

# REFERAT Klima- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 02-09-2024

**Mødedato** Mandag d. 02. september 2024 kl. 12:00

**Mødested** Mødelokale D116

**Mødedeltagere** Rune Kristensen, Susanne Jacobsen, Helle Præsius Busk, Lars Faarup, Martin Jakobsen, Trine Rounkvist, Peter Sig Kristensen

## Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af dagsorden.....	3
2. Orientering om Silkeborg Forsynings klimaregnskab 2023.....	4
3. Orientering om klimaregnskab 2022 for Silkeborg Kommune som geografi.....	5
4. Orientering om handlinger på mobilitetsområdet i Klimaplan 2045.....	7
5. Drøftelse af Klima- og Miljøudvalgets lodsejermøde 13. juni om ådalsprojektet langs Gudenåen.	11
6. Beslutning om dispensation og landzonetilladelse til bådebro.....	12
7. Endelig godkendelse af reviderede retningslinjer for anlæg i vandløb og søer.....	15
8. Godkendelse af forslag til fredningsbestemmelser og afgrænsning af evt. fredning omkring Sejs-	18
9. Beslutning om afslag på dispensation for Naturbeskyttelseslovens § 16 for bebyggelse på Sportsv	20
10. Drøftelse og input til det videre arbejde med scenarie B for udvikling af Stævnepladsen, Gødva	23
11. Orientering om varmeområdet.....	28
12. Orientering om status på miljøforhold hos Grauballegaard Biogas.....	31
13. Til orientering.....	32
14. Underskriftsside.....	34

## **Punkt 1: 1. Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024**

Dagsorden godkendt, idet behandlingen af sag 6 og 7 byttes om.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

## **Punkt 2: 2. Orientering om Silkeborg Forsynings klimaregnskab 2023**

24/4574

### **Resume**

Silkeborg Forsyning udarbejder hvert år et klimaregnskab, der kortlægger og præsenterer udledningerne af CO<sub>2</sub>-ækvivalenter fra Silkeborg Forsynings aktiviteter.

Silkeborg Forsynings aktiviteter udledte i 2023 ca. 101.293 ton CO<sub>2</sub>-ækvivalenter, hvilket svarer til en samlet reduktion på 26,7 % siden 2018.

Klimaregnskabet sendes til orientering til Silkeborg Kommune.

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024**

Taget til efterretning. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

### **Beskrivelse af sagen**

Silkeborg Forsyning udarbejder hvert år et klimaregnskab, der kortlægger og præsenterer udledningerne af CO<sub>2</sub>-ækvivalenter fra Silkeborg Forsynings administration samt de fire datterselskaber: Varme, Vand, Spildevand og Genbrug & Affald

Silkeborg Forsyning har lavet klimaregnskaber siden 2018. Regnskabet for 2023 viser Silkeborg Forsynings samlede klimaaftryk i 2023 er på 101.293 ton CO<sub>2</sub>-ækvivalenter.

Det er en reduktion på 5,2% i forhold til 2022, og en reduktion på 26,7% siden 2018.

Der vil være oplæg fra Jens Bastrup, administrerende direktør i Silkeborg Forsyning.

### **Bilag**

Bilag 1 - Klimaregnskab\_2023pdf

Bilag 2 - sag 2 forsyning\_klima

# Punkt 3: 3. Orientering om klimaregnskab 2022 for Silkeborg Kommune som geografi

24/4585

## Resume

Silkeborg Kommunes klimaregnskab for kalenderåret 2022 er nu klart. Regnskabet viser udviklingen i drivhusgasudledningen inden for kommunens geografiske område i perioden 1990-2022.

Resultatet af klimaregnskabet viser, at Silkeborg Kommunes drivhusgasudledning faldt ca. 135.000 tons i perioden 2018-2022, svarende til et fald på ca. 19 %. Ser man tilbage til 1990, hvor målsætningen om en reduktion på 75% bliver målt ud fra så er der i Silkeborg Kommune reduceret med ca. 52 %.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Byrådet

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Anbefales, at Byrådet tager sagen til efterretning.

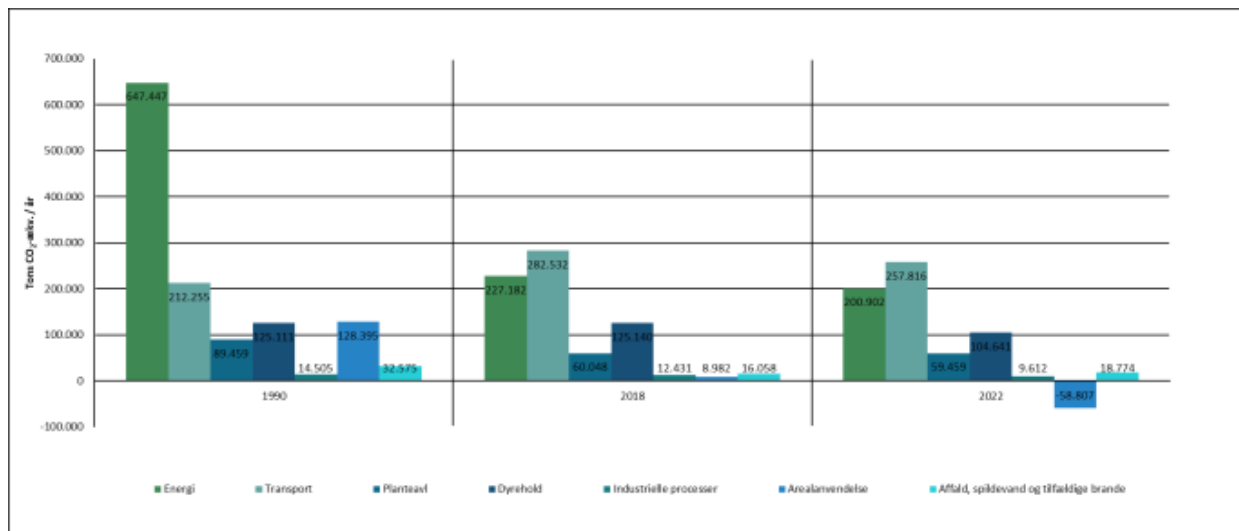
Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

## Beskrivelse af sagen

Byrådet i Silkeborg Kommune har vedtaget en klimaplan for 2045, hvor der er sat en målsætning om 75 % reduktion af drivhusgasser i 2030 i forhold til 1990, og at Silkeborg Kommune som geografi skal være CO<sub>2</sub>-neutral i 2045. I forhold til målsætningerne viser seneste regnskab, at der indtil videre er opnået en reduktion på ca. 52 % siden 1990. Overordnet set skyldes udviklingen en positiv tendens på energiområdet og for arealanvendelsen i Silkeborg Kommune, hvor særligt skovene giver et stort bidrag. Der er sket en større korrigerende af tallene for arealanvendelse (også bagudrettet), og derfor afspejler tallene ikke helt dem fra klimaplanen 2045, der tager udgangspunkt i de kendte tal der fra. Dette er opsummeret i tabellen nedenfor:

Total emission [ton CO <sub>2</sub> -ækv.]	1990	2018	2022
Energi	647.447	227.182	200.902
Transport	212.255	282.532	257.816
Planteavl	89.459	60.048	59.459
Dyrehold	125.111	125.140	104.841
Industrielle processer	14.505	12.431	9.612
Arealanvendelse	128.395	8.982	-58.807
Affald, spildevand og tilfældige	32.575	16.058	18.774
Total	1.249.749	732.372	592.397

Som det også fremgår af tabellen er særligt transportområdet og landbrugsområdet stagneret mht. reduktion i klimagasser i forhold til udviklingen de seneste mange år, og dette er i tråd med det forventede. Disse to områder er der, hvor omstillingen kræver ekstra indsatser de kommende år.



## Energi

På energiområdet er der på landsplan sket en positiv udvikling inden for vedvarende energi, der også gør sig gældende i Silkeborg Kommune. I regnskabsårene efter forventes der yderligere fald, da den grønne energi stadig vokser i Danmark, og omstillingen i Silkeborg Forsyning kommer også til at spille en væsentlig rolle.

## Transport

På transportområdet er der sket et mindre fald siden sidste regnskabsperiode, men en stigning samlet set siden 1990. 2022 har været et Corona-år, og derfor ikke nødvendigvis retvisende. Der sker i disse år en større omstilling mod elektriske biler i Danmark, hvor op imod halvdelen af nyregistrerede biler er elbiler, og hvor det i dag er knap 10 % af bilerne på vejen. Dette er ikke afspejlet i regnskabet. Den største udfordring bliver den tunge trafik i de kommende år.

## Landbrug

På landbrugsområdet er der ikke sket nogen særlig udvikling i den seneste periode, og området har generelt været stabilt de seneste mange år. Der er dog sket et større fald i husdyrbrug, der skyldes et fald i antal svin og kvæg i kommunen. Udledning pr. dyr er uændret i perioden. Der er siden regnskabsåret indgået flere aftaler om grøn omstilling af dansk landbrug, og herunder målsætning om reduktion på mellem 55-65 % ift. 1990, og den grønne trepart med bl.a. midler til opkøb af landbrugsjord. Effekten af dette vil med stor sandsynlighed ikke afspejle sig før sidst i perioden frem mod 2030.

## Arealanvendelse

For den øvrige arealanvendelse er der sket store ændringer siden sidste regnskab. Det har længe været et problem i klimaregnskaberne, at effekten af lavbunde og skove ikke har været afspejlet korrekt. Der er i 2024 blevet udgivet rapporter, der kommer med et mere præcist bud på effekterne fra disse områder. Tallene er blevet anvendt og tilbageskrevet til regnskabet for 2022. Dette kommer Silkeborg Kommune til gode, da det er en af Danmarks mest skovrige kommuner. I alt viser regnskabet at arealerne i kommunen optager samlet set knap 59.000 tons CO<sub>2</sub>. Uden skovene vil udledningen fra området være på omkring 84.000 tons CO<sub>2</sub> i 2022, hvoraf hovedparten ville komme fra landbrugsjord.

Regnskabet i sin helhed kan findes nederst på siden: <https://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/86#/26047>

## Borgerinddragelse

.

## Økonomi

.

# Punkt 4: 4. Orientering om handlinger på mobilitetsområdet i Klimaplan 2045

24/4567

## Resume

Byrådet har vedtaget en Klimaplan for Silkeborg Kommune. Der er i klimaplanen vedtaget en lang række af handlinger, der skal bidrage til at sænke udledningen af drivhusgasser i kommunen. I denne sag bliver der orienteret om mobilitetsområdet, hvilke handlinger, der er vedtaget og hvad status på arbejdet er.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Taget til efterretning.

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

## Beskrivelse af sagen

Byrådet har vedtaget en Klimaplan 2045 som led i DK2020-samarbejdet. I klimaplanen er der sat målsætning om en 75 % reduktion af drivhusgasser i 2030 og CO2-neutralitet i 2045.

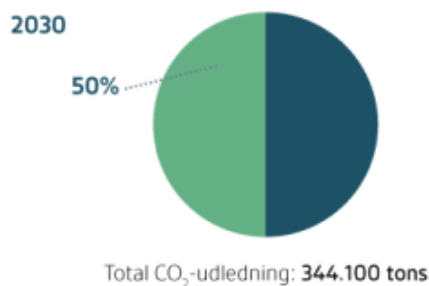
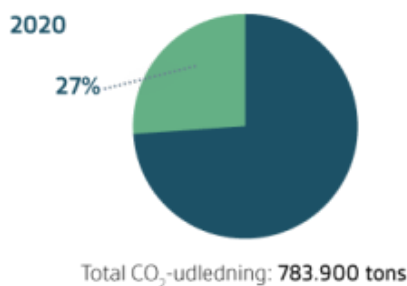
Klimaplan 2045 består af ca. 70 forskellige handlinger fordelt på otte temaer. De er:

- Energi
- Mobilitet
- Erhverv og byggeri
- Landbrug
- Arealanvendelse
- Affald og ressourcer
- Borgerrettede initiativer
- Silkeborg Kommune som virksomhed

Her orienteres om handlingerne under temaet 'Mobilitet'. Temaet består af 14 handlinger, fordelt på 4 forskellige mål.

Mobilitetsområdet udledte i 2022 258.000 tons CO2. Det svarer til ca. 42% af den samlede udledning i kommunen, og forventes at stige til ca. halvdelen af udledningen i 2030.

Total emission [ton CO <sub>2</sub> -ækv.]	1990	2018	2022
Energi	647.447	227.182	200.902
Transport	212.255	282.532	257.816
Planteavl	89.459	60.048	59.459
Dyrehold	125.111	127.977	114.042
Industrielle processer	14.505	12.431	9.612
Arealanvendelse	128.395	8.982	-58.807
Affald, spildevand og tilfældige	32.575	16.058	18.774
Total	1.249.749	735.209	601.799



Mobilitetsområdet er et af de sværere områder at omstille, og hvor det kræver en masse samarbejde med eksterne aktører. Silkeborg Kommune som virksomhed kan arbejde med omstilling af egne køretøjer og transportvaner. Herudover bliver den offentlige transport i kommunen bestemt af det politiske niveau. Der er pt. biogasbusser i Silkeborg By, mens det i juli 2024 blev besluttet at køre med brugte dieselbusser frem til 2030.

## Handlinger

Overordnet set er status for mobilitetsområdet:

Tema	Handling	Status
Fremme af Elbiler	Etablering af ladestandere på kommunalt ejede arealer	I gang
	Omstilling af kommunens bilflåde	Der er ved udgangen af 2024 udskiftet ca. 250 køretøjer til el ud af ca. 400 køretøjer samlet ejet af kommunen.  Der er ikke taget beslutning om udskiftning af de resterende køretøjer.
	Samarbejde med andre offentlige myndigheder om etablering af ladestandere	Udskiftning af drivmidler på Entreprenørgården er sat i bero pga. manglende finansiering  Ikke begyndt
	Samarbejde om opsætning af ladestandere på privatejede parkeringspladser	Ikke begyndt

	Dialog med bilbranchen om fremgang på elbilmarkedet	Ikke begyndt
	Dialog med forsyningsselskaber om at understøtte omstillingen til grønne transportmidler	Ikke begyndt
	Silkeborg Kommunes egne lastbiler kører på grønt drivmiddel	Der er pt. sat pause på omstillingen af egne tunge køretøjer af hensyn til økonomi
Brændselsskifte i den tunge transport	Dialog med brancheforeningen om mulighed for etablering af tankstation for grønne drivmidler	Igangsat
		Bybusser i Silkeborg by kører på biogas frem til 2028.
	Alle busser i den offentlige transport kører på grønne drivmidler	Lokale busruter blev i maj 2024 besluttet ikke at køre på grønne drivmidler. 8 små lokale ruter blev nedlagt pr. 1. juli 2024.
	I samarbejde med relevante aktører ønskes det at flere lærer at cykle via et praksiskursus	Ikke begyndt
Øge antallet af cyklister	2-3 virksomheder tilbydes at deltage i en indsats med fokus på at få flere til at transportere sig aktivt	Ikke begyndt
	Indsats, hvor målet er, at flere børn bliver transporteret aktivt til og fra dagtilbud, skole mm.	Etableret samarbejde med Dansk Skolecykling og Dansk Cyklistforbund og der bliver tilbudt undervisning i forskellige lokalområder
	Øget fokus på aktiv og bæredygtig transport til outdoor hotspots og events	Ikke begyndt, men forsøges indtænkt i bæredygtig eventstrategi
Andre indsatser	Grøn mobilitetsplan	PVU besluttede på mødet 6. august 2024 at lave en trafikplan koblet med grøn mobilitet. Sagen er sat i bero i KMU indtil videre.

Udvalgte handlinger

Grøn mobilitetsplan

Nøglestenen til arbejdet med mobilitetsområdet er at få udarbejdet en grøn mobilitetsplan, der kan sætte retning for de handlinger og sammenhænge de forskellige transportformer skal have i Silkeborg Kommune. En grøn mobilitetsplan skal være løftestang for de andre temaer og handlinger på mobilitetsområdet. Mange handlinger afventer, at det kan sættes i sammenhæng, og der kan hentes inspiration udefra til, hvordan opgaven kan gribes an. Transportområdet er ét af de mest komplicerede områder at arbejde med på klimaområdet, og der er derfor brug for at indhente viden udefra.

Aktiv transport for børn og unge

Et af temaerne i klimaplanen er cyklisme, og få flere til at tage cyklen oftere. Herunder er der igangsat en kampagne med følgende formål:

- At inspirere dagtilbud, skoler og forældre til at bakke op om et godt og aktivt børneliv med masser af cykling.
- At øge forældrenes viden om hvordan de fremmer børns cykling.
- At sætte børn, unge og forældres cykel vaner til debat
- At opnå en stærkere cykelkultur på institutionsområdet bl.a. ved at udbrede viden om, hvordan cyklen kan integreres i hverdagen, fritidslivet og i undervisningen.

Arbejdet er forankret i tre lokalområder (Thorning, Bryrup og Gjessø) gennem skole og dagtilbud, samt i samarbejde med Cyklistforbundet og Dansk Skolecykling. Der planlægges events og aktiviteter, som sætter fokus på cykling og udvikler cykelfærdigheder hos børn og medarbejdere. Der gennemføres kompetenceudvikling for relevant personale i børnehave, skole med henblik på at understøtte brug af cyklen i hverdagen.

Projektet bliver støttet af midler fra klimarbejdet.

Kommunale indsatser for el-køretøjer

Silkeborg Kommune har igennem de seneste år arbejdet for at omstille egne køretøjer. Heriblandt er der ved udgangen af 2024 omstillet ca. 250 køretøjer til el-drevne køretøjer. Der er ca. 150 biler på benzin/diesel, der ikke er taget en beslutning om at omstille eller fundet finansiering til. Der vil i forbindelse med arbejdet med kommunens virksomhedsmålsætning på klimaområdet være mulighed for at drøfte dette når den nuværende målsætning skal revideres. Kommunen har herudover fået installeret ca. 100 ladestandere til elbiler på offentlige parkeringspladser for at understøtte den private omstilling til elbiler.

I forhold til kommunale busser er omstillingen til grønne drivmidler sat på pause. Det er politisk besluttet at lokalruterne ikke skal køre på grønne drivmidler, ligesom en beslutning om at skolebuskørsel skulle køre på HVO-diesel er blevet trukket tilbage. Bybusserne i Silkeborg By kører på biogas frem til 2028. Det er udledninger for i alt ca. 1.200 tons CO<sub>2</sub> årligt.

## **Borgerinddragelse**

.

## **Økonomi**

.

## **Bilag**

Bilag 1 - Sag 4 mobilitet

## **Punkt 5: 5. Drøftelse af Klima- og Miljøudvalgets lodsejermøde 13. juni om ådalsprojektet langs Gudenåen.**

23/5895

### **Resume**

Klima- og Miljøudvalget afholdt lodsejer møde for de ånære lodsejere ned til Gudenåen med fokus på det kommende ådalsprojekt. Klima- og Miljøudvalget drøfter og samler op på mødet.

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget,

- at opsamling fra lodsejermødet drøftes.

### **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024**

Drøftet.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

### **Beskrivelse af sagen**

Torsdag 13. juni afholdt Klima- og Miljøudvalget lodsejer møde om ådalsprojektet. De inviterede til mødet var de lodsejere, som ejer jord ned til Gudenåen. Til mødet deltog ca. 100 lodsejere.

Der udarbejdes en opsamling fra lodsejermødet, som lægges ind på projektsiden for ådalsprojektet på [silkeborg.dk](https://silkeborg.dk). Projektsiden kan tilgås via dette link: <https://silkeborg.dk/borger/natur-og-miljoe/vandloeb-og-soeer/aadalsprojekt-gudenaen>

## Punkt 6: 6. Beslutning om dispensation og landzonetilladelse til bådebro

24/1507

### Resume

Med forslag til revision af [Retningslinjer for anlæg i vandløb og søer](#) er der lagt op til en skærpelse af administrationspraksis. Ændringerne betyder, at broer som udelukkende har et privat, rekreativt formål som udgangspunkt ikke kan opnå dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Desuden vil anlæg fremover også kræve landzonetilladelse.

De reviderede retningslinjer giver mulighed for at imødekomme anlæg, der kommer offentligheden eller en større kreds af brugere til gode. Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget en ansøgning om bådebro, som Teknik- og Miljøafdelingen umiddelbart vurderer, at der kan være mulighed for at imødekomme efter de nye retningslinjer.

Sagen sendes til beslutning hos Klima- og Miljøudvalget samt Plan- og Vejudvalget, da den kan være med til at danne grundlag for fremtidige vurderinger af broer, der kommer en større kreds af brugere til gode. Desuden er der i forbindelse med behandling efter landzonereglerne indkommet principielle bemærkninger til det ansøgte.

### Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget samt Plan- og Vejudvalget,

- at Klima- og Miljøudvalget træffes beslutning om, der skal meddeles dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til ny bro ved Arbejdernes Byggeforenings matrikel ved Engsvinget.
- at Plan- og Vejudvalget træffer beslutning om, der skal meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35 til ny bro ved Arbejdernes Byggeforenings matrikel ved Engsvinget.

### Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Sagen udsat.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

### Beskrivelse af sagen

Arbejdernes Byggeforening (herefter foreningen) søgte 9. januar 2024 om tilladelse til at etablere en bådebro på 1x6 meter i Silkeborg Langsøs midterbassin ved en lille sønær matrikel på 0,65 x 10 m, som foreningen ejer. Matriklen 482, Silkeborg Markjorder. Nærmeste adresse er Engsvinget 16, 8600 Silkeborg, som er et ubeboet privat areal, hvorpå foreningen har stiadgang til matriklen.

Foreningen er en almennyttig boligorganisation med i alt 2.688 lejemaal. Foreningen ser en bade/bådebro som et godt tilbud til deres beboere. Et tiltag, der kan bidrage til fællesskab og en mere aktiv livsstil. Broen er hovedsageligt tiltænkt foreningens nærliggende afdelinger (fx Havfruen på Langelinje og Ringgården på Nylandsvej), som ligger i kort gåafstand til lokaliteten ved Engsvinget.

Når en ansøgning skal behandles efter landzonereglerne, skal der også foretages nabohøring. Ejere af nabomatriklen (Engsvinget 16) er blevet hørt og har indsendt høringssvar (bilagt).

I høringssvaret nævnes, at en bro på den pågældende lokalitet med potentielt mange brugere vil have en stor skadelig effekt på områdets natur og dyreliv samt vil skabe betydelige trafikale udfordringer i området. Der henvises til, at der er sammenhængende rørskov ved lokaliteten og særligt gode forhold for dyrelivet – herunder fugle og odder. Der henvises også til, at parkeringsmulighederne er begrænsede ved Engsvinget, og at vejen fungerer som redningsvej. Endelig nævnes der, at formålet med broen (adgang til søen) allerede er opfyldt, da der er mange offentligt tilgængelige broer i Silkeborg.

Foreningen har sendt bemærkninger til høringssvaret (bilagt). Foreningen nævner, at de ikke har intentioner om at ødelægge eller skæmme naturen, men derimod at give deres beboere mulighed for at nyde naturen. Det nævnes, at der kun vil skulle fjernes rørskov i broens bredde på 1 m. I forhold til bekymring for trafikale udfordringer, nævner foreningen, at de fleste beboere ikke har bil, og at foreningen gerne vil stille krav om, at transport til og fra broen skal ske

på cykel eller til fods. Foreningen mener, at etablering og brugen af broen vil kunne ske med stor respekt for det omliggende – både mennesker og dyr.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer umiddelbart, at der er juridisk mulighed for at meddele dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Det skyldes, at der er tale om en bro, som en større kreds af brugere får adgang til. Det kan indgå som delvis begrundelse for at meddele dispensation, da naturbeskyttelseslovens formål blandt andet er at sikre offentlighedens adgang til naturen. Det ansøgte vil medføre en påvirkning af beskyttet natur, da der vil skulle fjernes 6 m<sup>2</sup> rørskov, for at få plads til broen. Desuden vil en evt båd ved broen kunne påvirke den nærliggende rørskov. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer umiddelbart, at hensynet til gruppens adgang til naturen i dette tilfælde kan vægtes tungere end de (begrænsede) naturmæssige hensyn. Det er også relevant, at der er tale om en lokalitet (nordsiden af Silkeborg Langsø midterbassin), hvor er mange broer i forvejen, og hvor naturen i forvejen er meget påvirket af menneskelig aktivitet.

Teknik- og Miljøafdelingen skal i forbindelse med behandling af landzonesagen udover naturhensyn vurdere det ansøgte i forhold til landskab, infrastruktur og nabogener. Det vurderes, at broen kun i begrænset grad vil påvirke landskabet, da der mange broer og øvrige forstyrrelser i området. Pga. afstanden til brugerne og broens funktion forventes den udelukkende at generere gående trafik, der vil kunne give øgede nabogener for den tilgrænsende ejendom. Det skal derfor drøftes og indgå i vurdering, om nabogenerne (potentielt mange brugere af den meget lille ejendom) står i proportion til at en større brugergruppe får adgang til egen bro via trampesti, der kan være oversvømmet.

Luftfoto over området. Matriklen hvor broen ønskes er markeret med rød plet.



Illustration af det ansøgte indsendt af foreningen.



## **Borgerinddragelse**

I forbindelse med behandling af ansøgning om landzonetilladelse er der foretaget nabohøring. Nærmeste nabo har indsendt bemærkninger og ansøger er partshørt (bilagt).

## **Økonomi**

.

## **Bilag**

Bilag 1 - Bemærkninger til det ansøgte og partshøring

# Punkt 7: 7. Endelig godkendelse af reviderede retningslinjer for anlæg i vandløb og søer

24/1108

## Resume

Den 4. juni 2024 og 10. juni 2024 har henholdsvis Plan- og Vejudvalget og Klima- og Miljøudvalget godkendt, at [reviderede retningslinjer for anlæg i søer og vandløb](#) kunne fremsendes i 4 ugers offentlig høring. Høringen løb fra 13. juni til 11. juli 2024. Der er modtaget 5 høringssvar.

Indsendte høringssvar er bilagt i anonymiseret form, hvor der også er udkast til svar til hovedpunkter i høringssvarene.

Høringssvarene giver ikke anledning til, at Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at udkast til retningslinjerne skal ændres med undtagelse af en mindre ændring i det indledende afsnit.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget samt Plan- og Vejudvalget,

- at reviderede retningslinjer for anlæg i søer og vandløb vedtages, med ændring af et afsnit i indledningen.
- at udkast til svar til høringssvar (bilagt) vedtages.

## Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Sagen udsat.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

## Beskrivelse af sagen

Teknik- og Miljøafdelingen er blevet opmærksom på, at kommunens [Retningslinjer for anlæg i søer og vandløb](#) ikke er i overensstemmelse med klagenævnspraksis på området. Kommunen har pligt til at følge nævnspraksis, og der forelægges derfor reviderede retningslinjer.

Der er truffet afgørelse om, at de reviderede retningslinjer ikke kræver miljøvurdering.

Henholdsvis den 4. juni 2024 og 10. juni 2024 har Plan- og Vejudvalget og Klima- og Miljøudvalget godkendt, at reviderede retningslinjer for anlæg i søer og vandløb kunne sendes i 4 ugers offentlig høring. Høringen løb fra 13. juni til 11. juli 2024.

Der er indkommet 5 høringssvar. I flere af høringssvarene nævnes det, at borgeren har haft forventning om at kunne opnå dispensation. Desuden henvises der til, at borgeren, med de nye retningslinjer, vil være anderledes stillet end andre i nærområdet, som har opnået dispensation. I høringssvarene henvises der dermed til flere juridiske grundprincipper, som kommunen skal inddrage i sagsbehandlingen af konkrete ansøgninger, herunder berettigede forventninger, skøn under regel og ligebehandlingsprincippet.

Forslag til ændring: I ét af høringssvarene henvises der til en sætning i det indledende afsnit. Da sætningen kan give indtryk af, at kommunen har mulighed for at varetage bredejeres interesse i at etablere en privat bådebro foreslås sætningen ændret fra: ”Kommunen skal vurdere ansøgninger om anlæg inden for de rammer, som lovgivningen sætter. Indenfor de lovmæssige rammer, som beskrives nærmere nedenfor, skal retningslinjerne bl.a. være med til at sikre balancen mellem bredejernes interesser på den ene side og offentlighedens interesser samt beskyttelsen af naturen og de landskabelige værdier på den anden side. Desuden skal retningslinjerne være med til at sikre ensartet sagsbehandling.” Til: ”Formålet med retningslinjerne er at synliggøre administrationspraksis for anlæg i vandløb og søer. Desuden skal retningslinjerne være med til at sikre ensartet sagsbehandling. Retningslinjerne ændrer ikke på, at kommunen skal foretage en konkret og individuel vurdering af alle sager inden for de rammer, som lovgivningen sætter. De lovmæssige rammer beskrives nærmere nedenfor”.

Ligebehandlingsprincippet: Ligebehandlingsprincippet indebærer, at lige forhold skal behandles lige. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at selvom borgere med søgrund i et bynært område, som ikke har en bådebro, med de nye retningslinjer stilles anderledes end borgere, der allerede har fået dispensation til at opføre en bådebro, så har kommunen ikke mulighed for at fortsætte en praksis, der er i modstrid med klagenævnets fortolkning af lovgrundlaget under henvisning til ligebehandlingsprincippet.

Ligebehandlingsprincippet indebærer ikke, at en offentlig myndighed ikke kan ændre sin praksis, navnlig ikke når praksisændringen beror på saglige hensyn som eksempelvis en konstatering af, at den hidtidige praksis ikke har været i overensstemmelse med nævnspraksis på området. Kommunen er forpligtiget til at sagsbehandle i henhold til nævnets praksis og fortolkning af reglerne, uanset om borgere, som ansøger om at etablere en bådebro efter praksisændringen, stilles mindre gunstigt end borgere, som søgte før praksisændringen.

Der er ingen krav om, at kommunen skal udarbejde retningslinjer. Uden retningslinjer vil der stadig være et "uskrevet" administrationsgrundlag, som kommunen skal sagsbehandle efter – herunder at klagenævnets praksis og afgørelser skal følges.

Retningslinjer betyder, at administrationsgrundlaget bliver tilgængeligt og synligt, hvilket er med til at sikre, at borgerne behandles lige og at sammenlignelige sager behandles ens. Administrationsgrundlaget giver desuden borgerne oplysning om, hvad der som udgangspunkt, er muligt i forhold til etablering af anlæg i søer.

Skøn under regel: I sager hvor der skal træffes skønmæssige afgørelser, må kommunen ikke "sætte skøn under regel". Det vil sige, at der altid skal foretages en konkret vurdering, uanset om der er vedtaget retningslinjer. Retningslinjerne beskriver det overordnede administrationsgrundlag, men der er ikke tale om faste regler eller retsregler, som skal følges. Der er alene tale om at administrationsgrundlag, hvor kriterier, som skal inddrages i forbindelse med konkrete afgørelser, er angivet. Uanset retningslinjerne vurderes alle ansøgninger konkret og individuelt, og der foretages et skøn i de enkelte sager. Hvis særlige forhold gør sig gældende, skal kommunen altid vurdere, om forholdene kan begrunde et andet resultat end det, der er angivet i retningslinjerne. Dette ændrer de nye retningslinjer ikke på.

Berettigede forventninger: Berettigede forventninger er et grundprincip i dansk lov og EU-retten. Det refererer til den ret, som en borger har til at forvente, at en offentlig myndighed vil træffe afgørelser, som er i overensstemmelse med tidligere praksis eller udtalelser fra myndigheden selv.

Det ligger i begrebet, at ikke enhver forventning skal nyde beskyttelse. Når det skal afgøres om en borger har en berettiget forventning, og om forventningen skal nyde beskyttelse, vil en række forskellige momenter skulle inddrages. Der vil blandt andet kunne lægges vægt på, hvilke tilkendegivelser borgeren har modtaget og den måde hvorpå borgeren har indrettet sig i tillid til forventningen. Hvilke momenter der skal inddrages, og hvilken vægt de skal tillægges, vil dog variere fra sag til sag. Dernæst skal det vurderes, hvilken form for retsbeskyttelse de berettigede forventninger nyder. Der ses på navnlig tre faktorer: Hvor stærkt hensynet til beskyttelsen af forventningerne (indrettelseshensynet) er, hvilke og hvor stærke modstående hensyn der foreligger, og hvilken rets følge det vil resultere i. I vurderingen af indrettelseshensynet indgår der en række momenter: afgørelsens karakter, en intensitetsvurdering, tidsforløbet, varsling af en eventuel ændring mv.

Teknik- og Miljøafdelingen har p.t. 14 ansøgninger om bådebroer som afventer behandling. Heraf er 10 indkommet inden de reviderede retningslinjer blev sendt i høring den 13. juni 2024. På ansøgningstidspunktet for de 10 ansøgninger, fremgik det af ansøgningsmaterialet, og af retningslinjerne, at der som udgangspunkt kunne opnås dispensation til bådebroer på max 1 x 6 m i forbindelse med have i et bynært område.

Teknik- og Miljøafdelingen har i samarbejde med Jurateamet vurderet, om formuleringen i de gældende retningslinjer samt ansøgningsmaterialet kan statuere berettigede forventninger i et omfang, så alle ansøgninger, som er indkommet inden de reviderede ansøgninger blev sendt i høring, skal behandles efter de gældende retningslinjer. Det er vurderingen, at kommunale retningslinjer ikke generelt kan statuere berettigede forventninger i et omfang, som er tilstrækkeligt tungtvejende til, at der kan dispenseres fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Hvis der meddeles dispensation og landzonetilladelse til de 10 ansøgninger, og de påklages, er der derfor en betydelig risiko for at klagenævnet vil omgøre disse afgørelser, da der normalt skal mere til, for at statuere berettigede forventninger.

Teknik- og Miljøafdelingen vil dog, i forbindelse med behandlingen af de 10 ansøgninger, konkret vurdere, om der for de enkelte ansøgere er tale om berettigede forventninger, som kan begrunde, at disse ansøgninger opnår dispensation, selvom retningslinjerne ændres.

## **Borgerinddragelse**

Udkast til reviderede retningslinjer har været i offentlig høring i perioden 13. juni til 11. juli 2024.

## **Økonomi**

.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigt over hørings svar til høring af udkast til retningslinjer for anlæg i vandløb og søer

## **Punkt 8: 8. Godkendelse af forslag til fredningsbestemmelser og afgrænsning af evt. fredning omkring Sejs-Svejbæk, der kan danne udgangspunkt for dialog med offentligheden**

21/9744

### **Resume**

Silkeborg Kommune og Danmarks Naturfredningsforening har besluttet at samarbejde om at rejse et fredningsforslag for et område omkring Sejs-Svejbæk. Teknik- og Miljøafdelingen har sammen med Danmarks Naturfredningsforening lavet et udkast til fredningsbestemmelser og afgrænsning af fredningen, der kan benyttes som udgangspunkt for den videre dialog med lodsejere og interessenter.

### **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget

- at udvidelsen af afgrænsningen mod nordvest (område 2b i bilag 1) godkendes til brug for den videre dialog med lodsejere og interessenter
- at udkastet til den øvrige afgrænsning (område 1, 2, 3, 4 og 5 i bilag 1) godkendes til brug for den videre dialog med lodsejere og interessenter
- at udkastet til fredningsbestemmelserne i bilag 2 godkendes til brug for den videre dialog med lodsejere og interessenter

### **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024**

Sagen udsat. Der planlægges dialogmøde med udvalgte lodsejere inden næste møde.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

### **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 12-08-2024**

Sagen udsættes og genoptages på et kommende møde.

De fremviste plancher vedlægges protokollen.

### **Supplerende beskrivelse af sagen**

På baggrund af drøftelsen i Klima- og Miljøudvalget 12. august 2024 er der foretaget mindre ændringer i udkastet til fredningsbestemmelserne (markeret med rødt i bilag 2) og sagen er suppleret med bilag 3 med supplerende information om udvalgte fredningsbestemmelser betydning samt information om område 5. Derudover med en udtalelse fra Danmarks Naturfredningsforening i bilag 4.

### **Beskrivelse af sagen**

Teknik- og Miljøafdelingen har sammen med Danmarks Naturfredningsforening udarbejdet et udkast til fredningsbestemmelser for en evt. fredning omkring Sejs Svejbæk, der kan benyttes i den videre dialog med lodsejere og interessenter.

Endvidere foreslår Teknik- og Miljøafdelingen og Danmarks Naturfredningsforening at inddrage et areal på 97 ha i den nordvestlige ende af fredningen til fredningsafgrænsningen. Dette foreslås for at sikre fremtidig sammenhæng til det tilstødende Natura 2000-område og fredningen for Dalene ved Resenbro. Arealet ejes hovedsageligt af Naturstyrelsen og Silkeborg Kommune. Teknik- og miljøafdelingen vil indgå i nærmere dialog med Naturstyrelsen om fredningens indhold på de statsejede arealer. Derudover ligger tre mindre private ejendomme i området. Arealet, der foreslås tilføjet, kan ses af bilag 1.

Der er i forbindelse med udarbejdelse af udkastet til formål og fredningsbestemmelser lagt vægt på, at fredningen skal sikre, at der ikke sker byudvikling og opførelse af helt nye ejendomme ud i det område, der foreslås fredet. Til gengæld pålægger fredningsbestemmelserne meget få begrænsninger for de nuværende beboede ejendomme, som kan genopføres, renoveres og udbygges stort set i tråd med de nuværende landzonebestemmelser, dog uden brug af reflekterende

materialer udvendigt. Lige såvel vil lodsejerne kunne opføre mindre skure, drivhuse m.m. indenfor afgrænsningen af hus og have uden at skulle søge fredningsnævnet.

Med hensyn til arealdriften, så foreslås det, at fredningsbestemmelserne ikke pålægger restriktioner på de arealer, der i dag drives som intensive nåletræsplantager, og at driften af disse således kan fortsætte som hidtil. Disse anslås at udgøre knap 2/3 af det privatejede skovareal indenfor fredningsafgrænsningen.

Til gengæld foreslås det, at der på skovarealer, der i dag er ekstensivt drevne og bevoksede med hjemmehørende arter af løvtræ og/eller skovfyr, som minimum indføres naturnær skovdrift og forbud mod at arealerne konverteres til skov af ikke-hjemmehørende arter. Dette foreslås for at sikre og udvikle de eksisterende naturværdier knyttet til skovnaturen på arealerne. Disse er ikke beskyttede gennem anden lovgivning, og vil ellers kunne afdrives og gentilplantes med ikke-hjemmehørende arter med forventeligt stort tab for biodiversiteten i området til følge.

Det foreslås endvidere at fredningsbestemmelserne forbyder omlægning, gødsning og sprøjtning på de få landbrugsjorde, der er indenfor fredningsafgrænsningen. Kun en enkelt dyrkes i dag intensivt, mens resten har været ekstensivt drevne i en længere årrække og derfor har et betydeligt naturindhold knyttet til lysåbne græsarealer. Disse er ikke beskyttede gennem anden lovgivning og vil kunne genopdyrkes med et forventet stort tab for biodiversiteten til følge.

Ovenstående illustrerer at udkastet til fredningsbestemmelserne, der foreslås som udgangspunkt for den videre dialog med lodsejere og interessenter, forsøger at balancere at driften, på de steder hvor der i dag er en intensiv drift, kan fortsætte, mens der på de steder hvor driften i dag er ekstensiv og hvor tabet for lodsejerne således må forventes mindre, sikres og udvikles natur til gavn for en lang række af områdets truede arter. Det skal selvfølgelig bemærkes at lodsejere erstattes økonomisk for begrænsninger i deres landbrugs- og skovbrugsdrift.

Udkastet til de samlede fredningsbestemmelser kan ses af vedlagte bilag 2. Det foreslås at disse benyttes som udgangspunkt for dialogen med lodsejere og interessenter i området, så disse har noget konkret at forholde sig til.

Klima- og Miljøudvalget og Danmarks Naturfredningsforening vil på baggrund af dialogerne med lodsejere og interessenter, herefter kunne tage stilling til, hvilke fredningsbestemmelser der medtages i det endelige fredningsforslag.

## **Borgerinddragelse**

Såfremt udkastet til fredningsbestemmelserne godkendes, foreslås det, at der indledes en proces med lodsejer- og interessentinddragelse i løbet af efteråret 2024 og foråret 2025.

## **Økonomi**

Som tidligere angivet i forslag til anlægsbudget, bør der afsættes midler til lodsejerinddragelse i forbindelse med processen forud for rejsning af et fredningsforslag. Derudover til arbejdet med at rejse fredningsforslaget samt ikke mindst udbetaling af fredningserstatning til lodsejerne såfremt fredningsnævnet godkender fredningsforslaget.

## **Bilag**

Bilag 1 - Bilag 1\_kort over forslag til afgrænsning af fredning

Bilag 2 - Bilag 2\_Udkast til Fredningsbestemmelser rev. august 2024

Bilag 3 - Bilag 3 supplerende information om udvalgte fredningsbestemmelser

Bilag 4 - Bilag 4 - DN's bemærkninger

Bilag 5 - Sag 13 fredning

# **Punkt 9: 9. Beslutning om afslag på dispensation for Naturbeskyttelseslovens § 16 for bebyggelse på Sportsvej 3, 8883 Gjern**

24/2265

## **Resume**

Teknik- og Miljøafdelingen har 10. januar 2024 modtaget en ansøgning om lovliggørelse af småbebyggelser på Sportsvej 3, 8883 Gjern. Ejendommen ligger i landzone og er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 16 (sø- og åbeskyttelseslinje).

Efter forsøg på dialog med ejer om mulighed for at omplacere småbygningerne på ejendommen, så der vil kunne opnås dispensation for § 16, uden at nå frem til en løsning, er ejer blevet partshørt forud for afslag på dispensation og varsel om påbud.

Under sagsbehandlingen bliver det konstateret, at der udover de ansøgte småbygninger også løbende er sket om- og tilbygninger af del af udhus uden byggetilladelse og andre nødvendige tilladelser/dispensationer. Denne del af udhuset kan heller ikke opnå dispensation for § 16.

## **Indstilling**

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget,

- at udvalget giver afslag på dispensation for Naturbeskyttelseslovens § 16 (sø- og åbeskyttelseslinjen) til eksisterende udhus og småbygninger på Sportsvej 3 i Gjern
- at udvalget træffer beslutning om at arbejde for fysisk lovliggørelse af forholdene på ejendommen

## **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024**

Indstillingen ikke godkendt. Udvalget besluttede i stedet, at der skal gives dispensation til de underordnede bygningsforhold som allerede etablerede småbygninger, drivhus, trailerskjul mm.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

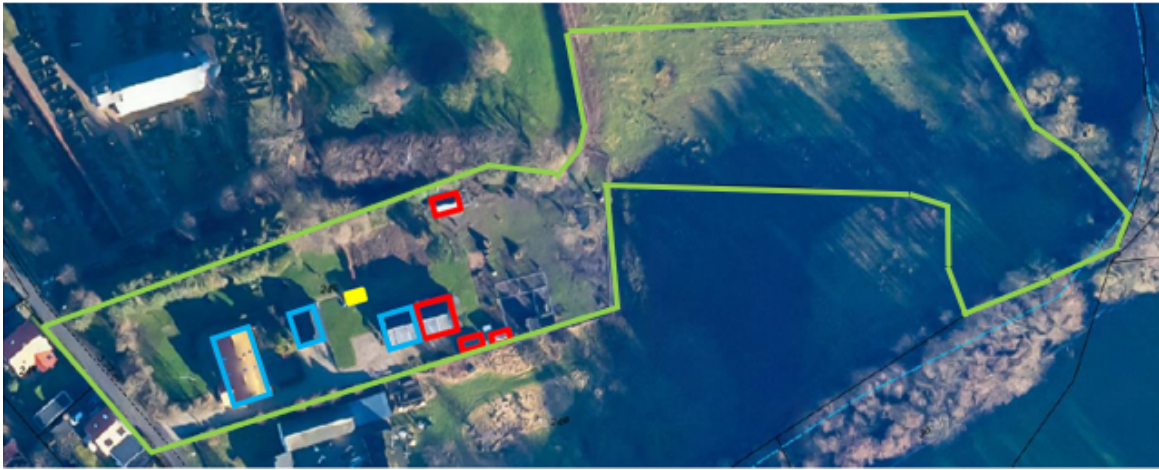
## **Beskrivelse af sagen**

Sagen omfatter ejendommen beliggende på Sportsvej 3 i Gjern. Ejendommen er på 9.577 m<sup>2</sup>, ligger i landzone og er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 16 (sø- og åbeskyttelseslinje). Der er - foruden de ansøgte småbygninger - en bolig, en garage og et udhus på ejendommen, hvoraf boligen, garagen samt en del af udhuset er lovligt opført bebyggelse. Boligen er etableret i 1971, inden sø- og åbeskyttelseslinjen trådte i kraft. Den lovlige del af udhuset er opført i 1983, mens garagen er opført i 2008.

I forbindelse med ejers opdatering af BBR-oplysninger for ejendommen har han ansøgt om lovliggørelse af følgende bygninger: trailerskjul på 11 m<sup>2</sup>, høsehuse på 18 m<sup>2</sup> og to drivhuse på hhv. 10 m<sup>2</sup> og 10 m<sup>2</sup>. Efterfølgende er Silkeborg Kommune blevet opmærksom på, at det kun er den vestlige del af udhuset, som er lovligt opført.

Iht. Naturbeskyttelseslovens § 16 (Sø- og Åbeskyttelseslinje) er der forbud mod at etablere bebyggelse, placere campingvogne og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 m fra beskyttede søer og vandløb.

Formålet med Naturbeskyttelseslovens § 16 (sø- og åbeskyttelseslinje) er at sikre søer og åer som værdifulde landskabslementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. Loven er en forbudsbestemmelse, og administreres restriktivt. Det betyder, at der skal være en særlig begrundelse for at kunne dispensere fra beskyttelseslinjen som for eksempel et væsentligt samfundsmæssigt hensyn eller almene rekreative interesser.



Luftfoto over ejendommen med bebyggelsen, som kræver dispensation markeret med rød og gul. Der kan dispenseres til drivhuset markeret med gult, da det ligger nordvest for lovlig bebyggelse, og dermed ikke påvirker landskabet omkring åen. Den lovlige bebyggelse er markeret med blå, mens skel vises med grønt.

I forbindelse med sagsbehandlingen er det blevet undersøgt om, der er forhold, som gør det muligt at dispensere for det ansøgte - herunder om det ansøgte er omfattet af undtagelsesbestemmelserne for § 16.

Efter nærmere sagsbehandlingen er det konstateret, at det ansøgte hverken er omfattet af undtagelsesbestemmelsen § 16, stk. 3, som giver mulighed for at etablere mindre bygninger, anlæg og installationer i tilknytning til boligen og højst 15 m fra denne, da småbygningerne er placeret mere end 15 m fra boligen, eller er omfattet af § 16, stk. 2, som giver mulighed for at etablere driftsbygninger, som er nødvendige for jordbrugs- og fiskerierhvervene, da ejendommen ikke er en landbrugsejendom.

Småbygningerne og den ulovlige del af udhuset er heller ikke af en alder (+28 år), som medfører, at de betragtes som lovlige. Det er vha. luftfotos konstateret, at udhuset er om- og tilbygget løbende i perioden 2008-2016, mens småbygningerne er opført løbende i perioden 2010-2022.

Der er heller ikke fundet andre forhold, som taler for en dispensation.

Silkeborg Kommune har været i dialog med grundejer om at placere småbygningerne nordvest for den øvrige bebyggelse, så de ville kunne opnå dispensation, men uden at kunne nå til enighed.

Området er i Kommuneplan 2020-2032 udpeget som særligt værdifuldt landskab. Det betyder, at området har væsentlige landskabelige værdier, og at disse landskabelige værdier skal tillægges stor vægt.

## Vurdering

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at bebyggelsen ikke kan lovliggøres med den nuværende placering på grund af følgende:

- Der er ikke en særlig begrundelse, som kan muliggøre en dispensation, da der ikke er tale om et væsentligt samfundsmæssige hensyn eller almene rekreative interesser
- Bebyggelsen er placeret i et særligt værdifuldt landskab.

Antallet af småbygninger samt deres placeringer medfører, at områdets landskabelige værdier af den grund nedsættes meget væsentligt, samtidig med at ådalen påvirkes i betydelig grad. Det vil således være i modstrid med kommuneplanens retningslinje 8.2 og i modstrid med naturbeskyttelseslovens hensigt.

- Småbygningerne ligger uden tilknytning til ejendommens kernebebyggelse.

Udvidelsen af det eksisterende udhus, hønsehus, trailerskjul og drivhus er placeret mod øst på ejendommen, så bebyggelserne er placeret mod ådalen og væk fra ejendommens primære bebyggelse.

- Der er mulighed for at placere bebyggelserne på andre steder på ejendommen, så landskabet ikke påvirkes i samme grad som ved placering ud mod det åbne landskab omkring åen.
- Derudover ligger der vægt på, hvilken betydning en dispensation vil få for fremtidige sager. Den enkelte sag kan synes at have begrænset betydning, men den kan få præcedensvirkning og derved skabe en lempeligere praksis end det, som loven har til hensigt.

Samlet set er der ikke grundlag for, at der kan opnås dispensation for Naturbeskyttelseslovens § 16 (sø- og åbeskyttelseslinje) til lovliggørelse af det ansøgte eller øvrig ulovlig bebyggelse på ejendommen.

## **Borgerinddragelse**

Der har løbende været dialog med ansøgeren. Derudover er ansøgeren blevet partshørt forud for afslag og varsling af påbud jf. forvaltningsloven. Partshøringen samt ansøgers svar på partshøringen er vedlagt som bilag.

Bilag:

Partshøring

Ejers svar på partshøring

## **Bilag**

Bilag 1 - Partshøring forud for afslag og varsel om påbud\_Udhus og småbygninger\_Sportsvej 3 Gjern.pdf

Bilag 2 - Svar på partshøringen af 29. maj 2024.pdf

# Punkt 10: 10. Drøftelse og input til det videre arbejde med scenarie B for udvikling af Stævnepladsen, Gødvad

23/7347

## Resume

Byrådet besluttede i april 2023, som led i udarbejdelsen af en samlet helhedsplan for Stævnepladsen, at belyse tre forskellige økonomiske scenarier, samt undersøge mulighed for at bevare eksisterende bygninger til anden anvendelse.

Byrådet besluttede i maj 2024, at scenarie B, svarende til en mellem udnyttelsesgrad af helhedsplansområdet, skal danne grundlag for helhedsplan for Stævnepladsen. Byrådet tilføjede til beslutningen, at udfoldelsen af scenarie B skal drøftes med fagudvalgene. Byrådet besluttede også, at friluftsauditoriet som udgangspunkt skal bevares til anden anvendelse.

Alle fagudvalg bliver præsenteret for scenarie B's vilkår og muligheder inden for de temaer, som helhedsplanen arbejder med. Herefter har fagudvalgene mulighed for at drøfte input til scenarie B ud fra fagudvalgets faglighed. Administrationen samler alle fagudvalgenes drøftelser af scenarie B og laver en politisk sag til Plan- og Vejudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Arbejdsmarkedsudvalg, Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget, Klima- og Miljøudvalget, Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget, Plan- og Vejudvalget, Socialudvalget, Sundheds- og Nærhedsudvalget, Ældreudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget

- at udvalget drøfter og kommer med input til det videre arbejde med scenarie B for udvikling af Stævnepladsen.

## Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Drøftet.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

## Beslutning Kultur-, Fritids-, Outdoor- og Idrætsudvalget den 02-09-2024

Udvalget drøftede sagen:

- a. Borgerbudget – en andel af provenu fra salg reserveres til kultur/kunst i området.
- b. En idé om kreative borgerdrevne værksteder.
- c. Kigge på tværs af alle fagområder og sikre, at der er plads til velfærdsinstitutioner m.v.
- d. Udvalget påpeger, at det fagligt vurderes, at scenen ikke er velegnet til musik/koncerter.

## Beslutning Ældreudvalget den 02-09-2024

Drøftet. For Ældreudvalget er det vigtigt, at ”det gode ældreliv” indtænkes i udviklingen af stævnepladsen.

## Beskrivelse af sagen

### Baggrund

Plan- og Vejudvalget besluttede i juni 2021, at der skulle udarbejdes en Helhedsplan for Stævnepladsen i Gødvad, 8600 Silkeborg for at afklare områdets fremtidige anvendelse.

Byrådet besluttede i april 2023, at der skulle udarbejdes tre forskellige økonomiske scenarier (A, B, C) samt undersøge muligheden for at bevare centrale dele af det eksisterende byggeri (D). De fire scenarier er:

- Scenarie A: Lav udnyttelsesgrad, ca. 2-3 ha bruges til boligudvikling.
- Scenarie B: Mellem udnyttelsesgrad, ca. 5-6 ha bruges til boligudvikling.
- Scenarie C: Høj udnyttelsesgrad, ca. 8-9 ha bruges til boligudvikling.

- Scenarie D: Bevaring af centrale dele af eksisterende byggeri til drift af friskole, efterskole og/eller højskole.

Plan- og Vejudvalget igangsatte på baggrund heraf i maj 2023 Helhedsplan for Stævnepladsen.

Byrådet besluttede i maj 2024, at scenarie B skal danne grundlag for Helhedsplan for Stævnepladsen, at friluftsauditoriet som udgangspunkt bevares til anden anvendelse og at Ejendomsafdelingen igangsætter nærmere undersøgelser af mulighederne for omdannelse af friluftsauditoriet til anden anvendelse. Byrådet supplerede deres beslutning med, at udfoldelsen af scenarie B skal drøftes med fagudvalgene, og at projektet skal undersøge muligheden for tiny houses og størst mulig bevarelse af det eksisterende byggeri.

## Hvad indebærer scenarie B?

Byrådets beslutning om, at scenarie B skal danne grundlag for det videre arbejde betyder, at omkring en fjerdedel af helhedsplanens areal bliver brugt til boligudvikling. Bebyggelsen skal samles ved friluftsauditoriet som en landsby i landskabet. Landsbykarakteren giver mulighed for at skabe en blandet by, hvor forskellige boligtyper samles i et fællesskab. Det kan være med til at skabe et rigtigt godt sted at leve på tværs af alder og indkomst. Den kompakte placering af bebyggelsen skaber også et stort sammenhængende grønt område omkring boligbebyggelsen, der kobler sig til de omkringliggende naturområder. Nærheden til naturområder giver mulighed for at skabe rekreative grønne områder, der kan tilbyde aktiviteter til beboerne i hele Gødvad.

Byrådet har besluttet, at friluftsauditoriet som udgangspunkt skal bevares, og at Teknik- og Miljøafdelingen skal undersøge mulighederne for at omdanne friluftsauditoriet. Byrådet har også besluttet, at friluftsauditoriet skal omdannes til boliger og/eller indeholde fællesfaciliteter for områdets beboere ved at vælge scenarie B.

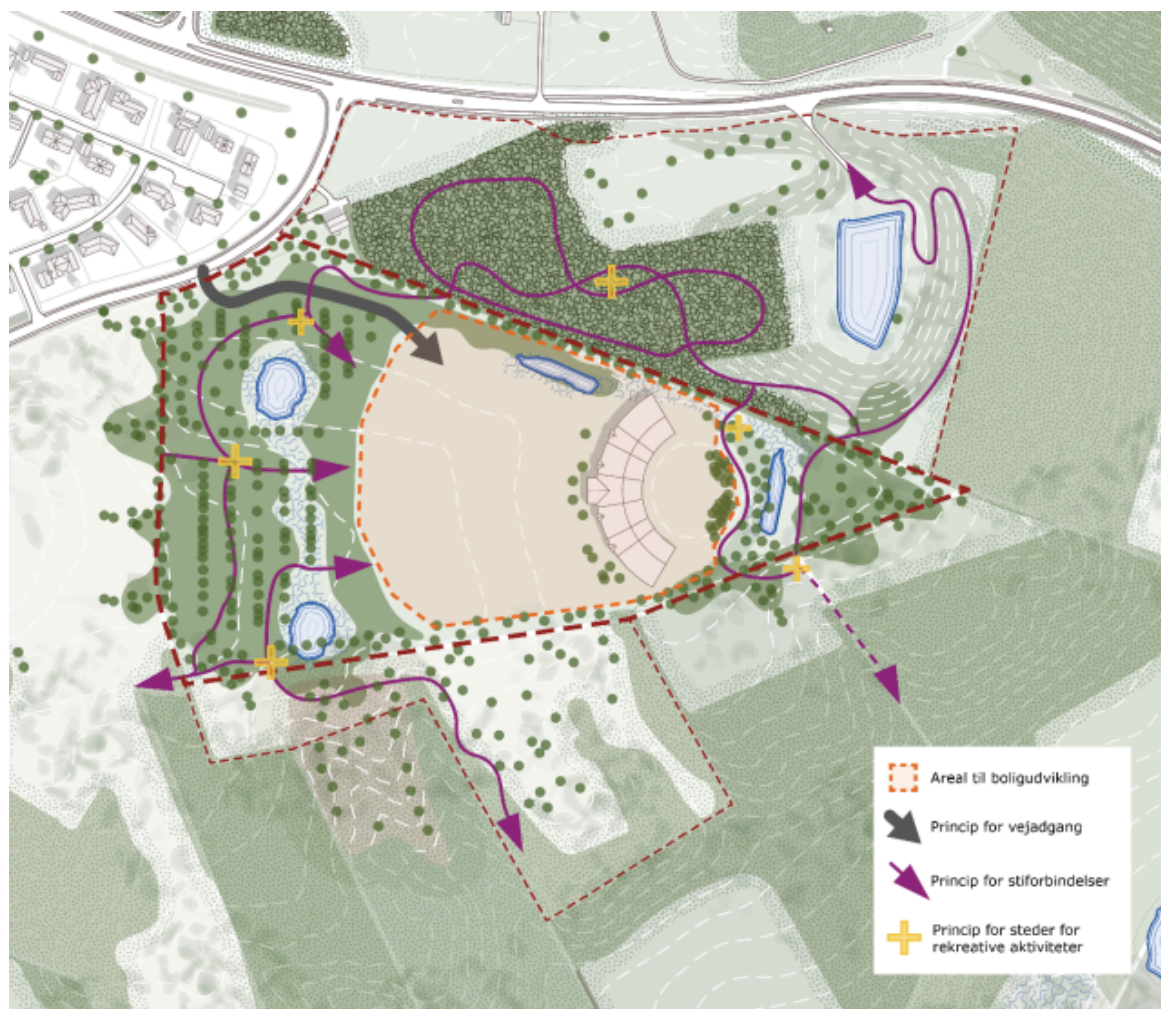


Illustration af Scenarie B, Landsbyen – en samlet boligbebyggelse omgivet af den store natur.

## Spørgsmål til fagudvalget

Drøftelsen af det videre arbejde med scenarie B i fagudvalgene vil tage udgangspunkt i nedenstående spørgsmål:

- Hvad er vigtigt for fagudvalget i det videre arbejde med helhedsplanen?

## Hvad er der truffet beslutning?

Formålet for Helhedsplan for Stævnepladsen er at skabe en attraktiv del af byen gennem helhedsorienteret planlægning og udvikling af arealet. Helhedsplanen skal sikre en god balance mellem arealer til fællesskaber, boliger, rekreative aktiviteter og det karakteristiske landskab, der også udgør de fire temaer for planlægningen.

Der er stadig mange elementer inden for de fire temaer, som endnu ikke er fastlagt. Nedenfor er eksempler på de elementer, der ikke er truffet beslutning om inden for de fire temaer.

### Fællesskaberne (offentlige arealer)

Byrådet har tilkendegivet, at der skal arbejdes med en byudvikling, som understøtter et fællesskab mellem områdets fremtidige beboere ved at vælge scenarie B.

Der er ikke truffet beslutning om, hvordan der skal arbejdes med arealer til fællesskaberne. Det betyder, at der bl.a. ikke er truffet beslutning om placeringen og programmering af arealerne, overgang mellem privat bolig og offentligt areal (kantzone), områdets vejssystem og parkering – om dele af arealet skal være bilfrit mm.

### Boliger (private arealer)

Der er en begrænsning på højden af ny bebyggelse på Stævnepladsen, da ny bebyggelse ikke må være synligt fra Gudenådalene. Det betyder, at bebyggelse maksimalt må være i to etager på størstedelen af arealet. Det er kun i det nordvestlige hjørne af arealet, hvor det er muligt at bygge i op til fire etager.

Der er truffet beslutning om, at Teknik- og Miljøafdelingen skal undersøge muligheden for tiny houses på Stævnepladsen.

Der er bl.a. ikke truffet beslutning om andre boligtyper, herunder vægtningen mellem de forskellige boligtyper, placering af boligerne, materialevalg, arkitektoniske udtryk mm.

### Rekreative aktiviteter (benyttelse af landskabet)

Det er besluttet, at områdets grønne arealer skal samles til en sammenhængende struktur, der kobler sig på de omkringliggende naturområder.

Der er bl.a. ikke truffet beslutning om, hvordan de grønne områder skal programmeres, hvor der skal være arealer til ophold og arealer til aktivitet – og hvilke aktiviteter, der skal være på fremtidens Stævneplads.

### Områdets karakteristiske landskab (beskyttelse af landskabet)

Stævnepladsen er placeret i et meget karakteristisk landskab på toppen af Gudenådalene. Det er det sidste areal, hvorpå der kan ske byudvikling.

Det er stadig ikke bearbejdet, hvordan relationen bliver mellem den fremtidige byudvikling og det omgivende landskab. Der er bl.a. ikke truffet beslutning om, der skal arbejdes på at lave nye forbindelser ud i landskabet, og hvor forbindelserne skal placeres, og om noget af arealet på helhedsplanområdet skal have lov til at springe i natur.

## Velfærdsinstitutioner i området

### Dagtilbud

Silkeborg Kommune er i gang med planlægning af en daginstitution til 200-230 børn i Eriksborg Bydelscenter.

Den nyeste befolknings- og dagtilbudsprognose fra februar-marts 2024 viser et kapacitetsoverskud i kommunale daginstitutionspladser i Gødvad-området frem til 2036.

Børne- og Familieafdelingen vurderer, at scenarie B med nuværende prognose for udvikling i Gødvad vil have mindre betydning for pasningsbehovet i områdets dagtilbud. Det er fortrinsvis i de senere år, at udvikling på Stævnepladsen vil have en betydning. Scenarie B vil indgå i næste års vurdering af behov og kapacitet i forbindelse med arbejde med prognoser.

## Skole

Silkeborg Kommune er i gang med planlægningen for en ny skole i Eriksborg Bydelscenter. Den nye skole i Eriksborg sikrer, at der er kapacitet til et stigende elevtal i Gødvad og Eriksborg i forbindelse med byudvikling i de to bydele.

Skoleafdelingen vurderer, at scenarie B med nuværende prognose for udvikling af Gødvad ikke vil overskride kapaciteten på Gødvadskolen eller Dybkærskolen.

## Plejecenter

Silkeborg Kommune er i gang med planlægning af et nyt plejecenter i Eriksborg Bydelscenter.

Sundhed- og Omsorgsafdelingen har i den kommende anlægsproces indgivet ønsker om etablering af plejeboliger i Alderslyst og Eriksborg.

## Hvad sker der nu?

Teknik- og Miljøafdelingen samler alle fagudvalgenes drøftelser af scenarie B og laver en politisk sag til Plan- og Vejudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Tidsplanen for helhedsplanen har rykket sig for at give plads til politiske drøftelser af det videre arbejde med scenarie B. Det betyder, at helhedsplanen forventes at komme til politisk godkendelse i efteråret 2025.

Helhedsplanen første led mod realiseringen af området

Udviklingen af Stævnepladsen er i en meget tidlig fase, hvor arbejdet går ud på at fastlægge den politiske vision og retning for den fremtidige udvikling af området.

En vedtaget Helhedsplan for Stævnepladsen er en form for aftaledokument mellem byrådet og Teknik- og Miljøafdelingen om, hvilke visioner og værdier som Teknik- og Miljøafdelingen skal forvalte ud fra, når projektet skal realiseres gennem lokal- og kommuneplanlægning, byggemodning, udbud mm. Det betyder, at der er mange elementer i udviklingen af Stævnepladsen, der først vil blive truffet beslutning om senere i forbindelse med det efterfølgende arbejde med at realisere byrådets vision for områdets fremtidige udvikling.

## Borgerinddragelse

Borgere og interesserede har været inviteret inden for på Stævnepladsen 7. april 2024, hvor de tre scenarier og forstudier for omdannelse af friluftsauditoriet er blevet præsenteret.

Størstedelen af de besøgende var lokale borgere fra Gødvad-området. Der var fire hovedpointer, som gik igen i samtalerne med borgerne.

- Stor interesse i aktiviteterne til fællesskabet, som kan placeres på Stævnepladsen
- Bekymring for den ekstra trafik på de omkringliggende veje ved boligbebyggelse på Stævnepladsen
- Bekymring for den støj, der vil komme i Gødvad, hvis friluftsauditoriet bliver brugt til friluftskoncerter
- Stort ønske om en stiforbindelse fra Stævnepladsen til Gudenådal

Teknik- og Miljøafdelingen har løbende været i dialog med Gødvad Lokalråd om udviklingen af Stævnepladsen. Lokalrådet deler hovedpointer med borgerne fra Gødvad-området. Lokalrådet kommer særligt med input til, hvilke aktiviteter til fællesskabet, som mangler i Gødvad.

## Økonomi

Det er politisk besluttet, at udviklingen af Stævnepladsen skal give en væsentlig sikkerhed i forhold til økonomien, men samtidig have fokus på at skabe et bykvarter med særkende. Bykvarter med særkende skal forstås som en udmøntning af Planstrategi 2050's strategiske sigtepunkter 'Levende byer i balance' og 'Det gode hverdagsliv'.

# Punkt 11: 11. Orientering om varmeområdet

22/20793

## Resume

Projekter om fælles varmforsyning i Thorning og Kragelund bliver ikke realiseret. Projekt om fælles varmforsyning i Bryrup er sat på pause.

Resultat af fjernvarmekampagner i Resenbro/Skærbæk og Øster Bording er nu klar. Der kommer fjernvarme i Resenbro/Skærbæk. Der kommer ikke fjernvarme til Øster Bording.

Regeringen har indgået ny aftale med Folketingets partier som opfølgning på Klimaaftale om grøn strøm og varme 2022. Der er bl.a. indgået aftale om et prisloft på fjernvarme.

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Taget til efterretning. Udvalget besluttede, at støtte med midler fra varmepuljen til det ansøgte projekt i Bryrup. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

## Beskrivelse af sagen

Teknik- og Miljøafdelingen orienterer med dette punkt om varmeområdet.

Status på fælles varmeprojekter i Thorning, Kragelund og Bryrup

Thorning

Kjellerup Fjernvarme a.m.b.a. har undersøgt mulighed for, om selskabet kan tilbyde fjernvarme til Thorning. Der er gennemført en række forskellige beregninger. Desværre viser beregningerne, at det, på nuværende tidspunkt, bliver for dyrt at levere fjernvarme til Thorning. Det vil være dyrere at opvarme bygningerne med fjernvarme end med naturgas. Kjellerup Fjernvarme går derfor ikke videre med projektet på nuværende tidspunkt.

Som følge af Kjellerup Fjernvarmes beslutning har Thorning nu ændret status fra at være et potentielt fjernvarmeområde til at være et område, som skal individuelt varmforsynes. Ejere af ejendomme i Thorning kan søge tilskud fra statslige puljer til ændring af deres varmforsyning.

Kragelund

Det fælles varmeprojekt i Kragelund er lukket ned. Varmegruppen under Frederiksdal-Kragelund Lokalråd skriver i juli 2024 på deres hjemmeside, at projektet er ”for økonomisk usikkert” og at det derfor lukkes. Som begrundelse skrives bl.a. at prisen på naturgas pt. er i et forholdsvis normalt leje, hvorfor ejendommejerne ikke har noget økonomisk incitament til at skrive varmforsyning. Desuden skrives, at der på nationalt niveau ikke er taget politisk skridt til at forbyde eller nedlægge opvarmning med gas. Det er kun en politisk hensigtserklæring, at man skal væk fra naturgas inden 2036.

Som følge af Varmegruppens beslutning har Kragelund nu ændret status fra at være et potentielt fjernvarmeområde til at være et område, som skal individuelt varmforsynes. Ejere af ejendomme i Kragelund kan søge tilskud fra statslige puljer til ændring af deres varmforsyning.

Bryrup

I Bryrup har varmeselskabet Bryrup Varme a.m.b.a. trykket på pauseknappen. Varmeselskabet skriver i et nyhedsbrev ”Med baggrund i den nuværende, gode leveringssituation (med naturgas, red.) og i de rimelige gaspriser har bestyrelsen derfor besluttet at forfølge transmissionslednings-sporet for nuværende. Dvs. frem for etablering af et lokalt varmeværk.

”Transmissionslednings-sporet” henviser til, at Bryrup Varme har indledt dialog med Silkeborg Varme A/S om mulighed for at forsyne Bryrup med fjernvarme via en transmissionsledning mellem Them og Bryrup. Hvis det skal realiseres, kræver det, at borgerne i Them ønsker at tilslutte sig til fjernvarme fra Silkeborg Varme A/S. Silkeborg Varme A/S planlægger at tilbyde fjernvarme til Them og der køres kampagne om dette i slutningen af 2024.

Fjernvarmeforsyning af Bryrup er derfor sat på pause, indtil der foreligger resultat af Silkeborg Varme’s fjernvarmekampagne i Them. Dette vil tidligst være i foråret 2025.

Bryrup fastholdes som potentielt fjernvarmeområde indtil videre.

## Varmepuljen

Bryrup Varme a.m.b.a. har søgt om støtte fra Varmepuljen til finansiering af beregninger af en transmissionsledning mellem Bryrup og Them.

Formanden for Bryrup Varme deltager i Klima- og Miljøudvalgets møde.

Bilag:

- Ansøgningen fra Bryrup Varme til Varmepuljen
- Budget til ansøgningen
- Teknik- og Miljøafdelingens vurdering af ansøgningen.

## Fjernvarmekampagner

Silkeborg Varme A/S har kørt kampagne for fjernvarme i Resenbro og Skærbæk samt Øster Bording. Kampagnerne sluttede den 14. august 2024.

I Resenbro og Skærbæk var der behov for, at mindst 60 % af ejendommene i området tilslutter sig fjernvarmen for, at projektet gennemføres. Den 7. august 2024 rundede antal tilmeldte de 60 %. Fjernvarmeprojektet i Resenbro og Skærbæk kan derfor realiseres.

I Øster Bording var der behov for, at mindst 76 % af ejendommene i området tilslutter sig fjernvarmen for, at projektet gennemføres. Ved kampagnens afslutning har 56 % af ejendommene i Øster Bording tilsluttet sig og projektet kan derfor ikke realiseres.

## Opfølgning på Klimaaftalen 2022

Den 28. juni 2024 har Regeringen sammen med en række af Folketingets partier indgået en aftale som følger op på Klimaafale om grøn strøm og varme 2022.

Parterne er blevet enige om følgende:

1. Der indføres et prisloft på fjernvarme
2. Fjernvarmerør kan afskrives over længere tid
3. Krav til selskabsledelse af kommunale fjernvarmeselskaber
4. Tilsyn med aftale mellem koncern- og interesseforbundne selskaber i fjernvarmesektoren
5. Kommuner kan etablere og drive virksomhed med termonet på markedsvilkår.

Aftalen skal udmøntes i lovgivning. Forslag til lovændringer som følge af aftalen er for øjeblikket i høring. Der gives oplæg om aftalen på mødet.

Bilag: Opfølgende aftale ifm. klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022 mv.

## **Borgerinddragelse**

.

## **Økonomi**

.

## **Bilag**

Bilag 1 - Opfølgende aftale fra 2024 ifm. klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022

Bilag 2 - Budget fra Bryrup Varme

Bilag 3 - Ansoegning om tilskud fra Varmepulje\_Bryrup Varme

Bilag 4 - Vurdering af ansøgninger til Varmepulje 2024. Blanket nr. 116354

Bilag 5 - sag 11 varme

# Punkt 12: 12. Orientering om status på miljøforhold hos Grauballegaard Biogas

20/22699

## Resume

Som opfølgning på følgende dagsordenspunkter orienteres Klima- og Miljøudvalget om status for miljøforhold på biogasanlægget:

- 7. november 2022 ”Godkendelse af handleplan for reduktion af lugt fra Grauballegaard Biogas”
- 6. februar 2023 ”Orientering om miljøforhold på Grauballegaard Biogas”, samt
- 6. marts 2023 ”Orientering om miljøforhold hos Grauballegaard Biogas”
- 27. marts 2023 ”Orientering om status på miljøforhold hos Grauballegaard Biogas”
- 10. maj 2023 ”Orientering om status på lugtgener fra Grauballegaard Biogas”
- 12. juni 2023 ”Orientering om status på lugtgenerne fra Grauballegaard Biogas”
- 7. august 2023 ”Status på lugtgener fra Grauballegaard Biogas”
- 9. september 2023 ”Status på lugtgener fra Grauballegaard Biogas”
- 4. december 2023 ”Orientering om Klagenævnets afgørelse: Miljø- og Fødevareklagenævnet giver ikke klager medhold i, at projektændringer kræver ny screening efter reglerne i miljøvurderingsloven.
- 6. maj 2024 ”Orientering om status på miljøforhold hos Grauballegaard Biogas”
- 10. juni 2024 ”Orientering om miljøforhold på Grauballegaard Biogasanlæg”
- 12. august 2024 ”Orientering om status på miljøforhold på Grauballegaard Biogas”

## Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Klima- og Miljøudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Taget til efterretning.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

## Beskrivelse af sagen

Teknik- og Miljøafdelingen er ved at arrangere statusmøde med Grauballegaard Biogas anlæg.

Oversigt over Silkeborg Kommunes verserende miljørager er vedlagt som bilag.

## Bilag

Bilag 1 - Oversigt over forhold på Grauballegaard

## Punkt 13: 13. Til orientering

23/26132

### Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024

Udover nedenstående blev der orienteret om

- morgenpolitik, hvor flere udvalgsmedlemmer deltager.

Taget til efterretning.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)

### Beskrivelse af sagen

A)

Arbejdsplan for 2024 vedr. Klima- og Miljøudvalget er vedlagt.

B)

Den 14.-28. september gentager vi succesen fra sidste år og inviterer til workshops, foredrag og spændende arrangementer på dette års genbrugsfestival Skraldival – se det færdige program her <https://silkeborgbib.dk/skraldival>

C)

Fældede træer ved Søtorvet – Remstrup Å

”Anklagemyndigheden har meddelt kommunen, at de har afsluttet efterforskning af den ulovlige træfældning ved Søtorvet-Remstrup Å, og nu sender et bødeforlæg på 25.000 kr. til AP Ejendomme. De vurderer, at der er tale om hærværk og overtrædelser af de særlove, som kommunen nævnte i politianmeldelsen. Bøderammen er normalt 100.000 kr. i sådan en sag, men de lægger vægt på, at der var tale om uagtsomhed (vurderet på baggrund af afhøringer), og at der er indgået et forlig om erstatning. Derfor nedsættes bøden til en ¼, altså 25.000 kr.”

D)

Etablering af Kjellerupbanestien afventer:

Retslig behandling af ejers stævning af klagenævnet, klagenævnsbehandling af Miljøstyrelsens dispensation fra Skovloven og ny §3 afgrænsning og dispensation som afventer besigtigelse sammen med ejer og dennes advokat. Efterfølgende evt. påklage af denne afgørelse. Desuden skal der ske ekspropriation.

Silkeborg Kommune kan ikke vurdere tidshorison på dette.

E)

Vandløbsrestaurering ved Humle Mølle

Mølleejerne har 24. juli påklaget kommunens restaureringstilladelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Projektets videre fremdrift afventer således klagenævnets afgørelse. Teknik- og Miljøafdelingen har derfor søgt og opnået to års forlængelse af projektperioden, så slutdatoen nu hedder 10. december 2026.

F)

Vandløbsrestaurering ved Allinggård

Hydrologiske og geotekniske undersøgelser ved to ejendomme ovenfor Allinggård har vist, at vandstanden ikke umiddelbart kan sænkes ud for disse bygninger. Tærsklen, der skal sikre uændret vandstand på opstrømsiden, skal derfor placeres nedenfor ejendommene, hvilket er i den øvre del af vandkraftsøen. Den terrænhævning, der skal sikre et passabelt vandløb fra tærsklen og nedad til naturlig bund i søfladen, kræver tilførsel af meget store mængder materiale. Af

den årsag ønsker ejeren af Allinggård nu dén løsning, hvor vandkraftsøen bevarer, og der etableres et passabelt vandløb nedenfor søen i parkanlægget på Allinggård. Ejeren vil forventeligt meddele dette skriftligt til kommunen i nærmere fremtid.

## **Bilag**

Bilag 1 - Arbejdsplan for Klima- og Miljøudvalget 2024

## **Punkt 14: 14. Underskriftsside**

### **Beslutning Klima- og Miljøudvalget den 02-09-2024**

Protokollen underskrevet.

Ej til stede Peter Sig Kristensen (Ø)