

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 28-03-2023

**Mødedato** Tirsdag d. 28. marts 2023 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

# Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med borgere.....	3
Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder.....	6
Behandling af anmodning om orlov og indkaldelse af stedfortræder.....	10
Godkendelse af dagsorden.....	14
Godkendelse af projekteringsbevilling til udbygning af Virklund Skole.....	17
Godkendelse af anlægsbevilling til etape 2 på Funder-Kragelund Skole, afd. Funder.....	21
Godkendelse af anlægsbudget til Nyløkke samt fremrykning af anlægsprojekt.....	26
Endelig godkendelse af Silkeborg Kommunes Socialpolitik 2023-2026.....	30
Godkendelse af forslag til bevarende lokalplan 23-016 for Det Gamle Apotek i Kjellerup.....	34
Beslutning om principper for disponering af ny bebyggelse på Vestre Ringvej 53, Hvinningdal som	40
Beslutning om deltagelse i samarbejde om skovbegravelsesplads på Løndalvej 10, 8654 Bryrup.....	50
Godkendelse af Silkeborg Kommunes klimahandleplan 2050.....	56
Godkendelse af regnskab 2022 for Midtjysk Brand og Redning.....	65
Godkendelse af befolkningsprognosen 2023-2036.....	70
Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023.....	74
Godkendelse af pris og salgsvilkår vedr. salg af storparcel i Kragelund til Silkeborg Boligselskab....	81
Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af areal på Mølledamsgade, Sil	86
Beslutning om udbetaling af støtte til Aqua.....	94
Godkendelse af udpegning af bestyrelsesmedlem til 2 uddannelsesfonde.....	98
Godkendelse af anmodning om barselsorlov fra byrådsmedlem Kathrine Frøhlich.....	102
Lukket: Beslutning om ekspropriation til sti.....	106
Lukket: Beslutning om igangsætning af ekspropriation til forlængelse af Damgårdsvej, Silkeborg...	107
Lukket: Godkendelse af lukning af anlægsregnskab og forhøjelse af ikke frigivet rådighedsbeløb til	108
Lukket: Godkendelse af låneoptag til finansiering af indefrosne ejendomsskatter, energiinvesteringe	109
Lukket: Drøftelse af mulighederne for overtagelse af det regionale tilbud i Gødvad.....	110
Lukket: Godkendelse af kommunegaranti til Hammel Fjernvarme.....	111
Lukket: Godkendelse af køb af Gilbakkevej 14, Kjellerup.....	112
Lukket: Til orientering.....	113
Underskriftsside.....	114

# **Punkt 1: Dialogmøde med borgere**

EMN-2022-01112

# 1 (Offentlig) Dialogmøde med borgere

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2022-01112

## Beslutning

Oluf Skjerning, Allingevej 3, Nisset. Vedrørende biogasanlæg i Lemming og en evt. udvidelse heraf. Gennemgang af gener fra anlægget. Indlæg afleveret til Byrådet.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V), Morten Hæk (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Borgerne kan fremlægge indlæg for byrådet.



## **Punkt 2: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder**

EMN-2022-00829

## 2 (Offentlig) Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

Sagsbehandler: [Dr17220]

SagsID: EMN-2022-00829

### Resume

[Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden i byrådet er til stede, herunder at det er rette stedfortræder og at stedfortræderen er valgbar.

Stedfortræder indkaldes ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretning eller lignende.

Inden udsendelse af dagsordenen til mødet er indkaldt 2. stedfortræder for Venstre, Poul Berggreen i stedet for byrådsmedlem Anders Hartvig, der har meddelt, at han er forhindret i at deltage på grund af sygdom. ]

### Indstilling

[Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at betingelserne for indkaldelse af stedfortræder godkendes ]

### Beslutning

Indstillingen godkendt.

#### Ej til stede

Anders Hartvig (V), Morten Hæk (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

### Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Ifølge Styrelseslovens § 3, stk. 2, indkalder borgmesteren en stedfortræder til det kommende byrådsmøde ved et medlems forfald på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, selv om forhindringen forventes at vare kortere end 1 måned.

#### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15, stk. 2.

]





## **Punkt 3: Behandling af anmodning om orlov og indkaldelse af stedfortræder**

EMN-2021-05679

# 3 (Offentlig) Behandling af anmodning om orlov og indkaldelse af stedfortræder

Sagsbehandler: [Dr17220]

SagsID: EMN-2021-05679

## Resume

[Byrådsmedlem Morten Hæk, Det Konservative Folkeparti anmoder om fritagelse fra sine offentlige hverv fra og med 28. marts 2023 af helbredsmæssige årsager.]

## Indstilling

[Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at anmodningen godkendes og at der ikke fremsættes krav om dokumentation for fravær af helbredsmæssige årsager
- at indkaldelse af stedfortræder godkendes

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) og Lars Hedegaard (Løsgænger).

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Byrådsgruppe C anmoder i den forbindelse byrådet om, at 2. stedfortræderen på partiets kandidatliste, Peder Enggård indtræder i byrådet i den pågældende periode som stedfortræder for Morten Hæk.

Det fremgår af kommunestyrelseslovens § 15, stk. 2, at borgmesteren indkalder stedfortræderen, når "...et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende ...".

I henhold til § 15, stk. 4, i kommunestyrelsesloven skal byrådet træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er til stede.

På grund af ændrede regler i vederlagsbekendtgørelsen, er der ved fravær af helbredsmæssige årsager krav om, at sygefravær løbende skal dokumenteres, for at byrådsmedlemmer kan opretholde deres vederlag i fraværperioden. Dette gælder dog ikke, hvis byrådet mener, at et sådant krav om dokumentation er åbenbart ugrundet.

Administrationen er bekendt med årsagen til fraværet og vurderer, at det i den konkrete situation vil være åbenbart ugrundet at kræve dokumentation. Det er derfor administrationens opfattelse, at byrådet kan undlade at bede om dokumentation i denne sag.

Morten Hæk varetager ud over byrådshvervet også følgende hverv, som byrådet har udpeget Morten Hæk til:

- Dagtilbud-, Skole- og Familieudvalget
- Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget
- Socialudvalget
- Valgbestyrelse for Folketingsvalg, valg til Europa-Parlamentet og folkeafstemning (stedfortræder for Martin Jakobsen)
- Valgbestyrelse for Kommunale valg (stedfortræder for Martin Jakobsen)
- Ungdomsskolebestyrelsen (stedfortræder for Gitte Willumsen)
- Kommunernes Landsforening, delegeret møde (stedfortræder for Gitte Willumsen)

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe har meddelt at hvervene i Morten Hæks fravær varetages således:

- Dagtilbud-, Skole- og Familieudvalget: Peder Enggård
- Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget: Peder Enggård
- Socialudvalget: Gitte Willumsen
- Valgbestyrelse for Folketingsvalg, valg til Europa-Parlamentet og folkeafstemning (stedfortræder for Martin Jakobsen): Peder Enggård
- Valgbestyrelse for Kommunale valg (stedfortræder for Martin Jakobsen): Peder Enggård
- Ungdomsskolebestyrelsen (stedfortræder for Gitte Willumsen): Peder Enggård
- Kommunernes Landsforening, delegeret møde (stedfortræder for Gitte Willumsen): Peder Enggård

### **Vederlag**

I forbindelse med fravær på grund af helbredstilstand er der ret til 9 måneders orlov. Der oppebæres vederlag i orlovsperioden. ]



## **Punkt 4: Godkendelse af dagsorden**

EMN-2022-00291

## 4 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

SagsID: EMN-2022-00291

### Beslutning

Indstillingen godkendt.

Lars Hedegaard (løsgænger) har meldt afbud til dagens byrådsmøde.

#### **Ej til stede**

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

### Tidligere beslutninger

...

### Sagen

#### **Beskrivelse af sagen**

Dagsordenen skal godkendes.



## **Punkt 5: Godkendelse af projekteringsbevilling til udbygning af Virklund Skole**

EMN-2023-00091

# 5 (Offentlig) Godkendelse af projekteringsbevilling til udbygning af Virklund Skole

Sagsbehandler: [DR15400]

SagsID: EMN-2023-00091

## Resume

[Byrådet skal beslutte, hvorvidt de kan godkende en projekteringsbevilling på 1,0 mio. kr. til udarbejdelse af kapacitets- og forundersøgelser med henblik på udbygning af Virklund Skole.]

## Indstilling

[Skolechefen indstiller til byrådet,

- at projekteringsbevilling på 1,0 mio. kr. godkendes ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 13-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

# Beskrivelse af sagen

## Baggrund

Virklund Skole er i dag en tosporet skole til og med 9. klasse. Som en konsekvens af at Virklund-området vækster, så oplever skolen derfor, at den bliver udfordret på kapacitet de kommende år. Elevantalprognosen 2022/23 – 2034/35 viser, at skolen gradvist fra 2023 til 2030 bliver tresporet, og behovet stiger med ca. ét klasselokale årligt i denne periode. Afhængig af udviklingen i Virklund vil skolen ydermere potentielt på sigt blive delvist eller helt firesporet.

Skolen har en placering, som i et vist omfang kan begrænse mulighederne for at udbygge den eksisterende skole. Det er derfor behov for at få undersøgt skolens udviklingsmuligheder forud for et konkret skoleudvidelsesprojekt, herunder hvilke konsekvenser det har at udbygge skolen på den eksisterende placering.

## Formål

Ved hjælp af kapacitets- og forundersøgelser skal det afdækkes, hvilke muligheder og konsekvenser en udbygning af skolen har i forhold til eksisterende lokalplan, skolens udeområder og nærhed til idrætsfaciliteter. Formålet er at sikre rettidig planlægning i overensstemmelse med den øvrige udvikling af Virklund by med fokus på skolens fremtidige kapacitet og kvaliteten i læringsmiljøet såvel ude som inde.

Ejendomme igangsætter i samarbejde med rådgiverfirma inden for branchen en kapacitetsundersøgelse af skolen for to scenarier i forhold til: 1) en tresporet skole og 2) en firesporet skole eller mere.

I budget 2023 er der på bevilling 41 Skoler i anlægsoversigten 2023 – 2026 afsat i alt 53,9 mio. kr. til udbygning af Virklund Skole fordelt med 1,0 mio. kr. i 2023, 7,2 mio. kr. i 2024, 10,7 mio. kr. i 2025 og endelig 35,0 mio. kr. i 2026. Ud over overslagsårene er der afsat 58,7 mio. kr., hvilket vil sige en samlet anlægsramme på 112,6 mio. kr.]

## Økonomi

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skoler med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer, efter byrådet 27. februar 2023 godkender sagen "Godkendelse af fremrykninger, udskydelser, justeringer og tillægsbevillinger i budget 2023 og 2024 – 2026".]



## **Punkt 6: Godkendelse af anlægsbevilling til etape 2 på Funder-Kragelund Skole, afd. Funder**

EMN-2019-03273

# 6 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til etape 2 på Funder-Kragelund Skole, afd. Funder

Sagsbehandler: [DR15400]

SagsID: EMN-2019-03273

## Resume

[Byrådet skal beslutte, hvorvidt de kan godkende en anlægsbevilling på 3,1 mio. kr. til projektering og forberedelse af etape 2 på Funder-Kragelund Skole, afd. Funder.]

## Indstilling

[Skolechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 3,1 mio. kr. til etape 2 på Funder-Kragelund Skole, afd. Funder godkendes ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget

**Dato:** 13-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

# Beskrivelse af sagen

## Baggrund

Funder-Kragelund Skole, afd. Funder, som er bygget i 1963, er i flere omgange blevet til- og ombygget. Som følge heraf fremstår skolen med mange bygninger og pavilloner som en usammenhængende skole. Ud over behov for at få skabt bedre sammenhænge, er der et tiltrængt behov for renovering og modernisering af de fysiske rammer.

Desuden er skolen udfordret på kapacitet, hvilket er en konsekvens af stærkt stigende vækst i Funder-området. Ifølge elevtalsprognosen 2022/23 – 2034/35 vil skolen, som er tosporet, udvikle sig at blive en stabil tresporet skole inden for de kommende år.

Det daværende Børne- og Ungeudvalg godkendte 12. august 2019 nedsættelse af et idé- og programudvalg. Byrådet godkendte 26. august 2019 en projekteringsbevilling på 0,5 mio. kr. til anlægsprojekt på skolen.

Idé- og programudvalget, som udarbejdede dispositionsforslag, der blev godkendt af Børne- og Ungeudvalget 3. maj 2021, beskriver såvel etape 1- tilbygning som etape 2 - renovering.

## Etape 1 - tilbygning

Opstart af byggeriet, som primært omfatter tilbygning, blev foretaget 20. juni 2020. Der udvides med følgende faciliteter: 10 klasselokaler, 6 faglokaler, 1 projektområde, hjerterum/skoletorv, administration og lærerforberedelse samt nye personalefaciliteter. De nye klasselokaler etableres til ind- og udskolingen.

Byggeriet forventes afsluttet, således at ibrugtagning kan ske 1. december 2023.

## Etape 2 - renovering

Denne etape omfatter primært renovering, og der tilføres ikke nye m<sup>2</sup>. De nye lokaler, som etableres i etappen, hentes ved funktioner, der flyttes i forbindelse med etape 1 som eksempelvis lærerforberedelse og billedkunst.

Der udvides med følgende faciliteter: 2 klasselokaler, 2 faglokaler, 2 projektområder, SFO- og klublokaler.

De nye klasselokaler etableres på mellemtrinet, faglokaler indrettes i den gamle hovedbygning, SFO'en rykker ind i Askehuset, og der etableres klublokaler i det tidligere administrationsområde i den gamle hovedbygning.

Når etape 2 er afsluttet, så vil skolen være udbygget til en fuld tresporet skole med tilhørende faglokaler.

Byggeriet forventes afsluttet, således at ibrugtagning kan ske 1. august 2025. Imidlertid forudsætter dette, at opstart på denne etape kan ske så tæt på afslutning af etape 1 som muligt, hvilket vil sige januar 2024.

Ved at udføre de to etaper i direkte forlængelse af hinanden, så kan der spares udgifter til genhusning og byggeplads. Derudover vil der blive et bedre flow i ombygningen.

Det vil således være nødvendigt at kunne påbegynde projekteringen i februar 2023. Der ansøges derfor om at få frigivet 3,1 mio. kr. beregnet til projektering og miljømæssige undersøgelser af bygningsmassen.

I beløbet er der indregnet 2% af budgettet til intern projektstyring i Ejendomme, svarende til 0,062 mio. kr. Opkrævningen til intern projektstyring er implementeret i budgetåret 2022 og dækker over projektstyring af Silkeborg Kommunes anlægsprojekter, der er forankret i Ejendomme.

I budget 2023 er der på bevilling 41 Skoler i anlægsoversigten 2023 – 2026 afsat i alt 122,8 mio. kr. til etape 2 på Funder-Kragelund Skole, afd. Funder fordelt med 3,1 mio. kr. i 2023, 44,0 mio. kr. i 2024, 10,6 mio. kr. i 2025 og endelig 65,1 mio. kr. i 2026. Ud over

overslagsårene er der til etape 3 afsat 93,6 mio. kr., hvilket vil sige en samlet anlægsramme på 216,4 mio. kr.]

## **Økonomi**

[Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 3,1 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skoler med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer, efter byrådet 27. februar 2023 godkender sagen "Godkendelse af fremrykninger, udskydelser, justeringer og tillægsbevillinger i budget 2023 og 2024 - 2026".]



## **Punkt 7: Godkendelse af anlægsbudget til Nyløkke samt fremrykning af anlægsprojekt**

EMN-2023-01245

# 7 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbudget til Nyløkke samt fremrykning af anlægsprojekt

Sagsbehandler: [Dr26624]

SagsID: EMN-2023-01245

## Resume

[Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget foreslår at man fremrykker anlægsbudget på 1,0 mio. kr. til projektet Nyløkke i 2023. Fremrykningen sker fra anlægsbudgettet Udvikling af friluftsfaciliteter i Danmarks Outdoorhovedstad i 2025. ]

## Indstilling

[Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet,

- at godkende anlægsbudget til projektet Nyløkke på 1,0 mio. kr. fremrykkes fra 2025 til 2023 fra Udvikling af friluftsfaciliteter i Danmarks Outdoorhovedstad
- at anlægsbudget med brutto 2,9 mio. kr. godkendes, herunder at
  - indtægtsbevilling på 1,9 mio. kr. modtages i tilskud fra fonde godkendes

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget

**Dato:** 06-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Kristian Stride (A)

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Nyløkke er en skovløberbolig der er ejet af Naturstyrelsen.

Skovløberboligen skal ændret til et ude-velfærdsrum, der kan benyttes af både skole og dagtilbud samt af lokale foreninger og andre fritidsbrugere.

I dagtimerne anvendes huset som ude-skolerum for lokale skoler, hvor eleverne motiveres til læring, sociale relationer og bevægelse.

Efter skoletid og i weekender kan faciliteten bruges af selvorganiserede grupper, foreninger og som eventplads, ligesom det kan bruges som startsted for vandre- og cykelture.

Faciliteten skal bl.a. indeholde depot til undervisningsmateriale, bålplads, toilet og andre lignende støttefunktioner, således der kan undervises i områdets skov- og vådområder.

Bygningen skal derudover stå som eksempel for andre kommuner med tilsvarende bygninger.

Det samlede projekt beløber sig til 2,9 mio. kr. hvoraf Silkeborg Kommunes andel er på 1,0 mio. kr. og 1,9 mio. kr. gives som tilskud til Silkeborg Kommune fra fonde.]



# **Punkt 8: Endelig godkendelse af Silkeborg Kommunes Socialpolitik 2023-2026**

EMN-2022-00584

## **Bilag**

10299\_Ny socialpolitik 2023\_26

# 8 (Offentlig) Endelig godkendelse af Silkeborg Kommunes Socialpolitik 2023-2026

Sagsbehandler: [Dr18340]

SagsID: EMN-2022-00584

## Resume

[Socialudvalget har udarbejdet en ny socialpolitik for perioden 2023-26, som fremlægges til endelig godkendelse i byrådet.

Socialpolitikken 2023-26 erstatter Socialpolitikken fra 2013 samt Handicappolitikken fra 2015. Den ny socialpolitik understøttes af tre strategier på socialområdet: Handicapstrategi, Psykiatristrategi og Udsattestrategi. ]

## Indstilling

[Socialchefen indstiller til byrådet,

- at Silkeborg Kommunes Socialpolitik 2023-26 endeligt godkendes. ]

## Beslutning

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Socialudvalget

**Dato:** 08-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales. Økonomi- og erhvervsudvalget anbefaler, at Byrådets vision indarbejdes.

### Ej til stede

# Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Socialudvalget har udarbejdet en ny socialpolitik, som skal dække hele socialområdet i Silkeborg Kommune. Socialpolitikken 2023-26 erstatter Socialpolitikken fra 2013 samt Handicappolitikken fra 2015.

Socialpolitikken 2023-26 understøttes af en kommende handicapstrategi og en kommende psykiatristrategi samt den eksisterende udsattestrategi. Arbejdet med at udarbejde strategierne foregår i 2023.

Socialpolitikken 2023-26 er vedlagt som bilag.]

## Borgerinddragelse

[18. januar 2023 mødtes Socialudvalget med interessenter på socialområdet for at drøfte udkast til ny socialpolitik. Gennem drøftelser med udvalgsmedlemmerne og hinanden havde de 35 fremmødte mulighed for at komme med inputs til udkast til ny socialpolitik og til det efterfølgende arbejde med udarbejdelse og revidering af strategier på socialområdet.

I løbet af 2023 vil interessenter også blive inviteret til at bidrage med input til de tre strategier, som skal understøtte Socialpolitikken 2023-26. ]

## Bilag

1 (10299\_Ny socialpolitik 2023\_26 - 10015147)



## **Punkt 9: Godkendelse af forslag til bevarende lokalplan 23-016 for Det Gamle Apotek i Kjellerup**

EMN-2022-03547

# 9 (Offentlig) Godkendelse af forslag til bevarende lokalplan 23-016 for Det Gamle Apotek i Kjellerup

Sagsbehandler: Dr14516

SagsID: EMN-2022-03547

## Resume

Byrådet skal træffe beslutning om, at forslag til Lokalplan 23-016 for Det Gamle Apotek i Kjellerup godkendes. Planforslaget skal sendes i offentlig høring i 8 uger.

Planforslaget med tilhørende kortbilag kan findes på lokalplanportalen.

[Lokalplanportalen findes her.](#)

Lokalplanen muliggør bevaring af Det Gamle Apotek, men indeholder også bestemmelser for opførelse af en ny bygning samme sted.

Ved nedrivning af den eksisterende bevaringsværdige bygning skal en ny bygning opføres med samme hovedform som Det Gamle Apotek. Dvs. med saddetag og i maks. 2 etager hvor den øverste etage kan udnyttes til beboelse. Bygningens hovedindgang skal markeres, støbejernsskiltet fra ombygningen i 1932 skal bevares og hovedfacaden mod Vestergade skal være symmetrisk. Disse bestemmelser fastlægges overvejende i lokalplanforslagets § 7 og § 8.

En ny bygning vil rumme elementer med reference til den eksisterende bygning og kulturhistorie, men det vil ikke blive en direkte efterligning af den eksisterende bygning.

Derudover skal Plan- og Vejudvalget afgøre, om der skal laves en miljøvurdering af planen.

Grundejer er firmaet Vestergade 15 Kjellerup ApS. Rådgiver er Per Laustsen.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til Lokalplan 23-016 for Det Gamle Apotek i Kjellerup godkendes med henblik på offentlig høring i 8 uger.

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der ikke skal foretages miljøvurdering af planen.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

Jan Beck-Nielsen (D) og Enhedslisten (Ø) stemmer imod.

Enhedslisten (Ø) stemte imod med følgende udtalelse: "Enhedslisten ønsker den bevaringsværdige bygning renoveret, af hensyn til kulturhistorien i Kjellerup by og Silkeborg

Kommune generelt, og stemmer på den baggrund imod forslaget, som åbner op for nedrivning af bygningen."

#### **Ej til stede**

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

## **Tidligere beslutninger**

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 07-03-2023

Indstillingen anbefales.

Peter Sig Kristensen (Ø) stemte imod med følgende udtalelse "Enhedslisten ønsker den bevaringsværdige bygning renoveret, af hensyn til kulturhistorien i Kjellerup by og Silkeborg Kommune generelt, og stemmer på den baggrund imod forslaget, som åbner op for nedrivning af bygningen."

#### **Ej til stede**

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

#### **Ej til stede**

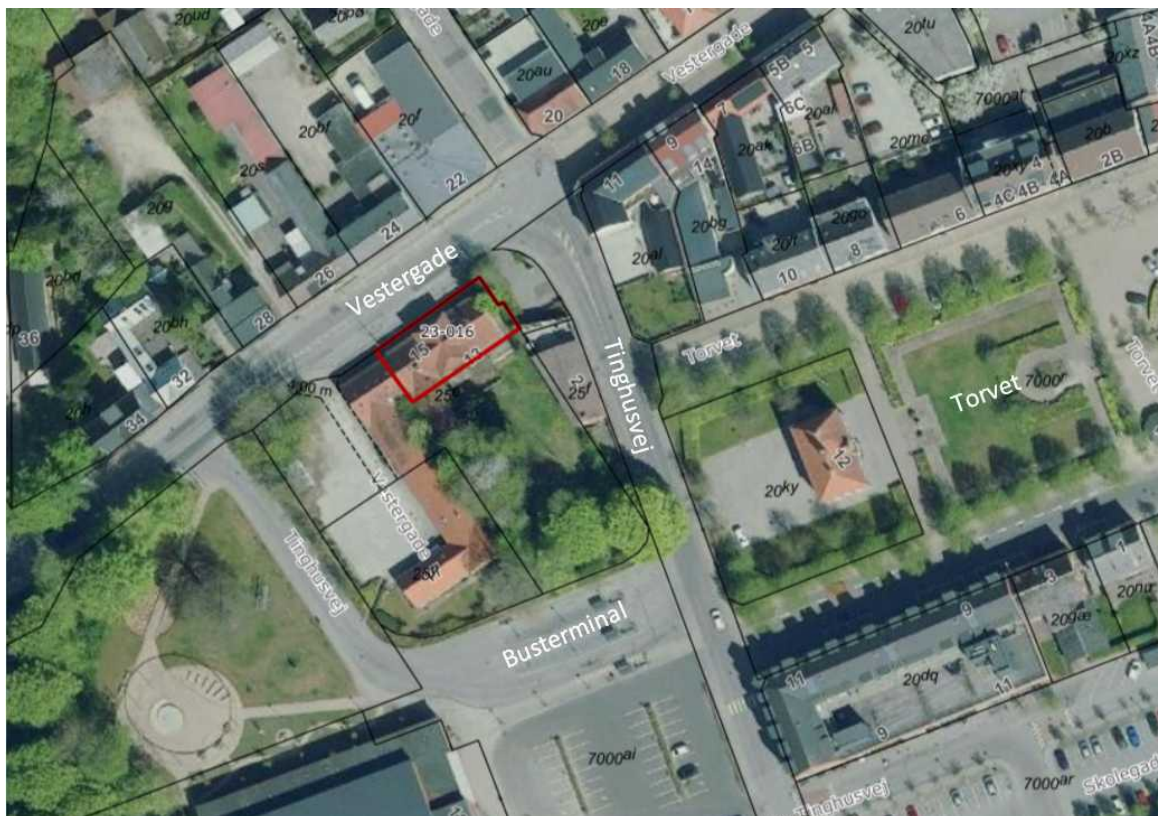
## **Sagen**

### **Beskrivelse af sagen**

Baggrunden for lokalplanen er, at Plan- og Vejudvalget den 5. april 2022 nedlagde et § 14 forbud mod nedrivning af den bevaringsværdige del af Det Gamle Apotek, Vestergade 13-15, Kjellerup.

Plan- og Vejudvalget godkendte 31. maj 2022 at igangsætte udarbejdelse af Lokalplan 23-016 for det samlede område. Den 6. december 2022 godkendte udvalget en ændret afgrænsning af lokalplanen, der kun omfatter den bevaringsværdige del af Det Gamle Apotek med mulighed for nedrivning af bygningen under fastlagte forudsætninger. Dette blev fastholdt af udvalget 10. januar 2023, hvor et flertal besluttede, at lokalplanafgrænsningen skulle fastholdes til soklen af bygningen, Vestergade 13-15, og at der åbnes for muligheden for nybyg med samme kendetegn og facadeudtryk som det oprindelige.

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 340 m<sup>2</sup> svarende til sokkelgrunden for Det Gamle Apotek, Vestergade 13-15 som ligger vest for Kjellerup Torv ved den vestlige indkørsel til Kjellerup.



Oversigtskort med angivelse af lokalplanens afgrænsning

Lokalplanområdet ligger i byzone.

Lokalplanens formål er

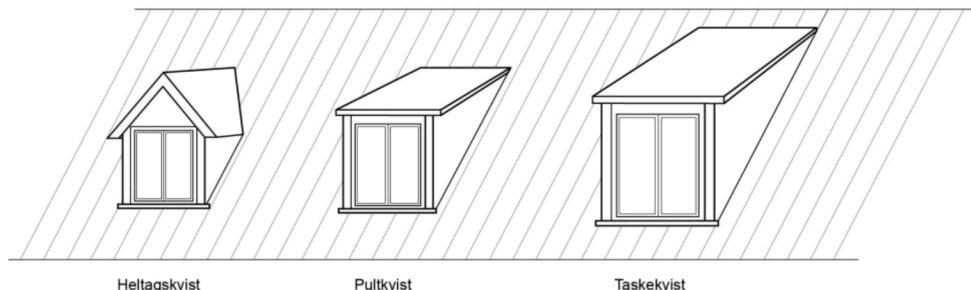
- at fastlægge bebyggelsens placering og ydre fremtræden med henblik på at sikre de kulturhistoriske og miljømæssige værdier, der er knyttet til Det Gamle Apotek,
- at bebyggelse tilpasses omkringliggende bebyggelse i udtryk og materialer.

Ud over at lokalplanforslaget muliggør bevaring af Det Gamle Apotek, så indeholder planforslaget også bestemmelser for opførelse af en ny bygning samme sted, uden at det bliver en direkte efterligning af den eksisterende bygning.

Beskrivelse af indholdet i lokalplanforslaget ved opførelse af ny bygning:

- Der udlægges et byggefelt svarende til den eksisterende bevaringsværdige bygnings sokkelgrund,
- Ny bebyggelse skal fremstå som længehus i maks. 2 etager, hvor øverste etage er udformet som en udnyttet tagetage,
- Ny bebyggelse må være maks. 9 m høj og med en facadehøjde på maks. 4,5 m,
- Bygningen skal fremstå med sokkel med en højde på 20-30 cm,
- Det oprindelige skilt fra ombygningen i 1932 skal bevares. Skiltet skal placeres centralt over hovedindgangen mod Vestergade,
- Bygningen skal enten opføres i blank mur i rød/brune teglsten eller pudses i okkerfarver ligesom eksisterende bygning,
- Bygningen skal fremstå med en symmetrisk facade med en 6-8 m bred frontispice eller lignende placeret central i facaden mod Vestergade,
- Vinduer skal fremstå hvide i træ eller træ/aluminium med plant glas og overkant af vinduesåbninger skal flugte med hinanden,

- Bygningen skal fremstå med én hovedindgang eller portindgang placeret centralt i facaden mod Vestergade,
- Bygningen skal fremstå med saddeltag beklædt med tegltagsten i rød- eller brunlige nuancer og med tagrender, nedløbsrør o. lign. i zink,
- Nye kviste skal fremstå som heltagskviste med saddeltag eller som pultkviste/taskekviste med kvistflunke i enten i zink, træ eller muret (se fig. herunder).



*Eksempler på hvilke kvisttyper. Bredden på kvistene kan variere væsentligt i forhold til illustrationen.*

### **Gældende kommune og lokalplanlægning**

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer og retningslinjer.

Området er ikke omfattet af gældende lokalplan.

### **Miljøvurdering**

Planlægningen er screenet i henhold til *Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)*. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der ikke skal laves miljøvurdering af forslag til lokalplan.

Det fremgår af screeningen, at der ikke skal foretages støjberegninger eller udarbejdes miljørapport, fordi lokalplanen ikke indeholder anvendelsesbestemmelser.

### **Borgerinddragelse**

Planforslaget vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger.

Afgørelsen om, at planforslaget ikke skal miljøvurderes jf. *Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)* kan påklages i 4 uger.

### **Økonomi**

#### **Boligprogram og befolkningsprognose**

Planen påvirker ikke Boligprogram 2023 eller den offentlige service i området.

Planen medfører ikke kommunale investeringer. Det kan først vurderes efter lokalplanens vedtagelse, hvorvidt kommunen kan blive overtagelsespligtige.



# **Punkt 10: Beslutning om principper for disponering af ny bebyggelse på Vestre Ringvej 53, Hvinningdal som grundlag for udarbejdelse af ny lokalplan**

EMN-2022-05504

## **Bilag**

Oversøhusene \_ oplæg til drøftelse

Bemærkninger til dagsordenspunkt fra grundejer

Sag 4 Impala\_ Vester Ringvej 53 \_principper for bebyggelse

# 10 (Offentlig) Beslutning om principper for disponering af ny bebyggelse på Vestre Ringvej 53, Hvinningdal som grundlag for udarbejdelse af ny lokalplan

Sagsbehandler: Dr17208

SagsID: EMN-2022-05504

## Resume

Plan- og Vejudvalget skal beslutte, om principper for vejadgang og disponering af ny bebyggelse på Impala-grunden, Vestre Ringvej 53 i Hvinningdal, kan godkendes som grundlag for udarbejdelse af ny lokalplan.

Bebyggelsen forventes at blive opført som seniorboligbebyggelse med ca. 100 boligenheder og med stort fokus på fællesskab og bæredygtighed. Det maksimale etageantal er 4 etager svarende til en bygningshøjde på maks. 13,5 meter. Vejadgang skal ske fra Vestre Ringvej.

Bilag med bemærkninger til dagsordenspunkt fra grundejer er vedlagt.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at ny bebyggelse kan etableres som etagebebyggelse med en højde på maks. 4 etager, svarende til en bygningshøjde på maks. 13,5 meter.
- at der udlægges areal til det fulde parkeringskrav indenfor lokalplanområdet jf. Silkeborg Kommunes Parkeringsnorm.
- at udgifter til projektering og etablering af vestresvingsbane i forbindelse med vejadgang fra Vestre Ringvej påhviler bygherre.
- at udvalget træffer beslutning om, hvorvidt det gældende administrationsgrundlag for planlægning inden for skovbyggelinjer kan fraviges således, at bebyggelse kan opføres med en afstand til skovbryn på 10 meter og at haver, veje mv. kan anlægges helt ind til skovbryn.

## Beslutning

Indstillingens punkt 1 fra Plan- og Vejudvalget godkendt. Jan Beck-Nielsen (D), Enhedslisten (Ø) og Luis da Silva Martins (B) stemte imod.

Indstillingens punkt 2 fra Plan- og Vejudvalget godkendt.

Indstillingens punkt 3 fra Teknik- og miljøchefen godkendt.

Indstillingens punkt 4 fra Plan- og Vejudvalget godkendt. Enhedslisten (Ø), Jan Beck-Nielsen (D) og Radikale Venstre (B) stemmer imod.

Enhedslisten (Ø) og Jan Beck-Nielsen (D) stemte imod med følgende udtalelse "Enhedslisten (Ø) og Jan Beck-Nielsen (D) ønsker ift. punkt 4 i indstillingen gældende

administrationsgrundlag for planlægning indenfor skovbyggelinjer, vedtaget af et enigt udvalg i 2022, respekteret i forbindelse med sagen, og ønsker derfor som minimum 30 meters afstand fra byggeri og øvrigt anlæg til skovbyggelinjen."

### **Ej til stede**

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger).

## **Tidligere beslutninger**

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 07-03-2023

Indstillingens punkt 1: Indstillingen godkendt, dog med den bemærkning, at boligerne skal placeres med mindst mulig gene for den bagvedliggende bebyggelse.

Indstillingens punkt 2: Indstillingen godkendt.

Indstillingens punkt 3: Et flertal besluttede, at der ikke skal etableres en ventresvingsbane. Helle Præsius Busk (A), Peter Sig Kristensen (Ø) og Jan Beck-Nielsen (D) stemte imod flertallets beslutning.

Indstillingens punkt 4: Et flertal besluttede, at der skal holdes en afstand på minimum 10 meter fra bebyggelse og anlæg til skovbryn mod vest ved parkeringsplads på matr. nr. 412s, og der holdes en afstand på minimum 20 meter til skovbryn mod syd på matr. nr. 412a. Arealet udlægges til fælles friareal for bebyggelse, og kan ikke anvendes til bebyggelse, vej, private haveanlæg mm. De fremviste plancher vedlægges protokollen. Peter Sig Kristensen (Ø) og Jan Beck-Nielsen (D) stemte imod med følgende udtalelse "Peter Sig Kristensen og Jan Beck-Nielsen ønsker ift. punkt 4 i indstillingen gældende administrationsgrundlag for planlægning indenfor skovbyggelinjer, vedtaget af et enigt udvalg i 2022, respekteret i forbindelse med sagen, og ønsker derfor som minimum 30 meters afstand fra byggeri og øvrigt anlæg til skovbyggelinjen."

Peter Sig Kristensen (Ø) begærer sagen til byrådets afgørelse jf. Styrelseslovens § 23.

### **Ej til stede**

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Sagen oversendes til byrådet.

### **Ej til stede**

## **Sagen**

## **Beskrivelse af sagen**

Lokalplankonsulent Anne Justesen samt rådgiver og udvikler Martin Mark Nielsen, NOPI, har på vegne af bygherre Rikke og Jacob Thorbjørn fremsendt vision og principper for disponering af ny bebyggelse på Impala-grunden, Vestre Ringvej 53 i Hvinningdal, som grundlag for udarbejdelse af ny lokalplan 12-036 for området.

### **Tidligere sagsforløb**

I 2019 vedtog Plan- og Vejudvalget lokalplan 12-023 for Impala-grunden. Lokalplanen giver mulighed for at lave en kombination af punkthuse og rækkehuse i området, svarende til et samlet etageareal på 7.700 m<sup>2</sup> og med en bygningshøjde på op til 4 etager. I alt giver lokalplanen mulighed for etablering af 70 boliger. Vejadgang til området skal efter lokalplanen ske via boligvejen Sankelmarksvej nord for området.

I forbindelse med ansøgning om dispensation fra søbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen, beslutter Plan- og Vejudvalget på møde 8. november 2022, at man ikke er indstillet på at give de fornødne dispensationer fra naturbeskyttelsesloven til realisering af byggeriet. I stedet besluttede man, at der skal udarbejdes ny lokalplan 12-036 med vejadgang fra Vestre Ringvej.

### **Vision for nyt projekt på Impala-grunden**

Grundejer ønsker at opføre et bofællesskab for voksne over 50 år, der ønsker at bo tæt på byen og midt i naturen, og hvor der i bebyggelsen er plads til både at dyrke fællesskabet og det individuelle. Det forventes, at der opføres ca. 100 boliger i området.

Omdrejningspunktet for bebyggelsen er et centralt placeret fælleshus, som forventes at indeholde fælles køkken, gæsteværelser, bibliotek og aktivitetsrum til motion, træning mm.

Bebyggelsens placering i naturskønne omgivelser giver mulighed for at etablere et særligt boligområde, hvor der arbejdes med landskabet og udsigten, og hvor der skabes stiforbindelser til de omkringliggende områder. På udearealer vil fællesskabet også være omdrejningspunktet, og her forventes at blive etableret bålsted, fælles nyttehaver, fælles cykelvaskeplads mm.

### **Omfang og placering af ny bebyggelse**

Bebyggelsen forventes at blive etableret som etageboligbebyggelse, enten som punkthusbebyggelse eller som stangbebyggelse. Den maksimale bygningshøjde bliver 4 etager og 13,5 meter, hvilket svarer til bygningshøjden i den gældende lokalplan 12-023. Grundejer ønsker, at der bliver mulighed for at øge etagearealet i forhold til den gældende lokalplan, hvor maks. etageareal var på 7.700 m<sup>2</sup>.

Teknik- og miljøafdelingen har ikke på baggrund af det foreliggende materiale mulighed for at vurdere, om det kan anbefales, at etagearealet øges indenfor lokalplanområdet. Dette vil kræve en nærmere detaljeret bebyggelsesplan.

Ny bebyggelse og anlæg forudsættes placeret indenfor arealet, markeret med lyserød signatur på nedenstående illustration 1 og 3 under forudsætning af, at der ikke sker påvirkning af den §3 beskyttede natur og eventuelle bilag IV arter i området.

Bygherre ønsker, at lokalplanområdet disponeres således, at byggeri kan placeres 10 meter fra skovbryn og opholdsarealer, haver, parkering, boligvej o. lign kan placeres helt op til skovbryn.

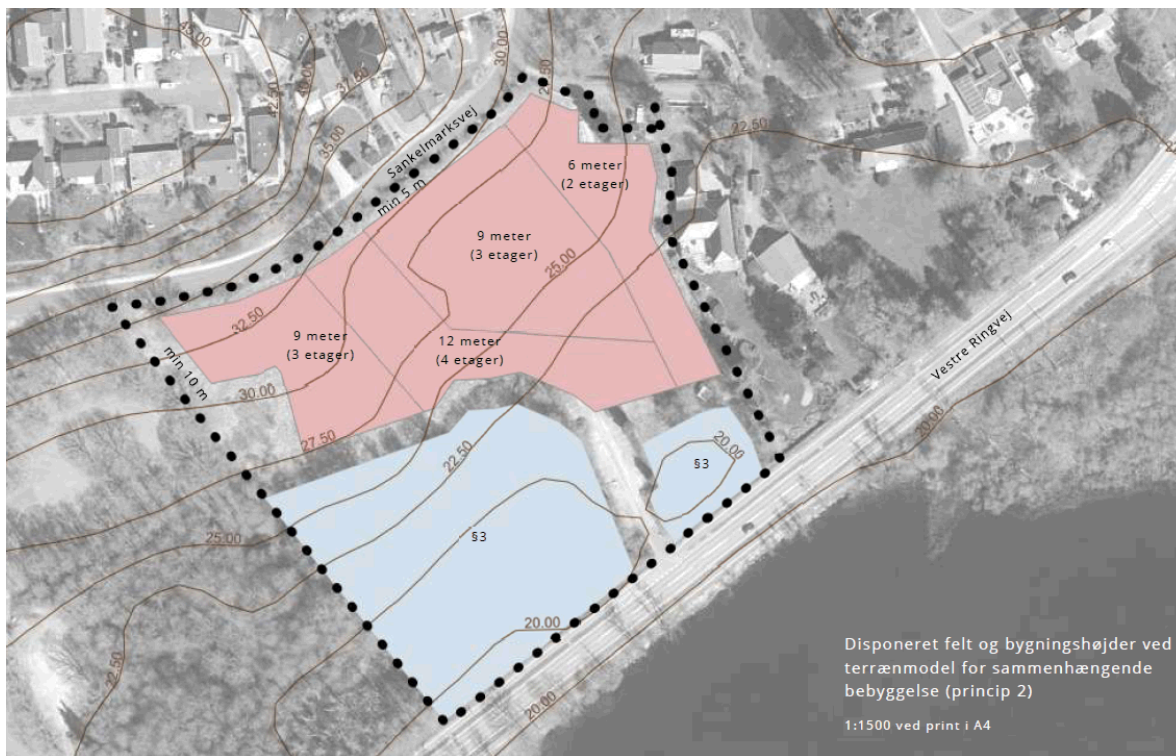


Illustration 1. Lys rød markering viser ansøgers ønske til mulig disponering af området med forskellige bygningshøjder og med en afstand på 10 m til §3 beskyttet natur. Markeringen er ikke i overensstemmelse med administrationsgrundlaget for bygge- og beskyttelseslinjer, og skal derfor nærmere kunne begrundes.

## Vejadgang

Med afsæt i Plan- og Vejudvalgets beslutning, skal lokalplanområdet vejbetjenes fra Vestre Ringvej. Teknik- og Miljøafdelingen har foretaget en konkret vurdering af hensynet til færdslen på vejen og trafikikkerheden ved at give tilladelse til adgang til Vestre Ringvej. Vestre Ringvej er af Silkeborg Kommune klassificeret som en "gennemfartsvej", hvilket vil sige, at der ønskes en god fremkommelighed og trafikafvikling. Vestre Ringvej er en adgangsbegrænset vej. Adgangsbegrænsningen har til formål at sikre trafikikkerheden på vejstrækningen. Det gøres ved at regulere hvor mange adgange, der må være til vejen, og hvordan adgangene må benyttes.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at det er trafikalt nødvendigt at gøre tilladelsen betinget af, at den offentlige vej ombygges med en venstresvingsbane, jf. vejlovens § 49, stk. 5. Silkeborg Kommune vil kræve, at udgifterne til venstresvingsbanen afholdes af vedkommende ejer, idet det vurderes, at udgifterne hertil står i et rimeligt forhold til de fordele, som ansøgeren opnår ved tilladelsen, jf. vejlovens § 49, stk. 6.

Der er bl.a. blevet stillet tilsvarende krav om etablering af svingbane til de private bygherre i forbindelse med etablering af boligbebyggelserne ved Lysbrofabrikken og ved Lysbrolysnigen længere henne ad Vestre Ringvej.

Grundejer mener, at denne udgift påhviler Silkeborg Kommune, da det er en politisk beslutning, at der skal udarbejdes ny lokalplan med ændret vejadgang, og ønsker, at Plan- og Vejudvalget tager stilling til dette.

Teknik- og Miljøafdelingen gør opmærksom på, at dette vil kunne danne præcedensen for fremtidige vejadgangssager, hvor krav om etablering af venstresvingsbane vil blive en udgift for kommunen. Kommunen har i øvrigt ikke afsat anlægsbeløb til dette, og en given

ibrugtagning vil dermed ikke kunne ske, før kommunen har fundet finansiering og etableret adgangen.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer fortsat, at vejadgang fra Sankelmarksvej vil være den mest hensigtsmæssige, set ud fra et trafikalt og trafikikkerhedsmæssigt perspektiv.

### **Parkeringsnorm**

Ifølge Silkeborg Kommunes Parkeringsnorm skal der etableres 1,5 p-plads pr. bolig, hvilket svarer til 150 p-pladser indenfor det aktuelle lokalplanområde ved etablering af 100 boliger.

Grundejer oplyser, at Den nationale strategi for bæredygtigt byggeri foreslår reducere af parkeringskravet i fremtidens byområder, hvor der sker fortætning. Forventningen er, at bilejerskabet vil reduceres til fordel for nye mobilitetsformer som f.eks. elcykler og et øget fokus på delebilsordninger.

Grundejer ønsker, at projektet skal være med til at fremme nye, grønne mobilitetsformer i en deleordning med f.eks. elcykler, el-ladcykler og delebilsordning (eller en kombination), som det f.eks. er lykket med i det Nye nord for Aarhus. Grundejer ønsker at drøfte muligheden for en lignende model nærmere.

Grundejer foreslår således, at p-kravet reduceres med 10 parkeringspladser pr. 1 delebil, som det f.eks. er gennemført på Den gamle slagterigrund i Roskilde.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at beliggenheden er for langt fra centrum til, at en delebilsordning i området vil kunne fungere. Erfaringer fra tilsvarende boligbebyggelser i området viser, at der ofte er behov for flere p-pladser end angivet i parkeringsnormen. Det er ikke juridisk muligt at stille krav om etablering af p-pladser efter ibrugtagning, selvom arealet til parkering er udlagt i lokalplanen. På den baggrund anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der udlægges areal til det fulde parkeringskrav indenfor lokalplanområdet jf. Silkeborg Kommunes Parkeringsnorm.

### **Beskyttelseslinjer og beskyttet natur**

Det er ejers ønske, at der sideløbende med lokalplanprocessen meddeles de nødvendige dispensationer fra søbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen, så lokalplanen kan realiseres uden yderligere dispensationer fra naturbeskyttelsesloven.



Illustration 2. Skovbryn vist med grøn streg og arealer omfattet af skovbyggelinje vist med grøn priksignatur. Med grøn stiplede linje vist 30 meters afstand til skovbryn. Forløb af søbeskyttelseslinjen vist med blå linje og §3-beskyttede arealer vist med rød markering.

### **Skovbyggelinje**

Hele planområdet, bortset fra de skovbevoksede arealer, er omfattet af en 300 meter skovbyggelinje. To skove er byggelinjegivende ind i planområdet. Den ene ligger på den modsatte side af Silkeborg Langsø med en afstand på over 250 meter til den del af planområdet, der ønskes bebygget. Den anden er skoven i den sydvestlige del af planområdet, der indgår i sammenhæng med privat og offentligt ejede skovarealer vest for planområdet. Formålet med naturbeskyttelseslovens §17 (skovbyggelinje) er bl.a. at sikre skovenes værdi som landskabslementer og at opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for dyr og planter.

I det vedtagne administrationsgrundlag for bygge- og beskyttelseslinjer fremgår det bl.a., at der ved lokalplanlægning som hovedregel skal holdes en afstand mellem bebyggelse, haver, veje mv. til skovbryn på mindst 30 meter. Hvis der planlægges for en kortere afstand, skal dette kunne begrundes ud fra en konkret vurdering af de landskabelige og biologiske hensyn, som skovbyggelinjen har til formål at sikre.

Grundejers ønsker til disponeringsfelt (markeret med lyserød på illustration 1 og 3) er ikke i overensstemmelse med administrationsgrundlaget for bygge- og beskyttelseslinjer. Ønsker til afvigelse skal derfor nærmere kunne begrundes.

Grundejer oplyser, at begrundelsen er indarbejdet i bilag til sagen, men supplerer med følgende: "Uddybende finder vi, at på grund af terrænforholdene og hidtidig anvendelse vil udsyn til skoven og skovbrynet ikke væsentligt ændres af den ønskede anvendelse nærmere skovbryn end 30 meter. Tilsvarende vil tilstanden af eksisterende skovbryn ikke blive berørt som levested for plante- og dyreliv med ny lokalplan, idet den del der vil indgå i ny lokalplan tillige er registreret som §3.

### Søbeskyttelseslinje

Langt hovedparten af planområdet er omfattet af den 150 meter brede søbeskyttelseslinje omkring Silkeborg Langsø. Formålet med søbeskyttelseslinjer er, at sikre søer som værdifulde landskabslementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. Afstand fra søen til disponeret byggefelt er ca. 70 meter. Ved vurdering af sagen kan der lægges vægt på, at der på længere strækninger langs Vestre Ringvej i forvejen er opført bebyggelse nær søen.

### Naturbeskyttelseslovens §3

Den sydlige del af planområdet er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 som sø og mose. Udgangspunkt for kommunens planlægning er, at der som minimum skal holdes en respektafstand på 10 meter til de beskyttede naturtyper - og det gælder for såvel bebyggelse som veje, P-pladser, haver o.lign. Med ansøgers skitserede disponering af ejendommen er det alene byggeri, der holder respektafstanden.

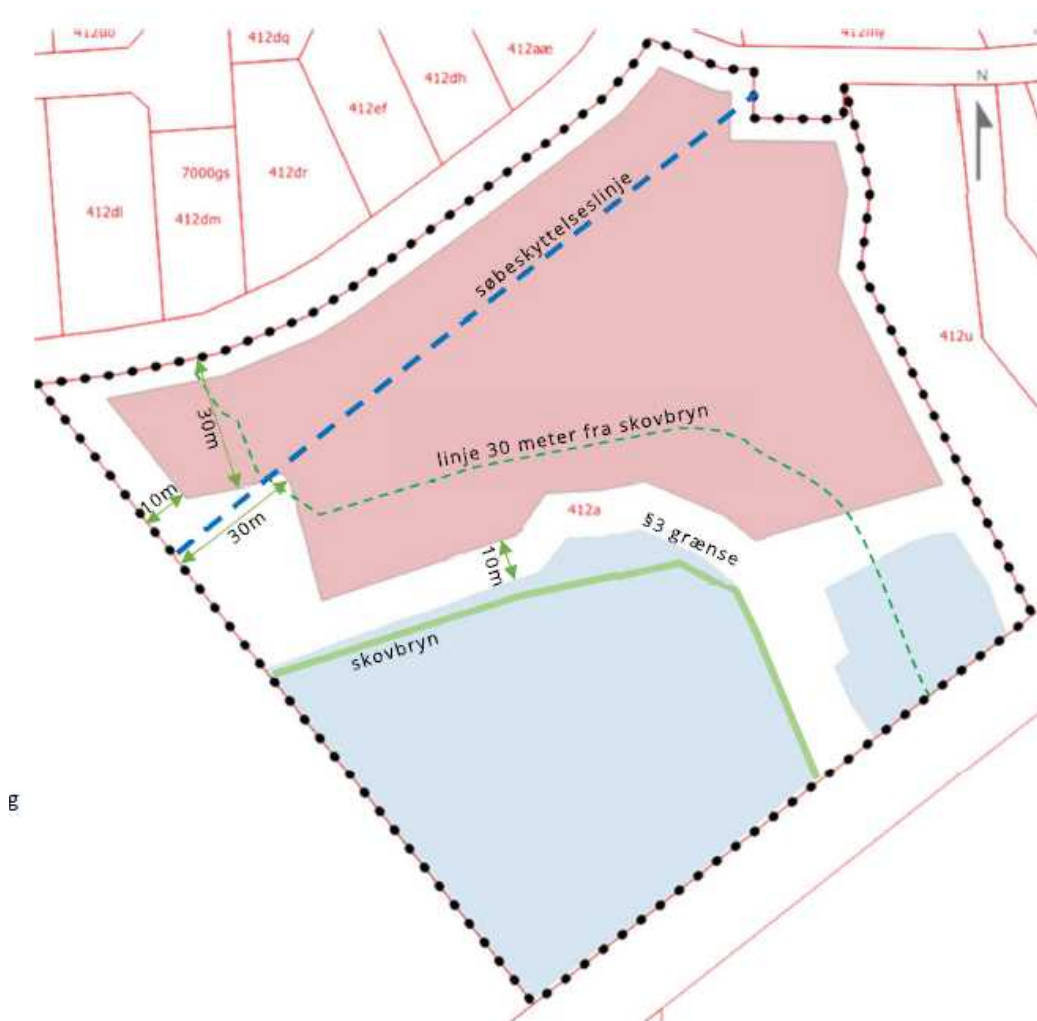


Illustration 3. Grundejer ønsker at kunne disponere over arealet markeret med lyserødt til byggeri og haveanlæg, stier og veje. Markeringen er ikke i overensstemmelse med administrationsgrundlaget for bygge- og beskyttelseslinjer.

### Bilag IV-arter

Forekomsten af bilag IV-arter kan medføre restriktioner for udnyttelse af området. Især flagermus findes udbredt i området. Eventuelle restriktioner vil kunne afklares ved bilag IV-artsundersøgelser og efterfølgende vurdering af området.

## **Borgerinddragelse**

I forbindelse med udarbejdelse af ny lokalplan 12-036, vil forslag til lokalplan blive fremlagt i offentlig høring i otte uger.

## **Økonomi**

Teknik- og Miljøafdelingen forudsætter, at grundejer afholder udgifter til projektering og etablering af venstresvingsbane på Vestre Ringvej jf. Vejloven §49, stk. 6.

Grundejer mener, at denne udgift påhviler Silkeborg Kommune, da det er en politisk beslutning, at der skal udarbejdes ny lokalplan med ændret vejadgang.

## **Bilag**

1 (Oversøhusene \_ oplæg til drøftelse - 10004521)

2 (Bemærkninger til dagsordenspunkt fra grundejer - 10032109)

3 (Sag 4 Impala\_Vester Ringvej 53\_principper for bebyggelse - 10046947)



## **Punkt 11: Beslutning om deltagelse i samarbejde om skovbegravelsesplads på Løndalvej 10, 8654 Bryrup**

EJD-2022-03907

### **Bilag**

Løndal ansøgning

# 11 (Offentlig) Beslutning om deltagelse i samarbejde om skovbegravelsesplads på Løndalvej 10, 8654 Bryrup

Sagsbehandler: Dr28651

SagsID: EJD-2022-03907

## Resume

Silkeborg Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af en skovbegravelsesplads på Løndalvej 10, der ligger ca. 3 km nordøst for Bryrup.

Private skovbegravelsespladser kræver Kirkeministeriets godkendelse, og at der indgås aftaler mellem skovejere og den respektive kommune om drift af begravelsespladsen.

Byrådet skal beslutte, om Silkeborg Kommune vil indgå i et samarbejde med ejer af Løndalvej 10, 8654 Bryrup om etablering af en skovbegravelsesplads med tilhørende P-plads på ejendommen.

Udkast til aftaler for en tilsvarende skovbegravelsesplads på Illervej 2, 8620 Kjellerup blev behandlet på byrådets møde 27. februar 2023.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet

- at der indledes et samarbejde med Løndal Skovbrug med henblik på etablering af en skovbegravelsesplads på Løndalvej 10, 8654 Bryrup.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Plan- og Vejudvalget

**Dato:** 07-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

## Ej til stede

# Sagen

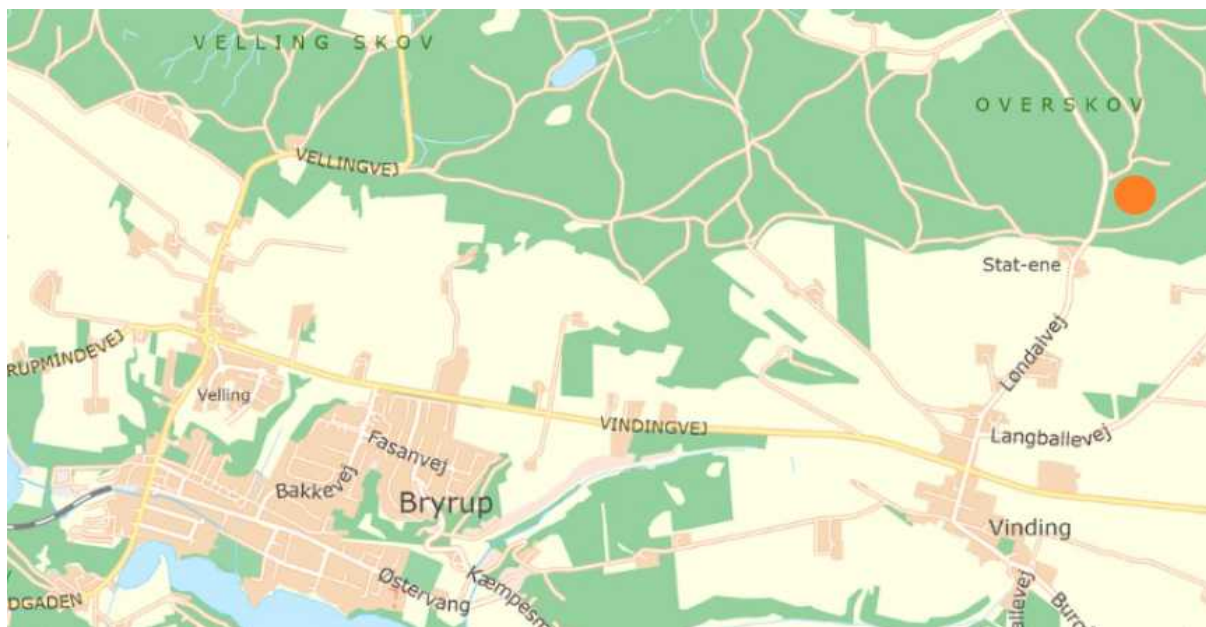
## Beskrivelse af sagen

Ejer af Løndal Skovbrug Christian E. Bruun ønsker at anlægge en ca. 3,4 ha stor skovbegravelsesplads på ejendommen Løndalvej 10, 8654 Bryrup. Arealet ligger ca. 3 km nordøst for Bryrup. Ansøgningen er vedlagt som bilag 1.

På en skovbegravelsesplads kan man i ikke indviet jord og mod betaling få nedsat en urne for foden af et træ. Pladser kan reserveres på forhånd, og der er mulighed for enkeltplads, dobbeltplads eller familieplads. Der er offentlig adgang til skovbegravelsespladsen i tidsrummet fra 6.00 til solnedgang.

Der er i dag 15 private skovbegravelsespladser i Danmark, og flere nye er på vej. Gravstederne er "fredet" i min. 10/20 år, og gravstedsretten kan forlænges. Information om skovbegravelsespladser: <https://skovbegravelse.nu/>

Etablering af en skovbegravelsesplads i Danmark kræver landzonetilladelse samt en godkendelse fra Kirkeministeriet. Der skal forinden indgås driftaftale samt forpagtningsaftale mellem ejer og de respektive kommuner. Kommunen skal samtidig godkende en vedtægt for skovbegravelsespladsen og fastlægge priser for skovbegravelse.



Skovbegravelsespladsens placering vist med orange prik

Byrådet er bestyrelse for begravelsespladsen med ansvar for administration og drift af skovbegravelsespladsen. Ved indgåelse af driftsaftale og forpagtningsaftale overgår ansvaret for administration, drift og vedligehold til ejerne af ejendommen, men med en tilsynsforpligtigelse for Silkeborg Kommune. Kommunalt tilsyn med begravelsespladsen og begravelsesprotokoller skal ske mindst én gang om året.

Administration i forbindelse med henvendelser, spørgsmål, fremvisning, udvælgelse af urnesteder og træer varetages af skovejer og selskabet Skovbegravelse ApS.

Byrådet besluttede på møde 27. september 2021 at indgå i et samarbejde med ejer af Illervej 2 umiddelbart øst for Kjellerup om etablering af en skovbegravelsesplads på ejendommen. Der er januar 2022 givet landzonetilladelse til skovbegravelsespladsen, og forslag til aftaler og vedtægt blev behandlet på byrådets møde 27. februar 2023.

### **Teknik- og Miljøafdelingens vurdering**

Skovbegravelsespladsen ønskes etableret på et kuperet fredskovspligtigt areal bevokset med bøg og enkelte douglas. Arealet indgår i kommuneplanens udpegninger af værdifulde landskaber og kulturmiljøer.

Arealet er besigtiget, og det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at det er egnet til formålet, og at en skovbegravelsesplads med en mindre P-plads er forenelig med områdets landskabelige og kulturhistoriske interesser.



*Ansøgt skovbegravelsesplads vist med blå markering*

## **Borgerinddragelse**

Der er inden for en frist af 4 uger mulighed for at påklage en landzonetilladelse til Planklagenævnet.

## **Økonomi**

Ud over arbejdstimer i forbindelse med tilsyn, er driften af skovbegravelsespladsen udgiftsneutral for Silkeborg Kommune.

## **Bilag**

1 (Løndal ansøgning - 9978591)



## **Punkt 12: Godkendelse af Silkeborg Kommunes klimahandleplan 2050**

EMN-2021-03651

### **Bilag**

Silkeborg Kommunes Klimaplan

Climate Action Planning Framework (CAPF) Silkeborg Kommune

Overblik over handlinger for klimatilpasning

Overblik over handlinger for klimagasreduktioner

sag 6 klimaplan

# 12 (Offentlig) Godkendelse af Silkeborg Kommunes klimahandleplan 2050

Sagsbehandler: DR19483

SagsID: EMN-2021-03651

## Resume

[Byrådet besluttede på udvalgsrådet i september 2021, at Silkeborg Kommune skulle udarbejde en DK2020-klimahandleplan. En DK2020-klimaplan skal sikre, at Silkeborg Kommune er CO<sub>2</sub>-neutral i 2050 og har et ambitiøst reduktionsmål i 2030, samt at kommunen er klimarobust i 2050. På baggrund af Byrådets temamøde i januar 2023 samt efterfølgende behandling i Klima- og Miljøudvalget er det besluttet at sætte tre mere ambitiøse målsætninger:

1. Silkeborg Kommune er CO<sub>2</sub>-neutral i 2045
2. Silkeborg Kommune er klimarobust i 2045
3. Silkeborg Kommune har reduceret udledningen af drivhusgasser med 75 % i 2030.

Arbejdet startede i januar 2020, og udkast til det faglige indhold til Klimahandleplanen ligger nu klar. Klimahandleplanen peger på mindst 70 % reduktion i drivhusgasser i 2030 sammenlignet med 1990-niveau. Der er en manko på reduktionssiden op til de 75 %, som der vil blive arbejdet med at finde i perioden frem til 2030. Ca. 63 % af reduktionerne findes igennem energiområdet, hvor opstilling af vedvarende energianlæg, grøn varme og reduktion i udledningerne fra transport er i fokus. Herudover er det særligt landbruget, der skal bidrage ved at leve op til den nationale aftale for grøn omstilling af landbruget i 2030. Derudover igangsættes nogle handlinger på erhvervsområdet og byggeri. Der arbejdes på en "borgernes klimahandleplan", der skal understøtte borgernes arbejde med at leve mere klimavenligt. Herudover bidrager Silkeborg Kommune ved at arbejde for at være en CO<sub>2</sub>-neutral virksomhed i samme periode.

Klimaforandringerne påvirker Silkeborg Kommune og betyder, at der skal gennemføres tiltag som kan sikre, at Silkeborg Kommune er klimarobust i 2050. De største risici kommer fra oversvømmelser fra kraftig regn (skybrud) vandløb (særligt byvandløb i Silkeborg by), vandløbsoversvømmelser Gudenåen (langvarige regnhændelse), grundvandoversvømmelser samt hedebløjer.

Tørke for vandløb, natur og landbrug er ikke i dag et problem, men med de klimatendenser vi ser ind i, er det et område, som skal undersøges nærmere for mulige påvirkninger og konsekvenser. ]

## Indstilling

[Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at den samlede klimahandleplanen godkendes.
- at bilag 01 "Silkeborg Kommunes Klimaplan" godkendes.

- at bilag 02 "Climate Action Planning Framework (CAPF) Silkeborg Kommune" godkendes.
- at bilag 3 og bilag 4 med oversigt over handlinger godkendes.
- at den beskrevne merudgift til medarbejdere og projekter bevilliges for 2024 og frem.
- at byrådet bemyndiger Teknik- og Miljøafdelingen til at foretage ændringer af administrativ karakter i CAPF-klimahandleplanen. Hvis der sker væsentlige ændringer, bliver de forelagt Klima- og Miljøudvalget/byrådet til beslutning.

## Beslutning

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendt.  
Jan Beck-Nielsen (D) stemmer imod.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Klima- og Miljøudvalget

**Dato:** 06-03-2023

Indstillingen godkendt. Udvalget ønsker desuden, at der i afsnittet mobilitet skal tilføjes, at der skal sikres gode forhold for cyklismen.  
Der indarbejdes mindre redaktionelle ændringer i planen.

De viste plancher er vedlagt som bilag.

### Ej til stede

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales, men at indstillingens dot 5 vedrørende forhøjelse af budgettet fra 2024 og frem indgår i de politiske budgetforhandlinger for 2024 og ikke kan bevilliges i denne sag

### Ej til stede

## Sagen

### Supplerende beskrivelse af sagen

[Det bemærkes, at indstillingens dot 5 vedrørende forhøjelse af budgettet fra 2024 og frem bør indgå i de politiske budgetforhandlinger for 2024 og ikke kan bevilliges i denne sag.]

## Beskrivelse af sagen

Byrådet besluttede på mødet i september 2021, at Silkeborg Kommune skulle udarbejde en DK2020-klimahandleplan. En DK2020-klimahandleplan skal sikre, at Silkeborg Kommune er CO<sub>2</sub>-neutral senest i 2050 og har et ambitiøst reduktionsmål i 2030, samt at kommunen er klimarobust senest i 2050. Arbejdet startede i januar 2022, og udkast til det faglige indhold til Klimahandleplanen ligger nu klar.

I processen for at få udarbejdet en klimahandleplan har der været aktørinddragelse inden for de relevante temaer for at sikre et bredt input. På energi- og transportområdet, som er der, hvor de største klimareduktioner skal findes frem mod 2030 har der f.eks. været afholdt tre workshops med inddragelse fra borgere, politikere, virksomheder og forsyningsselskaber. Herudover har der været afholdt et temamøde for Klima- og Miljøudvalget i juni 2022, hvor målsætninger og handlinger blev drøftet. I januar 2023, blev klimahandleplanen præsenteret for KMU til drøftelse, og efterfølgende for byrådet til temamødet. Her blev det besluttet at skærpe målsætninger til:

1. Silkeborg Kommune er CO<sub>2</sub>-neutral i 2045.
2. Silkeborg Kommune er klimarobust i 2045.
3. En reduktion på mindst 75 % i 2030.

På klimatilpasningsområdet betyder beslutningen om deltagelse i DK2020, at vi forpligtiger os til at blive klimarobuste senest i 2050. Klimarobust defineres i Silkeborg Kommune sådan:

*"At blive en klimarobust kommune indebærer, at vi er på forkant med fremtidens klimaforandringer. Vi skal have øje for risici, løsninger og synergier i klimatilpasningen. Det er vores målsætning, at klimatilpasningsløsninger skal give kommunens borgere flere og mere brugbare grønne og blå arealer - i byerne og i det åbne land."*

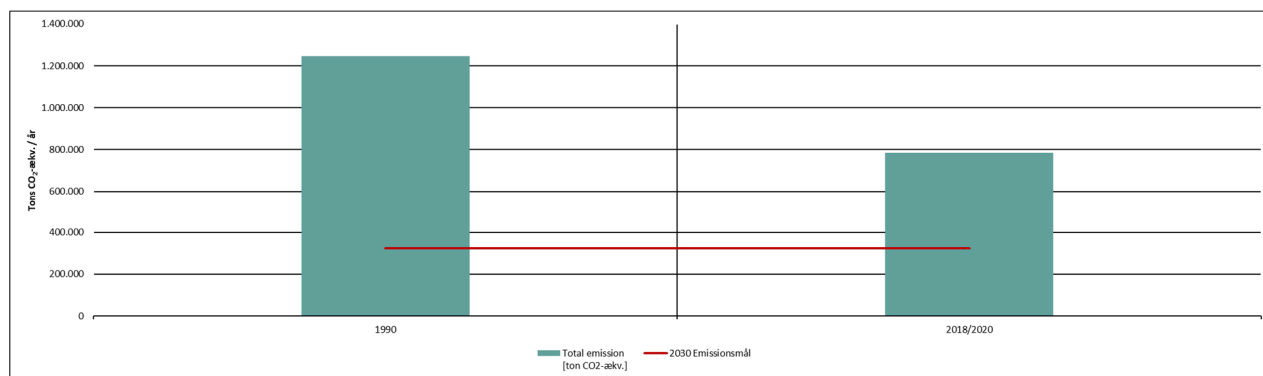
I DK2020 vil der både være indsatser i forbindelse med håndtering af vand, men som noget nyt også i forbindelse med håndteringen af hedeølger og tørke.

Endvidere har klimaplanen også som målsætning, at den skal være med til at løfte byrådets vision for 2050, og understøtte de strategiske sigt punkter om balanceret vækst, grøn indstilling, outdoorhovedstad og velfærd.

### Reduktion af drivhusgasser

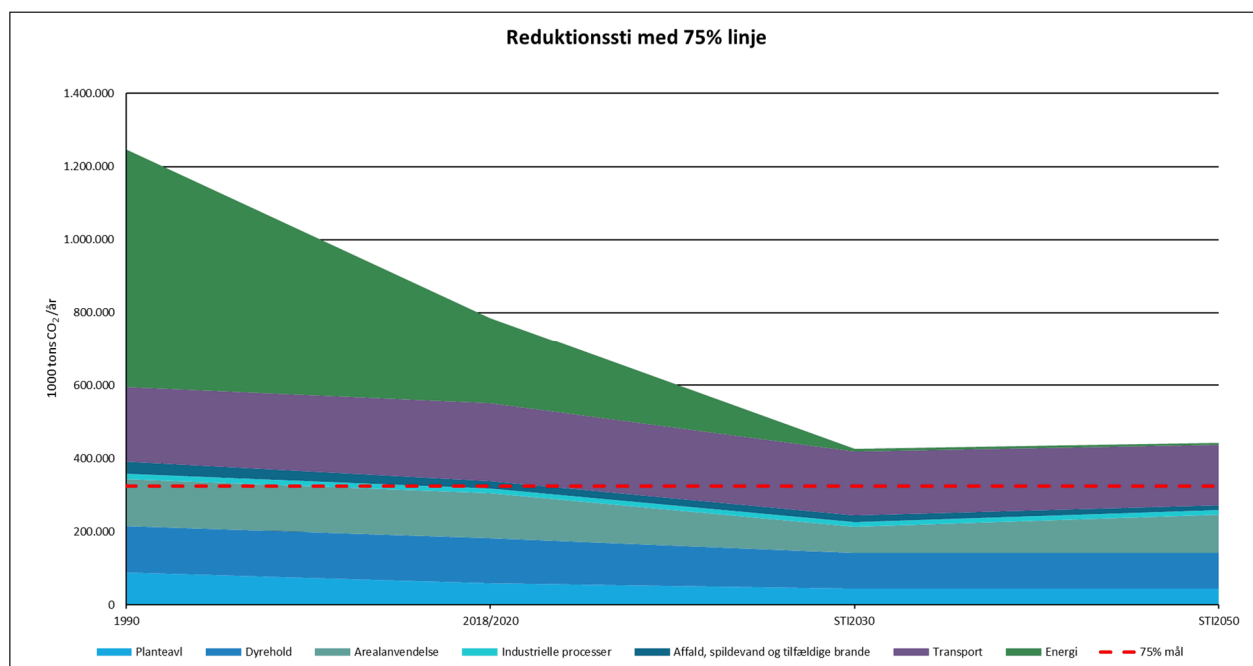
#### Overordnet målsætning

Silkeborg Kommune skal opnå en reduktion af drivhusgasser på mindst 75 %, i 2030, sammenholdt med 1990-niveau. Den samlede reduktion fra 1990-2018 ser ud som følgende:



For at nå 75 % af målsætningen i 2030 skal der ske en yderligere reduktion på knap 475.000 tons CO<sub>2</sub>.

Ud fra de tiltag, der beskrives i temaerne nedenstående, opnår Silkeborg Kommune en reduktionssti, der peger på en reduktion på omkring 63 %. I reduktionsstien er kun indregnet de tiltag fra landbrugsområdet, som er helt sikre lige nu som svarer til en reduktion på omkring 37 %. Herudover er der lagt en række tiltag ind omkring tekniske løsninger som skal bringe reduktionen op på 55-65 % samlet. Dette er uden for Silkeborg Kommunes indflydelse, men hvis det realiseres, er den samlede reduktion på omkring 73 %. Hertil kommer en forventet reduktion på omkring 1,5-2 % fra den blivende skov. Den resterende manko vil der blive undersøgt muligheder for de kommende år, hvor bl.a. ny teknologi og løsninger kan være med til at finde de resterende udledninger.



Som det fremgår, er det særligt energi, der skal give det store bidrag, og det skal ske ved gennemførelse af den strategiske energiplan, der blev godkendt af byrådet på mødet 31. januar 2023.

### Energi og transport

I den strategiske energiplan for Silkeborg Kommune er der på baggrund af et større analysearbejde, workshops og behandling i Klima- og Miljøudvalget opsat en målsætning om reduktion af drivhusgasser fra energiområdet på 85 %. Det udgør en samlet reduktion på omkring 63 % sammenholdt med 1990-niveau på det samlede klimaregnskab. Dette skal nås ved opsætning af vedvarende energianlæg, CO<sub>2</sub>-neutral fjernvarme og udfasning af individuelle olie- og gasfyr på energiområdet. For transport skal der ske en omlægning til grønnere transportformer og -drivmidler, herunder flere elbiler på vejene, grøn offentlig transport og øge antallet af cyklister i kommunen. Det er en ambition i den strategiske energiplan, at den lokale energiforsyning af el og varme skal være 100 % CO<sub>2</sub>-neutral i 2030. Delmål m.v. kan læses i den strategiske energiplan, der blev godkendt på byrådets møde 31. januar 2023.

### Landbrug- og skovbrugssektoren

Silkeborg Kommune arbejder for at følge den nationale målsætning om en reduktion på 55-65 % i 2030. Der skal indgås en samarbejdsaftale med landbrugsorganisationerne i kommunen

om at arbejde i den retning. Det kan betyde en reduktion på 115.000-135.000 tons CO<sub>2</sub> i 2030. Det svarer til en reduktion på godt 10 % af de samlede udledninger i 1990. Det er dog med en grad af usikkerhed, da flere af de nationale tiltag bygger på teknologiske løsninger.

### **Arealanvendelse**

Silkeborg Kommune har et ønske om at genetablere flere lavbundsarealer og øge skovrejsningen. Der er pt. planlagt for 80 ha lavbundsarealer og rejsning af 200 hektar skov. Ambitionerne kommer fra kommunens arbejde for at blive en CO<sub>2</sub>-neutral virksomhed og den planlagte skovrejsning i forbindelse med Eriksborg. Det giver en samlet reduktion på omkring 3.000 tons CO<sub>2</sub>. Der skal herudover arbejdes aktivt for at udtage endnu flere arealer og sættes en præcis målsætning for 2030 senest i 2025.

I forhold til arealanvendelse er der mange hensyn at tage i forhold til natur, landbrug, drikkevand, by/bolig, vedvarende energianlæg, veje m.v., der skal koordineres.

### **Erhverv og byggeri**

Silkeborg Kommune vil indgå i partnerskaber med de store sektorer. Her skal der indgås partnerskabserklæringer med Business Silkeborg, Silkeborg Forsyning og landbruget. I arbejdet kan der opstå behov for yderligere formaliseret samarbejder, da realiseringen af den ambitiøse omstilling skal bygge på stærke partnerskaber.

På byggeriområdet iværksættes der tiltag for at understøtte grønnere byggeri i Silkeborg Kommune, og fortsætte det arbejde som Silkeborg Kommune og Silkeborg Business har lavet sammen med byggerisektoren på dette område.

Kommunens arkitekturpolitik og lokalplanlægning kan være relevante værktøjer til at løfte nogle af indsatserne.

På erhvervsområdet arbejdes der med lokal energiproduktion og energifælleskaber, ligesom der sættes fokus på arbejdet med CO<sub>2</sub>-neutrale virksomheder.

På både byggeri- og erhvervsområdet er indsatserne udviklet i samarbejde og dialog med de berørte sektorer.

### **Affald og Ressourcer**

Silkeborg Kommune fortsætter arbejdet med at sikre en højere grad af genanvendelse og mindske affaldsproduktionen i kommunen. I Affalds- og ressourceplanen som byrådet godkendte i 2021, har vi seks mål i planperioden 2021-2026, der skal understøtte visionen "Affald er ressourcer":

- Direkte genbrug øges med 200 ton.
- Reel genanvendelse på 65 % i 2026.
- Forbrænd mindre - genbrug og genanvend mere.
- Mere kommunikation, mere samskabelse og øget bevidsthed om ressourcer.
- Kommunen skal gå forrest.
- Kommunen skal tænke cirkulært - partnerskaber fremmer øget genanvendelse.

Kommunen deltager blandt andet i EU-Life projekt *Circular economy beyond waste*, sammen med flere andre kommuner i Region Midt. Projektet skal bidrage til at accelerere omstillingen til cirkulær økonomi i Danmark. Ambitionen er, at ingen produkter og materialer bliver til affald.

### **Borgernes klimahandleplan**

Der er nedsat et §17 stk. 4 udvalg, der i efteråret 2023 skal fremlægge borgernes klimahandleplan. Formålet med udvalget er at få lavet "borgernes klimahandleplan", der har fokus på at lave målrettet indsatser til, og med, borgerne.

## Klimatilpasning

Silkeborg Kommune sætter fokus på en række risici, som er identificeret i risikovurderingen for Silkeborg Kommune (gennemgået på Klima- og Miljøudvalgsmøde 7. november 2022, sag 7). Herudfra er der beskrevet fem indsatsområder, som hver især har en række indsatser:

- Oversvømmelser fra skybrud og vandløb (bynære i Silkeborg)
  - 6 indsatser
- Oversvømmelser langs Gudenåen
  - 5 indsatser
- Terrænnært grundvand
  - 3 indsatser
- Reduktion af påvirkning af hedeølger
  - 3 indsatser
- Reducere påvirkning fra tørke i vandløb, natur og landbrugsarealer.
  - 3 indsatser

De enkelte indsatser er beskrevet i Klimahandleplanen (bilag 32).

Indsatsen vedrørende klimatilpasning lever allerede i mange forskellige fagområder i kommunen. I Teknik- og Miljøafdelingen er der nedsat en klimatilpasningsgruppe, som er forankret i et samarbejde mellem vandteamet og Plansektionen og som vil arbejde på tværs af organisationen for en koordineret klimatilpasningsindsats i fremtidig byudvikling, anlæg, planer og projekter.

## Den videre proces

Såfremt klimaplanen bliver godkendt i byrådet, så vil klimaplanen blive sendt videre til behandling i DK2020-sekretariatet. Klimaplanen skal her godkendes i forhold til de formelle krav til DK2020-arbejdet som C40-netværkets rammer opsætter til en klimaplan(CAPF). Der kan komme enkelte ændringer til afsnit i CAPF'en, men der forventes ikke at ske ændringer af principielle karakterer såsom mål eller handlinger. Når planen er forhåndsgodkendt i DK2020-sekretariatet så vil den blive fremsendt til C40, der giver den endelige godkendelse. Den formelt godkendte plan forventes ved udgangen af 2023. Silkeborg Kommune kan dog sagtens igangsætte handlinger og arbejde med planen inden den formelle godkendelse.

## Bilag

Alle bilag til Climate Action Planning Framework (CAPF) kan finde her:

<https://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/86#/32810>

## Borgerinddragelse

[Der er sket aktørinddragelse i størstedelen af udarbejdelsen af temaerne til klimahandleplanen. Det gælder energi, transport, erhverv, byggeri, og borgernes klimahandleplan. Senere hen vil der blive lavet en inddragende proces med landbruget i forhold til det tema. Den samlede borgerinddragelse kan læses i bilag 7.]

## Økonomi

[Det skønnes, at for at kunne realisere den samlede klimainsats i geografien og som virksomhed, så skal der afsættes i alt fire årsværk til reduktion af drivhusgasser frem til 2030. Denne ressource dækker både betjening af Klimasekretariatet og personale til gennemførelse af projekter. Herudover skønnes det nødvendigt at afsætte 0,6 mio. kr. til projektmidler i perioden. Det beløber sig i alt til ca. 3 mio. kr. årligt. Der er i forvejen afsat 1,5 mio. kr. til finansiering af Klimasekretariatet, der gradvist udløber. Det samlede behov for reduktionsindsatsen beløber sig til (mio. kr.):

År	Behov i alt	Afsat i budget	Ufinansieret behov
2024	3	1,5	1,5
2025	3	0,5	2,5
2026	3	0	3,0
2027	3	0	3,0
2028	3	0	3,0
2029	3	0	3,0
2030	3	0	3,0

For at opnå målet om klimarobusthed vurderes det, at der skal afsættes ét ekstra årsværk samt 0,5 mio. kr. i projektmidler i 2024 og 2025. Der vil efter 2025 skulle vurderes på behovet i de efterfølgende år på baggrund af det arbejde, der er opnået. Det samlede ufinansieret behov for indsatsen for at opnå klimarobusthed beløber sig til (mio. kr.):

År	Behov i alt	Afsat i budget	Ufinansieret behov
2024	1,1	0	1,1
2025	1,1	0	1,1

Samlet beløber det ufinansieret behov for de indsatser, der er skitseret i den fremlagte klimaplan til både reduktionsindsatsen og arbejdet for at blive en klimarobust kommune, sig til (mio. kr.)

År	Ufinansieret behov
2024	2,6
2025	3,1
2026	3,6
2027	3,0
2028	3,0
2029	3,0
2030	3,0

Der er i budget 2023 og frem afsat 2 mio. kr. til klima og grøn omstilling bredt set. De 2 mio. kr. indgår *ikke* i ovenstående opgørelse. 0,65 mio. kr. af de 2 mio. kr. er disponeret til arbejde med klimarobusthed, som ligger ud over det ovenstående, og indgår derfor heller ikke i behovsopgørelsen. Samlet er der således 1,35 mio. kr. årligt afsat til klima og grøn omstilling, der endnu ikke er udmøntet.

For at finansiere klimaplanen foreslår Teknik- og Miljøchefen, at det skitserede behov indarbejdes i budget 2024 og frem i forbindelse med budgetforhandlingerne.

]

## Bilag

- 1 (Silkeborg Kommunes Klimaplan - 10025294)
- 2 (Climate Action Planning Framework (CAPF) Silkeborg Kommune - 10025293)
- 3 (Overblik over handlinger for klimatilpasning - 10028261)
- 4 (Overblik over handlinger for klimagasreduktioner - 10028130)
- 5 (sag 6 klimaplan - 10045158)



## **Punkt 13: Godkendelse af regnskab 2022 for Midtjysk Brand og Redning**

EXT-2023-00105

### **Bilag**

Årsregnskab Midtjysk Brand og Redning 2022

Beretning om årsregnskab 2022 samt revisionsaftale

Ledelsens regnskabserklæring for årsregnskabet 2022

BDO besøgsnotat 28.02.2023

# 13 (Offentlig) Godkendelse af regnskab 2022 for Midtjysk Brand og Redning

Sagsbehandler: [DRR0008]

SagsID: EXT-2023-00105

## Resume

[Der er udarbejdet endeligt regnskab for 2022, som viser et negativt driftsresultat på 2.981.000 kr. Der gives en orientering om de væsentligste forklaringer. Regnskabsrevision er udarbejdet af BDO og har ikke givet anledning til bemærkninger af betydning for revisionspåtegningen.]

[Regnskab med revisionsbemærkninger forelægges Beredskabskommissionen til godkendelse med henblik på indstilling til den enkelte kommunalbestyrelse til godkendelse.]

## Indstilling

[Beredskabsdirektøren indstiller til Beredskabskommissionen,

- at regnskabet for 2022 godkendes og videresendes til de to ejerkommuners kommunalbestyrelser til endelig godkendelse

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Beredskabskommissionen

**Dato:** 08-03-2023

Indstillingen godkendt og anbefales til kommunalbestyrelsernes godkendelse.

### Ej til stede

Helle Gade.

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

**Ej til stede**

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Midtjysk Brand & Redning skal årligt udarbejde årsregnskab, der forelægges Beredskabskommissionen.

Regnskabet revideres af sekretariatskommunens revision (BDO), hvis bemærkninger forelægges Beredskabskommissionen til udtalelse. Herefter sendes regnskab, revisionsbemærkninger, ledelsens regnskabserklæring og Beredskabskommissionens indstilling til den enkelte kommunalbestyrelse til godkendelse.

Økonomiopfølgning per 31. december 2022 viser et negativt driftsresultat på 2.981.000 kr. i forhold til budget (driftsresultat før renter 2.915.000 kr.).

Årets økonomiske resultater har været påvirket af ikke mindst energikrisen og de deraf følgende forøgede omkostninger til opvarmning og drift. Udgifterne til fast ejendom var således 758.000 kr. højere end det foregående år.

Udrykningsaktiviteten i 2022 viste et lettere forhøjet niveau i forhold til de foregående 2 år med deraf forøgede personaleomkostninger. De samlede lønudgifter var i 2022 ca. 1 mio. kr. højere end året forinden.

Som følge af problemer med indførelse af nyt økonomisystem var det i en længere periode omkring årsskiftet (frem til 18. januar) ikke muligt at udsende og betale fakturaer samtidig med at tidsfristen for at foretage posteringer på Regnskab 2022 udløb umiddelbart efter. Det betyder, at der i regnskabet mangler indtægter for ca. 400.000 kr. som i stedet vil blive bogført i Regnskab 2023.

BDO oplyser i Besøgsnotat af 28. februar 2023, at der er sket en periodiseringsfejl på 598.000 vedr. en kreditnota for nødkald i 2021. Det betyder, at det negative driftsresultat i Regnskab 2022 reelt burde reduceres med dette beløb, og at tilsvarende korrektion burde ske for Regnskab 2021, så det i stedet for et overskud på 286.000 havde vist et underskud på 312.000 kr.

Anlægsresultat i årsregnskabet viser et merforbrug på 97.000 kr., som er anvendt til opførsel af kold hal i Silkeborg. Merforbruget skyldes forsinkelse i byggeprocessen og derefter forøgede udgifter pga. prisstigninger på byggematerialer.

Beredskabsdirektøren uddyber regnskabet på mødet. ]

### Bilag

- 1 (Årsregnskab Midtjysk Brand og Redning 2022 - 10036320)
- 2 (Beretning om årsregnskab 2022 samt revisionsaftale - 10036319)
- 3 (Ledelsens regnskabserklæring for årsregnskabet 2022 - 10036321)
- 4 (BDO besøgsnotat 28.02.2023 - 10036322)





## **Punkt 14: Godkendelse af befolkningsprognosen 2023-2036**

EMN-2022-05084

### **Bilag**

Befolkningsprognosen 2023-2036

# 14 (Offentlig) Godkendelse af befolkningsprognosen 2023-2036

Sagsbehandler: [DR31046z]

SagsID: EMN-2022-05084

## Resume

[Økonomi- og Erhvervsudvalget skal godkende befolkningsprognosen for årene 2023-2036 for Silkeborg Kommune samt godkende, at befolkningsprognosen indgår som forudsætning i budgetlægning for 2024.]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at befolkningsprognosen for 2023-2036 godkendes og indgår i budgetlægningen for 2024
- at udvalget sender sagen til orientering i byrådet ]

## Beslutning

Taget til efterretning.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Lars Hansen (F)

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[En tværgående arbejdsgruppe har i samarbejde med konsulenthuset COWI udarbejdet befolkningsprognosen for årene 2023-2036. Befolkningsprognosen indgår som et grundlag for budgetlægning af budget 2024 og ligger til grund for elevtals- og dagtilbudsprognosen.]

### **Overordnede resultater**

Ifølge den udarbejdede prognose kan Silkeborg Kommune forvente, at der frem mod 2036 vil ske en befolkningstilvækst på i alt 9.396 borgere. Dette svarer til en relativ befolkningsvækst på 9,4 %. I samme periode forventes der på landsplan en befolkningsvækst på 3,7 %.

Der forventes i alle år bortset fra 2030, 2031, 2034 og 2035 et overskud på den mellemkommunale flyttebalance. Der forventes alle år et overskud på vandringsbalancen, som er forholdet mellem ind- og udvandring mellem kommunen og andre lande. Der forventes ligeså et fødselsoverskud i samtlige prognoseår. Der gøres opmærksom på at disse tre balancer alle kan påvirkes af eventuelle tillæg til kommuneplanen, der kan komme som følge af processen med rullende planlægning.

På kort sigt forventes der ud fra prognosen en befolkningsvækst i 2023 på i alt 1.570 borgere, svarende til en relativ tilvækst på 1,6 %. For 2024 forventes der en vækst på 1.101 borgere og i 2025 en vækst på 734 borgere. Mens 2024 har en forventet relativ vækst på 1,1 %, er denne 0,8 % i år 2025.]

## **Bilag**

1 (Befolkningsprognosen 2023-2036 - 10055780)



## **Punkt 15: Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023**

EMN-2023-01627

### **Bilag**

Bilag 1 Overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023 på serviceudgifterne

Bilag 2 Overførsel af anlægsbudget og indskud i landsbyggefonden fra 2022 til 2023

# 15 (Offentlig) Godkendelse af overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023

Sagsbehandler: [Dr12438]

SagsID: EMN-2023-01627

## Resume

[Byrådet skal godkende overførsel af drifts-, anlægs- og finansielle budgetbeløb fra 2022 til 2023.]

## Indstilling

[Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at overførsel af
  - serviceudgiftsbudget på 16,395 mio. kr. i 2023, 0,5 mio. kr. i 2024, 0,5 mio.kr. i 2025 og 0,5 mio. kr. i 2026 godkendes
  - anlægsbudget på 226,486 mio. kr. i 2023 godkendes
  - finansielle budgetbeløb på 8,553 mio. kr. i 2023 godkendes,
  - at der derfor gives samlet bevilling på 251,434 mio. kr. finansieret af kassen i 2023 og 0,5 mio. kr., indarbejdes i 2024, 2025 og 2026.

]

## Beslutning

Enhedslisten (Ø) stillede følgende ændringsforslag til dot 1

### **Bevilling 45:**

#### **Ændringsforslag 1:**

Det foreslås, at byrådet beslutter, at merforbruget på det centrale område, i alt 7,120 mio. kr., ikke overføres til 2023. Dette foreslås, da det er urealistisk, at Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget i et presset budget på området, ligesom i andre kommuner, kan indhente merforbruget det/de kommende år.

For forslaget stemte: Enhedslisten (Ø) og Luis da Silva Martins (B)

Imod forslaget stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

#### **Ændringsforslag 2 (fremsættes alene i det tilfælde, at ændringsforslag 1 ikke vedtages):**

Det foreslås, at byrådet beslutter, at en del af merforbruget på det centrale område, i alt 2,484 mio. kr., ikke overføres til 2023. Beløbet svarer til det, som det forebyggende område på byrådsmødet i december 2022 blev pålagt af besparelser i 2023.

For forslaget stemte: Enhedslisten (Ø) og Luis da Silva Martins (B)

Imod forslaget stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

## Bevilling 53:

### Ændringsforslag 3:

Det foreslås, at byrådet beslutter, at merforbruget på det centrale område, i alt 6,654 mio. kr., ikke overføres til 2023. Dette foreslås, da det er urealistisk, at Socialudvalget i et presset budget på området, hvilket også gør sig gældende i andre kommuner, kan indhente merforbruget det/de kommende år.

For forslaget stemte: Enhedslisten (Ø) og Luis da Silva Martins (B)  
Imod forslaget stemte de øvrige partier. Forslaget faldt.

### Ændringsforslag 4 (fremsættes alene i det tilfælde, at ændringsforslag 3 ikke vedtages):

Det foreslås, at byrådet beslutter, at en del af merforbruget på det centrale område, i alt 3,067 mio. kr., ikke overføres til 2023. Beløbet er, som det fremgår af Socialudvalgets behandling af overførelsessagen, ved en fejl ikke blevet eftergivet i 2022.

Forslaget blev godkendt.

Følgende overførelser blev godkendt efter godkendelse af ændringsforslag:

- serviceudgiftsbudget på 19,462 mio. kr. i 2023, 0,5 mio. kr. i 2024, 0,5 mio.kr. i 2025 og 0,5 mio. kr. i 2026
- anlægsbudget på 226,486 mio. kr. i 2023
- finansielle budgetbeløb på 8,553 mio. kr. i 2023,

at der derfor gives samlet bevilling på 254,501 mio. kr. finansieret af kassen i 2023 og 0,5 mio. kr., indarbejdes i 2024, 2025 og 2026

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger). Søren Kristensen (A).

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

Lars Hansen (F)

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[I fagudvalgsbehandling af overførelse af budgetbeløb fra 2022 til 2023 er udgangspunktet taget i Silkeborg Kommunes økonomiske styringsstrategi og Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning om "Principper for overførelse af budgetbeløb fra 2022 til 2023" (7. februar 2023, sag 3).

## **Serviceudgifter**

På serviceudgifterne i alt var der i 2022 et mindreforbrug i forhold til korrigeret budget på 64,540 mio. kr. heraf udgør midtvejsreguleringen af pris- og lønniveauet størstedelen.

I bilag 1 fremgår hvorledes budgetbeløbene, der søges overført til 2023, er fremkommet på bevillingsniveau. Bilag 1 er opdelt i henhold til principper for overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023. Nedenfor er en kort beskrivelse af de enkelte kolonner i bilag 1.

## **Korrektion for udvikling i priserne til brændsel og drivmidler til de relevante bevillinger**

Der er korrigeret i nettoregnskabsafvigelsen for udviklingen i udgifterne til brændsel og drivmidler svarende til niveauet i midtvejsreguleringen. Der er korrigeret på områderne Kommunale ejendomme, Veje, Entreprenørgården og Fritid og Kultur. Efter udligning af ovenstående samt udligning af merforbrug på arbejdsskadeforsikringer, kollektiv trafik og vederlagsfrifysioterapi samt merforbrug på centralfunktioner (Børne- og Familieafdelingens område) er der en rest fra midtvejsregulering af pris- og lønudviklingen på 34,484 mio. kr. som tilføres kassen (overføres ikke).

## **Eftergivelse af merforbrug i 2022 til kollektiv trafik, vederlagsfri fysioterapi og arbejdsskadeforsikringer. Tidligere beslutninger om udligning over kassen af mer/mindreudgifter til vintervedligeholdelse og korrektion af antal passede børn**

Merforbrug på arbejdsskadeforsikringer, kollektivtrafik og vederlagsfrifysioterapi udlignes af budget afsat til midtvejsregulering af pris- og lønniveau (overføres ikke).

Merforbrug på vintertjeneste på 2,446 mio. kr. finansieres af kassen (overføres ikke). Dette jævnfør gældende beslutning som angiver at mer- eller mindreforbrug på vintertjeneste reguleres på kassen. Økonomistaben oplyser, at 1,6 mio. kr. af reduktioner på i alt 10 mio. kr. besluttet af Økonomi- og Erhvervsudvalget i juni 2022 samt Byrådet i august 2022, i denne dagsorden finansieres af kassen. Vintertjenesten blev på Plan- og Vejudvalgets møde i august reduceret med 1,6 mio. kr.

Mindreforbrug på 0,642 mio. kr. på dagpleje og daginstitutionsområdet som følge af færre passede børn tilføres kassen (overføres ikke).

## **Engangsmidler eller lignende som ikke skal overføres til 2023**

Mindreudgifter på 48,316 mio. kr. på Økonomi- og Erhvervsudvalgets bevillinger tilføres kassen (overføres ikke). Beløbet vedrører resten af midtvejsreguleringen for pris- og lønudviklingen, erhverv og turisme, pensionsudgifter rammeaftaleområdet, eventmidler og overheadmidler samt flere mindre beløb.

For meget tilført COVID-19 kompensation på skoleområdet på 0,133 mio. kr. tilføres kassen (overføres ikke).

## **Flytninger mellem bevillinger.**

Flytninger mellem bevillinger vedrører flere forskellige ting. Bla. flyttes beløb til finansiering af fælles IT-udgifter til systemerne SAPA og Min sag. Der flyttes også beløb som modsvarer ny kontoplan på Økonomi- og Erhvervsudvalgets område.

## **Overførsel af beløb til 2024, 2025 og 2026**

Opspart mindreforbrug på centralfunktioner afsættes til opgaven med udbud af hjemmesiden med årligt 0,5 mio. kr. i årene 2024-2026.

## **Overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023 på serviceudgifterne**

Der overføres i alt 16,395 mio. kr. på serviceudgifterne i 2023 og 0,5 mio. kr. i hvert af årene 2024-2026.

### **Overførsel af budgetbeløb til økonomisk decentrale institutioner**

Af de 16,395 mio. kr. der overføres på service, udgør overførsel til de økonomisk decentrale institutioner et merforbrug på 3,554 mio. kr. (bilag 1 sidste kolonne). Beløbet er inklusive opsparinger større end 5 % af oprindeligt budget 2022. På baggrund af ekstraordinært store besparelser i 2022 har Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttet at afvige fra reglerne og give mulighed for overførsel af opsparinger større end 5 % af oprindeligt budget 2022 for de decentrale institutioner.

### **Afdragsordninger**

På området for Børn og unge med særlige behov samt på socialområdet arbejder driftsafdelingerne for budgetoverholdelse i 2023, herunder handleplaner for afvikling af det merforbrug, der i denne sag overføres til 2023. Handleplanerne kan løbe over 3 år og vil således formindske det merforbrug, der i denne sag overføres til 2023 med tilsvarende budgetreduktioner i årene 2024 og 2025. Dette sker hvis handleplanerne godkendes politisk.

For yderligere oplysninger om overførselssagerne på de enkelte områder henvises til fagudvalgenes dagsordner og dagsordenspunkterne om "Orientering om regnskab samt godkendelse af drifts- og anlægsoverførsler.

### **Øvrige driftsudgifter og overførselsudgifter**

Mer- og mindreforbrug overføres ikke på områderne for aktivitetsbestemt medfinansiering, ældreboliger, indtægter fra den centrale refusionsordning og overførselsudgifter. Der har samlet set været mindreindtægter/merforbrug på 2,403 mio. kr. Det betyder, at der fra kassen tilføres 2,403 mio. kr.

### **Anlæg og indskud i landsbyggefonden**

Ikke forbrugte frigivne rådighedsbeløb i 2022 overføres til de relevante anlægsprojekter og til grundkapitalindskud i 2023. Der overføres i alt 235,039 mio. kr. Overførselsbeløb på anlæg og på indskud i landsbyggefonden fremgår på projektniveau i bilag 2.

## **Økonomi**

[Overførsel til 2023 på baggrund af fagudvalgenes indstillinger.

Overførsel af budgetbeløb til 2023, 2024, 2025 og 2026.

Overførsel i alt i mio. kr.	<b>2022-2023</b>	<b>2022-2024</b>	<b>2022-2025</b>	<b>2022-2026</b>
Serviceudgifter	16,395	0,5	0,5	0,5
Anlæg -frigivne rådighedsbeløb	225,647			
Anlæg -ikke frigivne rådighedsbeløb	0,839			
Indskud i landsbyggefonden -frigivne rådighedsbeløb	8,553			
I alt (forbrug af kassen i 2023 - 2026)	<b>251,434</b>	<b>0,500</b>	<b>0,500</b>	<b>0,500</b>

]

## **Bilag**

1 (Bilag 1 Overførsel af budgetbeløb fra 2022 til 2023 på serviceudgifterne - 10058834)

2 (Bilag 2 Overførsel af anlægsbudget og indskud i landsbyggefonden fra 2022 til 2023 - 10054094)



## **Punkt 16: Godkendelse af pris og salgsvilkår vedr. salg af storparcel i Kragelund til Silkeborg Boligselskab**

EMN-2021-05411

# 16 (Offentlig) Godkendelse af pris og salgsvilkår vedr. salg af storparcel i Kragelund til Silkeborg Boligselskab

Sagsbehandler: [Dr11472]

SagsID: EMN-2021-05411

## Resume

[Godkendelse af salgspris og salgsvilkår af areal Skovvænget i Kragelund til Silkeborg Boligselskab til brug for opførelse af almene boliger]

## Indstilling

[Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at salgsvilkår og salgspris på 1.653 kr. ekskl. moms pr. etage-m<sup>2</sup>, svarende til 1,818 mio. kr. ekskl. moms godkendes
- at overtagelsesdagen fastsættes til den 1. i måneden efter byrådets godkendelse af anskaffelsessummen (Skema A) ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på deres møde 18. juni 2019 at tildele Silkeborg Boligselskab 10 kvoter i Kragelund.

På nedenstående kort vises storparcellen på Kragelund Skovvej, hvor Silkeborg Boligselskab ønsker at opføre boliger.



Arealet er omfattet af lokalplan 20-001, og udlagt til tæt-lav bebyggelse.

Arealet udgør 3.228 m<sup>2</sup> og der må maks. bygges 10 boliger. Boligselskaber må gennemsnitlig bygge maks. 110 m<sup>2</sup> pr bolig. Der er således mulighed for at bygge op til 1.100 m<sup>2</sup> etageareal.

Silkeborg Kommune har senest solgt et areal til Silkeborg Boligselskab i Kragelund til en pris på 1.040 ekskl. moms pr. etage-m<sup>2</sup>. Dette areal er dog solgt uden tilslutningsafgifter.

Arealet på Kragelund Skovvej er byggemodnet, det vil sige at tilslutninger til el, vand og regn- og spildevand er betalt, hvorfor Ejendomsstaben anbefaler, at disse tillægges købesummen. Beløbet til tilslutninger udgør 0,674 kr. ekskl. moms.

Ejendomsstaben anbefaler på baggrund af ovenstående en salgspris på 1,818 mio. kr. ekskl. moms, svarende til 1,144 mio. kr. ekskl. moms for byggeretten tillagt 0,674 kr. ekskl. moms for tilslutningsafgifter.

Arealerne sælges i overensstemmelse med sædvanlig praksis for salg af arealer til almene boligorganisationer.

Samtlige omkostninger i forbindelse med udstykning af grunden, herunder berigtigelsen, stemping og tinglysning af skøde mv. betales af køber og sælger i forening med halvdelen til hver.

Overtagelsen foreslås fastsat til den 1. i måneden efter byrådets godkendelse af skema A. ]





**Punkt 17: Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af areal på Mølledamsgade, Silkeborg**

EJD-2018-05115

# 17 (Offentlig) Godkendelse af udbudsvilkår, salgsvilkår og mindstepriser ved salg af areal på Mølledamsgade, Silkeborg

Sagsbehandler: Dr11472

SagsID: EJD-2018-05115

## Resume

Godkendelse af udbuds- og salgsvilkår og fastsættelse af mindstepris for et areal ca. 1.095 m<sup>2</sup> stort areal beliggende ved Mølledamsgade, matr.nr. 855c.

## Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at udbudsvilkår, salgsvilkår og fastsættelse af mindstepris for areal på ca. 1.095 m<sup>2</sup> beliggende Mølledamsgade godkendes
- at mindsteprisen ved udbuddet fastsættes til 21.900 kr. ekskl. moms

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune ejer arealet, der ligger ved Møllerdamsgade i Alderslyst.



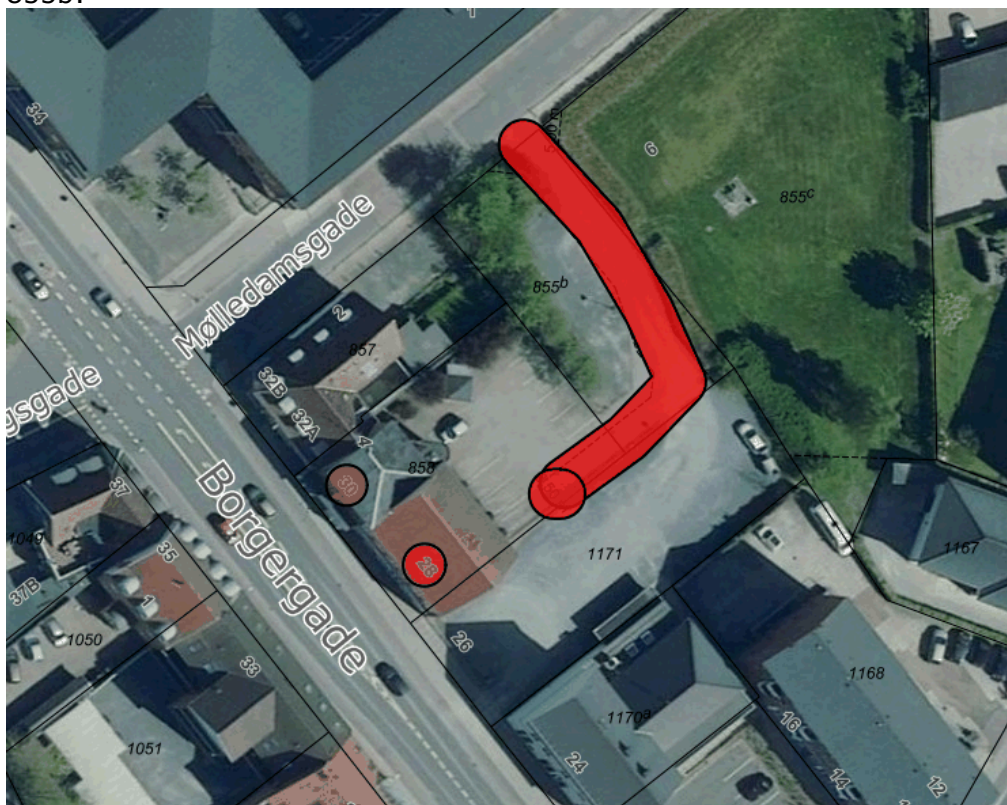
\*Silkeborg Kommune ejer arealet markeret med grønt matr. 855c og 855b.

Arealet er omfattet af lokalplan 122.05 og kan benyttes til grønt opholdsareal og parkeringspladser.

Arbejdernes Byggeförening (AB) har et stort ønske om en ny vejadgang til deres bygninger beliggende på Kejlstrupvej. AB har derfor henvendt sig til Silkeborg Kommune med et projekt, som bl.a. giver dem en forbedret vejadgang. I samme ombæring ønsker de at etablere ca. 10 parkeringspladser. AB's lejere parkerer i dag på Silkeborg Kommunes matr. 855b.

Derudover vil projektet sikre markant bedre trafikforhold i området, idet de nuværende ind- og udkørsler til Kejlstrupvej vil blive lukket for bilister.

I dag har ejendommene Borgergade 28 og 30 vejadgang over kommunens areal med matr. 855b:



*\*Eksisterende vejadgang*

I forbindelse med AB's eventuelle vejprojekt flyttes denne vejadgang til AB's nye indkørsel og dermed gøres det muligt for kommunen at udnytte/bebygge kommunens matr. 855b.

Ny foreslået vejadgang:



\*Areal til ny ønsket vejadgang



\*AB's projekt

Arealet, som AB ønsker at købe til ny vejadgang, udgør samlet ca. 1.095 m<sup>2</sup>. Ejendomsstaben oplyser, at arealet ikke er endeligt opmålt.

Der er forud for grundsalget givet dispensation fra lokalplan 122.05 til ny vejadgang via matr.nr. 855c Silkeborg Markjorde, ligesom et offentligt vejareal i området er nedlagt med henblik på at tilpasse de matrikulære forhold til projektet.

Ejendomsstaben har sammen med en landinspektør vurderet, at prisen udgør 20 kr. ekskl. moms pr. m<sup>2</sup>, svarende til ca. 21.900. kr. ekskl. moms.

På matr. 855c findes nogle bevaringsværdige træer, som AB skal bevare i forbindelse med projektet.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at AB i forbindelse med projektet etablerer hæk og solitære træer lang med vejen for at skærme mod det fælles fri- og opholdsareal på matr.nr. 855c, Silkeborg Markjorde.

Ejendomsstaben anbefaler endvidere, at AB i forbindelse med handlen betaler for berigtigelsen og tinglysning af skødet, og at Silkeborg Kommune betaler for tinglysningen af den nye vejret, når den er etableret.

Silkeborg Kommune har ingen yderligere udgifter i forbindelse med en evt. ny vej.

Byrådet har på møde 24. september 2007 bemyndiget borgmesteren til at godkende salg ved udbud, hvor der er givet bud på mindsteprisen eller højeste bud derover.

Arealet bliver udbudt i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Arealet skal sælges til markedspris og salg kan først ske, når der er forløbet 14 dage efter den første annoncering af ejendomssalget.



## **Punkt 18: Beslutning om udbetaling af støtte til Aqua**

EMN-2021-01637

# 18 (Offentlig) Beslutning om udbetaling af støtte til Aqua

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2021-01637

## Resume

[Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede 18. maj 2021, at give et anlægstilskud til Aqua på op til 1 mio. kr. under forudsætning af, at Aqua finder egenfinansiering. Tilskuddet var led i Aquas arbejde med at realisere masterplanen for Aqua. Aqua har tidligere fået udbetalt 100.000 kr. af tilskuddet på baggrund af dokumentation for egenfinansiering på et tilsvarende beløb og søger nu om udbetaling af de resterende 900.000 kr. af tilskuddet. ]

## Indstilling

[Kommunaldirektøren indstiller til byrådet,

- at beslutte om anlægstilskuddet på 900.000 kr. skal gives. ]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

**Udvalg:** Økonomi- og Erhvervsudvalget

**Dato:** 23-03-2023

Indstillingen anbefales.

### Ej til stede

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

[Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede 18. maj 2021, at give et anlægstilskud til Aqua på op til 1 mio. kr. under forudsætning af, at Aqua finder egenfinansiering. Tilskuddet var led i Aquas arbejde med at realisere masterplanen for Aqua.

Aqua har tidligere fået udbetalt 100.000 kr. af tilskuddet på baggrund af dokumentation for egenfinansiering på et tilsvarende beløb og søger nu om udbetaling af de resterende 900.000 kr. af tilskuddet.

Aqua oplyser i forbindelse med ansøgning om udbetaling følgende:

"AQUA Akvarium & Dyreparks del af finansieringen kommer fra en del af de sponsorater som AQUA Akvarium & Dyreparks sponsorer indbetaler. Der allokeres kr. 900.000 fra denne pulje." ]

## **Økonomi**

[Økonomistaben oplyser, at anlægstilskud på 900.000 kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2023. Anlægstilskuddet finansieres fra puljen til lokalt initierede projekter på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, der reduceres med 747.000 kr. Den kommunale udgift reduceres som følge af de kommunale momsrefusionsregler. Det samlede restkorrigerede budget for puljen til lokalt initierede projekter vil herefter være 7.000 kr. som indstilles tilført kassen ved kommende budgetopfølgning.]



## **Punkt 19: Godkendelse af udpegning af bestyrelsesmedlem til 2 uddannelsesfonde**

EMN-2020-04007

# 19 (Offentlig) Godkendelse af udpegning af bestyrelsesmedlem til 2 uddannelsesfonde

Sagsbehandler: [Dr17220]

SagsID: EMN-2020-04007

## Resume

[Der skal foretages udpegning af nyt bestyrelsesmedlem til 2 uddannelsesfonde: Det Jones'ske Handels- og Håndværkerlegat samt Elisabeth Methe Lunding & Niels H. Lunding og Edith Lundings Uddannelsesfond.]

## Indstilling

[Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at udpegning af Finn Mosegaard godkendes

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[På byrådets konstituerende møde 10. december 2021 udpegede byrådet to bestyrelsesmedlemmer til uddannelsesfondene Det Jones'ske Handels- og Håndværkerlegat samt Elisabeth Methe Lunding & Niels H. Lunding og Edith Lundings Uddannelsesfond. Fondene har samme bestyrelse og begge medlemmer blev udpeget af Det Socialistiske Folkeparti.

Der skal nu udpeges et nyt medlem fra Det Socialistiske Folkeparti, og partiet peger på Finn Mosegaard til at varetage posten.





**Punkt 20: Godkendelse af anmodning om barselsorlov fra byrådsmedlem  
Kathrine Frøhlich**

EMN-2021-03249

# 20 (Offentlig) Godkendelse af anmodning om barselsorlov fra byrådsmedlem Kathrine Frøhlich

Sagsbehandler: [Dr17220]

SagsID: EMN-2021-03249

## Resume

[Byrådsmedlem Kathrine Frøhlich anmoder om fra og med 1. august og indtil 1. januar 2024 at blive fritaget for sit byrådsarbejde på grund af barsel.]

## Indstilling

[Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at anmodningen fra Kathrine Frøhlich godkendes
- at 1. stedfortræder for Socialistisk Folkeparti, Claus Løwe Klostergård indtræder i byrådet i perioden 1. august til 31. december 2023
- at byrådet tager de meddelte ændringer i udvalgsposter til efterretning

]

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

[Det fremgår af § 15, stk. 2, i kommunestyrelsesloven, at borgmesteren indkalder stedfortræderen, når ".....et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.....".

I henhold til kommunestyrelseslovens § 15, stk. 4, skal byrådet træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er til stede.

Som 1. stedfortræder for Socialistisk Folkeparti er valgt Claus Løwe Klostergård.

Det fremgår endvidere af kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2, at når et udvalgsmedlem har forfald i mindst 1 måned, kan den valggruppe, der har indvalgt vedkommende, bestemme, at et andet medlem indtræder i det stående udvalg, så længe hindringen varer.

Kathrine Frøhlich varetager byrådshvervet samt hvervet som medlem af henholdsvis Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget og Socialudvalget. Derudover er Kathrine Frøhlich stedfortræder i Børn og Unge-udvalget samt til KL, delegeret møde.

Byrådsgruppen for Socialistisk Folkeparti har meddelt at hvervene i Kathrine Frøhlichs fravær varetages således:

Medlem af Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget: Claus Løwe Klostergård

Medlem af Socialudvalget: Claus Løwe Klostergård

Medlem af Klimahandlingsudvalget: Claus Løwe Klostergård

Stedfortræder i Børn og Unge-Udvalget: Claus Løwe Klostergård

]



## **Punkt 21: Lukket: Beslutning om ekspropriation til sti**

EMN-2022-02944

## **Punkt 22: Lukket: Beslutning om igangsætning af ekspropriation til forlængelse af Damgårdsvej, Silkeborg**

EMN-2023-00919

## **Punkt 23: Lukket: Godkendelse af lukning af anlægsregnskab og forhøjelse af ikke frigivet rådighedsbeløb til køb**

EMN-2023-01386

**Punkt 24: Lukket: Godkendelse af låneoptag til finansiering af indefrosne ejendomsskatter, energiinvesteringer samt erhvervelse af arealer til kommunal jordforsyning**

EMN-2023-00116

## **Punkt 25: Lukket: Drøftelse af mulighederne for overtagelse af det regionale tilbud i Gødvad**

EMN-2022-05836

## **Punkt 26: Lukket: Godkendelse af kommunegaranti til Hammel Fjernvarme**

EMN-2023-01531

## **Punkt 27: Lukket: Godkendelse af køb af Gilbakkevej 14, Kjellerup**

EJD-2023-00523

## **Punkt 28: Lukket: Til orientering**

EMN-2022-05210

## **Punkt 29: Underskriftsside**

EMN-2022-00293

# 29 (Offentlig) Underskriftsside

SagsID: EMN-2022-00293

## Beslutning

.

### Ej til stede

Anders Hartvig (V) i stedet deltog Poul Berggreen (V), Morten Hæk (C) i stedet deltog Peder Enggård (C) og Lars Hedegaard (løsgænger)

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

