

REFERAT Plan- og Vejudvalget 2022-2025 d. 02-05-2023

Mødedato Tirsdag d. 02. maj 2023 kl. 12:00

Mødested Mødelokale D116, Silkeborg Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Målopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.03.2023.....	6
Budgetopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.03.2023.....	10
Endelig beslutning om kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel.....	15
Beslutning om vejadgang til ejendommen Viborgvej 31 i Balle.....	21
Godkendelse af forslag til bevarende lokalplan for Vestergade 81B i Silkeborg Midtby.....	30
Godkendelse af igangsættelse af tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-034 for.....	35
Beslutning om igangsætning af helhedsplan for Stævnepladsen.....	41
Lukket: Beslutning om byggeretter og potentielle samarbejdsformer ved omdannelse af Søfronten..	47
Beslutning om godkendelse af byggeri på Sølystvej 41, 8600 Silkeborg.....	48
Godkendelse af ansøgning om dispensation til tagform, Langdalshøjen 21, 8600 Silkeborg.....	53
Beslutning om proces for nedlæggelse af mindre lokale ruter.....	59
Godkendelse af Cykelhandlingsplan 2023.....	64
Beslutning om optagelse af Gødvad Åblik som offentlig vej.....	70
Drøftelse af administrationsgrundlag for opsætning af vedvarende energianlæg i Silkeborg Kommu	75
Til orientering.....	79
Underskriftsside.....	83

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

EMN-2022-05109

1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

SagsID: EMN-2022-05109

Beslutning

Dagsorden godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

Punkt 2: Målopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.03.2023

EMN-2023-01518

Bilag

Målopfølgning for bevilling 24 Kollektiv trafik pr. 31.03.2023

Målopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.03.2023

Målopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.03.2023

2 (Offentlig) Målopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.03.2023

Sagsbehandler: [Dr13502]

SagsID: EMN-2023-01518

Resume

[Jf. styringsmodellen er der pr. 31. marts 2023 gennemført opfølgning på mål.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at udvalget tager status på udvalgsmål til efterretning.

]

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Følgende udvalgsmål forventes ikke opfyldt, delvist opfyldt eller opfyldt.

Overordnet status på udvalgsmål

Udvalgsmål	😊	😞	☐
<u>Bevilling 24 Kollektiv trafik</u>			
Minimumsbetjening af byer, antal ture pr. dag		x	
Kørsel til ungdomsuddannelser		x	
Effektiv udnyttelse af ressourcer samt sikre, at alle borgere har et tilbud om kollektiv trafik i form af Flextrafik		x	
<u>Bevilling 25 Veje</u>			

Forbedre parkeringsforholdene ved outdoorfaciliteter til gavn for borgere og turister		x	
Cykelhandlingsplanen og trafikikkerhedsplanen skal sætte fokus på tryghed og trafikikkerhed		x	
Fastholde vejenes og stiernes kvalitet og komfort			x
Sikre at fortovene også er farbare fremover			x
Sikre at veje ikke tager skade af de øgede regnmængder eller oversvømmes		x	
Bevilling 28 Entreprenøropgaver			
Udgifter og indtægter skal balancere, så resultatet over flere år viser et overskud på 0-2,5 % af omsætningen	x		
Medarbejderstaben tilpasses løbende i forhold til opgaveporteføljen	x		
Udvikling af ydelser, der matcher kundernes behov og sikrer konkurrenceevnen		x	
Omlægning af 70 køretøjer til Co2 besparende køretøjer. Samt andre små maskiner	x		

Note:

☺: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgsaftalen er eller forventes opfyldt i løbet af året

☺: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgsaftalen er eller forventes delvis opfyldt i løbet af året

☐: Målet og de effekter, som er angivet i udvalgsaftalen er ikke og forventes ikke opfyldt i løbet af året

]

Bilag

1 (Målopfølgning for bevilling 24 Kollektiv trafik pr. 31.03.2023 - 10116366)

2 (Målopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.03.2023 - 10116971)

3 (Målopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.03.2023 - 10116373)

Punkt 3: Budgetopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.03.2023

EMN-2023-01518

Bilag

Budgetopfølgning for bevilling 24 Kollektiv trafik pr. 31.03.2023

Budgetopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.03.2023

Budgetopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.03.2023

Budgetopfølgning for bevilling 29 Byggemodning pr. 31.03.2023

3 (Offentlig) Budgetopfølgning for Plan- og Vejudvalget pr. 31.03.2023

Sagsbehandler: [Dr13052]

SagsID: EMN-2023-01518

Resume

[Der er pr. 31. marts 2023 gennemført opfølgning på økonomi og aktivitet.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalgets samlede sag for alle bevillinger "Godkendelse af bevillingsflytninger på baggrund af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2023

- at de foreslåede bevillingsflytninger, som fremgår af bilagene, godkendes

Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til byrådets samlede sag for alle bevillinger "Godkendelse af bevillingsændringer på baggrund af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2023

- at de foreslåede bevillingsændringer, som fremgår af bilagene, godkendes

Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til byrådets samlede sag for alle bevillinger "Orientering om budgetopfølgning pr. 31. marts 2023"

- at det forventede regnskab tages til efterretning.]

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Budgetopfølgningen og forventet regnskab er lavet med udgangspunkt i forbruget pr. 31. marts 2023.

Drift

Tabel 1: Forventning til afvigelse mellem korrigeret budget og forventet regnskab, drift

1.000 kr., drift	Oprindeligt Budget	Korrigeret Budget*	Forbrug pr. 31.03.2023	Forventet Regnskab	Afvigelse**
24 Kollektiv trafik	53.875	53.875	22.549	53.875	0***
25 Veje	81.239	82.765	7.408	82.765	0
28 Entreprenøropgaver	0	149	11.859	149	0
I alt driftsudgifter	135.114	136.789	41.816	136.789	0

* Korrigeret budget er inkl. bevillingsændringer og -flytninger på denne budgetopfølgning

** - angiver et merforbrug, + angiver et mindre forbrug

Bevilling nr. 24 Kollektiv trafik

Afvigelsesbemærkninger, drift

Forbrugsprocenten for 2023 er pr. 31/3 2023 er forholdsvis høj.

Det skyldes, at der er tale om aconto betalinger til Midttrafik og disse er beregnet på baggrund af indeks fra november 2022.

*** På nuværende tidspunkt kan Teknik- og Miljøafdelingen ikke vurdere økonomien for 2023.

Pt. betaler vi et aconto bidrag på baggrund af det budget, som Midttrafik godkendte 9.

december 2022. Dette budget er lavet på baggrund af indeks fra november 2022.

Indeks for gas er meget nedadgående, da det er faldet fra 170,7 i november 2022 til 135,0 i april 2023. Midttrafik vil på bestyrelsesmødet i maj fremlægge nyt budget for 2023 efter nyeste indeks. Herefter vil aconto betalingerne blive reguleret.

Bevilling nr. 25 Veje

Bemærkning til Parkering

Pga. skifte til nyt økonomisystem er indtægterne for parkering ikke bogført for 1. kvartal 2023. Budgettet for indtægter for parkering forventes dog pt. at blive opfyldt.

Bevilling nr. 28 Entreprenøropgaver

Afvigelsesbemærkninger, drift

0.t.kr.

På nuværende tidspunkt har vi ingen afvigelsesbemærkninger, da vi forventer et resultat på kr. 0.

Anlæg

Tabel 2: Forventning til afvigelse mellem korrigeret budget og forventet regnskab, anlæg

1.000 kr., anlæg	Oprindeligt Budget	Korrigeret Budget*	Forbrug pr. 31.03.2023	Forventet Regnskab	Afvigelse**
25 Veje	94.400	192.147	12.053	122.913	69.234
29 Bygge- modning	21.555	39.586	1.082	30.365	9.221
I alt anlæg- sudgifter	115.955	231.733	13.135	153.278	78.455

* Korrigeret budget er inkl. bevillingsændringer og -flytninger på denne budgetopfølgning

** - angiver et merforbrug, + angiver et mindre forbrug

Bevilling 25 Veje

Afvigelsesbemærkninger, anlæg

Der er flere store anlægsprojekter igangsat. Disse projekter løber over flere år, og det er derfor nødvendigt at overføre budgetbeløb mellem årene.

Det gælder blandt andet etablering af "Ny Ringvejsbro" og "Søtorvet". "Søtorvet" afventer færdiggørelse af de sidste punkthuse på Søtorvet og anlægsprojektet forventer opstart i 2024. Derudover afventer forlægning af "Hårupvej" afklaring i forhold til Fredningsnævnet.

Etablering af "Ny belægning på Fredensgade, andel af belægning langs Torvecentret", afventer etablering af Fredensgård projektet.

Desuden afventes etableringen af adgang til Vestergades Børnehus, Kjellerup pga. nødvendig nyt udbud.

Sammenbinding af banestier frem til trafikterminalen afventer afklaring fra BaneDanmark for at projektet kan igangsættes.

Bevilling 29 Byggemodning

Afvigelsesbemærkninger, anlæg

Forbruget på byggemodningen strækker sig over flere år. Områderne bliver først "grovbyggemodnet", dvs. der bliver etableret vejadgang og forsyningsledninger ført frem - efterfølgende når de fleste grunde er solgt, bliver områderne færdiggjort med beplantning og slidlag.

Anlægsbevillinger bliver ansøgt med budgetbeløb til etablering over 1 eller 2 år og rådighedsbeløb til færdiggørelse 3 år senere. Dette forventes fremadrettet at minimere overførselsbeløbene fra år til år.

Det forventede mindre forbrug i 2022 skyldes, at anlægsarbejdet på én etape på Astrid Lindgrens Vej blev stoppet i 2021 pga. opstået tvivl om placering af børneinstitution, som afventer ny lokalplan. På nuværende tidspunkt er Alfredsvej etableret, og det er afklaret, at etablering af tunnellen under Øster Bordingvej udføres medio 2023 samt del af byggemodning (Almasvej).

Endvidere skyldes mindre forbruget også, at der er igangværende arbejder på bl.a. følgende projekter: Boligområderne Tingbakken, etape 4 (storparcel), Hedevej i Fårvang, Holmmøllevej, Lemming samt erhvervsområde for Fabriksvej i Kjellerup mfl.]

Bilag

- 1 (Budgetopfølgning for bevilling 24 Kollektiv trafik pr. 31.03.2023 - 10124337)
- 2 (Budgetopfølgning for bevilling 25 Veje pr. 31.03.2023 - 10119154)
- 3 (Budgetopfølgning for bevilling 28 Entreprenøropgaver pr. 31.03.2023 - 10117022)
- 4 (Budgetopfølgning for bevilling 29 Byggemodning pr. 31.03.2023 - 10119158)

Punkt 4: Endelig beslutning om kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel

EMN-2023-01066

4 (Offentlig) Endelig beslutning om kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel

Sagsbehandler: Dr13504

SagsID: EMN-2023-01066

Resume

Byrådet skal beslutte, om Forslag til tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel skal endelig godkendes.

Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 10 høringssvar.

Der anbefales ingen ændringer af forslaget til Kommuneplantillæg nr. 15 på baggrund af de indkomne høringssvar, men der anbefales en administrativ konsekvensrettelse i forbindelse med endelig beslutning.

Indstilling

Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til byrådet,

- at Forslag til Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel godkendes endeligt med anbefalet administrativ ændring vedr. etageareal i rammeområde 12-C-24 og
- at alle modtagne ansøgninger om detailhandel udenfor rammerne af kommuneplantillæg nr. 15 afvises.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Byrådet skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel skal endelig godkendes.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte 23. august 2021 at igangsætte Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel som et af fire pilotprojekter under rullende kommuneplanlægning. Baggrunden for at fokusere på detailhandlen var, at Silkeborg Kommune oplever stor vækst og befolkningsudvikling, hvilket har affødt flere forespørgsler og ønsker fra butikker og udviklere om lokalisering af butikker udenfor den gældende detailhandelsstruktur.

Som led i arbejdet med en ny detailhandelsstruktur, blev der i efteråret 2021 udarbejdet en detailhandelsanalyse for Silkeborg Kommune. Analysen viser, at detailhandlen til trods for stigende nethandel fortsat står stærkt i Silkeborg Kommune, og at Silkeborg by er en stærk og attraktiv handelsby. Analysen viser også, at Silkeborg midtby klarer sig godt, og at den gældende detailhandelsstruktur understøtter en stærk midtby. Herudover viser analysen, at der siden 2015 har været en tilbagegang på 30 butikker i kommunen som helhed. Den største tilbagegang er sket udenfor Silkeborg by, hvor tilbagegangen følger landsgennemsnittet. Analysen blev præsenteret for Økonomi- og Erhvervsudvalget i februar 2022.

I løbet af sommeren 2022 blev der udarbejdet en række supplerende analyser omkring dagligvareforsyningen i Silkeborg by og nære opland, den fremtidige udvalgsvarerforsyning i Silkeborg by samt en analyse af spisesteder langs motorvejen. Analyserne blev præsenteret for Økonomi- og Erhvervsudvalget i september 2022.

Resultaterne af analyserne har indgået i udarbejdelsen af forslag til tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2020-2032 for detailhandel, som byrådet godkendte 31. januar 2023 og sendte i 8 ugers offentlig høring i perioden 10. februar til 7. april 2023. Forslaget kan ses på kommuneplansiden: <https://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/11#/15387>

Sagsfremstillingen fra behandling af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel kan ses her: <https://silkeborg.dk/Handlers/Modules/ESDH/PdfHandler.ashx?id={DE541691-A835-41FF-97F4-39E4DB420071}&type=3&index=0>

I forbindelse med godkendelse af Forslag til tillæg nr. 15 for detailhandel blev det besluttet, at der skal arbejdes videre med en mulig placering af en dagligvarebutik ved Handal på hjørnet af Århusvej og Ansvej i Ans i forbindelse med igangværende kommuneplanrul for Ans. Muligheden for dagligvarebutik på hjørnet af Ansvej og Århusvej er således ikke indarbejdet i nærværende kommuneplantillæg.

Kommuneplantillæg for detailhandel reviderer hele kommunens detailhandelsstruktur samt retningslinjer og rammer for butiksformål. Den fremtidige detailhandelsstruktur tager afsæt i den nuværende struktur og de udarbejdede rapporter. Strukturen med Silkeborg som udgangspunkt for hele kommunen, Kjellerup som indkøbsby for den nordlige del af kommunen, mens butikkerne i omegnsbyerne skal forsyne et lokalt opland. I Silkeborg fastholdes hovedtrækkene med midtbyen, Borgergade og Center Nord samt bydelscentre og lokalcentre i kanten af byen.

Høringssvar

Der er modtaget 10 høringssvar fra:

- Vejdirektoratet
- Viborg Stift
- Energinet Gastransmission A/S
- Dagli' Brugsen Fårvang
- CK&CO og COOP Danmark A/S
- Funder Lysbro Lokalråd
- Kuben Management på vegne af Pro Development A/S og lodsejer Mogens R. Bruun
- Jannich Panduro Nielsen
- Poul Larsen

- Jan Pedersen

Høringssvarene omhandler:

- Kommuneplantillæggets mulighed for etablering af ny dagligvarebutik i Fårvang,
- forslag til ny placering af dagligvarebutik på Herningvej 116-118 i Lysbro,
- forslag om udlæg af aflastningscenter i Funder,
- bekymring for de i forslaget udlagte lokalcentre, der dækker hele omegnsbyer,
- bekymring for udlæg af nye arealer til dagligvarebutikker, herunder f.eks. lokalcentret ved Sejlgård pga. påvirkning af eksisterende dagligvarebutikker,
- opfordring til at inddrage Viborg Stift ved nærmere lokalplanlægning og
- opfordring til inddragelse af Energinet ved nærmere planlægning for en række rammeområder.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar til tillæg nr. 15 for detailhandel på kommuneplansiden under "Høringssvar". Se både høringssvar og Teknik- og Miljøafdelingens kommentarer her:

<https://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/11#/15391>

Ændringer

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler på baggrund af de indkomne høringssvar ikke, at der foretages ændringer i forslag til kommuneplantillæg nr. 15.

Administrativt anbefales en ændring af rammeteksten i ramme 12-C-24 – Tankstation og restaurant ved Viborgvej, Balle. Etageareal skal her præciseres til 500 m² i rammen, da etagearealet i forslag til tillæg nr. 15 fremstår som både 500 m² og 600 m².

Den videre planlægning

På nuværende tidspunkt foreligger der en række lokalplanansøgninger for detailhandel. En godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 15 for detailhandel vil medføre, at der gives afslag på en stor del af disse, da hovedparten af ansøgningerne ligger udenfor den i forslaget til kommuneplantillæg nr. 15 anviste fremtidige detailhandelsstruktur. Enkelte af ansøgningerne ligger dog indenfor gældende struktur og den nye struktur:

- Dagligvarebutik på Storegade i Fårvang

Det kan dog forventes, at der i den kommende tid, kommer flere ansøgninger om lokalplanudarbejdelse indenfor den nye struktur.

Borgerinddragelse

Forud for igangsætning af planlægningen for detailhandel, har der været afholdt en idé- og debatfase i perioden 13. oktober til 10. november 2021 jf. planlovens § 23c. Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede de fem indkomne høringssvar 22. februar 2022.

Forslag til tillæg nr. 15 for detailhandel blev efter politisk godkendelse fremlagt i offentlig høring i 8 uger i perioden 10. februar til 7. april 2023.

Der er indkommet 10 høringssvar.

Økonomi

Detailhandelstillægget vil ikke direkte medføre kommunale udgifter. I lokalcentret i Sejlgård er der indarbejdet en rækkefølgebestemmelse, som sikrer vejudbygning og tilstrækkeligt

kundeopland forud for etablering af detailhandel.

Punkt 5: Beslutning om vejadgang til ejendommen Viborgvej 31 i Balle

EMN-2022-02607

Bilag

Trafikal vurdering af fremtidig trafik

5 (Offentlig) Beslutning om vejadgang til ejendommen Viborgvej 31 i Balle

Sagsbehandler: Dr13504

SagsID: EMN-2022-02607

Resume

Plan- og Vejudvalget skal beslutte, om der i kommende forslag til Lokalplan 12-035 for lagervirksomhed på Viborgvej 31 i Balle skal gives mulighed for, at Escot Erhvervsejendomme og Boxit kan få udkørsel til Nordre Ringvej i retning mod Søndre Ringvej udformet som "højre-ud".

Indstilling

Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at der i forbindelse med lokalplan 12-035 ikke gives mulighed for en udkørsel udformet som "højre-ud" fra Viborgvej 31 som vist i ansøgers udformning 2, og
- at der vil kunne gives mulighed for højre-ud fra Viborgvej 31 som vist i ansøgers udformning 3, hvis ansøger selv erhverver ejendommene Håndværkervej 18 og Håndværkervej 22 (forsinkelsesbassin) og det kan sikres, at cyklister på Nordre Ringvej ikke får vigepligt ved udkørslen fra Viborgvej 31.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

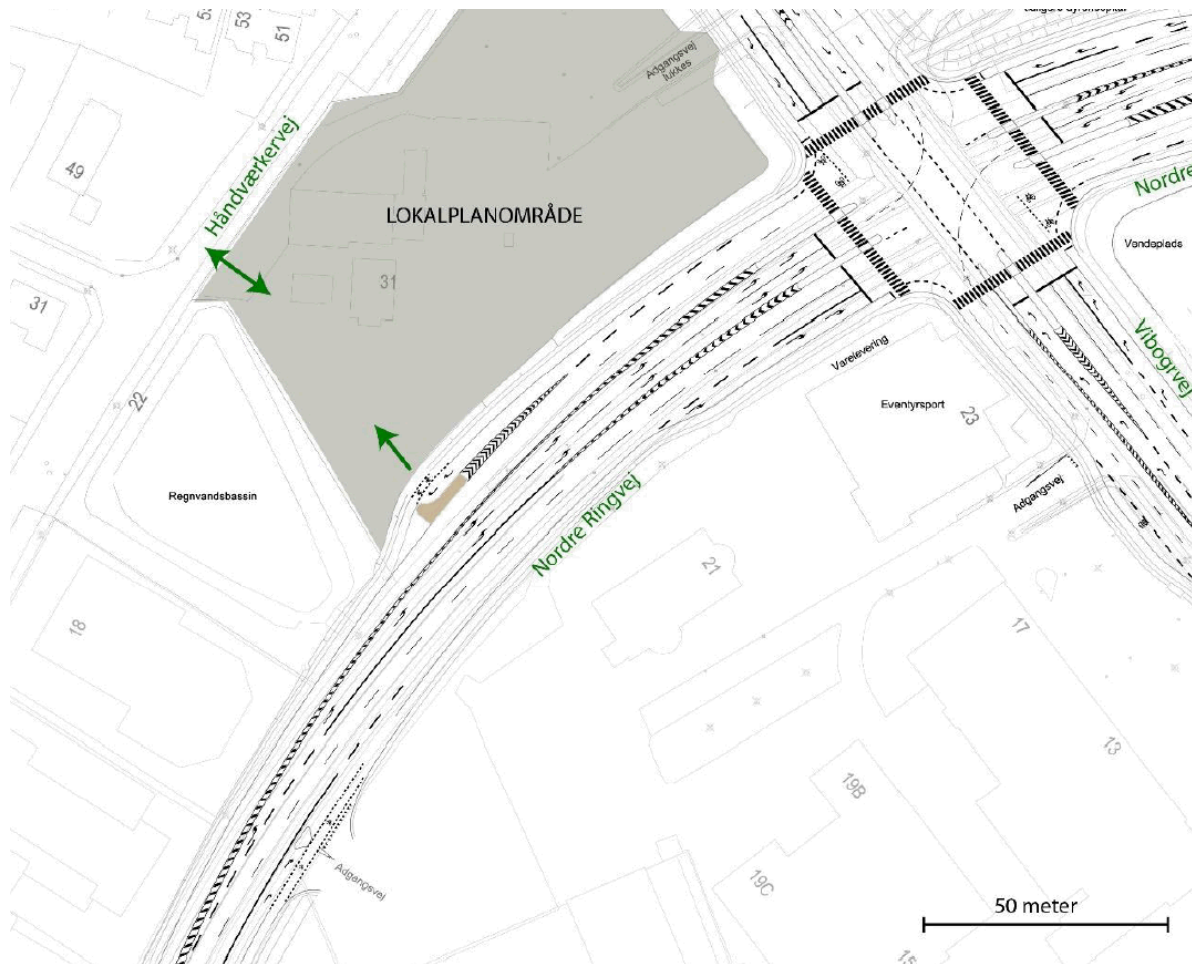
...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Escot Erhvervsejendomme og Boxit har i forbindelse med udarbejdelse af forslag til Lokalplan 12-035 for lagervirksomhed på Viborgvej 31 i Balle ytret ønske om, at de har behov for en udkørsel til Nordre Ringvej udformet som "højre-ud". Løsningen med højre-ud til Nordre Ringvej vil samtidig være mindre belastende for naboerne nord for området i forhold til støjpåvirkning. Escot Erhvervsejendomme og Boxit ser den ønskede mulighed for udkørsel til Nordre Ringvej som en væsentlig forudsætning for det videre arbejde med lokalplan 12-035.

Ønsket om "højre-ud" er i strid med den gældende Lokalplan 11-018 – Område til vejformål ved Nordre Ringvej og Viborgvej, Silkeborg fra 2020, som definerer, hvordan tilkørslen til Viborgvej 31 er tiltænkt. I lokalplanen og i det nu gennemførte vejprojekt, betjenes ejendommen Viborgvej 31 dels fra Nordre Ringvej med højre-ind, indkørsel fra Håndværkervej samt udkørsel fra ejendommen via Håndværkervej. Se figur 1 nedenfor.



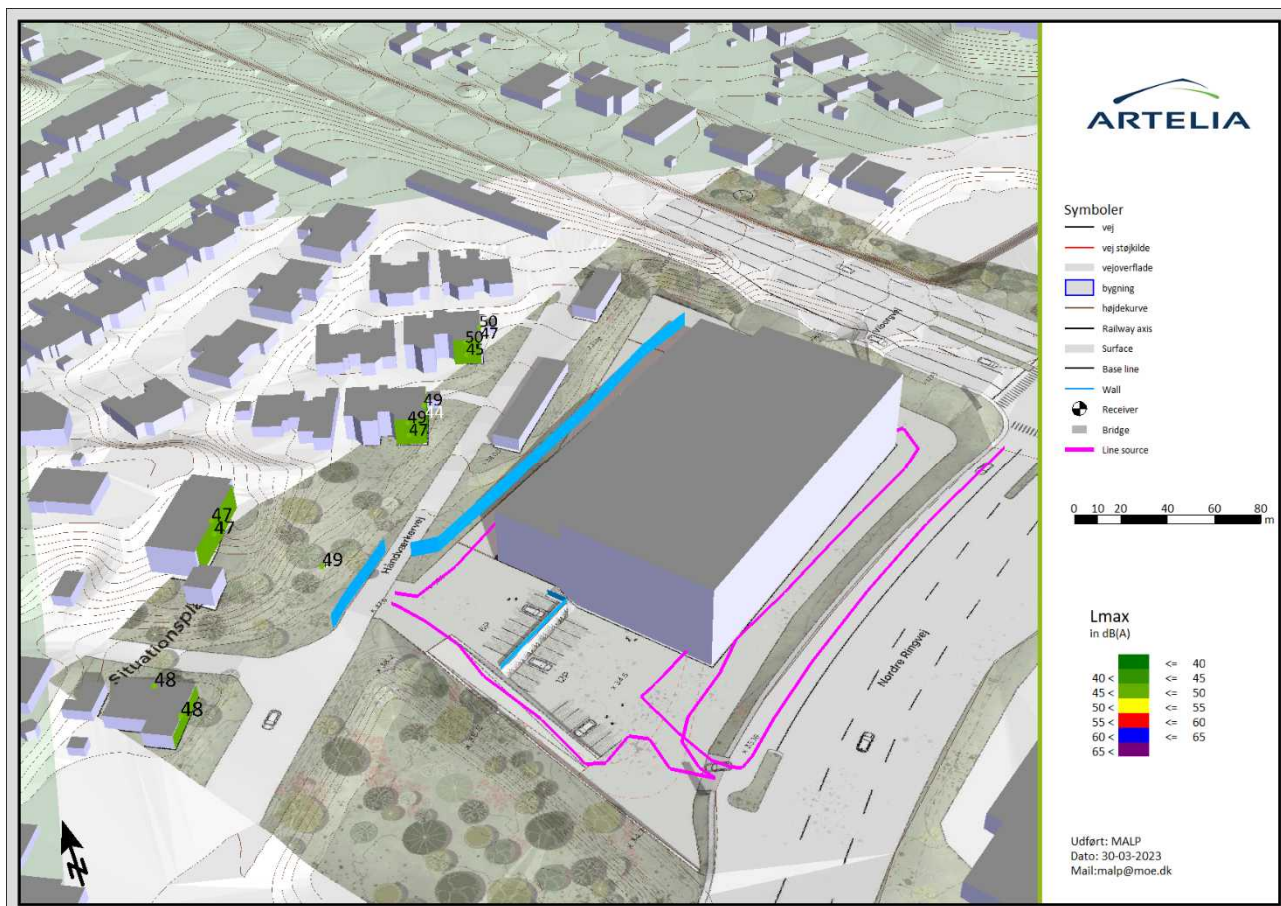
Figur 1: Eksisterende udformning af til- og frakørsel til og fra Viborgvej 31. I dag er det muligt med højre-ind indkørsel fra Nordre Ringvej og ind- og udkørsel fra og til Håndværkervej. I dag er det ikke muligt med udkørsel fra Viborgvej 31 direkte til Nordre Ringvej.

Escot Erhvervsejendomme og Boxit har fået udarbejdet et notat fra deres rådgiver Moe (nu Artelia), som beskriver mulige løsninger for udkørsel fra Viborgvej 31 til Nordre Ringvej som en "højre-ud løsning". I notatet benævnes eksisterende udformning af til- og frakørsel til og fra Viborgvej 31 som Udformning 1, mens der præsenteres to løsningsforslag til "højre-ud" løsningen benævnt henholdsvis Udformning 2 og Udformning 3. Notatet fremgår af vedlagte bilag *Trafikal vurdering af fremtidig trafik*.

Baggrunden for en "højre-ud" løsning er ud over større attraktivitet, at de vejledende grænseværdier for støj fra virksomheden til omgivelserne kan overholdes, hvis en større andel af trafikken kan ledes ud til Nordre Ringvej fremfor via Håndværkervej. Boxits koncept inkluderer, at virksomheden har åbent fra kl. 06 til kl. 22. Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for virksomhedsstøj i natperioden er 35 dB (middel over 30 minutter), og derudover er der en maksimal grænse på 50 dB (det maksimale en støjkilde må støje – fx et dørmæk). Rådgiver har oplyst, at hvis der er under 10 biler i timen i natperioden vil det ikke overskride de 35 dB. Støjberegninger viser dog, at virksomheden vil overskride støjgrænsen

for maksimal støj (50 dB) i tidsrummet kl. 06 til kl. 07 (natperiode) uanset antallet af biler uden støjreducerende foranstaltninger.

Imødekommes højre-ud løsningen ikke, vil det være nødvendigt med støjreducerende foranstaltninger. Escot Ejendomme og Boxit har fået udarbejdet en vurdering af, hvilke tiltag, der er nødvendige for at overholde de vejledende grænseværdier for støj i den ønskede åbningstid, hvis ikke en "højre-ud" løsning imødekommes. Beregningen viser, at der vil være behov for et 3,5 meter højt støjværn ved matrikelgrænsen mod nord samt et støjværn nord for Håndværkervej (ikke på Escot's areal) for at dæmpe for støjpåvirkningen fra udkørslen på Håndværkervej.



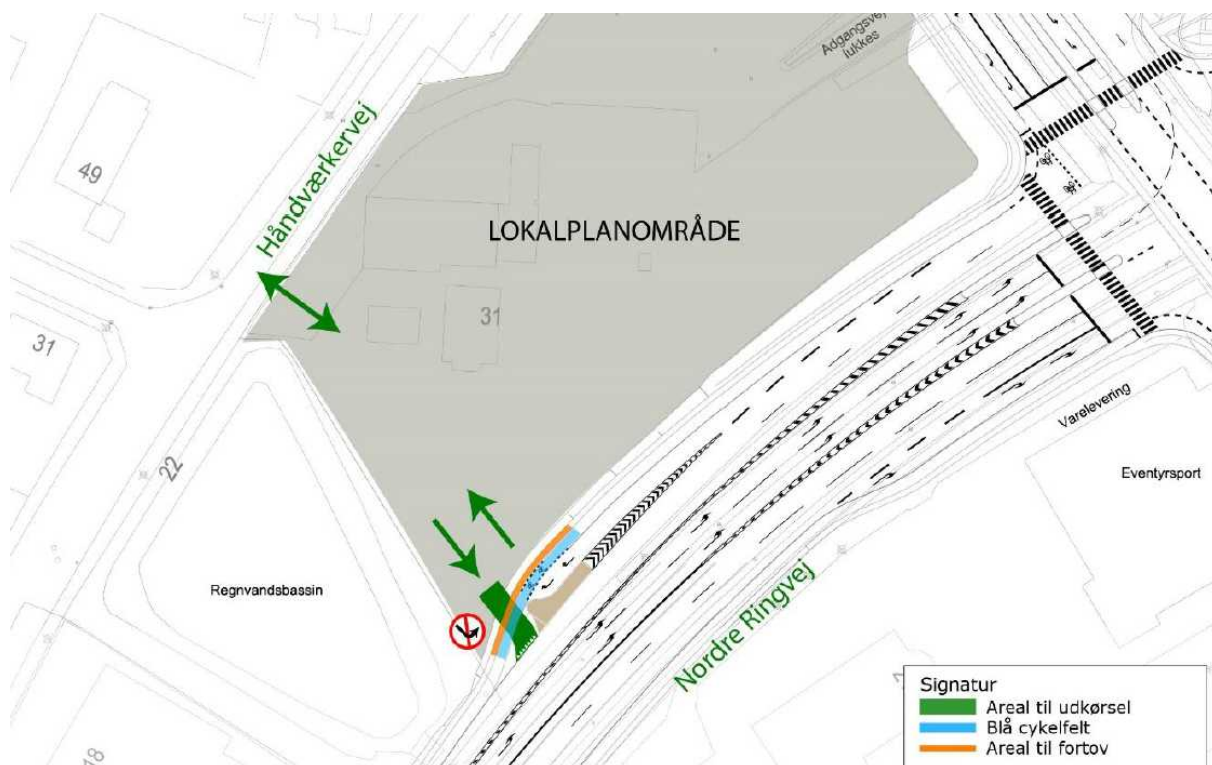
Figur 2: Illustration over nødvendige støjreducerende foranstaltninger for at overholde de vejledende grænseværdier for maksimal støj (50dB) i den ønskede åbningstid for en kommende Boxit. Den blå signatur illustrerer et støjværn på 3,5 meters højde placeret på og udenfor Viborgvej 31 samt et mindre støjværn i niveauspring internt på grunden. Illustrationen er ikke retvisende for Boxit-bygningens udseende.

Nedenfor beskrives kort de to løsningsforslag for udkørsel fra Viborgvej 31 som "højre-ud", som fremgår af notatet.

Udformning 2 – vigepligtsreguleret udkørsel til Nordre Ringvej

Løsningsforslaget indbefatter, at udkørslen etableres som et vigepligtsreguleret kryds med venstresvingsforbud, jf. figur 3 nedenfor. I løsningen vil cykelsti og fortov trækkes tilbage, og der lægges op til etablering af vigepligt for cyklisterne ift. den ind- og udkørende trafik eller alternativt optegne cykelstien med blå cykelfelt, så cykelstien bliver mere synlig for bilisterne. En forudsætning for løsningen er, at den eksisterende helle, som er opstillet i forbindelse med

frakørslen fra Nordre Ringvej til Viborgvej 31 forlænges, så udkørende trafik fra Viborgvej 31 orienteres mod sydvest for at undgå ulovlig venstresvingende trafik.



Figur 3: Udformning 2 for vejadgang fra Viborgvej 31 til Nordre Ringvej som vigepligtsregulerende udkørsel, hvor trafikanterne fra Viborgvej 31 kan svinge til højre i sydvestlig retning ad Nordre Ringvej.

Udformning 3 – flettestrækning til Nordre Ringvej

Løsningsforslaget indbefatter, at der i forbindelse med frakørslen fra Nordre Ringvej til Viborgvej 31 etableres en udkørsel fra Viborgvej til Nordre Ringvej, jf. figur 4 nedenfor. Tilkørslen etableres som en flettestrækning, hvor de udkørende trafikanter fra Viborgvej 31 skal sammenflette med trafikanterne på Nordre Ringvej. Flettestrækningens længden er på ca. 190 meter.

I løsningen vil der sandsynligvis være behov for, at cykelsti og fortov rykkes, hvilket betyder, at der er risiko for, at der skal etableres vigepligt for cyklisterne på Nordre Ringvej i forhold til den ind- og udkørende trafik.

Løsningen kræver arealopkøb for flere naboejendomme (Håndværkervej 22, 18 og muligvis også Håndværkervej 16 og muligvis også 8C).



Figur 4: Udformning 3 med vejadgang fra Viborgvej 31 til Nordre Ringvej med flettestrækning mod sydvest, hvor trafikanterne kan indflettes på Nordre Ringvej.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Med baggrund i den gældende Lokalplan 11-018 – Område til vejformål ved Nordre Ringvej og Viborgvej, Silkeborg fra 2020 og det nu gennemførte vejprojekt er der politisk truffet beslutning om, hvordan trafikafviklingen indenfor lokalplanområdet og dermed også til- og frakørsel fra Viborgvej 31 skal foregå. Beslutningen er truffet på baggrund af Teknik- og Miljøafdelingens vurdering af, hvilken trafikal løsning, der er mest hensigtsmæssig. De fremsendte mulige udformninger fra Escot Erhvervsjendomme og Boxit har tidligere indgået i overvejelserne for vejbetjeningen af Viborgvej 31 i forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan 11-018 – Område til vejformål ved Nordre Ringvej og Viborgvej, Silkeborg.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering af eksisterende udformning (benævnt Udformning 1 i notat fra rådgiver)

Teknik- og Miljøafdelingen er ikke bekymret for den stigende trafik på Håndværkervej, som udvikling af Viborgvej 31 til lagervirksomhed vil medføre. Håndværkervej er 10 meter bred og ligger mellem et erhvervsområde og et boligområde. Den østligste del af Håndværkervej skal som forudsætning af ibrugtagning af Viborgvej 31 udvides frem til ind- og udkørslen ved Viborgvej 31, så Håndværkervej udvides til 10 meters bredde for at kunne håndtere trafikken fra Viborgvej 31.

Nordre Ringvej er kategoriseret som en adgangsbegrænset vej, hvilket betyder, at udkørsler hertil skal minimeres af hensyn til trafikafviklingen på ringvejssystemet.

De fremsendte løsningsforslag til mulig udkørsel fra Viborgvej 31 til Nordre Ringvej vil være i strid med princippet om adgangsbegrænsning til ringvejssystemet. Nedenfor fremgår Teknik- og Miljøafdelingens vurdering af de to løsningsforslag for "højre-ud" til Nordre Ringvej.

Udformning 2:

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer ikke Udformning 2 som en løsningsmulighed, da en udkørsel så tæt på krydset Viborgvej/Nordre Ringvej er uhensigtsmæssigt for det trafikale flow og for trafiksikkerheden. Udkørslen vil ske lige dér, hvor Nordre Ringvej sammenflettes fra to spor til et, hvilket ikke er hensigtsmæssigt trafiksikkerhedsmæssigt.

Samtidig vurderer Teknik- og Miljøafdelingen det for uhensigtsmæssigt, at de bløde trafikanter risikerer at få vigepligt for tværgående trafik fra en sidevej på en ligeud gående cykelsti/fortov på en overordnet vej, som Nordre Ringvej er. Det strider imod de overordnede principper og prioriteringer, som er sket i forbindelse med udbygningen af vejkrydset.

Udformning 2 vil bidrage med mindre trafik på Håndværkervej og dermed medvirke til mindre gene for beboerne i boligområdet nord for Viborgvej 31.

I notatet fra rådgiver fremgår, at Escot Erhvervsejendomme og Boxit har erfaring med en lignende løsning fra Aalborg. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer dog ikke, at de to udformninger er sammenlignelige, idet Aalborg-modellen har udkørsel til to-sporet vej med fri passage for cyklister, mens forslaget for Silkeborg vil bestå af en udkørsel til en en-sporet vej lige efter en sammenfletning, og cyklister skal holde tilbage for udkørende trafik fra Viborgvej 31.

Udformning 3:

Udformning 3 vil kræve, at der bliver inddraget areal fra Silkeborg Forsynings forsinkelsesbassin på Håndværkervej 22, som ligger vest for Viborgvej 31 samt at flere grundejere skal have inddraget areal ud mod Nordre Ringvej. For ejendommen Håndværkervej 18, Jens Fisker Automobile A/S, vil et arealopkøb indvirke på udstillingsareal foran bygningen og på adgangsareal til bygningen.

Dette forhold vil betyde, at tilkørselsrampen til Nordre Ringvej fra Viborgvej 31 vil komme til at gå helt op ad udstillingsvinduet ved Jens Fisker Automobile A/S, hvilket som nævnt ovenfor umuliggør adgang til bygningens udstilling samt udstillingsarealer ud mod Nordre Ringvej. Løsningsforslaget vil indskrænke anvendelsen af ejendommen betydeligt.

Løsningen er i forbindelse med vejprojektet for ringvejskrydset blevet undersøgt. Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at muligheden for realisering af Udformning 3 vil kræve bygherres erhvervelse af ejendommene Håndværkervej 18 og Håndværkervej 22.

Det vurderes uhensigtsmæssigt, at de bløde trafikanter på Nordre Ringvej vil risikere at skulle overholde vigepligt for den tværgående trafik fra Viborgvej 31, hvilket ikke er logisk i forhold til at sikre den ligeud gående trafik på ringvejssystemet frem for den tværgående trafik.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at en realisering af Udformning 3 med højre-ud fra Viborgvej 31 til Nordre Ringvej udformet som sammenfletningsbane vil kræve, at den udkørende trafik fra Viborgvej 31 får vigepligt for cyklister, som er tilfældet ved de andre højre-ind/højre-ud til/fra ejendommene på modsatte side af Nordre Ringvej.

Borgerinddragelse

Der er forud for planlægningen for ejendommen afholdt en idé- og debatfase. I den forbindelse er der indkommet en række høringssvar, som omhandler bekymring for den fremtidige trafiksituation på Håndværkervej ved ikke at give mulighed for udkørsel til Nordre Ringvej fra Viborgvej 31.

Økonomi

Eksproportion i forbindelse med Lokalplan 11-018 - Område til vejformål ved Nordre Ringvej og Viborgvej, Silkeborg er gennemført og berigtigelsen er gennemført.

Bilag

1 (Trafikal vurdering af fremtidig trafik - 10107896)

Punkt 6: Godkendelse af forslag til bevarende lokalplan for Vestergade 81B i Silkeborg Midtby

EMN-2023-01075

6 (Offentlig) Godkendelse af forslag til bevarende lokalplan for Vestergade 81B i Silkeborg Midtby

Sagsbehandler: [Dr25240]

SagsID: EMN-2023-01075

Resume

[Byrådet skal beslutte om forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 112.14 for Karréen Vestergade, Toldbodgade, Skolegade, Grønnegade i Silkeborg godkendes med henblik på offentlig høring i 8 uger.

Planforslaget med tilhørende kortbilag kan findes på lokalplanportalen.

[Lokalplanportalen findes her.](#)

Planlægningen sikrer bevaring af den eksisterende etageejendom på Vestergade 81B, Silkeborg.

Bygherre og grundejer er Brdr. Lund Ejendomme A/S. Rådgiver er Hans Okholm og arkitekt Thomas Pedersen, TMP Arkitektur ApS.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 112.14 for Karréen Vestergade, Toldbodgade, Skolegade, Grønnegade i Silkeborg godkendes med henblik på offentlig høring i 8 uger.

]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Plan- og Vejudvalget igangsatte 7. februar 2023 udarbejdelse af planforslaget på baggrund af det forbud mod nedrivning af ejendommen Vestergade 81B, jfr. planlovens § 14, som byrådet på mødet 19. december 2022, besluttede at nedlægge.



Oversigtskort over lokalplanområdets afgrænsning og sammenhæng med bebyggelse på Vestergade.

Indhold

Lokalplanens formål er,

- at sikre bevaring af den eksisterende etageejendom,
- at tilføje en bestemmelse om bevaring af etageejendommen til den eksisterende gældende lokalplan 112.14 for ejendommen.

Med tillægget sikres den bevaringsværdige etageejendom på Vestergade 81B mod nedrivning, og etageejendommen udpeges med tillægget som bevaringsværdig med en middelbevaringsværdi svarende til SAVE 4.

Lokalplankortet kan ses på lokalplanportalen.

Gældende kommune- og lokalplanlægning

Planforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen, da der alene er tale om en plan, der bevarer og sikrer de eksisterende forhold. Der er derfor ikke udarbejdet forslag til et kommuneplantillæg.

Området er omfattet af gældende lokalplan 112.14 og udlagt til boligformål. Planforslaget er et tillæg til lokalplan 112.14, der fortsat er gældende efter vedtagelse af tillægget.]

Borgerinddragelse

[Planforslaget vil blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger.]

Økonomi

Boligprogram og befolkningsprognose

Planen opretholder eksisterende antal boliger af typen etageboliger.

Planen er i overensstemmelse med Boligprogram 2023 og nuværende befolkningsprognose.

Det betyder, at der kan forventes samme antal boliger som forudsat i boligprogrammet. Der vil ikke ske påvirkning af befolkningsprognosen for området.

Lokalplanen vurderes ikke at påvirke de offentlige services i Silkeborg Midtby yderligere end forventet i befolkningsprognosen.

Planen medfører ikke kommunale investeringer. Det kan først vurderes efter lokalplanens vedtagelse, hvorvidt kommunen kan blive overtagelsespligtige.]

Punkt 7: Godkendelse af igangsættelse af tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-034 for et erhvervsområde i Balle, Silkeborg

EMN-2022-00858

Bilag

Trafiknotat, Gubsø Retreat

Notat vedr. justering af den økologiske forbindelse

Oversigtskort for lokalplanafgrænsning

Oversigtskort for afgrænsning af kommuneplantillæg

Oversigtskort for eksisterende planlægning

7 (Offentlig) Godkendelse af igangsættelse af tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2020-2032 og Lokalplan 12-034 for et erhvervsområde i Balle, Silkeborg

Sagsbehandler: [DR32204]

SagsID: EMN-2022-00858

Resume

[Plan- og Vejudvalget besluttede 31. maj 2022, at der skal arbejdes videre med projektets ansøgte placering for hotelfaciliteter på Gubsøbakken 14 i Balle, under forudsætning af, at der findes en løsning på vejadgangen, og arbejdes videre med ændring af afgrænsningen af den økologiske forbindelse (Grønt Danmarkskort).

Teknik- og Miljøafdelingen har yderligere modtaget en forespørgsel fra bygherre om at inddrage området for Gubsø Garage i lokalplan.

Teknik- og Miljøafdelingen er blevet opmærksom på, at et mindre område der grænser op til projektet, ikke er indeholdt i en kommuneplanramme. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at dette område inddrages i kommuneplantillægget i en rekreativ ramme.

Marc Vogel er bygherre og lodsejer, Laban Arkitekter er rådgiver og Silkeborg Kommune er lodsejer.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at beslutte om kommune- og lokalplanlægning for Gubsø Retreat og Gubsø Garage – et erhvervsområde i Balle, skal igangsættes.
- at beslutte om der skal igangsættes en forudgående høring i 3 uger, hvor der indkaldes idéer og forslag til den kommende planlægning.]

Beslutning

Sagen udsat.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Rådgiver Laban Arkitekter har, på vegne af bygherre Marc Vogel, i foråret 2022 fremsendt en bebyggelsesplan for projektet "Gubsø Retreat" ved Gubsøbakken 14 i Balle.

Plan- og Vejudvalget besluttede 31. maj 2022, at der skal arbejdes videre med projektets ansøgte placering for hotelfaciliteter på Gubsøbakken 14 i Balle, under forudsætning af, at der findes en løsning på vejadgangen, og arbejdes videre med ændring af afgrænsningen af den økologiske forbindelse (Grønt Danmarkskort).

Vejadgang

Vejadgangen til Gubsøbakke er blevet vurderet tidligere under udarbejdelsen af de eksisterende lokalplaner i området. Nedenfor er et resume af de undersøgelser og analyser, der er udført.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, på baggrund af forudgående undersøgelser og analyser, at det ikke er muligt at lave en alternativ vejadgang til området end den eksisterende via Hestehavevej.

2017

I forbindelse med den offentlige høring af lokalplan 12-016 blev der redegjort for to vejføringer, samt yderligere to i forbindelse med behandlingen af indsigelserne. Behandlingen heraf findes i indsigelsesnotatet til lokalplanen ([online](#)).

Teknik- og Miljøafdelingen anbefalede på baggrund af behandlingen af indsigelserne, at lokalplanen blev vedtaget uden ændringer af den fastsatte vejadgang i lokalplanforslaget.

2018

Teknik- og Miljøafdelingen foretog i juni 2018 en besigtigelse af området omkring Gubsø Garage for at afsøge alternative vejadgange. Referatet herfra kan findes under høringssvar til lokalplanen ([online](#)).

Konklusionen var, at alternative vejadgange til vejadgang fra Hestehavevej ikke kunne anbefales, da det ikke var muligt at undgå påvirkning af de naturmæssige interesser i området.

2022

I foråret 2022 foretages en trafiktælling til og fra Gubsøbakken 14 og Gubsø Garage. Trafiktællingen viste, at der er ca. 100 køretøjer i døgnet, hvoraf 7 er lastbiler. Trafiktællingen er tilgængelig [online](#).

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at den målte trafikmængde er høj. Det kan derfor ikke anbefales, at Hestehavevej og Gubsøbakken bliver adgangsvej til nye faciliteter på Gubsøbakken 14 som forventes at ville generere yderligere trafik igennem boligområdet.

2023

Teknik- og Miljøafdelingen har på baggrund af Plan- og Vejudvalgets beslutning 31. maj 2022, udarbejdet et trafiknotat, hvor tre alternative vejadgange er undersøgt (se bilag 1 – Trafiknotat, Gubsø Retreat). Undersøgelserne havde til formål at belyse alternativer for at mindske mængden af trafik igennem boligområdet på Hestehavevej.

Trafiknotatet indeholder yderligere en vurdering af trafikmængden for hotellet, som skal ses som en forøgelse af den eksisterende trafikmængde. Turrate-beregningen for hotellet viser, at et hotel i denne størrelsesorden vil akkumulere omkring 162 ture pr. døgn.

Konklusionen på undersøgelsen var, at ingen af vejadgangene kan anbefales, men at den eneste mulige løsning vil være at benytte den eksisterende vejadgang til projektområdet via Hestehavevej.

Grønt Danmarkskort/Økologisk Forbindelse

Plan- og Vejudvalget besluttede 31. maj 2022 at der skal arbejdes videre med justering af afgrænsningen af den økologiske forbindelse, så projektet kan gennemføres med den ansøgte placering. Det forventes, at justeringen vil betyde en reduktion af arealet på en strækning på ca. 100-200 meter i en bredde mellem ca. 20-40 meter.

Teknik- og Miljøafdelingen tog i juni 2022 kontakt til Miljøstyrelsen for at afklare muligheden for at justere afgrænsningen af Grønt Danmarkskort/økologisk forbindelse i det konkrete projekt. Notatet herom kan læses i bilag 2 - Notat vedr. justering af den økologiske forbindelse.

Miljøstyrelsen påpegede, at en justering er mulig, såfremt der fagligt kan redegøres for, at udpegningen ikke forringer selve udpegningsgrundlaget. Teknik- og Miljøafdelingen vil i forbindelse med den forstående proces vurdere om dette kan imødekommes.

Lokalplanområdets anvendelse

I lokalplanansøgningen fremgår det, at Gubsø Retreat skal benytte sig af et eksisterende samarbejde omkring veteranbiler med Gubsø Garage – Classic Car Museum, som ligger vest for Gubsø Retreat. Ansøger har derfor anmodet om, at Gubsø Garage omfattes i den nye lokalplan med henblik på at klarlægge de nærmere anvendelsesbestemmelser for de to områder.

Afgrænsning af lokalplanområde

I dialog med bygherre og rådgiver er der tilkendegivet et ønske om at lokalplanen for Gubsø Retreat kan sammentænkes med lokalplan for Gubsø Garage, og derved indeholde hele matr.nr. 18a Balle By, Balle og matr.nr. 9cl Balle By, Balle.

Ved en igangsætning af lokalplanen, er det Teknik- og Miljøafdelings vurdering, at lokalplanområdet kun bør indeholde den sydlige del af matrikel nr. 18a Balle By, Balle, som ligger syd for den økologiske forbindelse og indeholder projektforslaget samt lokalplanområdet for Gubsø Garage. Afgrænsningen indeholder projektet og de større områder med beskyttet natur holdes uden for lokalplanlægningen.

Se illustration på bilag 3 – oversigtskort for lokalplanafgrænsning for et visuelt overblik over de forskellige afgrænsninger.

Afgrænsning af kommuneplantillæg

Teknik- og Miljøafdelingen er blevet opmærksom på, at et mindre område syd for projektområdet, ikke er indeholdt i en kommuneplanramme. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at dette område inddrages i kommuneplantillægget i en rekreativ ramme.

Se illustration på bilag 4 – oversigtskort for afgrænsning af kommuneplantillæg for et visuelt overblik over de forskellige afgrænsninger.

Gældende planlægning

Projektområdet er i dag omfattet af lokalplanerne Lokalplan 12-016 for et område til boligformål ved Hestehavevej og Lokalplan 12-025 for et besøgscenter for klassiske biler i Balle. Projektområdet er i dag også omfattet af to kommuneplanrammer; en boligramme 12-B-12 for et nyt boligområde ved Hestehavevej og en rekreativ ramme 12-R-06 for et besøgscenter for klassiske biler i Balle. Se illustrationerne på bilag 5 – oversigtskort for eksisterende planlægning for et visuelt overblik over de forskellige afgrænsninger.

Det ansøgte projekt er ikke i overensstemmelse med den gældende planlægning. Det vil være nødvendigt at udarbejde tillæg til Kommuneplanen 2020-2032 for en erhvervsramme, samt en ny lokalplan for et nyt erhvervsområde.

Miljøvurdering

Projektet vil blive screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer, når der foreligger en konkret planskitse.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at det ikke er muligt at etablere en alternativ vejadgang til projektområdet. Det vurderes samtidig, at trafikmålingerne på Gubsøbakken viser en høj trafikmængde, og at etablering af hotelfaciliteter vil forøge trafikmængden yderligere.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at en justering af afgrænsningen af den økologiske forbindelse er teknisk muligt, men kræver yderligere afklaringer af udpegningsgrundlaget for endelig afklaring herom.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at ved igangsættelse af lokalplanen bør Gubsø Retreat og Gubsø Garage ses i en planmæssig sammenhæng, hvor der tages nærmere stilling til den fremtidige anvendelse for Gubsø Garage.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at ændringerne i kommuneplanen er så væsentlige, at der skal igangsættes en for-høring, hvor der indkaldes idéer og forslag til den kommende planlægning jf. planlovens § 23c. Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering at ændring af kommuneplanrammerne fra henholdsvis boligramme og rekreativramme til erhvervsramme er en væsentlig ændring.]

Borgerinddragelse

[Ved udarbejdelse af kommuneplantillæg for realisering af projektet, vil der afholdes en forudgående høring. Herudover vil der afholdes høring i forbindelse med lokalplanforslaget.]

Bilag

- 1 (Trafiknotat, Gubsø Retreat - 10087482)
- 2 (Notat vedr. justering af den økologiske forbindelse - 10112100)
- 3 (Oversigtskort for lokalplanafgrænsning - 10112221)
- 4 (Oversigtskort for afgrænsning af kommuneplantillæg - 10112219)
- 5 (Oversigtskort for eksisterende planlægning - 10112220)

Punkt 8: Beslutning om igangsætning af helhedsplan for Stævnepladsen

EMN-2023-01654

Bilag

Udregninger for stævnepladsen

8 (Offentlig) Beslutning om igangsætning af helhedsplan for Stævnepladsen

Sagsbehandler: DR32204

SagsID: EMN-2023-01654

Resume

Plan- og Vejudvalget skal godkende at igangsættelse af helhedsplan for Stævnepladsen i Gødvad, 8600 Silkeborg. Beslutningen er en fortsættelse af Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling af sagen 11. april 2023.

I juni 2021 besluttede Plan- og Vejudvalget, at der skal udarbejdes en helhedsplan for den tidligere stævneplads for Jehovas Vidner i Silkeborg. Afhængigt af hvordan arealet udvikles, vil der være forskellige muligheder for at realisere en indtægt til Silkeborg Kommune. Arbejdet skal igangsættes nu, hvis indtægten skal indgå i budget 2024 og overslagsår.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har 11. april 2023 behandlet de overordnede rammer for helhedsplanen. Det gælder blandt andet udnyttelsesgrad, udnyttelsesmuligheder og indtægtspotentialet. Økonomi- og Erhvervsudvalget har desuden behandlet bevilling af midler til planens udarbejdelse.

Silkeborg Kommune ejer Stævnepladsen, og knap halvdelen af området er muligt at udnytte til byudviklingsformål.

Indstilling

Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at Helhedsplan for Stævnepladsen igangsættes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan- og Vejudvalget

Dato: 11-04-2023

Udsat.

Ej til stede

Sagen

Supplerende beskrivelse af sagen

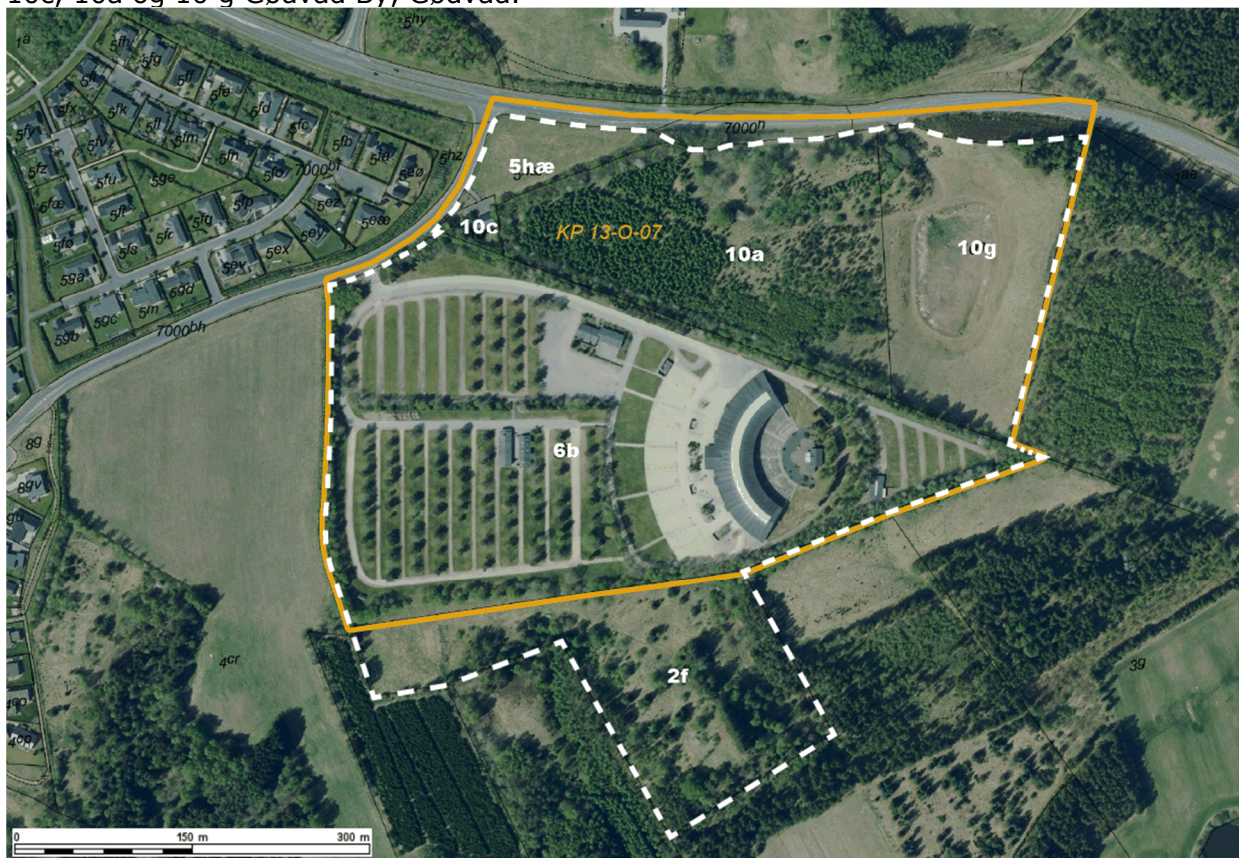
Sagen er tidligere på dagen behandlet i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beskrivelse af sagen

Plan- og Vejudvalget besluttede i juni 2021, at der skal udarbejdes en helhedsplan for Stævnepladsen i Gødvad, 8600 Silkeborg.

I forbindelse med de indledende drøftelser af budget 2024 er perspektiverne for udvikling af Stævnepladsen drøftet. På baggrund af drøftelsen og ud fra en samlet økonomisk betragtning anbefales det at sætte yderligere skub i udarbejdelsen af en helhedsplan for Stævnepladsen.

Helhedsplanen omfatter et samlet område på cirka 24 ha bestående af mat. nr. 6b, 2f, 5hæ, 10c, 10a og 10 g Gødvad By, Gødvad.



Afgrænsningen for helhedsplanen er angivet med en hvid stiplede linje, matrikelnumre med hvid og afgrænsningen for den eksisterende kommuneplanramme med gul.

Formål med helhedsplanen

Helhedsplanen skal fastlægge den overordnede disponering af områdets anvendelse med særligt fokus på:

- at understøtte en god balance mellem boliger, offentlige formål og rekreative aktiviteter i sammenspil med områdets grønne kvaliteter og karakteristiske landskabstræk.
- principper for placering af veje og stier i området.
- regnvandshåndtering i området.
- en etapevis udvikling af området.

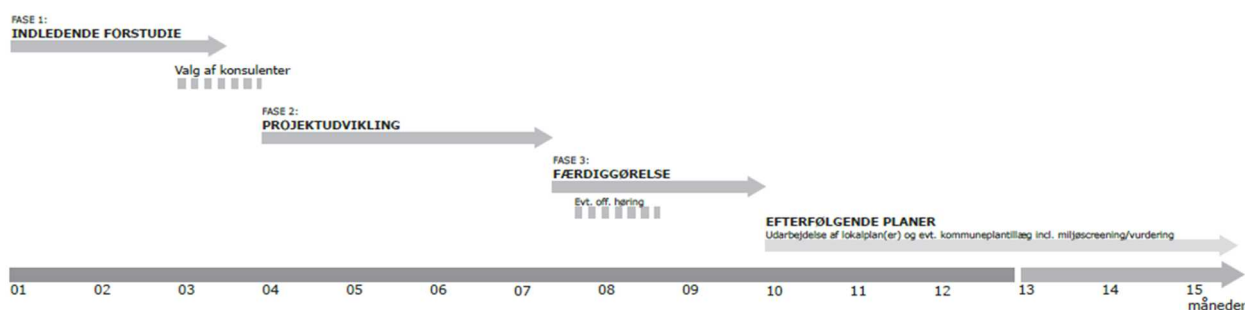
Overordnet tids- og procesplan

Indholdet i helhedsplanen vil ikke være bindende, men har til formål at afstemme retning, indhold og rammer for den efterfølgende planlægning, i form af kommuneplantillæg og lokalplan(er).

Arbejdet med helhedsplanen foreslås struktureret i tre hovedfaser, som rummer en række aktiviteter, der skal sikre den rette indsamling af viden, koordinering og udvikling.

Det indledende forstudie inddrager inviterede deltagere, herunder politikere og evt. væsentlige interessenter som boligforeninger, for at sikre ejerskab og viden til processen. Herefter udvikles scenarier inden for de givne rammer. Fasen afsluttes med leverance af et forslag til en helhedsplan.

Projektet kan færdiggøres med en offentlig høring, samt en afsluttende opsamling og aflevering af oplæg til igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan(er).



Tidsplanen er et indledende udkast til processen, som skal kvalificeres nærmere, når der er tilknyttet en rådgiver til projektet.

Eksisterende forhold

Området er i dag kommuneplanlagt til offentlige formål (rammeområde 13-O-07) og lokalplanlagt til stævneplads (lokalplan 142.04).

Området er beriget med grønne kvaliteter, karakteristiske landskabstræk og beskyttet natur. Nord for selve stævnepladsen er der et større område med fredskov og heromkring, samt syd for stævnepladsen er større arealer med beskyttet overdrev. Derudover er hele området omkranset af Gødvad Ådal, som ligeledes er fredet.

Stævnepladsen var oprindeligt hjemsted for Jehovas Vidners sommerstævner. Området blev etableret i 1979, men blev i september 2017 købt af Silkeborg Kommune. Sidenhen har det været COVID-19 vaccinationscenter i Silkeborg, som dog blev lukket i april 2022. Da området i dag fremstår uudnyttet, og indeholder en potentiel indtægtskilde, anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at det planforberedende arbejde prioriteres.

Borgerinddragelse

Som en del af udarbejdelsen af helhedsplanen vil der i fornødent omfang ske inddragelse af borgere og interessenter. Endelig proces fastsættes af Plan- og Vejudvalget.

Der vil være offentlige høringer i forbindelse med afledte kommuneplantillæg og lokalplaner.

Bilag

1 (Udregninger for stævnepladsen - 10068955)

Punkt 9: Lukket: Beslutning om byggeretter og potentielle samarbejdsformer ved omdannelse af Søfronten

EMN-2020-01699

Punkt 10: Beslutning om godkendelse af byggeri på Sølystvej 41, 8600 Silkeborg

EJD-2023-00136

Bilag

Tegningsmateriale, Sølystvej 41

Samlede indsigelser Sølystvej 41

1918 notat ang. høringssvar 230403

10 (Offentlig) Beslutning om godkendelse af byggeri på Sølystvej 41, 8600 Silkeborg

Sagsbehandler: [DR27162]

SagsID: EJD-2023-00136

Resume

[Efter Plan- og Vejudvalgets behandling af det første projekt på mødet 7. februar 2023, har Laban Arkitekter, på vegne af byggherre, revideret projektet. Det nye projekt holdes nu i en sådan afstand fra skel, at det skrå højdegrænseplan overholdes.

Byggeriet har mod søen en samlet højde på 11,5 meter, hvilket er i strid med byggeretten. Byggeriet skal derfor godkendes gennem en helhedsvurdering iht. BR 2018 § 169. Højden ligger under både det eksisterende byggeri samt begge naboejendomme og vurderes derfor ikke at være usædvanlig for området's karakter.

Sagen har været i en ny høring, hvor Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget 5 indsigelser. Ansøger har været forelagt indsigelserne, og har indsendt bemærkninger til dem.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at byggeriet godkendes efter helhedsvurdering.

Beslutning

Udvalget besluttede, at meddele afslag idet byggeriet i sin helhed er i strid med byggeretten.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Efter Plan- og Vejudvalgets behandling af det første projekt, hvor byggeri ikke kunne godkendes grundet overskridelse af det skrå højdegrænseplan, har Laban Arkitekter revideret projektet. I det nye byggeri er bebyggelsen trukket længere væk fra skel, hvilket dog har medført, at byggeriets totalhøjde mod søen går fra ca. 10 meter til 11,5 meter. På gadesiden er højden nu op til 8,5 meter mod tidligere 7 meter. Se vedlagte tegningsmateriale.



Det oprindelige hus, Egely, med de tilstødende nabobygninger

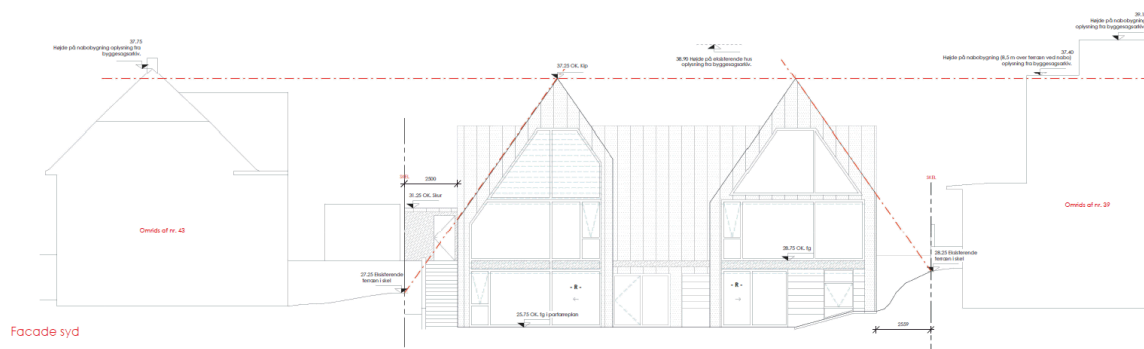
I henhold til BR 2018, § 176, må bebyggelse efter byggeretten, ikke opføres med en højde på mere end 8,5 meter. Højden måles fra eksisterende terræn.

Overskridelsen af højden vurderes ikke at være usædvanligt for området, hvilket også er begrundelse for, at højden på byggeriet ikke i første omgang har indgået i sagsfremstillingen. Hertil lægges der vægt på, at det ansøgte byggeri, ikke overstiger højden på den eksisterende bygning eller nabobygningerne.

Vurdering

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at der skal meddeles byggetilladelse til det ansøgte projekt. Dette begrundes med, at den ansøgte overskridelse ikke vurderes at medføre væsentlige skygge- og indbliksgener for naboerne. Her ligger der blandt andet vægt på, at området omkring Sølystvej er præget af byggerier af et vist omfang, hvilket også tilskyndes i gældende kommuneplanramme 11-B-01, hvor der står at *"Ny bebyggelse langs Sølystvej skal opføres med et volumen, der er tilpasset den omkringliggende villabebyggelse."*

Hertil lægges der endvidere vægt på, at overskridelsen af højden er højst ved bygningens kip-linje på de to nord-sydgående bygningskroppe. Det vurderes derfor at skyggegenerne ikke vil være væsentlige for nabobebyggelserne, da afstandene mellem skel og kip-linjerne er henholdsvis 7,1 og 6,4 meter.



Sagen har været i 14 dages partshøring fra 13. marts til 27. marts 2023. I forbindelse med høringen er der indkommet høringssvar fra de samme 5 parter, der også svarede i første høring. Flere af indsigelserne fastholder deres oprindelige indsigelse. Ansøger har fremsendt bemærkninger til indsigelserne. Bemærkningerne er sammen med de samlede indsigelser vedlagt sagen.

Sølystvej 48 og 50 kommer begge med bemærkninger til kvistene, som de mener er "unaturligt" store. Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at kvistene er af sædvanligt omfang set i forhold til det samlede omfang af bebyggelsen.

Politisk råderum

Det er Teknik- og Miljøafdelingens indstilling, at der kan meddeles byggetilladelse til det ansøgte byggeri. Da byggeriet strider imod byggeretten, skal byggeriet godkendes efter en helhedsvurdering i henhold til reglerne i Bygningsreglement 2018 § 169 og 187-195.

Teknik- og Miljøafdelingen har vurderet, at det ansøgte projekt ved gennemgang af de generelle kriterier i BR 18 § 188 ikke vil medføre væsentlige skygge- og indbliksgener for nabobebyggelserne, og at det ikke vurderes at adskille sig væsentligt fra områdets karakter, hvorfor det ansøgte byggeri kan opnå godkendelse.

Lovgivning

Bygningsreglement 2018, § 169 siger, at når et byggeri ikke kan opføres i overensstemmelse med byggeretten, skal bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne fastlægges ved en helhedsvurdering. Helhedsvurderingen skal foretages efter de generelle kriterier i § 188.]

Borgerinddragelse

[Sagen har været i 14 dages høring fra den 13. marts 2023 til 27. marts 2023. Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget 5 indsigelser. Indsigelserne følger de indsigelser, der blev fremsendt i forbindelse med behandlingen af det første projekt. Ansøger har fremsendt bemærkninger til indsigelserne. Ansøgers bemærkninger er sammen med de samlede indsigelser vedlagt.]

Bilag

- 1 (Tegningsmateriale, Sølystvej 41 - 10106148)
- 2 (Samlede indsigelser Sølystvej 41 - 10106151)
- 3 (1918 notat ang. høringssvar 230403 - 10106145)

Punkt 11: Godkendelse af ansøgning om dispensation til tagform, Langdalshøjen 21, 8600 Silkeborg

EJD-2023-01531

Bilag

Tegningsmateriale, Langdalshøjen 21

Samlede indsigelser, Langdalshøjen 21

Ansøgers bemærkninger, Langdalshøjen 21

11 (Offentlig) Godkendelse af ansøgning om dispensation til tagform, Langdalshøjen 21, 8600 Silkeborg

Sagsbehandler: [DR27162]

SagsID: EJD-2023-01531

Resume

[HD Bolig har på vegne af bygherre ansøgt om dispensation fra gældende lokalplan 36-013, § 7.5, til at opføre et fritliggende enfamiliehus uden symmetrisk sadeltag. Det ansøgte byggeri ønskes opført med fladt tag og overholder lokalplanens øvrige bestemmelser samt byggeretten.

Dispensationsansøgning begrundes af bygherre og ansøger med, at lokalplanens formulering i bestemmelsen er vag, og derfor ikke skal forstås som et krav om sadeltag. Bygherre oplyser, at det har været en præmis for projektet, at huset kunne opføres med fladt tag. Det er Silkeborg Kommune, der sælger grundene.

Sagen har været i naboorientering i lokalplanområdet samt en enkelt nabo, der har solgt arealet til Silkeborg Kommune. Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget samlet 9 indsigelser til sagen – flere af indsigelserne kommer fra beboer- og ejerforeninger eller fra flere samlede borgere. Der er både indsigelser for og imod dispensationen. Ansøger har været forelagt indsigelserne, og har indsendt bemærkninger til dem.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at dispensationsansøgningen godkendes.

]

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Helle Præsius Busk (A) stemte imod med følgende udtalelse "Helle Præsius Busk stemmer imod at give dispensation til lokalplanen, idet lokalplaner principielt skal følges, selvom andre typer af byggeri er mere populært. Ikke desto mindre ser jeg fordele i differentieret byggeri i et lokalplansområde, hvor den endelige bygningshøjde er et mere væsentligt parameter end tagenes udformning".

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[HD Bolig har på vegne af bygherre ansøgt om dispensation til at opføre et fritliggende enfamiliehus uden symmetrisk sadeltag, men med fladt tag. Bebyggelsen overholder lokalplanens øvrige bestemmelser samt byggeretten. Se vedlagte tegningsmateriale.

Ansøgers dispensationsansøgning begrundes med, at lokalplanens formulering er uklar, og at de derfor har haft en forventning om, at bestemmelsen ikke var et krav. Der har i Teknik- og Miljøafdelingen tidligere tillige været en vurdering af, at bestemmelsen ikke var et krav. Dette har dog ændret sig, efter en juridisk genvurdering af bestemmelsen.



Lokalplanområdet, før udstykning og byggemodning af grundene.

Lokalplan 36-013

Det er Silkeborg Kommune, der har udarbejdet lokalplanen og herefter købt ejendommen og stået for udstykning og nu salg af byggegrundene.

Ifølge lokalplan 36-013, § 7.5:

"Al bebyggelse inden for delområde II må opføres i én etage med udnyttelig tagetage med symmetrisk sadeltag. Dog er sekundær bebyggelse undtaget, se § 7.2.

Sadeltag skal udføres med hældning inden for spændet 25-45 grader.

Bygningshøjden må være maks. 8,5 m til tagryg over eksisterende terræn. Facadehøjden ved skæring mellem facade og yderside tagbeklædning må maksimalt være 4 m."

Teknik- og Miljøafdelingen har i forbindelse med behandlingen af sagen foretaget en juridisk vurdering af bestemmelsen. Her er konklusionen klart, at bestemmelsen er et krav om symmetrisk sadeltag:

“Lokalplanens § 7.5 skal forstås på den måde, at et hus med udnyttelig tagetage med symmetrisk sadeltag er umiddelbart tilladt. Byggeri med en anden tagform forudsætter derimod en dispensation. Dette gælder uanset, at det ikke fremgår af bestemmelsen, at der “kun” må opføres byggeri med denne tagform, idet hensigten med lokalplaner bl.a. er at regulere, hvilke begrænsninger der er i forhold til byggeri i området. Hensigten med en lokalplan er ikke blot at inspirere til muligt byggeri og herefter lade det være op til borgerne, om de vil opføre et andet byggeri.

Det fremgår da også af lokalplanens redegørelse, at området har stor synlighed i landskabet, og at lokalplanen indeholder en række bestemmelser, der skal bidrage til, at bebyggelsen skal fremstå afdæmpet, hvilket yderligere underbygger, at hensigten med § 7.5 også er at hindre, at bebyggelsen påkalder sig en unødvendig opmærksomhed ved f.eks. usædvanlige tagformer.”

Dispensationsmulighed

Ifølge planlovens § 19 kan Teknik- og Miljøafdelingen dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, når dispensationen ikke strider imod lokalplanens principper, og når der ikke er tale om en videregående afvigelse. Ved en lokalplans principper henregnes utvivlsomt planens formåls- og anvendelsesbestemmelser. Bebyggelsesregulerende bestemmelser, det vil sige bestemmelser omkring placering, udformning mv, er som udgangspunkt ikke en del af lokalplanens principper, medmindre de klart fremtræder i lokalplanens formål eller udgør en væsentlig forudsætning i lokalplanen.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at den ansøgte dispensation ikke strider imod lokalplanens principper eller er en videregående afvigelse. Dette begrundes med, at bestemmelsen i § 7.5 ikke klart fremgår af lokalplanens formål, og at det ud fra redegørelsesdelen ikke vurderes at være en væsentlig forudsætning i planen.

Øvrige ansøgninger

Teknik- og Miljøafdelingen har pt. 2 øvrige ansøgninger indenfor lokalplanens delområde II, hvor der ligeledes søges om dispensation til at opføre bebyggelse uden symmetrisk sadeltag – i disse sager ønskes der ligeledes at bygge med fladt tag. Der er endvidere kommet flere tilkendegivelser i høringsprocessen fra kommende ejere, der ligeledes har ønske om at bygge med fladt tag.

Vurdering

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at dispensationsansøgningen skal godkendes. Dette begrundes med, at en dispensation ikke vurderes at være i strid med lokalplanens principper. Der lægges her vægt på, at der ønskes dispensation til at bygge med fladt tag, og at lokalplanens øvrige bestemmelser overholdes. Det vurderes derfor ikke, at byggeriet vil påvirke området i en større grad end et byggeri i overensstemmelse med lokalplanen ville.

I bestemmelsen er der fastlagt en begrænsning på facadehøjden på 4 meter, hvilket i realiteten betyder, at et byggeri med fladt tag ikke bliver højere end 4 meter. Til sammenligning vil et byggeri i overensstemmelse med lokalplanen kunne opføres med en højde på op til 8,5 meter. Teknik- og Miljøafdelingen forventer endvidere, at der kun skal gives dispensation til bebyggelse med fladt tag – der er ikke et ønske om at åbne op for andre tagformer, der også adskiller sig fra bestemmelsen, f.eks. ensidig taghældning eller asymmetrisk sadeltag.

Naboorientering – indsigelser og bemærkninger

Sagen har været i naboorientering i lokalplanområdet samt nordlige nabo, der har solgt ejendommen til Silkeborg Kommune. Samlet set har Teknik- og Miljøafdelingen modtaget 9 indsigelser i forbindelse med orienteringen. Indsigelserne er kommet fra såvel ejere og

beboere indenfor lokalplanområdet og tilstødende fra ejer- og beboerforeninger fra Sejs-Svejbæk.

Indsigelserne er delt i to, hvor de ejere af grunde på Langdalshøjen, der har svaret, alle har ønsker om at bygge huse med fladt tag. Én ejer mener endvidere at have en berettiget forventning til en dispensation, da vedkommende i 2020 har spurgt Teknik- og Miljøafdelingen om bestemmelsen var et krav eller ej. På daværende tidspunkt var svaret, at bestemmelsen *ikke* blev vurderet som værende et krav.

De øvrige indsigelser der kommer fra ejere af boliger på Langdalen og Langdalsvej samt Svejbæk Grundejerforening og Langdals Beboerforening taler alle imod en dispensation, da de i overvejende grad mener, at en dispensation fra kravet om sadeltag vil stride imod lokalplanens formål, og at afgørelsen vil bane vej for dispensationer fra de øvrige forhold i lokalplanen, hvilket kun yderligere vil udvande lokalplanens formål om harmonisk afdæmpet byggeri. Flere indsigere nævner i øvrigt, at der skulle ligge en aftale mellem sælger (Langdalsvej 14) og kommunen om kravet om sadeltag, som en forudsætning for en handel. Det har dog ikke været muligt for Teknik- og Miljøafdelingen hverken at be- eller afkræfte denne aftale.

De samlede indsigelser er, sammen med ansøger bemærkninger, vedlagt som bilag.

Politisk råderum

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan- og Vejudvalget, at dispensationen godkendes i henhold til ovenstående vurdering. En dispensation eller et afslag vil være præcedensdannede i lokalplanens delområde, men det vil altid være en konkret afgørelse i hvert enkelt tilfælde.

Plan- og Vejudvalget kan træffe beslutning om, at der enten meddeles dispensation eller afslag på dispensation. I begge tilfælde vil der være tale om en afgørelse med klagemulighed til Planklagenævnet. Det vil være muligt at stille vilkår i en dispensation. Alle der er kommet med indsigelser vil blive orienteret om afgørelsens udfald, og klagefristen vil være 4 uger fra afgørelsen træffes eller indsigelserne orienteres.]

Borgerinddragelse

[Sagen har været i naboorientering i lokalplanområdet samt ved visse naboer. Samlet har Teknik- og Miljøafdelingen modtaget 9 indsigelser og bemærkninger til høringen. Der er i perioden også indkommet indsigelser fra tilstødende ejer- og beboerforeninger. De samlede indsigelser er sammen med ansøgers bemærkninger vedlagt som bilag.]

Bilag

- 1 (Tegningsmateriale, Langdalshøjen 21 - 10106317)
- 2 (Samlede indsigelser, Langdalshøjen 21 - 10106050)
- 3 (Ansøgers bemærkninger, Langdalshøjen 21 - 10107616)

Punkt 12: Beslutning om proces for nedlæggelse af mindre lokale ruter

EMN-2022-03806

Bilag

Notat om mindre lokale ruter

Analyse af mindre lokale ruter i Gjern-området rute 21-25

Analyse af mindre lokale ruter i Them-området rute 27-29

12 (Offentlig) Beslutning om proces for nedlæggelse af mindre lokale ruter

Sagsbehandler: [Dr18373]

SagsID: EMN-2022-03806

Resume

[Plan- og Vejudvalget skal tage stilling til, om de mindste lokale ruter skal nedlægges eller fortsætte som en del af den kollektive trafik under Midttrafik. Der er fortsat behov for en del af kørslen for at opfylde Folkeskolelovens krav om befordring af skoleelever. Derfor anbefales en høring i Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget, før Plan- og Vejudvalget tager den endelige beslutning.

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at processen godkendes ud fra nedenstående indhold,
- at Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget høres, og
- at sagen forelægges Plan- og Vejudvalget igen til endelig beslutning.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Plan- og Vejudvalget besluttede 9. august 2022 at igangsætte arbejdet om at ændre de mindste lokale ruter til kommunale skoleruter. Dette skete på baggrund af den økonomiske situation, og Midttrafiks oplysninger om, at kørslen på disse ruter kun i meget begrænset omfang benyttes af andre end skoleelever. Der er stort set ingen indtægter fra billetsalg på ruterne.

I bilag findes analyse af mindre lokale ruter i Gjern området (rute 21-25) og mindre lokale ruter i Them området (rute 27-29). Notat om mindre lokale ruter beskriver konsekvenser ved

at fortsætte kørslen på lokale ruter via Midttrafik og ved at etablere skoleruter i kommunalt regi.

Kørslen på de øvrige mindre lokale ruter i Silkeborg Kommune er endnu ikke analyseret, da kørslen indgår i kontrakter med andre ruter. Derfor skal dette koordineres med Midttrafiks kommende udbud fra 2025 eller senere.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at Plan- og Vejudvalget sender en høring om nedlæggelse af de mindste lokale ruter (rute 21-29) til Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget med henblik på, at den nødvendige kørsel til skolerne varetages i kommunalt regi fremover. Dette kan være fra skoleåret 2024/25 - det kræver dog en endelig beslutning senest i august 2023 af hensyn til afholdelse af udbud m.v.

Nedlæggelse af lokale ruter og oprettelse af skoleruter har både fordele og ulemper.

Fordele:

- Kørsel til skoler kan tilrettelægges i tæt samarbejde med den enkelte skole
- Ændringer i løbet af skoleåret kan hurtigt indarbejdes.
- Skoleafdelingen skal ikke købe skolekort til kørselsberettigede elever.
- Udgifter til Midttrafiks administration bortfalder.
- Lempelige krav til busmateriel m.v. betyder formentlig lavere priser.
- Klimapåvirkning mindre, da der ikke køres mere end der er behov for.

Ulemper:

- Kørslen er ikke tilgængeligt for alle og enhver, og kørslen kan ikke findes på Rejseplanen.
- Der må ikke køres ture af hensyn til andre end folkeskoleelever. F.eks. tilrettelagt efter uddannelsessøgende fra Hjøllund, Vrads og Vinding eller ture til den private friskole Klippen.
- Alt planlægning, udbud og administration skal varetages af Silkeborg Kommune, og der skal afsættes ekstra ressourcer til denne opgave.

Over de senere år har flere kommuner i Region Midtjylland nedlagt mindre lokale ruter som kollektiv trafik og i stedet for etableret skoleruter i kommunalt regi.

Organisering

Alle opgaver omkring den kollektive trafik er forankret i Teknik- og Miljøafdelingen, og alle udgifter og indtægter bliver posteret på bevilling 24 Kollektiv Trafik.

Hvis det efter høringen besluttes at nedlægge de lokale ruter, vil skoleafdelingen få den fremtidige administration og planlægning af skoleruter ud fra, hvor de kørselsberettigede elever er bosat. Det er også skoleafdelingen, som skal fastsætte serviceniveau for betjening af skoler med buskørsel.

Som beskrevet under Økonomi-afsnittet, så reduceres udgifter og indtægter på bevilling 24. Skoleafdelingen får udgiften til skolebuskørslen, men sparer udgiften til køb af skolekort. Her ud over får skoleafdelingen udgift til øget planlægning og administration. Derfor skal der laves en økonomisk aftale for flytning af penge fra bevilling 24 til skoleafdelingen.]

Borgerinddragelse

[Midttrafiks opgørelser over indtægter og tællinger af passagerer viser, at rute 21-25 og 27-29 stort set ikke anvendes af andre kunder end skoleelever. Derfor vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at nedlæggelse af disse lokale ruter vil få minimal betydning for borgere.

Muligheden for at kunne komme med bus fra f.eks. Hjøllund, Vrads og Vinding og nå rute 215 til mødetid på gymnasiet kl. 8.10 vil dog forsvinde.

Efter Midttrafiks harmonisering af Flextrafik bliver det muligt at bestille en Plustur mellem hjem og knudepunkt i Bryrup eller Them. Kunder med et ungdomskort kan bruge dette, og skal ikke betale yderligere for Plusturen.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at de lokalråd, som dækker Gjern og Them området orienteres om Plan- og Vejudvalgets høring i Dagtilbuds-, Skole- og Familieudvalget.]

Økonomi

I analysenotaterne er opstillet forslag til fremtidig betjening, hvis rute 21-29 nedlægges, og der i stedet for oprettes skolebusruter.

Med et servicetilbud på 1 tilkørsel og 2 hjemkørsler fra skolerne kan kørslen tilrettelægges med 6 busser og et kørselsomfang på ca. 3.200 timer. Lokalruterne kører nu ca. 4.800 timer med 8 busser.

Med udgangspunkt i Midttrafiks seneste regnskabstal for 2021 har Teknik- og Miljøafdelingen beregnet en besparelse på ca. 1,3 mio. kr./år ved hjemtagelse af kørslen på rute 21-29. Besparelsen fremkommer ved en reduceret kørsel på ca. 1.600 timer og ved brug af 2 busser mindre.

Herudover spares udgiften på ca. 0,5 mio. kr./år til Midttrafiks administration og IT.

Skoleafdelingens udgift på 0,5 mio. kr. til køb af skolekort hos Midttrafik bortfalder, men det gør den tilsvarende indtægt på bevilling 24 også.

Der skal afsættes ressourcer i Skoleafdelingen (1/2-årsværk til en udgift på 0,25 mio. kr./år) til at varetage planlægning og administration af skolebuskørslen. Teknik- og Miljøafdelingen kan i opstarten være behjælpelig med planlægningen.

Den fremtidige skolebuskørsel skal i udbud. Først herefter kendes udgiften til kørslen, og den økonomiske aftale omkring flytning af midler fra bevilling 24 til Skoleafdelingen kan udarbejdes.

Midttrafiks harmonisering og markedsføring af Flextrafik vil betyde, at flere kunder vil benytte sig af muligheden for at bruge Flextur, Plustur og Flexbus. Endvidere vil kunder blive henvist til Flextrafik, når busture med få kunder nedlægges. Dette vil betyde, at Silkeborg Kommunes udgift til Flextrafik vil blive større.

Bilag

1 (Notat om mindre lokale ruter - 10102798)

2 (Analyse af mindre lokale ruter i Gjern-området rute 21-25 - 10102777)

3 (Analyse af mindre lokale ruter i Them-området rute 27-29 - 10102776)

Punkt 13: Godkendelse af Cykelhandlingsplan 2023

EMN-2021-01031

Bilag

Forslag til målsætninger for Cykelhandlingsplan 2023

Kort med udpeget cykelprojekter i Cykelhandlingsplan 2023

Høringssvar med opmærksomhedspunkter vedr. otte strækninger i høring i Cykelhandlingsplan 2023

Høringssvar Cykelhandlingsplan 2023

Punkt 13 Godkendelse af Cykelhandlingsplan 2023

13 (Offentlig) Godkendelse af Cykelhandlingsplan 2023

Sagsbehandler: [DR20030]

SagsID: EMN-2021-01031

Resume

[Cykelhandlingsplanens vision er at få flere til at cykle i Silkeborg Kommune. Gode cykelfaciliteter kan få flere børn og voksne til at cykle både til hverdag og i fritiden. Når borgerne cykler, så understøtter det trivsel og sundhed, er godt for klimaet og reducerer fremkommelighedsproblemer. Men gode cykelstier alene, får ikke vendt udviklingen i Silkeborg Kommune, hvor undersøgelser viser, at færre vælger cyklen som transportmiddel.

Denne sag omhandler godkendelse af udkast til Cykelhandlingsplan 2023. Den digitale plan forventes færdig til sommer og udsendes til udvalget.

Sagen indeholder forslag til strækninger, hvor der arbejdes for etablering af cykelfaciliteter. Plan- og Vejudvalget besluttede 6. december 2022 at udsende høring om otte strækninger. I perioden 2. februar – 17. marts 2023 har de otte strækninger været i høring. Der er kommet i alt 76 høringssvar, heraf er syv høringssvar indkommet i forbindelse med Trafiksikkerhedsplanen. Mange høringssvar er ønsker til cykelfaciliteter på andre strækninger eller opgradering til separate cykelstier. Derudover ønskes flere cykelgader, øget drift og bredere cykelstier mv. Teknik- og Miljøafdelingen har vurderet høringssvarenes forslag og ønsker i bilaget.

Vedtages Cykelhandlingsplanen så vil strækningerne optages i Kommuneplanen under planlagte stier.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler desuden, at der i perioden 2024-2027 afsættes et rammebeløb på 2 mio. kr. årligt til cykelfremmende projekter, bl.a. til anlæg der forbedrer skoleveje, kampagner og cykelparkering. Derudover anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen at øge økonomien til drift af stier med 3 mio. kr. årligt for at understøtte med bedre stibelægninger og øget vintertjeneste.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Plan- og Vejudvalget,

- at Cykelhandlingsplan 2023 godkendes med de angivne bemærkninger til høringssvar,
- at anbefalinger til at afsætte rammebeløb for cykelfremme og øget drift af stier tages til efterretning.]

Beslutning

Indstillingen godkendt. De fremviste plancher vedlægges protokollen.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Cykelhandlingsplanens vision er at få flere til at cykle i Silkeborg Kommune. Når borgerne cykler, så understøtter det trivsel og sundhed, er godt for klimaet og reducerer fremkommelighedsproblemer. I bilaget ses målsætninger for Cykelhandlingsplanen. Eksempelvis er det en målsætning at skabe et sammenhængende cykelstinet fra Silkeborg og til alle byer over 1000 indbyggere i kommunen.

Cykelhandlingsplanen indebærer flere indsatsområder, som beskrives nærmere nedenfor. En af indsatserne er udbygning af cykelstinet og det indebærer prioritering af nye cykelstiprojekter. Strækningerne vil efterfølgende optages i Kommuneplanen. De følgende otte cykelprojekter har været i offentlig høring:

- **Iller Damvej / Søndermarksgade, Ans - Iller**
Cykelsti for pendlere og skolebørn fra Grønbæk og Iller til Ans. Understøtter cykelrute 30 (Randers – Gl Rye).
- **Vindingvej, rundkørsel til Bakkevej, Bryrup**
Cykelsti til busstoppested for pendlere og uddannelsessøgende til Silkeborg/Nørre Snede/Vejle.
- **Gjessøvej, helleanlæg til Søndre Ringgade, Silkeborg**
Cykelsti/fællessti for pendlere og udskolingselever fra Gjessø. Dog undtaget under viadukten, hvor det ikke forventes at være muligt at ændre på eksisterende forhold. Projektet understøtter rekreative formål. Projektet kræver dispensation for Søbeskyttelseslinje og Fredskov.
- **Rodelundvej, Salten til Jævnaldvej, Salten – Them erhvervsområde**
Cykelsti fra Salten til Silkeborg for pendlere.
- **Møllevej, fra spejderhytte til Østermarksvej, Thorning**
2 minus 1 vej som skolevej og rekreativ forbindelse for borgere i Thorning og omegn. Understøtter national cykelrute 3 (Hærvejsruten).
- **Søndergade, Herredsvejen til skolen i Gjern**
Cykelsti som skolevej og cykelforbindelse til erhvervs- og handelsområde. Strækningen er fra Herredsvejen til skolen.
- **Præstevangen fra Erik Glippings Vej til Långawten i Grønbæk**
Cykelbane som skolevej.
- **Hovedgaden mellem Sejetvej til Skolevej i Bryrup**
Cykelbane som skolevej og rekreativ forbindelse. Projektet kræver dispensation for Søbeskyttelseslinje og Fredskov.

Vurdering af hørings svar

Der er kommet i alt 76 hørings svar.

Der er positive hørings svar til alle foreslåede strækninger. Flere hørings svar foreslår at udvide projekterne til længere strækninger. Hørings svar indebærer forslag om at; Gjessøvej forlænges til Vestre skole, Søndermarksgade forlænges til cykelsti i Ans, Møllevej forlænges til Thorning Skole og Hovedgaden forlænges til Løve eller kommunegrænsen. Teknik og Miljø anbefaler at fastholde strækningernes afgrænsning, hvor effekten er størst.

I bilaget ses hørings svar der indebærer særlige opmærksomhedspunkter fra borgere og lokalråd omkring strækningerne i høring.

Hørings svarene giver ikke anledning til ændring af Teknik- og Miljøafdelingens anbefaling. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler at prioritere de otte strækninger i den kommende Cykelhandlingsplan. Alle 76 hørings svar ses i bilaget.

Indsatsområder

Udover anlæg af nye cykelstier, heraf også opgradering til supercykelstier, så anbefaler Teknik og Miljø at udføre øvrige tiltag, der skal understøtte borgernes valg af cyklen som transportmiddel. Cykelhandlingsplanen peger på følgende indsats:

Fremtidens cyklister

- Forbedring af skoleveje
- Cykling i børnehaver
- Registrering af anbefalede skoleveje

Cykelpendling

- Kampagner der fremmer cykling
- Forbedring og etablering af cykelparkering
- Cykelvenlige virksomheder

Cykling hele året

- Vintervedligeholdelse og generel drift af cykelstier

Cykelhandlingsplanen peger på styrket indsats for cyklisme for fremtidens cyklister i dagtilbud og skoler. Det indebærer bl.a. over 100 mindre anlægsprojekter, der kan forbedre trygheden og trafiksikkerheden på skolevejene samt på skolernes arealer. Forslag til forbedringer er et resultat af et tæt samarbejde med skolerne og vil fremgå af Cykelhandlingsplanen i efteråret 2023.

Cykelparkering skal være attraktiv og følge med udviklingen med nye cykeltyper såsom ladcykler. Ved nybyggeri stiller kommunen krav via cykelparkeringsnormen, som også fremgår af Kommuneplanen.

Cykelkampagner og projekt med "Cykelvenlige virksomheder" skal understøtte cykelpendling. Projektet "Cykelvenlige virksomheder" skal foregå i samarbejde med relevante parter internt i Silkeborg Kommune og eksternt. Det skal være attraktivt at være cykelpendler hele året og derfor foreslås bedre stibelægning og øget vintertjeneste. Det indebærer bl.a. kortere ruter, når der vinterbekæmpes på stier og opgradering til bedre klasse på udvalgte strækninger. |

Borgerinddragelse

[Plan- og Vejudvalget besluttede 6. december 2022 at sende otte strækninger i høring, hvor der vil arbejdes for at blive etableret cykelfaciliteter. Høringen har været i perioden 2. februar til og med 17. marts. Der er kommet 76 høringssvar som fremgår af bilaget.]

Økonomi

[Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der er et investeringsbehov på 2 mio. kr. årligt til cykelfremmende projekter, heraf trafikikkerhedsprojekter ved skoler, der kan få flere børn til at cykle til skole.

Derudover anbefales Teknik- og Miljøafdelingen at øge økonomien til drift af stier med 3 mio. kr. årligt for at understøtte cyklismen med bedre stibelægninger og øget vintertjeneste.

Jf. Trafikinvesteringsplanen er der behov for årlige investeringer i cykelstier for at fremme cyklismen og højne trafikikkerheden for cyklister.

Udgifter til udarbejdelse af Cykelhandlingsplanen afholdes på bevilling 25 "Mindre anlægsarbejder og undersøgelser vedrørende veje 2023" indenfor den afsatte ramme på 300.000 kr.]

Bilag

- 1 (Forslag til målsætninger for Cykelhandlingsplan 2023 - 10119379)
- 2 (Kort med udpeget cykelprojekter i Cykelhandlingsplan 2023 - 10103364)
- 3 (Høringssvar med opmærksomhedspunkter vedr. otte strækninger i høring i Cykelhandlingsplan 2023 - 10111786)
- 4 (Høringssvar Cykelhandlingsplan 2023 - 10103367)

Punkt 14: Beslutning om optagelse af Gødvad Åblik som offentlig vej

EMN-2023-01965

14 (Offentlig) Beslutning om optagelse af Gødvad Åblik som offentlig vej

Sagsbehandler: [Dr28513]

SagsID: EMN-2023-01965

Resume

[I forbindelse med realiseringen af lokalplan 13-013 for et område ved Gødvad Bygade er vejen Gødvad Åblik færdiganlagt. Udstykkeren af området, Søren Ejvind Jensen, har ved mail af 10. marts 2023 anmodet om at få Gødvad Åblik optaget som en offentlig vej. Gødvad Åblik er stamvej for ca. 70 boligejendomme. Det er en forudsætning i lokalplanen, at Gødvad Åblik skal være en kommunevej. Grundejerforeningen har ikke efter lokalplanen pligt til drift og vedligeholdelse af Gødvad Åblik.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til byrådet,

- at Gødvad Åblik optages som offentlig vej.]

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

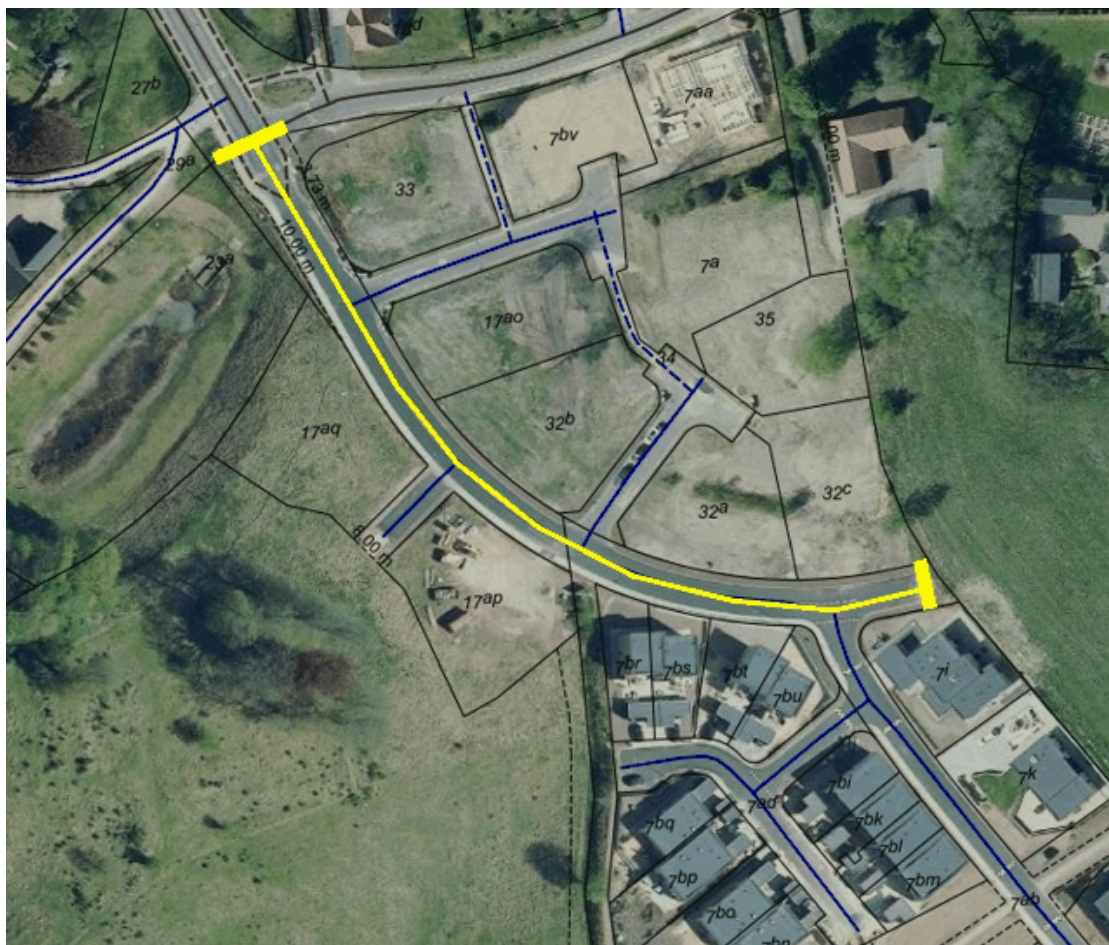
Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

[Gødvad Åblik er anlagt i forbindelse med realiseringen af lokalplan 13-013. Det fremgår af lokalplanen, at stamvejen udlægges med en samlet bredde på 10 meter, hvoraf vejens befæstede flade skal have en bredde på min. 6,5 meter. Det fremgår desuden af lokalplanen, at grundejerforening skal forestå drift og vedligeholdelse af private fællesveje og stier mv., bortset fra Gødvad Åblik.



Vejstrækningen Gødvad Åblik overholder de principper, der er godkendt for Silkeborg Kommune og forelagt Vej- og Trafikudvalget 12. maj 2014 vedrørende optagelse af private fællesveje som offentlige. Se tabel herunder.

Principper	Gødvad Åblik
Kørebanen skal have fast belægning.	Har fast belægning.
Vejen skal udlægges i normalt mindst 8 meters bredde.	Er udlagt i 10 meters bredde.
Vejen skal være et led i det eksisterende eller planlagte offentlige vejnet eller være mindst 100 meter lang og give adgang til mindst 10 ejendomme.	Er ca. 190 meter lang og giver adgang til ca. 70 ejendomme.
Blinde veje skal være forsynet med vendeplads i henhold til vejregler.	Det er ikke en blind vej (på sigt).
Vejen skal være forsynet med tilstrækkeligt afvandingsystem.	Er forsynet med tilstrækkeligt afvandingsystem.
Vejen skal være forsynet med godkendt vejbelysning.	Er forsynet med godkendt vejbelysning.

Økonomi

[Fremtidig drift og vedligeholdelse af vejen varetages af Silkeborg Kommune. Stamvejen er ca. 190 meter lang. Da vejen er udført med billige løsninger, må der forventes øgede driftsudgifter til denne vej i forhold til andre kommuneveje. Årligt driftsbehov forventes at ligge på ca. 30.000 kr.]

Punkt 15: Drøftelse af administrationsgrundlag for opsætning af vedvarende energianlæg i Silkeborg Kommune

EMN-2021-03651

15 (Offentlig) Drøftelse af administrationsgrundlag for opsætning af vedvarende energianlæg i Silkeborg Kommune

Sagsbehandler: [DR19483]

SagsID: EMN-2021-03651

Resume

[Byrådet vedtog i januar 2023 en strategisk energiplan for Silkeborg Kommune. På den baggrund foreslås det drøftet, hvorvidt der skal udarbejdes et administrationsgrundlag for opstilling af energianlæg i Silkeborg Kommune. Formålet er at sikre, at projekterne kommer de lokale og kommunen mest muligt til gavn, og at der er et ensartet administrationsgrundlag for udviklere, der ønsker at opsætte energianlæg i Silkeborg Kommune.]

Indstilling

[Koncerndirektør Lauge Rud-Clemmensen indstiller til Klima- og Miljøudvalget og Plan- og Vejudvalget,

- at det drøftes, om der ønskes et administrationsgrundlag for opstilling af vedvarende energianlæg i Silkeborg Kommune.
- at hvis der ønskes et administrationsgrundlag for opsætning af vedvarende energi i Silkeborg Kommune, skal det overordnede indhold i den drøftes.]

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

Udvalg: Klima- og Miljøudvalget

Dato: 01-05-2023

Der er endnu ikke truffet beslutning.

Sagen

Beskrivelse af sagen

[På byrådsmødet i januar 2023 blev den strategiske energiplan for Silkeborg Kommune godkendt. Formålet med den strategiske energiplan er at sætte mål og rammer for udviklingen i vedvarende energiproduktion og omstilling af transportsektoren i Silkeborg Kommune frem mod 2030. Mål og handlinger fra den strategiske energiplan er indarbejdet som et vigtigt element i kommunens klimaplan, der blev godkendt på byrådsmødet i marts 2023. Sideløbende med processen for den strategiske energiplan er der startet et arbejde op med at udarbejde et tillæg til kommuneplanen for tekniske anlæg (herunder vedvarende energianlæg). Kommuneplantillæget for tekniske anlæg har til formål at sætte rammerne for etablering af energiforsyningsanlæg, anlæg til ressourcehåndtering og teknologisk infrastruktur indenfor transport og kommunikation.

I forlængelse af arbejdet med mål, rammer og arealudlæg bliver der allerede nu, samt også fremadrettet, indsendt ansøgninger fra forskellige udviklere af energianlæg. Udover selve planen for at etablere vedvarende energianlæg (størrelse på anlægget, produktionskapacitet, placering m.v.) så er der i mange ansøgninger i dag indarbejdet forslag til, hvordan lokalområder kan blive tilgodeset. Det er med udgangspunkt i ønsket om en god proces, hvor naboer til kommende energianlæg kan blive bedre tilgodeset. Der er også projekter, hvor der ikke er indarbejdet ekstra tiltag. Der er dog ikke nogen fast retningslinje for, hvad udviklere kan byde ind med, hvorfor indholdet og ambitionsniveauet også godt kan variere en del. Det kan f.eks. dreje sig om:

- Fond med årlig indbetaling fra producenten
- Tilbud om ejerandele til lokale
- Muligheder for at etablere natur i forbindelse med energianlæggene
- Tilskud til projekter i lokalområdet

Det er med den baggrund, at der på mødet vil blive givet et oplæg om, hvad et administrationsgrundlag for vedvarende energianlæg kan indeholde. Formålet med et administrationsgrundlag vil være at prøve at sikre, at projekterne kommer de lokale og kommunen mest muligt til gavn. Et administrationsgrundlag vil, hvis den udarbejdes, skabe et ensartet grundlag for udviklere, og vil være med til at understøtte prioriteringen af, hvilke ansøgninger der planlægges efter først.

Dette ligger udover den lovgivningsmæssige fastsatte "grøn pulje", hvor opsætter af sol-, vind- og vandenergi skal indbetale et beløb pr. tilkøbt megawatttime til en pulje. Denne pulje skal administreres af kommunen, og retningslinjer for dette bliver drøftet separat.]

Punkt 16: Til orientering

EMN-2022-05108

Bilag

Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget 2023 - opdateret maj 2023

Afslag på ansøgning om ophævelse af fredskov matr. nr. 34a Truust

Overtaksationskendelse Astrid Lindgrens Vej

Nyt vejnavn i Funder - Brendmosen

Afgørelse fra Taksationskommissionen vedr. Perronteatret

16 (Offentlig) Til orientering

SagsID: EMN-2022-05108

Beslutning

Udover nedenstående blev der orienteret:

- Høringsfrist for BaneDanmark 10. maj 2023. Udvalgsformand og borgmester bemyndiges til at sende høringssvar.
- Udvalgsformanden deltager i et møde med rådmanden i Aarhus i næste uge.

Taget til efterretning.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til udvalgets orientering.

A)

Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget er vedhæftet som bilag.

B)

Orientering om afslag på ansøgning om ophævelse af fredskovspligt:

Miljøstyrelsen har i brev af 29. marts 2023 meddelt afslag på ansøgning om ophævelse af fredskovspligt på matr.nr. 34a, Truust by, Tvillum, Silkeborg Kommune.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

C)

Orientering om kendelse fra Overtaksationskommissionen:

Orientering om overtaksationskommissionens kendelse om fastsættelse af erstatning for ekspropriation af arealer til virkeliggørelse af lokalplan 12-029, bolig- og institutionsområde nord for Alfredsvej, rekreativt område langs motorvejen og areal til forlængelse af Astrid Lindgrens Vej.

Kendelsen er vedhæftet som bilag.

D)

Nyt vejnavn:

Lokalplan 14-024, bolig- og erhvervsområde ved Funder Allé i Silkeborg.

Vejnavn til delområde I: Brendmosen.

Se vedhæftede kort.

Lav link til webkort  [Se i WEBKORT](#)

E)

Orientering fra Taksationskommissionen vedr. Perronteatret:

Plan- og Vejudvalget traf i oktober 2021 beslutning om, at den gamle stationsbygning på Lysbroparken 87, der i mange år har huset Perronteatret, ikke måtte nedrives, da bygningen er bevaret i områdets lokalplan. Afgørelsen (afslag på dispensation) blev påklaget til Planklagenævnet, som gav kommunen medhold. Efterfølgende begærede ejeren bygningen overtaget af Silkeborg Kommune, jf. planlovens § 49. Taksationskommissionen for Randers har 31. marts 2023 afsagt kendelse, hvor anmodning om overtagelse ikke tages til følge, hvorfor kommunen ikke skal overtage ejendommen.

Afgørelsen er vedhæftet som bilag.

Bilag

- 1 (Arbejdsplan for Plan- og Vejudvalget 2023 - opdateret maj 2023 - 10114540)
- 2 (Afslag på ansøgning om ophævelse af fredskov matr. nr. 34a Truust - 10093572)
- 3 (Overtaksationskendelse Astrid Lindgrens Vej - 10107316)
- 4 (Nyt vejnavn i Funder - Brendmosen - 10112272)
- 5 (Afgørelse fra Taksationskommissionen vedr. Perronteatret - 10118260)

Punkt 17: Underskriftsside

EMN-2022-05110

17 (Offentlig) Underskriftsside

SagsID: EMN-2022-05110

Beslutning

Protokollen underskrevet.

Ej til stede

Peter Sig Kristensen (Ø)

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

