse af mindstepris for et 56.541 m² stort erhvervsareal beliggende ved Foghsvej, Thorning.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at udbuds- og salgsvilkår samt fastsættelse af mindstepris for arealet på 56.541 m² beliggende ved Foghsvej, Thorning godkendes
- at mindsteprisen ved udbuddet fastsættes til 44 kr. pr. m² ekskl. moms, svarende til 2.487.804 kr.
- at arealet sælges som et byggemodnet erhvervsareal med de begrænsninger der er oplyst i sagen
- at arealet indgår i kommunens beholdning af salgsklare erhvervsgrunde til mindsteprisen, hvis arealet ikke sælges i udbudsperioden

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning til offentliggørelse

Indstillingen godkendt.

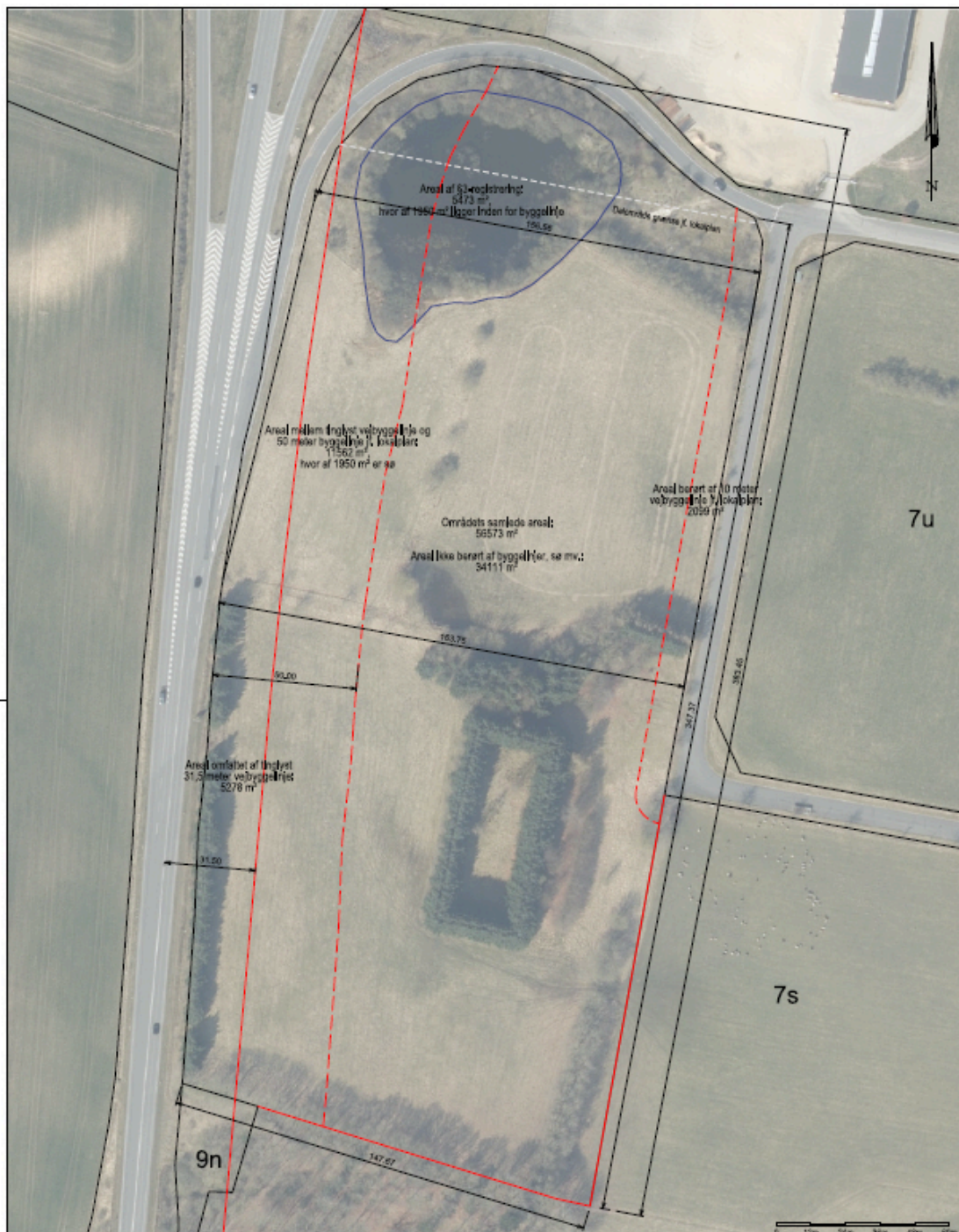
Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Erhvervsarealet ved Foghsvej i Thorning er et areal på ca. 180.000 m². Arealet er til salg som erhvervsjord. Der har ingen aktivitet været på arealet de sidste 18 år.

Arealet er omfattet af lokalplan 84, hvis formål er at muliggøre opførelsen af et transportcenter samt andre større erhvervsvirksomheder i et område med en god regional og trafikal beliggenhed.

En interesseret køber har nu meldt sig på banen til at købe et areal opmålt til 56.541 m². Det ønskede areal er indtegnet på kortet nedenfor.



Som det ses af kortet, er der et naturområde på den nordlige del af arealet. Arealets udnyttelse reduceres derved, men tæller med i grundens bebyggelsesprocent.

Prisfastsættelse

Økonomistaben foreslår, at arealet overtages senest 1. juni 2025.

Økonomistaben har til brug for prisfastsættelsen indhentet en ejendomsmægler vurdering, der vurderer jordens værdi til at være 42-48 kr. pr. m², henledt til, at det brugbare areal er ganske begrænset qua det § 3 registreret natur i den nordlige del af arealet samt at der på arealet er tinglyst en omfattende vejbyggelinje, der begrænser fuld udnyttelse af arealet.

På baggrund heraf foreslår Økonomistaben, at mindsteprisen for arealet samlet fastsættes til 44 kr. pr. m².

Andre forhold for arealet

Arealet sælges byggemodnet, forstået sådan, at tilslutningsomkostninger til spildevands- og regnvandskloak er betalt.

Der er foretaget arkæologiske undersøgelser på arealet.

Nedenstående er ikke indeholdt i købesummen. Listen er ikke udtømmende:

- Tilslutningsbidrag af nogen art til varme
- Tilslutning til vand
- Stikledninger fra skabe/brønde mv. til købers byggeri
- Udgifter i forbindelse med tilslutning til internet-, telefon- og TV-forsyning

Køber kontakter selv de relevante leverandører, for yderligere oplysninger om udgifterne til og muligheden for leverancer der ikke er omfattet af købesummen.

På grund af den lange liggetid har arealet været bortforpagtet. Idet der er en interesseret køber, er forpagtningen opsagt med udløb pr. 1. juni 2025.

Udbuds- og salgsvilkår

Økonomistaben foreslår, at arealet sælges på samme salgsvilkår, som det samlede areal er til salg for i dag. Heraf kan nævnes:

- Købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- Omkostninger i forbindelse med stempeling og tinglysning af skøde betales i forening af køber og sælger med halvdelen til hver
- Udstykningsomkostninger betales i forening med halvdelen til hver.
- Sælger berigtiger handlen
- Udbudsperioden fastsættes til 14 dage

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Arealet bliver udbud i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Arealet skal sælges til markedspris, og salg kan først finde sted efter udbudsperioden, 2 uger efter den første annoncering af ejendomssalget.

Dagsordenpunktet er fortroligt. Det skyldes, at dagsordenpunktet indeholder fortrolige oplysninger om prisfastsættelse.

Punkt 28: Godkendelse af salgspris for nyt erhvervsareal i Hårup

25/7121

Resume

Godkendelse af salgsvilkår samt fastsættelse af mindstepris for et 128.033 m² stort erhvervsareal beliggende i Hårup.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at salgsvilkår samt fastsættelse af mindstepris for arealet på 128.033 m² beliggende langs Silkeborgmotorvejen i Hårup godkendes
- at arealet sælges som byggemodnede erhvervsarealer med regn- og spildevandsanlæg

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beslutning Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-04-2025

Indstillingen anbefales.

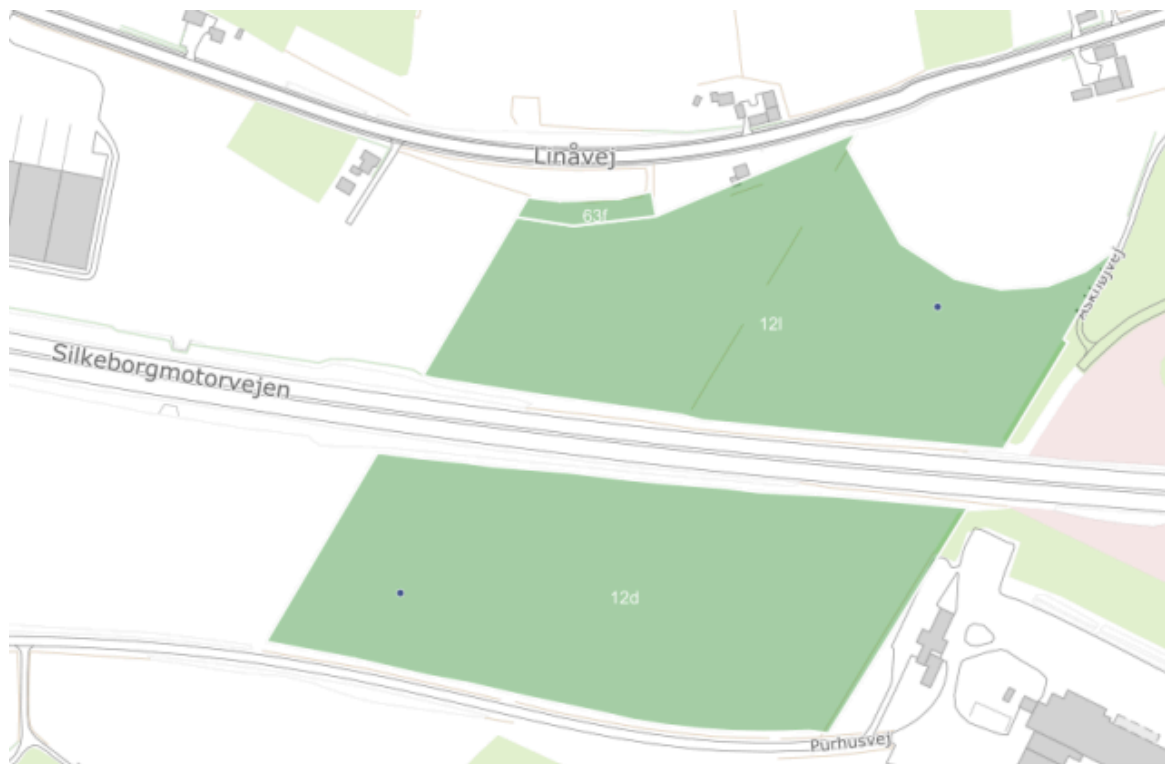
Beslutning til offentliggørelse

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Det nye erhvervsareal er placeret på begge sider af Silkeborgmotorvejen – mod Linåvej og mod Purhusvej, Hårup.



Arealerne er opkøbte, men byggemodningen er endnu ikke igangsat. Mindstepris og salgsvilkår ønskes allerede nu fastlagt, da der er interesse for grundene i området. Der vil senere blive fremsendt en sag til behandling om udbuddets længde og øvrige udbudsvilkår.

Prisfastsættelse

Ved prisfastsættelsen er der taget hensyn til andre sammenlignelige arealer i området solgt inden for de sidste år. Ligeledes er der indhentet en ejendomsmæglervurdering, hvor de to arealer er vurderet hver for sig:

- Matr.nr. 12l er vurderet til 200-230 kr. pr. m²
- Matr.nr. 12d er vurderet til 250-280 kr. pr. m²

I vurderingen er der følgende opmærksomhedspunkter:

- at området jf. gældende lokalplan må udnyttes under et med op til 50% bebyggelse i henholdsvis 3 og 4 etager for delområde 1 og 2, men at den reelle bebyggelsesprocent begrænses i væsentlig grad af nedenfor nævnt,
- at der iht. foreliggende lokalplan fragår betydelige arealer til vandbassiner for så vidt angår matr.nr. 12d,
- at der for begge omhandlede arealer er gældende en byggelinje på min. 50 meter.
- at matr.nr. 12l er særlig begrænset af, at en del af arealet er udlagt til grønt område og at et område skal friholdes for bebyggelse, samt at flere forskellige miljøklasser griber ind i hinanden på matriklen,
- at matr.nr. 12l begrænses i anvendelse af fortidsmindebeskyttelseslinjer – en gravhøj,
- at matr.nr. 12d ikke er begrænset i anvendelse i samme omfang som matr.nr. 12l ovenfor nævnt, samt er mere regulær i udformning og terræn,
- at de omhandlede arealer har forskellige muligheder for anvendelse

Arealerne byggemodnes med etablering af regn og spildevandsanlæg. Køber står selv for etablering af vand, varme- og elforsyning.

Ud fra ejendomsmæglervurderingen foreslår Økonomistaben, at mindsteprisen fastsættes til:

Matr.nr. 12l 215 kr. pr. m²

Matr.nr. 12d 265 kr. pr. m²

Arealerne er omfattet af lokalplan 35-011.

Delområde I (matr.nr. 121) må kun anvendes til virksomheder, der giver anledning til mindre miljøpåvirkninger af omgivelserne som mindre produktionsvirksomhed, værksteder, bilvaskehal, ladestation for elbiler, engroshandel, engrosbutikker til særligt pladskrævende varegrupper, lager, småværksteder og elektronikvirksomhed og lignende svarende til miljøklasse 2-4.

Engrosbutikker til særligt pladskrævende varegrupper i delområde I kan tillades med et butiksareal på maks. 10.000 m². Der kan maksimalt etableres 20.000 m² til pladskrævende varegrupper indenfor delområde I.

Delområde II (matr.nr. 12d) må kun anvendes til virksomheder, der giver anledning til en vis miljøpåvirkning af omgivelserne som industri, speditions- og transportvirksomhed, entreprenør- og oplagsvirksomhed, bilvaskehal, autolakering, maskinfabrik, lager, oplagsvirksomhed, industrilakering o.lign. svarende til virksomhedsklasse 3-5.

Tinglysning af byggefristdeklaration

Økonomistaben foreslår, at byggefristen sættes til 2 år, og at byggeri skal være påbegyndt. Det vil sige soklen skal være støbt og gulvkonstruktionen udført.

Deklarationen sikrer også, at køberen ikke videresælger grunden i ubebygget stand. Køber kan dog sælge grunden tilbage til Silkeborg Kommune til den pris, som den i sin tid blev købt til, reduceret med de omkostninger Silkeborg Kommune afholdte ved salget. Køber betaler alle omkostninger ved tilbageskødningen.

Af deklARATIONEN fremgår, at kommunen er berettiget til at købe tilbage, hvis byggefristen mod forventning ikke overholdes – men altså ikke forpligtet til at købe tilbage.

Salgsvilkår

Økonomistaben foreslår, at arealet sælges på sædvanlige salgsvilkår. Heraf kan nævnes:

- Købesummen forfalder til betaling senest på overtagelsesdagen
- Arealet er motorvejsnært, derfor tinglyses en byggefristdeklaration ved salg
- Silkeborg Kommune afholder omkostningerne i forbindelse med tinglysning af skøde samt eventuelle udstykningsomkostninger
- Hver part betaler egne advokatomkostninger

Dagsordenpunktet er fortroligt. Det skyldes, at dagsordenpunktet indeholder fortrolige oplysninger om prisfastsættelse.

Punkt 29: Til orientering

24/7277

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Intet.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til byrådets orientering.

Punkt 30: Underskriftsside

Beslutning Byrådet den 29-04-2025

Protokol underskrevet.

Fraværende: Anders Laursen (A) i stedet deltog Linda Lyngsøe (A), Lars Faarup (A) i stedet deltog Kasper Haagen Jensen (A) og Anders Hartvig (V) i stedet deltog Kasper Thomassen (V).

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.